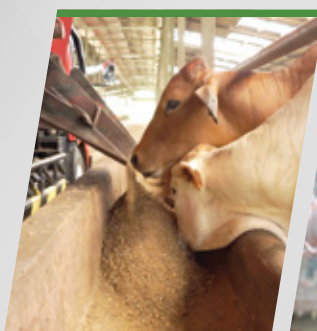




**WIDODO  
MAKMUR  
PERKASA**

Jl. Raya Cilangkap No.58 Cipayung,  
Daerah Khusus Ibukota Jakarta 13870

Penawaran Umum Perdana Saham  
**PT Widodo Makmur Perkasa Tbk**  
Tahun 2021



**INTEGRATED CATTLE FARM**  
The Biggest cattle farm in Indonesia with a capacity of 172,000 heads/year



**INTEGRATED POULTRY FARM**  
The Biggest Modern Poultry Abattoir in Indonesia in one location with a capacity of 12,000 heads/hour



**MEAT PROCESSING & PRODUCTS**  
The Biggest Modern Cattle Abattoir in Indonesia at 300 heads/day for cattle



**AGRICULTURAL COMMODITIES TRADING & PLANTATION**  
Source of supply for the raw materials for the feed in internal group



**CONSTRUCTION & RENEWABLE ENERGY**  
Infrastructure construction & renewable energy sector for the internal group

**“Provide Food For The Nation”**

**S U P L E M E N T A R I**

Tanggal Efektif : 26 November 2021 Tanggal Distribusi Saham Secara Elektronik : 3 Desember 2021  
Masa Penawaran Umum Perdana Saham : 30 November – 2 Desember 2021 Tanggal Pencatatan Pada Bursa Efek Indonesia : 6 Desember 2021  
Tanggal Penjatahan : 2 Desember 2021

OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

PROSPEKTUS INI PENTING DAN PERLU MENDAPAT PERHATIAN SEGERA. APABILA TERDAPAT KERAGUAN PADA TINDAKAN YANG AKAN DIAMBIL, SEBAIKNYA BERKONSULTASI DENGAN PIHAK YANG KOMPETEN.

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk DAN PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN SEMUA INFORMASI, FAKTA, DATA ATAU LAPORAN DAN KEJUJURAN PENDAPAT YANG TERCANTUM DALAM PROSPEKTUS INI.

SAHAM-SAHAM YANG DITAWARKAN INI SELURUHNYA AKAN DICATATKAN PADA PT BURSA EFEK INDONESIA.



**WIDODO  
MAKMUR  
PERKASA**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**

Berkedudukan di Jakarta Timur, Indonesia

**Kegiatan Usaha Utama:**

Perdagangan Besar dan Peternakan Sapi, Rumah Potong Hewan, Perdagangan Besar Daging dan Olahannya, Peternakan Ayam, Perdagangan Pakan Ternak, Perdagangan Besar Bahan Makanan dan Minuman Hasil Pertanian serta Konstruksi baik secara langsung maupun tidak langsung melalui Entitas Anak

**Kantor Pusat:**

Gedung Graha Widodo Makmur  
Jalan Raya Cilangkap No. 58, Cilangkap, Cipayung, Jakarta Timur, 13870

Telp. (62 21) 8430 6787 / 88 Faks. (62 21) 8430 6790 / 91

Email: widodomakmurperkasa@wmp-group.co.id

Situs web: <https://widodomakmurperkasa.co.id/>

**PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM**

Sebesar 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) saham biasa atas nama yang seluruhnya adalah Saham Baru dan dikeluarkan dari portepel Perseroan, dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap saham, yang mewakili sebesar 15,02% (lima belas koma nol dua persen), dan ditawarkan dengan Harga Penawaran Rp160,- (seratus enam puluh Rupiah), Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Jumlah Penawaran Umum secara keseluruhan sebesar Rp707.040.000.000,- (tujuh ratus tujuh miliar empat puluh juta Rupiah).

Perseroan mengadakan Program ESA dengan jumlah sebesar 0,84% (nol koma delapan puluh empat persen) saham dari Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini atau sebesar 37.077.500 (tiga puluh tujuh juta tujuh puluh tujuh ribu lima ratus) saham. Perseroan juga telah menyetujui pelaksanaan Program MSOP dengan jumlah sebanyak-banyaknya 1,02% (satu koma nol dua persen) dari jumlah modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham atau sebanyak-banyaknya 300.073.800 (tiga ratus juta tujuh puluh tiga ribu delapan ratus) saham. Informasi lebih lengkap mengenai Program ESA dan MSOP dapat dilihat pada Bab I Prospektus ini.

Apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, Perseroan akan mengeluarkan sebanyak-banyaknya 1.028.571.500 (satu miliar dua puluh delapan juta lima ratus tujuh puluh satu ribu lima ratus) saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap saham atau mewakili sebanyak-banyaknya 3,38% (tiga koma tiga delapan persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham dengan asumsi terdapat penerbitan saham tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat dengan Harga Penawaran Rp160,- (seratus enam puluh Rupiah) setiap saham. Jumlah keseluruhan Penawaran Umum Perdana Saham adalah sebanyak-banyaknya 5.447.571.500 (lima miliar empat ratus empat puluh tujuh juta lima ratus tujuh puluh satu ribu lima ratus) saham biasa atas nama dengan nilai keseluruhan Penawaran Umum Perdana Saham adalah sebanyak-banyaknya sebesar Rp871.611.440.000,- (delapan ratus tujuh puluh satu miliar enam ratus sebelas juta empat ratus empat puluh Rupiah).

Saham Yang Ditawarkan akan memberikan kepada pemegangnya hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham lainnya dari Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk antara lain hak atas pembagian dividen, hak untuk menghadiri dan mengeluarkan suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham ("RUPS"), hak atas pembagian Saham Penghargaan, Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu ("HMETD") dan hak atas pembagian sisa aset dalam hal terjadi likuidasi. Hak-hak tersebut sesuai dengan Pasal 52 ayat 1 UUPU.

Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek yang namanya tercantum di bawah ini menjamin dengan kesanggupan penuh (*full commitment*) terhadap Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan.

**PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK**



PT BRI DANAREKSA SEKURITAS



PT CIMB NIAGA SEKURITAS



PT MIRAE ASSET SEKURITAS INDONESIA



PT SURYA FAJAR SEKURITAS

**Penjamin Emisi Efek**

PT Samuel Sekuritas Indonesia • PT Valbury Sekuritas Indonesia • PT Yulie Sekuritas Indonesia Tbk

RISIKO UTAMA YANG DIHADAPI PERSEROAN ADALAH RISIKO WABAH PENYAKIT. FAKTOR RISIKO PERSEROAN SELENGKAPNYA DICANTUMKAN PADA BAB VI DI DALAM PROSPEKTUS INI.

RISIKO TERKAIT INVESTASI PADA SAHAM PERSEROAN YAITU TIDAK LIKUIDNYA SAHAM YANG DITAWARKAN DALAM PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI. RISIKO TERKAIT INVESTASI PADA SAHAM PERSEROAN SELENGKAPNYA DICANTUMKAN PADA BAB VI DI DALAM PROSPEKTUS INI.

PERSEROAN TIDAK MENERBITKAN SURAT KOLEKTIF SAHAM DALAM PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI, TETAPI SAHAM-SAHAM TERSEBUT AKAN DIDISTRIBUSIKAN SECARA ELEKTRONIK YANG AKAN DIADMINISTRASIKAN DALAM PENITIPAN KOLEKTIF PT KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA.

Prospektus ini diterbitkan di Jakarta pada tanggal 29 November 2021

Perseroan telah menyampaikan Pernyataan Pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan kepada OJK dengan surat No. 083.35/B/SKet/WMP-CS/IX/2021 tanggal 13 September 2021 sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam Undang-Undang Republik Indonesia No. 8 Tahun 1995 tanggal 10 November 1995 tentang Pasar Modal, yang dimuat dalam Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1995 No. 64, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia No. 3608 dan peraturan pelaksanaannya (“UUPM”) serta perubahanperubahannya antara lain Peraturan OJK No. 7/POJK.04/2017 tentang Dokumen Pernyataan Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk, Peraturan OJK No. 8/POJK.04/2017 tentang Bentuk dan Isi Prospektus dan Prospektus Ringkas Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas.

Saham-Saham yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan direncanakan akan dicatatkan di BEI sesuai dengan Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas No. S-07356/BEI.PP1/10-2021 tanggal 8 Oktober 2021. Apabila syarat-syarat pencatatan saham di BEI tidak terpenuhi, maka Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan batal demi hukum dan pembayaran pemesanan yang telah diterima dikembalikan kepada para pemesan sesuai dengan ketentuan UUPM dan Peraturan No. IX.A.2.

Semua Lembaga serta Profesi Penunjang Pasar Modal yang disebut dalam Prospektus bertanggung jawab sepenuhnya atas data yang disajikan sesuai dengan fungsi dan kedudukan masing-masing, sesuai dengan peraturan perundang-undangan di sektor Pasar Modal, dan kode etik, norma serta standar profesi masing-masing.

Sehubungan dengan Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan, setiap pihak yang Terafiliasi dilarang memberikan keterangan dan/atau pernyataan apapun mengenai data yang tidak tercantum dalam Prospektus tanpa memperoleh persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Perseroan dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek.

PT BRI Danareksa Sekuritas, PT CIMB Niaga Sekuritas, PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia, dan PT Surya Fajar Sekuritas selaku Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan PT Samuel Sekuritas Indonesia, PT Valbury Sekuritas Indonesia, dan PT Yulie Sekuritas Indonesia Tbk selaku Penjamin Emisi Efek, serta para Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal dalam Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan dengan tegas menyatakan tidak mempunyai hubungan Afiliasi dengan Perseroan sebagaimana dimaksud dalam UUPM. Selanjutnya penjelasan mengenai hubungan Afiliasi dapat dilihat pada Bab XII tentang Penjaminan Emisi Efek dan Bab XIII tentang Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal.

**PENAWARAN UMUM INI TIDAK DIDAFTARKAN BERDASARKAN UNDANG-UNDANG ATAU PERATURAN LAIN SELAIN YANG BERLAKU DI INDONESIA. BARANG SIAPA DI LUAR WILAYAH NEGARA REPUBLIK INDONESIA MENERIMA PROSPEKTUS INI ATAU DOKUMEN-DOKUMEN LAIN YANG BERKAITAN DENGAN PENAWARAN UMUM INI, MAKA PROSPEKTUS ATAU DOKUMEN-DOKUMEN TERSEBUT TIDAK DIMAKSUDKAN SEBAGAI PENAWARAN UNTUK MEMBELI SAHAM, KECUALI BILA PENAWARAN TERSEBUT, ATAU PEMBELIAN SAHAM TERSEBUT TIDAK BERTENTANGAN ATAU BUKAN MERUPAKAN SUATU PELANGGARAN TERHADAP PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN YANG BERLAKU DI NEGARA TERSEBUT.**

**SEBAGAI BAGIAN DARI PENAWARAN UMUM INI, PERSEROAN BERMAKSUD MELAKUKAN PENAWARAN SECARA TERBATAS KEPADA INVESTOR INSTITUSI ASING DI LUAR WILAYAH NEGARA REPUBLIK INDONESIA BERDASARKAN REGULATION S/RULE 144A BERDASARKAN UNITED STATE SECURITIES ACT 1933. TIDAK TERDAPAT KETENTUAN PENJATAHAN YANG BERLAKU SECARA KHUSUS KEPADA INVESTOR INSTITUSI ASING DALAM PROSES PENAWARAN TERBATAS DI LUAR WILAYAH NEGARA REPUBLIK INDONESIA TERSEBUT. PERSEROAN TIDAK MENYAMPAIKAN PERNYATAAN PENDAFTARAN PADA JURISDIKSI SELAIN REPUBLIK INDONESIA UNTUK PROSES PENAWARAN SECARA TERBATAS KEPADA INVESTOR INSTITUSI ASING DI LUAR WILAYAH NEGARA REPUBLIK INDONESIA.**

**PERSEROAN TELAH MENGUNGKAPKAN SEMUA INFORMASI MATERIAL YANG WAJIB DIKETAHUI OLEH PUBLIK DAN TIDAK TERDAPAT LAGI INFORMASI MATERIAL LAINNYA YANG BELUM DIUNGKAPKAN SEHINGGA TIDAK MENYESATKAN PUBLIK.**

# DAFTAR ISI

|                                                                                                                                                           |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>DAFTAR ISI.....</b>                                                                                                                                    | <b>i</b>   |
| <b>DEFINISI DAN SINGKATAN.....</b>                                                                                                                        | <b>iii</b> |
| <b>RINGKASAN.....</b>                                                                                                                                     | <b>xi</b>  |
| <b>I. PENAWARAN UMUM.....</b>                                                                                                                             | <b>1</b>   |
| <b>II. PENGUNAAN DANA YANG DIPEROLEH DARI HASIL PENAWARAN UMUM.....</b>                                                                                   | <b>10</b>  |
| <b>III. PERNYATAAN UTANG.....</b>                                                                                                                         | <b>17</b>  |
| <b>IV. IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING .....</b>                                                                                                           | <b>36</b>  |
| <b>V. ANALISIS DAN PEMBAHASAN OLEH MANAJEMEN.....</b>                                                                                                     | <b>41</b>  |
| <b>VI. FAKTOR RISIKO .....</b>                                                                                                                            | <b>86</b>  |
| <b>VII. KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL LAPORAN AKUNTAN PUBLIK .....</b>                                                                                 | <b>99</b>  |
| <b>VIII. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN DAN ENTITAS ANAK, KEGIATAN USAHA SERTA<br/>KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA.....</b>                                 | <b>100</b> |
| 1. RIWAYAT SINGKAT PERSEROAN.....                                                                                                                         | 100        |
| 2. STRUKTUR MODAL SAHAM .....                                                                                                                             | 104        |
| 3. KEJADIAN PENTING YANG MEMPENGARUHI PERKEMBANGAN USAHA<br>PERSEROAN.....                                                                                | 104        |
| 4. PERKEMBANGAN KEPEMILIKAN SAHAM PERSEROAN .....                                                                                                         | 104        |
| 5. PERIZINAN .....                                                                                                                                        | 109        |
| 6. PERJANJIAN PENTING .....                                                                                                                               | 110        |
| 7. KETERANGAN TENTANG ASET TETAP PERSEROAN.....                                                                                                           | 114        |
| 8. KETENTUAN HUKUM, KEBIJAKAN PEMERINTAH ATAU PERMASALAHAN<br>DI BIDANG LINGKUNGAN HIDUP .....                                                            | 118        |
| 9. STRUKTUR HUBUNGAN KEPEMILIKAN PERSEROAN .....                                                                                                          | 118        |
| 10. KETERANGAN TENTANG PEMEGANG SAHAM BERBENTUK BADAN HUKUM .....                                                                                         | 119        |
| 11. PENGURUSAN, PENGAWASAN DAN TATA KELOLA PERUSAHAAN .....                                                                                               | 119        |
| 12. SUMBER DAYA MANUSIA.....                                                                                                                              | 139        |
| 13. PERKARA HUKUM YANG DIHADAPI PERSEROAN, ENTITAS ANAK, DEWAN<br>KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN, SERTA DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI<br>ENTITAS ANAK..... | 149        |
| 14. KETERANGAN TENTANG ENTITAS ANAK .....                                                                                                                 | 150        |
| 15. KEGIATAN USAHA PERSEROAN DAN ENTITAS ANAK.....                                                                                                        | 190        |
| <b>IX. EKUITAS.....</b>                                                                                                                                   | <b>223</b> |
| <b>X. KEBIJAKAN DIVIDEN.....</b>                                                                                                                          | <b>225</b> |
| <b>XI. PERPAJAKAN.....</b>                                                                                                                                | <b>226</b> |
| <b>XII. PENJAMIN EMISI EFEK .....</b>                                                                                                                     | <b>229</b> |
| <b>XIII. LEMBAGA DAN PROFESI PENUNJANG PASAR MODAL.....</b>                                                                                               | <b>231</b> |

|                                                                                                               |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>XIV. KETENTUAN PENTING DALAM ANGGARAN DASAR DAN KETENTUAN PENTING LAINNYA TERKAIT PEMEGANG SAHAM .....</b> | <b>234</b> |
| <b>XV. TATA CARA PEMESANAN SAHAM .....</b>                                                                    | <b>259</b> |
| <b>XVI. PENYEBARLUASAN PROSPEKTUS.....</b>                                                                    | <b>266</b> |
| <b>XVII. PENDAPAT DARI SEGI HUKUM .....</b>                                                                   | <b>267</b> |
| <b>XVIII. LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN DAN LAPORAN KEUANGAN PERSEROAN.....</b>                                  | <b>297</b> |

## DEFINISI DAN SINGKATAN

Di dalam Prospektus ini, kata-kata di bawah ini mempunyai arti sebagai berikut, kecuali bila kalimatnya menyatakan lain:

### DEFINISI UMUM

- “Afiliasi” : Berarti pihak-pihak sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 ayat (1) UUPM, yaitu:
- a. hubungan keluarga karena perkawinan dan keturunan sampai derajat kedua, baik secara horizontal maupun vertikal;
  - b. hubungan antara 1 (satu) pihak dengan pegawai, direktur atau komisaris dari pihak tersebut;
  - c. hubungan antara 2 (dua) perusahaan dimana terdapat 1 (satu) atau lebih anggota direksi atau dewan komisaris yang sama;
  - d. hubungan antara perusahaan dengan suatu pihak, baik langsung maupun tidak langsung, mengendalikan atau dikendalikan oleh perusahaan tersebut;
  - e. hubungan antara 2 (dua) perusahaan yang dikendalikan baik langsung maupun tidak langsung, oleh pihak yang sama; atau
  - f. hubungan antara perusahaan dan pemegang saham utama.
- “Anggota Bursa” : Berarti Anggota Bursa Efek sebagaimana didefinisikan dalam Pasal 1 ayat (2) UUPM.
- “BAE” : Berarti Biro Administrasi Efek, yaitu pihak yang berdasarkan kontrak dengan Perseroan melaksanakan pencatatan pemilikan Efek dan pembagian hak yang berkaitan dengan Efek, yaitu PT Datindo Entrycom, berkedudukan di Jakarta.
- “Bank Kustodian” : Berarti bank sebagaimana yang dimaksud dalam UUPM.
- “Bapepam” : Berarti Badan Pengawas Pasar Modal sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang Pasar Modal.
- “Bapepam dan LK” : Berarti Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan, sebagaimana dimaksud dalam Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. 606/KMK.01/2005 tanggal 30 Desember 2005 tentang Organisasi dan Tata Kerja Badan Pengawas Pasar Modal juncto Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. 184/KMK.01/2010 tanggal 11 Oktober 2010 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Keuangan.
- “BEI atau Bursa Efek” : Berarti PT Bursa Efek Indonesia, pihak yang menyelenggarakan dan menyediakan sistem dan atau sarana untuk mempertemukan penawaran jual dan beli Efek pihak-pihak lain dengan tujuan memperdagangkan Efek di antara mereka.
- “BNRI” : Berarti Berita Negara Republik Indonesia.
- “Daftar Pemegang Saham” : Berarti daftar yang dikeluarkan oleh KSEI yang memuat keterangan tentang kepemilikan Efek oleh pemegang Efek dalam Penitipan Kolektif di KSEI berdasarkan data yang diberikan oleh Pemegang Rekening kepada KSEI.



|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| “Efektif”                                    | : Berarti terpenuhinya seluruh tata cara dan persyaratan Pernyataan Pendaftaran sesuai dengan ketentuan angka 4 huruf a Peraturan No. IX.A.2 tentang Tata Cara Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum, yaitu: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) atas dasar lewatnya waktu, yakni:             <ol style="list-style-type: none"> <li>a) 45 (empat puluh lima) hari sejak tanggal Pernyataan Pendaftaran diterima OJK secara lengkap, yaitu telah mencakup seluruh kriteria yang ditetapkan dalam peraturan yang terkait dengan Pernyataan Pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum dan peraturan yang terkait dengan Penawaran Umum; atau</li> <li>b) 45 (empat puluh lima) hari sejak tanggal perubahan terakhir yang disampaikan Emiten atau yang diminta OJK dipenuhi; atau</li> </ol> </li> <li>2) Atas dasar pernyataan Efektif dari OJK bahwa tidak ada lagi perubahan dan/atau tambahan informasi lebih lanjut yang diperlukan.</li> </ol> |
| “Emisi”                                      | : Berarti tindakan Perseroan untuk menawarkan Saham Yang Ditawarkan kepada Masyarakat melalui Penawaran Umum Perdana Saham guna dicatatkan dan diperdagangkan di BEI.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| “Entitas Anak”                               | : Berarti Perusahaan yang laporan keuangannya dikonsolidasikan dengan laporan keuangan Perseroan. Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perseroan memiliki 5 (Lima) Entitas Anak secara langsung yaitu PT Pasir Tengah, PT Cianjur Arta Makmur, PT Widodo Makmur Unggas Tbk, PT Widodofood Makmur Sejahtera dan PT Langgeng Makmur Perkasa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| “Harga Penawaran”                            | : Berarti harga setiap Saham Yang Ditawarkan melalui Penawaran Umum Perdana Saham, yaitu sebesar Rp160,- (seratus enam puluh Rupiah).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| “Hari Bursa”                                 | : Berarti setiap hari dimana Bursa Efek melakukan kegiatan transaksi perdagangan Efek menurut peraturan perundang-undangan di Negara Republik Indonesia yang berlaku dan ketentuan-ketentuan Bursa Efek tersebut, yaitu Senin sampai dengan Jumat kecuali hari tersebut merupakan hari libur nasional atau dinyatakan sebagai hari libur oleh Bursa Efek.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| “Hari Kalender”                              | : Berarti setiap hari dalam 1 (satu) tahun sesuai dengan kalender Gregorius tanpa kecuali, termasuk hari Sabtu, Minggu dan hari-hari libur nasional yang ditetapkan dari waktu ke waktu oleh Pemerintah.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| “Hari Kerja”                                 | : Berarti hari Senin sampai dengan hari Jumat, kecuali hari-hari libur nasional yang ditetapkan oleh Pemerintah atau hari kerja biasa yang ditetapkan oleh Pemerintah sebagai hari libur nasional.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| “Konfirmasi Tertulis”                        | : Berarti surat konfirmasi yang dikeluarkan oleh KSEI dan/atau Bank Kustodian dan/atau Perusahaan Efek untuk kepentingan Pemegang Rekening di pasar sekunder.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| “KSEI atau Kustodian Sentral Efek Indonesia” | : Berarti PT Kustodian Sentral Efek Indonesia, suatu perseroan terbatas berkedudukan di Jakarta, yang merupakan Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian sesuai dengan UUPM dan yang bertugas mengadministrasikan penyimpanan Efek berdasarkan Perjanjian Pendaftaran Efek pada Penitipan Kolektif.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| “Manajer Penjatahan”                         | : Berarti PT Surya Fajar Sekuritas selaku Penjamin Pelaksana Emisi Efek yang bertanggung jawab atas penjatahan Saham Yang Ditawarkan sesuai dengan ketentuan-ketentuan yang ditetapkan dalam Peraturan No. IX.A.7 dan Peraturan OJK No. 41/2020.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

- “Masa Penawaran Umum Perdana Saham” : Berarti suatu jangka waktu dimana pemesanan atas Saham yang Ditawarkan, yang berlangsung selama 3 (tiga) hari kerja sesuai dengan Peraturan OJK No. 41/2020, dimana masyarakat dapat mengajukan pemesanan Saham sebagaimana diatur dalam Bab XVI mengenai Tata Cara Pemesanan Saham.
- “Masyarakat” : Perorangan dan/atau institusi dan/atau badan usaha, baik Warga Negara Indonesia/badan Indonesia maupun Warga Negara Asing/badan asing yang bertempat tinggal/berkedudukan hukum di Indonesia maupun di luar negeri dengan berpedoman pada peraturan perundang-undangan Pasar Modal yang berlaku di Indonesia.
- “Menkumham/ Kemenkumham” : Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Negara Republik Indonesia yang dahulu bernama Menteri Kehakiman Negara Republik Indonesia, berubah nama menjadi Menteri Hukum dan Perundang-Undangan Republik Indonesia, dan terakhir berubah nama menjadi Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.
- “OJK” : Otoritas Jasa Keuangan, berdasarkan UU OJK No. 21 Tahun 2011 merupakan lembaga independen dan bebas campur tangan pihak lain, yang memiliki fungsi, tugas, wewenang pengaturan, pengawasan, pemeriksaan, dan penyelidikan kegiatan jasa keuangan di sektor perbankan, pasar modal, perasuransian, dana pensiun, lembaga jasa pembiayaan dan lembaga keuangan lainnya, dimana sejak tanggal 31 Desember 2012, fungsi tugas, wewenang, pengaturan, dan pengawasan kegiatan jasa keuangan di sektor pasar modal beralih dari Bapepam dan LK ke OJK, sesuai Pasal 55 UU OJK No. 21 Tahun 2011.
- “Partisipan Admin” : Berarti Perusahaan Efek yang memiliki izin sebagai Penjamin Emisi Efek dan ditunjuk oleh Emiten sebagai pihak yang bertanggung jawab atas penggunaan Sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana diatur dalam Pasal 1 ayat (8) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk secara Elektronik yaitu PT Surya Fajar Sekuritas.
- “Partisipan Sistem” : Berarti Perusahaan Efek yang telah memperoleh izin usaha dari Otoritas Jasa Keuangan atau pihak lain yang disetujui oleh Otoritas Jasa Keuangan dan memiliki hak untuk mempergunakan Sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana diatur dalam Pasal 1 ayat (7) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk secara Elektronik.
- “Pemegang Rekening” : Setiap pihak yang tercatat sebagai pemilik Rekening Efek yang disetujui di KSEI atau Bank Kustodian dan/atau Perusahaan Efek dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku di pasar modal dan peraturan KSEI atau Bank Kustodian dan/atau Perusahaan Efek.
- “Pemegang Saham Utama” : Setiap pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung memiliki paling sedikit 20% (dua puluh persen) hak suara dari seluruh saham yang dikeluarkan oleh Perseroan atau jumlah yang lebih kecil dari itu sebagaimana ditetapkan OJK.
- “Pemerintah” : Pemerintah Republik Indonesia.
- “Penawaran Awal” : Ajakan, baik secara langsung maupun tidak langsung dengan menggunakan Prospektus Awal dengan tujuan mengetahui minat calon pembeli atas Saham yang Ditawarkan dan/atau perkiraan harga saham sesuai dengan POJK No. 23/2017 dan memperhatikan Peraturan No. IX.A.2.

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| “Penawaran Umum atau Penawaran Umum Perdana Saham” | : Penawaran umum perdana saham Perseroan pada Masyarakat yang dilakukan sesuai dengan dan tunduk pada UUPM dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| “Penitipan Kolektif”                               | : Jasa penitipan atas Efek yang dimiliki bersama atau lebih dari satu pihak yang kepentingannya diwakili oleh KSEI sebagaimana dimaksud pada UUPM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| “Penjamin Emisi Efek”                              | : Pihak yang membuat kontrak dengan Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum dengan atau tanpa kewajiban membeli sisa Efek yang tidak terjual, dan tidak bersama menawarkan dan menjual Saham Yang Ditawarkan kepada Masyarakat dengan kesanggupan penuh ( <i>full commitment</i> ) serta melakukan pembayaran hasil Penawaran Umum di pasar perdana kepada Perseroan melalui Pelaksana Emisi Efek dengan memperhatikan syarat dan ketentuan Perjanjian Penjaminan Emisi Efek dalam hal ini PT BRI Danareksa Sekuritas, PT CIMB Niaga Sekuritas, PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia, PT Surya Fajar Sekuritas, PT Samuel Sekuritas Indonesia, PT Valbury Sekuritas Indonesia, dan PT Yulie Sekuritas Indonesia Tbk. |
| “Penjamin Pelaksana Emisi Efek”                    | : Pihak yang bertanggung jawab atas pengelolaan dan penyelenggaraan Penawaran Umum Perdana Saham ini, yaitu PT BRI Danareksa Sekuritas, PT CIMB Niaga Sekuritas, PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia, dan PT Surya Fajar Sekuritas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| “Peraturan No. IX.A.2”                             | : Peraturan Bapepam-LK No. IX.A.2, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK No. Kep-122/BL/2009 tanggal 29 Mei 2009 tentang Tata Cara Pendaftaran dalam Rangka Penawaran Umum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| “Peraturan No. IX.A.7”                             | : Peraturan Bapepam-LK No. IX.A.7, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. Kep-691/BL/2011 tanggal 30 Desember 2011 tentang Pemesanan dan Penjatahan Efek dalam Penawaran Umum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| “Peraturan No. IX.J.1”                             | : Peraturan Bapepam-LK No. IX.J.1, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK No. Kep-179/BL/2008 tanggal 14 Mei 2008 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Entitas Publik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| “Peraturan No. VIII.G.12”                          | : Peraturan Bapepam-LK No. VIII.G.12, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK No. Kep-17/PM/2004 tanggal 13 April 2004 tentang Pedoman Pemeriksaan oleh Akuntan atas Pemesanan dan Penjatahan Efek atau Pembagian Saham Bonus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| “Perseroan”                                        | : berarti PT Widodo Makmur Perkasa Tbk, suatu Perseroan Terbatas yang didirikan berdasarkan hukum dan peraturan perundang-undangan Negara Republik Indonesia, yang berkedudukan di Jakarta Timur, Indonesia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| “POJK No. 15/2020”                                 | : Peraturan OJK No. 15/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| “POJK No. 16/2020”                                 | : Peraturan OJK No. 16/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| “POJK No. 17/2020”                                 | : Peraturan OJK No. 17/POJK.04/2020 tanggal 21 April 2020 tentang Pelaksanaan Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "POJK No. 41/2020"                                    | : Peraturan OJK No. 41/POJK.04/2020 tanggal 1 Juli 2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| "POJK No. 42/2020"                                    | : Peraturan OJK No. 42/POJK.04/2020 tanggal 2 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| "POJK No. 7/2017"                                     | : Peraturan OJK No. 7/POJK.04/2017 tanggal 14 Maret 2017 tentang Dokumen Pernyataan Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk.                                                                                                                                                                                                                                                                |
| "POJK No. 8/2017"                                     | : Peraturan OJK No. 8/POJK.04/2017 tanggal 14 Maret 2017 tentang Bentuk dan Isi Prospektus dan Prospektus Ringkas Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| "POJK No. 23/2017"                                    | : Peraturan OJK No. 23/POJK.04/2017 tanggal 22 Juni 2017 tentang Prospektus Awal dan Info Memo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| "POJK No. 25/2017"                                    | : Peraturan OJK No. 25/POJK.04/2017 tanggal 21 Juni 2017 tentang Pembatasan Atas Saham Yang Diterbitkan Sebelum Penawaran Umum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| "POJK No. 30/2015"                                    | : Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| "POJK No. 55/2015"                                    | : Peraturan OJK No. 55/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| "POJK No. 33/2014"                                    | : Peraturan OJK No. 33/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Entitas Publik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| "POJK No. 34/2014"                                    | : Peraturan OJK No. 34/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten atau Entitas Publik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| "POJK No. 35/2014"                                    | : Peraturan OJK No. 35/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten atau Perusahaan Publik.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| "POJK No. 56/2014"                                    | : Peraturan OJK No. 56/POJK.04/2014 tanggal 23 Desember 2014 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| "Perjanjian Pendaftaran Efek"                         | : Perjanjian Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas di KSEI No. SP-073/SHM/KSEI/0821 tanggal 10 September 2021 yang bermeterai cukup dan dibuat dibawah tangan oleh dan antara Perseroan dengan KSEI.                                                                                                                                                                                                                                                       |
| "Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham atau PPAS" | : Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham dalam rangka Penawaran Umum Saham Perseroan No. 20 tanggal 13 September 2021, sebagaimana diubah terakhir kali melalui Addendum III Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Nomor 47 tanggal 23 November 2021, yang seluruhnya dibuat oleh dan antara Perseroan dengan Biro Administrasi Efek di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, Notaris di Jakarta. |
| "Perjanjian Penjaminan Emisi Efek atau PPEE"          | : Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek dalam rangka Penawaran Umum Saham Perseroan No. 19 tanggal 13 September 2021 sebagaimana diubah terakhir kali melalui Adendum IV Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 46, tanggal 23 November 2021, yang seluruhnya dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, Notaris di Jakarta beserta perubahan-perubahannya.                                      |

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| “Pernyataan Efektif”                                | : Suatu pernyataan yang dikeluarkan oleh OJK bahwa seluruh persyaratan Pernyataan Pendaftaran telah dipenuhi sesuai dengan nomor 4 Peraturan No. IX.A.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| “Pernyataan Pendaftaran”                            | : Dokumen yang wajib disampaikan Perseroan kepada OJK dalam rangka Penawaran Umum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| “Perubahan dan/atau Tambah atas Prospektus Ringkas” | : Perbaikan dan/atau tambahan atas Prospektus Ringkas yang akan diumumkan sekurang-kurangnya pada satu surat kabar harian berbahasa Indonesia yang berperedaran nasional paling lambat satu Hari Kerja setelah diterimanya Pernyataan Efektif sebagaimana dimaksud dalam Peraturan No. IX.A.2.                                                                                                                                                                                    |
| “Perusahaan Efek”                                   | : Pihak yang melakukan kegiatan usaha sebagai Penjamin Emisi Efek, Perantara Pedagang Efek dan/atau Manajer Investasi sebagaimana dimaksud dalam UUPM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| “Prospektus”                                        | : Setiap informasi tertulis sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 butir 26 UUPM dan POJK No. 8/2017.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| “Prospektus Awal”                                   | : Informasi tertulis yang memuat seluruh informasi dalam Prospektus yang disampaikan kepada OJK sebagai bagian dari Pernyataan Pendaftaran, kecuali informasi mengenai jumlah Saham Yang Ditawarkan namun dapat memuat informasi awal sehubungan dengan jumlah maksimum Saham Yang Ditawarkan, Harga Penawaran, penjaminan Emisi Efek atas penerbitan atau hal lainnya terkait syarat-syarat penawaran yang belum dapat ditentukan pada saat itu, sesuai dengan POJK No. 23/2017. |
| “Prospektus Ringkas”                                | : Ringkasan Prospektus Awal yang berisikan fakta-fakta dan pertimbangan-pertimbangan terpenting yang disusun dan diterbitkan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| “Rekening Efek”                                     | : Rekening yang memuat catatan posisi saham dan/atau dana milik pemegang saham yang diadministrasikan oleh KSEI atau Pemegang Rekening berdasarkan kontrak pembukaan rekening Efek yang ditandatangani pemegang saham dan entitas Efek dan/atau Bank Kustodian.                                                                                                                                                                                                                   |
| “Rekening Penawaran Umum”                           | : Rekening atas nama Penjamin Pelaksana Emisi Efek pada bank penerima untuk menampung dana yang diterima dari investor.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| “Rupiah (Rp)”                                       | : Mata uang sah yang berlaku di Republik Indonesia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| “RUPS”                                              | : Rapat Umum Pemegang Saham, yaitu rapat umum para pemegang saham Perseroan yang diselenggarakan sesuai dengan ketentuan-ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, UUPT, UUPM, serta peraturan-peraturan lainnya.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| “RUPSLB”                                            | : Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang diadakan para pemegang saham Perseroan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, UUPT, UUPM, serta peraturan-peraturan lainnya.                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| “SEOJK No. 15/2020”                                 | : Berarti Surat Edaran OJK Nomor 15/SEOJK/04/2020 tanggal 27 Juli 2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat, dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik.                                                                                                                                                                                          |
| “Saham”                                             | : Berarti surat berharga yaitu surat pengakuan utang, surat berharga komersial, saham, obligasi, tanda bukti utang, Unit Penyertaan Kontrak Investasi Kolektif, Kontrak Berjangka atas Saham, dan setiap derivatif Saham.                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| “Saham Baru”            | : Saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp20 (Dua Puluh Rupiah) setiap saham yang akan dikeluarkan dari dalam simpanan (portepel) Perseroan, yang ditawarkan dan dijual kepada Masyarakat melalui Penawaran Umum dalam jumlah sebanyak 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) lembar saham atau 15,02% (lima belas koma nol dua persen), yang selanjutnya dicatatkan pada BEI pada Tanggal Pencatatan. |
| “Saham Penghargaan”     | : Saham yang dialokasikan untuk Program ESA dengan jumlah sebanyak 37.077.500 (tiga puluh tujuh juta tujuh puluh tujuh ribu lima ratus) lembar saham, yang akan dibagikan secara cuma-cuma oleh Perseroan kepada Peserta Program ESA.                                                                                                                                                                                             |
| “Saham yang Ditawarkan” | : Saham Baru yang diterbitkan Perseroan sebanyak 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) lembar saham yang ditawarkan kepada Masyarakat oleh Penjamin Emisi Efek melalui Penawaran Umum, yang selanjutnya dicatatkan pada BEI pada Tanggal Pencatatan.                                                                                                                                                       |
| “SKS”                   | : Surat Kolektif Saham.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| “Tanggal Distribusi”    | : Tanggal dilakukannya penyerahan Saham yang Ditawarkan kepada para pembeli dari Saham yang Ditawarkan yang harus didistribusikan secara elektronik paling lambat sebelum Tanggal Pencatatan.                                                                                                                                                                                                                                     |
| “Tanggal Pembayaran”    | : Tanggal dilakukannya pembayaran hasil penjualan Saham Yang Ditawarkan pada pasar perdana yang harus disetor oleh Penjamin Emisi Efek kepada Perseroan melalui Penjamin Pelaksana Emisi Efek, yaitu pada Tanggal Distribusi Saham yang Ditawarkan.                                                                                                                                                                               |
| “Tanggal Pencatatan”    | : Tanggal dicatatkannya Saham Yang Ditawarkan untuk diperdagangkan di Bursa Efek yang wajib dilaksanakan pada Hari Kerja kedua setelah berakhirnya masa Penawaran Umum.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| “Tanggal Penjatahan”    | : Berarti tanggal dimana Manajer Penjatahan menetapkan penjatahan Saham yang Ditawarkan, yaitu pada hari terakhir masa Penawaran Umum Saham.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| “UU Ketenagakerjaan”    | : Undang-Undang tentang Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003, Lembaran Negara Republik Indonesia No. 39 Tahun 2003, Tambahan No. 4279, beserta peraturan-peraturan pelaksanaannya.                                                                                                                                                                                                                                                   |
| “UUOJK”                 | : Undang-Undang tentang Otoritas Jasa Keuangan No. 21 Tahun 2011 tanggal 22 November 2011, Lembaran Negara Republik Indonesia No. 111 Tahun 2011, Tambahan No. 5253, dan peraturan-peraturan pelaksanaannya.                                                                                                                                                                                                                      |
| “UUPM”                  | : Undang-Undang Pasar Modal No. 8 Tahun 1995, Lembaran Negara Republik Indonesia No. 64 Tahun 1995, Tambahan No. 3608, beserta peraturan-peraturan pelaksanaannya.                                                                                                                                                                                                                                                                |
| “UUPT”                  | : Undang-Undang Perseroan Terbatas No. 40 Tahun 2007, Lembaran negara Republik Indonesia No. 106 Tahun 2007, Tambahan No. 4756.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## DEFINISI KHUSUS BISNIS

|                                 |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| “Ayam Pedaging”                 | : Ayam Pedaging adalah ayam dengan tujuan utama pemeliharaan menghasilkan daging.                                                                                                                      |
| “Ayam Broiler Komersial”        | : Ayam Broiler Komersial adalah ayam hidup yang dihasilkan persilangan dari bangsa-bangsa ayam produktivitas tinggi dengan tujuan utama adalah menghasilkan daging ayam.                               |
| “Ayam Pembibit”                 | : Ayam Pembibit adalah ayam induk yang menghasilkan telur tetas yang dapat menghasilkan DOC.                                                                                                           |
| “Biofertilizer”                 | : <i>Biofertilizer</i> adalah pupuk yang mengandung mikro organisme hidup, secara khusus, berasal dari kotoran hewan.                                                                                  |
| “Breeding Farm”                 | : <i>Breeding Farm</i> adalah tempat memelihara dan mengawinkan ayam parent stock untuk memperoleh bibit DOC berkualitas.                                                                              |
| “Cold Storage”                  | : <i>Cold Storage</i> adalah tempat penyimpanan/Gudang yang dapat dilengkapi dengan alat pengatur suhu dengan temperature (-)(18-14) ntuk menyimpan barang yang mudah rusak untuk menjaga kesegarannya |
| “DOC”                           | : DOC adalah Anak ayam yang berusia 1 (satu) hari setelah menetas.                                                                                                                                     |
| “Feedlot”                       | : <i>Feedlot</i> adalah fasilitas yang digunakan untuk proses penggemukan sapi                                                                                                                         |
| “Grand Parent Stock” atau “GPS” | : <i>Grand Parent Stock / GPS</i> adalah farm untuk menernakkan bibit ayam unggul dari grand parent stock ayam yang menghasilkan parent stock                                                          |
| “Hatchery”                      | : <i>Hatchery</i> adalah bangunan mesin untuk memproses dan tempat penetasan telur yang menghasilkan DOC.                                                                                              |
| “Parent Stock” atau “PS”        | : <i>Parent Stock / PS</i> adalah indukan ayam yang terdiri dari jantan dan bertina yang menghasilkan telur HE.                                                                                        |
| “Setter Machine”                | : <i>Setter Machine</i> adalah mesin yang digunakan untuk mengeramkan HE selama 18 hari kemudian di transfer ke <i>Hatcher Machine</i> .                                                               |
| “Telur Konsumsi”                | : Telur Konsumsi adalah telur yang tidak dibuahi oleh ayam pejantan sehingga tidak akan menetas.                                                                                                       |

## SINGKATAN KHUSUS ENTITAS ANAK DAN AFILIASI

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| PT Pasir Tengah                | : PASTE |
| PT Cianjur Artha Makmur        | : CAM   |
| PT Widodo Makmur Unggas, Tbk   | : WMU   |
| PT Widodofood Makmur Sejahtera | : WMS   |
| PT Langgeng Makmur Perkasa     | : LMP   |
| PT Garut Makmur Perkasa        | : GMP   |
| PT Prima Widodo Makmur         | : PWM   |
| PT Adijaya Unindo Perkasa      | : AUP   |
| PT Pangan Makmur Perkasa       | : PMP   |
| PT Jogjakarta Artha Makmur     | : JAM   |

## RINGKASAN

Ringkasan di bawah ini merupakan bagian yang tak terpisahkan dan harus dibaca bersama-sama dengan keterangan yang lebih terperinci dan laporan keuangan interim beserta catatan atas laporan keuangan interim terkait, yang tidak tercantum di dalam Prospektus ini. Ringkasan ini dibuat atas dasar fakta-fakta dan pertimbangan-pertimbangan yang paling penting bagi Perseroan. Semua informasi keuangan yang tercantum dalam Prospektus ini bersumber dari laporan keuangan interim Perseroan, yang dinyatakan dalam mata uang Rupiah (kecuali dinyatakan lain) dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan ("SAK") yang berlaku umum di Indonesia.

### 1. RIWAYAT SINGKAT PERSEROAN

Perseroan didirikan pada tahun 2003 berdasarkan Akta Pendirian Perseroan No. 1 tanggal 1 April 2003 yang dibuat di hadapan Durachman, S.H., Notaris di Kabupaten Bekasi, yang telah mendapatkan pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. C-12140 HT.0101.TH.2003 Tahun 2003 tanggal 2 Juni 2003 dan telah didaftar dalam Daftar Perseroan No. 090415119033 tahun 2003 tanggal 26 Juni 2003 ("**Akta Pendirian Perseroan**") dengan uraian struktur permodalan dan susunan pendiri/pemegang saham sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp50.000,- per Saham |                      | (%)           |
|---------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                       | Jumlah Nominal (Rp)  |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>20.000</b>                      | <b>1.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | <b>5.000</b>                       | <b>250.000.000</b>   |               |
| Tumiyana                                          | 3.350                              | 167.500.000          | 67,00         |
| Sunarna                                           | 350                                | 17.500.000           | 7,00          |
| Warsini                                           | 650                                | 32.500.000           | 13,00         |
| Suyatmi                                           | 500                                | 25.000.000           | 10,00         |
| Sri Rahayu                                        | 150                                | 7.500.000            | 3,00          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>5.000</b>                       | <b>250.000.000</b>   | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>15.000</b>                      | <b>750.000.000</b>   |               |

### 2. STRUKTUR PERMODALAN DAN PEMEGANG SAHAM PERSEROAN

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham |                          | (%)           |
|---------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                   | Jumlah Nominal (Rp)      |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>          | <b>1.000.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                |                          |               |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                    | 2.000.000.000            | 0,40          |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                  | 20.000.000.000           | 4,00          |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                 | 478.000.000.000          | 95,60         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   |               |



### 3. KETERANGAN MENGENAI ENTITAS ANAK

Sampai dengan penerbitan Prospektus, Perseroan memiliki Entitas Anak sebagai berikut:

#### a. Entitas Anak Secara Langsung:

| No. | Entitas Anak Langsung | Domisili          | Kegiatan Usaha                             | Persentase Kepemilikan | Tahun Operasional Komersial | Status Beroperasi | Tahun Mulainya Investasi Perseroan | Kontribusi terhadap total laba sebelum pajak perseroan |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.  | PASTE                 | Kabupaten Cianjur | Livestock                                  | 99,50%                 | 1967                        | Beroperasi        | 2006                               | 21,67%                                                 |
| 2.  | CAM                   | Kabupaten Cianjur | Pengolahan Daging                          | 99,50%                 | 2013                        | Beroperasi        | 2017                               | 6,82%                                                  |
| 3.  | WMU                   | Jakarta Timur     | Peternakan Ayam & Perdagangan Pakan Ternak | 76,50%                 | 2015                        | Beroperasi        | 2017                               | 69,17%                                                 |
| 4.  | WMS                   | Jakarta Timur     | Komoditas                                  | 99,50%                 | 2016                        | Beroperasi        | 2016                               | 2,07%                                                  |
| 5.  | LMP                   | Jakarta Timur     | Konstruksi dan Energi                      | 99,50%                 | 1997                        | Beroperasi        | 2014                               | 2,06%                                                  |

#### b. Entitas Anak Tidak Langsung

| No. | Entitas Anak Tidak Langsung | Domisili            | Kegiatan Usaha              | Persentase Kepemilikan     | Tahun Operasional Komersial | Status Beroperasi | Tahun Mulainya Investasi Entitas Anak | Kontribusi terhadap total laba sebelum pajak perseroan |
|-----|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.  | GMP                         | Kabupaten Garut     | Industri Penyamakan Kulit   | 89,55%                     | 2014                        | Beroperasi        | 2014                                  | 0,45%                                                  |
| 2.  | PWM                         | Kabupaten Cianjur   | Industri Pengelolaan Daging | 49,75%*<br>dan<br>38,25%** | 2014                        | Beroperasi        | 2017                                  | 2,29%                                                  |
| 3.  | AUP                         | Kabupaten Tangerang | Industri Pakan Ternak       | 52,02%                     | 2017                        | Beroperasi        | 2017                                  | 3,07%                                                  |
| 4.  | PMP                         | Jakarta Timur       | Komoditas                   | 69,65%                     | 2014                        | Beroperasi        | 2020                                  | 3,80%                                                  |
| 5.  | JAM                         | Jakarta Timur       | Real estate dan Konstruksi  | 69,65%                     | 2013                        | Beroperasi        | 2013                                  | -                                                      |

\* Presentase Kepemilikan PWM melalui CAM.

\*\* Presentase Kepemilikan PWM melalui WMU.

### 4. KEGIATAN USAHA PERSEROAN DAN ENTITAS ANAK

Perseroan adalah salah satu perusahaan peternakan terintegrasi terbesar di Indonesia yang berfokus pada ternak sapi dan unggas. Perseroan memulai bisnis Perseroan di peternakan sapi pada tahun 1996, Perseroan telah berkembang ke berbagai bisnis lain termasuk perdagangan komoditas pertanian dan perkebunan, dan pengolahan daging. Perseroan memperluas peternakan sapi dan pabrik pakan Perseroan pada tahun 2006 dan membangun rumah potong hewan pertama Perseroan untuk memasok produk daging di Indonesia pada tahun 2013. Sampai saat ini, Perseroan terintegrasi secara vertikal (dari pemeliharaan, penyembelihan, dan kemudian ke pengolahan daging) dan terintegrasi secara horizontal (melalui perdagangan komoditas pertanian dan bisnis perkebunan Perseroan). Secara khusus, untuk mendukung peternakan sapi dan peternakan unggas terintegrasi, dan untuk menawarkan berbagai makanan olahan yang komprehensif, Perseroan terus memperluas operasi hilir Perseroan seperti rumah potong hewan (dengan fasilitas rumah potong hewan modern). Penjualan bersih Perseroan terutama didorong oleh penjualan di peternakan sapi, unggas dan pengolahan daging.

Menurut Frost & Sullivan, sehubungan dengan bisnis peternakan sapi terintegrasi, Perseroan memiliki kapasitas terbesar dengan 172.000 ekor per tahun dan kapasitas rumah potong terbesar dengan 300 ekor per hari pada Juli 2021. Pada tahun 2020, Perseroan memegang pangsa pasar sebesar 10,0% dari total impor sapi ke Indonesia, dan 5,5% dari sapi potong di dalam negeri. Menurut Frost & Sullivan, sehubungan dengan bisnis peternakan unggas terintegrasi Perseroan, Perseroan memiliki fasilitas pemotongan unggas terbesar di satu lokasi di Giritontro, Wonogiri, dengan kapasitas 12.000 ekor per jam, per Juli 2021. Memiliki fasilitas peternakan unggas terintegrasi memungkinkan kita untuk mengembangkan skala ekonomi dan membangun pangsa pasar yang substansial dalam industri peternakan terpadu Indonesia. Pada tahun 2020, Perseroan memegang pangsa pasar 1,1% dari total tonase daging broiler yang dijual ke pasar berdasarkan permintaan nasional Indonesia.

Selain itu, potensi pertumbuhan Perseroan signifikan mengingat beberapa faktor termasuk demografi Indonesia yang menarik. Indonesia memiliki populasi terbesar di Asia Tenggara dan merupakan negara terbesar keempat di dunia berdasarkan populasi, dengan populasi 270,2 juta orang pada tahun 2020 menurut Badan Pusat Statistik (BPS). Menurut Frost & Sullivan, CAGR dari populasi yang diproyeksikan dan PDB per kapita dari tahun 2020 hingga 2025 diperkirakan masing-masing sebesar 0,9% dan 4,3%. Di antara berbagai sumber protein di Indonesia, daging unggas merupakan pilihan daging yang lebih disukai dibandingkan dengan produk peternakan lainnya karena sebagian besar penduduk Indonesia adalah Muslim dan harga rata-rata yang lebih rendah dibandingkan dengan daging sapi. Daging sapi di sisi lain, dianggap sebagai daging unggulan di Indonesia dan sering dikaitkan dengan pengalaman makan yang berkualitas dan pada musim perayaan seperti Ramadhan dan Idul Fitri. Dalam hal konsumsi unggas per kapita, Indonesia telah mengalami pertumbuhan yang kuat dari 8,1 kg per kapita pada tahun 2015 menjadi 11,6 kg per kapita pada tahun 2020, tingkat yang lebih cepat dibandingkan dengan negara-negara tetangganya, dan diperkirakan akan meningkat menjadi 15,2 kg per kapita pada tahun 2025. Untuk konsumsi daging sapi, Indonesia adalah satu-satunya negara utama di Asia Tenggara yang mengalami pertumbuhan konsumsi per kapita dari 2,4 kg per kapita pada tahun 2015 menjadi 2,7 kg per kapita pada tahun 2020, yang diharapkan dapat mempertahankan setidaknya 2,9 kg per kapita pada tahun 2025 meskipun penurunan ekonomi didorong oleh Covid-19 dan langkah-langkah jarak sosial yang sesuai.

Perseroan memiliki lebih dari 1.400 karyawan di seluruh jaringan bisnis terintegrasi Perseroan, yang meliputi:

- bisnis peternakan sapi terintegrasi (termasuk *Feedlot*, pembiakan, pabrik pakan dan *Biofertilizer*);
- bisnis peternakan unggas terintegrasi (termasuk rumah potong ayam, peternakan komersial, penetasan, pembiakan dan pabrik pakan, dll);
- pengolahan daging (termasuk rumah potong, pabrik kulit dan pembuatan produk daging olahan);
- perdagangan komoditas pertanian dan perkebunan (fokus pada pabrik beras modern dan penyimpanan bahan baku untuk pakan unggas dan sapi; dan
- bisnis konstruksi dan energi mencakup pembangunan fasilitas produksi Perseroan dan pengembangan energi terbarukan.

## 5. PENAWARAN UMUM SAHAM

Perseroan dengan ini melakukan Penawaran Umum Perdana Saham sebanyak 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) saham biasa atas nama, dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap saham yang mewakili sebanyak 15,02% (lima belas koma nol dua persen) dari modal yang telah ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham. Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Harga Penawaran yang ditawarkan pada Penawaran Umum Perdana Saham sebesar Rp160,- (seratus enam puluh Rupiah) setiap saham. Jumlah seluruh nilai Penawaran Umum Perdana Saham ini adalah sebesar Rp707.040.000.000,- (tujuh ratus tujuh miliar empat puluh juta Rupiah).

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan setelah Penawaran Umum Perdana Saham secara proforma akan menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                      |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                      |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 81,24         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 3,40          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,34          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 4.419.000.000                        | 88.380.000.000            | 15,02         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>29.419.000.000</b>                | <b>588.380.000.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>20.581.000.000</b>                | <b>411.620.000.000</b>    |               |

Selanjutnya, dengan telah selesai dilaksanakannya Penawaran Umum Perdana Saham dan Program ESA, maka susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum Perdana Saham dan pelaksanaan Program ESA, secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                                              |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham dan Setelah Program ESA |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                                                 | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                                        | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                                              |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                                               | 478.000.000.000           | 81,24         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                                                | 20.000.000.000            | 3,40          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                                                  | 2.000.000.000             | 0,34          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 4.381.922.500                                                | 87.638.450.000            | 14,89         |
| ESA                                               | -                                    | -                         | -             | 37.077.500                                                   | 741.550.000               | 0,13          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>29.419.000.000</b>                                        | <b>588.380.000.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>20.581.000.000</b>                                        | <b>411.620.000.000</b>    |               |

Selanjutnya, dengan telah selesai dilaksanakannya Penawaran Umum Perdana Saham, Program ESA, dan Program MSOP, maka susunan modal saham dan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum Perdana Saham ini, secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                                            |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham, Program ESA dan MSOP |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                                               | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                                      | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                                            |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                                             | 478.000.000.000           | 80,42         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                                              | 20.000.000.000            | 3,36          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                                                | 2.000.000.000             | 0,34          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 4.381.922.500                                              | 87.638.450.000            | 14,74         |
| ESA                                               | -                                    | -                         | -             | 37.077.500                                                 | 741.550.000               | 0,12          |
| MSOP                                              | -                                    | -                         | -             | 300.073.800                                                | 6.001.476.000             | 1,02          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>29.719.073.800</b>                                      | <b>594.381.476.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>20.280.926.200</b>                                      | <b>405.618.524.000</b>    |               |

## Saham Tambahan Apabila Terjadi Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat

Apabila terjadi kelebihan pada penjatahan terpusat, Perseroan akan mengeluarkan sebanyak-banyaknya 1.028.571.500 (satu miliar dua puluh delapan juta lima ratus tujuh puluh satu ribu lima ratus) saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap saham.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum (dengan asumsi terdapat penerbitan saham tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat) dan diimplementasikannya seluruh Program ESA secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                                   |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham, Program ESA |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                                      | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                             | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                                   |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                                    | 478.000.000.000           | 78,50         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                                     | 20.000.000.000            | 3,28          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                                       | 2.000.000.000             | 0,33          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 5.410.494.000                                     | 108.209.880.000           | 17,77         |
| ESA                                               | -                                    | -                         | -             | 37.077.500                                        | 741.550.000               | 0,12          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>30.447.571.500</b>                             | <b>608.951.430.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>19.552.428.500</b>                             | <b>391.048.570.000</b>    |               |

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum (dengan asumsi terdapat penerbitan saham tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat) dan diimplementasikannya seluruh Program ESA dan MSOP secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                                            |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham, Program ESA dan MSOP |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                                               | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                                      | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                                            |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                                             | 478.000.000.000           | 77,73         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                                              | 20.000.000.000            | 3,25          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                                                | 2.000.000.000             | 0,33          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 5.410.494.000                                              | 108.209.880.000           | 17,60         |
| ESA                                               | -                                    | -                         | -             | 37.077.500                                                 | 741.550.000               | 0,12          |
| MSOP                                              | -                                    | -                         | -             | 300.073.000                                                | 6.001.476.000             | 0,98          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>30.747.645.300</b>                                      | <b>614.952.906.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>19.252.354.700</b>                                      | <b>385.047.094.000</b>    |               |

Keterangan lebih lanjut mengenai Penawaran Umum Perdana Saham dapat dilihat pada Bab I. Penawaran Umum di Prospektus ini.

## 6. PENGGUNAAN DANA YANG DIPEROLEH DARI HASIL PENAWARAN UMUM

Dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham, setelah dikurangi biaya-biaya Emisi saham, akan digunakan untuk:

1. Sekitar 11,50% (sebelas koma lima puluh persen) akan digunakan untuk membiayai pengembangan kerjasama operasi (*Joint Operation*) *export yard*, logistik dan rumah potong hewan di Australia.
2. Sekitar 19,00% (sembilan belas koma nol persen) akan digunakan untuk membiayai pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung di Sumatera, Sulawesi dan Papua.
3. Sekitar 19,00% (sembilan belas koma nol persen) akan digunakan untuk pemberian modal kepada Entitas Anak Perseroan.
4. Sekitar 50,50% (lima puluh koma lima puluh persen) akan digunakan untuk modal kerja Perseroan, terutama untuk pembelian bahan baku.

Keterangan lebih lanjut mengenai penggunaan dana yang diperoleh dari hasil Penawaran Umum Perdana Saham dapat dilihat pada Bab II. Penggunaan Dana yang Diperoleh dari Hasil Penawaran Umum di Prospektus ini.

## 7. IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

Angka-angka ikhtisar data keuangan penting di bawah ini disusun berdasarkan angka-angka yang dikutip dari dan harus dibaca dengan mengacu pada Laporan Keuangan Interim Perseroan per tanggal 30 Juni 2021 dan Laporan Keuangan Perseroan per tanggal-tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 dan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 dan 2020, serta tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2020. Laporan keuangan interim konsolidasian per tanggal dan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA, laporan keuangan konsolidasian per tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi, yang ditandatangani oleh Restiawan Adimuryanto, SE., MM., CPA, laporan keuangan konsolidasian per tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA, dan laporan keuangan konsolidasian per tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA, sementara laporan keuangan untuk periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2020 adalah tidak diaudit.

### Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                           | 30 Juni          | 31 Desember      |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                      | 2021             | 2020             | 2019             | 2018             |
| <b>ASET</b>                          |                  |                  |                  |                  |
| Jumlah Aset Lancar                   | 2.017.108        | 1.879.177        | 1.824.730        | 1.494.350        |
| Jumlah Aset Tidak Lancar             | 2.158.482        | 1.647.238        | 1.041.521        | 808.842          |
| <b>JUMLAH ASET</b>                   | <b>4.175.591</b> | <b>3.526.415</b> | <b>2.866.251</b> | <b>2.303.192</b> |
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>        |                  |                  |                  |                  |
| Jumlah Liabilitas Jangka Pendek      | 1.827.079        | 1.838.692        | 1.437.227        | 1.360.381        |
| Jumlah Liabilitas Jangka Panjang     | 782.681          | 757.222          | 643.700          | 277.354          |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>             | <b>2.609.760</b> | <b>2.595.915</b> | <b>2.080.927</b> | <b>1.637.735</b> |
| <b>EKUITAS</b>                       |                  |                  |                  |                  |
| Jumlah Ekuitas                       | 1.565.830        | 930.501          | 785.324          | 665.457          |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b> | <b>4.175.591</b> | <b>3.526.416</b> | <b>2.866.251</b> | <b>2.303.192</b> |

## Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                                     | 30 Juni     |             | 31 Desember |             |             |
|------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                                                | 2021        | 2020        | 2020        | 2019        | 2018        |
| Penjualan Neto                                 | 2.706.990   | 1.503.507   | 3.031.488   | 2.809.001   | 2.909.556   |
| Beban pokok penjualan                          | (2.321.325) | (1.304.449) | (2.588.197) | (2.454.690) | (2.541.933) |
| Laba Kotor                                     | 385.665     | 199.058     | 443.291     | 354.311     | 367.623     |
| Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan          | 164.464     | 52.988      | 123.368     | 147.909     | 106.607     |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan                     | 125.702     | 43.448      | 81.437      | 106.580     | 71.758      |
| Jumlah Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan | 126.484     | 71.205      | 136.951     | 113.194     | 75.186      |

## Rasio-Rasio Penting

| Keterangan                                       | 30 Juni |         | 31 Desember |         |  |
|--------------------------------------------------|---------|---------|-------------|---------|--|
|                                                  | 2021    | 2020    | 2019        | 2018    |  |
| <b>Rasio Pertumbuhan (%)</b>                     |         |         |             |         |  |
| Penjualan                                        | 80,05   | 7,92    | (3,46)      | 19,37   |  |
| Laba Bruto                                       | 93,75   | 25,11   | (3,62)      | 22,96   |  |
| Laba (Rugi) Usaha                                | 154,42  | 38,24   | (5,18)      | 23,92   |  |
| EBITDA                                           | 124,13  | 22,73   | 22,45       | (6,34)  |  |
| Laba Tahun Berjalan                              | 189,31  | (23,59) | 48,53       | (25,79) |  |
| Total Aset                                       | 18,41   | 23,03   | 24,45       | 10,91   |  |
| Total Liabilitas                                 | 0,53    | 24,75   | 27,06       | 25,85   |  |
| Total Ekuitas                                    | 68,28   | 18,49   | 18,01       | (14,17) |  |
| <b>Rasio Keuangan (x)</b>                        |         |         |             |         |  |
| Total Liabilitas/Total Ekuitas                   | 1,67    | 2,79    | 2,65        | 2,46    |  |
| Total Liabilitas/Total Aset                      | 0,63    | 0,74    | 0,73        | 0,71    |  |
| Total Aset Lancar/Total Liabilitas Jangka Pendek | 1,10    | 1,02    | 1,27        | 1,10    |  |
| Total Ekuitas/Total Aset                         | 0,37    | 0,26    | 0,27        | 0,29    |  |
| Total Ekuitas/Total Aset Tetap                   | 0,83    | 0,59    | 0,80        | 0,91    |  |
| Total Aset Tetap/Total Utang Jangka Panjang      | 2,41    | 2,09    | 1,52        | 2,63    |  |
| EBITDA / Beban Bunga                             | 3,37    | 2,51    | 4,37        | 3,37    |  |
| <b>Rasio Usaha (%)</b>                           |         |         |             |         |  |
| Laba Bruto/Penjualan                             | 14,25   | 14,62   | 12,61       | 12,64   |  |
| Laba (Rugi) Usaha/Penjualan                      | 9,51    | 8,14    | 6,35        | 6,47    |  |
| EBITDA/Penjualan                                 | 10,68   | 9,67    | 8,50        | 6,71    |  |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan/Penjualan             | 4,64    | 2,69    | 3,79        | 2,47    |  |
| Laba Komprehensif Tahun Berjalan/Penjualan       | 4,67    | 4,52    | 4,03        | 2,58    |  |
| Return on Asset                                  | 3,01    | 2,31    | 3,72        | 3,12    |  |
| Laba Komprehensif Tahun Berjalan/Total Aset      | 3,03    | 3,70    | 3,95        | 3,26    |  |
| Return on Equity                                 | 8,03    | 8,75    | 13,57       | 10,78   |  |
| Laba Komprehensif Tahun Berjalan/Total Ekuitas   | 8,08    | 14,72   | 14,41       | 11,30   |  |
| <b>Rasio Likuiditas (x)</b>                      |         |         |             |         |  |
| Cash Rasio                                       | 0,04    | 0,04    | 0,07        | 0,05    |  |
| Current Ratio                                    | 1,10    | 1,02    | 1,27        | 1,10    |  |
| <b>Rasio Efisiensi (x)</b>                       |         |         |             |         |  |
| Asset Turnover                                   | 0,70    | 0,95    | 1,09        | 1,33    |  |
| Inventory Turnover                               | 6,43    | 10,28   | 14,31       | 6,63    |  |
| <b>Financial Covenant</b>                        |         |         |             |         |  |
| Debt Service Coverage Ratio (DSCR) (x)           | 1,13    | 0,91    | 1,07        | 2,41    |  |
| Interest Current Ratio (ICR) (x)                 | 2,11    | 1,55    | 2,24        | 2,05    |  |

Keterangan lebih lanjut mengenai ikhtisar data keuangan penting dapat dilihat pada Bab IV. Ikhtisar Data Keuangan Penting di Prospektus ini



## **8. FAKTOR RISIKO**

### **Risiko Utama yang Berpengaruh Signifikan terhadap Kelangsungan Usaha Perseroan**

1. Risiko wabah penyakit dapat menimbulkan dampak merugikan yang signifikan terhadap kegiatan usaha Perseroan.

### **Risiko Usaha yang Berkaitan dengan Kegiatan Usaha Perseroan dan Entitas Anak**

1. Risiko persaingan yang ketat dalam industri unggas.
2. Kegiatan usaha Perseroan terkonsentrasi yang mungkin membatasi distribusi produk dan ekspansi Perseroan.
3. Risiko kegagalan memperoleh izin-izin penting dapat menimbulkan dampak signifikan terhadap operasi Perseroan.
4. Risiko fluktuasi harga pasar produk di luar kendali Perseroan.
5. Risiko fluktuasi harga bahan baku dan sumber air dapat berdampak signifikan terhadap kegiatan operasi.
6. Risiko perubahan teknologi yang senantiasa hadir.
7. Risiko adanya kontrak antara Perseroan dan pelanggan yang tidak diperpanjang dapat menyebabkan penurunan penjualan.
8. Risiko fluktuasi nilai tukar mata uang asing.
9. Risiko sosial dan ketenagakerjaan dapat mempengaruhi kelangsungan usaha dan operasi Perseroan.
10. Kelalaian manusia merupakan risiko signifikan yang tidak terhindarkan.
11. Strategi pertumbuhan Perseroan menyebabkan Perseroan terpapar berbagai risiko pelaksanaan.
12. Perseroan mungkin menghadapi kesulitan terkait proyek-proyek yang dikembangkan bersama mitra Perseroan.
13. Ekspansi usaha memerlukan modal tambahan, yang mungkin tidak tersedia dengan syarat yang menguntungkan.
14. Perseroan mungkin kehilangan anggota manajemen kunci atau tidak mampu memperkerjakan karyawan yang memenuhi syarat.
15. Apabila Perseroan tidak mampu menarik dan mempertahankan karyawan dengan kualifikasi tinggi, Perseroan mungkin tidak mampu melanjutkan pengembangan usaha Perseroan.
16. Bencana alam dan cuaca buruk dapat mengganggu perekonomian dan Bisnis Perseroan.
17. Covid-19 memiliki pengaruh terhadap bisnis tempat Perseroan beroperasi.

### **Risiko Umum**

1. Peraturan dan kebijakan pemerintah serta perubahan kondisi politik dan ekonomi dapat menimbulkan dampak langsung maupun tidak langsung pada kegiatan usaha.
2. Kondisi makroekonomi dan perekonomian global memiliki konsekuensi inheren terhadap kegiatan operasi Perseroan.
3. Secara inheren, industri makanan menghadapi risiko tuntutan hukum dan mungkin melibatkan kekhawatiran tentang keamanan produk makanan secara umum.
4. Risiko investasi atau aksi korporasi dapat berdampak merugikan terhadap Perseroan.
5. Kenaikan harga energi dapat berdampak buruk pada operasi Perseroan.
6. Cakupan asuransi Perseroan.
7. Keuntungan atau kerugian nilai wajar Perseroan atas aset biologis dapat berfluktuasi dari periode ke periode dan berasal dari banyak asumsi dan dapat berdampak material dan merugikan terhadap hasil keuangan Perseroan.

## **Risiko bagi Investor yang Berhubungan Dengan Saham**

1. Hukum Indonesia mungkin tidak memberikan perlindungan kepada pemegang saham seekstensif hukum yang berlaku di yurisdiksi lain.
2. Pemegang saham luar negeri mungkin tidak dapat berpartisipasi dalam penawaran umum terbatas di masa mendatang atau penerbitan ekuitas lainnya yang mungkin dilaksanakan Perseroan.
3. Peraturan yang mengatur bursa efek Indonesia berbeda dengan peraturan di bursa lainnya, yang dapat meningkatkan volatilitas harga perdagangan Saham.

Keterangan lebih lanjut mengenai Faktor Risiko dapat dilihat pada Bab VI Faktor Risiko di Prospektus ini.

## **9. KEBIJAKAN DIVIDEN**

Seluruh saham Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk Saham Baru yang ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini, mempunyai hak yang sama dan sederajat termasuk hak atas pembagian dividen.

Sesuai peraturan perundang-undangan di Indonesia dan Anggaran Dasar Perseroan, keputusan mengenai pembagian dividen ditetapkan melalui persetujuan pemegang saham pada RUPS tahunan berdasarkan rekomendasi dari Direksi Perseroan. Perseroan dapat membagikan dividen pada tahun dimana Perseroan mencatatkan laba bersih.

Direksi Perseroan menetapkan kebijakan pembagian dividen kepada pemegang saham Perseroan dengan mempertimbangkan faktor-faktor antara lain (i) tingkat kesehatan keuangan Perseroan; (ii) posisi permodalan Perseroan; (iii) target dan proyeksi kecukupan modal di masa depan; (iv) kepatuhan terhadap peraturan yang berlaku; (v) rencana dan prospek usaha Perseroan di masa depan; dan (vi) hal-hal lain yang dipandang relevan oleh Direksi Perseroan. Perseroan juga memastikan bahwa untuk setiap rencana pembagian dividen tidak memiliki dampak yang merugikan kinerja keuangan maupun profil risiko Perseroan.

Dengan memperhatikan keputusan para pemegang saham dalam RUPS, Direksi Perseroan berencana untuk membagikan dividen kepada pemegang saham Perseroan dengan nilai sebanyak-banyaknya 30% (tiga puluh persen) dari laba bersih tahun buku yang bersangkutan, dimulai dari tahun 2023 berdasarkan laba tahun berjalan tahun buku 2022, setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini.

Keterangan lebih lanjut mengenai Kebijakan Dividen dapat dilihat pada Bab X Kebijakan Dividen di Prospektus ini.

Halaman ini sengaja dikosongkan

## I. PENAWARAN UMUM

Perseroan dengan ini melakukan Penawaran Umum Perdana Saham sebesar 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) saham biasa atas nama, dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap saham yang mewakili sebesar 15,02% (lima belas koma nol dua persen) dari modal yang telah ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham. Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Harga Penawaran yang ditawarkan pada Penawaran Umum Perdana Saham sebesar Rp160,- (seratus enam puluh Rupiah) setiap saham. Jumlah seluruh nilai Penawaran Umum Perdana Saham ini adalah sebesar Rp707.040.000.000,- (tujuh ratus tujuh miliar empat puluh juta Rupiah).

Perseroan mengadakan Program ESA dengan jumlah sebesar 0,84% (nol koma delapan puluh empat persen) saham dari Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini atau sebesar 37.077.500 (tiga puluh tujuh juta tujuh puluh tujuh ribu lima ratus) saham. Perseroan juga telah menyetujui pelaksanaan Program MSOP dengan jumlah sebanyak-banyaknya 1,02% (satu koma nol dua persen) dari jumlah modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham atau sebanyak-banyaknya 300.073.800 (tiga ratus juta tujuh puluh tiga ribu delapan ratus) saham.

Apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, Perseroan akan mengeluarkan sebanyak-banyaknya 1.028.571.500 (satu miliar dua puluh delapan juta lima ratus tujuh puluh satu ribu lima ratus) saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap saham atau mewakili sebanyak-banyaknya 3,38% (tiga koma tiga delapan persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham dengan asumsi terdapat penerbitan saham tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat dengan Harga Penawaran Rp160,- (seratus enam puluh Rupiah) setiap saham. Jumlah keseluruhan Penawaran Umum Perdana Saham adalah sebanyak-banyaknya 5.447.571.500 (lima miliar empat ratus empat puluh tujuh juta lima ratus tujuh puluh satu ribu lima ratus) saham biasa atas nama dengan nilai keseluruhan Penawaran Umum Perdana Saham adalah sebanyak-banyaknya sebesar Rp871.611.440.000,- (delapan ratus tujuh puluh satu miliar enam ratus sebelas juta empat ratus empat puluh Rupiah).

Saham-saham Yang Ditawarkan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham ini seluruhnya adalah Saham Baru yang dikeluarkan dari portepel Perseroan dan akan memberikan kepada pemegangnya hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham lainnya dari Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk hak atas pembagian dividen, hak untuk mengeluarkan suara dalam RUPS, hak atas pembagian Saham Penghargaan dan hak memesan Efek terlebih dahulu sesuai dengan ketentuan dalam UUP.



**WIDODO  
MAKMUR  
PERKASA**

### **PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk.**

Berkedudukan di Jakarta Timur, Indonesia

#### **Kegiatan Usaha Utama:**

Perdagangan Besar dan Peternakan Sapi, Rumah Potong Hewan, Perdagangan Besar Daging dan Olahannya, Peternakan Ayam, Perdagangan Pakan Ternak, Perdagangan Besar Bahan Makanan dan Minuman Hasil Pertanian serta Konstruksi baik secara langsung maupun tidak langsung melalui Entitas Anak

#### **Kantor Pusat:**

Gedung Graha Widodo Makmur  
Jalan Raya Cilangkap No. 58, Cilangkap, Cipayung, Jakarta Timur, 13870  
Telp. (62 21) 8430 6787 / 88  
Faks. (62 21) 8430 6790 / 91  
Email: [widodomakmurperkasa@wmp-group.co.id](mailto:widodomakmurperkasa@wmp-group.co.id)  
Situs web: <https://widodomakmurperkasa.co.id/>

**RISIKO UTAMA YANG DIHADAPI PERSEROAN ADALAH RISIKO WABAH PENYAKIT. FAKTOR RISIKO PERSEROAN SELENGKAPNYA DICANTUMKAN PADA BAB VI DI DALAM PROSPEKTUS INI**

**RISIKO TERKAIT INVESTASI PADA SAHAM PERSEROAN YAITU TIDAK LIKUIDNYA SAHAM YANG DITAWARKAN DALAM PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI. RISIKO TERKAIT INVESTASI PADA SAHAM PERSEROAN SELENGKAPNYA DICANTUMKAN PADA BAB VI DI DALAM PROSPEKTUS INI.**

**PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI DILAKSANAKAN MELALUI E-IPO SEBAGAIMANA DIATUR DALAM POJK 41/2020 YANG MENCAKUP PENAWARAN AWAL, PENAWARAN EFEK, PENJATAHAN EFEK DAN PENYELESAIAN PEMESANAN ATAS EFEK YANG DITAWARKAN.**

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham |                          | (%)           |
|---------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                   | Jumlah Nominal (Rp)      |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>          | <b>1.000.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                |                          |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                 | 478.000.000.000          | 95,60         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                  | 20.000.000.000           | 4,00          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                    | 2.000.000.000            | 0,40          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   |               |

## 1. Penawaran Umum Perdana Saham

Jumlah Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham adalah sebanyak 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) Saham Biasa Atas Nama yang berasal dari portepel, atau mewakili sebesar 15,02% (lima belas koma nol dua persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham.

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan setelah Penawaran Umum Perdana Saham secara proforma akan menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                      |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                      |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 81,24         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 3,40          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,34          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 4.419.000.000                        | 88.380.000.000            | 15,02         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>29.419.000.000</b>                | <b>588.380.000.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>20.581.000.000</b>                | <b>411.620.000.000</b>    |               |

### ▪ Program Kepemilikan Saham Perseroan oleh Karyawan atau *Employee Stock Allocation* atau Program ESA

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 51, tanggal 27 Agustus 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, perubahan mana telah memperoleh persetujuan oleh Menkumham melalui Keputusan No. AHU-0046726.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat No. AHU-AH.01.03-0442548 tanggal 31 Agustus 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147787.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, para pemegang saham Perseroan menyetujui alokasi saham sebesar 0,84% (nol koma delapan puluh empat persen) dari jumlah seluruh Saham Yang Ditawarkan, yang merupakan Saham Baru, atau sebesar 37.077.500 (tiga puluh tujuh juta tujuh puluh tujuh ribu lima ratus) lembar saham dalam rangka program ESA. Pelaksanaan Program ESA akan dilakukan dengan pembagian saham kepada Peserta ESA yang memenuhi syarat dan ketentuan yang ditetapkan oleh Perseroan. Saham yang dialokasikan dalam Program ESA berasal dari saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum dengan tidak melebihi 10% (sepuluh persen) sebagaimana diatur dalam Peraturan No. IX.A.7. Menindaklanjuti hal tersebut, Direksi Perseroan menerbitkan Surat Keputusan No.132/SK/Confidential/HCD/WMP/IX/2021 tanggal 1 September 2021 tentang Program Alokasi Saham Karyawan (*Employee Stock Allocation*) (selanjutnya disebut "**SK Direksi Perseroan tentang Program ESA**").

Hal-hal yang ditetapkan oleh Direksi Perseroan berdasarkan SK Direksi Perseroan tentang Program ESA meliputi:

- a. Program ESA merupakan program pengalokasian saham sebesar 0,84% (nol koma delapan puluh empat persen) dari jumlah seluruh Saham yang Ditawarkan, yang merupakan Saham Baru atau sebesar 37.077.500 (tiga puluh tujuh juta tujuh puluh tujuh ribu lima ratus) lembar saham;
- b. Program ESA merupakan program pengalokasian saham yang merupakan bagian dari saham-Saham Baru Perseroan yang ditawarkan dalam Penawaran Perdana Saham (*Initial Public Offering/ IPO*) Perseroan, kepada Karyawan Perseroan yang telah memenuhi kualifikasi dari Perseroan;
- c. Tujuan pelaksanaan Program ESA adalah untuk:
  - Sebagai sarana program sumber daya manusia Perseroan untuk mendukung keberhasilan strategi bisnis Perseroan untuk jangka Panjang;
  - Meningkatkan kinerja, motivasi, dan komitmen Karyawan Perseroan, sehingga diharapkan akan meningkatkan kinerja dan produktivitas Perseroan secara keseluruhan;
  - Meningkatkan jiwa kebersamaan dan kerja tim, dimana seluruh karyawan bekerja sama memfokuskan pada tujuan kinerja Perseroan; dan
  - Memberikan penghargaan kepada seluruh Karyawan Perseroan atas kontribusinya terhadap meningkatnya kinerja Perseroan.
- d. Program ESA dilaksanakan dengan membagikan Saham Penghargaan kepada Karyawan Perseroan yang memenuhi syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagai Peserta Program ESA;
- e. Menunjuk bagian *Human Capital Department* Perseroan untuk mengatur, mengelola, dan bertanggung jawab atas pelaksanaan Program ESA;
- f. Program ESA dilaksanakan dan dilaporkan oleh Perseroan dengan berpedoman pada ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

### **Saham Penghargaan**

Saham Penghargaan merupakan saham yang dialokasikan untuk Program ESA dengan jumlah sebesar 37.077.500 (tiga puluh tujuh juta tujuh puluh tujuh ribu lima ratus) lembar saham, yang akan dibagikan secara cuma-cuma oleh Perseroan kepada Peserta Program ESA. Saham Penghargaan yang ditawarkan dalam Program ESA akan dialokasikan oleh Perseroan kepada Peserta Program ESA yang memiliki kualifikasi untuk ikut serta dalam memperoleh Saham Penghargaan.

Saham yang diterbitkan dalam rangka Program ESA tidak dapat diperjualbelikan, dipindahtangankan, dan/atau dialihkan kepada pihak manapun dan dengan cara apapun juga selama jangka tertentu (*lock-up period*). Adapun ketentuan *lock-up period* adalah sebagai berikut:

- a. 10% dari jumlah Saham Penghargaan yang diberikan dikenakan lock-up selama 1 tahun sejak Tanggal Pencatatan;
- b. 15% dari jumlah Saham Penghargaan yang diberikan dikenakan lock-up selama 2 tahun sejak Tanggal Pencatatan;
- c. 20% dari jumlah Saham Penghargaan yang diberikan dikenakan lock-up selama 3 tahun sejak Tanggal Pencatatan;
- d. 20% dari jumlah Saham Penghargaan yang diberikan dikenakan lock-up selama 4 tahun sejak Tanggal Pencatatan;
- e. 35% dari jumlah Saham Penghargaan yang diberikan dikenakan lock-up selama 5 tahun sejak Tanggal Pencatatan;

Pada saat alokasi saham, peserta Program ESA memberikan pernyataan dan kuasa kepada divisi *Human Resources Department* apabila Karyawan Perseroan yang menjadi Peserta Program ESA dalam bentuk Saham Penghargaan meninggal dunia, mengakhiri atau diakhiri hubungan kerjanya dengan Perseroan dalam masa *lock-up period*, maka saham yang didapat mengikuti ketentuan aturan *lock up* yang tertera dalam SK No. 132/SK/Confidential/HCD/WMP/IX/2021 pada ketentuan poin kelima seperti yang telah diungkapkan di paragraph sebelumnya.



## **Peserta Program ESA**

Peserta Program ESA merupakan Karyawan Perseroan dengan jumlah sebanyak - banyaknya 100 (Seratus) orang, yang memenuhi syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

- a. Karyawan Tetap Perseroan yang masih aktif bekerja pada saat pelaksanaan Program ESA dan telah menjalani masa kerja di Perseroan sekurang-kurangnya selama 12 (dua belas) bulan; atau
- b. Memenuhi hasil penilaian kinerja (appraisal score) tertentu yang ditetapkan oleh Perseroan.

Apabila terdapat porsi saham dalam Program ESA yang tidak teralokasikan karena berbagai alasan, maka Perseroan berhak mengalokasikan sisa saham tersebut kepada peserta lain yang sebelumnya tidak memperoleh Saham Penghargaan yang memiliki kriteria penilaian kinerja tertentu.

## **Hak-hak Peserta Program ESA**

Peserta Program ESA yang memiliki hak untuk mendapatkan Saham Penghargaan berdasarkan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan mengenai Program ESA sebagaimana yang telah ditetapkan oleh Perseroan, juga memiliki hak atas dividen, hak suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS), dan hak-hak lain yang selayaknya didapatkan oleh seorang pemegang saham Perseroan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

## **Tata Cara dan Ketentuan Pelaksanaan Program ESA**

Program ESA dilaksanakan dengan tata cara dan ketentuan sebagai berikut:

- a. Saham Penghargaan akan dibagikan oleh Perseroan kepada Peserta Program ESA secara langsung berdasarkan hasil bonus, maka tidak terdapat penyampaian pernyataan yang harus dilakukan oleh Peserta Program ESA karena telah didaftarkan langsung oleh Perseroan;
- b. Segala biaya dan pajak yang timbul dari Program ESA dalam bentuk Saham Penghargaan akan ditanggung sepenuhnya oleh Perseroan;
- c. Perhitungan pengalokasian Saham Penghargaan berdasarkan kebijakan Direksi Perseroan dengan mempertimbangkan jabatan, masa kerja, dan penilaian kinerja karyawan.
- d. Perseroan akan menerbitkan Konfirmasi atas alokasi Saham Penghargaan kepada Peserta Program ESA;
- e. Peserta Program ESA wajib menyampaikan pernyataan dan pengikatan diri dalam rangka Program Kepemilikan Saham melalui Penawaran Umum Perseroan, yang pada pokoknya menyatakan bahwa Peserta Program ESA telah menerima Saham Penghargaan sesuai dengan ketentuan-ketentuan dan syarat-syarat yang telah ditetapkan oleh Perseroan;
- f. Peserta Program ESA wajib melakukan pembukaan rekening efek dan Rekening Dana Nasabah (RDN).
- g. Perseroan akan menyiapkan Daftar Peserta Program ESA dan jumlah Saham yang Ditawarkan dalam Program ESA kepada Penjamin Pelaksana Emisi Efek;
- h. Perseroan akan melakukan pembayaran atas saham dalam Program ESA secara penuh dengan harga yang sama dengan harga Penawaran Umum;
- i. Perseroan melakukan pembayaran pemesanan saham melalui rekening bank yang ditunjuk oleh Penjamin Pelaksana Emisi Efek dalam rangka Penawaran Umum dalam jumlah penuh.

Keputusan pemberian saham berdasarkan Program ESA kepada Karyawan Perseroan sepenuhnya merupakan hak dan wewenang Perseroan setelah mempertimbangkan pemenuhan persyaratan Peserta Program ESA sebagaimana diatur dalam SK Direksi Perseroan tentang Program ESA. Berdasarkan pertimbangannya sendiri, Perseroan berhak dan berwenang untuk memberikan, menambah, tidak memberikan, menggugurkan, membatalkan, atau mengurangi pemberian saham kepada Karyawan Perseroan berdasarkan Program ESA.

Saham dalam Program ESA ini merupakan alokasi saham yang diberikan secara cuma-cuma oleh Perseroan kepada seluruh peserta Program ESA. Program ESA dilaksanakan pada Harga Penawaran dan bersamaan dengan jadwal pelaksanaan Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan. Pihak yang akan menanggung pemberian ESA secara cuma-cuma kepada karyawan serta sumber dana yang digunakan adalah berasal dari kas Perseroan.

### Aspek Perpajakan Program ESA

Setelah periode *lock-up* berakhir dan Peserta Program ESA dapat melakukan transaksi penjualan saham di BEI atau di luar BEI, atas pelaksanaan penjualan berlaku ketentuan perpajakan sebagai berikut:

- Untuk pelaksanaan penjualan melalui BEI akan dikenakan pajak yang bersifat final sebesar 0,1% (nol koma satu persen) dari nilai transaksi.
- Untuk pelaksanaan penjualan di luar BEI akan dikenakan pajak yang diperhitungkan dari *capital gain* yang diterima oleh Peserta Program ESA dan akan dikenakan pajak sesuai dengan tarif yang berlaku.

Selanjutnya, dengan telah selesai dilaksanakannya Penawaran Umum Perdana Saham dan Program ESA, maka susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum Perdana Saham dan pelaksanaan Program ESA, secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                                              |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham dan Setelah Program ESA |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                                                 | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                                        | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                                              |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                                               | 478.000.000.000           | 81,24         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                                                | 20.000.000.000            | 3,40          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                                                  | 2.000.000.000             | 0,34          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 4.381.922.500                                                | 87.638.450.000            | 14,89         |
| ESA                                               | -                                    | -                         | -             | 37.077.500                                                   | 741.550.000               | 0,13          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>29.419.000.000</b>                                        | <b>588.380.000.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>20.581.000.000</b>                                        | <b>411.620.000.000</b>    |               |

#### ■ Program Pemberian Opsi Pembelian Saham kepada Manajemen (*Management Stock Option Program* ("MSOP"))

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 51, tanggal 27 Agustus 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, perubahan mana telah memperoleh persetujuan oleh Menkumham melalui Keputusan No. AHU-0046726.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat No. AHU-AH.01.03-0442548 tanggal 31 Agustus 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147787.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, para pemegang saham Perseroan telah menyetujui penerbitan Saham Baru sebanyak-banyaknya 1,02% (satu koma nol dua persen) dari total modal ditempatkan dan disetor dalam Perseroan setelah pelaksanaan Penawaran Umum Perdana Saham atau sebanyak-banyaknya 300.073.800 (tiga ratus juta tujuh puluh tiga ribu delapan ratus) lembar saham dalam rangka program *Management Stock Option Program* (MSOP) (selanjutnya disebut "**Program MSOP**"). Menindaklanjuti hal tersebut, Direksi Perseroan menerbitkan Surat Keputusan No.133/SK/Confidential/HCD/WMP/IX/2021 tanggal 1 September 2021 tentang *Management Stock Option Program* (selanjutnya disebut "**SK Direksi Perseroan tentang Program MSOP**").

Hal-hal yang ditetapkan oleh Direksi Perseroan berdasarkan SK Direksi Perseroan tentang Program MSOP meliputi:

- Program MSOP merupakan program pemberian hak opsi untuk membeli Saham Baru setelah Perseroan melaksanakan Penawaran Umum Perdana Saham, sebanyak-banyaknya 1,02% (satu koma nol dua persen) dari total modal ditempatkan dan disetor dalam Perseroan setelah melaksanakan Penawaran Umum Perdana atau sebanyak-banyaknya 300.073.800 (tiga ratus juta tujuh puluh tiga ribu delapan ratus) lembar saham;

- b. Tujuan Program MSOP adalah untuk:
  - Memberikan penghargaan kepada seluruh Manajemen Perseroan atas kontribusinya terhadap pencapaian tujuan usaha, kinerja, dan performa Perseroan;
  - Memberikan kesempatan kepada Manajemen Perseroan untuk memiliki saham Perseroan, sehingga diharapkan akan tercapai keselarasan antara kepentingan Perseroan dengan kepentingan Manajemen Perseroan;
  - Menarik, mempertahankan, dan memotivasi Manajemen Perseroan yang memiliki peran penting dalam meningkatkan nilai Perseroan.
- c. Peserta Program MSOP dilaksanakan dalam 2 (dua) tahapan,
  - Untuk Tahap Pertama sebanyak-banyaknya 90% dari total hak opsi yang dapat didistribusikan dalam Program MSOP, dan dialokasikan selambat-lambatnya 60 (enam puluh) hari sejak pencatatan di Bursa Efek Indonesia.
  - Untuk Tahap Kedua sisa dari hak opsi dalam Program MSOP, dan dialokasikan pada tanggal ulang tahun pertama pada tanggal pencatatan saham di Bursa Efek Indonesia.
- d. Menunjuk bagian *Human Capital Department* Perseroan untuk mengatur, mengelola pengadministrasian, untuk pelaksanaan Program MSOP dari dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundangan yang berlaku;
- e. Program MSOP akan dilaksanakan dan dilaporkan oleh Perseroan dengan berpedoman pada ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Termasuk memberikan kuasa kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk melakukan penyesuaian modal ditempatkan dan disetor penuh di hadapan pejabat yang berwenang dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

### **Peserta Program MSOP**

Peserta Program MSOP merupakan Manajemen Perseroan, yakni anggota Direksi dan/atau Dewan Komisaris tidak termasuk Komisaris independen yang memenuhi syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

- a. Manajemen Perseroan yang masih aktif menjabat pada saat pelaksanaan Program MSOP;
- b. Tidak sedang dikenakan sanksi jabatan berdasarkan ketentuan-ketentuan yang berlaku pada Perseroan.

### **Hak-Hak Peserta Program MSOP**

Peserta Program MSOP berhak:

- a. Menerima hak opsi yang waktu dan dengan syarat yang akan ditetapkan oleh Direksi Perseroan dengan memperhatikan usulan dari Komisaris yang melaksanakan fungsi Nominasi dan Remunerasi;
- b. Pembagian hak opsi dapat dilakukan dalam jangka waktu paling cepat 60 (enam puluh) Hari Kalender setelah tanggal pencatatan saham di Bursa Efek;
- c. Hak dividen, hak suara dalam RUPS, dan hak-hak lainnya yang selayaknya dimiliki oleh pemegang saham Perseroan, hanya dapat diperoleh pemegang hak opsi yang telah menggunakan hak opsi untuk membeli saham Perseroan dengan memperhatikan ketentuan dan peraturan di bidang pasar modal.

### **Tata Cara dan Ketentuan Pelaksanaan Program MSOP**

Program MSOP dilaksanakan dengan tata cara dan ketentuan sebagai berikut:

- a. Sumber pendanaan yang digunakan dalam pelaksanaan Program MSOP berasal dari Peserta Program MSOP dengan alokasi hak opsi berdasarkan formula yang ditetapkan oleh Perseroan;
- b. Hak opsi sebagaimana tersebut di atas memiliki masa laku opsi (*option life*) 5 (lima) tahun terhitung sejak tanggal persetujuan RUPS Perseroan yang menyetujui Program MSOP;
- c. Peserta Program MSOP yang akan menggunakan hak opsi untuk membeli saham, wajib mengisi formulir pelaksanaan hak opsi dalam bentuk/format dan dengan syarat-syarat yang akan ditetapkan oleh Direksi.

- d. Harga pelaksanaan (*exercised price*) ditetapkan mengacu pada Peraturan Pencatatan berdasarkan Saham Tambahan di Bursa Efek Indonesia no I - A, yakni sekurang-kurangnya 90% (sembilan puluh persen) dari rata-rata harga penutupan perdagangan saham Perseroan selama kurun waktu 25 (dua puluh lima) hari Bursa berturut-turut di pasar regular sebelum tanggal surat pemberitahuan Perseroan kepada Bursa Efek Indonesia tentang periode dan harga pelaksanaan;
- e. Harga pelaksanaan (*exercised price*) harus dibayarkan secara tunai oleh Peserta Program MSOP pada saat peserta menggunakan hak opsi untuk membeli saham melalui *Human Capital Department* Perseroan, pada setiap periode pelaksanaan yang diumumkan oleh Perseroan dengan ketentuan dalam 1 (satu) tahun maksimum dapat dibuka 2 (dua) Periode Pelaksanaan (*Window Exercised*);
- f. Pencatatan saham hasil konversi opsi Program MSOP, akan dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia.

Saham baru yang diterbitkan dalam rangka Program MSOP:

- a. Tunduk pada seluruh ketentuan Anggaran Dasar Perseroan; dan
- b. Mempunyai hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham yang telah diterbitkan oleh Perseroan, termasuk dividen, atau pembagian lain yang ditetapkan atau diusulkan sehubungan dengan saham yang ada pada saat itu, tanggal pencatatan untuk saham tersebut adalah pada atau setelah tanggal terjadinya pelaksanaan hak opsi yang bersangkutan, dan dalam semua hal mempunyai tingkatan *pari passu* dengan saham yang telah diterbitkan pada saat itu.

Selanjutnya, dengan telah selesai dilaksanakannya Penawaran Umum Perdana Saham, Program ESA, dan Program MSOP, maka susunan modal saham dan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum Perdana Saham ini, secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                                            |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham, Program ESA dan MSOP |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                                               | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                                      | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                                            |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                                             | 478.000.000.000           | 80,42         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                                              | 20.000.000.000            | 3,36          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                                                | 2.000.000.000             | 0,34          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 4.381.922.500                                              | 87.638.450.000            | 14,74         |
| ESA                                               | -                                    | -                         | -             | 37.077.500                                                 | 741.550.000               | 0,12          |
| MSOP                                              | -                                    | -                         | -             | 300.073.800                                                | 6.001.476.000             | 1,02          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>29.719.073.800</b>                                      | <b>594.381.476.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>20.280.926.200</b>                                      | <b>405.618.524.000</b>    |               |

#### ▪ Saham Tambahan Apabila Terjadi Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat

Apabila terjadi kelebihan pada penjatahan terpusat, Perseroan akan mengeluarkan sebanyak-banyaknya 1.028.571.500 (satu miliar dua puluh delapan juta lima ratus tujuh puluh satu ribu lima ratus) saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap saham.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum (dengan asumsi terdapat penerbitan saham tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat) dan diimplementasikannya seluruh Program ESA secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                                   |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham, Program ESA |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                                      | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                             | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                                   |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                                    | 478.000.000.000           | 78,50         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                                     | 20.000.000.000            | 3,28          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                                       | 2.000.000.000             | 0,33          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 5.410.494.000                                     | 108.209.880.000           | 17,77         |
| ESA                                               | -                                    | -                         | -             | 37.077.500                                        | 741.550.000               | 0,12          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>30.447.571.500</b>                             | <b>608.951.430.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>19.552.428.500</b>                             | <b>391.048.570.000</b>    |               |

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum (dengan asumsi terdapat penerbitan saham tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat) dan diimplementasikannya seluruh Program ESA dan MSOP secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham       |                           |               |                                                            |                           |               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                           |               | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham, Program ESA dan MSOP |                           |               |
|                                                   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             | Jumlah Saham                                               | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>                | <b>1.000.000.000.000</b>  |               | <b>50.000.000.000</b>                                      | <b>1.000.000.000.000</b>  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                      |                           |               |                                                            |                           |               |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                       | 478.000.000.000           | 95,60         | 23.900.000.000                                             | 478.000.000.000           | 77,73         |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                        | 20.000.000.000            | 4,00          | 1.000.000.000                                              | 20.000.000.000            | 3,25          |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                          | 2.000.000.000             | 0,40          | 100.000.000                                                | 2.000.000.000             | 0,33          |
| Publik                                            | -                                    | -                         | -             | 5.410.494.000                                              | 108.209.880.000           | 17,60         |
| ESA                                               | -                                    | -                         | -             | 37.077.500                                                 | 741.550.000               | 0,12          |
| MSOP                                              | -                                    | -                         | -             | 300.073.000                                                | 6.001.476.000             | 0,98          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    | <b>100,00</b> | <b>30.747.645.300</b>                                      | <b>614.952.906.000</b>    | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>                | <b>500.000.000.000</b>    |               | <b>19.252.354.700</b>                                      | <b>385.047.094.000</b>    |               |

## 2. Pencatatan Saham Perseroan di BEI

Bersamaan dengan pencatatan saham yang berasal dari Penawaran Umum Perdana Saham ini sebanyak 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) Saham Biasa Atas Nama atau sebesar 15,02% (lima belas koma nol dua persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini, maka Perseroan juga akan mencatatkan seluruh Saham Biasa Atas Nama pemegang saham sebelum Penawaran Umum Perdana Saham sejumlah sebanyak-banyak sebesar 25.000.000.000 (dua puluh lima miliar) saham. Perseroan juga akan mencatatkan seluruh saham MSOP sebanyak-banyaknya 300.073.800 (tiga ratus juta tujuh puluh tiga ribu delapan ratus) saham. Dengan demikian, jumlah saham yang akan dicatatkan oleh Perseroan di BEI adalah sebesar 29.419.000.000 (dua puluh sembilan miliar tempat ratus sembilan belas juta) saham, atau sejumlah 100% dari jumlah modal ditempatkan atau disetor penuh sesudah Penawaran Umum Perdana Saham ini.

Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini direncanakan akan dicatatkan pada BEI sesuai dengan Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas Nomor: S-07356/BEI. PP1/10-2021 tanggal 8 Oktober 2021 apabila memenuhi persyaratan pencatatan yang ditetapkan oleh BEI antara lain mengenai jumlah pemegang saham baik perorangan maupun lembaga di BEI dan masing-masing pemegang saham memiliki sekurang-kurangnya 1 (satu) satuan perdagangan saham. Apabila syarat-syarat pencatatan saham tersebut tidak terpenuhi, Penawaran Umum batal demi hukum dan uang pemesanan yang telah diterima dikembalikan kepada para pemesan sesuai dengan ketentuan UUPM.

### **3. Pembatasan atas Saham Yang Diterbitkan Sebelum Penawaran Umum**

Berdasarkan POJK No. 25/2017, setiap pihak yang memperoleh saham Perseroan dengan harga pelaksanaan di bawah harga Penawaran Umum Perdana dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sebelum penyampaian pernyataan pendaftaran ke OJK, dilarang untuk mengalihkan sebagian atau seluruh kepemilikan atas Efek bersifat ekuitas Emiten tersebut sampai dengan 8 (delapan) bulan setelah Pernyataan Pendaftaran menjadi Efektif (*lock-up period*).

Sesuai dengan POJK No. 25/2017 tersebut, pemegang saham Perseroan yakni Tumiyana tidak dapat menjual atau mengalihkan saham yang dimilikinya di Perseroan dalam jangka waktu 8 (delapan) bulan setelah pernyataan pendaftaran memperoleh pernyataan Efektif. Tumiyana menyatakan tidak akan menjual atau mengalihkan saham yang dimilikinya di Perseroan dalam jangka waktu 8 (delapan) bulan setelah pernyataan pendaftaran memperoleh pernyataan Efektif sebagaimana tertulis dalam Surat Pernyataan Tumiyana terhadap lock-up period pada tanggal 7 September 2021.

**TUMIYANA SELAKU PEMEGANG SAHAM PERSEROAN TELAH MELAKUKAN PENYETORAN MODAL PERSEROAN DALAM JANGKA WAKTU 6 (ENAM) BULAN SEBELUM PERNYATAAN PENDAFTARAN PERTAMA KALI DISAMPAIKAN KEPADA OJK, SEHINGGA TERDAPAT LARANGAN UNTUK MENGALIHKAN SEBAGIAN ATAU SELURUH KEPEMILIKAN SAHAMNYA DALAM PERSEROAN SEBAGAIMANA DIATUR DALAM PERATURAN OJK NO. 25/2017.**

**PERSEROAN TIDAK MEMILIKI RENCANA UNTUK MENGELUARKAN, MENAWARKAN, MENJUAL MENGADAKAN PERJANJIAN UNTUK MENJUAL ATAU MENCATATKAN SAHAM DAN/ATAU EFEK LAINNYA YANG DAPAT DIKONVERSIKAN MENJADI ATAU DITUKAR DENGAN SAHAM PERSEROAN DALAM JANGKA WAKTU 8 (DELAPAN) BULAN SETELAH TANGGAL PERNYATAAN PENDAFTARAN MENJADI EFEKTIF.**

**PADA SAAT PROSPEKTUS INI DITERBITKAN, TIDAK ADA EFEK LAINNYA YANG DAPAT DIKONVERSIKAN MENJADI SAHAM PERSEROAN.**

**PADA SAAT PROSPEKTUS INI DITERBITKAN, PERSEROAN TIDAK MEMILIKI SAHAM MILIK PERSEROAN SENDIRI (SAHAM *TREASURY*).**



## II. PENGUNAAN DANA YANG DIPEROLEH DARI HASIL PENAWARAN UMUM

Dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham, setelah dikurangi biaya-biaya Emisi saham, akan digunakan untuk:

1. Sekitar 11,50% (sebelas koma lima puluh persen) akan digunakan untuk membiayai pengembangan kerja sama operasi (*Joint Operation*) *export yard*, logistik dan rumah potong hewan di Australia di mana Perseroan akan bekerja sama dengan mitra di Australia.

Pihak yang akan menjadi mitra kerjasama operasi Perseroan merupakan salah satu pemasok sapi di Australia yang telah memiliki keterikatan/hubungan bisnis selama lebih dari 10 tahun dengan Perseroan. Perseroan bersama mitra pemasok sapi di Australia akan mendirikan perusahaan yang bersifat *Joint Operation*. Kedepannya dalam kerjasama operasi ini: (i) Perseroan akan bertindak sebagai *offtaker* dari sapi yang dipasok oleh mitra terpilih, dimana pada tahun 2022 mitra akan menyediakan *feeder cattle* sampai dengan 200.000 ekor per tahunnya, (ii) Perseroan dan mitra akan bekerjasama dalam membangun *export yard*, guna menjamin perolehan jumlah sapi yang diperlukan, (iii) Perseroan dan mitra akan bekerjasama dalam pembangunan logistik hewan dari Australia ke Indonesia, dimana hal tersebut akan menciptakan efisiensi biaya terhadap harga pokok penjualan *feeder cattle*.

Adapun calon dari mitra tersebut bukan merupakan pihak yang terafiliasi dengan Perseroan.

Saat ini Perseroan sedang melakukan peninjauan (*due dilligence*) terhadap beberapa calon mitra di Australia sehingga belum terdapat perjanjian kerja sama antara Perseroan dengan calon mitra sehubungan dengan pelaksanaan kerja sama operasi tersebut.

Sehubungan dengan pelaksanaan kerja sama operasi dimaksud, Perseroan telah memiliki izin berupa Angka Pengenal Importir (API) untuk mengirimkan sapi dari Australia ke Indonesia. Selanjutnya, Perseroan juga telah memiliki izin impor berupa Persetujuan Impor No. 04.PI-54.21.0102 yang diterbitkan oleh Kementerian Perdagangan Republik Indonesia tanggal 14 Oktober 2021 dan berlaku hingga 9 Oktober 2022.

2. Sekitar 19,00% (sembilan belas koma nol persen) akan digunakan untuk membiayai pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung di Sumatera, Sulawesi dan Papua, dimana sekitar 36% akan digunakan untuk akuisisi tanah dan sekitar 64% akan digunakan untuk pengembangan fasilitas. Penggunaan dana termasuk untuk pembelian tanah dengan pertimbangan untuk mendapatkan hak guna usaha/HGU untuk menjamin investasi yang akan dilakukan di lokasi perkebunan (adalah milik Perseroan) dan menjamin keberlangsungan program dalam jangka panjang. Sebagaimana jagung merupakan bahan baku utama untuk memproduksi pakan ternak, Perseroan meyakini dengan mempertahankan fasilitas terintegrasi perkebunan jagung maka Perseroan dapat memastikan ketersediaan pasokan jagung untuk produksi pakan ternak sehingga dapat mengendalikan harga produk daging sapi dan unggas Perseroan. Tujuan dari rencana pembangunan fasilitas ini adalah dalam rangka ekspansi Perseroan dan sesuai dengan visi perusahaan menjadi penyedia pangan nasional.

Berikut ini merupakan rincian atas rencana pembangunan fasilitas peternakan dan perkebunan jagung:

- a. Pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung (proyek) yang berlokasi di Sumatera dimana penggunaan dana termasuk pengadaan tanah. Target beroperasi pada tahun 2022 secara parsial dan beroperasi penuh pada tahun 2023. Saat ini progres proyek adalah dalam tahap:
  - i. Penetapan definitif atas lokasi dan luasan lahan serta status kepemilikan dengan pihak pmda/pihak berwenang terkait lainnya;
  - ii. Telah dilakukan persiapan dengan seluruh pihak eksternal yang akan terlibat dalam program pembangunan integrasi perkebunan jagung; khususnya pihak mekanisasi, budidaya dan konsultan. Tindak lanjut persiapan adalah survey lapangan;
  - iii. Telah dilakukan pembicaraan dengan lembaga keuangan untuk mendapatkan support pembiayaan jika diperlukan.

Perseroan juga telah menandatangani Nota Kesepahaman dengan PT Lampung Jasa Utama (Perseroda) pada tanggal 11 Mei 2021 untuk pengembangan usaha perkebunan jagung terintegrasi dengan peternakan sapi dan ayam di Sumatera.

| DESKRIPSI            | Satuan | 2022       | 2023        |
|----------------------|--------|------------|-------------|
| Lahan Tergarap       | Ha     | 3,600      | 6,000       |
| Lahan Tertanam       | Ha     | 6,600      | 12,000      |
| Produktivitas Basah  | Kg/Ha  | 10,000     | 10,000      |
| Produktivitas Kering | Kg/Ha  | 7,000      | 7,000       |
| Lahan Panen          | Ha     | 6,000      | 12,000      |
| Produksi             | Kg     | 60,000,000 | 120,000,000 |
| Produksi Kering      | Kg     | 42,000,000 | 84,000,000  |

Agar dapat melaksanakan pembangunan fasilitas-fasilitas dan menjalankan kegiatan usaha, Perseroan wajib memperoleh izin-izin sebagai berikut:

| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha                                                              | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sumatera     | Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha setelah memperoleh dan/atau menguasai lahan yang akan digunakan untuk kegiatan usaha. Lahan tersebut diperkirakan akan diperoleh pada 30 Desember 2021. |
|              | Persetujuan Bangunan Gedung                                                     | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Persetujuan Bangunan Gedung (selanjutnya disebut sebagai “PBG”) setelah memperoleh Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang. PBG diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 April 2022.                            |
|              | Sertifikat Laik fungsi                                                          | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Sertifikat Laik fungsi (selanjutnya disebut sebagai “SLF”) setelah pelaksanaan konstruksi telah selesai. SLF diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 Juni 2022.                                                                   |
|              | Persetujuan Lingkungan                                                          | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Persetujuan Lingkungan setelah Perseroan memenuhi komitmen yang diperlukan. Persetujuan Lingkungan diperkirakan akan diperoleh pada 30 Februari 2022.                                                                                   |
|              | Sertifikat Standar                                                              | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Sertifikat Standar setelah menyampaikan surat pernyataan untuk memenuhi komitmen-komitmen. Sertifikat Standar/Izin diperkirakan akan diperoleh pada 30 Juni 2022.                                                                       |

- b. Pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung (proyek) yang berlokasi di Papua dimana penggunaan dana termasuk pengadaan tanah dengan target beroperasi penuh pada tahun 2023. Saat ini progres proyek adalah dalam tahap:
- Penetapan definitif atas lokasi dan luasan lahan serta status kepemilikan dengan pihak pemda/pihak berwenang terkait lainnya;
  - Telah dilakukan persiapan dengan seluruh pihak eksternal yang akan terlibat dalam program pembangunan integrasi perkebunan jagung; khususnya pihak mekanisasi, budidaya dan konsultan. Tindak lanjut persiapan adalah survey lapangan;
  - Telah dilakukan pembicaraan dengan lembaga keuangan untuk mendapatkan support pembiayaan jika diperlukan,

Saat Prospektus ini diterbitkan, Perseroan telah menandatangani Nota Kesepahaman dengan Pemerintah Daerah Kabupaten Merauke pada tanggal 7 Juli 2021 perihal kerja sama pengembangan usaha pertanian, khususnya mekanisasi modern perkebunan jagung pakan ternak.

| DESKRIPSI            | Satuan | 2022   | 2023       |
|----------------------|--------|--------|------------|
| Lahan Tergarap       | Ha     | 600    | 3,600      |
| Lahan Tertanam       | Ha     | 600    | 6,600      |
| Produktivitas Basah  | Kg/Ha  | 10,000 | 10,000     |
| Produktivitas Kering | Kg/Ha  | 7,000  | 7,000      |
| Lahan Panen          | Ha     | -      | 6,000      |
| Produksi             | Kg     | -      | 60,000,000 |
| Produksi Kering      | Kg     | -      | 42,000,000 |

Agar dapat melaksanakan pembangunan fasilitas-fasilitas dan menjalankan kegiatan usaha, Perseroan wajib memperoleh izin-izin sebagai berikut:

| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha                                                              | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Papua        | Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha setelah memperoleh dan/atau menguasai lahan yang akan digunakan untuk kegiatan usaha. Lahan tersebut diperkirakan akan diperoleh pada 30 Juni 2022. |
|              | Persetujuan Bangunan Gedung                                                     | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan PBG setelah memperoleh Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang. PBG diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 31 Oktober 2022.                                                                                  |
|              | Sertifikat Laik fungsi                                                          | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan SLF setelah pelaksanaan konstruksi telah selesai. SLF diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 Desember 2022.                                                                                                                  |

| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha     | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Persetujuan Lingkungan | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Persetujuan Lingkungan setelah Perseroan memenuhi komitmen yang diperlukan. Persetujuan Lingkungan diperkirakan akan diperoleh pada 31 Agustus 2022.                  |
|              | Sertifikat Standar     | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Sertifikat Standar setelah menyampaikan surat pernyataan untuk memenuhi komitmen-komitmen. Sertifikat Standar/Izin diperkirakan akan diperoleh pada 30 Desember 2022. |

- c. Pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung (proyek) yang berlokasi di Sulawesi Selatan dimana penggunaan dana termasuk pengadaan tanah. Target fasilitas beroperasi pada tahun 2023 secara parsial dan beroperasi penuh pada tahun 2024. Saat ini progres proyek adalah dalam tahap:
- Penetapan definitif atas lokasi dan luasan lahan serta status kepemilikan dengan pihak pemda/pihak berwenang terkait lainnya;
  - Telah dilakukan persiapan dengan seluruh pihak eksternal yang akan terlibat dalam program pembangunan integrasi perkebunan jagung; khususnya pihak mekanisasi, budidaya dan konsultan. Tindak lanjut persiapan adalah survey lapangan;
  - Telah dilakukan pembicaraan dengan lembaga keuangan untuk mendapatkan support pembiayaan jika diperlukan,

Saat Prospektus ini diterbitkan, Perseroan telah menandatangani Nota Kesepahaman dengan PT Berdikari (PERSERO) pada tanggal 10 Mei 2021 dan dengan PT Sulsel Citra Indonesia (Perseroda) tanggal 22 Januari 2021 perihal kerja sama pengembangan usaha pertanian, khususnya mekanisasi modern perkebunan jagung pakan ternak.

| DESKRIPSI            | Satuan | 2022       | 2023        |
|----------------------|--------|------------|-------------|
| Lahan Tergarap       | Ha     | 3,600      | 6,000       |
| Lahan Tertanam       | Ha     | 6,600      | 12,000      |
| Produktivitas Basah  | Kg/Ha  | 10,000     | 10,000      |
| Produktivitas Kering | Kg/Ha  | 7,000      | 7,000       |
| Lahan Panen          | Ha     | 6,000      | 12,000      |
| Produksi             | Kg     | 60,000,000 | 120,000,000 |
| Produksi Kering      | Kg     | 42,000,000 | 84,000,000  |

Agar dapat melaksanakan pembangunan fasilitas-fasilitas dan menjalankan kegiatan usaha, Perseroan wajib memperoleh izin-izin sebagai berikut:

| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha                                                              | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sulawesi     | Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha setelah memperoleh dan/atau menguasai lahan yang akan digunakan untuk kegiatan usaha. Lahan tersebut diperkirakan akan diperoleh pada 30 Desember 2021. |

| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha     | Keterangan                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | PBG                    | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan PBG setelah memperoleh Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang. PBG diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 April 2022.                  |
|              | SLF                    | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan SLF setelah pelaksanaan konstruksi telah selesai. SLF diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 Juni 2022.                                                    |
|              | Persetujuan Lingkungan | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Persetujuan Lingkungan setelah Perseroan memenuhi komitmen yang diperlukan. Persetujuan Lingkungan diperkirakan akan diperoleh pada 30 Februari 2022.             |
|              | Sertifikat Standar     | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Sertifikat Standar setelah menyampaikan surat pernyataan untuk memenuhi komitmen-komitmen. Sertifikat Standar/Izin diperkirakan akan diperoleh pada 30 Juni 2022. |

3. Sekitar 19,00% (sembilan belas koma nol persen) akan digunakan untuk pemberian modal kepada Entitas Anak Perseroan. Adapun rinciannya adalah sebagai berikut:
  - a. Sekitar 40% (empat puluh persen) dari total pemberian modal kepada Entitas Anak Perseroan akan diberikan kepada PT Cianjur Arta Makmur dalam bentuk penyertaan modal secara langsung oleh Perseroan dimana akan digunakan untuk modal kerja dan investasi dalam rangka pengembangan bisnis.
  - b. Sekitar 30% (tiga puluh persen) dari total pemberian modal kepada Entitas Anak Perseroan akan diberikan kepada PT Widodofood Makmur Sejahtera dalam bentuk penyertaan modal secara langsung oleh Perseroan dimana akan digunakan untuk modal kerja dan investasi dalam rangka pengembangan bisnis.
  - c. Sekitar 30% (tiga puluh persen) dari total pemberian modal kepada Entitas Anak Perseroan akan diberikan kepada PT Langgeng Makmur Perkasa dalam bentuk penyertaan modal secara langsung oleh Perseroan dimana akan digunakan untuk modal kerja dan investasi dalam rangka pengembangan bisnis.

4. Sekitar 50,50% (lima puluh koma lima puluh persen) akan digunakan untuk modal kerja Perseroan, terutama dan tidak terbatas untuk pembelian bahan baku.

Jika rencana penggunaan dana Hasil Penawaran sama dengan atau lebih dari 20% dari ekuitas Perseroan, namun tidak lebih dari 50% dari ekuitas Perseroan, rencana penggunaan dana wajib dilaksanakan oleh Perseroan sesuai Peraturan OJK No. 17/OJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("POJK No. 17/2020") dan Perseroan wajib menyampaikan keterbukaan informasi kepada OJK dan masyarakat serta menggunakan penilai untuk menentukan nilai wajar dari objek transaksi material dan/atau kewajaran transaksi material sesuai ketentuan dalam Pasal 6 huruf (a), (b), dan (c) POJK No. 17/2020, kecuali untuk transaksi material yang dilakukan dengan perusahaan terkendali yang sahamnya dimiliki paling sedikit 99% oleh Perseroan, maka kewajiban menggunakan penilai dan memperoleh persetujuan RUPS sebagaimana dimaksud dalam Pasal 11 huruf a POJK No. 17/2020 dapat dikecualikan oleh Perseroan.

Rencana penggunaan dana yang dialokasikan Perseroan untuk afiliasinya wajib mematuhi Peraturan OJK No.42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("**POJK NO.42/2020**"). Terhadap penggunaan dana yang dialokasikan untuk anak Perseroan, sebagaimana dimaksud pada angka 3 di atas, yaitu untuk PT Cianjur Artha Makmur, PT Widodofood Makmur Sejahtera dan PT Langgeng Makmur Perkasa, dimana 99,5% sahamnya dimiliki oleh Perseroan, maka Perseroan dapat dikecualikan dari pemenuhan kewajiban transaksi afiliasi dan benturan kepentingan sebagaimana diatur dalam Pasal 6 dan Pasal 12 POJK No. 42/2020.

Penggunaan Dana untuk Modal Kerja Perseroan dalam hal merupakan Transaksi Afiliasi dan/atau Transaksi Material, maka tidak wajib memenuhi prosedur Transaksi Afiliasi dan/atau Transaksi Material karena merupakan kegiatan usaha yang dijalankan dalam rangka menghasilkan pendapatan usaha dan dijalankan secara rutin, berulang, dan/atau berkelanjutan, walaupun demikian wajib diungkapkan dalam laporan keuangan tahunan Perseroan sebagaimana diatur dalam POJK No.17/2020 dan POJK No.42/2020.

Perseroan wajib menyampaikan laporan realisasi penggunaan dana tersebut kepada OJK hingga seluruh dana hasil Penawaran Umum telah direalisasikan, dengan demikian Perseroan wajib mematuhi ketentuan pelaporan realisasi penggunaan dana sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015, tanggal 22 Desember 2015, tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum.

Perseroan wajib mempertanggungjawabkan realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum ini dalam RUPS Tahunan Perseroan sampai dengan seluruh dana hasil Penawaran Umum telah direalisasikan. Laporan realisasi penggunaan dana yang disampaikan kepada OJK akan dibuat secara berkala setiap 6 (enam) bulan, yaitu pada bulan Juni dan Desember hingga seluruh dana hasil Penawaran Umum ini telah direalisasikan.

Apabila Perseroan bermaksud mengubah rencana penggunaan dana hasil Penawaran Umum Saham Perdana, Perseroan wajib terlebih dahulu melaporkan rencana tersebut ke OJK dengan mengemukakan alasan beserta pertimbangannya. Perubahan penggunaan dana harus mendapat persetujuan dari RUPS terlebih dahulu. Pelaporan perubahan rencana penggunaan dana tersebut akan dilakukan bersamaan dengan pemberitahuan mata acara RUPS kepada OJK.

Dalam hal terjadinya dana hasil Penawaran Umum tidak mencukupi, maka Perseroan akan menggunakan kas dan setara kas, laba bersih, utang bank, ataupun pinjaman lainnya sebagai sumber dana lain yang akan digunakan untuk pembiayaan tersebut.



Sesuai dengan POJK No. 8/2017, total perkiraan biaya yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah sekitar 3,88% (tiga koma delapan delapan persen) dari nilai Penawaran Umum Perdana Saham yang meliputi:

- a. Biaya jasa penyelenggaraan (*management fee*) sebesar 0,65% (nol koma enam lima persen);
- b. Biaya jasa penjaminan (*underwriting fee*) dan jasa penjualan (*selling fee*) kepada PEE yang juga PPEE sebesar 0,7225% (nol koma tujuh dua dua lima persen);
- c. Biaya jasa penjaminan (*underwriting fee*) dan jasa penjualan (*selling fee*) kepada PEE yang bukan PPEE sebesar 0,1275% (nol koma satu dua tujuh lima);
- d. Biaya jasa profesi penunjang Pasar Modal sebesar 1,73% (satu koma tujuh tiga persen), yang terdiri dari:
  - Biaya jasa Akuntan Publik sebesar 0,09% (nol koma nol sembilan persen);
  - Biaya jasa Konsultan Hukum sebesar 1,63% (satu koma enam tiga persen); dan
  - Biaya jasa Notaris sebesar 0,01% (nol koma nol satu persen);
- e. Biaya jasa lembaga penunjang Pasar Modal sebesar 0,16% (nol koma satu enam persen), yang merupakan biaya jasa BAE; dan
- f. Biaya lain-lain 0,49% (nol koma empat sembilan persen), termasuk biaya Pernyataan Pendaftaran OJK, pencatatan di BEI, auditor penjabatan, biaya percetakan Prospektus, sertifikat, biaya pemasangan iklan di surat kabar dan biaya-biaya lain yang berhubungan dengan Penawaran Umum Perdana Saham ini.

### III. PERNYATAAN UTANG

Angka-angka ikhtisar data keuangan penting di bawah ini bersumber dari laporan keuangan konsolidasian Perseroan pada tanggal 30 Juni 2021, telah diaudit oleh KAP Hertanto, Grace, Karunawan, akuntan publik independen berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia ("IAPI"), dengan pendapat opini tanpa modifikasi, yang laporannya tertanggal 11 November 2021. Laporan Akuntan Publik tersebut ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA.

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perseroan mempunyai liabilitas konsolidasian yang seluruhnya berjumlah Rp2.609.760 juta yang terdiri dari liabilitas jangka pendek konsolidasian sebesar Rp1.827.079 juta dan liabilitas jangka panjang konsolidasian sebesar Rp782.681 juta dengan rincian sebagai berikut:

|                                                                                      |         | (dalam Jutaan Rupiah) |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|
| Keterangan                                                                           | 30 Juni |                       |
|                                                                                      | 2021    |                       |
| LIABILITAS JANGKA PENDEK                                                             |         |                       |
| Utang bank jangka pendek                                                             |         | 580.522               |
| Kewajiban anjak piutang                                                              |         | 78.104                |
| Utang usaha                                                                          |         |                       |
| Pihak berelasi                                                                       |         | 26.284                |
| Pihak ketiga                                                                         |         | 717.132               |
| Utang lain-lain                                                                      |         | 213.463               |
| Utang pajak                                                                          |         | 78.497                |
| Beban akrual                                                                         |         | 20.803                |
| Uang muka penjualan                                                                  |         | 20.931                |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun:                         |         |                       |
| Utang bank                                                                           |         | 64.480                |
| Utang sewa                                                                           |         | 26.864                |
| Jumlah Liabilitas Jangka Pendek                                                      |         | 1.827.079             |
| LIABILITAS JANGKA PANJANG                                                            |         |                       |
| Utang lain-lain – jangka panjang                                                     |         |                       |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurang bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun: |         |                       |
| Utang bank                                                                           |         | 472.111               |
| Utang sewa                                                                           |         | 34.825                |
| Uang muka dari pelanggan jangka Panjang                                              |         | 100.903               |
| Utang lain-lain jangka Panjang                                                       |         | 112.846               |
| Utang pihak berelasi                                                                 |         | 28.993                |
| Liabilitas imbalan pasca kerja                                                       |         | 33.003                |
| Jumlah Liabilitas Jangka Panjang                                                     |         | 782.681               |
| JUMLAH LIABILITAS                                                                    |         | 2.609.760             |

Tidak terdapat pembatasan-pembatasan (*negative covenant*) yang dapat merugikan hak-hak pemegang saham, sehingga tidak terdapat pencabutan dari pembatasan-pembatasan.

Perincian lebih lanjut mengenai kewajiban tersebut adalah sebagai berikut:

## 1. UTANG USAHA

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perseroan dan Entitas Anak memiliki utang usaha sebesar Rp743.416 juta dengan rincian sebagai berikut:

| Keterangan                       | (dalam Jutaan Rupiah) |
|----------------------------------|-----------------------|
|                                  | 30 Juni<br>2021       |
| <b>Pihak berelasi</b>            |                       |
| PT Beef Food Indonesia           | 25.265                |
| PT Pandanaran Arta Perkasa       | 1.018                 |
| <b>Subjumlah</b>                 | <b>26.284</b>         |
| <b>Pihak ketiga</b>              |                       |
| PT Wijaya Karya Beton Tbk        | 23.336                |
| PT Berdikari                     | 20.654                |
| PT Dharmajaya                    | 11.671                |
| PT Fanbel Jaya Bersama           | 10.080                |
| PT Farmsco Feed Indonesia        | 8.612                 |
| PT New Hope                      | 7.178                 |
| CV Alam Putra Mandri             | 4.529                 |
| PT Tanjung Pasific               | 4.064                 |
| PT Dwipa Megah Lestari           | 3.054                 |
| PT Kulasse Triputra              | 2.765                 |
| PT Ceva                          | 2.403                 |
| PT Billion Sinergy               | 2.363                 |
| PT Arwinda Perwira Utama         | 2.095                 |
| PT Ecowater Technology Indonesia | 2.034                 |
| PT Japfa Comfeed Indonesia       | 1.961                 |
| PT Murah Baru Leather            | 1.797                 |
| PT Cargill Indonesia             | 1.291                 |
| CV Kapiwiro                      | 1.104                 |
| PT Mitrajaya Abadi Sejahtera     | 1.083                 |
| UD Sumber lancar                 | 989                   |
| PT Jaya Mulia Perkasa            | 730                   |
| Heru Ayam Sejahtera              | 667                   |
| PT Jakarta Sereal                | 663                   |
| PT Tricitra Agri Perdana         | 661                   |
| CV Hajar Aswad                   | 657                   |
| CV Cipta Sarana Mandiri          | 653                   |
| PT Gerbang Cahaya Utama          | 635                   |
| Atindo (Anwar Trans Indonesia)   | 632                   |
| PT Indokarya Multi Karya         | 600                   |
| PT Nusa Indah Teknik             | 527                   |
| Kredit Mitra                     | 426.516               |
| Perseorangan                     | 66.787                |
| Lain-lain dibawah Rp.500.000.000 | 103.613               |
| <b>Subjumlah</b>                 | <b>717.132</b>        |
| <b>Jumlah</b>                    | <b>743.416</b>        |

## 2. KEWAJIBAN ANJAK PIUTANG

PASTE memperoleh pinjaman anjak piutang dari PT Mandiri Tunas Finance, perjanjian telah mengalami perubahan, terakhir berdasarkan Amandemen I atas perjanjian anjak piutang domestik No. 035/SK-MTF/CFB/XI/2020 pada tanggal 25 November 2020, dengan rincian saldo per 30 Juni 2021 sebagai berikut:

| Keterangan                            | (dalam Jutaan Rupiah) |
|---------------------------------------|-----------------------|
|                                       | 30 Juni<br>2021       |
| PT Mandiri Tunas Finance              | 81.740                |
| Dikurangi                             |                       |
| Biaya provisi yang belum diamortisasi | (3.636)               |
| <b>Jumlah – bersih</b>                | <b>78.104</b>         |

Jumlah maksimum pencairan piutang adalah sebesar 80% dari nilai piutang dengan nilai plafond sebesar Rp.80.000.000.000 dan jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak tanggal 25 November 2019 dengan tenor kredit 3 bulan setelah tanggal pencairan dengan tingkat suku bunga sebesar 13,90% per tahun dan tenor kredit 4 bulan setelah tanggal pencairan dengan tingkat suku bunga sebesar 14,45% per tahun. Fasilitas ini dijamin dengan Jaminan Perusahaan (*Corporate Guarantee*).

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 14,45% pada 30 Juni 2021

Saldo pinjaman PASTE kepada PT Mandiri Tunas Finance per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.78.104.161.802

Fasilitas kredit ini dijamin dengan Surety Bond - Jaminan Pembayaran (Payment Bond).

Pada tanggal 30 Juni 2021 Perusahaan telah memenuhi semua syarat dan kondisi pinjaman.

## 3. UTANG LAIN-LAIN

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perseroan dan Entitas Anak memiliki utang lain-lain jangka pendek dan jangka Panjang sebesar Rp213.463 juta dan Rp112.846 juta dengan rincian sebagai berikut:

| Keterangan                              | (dalam Jutaan Rupiah) |
|-----------------------------------------|-----------------------|
|                                         | 30 Juni<br>2021       |
| <b>Utang lain-lain - jangka pendek</b>  |                       |
| PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero)  | 99.750                |
| Koperasi Karyawan Wijaya Karya          | 80.000                |
| Tn Affandi Chandra                      | 20.000                |
| Titipan AJB konsumen                    | 4.234                 |
| Utang Pembelian Aset                    | 1.800                 |
| Lain-lain                               | 7.679                 |
| <b>Jumlah</b>                           | <b>213.463</b>        |
| <b>Utang lain-lain - jangka panjang</b> |                       |
| PT Danareksa Finance                    | 65.000                |
| PT Perusahaan Pengelola Aset            | 47.846                |
| <b>Jumlah</b>                           | <b>112.846</b>        |

## PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero)

### Perseroan

Perusahaan menyetujui Perjanjian Kerjasama Investasi No.26 tanggal 11 Mei 2021 untuk tujuan tambahan modal kerja WMU untuk pengoperasian rumah potong ayam/ *slaughter house* dengan fasilitas maksimum sebesar Rp.51.308.000.000. masa berlaku kredit terhitung sejak tanggal efektif sampai dengan tanggal jatuh tempo.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 12% pada 30 Juni 2021

Saldo pinjaman PASTE kepada PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.47.846.000.000

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

1. Bidang-bidang tanah milik WMU dan bangunan pabrik pakan ternak (*project feedmill*) yang berdiri di atasnya berikut segala sarana dan prasarana serta turutannya yang berlokasi di Desa Sidolaju, Kecamatan Widodoaren, Kabupaten Ngawi, Provinsi Jawa Timur, yang wajib dibebani hak tanggungan peringkat I, yakni sebagai berikut:
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00008/Sidolaju atas nama WMU seluas 2.056 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00009/Sidolaju atas nama WMU seluas 1.077 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00010/Sidolaju atas nama WMU seluas 13.420 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00011/Sidolaju atas nama WMU seluas 3.406 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00012/Sidolaju atas nama WMU seluas 946 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00013/Sidolaju atas nama WMU seluas 90 m<sup>2</sup>; dan
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00014/Sidolaju atas nama WMU seluas 347 m<sup>2</sup>.
2. Jaminan pembayaran (*payment bond*) yang diterbitkan oleh Perusahaan asuransi BUMN sekurang-kurangnya sebesar Rp.59.500.000.000,- (lima puluh Sembilan miliar lima ratus juta Rupiah).
3. Aset atau kekayaan lainnya yang telah dan akan dimiliki Debitor dari waktu ke waktu yang belum dijamin kepada pihak lain.

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

### WMU

WMU menyetujui Akta Perjanjian Kerjasama Investasi melalui Pembelian Surat Utang dengan PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) untuk tujuan pembangunan peternakan ayam terintegrasi. Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan addendum I Akta Perjanjian Kerjasama Investasi dalam bentuk pembelian surat utang No. 105 tanggal 28 Februari 2020 oleh Desman, S.H., M.Hum., M.M, notaris di Jakarta dengan fasilitas maksimum sebesar Rp.100.000.000.000 dengan tingkat suku bunga 12,5% per tahun. Masa berlaku kredit adalah 12 bulan. Perjanjian kerjasama tersebut dijamin oleh PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) sesuai dengan Jaminan Pembayaran No. 203.846.11.20.00404/000/000 tanggal 19 November 2020 dengan nilai jaminan sebesar Rp.57.836.805.556.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 12,5% per tahun.

Saldo pinjaman WMU kepada PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) pada 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 sebesar Rp.99.750.000.000, pada 31 Desember 2019 sebesar Rp.50.000.000.000 dan 31 Desember 2018 nihil.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- Jaminan Pembayaran (*Payment Bond*) yang diterbitkan oleh Askrindo yang ditunjuk oleh PPA sebesar 100% pokok Surat Utang ditambah seluruh kupon dan monitoring fee selama jangka waktu Surat Utang, dengan syarat dan kondisi yang dapat diterima oleh PPA.
- Fidusia Piutang Usaha milik WMU dengan nilai obyek sekurang-kurangnya hingga sebesar Rp.10.000.000.000 dan nilai pinjaman sebesar Rp.10.000.000.000 atau jumlah lainnya yang dipandang cukup oleh PPA.

- Fidusia Persediaan milik WMU dengan nilai obyek sekurang-kurangnya hingga sebesar Rp.10.000.000.000 dan nilai penjamin sebesar Rp.10.000.000.000 atau jumlah lainnya yang dipandang cukup oleh PPA.
- *Corporate Guarantee* (termasuk di dalamnya *Cash Deficit Guarantee*) dari PT Widodo Makmur Perkasa dengan format yang dapat diterima oleh PPA.

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

#### **Koperasi Karyawan Wijaya Karya**

Perusahaan memperoleh pinjaman dari Koperasi Karyawan Wijaya Karya sesuai dengan surat sanggup No. 111901 tanggal 1 November 2019 dengan pinjaman sebesar Rp.30.000.000.000, No. 101903 tanggal 27 Oktober 2019 dengan pinjaman sebesar Rp.30.000.000.000 dan No. 101902 tanggal 21 Oktober 2019 dengan pinjaman sebesar Rp.20.000.000.000 tanggal 21 Oktober 2019 dengan jangka waktu 12 bulan dan tingkat suku bunga sebesar 0,5%.

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir pada tanggal 27 Februari 2021 dengan penambahan jangka waktu pinjaman selama 3 bulan. Sampai dengan laporan ini diterbitkan Perusahaan masih dalam tahap proses perpanjangan jangka waktu pinjaman berdasarkan surat permohonan perpanjangan pinjaman No.037.23/B/SPm/DIR-WMP/VI/2021 tanggal 7 Juni 2021.

#### **PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero)**

Berdasarkan perjanjian No.SD.0061/203-I/II/2020 tanggal 4 Februari 2020 WMU menerima fasilitas penjaminan dari PT Jasa Asuransi Indonesia (Persero) atas fasilitas pembiayaan untuk pembelian mesin dan peralatan yang diterbitkan oleh PT BNI (Persero) Tbk dan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.200.000.000.000 dan jatuh tempo pembayaran sampai dengan 360 hari per penerbitan dengan rate penjaminan sebesar 1,25% sampai 2,5% per penerbitan.

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

#### **PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero)**

WMU memperoleh persetujuan penjaminan dari PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero) berdasarkan Surat Persetujuan Penjaminan Plafond Kontra L/C No. 438/KCU tanggal 1 Oktober 2018 dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.250.000.000.000 dan jatuh tempo pembayaran sampai dengan 180 hari per penerbitan dengan rate penjaminan sebesar 1,25% sampai 2,5% per penerbitan. Fasilitas tersebut untuk keperluan pembelian sapi, daging sapi, daging kerbau, ayam, bahan pakan dan mesin pendukung produksi.

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

#### **PT Danareksa Finance**

WMU memperoleh fasilitas pembiayaan dari PT Danareksa Finance berdasarkan Akta Perjanjian Pembiayaan Investasi No. 12 tanggal 20 Desember 2019 oleh Wiwiek Widhi Astuti. S.H., notaris di Jakarta dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.65.000.000.000. Fasilitas tersebut untuk pembangunan *Feedmill* atau Pabrik Pakan Ayam.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 13% per tahun.

Saldo pinjaman WMU kepada PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) pada 30 Juni 2021, 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp.65.000.000.000.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan *payment bond* dari Perusahaan asuransi yang disetujui oleh PT. Danareksa Finance.

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

#### 4. UTANG PAJAK

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perseroan dan Entitas Anak memiliki utang pajak sebesar Rp78.497 juta dengan rincian sebagai berikut:

| Keterangan        | (dalam Jutaan Rupiah) |
|-------------------|-----------------------|
|                   | 30 Juni<br>2021       |
| Pajak penghasilan |                       |
| Pasal 21          | 2.483                 |
| Pasal 23          | 688                   |
| Pasal 25          | 7.302                 |
| Pasal 29          | 51.514                |
| Pasal 4 (2)       | 7.921                 |
| PPn Keluaran      | 8.589                 |
| <b>Jumlah</b>     | <b>78.497</b>         |

#### 5. UTANG SEWA

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perseroan dan Entitas Anak memiliki utang sewa sebesar Rp61.689 juta dengan rincian sebagai berikut:

| Keterangan                                           | (dalam Jutaan Rupiah) |
|------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                      | 30 Juni<br>2021       |
| Aset Hak Guna                                        | 5.160                 |
| PT Mandiri Tunas Finance                             | 45.496                |
| PT Dipo Star Finance                                 | 5.931                 |
| PT Mitsui Leasing Capital Indonesia                  | 801                   |
| PT BCA Finance                                       | 848                   |
| PT BRI Multifinance Indonesia                        | 2.531                 |
| PT Toyota Astra Financial Service                    | 422                   |
| PT Bumi Putera                                       | 278                   |
| PT Adira Finance                                     | 208                   |
| PT Astra Sedaya Finance                              | 15                    |
| <b>Jumlah utang sewa</b>                             | <b>61.689</b>         |
| Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun             | 26.864                |
| <b>Bagian yang jatuh tempo lebih dari satu tahun</b> | <b>34.825</b>         |

Pembayaran minimum sewa dan nilai kini pembayaran minimum sewa berdasarkan perjanjian sewa pada tanggal 30 Juni 2021 adalah sebagai berikut:

| Keterangan                                       | (dalam jutaan Rupiah)      |                                       |
|--------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|
|                                                  | Pembayaran<br>minimum sewa | Nilai kini pembayaran<br>minimum sewa |
| Tidak lebih dari satu tahun                      | 35.639                     | 26.864                                |
| Lebih dari satu tahun dan kurang dari lima tahun | 49.549                     | 34.825                                |
| <b>Subjumlah</b>                                 | <b>85.188</b>              | <b>61.689</b>                         |
| Dikurangi:                                       |                            |                                       |
| Biaya keuangan masa depan                        | (23.499)                   | -                                     |
| Nilai kini pembayaran minimum sewa               | 61.689                     | 61.689                                |
| Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun         |                            | 26.864                                |
| <b>Liabilitas sewa jangka panjang - bersih</b>   |                            | <b>34.825</b>                         |

Perseroan dan Entitas Anak menetapkan kebijakan untuk membeli kendaraan operasional, alat berat dan tower crane melalui sewa pembiayaan. Perseroan dan Entitas Anak tidak memiliki batasan-batasan yang diwajibkan untuk memenuhi perjanjian fasilitas pinjaman ini.



## 6. UTANG BANK

Pada tanggal 30 Juni 2021, Utang Bank Perseroan dan Entitas Anak adalah sebesar Rp1.117.113 juta yang terdiri dari:

|                                                                                                    |         | (dalam Jutaan Rupiah) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|
| Keterangan                                                                                         | 30 Juni |                       |
|                                                                                                    | 2021    |                       |
| <b>Utang bank – jangka pendek</b>                                                                  |         |                       |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk                                                             |         | 315.640               |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk                                                                      |         | 167.348               |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk                                                          |         | 70.784                |
| PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah                                                               |         | 15.000                |
| PT Bank DKI                                                                                        |         | 11.750                |
| <b>Jumlah</b>                                                                                      |         | <b>580.522</b>        |
| <b>Utang bank – jangka panjang</b>                                                                 |         |                       |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk                                                          |         | 250.928               |
| PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk                                                              |         | 173.880               |
| PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah Tbk                                                           |         | 21.408                |
| PT Bank DKI                                                                                        |         | 6.182                 |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk                                                             |         | 84.193                |
| <b>Jumlah</b>                                                                                      |         | <b>536.591</b>        |
| Utang bank jangka panjang bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun                                 |         | (64.480)              |
| Jumlah utang bank bagian jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun |         | <b>472.111</b>        |

### UTANG BANK JANGKA PENDEK

- Perseroan**

#### PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk

Perusahaan memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Impor (KMKI) dan fasilitas Kredit Modal Kerja untuk Pakan dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk berdasarkan Akta Perjanjian Perpanjangan dan Penambahan (Suplesi) Kredit Modal Kerja Impor No. 30 tanggal 31 November 2015 dan Akta Perjanjian Perpanjangan dan Penambahan (Suplesi) Kredit Modal Kerja Lokal (Pakan) No. 31 tanggal 23 November 2015 oleh Notaris Eriani, S.H., Notaris di Jakarta.

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan Surat Penawaran Putusan Kredit No. R.II.30-CRO/BCD/04/2021 perihal *Reprofiling* dan Penambahan (suplesi) Kredit Modal Kerja Impor dan perpanjangan fasilitas pembiayaan Kredit Modal Kerja Impor dan Kredit Modal Kerja Lokal (Pakan) sampai dengan 28 Februari 2022.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 11% pada 30 Juni 2021

Saldo pinjaman Perseroan kepada PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.315.640.376.840

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

1. Fidusia atas persediaan sapi penggemukan
4. Fidusia atas persediaan sapi pembibitan
5. Fidusia atas piutang
6. Fidusia atas persediaan pakan
7. Hak Tanggungan Peringkat I sampai dengan VI sebesar Rp.510.645.000.000 atas 1 bidang tanah, beserta bangunan, sarana pelengkap, mesin dan peralatan dan rumah potong hewan yang terletak di Desa Murnisari, Kec. Cikalong Kulon, Kab. Cianjur, berdasarkan Hak Guna Usaha No. 25 dan 26 dengan luas keseluruhan 785.638 m2 terdaftar atas nama PT Pasir Tengah.

8. Hak Tanggungan Peringkat I sampai dengan II sebesar Rp.2.039.000.000 atas 1 bidang tanah, beserta bangunan yang terletak di Jl. Pesona Florence Blok H4 No.103 Kota Wisata Kel. Ciangsana, Kec. Gunung Putri, berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 717 dengan luas tanah 240 m2 dan luas bangunan 249 m2 terdaftar atas nama Tumiyana.
9. Hak Tanggungan Peringkat I dan II sebesar Rp.11.889.000.000 atas 1 bidang tanah beserta bangunan kandang yang terletak di Desa Mampir, Kec. Cileungsi Kab. Bogor berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 80 sampai dengan 88 dan 91 sampai dengan 102 dengan luas tanah 28.291 m2 dan luas bangunan 18.355 m2 terdaftar atas nama H. Romdoni.
10. Hak Tanggungan Peringkat I dan II sebesar Rp.3.544.000.000 atas 1 bidang tanah yang terletak di Desa Sukanegara, dan Desa Sukasirna Kec. Jonggol, Kab. Bogor berdasarkan 64 Sertifikat Hak Milik dengan luas keseluruhan sebesar 104.226 m2.
11. Hak Tanggungan Peringkat I dan IV sebesar Rp.36.584.000.000 atas 1 bidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Gandoang, Kec. Cileungsi, Kab. Bogor berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 251 dan 269 dengan luas tanah sebesar 9.790 m2 dan luas bangunan sebesar 2.815 m2 terdaftar atas nama Tumiyana.
12. Hak Tanggungan Peringkat I dan II sebesar Rp.19.498.000.000 atas 1 bidang tanah yang terletak di Desa Murnisari, dan Kec. Cukalong Kulon, Kab. Cianjur berdasarkan Hak Guna Usaha No. 24 dengan luas sebesar 433.279 m2 terdaftar atas nama PT Pasir Tengah.

Pada Tanggal 30 Juni 2021, Perseroan belum memenuhi rasio lancar yang dipersyaratkan dalam perjanjian utang Perseroan. namun pada tanggal 31 Agustus 2021 perseroan telah memenuhi semua rasio keuangan yang dipersyaratkan dalam perjanjian utang Perseroan.

- **CAM**

**PT Bank Syariah Indonesia Tbk (dahulu BRIS)**

Berdasarkan Akta Perjanjian Pemberian *Line Facility* (Musyarakah) No. 03 tanggal 18 April 2018 yang dibuat dihadapan Lolani Kurniati Irdham Idroes, S.H., LL.M., Notaris di Jakarta antara CAM dengan bank kreditur PT Bank Syariah Indonesia Tbk telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman kredit modal kerja.

Perjanjian ini telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan No. B. 15/FSD/04-2020, perihal perpanjangan fasilitas pembiayaan sampai dengan 18 Agustus 2021, dan telah diperpanjang berdasarkan surat persetujuan pembiayaan atas nama PT. Cianjur Artha Makmur No.01/038-3/SP3/CB1 tanggal 18 Agustus 2021, sampai dengan 18 Agustus 2022.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 10,75%

Saldo pinjaman CAM kepada PT Bank Syariah Indonesia Tbk per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.39.378.440.000

Pinjaman ini dijamin dengan:

- Hak Tanggungan peringkat I sebesar Rp.739.060.000 atas tanah beserta bangunan, berlokasi di Jl Kelapa Dua Wetan, Kav. PTB, Blok E-1 No. 10, Kelapa Dua Wetan, Ciracas, Jakarta, Sertifikat Hak Milik No. 795, terdaftar atas nama Ny. Suyatmi.
- Hak Tanggungan peringkat I sebesar Rp.798.960.000 atas tanah dan bangunan, terletak di Jl Kelapa Dua Wetan, Kav. PTB, Blok 1/E No. 10, Kelapa Dua Wetan, Ciracas, Jakarta Timur, DKI, Sertifikat Hak Milik No. 4286, terdaftar atas nama Tn. Tri Agus Bayu Seno.
- Hak Tanggungan peringkat I sebesar Rp.3.066.090.000 atas dua bidang tanah dan bangunan rumah, berlokasi di Jl. Masjid Al-Akbar, Munjul, Cipayung, Jakarta Timur, Sertifikat Hak Milik No. 53 dan No. 2102, terdaftar atas nama Ny. Suyatmi.
- Hak Tanggungan peringkat I sebesar Rp.1.226.000.000 atas tanah (sawah), berlokasi di Jl. Raya Jonggol-Cariu, Kampung Jagaita, Jonggol, Bogor, Sertifikat Hak Milik No. 550, terdaftar atas nama Tn. Tumiyana.

- Hak Tanggungan peringkat I sebesar Rp.1.550.000.000 atas tanah, berlokasi di Jl. Swatantra, Jatirasa, Jatiasih, Kota Bekasi, Sertifikat Hak Milik No. 8880, terdaftar atas nama Tn Tumiyana.
- Fidusia atas persediaan.
- Fidusia atas piutang.
- *Corporate guarantee* dari PT Pasir Tengah.
- Penjaminan asuransi pembiayaan.

Pada tanggal 30 Juni 2021 CAM telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

- **PASTE**

**PT Bank Syariah Indonesia, Tbk (dahulu BRIS)**

PASTE mendapat fasilitas pinjaman dari PT Bank Syariah Indonesia Tbk berdasarkan Akta Pernyataan No. 01 tanggal 10 September 2018. Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan No.B.06/SP3/FSD/01-2021 tanggal 28 Januari 2021 perihal Perpanjangan Jangka Waktu *Line Facility Musyarakah 2*, dan Pembiayaan Musyarakah.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 10,75% pada 30 Juni 2021

Saldo pinjaman PASTE kepada PT Bank Syariah Indonesia Tbk per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.127.969.342.174

Fasilitas ini memiliki jaminan, persetujuan dan persyaratan yang sama seperti yang dipersyaratkan dalam perjanjian kredit investasi.

- **LMP**

**PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk**

LMP memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Standby Loan dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk, berdasarkan Akta Pengakuan Hutang dan Pemberi Jaminan No.43 tanggal 30 September 2013.

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir berdasarkan Akta Addendum Perjanjian Kredit No.16 tanggal 19 Januari 2021 mengenai Tujuan Penggunaan Kredit.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 11%

Saldo pinjaman LMP kepada PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.21.017.000.000

Fasilitas kredit ini dijamin dengan :

1. Tagihan proyek yang diikat secara cesie yang dilakukan setiap pencairan fasilitas Stanby Loan per kontrak.
2. Hak Tanggungan Peringkat I sampai dengan VI sebesar Rp.26.901.648.220 atas 1 bidang tanah seluas 2.634 m<sup>2</sup> beserta bangunan yang berdiri diatasnya seluas 3.195 m<sup>2</sup> yang terletak di Graha Widodo Makmur Jl. Raya Cilangkap Kelurahan Cilangkap Kecamatan Cipayung, Kota Jakarta Timur, DKI Jakarta, berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 300 tanggal 20 Oktober 1992, terdaftar atas nama Heribertus Suparno.
3. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.610.412.552 atas 1 bidang tanah berlokasi di Kelurahan Munjul, Kecamatan Cipayung, Kota Jakarta Timur, DKI Jakarta, berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 2363 tanggal 5 November 2007, luas tanah 115 m<sup>2</sup> terdaftar atas nama Heribertus Suparno.

4. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.007.500.000 atas 1 unit apartemen 2 kamar tidur yang terletak di Tower B lantai 3, Unit No. B301, Student Castle Apartement dengan luas 45,88 m<sup>2</sup> berdasarkan Sertifikat Hak Milik Satuan Rumah Susun ("SHMSRS") No. 418 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
5. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.007.500.000 1 unit apartemen 2 kamar tidur yang terletak di Tower B lantai 6 Unit No. A601, Student Castle Apartement dengan luas 45,88 m<sup>2</sup> berdasarkan SHMSRS No. 273 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
6. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.007.500.000 atas 1 unit apartemen 2 kamar tidur yang terletak di Tower B lantai 7, Unit No. 701, Student Castle Apartement dengan luas 45,88 m<sup>2</sup> berdasarkan SHMSRS No. 303 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
7. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.007.500.000 1 unit apartemen 2 kamar tidur yang terletak di Tower B lantai 8, Unit No. A801, Student Castle Apartement dengan luas 45,88 m<sup>2</sup> berdasarkan SHMSRS No. 331 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
8. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.927.500.000 atas 3 unit *Commercial Area* dilantai dasar sebagai ruang perpustakaan untuk fasilitas umum apartemen, Unit No. B7A, B7B dan B7C Student Castle Apartement dengan luas total 106,73 m<sup>2</sup>, berdasarkan SHMSRS No. 563, 564 dan 148 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.

Pada tanggal 30 Juni 2021 LMP belum memenuhi syarat dan kondisi pinjaman berupa pemenuhan rasio utang terhadap ekuitas (DER) yaitu maksimum 2,5 kali.

#### **PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah**

Perusahaan menerima fasilitas I dan II Kredit Modal Kerja Jasa Pemborongan dari PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah berdasarkan Surat Persetujuan Pemberian Pinjaman No. 016/S-UK/2021 tanggal 19 Januari 2021.

Saldo pinjaman LMP kepada PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.15.000.000.000

Fasilitas kredit ini dijamin dengan :

1. Hak tagih proyek senilai minimal Rp.5.000.000.000 untuk fasilitas pertama, dan Rp.10.000.000.000 untuk fasilitas kedua.
2. 26 unit Apartemen Student Castle senilai Rp.14.944.840.000 dengan unit no. A0102, A0118, A0126, A0133, A0202, A0203, A0233, A0333, A0612, A0616, A0803, A0833, A0827, A0836, B0101, B0102, B0501, B0530, B0602, B0630, B0701, B0705, B0715, B0819, C-7, B-5, dengan total luas area 674,86 m<sup>2</sup>, yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
3. *Corporate Guarantee* dari PT. Widodo Makmur Perkasa Tbk.

Pada tanggal 30 Juni 2021 LMP telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

- **WMU**

**Sindikasi PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk – PT BPD DIY dan PT Bank DKI**

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 31 tanggal 28 Maret 2019 yang dibuat dihadapan Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Gunungkidul antara WMU dengan bank kreditur yang terdiri dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman kredit investasi, IDC (Interest During Construction) dan modal kerja.

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 157 tanggal 10 September 2020 yang dibuat dihadapan Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Gunungkidul.

Sesuai dengan Surat Pemberitahuan Persetujuan Kredit Investasi dan Modal Kerja Pola R/C No. 058/100/KMK/KRK/ANL/Srt tanggal 20 Maret 2019, jangka waktu Kredit Modal Kerja sampai dengan tanggal 20 Maret 2020.

Perjanjian tersebut telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir berdasarkan surat Persetujuan Perpanjangan Jangka Waktu Kredit Modal Kerja Pola R/C No.060/71/KKS/KKI/SPPK tanggal 25 Maret 2021 perjanjian utang bank sindikasi PT BPD Jatim – PT BPD DIY. Tanggal jatuh tempo Kredit Modal Kerja tersebut menjadi 28 Maret 2021

Rata-rata suku bunga pinjaman tersebut sebesar 10,75%-11,00% pada 30 Juni 2021.

Saldo pinjaman WMU kepada Sindikasi PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk – PT BPD DIY dan PT Bank DKI per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.49.766.965.991.

Fasilitas ini memiliki jaminan, persetujuan dan persyaratan yang sama seperti yang dipersyaratkan dalam perjanjian kredit investasi.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020 dan 2019, WMU telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

**UTANG BANK JANGKA PANJANG**

- **LMP**

**PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk**

LMP memperoleh Fasilitas Kredit Konstruksi Apartemen Wismaya Residence dari PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk berdasarkan Surat Persetujuan Pemberian Kredit Konstruksi BTN kepada PT Langgeng Makmur Perkasa Apartemen Wismaya Residence No. 76/S/Bks.Ut/CSMU/II/2016 tanggal 9 Februari 2016.

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Restrukturisasi Kredit Terdampak Covid-19 No. 250/S/Bks.I/BCSU/III/2021 tanggal 30 Maret 2021.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 12,75%.

Saldo pinjaman LMP kepada PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.173.880.030.351.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan :

1. Tanah dan bangunan Apartemen Wismaya Residence, berlokasi di Jalan M. Hasibuan, Kelurahan Margahayu, Kecamatan Bekasi Timur, Kota Bekasi, Provinsi Jawa Barat dengan luas 10.764 m<sup>2</sup>.
2. *Corporate guarantee* dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.
3. *Personal guarantee* dari Ir. Hb. Suparno dan Warsini.
4. Fiducia atas piutang penjualan Apartemen Wismaya.

Pada tanggal 30 Juni 2021 LMP belum memenuhi syarat dan kondisi pinjaman berupa pemenuhan rasio utang terhadap ekuitas (DER) maksimum 5 kali.

#### **PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah**

LMP menerima fasilitas Kredit Investasi dari PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah berdasarkan Surat Persetujuan Pemberian Pinjaman No. 380/S-UK/2018 tanggal 14 Desember 2018.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 12%

Saldo pinjaman LMP kepada PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.7.463.016.735

Fasilitas kredit ini dijamin dengan :

1. Hak tanggungan peringkat I sebesar Rp.14.554.900.000 atas 9 unit Apartemen dan 9 unit area komersial apartemen Student Castle Jogjakarta, unit No. A0310, A0325, A0501, A0525, A0725, A0825, B0125, B0225, B0325, CA-A3A, CA-A7, CA-A8, CA-A10, CA-B1, CA-B3A, CA-B5, CA-C3, dan CA-C3A dengan total luas area 808,308 m<sup>2</sup>, yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
2. *Corporate guarantee* dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk sebesar Rp.13.000.000.000.
3. Fidusia atas piutang usaha PT Langgeng Makmur Perkasa sebesar Rp.6.500.000.000.

#### **• WMU**

#### **Sindikasi PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk – PT BPD DIY**

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 31 tanggal 28 Maret 2019 yang dibuat dihadapan Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Gunungkidul antara WMU dengan bank kreditur yang terdiri dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman kredit investasi, IDC (*Interest During Construction*) dan modal kerja.

Rata-rata suku bunga pinjaman tersebut sebesar 10,75%-11,00% pada 30 Juni 2021

Saldo pinjaman WMU kepada Sindikasi **PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk – PT BPD DIY** per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.210.116.656.795.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- a. Segala harta kekayaan Perusahaan, baik yang bergerak maupun tidak bergerak, baik yang sudah ada maupun yang akan ada dikemudian hari menjadi jaminan bagi pelunasan utang dan biaya-biaya lain yang timbul berdasarkan dokumen transaksi.
- b. Gadai rekening dengan kuasa yang tidak dapat ditarik kembali untuk melaksanakan pendebitan atas saldo yang terdapat dalam rekening tersebut.
- c. *Corporate Guarantee* atas nama PT Widodo Makmur Perkasa (Perseroan).
- d. Tagihan atas pendapatan dari klaim asuransi dan bank garansi.
- e. Gadai saham dengan kuasa jual saham debitor yang dimiliki Pemegang Saham.

Pada tanggal 30 Juni 2021 WMU telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.



## Sindikasi PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk - PT Bank DKI

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 02 tanggal 6 November 2020 yang dibuat dihadapan Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Gunungkidul antara WMU dengan bank kreditur yang terdiri dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank DKI telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman kredit investasi, IDC (*Interest During Construction*) dan modal kerja.

Berdasarkan Surat No. 059/377/KKS/KKI/Srt tanggal 30 Desember 2020, WMU mendapatkan persetujuan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank DKI atas Fasilitas Kredit Sindikasi dengan persyaratan sebagai berikut:

- PT Widodo Makmur Perkasa Tbk agar tetap menjadi pemegang saham mayoritas, minimal sebesar 50%+1% di PT Widodo Makmur Unggas.
- Meminta izin kepada kreditur sindikasi apabila akan memperjualbelikan atau mengalihkan setiap lembar saham yang dimiliki Perseroan kepada WMU yang mengakibatkan perubahan kewenangan menunjuk dan menempatkan susunan pengurus WMU.
- Dalam hal melakukan pembagian dividen WMU cukup memberitahukan kepada kreditur sindikasi melalui agen fasilitas maksimal 30 hari kalender.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- a. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 41/Bantargadung, tertanggal 03-01-2020 sampai dengan 26-12-2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 108/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- b. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 42/Bantargadung, tertanggal 03-01-2020 sampai dengan 26-12-2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 109/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- c. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 43/Bantargadung, tertanggal 03-01-2020 sampai dengan 26-12-2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 107/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- d. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 44/Bantargadung, tertanggal 03-01-2020 sampai dengan 26-12-2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 104/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- e. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 45/Bantargadung, tertanggal 03-01-2020 sampai dengan 26-12-2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 105/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- f. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 46/Bantargadung, tertanggal 03-01-2020 sampai dengan 26-12-2049 atas nama PT. WIDODO MAKMUR UNGGAS Surat Ukur Nomor: 106/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- g. Sertifikat Hak Milik Nomor: 676/Bantargadung, Surat Ukur Nomor 111/Bantargadung/2020, Tanggal Surat Ukur 06-02-2020 atas nama WARSINI.
- h. Sertifikat Hak Milik Nomor: 674/Bantargadung, Surat Ukur Nomor 110/Bantargadung/2020, Tanggal Surat Ukur 06-02-2020 atas nama WARSINI.
- i. Sertifikat Hak Milik Nomor: 673/Bantargadung, Surat Ukur Nomor 112/Bantargadung/2020, Tanggal Surat Ukur 06-02-2020 atas nama WARSINI.
- j. Sertifikat Hak Milik Nomor: 675/Bantargadung, Surat Ukur Nomor 113/Bantargadung/2020, Tanggal Surat Ukur 06-02-2020 atas nama WARSINI.

Rata-rata suku bunga pinjaman tersebut sebesar 10,75%-11,00% pada 30 Juni 2021.

Saldo pinjaman WMU kepada Sindikasi **PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk - PT Bank DKI** per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.40.811.262.888

Pada tanggal 30 Juni 2021 WMU telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.



## • PASTE

### PT Bank Syariah Indonesia, Tbk (dahulu BRIS)

PASTE mendapat fasilitas pinjaman dari PT Bank Syariah Indonesia Tbk berdasarkan Akta Pernyataan No. 01 tanggal 10 September 2018. Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan No.B.06/SP3/FSD/01-2021 tanggal 28 Januari 2021 perihal Perpanjangan Jangka Waktu *Line Facility Musyarakah 1*.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 10,75% pada 30 Juni 2021

Saldo pinjaman PASTE kepada PT Bank Syariah Indonesia Tbk per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.84.192.902.561

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

1. Tanah dan bangunan kandang sapi, berlokasi di Desa Murnisari, Kec. Cikalong Kulon, Kab. Cianjur, dengan sertifikat hak berupa Hak Guna Usaha ("HGU") No.25 dan 26.
2. Bangunan kandang, berlokasi di Desa Cibatatiga Kec. Cariu Kab Bogor dengan sertifikat tanah.
3. Fidusia atas persediaan sapi dan pakan.
4. Tanah, berlokasi di Desa Cibatatiga Kec. Cariu Kab Bogor dengan sertifikat hak berupa Hak Guna Bangunan ("HGB") No. 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59.
5. *Corporate guarantee* dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.

Pada tanggal 30 Juni 2021 PASTE telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

### PT Bank BJB Syariah

PASTE mendapat fasilitas pinjaman dari PT Bank BJB Syariah berdasarkan Akta Perjanjian Fasilitas Pembiayaan No. 05 tanggal 3 Maret 2021. Berdasarkan Akta Akad Pembiayaan No. 05 tanggal 3 Maret 2021, Fasilitas Musyarakah bersifat *Non Revolving - Uncommitted* untuk tambahan pembelian pakan Modal Kerja tahun 2021 dengan fasilitas maksimum yang disediakan adalah Rp.15.000.000.000 dengan imbal hasil yang diharapkan sebesar 12,00% per tahun. Jangka waktu perjanjian hingga 36 bulan sejak tanggal penandatanganan perjanjian.

Suku bunga pinjaman tersebut adalah sebesar 12% pada 30 Juni 2021

Saldo pinjaman PASTE kepada PT Bank BJB Syariah per 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.13.944.874.798

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

1. Tanah Sertifikat Hak Milik ("SHM") No. 998 berlokasi di Padang Pariaman Kec. 2 X 11 Kayu Tanam Nagari Kapala Hilalang Atas Nama Wahyu Andi Susilo
2. *Corporate guarantee* dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.

Pada tanggal 30 Juni 2021 PASTE telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

## 7. BEBAN AKRUAL

| Keterangan                             | (dalam Jutaan Rupiah) |
|----------------------------------------|-----------------------|
|                                        | 30 Juni<br>2021       |
| Denda Komisi Pengawas Persaingan Usaha | 10.151                |
| Gaji                                   | 5.307                 |
| Utang bunga                            | 2.225                 |
| Listrik dan air                        | 1.960                 |
| Asuransi                               | 1.159                 |
| <b>Jumlah</b>                          | <b>20.802</b>         |

## 8. UANG MUKA PENJUALAN

| Keterangan                                           | (dalam Jutaan Rupiah) |
|------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                      | 30 Juni<br>2021       |
| Uang muka penjualan                                  | 121.834               |
| <b>Jumlah</b>                                        | <b>121.834</b>        |
| Dikurangi:                                           |                       |
| Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun             | 20.931                |
| <b>Bagian yang jatuh tempo lebih dari satu tahun</b> | <b>100.903</b>        |

Merupakan uang muka penjualan atas penjualan sapi, daging dan properti.

## 9. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA

Mutasi nilai kini kewajiban imbalan pasti adalah sebagai berikut:

| Keterangan                                                      | (dalam Jutaan Rupiah) |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                 | 30 Juni<br>2021       |
| Nilai kini kewajiban imbalan pasti (NKKIP)                      | 31.519                |
| Transer masuk keluar                                            | (1.152)               |
| Biaya Jasa                                                      |                       |
| Biaya Jasa Kini                                                 | 2.547                 |
| Biaya Jasa lalu                                                 | -                     |
| Keuntungan/kerugian dari penyelesaian                           | -                     |
| Biaya bunga                                                     | 1.027                 |
| Imbalan yang dibayarkan                                         | (89)                  |
| Pengukuran kembali liabilitas (aset) imbalan pasti neto         | -                     |
| Keuntungan/kerugian yang timbul dari perubahan asumsi demografi | -                     |
| Keuntungan/kerugian yang timbul dari perubahan asumsi keuangan  | (1.271)               |
| Penyesuaian atas pengalaman                                     | 423                   |
| Dampak perubahan kurs valuta asing                              | -                     |
| <b>Nilai kini kewajiban imbalan pasti (NKKIP) akhir periode</b> | <b>33.003</b>         |

## 10. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

### • WMU

#### a. Perjanjian kerjasama kemitraan

WMU melakukan kerjasama dengan pola kemitraan dengan masyarakat pemilik atau penyewa lahan tanah dan bangunan kandang ayam (anggota mitra) yang merupakan kerjasama saling ketergantungan dan saling menguntungkan antara WMU dengan anggota mitra, dengan pendekatan agribisnis untuk menangani seluruh segmen agribisnis dengan pengadaan/penyaluran sarana produksi peternakan penyediaan bibit Ayam Broiler Komersial umur sehari (DOC Broiler) dan pakan ternak termasuk pemasaran hasil ternak. Kerjasama ini terutama ditujukan untuk menjaga kontinuitas pasokan bahan baku untuk industri pemotongan ayam WMU (slaughter house) serta menjaga stabilitas pasar untuk produk DOC dan pakan ayam yang diproduksi oleh WMU.

#### b. Perjanjian pemanfaatan lahan Tuan Yanto Wiradi

WMU melakukan kerjasama pemanfaatan lahan dengan Tuan Yanto Wiradi sesuai surat perjanjian No. 049/WMU-LG/XI/2017 Tanggal 2 Oktober 2017. Sewa lahan sebesar ±85.702 m<sup>2</sup> untuk melakukan kegiatan peternakan ayam di Desa Beji, Kecamatan Ngawen, Kabupaten Gunung Kidul, DI Yogyakarta. WMU akan melakukan pembangunan kandang beserta mesin dan peralatan kandang di dalamnya dan sekaligus akan mengoperasikan kegiatan peternakan ayam. Jangka waktu perjanjian 25 tahun.

c. Perjanjian pemanfaatan lahan Tuan Sutrisno

WMU melakukan kerjasama pemanfaatan lahan dengan Tuan Sutrisno sesuai surat perjanjian No. 5/WMU-LGL/I/2020, Tanggal 6 Januari 2020. Sewa lahan sebesar  $\pm 5.900$  m<sup>2</sup> untuk melakukan kegiatan peternakan ayam di Desa Ngerangan, Kecamatan Bayat, Kabupaten Klaten, Jawa Tengah. WMU akan melakukan pembangunan kandang petelur (layer commercial) beserta mesin dan peralatan kandang. Jangka waktu perjanjian 20 tahun.

d. Perjanjian kerja sama antara Pemerintah Kabupaten Sukabumi dengan Perusahaan

WMU melakukan kerjasama Pemanfaatan Ruang Wilayah Kegiatan Peternakan Ayam di Kecamatan Bantargadung dengan Pemerintah Kabupaten Sukabumi sesuai surat perjanjian No. 503/31-PKS PRW/V/2019. Maksud dari Perjanjian ini adalah dalam rangka meningkatkan pertumbuhan ekonomi, menciptakan lapangan kerja dan meningkatkan Pendapatan Asli Daerah melalui Kegiatan Peternakan Ayam di Kecamatan Bantargadung. Tujuan dari Perjanjian ini adalah dalam rangka kegiatan peternakan ayam di Kecamatan Bantargadung dapat berjalan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan menjamin kepastian hukum. Lahan seluas  $\pm 48.388$  m<sup>2</sup> yang terletak di Kp. Cumanggala Desa Bantargadung Kecamatan Bantargadung Kabupaten Sukabumi.

Jangka waktu perjanjian berakhir pada saat ditetapkan Peraturan Daerah Kabupaten Sukabumi tentang Rencana Detail Ruang dan Peraturan Zonasi.

e. Perjanjian kerja sama antara Pemerintah Kabupaten Sukabumi dengan Perusahaan

WMU melakukan kerjasama Pemanfaatan Ruang Wilayah Kegiatan Penetasan Telur Ayam (Hatchery) di Kecamatan Bantargadung sesuai surat perjanjian No. 503/102-PKS PRW/XII/2019. Maksud dari Perjanjian ini adalah dalam rangka meningkatkan pertumbuhan ekonomi, menciptakan lapangan kerja dan meningkatkan Pendapatan Asli Daerah melalui Kegiatan Penetasan Telur Ayam (Hatchery). Tujuan dari Perjanjian ini adalah dalam rangka kegiatan Penetasan Telur Ayam (Hatchery) dapat berjalan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan menjamin kepastian hukum. Lahan seluas  $\pm 5.000$  m<sup>2</sup> terletak di Blok Linggaresmi RT 005 RW 004 Desa Bantargadung Kecamatan Bantargadung Kabupaten Sukabumi dan lahan seluas  $\pm 11.000$  m<sup>2</sup> terletak di Blok Cigadog/Gadog RT 002 RW 004 Desa Bantargadung Kecamatan Bantargadung Kabupaten Sukabumi.

Jangka waktu perjanjian berakhir pada saat ditetapkan Peraturan Daerah Kabupaten Sukabumi tentang Rencana Detail Ruang dan Peraturan Zonasi.

f. Perjanjian kerja sama antara CV Gafiro Total Solusindo dengan Perusahaan

WMU melakukan kerjasama dengan CV Gafiro Total Solusindo terkait Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) sesuai surat perjanjian No. 01/SPK/WMU JTG-DIY/X/2020 tanggal 1 Oktober 2020.

Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu paling lama 12 (dua belas) bulan sejak ditandatangani oleh kedua belah pihak.

• **AUP**

Perjanjian kerjasama produksi pakan

AUP membuat perjanjian dengan PT Farmsco Feed Indonesia No. 64/AUP-LGL/XI/2017 tanggal 2 November 2017, untuk memproduksi pakan ternak dengan masa berlaku perjanjian sampai dengan 2 November 2022.

Pada kerjasama ini PT Farmsco Feed Indonesia akan membuat pesanan dari AUP sesuai dengan pasokan standar bulanan yang telah disepakati.

Pembayaran produksi pakan ternak kepada PT Farmsco Feed Indonesia dilakukan pada akhir produksi pakan ternak, dengan memperhitungkan biaya pembuatan sebesar Rp.300/kg dengan menambahkan 3% margin pengoperasian dari biaya pembuatan pakan ternak tersebut.

- **LMP**

- a. PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah

Pencairan MPA akan dilakukan bertahap sesuai kemajuan pembangunan apartemen. Untuk Apartemen Indent sebesar 30% pada saat diterima Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB), pelunasan uang muka dan pembangunan apartemen pada tahap pondasi telah selesai, kemudian 30% lagi pada saat topping off, 30% lagi pada saat apartemen diserahkan dan sisanya 10% pada saat penandatanganan Akte Jual Beli (AJB), sertifikat balik nama atas nama konsumen dan pengikatan hak tanggungan. Untuk Apartemen Ready Stock sebesar 90% pada saat PPJB, penandatanganan AJB, unit apartemen telah diserahkan, penandatanganan AJB dan sertifikat balik nama atas nama konsumen dan pengikatan hak tanggungan. Sisanya 10% pada saat telah diterima asli salinan AJB, sertifikat balik nama atas nama konsumen dan pengikatan hak tanggungan.

- b. PT Adhi Persada Gedung

LMP melakukan perjanjian dengan PT Adhi Persada Gedung berdasarkan Surat Perjanjian Pemborongan No. 16/K-APG/Dir/LMP-WR/X/2015 tanggal 30 Oktober 2015 untuk Pekerjaan Pembangunan Apartemen Wismaya Residence di Jl. M.Hasibuan, Kota Bekasi senilai Rp.593.800.000.000 belum termasuk pajak pertambahan nilai. Masa pelaksanaan konstruksi selama 1.095 (seribu sembilan puluh lima) hari sejak tanggal Surat Perintah Mulai Kerja dan masa pemeliharaan selama 90 (sembilan puluh) hari sejak tanggal dilakukannya serah terima pekerjaan yang pertama (PHO).

Pada tahun 2018 perusahaan telah menghentikan kerjasama dengan PT Adhi Persada Gedung, atas penghentian tersebut LMP masih memiliki uang muka yang telah dibayarkan kepada PT Adhi Persada Gedung yang belum dikembalikan pada tahun 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp.4.998.504.528, nilai tersebut belum disepakati oleh pihak PT Adhi Persada Gedung.

- c. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk

Perusahaan melakukan perjanjian dengan PT Wijaya Karya (Persero) Tbk berdasarkan Surat Perjanjian Penyedia Jasa Area 96+400 – 97+000 No. 02.01/HSRCC.WIKA.SEC-3/249/VI/2019 tanggal 25 Juni 2019 sebagaimana diubah terakhir kali dengan Perjanjian Penyedia Jasa Area 96+400 – 97+000 No. TP.02.01/HSRCC.WIKA.SEC-3.249/VI/2019.AMD-03 tanggal 28 Agustus 2020 untuk pekerjaan excavation senilai Rp.18.652.330.510. Masa pelaksanaan selama 685 hari kalender atau mulai tanggal 25 Juni 2019 sampai dengan tanggal 10 Mei 2021.

Dalam perjanjian tersebut, Perusahaan bertanggung jawab mengarusansikan (All Risk) secara nilai penuh atas semua barang dan/atau peralatan untuk pelaksanaan pekerjaan, pihak ketiga, personel dan pegawai pihak kedua sejak tanggal mulai pekerjaan sampai dengan serah terima pekerjaan, dimana pekerjaan pihak kedua telah diterima dengan baik oleh pemilik pekerjaan.

- **JAM**

- PT Adhi Karya (Persero) Tbk

JAM melakukan perjanjian dengan PT Adhi Karya (Persero) Tbk berdasarkan Surat Perjanjian Jasa Pemborongan No. 008/JAM/Dir/K-Ak/III/2014 tanggal 21 Maret 2014 untuk Pekerjaan Pembangunan Apartemen Student Castle di Babarsari, Sleman, Yogyakarta senilai Rp.94.050.000.000 dan Surat Perjanjian Jasa Pemborongan Addendum II No. 087/JAM/Dir-Op/AddII-Ak/ VIII/2015 tanggal 7 Agustus 2015 senilai Rp.93.505.827.796. Masa pelaksanaan konstruksi selama 365 (tiga ratus enam puluh lima) hari sejak tanggal Surat Perintah Mulai Kerja dan masa pemeliharaan selama 180 (seratus delapan puluh) hari sejak tanggal dilakukannya serah terima pekerjaan yang pertama (PHO).

Pada 2018 JAM telah melakukan serah terima atas penyelesaian pembangunan Apartemen Student Castle, atas penyelesaian tersebut, Perusahaan masih memiliki tagihan atas termin terakhir dan tagihan retensi pada tahun 2019 dan 2018 sebesar Rp.5.278.570.652 nilai tersebut belum disepakati oleh pihak PT Adhi Karya (Persero) Tbk.

- **CAM**

- a. PD Dharma Jaya

CAM melakukan kerjasama pembelian daging sapi impor dengan PD Dharma Jaya berdasarkan perjanjian No. 101.SP.111.2021 tanggal 23 Maret 2021. Jangka waktu perjanjian ini selama 120 hari terhitung mulai tanggal 24 Maret 2021 sampai dengan 24 Juli 2021.

- b. PT Lemos Jaya Perkasa

CAM melakukan perjanjian dengan PT Lemos Jaya Perkasa berdasarkan perjanjian No. E1.008-SPKS-LJP/VII/2020 tanggal 30 Juli 2020 untuk penyediaan jasa tenaga kerja keamanan. Jangka waktu perjanjian ini selama satu tahun terhitung sejak tanggal 1 Agustus 2020 sampai dengan 31 Juli 2021.

- **WMS**

PT Sinar Padi Sentosa

WMS melakukan perjanjian Kerjasama distribusi dengan PT Sinar Padi Sentosa terhitung mulai tanggal 19 Oktober 2018 sampai dengan 19 September 2023.

Atas perjanjian tersebut WMS menunjuk PT Sinar Padi Sentosa menjadi distributor produk-produk di outlet traditional market, dan wilayah distribusi Bogor Timur dan Bogor Barat dengan merek dagang Pulosari dan Sumur Tujuh yang meliputi produk-produk beras Sumur Tujuh kemasan 10 kg.

- **PASTE**

- a. Perjanjian kerjasama pemeliharaan dan penggemukan sapi

PASTE membuat perjanjian dengan PT Berdikari (Persero) No.004/LEG/PASTE/VI/2021 tanggal 14 Juni 2021, untuk pemeliharaan dan penggemukan sapi dengan masa berlaku perjanjian sampai dengan 120 hari terhitung sejak penandatanganan perjanjian. Jangka waktu perjanjian dapat diperpanjang atas kesepakatan para pihak.

Pada perjanjian ini, PASTE melakukan pemeliharaan dan penggemukan sapi sebanyak 1000 (seribu) ekor di kandang milik Perusahaan yang terletak di Kampung Cinangsi RT 04 RW 01, Desa Cinangsi, Kelurahan Mentengsari, Kecamatan Cikalongkulon, Cianjur, Jawa Barat.

- b. Perjanjian kerjasama tentang penyediaan jasa satuan pengamanan

PASTE membuat perjanjian dengan PT Bhandawa Metafora Warsoyo No.15/BMW-SEC/X/2020 tanggal 27 Oktober 2020, tentang penyediaan jasa satuan pengamanan dengan nilai kontrak perbulan sebesar Rp.33.000.000 dan masa berlaku perjanjian sampai dengan 1 November 2021.

Pada perjanjian ini, PT Bhandawa Metafora Warsoyo sepakat menyediakan dan mengelola Satuan Pengamanan dengan Prosedur Tetap Pelaksanaan Operasional Penyelamatan dan Pengamanan serta struktur organisasi dalam rangka pengamanan aset dan kegiatan operasional PASTE.

SELURUH LIABILITAS PERSEROAN PADA TANGGAL 30 JUNI 2021 TELAH DIUNGKAPKAN DI DALAM PROSPEKTUS INI. SAMPAI DENGAN DITERBITKANNYA PROSPEKTUS INI, PERSEROAN TELAH MELUNASI LIABILITASNYA YANG TELAH JATUH TEMPO.

SETELAH TANGGAL 30 JUNI 2021 SAMPAI DENGAN TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN DAN SETELAH TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN SAMPAI DENGAN EFEKTIFNYA PERNYATAAN PENDAFTARAN, PERSEROAN TIDAK MEMILIKI LIABILITAS-LIABILITAS LAIN YANG SIGNIFIKAN KECUALI LIABILITAS-LIABILITAS YANG TIMBUL DARI KEGIATAN USAHA NORMAL PERSEROAN SERTA LIABILITAS-LIABILITAS YANG TELAH DINYATAKAN DI DALAM PROSPEKTUS INI DAN YANG TELAH DIUNGKAPKAN DALAM LAPORAN KEUANGAN.

SAMPAI DENGAN TANGGAL LAPORAN KEUANGAN SAMPAI DENGAN TANGGAL LAPORAN AKUNTAN PUBLIK DAN SAMPAI DENGAN TANGGAL LAPORAN AKUNTAN PUBLIK SAMPAI DENGAN TANGGAL EFEKTIFNYA PERNYATAAN PENDAFTARAN TIDAK TERDAPAT FAKTA MATERIAL YANG SIGNIFIKAN YANG DAPAT MENAKIBATKAN PERUBAHAN SIGNIFIKAN PADA LIABILITAS PERSEROAN.

DENGAN ADANYA PENGELOLAAN YANG SISTEMATIS ATAS ASET DAN LIABILITAS SERTA PENINGKATAN HASIL OPERASI DI MASA DATANG, MANAJEMEN PERSEROAN MENYATAKAN KESANGGUPANNYA UNTUK DAPAT MENYELESAIKAN SELURUH LIABILITASNYA SESUAI PERSYARATAN SEBAGAIMANA MESTINYA.

TIDAK TERDAPAT PELANGGARAN ATAS PERSYARATAN DALAM PERJANJIAN KREDIT YANG BERDAMPAK MATERIAL TERHADAP KELANGSUNGAN USAHA PERSEROAN.

TIDAK TERDAPAT KEADAAN LALAI ATAS PEMBAYARAN POKOK DAN/ATAU BUNGA PINJAMAN SETELAH TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN SAMPAI DENGAN EFEKTIFNYA PERNYATAAN PENDAFTARAN.

PADA TANGGAL 30 JUNI 2021, PERSEROAN BELUM MEMENUHI RASIO LANCAR YANG DIPERSYARATKAN DALAM PERJANJIAN UTANG PERSEROAN. NAMUN PADA TANGGAL 31 AGUSTUS 2021 PERSEROAN TELAH MEMENUHI SEMUA RASIO KEUANGAN YANG DIPERSYARATKAN DALAM PERJANJIAN UTANG PERSEROAN.

SAMPAI DENGAN TANGGAL PROSPEKTUS INI DITERBITKAN, TIDAK TERDAPAT PEMBATAAN-PEMBATAAN (*NEGATIVE COVENANTS*) YANG DAPAT MERUGIKAN HAK HAK PEMEGANG SAHAM PUBLIK.

## IV. IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

Calon investor harus membaca ikhtisar data keuangan penting yang disajikan di bawah ini bersamaan dengan laporan keuangan Perseroan beserta catatan atas laporan keuangan yang tercantum dalam Prospektus ini. Calon investor juga harus membaca Bab mengenai Analisis dan Pembahasan oleh Manajemen.

Angka-angka ikhtisar data keuangan penting di bawah ini disusun berdasarkan angka-angka yang dikutip dari dan harus dibaca dengan mengacu pada Laporan Keuangan Interim Perseroan per tanggal 30 Juni 2021 dan Laporan Keuangan Perseroan per tanggal-tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 dan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 dan 2020, serta tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2020. Laporan keuangan interim konsolidasian per tanggal dan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA, laporan keuangan konsolidasian per tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi, yang ditandatangani oleh Restiawan Adimuryanto, SE., MM., CPA, laporan keuangan konsolidasian per tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA, dan laporan keuangan konsolidasian per tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA, sementara laporan keuangan untuk periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2020 adalah tidak diaudit.

### 1. LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

| Keterangan                      | 30 Juni<br>2021  | (dalam Jutaan Rupiah)<br>31 Desember |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|------------------|------------------|
|                                 |                  | 2020                                 | 2019             | 2018             |
| <b>ASET</b>                     |                  |                                      |                  |                  |
| <b>ASET LANCAR</b>              |                  |                                      |                  |                  |
| Kas dan setara kas              | 78.888           | 74.633                               | 101.580          | 65.853           |
| Aset keuangan lancar lainnya    | 137.153          | 147.303                              | 111.686          | 69.552           |
| Piutang usaha                   |                  |                                      |                  |                  |
| Pihak berelasi                  | 40.486           | 23.362                               | 21.318           | 6.827            |
| Pihak ketiga                    | 361.344          | 240.155                              | 215.599          | 209.491          |
| Piutang lain-lain               | 3.059            | 7.953                                | 5.155            | 4.635            |
| Persediaan                      | 396.619          | 325.788                              | 177.618          | 165.416          |
| Persediaan biologis             | 511.818          | 458.076                              | 538.748          | 512.110          |
| Aset biologis                   | 19.749           | 23.174                               | 27.657           | 14.447           |
| Aset real estat-lancar          | 272.356          | 272.316                              | 268.426          | 216.689          |
| Biaya dibayar dimuka            | 12.798           | 8.416                                | 4.206            | 3.173            |
| Pajak dibayar dimuka            | 912              | 2.652                                | 9.440            | 10.140           |
| Uang muka                       | 170.011          | 295.349                              | 343.297          | 216.017          |
| Investasi pada entitas          | 11.917           | -                                    | -                | -                |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>       | <b>2.017.108</b> | <b>1.879.177</b>                     | <b>1.824.730</b> | <b>1.494.350</b> |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>        |                  |                                      |                  |                  |
| Piutang pihak berelasi          | 241.310          | 30.664                               | 30.080           | 48.352           |
| Aset real estate-tidak lancar   | 3.768            | 3.768                                | 3.768            | 3.768            |
| Aset tetap-neto                 | 1.882.833        | 1.582.802                            | 978.293          | 730.037          |
| Aset pajak tangguhan            | 5.877            | 5.431                                | 4.760            | 5.865            |
| Aset tidak lancar lainnya       | 24.694           | 24.573                               | 24.620           | 20.820           |
| <b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b> | <b>2.158.482</b> | <b>1.647.238</b>                     | <b>1.041.521</b> | <b>808.842</b>   |
| <b>JUMLAH ASET</b>              | <b>4.175.591</b> | <b>3.526.416</b>                     | <b>2.866.251</b> | <b>2.303.192</b> |



(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                                                                    | 30 Juni          | 31 Desember      |                  |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                               | 2021             | 2020             | 2019             | 2018             |
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                                                 |                  |                  |                  |                  |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                                               |                  |                  |                  |                  |
| Utang bank jangka pendek                                                      | 580.522          | 593.459          | 446.057          | 409.643          |
| Kewajiban anjak piutang                                                       | 78.104           | 79.380           | 29.834           | -                |
| Utang usaha                                                                   |                  |                  |                  |                  |
| Pihak berelasi                                                                | 26.284           | -                | -                | 53.876           |
| Pihak ketiga                                                                  | 717.132          | 706.109          | 609.599          | 597.993          |
| Utang lain-lain                                                               | 213.463          | 240.718          | 149.444          | 243.501          |
| Utang pajak                                                                   | 78.497           | 49.472           | 22.428           | 8.959            |
| Beban akrual                                                                  | 20.803           | 8.553            | 3.778            | 22               |
| Uang muka penjualan                                                           | 20.931           | 45.567           | 58.211           | 21.218           |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun                   |                  |                  |                  |                  |
| Utang bank                                                                    | 64.480           | 92.469           | 110.909          | 22.283           |
| Utang sewa                                                                    | 26.864           | 22.966           | 6.966            | 2.886            |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>                                        | <b>1.827.079</b> | <b>1.838.692</b> | <b>1.437.227</b> | <b>1.360.381</b> |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>                                              |                  |                  |                  |                  |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurang bagian yang jatuh tempo satu tahun |                  |                  |                  |                  |
| Utang bank                                                                    | 427.111          | 418.731          | 388.984          | 177.270          |
| Utang sewa                                                                    | 34.825           | 42.847           | 8.433            | 3.115            |
| Uang muka penjualan                                                           | 100.903          | 101.232          | 44.359           | 38.354           |
| Utang lain-lain jangka panjang                                                | 112.846          | 145.000          | 145.000          | -                |
| Utang pihak berelasi                                                          | 28.993           | 18.185           | 32.718           | 31.903           |
| Liabilitas imbalan pasca kerja                                                | 33.003           | 31.227           | 24.207           | 26.712           |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>                                       | <b>782.681</b>   | <b>757.222</b>   | <b>643.700</b>   | <b>277.354</b>   |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>                                                      | <b>2.609.760</b> | <b>2.595.915</b> | <b>2.080.927</b> | <b>1.637.735</b> |
| <b>EKUITAS</b>                                                                |                  |                  |                  |                  |
| Modal saham - nilai nominal pada 30 Juni 2021                                 | 500.000          | 25.000           | 25.000           | 25.000           |
| Tambahan modal disetor                                                        | 263.349          | 76.698           | 73.997           | 73.997           |
| Keuntungan revaluasi asset tetap                                              | 138.609          | 138.609          | 82.652           | 82.652           |
| Penghasilan komprehensif lain                                                 | 8.644            | 13.398           | 22.526           | 14.532           |
| Saldo laba:                                                                   |                  |                  |                  |                  |
| Ditentukan penggunaannya                                                      | 3.825            | -                | -                | -                |
| Tidak ditentukan penggunaannya                                                | 330.775          | 547.590          | 505.068          | 407.167          |
| <b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada:</b>                               |                  |                  |                  |                  |
| Pemilik entitas induk                                                         | 1.245.202        | 801.295          | 709.243          | 603.348          |
| Kepentingan nonpengendali                                                     | 320.628          | 129.206          | 76.081           | 62.109           |
| <b>Jumlah Ekuitas</b>                                                         | <b>1.565.830</b> | <b>1.105.501</b> | <b>785.324</b>   | <b>665.457</b>   |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                                          | <b>4.175.591</b> | <b>3.526.416</b> | <b>2.866.251</b> | <b>2.303.192</b> |

## 2. LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                                                                                  | 30 Juni         |                 | 31 Desember      |                 |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|
|                                                                                             | 2021            | 2020            | 2020             | 2019            | 2018            |
| <b>Penjualan Neto</b>                                                                       | 2.706.990       | 1.503.507       | 3.031.488        | 2.809.001       | 2.909.556       |
| <b>Beban pokok penjualan</b>                                                                | (2.321.325)     | (1.304.449)     | (2.588.197)      | (2.454.690)     | (2.541.933)     |
| <b>Laba Kotor</b>                                                                           | <b>385.665</b>  | <b>199.058</b>  | <b>443.291</b>   | <b>354.311</b>  | <b>367.623</b>  |
| Beban umum dan administrasi                                                                 | (123.593)       | (95.167)        | (194.039)        | (173.392)       | (175.845)       |
| Pajak Final                                                                                 | (4.659)         | (2.715)         | (2.510)          | (2.428)         | (3.538)         |
| <b>Laba (Rugi) Usaha</b>                                                                    | <b>257.414</b>  | <b>101.176</b>  | <b>246.742</b>   | <b>178.491</b>  | <b>188.241</b>  |
| <b>Pendapatan (Beban) Lain-Lain – Neto</b>                                                  | <b>(92.949)</b> | <b>(48.188)</b> | <b>(123.374)</b> | <b>(30.582)</b> | <b>(81.633)</b> |
| <b>Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan</b>                                                | <b>164.464</b>  | <b>52.988</b>   | <b>123.368</b>   | <b>147.909</b>  | <b>106.607</b>  |
| <b>Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan</b>                                                    |                 |                 |                  |                 |                 |
| Pajak kini                                                                                  | (39.549)        | (9.915)         | (41.181)         | (40.533)        | (36.804)        |
| Pajak tangguhan                                                                             | 787             | 375             | (750)            | (796)           | 1.955           |
| <b>Laba (Rugi) Tahun Berjalan</b>                                                           | <b>125.702</b>  | <b>43.448</b>   | <b>81.437</b>    | <b>106.580</b>  | <b>71.758</b>   |
| <b>Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak</b>                                          |                 |                 |                  |                 |                 |
| <b>Pos-pos yang tidak akan direklasifikasikan ke laba rugi:</b>                             |                 |                 |                  |                 |                 |
| Keuntungan revaluasi aset tetap                                                             | -               | 27.978          | 55.957           | -               | 2.004           |
| Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja                                                 | 848             | (374)           | (748)            | 6.592           | 1.425           |
| Manfaat (beban) pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak direklasifikasi ke laba (rugi) | (67)            | 153             | 305              | 21              | -               |
| <b>Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi</b>                                           |                 |                 |                  |                 |                 |
| <b>Jumlah Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan</b>                                       | <b>126.484</b>  | <b>71.205</b>   | <b>136.951</b>   | <b>113.193</b>  | <b>75.187</b>   |
| <b>Laba Bersih Tahun Berjalan yang Dapat Diatribusikan ke:</b>                              |                 |                 |                  |                 |                 |
| Pemilik entitas induk                                                                       | 100.256         | 38.278          | 72.774           | 99.177          | 67.597          |
| Kepentingan non pengendali                                                                  | 25.446          | 5.171           | 8.663            | 7.403           | 4.161           |
| <b>Laba Bersih Tahun Berjalan</b>                                                           | <b>125.702</b>  | <b>43.448</b>   | <b>81.437</b>    | <b>106.580</b>  | <b>71.758</b>   |
| <b>Jumlah Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan yang Dapat Diatribusikan Kepada:</b>      |                 |                 |                  |                 |                 |
| Pemilik entitas induk                                                                       | 100.628         | 64.169          | 125.663          | 105.414         | 70.695          |
| Kepentingan non pengendali                                                                  | 25.856          | 7.036           | 11.288           | 7.780           | 4.491           |
| <b>Jumlah Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan</b>                                       | <b>126.484</b>  | <b>71.205</b>   | <b>136.951</b>   | <b>113.194</b>  | <b>75.186</b>   |

### 3. Laporan Arus Kas

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                                                           | 30 Juni          |                 | 31 Desember      |                  |                  |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                      | 2021             | 2020            | 2020             | 2019             | 2018             |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>                               |                  |                 |                  |                  |                  |
| Penerimaan kas dari pelanggan                                        | 2.543.712        | 1.510.108       | 3.049.118        | 2.831.399        | 2.978.112        |
| Pembayaran kepada pemasok karyawan dan pihak ketiga lainnya          | (2.368.549)      | (1.514.685)     | (2.558.494)      | (2.737.496)      | (2.916.839)      |
| Kas dihasilkan dari operasi                                          | 175.163          | (4.577)         | 490.624          | 93.904           | 61.574           |
| Pembayaran pajak                                                     | (25.419)         | -               | (43.691)         | (29.868)         | (39.430)         |
| Pembayaran bunga                                                     | (94.034)         | (52.243)        | (116.736)        | (54.710)         | (53.201)         |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari (digunakan untuk) Aktivitas Operasi</b> | <b>55.710</b>    | <b>(56.820)</b> | <b>330.197</b>   | <b>9.326</b>     | <b>(31.357)</b>  |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>                             |                  |                 |                  |                  |                  |
| Pembelian asset tetap                                                | (264.975)        | (80.602)        | (465.468)        | (271.587)        | (164.854)        |
| Pemberian (penerimaan) pinjaman kepada pihak berelasi                | (197.487)        | (13.822)        | (584)            | 18.271           | (33.497)         |
| Uang muka penambahan asset tetap                                     | (67.052)         | -               | (110.409)        | (87.091)         | -                |
| <b>Kas Bersih (digunakan untuk) Aktivitas Investasi</b>              | <b>(529.513)</b> | <b>(94.424)</b> | <b>(576.479)</b> | <b>(340.407)</b> | <b>(198.351)</b> |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>                             |                  |                 |                  |                  |                  |
| Penerimaan piutang setoran modal dari pemegang saham                 | 175.000          | -               | -                | -                | -                |
| Penerimaan dari penerbitan saham baru entitas anak                   | 349.412          | -               | -                | -                | -                |
| Pembayaran utang bank                                                | (151.768)        | (185.740)       | (150.852)        | (154.787)        | (15.313)         |
| Penerimaan utang bank                                                | 164.222          | 162.426         | 309.560          | 491.541          | 93.914           |
| Pembayaran utang lain-lain non bank                                  | (132.186)        | (161.963)       | (95.912)         | (240.673)        | (42.062)         |
| Penerimaan utang lain-lain non bank                                  | 74.057           | 107.806         | 187.296          | 291.617          | 240.506          |
| Pembayaran utang sewa                                                | (13.489)         | -               | (30.502)         | (3.542)          | (2.385)          |
| Penerimaan kembali jaminan                                           | 145.060          | 38.239          | 111.297          | 66.226           | -                |
| Penempatan jaminan                                                   | (134.921)        | (56.670)        | (145.059)        | (111.297)        | -                |
| Pembayaran kewajiban anjak piutang                                   | (130.986)        | -               | (139.935)        | -                | -                |
| Penerimaan kewajiban anjak piutang                                   | 129.710          | 79.805          | 189.480          | 29.834           | -                |
| Pembayaran biaya emisi saham entitas anak                            | (6.861)          | -               | (1.504)          | -                | -                |
| Penerimaan pembayaran dari pihak berelasi                            | 10.808           | 168.715         | (14.533)         | 814              | -                |
| Pembayaran uang muka pinjaman                                        | -                | -               | -                | (2.926)          | -                |
| Pembayaran surat berharga jangka menengah                            | -                | -               | -                | -                | (35.000)         |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan</b>                 | <b>478.058</b>   | <b>152.618</b>  | <b>219.336</b>   | <b>366.807</b>   | <b>239.660</b>   |
| <b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>                | <b>4.255</b>     | <b>1.374</b>    | <b>(26.947)</b>  | <b>35.727</b>    | <b>9.951</b>     |
| <b>SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE</b>                    | <b>74.633</b>    | <b>101.580</b>  | <b>101.580</b>   | <b>65.853</b>    | <b>55.902</b>    |
| <b>SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE</b>                   | <b>78.888</b>    | <b>102.953</b>  | <b>74.633</b>    | <b>101.580</b>   | <b>65.853</b>    |

#### 4. RASIO-RASIO PENTING

| Keterangan                                       | 30 Juni | 31 Desember |        |         |
|--------------------------------------------------|---------|-------------|--------|---------|
|                                                  | 2021    | 2020        | 2019   | 2018    |
| <b>Rasio Pertumbuhan (%)</b>                     |         |             |        |         |
| Penjualan                                        | 80,05   | 7,92        | (3,46) | 19,37   |
| Laba Bruto                                       | 93,75   | 25,11       | (3,62) | 22,96   |
| Laba (Rugi) Usaha                                | 154,42  | 38,24       | (5,18) | 23,92   |
| EBITDA                                           | 124,13  | 22,73       | 22,45  | (6,34)  |
| Laba Tahun Berjalan                              | 189,31  | (23,59)     | 48,53  | (25,79) |
| Total Aset                                       | 18,41   | 23,03       | 24,45  | 10,91   |
| Total Liabilitas                                 | 0,53    | 24,75       | 27,06  | 25,85   |
| Total Ekuitas                                    | 68,28   | 18,49       | 18,01  | (14,17) |
| <b>Rasio Keuangan (x)</b>                        |         |             |        |         |
| Total Liabilitas/Total Ekuitas                   | 1,67    | 2,79        | 2,65   | 2,46    |
| Total Liabilitas/Total Aset                      | 0,63    | 0,74        | 0,73   | 0,71    |
| Total Aset Lancar/Total Liabilitas Jangka Pendek | 1,10    | 1,02        | 1,27   | 1,10    |
| Total Ekuitas/Total Aset                         | 0,37    | 0,26        | 0,27   | 0,29    |
| Total Ekuitas/Total Aset Tetap                   | 0,83    | 0,59        | 0,80   | 0,91    |
| Total Aset Tetap/Total Utang Jangka Panjang      | 2,41    | 2,09        | 1,52   | 2,63    |
| EBITDA / Beban Bunga                             | 3,37    | 2,51        | 4,37   | 3,37    |
| <b>Rasio Usaha (%)</b>                           |         |             |        |         |
| Laba Bruto/Penjualan                             | 14,25   | 14,62       | 12,61  | 12,64   |
| Laba (Rugi) Usaha/Penjualan                      | 9,51    | 8,14        | 6,35   | 6,47    |
| EBITDA/Penjualan                                 | 10,68   | 9,67        | 8,50   | 6,71    |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan/Penjualan             | 4,64    | 2,69        | 3,79   | 2,47    |
| Laba Komprehensif Tahun Berjalan/ Penjualan      | 4,67    | 4,52        | 4,03   | 2,58    |
| Return on Asset                                  | 3,01    | 2,31        | 3,72   | 3,12    |
| Laba Komprehensif Tahun Berjalan/Total Aset      | 3,03    | 3,70        | 3,95   | 3,26    |
| Return on Equity                                 | 8,03    | 8,75        | 13,57  | 10,78   |
| Laba Komprehensif Tahun Berjalan/Total Ekuitas   | 8,08    | 14,72       | 14,41  | 11,30   |
| <b>Rasio Likuiditas (x)</b>                      |         |             |        |         |
| Cash Rasio                                       | 0,04    | 0,04        | 0,07   | 0,05    |
| Current Ratio                                    | 1,10    | 1,02        | 1,27   | 1,10    |
| <b>Rasio Efisiensi (x)</b>                       |         |             |        |         |
| Asset Turnover                                   | 0,70    | 0,95        | 1,09   | 1,33    |
| Inventory Turnover                               | 6,43    | 10,28       | 14,31  | 6,63    |
| <b>Financial Covenant</b>                        |         |             |        |         |
| Debt Service Coverage Ratio (DSCR) (x)           | 1,13    | 0,91        | 1,07   | 2,41    |
| Interest Current Ratio (ICR) (x)                 | 2,11    | 1,55        | 2,24   | 2,05    |

## V. ANALISIS DAN PEMBAHASAN OLEH MANAJEMEN

*Analisis dan Pembahasan Manajemen ini harus dibaca bersama-sama dengan Ikhtisar Data Keuangan Penting, laporan keuangan Perseroan beserta catatan atas laporan keuangan terkait, dan informasi keuangan lainnya, yang seluruhnya tercantum dalam Prospektus ini. Laporan keuangan Perseroan disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.*

Laporan posisi keuangan dan laporan laba rugi dan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain untuk periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2021, dan tahun-tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019, dan 2018, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan, berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI, sementara laporan keuangan untuk periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2020 tidak diaudit.

Kecuali dinyatakan lain, seluruh pembahasan tentang informasi keuangan Perseroan dalam bab ini disajikan berdasarkan informasi keuangan Perseroan.

### 1. TINJAUAN UMUM

Perseroan adalah salah satu perusahaan peternakan terintegrasi terbesar di Indonesia yang berfokus pada ternak sapi dan unggas. Perseroan memulai bisnis Perseroan di peternakan sapi pada tahun 1996, Perseroan telah berkembang ke berbagai bisnis lain termasuk perdagangan komoditas pertanian dan perkebunan, dan pengolahan daging. Perseroan memperluas peternakan sapi dan pabrik pakan Perseroan pada tahun 2006 dan membangun rumah potong hewan pertama Perseroan untuk memasok produk daging di Indonesia pada tahun 2013. Sampai saat ini, Perseroan terintegrasi secara vertikal (dari pemeliharaan, penyembelihan, dan kemudian ke pengolahan daging) dan terintegrasi secara horizontal (melalui perdagangan komoditas pertanian dan bisnis perkebunan Perseroan). Secara khusus, untuk mendukung peternakan sapi dan peternakan unggas terintegrasi, dan untuk menawarkan berbagai makanan olahan yang komprehensif, Perseroan terus memperluas operasi hilir Perseroan seperti rumah potong hewan (dengan fasilitas rumah potong hewan modern). Penjualan bersih Perseroan terutama didorong oleh penjualan di peternakan sapi, unggas dan pengolahan daging.

Menurut Frost & Sullivan, sehubungan dengan bisnis peternakan sapi terintegrasi, Perseroan memiliki kapasitas terbesar dengan 172.000 ekor per tahun dan kapasitas rumah potong terbesar dengan 300 ekor per hari pada Juli 2021. Pada tahun 2020, Perseroan memegang pangsa pasar sebesar 10,0% dari total impor sapi ke Indonesia, dan 5,5% dari sapi potong di dalam negeri. Menurut Frost & Sullivan, sehubungan dengan bisnis peternakan unggas terintegrasi Perseroan, Perseroan memiliki fasilitas pemotongan unggas terbesar di satu lokasi di Giritontro, Wonogiri, dengan kapasitas 12.000 ekor per jam, per Juli 2021. Memiliki fasilitas peternakan unggas terintegrasi memungkinkan kita untuk mengembangkan skala ekonomi dan membangun pangsa pasar yang substansial dalam industri peternakan terpadu Indonesia. Pada tahun 2020, Perseroan memegang pangsa pasar 1,1% dari total tonase daging Ayam Pedaging yang dijual ke pasar berdasarkan permintaan nasional Indonesia.

Selain itu, potensi pertumbuhan Perseroan signifikan mengingat beberapa faktor termasuk demografi Indonesia yang menarik. Indonesia memiliki populasi terbesar di Asia Tenggara dan merupakan negara terbesar keempat di dunia berdasarkan populasi, dengan populasi 270,2 juta orang pada tahun 2020 menurut Badan Pusat Statistik (BPS). Menurut Frost & Sullivan, CAGR dari populasi yang diproyeksikan dan PDB per kapita dari tahun 2020 hingga 2025 diperkirakan masing-masing sebesar 0,9% dan 4,3%. Di antara berbagai sumber protein di Indonesia, daging unggas merupakan pilihan daging yang lebih disukai dibandingkan dengan produk peternakan lainnya karena sebagian besar penduduk Indonesia adalah Muslim dan harga rata-rata yang lebih rendah dibandingkan dengan daging sapi. Daging sapi di sisi lain, dianggap sebagai daging unggulan di Indonesia dan sering dikaitkan dengan pengalaman makan yang berkualitas dan pada musim perayaan seperti Ramadhan dan Idul Fitri. Dalam hal konsumsi unggas per kapita, Indonesia telah mengalami pertumbuhan yang kuat dari 8,1 kg per kapita pada tahun 2015 menjadi 11,6 kg per kapita pada tahun 2020, tingkat yang lebih cepat dibandingkan dengan negara-negara tetangganya, dan diperkirakan akan meningkat menjadi 15,2 kg per kapita pada tahun

2025. Untuk konsumsi daging sapi, Indonesia adalah satu-satunya negara utama di Asia Tenggara yang mengalami pertumbuhan konsumsi per kapita dari 2,4 kg per kapita pada tahun 2015 menjadi 2,7 kg per kapita pada tahun 2020, yang diharapkan dapat mempertahankan setidaknya 2,9 kg per kapita.

Perseroan bertujuan untuk memanfaatkan pasar yang berkembang ini dengan terus berinvestasi dalam bisnis peternakan unggas dan ternak terpadu Perseroan, didukung oleh konstruksi dan pengembangan inovasi ramah lingkungan Perseroan melalui sumber energi pembaruan untuk mendukung pertumbuhan holistik dalam permintaan produk makanan yang beragam dan berkualitas di negara ini, serta komitmen Perseroan terhadap ESG dan keberlanjutan.

Perseroan menyusun strategi bisnis Perseroan melalui penerapan dan peningkatan efisiensi biaya di semua proses bisnis. Perseroan memproduksi pakan ternak secara *in-house* dan mengembangkan *Biofertilizer* yang dapat diproduksi sendiri. Dengan mengoperasikan perkebunan jagung terintegrasi Perseroan sendiri di masa depan (menjadi bahan baku utama untuk pakan ternak dan karenanya mengamankan 60% dari pasokan bahan baku internal), Perseroan percaya bahwa Perseroan akan berada pada posisi terbaik untuk meningkatkan margin keuntungan bisnis Perseroan ke depan. Selanjutnya, Perseroan memanfaatkan kemitraan Perseroan dengan pertanian dan pengusaha lokal dalam pertumbuhan bisnis Perseroan. Perseroan akan terus mengembangkan dan mempertahankan kemitraan ini sebagai warga korporat yang bertanggung jawab dan bagian dari inisiatif pengembangan masyarakat Perseroan.

Saat ini, Perseroan bergerak pada lima lini bisnis utama melalui kepemilikan berbagai Entitas Anak yang beroperasi, yaitu:

- bisnis peternakan sapi terintegrasi (termasuk *Feedlot*, pembiakan, pakan ternak dan *Biofertilizer*);
- bisnis peternakan unggas terintegrasi (termasuk rumah potong hewan, peternakan komersial, penetasan, peternakan dan pabrik pakan, dll);
- pengolahan daging (termasuk mengoperasikan rumah potong hewan, pabrik kulit dan pembuatan produk daging olahan);
- perdagangan komoditas pertanian dan perkebunan; dan
- konstruksi dan energi.

Masing-masing usaha peternakan sapi terintegrasi, peternakan unggas terintegrasi, pengolahan daging, perdagangan komoditas pertanian dan perkebunan memberikan kontribusi sekitar 30,8%, 48,4%, 13,5%, 4,9% dan 2,5% dari total penjualan bersih Perseroan dalam 6 bulan yang berakhir 30 Juni 2021.

Penjualan bersih Perseroan untuk periode 6 bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 meningkat sebesar Rp1.203.483 juta atau 80,0% dibandingkan periode 6 bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp1.503.507 juta menjadi Rp2.706.990 juta. Peningkatan tersebut terutama didorong oleh peningkatan penjualan bersih yang dihasilkan dari penjualan Karkas sebesar Rp908.376 juta, yang sebagian diimbangi oleh penurunan penjualan bersih yang dihasilkan dari penjualan telur sebesar Rp69 juta. Peningkatan penjualan bersih yang dihasilkan dari penjualan karkas terutama disebabkan oleh peningkatan kapasitas produksi Perseroan, serta adanya musim liburan Idul Adha dan Idul Fitri pada periode Juni 2020 hingga Juli 2021 yang memicu peningkatan dalam penjualan ternak. Peningkatan penjualan bersih Perseroan juga didukung oleh fakta bahwa jumlah kasus Covid-19 di tanah air telah menurun sejak Juni 2020 dan negara ini sedang menjalani pemulihan ekonomi secara bertahap, yang keduanya berdampak positif pada daya beli masyarakat kita. pelanggan individu dan perusahaan. Penjualan bersih Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2020 masing-masing sebesar Rp2.809.001 juta dan Rp3.031.488 juta, terutama didorong oleh penjualan produk unggas, sapi, dan daging.

Laba bersih Perseroan untuk periode 6 bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 meningkat sebesar Rp82.254 juta atau 189,3% dibandingkan periode 6 bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp43.448 juta menjadi Rp125.702 juta. Peningkatan tersebut didorong oleh kenaikan laba kotor sebesar Rp186.607 juta atau 94,0%, yang sebagian diimbangi oleh penurunan akibat rugi kurs sebesar Rp3.544 juta atau 94,0% dan biaya perjalanan sebesar Rp4 juta atau 2%. Laba (rugi) bersih Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp25.143 juta atau 23,5% dibandingkan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp106.580 juta menjadi Rp81.437 juta, penurunan tersebut terutama didorong oleh peningkatan beban lain-lain.

Per 31 Desember 2020, ada sekitar 1.456 orang yang bekerja di bawah Perseroan dan grup, di mana 622 adalah karyawan tetap di bawah Perseroan dan grup dan 834 adalah karyawan kontrak.

Perseroan didirikan dengan nama PT WIDODO MAKMUR PERKASA berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas No. 1 tanggal 1 April 2003, yang dibuat di hadapan Durachman, S.H.. Akta tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. C-12140HT.01.01.TH.2003 tanggal 2 Juni 2003.

Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Nomor 18 tanggal 19 Oktober 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Kota Jakarta Selatan, perubahan mana telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham melalui Surat Keputusan Nomor AHU-0057846.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0181257.AH.11.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021.

Sesuai dengan pasal 3 dalam Anggaran Dasar, maksud dan tujuan Perseroan ialah menjalankan usaha dalam bidang perdagangan, industri, agen, jasa, pertanian (agrobisnis dan industri), angkutan, leveransir, pergudangan, dan aktivitas perusahaan holding.

## 2. PERUBAHAN KEBIJAKAN AKUNTANSI

Pada tahun 2020, Perseroan mengubah kebijakan akuntansinya mengenai Instrumen Keuangan dan Sewa. Perubahan kebijakan akuntansi tersebut adalah dari:

- PSAK 55, Instrumen Keuangan;
  - PSAK 23, Pendapatan; dan
  - PSAK 30, Sewa
- menjadi
- PSAK 71, Instrumen Keuangan;
  - PSAK 72, Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan; dan
  - PSAK 73, Sewa.

Pembahasan lebih lanjut mengenai perubahan kebijakan akuntansi tersebut disajikan di bawah ini:

### a. PSAK 71, Instrumen Keuangan

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang meningkatkan nilai aset keuangan suatu entitas dan meningkatkan nilai liabilitas keuangan atau instrumen keuangan entitas lainnya.

#### Aset keuangan

##### Pengakuan awal

Klasifikasi dan pengukuran awal aset keuangan dilakukan berdasarkan model bisnis dan arus kas kontraktual - apakah sepenuhnya berdasarkan pembayaran pokok dan bunga.

Aset keuangan diklasifikasikan ke dalam kategori berikut ini:

- Aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi.
- Aset keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi.
- Aset keuangan pada nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lain.

Perseroan menetapkan klasifikasi suatu aset keuangan pada pengakuan awal dan tidak diperbolehkan membuat perubahan setelah pengakuan awal. Pada pengakuan awal, seluruh aset keuangan diakui pada nilai wajarnya, ditambah biaya transaksi, kecuali aset keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi. Penjualan atau pembelian aset keuangan yang syarat dan ketentuannya mewajibkan penyerahan aset keuangan dalam jangka waktu yang ditetapkan oleh peraturan atau kebiasaan yang berlaku di pasar yang terkait (perdagangan umum) diakui pada tanggal penyelesaian, yaitu pada tanggal aset tersebut diserahkan kepada atau oleh Perseroan.



Aset keuangan Perseroan terdiri dari kas dan setara kas, piutang usaha dan piutang lain-lain, piutang dari pihak berelasi, aset derivatif, aset lancar lainnya, dan aset tidak lancar lainnya (aset keuangan yang memiliki dan tidak memiliki kuotasi). Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar apabila jatuh tempo dalam 12 bulan. Selain itu, aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

#### Pengukuran selanjutnya setelah pengakuan awal

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagaimana diuraikan di bawah ini:

- Aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi.

Pengukuran selanjutnya untuk aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi dilakukan berdasarkan metode Suku Bunga Efektif (SBE), dikurangi penurunan nilai. Biaya amortisasi dihitung dengan memperhitungkan diskon atau premium atas biaya akuisisi atau biaya-biaya yang merupakan bagian tak terpisahkan dari SBE. Amortisasi SBE diakui pada laba rugi. Kerugian yang timbul dari penurunan nilai juga diakui pada laba rugi.

- Aset keuangan yang ditetapkan pada nilai wajar melalui OCI (instrumen ekuitas)

Setelah pengakuan awal, Perseroan dapat memilih untuk mengklasifikasikan investasi ekuitasnya yang tidak dapat ditarik kembali sebagai instrumen ekuitas yang ditetapkan pada nilai wajar melalui OCI jika definisi ekuitas berdasarkan PSAK 50: Instrumen Keuangan: Penyajian dan tidak dimiliki untuk diperdagangkan memenuhi definisi tersebut. Klasifikasi ditentukan berdasarkan instrumen per instrumen.

Keuntungan dan kerugian dari aset keuangan ini tidak pernah didaur ulang menjadi keuntungan atau kerugian. Dividen diakui sebagai pendapatan lain-lain dalam laporan laba rugi pada saat hak pembayaran telah ditetapkan, kecuali jika Perseroan mendapatkan keuntungan dari hasil tersebut sebagai pemulihan sebagian biaya perolehan aset keuangan, dalam hal ini, keuntungan tersebut adalah tercatat di OCI. Instrumen ekuitas yang ditetapkan pada nilai wajar melalui OCI tidak tunduk pada penilaian penurunan nilai.

Perseroan memilih untuk mengklasifikasikan investasi ekuitas yang tidak terdaftar dalam kategori ini yang tidak dapat ditarik kembali.

- Aset keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi.

Aset keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi selanjutnya disajikan pada nilai wajarnya dalam laporan posisi keuangan, dan perubahan nilai wajar yang terkait diakui pada laba rugi.

### **Liabilitas keuangan**

#### Pengakuan awal

Liabilitas keuangan yang termasuk dalam ruang lingkup PSAK 71 diklasifikasikan sebagai berikut:

- Liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi.
- Liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi; dan
- Liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lain.

Perseroan menetapkan klasifikasi liabilitas keuangan pada pengakuan awal. Perseroan hanya memiliki liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi. Semua liabilitas keuangan pada awalnya diukur pada nilai wajar. Dan dalam hal pinjaman dan utang, pengukuran dilakukan dengan turut memperhitungkan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung. Liabilitas keuangan Perseroan terdiri dari utang usaha, utang pengadaan, beban akrual, pinjaman dan utang obligasi, utang pihak berelasi, uang muka penjualan, liabilitas derivatif dan liabilitas keuangan jangka pendek, dan liabilitas jangka panjang lainnya. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka panjang apabila jatuh tempo dalam waktu lebih dari 12 bulan dan sebagai liabilitas jangka panjang apabila jatuh tempo dalam waktu kurang dari 12 bulan.

#### Pengukuran selanjutnya setelah pengakuan awal

Pengukuran selanjutnya atas liabilitas keuangan tergantung pada klasifikasinya sebagaimana diuraikan di bawah ini:

- Liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi.

Liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi (seperti pinjaman dan utang berbunga) selanjutnya diukur menggunakan metode SBE. Amortisasi SBE diakui sebagai beban keuangan pada laba rugi. Laba atau rugi diakui pada laba rugi pada saat penghentian pengakuan liabilitas keuangan dan amortisasi dan SBE.

- Liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi apabila liabilitas keuangan tersebut dimiliki untuk diperdagangkan atau ditetapkan sebagai liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi pada pengakuan awal.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan dimiliki untuk diperdagangkan apabila liabilitas keuangan tersebut diperoleh dengan tujuan untuk dijual atau dibeli kembali di masa depan yang dapat diperkirakan. Kategori ini meliputi instrumen keuangan derivatif Perseroan yang tidak diperoleh untuk tujuan lindung nilai dalam konteks lindung nilai sebagaimana diatur dalam PSAK 71. Derivatif lekatan yang dipisahkan (*bifurcated*) diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk diperdagangkan kecuali ketika ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif.

Keuntungan atau kerugian atas liabilitas yang dimiliki untuk diperdagangkan diakui pada laba rugi.

#### **Saling Hapus Instrumen Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapus dan disajikan pada nilai neto dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, terdapat hak yang dapat ditegakkan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah tercatat aset dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas pada saat yang bersamaan. Hak yang dapat ditegakkan secara hukum tersebut tidak boleh tergantung pada suatu peristiwa di masa datang dan harus dapat ditegakkan baik dalam kegiatan usaha normal maupun dalam hal terjadi gagal bayar, kepailitan, atau kebangkrutan Perseroan atau pihak(-pihak) lawan.

#### **Penurunan nilai aset keuangan**

Pada setiap tanggal pelaporan, Perseroan melakukan penilaian apakah terjadi kenaikan risiko kredit yang signifikan terhadap suatu instrumen keuangan sejak pengakuan awal. Dalam melakukan penilaian, Perseroan menggunakan perubahan risiko gagal bayar yang terjadi selama perkiraan masa berlaku instrumen keuangan dan bukan perubahan dalam jumlah kerugian kredit yang diperkirakan. Untuk melakukan penilaian tersebut, Perseroan membandingkan risiko gagal bayar yang akan terjadi pada instrumen keuangan pada tanggal pelaporan dengan risiko gagal bayar yang akan terjadi pada instrumen keuangan pada tanggal pengakuan awal, serta mempertimbangkan informasi yang wajar dan dapat didukung, yang tersedia tanpa biaya atau upaya di luar kewajaran pada tanggal pelaporan mengenai peristiwa masa lalu, kondisi masa kini, dan prakiraan kondisi ekonomi di masa depan, yang memberikan indikasi adanya kenaikan signifikan dalam risiko kredit sejak pengakuan awal.

Perseroan menerapkan pendekatan yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit yang diperkirakan atas piutang usaha dan aset kontrak tanpa komponen pembiayaan yang signifikan.

## **Penghentian pengakuan aset dan liabilitas keuangan**

### Aset keuangan

Penghentian pengakuan atas aset keuangan, atau bagian dari suatu aset keuangan atau bagian dari sekelompok aset keuangan yang serupa, mana yang berlaku, dilakukan ketika:

- Hak kontraktual untuk menerima arus kas dari aset keuangan tersebut telah kedaluwarsa;
- Perseroan telah mengalihkan hak kontraktualnya untuk menerima arus kas dari aset keuangan; atau mempertahankan hak kontraktual untuk menerima arus kas dari aset keuangan.

### Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya apabila kewajiban berdasarkan liabilitas tersebut dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

Ketika liabilitas keuangan yang ada digantikan oleh yang lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan persyaratan yang secara substansial berbeda, atau persyaratan dari kewajiban yang ada secara substansial dimodifikasi, pertukaran atau modifikasi tersebut diperlakukan sebagai penghentian pengakuan kewajiban awal dan pengakuan kewajiban baru. Selisih nilai tercatat masing-masing diakui pada laporan laba rugi.

## **Nilai wajar instrumen keuangan**

Perseroan mengukur instrumen keuangan, termasuk derivatif, pada nilai wajarnya pada setiap tanggal laporan posisi keuangan.

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima atas penjualan suatu aset atau dibayarkan untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi yang teratur antara peserta pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar dilakukan dengan anggapan bahwa transaksi penjualan aset atau pengalihan liabilitas terjadi:

- Di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut; atau
- Jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Perseroan harus memiliki akses ke pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan tersebut.

Nilai wajar aset atau liabilitas diukur menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi pelaku pasar bertindak untuk kepentingan ekonomi terbaiknya.

Pengukuran nilai wajar aset non-keuangan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomis dengan menggunakan aset sesuai penggunaan tertinggi dan terbaiknya, atau dengan menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut sesuai penggunaan tertinggi dan terbaiknya.

Perseroan menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaan dan teknik penilaian dengan ketersediaan data yang memadai untuk mengukur nilai wajar, memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi dan relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Seluruh aset dan liabilitas yang nilai wajarnya diukur atau diungkapkan dalam laporan keuangan dikelompokkan berdasarkan hierarki nilai wajar sebagaimana diuraikan berikut ini, berdasarkan input tingkat terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar secara keseluruhan:

- Level 1 - Harga pasar (tanpa penyesuaian) kuotasian di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
- Level 2 - Teknik penilaian di mana input tingkat terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar dapat diobservasi secara langsung atau tidak langsung;
- Level 3 - Teknik penilaian di mana input tingkat terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar tidak dapat diobservasi.

Untuk aset dan liabilitas yang diukur pada nilai wajar secara berulang dalam laporan keuangan, Perseroan menentukan apakah telah terjadi transfer di antara level hirarki dengan menilai kembali pengkategorian level nilai wajar (berdasarkan input tingkat terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar secara keseluruhan) pada setiap akhir periode pelaporan.

Untuk tujuan pengungkapan nilai wajar, Perseroan telah menentukan kelas aset dan liabilitas berdasarkan sifat, karakteristik, dan risiko aset atau liabilitas tersebut dan tingkat hierarki nilai wajar sebagaimana dijelaskan di atas.

#### Penyesuaian risiko kredit

Perseroan menyesuaikan harga di pasar yang lebih menguntungkan untuk mencerminkan perbedaan dalam risiko kredit pihak lawan antara instrumen yang diperdagangkan di pasar tersebut dan instrumen yang dinilai untuk posisi aset keuangan. Dalam menentukan nilai wajar posisi liabilitas keuangan, risiko kredit Perseroan terkait dengan instrumen yang bersangkutan harus diperhitungkan.

Dampak penerapan PSAK 71 adalah sebagai berikut

|                                | Sebagaimana<br>dilaporkan | Penyesuaian | Jumlah setelah<br>Penerapan PSAK |
|--------------------------------|---------------------------|-------------|----------------------------------|
| <b>Laporan Posisi Keuangan</b> |                           |             |                                  |
| Piutang usaha - pihak ketiga   | 189.504                   | (33.012)    | 156.492                          |
| Saldo laba                     |                           |             |                                  |
| Belum ditentukan               |                           |             |                                  |
| penggunaannya                  | 640.934                   | (32.279)    | 608.656                          |
| Kepentingan non pengendali     | 135.952                   | (733.172)   | 135.219                          |

b. PSAK 72, Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan.

#### **Pengakuan pendapatan**

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan diakui dengan mengacu kepada masing-masing kewajiban pelaksanaan yang berbeda sebagaimana diperjanjikan dalam kontrak dengan pelanggan ketika Perseroan mengalihkan pengendalian atas barang atau jasa yang diperjanjikan dalam kontrak dan pelanggan memperoleh pengendalian atas barang atau jasa tersebut.

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan diukur pada harga transaksi, yaitu jumlah imbalan yang diharapkan merupakan hak Perseroan sebagai ganti pengalihan barang atau jasa yang diperjanjikan kepada pelanggan, dikurangi potongan penjualan. Harga transaksi dialokasikan pada masing-masing barang atau jasa yang berbeda yang diperjanjikan dalam kontrak. Tergantung pada syarat dan ketentuan kontrak, pendapatan diakui ketika kewajiban pelaksanaan dipenuhi, yang dapat terjadi pada suatu waktu tertentu atau dalam suatu jangka waktu tertentu.

Perseroan memenuhi kewajiban pelaksanaan dan mengakui pendapatan dalam jangka waktu tertentu, apabila salah satu dari kriteria berikut ini terpenuhi:

- Pelanggan secara bersamaan menerima dan menggunakan manfaat yang diberikan oleh pelaksanaan Perseroan.
- Pelaksanaan Perseroan menciptakan atau meningkatkan suatu aset yang dikendalikan pelanggan pada waktu aset tersebut diciptakan atau ditingkatkan.
- Pelaksanaan Perseroan tidak menciptakan suatu aset dengan penggunaan alternatif bagi Perseroan dan Perseroan memiliki hak yang dapat ditegakkan untuk menerima pembayaran atas pelaksanaan yang telah diselesaikan hingga saat ini.

Apabila salah satu dari syarat tersebut tidak terpenuhi, Perseroan mengakui pendapatan pada waktu tertentu ketika kewajiban pelaksanaan terpenuhi.

Dampak penerapan PSAK 72 adalah sebagai berikut:

| 1 January 2019/ 31 Desember 2018 |                                   |                     |                               |
|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
|                                  | Sebagaimana dilaporkan sebelumnya | Penyesuaian PSAK 72 | Sebagaimana disajikan kembali |
| <b>ASET</b>                      |                                   |                     |                               |
| <b>ASET LANCAR</b>               |                                   |                     |                               |
| Piutang Pihak ketiga             | 208.376                           | (1.115)             | 209.491                       |
| Persediaan                       | 177.104                           | 11.688              | 165.416                       |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>        | <b>1.504.922</b>                  | <b>10.572</b>       | <b>1.494.350</b>              |
| <b>JUMLAH ASET</b>               | <b>2.313.764</b>                  | <b>10.572</b>       | <b>2.303.192</b>              |

| 1 January 2019/ 31 Desember 2018        |                                   |                     |                               |
|-----------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
|                                         | Sebagaimana dilaporkan sebelumnya | Penyesuaian PSAK 72 | Sebagaimana disajikan kembali |
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>           |                                   |                     |                               |
| <b>Liabilitas Jangka Pendek</b>         |                                   |                     |                               |
| Uang muka dari pelanggan-jangka Panjang | 55.067                            | 16.713              | 38.354                        |
| <b>JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG</b> | <b>294.067</b>                    | <b>16.713</b>       | <b>277.354</b>                |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>                | <b>1.654.448</b>                  | <b>16.713</b>       | <b>1.637.735</b>              |

|                                                        |                  |                 |                  |
|--------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| <b>EKUITAS</b>                                         |                  |                 |                  |
| Yang tidak ditentukan penggunaannya                    | 401.026          | (6.141)         | 407.167          |
| <b>Jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada:</b> |                  |                 |                  |
| Pemilik entitas induk                                  | 401.026          | (6.141)         | 603.348          |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>                                  | <b>2.292.620</b> | <b>(10.572)</b> | <b>2.303.192</b> |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                   | <b>401.026</b>   | <b>(6.141)</b>  | <b>603.348</b>   |

| 31 Desember 2019          |                                   |                     |                               |
|---------------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
|                           | Sebagaimana dilaporkan sebelumnya | Penyesuaian PSAK 72 | Sebagaimana disajikan kembali |
| <b>ASET</b>               |                                   |                     |                               |
| <b>ASET LANCAR</b>        |                                   |                     |                               |
| Piutang Pihak ketiga      | 213.995                           | (1.604)             | 215.599                       |
| Persediaan                | 192.171                           | 14.553              | 177.618                       |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b> | <b>1.837.679</b>                  | <b>12.949</b>       | <b>1.824.730</b>              |
| <b>JUMLAH ASET</b>        | <b>2.879.200</b>                  | <b>12.949</b>       | <b>2.866.251</b>              |

|                                         | 31 Desember 2019                     |                     |                                  |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------------------|
|                                         | Sebagaimana<br>dilaporkan sebelumnya | Penyesuaian PSAK 72 | Sebagaimana disajikan<br>kembali |
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>           |                                      |                     |                                  |
| <b>Liabilitas Jangka Pendek</b>         |                                      |                     |                                  |
| Uang muka dari pelanggan-jangka Panjang | 64.878                               | 20.519              | 44.359                           |
| <b>JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG</b> | <b>664.219</b>                       | <b>20.519</b>       | <b>643.700</b>                   |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>                | <b>2.101.446</b>                     | <b>20.519</b>       | <b>2.080.927</b>                 |
| <b>EKUITAS</b>                          |                                      |                     |                                  |
| Yang tidak ditentukan penggunaannya     | 501.792                              | (3.276)             | 505.068                          |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>                   | <b>782.047</b>                       | <b>(3.276)</b>      | <b>785.323</b>                   |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>    | <b>2.849</b>                         | <b>(17.243)</b>     | <b>2.866.251</b>                 |

|                        | 2019                      |                     |                           |
|------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|
|                        | Sebelum disajikan kembali | Penyesuaian PSAK 72 | Setelah disajikan kembali |
| Pendapatan neto        | 2.804.707                 | (4.294)             | 2.809.001                 |
| Beban pokok pendapatan | 2.451.725                 | (2.865)             | 2.454.690                 |
| Laba kotor             | 352.982                   |                     | 354.311                   |

#### c. PSAK 73, Sewa

Selain itu, Perseroan menerapkan pendekatan retrospektif yang dimodifikasi dalam menerapkan ketentuan transisi PSAK 73, dengan menghitung aset sewa dan liabilitas sewa pada tanggal 1 Januari 2020. Tidak terdapat penyesuaian terhadap laba ditahan per tanggal 1 Januari 2020 terkait dengan penerapan PSAK 73.

Perubahan kebijakan akuntansi akibat penerapan PSAK 73 dibahas lebih lanjut di bawah ini: Sesuai dengan persyaratan transisi pada PSAK 73: Sewa, Perseroan memilih penerapan secara retrospektif dengan dampak kumulatif pada awal penerapan diakui pada tanggal 1 Januari 2020 dan tidak menyajikan kembali informasi komparatif.

##### Sebagai pemberi sewa

Apabila aset disewakan melalui sewa pembiayaan, nilai kini pembayaran sewa diakui sebagai piutang. Selisih antara nilai piutang bruto dan nilai kini piutang tersebut diakui sebagai penghasilan sewa pembiayaan tangguhan.

Penghasilan sewa diakui selama masa sewa dengan menggunakan metode investasi neto yang mencerminkan suatu tingkat pengembalian periodik yang konstan.

Apabila aset disewakan melalui sewa operasi, aset disajikan di laporan posisi keuangan interim sesuai sifat aset tersebut. Penghasilan sewa diakui sebagai pendapatan dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

##### Sebagai penyewa

Pada tanggal permulaan kontrak, Perusahaan menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung, sewa. Suatu kontrak merupakan atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasi selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

Untuk menilai apakah kontrak memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian, Perseroan harus menilai apakah:

- Perseroan memiliki hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasian selama masa penggunaan; dan
- Perseroan memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian. Perseroan memiliki hak ini ketika Perseroan memiliki hak untuk pengambilan keputusan yang paling relevan untuk menentukan terlebih dahulu cara dan tujuan penggunaan aset tersebut:
  - Perseroan memiliki hak untuk mengoperasikan aset;
  - Perseroan telah mendesain aset sedemikian rupa yang menentukan terlebih dahulu cara dan tujuan penggunaan aset tersebut selama masa penggunaan.

Pada tanggal permulaan atau pada penilaian kembali atas kontrak yang mengandung suatu komponen sewa, Perseroan mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa dan harga tersendiri agregat dari komponen non-sewa.

Perseroan mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa pada tanggal permulaan sewa. Aset hak-guna pada awalnya diukur pada harga perolehan, yang terdiri dari nilai awal liabilitas sewa yang disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan sewa.

Aset hak-guna kemudian disusutkan menggunakan metode garis lurus sejak tanggal permulaan hingga akhir masa manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa, mana yang terlebih dahulu.

Liabilitas sewa pada awalnya diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan dengan menggunakan suku bunga yang dinyatakan secara implisit dalam sewa, atau, apabila suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, dengan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental. Pada umumnya, Perseroan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental sebagai tingkat diskonto.

#### Sewa jangka pendek

Perseroan memutuskan untuk tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang. Perseroan mengakui pembayaran sewa atas sewa tersebut sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Perubahan kebijakan akuntansi yang dilakukan Perseroan merupakan penerapan dari perubahan standar akuntansi dan interpretasi akuntansi atas standar akuntansi yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2020, dan relevan bagi Perseroan.

Penerapan PSAK 71 dan 72 menyebabkan perubahan signifikan atas kebijakan akuntansi Perusahaan tetapi tidak memberikan dampak terhadap jumlah yang dilaporkan di laporan keuangan interim periode berjalan.

Sedangkan untuk PSAK 73 sesuai dengan persyaratan transisi pada PSAK 73: Sewa, Perseroan memilih penerapan secara retrospektif dengan dampak kumulatif pada awal penerapan diakui pada tanggal 1 Januari 2020 dan tidak menyajikan kembali informasi komparatif.

### **3. FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI KONDISI KEUANGAN DAN KINERJA PERSEROAN**

Bisnis Perseroan terkena perubahan harga pasar. Dalam tiga tahun terakhir, Perseroan telah memperkuat hubungan strategis dengan pemasok lama Perseroan, yang memungkinkan Perseroan untuk membangun dan memiliki jaringan pemasok untuk menjaga pasokan bahan baku yang kompetitif dengan biaya. Perubahan harga bahan baku akan berdampak langsung pada margin keuntungan Perseroan. Untuk lebih mengamankan harga jual Perseroan dan meminimalkan eksposur terhadap fluktuasi harga pasar, Perseroan mengadakan kontrak dengan pelanggan produk unggas Perseroan, dan mengunci harga pada tingkat yang sesuai. Perseroan menjadwalkan tinjauan rutin untuk meninjau perubahan harga produk unggas Perseroan.



Selain itu, Perseroan telah memelihara hubungan jangka panjang (lebih dari 15 tahun) dengan pelanggan Perseroan yang sudah ada dari bisnis peternakan sapi terintegrasi Perseroan, yang memungkinkan Perseroan untuk mengamankan aliran penjualan bersih Perseroan di masa depan. Dalam hal risiko fluktuasi harga yang terkait dengan peternakan, Perseroan membedakan strategi Perseroan dengan berfokus pada sektor hilir untuk bisnis unggas, dan Perseroan memiliki fasilitas rumah potong hewan, energi, dan memproduksi *Biofertilizer* untuk konsumsi internal. Fokus Perseroan pada sektor hilir membantu mempertahankan margin keuntungan yang stabil dan meningkatkan daya saing harga. Oleh karena itu, fluktuasi harga berdampak minimal terhadap penjualan bersih Perseroan karena sebagian besar penjualan bersih Perseroan berasal dari penjualan karkas (sekitar 57,2% dalam 6 bulan yang berakhir 30 Juni 2021) dan sapi (sekitar 31,2% dalam 6 bulan). -bulan yang berakhir 30 Juni 2021) dimana harga jual relatif stabil sepanjang tahun 2020

- **Pengaruh fluktuasi harga bahan baku terhadap penjualan dan laba bersih Perseroan**

Perseroan telah membangun dan memiliki jaringan pemasok melalui kemitraan strategis dan manajemen untuk mempertahankan komponen biaya utama Perseroan, yaitu bahan baku. Perubahan harga bahan baku akan berdampak langsung pada margin keuntungan Perseroan. Meskipun demikian, terdapat dampak yang tidak signifikan terhadap penjualan dan penjualan bersih Perseroan. Sebagai contoh, penjualan bersih Perseroan untuk periode 6 bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 meningkat sebesar Rp1.203.483 juta atau 80,0%, dan laba bersih meningkat sebesar Rp82.254 juta atau 189%, dibandingkan dengan periode 6 bulan yang berakhir. 30 Juni 2020. Penjualan bersih Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 meningkat sebesar Rp222.487 juta atau 7,9%, sedangkan laba bersih mengalami penurunan sebesar Rp25.143 atau 23,5%, dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 meskipun kenaikan harga bahan baku di tengah wabah Covid-19.

Kedepannya dengan perluasan fasilitas produksi dan perkebunan Perseroan seperti dijelaskan di atas, Perseroan menargetkan mengamankan hingga 55% dari konsumsi bahan baku Perseroan (dan terutama bahan baku untuk pakan seperti jagung) secara internal pada tahun 2025 untuk mengurangi dan meminimalkan dampak fluktuasi harga bahan baku dan untuk memastikan rasio *bottom-line* yang stabil.

- **Covid-19 dan dampak ekonominya**

Pandemi Covid-19 telah dan terus berdampak buruk di seluruh ekonomi dan pasar keuangan regional dan global. Pemerintah Indonesia bereaksi dengan melembagakan pembatasan, karantina, dan pembatasan perjalanan. Bisnis juga telah menerapkan tindakan pencegahan dan keamanan untuk mengurangi risiko penularan. Tindakan tersebut tidak hanya mengganggu bisnis tetapi memiliki dampak material dan merugikan pada industri, serta ekonomi lokal dan regional. Namun demikian, bisnis Perseroan mengalami dampak yang relatif minimal dari Covid-19 dibandingkan dengan sektor industri lainnya karena Perseroan berfokus pada barang-barang konsumsi dan komoditas pertanian yang merupakan kebutuhan, seperti yang ditunjukkan oleh peningkatan penjualan bersih Perseroan pada tahun 2020 dibandingkan dengan tahun 2019 sebesar 8% meskipun situasi pandemi saat ini.

- **Persaingan**

Kegiatan usaha Perseroan juga dipengaruhi oleh persaingan dari pemain lain di bidang peternakan, integrasi peternakan unggas dan bisnis pengolahan daging. Perseroan bersaing dalam hal kapasitas produksi, harga, jaringan distribusi, dan kemampuan menyerap konsumsi pasar domestik. Meskipun demikian, Perseroan memiliki keunggulan kompetitif dalam hal kapasitas produksi yang luas, stabilitas pasokan bahan baku pakan, margin yang relatif stabil karena strategi bisnis Perseroan, jaringan distribusi, dan kemampuan menyerap konsumsi pasar domestik. Perseroan percaya bahwa kemampuan dan komitmen Perseroan untuk secara konsisten menjaga kualitas produksi, kapasitas produksi, dan memberikan layanan terbaik kepada konsumen utama Perseroan adalah faktor yang memungkinkan Perseroan untuk memaksimalkan daya saing Perseroan.

- **Kondisi ekonomi, politik, dan sosial**

Kondisi ekonomi, politik, dan sosial Indonesia saat ini dapat berdampak positif terhadap kinerja Perseroan. Kenaikan upah minimum dan pertumbuhan jumlah penduduk kelas menengah memiliki efek langsung dan tidak langsung terhadap kegiatan bisnis Perseroan. Di sisi lain, ada faktor lain yang dapat menghambat penjualan Perseroan, misalnya perubahan gaya hidup seperti kebiasaan makan yang lebih memilih konsumsi protein nabati daripada protein hewani, atau kecenderungan untuk makan di luar.

- **Wabah penyakit ternak**

Wabah penyakit ternak dapat berdampak material pada peternakan atau fasilitas, bisnis, kondisi keuangan, dan hasil operasi Perseroan. Untuk mengurangi risiko tersebut, Perseroan telah melakukan vaksinasi untuk unggas hidup, sementara semua sapi impor sudah divaksinasi sebelum diekspor. Selanjutnya, proses produksi di peternakan Perseroan dipantau secara ketat oleh para ahli patologi atau penyakit hewan, ditambah dengan kebijakan dan tindakan *biosecurity* yang ketat serta standar kontrol kualitas yang diterapkan.

- **Volume penjualan pakan ternak, unggas dan ternak**

Volume penjualan Perseroan terutama bergantung pada permintaan konsumen akan produk Perseroan dan produk akhir pelanggan Perseroan. Seiring dengan pertumbuhan PDB per kapita Indonesia, Perseroan memperkirakan peningkatan daya beli yang akibatnya akan meningkatkan proporsi konsumsi protein di pasar Indonesia, yang diharapkan terutama terdiri dari unggas dan daging sapi, mengingat persyaratan makanan halal dari sebagian besar masyarakat Indonesia. populasi. Setiap penurunan PDB per kapita Indonesia akan menyebabkan penurunan volume penjualan Perseroan. Volume penjualan unggas dan sapi juga dipengaruhi oleh perubahan preferensi konsumen, termasuk perubahan pedoman gizi atau imbauan kesehatan, dan wabah penyakit menular seperti COVID-19 dan flu burung. Perseroan berharap perubahan permintaan pakan ternak sejalan dengan perubahan kondisi makro ekonomi di Indonesia dan permintaan protein hewani di pasar Indonesia.

- **Kapasitas produksi untuk pakan ternak, unggas dan sapi potong**

Perseroan memperoleh sebagian besar penjualan bersih Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 dari pakan ternak, peternakan komersial, pembibitan DOC, pengolahan unggas dan produk konsumen, segmen usaha dan hasil dari segmen ini bergantung pada luas pada kapasitas produksi. Volume pakan ternak dan jumlah Ayam Pedaging dan DOC yang dapat Perseroan produksi setiap tahun tergantung pada ketersediaan kapasitas produksi yang cukup untuk memenuhi permintaan. Di masa lalu, kemampuan Perseroan untuk memenuhi permintaan di segmen-segmen ini dibatasi oleh kapasitas Perseroan dan, dengan demikian, perubahan kapasitas Perseroan dapat berdampak signifikan pada penjualan bersih Perseroan. Jika diperlukan, Perseroan akan memperluas kapasitas produksi pakan ternak dan DOC Perseroan agar dapat memenuhi permintaan pelanggan dengan lebih baik. Sebaliknya, setiap pengurangan kapasitas produksi Perseroan di segmen bisnis utama ini, baik karena pemeliharaan terencana atau kejadian tak terduga, dapat memengaruhi kemampuan Perseroan untuk memenuhi permintaan pelanggan dan berpotensi mengurangi penjualan bersih Perseroan di segmen bisnis yang terpengaruh.

- **Harga produk Perseroan**

Harga produk Perseroan dipengaruhi oleh kondisi permintaan dan pasokan, peraturan pemerintah (misalnya peraturan yang dikeluarkan dalam menanggapi pandemi COVID-19, sebagaimana yang didiskusikan di atas), harga bahan baku yang di butuhkan untuk produksi, kualitas produk Perseroan dan hubungan dengan pelanggan Perseroan, yang dapat berdampak pada permintaan produk Perseroan. Harga jual produk pakan Perseroan biasanya mengikuti harga bahan baku impor utama, setiap kenaikan harga bahan baku Perseroan umumnya akan mengakibatkan kenaikan harga jual Perseroan, yang dapat berdampak pada permintaan produk. Faktor-faktor yang mempengaruhi harga ini adalah ketersediaan, musim (yaitu, apakah itu musim panen) dan nilai tukar mata uang asing.

#### **4. KOMPONEN-KOMPONEN PENTING DARI PENDAPATAN ATAU BEBAN LAINNYA**

- **Pendapatan**

Penjualan Perseroan terdiri dari penjualan kepada pihak eksternal yang terdiri dari:

1. Komoditas, yang meliputi Karkas, Sapi, Beras, Daging Olahan, Ayam Umur Sehari, Ayam Broiler Komersial, Pakan Ternak, Kulit, Telur, Kedelai; dan
2. Non-komoditas, yang meliputi konstruksi dan real estat.

- **Beban Pokok Penjualan**

Beban pokok penjualan dikelompokkan berdasarkan segmen Perseroan.

- **Beban Umum dan Administrasi**

Beban operasi terdiri dari beban amortisasi dan penyusutan, gaji dan tunjangan, keperluan kantor, pajak, transportasi, listrik, telepon, dan air, imbalan kerja, sumbangan, pemasaran, asuransi, representasi dan sumbangan, perjalanan dinas, jasa profesional, pemeliharaan dan reparasi, dan komponen lainnya yang diklasifikasikan sebagai beban umum dan administrasi.

- **Pendapatan Lain-lain**

Pendapatan lain-lain terdiri dari laba dari perubahan nilai wajar dan pendapatan lain-lain dari laba selisih kurs, keuntungan atas pelepasan entitas anak, laba penjualan aset tetap, laba dari perubahan nilai wajar aset biologis Perseroan, dan lain-lain.

- **Beban Lain-lain**

Beban lain-lain terdiri dari pencadangan penurunan nilai, rugi selisih kurs, beban administrasi bank, beban lain-lain, penghapusan aset tetap dan kerugian penjualan aset tetap.

- **Pendapatan Keuangan**

Pendapatan keuangan berasal dari pendapatan jasa giro.

- **Beban Keuangan**

Beban Keuangan terutama terdiri dari beban bunga pinjaman dan pencadangan piutang tak tertagih.

- **Manfaat/(Beban) Pajak Penghasilan**

Tarif pajak yang berlaku untuk perusahaan di Indonesia, dan tarif pajak efektif Perseroan pada tahun 2018 dan 2019 adalah 25%. Pada bulan April 2020, sebagai respons terhadap perlambatan ekonomi, diberlakukan peraturan pemerintah pengganti undang-undang (perppu) baru di Indonesia. Berdasarkan perppu tersebut, tarif pajak penghasilan perusahaan yang berlaku diturunkan dari 25% menjadi 22%, berlaku mulai tahun pajak 2020 hingga tahun pajak 2021, dan menjadi 20% mulai tahun pajak 2020 dan selanjutnya. Perubahan tersebut tidak berpengaruh pada pajak kini atau pajak tangguhan yang diakui Perseroan per tanggal dan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020. Beban pajak kini terdiri dari pajak penghasilan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku atas penghasilan kena pajak, dengan penyesuaian atas pos-pos pendapatan dan beban tertentu yang tidak terkena pajak atau dikoreksi untuk tujuan pelaporan pajak. Manfaat (beban) pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara aset dan liabilitas yang dilaporkan pada laporan keuangan konsolidasian dengan dasar pengenaan pajak yang digunakan dalam perhitungan laba kena pajak.

## 5. KINERJA OPERASI

### 1. Pertumbuhan Pendapatan Bersih, Laba Bruto, Laba Tahun Berjalan dan Jumlah Laba Komprehensif Tahun Berjalan

Tabel berikut merupakan tabel penjualan, beban, laba tahun berjalan dan penghasilan komprehensif tahun berjalan Perseroan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020, serta tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                                                                          | 30 Juni         |                 | 31 Desember      |                 |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|
|                                                                                     | 2021            | 2020            | 2020             | 2019            | 2018            |
| <b>Penjualan</b>                                                                    | 2.706.990       | 1.503.507       | 3.031.488        | 2.809.001       | 2.909.556       |
| Beban pokok penjualan                                                               | (2.321.325)     | (1.304.449)     | (2.588.197)      | (2.454.690)     | (2.541.933)     |
| <b>Laba Bruto</b>                                                                   | <b>385.665</b>  | <b>199.058</b>  | <b>443.291</b>   | <b>354.311</b>  | <b>367.623</b>  |
| Beban Umum dan Administrasi                                                         | (123.593)       | (95.167)        | (194.039)        | (173.392)       | (175.845)       |
| Pajak Final                                                                         | (4.659)         | (2.715)         | (2.510)          | (2.428)         | (3.538)         |
| <b>Laba (Rugi) Usaha</b>                                                            | <b>257.414</b>  | <b>101.176</b>  | <b>246.742</b>   | <b>178.491</b>  | <b>188.241</b>  |
| <b>Pendapatan (Beban) Lain-Lain</b>                                                 | <b>(92.949)</b> | <b>(48.188)</b> | <b>(123.374)</b> | <b>(30.582)</b> | <b>(81.633)</b> |
| <b>Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan</b>                                        | <b>164.464</b>  | <b>52.988</b>   | <b>123.368</b>   | <b>147.909</b>  | <b>106.607</b>  |
| <b>Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan</b>                                            |                 |                 |                  |                 |                 |
| Pajak Kini                                                                          | (39.549)        | (9.915)         | (41.181)         | (40.533)        | (36.804)        |
| Pajak Tangguhan                                                                     | 787             | 375             | (750)            | (796)           | 1.955           |
| <b>Jumlah Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan</b>                                     | <b>(38.762)</b> | <b>(9.540)</b>  | <b>(41.931)</b>  | <b>(41.329)</b> | <b>(34.850)</b> |
| <b>Laba (Rugi) Bersih Tahun Berjalan</b>                                            | <b>125.702</b>  | <b>43.448</b>   | <b>81.437</b>    | <b>106.580</b>  | <b>71.758</b>   |
| <b>Pendapatan Komprehensif Lain Setelah Pajak</b>                                   |                 |                 |                  |                 |                 |
| <b>Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:</b>                            |                 |                 |                  |                 |                 |
| Keuntungan revaluasi aset tetap                                                     | -               | 27.978          | 55.957           | -               | 2.004           |
| Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja                                         | 848             | (374)           | (748)            | 6.592           | 1.425           |
| Manfaat pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak direklasifikasi ke laba (rugi) | (67)            | 153             | 305              | 21              | -               |
| <b>Jumlah Penghasilan (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan Setelah Pajak</b>          | <b>126.484</b>  | <b>71.205</b>   | <b>136.951</b>   | <b>113.193</b>  | <b>75.187</b>   |
| <b>Laba bersih yang dapat diatribusikan pada:</b>                                   |                 |                 |                  |                 |                 |
| Pemilik entitas induk                                                               | 100.256         | 38.278          | 72.774           | 99.177          | 67.597          |
| Kepentingan non-pengendali                                                          | 25.446          | 5.171           | 8.663            | 7.403           | 4.161           |
| <b>Jumlah penghasilan komprehensif yang dapat diatribusikan pada:</b>               |                 |                 |                  |                 |                 |
| Pemilik entitas induk                                                               | 100.628         | 64.169          | 125.663          | 105.414         | 70.695          |
| Kepentingan non-pengendali                                                          | 25.856          | 7.036           | 11.288           | 7.780           | 4.491           |
| <b>Jumlah Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan</b>                               | <b>126.484</b>  | <b>71.205</b>   | <b>136.951</b>   | <b>113.193</b>  | <b>75.186</b>   |

#### a. Pendapatan

Berikut ini adalah perkembangan penjualan yang diperoleh dari masing-masing segmen kegiatan usaha Perseroan sejak periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020 serta tahun-tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan             | 30 Juni   |      |         |      | 31 Desember |      |           |      |           |      |
|------------------------|-----------|------|---------|------|-------------|------|-----------|------|-----------|------|
|                        | 2021      |      | 2020    |      | 2020        |      | 2019      |      | 2018      |      |
|                        | Rp        | %    | Rp      | %    | Rp          | %    | Rp        | %    | Rp        | %    |
| <b>Komoditas</b>       |           |      |         |      |             |      |           |      |           |      |
| Karkas                 | 1.549.239 | 57,2 | 640.863 | 42,6 | 1.453.756   | 48,0 | 860.343   | 30,6 | 574.799   | 19,8 |
| Sapi                   | 845.002   | 31,2 | 567.507 | 37,7 | 1.083.880   | 35,8 | 1.410.459 | 50,2 | 1.568.190 | 53,9 |
| Beras                  | 112.588   | 4,2  | 88.997  | 5,9  | 220.028     | 7,3  | 91.290    | 3,2  | 35.818    | 1,2  |
| Daging olahan          | 15.910    | 0,6  | 21.844  | 1,5  | 46.097      | 1,5  | 2.602     | 0,1  | 6.989     | 0,2  |
| Ayam umur sehari       | 45.160    | 1,7  | 21.877  | 1,5  | 53.677      | 1,8  | 54.693    | 1,9  | 26.824    | 0,9  |
| Ayam broiler komersial | 44.196    | 1,6  | 25.193  | 1,7  | 51.427      | 1,7  | 79.743    | 2,8  | 88.083    | 3,0  |

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                | 30 Juni          |              |                  |              | 31 Desember      |              |                  |              |                  |              |
|---------------------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|--------------|
|                           | 2021             |              | 2020             |              | 2020             |              | 2019             |              | 2018             |              |
|                           | Rp               | %            | Rp               | %            | Rp               | %            | Rp               | %            | Rp               | %            |
| Pakan                     | 27.663           | 1,0          | 66.890           | 4,4          | 88.793           | 2,9          | 186.612          | 6,6          | 166.689          | 5,7          |
| Kulit                     | 12.379           | 0,5          | 10.287           | 0,7          | 27.097           | 0,9          | 21.008           | 0,7          | 15.583           | 0,5          |
| Telur                     | 4.440            | 0,2          | 4.509            | 0,3          | 456              | 0,0          | 7.379            | 0,3          | 5.756            | 0,2          |
| Kedelai                   | 408              | 0,0          | 5.132            | 0,3          | 8.373            | 0,3          | 56.511           | 2,0          | 356.782          | 12,3         |
| Lain-lain                 | 429              | 0,0          | 239              | 0,0          | 748              | 0,0          | 181              | 0,0          | 2.722            | 0,1          |
| <b>Non-Komoditas</b>      |                  |              |                  |              |                  |              |                  |              |                  |              |
| Konstruksi                | 67.641           | 2,5          | 52.642           | 3,5          | 15.895           | 0,5          | 49.422           | 1,8          | 68.010           | 2,3          |
| Real Estate               | -                | -            | -                | -            | -                | -            | 1.366            | 0,0          | 6.257            | 0,2          |
| <b>Jumlah</b>             | <b>2.725.054</b> |              | <b>1.505.980</b> |              | <b>3.050.227</b> |              | <b>2.821.610</b> |              | <b>2.922.502</b> |              |
| <b>Potongan penjualan</b> | <b>(18.064)</b>  | <b>(0,7)</b> | <b>(2.473)</b>   | <b>(0,2)</b> | <b>(18.739)</b>  | <b>(0,6)</b> | <b>(12.610)</b>  | <b>(0,4)</b> | <b>(12.945)</b>  |              |
| <b>Jumlah</b>             | <b>2.706.990</b> | <b>100,0</b> | <b>1.503.507</b> | <b>100,0</b> | <b>3.031.488</b> | <b>100,0</b> | <b>2.809.000</b> | <b>100,0</b> | <b>2.909.557</b> | <b>100,0</b> |

Tabel dibawah ini menunjukkan penjualan bersih dari segmen karkas untuk tahun/peride bersangkutan  
(dalam jutaan rupiah)

| Keterangan   | 30 Juni,         |                | 31 Desember,     |                |                |
|--------------|------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|
|              | 2021             | 2020           | 2020             | 2019           | 2018           |
| Karkas ayam  | 1.209.034        | 446.096        | 1011.153         | 380.562        | 5.312          |
| Karkas sapi  | 340.205          | 194.767        | 442.603          | 479.781        | 569.487        |
| <b>Total</b> | <b>1.549.239</b> | <b>640.863</b> | <b>1.453.756</b> | <b>860.343</b> | <b>574.799</b> |

**Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020**

Penjualan Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp1.203.483 juta atau 80,0% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp1.503.507 juta menjadi Rp2.706.990 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan yang diperoleh dari penjualan Karkas sebesar Rp908.376 juta, yang sebagian diimbangi oleh penurunan pendapatan yang dihasilkan dari penjualan telur sebesar Rp69 juta. Kenaikan penjualan karkas terutama dihasilkan oleh kenaikan kapasitas produksi dari rumah potong ayam dari 1.500 ekor per jam di Tahun 2020 menjadi 13.500 ekor per jam di Tahun 2021, penambahan fasilitas rumah potong ayam (dengan kapasitas 12.000 ekor per jam) telah terpasang pada Tahun 2020 tetapi baru beroperasi penuh pada Tahun 2021, serta hari raya Idul Adha dan Idul Fitri pada periode antara Juni 2020 dan Juli 2021, yang memicu lonjakan penjualan sapi. Kenaikan penjualan Perseroan juga didukung dengan penurunan kasus Covid-19 di Indonesia sejak bulan Juni 2020, dan kenyataan bahwa Indonesia sedang mengalami pemulihan ekonomi secara bertahap. Kedua faktor ini menimbulkan dampak positif terhadap daya beli pelanggan individual dan korporasi Perseroan.

**Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019**

Pendapatan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp222.488 juta atau 7,9% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp2.809.000 juta menjadi Rp3.031.488 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan dari penjualan karkas sebesar Rp593.413 juta atau 69,0%, serta kenaikan penjualan beras sebesar Rp128.738 juta atau 141,0%, yang sebagian diimbangi oleh penurunan pendapatan yang dihasilkan dari penjualan sapi sebesar Rp326.579 juta atau 23,2% dan penjualan pakan sebesar Rp97.819 juta atau 52,4%.

**Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018**

Penjualan tahun berjalan Perseroan mengalami penurunan sebesar Rp100.557 juta atau 3,5%, dari Rp2.909.557 juta pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018 menjadi Rp2.809.000 juta pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019. Penurunan tersebut disebabkan oleh penurunan pendapatan dari kedelai, sapi, dan daging olahan, secara berturut-turut sebesar Rp300.271 juta atau 84,2%, Rp157.731 juta atau 10,1%, dan Rp4.387 juta atau 62,8%, yang sebagian diimbangi oleh kenaikan pendapatan yang dihasilkan dari penjualan produk unggas Perseroan sebesar Rp372.250 juta atau 7.064,1%.

**b. Beban Pokok Penjualan**

Berikut ini merupakan rincian beban pokok penjualan Perseroan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan             | 30 Juni          |                  | 31 Desember      |                  |                  |
|------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                        | 2021             | 2020             | 2020             | 2019             | 2018             |
| <b>Komoditas</b>       |                  |                  |                  |                  |                  |
| Karkas                 | 1.350.563        | 550.061          | 1.238.909        | 754.196          | 525.741          |
| Sapi                   | 683.951          | 493.686          | 884.886          | 1.204.841        | 1.335.752        |
| Beras                  | 106.538          | 83.335           | 206.909          | 81.861           | 33.674           |
| Ayam broiler komersial | 42.333           | 23.526           | 49.370           | 73.485           | 74.231           |
| Ayam umur sehari       | 40.173           | 20.812           | 46.278           | 50.852           | 21.340           |
| Pakan                  | 25.795           | 65.544           | 85.224           | 178.052          | 154.273          |
| Kulit                  | 7.615            | 6.267            | 16.892           | 13.575           | 12.907           |
| Daging olahan          | 5.382            | 17.466           | 38.219           | 2.823            | 7.789            |
| Telur                  | 3.860            | 3.557            | 396              | 6.504            | 4.848            |
| Kedelai                | 405              | 4.930            | 7.870            | 54.816           | 328.108          |
| Lain-lain              | 417              | 238              | 527              | 127              | 1.905            |
| <b>Non-Komoditas</b>   |                  |                  |                  |                  |                  |
| Real Estat             | -                | -                | -                | 861              | 3.959            |
| Konstruksi             | 54.294           | 35.027           | 12.716           | 32.698           | 37.405           |
| <b>Jumlah</b>          | <b>2.321.325</b> | <b>1.304.449</b> | <b>2.588.197</b> | <b>2.454.691</b> | <b>2.541.934</b> |

Tabel dibawah ini menunjukkan beban pokok penjualan dari segmen karkas untuk tahun/peride bersangkutan

(dalam jutaan rupiah)

| Keterangan   | 30 Juni,         |                | 31 Desember,     |                |                |
|--------------|------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|
|              | 2021             | 2020           | 2020             | 2019           | 2018           |
| Karkas ayam  | 1.037.860        | 381.567        | 866.714          | 319.660        | 4.766          |
| Karkas sapi  | 312.703          | 168.494        | 372.195          | 434.536        | 520.975        |
| <b>Total</b> | <b>1.350.563</b> | <b>550.061</b> | <b>1.238.909</b> | <b>754.196</b> | <b>525.741</b> |

**Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020**

Beban pokok penjualan Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp1.016.875 juta atau 78,0% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp1.304.449 juta menjadi Rp2.321.325 juta. Kenaikan yang signifikan tersebut sejalan dengan kenaikan pendapatan sebesar 80,0% pada periode yang sama (hasil dari beroperasinya fasilitas produksi peternakan unggas yang baru).



***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Beban pokok penjualan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp133.506 juta atau 5,4% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp2.454.691 juta menjadi Rp2.588.197 juta. Kenaikan tersebut sejalan dengan kenaikan pendapatan yang dihasilkan dari daging olahan, yang menyebabkan kenaikan beban pokok penjualan daging beku yang terkait sebesar 46,2%.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Beban pokok penjualan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar Rp87.243 juta atau 3,4% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp2.541.934 juta menjadi Rp2.454.691 juta. Penurunan tersebut terjadi akibat penurunan beban pokok penjualan sapi sebesar Rp130.911 juta (atau 9,8%), yang sebagian diimbangi oleh kenaikan beban pokok penjualan daging beku sebesar Rp430.267 juta (atau 100,4%).

**c. Laba Bruto**

***Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Laba kotor Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp186.607 juta atau 93,7% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp199.058 juta menjadi Rp385.665 juta. Kenaikan tersebut terutama didorong oleh kenaikan pendapatan sebesar 80% dan sebagian diimbangi oleh kenaikan beban pokok penjualan yang terkait sebesar 78%.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Laba kotor Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp88.980 juta atau 25,1% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp354.311 juta menjadi Rp443.291 juta. Kenaikan tersebut terutama didorong oleh kenaikan pendapatan sebesar 7,9% dan sebagian diimbangi oleh kenaikan beban pokok penjualan sebesar 5,4%.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Laba kotor Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar Rp13.312 juta atau 3,6% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp367.623 juta menjadi Rp354.311 juta. Penurunan tersebut terutama didorong oleh penurunan penjualan sebesar Rp100.557 juta (atau 3,5%), yang sebagian diimbangi oleh penurunan beban pokok penjualan sebesar Rp87.243 juta (atau 3,4%).



#### d. Beban Umum dan Administrasi

Berikut ini merupakan rincian beban Umum dan Administrasi Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                | 30 Juni        |               | 31 Desember    |                |                |
|---------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
|                           | 2021           | 2020          | 2020           | 2019           | 2018           |
| Gaji dan tunjangan        | 40.559         | 33.571        | 65.323         | 58.781         | 52.257         |
| Biaya kandang             | 24.021         | 17.978        | 28.975         | 12.292         | 10.191         |
| Amortisasi dan penyusutan | 19.072         | 15.569        | 29.319         | 30.027         | 30.003         |
| Keperluan kantor          | 7.341          | 7.050         | 13.987         | 8.889          | 15.225         |
| Pajak                     | 3.684          | 1.616         | 9.567          | 6.381          | 9.542          |
| Imbalan kerja             | 3.574          | 2.004         | 6.100          | 5.494          | 10.609         |
| Listrik, telepon, dan air | 3.391          | 3.562         | 7.161          | 8.238          | 6.193          |
| Hubungan masyarakat       | 3.022          | 2.727         | 2.960          | 2.496          | 3.249          |
| Transportasi              | 2.800          | 2.924         | 7.556          | 10.352         | 7.700          |
| Jasa professional         | 2.644          | 455           | 2.530          | 3.600          | 3.032          |
| Perizinan                 | 2.459          | 1.965         | 3.918          | 3.707          | 2.552          |
| Pemeliharaan dan reparasi | 2.351          | 2.309         | 3.947          | 5.535          | 6.447          |
| Entertainment             | 1.939          | 245           | 490            | 1.461          | 2.060          |
| Representasi dan donasi   | 1.833          | 486           | 3.171          | 3.698          | 4.099          |
| Bahan bakar               | 1.589          | 1.233         | 2.465          | 4.380          | 3.219          |
| Asuransi                  | 1.204          | 912           | 1.967          | 798            | 698            |
| Sewa                      | 731            | 4             | 1.665          | 2.345          | 817            |
| Perjalanan dinas          | 225            | 229           | 925            | 2.289          | 3.082          |
| Alat tulis dan cetakan    | 162            | 162           | 507            | 333            | 247            |
| Pemasaran                 | 125            | 27            | 1.032          | 1.212          | 3.205          |
| Operasional               | 867            | 139           | 472            | 1.086          | 1.417          |
| <b>Jumlah</b>             | <b>123.593</b> | <b>95.167</b> | <b>194.038</b> | <b>173.392</b> | <b>175.844</b> |

#### **Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020**

Beban operasi Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp28.426 juta atau 29,9% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp95.167 juta menjadi Rp123.593 juta. Kenaikan tersebut didorong oleh kenaikan biaya kandang sebesar Rp6.043 juta atau 33,6% dan beban amortisasi dan penyusutan sebesar Rp3.503 juta atau 22,5%.

#### **Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019**

Beban operasi Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp20.646 juta atau 11,9% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp173.392 juta menjadi Rp194.038 juta. Kenaikan tersebut didorong oleh kenaikan biaya kandang sebesar Rp16.683 juta (atau 135,7%) dan keperluan kantor sebesar Rp5.098 juta (atau 57,4%), yang sebagian diimbangi oleh penurunan biaya transportasi sebesar Rp2.796 juta (atau 27,0%) dan biaya bahan bakar sebesar Rp 1.915 Juta (atau 43,7%).

#### **Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018**

Beban operasi Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar Rp2.452 juta atau 1,4% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp175.844 juta menjadi Rp173.392 juta. Penurunan tersebut disebabkan penurunan beban keperluan kantor sebesar Rp6.336 juta (atau 41,6%) dan biaya imbalan kerja sebesar Rp 5.115 Juta (atau 48,2%), yang diimbangi oleh kenaikan biaya transportasi sebesar Rp 2.652 Juta (atau 34,4%).

#### e. Pendapatan Lain-Lain

Berikut ini merupakan rincian pendapatan (beban) lain-lain Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                                          | 30 Juni       |               | 31 Desember   |               |               |
|-----------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                     | 2021          | 2020          | 2020          | 2019          | 2019          |
| Laba selisih kurs                                   | 8.873         | 7.622         | 15.244        | 31.224        | 19.624        |
| Keuntungan atas pelepasan entitas anak dan asosiasi | -             | -             | -             | 1.225         | -             |
| Laba penjualan aset tetap                           | -             | -             | -             | 3             | -             |
| Pemulihan cadangan piutang tak tertagih             | 1.241         | -             | -             | -             | -             |
| Pendapatan akuisisi saham                           | 1.485         | -             | -             | -             | -             |
| Keuntungan atas perubahan nilai wajar aset biologis | 828           | 704           | 1.408         | -             | -             |
| Pendapatan bunga                                    | 675           | -             | -             | -             | 107           |
| Pendapatan lainnya                                  | 20.123        | 7.189         | 13.899        | 12.822        | 18.321        |
| <b>Jumlah</b>                                       | <b>33.225</b> | <b>15.514</b> | <b>30.551</b> | <b>45.274</b> | <b>38.052</b> |

#### **Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020**

Pendapatan lain-lain Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp17.711 juta atau 114,1% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp15.276 juta menjadi Rp33.225 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan dalam pemulihan piutang tak tertagih sebesar Rp1.241 juta, pendapatan akuisisi saham sebesar Rp1.485 juta dan pendapatan lain-lain sebesar Rp13.173 juta atau 189,5%.

#### **Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019**

Pendapatan lain-lain Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp14.723 juta atau 32,5% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp45.274 juta menjadi Rp30.551 juta, akibat penurunan laba selisih kurs sebesar Rp15.980 juta atau 51,2%.

#### **Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018**

Pendapatan lain-lain Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp7.222 juta atau 19,0% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp38.052 juta menjadi Rp45.274 juta, terutama akibat kenaikan laba selisih kurs sebesar Rp11.600 juta atau 59,1%.

#### f. Beban Lain-Lain

Berikut ini merupakan rincian beban lain-lain Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                                 | 30 Juni       |              | 31 Desember   |               |               |
|--------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                            | 2021          | 2020         | 2020          | 2019          | 2018          |
| <b>Beban lain-lain</b>                     |               |              |               |               |               |
| Rugi selisih kurs                          | 246           | 3.789        | 7.579         | 6.364         | 36.928        |
| Beban administrasi bank                    | 712           | 2.083        | 4.165         | 3.491         | 4.976         |
| Beban lain-lain                            | 34.004        | 1.684        | 20.756        | 12.139        | 820           |
| Kerugian atas pelepasan entitas anak       | 2.887         | -            | -             | -             | -             |
| Penurunan nilai investasi entitas asosiasi | 1.938         | -            | -             | -             | -             |
| Kerugian investasi                         | -             | -            | -             | -             | 14.428        |
| Penghapusan aset tetap                     | -             | -            | 905           | -             | -             |
| Kerugian penjualan aset tetap              | -             | -            | 119           | -             | -             |
| <b>Jumlah</b>                              | <b>39.787</b> | <b>7.556</b> | <b>33.524</b> | <b>21.994</b> | <b>57.152</b> |

**Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020**

Beban lain-lain Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp32.231 juta atau 426,6% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp7.556 juta menjadi Rp39.787 juta. Kenaikan tersebut didorong oleh kenaikan beban lain-lain sebesar Rp32.320 juta atau 1.919,2%, yang sebagian diimbangi oleh rugi selisih kurs sebesar Rp3.543 juta atau 93,5%.

**Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019**

Beban lain-lain Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp11.530 juta atau 52,4% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp21.994 juta menjadi Rp33.524 juta. Kenaikan tersebut didorong oleh kenaikan beban lain-lain sebesar Rp8.617 juta atau 71,0% dan rugi selisih kurs sebesar Rp1.215 juta atau 19,1%.

**Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018**

Beban lain-lain Perseroan mengalami penurunan sebesar Rp35.158 juta (atau 61,5%), dari Rp57.152 juta pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 menjadi Rp21.994 juta pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018. Penurunan tersebut didorong oleh penurunan rugi selisih kurs sebesar Rp30.564 juta atau 83,0% dan kerugian investasi sebesar Rp14.428 juta atau 100% dan kerugian investasi sebesar Rp14.428 juta atau 100%, yang sebagian diimbangi oleh kenaikan beban lain-lain sebesar Rp11.319 juta atau 1.380,3%

**g. Pendapatan Keuangan**

Berikut ini merupakan rincian pendapatan keuangan Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                  | (dalam Jutaan Rupiah) |            |             |            |            |
|-----------------------------|-----------------------|------------|-------------|------------|------------|
|                             | 30 Juni               |            | 31 Desember |            |            |
|                             | 2021                  | 2020       | 2020        | 2019       | 2018       |
| <b>Penghasilan keuangan</b> |                       |            |             |            |            |
| Jasa giro                   | 368                   | 340        | 580         | 849        | 471        |
| <b>Jumlah</b>               | <b>368</b>            | <b>340</b> | <b>580</b>  | <b>849</b> | <b>471</b> |

**Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020**

Pendapatan keuangan Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp28 juta atau 8,2% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp340 juta menjadi Rp368 juta.

**Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019**

Pendapatan keuangan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp269 juta atau 31,7% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp849 juta menjadi Rp580 juta.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Pendapatan keuangan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp378 juta atau 80,3% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp471 juta menjadi Rp849 juta.

**h. Beban Keuangan**

Berikut ini merupakan rincian beban keuangan Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                      | (dalam Jutaan Rupiah) |               |                |               |               |
|---------------------------------|-----------------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
|                                 | 30 Juni               |               | 31 Desember    |               |               |
|                                 | 2021                  | 2020          | 2020           | 2019          | 2018          |
| <b>Beban keuangan</b>           |                       |               |                |               |               |
| Beban bunga pinjaman bank       | 85.748                | 52.243        | 116.736        | 54.710        | 57.950        |
| Penyisihan piutang tak tertagih | 1.007                 | 4.243         | 4.244          | -             | -             |
| Penghapusan Piutang             | -                     | -             | -              | -             | 5.055         |
| <b>Jumlah</b>                   | <b>86.755</b>         | <b>56.486</b> | <b>120.980</b> | <b>54.710</b> | <b>63.005</b> |

***Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Beban keuangan Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp30.269 juta atau 53,6% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp56,486 juta menjadi Rp86,755 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan beban bunga sebesar Rp33.505 juta atau 64,1% sebagai akibat dari kenaikan utang berbunga.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Beban keuangan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp66.270 juta atau 121,1% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp54.710 juta menjadi Rp120.980 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan beban bunga sebesar Rp62.026 juta atau 113,4%.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Beban keuangan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar Rp8.295 juta atau 13,2% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp63.005 juta menjadi Rp54.710 juta. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh adanya Penghapusan Piutang sebesar Rp5.055 juta atau 100%.

**i. Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan**

***Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp111.476 juta atau 210,4% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp52.988 juta menjadi Rp164.464 juta. Penurunan tersebut terutama didorong oleh rugi selisih kurs sebesar Rp3.543 juta atau 93,5% dan biaya perjalanan sebesar Rp4 juta atau 2%, yang sebagian diimbangi oleh kenaikan laba kotor sebesar Rp186.607 juta atau 93,7%.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp24.541 juta atau 16,6% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp147.909 juta menjadi Rp123.374 juta. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan beban keuangan sebesar Rp66.270 juta atau 121,1%.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp41.302 juta atau 38,7% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp106.607 juta menjadi Rp147.909 juta. Penurunan tersebut terutama didorong oleh rugi selisih kurs sebesar Rp30.564 juta atau 83,0%, beban keperluan kantor sebesar Rp6.336 juta atau 42,0%, dan beban imbalan pascakerja sebesar Rp5.115 juta atau 48,2%.

**j. Laba (Rugi) Bersih Tahun Berjalan**

***Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Laba (rugi) bersih Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp82.254 juta atau 189,3% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp43.448 juta menjadi Rp125.702 juta. Penurunan tersebut terutama didorong oleh rugi selisih kurs sebesar Rp3.543 juta atau 93,5% dan biaya perjalanan sebesar Rp4 juta atau 2%, yang sebagian diimbangi oleh kenaikan laba kotor sebesar Rp186.607 juta atau 93,7%.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Laba (rugi) bersih Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp25.143 juta atau 23,6% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp106.580 juta menjadi Rp81.437 juta. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan beban keuangan sebesar Rp66.270 juta.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Laba (rugi) bersih Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp34.822 juta atau 48,5% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp71.758 juta menjadi Rp106.580 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh laba sebelum pajak penghasilan sebesar Rp41.302 juta atau 38,7%.

**k. Penghasilan Komprehensif Lain Tahun Berjalan**

***Periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Jumlah penghasilan (rugi) komprehensif Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp55.279 juta atau 77,6% dibandingkan periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp71.205 juta menjadi Rp126.484 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja sebesar Rp1.222 juta atau 327,0%.

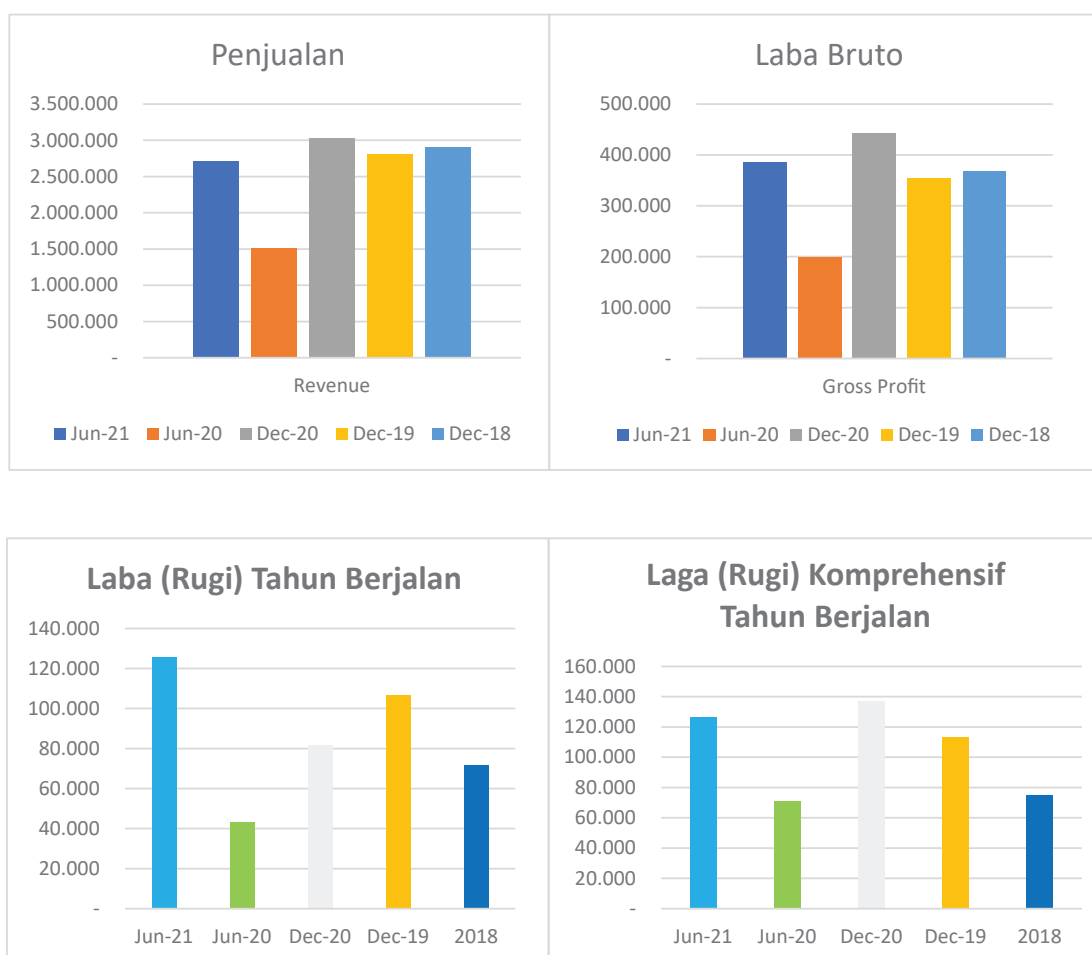
**Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019**

Jumlah pendapatan komprehensif Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp23.758 juta atau 21,0% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp113.193 juta menjadi Rp136.951 juta. Kenaikan tersebut terutama didorong oleh kenaikan keuntungan revaluasi aset tetap dan penurunan pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja

**Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018**

sebesar Rp38.006 juta atau dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp75.187 juta menjadi Rp113.193 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan laba bersih tahun berjalan sebesar Rp34.822 juta (atau 48,5%).

**Grafik Pertumbuhan Penjualan, Laba Bruto, Laba (Rugi) Tahun Berjalan dan Laba (Rugi) Komprehensif Tahun berjalan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 2020 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 (dalam jutaan Rupiah)**





## 2. Pertumbuhan Aset, Liabilitas dan Ekuitas

### a. Perkembangan Aset

#### ▪ Aset Lancar

Berikut ini merupakan rincian aset lancar Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                                        | (dalam Jutaan Rupiah) |                  |                     |                  |
|---------------------------------------------------|-----------------------|------------------|---------------------|------------------|
|                                                   | 30 Juni<br>2021       | 2020             | 31 Desember<br>2019 | 2018             |
| <b>ASET LANCAR</b>                                |                       |                  |                     |                  |
| Kas dan setara kas                                | 78.888                | 74.633           | 101.580             | 65.853           |
| Aset keuangan lancar lainnya                      | 137.153               | 147.303          | 111.686             | 69.552           |
| Piutang usaha                                     |                       |                  |                     |                  |
| Pihak berelasi                                    | 40.486                | 23.362           | 21.318              | 6.827            |
| Pihak ketiga                                      | 361.344               | 240.155          | 215.599             | 209.491          |
| Piutang lain-lain                                 | 3.059                 | 7.953            | 5.155               | 4.635            |
| Persediaan                                        | 396.619               | 325.788          | 177.618             | 165.416          |
| Persediaan biologis                               | 511.818               | 458.076          | 538.748             | 512.110          |
| Aset biologis                                     | 19.749                | 23.174           | 27.657              | 14.447           |
| Aset real estat-lancar                            | 272.356               | 272.316          | 268.425             | 216.689          |
| Biaya dibayar dimuka                              | 12.798                | 8.416            | 4.206               | 3.173            |
| Pajak dibayar dimuka                              | 912                   | 2.652            | 9.440               | 10.140           |
| Uang muka                                         | 170.011               | 295.349          | 343.297             | 216.017          |
| Investasi pada entitas asosiasi siap untuk dijual | 11.917                | -                | -                   | -                |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>                         | <b>2.017.108</b>      | <b>1.879.177</b> | <b>1.824.730</b>    | <b>1.494.350</b> |

#### **Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2020**

Jumlah aset lancar Perseroan pada periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp137.931 juta atau sebesar 7,33% dibandingkan dengan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp1.879.177 juta menjadi Rp2.017.108 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh piutang usaha pihak ketiga sebesar Rp121.189 juta atau 50,5%.

#### **Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2019**

Jumlah aset lancar Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp54.447 juta atau sebesar 2,98% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp1.824.730 juta menjadi Rp1.879.177 juta. Kenaikan ini disebabkan oleh persediaan sebesar Rp148.170 atau 83,4%.

#### **Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2018**

Jumlah aset lancar Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp330.380 juta atau sebesar 22,1% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp1.494.350 juta menjadi Rp1.824.730 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya uang muka sebesar Rp127.280 atau 59,0%.



## ▪ Aset Tidak Lancar

Berikut ini merupakan rincian aset tidak lancar Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                      | 30 Juni          | 31 Desember      |                  |                |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|
|                                 | 2021             | 2020             | 2019             | 2018           |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>        |                  |                  |                  |                |
| Piutang pihak berelasi          | 241.310          | 30.664           | 30.080           | 48.352         |
| Aset real estate-tidak lancar   | 3.768            | 3.768            | 3.768            | 3.768          |
| Aset tetap-neto                 | 1.882.833        | 1.582.802        | 978.292          | 730.037        |
| Aset pajak tangguhan            | 5.877            | 5.431            | 4.760            | 5.865          |
| Aset tidak lancar lainnya       | 24.694           | 24.573           | 24.620           | 20.820         |
| <b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b> | <b>2.158.482</b> | <b>1.647.238</b> | <b>1.041.521</b> | <b>808.842</b> |

### ***Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah aset tidak lancar Perseroan pada periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp511.244 juta atau sebesar 31,04% dibandingkan dengan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp1.647.238 juta menjadi Rp2.158.482 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh aset tetap-neto sebesar Rp300.031 juta atau sebesar 18,9%.

### ***Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah aset tidak lancar Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp605.718 juta atau sebesar 58,16% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp1.041.520 juta menjadi Rp1.647.238 juta. Kenaikan ini disebabkan aset tetap-neto sebesar Rp604.509 juta atau sebesar 61,8%.

### ***Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2018 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2017***

Jumlah aset tidak lancar Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp232.678 juta atau sebesar 28,8% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp808.842 juta menjadi Rp1.041.520 juta. Kenaikan ini disebabkan oleh aset tetap-neto sebesar Rp248.256 juta atau sebesar 34,0%.

## ▪ Total Aset

Berikut ini merupakan rincian total aset Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan       | 30 Juni   | 31 Desember |           |           |
|------------------|-----------|-------------|-----------|-----------|
|                  | 2021      | 2020        | 2019      | 2018      |
| Total aset       | 4.175.591 | 3.526.416   | 2.866.251 | 2.303.192 |
| Total liabilitas | 2.609.761 | 2.595.915   | 2.080.927 | 1.637.735 |
| Total ekuitas    | 1.565.830 | 930.501     | 785.324   | 665.457   |

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2020**

Jumlah total aset Perseroan pada periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp649.175 juta atau sebesar 18,41% dibandingkan dengan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp3.701.416 juta menjadi Rp4.175.590 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh adanya kenaikan aset tidak lancar sebesar Rp511.244 juta atau sebesar 31,04%.

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2019**

Jumlah total aset Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp660.165 juta atau sebesar 23,03% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp2.866.251 juta menjadi Rp3.526.417 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan aset tidak lancar sebesar Rp605.718 juta atau sebesar 58,16%.

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2018**

Jumlah total aset Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp563.058 juta atau sebesar 24,4% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp2.303.192 juta menjadi Rp2.866.251 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan aset lancar sebesar Rp330.880 juta atau sebesar 22,1%.

**b. Perkembangan Liabilitas**

**▪ Liabilitas Jangka Pendek**

Berikut ini merupakan rincian liabilitas jangka pendek Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                                                  | (dalam Jutaan Rupiah) |                     |                     |                     |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                                             | 30 Juni<br>2021       | 31 Desember<br>2020 | 31 Desember<br>2019 | 31 Desember<br>2018 |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                             |                       |                     |                     |                     |
| Utang bank jangka pendek                                    | 580.522               | 593.459             | 446.057             | 409.643             |
| Kewajiban anjak piutang                                     | 78.104                | 79.380              | 29.834              | -                   |
| Utang usaha                                                 |                       |                     |                     |                     |
| Pihak berelasi                                              | 26.284                | -                   | -                   | 53.876              |
| Pihak ketiga                                                | 717.132               | 706.109             | 609.599             | 597.993             |
| Utang lain-lain - jangka pendek                             | 213.463               | 240.718             | 149.444             | 243.501             |
| Utang pajak                                                 | 78.497                | 49.472              | 22.428              | 8.959               |
| Beban akrual                                                | 20.803                | 8.553               | 3.778               | 22                  |
| Uang muka penjualan                                         | 20.931                | 45.567              | 58.211              | 21.218              |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun |                       |                     |                     |                     |
| Utang bank                                                  | 64.480                | 92.469              | 110.909             | 22.283              |
| Utang sewa                                                  | 26.864                | 22.966              | 6.966               | 2.886               |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>                      | <b>1.827.079</b>      | <b>1.838.692</b>    | <b>1.437.227</b>    | <b>1.360.380</b>    |

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2020**

Jumlah liabilitas jangka pendek Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami penurunan sebesar Rp11.613 juta atau sebesar 0,63% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp1.838.692 juta menjadi Rp1.827.079 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya penurunan liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun – utang bank sebesar Rp27.989 juta atau sebesar 30,0%

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2019**

Jumlah liabilitas jangka pendek Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penambahan sebesar Rp401.465 juta atau sebesar 27,9% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp1.437.227 juta menjadi Rp1.838.692 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan utang bank pendek sebesar Rp147.402 juta atau sebesar 33,0%.

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2018**

Jumlah liabilitas jangka pendek Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami penambahan sebesar Rp76.847 juta atau sebesar 5,6% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp1.360.380 juta menjadi Rp1.437.227 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun – utang bank sebesar Rp88.626 juta atau sebesar 397,7%

▪ **Liabilitas Jangka Panjang**

Berikut ini merupakan rincian liabilitas jangka panjang Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                                                                    | (dalam Jutaan Rupiah) |                |                     |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|---------------------|----------------|
|                                                                               | 30 Juni<br>2021       | 2020           | 31 Desember<br>2019 | 2018           |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>                                              |                       |                |                     |                |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurang bagian yang jatuh tempo satu tahun |                       |                |                     |                |
| Utang bank                                                                    | 472.111               | 418.731        | 388.984             | 177.270        |
| Utang sewa                                                                    | 34.825                | 42.847         | 8.433               | 3.115          |
| Uang muka penjualan                                                           | 100.903               | 101.232        | 44.359              | 38.354         |
| Utang lain-lain - jangka panjang                                              | 112.846               | 145.000        | 145.000             | -              |
| Utang pihak berelasi                                                          | 28.993                | 18.185         | 32.718              | 31.903         |
| Liabilitas imbalan pasca kerja                                                | 33.003                | 31.227         | 24.207              | 26.712         |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>                                       | <b>782.681</b>        | <b>757.222</b> | <b>643.700</b>      | <b>277.354</b> |

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2020**

Total liabilitas jangka panjang Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami penambahan sebesar Rp25.459 juta atau sebesar 3,3% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp757.222 juta menjadi Rp782.681 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan utang bank sebesar Rp53.380 juta atau sebesar 12,7%.

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2019**

Total liabilitas jangka panjang Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penambahan sebesar Rp113.522 juta atau sebesar 17,6% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp643.700 juta menjadi Rp757.222 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan uang muka penjualan sebesar Rp56.873 juta atau sebesar 128,2%.

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2018**

Total liabilitas jangka panjang Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami penambahan sebesar Rp366.346 juta atau sebesar 132,0% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp277.354 juta menjadi Rp643.700 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan utang bank sebesar Rp211.714 juta atau sebesar 119,4%.

▪ **Total Liabilitas**

Berikut ini merupakan rincian total liabilitas Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2019:

| Keterangan       | (dalam Jutaan Rupiah) |           |                     |           |
|------------------|-----------------------|-----------|---------------------|-----------|
|                  | 30 Juni<br>2021       | 2020      | 31 Desember<br>2019 | 2018      |
| Total aset       | 4.175.591             | 3.526.416 | 2.866.251           | 2.303.192 |
| Total liabilitas | 2.609.761             | 2.595.915 | 2.080.927           | 1.637.735 |
| Total ekuitas    | 1.565.830             | 930.501   | 785.324             | 665.457   |

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2020**

Total Liabilitas Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami penambahan sebesar Rp13.845 juta atau sebesar 0,53% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp2.595.915 juta menjadi Rp2.609.761 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan pada hutang bank jangka panjang sebesar Rp53.380 juta atau sebesar 12,75% dan hutang pajak sebesar Rp29.025 atau sebesar 58,67%, yang diimbangi dengan penurunan hutang jangka panjang lain-lain sebesar Rp32.154 atau sebesar 22,18%.

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2019**

Total Liabilitas Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penambahan sebesar Rp514.988 juta atau sebesar 24,75% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp2.080.927 juta menjadi Rp 2.595.915 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan signifikan pada hutang bank jangka pendek sebesar Rp147.402 atau sebesar 33,05% dan kenaikan hutang usaha kepada pihak ketiga sebesar Rp96.510 atau sebesar 15,83%, yang diimbangi dengan penurunan hutang bank jangka panjang jatuh tempo dalam satu tahun sebesar Rp18.440 atau sebesar 16,63%.

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2018**

Total Liabilitas Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami penambahan sebesar Rp443.192 juta atau sebesar 27,06% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp1.637.735 juta menjadi Rp2.080.927 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan signifikan pada hutang bank jangka panjang sebesar Rp211.714 juta atau sebesar 119,43% dan hutang jangka panjang lain-lain sebesar Rp145.000, yang diimbangi dengan penurunan hutang lain-lain – jangka pendek sebesar Rp94.057 atau sebesar 38,63%.

**c. Perkembangan Ekuitas**

Berikut ini merupakan rincian total ekuitas Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                                                                                                        | (dalam Jutaan Rupiah) |                |                     |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|---------------------|----------------|
|                                                                                                                   | 30 Juni<br>2021       | 2020           | 31 Desember<br>2019 | 2018           |
| <b>EKUITAS</b>                                                                                                    |                       |                |                     |                |
| Modal saham - nilai nominal Rp. 500.000 per saham                                                                 |                       |                |                     |                |
| Modal dasar -                                                                                                     |                       |                |                     |                |
| 1.000.000saham per 30 Juni 2021 , 500.000 saham per 31 Desember 2020, 200.000 saham per 31 Desember 2019 dan 2018 |                       |                |                     |                |
| Modal ditempatkan dan disetor -                                                                                   |                       |                |                     |                |
| 1.000.000 saham per 30 Juni 2021 , 400.000 saham per 31 Desember 2020, 50.000 saham per 31 Desember 2019 dan 2018 | 500.000               | 25.000         | 25.000              | 25.000         |
| Tambahan modal disetor                                                                                            | 263.349               | 76.698         | 73.997              | 73.997         |
| Keuntungan revaluasi aset tetap                                                                                   | 138.609               | 138.609        | 82.652              | 82.652         |
| Pendapatan komprehensif lain                                                                                      | 8.644                 | 13.398         | 22.526              | 14.532         |
| Saldo laba                                                                                                        |                       |                |                     |                |
| Ditentukan penggunaannya                                                                                          | 3.825                 | -              | -                   | -              |
| Tidak ditentukan penggunaannya                                                                                    | 330.775               | 547.590        | 505.068             | 407.167        |
| <b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada:</b>                                                                   |                       |                |                     |                |
| Pemilik entitas induk                                                                                             | 1.245.202             | 801.295        | 709.243             | 603.348        |
| Kepentingan nonpengendali                                                                                         | 320.628               | 129.206        | 76.081              | 62.109         |
| <b>Jumlah Ekuitas</b>                                                                                             | <b>1.565.830</b>      | <b>930.501</b> | <b>785.324</b>      | <b>665.457</b> |

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2020**

Total perkembangan ekuitas Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami penambahan sebesar Rp630.329 juta atau sebesar 68,28% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp930.501 juta menjadi Rp1.565.830 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan pada modal sebesar Rp475.000 atau sebesar 1.900% dan penambahan pada tambahan modal disetor sebesar Rp186.651 atau sebesar 243,36%.

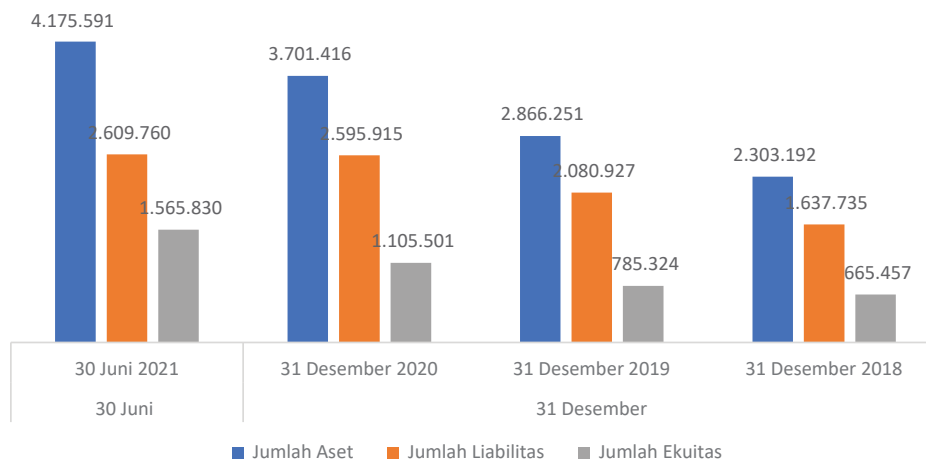
**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2019**

Total perkembangan ekuitas Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penambahan sebesar Rp145.178 juta atau sebesar 18,49% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp785.324 juta menjadi Rp930.501 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya keuntungan revaluasi aset tetap sebesar Rp55,957 atau sebesar 67,70% dan kenaikan atas laba ditahan yang belum dicadangkan sebesar Rp42.522 atau sebesar 8,42%

**Laporan posisi keuangan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2018**

Total perkembangan ekuitas Perseroan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami penambahan sebesar Rp119.867 juta atau sebesar 18% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp665.457 juta menjadi Rp785.324 juta. Kenaikan ini disebabkan adanya kenaikan pada penghasilan komprehensif lain sebesar 20.967 atau sebesar 1345,23% dan penambahan saldo laba belum dicadangkan sebesar 97.901 atau sebesar 24,04%.

**Grafik Pertumbuhan Jumlah Aset, Jumlah Liabilitas dan Jumlah Ekuitas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 (dalam jutaan Rupiah)**



#### d. Informasi Segmen

Kinerja operasi Perseroan berdasarkan kelima segmen usaha Perseroan disajikan di bawah ini.

| Keterangan                                                         | 30 Juni 2021    |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | (dalam Jutaan Rupiah) |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|-----------------|-----------|---------------|------------|----------|---------------------------|-------------------------|-----------|-----------------------|
|                                                                    | Peternakan sapi | Pakan   | Peternakan ayam | Karkas    | Daging olahan | Konstruksi | Properti | Perdagangan dan lain-lain | Total sebelum eliminasi | Eliminasi |                       |
| <b>Penjualan segmen</b>                                            |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           |                       |
| Penjualan Eksternal                                                | 970.713         | 117.529 | 93.583          | 1.603.713 | 14.342        | 141.652    | -        | 125.359                   | 3.066.890               | (359.899) | 2.706.990             |
| Penjualan antarsegmen                                              | -               | 71.849  | 73.006          | 52.563    | -             | -          | -        | -                         | 197.417                 | (197.417) | -                     |
| Jumlah penjualan segmen                                            | 970.713         | 189.378 | 166.588         | 1.656.276 | 14.342        | 141.652    | -        | 125.359                   | 3.264.307               | -         | 2.706.990             |
| <b>Laba Kotor</b>                                                  | 147.591         | 1.307   | 7.216           | 196.316   | 8.960         | 18.398     | -        | 10.929                    | 390.716                 | (5.051)   | 385.665               |
| <b>Penghasilan (Beban) Lain-Lain yang Tidak Dapat Dialokasikan</b> |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           |                       |
| Beban Umum dan Administrasi                                        |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | (123.593)             |
| Pendapatan operasi lain                                            |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | 33.226                |
| Beban lain-lain                                                    |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | (39.787)              |
| Pajak Final                                                        |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | (4.659)               |
| <b>Laba Usaha</b>                                                  |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | <b>250.852</b>        |
| Pendapatan keuangan                                                |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | 368                   |
| Beban keuangan                                                     |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | (86.755)              |
| <b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>                              |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | 164.464               |
| <b>Laporan Posisi Keuangan</b>                                     |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           |                       |
| <b>Aset segmen</b>                                                 | 554.768         | 115.119 | 8.308           | 885.591   | 29.137        | 315.977    | 416.294  | 392.246                   | 2.717.441               | -         | 2.717.441             |
| <b>Aset yang tidak dialokasikan</b>                                |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | 1.458.150             |
| <b>Jumlah Aset</b>                                                 |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | 4.175.591             |
| <b>Liabilitas Segmen</b>                                           | 545.234         | 106.009 | 10.873          | 623.757   | 34.426        | 212.840    | 440.416  | 298.135                   | 2.271.690               | -         | 2.271.690             |
| <b>Liabilitas yang tidak dialokasikan</b>                          |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | 338.071               |
| <b>Jumlah Liabilitas</b>                                           |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |           | 2.609.760             |





| Keterangan                                                         | 31 Desember 2020 |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               | (dalam jutaan Rupiah) |           |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|-----------------|----------------|---------------|---------------|----------|---------------------------|-------------------------|---------------|-----------------------|-----------|
|                                                                    | Peternakan sapi  | Pakan        | Peternakan ayam | Karkas         | Daging olahan | Konstruksi    | Properti | Perdagangan dan lain-lain | Total sebelum eliminasi | Eliminasi     | Konsolidasi           |           |
| <b>Penjualan segmen</b>                                            |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               |                       |           |
| Penjualan Eksternal                                                | 1.308.645        | 191.826      | 119.320         | 1.595.883      | 45.708        | 116.507       | -        | 256.202                   | 3.634.089               | (602.601)     | 3.031.488             |           |
| Penjualan antara segmen                                            | -                | 285.869      | 119.071         | -              | -             | -             | -        | -                         | 404.940                 | (404.940)     | -                     |           |
| Jumlah penjualan segmen                                            | 1.308.645        | 477.695      | 238.391         | 1.595.883      | 45.708        | 116.507       | -        | 256.202                   | 4.039.029               | -             | 3.031.488             |           |
| <b>Laba Kotor</b>                                                  | <b>197.104</b>   | <b>4.756</b> | <b>12.120</b>   | <b>198.955</b> | <b>7.489</b>  | <b>48.279</b> | <b>-</b> | <b>24.003</b>             | <b>492.705</b>          | <b>49.414</b> | <b>443.291</b>        |           |
| <b>Penghasilan (Beban) Lain-Lain yang Tidak Dapat Dialokasikan</b> |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               |                       | (194.039) |
| Beban Umum dan Administrasi                                        |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               |                       | 30.551    |
| Pendapatan operasi lain                                            |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               |                       | (33.524)  |
| Beban lain-lain                                                    |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               |                       | (2.510)   |
| Pajak Final                                                        |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               |                       |           |
| <b>Laba usaha</b>                                                  |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               | <b>243.769</b>        |           |
| Pendapatan keuangan                                                |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               | 580                   |           |
| Beban keuangan                                                     |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               | (120.980)             |           |
| <b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>                              |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               | <b>123.368</b>        |           |
| <b>Laporan Posisi Keuangan</b>                                     |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               |                       |           |
| Aset segmen                                                        | 554.768          | 54.248       | 9.102           | 568.660        | 22.886        | 264.561       | 418.586  | 350.028                   | 2.242.838               | -             | 2.242.838             |           |
| Aset yang tidak dialokasikan                                       |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               | 1.458.577             |           |
| <b>Jumlah Aset</b>                                                 |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               | <b>3.701.416</b>      |           |
| Liabilitas Segmen                                                  | 545.234          | 60.255       | 4.277           | 369.271        | 31.627        | 164.861       | 431.630  | 248.070                   | 1.855.225               | -             | 1.855.225             |           |
| Liabilitas yang tidak dialokasikan                                 |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               | 740.690               |           |
| <b>Jumlah Liabilitas</b>                                           |                  |              |                 |                |               |               |          |                           |                         |               | <b>2.595.915</b>      |           |

| 31 Desember 2019                                                   |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|-----------------|-----------|---------------|------------|----------|---------------------------|-------------------------|
| Keterangan                                                         | Peternakan sapi | Pakan   | Peternakan ayam | Karkas    | Daging olahan | Konstruksi | Properti | Perdagangan dan lain-lain | Total sebelum eliminasi |
| <b>Penjualan segmen</b>                                            |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |
| Penjualan Eksternal                                                | 1.691.015       | 186.612 | 141.815         | 1.007.047 | -             | 76.210     | 1.366    | 168.991                   | 3.273.056               |
| Penjualan antar segmen                                             | -               | 179.997 | 86.213          | -         | -             | -          | -        | -                         | 266.210                 |
| Jumlah penjualan segmen                                            | 1.691.015       | 366.609 | 228.028         | 1.007.047 | -             | 76.210     | 1.366    | 168.991                   | 3.539.266               |
| <b>Laba Kotor</b>                                                  | 192.628         | 8.559   | 10.974          | 106.308   | -             | 30.788     | 505      | 15.262                    | 365.025                 |
| <b>Penghasilan (Beban) Lain-Lain yang Tidak Dapat Dialokasikan</b> |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |
| Beban Umum dan Administrasi                                        |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | (173.392)               |
| Pendapatan operasi lain                                            |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | 45.274                  |
| Beban lain-lain                                                    |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | (21.994)                |
| Pajak Final                                                        |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | (2.428)                 |
| <b>Laba usaha</b>                                                  |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | <b>201.770</b>          |
| Pendapatan keuangan                                                |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | 849                     |
| Beban keuangan                                                     |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | (54.710)                |
| <b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>                              |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | <b>147.909</b>          |
| <b>Laporan Posisi Keuangan</b>                                     |                 |         |                 |           |               |            |          |                           |                         |
| <b>Aset segmen</b>                                                 | 559.969         | 36.740  | 17.000          | 355.834   | 9.773         | 205.483    | 412.327  | 262.389                   | 1.859.515               |
| <b>Aset yang tidak dialokasikan</b>                                |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | -                       |
| <b>Jumlah Aset</b>                                                 |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | 1.859.515               |
| <b>Liabilitas Segmen</b>                                           | 303.942         | 59.346  | 4.592           | 252.353   | 17.903        | 130.125    | 416.252  | 170.309                   | 1.354.822               |
| <b>Liabilitas yang tidak dialokasikan</b>                          |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | -                       |
| <b>Jumlah Liabilitas</b>                                           |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | 1.354.822               |
|                                                                    |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | 726.105                 |
|                                                                    |                 |         |                 |           |               |            |          |                           | 2.080.927               |



| 31 Desember 2018                                                   |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           |             | (dalam jutaan Rupiah) |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|-----------------|---------|---------------|------------|----------|---------------------------|-------------------------|-----------|-------------|-----------------------|
| Keterangan                                                         | Peternakan sapi | Pakan   | Peternakan ayam | Karkas  | Daging olahan | Konstruksi | Properti | Perdagangan dan lain-lain | Total sebelum eliminasi | Eliminasi | Konsolidasi |                       |
| <b>Penjualan segmen</b>                                            |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           |             |                       |
| Penjualan Eksternal                                                | 1.814.271       | 159.699 | 120.663         | 711.451 | -             | 108.789    | 6.257    | 408.997                   | 3.330.127 (420.571)     |           | 2.909.556   |                       |
| Penjualan antarsegmen                                              | -               | 76.194  | 55.380          | -       | -             | -          | -        | -                         | 131.574 (131.574)       |           | -           |                       |
| Jumlah penjualan segmen                                            | 1.814.271       | 235.893 | 176.043         | 711.41  | -             | 108.789    | 6.257    | 408.997                   | 3.461.701               | -         | 2.909.556   |                       |
| <b>Lab a Kotor</b>                                                 | 239.428         | 5.426   | 20.244          | 37.221  | -             | 40.799     | 2.298    | 32.402                    | 377.818                 | (10.195)  | 367.623     |                       |
| <b>Penghasilan (Beban) Lain-Lain yang Tidak Dapat Dialokasikan</b> |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | (175.845)   |                       |
| Beban Umum dan Administrasi                                        |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | 38.052      |                       |
| Pendapatan operasi lain                                            |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | (57.152)    |                       |
| Beban lain-lain                                                    |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | (3.537)     |                       |
| Pajak Final                                                        |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | 169.141     |                       |
| <b>Lab a usaha</b>                                                 |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | 471         |                       |
| Pendapatan keuangan                                                |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | (63.005)    |                       |
| Beban keuangan                                                     |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | 106.607     |                       |
| <b>Lab a sebelum pajak penghasilan</b>                             |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           |             |                       |
| <b>Laporan Posisi Keuangan</b>                                     |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           |             |                       |
| <b>Aset segmen</b>                                                 | 536.509         | 36.577  | 17.466          | 219.447 | 8.553         | 201.595    | 356.372  | 354.897                   | 1.731.416               | -         | 1.731.416   |                       |
| <b>Aset yang tidak dialokasikan</b>                                |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | 571.776     |                       |
| <b>Jumlah Aset</b>                                                 |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | 2.303.192   |                       |
| <b>Liabilitas Segmen</b>                                           | 388.764         | 22.598  | 3.162           | 184.357 | 15.106        | 135.900    | 350.752  | 257.310                   | 1.357.949               | -         | 1.357.949   |                       |
| <b>Liabilitas yang tidak dialokasikan</b>                          |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | 279.786     |                       |
| <b>Jumlah Liabilitas</b>                                           |                 |         |                 |         |               |            |          |                           |                         |           | 1.637.735   |                       |

***Perbandingan segmen untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 30 Desember 2020***

Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari sapi pada periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami penurunan sebesar 25,8%, sementara margin laba kotor Perseroan mengalami kenaikan dari 15,0% ke 15,2%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari pakan ternak pada periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami penurunan sebesar 60,4%, sementara margin laba kotor Perseroan mengalami penurunan dari 1,0% ke 0,7%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen peternakan ayam mengalami penurunan sebesar 30,12%, sementara margin laba kotor mengalami penurunan dari 5,0% ke 4,3%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen produk karkas mengalami kenaikan sebesar 3,8%, sementara margin laba kotor mengalami penurunan dari 12,5% ke 11,9%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen produk daging olahan mengalami penurunan sebesar 68,6%, sementara margin laba kotor mengalami kenaikan dari 16,4% ke 62,5%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen konstruksi mengalami kenaikan sebesar 21,6%, sementara margin laba kotor mengalami penurunan dari 41,4% ke 13,0%.

***Perbandingan segmen untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019***

Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari sapi pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar 22,6%, sementara margin laba kotor Perseroan mengalami kenaikan dari 11,4% ke 15,1%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari pakan ternak pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar 30,3%, sementara margin laba kotor Perseroan mengalami penurunan dari 2,3% ke 1,0%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen peternakan ayam mengalami kenaikan sebesar 4,5%, sementara margin laba kotor mengalami kenaikan dari 4,8% ke 5,1%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen produk karkas mengalami kenaikan sebesar 58,5%, sementara margin laba kotor mengalami kenaikan dari 10,6% ke 12,5%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen konstruksi mengalami kenaikan sebesar 52,9%, sementara margin laba kotor mengalami kenaikan dari 40,4% ke 41,4%.

Perseroan tidak menghasilkan pendapatan dari segmen properti pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 dan penjualan dari segment daging olahan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019.

***Perbandingan segmen untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018***

Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari sapi pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar 6,8%, sementara margin laba kotor Perseroan mengalami penurunan dari 13,2% ke 11,4%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari pakan ternak pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar 55,4%, sementara margin laba kotor Perseroan mengalami penurunan dari 2,3% ke 2,33%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen peternakan ayam mengalami kenaikan sebesar 29,5%, sementara margin laba kotor mengalami penurunan dari 11,5% ke 4,8%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen produk karkas mengalami kenaikan sebesar 41,5%, sementara margin laba kotor mengalami kenaikan dari 5,2% ke 10,7%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen konstruksi mengalami penurunan sebesar 29,9%, sementara margin laba kotor mengalami kenaikan dari 37,5% ke 40,4%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen properti mengalami penurunan sebesar 78,2%, sementara margin laba kotor mengalami kenaikan dari 36,7% ke 37,0%. Pendapatan Perseroan yang dihasilkan dari segmen perdagangan atau lain-lain mengalami penurunan sebesar 58,7%, sementara margin laba kotor mengalami kenaikan dari 9,0% ke 7,9%.

Perseroan tidak menghasilkan pendapatan dari segmen daging olahan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019.

## 6. LAPORAN ARUS KAS

Arus Kas Bersih yang Diperoleh dari maupun Digunakan untuk Aktivitas Operasi terutama berasal dari pembayaran kas kepada pemasok, karyawan dan pihak ketiga lainnya dan penerimaan kas dari pelanggan dari pelanggan.

Arus Kas Bersih yang Diperoleh dari maupun Digunakan untuk Aktivitas Investasi terutama berasal dari pembelian aset tetap

Arus Kas Bersih yang Diperoleh dari maupun Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan terutama berasal dari penerimaan utang bank jangka panjang dan penerimaan setoran modal.

Berikut ini merupakan ikhtisar laporan arus kas Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 30 Juni 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                                                           | 30 Juni   |          | 31 Desember |           |           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|
|                                                                      | 2021      | 2020     | 2020        | 2019      | 2018      |
| Arus kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi   | 55.710    | (56.820) | 330.196     | 9.325     | (31.357)  |
| Arus kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi | (529.513) | (94.424) | (576.479)   | (340.407) | (198.351) |
| Arus kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan | 478.058   | 152.618  | 219.336     | 366.807   | 239.660   |
| Kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas                       | 4.255     | 1.374    | (26.947)    | 35.727    | 9.951     |
| Kas dan setara kas - awal tahun                                      | 74.633    | 101.580  | 101.580     | 65.853    | 55.902    |
| Kas dan setara kas - akhir tahun                                     | 78.888    | 102.953  | 74.633      | 101.580   | 65.853    |

### a. Arus Kas Bersih yang Diperoleh dari maupun Digunakan untuk Aktivitas Operasi

Berikut ini merupakan rincian arus kas dari aktivitas operasi Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 30 Juni 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                                                           | 30 Juni       |                 | 31 Desember    |              |                   |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|----------------|--------------|-------------------|
|                                                                      | 2021          | 2020            | 2020           | 2019         | 2018              |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>                               |               |                 |                |              |                   |
| Penerimaan kas dari pelanggan                                        | 2.543.712     | 1.510.108       | 3.049.118      | 2.831.399    | 2.978.112         |
| Pembayaran kepada pemasok, karyawan dan pihak ketiga lainnya         | (2.368.549)   | (1.514.685)     | (2.558.494)    | (2.737.496)  | (2.916.839)       |
| Kas dihasilkan dari operasi                                          | 175.163       | (4.577)         | 490.624        | 93.904       | 61.274            |
| Pembayaran pajak                                                     | (25.419)      | -               | (43.692)       | (29.868)     | (39.430)          |
| Pembayaran bunga                                                     | (94.034)      | (52.243)        | (116.736)      | (54.710)     | (53.201)          |
| <b>Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi</b> | <b>55.710</b> | <b>(56.820)</b> | <b>330.196</b> | <b>9.325</b> | <b>((31.357))</b> |

### Laporan arus kas dari aktivitas operasi konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan arus kas dari aktivitas operasi per tanggal 31 Juni 2020

Selama periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021, aktivitas operasi menghasilkan Rp55.710 juta kas, umumnya berasal dari kas yang diterima dari pelanggan sebesar Rp2.543.712 juta dan kas dari aktivitas operasi sejumlah Rp175.163 juta, sebagian dipotong oleh pembayaran ke pemasok, pegawai dan pihak ketiga dengan jumlah Rp2.368.549 juta.

Arus Kas Bersih Diperoleh dari atau Digunakan untuk Aktivitas Operasi Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp112.530 juta atau 198,0% dibandingkan periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari kas yang digunakan untuk aktivitas operasi sebesar minus Rp56.820 juta menjadi kas yang diperoleh dari aktivitas operasi sebesar Rp55.710 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan penerimaan kas dari pelanggan

sebesar Rp1.033.604 juta atau 68,4% serta kenaikan pembayaran kepada pemasok, karyawan, dan pihak ketiga lainnya sebesar Rp853.864 juta atau 56,4% dan kenaikan pembayaran bunga sebesar Rp41.791 juta atau 80,0%.

**Laporan arus kas dari aktivitas operasi konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan arus kas dari aktivitas operasi per tanggal 31 Desember 2019**

Selama periode yang berakhir pada 31 Desember 2020, aktivitas operasi menghasilkan Rp330.196 juta kas, umumnya berasal dari kas yang diterima oleh pelanggan sebesar Rp3.049.118 juta dan kas yang berasal dari aktivitas operasi Perseroan sejumlah Rp 490.624 juta, sebagian dipotong oleh pembayaran kepada pemasok, pegawai dan pihak ketiga dengan jumlah RpRp 2.558.494 juta.

Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp320.870 juta atau 3.440,6% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp9.326 juta menjadi Rp330.196 juta. Kenaikan tersebut disebabkan oleh kenaikan penerimaan kas dari pelanggan sebesar Rp217.719 juta (atau 7,6%) serta penurunan pembayaran kepada pemasok, karyawan, dan pihak ketiga lainnya sebesar Rp179.002 juta (atau 6,5%).

**Laporan arus kas dari aktivitas operasi konsolidasian per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan arus kas dari aktivitas operasi per tanggal 31 Desember 2018**

Selama tahun yang berakhir pada 31 Desember 2019, aktivitas operasi menghasilkan Rp9.326 juta kas, umumnya berasal dari yang diterima dari pelanggan sebesar Rp2.831.399 juta dan kas yang dihasilkan dari aktivitas operasi sejumlah Rp93.904 juta, sebagian dipotong oleh pembayaran ke pemasok, pegawai dan pihak ketiga dengan jumlah Rp2.737.496 juta.

Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar Rp40.683 juta atau 129,7% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari minus Rp31.057 juta menjadi Rp9.326 juta. Kenaikan tersebut disebabkan oleh penurunan penerimaan kas dari pelanggan sebesar Rp146.713 juta (atau 4,9%), yang sebagian diimbangi penurunan pembayaran kepada pemasok, karyawan, dan pihak ketiga lainnya sebesar Rp179,343 juta (atau 6,10%).

**b. Arus Kas Bersih yang Diperoleh dari maupun Digunakan untuk Aktivitas Investasi**

Berikut ini merupakan rincian arus kas dari aktivitas investasi Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 30 Juni 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                                                             | 30 Juni          |                 | 31 Desember      |                  |                  |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                        | 2021             | 2020            | 2020             | 2019             | 2018             |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>                               |                  |                 |                  |                  |                  |
| Pembelian aset tetap                                                   | (264.975)        | (80.602)        | (465.486)        | (271.587)        | (164.854)        |
| Pemberian pinjaman kepada pihak berelasi                               | (197.487)        | (13.822)        | (584)            | 18.271           | (33.497)         |
| Uang muka penambahan aset tetap                                        | (67.052)         | -               | (110.409)        | (87.091)         | -                |
| <b>Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi</b> | <b>(529.513)</b> | <b>(94.424)</b> | <b>(576.479)</b> | <b>(340.407)</b> | <b>(198.351)</b> |

**Laporan arus kas dari aktivitas investasi konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan arus kas dari aktivitas investasi per tanggal 31 Juni 2020**

Selama periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021, aktivitas investasi menggunakan kas sebesar Rp529.513, umumnya digunakan untuk pembelian properti, pabrik dan peralatan sejumlah Rp264.975 juta, juga pinjaman kepada pemegang saham Perseroan yaitu Mega Nurfitriyana, juga kepada PT Widodo Makmur Prima Energi dan PT Sinar Daging Perdana.

Arus Kas Bersih Diperoleh dari atau Digunakan untuk Aktivitas Investasi Perseroan pada periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp435.089 juta atau 460,7% dibandingkan periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari minus Rp94.424 juta menjadi Rp529.513 juta. Kenaikan tersebut disebabkan kenaikan kas yang digunakan untuk pembelian aset tetap sebesar Rp184.373 juta atau 228,7% dan pemberian pinjaman kepada pihak berelasi sebesar Rp183.665 juta atau 1.382,7%.

**Laporan arus kas dari aktivitas investasi konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan arus kas dari aktivitas investasi per tanggal 31 Desember 2019**

Selama tahun yang berakhir pada 31 Desember 2020, aktivitas investasi menggunakan kas sebesar Rp576.479 umumnya digunakan untuk pembelian properti, pabrik dan peralatan sejumlah Rp465.486 juta dan tambahan properti, pabrik dan peralatan sejumlah Rp110.409 juta sebagai bagian dari investasi Perseroan dalam pembangunan fasilitas peternakan unggas terintegrasi. Pembangunan fasilitas ini, termasuk fasilitas pembiakan *Parent Stock* dan tempat penetasan di Tonggor, Gunungkidul, Yogyakarta dan di Wuryantoro, Wonogiri, Jawa Tengah yang dimulai pada tahun 2017 dan ditargetkan beroperasi pada tahun 2022.

Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp236.072 juta atau 69,3% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp340.407 juta menjadi Rp576.479 juta. Kenaikan tersebut disebabkan kenaikan kas yang digunakan untuk pembelian aset tetap sebesar Rp193.899 juta atau 71,4%.

**Laporan arus kas dari aktivitas investasi konsolidasian per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan arus kas dari aktivitas investasi per tanggal 31 Desember 2018**

Selama tahun yang berakhir pada 31 Desember 2020, aktivitas investasi menggunakan kas sebesar Rp340.407, umumnya digunakan untuk pembelian properti, pabrik dan peralatan sejumlah Rp271.587 juta dan tambahan properti, pabrik dan peralatan sejumlah Rp87.901 juta sebagai bagian dari investasi Perseroan dalam pembangunan fasilitas peternakan unggas terintegrasi.

Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp142.056 juta atau 71,6% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp198.651 juta menjadi Rp340.407 juta. Kenaikan tersebut disebabkan kenaikan kas yang digunakan untuk pembelian aset tetap sebesar Rp106.733 juta (atau 64,7%).

**c. Arus Kas Bersih yang Diperoleh dari maupun Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan**

Berikut ini merupakan rincian arus kas dari aktivitas pendanaan Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan 30 Juni 2020 serta 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                                           | (dalam Jutaan Rupiah) |           |             |           |          |   |
|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------|-------------|-----------|----------|---|
|                                                      | 30 Juni               |           | 31 Desember |           |          |   |
|                                                      | 2021                  | 2020      | 2020        | 2019      | 2018     |   |
| Penerimaan piutang setoran modal dari pemegang saham | 175.000               | -         | -           | -         | -        | - |
| Penerimaan dari penerbitan saham baru entitas anak   | 349.412               | -         | -           | -         | -        | - |
| Pembayaran utang bank                                | (151.768)             | (185.740) | (150.852)   | (154.787) | (15.313) | - |
| Penerimaan utang bank                                | 164.222               | 162.426   | 309.560     | 491.541   | 93.914   | - |
| Pembayaran utang lain-lain non-bank                  | (132.186)             | (161.963) | (95.912)    | (240.673) | (42.062) | - |
| Penerimaan utang lain-lain non-bank                  | 74.057                | 107.806   | 187.296     | 291.617   | 240.506  | - |
| Pembayaran utang sewa                                | (13.489)              | -         | (30.502)    | (3.542)   | (2.385)  | - |
| Penerimaan kembali jaminan                           | 145.060               | 38.239    | 111.297     | 66.226    | -        | - |
| Penempatan jaminan                                   | (134.921)             | (56.670)  | (145.059)   | (111.297) | -        | - |
| Pembayaran kewajiban anjak piutang                   | (130.986)             | -         | (139.935)   | -         | -        | - |
| Penerimaan kewajiban anjak piutang                   | 129.710               | 79.805    | 189.480     | 29.834    | -        | - |



(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                                                | 30 Juni        |                | 31 Desember    |                |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                           | 2021           | 2020           | 2020           | 2019           | 2018           |
| Pembayaran biaya emisi saham entitas anak                 | (6.861)        | -              | (1.504)        | -              | -              |
| Penerimaan (pembayaran) pinjaman dari pihak berelasi      | 10.808         | 168.715        | (14.533)       | 814            | -              |
| Pembayaran uang muka pinjaman                             | -              | -              | -              | (2.926)        | -              |
| Pembayaran surat berharga jangka menengah                 | -              | -              | -              | -              | (35.000)       |
| <b>Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan</b> | <b>478.058</b> | <b>152.618</b> | <b>219.336</b> | <b>366.807</b> | <b>239.660</b> |

***Laporan arus kas dari aktivitas pendanaan konsolidasian per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan arus kas dari aktivitas pendanaan per tanggal 31 Juni 2020***

Selama periode yang berakhir 30 Juni 2021, aktivitas pendanaan menghasilkan Rp478.058 juta dalam kas, terutama dari penerimaan piutang setoran modal dari pemegang saham sebesar Rp.175.000 juta sebagai hasil dari kontribusi modal dan penerimaan dari penerbitan saham baru entitas anak sebesar Rp151.768 juta, penempatan jaminan sebesar Rp134.921 juta dan pembayaran kewajiban anjak piutang sebesar Rp130.986 termasuk utang PASTE kepada PT Mandiri Tunas Finance. Jaminan tersebut diatas merupakan dana marginal deposit yang ditempatkan dalam rekening bersama di PT Bank BNI (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dan PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk atas fasilitas LC/SKBDN yang diterima oleh Grup dari PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) (Jasindo) dan PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero) (Askrindo) untuk transaksi terkait dengan pembelian sapi, daging, ayam umur sehari, pakan dan mesin hatchery. Serta dana marginal deposit atas fasilitas Anjak Piutang dari PT Mandiri Tunas Finance yang diterima oleh Perusahaan dari PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) (Jasindo).

Arus Kas Bersih Diperoleh dari atau Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan Perseroan pada periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp325.440 juta atau 213,2% dibandingkan periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2020, yaitu dari Rp152.618 juta menjadi Rp478.508 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan penerimaan dari penerbitan saham baru entitas anak sebesar Rp349.412 juta atau 100,0%, penerimaan setoran modal dari pemegang saham sebesar Rp175.000 juta atau 100%, dan penerimaan kembali jaminan sebesar Rp106.821 juta atau 279,4% serta penurunan pembayaran pinjaman dari pihak berelasi sebesar Rp157.907 juta atau 93,6% dan pembayaran kewajiban anjak piutang sebesar Rp130.986 juta atau 100,0%.

***Laporan arus kas dari aktivitas pendanaan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan arus kas dari aktivitas pendanaan per tanggal 31 Desember 2019***

Selama tahun yang berakhir 31 Desember 2020, aktivitas pendanaan memperoleh kas sebesar Rp219.336 juta dari penerimaan utang bank sebesar Rp309.560 juta dan penerimaan dari kewajiban anjak piutang PASTE, yang diimbangi dengan kas yang digunakan untuk pembayaran utang bank sebesar Rp150.852 juta dan pembayaran jaminan sebesar Rp145.059 juta.

Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp147.471 juta atau 40,0% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019, yaitu dari Rp366.807 juta menjadi Rp219.336 juta. Penurunan tersebut disebabkan oleh pembayaran utang bank sebesar Rp3.935 juta atau 2,54%.

***Laporan arus kas dari aktivitas pendanaan konsolidasian per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan arus kas dari aktivitas pendanaan per tanggal 31 Desember 2018***

Selama tahun yang berakhir 31 Desember 2019, aktivitas pendanaan memperoleh kas Rp366.807 juta dari pembayaran utang lain-lain non bank dan diimbangi dengan pembayaran utang lain-lain non bank sebesar Rp240.673 juta.

Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan Perseroan pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp127.147 juta atau 53,1% dibandingkan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2018, yaitu dari Rp239.660 juta menjadi Rp366.807 juta. Kenaikan tersebut disebabkan oleh kenaikan penerimaan utang bank sebesar Rp397.627 juta atau 423,3% dan kenaikan penerimaan utang lain-lain non-bank sebesar Rp198.611 juta atau 472,2%.

## 7. RASIO KEUANGAN PERSEROAN

### a. Likuiditas

Likuiditas mencerminkan kemampuan Perseroan dalam memenuhi liabilitas jangka pendek dengan menggunakan aset lancar.

*Current ratio* merupakan rasio yang membandingkan aset lancar terhadap liabilitas jangka pendek pada waktu tertentu dan merupakan indikator kemampuan Perseroan untuk memenuhi semua liabilitas jangka pendek dengan menggunakan aset lancar. Semakin tinggi rasio tersebut, semakin baik kemampuan Perseroan dan Entitas Anak untuk memenuhi liabilitas jangka pendek.

*Cash ratio* merupakan rasio yang membandingkan kas dan setara kas terhadap liabilitas jangka pendek untuk mengukur kemampuan Perseroan untuk membayar utang lancar dengan menggunakan kas dan setara kas. Semakin tinggi rasio tersebut, semakin baik kemampuan Perseroan dan Entitas Anak untuk memenuhi liabilitas jangka pendek.

Berikut adalah *cash ratio* dan *current ratio* Perseroan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                  | 30 Juni | 31 Desember |      |      |
|-----------------------------|---------|-------------|------|------|
|                             | 2021    | 2020        | 2019 | 2018 |
| <b>Rasio Likuiditas (x)</b> |         |             |      |      |
| <i>Cash Ratio</i>           | 0,04    | 0,04        | 0,07 | 0,05 |
| <i>Current Ratio</i>        | 1,1     | 1,02        | 1,27 | 1,10 |

Berikut merupakan penjelasan mengenai *cash ratio* and *current ratio* Perseroan dari tahun ke tahun:

Penurunan rasio kas sebesar 0,03 dan penurunan rasio lancar sebesar 0,25 per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan rasio kas dan rasio lancar pada tahun 2019 disebabkan oleh penurunan kas dan setara kas dari Rp101.580 sebesar Rp74.633 dan peningkatan liabilitas jangka pendek dari Rp 1.437.277 juta menjadi Rp 1.838.692 yang dimbangi dengan peningkatan aset lancar dari Rp 1.824.730 juta menjadi Rp 1.879.177 juta.

Kenaikan rasio kas sebesar 0,02x dan kenaikan rasio lancar sebesar 0,17x pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan tahun 2018 disebabkan oleh kenaikan kas dan setara kas sebesar Rp35.727 juta, sementara aset lancar dan kewajiban jangka pendek secara berturut-turut mengalami kenaikan sebesar Rp330.280 juta dan Rp76.846 juta. Kenaikan kas dan setara kas terutama disebabkan oleh kenaikan arus kas yang diperoleh dari aktivitas pendanaan.

Hingga saat ini, Perseroan mampu memenuhi kewajiban jangka pendeknya menggunakan aset lancar Perseroan.

Guna memenuhi kebutuhan likuiditasnya, Perseroan senantiasa berupaya mempertahankan tingkat kesehatan pembiayaan Perseroan yang berasal dari pembayaran piutang usaha untuk mempertahankan arus kas yang memadai. Dari sisi eksternal, Perseroan senantiasa berupaya memperoleh sumber pendanaan baru. Pada saat ini, sebagian besar sumber pendanaan Perseroan berasal dari pembiayaan dari bank dan lembaga keuangan non-bank, serta setoran modal pemegang saham. Oleh karena itu, Perseroan berencana melakukan diversifikasi sumber pembiayaan, antara lain dengan melakukan Penawaran Umum Perdana Saham.

Sumber likuiditas yang saat ini belum digunakan oleh Perseroan adalah Laba Ditahan.

Hingga saat ini, Perseroan meyakini bahwa Perseroan memiliki arus kas yang memadai untuk memenuhi kebutuhan modal kerja Perseroan. Apabila Perseroan membutuhkan tambahan modal kerja, Perseroan berencana menjajaki sumber-sumber seperti pembiayaan eksternal, yaitu penerimaan dari Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan dan pencairan fasilitas kredit dari bank pendukung.

Tidak terdapat tren, klaim, atau komitmen, peristiwa dan/atau ketidakpastian yang diketahui Perseroan, yang dapat menimbulkan kenaikan atau penurunan yang material terhadap likuiditas Perseroan.

## b. Solvabilitas

Dengan menggunakan seluruh aset atau ekuitas, solvabilitas mengukur tingkat kemampuan Perseroan untuk memenuhi seluruh liabilitas yang dimiliki. Rasio tersebut dapat dikalkulasikan dengan dua cara yaitu:

- **Rasio solvabilitas ekuitas** - Jumlah liabilitas dibagi dengan jumlah ekuitas
- **Rasio solvabilitas aset** - Jumlah liabilitas dibagi dengan jumlah aset

Berikut adalah tabel yang menunjukkan tingkat solvabilitas Perseroan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| Keterangan                     | 30 Juni | 31 Desember |      |      |
|--------------------------------|---------|-------------|------|------|
|                                | 2021    | 2020        | 2019 | 2018 |
| <b>Rasio Keuangan (x)</b>      |         |             |      |      |
| Total Liabilitas/Total Ekuitas | 1,67    | 2,79        | 2,65 | 2,46 |
| Total Liabilitas/Total Aset    | 0,63    | 0,74        | 0,73 | 0,71 |

Penurunan rasio solvabilitas ekuitas dan rasio solvabilitas aset Perseroan secara berturut-turut sebesar 0,14x dan 0,01x pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan tahun 2019 terutama disebabkan oleh kenaikan ekuitas Perseroan dari Rp785.324 juta menjadi Rp930.501 juta, serta penurunan uang muka penjualan sebesar Rp12.644 juta (atau 22%) dan penerimaan dari utang bank sebesar Rp18.440 juta (atau 17,0%).

Kenaikan rasio solvabilitas ekuitas dan rasio solvabilitas aset Perseroan secara berturut-turut sebesar 0,19x dan 0,02x pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan tahun 2018 terutama disebabkan oleh kenaikan signifikan dalam total liabilitas Perseroan dari Rp1.637.735 juta menjadi Rp2.080.927 juta, serta kenaikan ekuitas Perseroan dari Rp665.457 juta menjadi Rp785.324 juta.

## c. Imbal Hasil Investasi

Perbandingan antara laba komprehensif tahun berjalan dengan jumlah aset

Berikut adalah tabel yang menunjukkan tingkat imbal hasil investasi Perseroan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| (dalam persentase, kecuali dinyatakan lain) |         |             |      |      |
|---------------------------------------------|---------|-------------|------|------|
| Keterangan                                  | 30 Juni | 31 Desember |      |      |
|                                             | 2021    | 2020        | 2019 | 2018 |
| <b>Rasio Keuangan (%)</b>                   |         |             |      |      |
| Return on Investment                        | 3.0     | 3.8         | 3.9  | 3.3  |

Penurunan rasio imbal hasil investasi sebesar 0.1% pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan tahun 2019 disebabkan oleh kenaikan signifikan dalam total aset sebesar Rp660.165 juta (atau 23,03%), yang sebagian diimbangi oleh kenaikan total penghasilan komprehensif sebesar Rp23.758 juta (atau 21,0%).

Kenaikan rasio imbal hasil investasi sebesar 0,6% pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan tahun 2018 disebabkan oleh penurunan beban lain-lain sebesar Rp51.051 juta (atau 63,0%).

#### d. Imbal Hasil Ekuitas

Perbandingan antara laba komprehensif tahun berjalan dengan jumlah ekuitas

Berikut adalah tabel yang menunjukkan tingkat imbal hasil ekuitas Perseroan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

(dalam persentase, kecuali dinyatakan lain)

| Keterangan                | 30 Juni | 31 Desember |      |      |
|---------------------------|---------|-------------|------|------|
|                           | 2021    | 2020        | 2019 | 2018 |
| <b>Rasio Keuangan (%)</b> |         |             |      |      |
| <i>Return on Equity</i>   | 8,1     | 14,7        | 14,4 | 11,3 |

Kenaikan rasio imbal hasil ekuitas Perseroan sebesar 0,3% pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan 31 Desember 2019 terutama disebabkan oleh kenaikan signifikan dalam total ekuitas sebesar Rp145.178 juta, yang sebagian diimbangi oleh kenaikan total penghasilan komprehensif sebesar Rp23.758juta (atau 21%).

Kenaikan rasio imbal hasil ekuitas Perseroan sebesar 3,1% pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan tahun 2018 terutama disebabkan oleh kenaikan signifikan dalam total penghasilan komprehensif sebesar Rp38.007 juta, yang sebagian diimbangi oleh kenaikan total ekuitas sebesar Rp119.867 juta (atau 18,0%).

#### 8. BELANJA MODAL

Tabel berikut ini menyajikan belanja modal Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

(dalam jutaan Rupiah)

| Keterangan                   | 30 Juni | 31 Desember |               |              |
|------------------------------|---------|-------------|---------------|--------------|
|                              | 2021    | 2020        | 2019          | 2018         |
| <b>Kepemilikan Langsung</b>  |         |             |               |              |
| Tanah                        | -       | 2.650       | -             | 72.033       |
| Bangunan                     | 549     | 2.556       | 52.830        | 51.343       |
| Kendaraan                    | 484     | 136         | 2.148         | 1.068        |
| Mesin dan peralatan          | 1.837   | 23.624      | 19.402        | 13.135       |
| Peralatan kandang            | 767     | 482         | 18.471        | 9.580        |
| Perlengkapan kantor          | 1.268   | 4.891       | 4.817         | 3.756        |
| Fasilitas dan infrastruktur  | 92      | -           | -             | 107          |
| Investasi fasilitas produksi | -       | -           | -             | -            |
| Aset amnesti pajak           | -       | -           | -             | -            |
| <b>Sub-jumlah</b>            | 4.997   | 34.339      | 97.668        | 151.022      |
| <b>Aset sewa pembiayaan</b>  |         |             |               |              |
| Mesin dan peralatan          | 11.257  | 30.497      | 10.592        | 1.650        |
| Kendaraan                    | -       | 8.367       | -             | 1.049        |
| <b>Sub-jumlah</b>            | 11.257  | 38.864      | <b>10.592</b> | <b>2.699</b> |
| <b>Aset hak guna</b>         |         |             |               |              |
| Tanah                        | -       | -           | -             | -            |
| Bangunan                     | 295     | -           | -             | -            |
| Mesin dan peralatan          | -       | -           | -             | -            |
| Kendaraan                    | -       | -           | -             | -            |
| <b>Sub-jumlah</b>            | 295     | -           | -             | -            |

(dalam jutaan Rupiah)

| Keterangan                     | 30 Juni        | 31 Desember    |                |                |
|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                | 2021           | 2020           | 2019           | 2018           |
| <b>Aset dalam penyelesaian</b> |                |                |                |                |
| Tanah                          | -              | -              | -              | -              |
| Bangunan                       | 323.320        | 467.008        | 163.505        | 4.721          |
| Mesin dan peralatan            | 7.030          | 34.426         | 1.824          | 184            |
| Peralatan kandang              | 2.822          | 16.185         | 10.938         | 9.502          |
| Perlengkapan kantor            | -              | -              | -              | -              |
| <b>Sub-jumlah</b>              | <b>333.172</b> | <b>517.619</b> | <b>176.267</b> | <b>14.407</b>  |
| <b>Total Belanja Modal</b>     | <b>349.721</b> | <b>590.822</b> | <b>284.527</b> | <b>168.128</b> |

Belanja modal Perseroan terutama terdiri dari biaya ekspansi/renovasi bangunan, pembelian mesin dan peralatan kandang, perlengkapan kantor dan tanah. Perseroan mengadakan perjanjian terkait belanja modal dengan kontraktor, bank, dan lembaga keuangan non-bank.

Pihak yang terkait dalam perjanjian atas belanja modal adalah kontraktor, perbankan, dan lembaga keuangan non bank.

Tujuan investasi barang modal Perseroan adalah untuk meningkatkan kapasitas produksi, yang menunjang penjualan Perseroan. Sebagian aset tetap Perseroan digunakan sebagai jaminan pinjaman Perseroan.

Sumber dana yang digunakan untuk membiayai belanja modal terdiri dari setoran modal pemegang saham dan fasilitas kredit dari bank dan lembaga keuangan non-bank lainnya. Seluruh belanja modal tersebut dilakukan dalam mata uang Rupiah.

Mata uang denominasi dalam hal sumber dana berasal dari pinjaman adalah dalam mata uang Rupiah.

Seluruh pinjaman dalam mata uang Rupiah dan suku bunga dinyatakan dalam suku bunga tetap, sehingga Perseroan tidak memiliki risiko terhadap fluktuasi kurs mata uang asing atau pun suku bunga acuan pinjaman.

Kenaikan kapasitas produksi yang diperkirakan sebagai akibat dari investasi barang modal Perseroan disajikan secara terperinci di bawah ini:

- Fasilitas pabrik pakan di Jawa Timur, dengan kapasitas 140 ton/jam
- Dua peternakan Ayam Pedaging di Jawa Barat dan Jawa Tengah, dengan total kapasitas 6.800.000 ekor/tahun, ditargetkan beroperasi pada akhir tahun 2021 dengan total kapasitas 2.400.000 ekor/tahun
- Rumah potong ayam di Jawa Barat, dengan kapasitas sebesar 12.000 ekor/jam, dan
- Peternakan pembibitan di Daerah Istimewa Yogyakarta, dengan kapasitas sebesar 240.000 ekor/tahun.
- Pengembangan peternakan sapi dan ayam terintegrasi dan perkebunan jagung di Sumatera dengan luas area 6,000 Ha

Perseroan telah memulai pembangunan fasilitas produksi tersebut di atas secara bertahap sejak tahun 2017. Seluruh fasilitas produksi tersebut direncanakan telah beroperasi pada tahun 2022.

Dalam rangka memenuhi ketentuan peraturan dan undang-undang lingkungan yang terkait dengan investasi barang modal, seluruh fasilitas produksi Perseroan diwajibkan memiliki fasilitas pembuangan dan pengolahan limbah sesuai dengan ketentuan peraturan Pemerintah. Di antaranya, Perseroan diwajibkan memiliki Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) untuk RPA Perseroan di Giritontro, Wonogiri, Jawa Tengah, dan Perseroan juga diwajibkan memiliki IPAL sebagai syarat pembangunan kandang *breeding* yang sedang dibangun di Tonggor, Gunungkidul, Daerah Istimewa Yogyakarta; Bantargadung, Sukabumi, Jawa Barat; dan Ngawen, Gunungkidul, Daerah Istimewa Yogyakarta.

Belanja modal Perseroan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mencapai Rp590.822 juta. Per tanggal 30 Juni 2021, Perseroan telah mengeluarkan belanja modal sejumlah Rp349.721 juta.

Pada tanggal penerbitan Prospektus ini, Perseroan memiliki modal kerja yang memadai untuk menjalankan kegiatan usahanya.

## 9. DAMPAK PERUBAHAN HARGA

Tidak terdapat dampak yang material dari perubahan harga terhadap pendapatan serta laba usaha Perseroan dan Entitas Anak selama 3 (tiga) tahun terakhir atau selama Perseroan dan Entitas Anak menjalankan usahanya.

## 10. KEBIJAKAN LINDUNG NILAI MATA UANG

Sebagian besar penjualan Perseroan ada di Indonesia dan Perseroan memiliki risiko nilai tukar terhadap mata uang asing yang rendah terkait dengan penjualan Perseroan. Lebih lanjut, sebagian besar biaya operasi Perseroan juga ada di dalam denominasi Rupiah sehingga memiliki risiko nilai tukar terhadap mata uang asing yang rendah. Volatilitas nilai tukar mata uang asing bergantung kepada banyak faktor dimana Perseroan tidak dapat memprediksi dengan akurat.

Saat ini Perseroan tidak memiliki produk-produk derivatif atau instrumen keuangan untuk melakukan kebijakan lindung nilai terhadap potensi risiko nilai tukar mata uang asing.

## 11. RISIKO LIKUIDITAS

Risiko likuiditas adalah risiko yang timbul ketika posisi arus kas tidak cukup untuk menutup kewajiban yang jatuh tempo. Kebutuhan likuiditas Perseroan diamati dengan memantau pembayaran hutang dan bunga pinjaman terjadwal untuk liabilitas keuangan dan arus kas keluar yang diakibatkan oleh operasi sehari-hari.

Mengingat kebutuhan pendanaan Perseroan saat ini signifikan yang disebabkan oleh peningkatan aktivitas pengembangan atau perluasan bisnis, maka dalam mengelola risiko likuiditas, Perseroan terus memantau dan menjaga tingkat kecukupan kas dan setara kas untuk membiayai kebutuhan operasional Perseroan. Selain itu, Perseroan juga secara berkala mengevaluasi proyeksi arus kas dan kas aktual untuk menutupi dampak fluktuasi arus kas, termasuk jadwal jatuh tempo liabilitas jangka panjang dan jangka pendek.

Per tanggal 30 Juni 2021, total kewajiban lancar Perseroan adalah sebesar Rp.1.827.079 juta

Utang usaha Perseroan pada 30 Juni 2021 yang akan jatuh tempo dalam 1 tahun adalah sebesar Rp743.416 juta dimana terbagi menjadi utang usaha pihak ketiga sebesar Rp717.132 juta dan utang usaha pihak berelasi sebesar Rp26.284 juta. Utang usaha Perseroan mayoritas berdenominasi Rupiah sebesar 80%.

Utang lain-lain Pihak ketiga Perseroan pada 30 Juni 2021 yang akan jatuh tempo dalam 1 tahun adalah sebesar Rp213.463 juta dan pada 30 Juni 2021 dalam kurun waktu 1-5 tahun kedepan sebesar Rp112.846 juta. Utang lain-lain pihak ketiga ini adalah utang kepada PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) terkait pembangunan peternakan ayam terintegrasi dan pembangunan rumah potong ayam dan PT Danareksa Finance terkait pembangunan pabrik pakan.

Pinjaman bank Perseroan pada 30 Juni 2021 yang akan jatuh tempo dalam 1 tahun adalah sebesar Rp 645.002 juta yang terdiri dari bank:

| Kreditur                                  | Entitas    | Jenis fasilitas              | Tanggal perjanjian | Tanggal jatuh tempo | 30 Juni 2021 |
|-------------------------------------------|------------|------------------------------|--------------------|---------------------|--------------|
| PT Bank Rakyat Indonesia (Perseroan) Tbk  | Perusahaan | Kredit modal kerja R/K sapi  | 28 Februari 2021   | 28 Februari 2022    | 259.405      |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Perseroan) Tbk  | Perusahaan | Kredit modal kerja R/K pakan | 28 Februari 2021   | 28 Februari 2022    | 56.235       |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk             | PASTE      | Line facility musyarakah 2   | 10 September 2021  | 10 September 2022   | 100.000      |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk             | PASTE      | Pembiayaan Musyarakah        | 10 Maret 2021      | 10 Maret 2022       | 27.969       |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk | LMP        | Kredit modal kerja R/K/      | 30 September 2020  | 30 September 2022   | 21.017       |

| Kreditur                                   | Entitas | Jenis fasilitas                       | Tanggal perjanjian | Tanggal jatuh tempo | 30 Juni 2021   |
|--------------------------------------------|---------|---------------------------------------|--------------------|---------------------|----------------|
| PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah       | LMP     | Modal Kerja Jasa Pemborongan          | 19 Januari 2021    | 19 Desember 2021    | 5.000          |
| PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah       | LMP     | Modal Kerja Jasa Pemborongan          | 19 Januari 2021    | 19 Januari 2022     | 10.000         |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk              | CAM     | Kredit modal kerja R/K                | 29 April 2020      | 18 Agustus 2021     | 39.378         |
| PT Bank DKI                                | GMP     | Kredit modal kerja R/K                | 14 November 2020   | 14 November 2021    | 11.750         |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk | WMU     | Fasilitas Kredit Modal Kerja Pola R/C | 20 Maret 2019      | 28 Maret 2022       | 19.933         |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk | WMU     | Fasilitas Kredit Modal Kerja Pola R/C | 4 November 2020    | 4 November 2021     | 29.834         |
| <b>Total</b>                               |         |                                       |                    |                     | <b>580.521</b> |

Dan utang bank jangka Panjang yang jatuh tempo lebih dari satu tahun sebagai berikut:

| No.          | Kreditur                                                | Entitas | Jenis fasilitas                           | Tanggal perjanjian | Tanggal jatuh tempo | 30 Juni 2021  |
|--------------|---------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------|
| 1.           | PT Bank Syariah Indonesia Tbk                           | PASTE   | Line facility musyarakah 1                | 10 September 2018  | 10 Maret 2022       | 4.550         |
| 2.           | PT BJB Syariah                                          | PASTE   | Musyarakah non revolving -uncommitted     | 3 Maret 2021       | 3 Maret 2022        | 10.393        |
| 3.           | PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah                    | LMP     | Musyawarah mutanaqisah (MMQ)/ Refinancing | 14 Desember 2018   | 14 Desember 2022    | 2.721         |
| 4.           | Pt Bank DKI                                             | CAM     | Kredit Investasi (KI)I                    | 7 Oktober 2019     | 7 Oktober 2022      | 2.680         |
| 5.           | PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk - PT BPD DIY | WMU     | Fasilitas Kredit Investasi                | 20 Maret 2019      | 20 Maret 2022       | 44.135        |
| <b>Total</b> |                                                         |         |                                           |                    |                     | <b>64.479</b> |

## 12. KEJADIAN/KONDISI TIDAK NORMAL

Tidak terdapat kejadian atau transaksi yang tidak normal atau perubahan penting dalam ekonomi yang secara langsung dapat mempengaruhi jumlah pendapatan dan profitabilitas pada laporan keuangan konsolidasian Perseroan dan Entitas Anak.



## VI. FAKTOR RISIKO

*Investasi pada saham Perseroan mengandung berbagai risiko. Sebelum memutuskan untuk berinvestasi dalam Saham Yang Ditawarkan oleh Perseroan dalam Penawaran Umum Perdana ini, calon investor diperingatkan bahwa risiko-risiko tersebut mungkin melibatkan Perseroan, lingkungan tempat Perseroan beroperasi, saham Perseroan dan kondisi di Indonesia. Oleh karena itu, calon investor diharapkan membaca, memahami dan mempertimbangkan seluruh informasi yang disajikan dalam Prospektus ini, termasuk informasi yang berkaitan dengan risiko usaha yang dihadapi oleh Perseroan dalam menjalankan kegiatan usahanya, sebelum membuat keputusan investasi yang menyangkut saham Perseroan. Seluruh risiko yang disajikan dalam Prospektus ini mungkin memiliki dampak negatif dan material terhadap kinerja Perseroan secara keseluruhan, termasuk kinerja operasional dan keuangan, dan mungkin memiliki dampak langsung terhadap harga perdagangan saham Perseroan, sehingga dapat mengakibatkan calon investor kehilangan seluruh atau sebagian dari investasinya. Risiko-risiko yang belum diketahui Perseroan atau dianggap tidak material pada saat ini dapat juga memengaruhi kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasi, kinerja keuangan atau prospek usaha Perseroan.*

*Penjelasan mengenai risiko usaha ini berisi pernyataan perkiraan ke depan (“forward looking statements”) yang melibatkan risiko dan ketidakpastian tertentu sehubungan dengan kejadian dan kinerja keuangan di masa yang akan datang. Secara umum, investasi dalam Efek-Efek dari perusahaan-perusahaan di negara berkembang seperti Indonesia memiliki risiko-risiko yang umumnya tidak berlaku atas investasi pada Efek-Efek di perusahaan-perusahaan di negara lain dengan ekonomi yang lebih maju. Perubahan kondisi perekonomian, sosial dan politik secara global dapat menimbulkan tekanan sehingga harga saham Perseroan di pasar modal mengalami penurunan dan investor dapat menghadapi potensi kerugian investasi. Calon Investor harus mempertimbangkan dengan cermat faktor-faktor risiko, serta informasi-informasi lainnya yang disajikan dalam Prospektus ini sebelum membuat keputusan berinvestasi.*

*Risiko utama, risiko usaha dan risiko umum yang diungkapkan dalam Prospektus berikut ini merupakan risiko-risiko yang material bagi Perseroan. Risiko tersebut telah disusun berdasarkan pembobotan risiko yang memberikan dampak paling besar hingga dampak paling kecil terhadap kinerja usaha dan kinerja keuangan Perseroan, setiap risiko yang tercantum dalam Prospektus ini dapat menimbulkan dampak negatif dan material terhadap kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasi, kinerja keuangan atau prospek usaha Perseroan.*

### **A. Risiko Utama yang Berpengaruh Signifikan terhadap Kelangsungan Usaha Perseroan**

#### **1. Risiko wabah penyakit dapat menimbulkan dampak merugikan yang signifikan terhadap kegiatan usaha Perseroan.**

Kegiatan usaha Perseroan berpusat pada peternakan sapi dan peternakan ayam terintegrasi, dan oleh karenanya rentan terhadap wabah penyakit yang dapat memengaruhi kegiatan operasional Perseroan. Salah satu penyakit yang umum dan serius bagi unggas adalah Avian Influenza atau flu burung, sementara penyakit yang lebih umum menyerang ternak sapi adalah ensefalopati spongiform bovin (juga dikenal sebagai penyakit sapi gila). Tanpa vaksinasi atau perawatan tepat waktu, virus ini dapat menyebar dengan cepat pada hewan dan akan sangat memengaruhi populasi ternak yang akan terserang wabah penyakit ini. Wabah penyakit di antara hewan ternak dapat meningkatkan kewaspadaan masyarakat untuk mengonsumsi produk makanan Perseroan. Meskipun Perseroan mungkin mampu mencegah wabah penyakit di peternakan sapi dan ayamnya, insiden yang sama di Indonesia atau di kawasan dapat menimbulkan dampak negatif terhadap keyakinan masyarakat untuk mengonsumsi daging/produk makanan, yang akan menyebabkan penurunan permintaan atas produk makanan Perseroan.

Meskipun selama 10 tahun sebelum tanggal Prospektus ini Perseroan tidak mengetahui adanya kasus Avian Influenza atau penyakit hewan ternak lainnya yang dapat memengaruhi kemampuan Perseroan untuk memperoleh GPS Ayam Umur Sehari, tidak ada jaminan bahwa kasus sedemikian tidak akan memengaruhi Perseroan di masa depan. Wabah Avian Influenza atau penyakit hewan ternak lainnya di AS dan Eropa mungkin menyebabkan negara tempat Perseroan beroperasi melarang impor GPS dari wilayah yang terkena dampak. Dalam hal wabah tersebut menyebabkan penerapan larangan impor, biaya kawanan Ayam Pembibit dengan kualitas setara yang diimpor dari sumber alternatif lainnya mungkin lebih tinggi dari biaya pasokan Perseroan saat ini. Selain itu, tidak ada jaminan bahwa pasokan alternatif tersebut akan tersedia sesuai dengan persyaratan Perseroan, atau sama sekali. Setiap gangguan jangka panjang dalam pasokan kawanan Ayam Pembibit akan menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja operasi, dan prospek Perseroan.

Wabah penyakit hewan ternak di fasilitas atau peternakan ayam Perseroan dapat menimbulkan hambatan signifikan bagi kemampuan Perseroan untuk melaksanakan kegiatan operasinya. Avian Influenza sangat menular di antara unggas dan dapat menyebabkan penyakit atau kematian bagi unggas peliharaan, termasuk ayam, angsa, bebek, dan kalkun. Sebagai contoh, galur H5N1 dari Avian Influenza pernah menyerang kawanan unggas dan burung lainnya di beberapa negara di dunia, termasuk di kawasan ASEAN. Pada bulan Maret 2013, terjadi wabah galur H7N9 dari Avian Influenza di Tiongkok, yang menyebar ke manusia dan menyebabkan kematian pasien. Wabah tahunan di Tiongkok terus terjadi selama hingga 2018. Tidak ada jaminan bahwa galur H7N9 dari Avian Influenza tidak akan menyebar ke Asia Tenggara.

Demikian juga tidak ada jaminan bahwa tidak akan ada wabah penyakit hewan ternak di masa depan. Setiap wabah penyakit hewan ternak di masa depan dapat menyebabkan hal-hal berikut ini, yang seluruhnya dapat menyebabkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha Perseroan:

- Pemerintah di wilayah operasi Perseroan mungkin menerapkan peraturan yang mewajibkan Perseroan memusnahkan kawanan ternak Perseroan;
- Permintaan terhadap produk Perseroan menurun secara signifikan;
- Satu atau beberapa fasilitas atau peternakan Perseroan mungkin harus menjalani karantina hingga otoritas yang berwenang menetapkan bahwa ancaman penyebaran penyakit telah dieliminasi;
- Impor GPS Ayam Umur Sehari dan PS Umur Sehari untuk bisnis peternakan unggas terintegrasi Perseroan dan bisnis pakan sapi terintegrasi dari negara-negara yang mengalami wabah ke negara tempat Perseroan beroperasi mungkin dilarang; atau
- Pemerintah di wilayah operasi Perseroan mungkin menerapkan pembatasan pergerakan dan/atau penjualan produk ayam Perseroan yang belum diolah.

Selain itu, mungkin tidak ada kompensasi atau kompensasi yang diberikan oleh pemerintah mungkin tidak memadai dalam hal hewan ternak harus dimusnahkan. Meskipun tidak terjadi wabah di fasilitas Perseroan, setiap wabah penyakit di negara tempat Perseroan beroperasi atau di negara lainnya, terutama negara-negara tetangga, dapat menimbulkan publisitas merugikan dan setiap persepsi negatif dari calon pelanggan, otoritas pemerintah, kreditur, atau penyedia asuransi kerugian dapat menimbulkan kerugian bagi Perseroan dalam bentuk kehilangan pelanggan, peraturan baru atau kewajiban pemusnahan hewan ternak, kegagalan memperoleh pembiayaan dengan syarat dan ketentuan yang menguntungkan atau sama sekali, atau kehilangan pertanggungan asuransi secara umum. Salah satu dari konsekuensi tersebut di atas dapat menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja operasi, dan prospek Perseroan.

Penyebaran wabah penyakit juga dapat menyebabkan kehati-hatian masyarakat dalam mengonsumsi produk pangan kita. Meskipun kita mungkin dapat mencegah wabah penyakit di peternakan sapi dan unggas kita, salah satu insiden di negara atau wilayah ini dapat berdampak negatif pada kepercayaan masyarakat untuk mengonsumsi daging sapi, ayam dan daging olahannya, yang mengakibatkan penurunan dalam permintaan untuk produk Perseroan.

## **B. Risiko Usaha yang Berkaitan dengan Kegiatan Usaha Perseroan dan Entitas Anak**

### **1. Risiko persaingan yang ketat dalam industri unggas.**

Meskipun Perseroan, berdasarkan Frost & Sullivan, menguasai pangsa pasar sebesar (a) 10,0% dari total impor sapi ke Indonesia, 5,5% dari sapi yang dipotong di Indonesia, 7,5% berdasarkan tonase karkas sapi yang dipotong, termasuk jeroan yang dapat dimakan, dan (b) 0,4% berdasarkan tonase produksi daging broiler (broiler yang dipotong secara internal), dan 1,1% berdasarkan tonase daging broiler yang dijual ke pasar (permintaan nasional), Perseroan tetap menghadapi persaingan dalam industri ini. Persaingan yang semakin ketat dapat menimbulkan penurunan harga produk Perseroan dan kehilangan pangsa pasar, volatilitas pendapatan yang lebih tinggi, serta kerusakan reputasi, yang pada gilirannya dapat menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja operasi, dan prospek Perseroan.

Selanjutnya, meskipun terhadap hambatan yang tinggi untuk memasuki industri sapi dan ayam (mengingat keharusan untuk memperoleh serangkaian izin operasi, izin usaha, dan investasi minimum yang dibutuhkan untuk membangun fasilitas produksi operasional), terdapat sejumlah besar pesaing internasional maupun domestik, dengan perusahaan swasta maupun pemerintah yang menawarkan produk serupa atau produk pengganti yang berkualitas dengan harga bersaing dalam industri yang sama. Faktor-faktor utama yang memengaruhi daya saing Perseroan meliputi harga, kualitas produk, identifikasi merek, keragaman lini produk, jangkauan distribusi, dan layanan pelanggan serta peraturan dan kebijakan yang berlaku dan relevan bagi industri.

Khususnya mengenai peraturan dan kebijakan yang berlaku spesifik di tingkat sektor, dibandingkan dengan pemain lain di bidang peternakan ayam, Perseroan memperoleh alokasi kuota impor ayam (*GPS*) sebanyak 5.000 ekor per tahun pada tahun 2021, dibandingkan dengan para pesaing Perseroan yang memperoleh kuota impor hingga 35.000 ekor per tahun. Meskipun demikian, Perseroan mengharapkan akan memperoleh kuota impor yang lebih tinggi pada tahun-tahun mendatang. Di samping itu, program pemusnahan yang diterapkan pemerintah untuk menjaga stabilitas penawaran dan permintaan ayam broiler di pasar dapat memengaruhi harga ayam umur sehari. Terlepas dari pada itu, kegiatan usaha Perseroan berpusat pada produk daging (yaitu karkas) di tingkat hilir sebagai sumber utama pendapatan Perseroan, sehingga dampak penawaran dan harga ayam umur sehari dapat dimitigasi. Lebih lanjut, karena Indonesia adalah negara yang mayoritas penduduknya Muslim, unggas harus disembelih dan dipelihara dengan cara yang “halal” sesuai dengan persyaratan agama. Karena hal ini dan faktor lainnya termasuk pembatasan impor di Indonesia, impor produk unggas ke Indonesia secara historis relatif rendah. Namun, jika larangan impor bagian ayam dicabut, kemungkinan impor akan meningkat karena semakin banyak pemain yang masuk ke pasar. Persaingan yang meningkat tersebut kemudian dapat mengakibatkan penurunan harga untuk produk Perseroan dan hilangnya pangsa pasar, volatilitas yang lebih besar dalam penjualan bersih Perseroan, dan kerusakan reputasi Perseroan, yang semuanya dapat berdampak material yang merugikan pada bisnis Perseroan, kondisi keuangan, hasil operasi dan prospek.

Di sisi lain, sebagai pemain yang relatif baru dalam pertanian padi, merek Perseroan mungkin kurang memiliki ciri khas dalam pasar yang relatif sudah jenuh.

Apabila Perseroan tidak mampu mempertahankan dan meningkatkan keunggulan kompetitifnya di pasar, Perseroan mungkin kehilangan pangsa pasarnya, dan pada akhirnya, pendapatan Perseroan.

### **2. Kegiatan usaha Perseroan terkonsentrasi yang mungkin membatasi distribusi produk dan ekspansi Perseroan**

Peternakan sapi, peternakan ayam, dan fasilitas pengolahan daging Perseroan terutama terletak di wilayah Jawa Tengah dan Jawa Timur. Untuk mengakomodasi distribusi produk Perseroan ke luar wilayah Jawa, Perseroan perlu memperhitungkan biaya pengiriman dan logistik yang signifikan jumlahnya. Meskipun Perseroan berencana melakukan ekspansi usaha ke wilayah baru, termasuk Sumatra, Papua, dan Sulawesi, untuk mendistribusikan produk-produknya ke pasar sekitar dan memenuhi permintaan lokal, Perseroan mungkin akan tetap menjadi pemain baru di wilayah-wilayah tersebut, dan mencapai kesuksesan ekspansi ke pasar baru tersebut mungkin akan memakan waktu.

Meskipun Perseroan memanfaatkan pengalaman dan keahlian di industri dan selama ini tidak pernah mengalami permasalahan yang berarti sehubungan dengan rencana ekspansinya, Perseroan tidak dapat menjamin kesuksesan rencana tersebut. Dalam hal rencana ekspansi tersebut tidak berhasil, kerugian waktu dan sumber daya serta biaya kesempatan yang terkait dengan rencana ekspansi tersebut dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap kinerja keuangan dan pendapatan Perseroan.

### **3. Risiko kegagalan memperoleh izin-izin penting dapat menimbulkan dampak signifikan terhadap operasi Perseroan.**

Perseroan diwajibkan untuk mendaftarkan setiap produk makanan olahannya dan mendapatkan sertifikasi produk pangan dan izin edar yang bersangkutan dari otoritas Pemerintah. Pemberian izin-izin tersebut pada umumnya tergantung pada hasil pemeriksaan secara berkala dan/atau inspeksi secara mendadak oleh pihak terkait yang berwenang untuk memastikan kegiatan usaha Perseroan telah dilaksanakan sesuai dengan peraturan yang berlaku. Setiap pelanggaran atau ketidakpatuhan material terhadap peraturan yang ditetapkan oleh pihak yang berwenang mengeluarkan izin dapat menyebabkan penangguhan, pembatalan, atau pencabutan izin-izin, penerapan sanksi administratif, atau bahkan penghentian distribusi produk Perseroan. Penangguhan atau pencabutan sertifikat, izin, dan izin edar dapat menimbulkan dampak negatif terhadap keyakinan konsumen dalam produk makanan Perseroan, dan pada akhirnya, kegiatan usaha Perseroan. Secara khusus, Perseroan saat ini memegang NKV (Nomor Kontrol Veteriner atau Nomor Kontrol Veteriner) dan Sertifikat Halal dan kegagalan Perseroan untuk memperbarui dan memperoleh sertifikat tersebut dapat berdampak material dan merugikan terhadap bisnis, hasil operasi dan kinerja keuangan Perseroan meskipun Perseroan tidak mengalami kesulitan untuk tanggal.

Sebagaimana diuraikan dalam bab "*Penggunaan Dana yang Diperoleh dari Penawaran Umum*," Perseroan berencana membangun sejumlah peternakan sapi terintegrasi dan peternakan ayam terintegrasi di samping fasilitas perkebunan jagung di Sumatra, Papua, dan Sulawesi. Guna memulai proses pembangunan fasilitas tersebut menggunakan dana yang diperoleh dari Penawaran Umum, Perseroan wajib memperoleh izin yang terkait dengan kegiatan pembangunan fasilitas di setiap lokasi usaha. Masing-masing fasilitas bangunan dan struktur mungkin membutuhkan Izin Lokasi tersendiri (sebagaimana berlaku) dan Izin Mendirikan Bangunan/Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung. Selanjutnya, setelah kegiatan pembangunan fasilitas selesai dan sebelum dimulainya operasi komersial di lokasi baru tersebut, Perseroan terlebih dahulu wajib memperoleh izin yang terkait dengan kegiatan usaha yang akan dilaksanakan di setiap fasilitas di masing-masing lokasi usaha. Meskipun selama ini Perseroan tidak mengalami kemunduran yang berarti akibat penundaan dalam memperoleh izin dan persetujuan yang diwajibkan berdasarkan hukum, tidak ada jaminan bahwa Perseroan akan memperoleh persetujuan dan izin yang wajib diperoleh tersebut tepat pada waktunya sesuai dengan jadwal ekspansi yang ditargetkan Perseroan.

Perseroan juga mungkin wajib memperoleh izin lingkungan lainnya untuk berbagai lokasi usaha Perseroan. Izin lingkungan tersebut meliputi Izin Pengelolaan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun, Izin Penyimpanan Sementara Limbah Bahan Berbahaya dan beracun, serta Izin Pembuangan Limbah Cair (bersama-sama disebut sebagai "**Persetujuan Lingkungan**"), yang mungkin diwajibkan berdasarkan pemeriksaan yang dilakukan oleh badan lingkungan hidup yang berwenang. Persetujuan Lingkungan tersebut di atas meliputi, antara lain, ketentuan mengenai syarat dan kewajiban yang dinyatakan dalam Rekomendasi Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup dan Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UKL-UPL) sesuai dengan ketentuan Pasal 48 ayat (1) Peraturan Pemerintah No. 22 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup ("**PP No. 22/2021**").

Meskipun selama ini Perseroan tidak mengalami penundaan yang substansial dalam memperbaharui, atau pencabutan izin-izin Perseroan yang material, secara umum Perseroan tidak dapat menjamin bahwa izin-izin yang harus diperoleh untuk kegiatan usaha Perseroan akan disetujui atau dapat diperbaharui tepat pada waktunya, atau dapat diperbaharui sama sekali. Kegagalan Perseroan untuk memperoleh, memperpanjang, atau mematuhi sebagian atau seluruh ketentuan sertifikasi dan perizinan dapat menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha Perseroan. Perubahan dalam peraturan yang berlaku yang menyebabkan standar yang semakin ketat juga dapat menimbulkan biaya kepatuhan tambahan, yang pada akhirnya dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap

kondisi keuangan Perseroan. Perseroan tidak dapat menjamin bahwa izin-izin yang dibutuhkan untuk tujuan penggunaan dana hasil penawaran umum yang direncanakan Perseroan akan diperoleh tepat pada waktunya, atau dapat diperoleh sama sekali. Dalam hal Perseroan tidak mampu memperoleh izin-izin tersebut secara tepat waktu, realisasi penggunaan dana hasil penawaran umum akan ditunda hingga izin-izin tersebut diperoleh.

#### **4. Risiko fluktuasi harga pasar produk di luar kendali Perseroan.**

Harga eceran produk makanan Perseroan rentan terhadap gejolak dan sangat dipengaruhi oleh permintaan pasar nasional. Secara umum, fluktuasi harga produk makanan dipengaruhi oleh sejumlah faktor-faktor yang berada di luar kendali Perseroan, termasuk, antara lain:

- a. Tingkat produksi dan konsumsi produk makanan nasional dan internasional;
- b. Tingkat persediaan produk makanan internasional maupun dalam negeri;
- c. Kondisi perekonomian Indonesia, sebagai pasar utama produk Perseroan;
- d. Faktor musiman, sebagai contoh, Perseroan mengalami lonjakan permintaan atas produk daging Perseroan selama hari raya dan penurunan atau penyesuaian yang terkait setelah hari raya tersebut.
- e. Kelebihan pasokan, dan pemusnahan yang dipimpin oleh pemerintah, dari waktu ke waktu.

Misalnya, harga sapi meningkat secara substansial dari sekitar Rp37.519/kg pada Januari 2020 menjadi sekitar Rp56.138/kg pada Juni 2021. Jika terjadi fluktuasi harga pasar yang signifikan maka hal tersebut menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap pendapatan usaha dan arus kas Perseroan, yang pada gilirannya dapat menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja operasi, dan likuiditas Perseroan.

#### **5. Risiko fluktuasi harga bahan baku dan sumber air dapat berdampak signifikan terhadap kegiatan operasi.**

Bahan baku yang digunakan untuk memproduksi pakan ternak adalah komoditas seperti jagung dan tepung kedelai. Terlebih lagi, seluruh operasi Perseroan memiliki kebutuhan air yang substansial. Gangguan sekecil apa pun dalam pasokan air akan menimbulkan dampak material terhadap kapasitas produksi Perseroan.

Ketersediaan serta harga bahan baku dan sarana tersebut bergantung pada kondisi tertentu, seperti keberhasilan pemeliharaan ternak, dukungan logistik, kemampuan Perseroan dalam mendapatkan bahan baku dengan tepat waktu pada tingkat harga yang bersaing, tingkat permintaan atau produksi dan konsumsi, harga komoditas internasional, serta kondisi perekonomian global yang memengaruhi harga bahan baku. Kondisi tersebut di atas dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap operasi Perseroan, mulai dari kenaikan biaya, atau bahkan penurunan produksi akibat kelangkaan bahan baku.

#### **6. Risiko perubahan teknologi yang senantiasa hadir**

Teknologi senantiasa berkembang seiring dengan perkembangan zaman. Oleh karenanya, Perseroan harus senantiasa mengikuti perkembangan teknologi terkini untuk mencapai efisiensi dalam menjalankan kegiatan usahanya. Perseroan mungkin mengeluarkan biaya yang signifikan untuk melakukan kegiatan penelitian dan pengembangan, yang dapat memengaruhi kinerja keuangan Perseroan.

Terlepas dari biaya yang signifikan, kegagalan Perseroan untuk mengikuti perkembangan teknologi terkini terkait sumber daya energi, pembiakan, budidaya, atau perkembangan lainnya dapat menghambat daya saing Perseroan dibandingkan pesaing yang lebih canggih. Hal ini akan menimbulkan dampak merugikan terhadap kinerja keuangan dan operasi Perseroan.

#### **7. Risiko adanya kontrak antara Perseroan dan pelanggan yang tidak diperpanjang dapat menyebabkan penurunan penjualan.**

Produk Perseroan dijual kepada sejumlah pelanggan terkemuka di Indonesia berdasarkan sistem kontrak. Para distributor tersebut memiliki jaringan distribusi yang luas dengan skala nasional, serta memiliki reputasi yang baik dan basis pelanggan yang besar. Keputusan salah satu distributor atau lebih untuk tidak memperpanjang kontraknya dengan Perseroan dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap kinerja keuangan Perseroan, dan berpotensi menimbulkan penurunan penjualan



dan kegagalan dalam mencapai proyeksi Perseroan secara keseluruhan. Hal-hal tersebut di atas dapat menurunkan tingkat konsumsi produk Perseroan, terutama pada segmen konsumen tertentu yang merupakan basis pelanggan distributor yang memutuskan untuk tidak memperpanjang kontraknya.

Sebagian besar pemasok Perseroan juga beroperasi berdasarkan kontrak jangka pendek. Sebagian besar kontrak Perseroan dengan para pemasok memiliki jangka waktu tiga bulan. Mengingat kesepakatan Perseroan dengan pemasok pada umumnya merupakan kesepakatan jangka pendek, terlepas dari pengalaman industri Perseroan selama 25 tahun yang menjadi landasan yang signifikan bagi Perseroan untuk membangun hubungan jangka panjang dengan para pemasok serta kemampuan Perseroan untuk mendiversifikasi transaksi Perseroan dengan para pemasok, Perseroan tidak dapat menjamin bahwa setiap atau seluruh pemasok Perseroan akan tetap berbisnis dengan Perseroan di masa depan. Kegagalan Perseroan dalam memperbaharui kontrak dengan pelanggan dan pemasok dapat menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja operasi, dan/atau prospek Perseroan.

Secara khusus, kualitas ternak Perseroan awalnya bergantung pada pasokan genetika untuk GPS. Jumlah pemasok genetika terbatas di pasaran dan Perseroan mungkin tidak selalu dapat memperoleh kualitas genetika yang Perseroan butuhkan, baik dengan persyaratan yang dapat Perseroan terima atau tidak sama sekali. Jika pemasok GPS Perseroan berhenti memasok DOC GPS kepada Perseroan karena alasan komersial atau karena kejadian buruk dalam bisnis mereka sendiri dan Perseroan tidak dapat mencari pemasok alternatif DOC GPS, baik pada waktu yang tepat, dengan persyaratan yang dapat diterima secara komersial atau sama sekali, hal itu dapat mengganggu kemampuan Perseroan untuk melanjutkan penjualan DOC PS pada tingkat yang sama. Setiap gangguan terhadap hubungan Perseroan dengan pemasok genetika dapat mengganggu pasokan DOC GPS dan PS DOC Perseroan untuk pembibitan, mempengaruhi biaya pasokan Perseroan dan memerlukan pengembangan dan penerapan pedoman produktivitas baru dan mungkin memiliki dampak material yang merugikan pada bisnis, kondisi keuangan, hasil operasi dan prospek.

## **8. Risiko fluktuasi nilai tukar mata uang asing**

Perseroan menghadapi risiko mata uang asing yang timbul dari transaksi operasional Perseroan. Perseroan mengimpor *Grand Parent Stock* atau GPS untuk kegiatan usaha peternakan ayam terintegrasi Perseroan, serta sapi bakalan dari Australia untuk kegiatan usaha peternakan sapi Perseroan. Sebagian besar penjualan bersih Perseroan dilakukan dalam Rupiah. Oleh karenanya, Perseroan menghadapi paparan risiko tertentu dari fluktuasi nilai tukar antara dolar AS, dolar Australia, dan Rupiah.

Perseroan secara aktif memantau risiko mata uang asing, tetapi tidak ada jaminan bahwa strategi lindung nilai Perseroan saat ini akan memadai untuk sepenuhnya melindungi Perseroan dari perubahan nilai tukar yang merugikan. Selain itu, tidak ada jaminan bahwa di masa yang akan datang akan tersedia lindung nilai yang memadai pada harga yang wajar secara komersial, atau sama sekali. Setiap perubahan nilai tukar yang tidak terlindungi oleh strategi lindung nilai Perseroan dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja operasi dan prospek Perseroan.

## **9. Risiko sosial dan ketenagakerjaan dapat mempengaruhi kelangsungan usaha dan operasi Perseroan**

Gejolak sosial di daerah tertentu, terutama di daerah pabrik pakan ternak dan peternakan Perseroan, berpotensi menimbulkan dampak terhadap kelangsungan usaha Perseroan. Sebagian operasi Perseroan terletak di daerah yang sensitif terhadap kerusuhan massal seperti kerusuhan sosial; kerusuhan terkait SARA, keselamatan lingkungan hidup; dan pemogokan (misalnya pemogokan buruh). Hal-hal tersebut di atas dapat menghambat operasi Perseroan, dan oleh karenanya, kinerja keuangan Perseroan.

## **10. Kelalaian manusia merupakan risiko signifikan yang tidak terhindarkan**

Kegiatan operasional Perseroan tidak terlepas dari kelalaian manusia. Tidak dapat dipungkiri bahwa terlepas dari semakin meningkatnya ketergantungan pada pabrik dan fasilitas serta sistem produksi otomatis, kesalahan yang disebabkan oleh karyawan Perseroan dalam kegiatan pengolahan makanan tidak dapat dihindari dan hal ini berpotensi menimbulkan dampak merugikan pada produk-produk tertentu yang dihasilkan, contohnya dalam bentuk produk cacat atau produk yang terkontaminasi unsur berbahaya tertentu. Walaupun pemeliharaan dan penetapan prosedur operasi standar di lini usaha Perseroan untuk menjaga keamanan produk dan makanan selalu diawasi dengan ketat, kesalahan manusia bukan hanya menyebabkan kerugian ekonomi dalam hal perkara hukum dan tuntutan ganti rugi oleh korban tetapi juga menyebabkan kerusakan reputasi yang tidak dapat diperbaiki bagi kegiatan usaha Perseroan (serta kerusakan jangka panjang terhadap kinerja keuangan Perseroan).

## **11. Strategi pertumbuhan Perseroan menyebabkan Perseroan terpapar berbagai risiko pelaksanaan**

Perseroan berencana melaksanakan strategi pertumbuhan yang berkonsentrasi untuk menciptakan fasilitas produksi hewan ternak terintegrasi serta melakukan ekspansi lokasi usaha ke wilayah lain seperti Sumatera, Papua, dan Sulawesi. Meskipun saat ini Perseroan memiliki pengalaman dalam menjalankan bisnis peternakan sapi dan unggas terintegrasi, Perseroan belum mengoperasikan beberapa lini bisnis dalam satu fasilitas tunggal (yaitu Perseroan bermaksud untuk menjalankan peternakan sapi dan unggas terintegrasi serta fasilitas perkebunan jagung di setiap Sumatera, Papua dan Sulawesi).

Sebagian risiko yang mungkin dihadapi Perseroan dalam menempuh strategi pertumbuhan ini meliputi persaingan untuk memperoleh lahan untuk peluang ekspansi, kenaikan biaya, kesulitan pasokan, serta kelangkaan sumber daya manusia, di samping keadaan dan masalah yang tidak diperkirakan, yang mungkin mengalihkan konsentrasi manajemen Perseroan dari operasi Perseroan yang telah berjalan.

Perseroan tidak dapat memberikan jaminan bahwa Perseroan akan mampu mengidentifikasi, memperoleh, atau mengelola kegiatan usaha yang diperluas secara menguntungkan tanpa mengeluarkan biaya yang substansial atau bahwa rencana pertumbuhan masa depan Perseroan akan berhasil. Apabila rencana Perseroan tidak berhasil, maka kinerja operasi, kinerja keuangan dan pendapatan Perseroan akan mengalami dampak merugikan yang material.

## **12. Perseroan mungkin menghadapi kesulitan terkait proyek-proyek yang dikembangkan bersama mitra Perseroan.**

Perseroan telah melaksanakan sejumlah proyek kemitraan, seperti kolaborasi Perseroan dengan Fakultas Peternakan Universitas Gadjah mada ("UGM") untuk mengembangkan "**SAPI GAMA**" dan menjalin hubungan dengan petani lokal melalui Program Kemitraan Perseroan untuk menjaga kelancaran pasokan produk berkualitas. Perseroan juga berencana mengembangkan fasilitas peternakan yang dioperasikan bersama di Australia.

Perselisihan yang mungkin terjadi dengan mitra Perseroan dapat menyebabkan kebuntuan operasional, yang dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap jadwal dan penyelesaian proyek-proyek Perseroan. Perseroan tidak dapat memberikan jaminan bahwa Perseroan akan mampu menyelesaikan perselisihan tersebut dengan cara yang sesuai dengan kepentingan terbaik Perseroan, atau sama sekali. Hal ini dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja operasi, dan/atau prospek Perseroan.

## **13. Ekspansi usaha memerlukan modal tambahan, yang mungkin tidak tersedia dengan syarat yang menguntungkan**

Kemampuan Perseroan mengembangkan usaha dan mempertahankan pangsa pasarnya dalam industri yang dijalankan Perseroan melalui perluasan operasi dan kapabilitas produksi tergantung pada kemampuan Perseroan untuk menggalang dana tambahan untuk menerapkan strategi usaha Perseroan atau untuk mendanai pembiayaan kembali utang Perseroan yang berjalan atau modal kerja. Tidak



ada jaminan bahwa pendanaan tersebut akan tersedia dengan persyaratan yang dapat diterima oleh Perseroan atau sama sekali. Pembiayaan utang tambahan mungkin meningkatkan beban pembiayaan Perseroan dan menurunkan profitabilitas Perseroan.

Perjanjian pembiayaan Perseroan mungkin mengandung syarat dan ketentuan yang dapat membatasi kebebasan Perseroan dalam menjalankan operasi dan mengelola kegiatan usahanya, seperti syarat dan ketentuan yang mewajibkan Perseroan untuk memelihara rasio kemampuan pemenuhan kewajiban dan rasio nisbah utang yang telah ditentukan sebelumnya dan mewajibkan Perseroan untuk menggunakan aset Perseroan, termasuk saldo kas, sebagai jaminan utang. Secara khusus, sejumlah Entitas Anak juga telah menandatangani perjanjian pembiayaan yang berisi syarat dan ketentuan seperti pembatasan keuangan dan pembatasan lainnya. Persyaratan tersebut dapat membatasi Perusahaan untuk mengumpulkan dana tambahan dengan persyaratan yang dapat Perseroan terima. Apabila Perseroan tidak mampu menggalang dana tambahan dengan persyaratan yang dapat diterima oleh Perseroan atau sama sekali, dan pada saat dibutuhkan, maka kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja operasi dan/atau prospek Perseroan dapat mengalami dampak merugikan yang material. Perjanjian pembiayaan Perseroan tertentu juga mewajibkan pemegang saham pengendali dan/atau anggota keluarga pendiri untuk mempertahankan persentase kepemilikan ekuitas tertentu dalam Perseroan. Dalam hal pemegang saham pengendali tersebut, atau, bilamana berlaku, anggota keluarga pendiri tidak lagi memegang persentase kepemilikan ekuitas yang ditentukan, maka dapat terjadi pelanggaran atas fasilitas pinjaman yang terkait dan Perseroan mungkin wajib melunasi pinjaman yang terutang dengan segera.

#### **14. Perseroan mungkin kehilangan anggota manajemen kunci atau tidak mampu memperkerjakan karyawan yang memenuhi syarat**

Perseroan didirikan oleh Tumiyana. Bersama anggota keluarganya, termasuk pemegang saham utama Perseroan, yaitu Warsini dan Mega Nurfitriyana, Tumiyana telah mencurahkan 25 tahun bagi usaha ini. Perseroan juga mengandalkan jasa, pengalaman, dan keahlian yang terus berlangsung dari manajemen senior Perseroan, anggota tim eksekutif Perseroan lainnya dan karyawan kunci lainnya serta perekrutan karyawan baru yang memenuhi syarat. Dalam industri Perseroan, terdapat persaingan yang substansial dan berkesinambungan terkait tenaga kerja sangat terlatih, pengembangan produk, teknik dan personel lainnya. Apabila Tumiyana dan keluarganya memutuskan untuk meninggalkan bisnisnya, atau Perseroan mengalami perputaran eksekutif yang tinggi dan tidak berhasil merekrut personel baru atau mempertahankan dan memotivasi personel yang ada, tidak berhasil menanamkan budaya Perseroan dalam diri karyawan baru atau menyempurnakan budaya Perseroan seiring dengan pertumbuhan Perseroan, maka operasi Perseroan mungkin terganggu.

#### **15. Apabila Perseroan tidak mampu menarik dan mempertahankan karyawan dengan kualifikasi tinggi, Perseroan mungkin tidak mampu melanjutkan pengembangan usaha Perseroan.**

Kemampuan Perseroan untuk bersaing dan berkembang sebagian besar tergantung pada upaya dan talenta karyawan Perseroan. Terdapat permintaan yang tinggi terhadap karyawan Perseroan, terutama karyawan terlatih, dan Perseroan mencurahkan sumber daya yang signifikan untuk mengidentifikasi, merekrut, melatih, dan mengintegrasikan serta mempertahankan para karyawan tersebut dengan sukses. Seiring dengan peningkatan persaingan dengan perusahaan lain, Perseroan mungkin mengeluarkan biaya yang signifikan untuk menarik dan mempertahankan personel manajemen, pekerja, dan karyawan lainnya yang berkualitas tinggi. Kehilangan karyawan atau kegagalan merekrut karyawan terlatih tambahan sebagaimana diperlukan untuk mendukung perkembangan pesat usaha dan skala operasi Perseroan dapat menimbulkan gangguan yang signifikan bagi kegiatan usaha Perseroan, dan integrasi personel pengganti mungkin memakan waktu dan biaya yang besar serta menimbulkan gangguan lebih lanjut bagi kegiatan usaha Perseroan.

## **16. Bencana alam dan cuaca buruk dapat mengganggu perekonomian dan Bisnis Perseroan.**

Operasi Perseroan yang menjadi tanggungan Perseroan dapat terkena dampak negatif dan sangat terganggu oleh kondisi iklim atau geofisika. Bencana alam atau kondisi yang merugikan dapat terjadi di wilayah geografis di mana Perseroan beroperasi atau di yurisdiksi tempat Perseroan memperoleh ternak untuk pakan ternak dan bahan mentah lainnya, termasuk cuaca buruk, tsunami, angin topan, badai tropis, gempa bumi, banjir, letusan gunung berapi, curah hujan dan kekeringan serta pemadaman listrik atau peristiwa lain di luar kendali Perseroan. Dalam beberapa tahun terakhir, beberapa bencana alam yang sangat merusak telah terjadi di negara-negara tersebut. Misalnya, angin kencang dan banjir baru-baru ini di bagian utara Australia mempengaruhi harga dan pasokan sapi ke Perseroan dan grup. Dengan demikian, bencana alam yang signifikan (atau berkepanjangan) dapat memiliki dampak material yang merugikan terhadap bisnis, hasil operasi, kondisi keuangan dan/atau prospek Perseroan.

## **17. Covid-19 memiliki pengaruh terhadap bisnis tempat Perseroan beroperasi.**

Pada Desember 2019, novel coronavirus ("Covid-19") 2019 muncul di Wuhan, Cina. Organisasi Kesehatan Dunia mendeklarasikan keadaan darurat global pada 30 Januari 2020 sehubungan dengan wabah tersebut, dan kemudian menggolongkannya sebagai pandemi pada 11 Maret 2020. Wabah tersebut telah menyebar secara global, menyebabkan perusahaan dan berbagai yurisdiksi internasional memberlakukan pembatasan, seperti karantina, penutupan, pembatalan, dan pembatasan perjalanan. Sementara efek ini diperkirakan bersifat sementara, durasi gangguan bisnis secara internasional dan dampak keuangan terkait tidak dapat diperkirakan secara wajar saat ini. Demikian pula, Perseroan tidak dapat memperkirakan apakah atau sejauh mana wabah ini dan potensi dampak keuangan dapat meluas ke negara-negara di luar yang saat ini terkena dampak. Pada titik ini, sejauh mana Covid-19 dapat memengaruhi hasil Perseroan tidak pasti. Namun, ada kemungkinan bahwa hasil konsolidasi Perseroan pada tahun 2021 dapat terpengaruh secara negatif oleh peristiwa ini. Dimana dampak wabah ini terus berkembang pesat.

Selama kuartal kedua tahun 2021, kasus positif Covid-19 di Indonesia melampaui puncak 40.000 kasus per hari. Jika salah satu karyawan Perseroan dinyatakan positif virus corona atau tanpa sadar berinteraksi dengan pasien Covid-19, kegiatan operasional dan bisnis Perseroan akan terhambat dan terganggu. Hal ini juga akan mempengaruhi kondisi keuangan Perseroan.

Selain penyebaran Covid-19, kelebihan produksi ayam ditambah dengan fakta bahwa banyak sektor ekonomi (seperti restoran, hotel, katering, dan bisnis lain yang terkait dengan pengolahan ayam) tidak dapat beroperasi telah menyebabkan penurunan drastis pada permintaan pasar (walaupun Perseroan telah mengalami peningkatan permintaan produk ternak dan kenaikan harga yang sesuai selama periode tersebut). Dengan situasi pandemi yang berkepanjangan, sementara Perseroan dapat mempertahankan margin keuntungan, Perseroan mungkin mengalami kesulitan dari segi kesehatan dan kondisi keuangan karena kenaikan harga pakan ayam sebagai akibat dari kenaikan biaya produksi untuk bahan baku. memproduksi pakan ternak di tengah pandemi. Perseroan juga dapat mengeluarkan biaya atau penundaan terkait dengan peristiwa tersebut di luar kendali Perseroan, yang dapat berdampak buruk pada bisnis, hasil operasi, dan kondisi keuangan Perseroan.

## **C. Risiko Umum**

### **1. Peraturan dan kebijakan pemerintah serta perubahan kondisi politik dan ekonomi dapat menimbulkan dampak langsung maupun tidak langsung pada kegiatan usaha.**

Pemerintah telah menetapkan sejumlah peraturan yang akan menimbulkan dampak langsung maupun tidak langsung terhadap operasi usaha Perseroan di masa depan.

Misalnya, pemerintah Indonesia menetapkan kuota jumlah DOC GPS, semua perusahaan unggas dapat mengimpor setiap tahun. Setiap perubahan penurunan kuota yang dialokasikan ke Perseroan dan grup di masa depan, dapat berdampak buruk pada kemampuan Perseroan untuk mengembangkan bisnis ternak dan unggas Perseroan, dan dengan demikian memiliki dampak material yang merugikan pada bisnis, kondisi keuangan dan/atau hasil operasi Perseroan.

Selanjutnya, peraturan atau aturan pemerintah mengatur bagaimana pelaku usaha di industri pakan ternak dan pembenihan dapat membangun usahanya. Pemerintah juga mewajibkan produk pakan ternak yang dihasilkan aman untuk dikonsumsi pasar. Selain itu, karena Perseroan memiliki dan mengoperasikan berbagai fasilitas produksi di seluruh Indonesia, semua fasilitas produksi ini tunduk pada aturan dan peraturan lingkungan yang mencakup izin yang diperlukan, pembuangan limbah, serta undang-undang tentang penggunaan lahan dan hak sewa. Perseroan diharuskan untuk dapat mematuhi dan/atau melakukan penyesuaian yang diperlukan seperti yang dipersyaratkan oleh peraturan untuk kepentingan para pemangku kepentingan Perseroan.

Perubahan kondisi politik dan ekonomi di Indonesia dapat menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap kondisi keuangan dan prospek usaha Perseroan, serta terhadap pasar produk Perseroan. Ketidakpastian dalam kondisi politik dan ekonomi dapat memengaruhi konsumsi masyarakat, yang pada gilirannya akan memengaruhi kegiatan usaha Perseroan dan dapat menyebabkan penurunan penjualan dan kinerja keuangan Perseroan.

Kebijakan impor yang berlaku untuk sapi (yang saat ini terbatas di Australia) juga dapat membatasi kemampuan Perseroan untuk membuat genom breed baru. Selain itu, program pemusnahan yang dilakukan oleh pemerintah untuk menstabilkan pasokan dan permintaan ayam broiler di pasar dapat mempengaruhi harga ayam umur sehari dan penjualan bersih kita.

## **2. Kondisi makroekonomi dan perekonomian global memiliki konsekuensi inheren terhadap kegiatan operasi Perseroan.**

Resesi dan perlambatan ekonomi dalam negeri maupun global dapat menyebabkan perubahan tren dalam konsumsi masyarakat. Produk Perseroan merupakan bahan konsumsi yang dapat dipengaruhi oleh penurunan konsumsi masyarakat. Hal ini akan menimbulkan kelebihan penawaran dan penurunan harga jual, yang pada gilirannya akan memengaruhi kondisi keuangan Perseroan.

Kondisi makroekonomi dan perekonomian global juga akan memengaruhi harga bahan baku, dan pada akhirnya, harga eceran produk Perseroan. Kondisi makroekonomi dan perekonomian global yang kondusif akan meningkatkan daya beli masyarakat untuk membeli produk yang dihasilkan Perseroan. Pasar dalam negeri dan Asia termasuk pasar dengan volatilitas tinggi dan mungkin memiliki kondisi politik, sosial, dan ekonomi yang berbeda dibandingkan negara-negara maju. Risiko-risiko yang dapat menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha, kinerja, arus kas, dan kondisi keuangan Perseroan diuraikan di bawah ini:

- a. Ketidakstabilan politik, sosial dan ekonomi;
- b. Perang, terorisme dan konflik sipil;
- c. Intervensi pemerintah, termasuk pajak ekspor, tarif, dan subsidi;
- d. Perubahan peraturan, peraturan pajak dan hukum;
- e. Kesulitan dan hambatan dalam memperoleh atau memperbaharui lisensi dan izin usaha;
- f. Tindakan pemerintah yang sewenang-wenang atau tidak konsisten;
- g. Keterbatasan dalam hal logistik, energi, dan infrastruktur pendukung lainnya;
- h. Pengambilalihan aset.

Pada umumnya, investasi di pasar negara berkembang hanya sesuai bagi investor yang memiliki pemahaman mendalam atas risiko yang terkandung dalam pasar tersebut. Investor juga hendaknya menyadari bahwa berdasarkan pengalaman di masa lalu, perkembangan politik dan sosial di Indonesia tidak dapat diramalkan akibat situasi yang berubah dengan cepat. Oleh karenanya, informasi yang disajikan dalam Prospektus ini mungkin tidak lagi relevan dalam waktu singkat. Jika salah satu risiko yang terkait dengan investasi di negara berkembang, khususnya di Indonesia, menyebabkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha Perseroan, maka nilai investasi yang ditanamkan investor dapat mengalami penurunan signifikan.

### **3. Secara inheren, industri makanan menghadapi risiko tuntutan hukum dan mungkin melibatkan kekhawatiran tentang keamanan produk makanan secara umum.**

Sebagai perusahaan yang bergerak dalam industri makanan, Perseroan menghadapi risiko hukum dan risiko lainnya, termasuk risiko yang terkait dengan kontaminasi produk, produk kadaluarsa, kerusakan produk, produk palsu atau membahayakan keselamatan dan kualitas produk Perseroan. Apabila salah satu produk Perseroan di pasar menjadi korban salah satu risiko yang diuraikan di atas, Perseroan mungkin perlu menarik produknya. Perseroan juga mungkin dituntut untuk bertanggung jawab apabila produk-produk Perseroan menyebabkan penyakit, cedera, atau kematian. Hal-hal tersebut di atas dapat menimbulkan kerugian keuangan dan reputasi bagi Perseroan.

Terjadinya masalah sehubungan keamanan produk dapat menyebabkan hilangnya kepercayaan konsumen dalam produk Perseroan. Saat ini, Perseroan bekerja sama dengan para pihak yang memiliki sistem keamanan pangan dan pengendalian mutu yang baik, sebagaimana dibuktikan oleh sertifikasi yang diakui di dalam negeri, seperti NKV (Nomor Kontrol Veteriner) dan Sertifikat Halal. Dalam menjalankan kegiatan usahanya melalui kemitraan tersebut, Perseroan senantiasa menerapkan prosedur operasi standar yang diatur dalam standar halal yang ditetapkan oleh Majelis Ulama Indonesia (MUI) dan standar NKV yang ditetapkan oleh Dirjen Peternakan dan Kesehatan Hewan (Dirjen PKH). Pada saat ini, Perseroan telah mengajukan permohonan penerbitan NKV untuk kegiatan Rumah Potong Ayam di Giritontro, Wonogiri, Jawa Tengah. Permohonan tersebut telah diterima oleh Dinas Kelautan, Perikanan dan Peternakan Pemerintah Kabupaten Wonogiri sebagaimana dinyatakan dalam Tanda Terima Permohonan/Dokumen tertanggal 2 November 2020. Sementara itu, untuk kegiatan usaha peternakan sapi, Perseroan memanfaatkan kemitraan dengan berbagai universitas terkait program kawin-silang untuk menghasilkan sapi premium yang memenuhi ketentuan keamanan pangan.

Penjualan produk konsumen melibatkan sejumlah risiko yang terkait dengan keamanan produk konsumen, termasuk risiko reputasi, peraturan, hukum, dan risiko terkait lainnya. Cacat produk yang menyangkut keamanan, termasuk, antara lain, kontaminasi produk, kebocoran, sabotase lainnya, terlepas dari kebenarannya dan apakah cacat tersebut melibatkan produk Perseroan atau produk pesaingnya, dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap kegiatan usaha Perseroan akibat publisitas negatif, kerusakan reputasi, dan hilangnya kepercayaan konsumen pada produk-produk Perseroan, yang pada gilirannya akan menimbulkan dampak merugikan terhadap penjualan Perseroan.

Perseroan mungkin diwajibkan menarik produknya apabila produk tersebut terkontaminasi, tercampur, menggunakan label yang tidak tepat, atau mengandung unsur berbahaya. Penarikan produk dari pasar secara besar-besaran dapat menimbulkan kerugian signifikan yang timbul dari biaya penarikan, termasuk biaya yang timbul dari pemusnahan produk dalam persediaan, dan dari hilangnya penjualan potensial karena ketidaktersediaan produk selama beberapa waktu. Perseroan juga mungkin dituntut untuk bertanggung jawab apabila penggunaan produk-produk Perseroan menyebabkan penyakit, cedera, atau kematian. Hal-hal tersebut di atas dapat terjadi karena tindakan pihak ketiga yang disengaja, kontaminasi produk, atau penurunan kualitas produk, termasuk karena kontaminan zat asing, zat kimia, atau kontaminan residual pada tahap pengadaan bahan baku, produksi, transportasi, dan penyimpanan, atau selama perpindahan bahan dan barang dengan cara yang tidak sesuai prosedur, baik di gudang, distributor, atau pengecer.

Ketika produk Perseroan dianggap tidak aman atau membahayakan kesehatan, Perseroan mungkin harus menjalani pemeriksaan dan penyelidikan, dan mungkin diwajibkan memberikan kompensasi kepada pihak yang dirugikan. Selain itu, publisitas negatif dan persepsi negatif terhadap kesehatan dan keselamatan produk Perseroan, baik sengaja maupun tidak, dapat memengaruhi preferensi konsumen dalam membeli produk Perseroan. Bahkan meskipun klaim atas kelayakan produk belum tentu berdasar, publisitas dan persepsi negatif dapat menyebabkan dampak negatif terhadap reputasi dan citra merek Perseroan yang pada akhirnya dapat merugikan kegiatan usaha, kondisi keuangan, hasil usaha dan prospek Perseroan.

Meskipun Perseroan meyakini bahwa Perseroan memiliki pertanggungan asuransi yang diperlukan untuk melindungi kegiatan operasionalnya, Perseroan tidak dapat menjamin bahwa pertanggungan asuransi Perseroan memadai untuk memberikan perlindungan terhadap setiap kejadian produk cacat.

Akibat ketiadaan asuransi tanggung-gugat untuk produk ayam, sapi, dan daging yang cacat, Perseroan mungkin harus sepenuhnya menanggung kerugian finansial yang timbul apabila tuntutan pelanggan kepada Perseroan terkait produk yang cacat tersebut dikabulkan oleh otoritas yang berwenang. Hal ini dapat menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap Perseroan maupun merek dagang yang digunakan.

#### **4. Risiko investasi atau aksi korporasi dapat berdampak merugikan terhadap Perseroan.**

Risiko investasi atau aksi korporasi dapat timbul apabila Perseroan mengalami kerugian atas investasi atau aksi korporasi yang dilakukannya. Risiko ini dapat memberikan dampak merugikan terhadap posisi maupun kinerja keuangan Perseroan. Inisiatif strategis Perseroan dapat menyebabkan Perseroan terpapar sejumlah risiko dan tantangan berikut ini:

- kegiatan usaha baru yang diperluas mungkin memerlukan belanja modal dan biaya operasi yang lebih tinggi dari yang semula direncanakan atau diperkirakan;
- kegiatan usaha baru yang diperluas mungkin menghasilkan pertumbuhan atau laba yang lebih rendah daripada yang diperkirakan Perseroan saat ini, tanpa jaminan bahwa kegiatan usaha tersebut akan menghasilkan laba pada tingkat yang diperkirakan Perseroan atau sama sekali;
- kegiatan usaha baru yang diperluas mungkin membutuhkan subsidi pemerintah yang substansial untuk mencapai keuntungan dan subsidi tersebut mungkin dikurangi secara substansial atau dihapuskan seluruhnya di masa depan;
- kegiatan usaha baru yang diperluas mungkin membutuhkan dan/atau tunduk pada berbagai persetujuan, izin, laporan dan pengajuan yang diatur pemerintah dan hukum, yang mungkin tidak dapat diperoleh atau diselesaikan pada waktunya atau sama sekali;
- kegiatan usaha baru yang diperluas mungkin memerlukan sentralisasi operasi usaha Perseroan lebih lanjut, pendedikasian waktu manajemen yang substansial, dan mungkin mengalihkan perhatian dan sumber daya manajemen Perseroan dari operasi dan kegiatan usaha Perseroan yang telah berjalan;
- Perseroan mungkin gagal mengidentifikasi dan mengambil peluang usaha baru pada waktu yang tepat atau Perseroan mungkin tidak mampu memperoleh pendanaan yang memadai untuk melaksanakan strategi pertumbuhannya, sehingga Perseroan berada pada posisi yang kurang menguntungkan dibandingkan para pesaingnya, terutama di pasar luar negeri;
- Perseroan mungkin mengalami kesulitan untuk mengelola atau melaksanakan aset, proyek, entitas asosiasi atau ventura bersama yang diperoleh secara efektif, di mana Perseroan hanya memiliki atau akan memiliki sedikit kendali atau tidak memiliki kendali sama sekali;
- Perseroan mungkin perlu mempekerjakan atau mempertahankan personel terlatih dan berkualifikasi dalam jumlah yang lebih besar dibandingkan jumlah yang diantisipasi sebelumnya untuk mengawasi dan melaksanakan kegiatan usaha baru yang diperluas tersebut; dan
- Perseroan mungkin tidak mampu menggalang dana untuk menerapkan strategi usahanya tepat pada waktunya atau dengan syarat dan ketentuan yang dapat diterima oleh Perseroan atau sama sekali.

#### **5. Kenaikan harga energi dapat berdampak buruk pada operasi Perseroan.**

Dalam beberapa tahun keuangan terakhir, harga energi telah meningkat secara dramatis, yang mengakibatkan peningkatan biaya terkait energi untuk kegiatan produksi pakan Perseroan. Harga minyak memiliki dampak minimal pada harga jagung global. Tidak ada jaminan bahwa kenaikan harga energi mungkin tidak memiliki dampak negatif yang semakin besar terhadap biaya operasional Perseroan dan bahwa Perseroan akan dapat meneruskan biaya operasional yang meningkat dan berfluktuasi kepada pelanggan Perseroan di masa depan.

#### **6. Cakupan asuransi Perseroan**

Cakupan asuransi Perseroan mungkin tidak cukup melindungi Perseroan dari risiko yang terkait dengan bisnis. Selain itu, tidak ada jaminan bahwa Perseroan akan dapat terus memperbaharui pertanggungan asuransi yang ada atau memperoleh polis asuransi dengan persyaratan yang ekonomis. Jika Perseroan mengalami kerugian yang tidak ditanggung secara memadai oleh asuransi, bisnis, kondisi keuangan, hasil operasi dan prospek Perseroan dapat terpengaruh secara material.

**7. Keuntungan atau kerugian nilai wajar Perseroan atas aset biologis dapat berfluktuasi dari periode ke periode dapat berdampak material dan merugikan terhadap hasil keuangan Perseroan.**

Ternak Perseroan diukur pada nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual. Nilai wajar ternak ditentukan dengan menggunakan model arus kas yang didiskontokan dan memerlukan estimasi dan pertimbangan manajemen. Setiap perubahan estimasi akan mempengaruhi nilai wajar ternak Perseroan. Penyesuaian ke atas tidak menghasilkan arus kas masuk untuk operasi Perseroan. Selain itu, kenaikan suku bunga secara global atau di yurisdiksi tempat Perseroan beroperasi dapat berdampak pada tingkat diskonto yang digunakan untuk menurunkan nilai sekarang dari aset biologis, yang pada gilirannya dapat berdampak negatif terhadap nilai wajar ternak Perseroan. Akibatnya, keuntungan atau kerugian nilai wajar Perseroan atas aset biologis dapat berfluktuasi dari periode ke periode.

**D. Risiko bagi Investor yang Berhubungan dengan Saham**

**1. Penerbitan atau Penjualan Saham Perseroan di Masa yang akan Datang**

Penerbitan saham Perseroan di masa yang akan datang atau pelepasan saham oleh salah satu dari pemegang saham mayoritas atau pengendali atau persepsi bahwa penerbitan atau penjualan tersebut dapat terjadi, dapat berdampak secara signifikan terhadap harga perdagangan saham pada Penawaran Umum Perdana Saham ini. Tidak ada jaminan bahwa Perseroan tidak akan menerbitkan saham-saham baru atau bahwa para pemegang saham Perseroan tidak akan melepas saham-saham pada masa yang akan datang yang dapat berdampak secara signifikan terhadap harga perdagangan saham.

**2. Pembagian Dividen**

Kemampuan Perseroan untuk membayar dividen di masa yang akan datang akan bergantung pada berbagai faktor termasuk saldo laba, kondisi keuangan, arus kas dan rencana investasi Perseroan. Direksi dan manajemen Perseroan mungkin tidak merekomendasikan pembagian dividen di masa yang akan datang untuk menyisihkan likuiditas atau cadangan lain untuk mengantisipasi penurunan dalam industri di masa yang akan datang atau untuk alasan-alasan lain.

**PERSEROAN MENYATAKAN BAHWA FAKTOR RISIKO USAHA DAN RISIKO UMUM TELAH DISUSUN BERDASARKAN BOBOT RISIKO YANG DIHADAPI OLEH PERSEROAN.**

---

## **VII. KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL LAPORAN AKUNTAN PUBLIK**

Tidak ada kejadian penting yang mempunyai dampak cukup material terhadap posisi dan kinerja keuangan Perseroan dan Entitas Anak yang terjadi setelah tanggal laporan auditor independen tertanggal 11 November 2021 sampai dengan tanggal efektifnya pernyataan pendaftaran yang perlu diungkapkan dalam Prospektus ini.



## VIII. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN DAN ENTITAS ANAK, KEGIATAN USAHA SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA

### KETERANGAN TENTANG PERSEROAN

#### 1. RIWAYAT SINGKAT PERSEROAN

Perseroan didirikan dengan nama “PT Widodo Makmur Perkasa” pada tahun 2003 berdasarkan Akta Pendirian Perseroan No. 1 tanggal 1 April 2003 yang dibuat di hadapan Durachman, S.H., Notaris di Kabupaten Bekasi, yang telah mendapatkan pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. C-12140 HT.0101.TH.2003 Tahun 2003 tanggal 2 Juni 2003 dan telah didaftar dalam Daftar Perseroan No. 090415119033 tahun 2003 tanggal 26 Juni 2003 (“**Akta Pendirian Perseroan**”) dengan uraian struktur permodalan dan susunan pendiri/pemegang saham sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp50.000,- per Saham |                      | (%)           |
|---------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                       | Jumlah Nominal (Rp)  |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>20.000</b>                      | <b>1.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | <b>5.000</b>                       | <b>250.000.000</b>   |               |
| Tumiyana                                          | 3.350                              | 167.500.000          | 67,00         |
| Sunarna                                           | 350                                | 17.500.000           | 7,00          |
| Warsini                                           | 650                                | 32.500.000           | 13,00         |
| Suyatmi                                           | 500                                | 25.000.000           | 10,00         |
| Sri Rahayu                                        | 150                                | 7.500.000            | 3,00          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>5.000</b>                       | <b>250.000.000</b>   | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>15.000</b>                      | <b>750.000.000</b>   |               |

Anggaran Dasar Perseroan sebagaimana dimuat dalam Akta Pendirian Perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan. Perubahan status Perseroan menjadi Perusahaan Terbuka disetujui berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham PT Widodo Makmur Perkasa sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Nomor 51 tanggal 27 Agustus 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie handari Adie Warsito, S.H., Notaris di Jakarta, perubahan mana telah memperoleh persetujuan dari Menkumham melalui Surat Keputusan Nomor AHU-0046726. AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147787.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, di mana Para Pemegang Saham Perseroan memutuskan dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. **Menyetujui** pengubahan seluruh ketentuan Anggaran Dasar Perseroan antara lain menyesuaikan dengan ketentuan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1995 (seribu Sembilan ratus Sembilan puluh lima) tentang Pasar Modal *juncto* Peraturan BAPEPAM dan LK No. IX.J.1 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. Kep-179/BL/2008, tanggal 14-05-2008 (empat belas Mei dua ribu delapan) *juncto* Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.15/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 (dua puluh April dua ribu dua puluh) tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka *juncto* Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.16/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik, Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.33/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 (delapan Desember dua ribu empat belas) tentang Direksi dan Dewan Komisaris atau Perusahaan Publik, serta peraturan perundangan lainnya yang terkait dengan Pasar Modal, dan:
  - a. Mengubah status Perseroan dari Perseroan Tertutup menjadi Perseroan Terbuka;
  - b. Mengubah nama Perseroan menjadi PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk;
  - c. Mengubah Maksud dan Tujuan Perseroan sesuai Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia;

2. **Menyetujui** mengeluarkan saham dalam simpanan Perseroan sebanyak-banyaknya 25% (dua puluh lima persen) atau sebanyak-banyaknya 8.333.333.333 (delapan miliar tiga ratus tiga puluh tiga juta tiga ratus tiga puluh tiga ribu tiga ratus tiga puluh tiga) lembar saham melalui penawaran umum saham perdana kepada masyarakat (penawaran umum), penawaran umum tersebut dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku termasuk peraturan pasar modal dan peraturan Bursa Efek Indonesia. Sehubungan dengan keputusan tersebut selanjutnya para pemegang saham Perseroan dengan ini menyetujui dan menyatakan melepaskan haknya untuk membeli terlebih dahulu atas penawaran atau penjualan saham baru dalam rangka Penawaran Umum kepada masyarakat melalui Pasar Modal tersebut di atas;
3. **Menyetujui** untuk menetapkan program ESA (*Employee Stock Allocation*) dengan jumlah sebanyak-banyaknya 7,5 % (tujuh koma lima persen) atau sebanyak-banyaknya 625.000.000 (enam ratus dua puluh lima juta) lembar saham dari jumlah saham Perseroan yang diputuskan untuk ditawarkan kepada public/masyarakat dan MSOP (*Management Stock Option Program*) dalam jumlah sebanyak-banyaknya sebesar 1,0 % (satu koma nol persen) atau sebanyak-banyaknya 343.620.000 (tiga ratus empat puluh tiga juta enam ratus dua puluh ribu lembar saham dari total modal ditempatkan).

Anggaran Dasar Perseroan diubah terakhir kali berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Nomor 18 tanggal 19 Oktober 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Kota Jakarta Selatan, perubahan mana telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham melalui Surat Keputusan Nomor AHU-0057846.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0181257.AH.11.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021 ("**Anggaran Dasar Perseroan**"), di mana Para Pemegang Saham Perseroan memutuskan dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

4. **Menyetujui** perubahan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan yaitu Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan tentang Maksud dan Tujuan Perseroan;
5. **Menyetujui** untuk menegaskan kembali (ratifikasi) atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan yang telah disetujui oleh Para Pemegang Saham berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 16-10-2020 (enam belas Oktober tahun dua ribu dua puluh) sebagaimana dinyatakan dalam Akta Nomor 2 tanggal 21-10-2020 (dua puluh satu Oktober tahun dua ribu dua puluh) dan Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 02-11-2020 (dua November tahun dua ribu dua puluh) sebagaimana dinyatakan dalam Akta Nomor 1 tanggal 04-11-2020 (empat November tahun dua ribu dua puluh), yang seluruhnya dibuat dihadapan Notaris Bobby Tisna Amidjaja, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, yang penyetoran modalnya baru disetorkan oleh Bapak Tumiyana pada bulan Mei dan Juni 2021 (dua ribu dua puluh satu), sesuai bukti setor tertanggal 28 (dua puluh delapan) dan 31 (tiga puluh satu) Mei 2021 (dua ribu dua puluh satu) sejumlah Rp100.000.000.000 (seratus miliar Rupiah) dan tertanggal 2 (dua) dan 3 (tiga) Juni 2021 (dua ribu dua puluh satu) sejumlah Rp75.000.000.000,- (tujuh puluh lima miliar Rupiah), yang seluruhnya berjumlah Rp175.000.000.000,- (seratus tujuh puluh lima miliar Rupiah).

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan, maksud dan tujuan Perseroan ialah menjalankan usaha dalam bidang perdagangan, industri, agen, jasa, pertanian (agrobisnis dan industri), angkutan, leveransir, pergudangan, dan aktivitas perusahaan holding. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha, sebagai berikut:

#### A. KEGIATAN USAHA UTAMA

##### 1. **46205 Perdagangan Besar Binatang Hidup.**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar yang berhubungan dengan binatang hidup, seperti unggas, ternak potong dan ternak atau binatang hidup lainnya. Termasuk perdagangan besar bibit binatang;

##### 2. **01411 Pembibitan Dan Budidaya Sapi Potong.**

Kelompok ini mencakup usaha peternakan yang melakukan kegiatan pembibitan sapi potong, untuk menghasilkan ternak bibit sapi potong, semen dan embrio, dan kegiatan budidaya sapi potong berupa pengembangbiakan untuk menghasilkan anak atau calon indukan dan penggemukan untuk menghasilkan calon sapi siap potong.

#### B. KEGIATAN USAHA PENUNJANG

##### 1. **46201 Perdagangan Besar Padi Dan Palawija.**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar hasil pertanian tanaman padi dan palawija sebagai bahan baku atau bahan dasar dari suatu kegiatan berikutnya, seperti padi, jagung, gabah, gandum dan sereal lainnnya. Termasuk perdagangan besar benih dan bibit padi, palawija, dan sereal lainnnya;

##### 2. **01111 Pertanian Jagung.**

Kelompok ini mencakup usaha pertanian komoditas jagung mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman jagung. Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tanaman jagung.

##### 3. **01113 Pertanian Kedelai**

Kelompok ini mencakup usaha pertanian kedelai mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman kedelai (kacang palawija). Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tanaman kedelai

##### 4. **01119 Pertanian Sereal Lainnnya, Aneka Kacang dan Biji-Bijian Penghasil Minyak Lainnnya**

Kelompok ini mencakup usaha pertanian mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman sereal lainnnya bukan padi, jagung dan gandum, tanaman aneka kacang palawija lainnnya dan pertanian tanaman lainnnya yang belum diklasifikasikan pada kelompok 01111 s.d. 01118. Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tanaman sereal dan biji-bijian penghasil minyak lainnnya.

##### 5. **01122 Pertanian Padi Inbrida**

Kelompok ini mencakup usaha pertanian inbrida (bukan hibrida) mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penyemaian, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan sampai dengan dihasilkan komoditas gabah kering panen (GKP). Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tanaman padi in hibrida. Padi in hibrida adalah padi yang produksi benihnya dilakukan melalui penyerbukan sendiri atau terjadi secara alami. Terdiri dari Padi varietas Unggul Non Hibrida seperti Memberamo, Menkonga, Ciherang, IR-6, Inpari, Inpara, Inpago dan Padi Varietas Lokas yang telah ada dan dibudidayakan secara turun temurun oleh petani.

**6. 01140 Perkebunan Tebu**

Kelompok ini mencakup usaha perkebunan mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penyemaian, pembibitan, penanaman, pemeliharaan dan pemanenan jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman tebu. Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tebu.

**7. 10721 Industri Gula Pasir**

Kelompok ini mencakup usaha pembuatan gula yang berbentuk kristal (pasir), bahan utamanya dari tebu, bit ataupun lainnya.

**8. 10801 Industri Ransum Makanan Hewan**

Kelompok ini mencakup usaha pembuatan berbagai macam ransum pakan ternak, unggas, ikan dan hewan lainnya.

**9. 10802 Industri Konsentrat Makanan Hewan**

Kelompok ini mencakup usaha pembuatan konsentrat pakan ternak, unggas dan hewan lainnya. Pengolahan konsentrat pakan ternak, unggas dan hewan lainnya yang tidak dapat di pisahkan dari usaha peternakan dimasukkan dalam golongan 014(Peternakan).

**10. 35203 Pengadaan Gas Bio**

Kelompok ini mencakup usaha pengolahan bahan bakar gas yang dapat dimanfaatkan secara langsung sebagai bahan bakar yang dihasilkan dari produk sampingan pertanian, perkebunan, peternakan, atau sampah/limbah dimana pembuatannya disertai usaha peningkatan mutu gas, seperti pemurnian, pencampuran dan proses lainnya.

**11. 52101 Pergudangan dan penyimpanan;**

Kelompok ini mencakup usaha yang melakukan kegiatan penyimpanan barang sementara sebelum barang tersebut dikirim ke tujuan akhir, dengan tujuan komersil.

**12. 52102 Aktivitas cold storage**

Kelompok ini mencakup usaha penyimpanan barang yang memerlukan pendinginan dalam jangka waktu pengawetan tertentu atas dasar balas jasa (fee) atau kontrak, sebelum barang tersebut dikirim ke tujuan akhir. Termasuk juga di kelompok ini gudang pembekuan cepat (*blast freezing*).

**13. 52103 Aktifitas bounded warehousing atau wilayah kawasan berikat.**

Kelompok ini mencakup usaha atau kegiatan yang merupakan bagian dari wilayah pabean yang dengan peraturan pemerintah diberikan perlakuan khusus seperti berada di luar wilayah pabean dan dikelola oleh suatu badan berbentuk perusahaan yang melakukan kegiatan pergudangan, seperti Daerah Industri Pulau Batam.

**14. 64200 Aktivitas Perusahaan Holding.**

Kelompok ini mencakup kegiatan dari perusahaan holding (*holding companies*), yaitu perusahaan yang menguasai aset dari sekelompok perusahaan subsidiari dan kegiatan utamanya adalah kepemilikan kelompok tersebut. "*Holding Companies*" tidak terlibat dalam kegiatan usaha perusahaan subsidiarinya. Kegiatannya mencakup jasa yang diberikan penasihat (*counsellors*) dan perunding (*negotiators*) dalam merancang merger dan akuisisi perusahaan.

**15. 52291 Jasa Pengurusan Transportasi (JPT)**

Kelompok ini mencakup usaha pengiriman dan atau pengepakan barang dalam volume besar, melalui angkutan kereta api, angkutan darat, angkutan laut maupun angkutan udara.

## 2. STRUKTUR MODAL SAHAM

### Struktur Modal Saham Pada Waktu Prospektus di terbitkan

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham |                          | (%)           |
|---------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                   | Jumlah Nominal (Rp)      |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>          | <b>1.000.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                |                          |               |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                    | 2.000.000.000            | 0,40          |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                  | 20.000.000.000           | 4,00          |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                 | 478.000.000.000          | 95,60         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   |               |

## 3. KEJADIAN PENTING YANG MEMPENGARUHI PERKEMBANGAN USAHA PERSEROAN

Tidak terdapat permohonan kepailitan, peristiwa terjadinya keadaan di bawah pengawasan kurator dalam kaitannya dengan proses kepailitan atau penundaan kewajiban pembayaran utang atau proses yang sejenis yang menyangkut Perseroan dan kelompok usaha Perseroan yang berdampak signifikan terhadap Perseroan.

Berikut adalah rincian peristiwa atau kejadian penting yang mempengaruhi kegiatan usaha Perseroan:

- Beroperasinya Fasilitas Rumah Potong Hewan Unggas (RPHU) PT Widodo Makmur Unggas Tbk.**  
 Pada paruh pertama tahun 2021 anak usaha Perseroan, PT Widodo Makmur Unggas Tbk. Mulai mengoperasikan fasilitas Rumah Potong Hewan Unggas (RPHU), di Giritontro, Wonogiri, Jawa Tengah. Merupakan RPHU terbesar di Indonesia dengan kapasitas produksi karkas 12.000 ekor/jam atau 70,560 ton/tahun. Peningkatan kapasitas produksi yang dihasilkan berdampak besar pada pertumbuhan pendapatan Perseroan.
- Instalasi Panel Surya pada Fasilitas Produksi Perseroan**  
 Pada tahun kuartal III 2021 Perseroan, mulai melaksanakan instalasi tahap 1 fasilitas panel surya pada beberapa fasilitas milik anak usahanya, dengan kapasitas 37,7 MWp. Merupakan rangkaian awal dari rencana Perseroan untuk mengaplikasikan energi terbarukan di Fasilitas operasionalnya hingga mencapai kapasitas 158 MWp. Penggunaan energi terbarukan ini akan menghasilkan efisiensi yang sangat signifikan dan akan menekan biaya produksi Perseroan dan anak usahanya.

## 4. PERKEMBANGAN KEPEMILIKAN SAHAM PERSEROAN

### Perubahan Dalam Susunan Pemegang Saham dan Kepemilikan Saham 3 (Tiga) Tahun Terakhir

Struktur permodalan dan susunan kepemilikan saham selama 3 (tiga) tahun terakhir sebelum disampaikannya Pernyataan Pendaftaran sehubungan dengan Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan adalah sebagai berikut:

- Tahun 2018 hingga tahun 2019**

Tidak terdapat perubahan struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2018 hingga tahun 2019. Adapun struktur permodalan yang berlaku pada tahun 2018 hingga tahun 2019 adalah sesuai dengan Akta Pernyataan Keputusan Bersama Para Pemegang Saham Perseroan No. 6 tanggal 5 Juli 2017, dibuat di hadapan Ilmiawan Dekrit Supatmo, S.H., M.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, perubahan mana telah memperoleh persetujuan oleh Menkumham melalui

Keputusan No. AHU-0014070.AH.01.02.Tahun 2017 tanggal 10 Juli 2017, telah diberitahukan dan diterima oleh dan kepada Menkumham melalui Surat Nomor AHU-AH.01.03-0151236, tanggal 10 Juli 2017 yaitu sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                        | (%)            |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)    |                |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>200.000</b>                      | <b>100.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | <b>50.000</b>                       | <b>25.000.000.000</b>  |                |
| Sri Rahayu                                        | 1.500                               | 750.000.000            | 3,00           |
| Suyatmi                                           | 5.000                               | 2.500.000.000          | 10,00          |
| Warsini                                           | 43.500                              | 21.750.000.000         | 87,00          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>50.000</b>                       | <b>25.000.000.000</b>  | <b>100,000</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>150.000</b>                      | <b>75.000.000.000</b>  |                |

• **Tahun 2020**

- a. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 02, tanggal 21 Oktober 2020, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah memperoleh persetujuan oleh Menkumham melalui Keputusan No. AHU-0073575.AH.01.02.Tahun 2020 tanggal 2 November, telah diberitahukan dan diterima oleh dan kepada Menkumham melalui Surat Nomor AHU-AH.01.03-0402948, tanggal 2 November 2020 (**"Akta No. 02/2020"**), para pemegang saham Perseroan menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan dari yang sebelumnya sebesar Rp100.000.000.000,- (seratus miliar Rupiah) menjadi Rp400.000.000.000,- (empat ratus miliar Rupiah) yang terbagi atas 800.000 (delapan ratus ribu) saham masing-masing bernilai Rp500.000,- (lima ratus ribu Rupiah) dan menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan dari sebesar Rp25.000.000.000,- (dua puluh lima miliar Rupiah) menjadi Rp100.000.000.000,- (seratus miliar Rupiah) atau sejumlah 200.000 (dua ratus ribu) saham oleh para pemegang saham dengan cara:
- Sebesar Rp25.000.000.000,- (dua puluh lima miliar Rupiah) merupakan setoran lama para pemegang saham; dan
  - Sebesar Rp75.000.000.000,- (tujuh puluh lima miliar Rupiah) disetor dengan uang tunai ke dalam kas perseroan oleh Tumiyana.

Selanjutnya, melalui Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Nomor 18 tanggal 19 Oktober 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Kota Jakarta Selatan, perubahan mana telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham melalui Surat Keputusan Nomor AHU-0057846.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021 (**"Akta No. 18/2021"**), Para Pemegang Saham Perseroan menyetujui penegasan kembali (ratifikasi) atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan berdasarkan Akta No. 2 tanggal 21 Oktober 2020 yang penyeteroran modalnya baru disetorkan oleh Tumiyana sebesar Rp75.000.000.000,- (tujuh puluh miliar Rupiah) pada tanggal 2 dan 3 Juni 2021.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sesuai Akta No. 02/2020 sebagaimana yang telah diuraikan di atas menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                        | (%)           |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)    |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>800.000</b>                      | <b>400.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | <b>200.000</b>                      | <b>100.000.000.000</b> |               |
| Sri Rahayu                                        | 1.500                               | 750.000.000            | 0,75          |
| Suyatmi                                           | 5.000                               | 2.500.000.000          | 2,50          |
| Warsini                                           | 43.500                              | 21.750.000.000         | 21,75         |
| Tumiyana                                          | 150.000                             | 75.000.000.000         | 75,00         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>200.000</b>                      | <b>100.000.000.000</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>600.000</b>                      | <b>300.000.000.000</b> |               |



- b. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 01, tanggal 4 November 2020, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat Nomor AHU-AH.01.03-0404292, tanggal 5 November 2020 ("**Akta No. 01/2020**"), para pemegang saham Perseroan menyetujui peningkatan modal disetor dan ditempatkan dalam Perseroan dengan cara dikeluarkannya saham-saham baru dari portepel Perseroan sebanyak 200.000 (dua ratus ribu) saham dengan nilai nominal Rp500.000, - (lima ratus ribu Rupiah) setiap saham sehingga seluruhnya bernilai Rp100.000.000.000, - (seratus miliar Rupiah) yang disetorkan secara tunai ke dalam kas Perseroan oleh Tumiyana, sehingga kemudian menjadi sebesar Rp200.000.000.000,- (dua ratus miliar Rupiah).

Selanjutnya, melalui Akta No. 18/21, Para Pemegang Saham Perseroan menyetujui penegasan kembali (ratifikasi) atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan berdasarkan Akta No. 1 tanggal 4 November 2020 yang penyeteroran modalnya baru disetorkan oleh Tumiyana sebesar Rp100.000.000.000,- (seratus miliar Rupiah) pada tanggal 28 dan 31 Mei 2021.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sesuai Akta No. 01/2020 sebagaimana yang telah diuraikan di atas menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                        | (%)            |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)    |                |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>800.000</b>                      | <b>400.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | 400.000                             | 100.000.000.000        |                |
| Sri Rahayu                                        | 1.500                               | 750.000.000            | 0,375          |
| Suyatmi                                           | 5.000                               | 2.500.000.000          | 1,250          |
| Warsini                                           | 43.500                              | 21.750.000.000         | 10,875         |
| Tumiyana                                          | 350.000                             | 175.000.000.000        | 87,500         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> |                |

#### • Tahun 2021

- a. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 05, tanggal 22 Maret 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat Nomor AHU-AH.01.03-0221792, tanggal 8 April 2021, para pemegang saham Perseroan menyetujui pengalihan sebagian saham milik Warsini dalam Perseroan, yakni sebanyak 3.500 (tiga ribu lima ratus) lembar saham atau dengan nominal Rp1.750.000.000,00 (satu miliar tujuh ratus lima puluh juta Rupiah) kepada Suyatmi berdasarkan Perjanjian Jual Beli Saham antara Warsini dan Suyatmi tanggal 22 Maret 2021 dan pengalihan seluruh saham milik Sri Rahayu dalam Perseroan, yakni sebanyak 1.500 (seribu lima ratus) lembar saham atau dengan nominal Rp750.000.000,00 (tujuh ratus lima puluh juta Rupiah) kepada Tumiyana berdasarkan Perjanjian Jual Beli Saham antara Sri Rahayu dan Tumiyana tanggal 22 Maret 2021.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sesuai Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 05, tanggal 22 Maret 2021 sebagaimana yang telah diuraikan di atas menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                        | (%)            |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)    |                |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>800.000</b>                      | <b>400.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | 400.000                             | 200.000.000.000        |                |
| Suyatmi                                           | 8.500                               | 4.250.000.000          | 2,125          |
| Warsini                                           | 40.000                              | 20.000.000.000         | 10,000         |
| Tumiyana                                          | 351.500                             | 175.750.000.000        | 87,875         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> |                |



- b. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 02, tanggal 12 April 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat Nomor AHU-AH.01.03-0277999, tanggal 29 April 2021, para pemegang saham Perseroan menyetujui penjualan sebagian saham Suyatmi yaitu sebanyak 4.500 (empat ribu lima ratus) saham atau dengan nilai nominal sebesar Rp2.250.000.000, - (dua miliar dua ratus lima puluh juta rupiah) kepada Tumiyana.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sesuai Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 02, tanggal 12 April 2021 sebagaimana yang telah diuraikan di atas menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                        | (%)            |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)    |                |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>800.000</b>                      | <b>400.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> |                |
| Suyatmi                                           | 4.000                               | 2.000.000.000          | 1,000          |
| Warsini                                           | 40.000                              | 20.000.000.000         | 10,000         |
| Tumiyana                                          | 356.000                             | 178.000.000.000        | 89,000         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> |                |

- c. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 05, tanggal 7 Mei 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat Nomor AHU-AH.01.03-0309468, tanggal 17 Mei 2021, para pemegang saham Perseroan menyetujui penjualan seluruh saham milik Suyatmi yaitu sebanyak 4.000 (empat ribu) saham atau dengan nilai nominal sebesar Rp2.000.000.000,- (dua miliar Rupiah) dalam Perseroan kepada Mega Nurfitriyana.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sesuai Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 02, tanggal 12 April 2021 sebagaimana yang telah diuraikan di atas menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                        | (%)            |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)    |                |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>800.000</b>                      | <b>400.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> |                |
| Mega Nurfitriyana                                 | 4.000                               | 2.000.000.000          | 1,000          |
| Warsini                                           | 40.000                              | 20.000.000.000         | 10,000         |
| Tumiyana                                          | 356.000                             | 178.000.000.000        | 89,000         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>400.000</b>                      | <b>200.000.000.000</b> |                |

- d. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 05, tanggal 23 Juni 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah memperoleh persetujuan oleh Menkumham melalui Keputusan No. AHU-0036372. AH.01.02.Tahun 2021 tanggal 24 Juni 2021, telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat Nomor AHU-AH.01.03-0398470, tanggal 24 Juni 2021, para pemegang saham Perseroan menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan dari semula Rp400.000.000.000,- (empat ratus miliar Rupiah) menjadi sebesar Rp1.000.000.000.000,- (satu triliun Rupiah) yang terbagi atas 2.000.000 (dua juta) saham masing-masing saham bernilai Rp500.000,- (lima ratus ribu Rupiah) dan peningkatan modal disetor dan ditempatkan dalam Perseroan dari semula sebesar Rp200.000.000.000,- (dua ratus miliar Rupiah) menjadi sebesar Rp500.000.000.000,- (lima ratus miliar Rupiah) dengan peningkatan sebanyak Rp300.000.000.000,- (tiga ratus miliar Rupiah) yang seluruhnya disetorkan oleh Tumiyana dengan laba ditahan Perseroan.

- e. Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sesuai Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 05, tanggal 23 Juni 2021 sebagaimana yang telah diuraikan di atas menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                          | (%)            |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)      |                |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>2.000.000</b>                    | <b>1.000.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | 1.000.000                           | 500.000.000.000          |                |
| Mega Nurfitriyana                                 | 4.000                               | 2.000.000.000            | 0,400          |
| Warsini                                           | 40.000                              | 20.000.000.000           | 4,000          |
| Tumiyana                                          | 956.000                             | 478.000.000.000          | 95,600         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.000.000</b>                    | <b>500.000.000.000</b>   | <b>100,000</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>1.000.000</b>                    | <b>500.000.000.000</b>   |                |

- f. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 51, tanggal 27 Agustus 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, perubahan mana telah memperoleh persetujuan oleh Menkumham melalui Keputusan No. AHU-0046726.AH.01.02. TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat No. AHU-AH.01.03-0442548 tanggal 31 Agustus 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147787.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, para pemegang saham Perseroan menyetujui perubahan nilai nominal saham Perseroan menjadi sebesar Rp20,- (dua puluh Rupiah) yang terbagi atas 50.000.000.000 (lima puluh miliar) saham masing-masing saham bernilai Rp20,- (dua puluh Rupiah).

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sesuai Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 51, tanggal 27 Agustus 2021 sebagaimana yang telah diuraikan di atas menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp20,- per Saham |                          | (%)            |
|---------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------|
|                                                   | Jumlah Saham                   | Jumlah Nominal (Rp)      |                |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000.000.000</b>          | <b>1.000.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                |                          |                |
| Mega Nurfitriyana                                 | 100.000.000                    | 2.000.000.000            | 0,400          |
| Warsini                                           | 1.000.000.000                  | 20.000.000.000           | 4,000          |
| Tumiyana                                          | 23.900.000.000                 | 478.000.000.000          | 95,600         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   | <b>100,000</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   |                |

Selanjutnya, berdasarkan Akta No. 18/2021, para Pemegang saham Perseroan menyetujui penegasan kembali (ratifikasi) peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan yang dilakukan berdasarkan Akta No. 02/2020 dan Akta No. 01/2020, dimana penyeteroran modalnya baru disetorkan oleh Bapak Tumiyana pada bulan Mei dan Juni 2021, sesuai bukti setor tertanggal 28 dan 31 Mei 2021 sejumlah Rp100.000.000.000 (seratus miliar Rupiah) untuk peningkatan modal berdasarkan Akta No. 1 tanggal 4 November 2020 dan tertanggal 2 dan 3 Juni 2021 sejumlah Rp75.000.000.000,- (tujuh puluh lima miliar Rupiah) untuk peningkatan modal berdasarkan Akta No. 2 tanggal 21 Oktober 2020, yang seluruhnya berjumlah Rp175.000.000.000,- (seratus tujuh puluh lima miliar Rupiah).

Dengan telah diterimanya seluruh setoran peningkatan modal dari Bapak Tumiyana tersebut, maka peningkatan modal Perseroan ditempatkan dan disetor Perseroan yang telah disetujui oleh Para Pemegang Saham sesuai Akta Nomor 2 tanggal 21-10-2020 (dua puluh satu Oktober tahun dua ribu dua puluh) dan Akta Nomor 1 tanggal 04-11-2020 (empat November tahun dua ribu dua puluh) seluruhnya telah ditempatkan dan disetor secara penuh sebagaimana ketentuan Pasal 33 UU No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.

Selain perubahan yang disebutkan di atas, tidak terdapat perubahan struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan yang terjadi sampai tanggal diterbitkannya Prospektus ini.

## 5. PERIZINAN

Kegiatan operasional Perseroan dijalankan dan/atau diproyeksikan akan dijalankan di beberapa lokasi usaha.

Hingga tanggal Prospektus ini, Perseroan telah memperoleh perizinan umum yang melekat pada Kantor Pusat Perseroan, sebagai berikut:

### • Perizinan Umum

| No. | Lokasi                         | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat | No. Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                                                                                  | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku                                             | Keterangan |
|-----|--------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.  | Cilangkap,<br>Jakarta<br>Timur | Nomor Induk Berusaha<br>(NIB)            | 8120002890382                           | Lembaga Perizinan<br>Berusaha Terintegrasi<br>Secara Elektronik ( <i>Online<br/>Single Submission</i> )                                                            | 8 Agustus<br>2018                            | Berlaku<br>selama<br>Perseroan<br>menjalankan<br>kegiatan<br>usahanya. | -          |
| 2.  |                                | Nomor Pokok Wajib Pajak<br>(NPWP)        | 02.318.775.0-007.000                    | Direktorat Jenderal Pajak,<br>Provinsi DKI Jakarta                                                                                                                 | 2 Mei 2003                                   | -                                                                      | -          |
| 3.  |                                | Tanda Daftar Perusahaan                  | 09.04.1.46.19093                        | Unit Pelaksana<br>Pelayanan Terpadu Satu<br>Pintu Jakarta Timur                                                                                                    | 28 Juni<br>2018                              | 28 Juni 2023                                                           | -          |
| 4.  |                                | Surat Keterangan Terdaftar               | PEM-00322/WPJ.20/<br>KP.0703/2008       | KPP Madya Jakarta<br>Timur, Kantor Wilayah<br>DJP Banten, Direktorat<br>Jenderal Pajak,<br>Kementerian Keuangan<br>Republik Indonesia                              | 29<br>November<br>2011                       | -                                                                      | -          |
| 5.  |                                | Surat Pengukuhan<br>Pengusaha Kena Pajak | PEM-00070/WPJ.20/<br>KP.07.03/2009      | Kantor Wilayah DJP<br>Jakarta Timur, Kantor<br>Pelayanan Pajak Madya<br>Jakarta Timur, Direktorat<br>Jenderal Pajak,<br>Kementerian Keuangan<br>Republik Indonesia | 29<br>November<br>2011                       | -                                                                      | -          |

### • Perizinan Khusus

| No. | Lokasi                                   | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                          | No. Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                       | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku                                             | Keterangan |
|-----|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.  | Cibatutiga,<br>Kab. Bogor,<br>Jawa Barat | Izin Usaha<br>Peternakan                                                          | -                                       | Lembaga Perizinan<br>Berusaha Terintegrasi<br>Secara Elektronik ( <i>Online<br/>Single Submission</i> ) | 8 Agustus 2018                               | Berlaku<br>selama<br>Perseroan<br>melakukan<br>kegiatan<br>operasional | -          |
| 2.  |                                          | Izin Mendirikan<br>Bangunan                                                       | 524/003.2.1/00584/<br>DPMPSTP/2019      | Dinas Penanaman Modal<br>dan Pelayanan Terpadu<br>Satu Pintu Kabupaten<br>Bogor                         | 9 September<br>2019                          | -                                                                      | -          |
| 3.  |                                          | Sertifikat Laik Fungsi                                                            | 009/KMK/SLF-CBI/<br>IX/2021             | Dinas Perumahan,<br>Kawasan Permukiman<br>dan Pertanahan,<br>Pemerintah Kabupaten<br>Bogor              | 27 September<br>2021                         | 12 Oktober<br>2026                                                     | -          |
| 4.  |                                          | Izin Lingkungan                                                                   | -                                       | Pemerintah Daerah<br>Kabupaten Bogor                                                                    | 28 Februari<br>2006                          | Berlaku<br>selama<br>Perseroan<br>melakukan<br>kegiatan<br>operasional | -          |
| 5.  |                                          | Upaya Pengelolaan<br>Lingkungan Hidup dan<br>Upaya Pemantauan<br>Lingkungan Hidup | No. 660.1/43/TL-<br>DLH                 | Dinas Lingkungan Hidup<br>Pemerintah Kabupaten<br>Bogor                                                 | 28 Januari 2019                              | -                                                                      | -          |

| No. | Lokasi | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                                                | No. Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat   | Instansi Penerbit                                                                                                                                       | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
| 6.  |        | Izin Komersial/<br>Operasional                                                                          | -                                         | Lembaga Perizinan<br>Berusaha Terintegrasi<br>Secara Elektronik ( <i>Online<br/>Single Submission</i> )                                                 | 4 November<br>2020                           | -                          | -          |
| 7.  |        | Izin Operasional<br>Pengelolaan Limbah<br>Bahan Berbahaya dan<br>Beracun (Limbah B3)                    | -                                         | Lembaga Perizinan<br>Berusaha Terintegrasi<br>Secara Elektronik ( <i>Online<br/>Single Submission</i> )                                                 | 10 Desember<br>2020                          | -                          | -          |
| 8.  |        | Surat Keterangan<br>Kelayakan dan<br>Kehandalan Alat<br>Pemadam Kebakaran                               | 367.1/1391/SKT/<br>VI/2021/DPK            | Dinas Pemadam<br>Kebakaran Pemerintah<br>Kabupaten Bogor                                                                                                | 22 Juni 2021                                 | -                          | -          |
| 9.  |        | Sertifikat Laik Operasi<br>Ketenagalistrikan                                                            | 209.O.20.171.3201.<br>0000.21             | PT Sarana Deteksi<br>energi, Lembaga Inspeksi<br>Teknik Ketenagalistrikan<br>yang telah terakreditasi<br>oleh Menteri Energi dan<br>Sumber Daya Mineral | 22 Juni 2021                                 | 22 Juni 2026               | -          |
| 10. |        | Surat Keterangan<br>Hasil Pengujian<br>Timbangan Elektronik                                             | 510.63/979/SKHP/<br>Tertib Niaga/VII.2021 | Dinas Perdagangan dan<br>Perindustrian Pemerintah<br>Kabupaten Bogor                                                                                    | 21 Juli 2021                                 | 21 Juli 2022               | -          |
| 11. |        | Penetapan Instalasi<br>Karantina Hewan<br>(IKH)                                                         | 4829/KPTS/<br>KR.120/K/12/2020            | Kementerian Pertanian<br>Republik Indonesia                                                                                                             | 10 Desember<br>2020                          | 10 Desember<br>2023        | -          |
| 12. |        | Persetujuan Impor<br>Hewan                                                                              | 04.PI-54.21.0102                          | Direktorat Jenderal<br>Perdagangan Luar<br>Negeri Kementerian<br>Perdagangan Republik<br>Indonesia                                                      | 14 Oktober<br>2021                           | 9 Oktober<br>2022          | -          |
| 13. |        | Rekomendasi<br>Pemasukan                                                                                | 09002/<br>PI.500/F/10/2021                | Kementerian Pertanian<br>Republik Indonesia                                                                                                             | 9 Oktober 2021                               | 9 Oktober<br>2022          | -          |
| 14. |        | Surat Persetujuan<br>Teknis Pemenuhan<br>Baku Mutu Air Limbah<br>yang Dibuang ke<br>Badan Air Permukaan | 658.31/03/PT-IPAL/<br>PPK-DLH             | Dinas Lingkungan Hidup<br>Pemerintah Kabupaten<br>Bogor                                                                                                 | 12 Agustus<br>2021                           | -                          | -          |

## 6. PERJANJIAN PENTING

### Perjanjian dengan Pihak Afiliasi

Hingga tanggal Prospektus, Perseroan dalam menjalankan kegiatan usahanya telah menandatangani beberapa perjanjian dengan Pihak Afiliasi, sebagai berikut:

- Perjanjian Kegiatan Usaha**

| No. | Perjanjian/Purchase<br>Order                                                                | Para Pihak                                                                                | Hubungan Afiliasi                                               | Deskripsi Singkat                                                                                                                                                                                                                 | Jangka Waktu/<br>Keberlakuan                                                                           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Perjanjian<br>Pemanfaatan Lahan<br>No. 001/PRJ/WMP-<br>PST/I/2019 tanggal<br>6 Januari 2019 | Perseroan selaku<br>pemilik lahan dan;<br>PT Pasir Tengah<br>selaku pemanfaat<br>lahan    | PT Pasir Tengah<br>merupakan entitas anak<br>langsung Perseroan | Para Pihak setuju untuk<br>bekerja sama di mana<br>PT Pasir Tengah akan<br>memanfaatkan lahan<br>Perseroan dan PT Pasir<br>Tengah akan membangun<br>kandang dan segala<br>fasilitas yang diperlukan di<br>atas lahan Perseroan    | 20 (dua puluh)<br>tahun sejak tanggal<br>ditandatanganinya<br>Perjanjian atau hingga<br>6 Januari 2039 |
| 2.  | Perjanjian<br>Pemanfaatan Lahan<br>No. 002/PRJ/WMP-<br>PST/I/2019 tanggal<br>6 Januari 2019 | Perseroan selaku<br>pemanfaat lahan<br>dan;<br>PT Pasir Tengah<br>selaku pemilik<br>lahan | PT Pasir Tengah<br>merupakan entitas anak<br>langsung Perseroan | Para Pihak setuju<br>untuk bekerja sama<br>di mana Perseroan<br>akan memanfaatkan<br>lahan PT Pasir Tengah<br>dan Perseroan akan<br>membangun kandang<br>dan segala fasilitas yang<br>diperlukan di atas lahan<br>PT Pasir Tengah | 20 (dua puluh)<br>tahun sejak tanggal<br>ditandatanganinya<br>Perjanjian atau hingga<br>6 Januari 2039 |

| No. | Perjanjian/Purchase Order                                                                                                                          | Para Pihak                                                                             | Hubungan Afiliasi                                                                                     | Deskripsi Singkat                                                                                                                                                                                                 | Jangka Waktu/Keberlakuan                                                                   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.  | Perjanjian Pemanfaatan Lahan Nomor 003/PRJ/WMP-PST/II/2019 tanggal 6 Januari 2019                                                                  | Perseroan selaku pemanfaat lahan dan; PT Pasir Tengah selaku pemilik lahan             | PT Pasir Tengah merupakan entitas anak langsung Perseroan                                             | Para Pihak setuju untuk bekerja sama di mana Perseroan akan memanfaatkan lahan PT Pasir Tengah dan Perseroan akan membangun Rumah Potong Hewan dan segala fasilitas yang diperlukan di atas lahan PT Pasir Tengah | 20 (dua puluh) tahun sejak tanggal ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 6 Januari 2039 |
| 4.  | Perjanjian Pemanfaatan Bangunan antara PT Widodo Makmur Perkasa dengan PT Prima Widodo Makmur Nomor 001/PRJ/WMP-PWM/II/2020 tanggal 6 Januari 2020 | Perseroan selaku pemilik bangunan dan PT Prima Widodo Makmur selaku pemanfaat bangunan | PT Prima Widodo Makmur merupakan entitas anak tidak langsung Perseroan melalui PT Cianjur Arta Makmur | Para Pihak setuju untuk bekerja sama di mana PT Prima Widodo Makmur akan memanfaatkan bangunan Perseroan untuk kegiatan produksi penunjang kegiatan operasional                                                   | 20 (dua puluh) tahun sejak tanggal ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 6 Januari 2039 |

#### • Perjanjian Utang Piutang

| No. | Perjanjian                                                             | Para Pihak                                                                                 | Hubungan Afiliasi                                                    | Deskripsi Singkat                                                                                                                                                                                                      | Outstanding Per Juni 2021                                                                                                                              | Jangka Waktu/Keberlakuan                                                     |
|-----|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Perjanjian Pinjaman Nomor 003/WMP-LGL/II/2020 tanggal 7 Januari 2020   | Perseroan selaku pemberi pinjaman dan; PT Pasir Tengah selaku penerima pinjaman            | PT Pasir Tengah merupakan entitas anak langsung Perseroan            | Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman kepada PT Pasir Tengah untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp200.000.000.000,00 (dua ratus miliar Rupiah)            | Rp150.117.953.687,00 (seratus lima puluh miliar seratus tujuh belas juta sembilan ratus lima puluh tiga ribu enam ratus delapan puluh tujuh Rupiah)    | 3 (tiga) tahun sejak ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |
| 2.  | Perjanjian Pinjaman Nomor 007/PASTE-LGL/II/2020 tanggal 7 Januari 2020 | PT Pasir Tengah selaku pemberi pinjaman; dan Perseroan selaku penerima pinjaman            | PT Pasir Tengah merupakan entitas anak langsung Perseroan            | PT Pasir Tengah setuju untuk memberikan pinjaman kepada Perseroan untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp200.000.000.000,00 (dua ratus miliar Rupiah)            | Rp148.213.554.275,00 (seratus empat puluh delapan miliar dua ratus tiga belas ribu lima ratus lima puluh empat ribu dua ratus tujuh puluh lima Rupiah) | 3 (tiga) tahun sejak ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |
| 3.  | Perjanjian Pinjaman Nomor 014/LGL-LMP/II/2020 tanggal 7 Januari 2020   | PT Langgeng Makmur Perkasa selaku pemberi pinjaman; dan Perseroan selaku penerima pinjaman | PT Langgeng Makmur Perkasa merupakan entitas anak langsung Perseroan | PT Langgeng Makmur Perkasa setuju untuk memberikan pinjaman kepada Perseroan untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp60.000.000.000,00 (enam puluh miliar Rupiah) | Rp0,00 (nol Rupiah)                                                                                                                                    | 3 (tiga) tahun sejak ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |

| No. | Perjanjian                                                          | Para Pihak                                                                                     | Hubungan Afiliasi                                                                                     | Deskripsi Singkat                                                                                                                                                                                                           | Outstanding Per Juni 2021                                                                                                                   | Jangka Waktu/ Keberlakuan                                                    |
|-----|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 4.  | Perjanjian Pinjaman Nomor 006/LGL-LMP/I/2020 tanggal 7 Januari 2020 | Perseroan selaku pemberi pinjaman; dan PT Langgeng Makmur Perkasa selaku penerima pinjaman     | PT Langgeng Makmur Perkasa merupakan entitas anak langsung Perseroan                                  | Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman kepada PT Langgeng Makmur Perkasa untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp90.000.000.000,00 (sembilan puluh miliar Rupiah)  | Rp14.413.606.674,00 (empat belas miliar empat ratus tiga belas juta enam ratus enam ribu enam ratus tujuh puluh empat Rupiah)               | 3 (tiga) tahun sejak ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |
| 5.  | Perjanjian Pinjaman Nomor 002/PWM-LGL/I/2020 tanggal 7 Januari 2020 | Perseroan selaku pemberi pinjaman; dan PT Prima Widodo Makmur selaku penerima pinjaman         | PT Prima Widodo Makmur merupakan entitas anak tidak langsung Perseroan melalui PT Cianjur Arta Makmur | Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman kepada PT Prima Widodo Makmur untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp10.000.000.000,00 (sepuluh miliar Rupiah)             | Rp4.926.561.353,00 (empat miliar sembilan ratus dua puluh enam juta lima ratus enam puluh satu ribu tiga ratus lima puluh tiga Rupiah)      | 3 (tiga) tahun sejak ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |
| 6.  | Perjanjian Pinjaman Nomor 003/WMS-LGL/I/2020 tanggal 7 Januari 2020 | PT Widodofood Makmur Sejahtera selaku pemberi pinjaman; dan Perseroan selaku penerima pinjaman | PT Widodofood Makmur Sejahtera merupakan entitas anak langsung Perseroan                              | PT Widodofood Makmur Sejahtera setuju untuk memberikan pinjaman kepada Perseroan untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp70.000.000.000,00 (tujuh puluh miliar Rupiah) | Rp16.878.321.210,00 (enam belas miliar delapan ratus tujuh puluh delapan ribu tiga ratus dua puluh satu ribu dua ratus sepuluh ribu Rupiah) | 3 (tiga) tahun sejak ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |
| 7.  | Perjanjian Pinjaman Nomor 043/WMU-LGL/I/2020 tanggal 7 Januari 2020 | PT Widodo Makmur Unggas selaku pemberi pinjaman; dan Perseroan selaku penerima pinjaman        | PT Widodo Makmur Unggas merupakan entitas anak langsung Perseroan                                     | PT Widodo Makmur Unggas setuju untuk memberikan pinjaman kepada Perseroan untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar Rupiah)         | Rp8.066.594.794,00 (delapan miliar enam puluh enam juta lima ratus sembilan puluh empat ribu tujuh ratus sembilan puluh empat Rupiah)       | 3 (tiga) tahun sejak ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |
| 8.  | Perjanjian Pinjaman Nomor 002/CAM-LGL/I/2020 tanggal 7 Januari 2020 | PT Cianjur Arta Makmur selaku pemberi pinjaman; dan Perseroan selaku penerima pinjaman         | PT Cianjur Arta Makmur merupakan entitas anak langsung Perseroan                                      | PT Cianjur Arta Makmur setuju untuk memberikan pinjaman kepada Perseroan untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp200.000.000.000,00 (dua ratus miliar Rupiah)          | Rp63.006.617.829,00 (enam puluh miliar enam juta enam ratus tujuh belas ribu delapan ratus dua puluh sembilan Rupiah)                       | 3 (tiga) tahun sejak ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |
| 9.  | Perjanjian Pinjaman Nomor 002/WMP-LGL/I/2020 tanggal 7 Januari 2020 | Perseroan selaku pemberi pinjaman; dan PT Cianjur Arta Makmur selaku penerima pinjaman         | PT Cianjur Arta Makmur merupakan entitas anak langsung Perseroan                                      | Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman kepada PT Cianjur Arta Makmur untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp70.000.000.000,00 (tujuh puluh miliar Rupiah)         | Rp28.117.628.803,00 (dua puluh delapan miliar seratus tujuh belas juta enam ratus dua puluh delapan ribu delapan ratus tiga Rupiah)         | 3 (tiga) tahun sejak ditandatanganinya Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |



| No. | Perjanjian                                                          | Para Pihak                                                                                     | Hubungan Afiliasi                                                        | Deskripsi Singkat                                                                                                                                                                                                                       | Outstanding Per Juni 2021                                                                                                                                       | Jangka Waktu/Keberlakuan                                                  |
|-----|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 10. | Perjanjian Pinjaman Nomor 001/WMP-LGL/I/2020 tanggal 7 Januari 2020 | Perseroan selaku pemberi pinjaman; dan PT Widodofood Makmur Sejahtera selaku penerima pinjaman | PT Widodofood Makmur Sejahtera merupakan entitas anak langsung Perseroan | Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman kepada PT Widodofood Makmur Sejahtera untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja dengan sebanyak-banyaknya sebesar Rp70.000.000.000,00 (tujuh puluh miliar Rupiah)             | Rp625.000.000,00 (enam ratus dua puluh lima juta Rupiah)                                                                                                        | 3 (tiga) tahun sejak ditandatangani Perjanjian atau hingga 7 Januari 2023 |
| 11. | 027/WMP-WMU/LGL/V/2020 tanggal 20 Mei 2021                          | Perseroan selaku Kreditur Dan PT Widodo Makmur Unggas Tbk selaku Debitur                       | PT Widodo Makmur Unggas merupakan entitas anak langsung Perseroan        | Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman kepada PT Widodo Makmur Unggas Tbk untuk optimalisasi pendanaan operasional dan modal kerja sebesar Rp47.846.000.000,- (empat puluh tujuh miliar delapan ratus empat puluh enam juta Rupiah) | Rp29.995.548.446,00 (dua puluh sembilan miliar sembilan ratus sembilan puluh lima juta lima ratus empat puluh delapan ribu empat ratus empat puluh enam Rupiah) | 3 (tiga) tahun atau hingga 7 Januari 2023                                 |

#### • Perjanjian dan Kontrak Penting dengan Pihak Ketiga

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan juga melakukan sejumlah transaksi dengan pihak ketiga yang hingga pada tanggal Prospektus ini diterbitkan masih berlaku, dan diuraikan di bawah ini.

| No. | Perjanjian                                                                                                                                                                                               | Para Pihak                                                                | Deskripsi Singkat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Jangka Waktu/Keberlakuan |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1.  | Perjanjian Kredit Modal Kerja Lokal (Pakan) sebagaimana diubah terakhir kali melalui Akta Addendum Kredit Modal Kerja Lokal (Pakan) Nomor 19 tanggal 17 September 2021                                   | PT Bank Rakyat Indonesia Tbk selaku Kreditor dan Perseroan selaku Debitur | Kreditor memberikan fasilitas pendanaan kepada Debitur setinggi-tingginya sebesar Rp56.900.000.000,- (sembilan puluh enam miliar sembilan ratus juta Rupiah) untuk digunakan sebagai modal kerja pakan dan obat-obatan.                                                                                                                                  | Hingga 28 Februari 2022  |
| 2.  | Akta Persetujuan Membuka Kredit Nomor 55 tanggal 26 September 2006 sebagaimana diubah terakhir kali melalui Akta Addendum Kredit Modal Kerja Impor (KMKI)/Import Line Nomor 20 tanggal 17 September 2021 | PT Bank Rakyat Indonesia Tbk selaku Kreditor dan Perseroan selaku Debitur | Kreditor memberikan fasilitas pendanaan kepada Debitur setinggi-tingginya sebesar Rp382.365.000.000,- (tiga ratus delapan puluh dua miliar tiga ratus enam puluh lima juta Rupiah) untuk digunakan sebagai modal kerja untuk pembelian sapi impor baik berdasarkan ijin impor Debitur maupun anak perusahaan                                             | Hingga 28 Februari 2022  |
| 3.  | Akta Perjanjian Kredit Foreign Exchange Line Nomor 32 tanggal 23 November 2015 sebagaimana diubah terakhir kali berdasarkan Akta Addendum Foreign Exchange Line Nomor 46 tanggal 29 April 2021           | PT Bank Rakyat Indonesia Tbk selaku Kreditor dan Perseroan selaku Debitur | Kreditor memberikan fasilitas pendanaan kepada Debitur setinggi-tingginya sebesar 11,700,000.00 (sebelas juta tujuh ratus ribu Dollar Amerika Serikat) fasilitas forex line dipergunakan untuk kegiatan operasional dan transaksi lindung nilai.                                                                                                         | Hingga 28 Februari 2022  |
| 4.  | Akta Perjanjian Kerjasama Investasi Dalam Bentuk Pemberian Fasilitas Pendanaan No. 26 tanggal 11 Mei 2021                                                                                                | PT Perusahaan Pengelola Aset selaku Kreditor dan Perseroan selaku Debitur | Kreditor memberikan fasilitas pendanaan kepada Debitur setinggi-tingginya sebesar Rp51.308.000.000,- (lima puluh satu miliar tiga ratus delapan juta Rupiah) sebagai sumber pendanaan untuk memenuhi kebutuhan usaha Debitur diantaranya sebagai tambahan modal kerja PT Widodo Makmur Unggas Tbk untuk pengoperasian Rumah Potong Ayam/Slaughter House. | Hingga 27 November 2022  |



| No. | Perjanjian                                                                                                                                                                                            | Para Pihak                                                                 | Deskripsi Singkat                                                                                                                                                                                                                                                        | Jangka Waktu/Keberlakuan                                       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 5.  | Surat Persetujuan Penjaminan Plafond Kontra (SPPPK) L/C No. SD 0058/203-1/V/2020 tanggal 1 Mei 2020 sebagaimana diubah berdasarkan Adendum Surat Persetujuan Penjaminan (SPP) tanggal 24 Agustus 2020 | PT Jasa Asuransi Indonesia sebagai Penjamin dan Perseroan selaku Applicant | Penjamin memberikan penjaminan dengan jumlah plafond sebesar Rp80.000.000.000,- (delapan puluh miliar Rupiah) untuk pembelian sapi bakalan (dalam dan luar negeri)                                                                                                       | Hingga kewajiban atas LC/SKBDN berakhir (LC/SKBDN telah lunas) |
| 6.  | Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja berdasarkan Akta Nomor 13 tanggal 24 September 2021                                                                                                                 | PT Danareksa Finance selaku Kreditor dan Perseroan selaku Debitor          | Kreditor memberikan fasilitas pembiayaan dengan jumlah plafond sebesar Rp65.000.000.000,- (enam puluh lima miliar Rupiah) untuk pembiayaan cattle yang dibeli dari pemasok/supplier baik di dalam negeri maupun di luar negeri yang telah dibayarkan dan akan dibayarkan | Hingga 24 September 2023                                       |

Terhadap perjanjian-perjanjian tersebut di atas, tidak terdapat pembatasan-pembatasan (*negative covenants*) yang dapat membatasi maksud dari Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum.

## 7. KETERANGAN TENTANG ASET TETAP PERSEROAN

Nilai aset tetap Perseroan per tanggal 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.1.882.833 juta.

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perseroan memiliki aset tetap berupa tanah dan bangunan di lokasi Desa Cibatutiga, Kecamatan Cariu, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat sebagai berikut:

| No. | Lokasi              | Luas (m2) | Sertifikat             | Terdaftar Atas Nama | Tanggal Berakhirnya Hak | Peruntukan                 |
|-----|---------------------|-----------|------------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| 1.  | Desa Cibatutiga,    | 7.741     | SHGB No. 44/Cibatutiga | Perseroan           | 08-11-2047              | Tanah kosong (Penghijauan) |
| 2.  | Kecamatan Cariu,    | 10.025    | SHGB No. 45/Cibatutiga | Perseroan           | 08-11-2047              | Gudang Pakan               |
| 3.  | Kabupaten Bogor,    | 3.720     | SHGB No. 46/Cibatutiga | Perseroan           | 08-11-2047              | Kandang dan Loading Dock   |
| 4.  | Provinsi Jawa Barat | 1.000     | SHGB No. 47/Cibatutiga | Perseroan           | 08-11-2047              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 5.  |                     | 8.055     | SHGB No. 48/Cibatutiga | Perseroan           | 08-11-2047              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 6.  |                     | 3.000     | SHGB No. 49/Cibatutiga | Perseroan           | 19-09-2049              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 7.  |                     | 2.000     | SHGB No. 50/Cibatutiga | Perseroan           | 19-09-2049              | Kandang                    |
| 8.  |                     | 2.000     | SHGB No. 51/Cibatutiga | Perseroan           | 19-09-2049              | Kandang                    |
| 9.  |                     | 3.000     | SHGB No. 52/Cibatutiga | Perseroan           | 19-09-2049              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 10. |                     | 17.154    | SHGB No. 53/Cibatutiga | Perseroan           | 19-03-2050              | Kandang                    |
| 11. |                     | 1.811     | SHGB No. 54/Cibatutiga | Perseroan           | 19-03-2050              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 12. |                     | 11.746    | SHGB No. 55/Cibatutiga | Perseroan           | 19-03-2050              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 13. |                     | 1.624     | SHGB No. 56/Cibatutiga | Perseroan           | 19-03-2050              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 14. |                     | 7.951     | SHGB No. 57/Cibatutiga | Perseroan           | 19-03-2050              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 15. |                     | 3.113     | SHGB No. 58/Cibatutiga | Perseroan           | 19-03-2050              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 16. |                     | 8.283     | SHGB No. 59/Cibatutiga | Perseroan           | 19-03-2050              | Kandang                    |
| 17. |                     | 8.116     | SHGB No. 64/Cibatutiga | Perseroan           | 09-11-2051              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 18. |                     | 3.818     | SHGB No. 65/Cibatutiga | Perseroan           | 09-11-2051              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 19. |                     | 2.538     | SHGB No. 67/Cibatutiga | Perseroan           | 09-11-2051              | Tanah Kosong (Penghijauan) |
| 20. |                     | 15.183    | SHGB No. 67/Cibatutiga | Perseroan           | 09-11-2051              | Tanah Kosong (Penghijauan) |

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perseroan menguasai aset tetap berupa tanah dan bangunan yang sedang dalam proses pengalihan kepemilikan kepada Perseroan, sebagai berikut:

| NO. | SURAT KETERANGAN                                                                                                                             | NAMA PEMEGANG HAK                 | LUAS TANAH (M2) | DASAR PEROLEHAN                       | PERUNTUKAN                       | KETERANGAN                                                         |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|---------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Surat Keterangan Nomor 02/N/Swd/Ket/VIII/2021 tanggal 4 Agustus 2021, yang dibuat dihadapan Suwanda, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor | Yustinus Winarno                  | 5.000           | APH Nomor 7 tanggal 3 Mei 2019        | Lahan kosong (untuk penghijauan) | Bahwa tanah-tanah sedang dalam proses pembuatan sertifikat di BPN. |
| 2.  |                                                                                                                                              | Arsa                              | 1.423           | APH Nomor 13 tanggal 9 Januari 2020   | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 3.  |                                                                                                                                              | Supardi                           | 5.548           | APH Nomor 14 tanggal 9 Januari 2020   | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 4.  |                                                                                                                                              | T Alamsyah dan Teuku Arif Fadilah | 1.588           | APH Nomor 14 tanggal 2 Februari 2016  | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 5.  |                                                                                                                                              | T Alamsyah dan Teuku Arif Fadilah | 1.235           | APH Nomor 15 tanggal 2 Februari 2016  | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 6.  |                                                                                                                                              | T Alamsyah dan Teuku Arif Fadilah | 3.818           | APH Nomor 16 tanggal 2 Februari 2016  | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 7.  |                                                                                                                                              | Asep Iskandar                     | 11.651          | APH Nomor 25 tanggal 14 Agustus 2017  | Sebagian Kandang                 |                                                                    |
| 8.  |                                                                                                                                              | Asep Iskandar                     | 3.932           | APH Nomor 26 tanggal 14 Agustus 2017  | Sebagian Kandang                 |                                                                    |
| 9.  |                                                                                                                                              | Eddie Djennar                     | 10.656          | APH Nomor 27 tanggal 14 Agustus 2017  | Sebagian Kandang                 |                                                                    |
| 10. |                                                                                                                                              | T Alamsyah dan Teuku Arif Fadilah | 14.760          | APH Nomor 28 tanggal 10 Maret 2016    | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 11. |                                                                                                                                              | M. Supendi                        | 3.155           | APH Nomor 28 tanggal 14 Agustus 2017  | Sebagian Kandang                 |                                                                    |
| 12. |                                                                                                                                              | Anda                              | 500             | APH Nomor 28 tanggal 22 April 2019    | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 13. |                                                                                                                                              | Teuku Rully                       | 3.000           | APH Nomor 50 tanggal 29 Februari 2016 | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 14. |                                                                                                                                              | Teuku Rully                       | 2.800           | APH Nomor 51 tanggal 29 Februari 2016 | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 15. |                                                                                                                                              | Teuku Rully                       | 3.000           | APH Nomor 52 tanggal 29 Februari 2016 | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 16. |                                                                                                                                              | Teuku Rully                       | 6.203           | APH Nomor 52 tanggal 30 Agustus 2019  | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 17. |                                                                                                                                              | Eddie Djennar                     | 2.030           | APH Nomor 53 tanggal 29 Februari 2016 | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 18. |                                                                                                                                              | Eddie Djennar                     | 21.890          | APH Nomor 53 tanggal 29 Februari 2019 | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |
| 19. |                                                                                                                                              | Ajid                              | 6.000           | APH Nomor 54 tanggal 29 Februari 2019 | Lahan kosong (untuk penghijauan) |                                                                    |

| NO. | SURAT<br>KETERANGAN | NAMA<br>PEMEGANG HAK                             | LUAS<br>TANAH<br>(M2) | DASAR<br>PEROLEHAN                   | PERUNTUKAN                          | KETERANGAN |
|-----|---------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|------------|
| 20. |                     | Asep Iskandar                                    | 3.434                 | APH Nomor 55 tanggal 30 Agustus 2019 | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 21. |                     | Asep Iskandar                                    | 3.672                 | APH Nomor 56 tanggal 30 Agustus 2019 | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 22. |                     | Asep Iskandar                                    | 8.016                 | APH Nomor 61 tanggal 30 Agustus 2019 | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 23. |                     | Asep Iskandar                                    | 2.538                 | APH Nomor 62 tanggal 30 Agustus 2019 | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 24. |                     | Drs. Hj. Helmy Hezin                             | 5.000                 | APH Nomor 41 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 25. |                     | Honesti Amir                                     | 4.020                 | APH Nomor 42 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 26. |                     | Honesti Amir                                     | 4.975                 | APH Nomor 43 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 27. |                     | Liberty Amir                                     | 3.970                 | APH Nomor 44 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 28. |                     | Liberty Amir                                     | 1.000                 | APH Nomor 45 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 29. |                     | Soriwana Amir Cun                                | 2.000                 | APH Nomor 46 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 30. |                     | Sugesti Amir                                     | 5.000                 | APH Nomor 47 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 31. |                     | Anayi Amih<br>Triswandi<br>Saanah                | 9.000                 | APH Nomor 48 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 32. |                     | H. Eneng Junengsih<br>Heri Johan<br>Desi Yuliani | 10.000                | APH Nomor 49 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 33. |                     | H. Eneng Junengsih                               | 10.213                | APH Nomor 50 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 34. |                     | Amar                                             | 5.596                 | APH Nomor 51 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 35. |                     | M. Supendi. RS,                                  | 15.000                | APH Nomor 52 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 36. |                     | M. Supendi. RS,                                  | 14.278                | APH Nomor 53 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 37. |                     | M. Supendi. RS,                                  | 2.316                 | APH Nomor 54 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |
| 38. |                     | Budiman<br>Pawirodiardjo                         | 15.000                | APH Nomor 55 tanggal 30 Juli 2021    | Lahan kosong<br>(untuk penghijauan) |            |

| NO. | SURAT KETERANGAN | NAMA PEMEGANG HAK     | LUAS TANAH (M2) | DASAR PEROLEHAN                    | PERUNTUKAN                       | KETERANGAN |
|-----|------------------|-----------------------|-----------------|------------------------------------|----------------------------------|------------|
| 39. |                  | Budiman Pawirodiardjo | 8.320           | APH Nomor 56 tanggal 30 Juli 2021  | Lahan kosong (untuk penghijauan) |            |
| 40. |                  | Supardi               | 2.097           | APH Nomor 57 tanggal 30 Juli 2021  | Lahan kosong (untuk penghijauan) |            |
| 41. |                  | Eddie Djennar         | 15.000          | APH Nomor 5 tanggal 5 Agustus 2021 | Lahan kosong (untuk penghijauan) |            |
| 42. |                  | Eddie Djennar         | 14.829          | APH Nomor 6 tanggal 5 Agustus 2021 | Lahan kosong (untuk penghijauan) |            |

Aset tetap Perseroan sebagaimana tersebut di atas digunakan dan dimanfaatkan untuk kegiatan operasional Perseroan.

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perseroan memiliki kendaraan bermotor sebagai berikut:

| No. | Nomor BPKB | Merk / Type | Model                   | Tahun | No. Polisi | Terdaftar Atas Nama |
|-----|------------|-------------|-------------------------|-------|------------|---------------------|
| 1.  | M-03464779 | Daihatsu    | Terios F700RG TS        | 2009  | B 99 WMP   | Perseroan           |
| 2.  | L-00228673 | Toyota      | New Avanza 1.3E AJT     | 2014  | B 1187 TYO | Perseroan           |
| 3.  | G-1957512  | Ford        | Everest XLT 2.5 L/G/T   | 2009  | B 1199 TO  | Perseroan           |
| 4.  | L-08495167 | Ford        | Fiesta 1.5L AT-TREND    | 2014  | B 1371TIE  | Perseroan           |
| 5.  | L-07836127 | Toyota      | Kijang Innova G10       | 2009  | B 1437 TFR | Perseroan           |
| 6.  | Q-00726542 | Toyota      | Kijang Innova G, AT DSL | 2014  | B 1450 TMW | Perseroan           |
| 7.  | L-13938336 | Daihatsu    | F700RG-TX MT            | 2015  | B 1496 TIV | Perseroan           |
| 8.  | H-10681992 | Suzuki      | Grand Vitara J8620      | 2008  | B 1531 TLO | Perseroan           |
| 9.  | L-13938867 | Suzuki      | AVI414F SDX (4X2)       | 2015  | B 1595 TIV | Perseroan           |
| 10. | K-10572984 | Toyota      | New Avanza 1.3 G M-T    | 2013  | B 1619 TRY | Perseroan           |
| 11. | L-13917661 | Toyota      | Kijang Innova E A T     | 2015  | B 1622 TIT | Perseroan           |
| 12. | N-07650774 | Toyota      | Avanza 1300 G           | 2011  | B 1729 SOW | Perseroan           |
| 13. | K-00156303 | Toyota      | Kijang Innova G D3I     | 2013  | B 1738 TRD | Perseroan           |
| 14. | L-13977996 | Daihatsu    | F700RG-TX AT            | 2015  | B 1780 TIY | Perseroan           |
| 15. | P-03544980 | Toyota      | Rush 1.5 S AT           | 2014  | B 1816 TII | Perseroan           |
| 16. | L-01966692 | Toyota      | Kijang Innova E DSL     | 2014  | B 1823 TYT | Perseroan           |
| 17. | M-02112976 | Daihatsu    | F700RG-TS               | 2009  | B 1904 TFS | Perseroan           |
| 18. | J-04974918 | Daihatsu    | F60JAN-GMDFJJ           | 2008  | B 1979 TFB | Perseroan           |
| 19. | N-04973721 | Toyota      | AVANZA 1.3 E            | 2017  | B 2335 TOR | Perseroan           |
| 20. | N-04973778 | Toyota      | Avanza 1.3 E M-T        | 2017  | B 2352 TOR | Perseroan           |
| 21. | N-07468314 | Chevrolet   | Spin 1.5 LTZ AJT        | 2013  | B 2435 TGY | Perseroan           |
| 22. | N-04974830 | Toyota      | AVANZA 1.3 E M-T        | 2017  | B 2441 TOR | Perseroan           |
| 23. | N-04974894 | Toyota      | Avanza 1.3 E M-T        | 2017  | B 2460 TOR | Perseroan           |
| 24. | M-07432198 | Daihatsu    | F700RG-TX MT            | 2016  | B 2755 TFU | Perseroan           |
| 25. | M-07432199 | Daihatsu    | F700RG-TX MT            | 2016  | B 2757 TFU | Perseroan           |
| 26. | I-05043467 | Honda       | NF11B2D1 MT             | 2011  | B 3739 TKP | Perseroan           |
| 27. | N-01842429 | Honda       | NF 125 TRF              | 2011  | B 3854 TYZ | Perseroan           |
| 28. | M-07153044 | Honda       | NF11B1D MT              | 2011  | B 3934 TGI | Perseroan           |
| 29. | K-11779320 | Honda       | NF100L                  | 2004  | B 6175 SAF | Perseroan           |
| 30. | L-13570141 | Honda       | NF 125 SD               | 2005  | B 6264 USJ | Perseroan           |
| 31. | J-04170935 | Honda       | NC 110 D                | 2009  | B 6575 SUG | Perseroan           |
| 32. | J-06871234 | Honda       | NF100L                  | 2004  | B 6746 PAG | Perseroan           |
| 33. | J-06802734 | Honda       | NF11B1D MT              | 2009  | B 6992 TUW | Perseroan           |
| 34. | E-9912350  | Isuzu       | TBR 54F Turbo H Touring | 2007  | B 7521 JT  | Perseroan           |

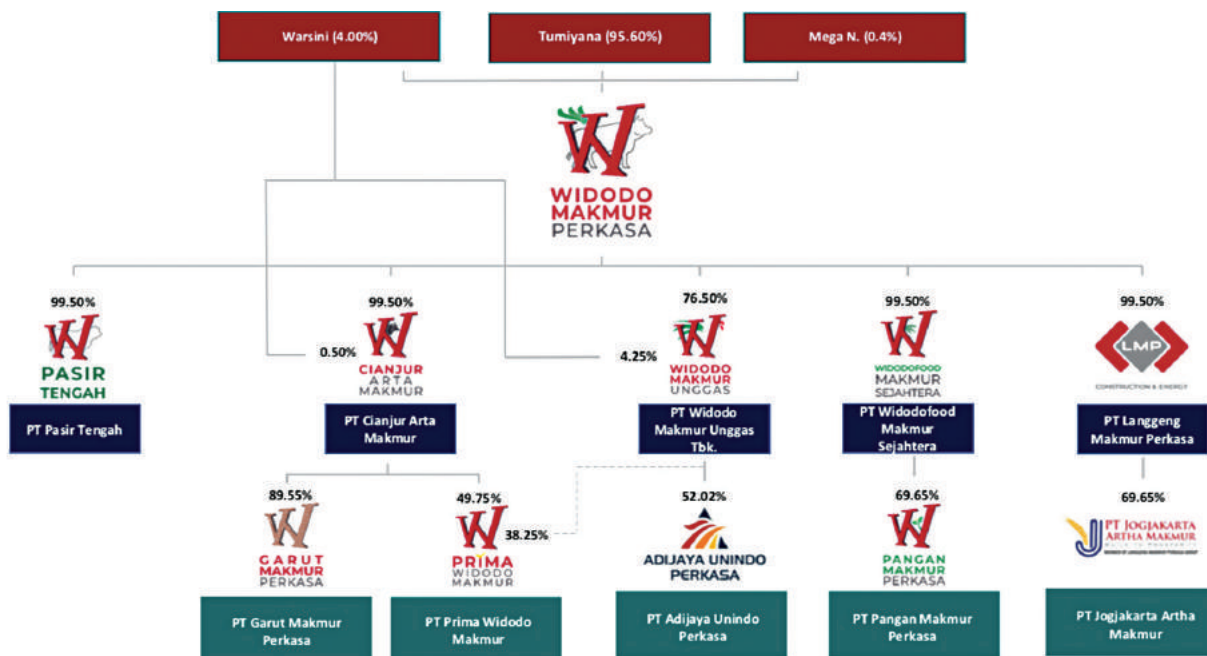
| No. | Nomor BPKB | Merk / Type | Model                          | Tahun | No. Polisi | Terdaftar Atas Nama |
|-----|------------|-------------|--------------------------------|-------|------------|---------------------|
| 35. | D-4530749  | Isuzu       | TBR541 LM25                    | 2005  | B 8970 HX  | Perseroan           |
| 36. | F-7084440  | Mitsubishi  | FE74/MT                        | 2008  | B 9002 EI  | Perseroan           |
| 37. | J-06414019 | Toyota      | Dyna 130 XT Long               | 2012  | B 9112 TDC | Perseroan           |
| 38. | J-06859063 | Toyota      | Dyna 130 XT Long               | 2012  | B 9206 TDC | Perseroan           |
| 39. | F-9679388  | Mitsubishi  | FE73HD M/T                     | 2009  | B 9265 ZI  | Perseroan           |
| 40. | F-8467927  | Mitsubishi  | FM517H5                        | 2009  | B 9312 U   | Perseroan           |
| 41. | K-02794884 | Toyota      | Dyna 130 HT                    | 2013  | B 9434 TDC | Perseroan           |
| 42. | K-02794958 | Toyota      | Dyna 130 HT                    | 2013  | B 9436 TDC | Perseroan           |
| 43. | I-09841229 | Toyota      | Dyna 130 HT                    | 2012  | B 9496 TDB | Perseroan           |
| 44. | H-08310760 | Toyota      | Dyna 130 HT                    | 2010  | B 9553 TDA | Perseroan           |
| 45. | D-4318359  | Mitsubishi  | FE 349                         | 2005  | B 9017 TQA | Perseroan           |
| 46. | J-00466930 | Mitsubishi  | COLT DIESEL FE SUPER HD M      | 2012  | B 9731 TDB | Perseroan           |
| 47. | J-01408217 | Toyota      | FM517HL MT                     | 2012  | B 9744 TDB | Perseroan           |
| 48. | J-01936595 | Toyota      | DYNA 130 HT                    | 2012  | B 9768 TDB | Perseroan           |
| 49. | E-7326058  | Ford        | Ranger Single Cab Base 2.5L MT | 2007  | B 9978 HI  | Perseroan           |
| 50. | E-7326059  | Ford        | Ranger Single Cab Base 2.5L MT | 2007  | B 9995 HI  | Perseroan           |
| 51. | K-00154479 | Toyota      | FORTUNER 2.5 G AT              | 2013  | B 2057 SI  | Perseroan           |
| 52. | I-04830186 | Katana      | Jeep                           | 2001  | B 8829 LP  | Perseroan           |

## 8. KETENTUAN HUKUM, KEBIJAKAN PEMERINTAH ATAU PERMASALAHAN DI BIDANG LINGKUNGAN HIDUP

Tidak terdapat ketentuan hukum, kebijakan Pemerintah, atau permasalahan di bidang lingkungan hidup terhadap penggunaan aset Perseroan dan tidak terdapat biaya yang telah dikeluarkan Perseroan atas tanggung jawab pengelolaan lingkungan hidup.

## 9. STRUKTUR HUBUNGAN KEPEMILIKAN PERSEROAN

Berikut ini merupakan struktur kelompok usaha Perseroan:



- Berdasarkan Surat Pernyataan Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat Nomor 023/WMP-LGL/IX/2021 tanggal 7 September 2021, Tumiyana merupakan pemilik manfaat Perseroan dan Pengendali Perseroan.
- Tumiyana memiliki hubungan kekeluargaan antara para pemegang saham Perseroan yaitu: Warsini merupakan istri dan Mega N merupakan anak.

## 10. KETERANGAN TENTANG PEMEGANG SAHAM BERBENTUK BADAN HUKUM

Saat ini Perseroan tidak memiliki pemegang saham berbentuk badan hukum.

## 11. PENGURUSAN, PENGAWASAN DAN TATA KELOLA PERUSAHAAN

Berdasarkan Anggaran Dasar Perseroan, para anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan diangkat oleh RUPS untuk jangka waktu sejak tanggal RUPS yang mengangkatnya sampai dengan ditutupnya RUPS Tahunan yang ke 5 (lima) setelah tanggal pengangkatannya tersebut, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya tersebut berakhir, dan dapat diangkat kembali sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal, namun demikian dengan tidak mengurangi hak RUPS tersebut untuk memberhentikan anggota Direksi tersebut sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya berakhir, dengan memperhatikan ketentuan Anggaran Dasar.

Sesuai dengan Piagam Dewan Komisaris yang telah dimiliki oleh Perseroan, dalam 1 tahun terakhir Dewan Komisaris Perseroan telah melaksanakan tugas, antara lain:

1. Mengawasi kebijakan perusahaan, jalannya perusahaan, baik mengenai Perseroan maupun usaha Perseroan dan memberi nasihat kepada Direksi.
2. Membentuk Komite Audit dan komite-komite lainnya guna mendukung efektifitas pelaksanaan tugas.
3. Pada setiap akhir tahun buku, melakukan evaluasi terhadap kinerja komite-komite tersebut.
4. Dalam kondisi tertentu, wajib menyelenggarakan RUPS tahunan dan RUPS lainnya sesuai peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar.
5. Dalam hal Perseroan tidak memiliki seorangpun anggota Direksi, Dewan Komisaris wajib untuk sementara mengurus Perseroan.

Sesuai dengan Piagam Direksi yang telah dimiliki Perseroan, dalam 1 tahun terakhir Direksi Perseroan telah melakukan pelaksanaan tugas, antara lain :

1. Tugas dan fungsi mengkoordinasikan seluruh departemen-departemen dan operasional perusahaan, yang dalam pelaksanaannya dibantu dan bekerja sama dengan Anggota Direksi lainnya.
2. Direksi dengan itikad baik dan bertanggung jawab penuh atas perusahaan untuk kepentingan Perseroan dan sesuai dengan maksud dan tujuan Perseroan.
3. Mewakili Perseroan baik di dalam maupun di luar Pengadilan sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan, Anggaran Dasar, dan/atau Keputusan RUPS.

Perseroan telah mengangkat direksi dan dewan komisaris sesuai dengan Peraturan OJK Nomor 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik. Baik direksi maupun dewan komisaris telah diangkat dan melaksanakan tugas dan tanggung jawab, memiliki kewenangan, dan telah menyusun Piagam Direksi dan Piagam Dewan Komisaris sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK Nomor 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik.

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

### Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Drs. Raden Marlan  
Komisaris : Komjen Pol. (Purn.) Setyo Wasisto, S.H.  
Komisaris Independen : Mayjen TNI (Purn.) Aswar Zulkarnain Siregar, M.Sc, MSee.

### Direksi

Direktur Utama : Ir. Tumiyana MBA.  
Direktur : Ir. Teddy Mulyawan Subekti  
Direktur : Suyatmi MM.  
Direktur : Eko Agmi Adriana SE.  
Direktur : Ir. Nur Tjahjo MM.



Berikut adalah keterangan singkat dari masing-masing anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan:

### Dewan Komisaris

Sesuai dengan tugas dan wewenang Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan yang diatur dalam Anggaran Dasar Perseroan, Dewan Komisaris bertugas melakukan pengawasan terhadap kebijakan pengurusan, jalannya pengurusan pada umumnya baik mengenai Perseroan maupun usaha Perseroan yang dilakukan oleh Direksi, serta memberikan nasihat kepada Direksi termasuk pengawasan terhadap pelaksanaan Rencana Jangka Panjang Perseroan, Rencana Kerja dan Anggaran Perseroan serta ketentuan Anggaran Dasar dan Keputusan RUPS, serta peraturan perundang-undangan yang berlaku, kepentingan Perseroan dan sesuai dengan maksud dan tujuan Perseroan.



: Drs. Raden Marlan  
Komisaris Utama (*Chief Commisioner*)  
Warga Negara Indonesia, umur 63 tahun. Raden Marlan telah menamatkan kuliah jurusan D3 Akuntansi di YKPN Yogyakarta pada tahun 1979 dan Administrasi Niaga di STIA YAPPAN Jakarta pada tahun 1991. Sekarang, beliau menjabat sebagai Komisaris Utama Perseroan semenjak tahun 2021.

2021 – sekarang : *Chief Comissioner - PT Widodo Makmur Perkasa*  
2010 – 2020 : *Chief Executive Officer - PT Widodo Makmur Perkasa*  
2008 - 2015 : *Chief Executive Officer – PT Pasir Tengah*  
2005 - 2015 : *Finance Director – PT Langgeng Makmur Perkasa*  
1980 - 1998 : Kepala Bagian Cabang III – PT PP (Persero) Tbk



: Drs. Setyo Wasisto, S.H.  
Komisaris  
Warga Negara Indonesia, umur 60 tahun. Setyo Wasisto telah menamatkan Pendidikan di Akademi Kepolisian pada tahun 1984, Pendidikan Ilmu Kepolisian di Perguruan Tinggi Ilmu Kepolisian (PTIK) pada tahun 1988, Pendidikan Post Graduate in Criminal Justice & Police Management di Police Staff College Bramshill UK pada tahun 1999 dan jurusan Manajerial di Lemhanas RI pada tahun 2010. Sekarang, beliau menjabat sebagai Komisaris Independen Perseroan semenjak tahun 2021.

2021 – sekarang : *Comissioner – PT Widodo Makmur Perkasa*  
2020 – sekarang : *Comissioner – PT Sumber Alfaria Trijaya, Tbk*  
2020 – sekarang : *Comissioner – PT Indo Energy Solutions*  
2018 – 2020 : Inspektur Jenderal – Kementrian Perindustrian  
2017 – 2018 : Kadivhumas – Kepolisian Republik Indonesia  
2016 – 2017 : Wakabaintelkam – Kepolisian Republik Indonesia  
2016 – 2016 : Kadivkum – Kepolisian Republik Indonesia





: A.Z. Siregar, M SC, MSee.

Komisaris Independen

Warg Negara Indonesia, umur 74 tahun. A.Z. Siregar, telah menamatkan Pendidikan di jurusan Sekolah Staff dan Komando dan TNI AD pada tahun 1985, Jurusan Master of Science in Electrical Engineering di Naval Postgraduate School Monterey, CA, USA pada tahun 1988, Jurusan Sekolah Staff Komando dan TNI ADI pada 1988, Jurusan International Defense Management Course pada tahun 1994 dan, Master of Science in National Security Strategy pada tahun 1997. Sekarang, beliau menjabat sebagai Komisaris Perseroan semenjak tahun 2021

2021 – sekarang : *Independent Comissioner* – PT Widodo Makmur Perkasa

2008 – 2014 : Anggota Dewan Komisaris – PT Perkebunan Nusantara IX (Persero)

2005 – 2010 : Senior Advisor – PT Garda Nusantara

2005 - 2009 : Ketua Lembaga – Perguruan Taman Taruna Nusantara

2003 - 2004 : Senior Advisor – PT Nusantara Energi

2001 - 2002 : Staf Ahli TK-III BIT POLKAM - TNI

2000 - 2001 : Staf Ahli TK-II BIT POLKAM - TNI

1998 - 1999 : Waasrenum Panglima TNI - TNI

1998 : PABAN 1 / Perencana SOPS – TNI AD

1995 - 1996 : Direktur Pembinaan – Akademi Militer Magelang

1992 - 1995 : Kepala Departmen Matematika, Ilmu Pengetahuan Alam dan Teknik Akademi Militer - Akademi Militer Magelang

1990 - 1991 : Pabandya 5/Kerjasama International Staff Paban 1 SOPS TNI AD

1989 -1990 : DANYON ZIKON 12 – TNI

1985 - 1986 : Kepala Biro Pelatihan – DITZIAD TNI

1984 : Komandan Detasmen Zeni Tempur – Kodam X / Mulawarman TNI

1981 - 1983 : Kepala Biro Operasi Pengajaran – Pusat Pendidikan Zeni TNI

1977 - 1979 : Kasi 2 / OPS – Yonzipur 3/DAM III SLW TNI

1975 - 1977 : Komandan Kompi Zeni Tempur – Yonzipur – 3 TNI

1975 - 1975 : Komandan Peleton Yonzipur – 3 TNI

## Direksi

Direksi bertugas menjalankan segala tindakan yang berkaitan dengan pengurusan Perseroan untuk kepentingan Perseroan dan sesuai dengan maksud dan tujuan Perseroan serta mewakili Perseroan baik di dalam maupun di luar Pengadilan tentang segala hal dan segala kejadian dengan pembatasan pembatasan sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan, Anggaran Dasar dan/atau Keputusan RUPS.



: Ir. Tumiyana MM.

Direktur Utama (*Chief Executive Officer*)

Warga Negara Indonesia, umur 56 tahun. Tumiyana telah menamatkan kuliah jurusan Civil Engineering di Universitas Borobudur pada tahun 1994 dan Magister of Business Administration di JIMS pada tahun 1997. Sekarang, beliau menjabat sebagai Direktur Utama Perseroan semenjak tahun 1995.

2021 - sekarang : Chief Executive Officer – PT Widodo Makmur Perkasa  
 2020 – sekarang : *President Commissioner* – PT Widodo Makmur Unggas Tbk  
 1995 – sekarang : *Chairman & Chief Exceutive Officer* – PT Widodo Makmur Perkasa  
 2016 – sekarang : *Commissioner* – Kereta Cepat Indonesia  
 2018 – 2020 : *Chief Exceutive Officer* - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk (SOE)  
 2016 - 2018 : *Chief Exceutive Officer* - PT PP (Persero) Tbk (SOE)  
 2008 - 2016 : *Chief Financial Officer* – PT PP (Persero) Tbk (SOE)  
 2004 - 2008 : *Head of Operations Divisions* - PT PP (Persero) Tbk (SOE)  
 2000 - 2004 : *Head of Branc* – PT PP (Persero) Tbk (SOE)



: Ir. Teddy Mulyawan Subekti

Direktur (*Chief Business Development Officer*)

Warga Negara Indonesia, umur 54 tahun. Teddy M. Subekti telah menamatkan kuliah jurusan Sosial Ekonomi Pertanian di Institut Pertanian Bogor pada tahun 1991. Sekarang, beliau menjabat sebagai Direktur Perseroan semenjak tahun 2021.

2021 - sekarang : *Chief Business Development Officer* – PT Widodo Makmur Perkasa  
 2020 – sekarang : *Commissioner* – PT Widodo Makmur Unggas Tbk  
 2016 – sekarang : *Vice President Director* – PT Widodo Makmur Perkasa  
 2015 – 2016 : *Finance Director* – PT Widodo Makmur Perkasa  
 2015 – 2015 : *Corporate Banking Division Head* – PT Bank Muamalat Indonesia Tbk  
 2011 - 2014 : *Corporate Banking Group Head* – PT Bank CIMB Niaga Tbk  
 2009 – 2011 : *Banking Head* – PT Bank CIMB Niaga Tbk  
 2003 – 2009 : *Relationship Manager*  
 1999 – 2003 : *Senior Relationship Manager for Marketing*



: Suyatmi MM.

Direktur (Chief Marketing Officer)

Warga Negara Indonesia, umur 50 tahun. Suyatmi telah menamatkan kuliah jurusan Pendidikan Bisnis di Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. Hamka pada tahun 1995 dan Magister Manajemen di Universitas Mercu Buana pada tahun 2019. Sekarang, beliau menjabat sebagai Direktur Perseroan semenjak tahun 2015.

2015 – sekarang : *Chief Marketing Officer* – PT Widodo Makmur Perkasa

2015 - sekarang : *Commissioner* – PT Langgeng Makmur Perkasa

2013 - 2021 : *Commissioner* – PT Widodo Makmur Perkasa

2003 - 2015 : *Finance Director* – PT Widodo Makmur Perkasa

2002 - 2015 : Direktur – PT Langgeng Makmur Perkasa



: Eko Agmi Adriana SE.

Direktur (Chief Finance Officer)

Warga Negara Indonesia, umur 41 tahun. Eko Agmi Adriana telah menamatkan kuliah jurusan Ilmu Ekonomi & Studi Pembangunan di Universitas Parahyangan pada tahun 2002. Sekarang, beliau menjabat sebagai Direktur Perseroan semenjak tahun 2021.

2021 - sekarang : *Chief Finance Officer* – PT Widodo Makmur Perkasa

2016 - 2021 : *Finance Director* – PT Pasir Tengah

2016 - 2021 : *Finance Director* – PT Pangan Makmur Perkasa

2015 - 2021 : *Corporate Finance GM* - PT Widodo Makmur Perkasa

2013 - 2014 : *Business Manager* – PT CIMB Niaga Tbk

2010 - 2012 : *Senior Account Officer Special Lending Group* - PT CIMB Niaga Tbk

2008 - 2009 : *Executive Officer* – CIMB Bank Bhd

2003 - 2007 : *Operation Manager* - PT CIMB Niaga Tbk



: Ir. Nur Tjahjo MM.

Direktur (Chief Human Capital Officer)

Warga Negara Indonesia, umur 58 tahun. Nur Tjahjo telah menamatkan kuliah jurusan Pertanian Sosial Ekonomi di Universitas Jendral Soedirman pada tahun 1987 dan Pascasarjana Manajemen SDM di Universitas Trisakti pada tahun 2020. Sekarang, beliau menjabat sebagai Direktur Perseroan semenjak tahun 2015.

2015 – sekarang : *Chief Human Capital Officer* – PT Widodo Makmur Perkasa

2012 – 2015 : *Human Capital Director* – PT Mutu Beton

2005 – 2011 : *Human Capital Director Unit* – PT Mittindo

2003 – 2004 : *Line Administratur* - PT JA Wattie

1998 – 2002 : *Administratur* - PT JA Wattie

1993 – 1997 : *HRD Manager* – PT JA Wattie

1987 - 1992 : *Planting Inspector* - PT JA Wattie

Terdapat sifat hubungan kekeluargaan antara anggota Direksi dengan pemegang saham Perseroan, yaitu antara Tumiyana yang merupakan Suami dari Warsini, Tumiyana yang merupakan Kakak kandung dari Suyatmi.

Tidak terdapat perjanjian atau kesepakatan antara anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi dengan Pemegang Saham Utama, pelanggan, pemasok, dan/atau pihak lain berkaitan dengan penempatan atau penunjukan sebagai anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi Perseroan.

Tidak terdapat perjanjian atau kesepakatan antara anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi dengan Pemegang Saham Utama berkaitan dengan kontrak terkait imbalan kerja anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi setelah masa kerja berakhir.

Perseroan telah mengadakan rapat Komisaris bersama Direksi berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan yang wajib diadakan paling kurang 1 (satu) kali dalam 4 (empat) bulan.

Perseroan telah mengadakan rapat Direksi berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan yang wajib diadakan paling kurang 1 (satu) kali dalam 1 (satu) bulan.

Berikut adalah tabel frekuensi rapat dewan komisaris dan tingkat kehadiran dalam rapat dewan komisaris selama tahun 2021:

| Nama                                                        | Jabatan              | Rapat Gabungan Dewan Komisaris dengan Direksi |                  |     | Rapat Internal Dewan Komisaris |                  |    | Jumlah Rapat Dewan Komisaris |                  |       |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|------------------|-----|--------------------------------|------------------|----|------------------------------|------------------|-------|
|                                                             |                      | Jumlah dan (%) Kehadiran                      |                  |     | Jumlah dan (%) Kehadiran       |                  |    | Jumlah dan (%) Kehadiran     |                  |       |
|                                                             |                      | Jumlah Rapat                                  | Jumlah Kehadiran | %   | Jumlah Rapat                   | Jumlah Kehadiran | %  | Jumlah Rapat                 | Jumlah Kehadiran | %     |
| Drs. Raden Marlan*                                          | Komisaris Utama      | 2                                             | 2                | 50% | 1                              | 0                | 0% | 3                            | 1                | 33,3% |
| Komjen Pol. (Purn.) Setyo Wasisto, S.H.**                   | Komisaris            | 2                                             | 1                | 50% | 1                              | 0                | 0% | 3                            | 1                | 33,3% |
| Mayjen TNI (Purn.) Aswar Zulkarnain Siregar, M.Sc, MSee.*** | Komisaris Independen | 2                                             | 0                | 0%  | 1                              | 0                | 0% | 3                            | 0                | 0%    |

\* Baru menjabat sebagai anggota Dewan Komisaris Perseroan per Maret 2021, sebelumnya menjabat sebagai Direktur Utama Perseroan

\*\* Baru menjabat sebagai anggota Dewan Komisaris Perseroan per Maret 2021

\*\*\* Baru menjabat sebagai anggota Dewan Komisaris Perseroan per Agustus 2021

Berikut adalah tabel frekuensi rapat direksi dan tingkat kehadiran dalam rapat direksi tahun 2021:

| Nama                  | Jabatan        | Rapat Gabungan Dewan Komisaris dengan Direksi |                  |      | Rapat Internal Direksi   |                  |      | Jumlah Rapat Direksi     |                  |       |
|-----------------------|----------------|-----------------------------------------------|------------------|------|--------------------------|------------------|------|--------------------------|------------------|-------|
|                       |                | Jumlah dan (%) Kehadiran                      |                  |      | Jumlah dan (%) Kehadiran |                  |      | Jumlah dan (%) Kehadiran |                  |       |
|                       |                | Jumlah Rapat                                  | Jumlah Kehadiran | %    | Jumlah Rapat             | Jumlah Kehadiran | %    | Jumlah Rapat             | Jumlah Kehadiran | %     |
| Ir. Tumiyana MBA.*    | Direktur Utama | 2                                             | 1                | 50%  | 4                        | 3                | 75%  | 6                        | 4                | 66,6% |
| Ir. Teddy M. Subekti  | Direktur       | 2                                             | 2                | 100% | 4                        | 4                | 100% | 6                        | 6                | 100%  |
| Suyatmi MM.           | Direktur       | 2                                             | 2                | 100% | 4                        | 4                | 100% | 6                        | 6                | 100%  |
| Eko Agmi Adriana SE.* | Direktur       | 2                                             | 1                | 50%  | 4                        | 3                | 75%  | 6                        | 4                | 66,6% |
| Ir. Nur Tjahjo MM.*   | Direktur       | 2                                             | 1                | 50%  | 4                        | 3                | 75%  | 6                        | 4                | 66,6% |

\*\* Baru menjabat sebagai anggota Direksi Perseroan per Maret 2021

Besarnya remunerasi Dewan Komisaris dan Direksi dapat dilihat pada tabel berikut:

| Remunerasi      | 30 Juni       | 31 Desember    |                |                |
|-----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
|                 | 2021          | 2020           | 2019           | 2018           |
| Dewan Komisaris | 1.352.273.750 | 1.266.312.900  | 1.339.338.975  | 1.445.367.900  |
| Direksi         | 6.802.080.825 | 13.871.659.575 | 13.878.679.416 | 14.443.107.626 |

Melalui RUPS, dasar penetapan besarnya honorarium dan tunjangan lain dari anggota Dewan Komisaris ditetapkan.

Dasar penetapan gaji, uang jasa dan tunjangan lainnya (jika ada) bagi anggota Direksi juga ditetapkan oleh RUPS dan wewenang tersebut oleh RUPS dapat dilimpahkan kepada Dewan Komisaris.

Dalam rangka menjaga kepentingan seluruh pemangku kepentingan dan meningkatkan nilai bagi pemegang saham, selama ini Perseroan telah menerapkan tata kelola perusahaan yang baik dalam kegiatan usahanya.

Perseroan memiliki komitmen untuk senantiasa berperilaku dengan memperlihatkan etika bisnis dan transparan sesuai dengan peraturan dan ketentuan hukum yang berlaku.

Direksi dituntut untuk selalu meningkatkan kompetensi dan memutakhirkan pengetahuan yang dimilikinya. Untuk itu, Perseroan berusaha memfasilitasi kebutuhan tersebut dengan secara rutin mengikutsertakan Direksi ke berbagai pendidikan berkelanjutan berupa pelatihan, lokakarya, seminar/webinar, conference yang dapat meningkatkan efektivitas fungsi Direksi yang dapat dilakukan baik di dalam maupun luar negeri atas beban Perseroan.

Sampai dengan 30 Juni 2021, Anggota Direksi telah mengikuti Pelatihan/Lokakarya/Seminar dalam rangka peningkatan kemampuan anggota Direksi yang dilaksanakan baik dalam negeri maupun luar negeri, sebagai berikut:

| Direksi              | Jabatan               | Pelatihan/<br>Lokakarya/Seminar/<br>Webinar         | Tanggal                   | Tempat  | Penyelenggara  |
|----------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------|---------|----------------|
| Ir. Tumiyana MBA.    | President<br>Direktur | Directorship<br>Development<br>Program              | 14 - 16 April 2021        | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                      |                       | Lean Canvas : The<br>Simple Business<br>Simple      | 27 - 30 Juli 2021         | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                      |                       | Family Business:<br>Next Generation                 | 21 - 22 November<br>2020  | Jakarta | Prasetya Mulia |
|                      |                       | Design Thinking for<br>Business Innovation          | 09 - 11 November<br>2020  | Jakarta | Prasetya Mulia |
| Ir. Teddy Mulyawan S | Direktur              | Business Process<br>Mapping                         | 09 - 11 Februari<br>2021  | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                      |                       | Fraud Management                                    | 21 - 23 Juli 2020         | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                      |                       | Integrated Risk<br>Management                       | 21 - 22 September<br>2020 | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                      |                       | Cultivating Growth<br>Mindset & Learning<br>Agility | 09 - 11 November<br>2021  | Jakarta | PPM Manajemen  |

| Direksi               | Jabatan  | Pelatihan/<br>Lokakarya/Seminar/<br>Webinar               | Tanggal                | Tempat  | Penyelenggara  |
|-----------------------|----------|-----------------------------------------------------------|------------------------|---------|----------------|
| Suyatmi MM.           | Direktur | Developing Digital & Social Media Strategies For Business | 03 - 05 September 2020 | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                       |          | Advanced Competitive Marketing Strategy                   | 06 - 8 Agustus 2020    | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                       |          | Customer Insight : Understanding Customer Intimately      | 08 - 10 April 2021     | Jakarta | PPM Manajemen  |
| Ir. Nur Tjahjo, MM    | Direktur | Employee Engagement, Productivity & Innovation            | 27 - 29 Desember 2020  | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                       |          | Remuneration Management Updated                           | 03 - 08 September 2020 | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                       |          | Designing Training Program                                | 22 - 24 Juli 2021      | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                       |          | Aligning Performance for Success                          | 21 - 23 April 2021     | Jakarta | PPM Manajemen  |
| Eko Agmi Andriana SE. | Direktur | Financial Aspect on Feasibility Study                     | 12 - 13 November 2020  | Jakarta | Prasetya Mulya |
|                       |          | Agile Budgeting                                           | 06 - 11 Agustus 2020   | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                       |          | Financial Projection & Valuation                          | 08 - 09 April 2021     | Jakarta | PPM Manajemen  |
|                       |          | Financial Statement Analysis                              | 11 -13 Januari 2021    | Jakarta | PPM Manajemen  |

Dalam rangka penerapan GCG, Perseroan telah memiliki Sekretaris Perusahaan, Unit Audit Internal, Komite Nominasi dan Remunerasi, serta Komite Audit dan telah menunjuk Komisaris Independen.

### Tata Kelola Perseroan

Tata kelola perusahaan (*Good Corporate Governance* atau GCG) diimplementasikan dengan melaksanakan prinsip-prinsip transparansi, akuntabilitas, tanggung jawab, independensi serta kewajaran dan kesetaraan. Hal ini bertujuan untuk menjamin terciptanya keseimbangan yang menyeluruh antara kepentingan ekonomi dan sosial, individu dengan kelompok, internal dan eksternal, jangka pendek dan jangka panjang serta kepentingan pemegang saham dan pemangku kepentingan.

Perseroan selalu berusaha membangun kepatuhan pada standar tata kelola perusahaan yang baik pada seluruh aktivitas bisnisnya untuk melindungi kepentingan seluruh pemangku kepentingan. Perseroan percaya bahwa dalam menghadapi persaingan yang semakin kompetitif dan kompleks, penerapan aspek tata kelola perusahaan yang baik akan menjadi landasan dalam memperkuat posisi dan kinerja Perseroan dan dapat mendukung upaya Perseroan dalam meraih sasaran-sasaran usahanya.

Dalam rangka menjaga kepentingan seluruh pemangku kepentingan dan meningkatkan nilai bagi pemegang saham, selama ini Perseroan telah menerapkan tata kelola perusahaan yang baik dalam kegiatan usahanya. Perseroan memiliki komitmen untuk senantiasa berperilaku dengan memperlihatkan etika bisnis dan transparan sesuai dengan peraturan dan ketentuan hukum yang berlaku. Dalam rangka penerapan GCG, Perseroan telah memiliki Sekretaris Perusahaan, Unit Audit Internal, Komite Nominasi dan Remunerasi, serta Komite Audit dan telah menunjuk Komisaris Independen.

Perseroan menerapkan prinsip GCG dalam rangka menjaga kepentingan pemangku kepentingan dan meningkatkan nilai bagi para pemegang saham. Sehubungan dengan penerapan prinsip tersebut, Perseroan telah memiliki Sekretaris Perusahaan, Unit Audit Internal, Komite Audit, serta telah menunjuk Komisaris Independen dan Direktur Independen. Tujuan penerapan GCG Perseroan sebagai berikut:

1. Mengatur dan mengendalikan hubungan antar pemangku kepentingan.
2. Menjalankan usaha yang transparan, patuh pada peraturan, dan beretika bisnis yang baik.
3. Peningkatan manajemen risiko.
4. Peningkatan daya saing dan kemampuan Perseroan dalam menghadapi perubahan industri yang sangat dinamis.
5. Mencegah terjadinya penyimpangan dalam pengelolaan perusahaan.

Dalam rangka menjaga kepentingan seluruh pemangku kepentingan dan meningkatkan nilai bagi pemegang saham, selama ini Perseroan telah menerapkan tata kelola perusahaan yang baik dalam kegiatan usahanya.

Perseroan memiliki komitmen untuk senantiasa berperilaku dengan memperlihatkan etika bisnis dan transparansi sesuai dengan peraturan dan ketentuan hukum yang berlaku.

### **Sekretaris Perusahaan (*Corporate Secretary*)**

Perseroan telah menunjuk Puti Retno Ali sebagai **Sekretaris Perusahaan (*Corporate Secretary*)** berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Nomor 065.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021, tanggal 1 September 2021 tentang Pengangkatan Sekretaris Perusahaan PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.

Adapun fungsi dan/atau tanggung jawab dari Sekretaris Perusahaan adalah sebagai berikut:

1. Mengikuti perkembangan Pasar Modal khususnya peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
1. Memberikan masukan kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk mematuhi ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal;
2. Membantu Direksi dan Dewan Komisaris dalam pelaksanaan tata kelola perusahaan yang meliputi:
  - a. Keterbukaan informasi kepada Masyarakat, termasuk ketersediaan informasi pada situs web Perseroan;
  - b. Penyampaian laporan kepada OJK tepat waktu;
  - c. Penyelenggaraan dan dokumentasi Rapat Umum Pemegang Saham;
  - d. Penyelenggaraan dan dokumentasi rapat Direksi dan/atau Dewan Komisaris;
  - e. Pelaksanaan program orientasi terhadap perusahaan bagi Direksi dan/atau Dewan Komisaris.
3. Sebagai penghubung antara Emiten atau Perusahaan Publik dengan pemegang saham Emiten atau Perusahaan Publik, OJK, dan pemangku kepentingan lainnya.

Penunjukan Sekretaris Perusahaan Perseroan telah memenuhi persyaratan sebagaimana diatur dalam POJK No. 35/2014.

Dalam rangka peningkatan kompetensi, *Corporate Secretary* Perseroan berencana akan mengikuti training dan pelatihan baik yang diselenggarakan secara internal, maupun oleh eksternal.

Berikut adalah informasi singkat tentang Sekretaris Perusahaan:

|         |                                           |
|---------|-------------------------------------------|
| Nama    | : Puti Retno Ali                          |
| Jabatan | : Sekretaris Perusahaan                   |
| Alamat  | : Graha Widodo, Jl. Raya Cilangkap No. 58 |
| Telepon | : 021-8430 6786                           |
| E-mail  | : corporate.secretary@wmp-group.co.id     |



Pengalaman kerja Sekretaris Perusahaan adalah sebagai berikut:

| Periode       | Jabatan                                | Nama Perusahaan                                           |
|---------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 2021-sekarang | Corporate Secretary                    | PT Widodo Makmur Perkasa                                  |
| 2019-2021     | Corporate Secretary                    | PT Widodo Makmur Unggas, Tbk                              |
| 2017-2019     | GM Corporate Business Development      | PT Widodo Makmur Perkasa                                  |
| 2015-2017     | GM Corporate Secretary & PMO           | PT Widodo Makmur Perkasa                                  |
| 2015          | Business Development Specialist        | World Bank – Sustainable Enterprise Alliance              |
| 2015          | Business Development Specialist        | Ministry of Marine Affairs and Fisheries Kororatisi Garam |
| 2012-2013     | Marketing & Operational Advisor to BOD | PT Amadeus Sejati Prima                                   |
| 2010-2011     | Marketing Director                     | PT Golden Delima                                          |
| 2009          | President Director                     | PT Plassiondo Utama                                       |
| 2009-2011     | President Director                     | PT Dewi Sartika                                           |
| 2008-2009     | Operational Director                   | PT Dewi Sartika                                           |
| 2007-2008     | Finance & HR Manager                   | PT Dewi Sartika                                           |
| 2006-2007     | Operational Manager                    | PT Ceger Sari Buana                                       |
| 2005-2006     | Assistant Operational Manager          | PT Ceger Sari Buana                                       |

### Unit Audit Internal

Unit Audit Internal merupakan suatu unit kerja dalam Perseroan yang menjalankan fungsi audit internal, sebagaimana yang disyaratkan dalam ketentuan POJK No. 56/2015. Perseroan telah membentuk Unit Audit Internal dibawah Direktur Utama berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk Nomor 068.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021 tanggal 27 Agustus 2021 sebagaimana telah mendapatkan persetujuan Dewan Komisaris Perseroan berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk Nomor NO. 082.35/B/SKet/WMP-CS/VII/2021, yang mana tugas, fungsi, tanggung jawab, dan wewenang Unit Audit Internal Perseroan diatur dalam Piagam Komite Audit dan Risiko, tanggal 27 Agustus 2021.

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi dan Surat Keputusan Dewan Komisaris sebagaimana tersebut di atas, Perseroan juga telah menunjuk Rosmala selaku Kepala Unit Audit Internal dengan masa jabatan selama lima tahun sebagai Kepala Unit Audit Internal.

Tugas, tanggung jawab serta wewenang Unit Audit Internal adalah sebagai berikut:

1. Menyusun dan melaksanakan rencana Audit Internal tahunan.
2. Menguji dan mengevaluasi pelaksanaan pengendalian internal dan sistem manajemen risiko sesuai dengan kebijakan Perseroan.
3. Melakukan pemeriksaan dan penilaian atas efisiensi dan efektifitas dibidang keuangan, akuntansi, operasional, sumber daya manusia, pemasaran, teknologi informasi dan kegiatan lainnya.
4. Memberikan saran perbaikan dan informatif yang objektif tentang kegiatan yang diperiksa pada semua tingkat manajemen.
5. Membuat laporan hasil audit dan menyampaikan laporan tersebut kepada Presiden Direktur, Dewan Komisaris dan/atau Komite Audit.
6. Memantau, menganalisis, dan melaporkan pelaksanaan tindak lanjut perbaikan yang telah disarankan.
7. Bekerjasama dengan Komite Audit dan/atau Auditor Eksternal untuk pelaksanaan kegiatan audit.
8. Menyusun program untuk mengevaluasi mutu kegiatan Audit Internal yang dilakukannya; dan
9. Melakukan pemeriksaan khusus apabila diperlukan.

Dalam pelaksanaan Tata Kelola Entitas yang baik, Unit Audit Internal mempunyai peran penting dalam melakukan penilaian terhadap kecukupan pengendalian internal, kepatuhan terhadap peraturan, dengan demikian pengendalian internal menjadi bagian yang terintegrasi dalam langkah dan prosedur pada setiap kegiatan di unit kerja sehingga setiap penyimpangan dapat diketahui secara dini sehingga dapat dilakukan langkah perbaikan oleh unit kerja yang bersangkutan. Unit Audit Internal senantiasa melakukan pengawasan internal dengan melakukan pendekatan sistematis agar penerapan prinsip – prinsip Tata Kelola Entitas yang baik dapat berjalan sesuai secara baik dan benar.

Masa tugas anggota Unit Audit Internal adalah selama 5 (lima) tahun dan tidak boleh lebih lama dari masa jabatan Dewan Komisaris Perseroan.

Susunan keanggotaan Unit Audit Internal adalah sebagai berikut:

Unit Audit Internal

Rosmala untuk selanjutnya disebut sebagai ("**Unit Audit Internal**")

Pengalaman kerja Kepala Unit Audit Internal adalah sebagai berikut:

| Periode         | Jabatan                    | Nama Perusahaan                             |
|-----------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| 2018 – Sekarang | Kepala Unit Audit Internal | PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.               |
| 2009 - 2018     | Komite Audit               | PT Wika Beton                               |
| 2004 – 2009     | Komite Audit               | PT Wika                                     |
| 1998 – 2004     | Konsultan                  | Konsultan PU untuk Dana Pinjaman World Bank |
| 1986 - 1998     | Akuntansi & Internal Audit | PT PP (Persero) Tbk.                        |
| 1983 – 1986     | Auditor                    | BPKP                                        |

### Komite Nominasi dan Remunerasi

Perseroan telah membentuk Komite Nominasi dan Remunerasi Perseroan sesuai POJK No. 34/2014.

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PT Widodo Makmur Perkasa No. 066.35/A/SK/WMP-CS/VII/2021, tanggal 27 Agustus 2021, Perseroan mengangkat Anggota Dewan Komisaris sebagai Komite Nominasi dan Remunerasi Perseroan.

Tugas pembentukan Komite Nominasi dan Remunerasi Perseroan adalah sebagai berikut:

1. Membantu Dewan Komisaris dalam menetapkan kriteria pemilihan calon anggota Dewan Komisaris dan Direksi dengan sistem remunasinya;
2. Membantu Dewan Komisaris dalam melaksanakan fungsi penyusunan kriteria seleksi dan prosedur nominasi bagi anggota Dewan Komisaris, Direksi dan memberikan rekomendasi tentang jumlah anggota Dewan Komisaris dan Direksi, serta mengusulkan besaran remunerasi, yang selanjutnya diajukan oleh Dewan Komisaris untuk memperoleh keputusan RUPS dengan cara yang sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar.

Tanggung jawab Komite Nominasi dan Remunerasi adalah:

1. Evaluasi terhadap kebijakan remunerasi dan memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai:
  - a. Kebijakan remunerasi bagi Dewan Komisaris dan Direksi untuk disampaikan kepada RUPS.
  - b. Kebijakan remunerasi bagi pejabat eksekutif dan pegawai secara keseluruhan untuk disampaikan kepada Direksi
2. Menyusun dan memberikan rekomendasi mengenai sistem serta prosedur pemilihan dan/atau penggantian anggota Dewan Komisaris dan Direksi kepada Dewan Komisaris untuk disampaikan kepada RUPS.
3. Memberikan rekomendasi mengenai calon anggota Dewan Komisaris dan/atau Direksi kepada Dewan Komisaris untuk disampaikan kepada RUPS
4. Wajib memastikan bahwa kebijakan remunerasi sesuai dengan kinerja keuangan dan pemenuhan cadangan sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan yang berlaku, prestasi kerja individual, kewajaran dengan peer group dan pertimbangan sasaran dan strategi jangka Panjang Perseroan.

Fungsi Komite Nominasi adalah sebagai berikut:

1. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai :
  - a. Komposisi jabatan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris;
  - b. Kebijakan dan kriteria yang dibutuhkan dalam proses Nominasi; dan
  - c. Kebijakan evaluasi kinerja bagi anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris;
2. Membantu Dewan Komisaris melakukan penilaian kinerja anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris berdasarkan tolak ukur yang telah disusun sebagai bahan evaluasi;
3. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai program pengembangan kemampuan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris;
4. Memberikan usulan calon yang memenuhi syarat sebagai anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris kepada Dewan Komisaris untuk disampaikan kepada RUPS.

Fungsi Komite Remunerasi adalah sebagai berikut:

1. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai:
  - a. Struktur Remunerasi;
  - b. Kebijakan atas Remunerasi;
  - c. Besaran atas Remunerasi;
2. Membantu Dewan Komisaris melakukan penilaian kinerja dengan kesesuaian Remunerasi yang diterima masing-masing anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris.

Susunan keanggotaan Komite Nominasi dan Remunerasi adalah sebagai berikut:

#### **Struktur Komite Nominasi dan Remunerasi**

Ketua : Mayjen TNI (Purn.) Aswar Zulkarnain Siregar, M.Sc, MSee.  
 Anggota : Komjen Pol. (Purn.) Setyo Wasisto, S.H.  
 Anggota : Drs. Raden Marlan

Sesuai Pasal 7 ayat (1) POJK 34/2014, setiap anggota Komite Nominasi dan Remunerasi wajib bertindak independen dalam melaksanakan fungsinya. Yang dimaksud bertindak independen telah diuraikan dalam Penjelasan Pasal 7 ayat (1) POJK 34/2014, yakni menjalankan tugas dan tanggung jawab sesuai dengan tujuan dan kebutuhan perusahaan secara profesional dan mandiri, serta tidak dipengaruhi intervensi dari pihak lain. Dengan demikian, tindakan independen harus dimaknai profesional, mandiri, dan objektif. Seluruh anggota Komite Nominasi dan Remunerasi Perseoran termasuk Tumiyana yang menjabat sebagai Komisaris Utama Perseroan dan UBO diwajibkan bertindak independen dalam tugas dan tanggung jawabnya sebagai anggota Komite Nominasi dan Remunerasi.

Pengalaman kerja Komite Nominasi dan Remunerasi adalah sebagai berikut:

1. Ketua – Mayjen TNI (Purn.) Aswar Zulkarnain Siregar, M.Sc, MSee.

| Periode         | Jabatan                           | Nama Perusahaan                      |
|-----------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 2021 – sekarang | <i>Independent Commissioner –</i> | PT Widodo Makmur Perkasa             |
| 2008 – 2014     | Anggota Dewan Komisaris –         | PT Perkebunan Nusantara IX (Persero) |
| 2005 – 2010     | Senior Advisor –                  | PT Garda Nusantara                   |
| 2005 - 2009     | Ketua Lembaga –                   | Perguruan Taman Taruna Nusantara     |
| 2003 - 2004     | Senior Advisor –                  | PT Nusantara Energi                  |
| 2001 - 2002     | Staf Ahli TK-III BIT POLKAM -     | TNI                                  |
| 2000 - 2001     | Staf Ahli TK-II BIT POLKAM -      | TNI                                  |
| 1998 - 1999     | Wassrenum Panglima TNI -          | TNI                                  |
| 1998            | PABAN 1 / Perencana SOPS –        | TNI AD                               |
| 1995 - 1996     | Direktur Pembinaan –              | Akademi Militer Magelang             |

2. Anggota – Komjen Pol. (Purn.) Setyo Wasisto, S.H.

| Periode         | Jabatan            | Nama Perusahaan                |
|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| 2021 – sekarang | <i>Comissioner</i> | PT Widodo Makmur Perkasa       |
| 2020 – sekarang | <i>Comissioner</i> | PT Sumber Alfaria Trijaya, Tbk |
| 2020 – sekarang | <i>Comissioner</i> | PT Indo Energy Solutions       |
| 2018 – 2020     | Inspektur Jenderal | Kementrian Perindustrian       |
| 2017 – 2018     | Kadivhumas         | Kepolisian Republik Indonesia  |
| 2016 – 2017     | Wakabaintelkam     | Kepolisian Republik Indonesia  |
| 2016 – 2016     | Kadivkum           | Kepolisian Republik Indonesia  |

3. Anggota – Drs. Raden Marlan

| Periode         | Jabatan                        | Nama Perusahaan            |
|-----------------|--------------------------------|----------------------------|
| 2021 – sekarang | <i>Chief Comissioner</i>       | PT Widodo Makmur Perkasa   |
| 2010 – 2020     | <i>Chief Executive Officer</i> | PT Widodo Makmur Perkasa   |
| 2008 - 2015     | <i>Chief Executive Officer</i> | PT Pasir Tengah            |
| 2005 - 2015     | <i>Finance Director</i>        | PT Langgeng Makmur Perkasa |
| 1980 - 1998     | Kepala Bagian Cabang III       | PT PP (Persero) Tbk        |

Rapat anggota Komite Nominasi dan Remunerasi dilaksanakan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali setiap 1 (satu) bulan, dengan tingkat kehadiran minimal 2 (dua) anggota. Sampai dengan Prospektus diterbitkan, belum ada pelaksanaan Rapat Komite Nominasi dan Remunerasi sehubungan dengan baru terbentuknya Komite Nominasi dan Remunerasi.

### Komite Audit

Perseroan telah membentuk Komite Audit Perseroan sesuai POJK No. 55/2015.

Perseroan membentuk Komite Audit berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Nomor 067.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021, tanggal 27 Agustus 2021, yang mana tugas, fungsi, tanggung jawab, dan wewenang Komite Audit dan Risiko Perseroan diatur dalam Piagam Komite Audit dan Risiko, tanggal 21 Juli 2021, yang telah diunggah di website Perseroan <https://widodomakmurperkasa.co.id/>.

Tugas, tanggung jawab serta wewenang Komite Audit adalah sebagai berikut:

1. Melakukan penelaahan atas informasi keuangan yang akan dikeluarkan Perusahaan kepada publik dan/atau pihak otoritas antara lain laporan keuangan, proyeksi, dan laporan lainnya terkait dengan informasi keuangan Perseroan;
2. Melakukan penelaahan atas ketaatan terhadap peraturan perundang-undangan yang berhubungan dengan kegiatan Perseroan;
3. Memberikan pendapat independen dalam hal terjadinya perbedaan pendapat antara manajemen dan Akuntan atas jasa yang diberikannya;
4. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai penunjukan Akuntan yang didasarkan pada independensi, ruang lingkup penugasan, dan imbalan jasa;
5. Melakukan penelaahan atas pelaksanaan pemeriksaan oleh auditor internal dan mengawasi pelaksanaan tindak lanjut oleh Direksi atas temuan auditor internal;
6. Melakukan penelaahan terhadap independensi dan objektivitas akuntan publik;
7. Melakukan penelaahan terhadap kecukupan pemeriksaan yang dilakukan oleh akuntan publik untuk memastikan semua risiko.
8. Melakukan penelaahan terhadap aktivitas pelaksanaan manajemen risiko yang dilakukan oleh Direksi, jika Perseroan tidak memiliki fungsi pemantau risiko di bawah Dewan Komisaris;
9. Menelaah pengaduan yang berkaitan dengan proses akuntansi dan pelaporan keuangan Perseroan;
10. Menelaah dan memberikan saran kepada Dewan Komisaris terkait dengan adanya potensi benturan kepentingan Perseroan;
11. Menjaga kerahasiaan dokumen, data dan informasi Perseroan;

12. Melakukan pemeriksaan terhadap adanya dugaan kesalahan dalam Keputusan Rapat Direksi atau adanya penyimpangan dalam pelaksanaan hasil Keputusan Rapat Direksi. Pemeriksaan tersebut dapat dilakukan sendiri oleh Komite Audit atau pihak independen yang ditunjuk oleh Komite Audit dengan biaya ditanggung oleh Perseroan;
13. Menyampaikan laporan hasil penelaahan kepada seluruh anggota Dewan Komisaris Perseroan setelah selesainya laporan hasil penelaahan yang dilakukan oleh Komite Audit.

Susunan keanggotaan Komite Audit adalah sebagai berikut:

#### Struktur Komite Audit

|         |                                                            |
|---------|------------------------------------------------------------|
| Ketua   | : Mayjen TNI (Purn.) Aswar Zulkarnain Siregar, M.Sc, MSee. |
| Anggota | : Tri Mastono SE.                                          |
| Anggota | : Alfonsus Andika Pramudito SE.                            |

Pengalaman kerja Komite Audit adalah sebagai berikut:

1. Ketua – Mayjen TNI (Purn.) Aswar Zulkarnain Siregar, M.Sc, MSee.

| Periode         | Jabatan                     | Nama Perusahaan                      |
|-----------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| 2021 – sekarang | Comissioner                 | PT Widodo Makmur Perkasa             |
| 2008 – 2014     | Anggota Dewan Komisaris     | PT Perkebunan Nusantara IX (Persero) |
| 2005 – 2010     | Senior Advisor              | PT Garda Nusantara                   |
| 2005 - 2009     | Ketua Lembaga               | Perguruan Taman Taruna Nusantara     |
| 2003 - 2004     | Senior Advisor              | PT Nusantara Energi                  |
| 2001 - 2002     | Staf Ahli TK-III BIT POLKAM | TNI                                  |
| 2000 - 2001     | Staf Ahli TK-II BIT POLKAM  | TNI                                  |
| 1998 - 1999     | Waasrenum Panglima TNI      | TNI                                  |
| 1998            | PABAN 1 / Perencana SOPS    | TNI AD                               |

2. Anggota – Tri Mastono

| Periode         | Jabatan                   | Nama Perusahaan              |
|-----------------|---------------------------|------------------------------|
| 2020 - sekarang | Member of Audit Committee | PT Widodo Makmur Perkasa Tbk |
| 2003 – sekarang | Director                  | PT Mega Selaras Utama        |

3. Anggota – Alfonsus Andika Pramudito

| Periode         | Jabatan         | Nama Perusahaan              |
|-----------------|-----------------|------------------------------|
| 2021 - sekarang | Audit Committee | PT Widodo Makmur Perkasa Tbk |
| 2017 - 2021     | Associate Audit | PT Grant Thornton Indonesia  |

Rapat anggota Komite Audit dilaksanakan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali setiap 1 (satu) bulan, dengan tingkat kehadiran minimal 2 (dua) anggota. Sampai dengan Prospektus diterbitkan, belum ada pelaksanaan Rapat Komite Audit sehubungan dengan baru terbentuknya Komite Audit.

#### Sistem Pengendalian Internal

Dalam rangka pengawasan kegiatan operasional dan penggunaan aset-aset Perseroan, segenap manajemen dan karyawan Perseroan memiliki fungsi, peran dan tugas masing-masing dalam meningkatkan kualitas dan pelaksanaan sistem pengendalian internal yang dijalankan secara efektif dan berkelanjutan, yang mencakup pengawasan terhadap kegiatan operasional pada kantor pusat Perseroan dan masing-masing cabang di daerah.

Pelaksanaan atas pengendalian internal diterapkan melalui kebijakan, regulasi dan prosedur yang jelas sehingga dapat diberdayakan dalam menjalankan fungsi pengendalian internal sekaligus meminimalisir risiko yang mungkin timbul. Program yang diberlakukan oleh Perseroan terkait dengan pengendalian internal meliputi aktivitas pengawasan serta kegiatan strategis, yang antara lain terdiri dari:

- a. Penyusunan pedoman *Good Corporate Governance* (GCG);
- b. Penerapan fungsi pengawasan / supervisi oleh atasan di dalam masing-masing divisi yang terdapat pada Perseroan;
- c. Pelaksanaan tugas pendampingan terhadap pihak Auditor Eksternal (KAP);
- d. Pemantauan dan pelaksanaan tindak lanjut terhadap temuan-temuan audit;

Perseroan menyadari bahwa tindakan pengendalian internal yang selama ini telah dijalankan tidak menjamin tidak ada risiko penyalahgunaan maupun bentuk risiko lainnya. Namun, Manajemen Perseroan memiliki komitmen untuk selalu memastikan dan meningkatkan sistem pengendalian internal tersebut.

### **Upaya Pengelolaan Risiko**

Dalam menjalankan usahanya, Perseroan dihadapkan dengan berbagai macam risiko yang dijelaskan dalam Bab VI Faktor Risiko dalam Prospektus ini. Upaya yang dilakukan Perseroan dalam mengelola risiko pada kegiatan usahanya antara lain:

#### **A. Risiko Utama yang Berpengaruh Signifikan terhadap Kelangsungan Usaha Perseroan**

**Risiko wabah penyakit dapat menimbulkan dampak merugikan yang signifikan terhadap kegiatan usaha Perseroan.**

Perusahaan secara berkala melakukan vaksinasi dan pengecekan pada kadar antibodi untuk mengetahui tingkat imunitas setiap sapi dan ayam untuk mendeteksi lebih awal jika terdapat hewan yang sakit dan pencegahan terhadap penularan wabah penyakit pada sapi dan ayam. Melalui pengawasan para tenaga ahli serta profesor di bidang sektor terkait, Perseroan dapat mencegah maupun mengantisipasi wabah penyakit yang dapat terjadi pada hewan ternak.

Selain itu, Perseroan juga menerapkan prinsip manajemen dengan menjunjung tinggi prosedur operasi standar dan memastikan terlaksananya *Good Breeding Practice (GBP)*, *Good Farming Practice (GFP)*, dan *Good Manufacturing Practice (GMP)*.

#### **B. Risiko Usaha yang Berkaitan dengan Kegiatan Usaha Perseroan dan Entitas Anak**

##### **1. Risiko persaingan yang ketat dalam industri unggas.**

Beberapa dari pesaing Perseroan telah beroperasi lebih lama dari Perseroan dan memiliki dukungan keuangan, riset dan pengembangan, pemasaran dan sumber daya lain yang lebih besar dari yang dimiliki Perseroan. Dalam mengatasi risiko tersebut, Perseroan berusaha mempertahankan keunggulan kompetitif serta senantiasa berupaya untuk dapat meningkatkan daya saing sehingga secara berkesinambungan dapat terus bersaing pada ruang lingkup industri sejenisnya dan menjaga kualitas produk-produk yang dihasilkan Perseroan namun tetap pada harga yang kompetitif dengan cara penyempurnaan pada proses produksi yang lebih efisien dan efektif agar dapat memberikan jaminan kualitas produksi yang terbaik.

Perseroan juga akan secara berkelanjutan menyempurnakan produk yang ada, mengeluarkan produk-produk baru yang sesuai dengan tren perkembangan pasar, serta terus menambah jaringan pemasaran baru, serta secara aktif memasarkan produk-produk Perseroan pada konsumen. Perseroan juga bersaing dengan perusahaan sejenisnya dengan menerapkan keunggulan kompetitif yang menjadi kekuatan perusahaan.

##### **2. Kegiatan usaha Perseroan terkonsentrasi yang mungkin membatasi distribusi produk dan ekspansi Perseroan**

Perseroan memanfaatkan pengalaman dan keahlian di industri untuk dapat mengoptimalkan kemampuan distribusi dan ekspansi Perseroan. Perseroan juga bekerja sama dengan berbagai

##### **3. Risiko kegagalan memperoleh izin-izin penting dapat menimbulkan dampak signifikan terhadap operasi Perseroan.**

Dalam memastikan perolehan perizinan, Perseroan memiliki kepatuhan dengan memperhatikan kelengkapan perizinan terkait kegiatan usaha dan perizinan untuk melakukan pembangunan fasilitas, terutama Izin Lokasi (sebagaimana relevan) dan IMB/Persetujuan Bangunan Gedung, sehingga pembangunan fasilitas di atas tanah-tanah tersebut dapat dilaksanakan. Untuk perizinan



kegiatan usaha, Perseroan berupaya memastikan kesesuaian dokumen permohonan perizinan sudah tepat dan lengkap sesuai dengan kondisi yang diperlukan dan syarat yang diberikan dalam memperoleh izin-izin usaha tersebut, sedangkan untuk setiap produk makanan olahannya, Perseroan berupaya melakukan mekanisme pengawasan dan kontrol yang menyeluruh dan kuat dan mendaftarkan setiap produknya olahannya dengan memperoleh izin edar.

**4. Risiko fluktuasi harga pasar produk di luar kendali Perseroan.**

Fluktuasi harga pasar produk adalah risiko yang tidak dapat dikontrol Perseroan karena hal tersebut bergantung pada kondisi pasar. Namun, risiko fluktuasi harga tersebut dapat diminimalisasi dengan rencana pemasaran dan sistem pengaturan persediaan yang optimal serta dengan mempertimbangkan dan memproyeksikan kemungkinan-kemungkinan yang akan timbul di masa yang akan datang.

**5. Risiko fluktuasi harga bahan baku dan sumber air dapat berdampak signifikan terhadap kegiatan operasi.**

Fluktuasi harga bahan baku sama halnya dengan fluktuasi harga pasar produk, dimana hal tersebut tidak dapat dikendalikan oleh Perseroan. Namun, untuk mengatasi hal tersebut, Perseroan menjalankan program efisiensi biaya di proses produksi, sehingga bila harga bahan baku naik, hal tersebut masih dapat ditangani Perseroan dan sedapat mungkin menyesuaikan harga penjualan produk Perseroan mengikuti pergerakan harga pembelian sehingga penurunan margin laba akibat kenaikan harga bahan baku bisa diminimalisasi.

Selain itu, Perseroan juga menerapkan rencana bisnis untuk meningkatkan produksi perkebunan jagung milik sendiri sehingga Perseroan dapat menghasilkan bahan baku sendiri untuk kebutuhan pembuatan pakan ternak. Hal ini juga diharapkan dapat meningkatkan efisiensi dalam biaya produksi pakan ternak Perseroan.

**6. Risiko perubahan teknologi yang senantiasa hadir**

Perseroan secara intensif mengikuti perkembangan teknologi yang ada demi efisiensi dan efektivitas proses produksi yang lebih baik dengan melakukan pembaruan teknologi ataupun pemeliharaan teknologi yang digunakan secara berkala untuk menghindari terganggunya proses kegiatan usaha Perseroan.

**7. Risiko adanya kontrak antara Perseroan dan pelanggan yang tidak diperpanjang dapat menyebabkan penurunan penjualan.**

Perseroan senantiasa memastikan dipenuhinya syarat dan ketentuan yang berlaku dalam kontrak dengan pelanggan, diantaranya optimalisasi *service level*, pengiriman yang tepat waktu, spesifikasi produk yang sesuai standar dan terjaminnya mutu. Hal ini dilakukan dengan cara menjaga stok level untuk produk-produk yang dijual dengan sistem kontrak.

**8. Risiko fluktuasi nilai tukar mata uang asing**

Perseroan secara aktif memantau pergerakan nilai tukar Rupiah terhadap mata uang asing. Perseroan juga senantiasa terbuka untuk melakukan lindung nilai atas paparan risiko mata uang asing jika memang diperlukan.

**9. Risiko sosial dan ketenagakerjaan dapat mempengaruhi kelangsungan usaha dan operasi Perseroan**

Perseroan mengatasi risiko ini dengan selalu menjaga hubungan sosial yang baik dengan seluruh pegawai yang bekerja dan masyarakat sekitar. Perseroan juga menerapkan tanggung jawab sosial atau *Corporate Social Responsibility* yang dapat membangun sumber daya manusia dan perekonomian di daerah fasilitas produksi Perseroan dan sebisa mungkin menghindari aksi yang menimbulkan konflik sosial di lingkungan daerah Perseroan beroperasi.



**10. Kelalaian manusia merupakan risiko signifikan yang tidak terhindarkan**

Perseroan mengatasi *human error* dengan menerapkan mekanisme *quality control* yang dilakukan setiap proses produksi mulai dari pengecekan bahan baku sampai produk akhir sesuai dengan standar yang ditentukan Perseroan untuk menjamin kualitas mutu produk. Selain itu, untuk menghindari adanya kesalahan atau produk yang cacat, Perseroan juga menggunakan teknologi untuk meminimalisir kesalahan sehingga *output* yang dihasilkan memiliki kualitas mutu terbaik.

**11. Strategi pertumbuhan Perseroan menyebabkan Perseroan terpapar berbagai risiko pelaksanaan**

Perseroan senantiasa melakukan analisis dan kajian yang komprehensif dalam menentukan strategi pertumbuhan ke depannya. Didukung oleh tim manajemen dan tim konsultan yang berpengalaman di bidangnya, Perseroan meyakini setiap strategi pertumbuhan yang ditetapkan telah melalui proses yang persiapan yang optimal.

**12. Perseroan mungkin menghadapi kesulitan terkait proyek-proyek yang dikembangkan bersama mitra Perseroan.**

Perseroan berusaha untuk selalu menjaga hubungan baik dengan seluruh mitra kerjasama yang dimiliki. Selain itu Perseroan senantiasa berkomitmen untuk memenuhi seluruh tanggung jawab yang telah disepakati dalam setiap Kerjasama dengan mitra Perseroan.

**13. Ekspansi usaha memerlukan modal tambahan, yang mungkin tidak tersedia dengan syarat yang menguntungkan**

Perseroan mempertimbangkan seluruh opsi yang tersedia dalam hal pencarian dana yang dibutuhkan baik melalui ekuitas maupun utang. Dengan dukungan dari tim manajemen yang berpengalaman akan membantu Perseroan dalam mengambil setiap keputusan untuk mencari pendanaan yang diperlukan.

**14. Perseroan mungkin kehilangan anggota manajemen kunci atau tidak mampu memperkerjakan karyawan yang memenuhi syarat**

Perseroan memberikan pelatihan yang memadai kepada para manajemen dan karyawan Perseroan dan grup agar seluruh manajemen dan karyawan yang ada saat ini dapat selalu meningkatkan kemampuan dan kualifikasi yang dibutuhkan. Selain itu, Perseroan juga selalu berusaha menciptakan persaingan yang sehat sehingga seluruh manajemen dan karyawan memiliki tingkat kemampuan yang tidak jauh berbeda.

**15. Apabila Perseroan tidak mampu menarik dan mempertahankan karyawan dengan kualifikasi tinggi, Perseroan mungkin tidak mampu melanjutkan pengembangan usaha Perseroan.**

Perseroan memberikan pelatihan yang memadai kepada para manajemen dan karyawan Perseroan dan grup agar seluruh manajemen dan karyawan yang ada saat ini dapat selalu meningkatkan kemampuan dan kualifikasi yang dibutuhkan. Selain itu, Perseroan juga selalu berusaha menciptakan persaingan yang sehat sehingga seluruh manajemen dan karyawan memiliki tingkat kemampuan yang tidak jauh berbeda.

**16. Bencana alam dan cuaca buruk di negara tempat Perseroan beroperasi dapat mengganggu perekonomian negara tersebut dan Bisnis Perseroan.**

Bencana alam merupakan hal yang tidak dapat dihindari Perseroan dan bencana alam juga sangat jarang dialami Perseroan selama beroperasi, sehingga tidak banyak pencegahan yang dilakukan Perseroan terkait penanggulangan bencana. Namun demikian, Perseroan tetap mengantisipasi potensi terjadinya bencana dan memanfaatkan data perubahan iklim, cuaca, serta memperhatikan SOP yang berlaku di Perseroan dalam proses produksi untuk mengurangi dampak risiko kecelakaan atau bencana.

### C. Risiko Umum

**1. Peraturan dan kebijakan pemerintah serta perubahan kondisi politik dan ekonomi dapat menimbulkan dampak langsung maupun tidak langsung pada kegiatan usaha.**

Perseroan berupaya untuk terus memperbarui informasi terkait perubahan kebijakan Pemerintah yang terkait dengan kegiatan usaha Perseroan. Perseroan juga melaksanakan *good corporate governance* atau tata kelola perusahaan dan memiliki manajemen yang ahli di bidangnya sebagai upaya untuk dapat melaksanakan dan melancarkan kegiatan kepatuhan terkait regulasi atau kebijakan Pemerintah dan peraturan perundang-undangan yang berlaku dan mempengaruhi kegiatan usaha Perseroan.

**2. Kondisi makroekonomi dan perekonomian global memiliki konsekuensi inheren terhadap kegiatan operasi Perseroan mengingat sifat produk yang dihasilkan Perseroan.**

Perseroan memitigasi risiko ini dengan memperbarui informasi yang berkaitan dengan perekonomian makro secara nasional dan global. Ketidakpastian ekonomi makro dan global juga berdampak pada daya beli masyarakat, sehingga Perseroan memitigasi risiko ini dengan cara melakukan diversifikasi produk yang dapat dijangkau oleh segmen pasar yang berbeda-beda.

**3. Secara inheren, industri makanan menghadapi risiko tuntutan hukum dan mungkin melibatkan kekhawatiran tentang keamanan produk makanan secara umum.**

Perseroan memitigasi risiko ini dengan mengikuti standar produk konsumsi yang berlaku di Indonesia antara lain:

- a. Melakukan standarisasi produksi dan hasil produksi mengikuti acuan dan aturan yang berlaku.
- b. Melakukan berbagai jenis tes seperti tes lab atas bahan baku produk yang diterima dari para pemasok serta melakukan tes control kualitas makanan pada produk siap jual sebelum produk tersebut didistribusikan kepada konsumen.
- c. Memastikan bahan baku produk tidak mengandung bahan berbahaya.
- d. Melakukan pengecekan kebersihan sesuai dengan SOP yang berlaku di Perseroan, baik kepada setiap karyawan maupun tamu yang akan masuk ruang proses produksi.

**4. Risiko investasi atau aksi korporasi dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap Perseroan.**

Untuk mengantisipasi risiko investasi, Perseroan melakukan perencanaan yang matang dan melakukan riset yang memadai dengan teliti dan hati-hati dalam mengambil setiap keputusan. Perseroan juga melibatkan tim manajemen dengan kompetensi tinggi sehingga dapat membantu Perseroan dalam setiap pengambilan keputusan.

**5. Kenaikan harga energi dapat berdampak buruk pada hasil operasi Perseroan.**

Perseroan mengevaluasi harga energi secara berkala dan melakukan analisis internal terkait dengan perkiraan harga energi di masa yang akan datang.

**6. Cakupan asuransi Perseroan**

Perseroan melakukan review secara berkala untuk semua asuransi-asuransi yang dimiliki dan senantiasa berusaha untuk menyesuaikan dengan kebutuhan bisnis Perseroan.

**7. Keuntungan atau kerugian nilai wajar Perseroan atas aset biologis dapat berfluktuasi dari periode ke periode, bersifat non-tunai dan berasal dari banyak asumsi dan dapat berdampak material dan merugikan terhadap hasil keuangan Perseroan.**

Perseroan melakukan analisis dan perhitungan secara berkala untuk aset-aset biologis yang dimiliki oleh Perseroan. Perseroan juga melibatkan tim manajemen dengan kompetensi tinggi untuk membantu dalam mengambil setiap keputusan terkait aset biologis Perseroan.

## Tanggung Jawab Sosial dan Lingkungan (*Corporate Social Responsibility/CSR*)

Untuk mencapai keberlanjutan dalam bisnis Perseroan, Perseroan percaya sangat penting untuk memberikan kembali dan membangun hubungan yang erat dengan komunitas maupun masyarakat. Perseroan terus mengembangkan program dan strategi untuk mempromosikan energi terbarukan serta peningkatan kesejahteraan masyarakat.

Perseroan memiliki beberapa program pengembangan dan pemberdayaan masyarakat, antara lain :

### Perseroan

| No. | Nama/ Jenis Kegiatan                                                                                                 | Tanggal Penyelenggaraan                           |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1   | Pelatihan Manajemen Keuangan & Akses Permodalan Untuk UMKM                                                           | Serang, 26 Agustus 2017                           |
| 2   | Pembuatan Demplot Belajar Petani (Budidaya Jagung)                                                                   | Warung Kiara, Sukabumi, 5 Januari - 25 April 2018 |
| 3   | Bantuan Pembuatan Fasilitas Air Bersih (Sumur Bor) di Kp. Citampele – Mentengsari - Cikalongkulon                    | Maret 2019                                        |
| 4   | Beasiswa Pendidikan (4 SD, 2 MI, 7 Diniyah)                                                                          | Mei 2019                                          |
| 5   | Bantuan pemasangan bronjong di pembuangan air cilemat (Bronjong)                                                     | Juni 2019                                         |
| 6   | Bantuan peralatan penunjang kegiatan Posyandu serta bantuan makanan & minuman sehat untuk balita (14 titik posyandu) | Agustus 2019                                      |
| 7   | Sosialisasi Kemitraan Budidaya Jagung                                                                                | Klaten, 9 September 2020                          |
| 8   | Pelatihan Budidaya Jagung                                                                                            | Klaten, 20 September 2020                         |
| 9   | Pelatihan Teknologi Fermentasi Budidaya Lele                                                                         | Guningkidul, 27 September 2020                    |
| 10  | Kesatria Tani Muda Angkatan Pertama                                                                                  | Klaten, Desember 2020 - Maret 2021                |
| 11  | Kesatria Peternak Muda                                                                                               | 24-30 Maret 2021                                  |
| 12  | Sarasehan Petani & Peternak Muda                                                                                     | 10 April 2021                                     |
| 13  | Program Kemitraan Rice Milling dengan Petani Lokal (Wonogiri)                                                        | 3 September 2021                                  |
| 14  | Program Kemitraan dengan KPI Komoditas Jagung, Tuban, Jawa Timur                                                     | 2 September 2021                                  |

### PASTE

| No. | Nama/ Jenis Kegiatan                                                                                                        | Tanggal Penyelenggaraan |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1   | Proposal kegiatan masyarakat                                                                                                | Januari - Desember 2018 |
| 2   | Bantuan peralatan penunjang kegiatan Posyandu serta bantuan makanan & minuman sehat untuk balita (14 titik posyandu)        | Januari 2018            |
| 3   | Bantuan Pengerukan & Perbaikan TPT Saluran Irigasi Lebak Soang-Mande di Ds Gudang Kec. Cikalongkulon & Ds. Mande- Kec Mande | Februari 2018           |
| 4   | Bantuan Pembuatan Fasilitas Air Bersih (Sumur Bor) di Kp. Kawiah – Ds. Mande - Mande                                        | Februari 2018           |
| 5   | Bantuan Pembangunan Mesjid di Kp. Bendungan Desa Mulyasari - Mande                                                          | Februari 2018           |
| 6   | Bantuan Pembuatan Fasilitas Air Bersih (Sumur Bor) di Kp. Cilemat – Ds Mentengsari - Cikalongkulon                          | Maret 2018              |
| 7   | Bantuan Pembangunan Majelis Ta'lim di Kp. Cibakom – Desa Mulyasari - Mande                                                  | Mei 2018                |
| 8   | Bantuan Pembuatan Fasilitas Air Bersih (Sumur Bor) di Kp. Bakom – Ds Murnisari - Mande                                      | Mei 2018                |
| 9   | Bantuan Pembangunan Mesjid di Kp. Maleber RT 02 RW 06 Desa Gudang - Cikalongkulon                                           | Mei 2018                |
| 10  | Beasiswa Pendidikan (4 SD, 2 MI, 7 Diniyah)                                                                                 | Juni 2018               |
| 11  | Bantuan pemasangan bronjong di pembuangan air cilemat (Bronjong)                                                            | Juli 2018               |
| 12  | Bantuan sapi kurban                                                                                                         | Agustus 2018            |
| 13  | Santunan Anak Yatim (3 Desa)                                                                                                | Agustus 2018            |
| 14  | Bantuan peralatan penunjang kegiatan Posyandu serta bantuan makanan & minuman sehat untuk balita (14 titik posyandu)        | November 2018           |
| 15  | Bantuan Pembuatan Fasilitas Air Bersih (Sumur Bor) di Kp. Cilemat RT 05/03 -Mentengsari                                     | Desember 2018           |
| 16  | Proposal kegiatan masyarakat                                                                                                | Januari - Desember 2019 |
| 17  | Bantuan Pembuatan Fasilitas Air Bersih (Sumur Bor) di Kp. Cilemat – Ds Mentengsari - Cikalongkulon                          | Januari 2019            |
| 18  | Bantuan peralatan penunjang kegiatan Posyandu serta bantuan makanan & minuman sehat untuk balita (14 titik posyandu)        | Februari 2019           |

| No. | Nama/ Jenis Kegiatan                                                                                                 | Tanggal Penyelenggaraan |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 19  | Bantuan Pembangunan Madrasah di Kp. Cilemat – Mentengsari - Cikalongkulon                                            | Februari 2019           |
| 20  | Bantuan Pembuatan Fasilitas Air Bersih (Sumur Bor) di Kp. Citampele – Mentengsari - Cikalongkulon                    | Maret 2019              |
| 21  | Beasiswa Pendidikan (4 SD, 2 MI, 7 Diniyah)                                                                          | Mei 2019                |
| 22  | Bantuan pemasangan bronjong di pembuangan air cilemat (Bronjong)                                                     | Juni 2019               |
| 23  | Bantuan peralatan penunjang kegiatan Posyandu serta bantuan makanan & minuman sehat untuk balita (14 titik posyandu) | Agustus 2019            |
| 24  | Sapi Kurban                                                                                                          | Oktober 2019            |
| 25  | Santunan Anak Yatim (3 Desa)                                                                                         | November 2019           |
| 26  | Bantuan peralatan penunjang kegiatan Posyandu serta bantuan makanan & minuman sehat untuk balita (14 titik posyandu) | Februari 2020           |
| 27  | Beasiswa Pendidikan (7 diniyyah)                                                                                     | Mei 2020                |
| 28  | Sapi Kurban                                                                                                          | September 2020          |
| 29  | Community Development Bisnis olahan daging dan kulit sapi                                                            | Januari 2020            |

## CAM

| No. | Nama/ Jenis Kegiatan                                                | Tanggal Penyelenggaraan |
|-----|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1   | Pendampingan UMKM                                                   | 9 Mei 2018              |
| 2   | Kurban Idul Adha GMP                                                | 22 Agustus 2018         |
| 3   | Pemberian Paket Idul Fitri                                          | 14 Juni 2018            |
| 4   | Kurban Idul Adha GMP                                                | 11 Agustus 2019         |
| 5   | Pemberian Paket Idul Fitri                                          | 3 Juni 2019             |
| 6   | Kurban Idul Adha GMP                                                | 31 Juli 2020            |
| 7   | Pemberian Paket Idul Fitri                                          | 23 Mei 2020             |
| 8   | Pemberian Paket Idul Fitri                                          | 13 Mei 2020             |
| 9   | CEO CAM Group mengisi Kuliah Umum di SMKN 1 Cikalong Kulon, Cianjur | 5 Mei 2021              |
| 10  | Kurban Idul Adha GMP                                                | 21 Juli 2021            |
| 11  | Support Vaksinasi Tenaga Medis (Polres Cianjur)                     | 24 - 25 Juli 2021       |

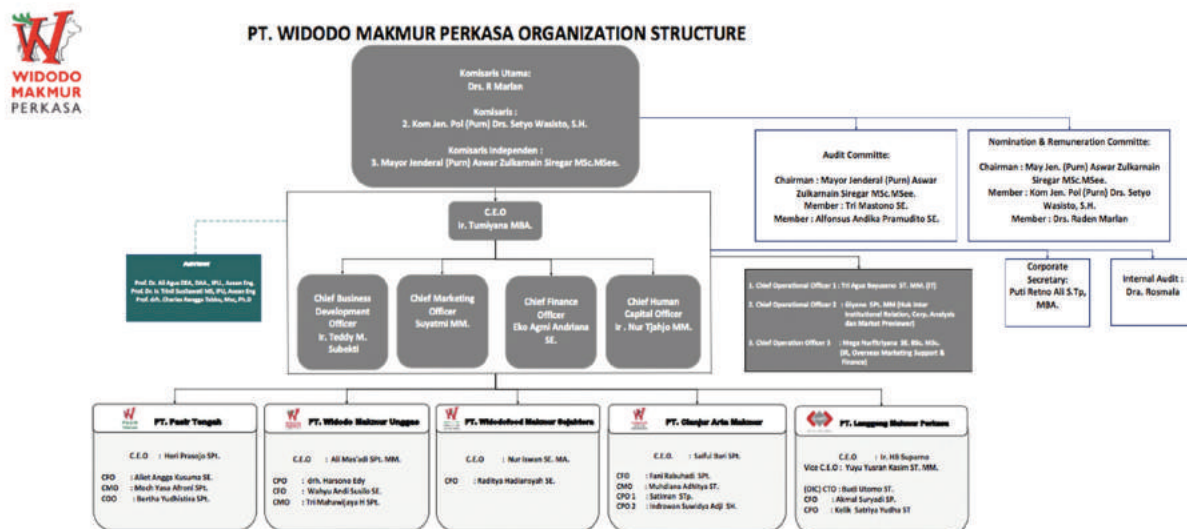
## WMU

| No. | Nama/ Jenis Kegiatan                                                                        | Tanggal Penyelenggaraan     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1   | Program 'WMU Untuk Negeri'                                                                  | Sepanjang Tahun 2019 - 2020 |
| 2   | Program "Kemitraan Independen"                                                              | Sepanjang Tahun 2019 - 2020 |
| 3   | Pengadaan vaksin karyawan dan warga                                                         | 13 Juli 2021                |
| 4   | Pemberian sembako pangan sumber protein untuk warga sekitar Unit kerja yang isolasi mandiri | 13 Juni 2021                |
| 5   | Pemberian Vitamin dan susu untuk peserta Vaksin kecamatan giritontro                        | 23 September 2021           |
| 6   | Pemberian Vitamin dan susu untuk peserta Vaksin kecamatan Wuryantoro                        | 27 September 2021           |

## WMS

| No. | Nama/ Jenis Kegiatan                                                          | Tanggal Penyelenggaraan |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1   | Program CSR Pemberian Bantuan Beras Untuk Masyarakat Di Jembayat, slawi Tegal | 2021                    |

## Struktur Organisasi Perseroan



## 12. SUMBER DAYA MANUSIA

Sumber Daya Manusia (SDM) merupakan salah satu faktor penting untuk meningkatkan kinerja Perseroan. Perseroan menjadikan SDM sebagai mitra organik dalam pertumbuhan Perseroan. Oleh karena itu, Perseroan secara berkesinambungan mengembangkan dan mendukung sepenuhnya atas peningkatan kualitas SDM melalui pelatihan-pelatihan.

### Perseroan

Komposisi karyawan Perseroan berdasarkan status kepegawaian adalah sebagai berikut:

| Keterangan       | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                  | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| Karyawan Tetap   | 61        | 45        | 53          | 45        |
| Karyawan Kontrak | 0         | 0         | 0           | 0         |
| <b>Jumlah</b>    | <b>61</b> | <b>45</b> | <b>53</b>   | <b>45</b> |

Komposisi karyawan tetap Perseroan berdasarkan jenjang jabatan adalah sebagai berikut:

| Keterangan      | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|-----------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                 | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| General Manager | 7         | 4         | 4           | 2         |
| Senior Manager  | -         | -         | -           | -         |
| Manager         | 9         | 10        | 9           | 12        |
| Asisten Manager | -         | -         | 1           | 1         |
| Supervisor      | 17        | -         | 6           | 3         |
| Staff           | 28        | 31        | 33          | 27        |
| <b>Jumlah</b>   | <b>61</b> | <b>45</b> | <b>53</b>   | <b>45</b> |

Komposisi karyawan tetap Perseroan berdasarkan jenjang pendidikan adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|               | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| S3            | -         | -         | -           | -         |
| S2            | 2         | 1         | 1           | 1         |
| S1            | 40        | 28        | 29          | 22        |
| Diploma       | 6         | 2         | 5           | 3         |
| Non Sarjana   | 13        | 14        | 18          | 19        |
| <b>Jumlah</b> | <b>61</b> | <b>45</b> | <b>53</b>   | <b>45</b> |

Komposisi karyawan tetap Perseroan berdasarkan jenjang usia adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|               | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| >56 tahun     | -         | 4         | 6           | 5         |
| 46 – 55 tahun | 8         | 6         | 6           | 6         |
| 36 – 45 tahun | 23        | 10        | 12          | 12        |
| 26 – 35 tahun | 24        | 18        | 22          | 15        |
| <26 tahun     | 6         | 7         | 7           | 7         |
| <b>Jumlah</b> | <b>61</b> | <b>45</b> | <b>53</b>   | <b>45</b> |

Komposisi karyawan tetap Perseroan berdasarkan lokasi adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|               | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| Jabodetabek   | 61        | 45        | 53          | 45        |
| Jawa Barat    | -         | -         | -           | -         |
| Jawa Tengah   | -         | -         | -           | -         |
| Yogyakarta    | -         | -         | -           | -         |
| Jawa Timur    | -         | -         | -           | -         |
| <b>Jumlah</b> | <b>61</b> | <b>45</b> | <b>53</b>   | <b>45</b> |

Komposisi karyawan tetap Perseroan berdasarkan aktivitas utama adalah sebagai berikut:

| Keterangan                      | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                                 | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| <i>Finance &amp; Accounting</i> | 14        | 8         | 12          | 11        |
| <i>Internal Audit</i>           | 1         | 1         | 1           | 0         |
| Legal & Perijinan               | 3         | 3         | 4           | 4         |
| Procurement                     | 5         | 3         | 4           | 1         |
| <i>Corporate Secretary</i>      | 5         | 4         | 3           | 3         |
| <i>IT</i>                       | 5         | 5         | 10          | 5         |
| <i>Business Development</i>     | 4         | 4         | 2           | 1         |
| <i>Human Capital</i>            | 2         | 2         | 2           | 3         |
| WBA                             | 3         | 0         | 0           | 0         |
| <i>General Affair</i>           | 12        | 13        | 15          | 15        |
| Lain-lain                       | 1         | 2         | 0           | 2         |
| Joglo                           | 6         | 0         | 0           | 0         |
| <b>Jumlah</b>                   | <b>61</b> | <b>45</b> | <b>53</b>   | <b>45</b> |

- **Entitas Anak**

## 1. PASTE

Komposisi karyawan PASTE berdasarkan status kepegawaian adalah sebagai berikut:

| Keterangan       | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|------------------|------------|------------|-------------|------------|
|                  | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| Karyawan Tetap   | 211        | 224        | 293         | 198        |
| Karyawan Kontrak | 81         | 177        | 180         | 160        |
| <b>Jumlah</b>    | <b>292</b> | <b>401</b> | <b>473</b>  | <b>358</b> |

Komposisi karyawan tetap PASTE berdasarkan jenjang jabatan adalah sebagai berikut:

| Keterangan      | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|-----------------|------------|------------|-------------|------------|
|                 | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| General Manager | -          | -          | -           | -          |
| Senior Manager  | -          | -          | -           | -          |
| Manager         | 12         | 12         | 43          | 11         |
| Asisten Manager | -          | -          | -           | -          |
| Supervisor      | 10         | 9          | 9           | 9          |
| Staff           | 189        | 203        | 241         | 178        |
| <b>Jumlah</b>   | <b>211</b> | <b>224</b> | <b>293</b>  | <b>198</b> |

Komposisi karyawan tetap PASTE berdasarkan jenjang pendidikan adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|---------------|------------|------------|-------------|------------|
|               | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| S2            | -          | -          | -           | -          |
| S1            | 18         | 18         | 17          | 17         |
| Diploma       | 2          | 2          | 19          | 2          |
| Non Sarjana   | 191        | 204        | 257         | 179        |
| <b>Jumlah</b> | <b>211</b> | <b>224</b> | <b>293</b>  | <b>198</b> |

Komposisi karyawan tetap PASTE berdasarkan jenjang usia adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|---------------|------------|------------|-------------|------------|
|               | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| >56 tahun     | 5          | 3          | 3           | 3          |
| 46 – 55 tahun | 29         | 29         | 33          | 20         |
| 36 – 45 tahun | 79         | 75         | 82          | 59         |
| 26 – 35 tahun | 94         | 104        | 148         | 65         |
| <26 tahun     | 4          | 13         | 27          | 51         |
| <b>Jumlah</b> | <b>211</b> | <b>224</b> | <b>293</b>  | <b>198</b> |

Komposisi karyawan tetap PASTE berdasarkan lokasi adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|---------------|------------|------------|-------------|------------|
|               | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| Jabodetabek   | 2          | 2          | 2           | 2          |
| Jawa Barat    | 209        | 222        | 291         | 196        |
| Jawa Tengah   | -          | -          | -           | -          |
| Yogyakarta    | -          | -          | -           | -          |
| Jawa Timur    | -          | -          | -           | -          |
| <b>Jumlah</b> | <b>211</b> | <b>224</b> | <b>293</b>  | <b>198</b> |



Komposisi karyawan tetap PASTE berdasarkan aktivitas utama adalah sebagai berikut:

| Keterangan                       | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|----------------------------------|------------|------------|-------------|------------|
|                                  | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| <i>Human Capital Development</i> | 1          | 1          | 1           | 0          |
| <i>Security</i>                  | 20         | 20         | 20          | 21         |
| <i>Data Analis &amp; IT</i>      | 6          | 6          | 6           | 6          |
| <i>Breeding</i>                  | 9          | 9          | 9           | 9          |
| <i>Fattening</i>                 | 84         | 91         | 91          | 91         |
| <i>Feedmill</i>                  | 57         | 58         | 58          | 58         |
| <i>Humas &amp; CSR</i>           | 2          | 2          | 2           | 2          |
| <i>Maintenance</i>               | 15         | 19         | 19          | 19         |
| <i>Marketing</i>                 | 5          | 5          | 5           | 5          |
| <i>Perkebunan</i>                | 10         | 12         | 12          | 12         |
| <i>Finance</i>                   | 1          | 1          | 1           | 1          |
| <i>Legal</i>                     | 1          | 1          | 1           | 1          |
| <i>Purchasing</i>                | 1          | 1          | 1           | 1          |
| <b>Jumlah</b>                    | <b>211</b> | <b>224</b> | <b>293</b>  | <b>198</b> |

## 2. CAM

Komposisi karyawan CAM berdasarkan status kepegawaian adalah sebagai berikut:

| Keterangan       | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|------------------|------------|------------|-------------|------------|
|                  | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| Karyawan Tetap   | 104        | 115        | 123         | 123        |
| Karyawan Kontrak | 134        | 201        | 235         | 102        |
| <b>Jumlah</b>    | <b>238</b> | <b>316</b> | <b>358</b>  | <b>225</b> |

Komposisi karyawan tetap CAM berdasarkan jenjang jabatan adalah sebagai berikut:

| Keterangan      | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|-----------------|------------|------------|-------------|------------|
|                 | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| General Manager | 2          | 2          | 3           | 3          |
| Senior Manager  | -          | -          | -           | -          |
| Manager         | 8          | 10         | 8           | 8          |
| Asisten Manager | -          | -          | -           | -          |
| Supervisor      | 14         | 12         | 6           | 6          |
| Staff           | 80         | 91         | 106         | 106        |
| <b>Jumlah</b>   | <b>104</b> | <b>115</b> | <b>123</b>  | <b>123</b> |

Komposisi karyawan tetap CAM berdasarkan jenjang pendidikan adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|---------------|------------|------------|-------------|------------|
|               | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| S2            | -          | -          | 1           | 1          |
| S1            | 18         | 17         | 15          | 15         |
| Diploma       | 12         | 11         | 7           | 7          |
| Non Sarjana   | 74         | 87         | 100         | 100        |
| <b>Jumlah</b> | <b>104</b> | <b>115</b> | <b>123</b>  | <b>123</b> |

Komposisi karyawan tetap CAM berdasarkan jenjang usia adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|---------------|------------|------------|-------------|------------|
|               | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| >56 tahun     | 5          | 4          | 7           | 7          |
| 46 – 55 tahun | 12         | 11         | 11          | 11         |
| 36 – 45 tahun | 17         | 27         | 29          | 29         |
| 26 – 35 tahun | 53         | 53         | 52          | 52         |
| <26 tahun     | 17         | 20         | 24          | 24         |
| <b>Jumlah</b> | <b>104</b> | <b>115</b> | <b>123</b>  | <b>123</b> |

Komposisi karyawan tetap CAM berdasarkan lokasi adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|---------------|------------|------------|-------------|------------|
|               | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| Jabodetabek   | 49         | 63         | 52          | 52         |
| Jawa Barat    | 55         | 52         | 71          | 71         |
| Jawa Tengah   | -          | -          | -           | -          |
| Yogyakarta    | -          | -          | -           | -          |
| Jawa Timur    | -          | -          | -           | -          |
| <b>Jumlah</b> | <b>104</b> | <b>115</b> | <b>123</b>  | <b>123</b> |

Komposisi karyawan tetap CAM berdasarkan aktivitas utama adalah sebagai berikut:

| Keterangan           | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|----------------------|------------|------------|-------------|------------|
|                      | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| Finance/Accounting   | 11         | 11         | 9           | 8          |
| HCD & GA             | 11         | 15         | 15          | 16         |
| Maintenance          | 7          | 6          | 6           | 7          |
| PD                   | 0          | 0          | 0           | 0          |
| PPIC                 | 0          | 0          | 0           | 0          |
| Produksi             | 37         | 43         | 50          | 49         |
| Purchasing           | 1          | 1          | 1           | 1          |
| QA/QC                | 11         | 11         | 10          | 10         |
| Sales & Marketing    | 8          | 8          | 10          | 10         |
| Warehouse & Logistic | 18         | 20         | 22          | 22         |
| <b>Jumlah</b>        | <b>104</b> | <b>115</b> | <b>123</b>  | <b>123</b> |

### 3. WMU

Komposisi karyawan WMU berdasarkan status kepegawaian adalah sebagai berikut:

| Keterangan       | 30 Juni    |            | 31 Desember |            |
|------------------|------------|------------|-------------|------------|
|                  | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| Karyawan Tetap   | 178        | 120        | 77          | 87         |
| Karyawan Kontrak | 598        | 70         | 32          | 35         |
| <b>Jumlah</b>    | <b>776</b> | <b>190</b> | <b>109</b>  | <b>122</b> |

Komposisi karyawan tetap WMU berdasarkan jenjang jabatan adalah sebagai berikut:

| Keterangan      | 30 Juni    |            | 31 Desember |           |
|-----------------|------------|------------|-------------|-----------|
|                 | 2021       | 2020       | 2019        | 2018      |
| General Manager | 7          | 5          | 1           | 3         |
| Senior Manager  | 2          | 2          | 2           | 1         |
| Manager         | 18         | 10         | 15          | 15        |
| Asisten Manager | 1          | 2          | 1           | -         |
| Supervisor      | 58         | 33         | 20          | 10        |
| Staff           | 92         | 68         | 38          | 58        |
| <b>Jumlah</b>   | <b>178</b> | <b>120</b> | <b>77</b>   | <b>87</b> |

Komposisi karyawan tetap WMU berdasarkan jenjang pendidikan adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni    |            | 31 Desember |           |
|---------------|------------|------------|-------------|-----------|
|               | 2021       | 2020       | 2019        | 2018      |
| S2            | 4          | 3          | 1           | -         |
| S1            | 98         | 67         | 7           | 9         |
| Diploma       | 15         | 8          | 45          | 30        |
| Non Sarjana   | 61         | 42         | 24          | 48        |
| <b>Jumlah</b> | <b>178</b> | <b>120</b> | <b>77</b>   | <b>87</b> |

Komposisi karyawan tetap WMU berdasarkan jenjang usia adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni    |            | 31 Desember |           |
|---------------|------------|------------|-------------|-----------|
|               | 2021       | 2020       | 2019        | 2018      |
| >56 tahun     | 7          | 7          | 4           | 2         |
| 46 – 55 tahun | 21         | 17         | 14          | 14        |
| 36 – 45 tahun | 58         | 30         | 20          | 24        |
| 26 – 35 tahun | 86         | 52         | 28          | 37        |
| <26 tahun     | 6          | 14         | 11          | 10        |
| <b>Jumlah</b> | <b>178</b> | <b>120</b> | <b>77</b>   | <b>87</b> |

Komposisi karyawan tetap WMU berdasarkan lokasi adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni    |            | 31 Desember |           |
|---------------|------------|------------|-------------|-----------|
|               | 2021       | 2020       | 2019        | 2018      |
| Jabodetabek   | 24         | 20         | 24          | 48        |
| Jawa Barat    | 6          | 5          | 5           | 1         |
| Jawa Tengah   | 140        | 91         | 36          | 1         |
| Yogyakarta    | 8          | 4          | 12          | 37        |
| Jawa Timur    | -          | -          | -           | -         |
| <b>Jumlah</b> | <b>178</b> | <b>120</b> | <b>77</b>   | <b>87</b> |

Komposisi karyawan tetap WMU berdasarkan aktivitas utama adalah sebagai berikut:

| Keterangan                      | 30 Juni    |            | 31 Desember |           |
|---------------------------------|------------|------------|-------------|-----------|
|                                 | 2021       | 2020       | 2019        | 2018      |
| Human Capital Development (HCD) | 5          | 4          | 3           | 2         |
| Finance                         | 10         | 8          | 6           | 3         |
| Accounting                      | 9          | 9          | 7           | 2         |
| Marketing                       | 16         | 12         | 8           | 4         |
| Procurement                     | 2          | 1          | 1           | 1         |
| Legal                           | 2          | 1          | 1           | 1         |
| Teknik / Maintenance            | 10         | 8          | 5           | 3         |
| Produksi                        | 124        | 77         | 46          | 71        |
| <b>Jumlah</b>                   | <b>178</b> | <b>120</b> | <b>77</b>   | <b>87</b> |

#### 4. WMS

Komposisi karyawan WMS berdasarkan status kepegawaian adalah sebagai berikut:

| Keterangan       | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                  | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| Karyawan Tetap   | 18        | 13        | 14          | 21        |
| Karyawan Kontrak | 10        | 13        | 8           | 25        |
| <b>Jumlah</b>    | <b>28</b> | <b>26</b> | <b>22</b>   | <b>46</b> |

Komposisi karyawan tetap WMS rdasarkan jenjang jabatan adalah sebagai berikut:

| Keterangan      | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|-----------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                 | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| General Manager | -         | 1         | 1           | 2         |
| Senior Manager  | 1         |           |             |           |
| Manager         | 3         | 1         | 1           | 1         |
| Asisten Manager | -         | -         | -           | -         |
| Supervisor      | 3         | 4         | 4           | 7         |
| Staff           | 11        | 7         | 8           | 11        |
| <b>Jumlah</b>   | <b>18</b> | <b>13</b> | <b>14</b>   | <b>21</b> |

Komposisi karyawan tetap WMS berdasarkan jenjang pendidikan adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|               | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| S2            | 2         | 2         | 2           | 2         |
| S1            | 8         | 6         | 6           | 11        |
| Diploma       | 1         | -         | -           | 1         |
| Non Sarjana   | 7         | 5         | 6           | 7         |
| <b>Jumlah</b> | <b>18</b> | <b>13</b> | <b>14</b>   | <b>21</b> |

Komposisi karyawan tetap WMS berdasarkan jenjang usia adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|               | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| >56 tahun     | 1         | 2         | 2           | 2         |
| 46 – 55 tahun | 3         | 1         | 1           | 1         |
| 36 – 45 tahun | 7         | 8         | 5           | 9         |
| 26 – 35 tahun | 7         | 2         | 6           | 9         |
| <26 tahun     | -         | -         | -           | -         |
| <b>Jumlah</b> | <b>18</b> | <b>13</b> | <b>14</b>   | <b>21</b> |

Komposisi karyawan tetap WMS berdasarkan lokasi adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|               | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| Jabodetabek   | 11        | 9         | 10          | 15        |
| Jawa Barat    | -         | -         | -           | -         |
| Jawa Tengah   | 7         | 4         | 4           | 6         |
| Yogyakarta    | -         | -         | -           | -         |
| Jawa Timur    | -         | -         | -           | -         |
| <b>Jumlah</b> | <b>18</b> | <b>13</b> | <b>14</b>   | <b>21</b> |

Komposisi karyawan tetap WMS berdasarkan aktivitas utama adalah sebagai berikut:

| Keterangan                      | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                                 | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| <i>Finance &amp; Accounting</i> | 4         | 3         | 3           | 3         |
| <i>Marketing</i>                | 6         | 5         | 5           | 5         |
| <i>Warehouse</i>                | 4         | 4         | 4           | 4         |
| <i>HCD &amp; GA</i>             | 1         | 1         | 2           | 5         |
| <i>Produksi</i>                 | 3         | -         | -           | 2         |
| <i>QC</i>                       | -         | -         | -           | 1         |
| <i>Purchasing</i>               | -         | -         | -           | 1         |
| <b>Jumlah Total</b>             | <b>18</b> | <b>13</b> | <b>14</b>   | <b>21</b> |

## 5. LMP

Komposisi karyawan LMP berdasarkan status kepegawaian adalah sebagai berikut:

| Keterangan       | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                  | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| Karyawan Tetap   | 50        | 36        | 55          | 47        |
| Karyawan Kontrak | 11        | 36        | 3           | 18        |
| <b>Jumlah</b>    | <b>61</b> | <b>72</b> | <b>58</b>   | <b>65</b> |

Komposisi karyawan tetap LMP berdasarkan jenjang jabatan adalah sebagai berikut:

| Keterangan      | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|-----------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                 | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| General Manager | 1         | 1         | 3           | -         |
| Senior Manager  | 2         | 4         | 4           | 4         |
| Manager         | 3         | 3         | 8           | 11        |
| Asisten Manager | -         | -         | -           | -         |
| Supervisor      | 5         | 4         | 4           | 3         |
| Staff           | 39        | 24        | 36          | 29        |
| <b>Jumlah</b>   | <b>50</b> | <b>36</b> | <b>55</b>   | <b>47</b> |

Komposisi karyawan tetap LMP berdasarkan jenjang pendidikan adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|               | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| S2            | 2         | 2         | 1           | 1         |
| S1            | 16        | 14        | 26          | 26        |
| Diploma       | 2         | 3         | 3           | 3         |
| Non Sarjana   | 30        | 17        | 25          | 17        |
| <b>Jumlah</b> | <b>50</b> | <b>36</b> | <b>55</b>   | <b>47</b> |

Komposisi karyawan tetap LMP berdasarkan jenjang usia adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|               | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| >56 tahun     | 4         | 3         | 4           | 4         |
| 46 – 55 tahun | 12        | 8         | 12          | 8         |
| 36 – 45 tahun | 12        | 11        | 17          | 12        |
| 26 – 35 tahun | 20        | 14        | 21          | 20        |
| <26 tahun     | 2         | 0         | 1           | 3         |
| <b>Jumlah</b> | <b>50</b> | <b>36</b> | <b>55</b>   | <b>47</b> |

Komposisi karyawan tetap LMP berdasarkan lokasi adalah sebagai berikut:

| Keterangan    | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|               | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| Jabodetabek   | 45        | 30        | 45          | 39        |
| Jawa Barat    | -         | -         | 4           | -         |
| Jawa Tengah   | -         | -         | -           | -         |
| Yogyakarta    | 5         | 6         | 6           | 8         |
| Jawa Timur    | -         | -         | -           | -         |
| <b>Jumlah</b> | <b>50</b> | <b>36</b> | <b>55</b>   | <b>47</b> |

Komposisi karyawan tetap LMP berdasarkan aktivitas utama adalah sebagai berikut:

| Keterangan              | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|-------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                         | 2021      | 2020      | 2019        | 2018      |
| Technical               | 10        | 8         | 14          | 17        |
| Finance                 | 2         | 3         | 2           | 2         |
| Accounting              | 3         | 2         | 5           | 5         |
| Project Waduk Setiabudi | 4         | 2         | -           | -         |
| Project Ngawi           | 2         | -         | -           | -         |
| Wismaya Project         | 4         | 3         | 10          | 3         |
| Wismaya MG              | 5         | -         | 1           | 2         |
| Procurement             | 2         | 2         | 2           | 2         |
| Business Development    | 1         | 2         | 3           | 2         |
| Legal                   | 2         | 2         | 2           | 2         |
| General Affair          | 4         | 4         | 4           | 3         |
| AMP                     | 6         | -         | -           | -         |
| SCA                     | 5         | 8         | 12          | 9         |
| <b>Jumlah</b>           | <b>50</b> | <b>36</b> | <b>55</b>   | <b>47</b> |

Sampai dengan saat Prospektus ini diterbitkan, Perseroan dan Entitas Anak tidak memiliki tenaga kerja asing. Namun, Perseroan dan Entitas Anak mempekerjakan karyawan yang memiliki keahlian dan kompetensi khusus yang mendukung peningkatan kinerja Perseroan, sebagai berikut:

| Nama               | Jabatan                       | Pemberi Sertifikat                                                                           | Status Kepegawaian                    |
|--------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Mohamad Tofani     | Manajer Pengembangan SDM      | Direktorat Jenderal Pembinaan Pengawasan Ketenagakerjaan dan Keselamatan dan Kesehatan Kerja | Di bawah PT Pasir Tengah              |
| Wiwiek Widyastuti  | Manajer Umum Pengembangan SDM | Direktorat Jenderal Pembinaan Pengawasan Ketenagakerjaan dan Keselamatan dan Kesehatan Kerja | Di bawah PT Widodo Makmur Unggas Tbk. |
| Bayu Ahmad Robidin | Juru sembelih halal           | Badan Nasional Sertifikasi Profesi                                                           | Di bawah PT Widodo Makmur Unggas Tbk. |
| Nyoto Prayitno     | Juru sembelih halal           | Badan Nasional Sertifikasi Profesi                                                           | Di bawah PT Widodo Makmur Unggas Tbk. |
| Ahmad Wancik       | Juru sembelih halal           | Badan Nasional Sertifikasi Profesi                                                           | Di bawah PT Widodo Makmur Unggas Tbk. |
| Cahyo Saputro      | Juru sembelih halal           | Badan Nasional Sertifikasi Profesi                                                           | Di bawah PT Widodo Makmur Unggas Tbk. |
| Marsudi            | Juru sembelih halal           | Badan Nasional Sertifikasi Profesi                                                           | Di bawah PT Widodo Makmur Unggas Tbk. |
| Endang Badrudin    | Juru sembelih halal           | Badan Nasional Sertifikasi Profesi                                                           | Di bawah PT Cianjur Arta Makmur       |

Berikut adalah riwayat kerja para tenaga sertifikasi:

|                           |                                                                      |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Nama                      | : Mohamad Tofani                                                     |
| Usia                      | : 38                                                                 |
| Latar Belakang Pendidikan | : Sarjana Hukum                                                      |
| Sertifikasi               | : Pengawasan Pengembangan Norma Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) |
| Pengalaman kerja          | : Berpengalaman 10+ tahun di Sektor Swasta                           |
|                           |                                                                      |
| Nama                      | : Wiwiek Widyastuti                                                  |
| Usia                      | : 50                                                                 |
| Latar Belakang Pendidikan | : Sarjana Sastra Inggris dan Sarjana Sumber Daya Manusia             |
| Sertifikasi               | : Pengawasan Pengembangan Norma Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) |
| Pengalaman kerja          | : Berpengalaman 25+ tahun di sektor perbankan dan swasta             |

Nama : Bayu Ahmad Robidin  
Usia : 26  
Latar Belakang Pendidikan : SMK  
Sertifikasi : Penyembelihan Halal  
Pengalaman kerja : Pengalaman sebagai juru sembelih selama 3+ tahun

Nama : Nyoto Prayitno  
Usia : 33  
Latar Belakang Pendidikan : SMK  
Sertifikasi : Penyembelihan Halal  
Pengalaman kerja : Berpengalaman 9+ tahun di Angkatan Darat

Nama : Ahmad Wancik  
Usia : 36  
Latar Belakang Pendidikan : SMK  
Sertifikasi : Penyembelihan Halal  
Pengalaman kerja : Berpengalaman 5+ tahun di sektor swasta

Nama : Cahyo Saputro  
Usia : 28  
Latar Belakang Pendidikan : SMK  
Sertifikasi : Penyembelihan Halal  
Pengalaman kerja : Berpengalaman 2+ tahun di sektor swasta

Nama : Marsudi  
Usia : 41  
Latar Belakang Pendidikan : Sekolah Menengah Pertama  
Sertifikasi : Penyembelihan Halal  
Pengalaman kerja : Berpengalaman 7+ tahun di sektor swasta

Nama : Endang Badrudin  
Usia : 28  
Latar Belakang Pendidikan : SMK  
Sertifikasi : Penyembelihan Halal  
Pengalaman kerja : Berpengalaman 8 tahun sebagai juru sembelih

#### • **Tunjangan, Fasilitas dan Kesejahteraan Bagi Karyawan**

Perseroan dan Entitas Anak menyediakan beberapa macam tunjangan, fasilitas dan program kesejahteraan bagi karyawan. Fasilitas dan program kesejahteraan tersebut diperuntukkan bagi karyawan Perseroan dan Entitas Anak dengan kualifikasi tertentu. Beberapa fasilitas dan program tersebut adalah sebagai berikut:

- Asuransi jaminan sosial tenaga kerja (BPJS Ketenagakerjaan);
- Asuransi Jaminan Sosial Kesehatan (BPJS Kesehatan);
- Tunjangan Hari Raya
- Tunjangan Transportasi
- Tunjangan Kehadiran
- Tunjangan Jabatan

Selain tunjangan yang disebutkan diatas, Perseroan telah melibatkan karyawan untuk pelatihan-pelatihan yang dapat meningkatkan kualitas sumber daya manusia Perseroan dan Entitas Anak, antara lain:

- Pelatihan Internal
- Pelatihan Manajemen Kandang



- **Serikat Pekerja**

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, kurang dari 10% tenaga kerja Perseroan dan grup adalah anggota serikat pekerja. Perseroan menjaga hubungan yang baik dan profesional dengan serikat pekerja sesuai dengan Hukum Ketenagakerjaan Indonesia.

### **13. PERKARA HUKUM YANG DIHADAPI PERSEROAN, ENTITAS ANAK, DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN, SERTA DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI ENTITAS ANAK**

Pada saat Prospektus ini diterbitkan, berdasarkan hasil pemeriksaan konsultan hukum yang didukung dengan Surat Pernyataan Perseroan tanggal 10 November 2021, Perseroan, Entitas Anak, Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan serta Direksi dan Dewan Komisaris Entitas Anak tidak sedang terlibat dalam perkara-perkara hukum baik perkara perdata dan/atau pidana termasuk sengketa atau perselisihan yang berpotensi diajukan ke Pengadilan Negeri di seluruh Indonesia, perkara kepailitan dan/atau hak atas kekayaan intelektual di Pengadilan Niaga, perkara tata usaha negara di Pengadilan Tata Usaha Negara, perkara perburuhan di Pengadilan Hubungan Industrial, perkara perpajakan di Pengadilan Pajak dan/atau perkara lainnya di badan arbitrase manapun, baik di Indonesia maupun di luar negeri, termasuk di Badan Arbitrase Nasional Indonesia atau somasi/klaim yang telah atau mungkin timbul dan dapat berdampak material terhadap keadaan keuangan atau kelangsungan usaha Perseroan dan rencana Penawaran Umum Perdana Saham.

Adapun terkait dengan perkara persaingan usaha yang dihadapi Perseroan dan Entitas Anak (PASTE) pada tahun 2015, telah berkekuatan hukum tetap melalui Putusan Peninjauan Kembali Nomor 113PK/Pdt.Sus-KPPU/2019 dan Perseroan melalui suratnya Nomor 1/WMP/III/2021 tanggal 17 Maret 2021 dan Nomor 1/PASTE/III/2021 tanggal 17 Maret 2021, telah bersedia membayar denda masing-masing sebesar Rp5.866.121.000,00 (lima miliar delapan ratus enam puluh enam juta seratus dua puluh satu ribu Rupiah) dan Rp4.784.893.000,-00 (empat miliar tujuh ratus delapan puluh empat juta delapan ratus sembilan puluh tiga ribu Rupiah) kepada Komisi Pengawas Persaingan Usaha (KPPU).

Apabila Perseroan dan PASTE tidak melaksanakan putusan tersebut, maka sesuai dengan Pasal 46 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1999 tentang Larangan Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat *juncto* Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, terhadap putusan KPPU yang telah berkekuatan hukum tetap, KPPU dapat memintakan penetapan eksekusi kepada Pengadilan Negeri.

Hingga tanggal diterbitkannya Prospektus ini, Perseroan telah membayarkan angsuran pertama kepada KPPU sebesar Rp250.000.000,00 (dua ratus lima puluh juta Rupiah) pada tanggal 17 Maret 2021 dan angsuran kedua sebesar Rp100.000.000,00 (seratus juta Rupiah) pada tanggal 16 September 2021. Sedangkan, PASTE telah membayarkan angsuran pertama kepada KPPU sebesar Rp250.000.000,00 (dua ratus lima puluh juta Rupiah) pada tanggal 17 Maret 2021 dan angsuran kedua sebesar Rp100.000.000,00 (seratus juta Rupiah) pada tanggal 16 September 2021.

Sehubungan dengan pemberitaan beberapa portal media, terdapat potensi perkara mengenai dugaan penggelapan dan pemalsuan dokumen Perseroan. Namun demikian pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, belum ada proses pemanggilan untuk dilakukan pemeriksaan atau penyidikan dari pihak kepolisian.

Atas pemberitaan tersebut, sesuai dengan klarifikasi dari Perseroan, dan menurut Tumiyana: tidak ada penggelapan dan pemalsuan dokumen seperti yang telah diberitakan; Perseroan telah membuka seluruh dokumen yang diperlukan dalam proses Penawaran Umum; PT Sinar Daging Perdana bukan anak usaha dan bukan bagian dari kelompok usaha Perseroan; dan tidak ada keterkaitan kepemilikan saham antara PT Sinar Daging Perdana dan Perseroan.

Terhadap potensi perkara tersebut, baik Tumiyana maupun Perseroan akan menghormati dan mengikuti proses hukum yang berlaku. Perseroan juga telah menggunakan hak jawabnya atas pemberitaan tersebut dan telah mencadangkan haknya untuk melakukan upaya hukum terkait pemberitaan tersebut. Dengan mempertimbangkan belum adanya pemanggilan pemeriksaan atau penyidikan oleh pihak kepolisian dan jumlah klaim dari pelapor yang menurut berita adalah sebesar Rp25.000.000.000,-(dua puluh lima miliar) Rupiah, dengan demikian potensi perkara tersebut tidak berdampak material terhadap rencana Penawaran Umum dan kegiatan usaha Perseroan.

#### 14. KETERANGAN TENTANG ENTITAS ANAK

Sampai dengan penerbitan Prospektus, Perseroan memiliki Entitas Anak secara langsung sebagai berikut:

| No. | Entitas Anak | Domisili          | Kegiatan Usaha                             | Persentase Kepemilikan | Tahun Operasional Komersial | Tahun Mulainya Investasi Perseroan |
|-----|--------------|-------------------|--------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| 1.  | PASTE        | Kabupaten Cianjur | Livestock                                  | 99,50%                 | 1967                        | 2006                               |
| 2.  | CAM          | Kabupaten Cianjur | Pengolahan Daging                          | 99,50%                 | 2013                        | 2017                               |
| 3.  | WMU          | Jakarta Timur     | Peternakan Ayam & Perdagangan Pakan Ternak | 76,50%                 | 2015                        | 2017                               |
| 4.  | WMS          | Jakarta Timur     | Komoditas                                  | 99,50%                 | 2016                        | 2016                               |
| 5.  | LMP          | Jakarta Timur     | Konstruksi dan Energi                      | 99,50%                 | 1997                        | 2014                               |

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021, masing-masing Entitas Anak berkontribusi kepada Perseroan sebagai berikut:

| Entitas Anak | Kontribusi terhadap total aset Perseroan | Kontribusi terhadap total liabilitas Perseroan | Kontribusi terhadap total laba sebelum pajak Perseroan |
|--------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| PASTE        | 32,52%                                   | 33,78%                                         | 21,67%                                                 |
| CAM          | 15,28%                                   | 19,24%                                         | 6,82%                                                  |
| WMU          | 44,24%                                   | 28,36%                                         | 69,17%                                                 |
| WMS          | 6,66%                                    | 8,11%                                          | 2,07%                                                  |
| LMP          | 12,75%                                   | 17,93%                                         | 2,06%                                                  |

Perseroan juga memiliki Entitas Anak tidak langsung sebagai berikut:

| No. | Entitas Anak Tidak Langsung | Domisili            | Kegiatan Usaha              | Persentase Kepemilikan     | Tahun Operasional Komersial | Tahun Mulainya Investasi Perseroan |
|-----|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| 1.  | GMP                         | Kabupaten Garut     | Industri Penyamakan Kulit   | 89,55%                     | 2014                        | 2014                               |
| 2.  | PWM                         | Kabupaten Cianjur   | Industri Pengelolaan Daging | 49,75%*<br>dan<br>38,25%** | 2014                        | 2017                               |
| 3.  | AUP                         | Kabupaten Tangerang | Industri Pakan Ternak       | 52,02%                     | 2017                        | 2017                               |
| 4.  | PMP                         | Jakarta Timur       | Komoditas                   | 69,65%                     | 2014                        | 2020                               |
| 5.  | JAM                         | Jakarta Timur       | Real estate dan Konstruksi  | 69,65%                     | 2013                        | 2013                               |

\* Presentase Kepemilikan PWM melalui CAM.

\*\* Presentase Kepemilikan PWM melalui WMU.

#### 1. PASTE

##### Riwayat Singkat

Pada tahun 1967, PASTE didirikan dengan nama PT PASIR TENGAH berdasarkan Akta Pendirian Perseroan No. 20 tanggal 27 April 1967 yang dibuat di hadapan Muhammad Adam, Wakil Notaris di Bogor, yang telah mendapatkan pengesahan Menteri Kehakiman berdasarkan Surat Penetapan Menteri Kehakiman No. J.A.5/63/32 tanggal 23 November 1967.

Anggaran Dasar PASTE sebagaimana dimuat dalam Akta Pendirian PASTE telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir kali sebagaimana dimuat dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT PASIR TENGAH Nomor 5 tanggal 26 Agustus 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, sebagaimana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menkumham berdasarkan Surat Nomor AHU-AH.01.03.0442131, tanggal 30 Agustus 2021, dan didaftarkan dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147148.AH.01.11.TAHUN 2021, tanggal 30 Agustus 2021.

## Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Maksud dan tujuan PASTE ialah menjalankan usaha di bidang perdagangan besar, pertanian, kehutanan, dan perikanan. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, PASTE dapat melaksanakan kegiatan usaha, sebagai berikut:

1. Perdagangan besar binatang hidup, kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar yang berhubungan dengan binatang hidup seperti unggas, ternak potong dan ternak atau binatang hidup lainnya. Termasuk perdagangan besar bibit binatang (KBLI 46205).
2. Perdagangan besar padi dan palawija, kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar hasil pertanian tanaman padi dan palawija sebagai bahan baku atau bahan dasar dari suatu kegiatan berikutnya, seperti padi, jagung, gabah, gandum dan sereal lainya. Termasuk perdagangan besar benih dan bibit padi, palawija, dan sereal lainya (KBLI 46201).
3. Pembibitan dan budidaya sapi potong, kelompok ini mencakup usaha peternakan yang menyelenggarakan pembibitan sapi potong, untuk menghasilkan ternak bibit sapi potong, mani dan mudigah dan peternakan yang menyelenggarakan budidaya sapi potong (termasuk kegiatan penggemukan) untuk menghasilkan sapi bakalan dan sapi potong (KBLI 01411).
4. Pertanian jagung, Kelompok ini mencakup usaha pertanian jagung mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman sereal jagung. Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tanaman jagung (KBLI 01111).
5. Pergudangan dan penyimpanan, Kelompok ini mencakup usaha yang melakukan kegiatan penyimpanan barang sementara sebelum barang tersebut di kirim ke tujuan akhir, dengan tujuan komersil (KBLI 52101).
6. Aktivitas *Cold Storage*, Kelompok ini mencakup usaha penyimpanan barang yang memerlukan pendinginan dalam jangka waktu pengawetan tertentu atas dasar balas jasa (fee) atau kontrak, sebelum barang tersebut dikirim ke tujuan akhir. Termasuk juga di kelompok ini gudang pembekuan cepat (blast freezing) (KBLI 52102).
7. Aktivitas Bounded warehousing atau wilayah Kawasan berikut, Kelompok ini mencakup usaha atau kegiatan yang merupakan bagian dari wilayah pabean yang dengan peraturan pemerintah diberikan perlakuan khusus seperti berada di luar wilayah pabean dan dikelola oleh suatu badan berbentuk perusahaan yang melakukan kegiatan pergudangan, seperti Daerah Industri Pulau Batam (KBLI 52103).

Hingga tanggal Prospektus ini diterbitkan, kegiatan usaha yang dijalankan oleh PASTE adalah Pembibitan dan Budidaya Sapi Potong serta Perdagangan Hewan Hidup.

## Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham PASTE saat didirikan

Berdasarkan Akta Pendirian PASTE, modal dasar PASTE berjumlah Rp500.000,- (lima ratus ribu Rupiah) terbagi atas 1.000 saham, masing-masing bernilai nominal Rp 500,- (lima ratus Rupiah). Dari dasar modal tersebut telah ditempatkan dan disetor sejumlah 200 saham dengan nilai nominal Rp100.000,- (seratus ribu Rupiah) oleh para pendiri yang telah mengambil bagian saham dengan rincian sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                      | Nilai Nominal Rp500,- per Saham |                     | (%)   |
|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|-------|
|                                            | Jumlah Saham                    | Jumlah Nominal (Rp) |       |
| <b>Modal Dasar</b>                         | 1.000                           | 500.000             |       |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> |                                 |                     |       |
| Achmad Mamad                               | 60                              | 30.000              | 30,00 |
| Wawan Munawar                              | 20                              | 10.000              | 10,00 |
| Hadji Muchtar                              | 33                              | 16.500              | 16,50 |
| Hadji Rihanah                              | 33                              | 16.500              | 16,50 |
| Ridwan Solihin                             | 20                              | 10.000              | 10,00 |

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500,- per Saham |                     | (%)           |
|---------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                    | Jumlah Nominal (Rp) |               |
| Srijanti                                          | 20                              | 10.000              | 10,00         |
| Imas Halijato                                     | 10                              | 5.000               | 5,00          |
| Hadni                                             | 1                               | 500                 | 0,50          |
| Idit                                              | 1                               | 500                 | 0,50          |
| Idang                                             | 1                               | 500                 | 0,50          |
| Mochamad Kamil                                    | 1                               | 500                 | 0,50          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>200</b>                      | <b>100.000</b>      | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>800</b>                      | <b>400.000</b>      |               |

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham PASTE saat Prospektus Diterbitkan

Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT PASIR TENGAH Nomor 5 tanggal 26 Agustus 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, sebagaimana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menkumham berdasarkan Surat Nomor AHU-AH.01.03.0442131, tanggal 30 Agustus 2021, dan didaftar dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147148.AH.01.11.TAHUN 2021, tanggal 30 Agustus 2021, para pemegang saham PASTE menyetujui perubahan kepemilikan saham PASTE. Struktur permodalan dan susunan pemegang saham PASTE pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp100.000,- per Saham |                       | (%)           |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)   |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>200.000</b>                      | <b>20.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                     |                       |               |
| PT Widodo Makmur Perkasa                          | 199.000                             | 19.900.000.000        | 99,50         |
| Suyatmi                                           | 1.000                               | 100.000.000           | 0,50          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>200.000</b>                      | <b>20.000.000.000</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>-</b>                            | <b>-</b>              | <b>-</b>      |

## Pengurusan dan Pengawasan

Berdasarkan Anggaran Dasar PASTE, para anggota Dewan Komisaris dan Direksi PASTE diangkat oleh RUPS untuk jangka waktu sejak tanggal RUPS yang mengangkatnya sampai dengan ditutupnya RUPS Tahunan yang ke 5 (lima) setelah tanggal pengangkatannya tersebut, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya tersebut berakhir, dan dapat diangkat kembali sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, namun demikian dengan tidak mengurangi hak RUPS tersebut untuk memberhentikan anggota Direksi tersebut sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya berakhir, dengan memperhatikan ketentuan Anggaran Dasar.

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi PASTE pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

### Dewan Komisaris

Komisaris : Suyatmi

### Direksi

Direktur Utama : Heri Prasajo, SPT.  
 Direktur : Aliet Angga Kusuma  
 Direktur : Bertha Yudhistyra  
 Direktur : Mochammad Yasa Afroni

## Perizinan

Hingga tanggal Prospektus ini, PASTE telah memperoleh perizinan, sebagai berikut:

| No. | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat      | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                       | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|-----------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
| 1.  | NIB                                           | 8120005881701                       | Lembaga Perizinan<br>Berusaha Terintegrasi<br>Secara Elektronik ( <i>Online<br/>Single Submission</i> ) | 10 Agustus<br>2018                           | -                          | -          |
| 2.  | Surat<br>Keterangan<br>Domisili<br>Perusahaan | 474.4/12/Ks/X/2017                  | Kepala Desa<br>Mentengsari<br>Kecamatan<br>Cikalongkulon<br>Kabupaten Cianjur                           | 25 Oktober<br>2017                           | -                          | -          |
| 3.  | Tanda Daftar<br>Perusahaan                    | 10.06.1.51.00024                    | Badan Pelayanan<br>Perizinan Terpadu dan<br>Penanaman Modal<br>Pemerintah Kabupaten<br>Cianjur          | 30 November<br>2016                          | 23 Februari<br>2022        | -          |
| 4.  | Nomor Pokok<br>Wajib Pajak                    | 01.147.266.9-441.000                | Kantor Pelayanan<br>Pajak Madya Bandung                                                                 | 8 Januari 1983                               | -                          | -          |
| 5.  | Surat<br>Keterangan<br>Terdaftar              | PEM-01009/WPJ.09/<br>KP.1103/2012   | Kantor Pelayanan<br>Pajak Madya Bandung                                                                 | 13 November<br>2012                          | -                          | -          |
| 6.  | Izin Usaha<br>Pternakan                       | -                                   | Lembaga Perizinan<br>Berusaha Terintegrasi<br>Secara Elektronik ( <i>Online<br/>Single Submission</i> ) | 24 Oktober<br>2019                           | -                          | -          |
| 7.  | Surat Izin Usaha<br>Perdagangan               | 503/5263/PB/B/<br>BPPTPM/2016       | Badan Pelayanan<br>Perizinan Terpadu dan<br>Penanaman Modal                                             | 30 November<br>2016                          | 23 Februari<br>2022        | -          |
| 8.  | Izin Mendirikan<br>Bangunan                   | 647/287-IMB/DCK                     | Dinas Ciptakarya<br>Kabupaten Cianjur                                                                   | 17 Juli 2007                                 | -                          | -          |
| 9.  |                                               | 647/452 0-IMB/DCK                   | Dinas Ciptakarya<br>Kabupaten Cianjur                                                                   | 20 November<br>2007                          | -                          | -          |
| 10. |                                               | 647/305-IMB/DCK                     | Dinas Ciptakarya<br>Kabupaten Cianjur                                                                   | 15 Juli 2008                                 | -                          | -          |
| 11. |                                               | 647.2/385-IMB/DISTARKIM             | Dinas Tata Ruang<br>dan Permukiman<br>Kabupaten Cianjur                                                 | 15 September<br>2009                         | -                          | -          |
| 12. |                                               | 647.2/230-IMB/DISTARKIM             | Dinas Tata Ruang dan<br>Permukiman                                                                      | 26 Juni 2009                                 | -                          | -          |
| 13. |                                               | 503/6363/IMB/KPPTPM/2010            | Kantor Pelayanan<br>Perijinan Terpadu dan<br>Penanaman Modal<br>Kabupaten Cianjur                       | 23 November<br>2010                          | -                          | -          |
| 14. |                                               | 503/2194/IMB/BPPTPM/2012            | Badan Pelayanan<br>Perijinan Terpadu dan<br>Penanaman Modal<br>Kabupaten Cianjur                        | 13 Juli 2012                                 | -                          | -          |
| 15. |                                               | 503/2833/IMB/BPPTPM/2013            | Badan Pelayanan<br>Perizinan Terpadu dan<br>Penanaman Modal<br>Kabupaten Cianjur                        | 14 Mei 2013                                  | -                          | -          |
| 16. |                                               | 503/3137/IMB/BPPTPM/2014            | Badan Pelayanan<br>Perizinan Terpadu dan<br>Penanaman Modal<br>Kabupaten Cianjur                        | 9 Juni 2014                                  | -                          | -          |
| 17. |                                               | 503/3041/IMB/BPPTPM/2015            | Badan Pelayanan<br>Perizinan Terpadu dan<br>Penanaman Modal<br>Kabupaten Cianjur                        | 7 Mei 2015                                   | -                          | -          |

| No. | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                                   | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                                                         | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
| 18. | Sertifikat Laik Fungsi                                                                     | 503/2316/SLF/<br>DPMPTSP/2021       | Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Pemerintah Kabupaten Cianjur                                                       | 29 Juli 2021                                 | 29 Juli 2026               |            |
| 19. | Izin Lingkungan                                                                            | 660.1/4222/ILK/<br>BPPTPM/2014      | Badan Pelayanan Perijinan Terpadu dan Penanaman Modal Kabupaten Cianjur                                                                   | 15 Agustus 2014                              | -                          | -          |
| 20. | Izin Lingkungan                                                                            | -                                   | Lembaga Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik ( <i>Online Single Submission</i> )                                             | 6 Agustus 2018                               | -                          | -          |
| 21. | Izin Pembuangan Limbah Cair                                                                | 503/985/IPLC/<br>DPMPTSP/2019       | Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Cianjur                                                                  | 13 Mei 2019                                  | 13 Mei 2023                |            |
| 22. | Izin Penyimpanan Sementara Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun (B3)                         | 660.01/2/1-LB3/DLH/2017             | Dinas Lingkungan Hidup Pemerintah Kabupaten Cianjur                                                                                       | 18 April 2017                                | 18 April 2022              | -          |
| 23. | Rekomendasi Persetujuan Pemasukan dan Pengeluaran Ternak Potong ke dalam Wilayah Negara RI | 524/12/27.2.09.0/<br>DPMPTSP/2021   | Dinas Penanaman Modal dan Perizinan Terpadu Satu Pintu Pemerintah Daerah Provinsi Jawa Barat                                              | 8 Maret 2021                                 | -                          | -          |
| 24. | Rekomendasi Pemasukan                                                                      | 09064/PI.500/F/04/2021              | Direktur Jenderal Peternakan dan Kesehatan Hewan                                                                                          | 9 April 2021                                 | -                          | -          |
| 25. | Persetujuan Impor Hewan                                                                    | 04.PI-54.21.0031                    | Kementerian Perdagangan RI                                                                                                                | 19 April 2021                                | 9 April 2022               | -          |
| 26. | Penetapan Instalasi Karantina Hewan Sapi/Kerbau                                            | 6699/KPTS/<br>KR.120/K/08/2021      | Kementerian Pertanian RI                                                                                                                  | 24 Agustus 2021                              | 24 Agustus 2024            | -          |
| 27. | Izin Operasi Usaha Penyediaan Tenaga Listrik untuk Kepentingan Sendiri                     | 671/138/29.1.21.0/<br>DPMPTSP/2019  | Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Pemerintah Daerah Provinsi Jawa Barat                                              | 22 Agustus 2019                              | 22 Agustus 2029            | -          |
| 28. | Sertifikat Laik Operasi                                                                    | 214.0.20.171.3203.0000.21           | PT Sarana Deteksi Energi (Lembaga Inspeksi Teknik Ketenagalistrikan yang telah terakreditasi oleh Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral) | 9 Juli 2021                                  | 9 Juli 2026                | -          |
| 29. | Sertifikat Laik Fungsi Sistem Proteksi Kebakaran                                           | 330/217/Satpol PP<br>DAMKAR/2021    | Satuan Polisi Pamong Praja dan Pemadam Kebakaran Pemerintah Kabupaten Cianjur                                                             | 12 Juni 2021                                 | 12 Juni 2023               | -          |

## Pembatasan terhadap Kemampuan Entitas Anak untuk Mengalihkan Dana kepada Perseroan

Tidak ada pembatasan terhadap kemampuan Entitas Anak untuk mengalihkan dana kepada Perseroan.

## Ikhtisar Data Keuangan Penting

Angka-angka ikhtisar data keuangan penting di bawah ini disusun berdasarkan angka-angka yang dikutip dari dan harus dibaca dengan mengacu pada Laporan Keuangan per tanggal-tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi dalam semua hal yang material, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA.

## Laporan Posisi Keuangan

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan        | 30 Juni   | 31 Desember |         |         |
|-------------------|-----------|-------------|---------|---------|
|                   | 2021      | 2020        | 2019    | 2018    |
| Jumlah Aset       | 1.357.885 | 1.103.639   | 924.545 | 809.555 |
| Jumlah Liabilitas | 881.614   | 654.746     | 499.268 | 433.694 |
| Jumlah Ekuitas    | 476.271   | 448.894     | 425.277 | 375.861 |

## Laporan Laba Rugi

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                            | 30 Juni | 31 Desember |         |           |           |
|---------------------------------------|---------|-------------|---------|-----------|-----------|
|                                       | 2021    | 2020        | 2020    | 2019      | 2018      |
| Penjualan Bersih                      | 802.936 | 554.086     | 984.542 | 1.343.139 | 1.462.744 |
| Beban Pokok Penjualan                 | 714.100 | 492.867     | 887.591 | 1.233.820 | 1.318.136 |
| Laba (Rugi) Kotor                     | 88.836  | 61.219      | 96.951  | 109.319   | 144.608   |
| Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan | 35.641  | 20.432      | 26.972  | 62.847    | 86.055    |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan            | 27.783  | 15.324      | 20.451  | 46.232    | 63.747    |
| Laba (Rugi) Komprehensif              | 27.378  | 23.214      | 36.230  | 49.416    | 66.214    |

## Analisis Laporan Posisi Keuangan

### ▪ Total Aset

#### **Laporan posisi aset per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020**

Jumlah aset PASTE pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 meningkat sebesar Rp254.246 juta atau sebesar 23,04% dibandingkan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp1.103.639 juta menjadi Rp1.357.885 juta. Peningkatan ini antara lain disebabkan adanya peningkatan piutang pihak berelasi sebesar 122,05% atau senilai Rp194.986 juta.

Peningkatan tersebut terjadi karena peningkatan persediaan biologis atas hasil pembibitan sapi indukan yang sudah siap untuk dijual. Dan atas afiliasi antar lini perusahaan antara lain PT. CAM, PT. PMP, dan PT. WMU. Yang digunakan untuk keperluan modal kerja dan pengembangan bisnis. Peningkatan ini sejalan dengan penjualan yang naik.

#### **Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019**

Jumlah aset PASTE pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 meningkat sebesar Rp179.094 juta atau sebesar 19,37% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp924.545 juta menjadi Rp1.103.639 juta. Peningkatan ini antara lain disebabkan adanya peningkatan piutang pihak berelasi sebesar Rp125.772 juta atau sebesar 370% dan peningkatan aset tetap – neto sebesar Rp182.801 juta atau sebesar 106%.



Peningkatan piutang tersebut terjadi atas afiliasi antar lini perusahaan antara lain Perseroan. Yang digunakan untuk keperluan pengembangan bisnis pembelian sapi bakalan atas ijin import Perseroan. Sedangkan untuk kenaikan atas asset tetap atas pembangunan kandang cariu yang akan menaikkan kapasitas kandang.

***Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah aset PASTE pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami peningkatan sebesar Rp114.990 juta atau sebesar 14,20% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp809.555 juta menjadi Rp924.545 juta. Peningkatan ini antara lain disebabkan adanya peningkatan persediaan sebesar Rp59.458 juta atau sebesar 15,35%.

Peningkatan tersebut dikarenakan peningkatan persediaan biologis atas hasil pembibitan sapi indukan yang sudah siap untuk dijual. Dan kenaikan uang muka atas pembangunan kandang cariu yang akan meningkatkan kapasitas kandang.

▪ **Total Liabilitas**

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah liabilitas PASTE pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp226.868 juta atau sebesar 34,65% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp654.746 juta menjadi Rp881.614 juta.

Peningkatan liabilitas tersebut terjadi atas utang usaha berelasi untuk pembelian bahan baku sapi bakalan yang menaikkan penjualan.

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah liabilitas PASTE pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp155.478 juta atau sebesar 31,14% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp499.268 juta menjadi Rp654.746 juta.

Peningkatan liabilitas tersebut atas penambahan anjak piutang di PT. Mandiri Tunas Finance, penambahan atas hutang bank kepada PT. Bank BRI Syariah Tbk untuk modal kerja pembelian sapi bakalan, modal kerja pakan dan modal kerja investasi atas pembangunan kandang di farm cariu. Sedangkan untuk utang berelasi terhadap PT. CAM atas pembelian bahan baku.

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah liabilitas PASTE pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp65.574 juta atau sebesar 15,12% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp433.694 juta menjadi Rp499.268 juta.

Peningkatan liabilitas tersebut terjadi atas penambahan pinjaman kepada Bank BJBS untuk pembelian pakan. Sedangkan untuk utang pihak berelasi terhadap Perseroan diperuntukkan untuk pembelian bahan baku sapi.

▪ **Total Ekuitas**

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah ekuitas PASTE pada tahun yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp27.377 juta atau sebesar 6,10% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp448.894 juta menjadi Rp476.271 juta.

Peningkatan tersebut terjadi atas laba yang belum dicadangkan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 sebesar Rp27.377 juta.

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah ekuitas PASTE pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp23.617 juta atau sebesar 5,55% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp425.277 juta menjadi Rp448.894 juta.

Peningkatan tersebut terjadi atas selisih penilaian kembali asset tetap Rp15.778 juta dan laba yang belum dicadangkan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 desember 2020 sebesar Rp7.838 juta.

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah ekuitas PASTE pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp49.416 juta atau sebesar 13,15% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp375.861 juta menjadi Rp425.277 juta.

Peningkatan tersebut terjadi atas pendapatan komprehensif lain Rp3.184 juta dan terjadi atas laba yang belum dicadangkan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 desember 2021 Rp49.416 juta.

**Analisis Laporan Laba Rugi**

▪ **Laba Rugi Tahun Berjalan**

***Tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Laba tahun berjalan PASTE pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp12.459 juta atau sebesar 81,30% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020, dari Rp15.324 juta menjadi Rp27.783 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya kenaikan penjualan netto sebesar Rp248.850 juta atau sebesar 44,91%.

Peningkatan penjualan bersih yang dihasilkan dari penjualan terutama disebabkan oleh peningkatan kapasitas produksi Perseroan, serta adanya musim liburan Idul Adha dan Idul Fitri pada periode Juni 2020 hingga Juli 2021 yang memicu peningkatan dalam penjualan ternak. Peningkatan penjualan bersih Perseroan juga didukung oleh fakta bahwa jumlah kasus Covid-19 di tanah air telah menurun sejak Juni 2020 dan negara ini sedang menjalani pemulihan ekonomi secara bertahap, yang keduanya berdampak positif pada daya beli masyarakat kita.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Laba tahun berjalan PASTE pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp25.781 juta atau sebesar 55,76% dibandingkan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp46.232 juta menjadi Rp20.451 juta. Penurunan ini antara lain disebabkan oleh adanya penurunan penjualan netto sebesar Rp358.597 juta atau sebesar 26,70%.

Penurunan laba terjadi atas penurunan penjualan dimana harga sapi bakalan mengalami kenaikan harga hal ini terjadi dikarenakan menurunnya pasokan sapi dampak dari repopulasi yang dilakukan Australia. Serta penurunan konsumsi masyarakat atas efek pandemic Covid-19, dimana selama periode tersebut adanya kebijakan pemerintah untuk menutup restoran, hotel, supermarket dan pasar tradisional menjadi dampak terhadap konsumsi daging dan hal itu berdampak atas pembelian sapi.

### ***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Laba tahun berjalan PASTE pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar Rp17.515 juta atau sebesar 27,48% dibandingkan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp63.747 juta menjadi Rp46.232 juta. Penurunan ini antara lain disebabkan oleh adanya penurunan penjualan neto sebesar Rp119,605 juta atau sebesar 8,18%.

Penurunan laba tersebut dikarenakan adanya penurunan jumlah importasi sapi bakalan dari Australia, hal tersebut dipicu dengan adanya kebijakan pemerintah bahwa importasi sapi bakalan dengan sapi indukan berbanding 5:1. Sehingga harga pembelian sapi bakalan bertambah dan sapi bakalan yang bisa dijual kembali juga akan berkurang, selain hal tersebut cycle atas sapi indukan juga memiliki durasi yang cukup lama  $\pm$  3 tahun.

## **2. CAM**

### **Riwayat Singkat**

CAM didirikan dengan nama PT Cianjur Arta Makmur berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT CIANJUR ARTA MAKMUR Nomor 12 tanggal 26 Agustus 2013 yang dibuat di hadapan Syamsul Faryeti, S.H., Notaris di Kota Depok, akta mana telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM sesuai Surat Keputusan Nomor AHU-11752.AH.01.01.TAHUN 2014 tanggal 19 Maret 2014 dan telah didaftar dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0023800.AH.01.09.TAHUN 2014 tanggal 19 Maret 2014 ("**Akta Pendirian CAM**").

Anggaran Dasar CAM sebagaimana dimuat dalam Akta Pendirian CAM telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir kali sebagaimana dimuat dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang PT CIANJUR ARTA MAKMUR Nomor 2 tanggal 18 Juni 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menkumham berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0387172 tanggal 20 Juni 2021.

Perseroan telah melakukan investasi di CAM pada tahun 2017.

### **Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha**

Maksud dan tujuan CAM ialah berusaha di bidang perdagangan dan industri pengolahan. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, CAM dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

1. Menjalankan usaha kegiatan rumah potong dan pengepakan daging bukan unggas mencakup kegiatan operasional rumah potong hewan yang berkaitan dengan kegiatan pemotongan, pengulitan, pembersihan dan pengepakan daging, seperti daging sapi, babi, biri-biri, kelinci, domba, unta dan daging segar lainnya bukan unggas, kegiatan pengurusan hasil sampingan, seperti produksi kulit dan jangat dari tempat pemotongan hewan termasuk fellmongery, penjemuran tulang, pengolahan sisaan atau kotoran hewan, penyortiran wol dan bulu dan pembersihan lemak. Termasuk kegiatan pemotongan dan pengolahan paus di darat atau di kapal khusus;
2. Perdagangan besar daging sapi dan daging sapi olahan termasuk daging sapi yang diawetkan;
3. Perdagangan besar daging dan daging olahan lainnya termasuk daging lainnya yang diawetkan.

Hingga tanggal diterbitkannya Prospektus, kegiatan usaha CAM yang telah berjalan yaitu Perdagangan dan Industri Pengolahan.

### **Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham**

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham CAM saat didirikan

Berdasarkan Akta Pendirian CAM, modal dasar CAM berjumlah Rp 10.000.000.000, - (sepuluh miliar Rupiah) terbagi atas 10.000 saham, masing-masing bernilai nominal Rp 1.000.000, - (satu juta Rupiah). Dari dasar modal tersebut telah ditempatkan dan disetor 50% atau sejumlah 5.000 saham dengan nilai nominal Rp 5.000.000.000,- (lima miliar Rupiah) oleh para pendiri yang telah mengambil bagian saham dengan rincian sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp1.000.000,- per Saham |                       | (%)           |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                          | Jumlah Nominal (Rp)   |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>10.000</b>                         | <b>10.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | <b>5.000</b>                          | <b>5.000.000.000</b>  |               |
| Dyah Ida Portunawati                              | 250                                   | 250.000.000           | 5,00          |
| Riski Reny Pertiwi                                | 500                                   | 500.000.000           | 10,00         |
| PT Pasir Tengah                                   | 4.250                                 | 4.250.000.000         | 85,00         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>5.000</b>                          | <b>5.000.000.000</b>  | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>5.000</b>                          | <b>5.000.000.000</b>  |               |

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham CAM saat Prospektus Diterbitkan

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang PT CIANJUR ARTA MAKMUR Nomor 3 tanggal 25 Februari 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja. S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan HAM berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0013265.AH.01.02. TAHUN 2021 tanggal 3 Maret 2021, telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menkumham berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0035638 tanggal 21 Januari 2020, modal dasar CAM ditingkatkan menjadi sebesar Rp 200.000.000.000,- (dua ratus miliar Rupiah) terbagi atas 200.000 saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp 1.000.000,- (satu juta Rupiah). Selanjutnya modal ditempatkan dan disetor ditingkatkan menjadi sebesar Rp 100.000.000.000,- (seratus miliar Rupiah), terbagi atas 100.000 (seratus ribu) saham yang telah diambil bagian dan disetor penuh ke dalam kas PT CAM oleh para pemegang saham dengan rincian sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp1.000.000,- per Saham |                        | (%)           |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                          | Jumlah Nominal (Rp)    |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>200.000</b>                        | <b>200.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | <b>100.000</b>                        | <b>100.000.000.000</b> |               |
| Warsini                                           | 500                                   | 500.000.000            | 0,50          |
| Perseroan                                         | 99.500                                | 99.500.000.000         | 99,50         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>100.000</b>                        | <b>100.000.000.000</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>100.000</b>                        | <b>100.000.000.000</b> |               |

### Pengurusan dan Pengawasan

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang PT CIANJUR ARTA MAKMUR Nomor 2 tanggal 18 Juni 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja. S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menkumham berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0187172 tanggal 20 Juni 2021, susunan Dewan Komisaris dan Direksi CAM terdiri dari:

#### Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Heri Prasajo  
 Komisaris : Sri Rahayu

#### Direksi

Direktur Utama : Saiful Basri  
 Direktur : Fani Rabuhadi  
 Direktur : Satiman  
 Direktur : Indrawan Suwidya Adji  
 Direktur : Muhdiana Adhitya

## Perizinan

Hingga tanggal Prospektus ini, CAM telah memperoleh perizinan, sebagai berikut:

| No. | Lokasi Usaha                     | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat   | No. Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                                        | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka Waktu<br>Berlaku                   | Keterangan                                                             |
|-----|----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1.  |                                  | Nomor Induk Berusaha (NIB)                 | 9120007781466                           | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara (OSS)                                                                                | 16 Juli 2019                                 | Berlaku selama menjalankan kegiatan usaha | NIB berlaku sebagai TDP, Angka Pengenal Importir, WLKP, dan izin usaha |
| 2.  |                                  | Surat Keterangan Domisili Usaha            | 474.4/06/Ks/IV/2020                     | Kepala Desa Mentengsari, Kecamatan Cikalongkulon, Pemerintah Kabupaten Cianjur                                           | 9 April 2020                                 | -                                         | -                                                                      |
| 3.  |                                  | NPWP                                       | 02.666.858.2-406.000                    | Direktorat Jenderal Pajak, Kementerian Keuangan Republik Indonesia                                                       | 9 Oktober 2013                               | -                                         | -                                                                      |
| 4.  |                                  | Surat Keterangan Terdaftar                 | OEM-05749/WPJ.09/KP/0603/2013           | KPP Pratama Cianjur, Kantor Wilayah DJP Jawa Barat I, Direktorat Jenderal Pajak, Kementerian Keuangan Republik Indonesia | 9 Oktober 2013                               | -                                         | -                                                                      |
| 5.  |                                  | Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak      | S-64PKP/WPJ.09/KP.0603/2015             | Direktorat Jenderal Pajak, Kementerian Keuangan Republik Indonesia                                                       | 24 Juni 2015                                 | -                                         | -                                                                      |
| 6.  | Kp. Citampele, Kabupaten Cianjur | Tanda Daftar Perusahaan                    | 10.06.1.46.01059                        | Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu, Pemerintah Kabupaten Cianjur                                     | 30 Agustus 2018                              | 12 September 2023                         | -                                                                      |
| 7.  |                                  | Surat izin Usaha Perdagangan (SIUP)        | -                                       | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara (OSS)                                                                                | 30 Juli 2019                                 | Berlaku selama menjalankan kegiatan usaha | -                                                                      |
| 8.  |                                  | Izin Usaha Industri                        | -                                       | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara (OSS)                                                                                | 30 Juli 2019                                 | -                                         | -                                                                      |
| 9.  |                                  | Izin Lingkungan                            | -                                       | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara (OSS)                                                                                | 31 Desember 2013                             | -                                         | -                                                                      |
| 10. |                                  | Izin Operasi Usaha Penyedia Tenaga Listrik | 671/183/29.1.21.0/DPMPSTP/2019          | Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Pemerintah Daerah Provinsi Jawa Barat                      | 17 September 2019                            | 17 September 2029                         | -                                                                      |
| 11. |                                  | Nomor Kontrol Veteriner                    | 524.3/2619-Keswan Kesmavet              | Kepala Dinas Peternakan Provinsi Jawa Barat                                                                              | 26 Agustus 2014                              | -                                         | -                                                                      |
| 12. |                                  | Sertifikat Halal                           | 01321100830514                          | Majelis Ulama Indonesia Provinsi Jawa Barat                                                                              | 23 September 2020                            | 23 September 2022                         | -                                                                      |

| No. | Lokasi Usaha | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                  | No. Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                                                             | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|--------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|------------|
| 13. |              | Sertifikat Laik<br>Fungsi Sistem<br>Proteksi<br>Kebakaran | 330/26/Satpol PP<br>DAMKAR/2021         | Satuan Polisi<br>Pamong Praja<br>dan Pemadam<br>Kebakaran<br>Pemerintah<br>Kabupaten Cianjur                                                  | 12 Juni 2021                                 | 12 Juni 2023            | -          |
| 14. |              | Izin Operasi                                              | 671/183/29.1.21.0/<br>DPMTSP/2019       | Kepala Dinas<br>Perizinan dan<br>Penanaman Modal<br>dan Pelayanan<br>Terpadu Satu Pintu<br>Pemerintah Daerah<br>Provinsi Jawa<br>Barat Daerah | 17 September<br>2019                         | 17 September<br>2029    | -          |

### Pembatasan terhadap Kemampuan Entitas Anak untuk Mengalihkan Dana kepada Perseroan

Tidak ada pembatasan terhadap kemampuan Entitas Anak untuk mengalihkan dana kepada Perseroan.

### Ikhtisar Data Keuangan Penting

Angka-angka ikhtisar data keuangan penting di bawah ini disusun berdasarkan angka-angka yang dikutip dari dan harus dibaca dengan mengacu pada Laporan Keuangan per tanggal-tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi dalam semua hal yang material, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA.

### Laporan Posisi Keuangan

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan        | 30 Juni |         | 31 Desember |         |
|-------------------|---------|---------|-------------|---------|
|                   | 2021    | 2020    | 2019        | 2018    |
| Jumlah Aset       | 638.140 | 441.998 | 328.815     | 234.732 |
| Jumlah Liabilitas | 502.176 | 358.670 | 242.276     | 206.030 |
| Jumlah Ekuitas    | 135.965 | 83.328  | 86.540      | 28.701  |

### Laporan Laba Rugi

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                               | 30 Juni   |           | 31 Desember |           |
|------------------------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|                                          | 2021      | 2020      | 2020        | 2019      |
| Penjualan Bersih                         | 421.545   | 273.442   | 489.914     | 482.612   |
| Beban Pokok Penjualan                    | (382.533) | (245.265) | (432.064)   | (434.108) |
| Laba (Rugi) Kotor                        | 39.012    | 28.176    | 67.850      | 48.504    |
| Laba (Rugi) Sebelum Pajak<br>Penghasilan | 11.218    | 9.762     | 16.512      | 20.705    |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan               | 9.037     | 9.762     | 11.609      | 15.136    |
| Laba (Rugi) Komprehensif                 | 8.706     | 9.762     | 15.873      | 15.640    |

## Analisis Laporan Posisi Keuangan

### ▪ Total Aset

#### ***Laporan posisi aset per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah aset CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp196.142 juta atau sebesar 44,38% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp441.998 juta menjadi Rp638.140 juta. Peningkatan aset tersebut didominasi oleh peningkatan aset lancar yang dimiliki perusahaan diantaranya adalah naiknya jumlah persediaan sebesar 17% dari periode sebelumnya. Peningkatan tersebut sejalan dengan ekspansi kapasitas bisnis perusahaan yang tercermin pada kenaikan penjualan sebesar 69% jika di annualisasikan. Sedangkan untuk transaksi antar afiliasi lini bisnis lainnya seperti PT. Pasir Tengah dan PT. SDP dimana hal tersebut diutilisasi untuk keperluan modal kerja lini bisnis terkait.

#### ***Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah aset CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp113.183 juta atau sebesar 34,42% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp328.815 juta menjadi Rp441.998 juta. Penambahan nilai aset tersebut terjadi karena adanya proses akuisisi / penggabungan PT. Garut Makmur Perkasa dan PT. Prima Widodo Makmur. Peningkatan didominasi oleh naiknya angka aset lancar perusahaan dimana piutang usaha pihak ketiga dari periode sebelumnya. Hal itu sejalan dengan ekspansi segmentasi market yang semula hanya berfokus kepada trading daging hingga saat ini juga merambah ke industri manufaktur kulit dan daging olahan. Atas ekspansi segmentasi tersebut, maka timbul pula kenaikan nilai aset tetap guna menunjang ekspansi tersebut.

#### ***Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah aset CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp94.083 juta atau sebesar 40,08% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp234.732 juta menjadi Rp328.815 juta. Peningkatan nilai aset pada periode tersebut dikontibusi dari naiknya aset lancar perusahaan sebesar 21,7% dari periode sebelumnya. Naiknya aset tersebut dikarenakan bertambahnya uang muka pembelian sapi kepada PT. Pasir Tengah dalam rangka ekspansi kapasitas bisnis perusahaan. Selain itu kenaikan aset dikarenakan adanya kenaikan afiliasi antar lini usaha yang digunakan untuk investasi untuk keperluan pengembangan bisnis group dibawah holding PT. Widodo Makmur Perkasa.

### ▪ Total Liabilitas

#### ***Laporan posisi liabilitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah liabilitas CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp143.506 juta atau sebesar 40,01% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp358.670 juta menjadi Rp502.176 juta. Kenaikan tersebut didominasi oleh transaksi afiliasi antar lini bisnis seperti dengan PT. Pasir Tengah dalam rangka peningkatan kapasitas penjualan perusahaan yang mengacu kepada target yang telah ditetapkan. Hal tersebut sejalan dengan kenaikan penjualan sebesar 69% (jika diannualisasikan).



***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah liabilitas CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp116.394 juta atau sebesar 48,04% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp242.276 juta menjadi Rp358.670 juta. Dari segi liabilitas jangka pendek, kenaikan tersebut terkait bertambahnya hutang usaha yang digunakan untuk kebutuhan modal kerja perusahaan. Sedangkan dari segi liabilitas jangka Panjang, kenaikan terjadi atas transaksi afiliasi antar lini bisnis dalam rangka ekspansi bisnis perusahaan.

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah liabilitas CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp36.246 juta atau sebesar 17,59% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp206.030 juta menjadi Rp242.276 juta. Peningkatan Hutang usaha merupakan salah satu strategi perusahaan untuk mendapatkan harga pokok bahan baku yang lebih murah dalam rangka mensupport target margin yang lebih besar di tahun berikutnya (tahun 2020).

▪ **Total Ekuitas**

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah ekuitas CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp52.637 juta atau sebesar 63,17% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp83.328 juta menjadi Rp135.965 juta. Kenaikan tersebut salah satunya dikarenakan adanya penambahan modal disetor perusahaan sebesar Rp. 50 Milyar pada posisi laporan keuangan Juni 2021.

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah ekuitas CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp3.212 juta atau sebesar 3,71% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp86.540 juta menjadi Rp83.328 juta. Penurunan tersebut merupakan dampak dari penerapan kebijakan PSAK 71 dalam pencatatan laporan keuangan.

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah ekuitas CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp57.839 juta atau sebesar 201,52% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp28.701 juta menjadi Rp86.540 juta. Kenaikan tersebut salah satunya dikarenakan adanya penambahan modal disetor perusahaan sebesar Rp. 45 Milyar pada posisi laporan keuangan 31 Desember 2019.

**Analisis Laporan Laba Rugi**

▪ **Laba Rugi Tahun Berjalan**

***Tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Laba tahun berjalan CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp2.245 juta atau sebesar 33,05% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020, dari Rp6.792 juta menjadi Rp9.037 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya kenaikan penjualan neto sebesar Rp201.227 juta atau sebesar 91,33%. Kenaikan laba tersebut juga didukung oleh kenaikan laba kotor perusahaan dimana perusahaan dapat menekan beban pokok serta melakukan efisiensi pada beban operasional.

### ***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Laba tahun berjalan CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp3.527 juta atau sebesar 23,30% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp15.136 juta menjadi Rp11.609 juta. Penurunan ini antara lain disebabkan adanya kenaikan beban lain-lain sebesar Rp13.621 juta atau sebesar 216,65%. Penurunan laba disebabkan adanya rugi selisih kurs yang cukup signifikan di tahun tersebut. Hal ini dikarenakan kondisi realisasi transaksi Valuta Asing yang sudah direncanakan perusahaan terkait pembelian bahan baku tidak sesuai dengan rencana pembelian awal tahun. Rugi kurs tersebut dikarenakan juga turunnya nilai tukar rupiah terhadap USD dan AUD selama masa pandemi covid-19.

### ***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Laba tahun berjalan CAM pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp7.343 juta atau sebesar 94,23% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp7.793 juta menjadi Rp15.136 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya penurunan beban pokok penjualan sebesar Rp98.816 juta atau sebesar 18,54%. Kenaikan ini disebabkan perusahaan dapat menurunkan beban pokok penjualan dan melakukan efisiensi pada kegiatan operasional. Hal tersebut dikarenakan perusahaan dapat mengoptimalkan asset yang dimiliki dengan baik.

## **3. WMU**

### **Riwayat Singkat**

Pada tahun 2015, WMU didirikan dengan nama PT PAKAN MAKMUR PERKASA berdasarkan Akta Pendirian Perseroan No. 08 tanggal 04 Maret 2015 yang dibuat di hadapan Rini Lestari, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Depok, yang telah mendapatkan pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0014441.AH.01.01.TAHUN 2015 tanggal 31 Maret 2015 dan telah didaftar dalam Daftar Perseroan No. AHU-0037511.AH.01.11.TAHUN 2015 tanggal 31 Maret 2015 ("**Akta Pendirian WMU**").

Tahun 2017, para pemegang saham WMU menyetujui perubahan nama WMU dari semula PT PAKAN MAKMUR PERKASA menjadi PT WIDODO MAKMUR UNGGAS berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT WIDODO MAKMUR UNGGAS Nomor 3 tanggal 17 Januari 2017, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, perubahan mana telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham berdasarkan Surat Keputusan Nomor AHU-0003493.AH.01.02.TAHUN 2017 tanggal 9 Februari 2017.

Anggaran Dasar WMU sebagaimana dimuat dalam Akta Pendirian WMU telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir kali sebagaimana dimuat dalam Akta Pernyataan Keputusan Rapat PT WIDODO MAKMUR UNGGAS Tbk Nomor 10 tanggal 16 Juni 2021, dibuat di hadapan Pratiwi Handayani, S.H., Notaris di Kota Administrasi Jakarta Pusat, sebagaimana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menkumham berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0386425 tanggal 18 Juni 2021.

### **Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha**

Maksud dan tujuan WMU ialah berusaha dalam bidang perdagangan; industri; pertanian, kehutanan dan perikanan; pengangkutan dan pergudangan. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, WMU dapat melaksanakan kegiatan usaha, sebagai berikut:

1. Menjalankan usaha di bidang Perdagangan Besar
  - a. Perdagangan Besar Makanan dan Minuman Lainnya
  - b. Perdagangan Besar Daging Ayam dan Daging Ayam Olahan
  - c. Perdagangan Besar Telur dan Hasil Olahan Telur
  - d. Perdagangan Besar Binatang Hidup
  - e. Perdagangan Besar Mesin, Peralatan dan Perlengkapan Pertanian
  - f. Perdagangan Besar Padi dan Palawija

2. Menjalankan usaha di bidang Industri
  - a. Industri Ransum Makanan Hewan
  - b. Industri Konsentrat Makanan Hewan
  - c. Kegiatan Rumah Potong dan Pengepakan Daging Unggas
  - d. Industri Pengolahan dan Pengawetan Produk Daging dan Daging Unggas
  - e. Industri Mesin Pertanian dan Kehutanan
  - f. Industri Produk Farmasi untuk Hewan
3. Menjalankan usaha di bidang Peternakan
  - a. Budidaya Ayam Ras Pedaging
  - b. Budidaya Ayam Ras Petelur
  - c. Pembibitan dan Budidaya Ayam Buras
  - d. Pembibitan dan Budidaya Ternak Unggas Lainnya
  - e. Pertanian Jagung
4. Menjalankan usaha di bidang Pergudangan dan Penyimpanan
  - a. Pergudangan dan Penyimpanan
  - b. Aktivitas *Cold Storage*

Hingga tanggal diterbitkannya Prospektus ini, kegiatan usaha yang dijalankan oleh WMU adalah Peternakan Ayam dan Perdagangan Pakan Ternak.

### Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham Entitas Anak saat Didirikan

Berdasarkan Akta Pendirian WMU, modal dasar WMU berjumlah Rp 20.000.000.000,- (dua puluh miliar Rupiah) terbagi atas 20.000 saham, masing-masing bernilai nominal Rp 1.000.000,- (satu juta Rupiah). Dari dasar modal tersebut telah ditempatkan dan disetor sejumlah 20.000 saham dengan nilai nominal Rp 12.000.000.000,- (dua belas miliar Rupiah) oleh para pendiri yang telah mengambil bagian saham dengan rincian sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp1.000.000,- per Saham |                       | (%)           |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                          | Jumlah Nominal (Rp)   |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | 20.000                                | 20.000.000.000        |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                       |                       |               |
| PT Pasir Tengah                                   | 11.400                                | 11.400.000.000        | 95,00         |
| Warsini                                           | 600                                   | 600.000.000           | 5,00          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>12.000</b>                         | <b>12.000.000.000</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>8.000</b>                          | <b>8.000.000.000</b>  |               |

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham WMU saat Prospektus Diterbitkan

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham WMU berdasarkan laporan dari Biro Administrasi Efek per tanggal 31 Agustus 2021 adalah sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp50,- per Saham |                          | (%)           |
|---------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------|
|                                                   | Jumlah Saham                   | Jumlah Nominal (Rp)      |               |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>20.000.000.000</b>          | <b>1.000.000.000.000</b> |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                |                          |               |
| PT Widodo Makmur Perkasa                          | 9.900.000.000                  | 495.000.000.000          | 76,50         |
| Warsini                                           | 550.000.000                    | 27.500.000.000           | 4,25          |
| Wahyu Andi Susilo                                 | 550.000.000                    | 27.500.000.000           | 4,25          |
| Publik                                            | 1.941.176.500                  | 97.058.825.000           | 15,00         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>12.941.176.500</b>          | <b>647.058.825.000</b>   | <b>100,00</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>7.058.823.500</b>           | <b>352.941.175.000</b>   |               |

## Pengurusan dan Pengawasan

Berdasarkan Anggaran Dasar WMU, para anggota Dewan Komisaris dan Direksi WMU diangkat oleh RUPS untuk jangka waktu sejak tanggal RUPS yang mengangkatnya sampai dengan ditutupnya RUPS Tahunan yang ke 5 (lima) setelah tanggal pengangkatannya tersebut, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya tersebut berakhir, dan dapat diangkat kembali sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal, namun demikian dengan tidak mengurangi hak RUPS tersebut untuk memberhentikan anggota Direksi tersebut sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya berakhir, dengan memperhatikan ketentuan Anggaran Dasar.

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi WMU pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

### Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Tumiyana  
Komisaris : Teddy Mulyawan S  
Komisaris Independen : Bimo Anggoro Seno

### Direksi

Direktur Utama : Ali Mas'adi  
Direktur : Wahyu Andi Susilo  
Direktur : Harsono Edy, DRH  
Direktur : Tri Mahawijaya Herlambang, S.Pt

### Perizinan

Hingga tanggal Prospektus ini, WMU telah memperoleh perizinan umum yang melekat pada Kantor Pusat WMU, sebagai berikut:

| No.                           | Lokasi                                      | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat           | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat     | Instansi Penerbit                                                                          | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
| <b>Kantor Pusat Perseroan</b> |                                             |                                                    |                                         |                                                                                            |                                              |                            |            |
| 1.                            | Cilangkap,<br>Cipayung,<br>Jakarta<br>Timur | Nomor Induk<br>Berusaha<br>(NIB)                   | 8120101961445                           | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                           | 14-09-2018                                   | -                          | -          |
|                               |                                             | NPWP                                               | 72.542.379.2-406.000                    | Kantor Pelayanan<br>Pajak Pratama<br>Pasar Rebo                                            | 08-03-2017                                   | -                          | -          |
|                               |                                             | Surat<br>Keterangan<br>Terdaftar                   | S-6407KT/WPJ.20/<br>KP.0803/2017        | Kantor Pelayanan<br>Pajak Pratama<br>Pasar Rebo                                            | 08-03-2017                                   | -                          | -          |
|                               |                                             | Surat Izin<br>Usaha<br>Perdagangan<br>(SIUP) Besar | 137/24.1PB.7/31.75/-<br>1.824.27/e/2017 | Unit Pelaksana<br>Pelayanan<br>Terpadu Satu<br>Pintu Kota<br>Administrasi<br>Jakarta Timur | 06-07-2017                                   | -                          | -          |

| No. | Lokasi | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                 | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat   | Instansi Penerbit                                                                                | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|--------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
|     |        | Tanda Daftar<br>Perusahaan<br>Perseroan<br>Terbatas (PT) | 09.04.1.46.44515                      | Unit Pelaksana<br>Pelayanan<br>Terpadu Satu<br>Pintu Kota<br>Administrasi<br>Jakarta Timur       | 02-08-2017                                   | -                          | -          |
|     |        | Pencatatan<br>Lembaga<br>Kerja Sama<br>Bipartit          | 62/2020                               | Suku Dinas<br>Tenaga Kerja,<br>Transmigrasi,<br>dan Energi Kota<br>Administrasi<br>Jakarta Timur | 13-11-2020                                   | 13-11-2023                 | -          |
|     |        | Sertifikat<br>Produk Benuh<br>dan Bibit<br>Ternak        | 30002/LSPPro/2-SNI-<br>DOC.FS/VI/2021 | Direktorat Jenderal<br>Pernakan dan<br>Kesehatan Hewan,<br>Kementerian<br>Pertanian              | 30-06-2021                                   | 30-06-2024                 | -          |

Hingga tanggal Prospektus ini, WMU telah memperoleh perizinan untuk lokasi-lokasi usaha yang telah beroperasi, meliputi:

| No.                                       | Lokasi                                                                  | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                                                                          | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                   | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
| <b>Lokasi Usaha yang telah Beroperasi</b> |                                                                         |                                                                                                                                   |                                     |                                                                                     |                                              |                            |            |
| 1.                                        | Tonggor, Daerah<br>Istimewa Yogyakarta<br><br>(Pembibitan/<br>Breeding) | Perpanjangan Izin<br>Lokasi                                                                                                       | 63/KPTS/2021                        | Bupati Gunungkidul<br>Daerah Istimewa<br>Yogyakarta                                 | 04-05-2021                                   | 04-05-2022                 | -          |
|                                           |                                                                         | Izin Usaha<br><br>(Izin Usaha<br>Pernakan)                                                                                        | -                                   | Lembaga Pengelola dan<br>Penyelenggara OSS                                          | 09-10-2019                                   | -                          | -          |
|                                           |                                                                         | Surat Izin Usaha<br>Perdagangan                                                                                                   | -                                   | Lembaga Pengelola dan<br>Penyelenggara OSS                                          | 27-05-2019                                   | -                          | -          |
|                                           |                                                                         | Surat Keterangan                                                                                                                  | 524/09890                           | Dinas Pertanian dan<br>Ketahanan Pangan<br>Pemerintah Daerah<br>Istimewa Yogyakarta | 07-07-2020                                   | -                          | -          |
|                                           |                                                                         | Surat Keterangan                                                                                                                  | 524/13490                           | Dinas Pertanian dan<br>Ketahanan Pangan<br>Pemerintah Daerah<br>Istimewa Yogyakarta | 24-09-2020                                   | -                          | -          |
|                                           |                                                                         | Penetapan<br>Kelayakan<br>Lingkungan Hidup<br>Rencana dan<br>Pembangunan dan<br>Pengoperasian<br><i>Breeding Farm<br/>Broiler</i> | 01.SKKL/KPTS/2019                   | Bupati Gunungkidul                                                                  | 25-02-2019                                   | -                          | -          |
|                                           |                                                                         | Surat Pernyataan<br>Kesanggupan<br>Pengelolaan dan<br>Pemantauan<br>Lingkungan Hidup<br>(SPPL)                                    | -                                   | Lembaga Pengelola dan<br>Penyelenggara OSS                                          | 10-12-2020                                   | -                          | -          |
|                                           |                                                                         | Penetapan<br>Dokumen Evaluasi<br>Lingkungan Hidup<br>(DELH) Kegiatan<br>Operasional<br><i>Breeding Farm<br/>Broiler</i>           | 01.DELH/KPTS/2020                   | Bupati Gunungkidul                                                                  | 10-02-2020                                   | -                          | -          |

| No. | Lokasi | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                                                            | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat                                                    | Instansi Penerbit                                                                                                                                               | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan                                                                                 |
|-----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |        | Izin Lingkungan<br>Rencana<br>Pembangunan dan<br>Pengoperasian<br><i>Breeding Farm<br/>Broiler</i>                  | 01.IL/KPTS/2019                                                                        | Bupati Gunungkidul                                                                                                                                              | 25-02-2019                                   | -                          | -                                                                                          |
|     |        | Izin Penyimpanan<br>Limbah Bahan<br>Berbahaya dan<br>Beracun (B3)                                                   | 39/2020                                                                                | Kepala Dinas<br>Lingkungan Hidup<br>Kabupaten Gunungkidul                                                                                                       | 01-10-2020                                   | 01-10-2025                 | -                                                                                          |
|     |        | Izin Mendirikan<br>Bangunan                                                                                         | 073/34030601/IMB/BG/<br>II/2019 TAHUN 2019                                             | Dinas Penanaman<br>Modal dan Pelayanan<br>Terpadu Kabupaten<br>Gunungkidul                                                                                      | 28-02-2019                                   | -                          | -                                                                                          |
|     |        | Izin Usaha<br>Pembangkit Tenaga<br>Listrik                                                                          | 671/08166/PZ/2020                                                                      | Dinas Perizinan dan<br>Penanaman Modal<br>Daerah Istimewa<br>Yogyakarta                                                                                         | 23-12-2020                                   | 23-12-2025                 | -                                                                                          |
|     |        | Sertifikat Laik<br>Fungsi Bangunan<br>Gedung                                                                        | 369/34030601/SLF/BG/<br>IX/2019                                                        | Dinas Penanaman<br>Modal dan Pelayanan<br>Terpadu Kabupaten<br>Gunungkidul                                                                                      | 16-09-2019                                   | 16-09-2039                 | -                                                                                          |
|     |        | Surat Keterangan<br>dan Evaluasi<br>Laporan Hasil<br>Pemeriksaan dan<br>Pengujian K3<br>Instalasi Penyalur<br>Petir | 566/01622                                                                              | Dinas Tenaga Kerja dan<br>Transmigrasi Daerah<br>Istimewa Yogyakarta                                                                                            | 23-02-2018                                   | -                          | -                                                                                          |
|     |        | Sertifikat Laik<br>Operasi                                                                                          | Nomor Sertifikat:<br>K1AF.302.8.3403.JM01.17<br><br>Nomor Registrasi:<br>3094246649811 | PT PERINTIS<br>PERLINDUNGAN<br>INSTALASI LISTRIK<br>NASIONAL (Penetapan<br>Menteri Energi dan<br>Sumber Daya Mineral<br>Nomor 484/20/<br>DJL.4/2015 Tahun 2015) | 25-11-2017                                   | 25-11-2032                 | -                                                                                          |
|     |        | Sertifikat Laik<br>Operasi                                                                                          | Nomor Sertifikat:<br>499.P.07.428.3403.<br>JM01.17<br><br>Nomor Registrasi:<br>LMJ6.17 | PT PRIMA TEKNIK<br>SYSTEM (Akreditasi<br>Menteri Energi dan<br>Sumber Daya Mineral<br>Nomor 14 Stf/20/<br>DJL.4/2015, Tahun<br>2015)                            | 28-12-2017                                   | 28-12-2027                 | -                                                                                          |
|     |        | Sertifikat Laik<br>Operasi                                                                                          | Nomor Sertifikat:<br>H03Z.3K3.8.3403JNB8.18<br><br>Nomor Registrasi:<br>H191928321571  | PT PERINTIS<br>PERLINDUNGAN<br>INSTALASI LISTRIK<br>NASIONAL (Penetapan<br>Menteri Energi dan<br>Sumber Daya Mineral<br>Nomor 484/20/<br>DJL.4/2015 Tahun 2015) | 03-08-2018                                   | 03-08-2033                 | -                                                                                          |
|     |        | Sertifikat Laik<br>Operasi                                                                                          | Nomor Sertifikat:<br>922.P.DJ.428.3403.<br>JMB8.18<br><br>Nomor Registrasi:<br>I0J6.18 | Menteri Energi dan<br>Sumber Daya Mineral<br>Direktur Jenderal<br>Ketenagalistrikan                                                                             | 12-09-2018                                   | 12-09-2028                 | -                                                                                          |
|     |        | Instalasi Penyalur<br>Petir                                                                                         | 566/016222                                                                             | Dinas Tenaga Kerja<br>dan Transmigrasi<br>Pemerintah Daerah<br>Daerah Istimewa<br>Yogyakarta                                                                    | 23-02-2018                                   | -                          | Perseroan<br>sedang<br>mempersiapkan<br>dokumen<br>pemeriksaan<br>dan pengujian<br>berkala |

| No. | Lokasi                                                             | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                        | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat                                          | Instansi Penerbit                                                                                         | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
| 2.  | Kwangen, Daerah Istimewa Yogyakarta<br>(Penetasan Telur, Hatchery) | Perpanjangan Izin Lokasi                                                        | 62/KPTS/2021                                                                 | Bupati Gunungkidul Daerah Istimewa Yogyakarta                                                             | 04-05-2021                                   | 04-05-2022                 | -          |
|     |                                                                    | Surat Izin Usaha Perdagangan                                                    | -                                                                            | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS                                                                   | 27-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Izin Mendirikan Bangunan                                                        | 898/34030601/IMB/BG/IX/2020 TAHUN 2020                                       | Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu                                                               | -                                            | -                          | -          |
|     |                                                                    | Izin Usaha Pembangkit Tenaga Listrik                                            | 671/08164/PZ/2020                                                            | Dinas Perizinan dan Penanaman Modal Daerah Istimewa Yogyakarta                                            | 23-12-2020                                   | 23-12-2025                 | -          |
|     |                                                                    | Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung                                          | 219/34030601/SLF/BG/X/2020                                                   | Pemerintah Kabupaten Gunungkidul                                                                          | 27-10-2020                                   | 27-10-2040                 | -          |
|     |                                                                    | Surat Pernyataan Kesanggupan Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup (SPPL) | -                                                                            | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS                                                                   | 10-12-2020                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Izin Lingkungan                                                                 | 21/KPTS/VIII/2020                                                            | Dinas Lingkungan Hidup Pemerintah Kabupaten Gunungkidul                                                   | 14-08-2020                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Instalasi Penyalur Petir                                                        | 566/03885                                                                    | Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi Pemerintah Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta                          | 29-04-2020                                   | -                          | -          |
| 3.  | Wuryantoro Wonogiri Jawa Tengah<br>(Budidaya)                      | Izin Usaha Peternakan                                                           | -                                                                            | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS Pemerintah Republik Indonesia                                     | 27-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Izin Usaha Perdagangan                                                          | -                                                                            | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS Pemerintah Republik Indonesia                                     | 27-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Izin Lokasi                                                                     | -                                                                            | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS Pemerintah Republik Indonesia                                     | 21-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Surat Pernyataan Kesanggupan Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup (SPPL) | -                                                                            | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS                                                                   | 10-12-2020                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Izin Upaya Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup                          | 660.1/UKL-UPL.012/2019                                                       | Dinas Lingkungan Hidup Pemerintah Kabupaten Wonogiri                                                      | 19-07-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Izin Lingkungan                                                                 | -                                                                            | Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS Pemerintah Republik Indonesia                                     | 27-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Izin Mendirikan Bangunan                                                        | 640/292/2020                                                                 | Dinas Penanaman Modal dan pelayanan Terpadu Satu Pintu Pemerintah Kabupaten Wonogiri                      | 03-12-20                                     | 03-12-2021                 | -          |
|     |                                                                    | Izin Analisis Dampak Lalu Lintas                                                | 551.2/1182/06/2019                                                           | Dinas Perhubungan Kabupaten Wonogiri                                                                      | 25-06-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                                    | Izin Operasi                                                                    | 671.12/8333/2020                                                             | Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Jawa Tengah                               | 04-09-2020                                   | 04-09-2025                 | -          |
|     |                                                                    | Sertifikat Laik Operasi                                                         | Nomor Sertifikat: 0909.572.8.3312.JM54.20<br>Nomor Registrasi: C202663703595 | PT SERKOLINAS AMAN NUSANTARA (Penetapan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Nomor 49/K/24/ DJL.4/2017) | 18-03-2020                                   | 18-03-2035                 | -          |



| No. | Lokasi                                               | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                             | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat                                                     | Instansi Penerbit                                                                                                                    | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
| 4.  | Sukabumi,<br>Jawa Barat<br>(Pembibitan/<br>Breeding) | Sertifikat Laik<br>Operasi                                                           | Nomor Sertifikat:<br>194.P.07.428.3312.<br>JM70.20<br><br>Nomor Registrasi:<br>C1B3.20  | PT PRIMA TEKNIK<br>SYSTEM (Akreditasi<br>Menteri Energi dan<br>Sumber Daya Mineral<br>Nomor 14 Stf/20/<br>DJL.4/2015, Tahun<br>2015) | 23-03-2020                                   | 23-03-2030                 | -          |
|     |                                                      | Sertifikat Laik<br>Operasi                                                           | Nomor Sertifikat:<br>2016.572.8.3312.JM54.20<br><br>Nomor Registrasi:<br>E2023514939238 | PT SERKOLINAS<br>AMAN NUSANTARA<br>(Penetapan Menteri<br>Energi dan Sumber<br>Daya Mineral Nomor<br>49/K/24/ DJL.4/2017)             | 19-05-2020                                   | 19-05-2035                 | -          |
|     |                                                      | Izin Usaha<br>Pernakanan                                                             | 503.26/2068/IUPT/<br>DPMPTSP/2019                                                       | Dinas Penanaman<br>Modal dan Pelayanan<br>Terpadu Satu Pintu<br>Pemerintah Kabupaten<br>Sukabumi                                     | 20-06-2019                                   | 20-06-2024                 | -          |
|     |                                                      | Izin Usaha<br>Perdagangan                                                            | -                                                                                       | Lembaga Pengelola dan<br>Penyelenggara OSS<br>Pemerintah Republik<br>Indonesia                                                       | 27-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                      | Izin Mendirikan<br>Bangunan                                                          | 503.3/524.4.2.21/2067/<br>PMB-DPMPTSP/2019                                              | Dinas Penanaman<br>Modal dan Pelayanan<br>Terpadu Satu Pintu<br>Pemerintah Kabupaten<br>Sukabumi                                     | 20-06-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                      | Izin Penggunaan<br>Pemanfaatan Tanah                                                 | 503.2/1656/IPPT-<br>DPMPTSP/2019                                                        | Dinas Penanaman<br>Modal dan Pelayanan<br>Terpadu Satu Pintu<br>Pemerintah Kabupaten<br>Sukabumi                                     | 20-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                      | Izin Analisis<br>Dampak Lalu Lintas                                                  | 551.1/2064/Sartek/Bid.<br>Lalin/2019                                                    | Dinas Perhubungan<br>Pemerintah Kabupaten<br>Sukabumi                                                                                | 23-04-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                      | Surat Pernyataan<br>Kesanggupan<br>Pengelolaan dan<br>Pemantauan<br>Lingkungan Hidup | -                                                                                       | Lembaga OSS                                                                                                                          | 17-12-2020                                   |                            |            |
|     |                                                      | Izin Lingkungan                                                                      | 503/1655-DPMPTSP/2019                                                                   | Dinas Penanaman<br>Modal dan Pelayanan<br>Terpadu Satu Pintu<br>Pemerintah Kabupaten<br>Sukabumi                                     | 20-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                      | Izin Lingkungan                                                                      | -                                                                                       | Lembaga Pengelola dan<br>Penyelenggara OSS                                                                                           | 23-09-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                      | Izin Pembuangan<br>Limbah Cair                                                       | 503/2645-DPMPTSP/2020                                                                   | Kepala Dinas<br>Penanaman Modal dan<br>Pelayanan Terpadu<br>Satu Pintu Kabupaten<br>Sukabumi                                         | 28-05-2021                                   | 28-05-2023                 | -          |
|     |                                                      | Izin Pertimbangan<br>Teknis Pertanahan                                               | 344/32.02.400/IV/2019                                                                   | Badan Pertanahan<br>Nasional Republik<br>Indonesia Kabupaten<br>Sukabumi                                                             | 11-04-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                      | Izin Upaya<br>Pengelolaan dan<br>Pemantauan<br>Lingkungan Hidup<br>(UKL-UPL)         | 660.1/2898-Taling/2019                                                                  | Dinas Lingkungan Hidup<br>Pemerintah Kabupaten<br>Sukabumi                                                                           | 15-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                      | Izin Penetapan<br>Pertimbangan<br>Teknis Pertanahan                                  | 1249/32.02.400/XI/2019                                                                  | Badan Pertanahan<br>Nasional Kabupaten<br>Sukabumi                                                                                   | 08-11-2019                                   | -                          | -          |

| No. | Lokasi                                                             | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                             | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat                                                    | Instansi Penerbit                                                                                                                                        | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan                                                                                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.  | Giritontro, Wonogiri,<br>Jawa Tengah<br><br>(Rumah Potong<br>Ayam) | Izin Lokasi                                                                          | -                                                                                      | Lembaga Pengelola dan<br>Penyelenggara OSS                                                                                                               | 03-08-2020                                   | 03-08-2023                 | -                                                                                                 |
|     |                                                                    | Rekomendasi<br>Teknis Kesesuaian<br>Tata Ruang                                       | 650/1384                                                                               | Bupati Wonogiri                                                                                                                                          | 23-03-2020                                   | -                          | Rekomendasi<br>Teknis<br>Kesesuaian<br>Tata Ruang<br>untuk kegiatan<br>usaha Rumah<br>Potong Ayam |
|     |                                                                    | Upaya Pengelolaan<br>Lingkungan<br>Hidup dan Upaya<br>Pemantauan<br>Lingkungan Hidup | 660.1/UKL-UPL.27/2020                                                                  | Dinas Lingkungan Hidup<br>Pemerintah Kabupaten<br>Wonogiri                                                                                               | 29-09-2020                                   | -                          | -                                                                                                 |
|     |                                                                    | Izin Lingkungan                                                                      | -                                                                                      | Lembaga Pengelola dan<br>Penyelenggara OSS                                                                                                               | 29-09-2020                                   | -                          | -                                                                                                 |
|     |                                                                    | Sertifikat Laik<br>Operasi                                                           | Nomor Sertifikat:<br>0184.202.9.3372.JMF2.20<br><br>Nomor Registrasi:<br>D202463329432 | PT KONSUL PERDANA<br>INDONESIA (Akreditasi<br>Menteri Energi dan<br>Sumber Daya Mineral<br>Nomor 20 Stf/20/<br>D.JL.4/2019 tanggal 10<br>September 2019) | 22-04-2020                                   | 22-04-2035                 | -                                                                                                 |
|     |                                                                    | Sertifikat Halal                                                                     | 34420000068591120                                                                      | Majelis Ulama Indonesia<br>Daerah Istimewa<br>Yogyakarta                                                                                                 | 30-03-2021                                   | 30-03-2025                 | -                                                                                                 |
|     |                                                                    | Nomor Kontrol<br>Veteriner                                                           | RPHU 331202-274                                                                        | Pejabat Otoritas<br>Veteriner Provinsi Jawa<br>Tengah                                                                                                    | 01-09-2021                                   | 01-09-2026                 | -                                                                                                 |

Hingga tanggal Prospektus ini, WMU telah memperoleh perizinan untuk lokasi-lokasi usaha yang belum beroperasi, meliputi:

| No.                                       | Lokasi                                                    | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                                         | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
| <b>Lokasi Usaha yang Belum Beroperasi</b> |                                                           |                                                                                                  |                                     |                                                                                                  |                                              |                            |            |
| 1.                                        | Sukabumi,<br>Jawa Barat<br>(Penetasan Telur/<br>Hatchery) | Izin Penetapan<br>Pertimbangan<br>Teknis<br>Pertanahan                                           | 1249/32.02.400/XI/2019              | Badan Pertanahan<br>Nasional<br>Kabupaten<br>Sukabumi                                            | 08-11-2019                                   | -                          | -          |
|                                           |                                                           | Rekomendasi<br>Upaya<br>Pengelolaan<br>Lingkungan<br>Hidup dan Upaya<br>Pemantauan<br>Lingkungan | 660.1/1613-Taling/2020              | Dinas Lingkungan<br>Hidup Kabupaten<br>Sukabumi untuk<br>kegiatan usaha<br>Penetasan Ayam<br>Ras | 17-04-2020                                   | -                          | -          |
|                                           |                                                           | Surat Pernyataan<br>Kesanggupan<br>Pengelolaan dan<br>Pemantauan<br>Lingkungan<br>Hidup          | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                 | 28-04-2021                                   | -                          | -          |

| No. | Lokasi                                                                                  | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                                                | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                               | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan                                                                                                                                                                                               |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Beji, Gunungkidul,<br>Daerah Istimewa<br>Yogyakarta<br><br>(Breeding)                   | Izin Lingkungan                                                                                         | 503/597-DPMPTSP/2021                | Kepala Dinas<br>Penanaman Modal<br>dan Pelayanan<br>Terpadu Satu<br>Pintu Kabupaten<br>Sukabumi | 16-02-2021                                   | -                          | -                                                                                                                                                                                                        |
|     |                                                                                         | Izin Lingkungan                                                                                         | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                | 27-05-2019                                   | -                          | -                                                                                                                                                                                                        |
|     |                                                                                         | Perseetujuan<br>Kesesuaian<br>Kegiatan<br>Pemanfaatan<br>Ruang                                          | 10112110213202033                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                | 10-11-2021                                   | 10-11-2024                 |                                                                                                                                                                                                          |
|     |                                                                                         | Surat Izin Usaha<br>Perdagangan                                                                         | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                | 27-05-2019                                   | -                          | Barang<br>Dagangan<br>Utama:<br>Penjualan<br>Ayam<br><br>(telah<br>berlaku<br>efektif)                                                                                                                   |
|     |                                                                                         | Persetujuan<br>Pernyataan<br>Kesanggupan<br>Pengelolaan<br>Lingkungan<br>Hidup                          | 25/KPTS/XI/2021                     | Dinas Lingkungan<br>Hidup Kabupaten<br>Gunungkidul                                              | 08-11-2021                                   | -                          | -                                                                                                                                                                                                        |
|     |                                                                                         | Izin Lingkungan                                                                                         | -                                   | Lembaga OSS                                                                                     | 18-02-2019                                   | -                          | -                                                                                                                                                                                                        |
|     |                                                                                         | Instalasi<br>Penyalur Petir                                                                             | 566/01154                           | Dinas Tenaga<br>Kerja dan<br>Transmigrasi<br>Daerah Istimewa<br>Yogyakarta                      | 03-02-2020                                   | -                          | Berdasarkan<br>hasil<br>pengujian,<br>Instalasi<br>Penyalur<br>Petir milik<br>Perseroan<br>dengan No.<br>Seri EE 9560<br>NE telah<br>memenuhi<br>persyaratan<br>keselamatan<br>dan<br>kesehatan<br>kerja |
|     |                                                                                         | Izin<br>Rekomendasi<br>Tata Ruang                                                                       | 33/RPPR-TKPRD/2021                  | Dinas Penanan<br>Modal dan<br>Pelayanan<br>Terpadu<br>Kabupaten<br>Gunungkidul                  | 17-06-2021                                   | -                          | -                                                                                                                                                                                                        |
|     |                                                                                         | Izin Usaha<br>(Izin Usaha<br>Peternakan)                                                                | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                | 27-05-2019                                   | -                          | -                                                                                                                                                                                                        |
|     |                                                                                         | Izin Usaha<br>(Surat Izin<br>Usaha<br>Perdagangan)                                                      | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                | 27-05-2019                                   | -                          | -                                                                                                                                                                                                        |
| 3.  | Semin,<br>Gunungkidul<br>Daerah Istimewa<br>Yogyakarta<br><br>(Pembibitan/<br>Breeding) | Rekomendasi<br>UKL-UPL                                                                                  | 43/Rek/XII/2020                     | Dinas Lingkungan<br>Hidup Pemerintah<br>Kabupaten<br>Gunungkidul                                | 17-12-2020                                   | -                          | -                                                                                                                                                                                                        |
|     |                                                                                         | Surat<br>Pernyataan<br>Kesanggupan<br>Pengelolaan dan<br>Pemantauan<br>Lingkungan<br>Hidup<br>(SPKPPLH) | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                | 19-12-2020                                   | -                          | -                                                                                                                                                                                                        |

| No. | Lokasi                                                      | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan                                        |
|-----|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|
| 4.  | Pracimantoro,<br>Wonogiri, Jawa<br>Tengah<br><br>(Budidaya) | Izin Lingkungan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 43/KTPS/XII/2020                    | Dinas Lingkungan<br>Hidup Pemerintah<br>Kabupaten<br>Gunungkidul                                 | 17-12-2020                                   | -                          | -                                                 |
|     |                                                             | Izin Lingkungan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                 | 17-12-2020                                   | -                          | -                                                 |
|     |                                                             | Rekomendasi<br>Kesesuaian Tata<br>Ruang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 650/6033                            | Bupati Wonogiri                                                                                  | 10-09-2019                                   | -                          | -                                                 |
|     |                                                             | Izin Lokasi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                 | 10-09-2020                                   | -                          | -                                                 |
| 5.  | Baturetno,<br>Jawa Tengah<br><br>(Budidaya)                 | Izin Usaha<br><br>(Izin Usaha<br>Pernakan)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                 | 27-05-2019                                   | -                          | Kode KBLI:<br>01468                               |
|     |                                                             | Agar Izin Usaha Peternakan dapat berlaku efektif, WMU wajib memenuhi komitmen berupa: i) Pemenuhan komitmen prasarana dasar sesuai kebutuhan usaha yaitu Izin Lokasi, Izin Lingkungan (UKL/UPL atau AMDAL) dan/atau Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan SLF kepada DPMPPTSP sesuai lokasi proyek; ii) pemenuhan komitmen sesuai prasyarat izin usaha kepada Kementerian/Lembaga/DPMPPTSP sesuai kewenangannya; dan/atau iii) pembayaran Penerimaan Negara Bukan Pajak atau Pajak Daerah/Retribusi Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.        |                                     |                                                                                                  |                                              |                            |                                                   |
|     |                                                             | Surat Izin Usaha<br>Perdagangan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                 | 27-05-2019                                   | -                          | Barang<br>Dagangan<br>Utama:<br>Penjualan<br>Ayam |
|     |                                                             | Agar Surat Izin Usaha Perdagangan dapat berlaku efektif, WMU wajib memenuhi komitmen berupa: i) Pemenuhan komitmen prasarana dasar sesuai kebutuhan usaha yaitu Izin Lokasi, Izin Lingkungan (UKL/UPL atau AMDAL) dan/atau Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan SLF kepada DPMPPTSP sesuai lokasi proyek; ii) pemenuhan komitmen sesuai prasyarat izin usaha kepada Kementerian/Lembaga/DPMPPTSP sesuai kewenangannya; dan/atau iii) pembayaran Penerimaan Negara Bukan Pajak atau Pajak Daerah/Retribusi Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. |                                     |                                                                                                  |                                              |                            |                                                   |
| 6.  | Ngawi, Jawa Timur<br><br>(Feedmill)                         | Surat<br>Pernyataan<br>Kesanggupan<br>Pengelolaan dan<br>Pemantauan<br>Lingkungan<br>Hidup (SPPL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                 | 27-05-2019                                   | -                          | (belum<br>berlaku<br>efektif)                     |
|     |                                                             | Agar SPPL dapat berlaku efektif, WMU wajib memenuhi komitmen berupa: i) Pemenuhan komitmen prasarana dasar sesuai kebutuhan usaha yaitu Izin Lokasi, Izin Lingkungan (UKL/UPL atau AMDAL) dan/atau Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan SLF kepada DPMPPTSP sesuai lokasi proyek; ii) pemenuhan komitmen sesuai prasyarat izin usaha kepada Kementerian/Lembaga/DPMPPTSP sesuai kewenangannya; dan/atau iii) pembayaran Penerimaan Negara Bukan Pajak atau Pajak Daerah/Retribusi Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.                         |                                     |                                                                                                  |                                              |                            |                                                   |
|     |                                                             | Izin Lokasi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS Pemerintah<br>Republik<br>Indonesia             | 31-05-2019                                   | -                          | -                                                 |
|     |                                                             | Izin Penggunaan<br>Pemanfaatan<br>Tanah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 648/028/404.116/2019                | Dinas Penanaman<br>Modal dan<br>Pelayanan<br>Terpadu Satu<br>Pintu Pemerintah<br>Kabupaten Ngawi | 22-08-2019                                   | -                          | -                                                 |
| 6.  | Ngawi, Jawa Timur<br><br>(Feedmill)                         | Izin<br>Pertimbangan<br>Teknis Pertanian                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 28/RSLH PTP/IPPT/V/2019             | Kementerian<br>Agraria dan Tata<br>Ruang Badan<br>Pertanahan<br>Nasional<br>Kabupaten Ngawi      | 27-05-2019                                   | -                          | -                                                 |

| No. | Lokasi                                         | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                                                | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka<br>Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|
|     |                                                | Surat<br>Pernyataan<br>Kesanggupan<br>Pengelolaan dan<br>Pemantauan<br>Lingkungan<br>Hidup<br>(SPKPPLH) | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                 | 17-12-2020                                   | -                          | -          |
|     |                                                | Upaya<br>Pengelolaan dan<br>Pemantauan<br>Lingkungan<br>Hidup                                           | 660/8435/404.111/2019               | Dinas Lingkungan<br>Hidup Pemerintah<br>Kabupaten Ngawi                                          | 11-10-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                | Izin Lingkungan                                                                                         | -                                   | Lembaga<br>Pengelola dan<br>Penyelenggara<br>OSS                                                 | 27-05-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                | Izin Mendirikan<br>Bangunan                                                                             | 648/309/404.116/2019                | Dinas Penanaman<br>Modal dan<br>Pelayanan<br>Terpadu Satu<br>Pintu Pemerintah<br>Kabupaten Ngawi | 23-09-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                | Tanda Daftar<br>Gudang                                                                                  | 004/13-34/404.116/TDG/<br>IX/2019   | Dinas Penanaman<br>Modal dan<br>Pelayanan<br>Terpadu Satu<br>Pintu Pemerintah<br>Kabupaten Ngawi | 06-09-2019                                   | -                          | -          |
|     |                                                | Tanda Daftar<br>Industri                                                                                | 003/13-34/404.116/TDI.<br>IX/2019   | Dinas Penanaman<br>Modal dan<br>Pelayanan<br>Terpadu Satu<br>Pintu Pemerintah<br>Kabupaten Ngawi | 06-09-2019                                   | -                          | -          |
| 7.  | Cianjur, Jawa<br>Barat<br><br>(Slaughterhouse) | Izin Lokasi                                                                                             | -                                   | Lembaga OSS                                                                                      | 04-03-2021                                   | -                          | -          |
|     |                                                | Izin Lingkungan                                                                                         | -                                   | Lembaga OSS                                                                                      | 04-03-2021                                   | -                          | -          |
|     |                                                | Izin Mendirikan<br>Bangunan                                                                             | -                                   | Lembaga OSS                                                                                      | 04-03-2021                                   | -                          | -          |
|     |                                                | Sertifikat Laik<br>Fungsi                                                                               | -                                   | Lembaga OSS                                                                                      | 04-03-2021                                   | -                          | -          |

#### Pembatasan terhadap Kemampuan Entitas Anak untuk Mengalihkan Dana kepada Perseroan

Tidak ada pembatasan terhadap kemampuan Entitas Anak untuk mengalihkan dana kepada Perseroan.

#### Ikhtisar Data Keuangan Penting

Angka-angka ikhtisar data keuangan penting di bawah ini disusun berdasarkan angka-angka yang dikutip dari dan harus dibaca dengan mengacu pada Laporan Keuangan per tanggal-tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi dalam semua hal yang material, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA.

## Laporan Posisi Keuangan

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan        | 30 Juni   | 31 Desember |         |         |
|-------------------|-----------|-------------|---------|---------|
|                   | 2021      | 2020        | 2019    | 2018    |
| Jumlah Aset       | 1.847.159 | 1.416.494   | 864.183 | 419.946 |
| Jumlah Liabilitas | 740.174   | 739.554     | 563.681 | 306.354 |
| Jumlah Ekuitas    | 1.106.985 | 676.941     | 300.502 | 113.592 |

## Laporan Laba Rugi

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                            | 30 Juni     | 31 Desember |           |           |           |
|---------------------------------------|-------------|-------------|-----------|-----------|-----------|
|                                       | 2021        | 2020        | 2020      | 2019      | 2018      |
| Penjualan Bersih                      | 1.309.945   | 508.394     | 1.149.283 | 576.717   | 150.917   |
| Beban Pokok Penjualan                 | (1.131.740) | (437.879)   | (988.595) | (499.831) | (129.694) |
| Laba (Rugi) Kotor                     | 178.204     | 70.516      | 160.688   | 76.885    | 21.223    |
| Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan | 113.758     | 40.624      | 94.607    | 48.824    | 7.793     |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan            | 88.536      | 31.717      | 73.450    | 36.607    | 5.865     |
| Laba (Rugi) Komprehensif              | 88.998      | 34.977      | 76.438    | 36.911    | 5.886     |

## Analisis Laporan Posisi Keuangan

### ▪ Total Aset

#### **Laporan posisi aset per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020**

Jumlah aset WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp430.665 juta atau sebesar 30,40% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp1.416.494 juta menjadi Rp1.847.159 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan Aset Tidak Lancar Perseroan sebesar Rp338.602 juta atau 35,68% karena adanya penambahan fasilitas produksi RPA Giritontro, dan juga beberapa fasilitas produksi yang masih dalam Karya Dalam Pelaksanaan seperti Breeding Farm Semin, Broiler Commercial Farm Pracimantoro, Penambahan Kapasitas Hatchery Kwangen, dan Feedmill Ngawi. Aset Lancar juga mengalami kenaikan sebesar Rp92.063 juta atau 19,69% karena adanya kenaikan, piutang, persediaan, dan kas dan setara kas, masing-masing sebesar Rp77.389 juta, Rp51.102 juta, dan Rp12.082 juta seiring naiknya penjualan Perseroan karena peningkatan volume penjualan dari hasil produksi RPA Giritontro.

#### **Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019**

Jumlah aset WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp552.311 juta atau sebesar 63,91% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp864.183 juta menjadi Rp1.416.494 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan Aset Tidak Lancar Perseroan sebesar Rp442.755 juta atau 87,46% karena adanya penambahan beberapa fasilitas produksi seperti Breeding GPS Farm di Sukabumi dan Broiler Commercial Farm Wuryantoro. Aset Lancar juga mengalami kenaikan sebesar Rp109.556 juta atau 30,60% karena adanya kenaikan persediaan, piutang, jaminan, dan kas dan setara kas, masing-masing sebesar Rp44.582 juta, Rp31.656 juta, Rp24.784 juta, dan Rp15.887 juta seiring naiknya penjualan Perseroan sejalan mulai beroperasinya RPA Jambakan dan perluasan area pemasaran Perseroan. Adapun naiknya pos jaminan karena adanya penambahan Hutang lain-lain Perseroan sebesar Rp82.888 juta atau 57,38% untuk percepatan pembangunan fasilitas-fasilitas produksi Perseroan.

***Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah aset WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp444.238 juta atau sebesar 105,78% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp419.946 juta menjadi Rp864.183 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan Aset Tidak Lancar Perseroan sebesar Rp313.613 juta atau 162,83% karena adanya penambahan beberapa fasilitas produksi seperti Breeding GPS Farm di Ngawen dan RPA Jambakan. Aset Lancar juga mengalami kenaikan sebesar Rp130.625 juta atau 57,46% karena adanya kenaikan uang muka proyek, piutang, aset biologis, dan persediaan masing-masing sebesar Rp86.516 juta, Rp19.952 juta, Rp13.592 juta, dan Rp9.834 juta seiring naiknya penjualan yang didorong dari fasilitas pembibitan dan penetasan Perseroan sudah mulai berproduksi optimal sehingga mendukung pemenuhan bahan baku usaha Perseroan. Penjualan juga didorong dari penjualan segmen Karkas sebagai langkah perseroan untuk menfokuskan bisnisnya di segmen karkas.

▪ **Total Liabilitas**

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah liabilitas WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp620 juta atau sebesar 0,08% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp739.554 juta menjadi Rp740.174 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan Liabilitas Jangka Pendek pada pos Hutang Usaha Rp73.153 juta atau 108,4% karena adanya peningkatan pembelian untuk mendukung penjualan Perseroan. Akan tetapi pada pos hutang lain-lain jangka pendek juga mengalami penurunan sebesar Rp127.311 juta atau 56,00% dan juga penurunan hutang bank jangka panjang sebesar Rp12.056 juta atau 6,19%.

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah liabilitas WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp175.873 juta atau sebesar 31,20% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp563.681 juta menjadi Rp739.554 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan liabilitas Jangka Pendek sebesar Rp211.440 juta atau 91,29% karena adanya penambahan Hutang lain-lain Perseroan sebesar Rp82.888 atau 57,38% untuk percepatan pembangunan fasilitas-fasilitas produksi serta penambahan hutang bank jangka pendek untuk menambah modal kerja Perseroan. Selain itu kenaikan juga disebabkan adanya hutang bank jangka pendek yang jatuh tempo kurang dari 1 Tahun. Sementara liabilitas jangka Panjang mengalami penurunan sebesar Rp35.567 juta atau 10,71% karena adanya penurunan hutang pemegang saham yang bergeser sebagai penyertaan modal Perseroan.

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah liabilitas WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp257.327 juta atau sebesar 84% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp306.354 juta menjadi Rp563.681 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan Liabilitas Jangka Panjang Perseroan sebesar Rp297.385 atau 857,31% karena adanya penambahan hutang Bank Jangka Panjang, hutang pemegang saham dan hutang lain-lain untuk sumber pembiayaan pembangunan fasilitas-fasilitas produksi Perseroan. Sementara hutang jangka pendek mengalami penurunan sebesar Rp40.058 juta atau 14,75% karena ada penurunan hutang lain-lain jangka pendek.



- **Total Ekuitas**

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah ekuitas WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp430.045 juta atau sebesar 63,53% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp676.941 juta menjadi Rp1.106.985 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan penambahan penyertaan Modal yang berasal dari *Initial Public Offering* (IPO) sebesar Rp341.047 juta atau 162% yang digunakan untuk pengembangan Capex dan Modal Kerja Perseroan serta penambahan dari laba berjalan sebesar Rp88.383 juta.

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah ekuitas WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp376.438 juta atau sebesar 125,27% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp300.502 juta menjadi Rp676.941 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan penambahan penyertaan Modal sebesar Rp300.000 juta atau 120,00% untuk mendukung pembiayaan pembangunan fasilitas produksi Perseroan serta penambahan dari laba berjalan sebesar Rp72.968 juta.

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah ekuitas WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp186.911 juta atau sebesar 164,55% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp113.592 juta menjadi Rp300.502 juta. Kenaikan tersebut terutama disebabkan penambahan penyertaan Modal sebesar Rp150.000 juta atau 150,00% untuk mendukung pembiayaan pembangunan fasilitas produksi Perseroan serta penambahan dari laba berjalan sebesar Rp36.160 juta.

**Analisis Laporan Laba Rugi**

- **Laba Rugi Tahun Berjalan**

***Tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Laba tahun berjalan WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp56.819 juta atau sebesar 179,14% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020, dari Rp31.717 juta menjadi Rp88.536 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya kenaikan penjualan neto sebesar Rp801.550 juta atau sebesar 157,66%. Kenaikan penjualan tersebut terutama disebabkan sudah mulai beroperasinya RPA Giritontro yang mendorong penjualan Perseroan dari segmen Karkas. Volume penjualan meningkat sebesar 21.343 Ton atau sebesar 132,90% dari sebesar 16.059 Ton pada Juni 2020 menjadi 37.402 Ton pada Juni 2021.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Laba tahun berjalan WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp36.843 juta atau sebesar 100,64% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp36.607 juta menjadi Rp73.450 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya kenaikan penjualan neto sebesar Rp572.566 juta atau sebesar 99,28%. Kenaikan penjualan ini didorong dengan pertumbuhan penjualan karkas yang meningkat sebesar 19.026 Ton atau sebesar 144,23% dari sebesar 13.191 Ton pada Desember 2019 menjadi 32.217 Ton pada Desember 2020 seiring mulai beroperasinya RPA Jambakan dan perluasan area pemasaran Perseroan. Kebutuhan bahan baku RPA didukung dengan mulai beroperasinya Fasilitas Broiler Farm di Wuryantoro.

### ***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Laba tahun berjalan WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp30.742 juta atau sebesar 524,12% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp5.865 juta menjadi Rp36.607 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya kenaikan penjualan netto sebesar Rp425.799 juta atau sebesar 282,14%. Kenaikan penjualan tersebut disebabkan fasilitas pembibitan dan penetasan Perseroan sudah mulai berproduksi optimal sehingga mendukung pemenuhan bahan baku usaha Perseroan. Penjualan juga didorong dari penjualan segmen Karkas sebagai langkah perseroan untuk memfokuskan bisnisnya di segmen karkas dengan mencatatkan volume penjualan segmen karkas sebesar 13.015 Ton.

#### **4. WMS**

##### **Riwayat Singkat**

Pada tahun 2016, WMS didirikan dengan nama PT WIDODOFOOD MAKMUR SEJAHTERA berdasarkan Akta Pendirian Perseroan No. 3 tanggal 25 November 2016 yang dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjdja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, yang telah mendapatkan pengesahan Menteri Kehakiman berdasarkan Surat Keputusan Menteri Kehakiman No. AHU-0054473.AH.01.01.TAHUN2016 tanggal 6 Desember 2016 dan telah didaftar dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0145932.AH.01.11.TAHUN 2016, tanggal 6 Desember 2016.

Anggaran Dasar WMS sebagaimana dimuat dalam Akta Pendirian WMS telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir kali sebagaimana dimuat Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT WidodofoodMakmur Sejahtera Nomor 6 tanggal 26 Agustus 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, sebagaimana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menkumham berdasarkan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan Nomor AHUAH.01.03-0442128, tanggal 30 Agustus 2021 didaftar dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147144.AH.01.11.TAHUN 2021, tanggal 30 Agustus 2021.

##### **Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha**

Maksud dan tujuan WMS ialah menjalankan usaha di bidang pertanian, kehutanan dan perikanan, industri pengolahan, dan perdagangan besar. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, WMS dapat melaksanakan kegiatan usaha, sebagai berikut:

1. Pertanian Jagung, mencakup usaha pertanian jagung mulai dari kegiatan pengelolaan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman serelia jagung;
2. Perkebunan Tebu, mencakup usaha perkebunan mulai dari kegiatan pengolahan lahan penyemaian pembibitan, penanaman, pemeliharaan dan pemanenan jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman tebu termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tebu;
3. Industri Penggilingan Padi dan penyosohan Beras, mencakup usaha penggilingan padi menjadi beras, termasuk penyosohan beras yang terpisah dengan usaha penggilingan padi;
4. Industri Penggilingan Gandum dan Serelia lainnya, mencakup usaha penggilingan gandum dan serelia lainnya menjadi tepung dan pelet, seperti gandum dan sorghum, rye, oat dan serelia lainnya;
5. Industri Gula Pasir, mencakup usaha pembuatan gula yang berbentuk kristal (pasir), bahan utamanya dari tebu, bit ataupun lainnya;
6. Industri Penggilingan dan Pembersihan Jagung, mencakup usaha penggilingan dan pembersihan jagung;
7. Industri Tepung Beras dan Tepung Jagung, mencakup usaha pembuatan tepung beras dan tepung jagung;
8. Perdagangan Besar Beras, mencakup usaha perdagangan besar beras untuk digunakan sebagai konsumsi akhir;
9. Perdagangan Besar Hasil Pertanian dan Hewan Hidup lainnya, mencakup usaha perdagangan besar hasil pertanian dan hewan hidup lainnya yang belum diklasifikasikan di tempat lain termasuk dalam kelompok ini perdagangan besar bahan, sampah, sisaan pertanian dan hasil ikutan yang digunakan untuk makanan hewan, serta tanaman dan bibit tanaman lainnya yang belum disebutkan di atas;

10. Perdagangan Besar Bahan Makanan dan Minuman Hasil Pertanian lainnya, mencakup usaha perdagangan besar makanan, minuman dan hasil pertanian lainnya, seperti tanaman bumbu-bumbuan dan rempah-rempah;
11. Perdagangan Besar Padi dan Palawija, mencakup usaha perdagangan besar hasil pertanian tanaman padi dan palawija sebagai bahan baku atau bahan dasar dari suatu kegiatan berikutnya, seperti padi, jagung, gabah, gandum dan serelia lainnya termasuk perdagangan besar benih dan bibit padi palawija dan serelian lainnya.

Hingga tanggal diterbitkannya Prospektus ini, kegiatan usaha yang dijalankan oleh WMS adalah Perdagangan Besar Beras.

### Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham WMS saat Didirikan

Berdasarkan Akta Pendirian WMS, modal dasar WMS berjumlah Rp5.000.000.000,- (lima miliar Rupiah) terbagi atas 10.000 saham, masing-masing bernilai nominal Rp500.000,- (lima ratus ribu Rupiah). Dari dasar modal tersebut telah ditempatkan dan disetor sejumlah 2.500 saham dengan nilai nominal Rp1.250.000.000,- (satu miliar dua ratus lima puluh juta Rupiah) oleh para pendiri yang telah mengambil bagian saham dengan rincian sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                      | (%)          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)  |              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | 10.000                              | 5.000.000.000        |              |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                     |                      |              |
| PT Widodo Makmur Perkasa                          | 2.250                               | 1.125.000.000        | 90,0         |
| Suyatmi                                           | 250                                 | 125.000.000          | 10,0         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>2.500</b>                        | <b>1.250.000.000</b> | <b>100,0</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>7.500</b>                        | <b>3.750.000.000</b> |              |

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham WMS saat Prospektus Diterbitkan

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT Widodofood Makmur Sejahtera Nomor 6 tanggal 26 Agustus 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, sebagaimana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menkumham berdasarkan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan Nomor AHU AH.01.03-0442128, tanggal 30 Agustus 2021 didaftar dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147144.AH.01.11.TAHUN 2021, tanggal 30 Agustus 2021, para pemegang saham perseroan memutuskan dan menyetujui perubahan kepemilikan saham WMS. Struktur permodalan dan susunan pemegang saham WMS pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                        | (%)          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|--------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)    |              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>200.000</b>                      | <b>100.000.000.000</b> |              |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | 100.000                             | 50.000.000.000         |              |
| PT Widodo Makmur Perkasa                          | 99.500                              | 49.750.000.000         | 99,5         |
| Suyatmi                                           | 500                                 | 250.000.000            | 0,5          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>100.000</b>                      | <b>50.000.000.000</b>  | <b>100,0</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>100.000</b>                      | <b>50.000.000.000</b>  |              |

## Pengurusan dan Pengawasan

Berdasarkan Anggaran Dasar WMS, para anggota Dewan Komisaris dan Direksi WMS diangkat oleh RUPS untuk jangka waktu sejak tanggal RUPS yang mengangkatnya sampai dengan ditutupnya RUPS Tahunan yang ke 5 (lima) setelah tanggal pengangkatannya tersebut, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya tersebut berakhir, dan dapat diangkat kembali sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, namun demikian dengan tidak mengurangi hak RUPS tersebut untuk memberhentikan anggota Direksi tersebut sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya berakhir, dengan memperhatikan ketentuan Anggaran Dasar.

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi WMS pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

### Dewan Komisaris

Komisaris Utama : H.B. Suparno  
Komisaris : Tri Agus Bayuseno

### Direksi

Direktur Utama : Nur Iswan, SE  
Direktur : Raditya Hadiansyah, SE

### Perizinan

Hingga tanggal Prospektus ini, WMS telah memperoleh perizinan, sebagai berikut:

| No. | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat       | Instansi Penerbit                                                                                                                                      | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka Waktu<br>Berlaku                                                                                                        | Keterangan |
|-----|------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.  | Nomor Induk<br>Berusaha (NIB)            | 1226000120887                             | Lembaga Perizinan<br>Berusaha Terintegrasi<br>Secara Elektronik<br>(Online Single<br>Submission)                                                       | 8 Januari<br>2021                            | -                                                                                                                              | -          |
| 2.  | Nomor Pokok<br>Wajib Pajak               | 81.001.652.7-009.000                      | Kantor Pelayanan Pajak<br>Pratama Jakarta Pasar<br>Rebo                                                                                                | 20 Januari<br>2017                           | -                                                                                                                              | -          |
| 3.  | Surat<br>Keterangan<br>Terdaftar         | S-3582KT/WPJ.20/<br>KP.0803/2017          | KPP Pratama Jakarta<br>Pasar Rebo, Kantor<br>Wilayah DJP Jakarta<br>Timur, Direktorat<br>Jenderal Pajak,<br>Kementerian Keuangan<br>Republik Indonesia | 20 Januari<br>2017                           | -                                                                                                                              | -          |
| 4.  | Surat Izin<br>Usaha<br>Perdagangan       | -                                         | Lembaga Perizinan<br>Berusaha Terintegrasi<br>Secara Elektronik<br>(Online Single<br>Submission)                                                       | 12 April<br>2021                             | Berlaku salaam<br>WMS menjalankan<br>usaha dan/atau<br>kegiatannya<br>sesuai ketentuan<br>Peraturan<br>Perundang-<br>Undangan. | -          |
| 5.  | Izin Mendirikan<br>Bangunan              | 19289/8.1/31/75/00/000/-<br>1.785.51/2015 | Kepala Kantor<br>Pelayanan Terpadu Satu<br>Pintu Kota Administrasi<br>Jakarta Timur                                                                    | 30 Juni<br>2015                              | -                                                                                                                              | -          |

## Pembatasan terhadap Kemampuan Entitas Anak untuk Mengalihkan Dana kepada Perseroan

Tidak ada pembatasan terhadap kemampuan Entitas Anak untuk mengalihkan dana kepada Perseroan.

## Ikhtisar Data Keuangan Penting

Angka-angka ikhtisar data keuangan penting di bawah ini disusun berdasarkan angka-angka yang dikutip dari dan harus dibaca dengan mengacu pada Laporan Keuangan per tanggal-tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi dalam semua hal yang material, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA.

## Laporan Posisi Keuangan

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan        | 30 Juni |         | 31 Desember |         |
|-------------------|---------|---------|-------------|---------|
|                   | 2021    | 2020    | 2019        | 2018    |
| Jumlah Aset       | 278.183 | 200.191 | 176.662     | 264.959 |
| Jumlah Liabilitas | 211.713 | 136.214 | 106.887     | 191.207 |
| Jumlah Ekuitas    | 66.469  | 63.976  | 69.774      | 73.752  |

## Laporan Laba Rugi

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                            | 30 Juni |        | 31 Desember |         |
|---------------------------------------|---------|--------|-------------|---------|
|                                       | 2021    | 2020   | 2020        | 2019    |
| Penjualan Bersih                      | 131.651 | 77.219 | 233.524     | 147.890 |
| Beban Pokok Penjualan                 | 124.139 | 72.045 | 219.939     | 140.153 |
| Laba (Rugi) Kotor                     | 7.511   | 5.174  | 13.585      | 7.737   |
| Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan | 3.408   | 1.599  | 3.660       | 232     |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan            | 2.443   | 1.599  | 2.832       | 112     |
| Laba (Rugi) Komprehensif              | 2.493   | 1.599  | 4.089       | 398     |

## Analisis Laporan Posisi Keuangan

### ▪ Total Aset

#### **Laporan posisi aset per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020**

Jumlah aset WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp77.992 juta atau sebesar 38,96% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp200.191 juta menjadi Rp278.183 juta. Kenaikan tersebut disebabkan oleh adanya peningkatan pada Aset Lancar sebesar Rp77.579 juta atau 35,89% karena adanya kenaikan pada aset lancar keuangan lainnya, piutang usaha pihak ketiga dan pihak berelasi, masing-masing sebesar Rp3.987 juta, Rp8.210 juta dan Rp69.101 juta. Adanya peningkatan piutang usaha terkait dengan peningkatan penjualan beras dan penjualan bahan baku pakan di tahun 2021.

#### **Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019**

Jumlah aset WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp23.529 juta atau sebesar 13,32% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp176.662 juta menjadi Rp200.191 juta. Kenaikan tersebut disebabkan oleh adanya peningkatan pada Aset Lancar sebesar Rp93.166 juta atau 67,23% karena adanya kenaikan pada kas dan bank, aset lancar keuangan lainnya, piutang usaha pihak ketiga dan pihak berelasi dan persediaan, masing-masing sebesar Rp5.317 juta, Rp8.647 juta, Rp3.461 juta dan Rp79.120 juta.

Kenaikan persediaan terbesar pada persediaan bahan baku beras sebesar Rp76.458 juta atau 96,64%, seiring dengan adanya peralihan konsentrasi penjualan lebih besar pada komoditas beras di tahun 2020.

***Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah aset WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar Rp88.297 juta atau sebesar 33,32% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp264.959 juta menjadi Rp176.662 juta. Penurunan tersebut disebabkan oleh adanya penurunan pada Aset Lancar sebesar Rp108.059 juta atau 70,41% karena adanya penurunan pada aset keuangan lancar lainnya, piutang usaha, persediaan dan uang muka, masing-masing sebesar Rp11.819 juta, Rp45.199 juta, Rp37.742 juta dan Rp7.660 juta. Penurunan tersebut disebabkan adanya peralihan konsentrasi usaha perusahaan, pada tahun 2019 konsentrasi usaha 100% pada kedelai, memasuki 2020 terjadi peralihan usaha ke komoditas beras, bahan baku pakan dan kedelai.

▪ **Total Liabilitas**

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah liabilitas WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp75.499 juta atau sebesar 55,43% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp136.214 juta menjadi Rp211.713 juta. Kenaikan tersebut disebabkan oleh adanya kenaikan pada Liabilitas Jangka Panjang sebesar Rp88.153 juta atau 76,40%, salah satunya pada Utang pihak berelasi untuk sumber pembiayaan usaha perusahaan. Sementara itu untuk Liabilitas Jangka Pendek mengalami penurunan sebesar Rp12.654 juta atau 11,61%, seiring dengan adanya penurunan pada utang usaha pihak ketiga dan utang lain-lain jangka pendek.

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah liabilitas WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp29.327 juta atau sebesar 27,44% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp106.887 juta menjadi Rp136.214 juta. Kenaikan tersebut disebabkan oleh adanya kenaikan pada Liabilitas Jangka Pendek sebesar Rp56.993 juta atau 52,30%, salah satunya adanya penambahan Utang usaha pihak ketiga sebesar Rp55.874 juta atau 52,12% karena adanya peningkatan pembelian untuk mendukung penjualan perusahaan. Sementara itu untuk Liabilitas Jangka Panjang mengalami penurunan sebesar Rp27.757 juta atau 50,48%, seiring dengan adanya penurunan pada utang pihak berelasi.

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah liabilitas WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar Rp84.320 juta atau sebesar 44,10% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp191.207 juta menjadi Rp106.887 juta. Penurunan tersebut disebabkan oleh adanya penurunan pada Liabilitas Jangka Pendek sebesar Rp117.035 juta atau 69,28%, penurunan terbesar pada utang usaha pihak ketiga sebesar Rp112.841 juta atau 68,73% karena adanya pelunasan utang usaha kedelai dan pengalihan penjualan usaha ke beras.



- **Total Ekuitas**

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah ekuitas WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp2.493 juta atau sebesar 3,90% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp63.976 juta menjadi Rp66.469 juta. Kenaikan ekuitas tersebut disebabkan oleh adanya laba tahun berjalan sebesar Rp2.493 juta.

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah ekuitas WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp5.798 juta atau sebesar 8,31% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp69.774 juta menjadi Rp63.976 juta. Penurunan ekuitas tersebut disebabkan oleh adanya pengalihan saham sebesar Rp8.531 juta.

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah ekuitas WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami penurunan sebesar Rp3.977 juta atau sebesar 5,39% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp73.752 juta menjadi Rp69.774 juta. Penurunan ekuitas tersebut disebabkan adanya penurunan tambahan modal disetor sebagai akibat akuisisi PT. Pangan Makmur Perkasa senilai Rp4.375 juta.

**Analisis Laporan Laba Rugi**

- **Laba Rugi Tahun Berjalan**

***Tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Laba tahun berjalan WMS pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp844 juta atau sebesar 52,78% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020, dari Rp1.599 juta menjadi Rp2.443 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya kenaikan penjualan netto sebesar Rp54.432 juta atau sebesar 70,49%. Kenaikan pada tahun 2021 tersebut disebabkan ekspansi penjualan beras ke modern market dan e-commerce. Selain itu penjualan bahan baku pakan juga terus meningkat.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Laba tahun berjalan WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp2.720 juta atau sebesar 2438,55% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp112 juta menjadi Rp2.832 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya kenaikan penjualan netto sebesar Rp85.633 juta atau sebesar 57,90%. Kenaikan pada tahun 2020 tersebut disebabkan mulai stabilnya penjualan beras dan mulai terjadi penjualan bahan baku pakan.

***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Laba tahun berjalan WMU pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan menjadi Rp112 juta dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 yang mencatatkan kerugian sebesar Rp166 juta. Kenaikan pada tahun 2019 tersebut disebabkan switching penjualan utama perusahaan dari perdagangan kedelai ke beras, dimana penjualan beras mulai meningkat.



## 5. LMP

### Riwayat Singkat

Pada tahun 1997, LMP didirikan dengan nama PT ANISA PUTRI RAGIL berdasarkan Akta Pendirian Perseroan No. 162 tanggal 7 Agustus 1997, yang dibuat di hadapan H. Muhammad Afdal Gazali, S.H. di Jakarta, yang telah mendapatkan pengesahan Menteri Kehakiman berdasarkan surat Keputusan Menteri Kehakiman No.02/10390.HT.01.01.TH 98 tanggal 5 Agustus 1998, serta diumumkan dalam BNRI Nomor 061 dan TBNRI Nomor 024549, tanggal terbit 29 Juli 2021.

Tahun 2017, para pemegang saham Perseroan menyetujui perubahan nama Perseroan dari semula PT ANISA PUTRI RAGIL menjadi PT LANGGENG MAKMUR PERKASA berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT ANISA PUTRI RAGIL Nomor 17 tanggal 20 Desember 2011, dibuat di hadapan Ernie, S.H., Notaris di Jakarta, perubahan mana telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham berdasarkan Surat Keputusan Nomor AHU-06017.AH.01.02.TAHUN 2012, tanggal 6 Februari 2012, didaftar dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0009963.AH.01.09.Tahun 2012 tanggal 6 Februari 2012, tanggal 6 Februari 2012, serta diumumkan dalam BNRI Nomor 33 dan TBNRI Nomor 13064, tanggal terbit 23 April 2013.

Anggaran Dasar LMP sebagaimana dimuat dalam Akta Pendirian LMP telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir kali sebagaimana dimuat dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT LANGGENG MAKMUR PERKASA Nomor 39 tanggal 29 Oktober 2021, dibuat di hadapan Rini Lestari, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Depok, sebagaimana telah mendapatkan persetujuan Menkumham berdasarkan Surat Nomor AHU-0061146.AH.01.02.TAHUN 2021, dan didaftar dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0061146.AH.01.02.TAHUN 2021, tanggal 2 November 2021.

### Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Maksud dan tujuan LMP ialah berusaha dalam konstruksi, perdagangan, industri pengolahan, dan *real estate*. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, LMP dapat melaksanakan kegiatan usaha, sebagai berikut:

- a. Bidang Konstruksi, meliputi:
  - 1) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi Gedung tempat tinggal;
  - 2) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi Gedung perkantoran;
  - 3) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi Gedung industri;
  - 4) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi Gedung perbelanjaan;
  - 5) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi Gedung Kesehatan;
  - 6) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi Gedung Pendidikan;
  - 7) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi Gedung penginapan;
  - 8) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi Gedung tempat hiburan dan olahraga;
  - 9) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi Gedung lainnya;
  - 10) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi jalan raya;
  - 11) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi jembatan dan jalan layang;
  - 12) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi landasan pacu pesawat terbang;
  - 13) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi jalan rel dan jembatan rel;
  - 14) Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi terowongan;
- b. Bidang perdagangan, meliputi:
  - 1) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar beras;
  - 2) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar buah-buahan;
  - 3) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar sayuran;
  - 4) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar kopi, teh, dan kakao;
  - 5) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar minyak dan lemak nabati;
  - 6) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar bahan makanan dan minuman hasil pertanian lainnya;
  - 7) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar daging sapi dan daging sapi olahan;
  - 8) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar daging ayam dan daging ayam olahan;
  - 9) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar daging dan daging olahan lainnya;
  - 10) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar hasil olahan perikanan;

- 11) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar telur dan hasil olahan telur;
- 12) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar susu dan produk susu;
- 13) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar minyak dan lemak hewani;
- 14) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar gula, coklat dan kembang gula;
- 15) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar makanan dan minuman lainnya;
- 16) Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar bahan dan barang kimia dasar;
- 17) Perdagangan besar bahan konstruksi lainnya;
- 18) Perdagangan besar bahan bakar padat, cair, dan gas dan produk YBDI;

c. Industri pengolahan, meliputi:

- 1) Industri barang galian bukan logam lainnya YTDL.

d. Industri pengolahan, meliputi:

- 1) *Real estate* yang dimiliki atau disewa (68111);
- 2) Kawasan industri (68130);
- 3) Real estate atas dasar balas jasa (fee) atau kontrak (68200).

Hingga tanggal diterbitkannya Prospektus ini, kegiatan usaha yang dijalankan oleh LMP adalah Konstruksi dan *real estate*.

### Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham LMP saat Didirikan

Berdasarkan Akta Pendirian LMP, modal dasar LMP berjumlah Rp25.000.000,- (dua puluh lima juta Rupiah) terbagi atas 2.500 saham, masing-masing bernilai nominal Rp10.000,- (sepuluh ribu Rupiah). Dari dasar modal tersebut telah ditempatkan dan disetor sejumlah 625 saham dengan nilai nominal Rp6.250.000,- (enam juta dua ratus lima puluh ribu Rupiah) oleh para pendiri yang telah mengambil bagian saham dengan rincian sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp10.000,- per Saham |                     | (%)          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|--------------|
|                                                   | Jumlah Saham                       | Jumlah Nominal (Rp) |              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | 2.500                              | 25.000.000          |              |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                    |                     |              |
| Rafal                                             | 375                                | 3.750.000           | 60,0         |
| Agus Susanto                                      | 250                                | 2.500.000           | 40,0         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>625</b>                         | <b>6.250.000</b>    | <b>100,0</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>1.875</b>                       | <b>18.750.000</b>   |              |

- Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham LMP saat Prospektus Diterbitkan

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT LANGGENG MAKMUR PERKASA Nomor 4 tanggal 25 Agustus 2021, dibuat di hadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, sebagaimana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menkumham berdasarkan Surat Nomor AHU-AH.01.03.0442126 tanggal 30 Agustus 2021, dan didaftar dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147140.AH.01.11.TAHUN 2021, tanggal 30 Agustus 2021, para pemegang saham LMP menyetujui perubahan kepemilikan saham LMP. Struktur permodalan dan susunan pemegang saham LMP pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Nilai Nominal Rp100.000,- per Saham |                       | (%)          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--------------|
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)   |              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>500.000</b>                      | <b>50.000.000.000</b> |              |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                     |                       |              |
| PT WIDODO MAKMUR PERKASA                          | 388.050                             | 38.805.000.000        | 99,5         |
| Ir. Heribertus Siparno                            | 1.950                               | 11.700.000.000        | 0,5          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>390.000</b>                      | <b>39.000.000.000</b> | <b>100,0</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>110.000</b>                      | <b>11.000.000.000</b> |              |

## Pengurusan dan Pengawasan

Berdasarkan Anggaran Dasar LMP, para anggota Dewan Komisaris dan Direksi LMP diangkat oleh RUPS untuk jangka waktu sejak tanggal RUPS yang mengangkatnya sampai dengan ditutupnya RUPS Tahunan yang ke 5 (lima) setelah tanggal pengangkatannya tersebut, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya tersebut berakhir, dan dapat diangkat kembali sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, namun demikian dengan tidak mengurangi hak RUPS tersebut untuk memberhentikan anggota Direksi tersebut sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya berakhir, dengan memperhatikan ketentuan Anggaran Dasar.

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi LMP pada tanggal Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

### Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Tumiyana  
Komisaris : Suyatmi

### Direksi

Direktur Utama : H.B. Suparno;  
Direktur : Yuyu Yusran Kasim;  
Direktur : Akmal Suryadi;  
Direktur : Kelik Satriya Yudha, S.T.

### Perizinan

Hingga tanggal Prospektus ini, LMP telah memperoleh perizinan, sebagai berikut:

#### • Perizinan Umum

| No. | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat       | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat           | Instansi Penerbit                                                           | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|------------|
| 1.  | NIB                                            | 8120213272319                                 | OSS                                                                         | 21 Desember<br>2018                          | -                       | -          |
| 2.  | Surat Keterangan<br>Domisili<br>Perusahaan     | 18/27.1BU.1/31.75.10.1002/-<br>071.562/e/2017 | Unit Pelaksana<br>Pelayanan<br>Terpadu Satu<br>Pintu Kelurahan<br>Cilangkap | 3 Februari<br>2017                           | 3 Februari 2022         | -          |
| 3.  | Nomor Pokok<br>Wajib Pajak                     | 01.844.534.6-009.000                          | Direktorat Jenderal<br>Pajak                                                | 14 November<br>2002                          | -                       | -          |
| 4.  | Surat Keterangan<br>Terdaftar                  | PEM-04087/WPJ.20/KP.0803/2012                 | KPP Pratama<br>Jakarta Pasar Rebo                                           | 1 November<br>2012                           | -                       | -          |
| 5.  | Surat<br>Pengukuhan<br>Pengusaha Kena<br>Pajak | 00614/WPJ.20/KP/0703/2008                     | KPP Pratama<br>Jakarta Pasar Rebo                                           | 26<br>September<br>2013                      | -                       | -          |
| 6.  | Sertifikat Badan<br>Usaha (Bangunan<br>Gedung) | 0-3172-06-002-1-09-009447                     | Lembaga<br>Pengembangan<br>Jasa Konstruksi                                  | 27 Agustus<br>2019                           | 31 Desember<br>2021     | -          |
| 7.  | Sertifikat Badan<br>Usaha (Bangunan<br>Sipil)  | 0-3172-07-002-1-09-009447                     | Lembaga<br>Pengembangan<br>Jasa Konstruksi                                  | 27 Agustus<br>2019                           | 31 Desember<br>2021     | -          |

## • Perizinan Khusus

| No. | Lokasi Usaha                             | Nama Izin/<br>Pendaftaran/<br>Sertifikat                                | No. Izin/<br>Pendaftaran/Sertifikat | Instansi Penerbit                                                                                     | Tanggal<br>Berlaku/<br>Tanggal<br>Penerbitan | Jangka Waktu<br>Berlaku | Keterangan |
|-----|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|------------|
| 1.  | Cilangkap,<br>Cipayung,<br>Jakarta Timur | Izin Mendirikan<br>Bangunan                                             | 5299/IMB/2009                       | Kepala Dinas<br>Pengawasan<br>dan Penertiban<br>Bangunan Provinsi<br>Daerah Khusus<br>Ibukota Jakarta | 3 Juni 2009                                  | -                       | -          |
| 2.  |                                          | Izin Penggunaan<br>Bangunan (SLF)                                       | 29/IPB/2011                         | Kepala Dinas<br>Pengawasan<br>dan Penertiban<br>Bangunan Provinsi<br>Daerah Khusus<br>Ibukota Jakarta | 17 Februari<br>2011                          | -                       | -          |
| 3.  |                                          | Sertifikat Laik<br>Operasi                                              | NLDE.701.1.3101.0000.21             | PT Intek Electrical<br>Indonesia                                                                      | 28<br>September<br>2021                      | 28 September<br>2036    |            |
| 4.  | Margahayu,<br>Bekasi                     | NPWP                                                                    | 01.844.534.6-407.001                | Direktorat Jenderal<br>Pajak                                                                          | -                                            | -                       |            |
| 5.  |                                          | Surat Izin<br>Pelaksanaan<br>Mendirikan<br>Bangunan<br>Apartemen        | 503/0656/I-B/BPPT.2                 | Pemerintah Kota<br>Bekasi                                                                             | 16 Agustus<br>2016                           | -                       | -          |
| 6.  |                                          | Surat Izin<br>Pelaksanaan<br>Mendirikan<br>Bangunan Kantor<br>Pemasaran | 503/0875/1-B/BPPT.2                 | Pemerintah Kota<br>Bekasi                                                                             | 7 Desember<br>2016                           | -                       | -          |
| 7.  |                                          | Kelayakan<br>Lingkungan Hidup                                           | 660.1/157/BPLH.AMDAL                | Badan Pengelolaan<br>Lingkungan Hidup<br>Kota Bekasi                                                  |                                              | -                       | -          |
| 8.  |                                          | Rekomendasi<br>Teknis AMDAL                                             | 660.1/156/BPLH.AMDAL                | Badan Pengelolaan<br>Lingkungan Hidup<br>Kota Bekasi                                                  | 25 Januari<br>2016                           | -                       | -          |
| 9.  |                                          | Izin Lingkungan<br>Pembangunan<br>Apartemen                             | 503/021/BPPT.3                      | Badan pelayanan<br>Perizinan Terpadu<br>Kota Bekasi                                                   | 22 Februari<br>2016                          | -                       | -          |
| 10. |                                          | Izin Lingkungan<br>Pembangunan<br>Kantor Pemasaran                      | 503/141/BPPT.3                      | Badan Pelayanan<br>Perizinan Terpadu<br>Kota Bekasi                                                   | 2 Desember<br>2016                           | -                       | -          |
| 11. |                                          | Rekomendasi<br>Proteksi<br>Kebakaran                                    | 367.1/1002/Damkar                   | Kantor Pemadam<br>Kebakaran Kota<br>Bekasi                                                            | 3 Desember<br>2016                           | -                       | -          |

## Pembatasan terhadap Kemampuan Entitas Anak untuk Mengalihkan Dana kepada Perseroan

Tidak ada pembatasan terhadap kemampuan Entitas Anak untuk mengalihkan dana kepada Perseroan.

## Ikhtisar Data Keuangan Penting

Angka-angka ikhtisar data keuangan penting di bawah ini disusun berdasarkan angka-angka yang dikutip dari dan harus dibaca dengan mengacu pada Laporan Keuangan per tanggal-tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Hertanto, Grace, Karunawan dengan opini tanpa modifikasi dalam semua hal yang material, yang ditandatangani oleh Bambang Karunawan, CPA.

## Laporan Posisi Keuangan

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan        | 30 Juni | 31 Desember |         |         |
|-------------------|---------|-------------|---------|---------|
|                   | 2021    | 2020        | 2019    | 2018    |
| Jumlah Aset       | 532.513 | 501.985     | 483.908 | 431.551 |
| Jumlah Liabilitas | 467.999 | 441.412     | 424.587 | 372.488 |
| Jumlah Ekuitas    | 64.514  | 60.574      | 59.321  | 59.064  |

## Laporan Laba Rugi

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                            | 30 Juni |        | 31 Desember |        |         |
|---------------------------------------|---------|--------|-------------|--------|---------|
|                                       | 2021    | 2020   | 2020        | 2019   | 2018    |
| Penjualan Bersih                      | 141.652 | 42.475 | 116.507     | 77.576 | 115.045 |
| Beban Pokok Penjualan                 | 123.254 | 28.144 | 68.228      | 46.282 | 71.948  |
| Laba (Rugi) Kotor                     | 18.398  | 14.331 | 48.279      | 31.294 | 43.097  |
| Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan | 3.391   | (422)  | 835         | 1239   | 756     |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan            | 3.391   | (422)  | 835         | 1239   | 756     |
| Laba (Rugi) Komprehensif              | 3.941   | (422)  | 1.253       | 257    | 374     |

## Analisis Laporan Posisi Keuangan

### ▪ Total Aset

#### **Laporan posisi aset per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020**

Jumlah aset LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp30.528 juta atau sebesar 6,08% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp501.985 juta menjadi Rp532.513 juta. Peningkatan ini antara lain disebabkan adanya peningkatan signifikan piutang pihak berelasi sebesar Rp37.286 juta atau sebesar 64,63%.

#### **Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019**

Jumlah aset LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp18.077 juta atau sebesar 3,74% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp483.908 juta menjadi Rp501.985 juta. Peningkatan ini antara lain disebabkan adanya peningkatan signifikan piutang pihak berelasi sebesar Rp29.521 juta atau sebesar 104,81% dan peningkatan uang muka sebesar Rp22.659 juta atau sebesar 97,29% berasal dari progress pengerjaan project internal.

#### **Laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi aset per tanggal 31 Desember 2018**

Jumlah aset LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp52.357 juta atau sebesar 12,13% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp431.551 juta menjadi Rp483.908 juta. Peningkatan ini antara lain disebabkan adanya peningkatan signifikan Aset real estat-lancar sebesar Rp51.737 juta atau sebesar 23,88%. Peningkatan asset real estat-lancar merupakan progress atas pembangunan wisma.

▪ **Total Liabilitas**

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah liabilitas LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp26.587 juta atau sebesar 6,02% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp441.412 juta menjadi Rp467.999 juta. Hal tersebut dikarenakan ada beberapa peningkatan dan juga penurunan di beberapa pos, yaitu peningkatan pada utang bank jangka pendek sebesar Rp22.367 juta atau sebesar 161,94% dari Bank Jatim dan BJBS untuk modal kerja proyek. Peningkatan juga terjadi pada utang pihak ketiga Rp24.556 juta atau sebesar 76,44% serta penurunan hutang pihak berelasi sebesar Rp20.598 juta atau sebesar 13,04%.

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah liabilitas LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp16.825 juta atau sebesar 3,96% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp424.587 juta menjadi Rp441.412 juta. Hal tersebut dikarenakan ada beberapa peningkatan dan juga penurunan yang significant di beberapa pos, yaitu (i) peningkatan pada uang muka pelanggan jangka pendek sebesar Rp36.189 juta dari progress project internal (WMU dan Paste), dan (ii) penurunan hutang bank jangka pendek sebesar Rp18.719 juta atau sebesar 57,65% akibat *run off* bank Jatim.

***Laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi liabilitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah liabilitas LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp52.099 juta atau sebesar 13,99% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp372.488 juta menjadi Rp424.587 juta. Hal tersebut dikarenakan ada beberapa peningkatan dan juga penurunan di beberapa pos, yaitu (i) peningkatan pada utang bank jangka pendek sebesar Rp18.869 juta atau sebesar 161,94% untuk modal kerja project dari Bank Jatim, (ii) uang muka pelanggan jangka panjang Rp55.854 juta atau sebesar 145,89% karena divestasi Wismaya, (iii) serta penurunan hutang pihak berelasi sebesar Rp34.874 juta atau sebesar 36,95%.

▪ **Total Ekuitas**

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020***

Jumlah ekuitas LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mengalami kenaikan sebesar Rp3.940 juta atau sebesar 6,50% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, dari Rp60.574 juta menjadi Rp64.514 juta. Kenaikan atas posisi ekuitas tersebut dikarenakan keuntungan selama periode berjalan serta perhitungan Kembali atas imbalan pasca kerja.

***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019***

Jumlah ekuitas LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp1.253 juta atau sebesar 2,11% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp59.321 juta menjadi Rp60.574 juta. Kenaikan atas posisi ekuitas tersebut dikarenakan keuntungan selama periode berjalan serta perhitungan Kembali atas imbalan pasca kerja.

### ***Laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan laporan posisi ekuitas per tanggal 31 Desember 2018***

Jumlah ekuitas LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp257 juta atau sebesar 0,44% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp59.064 juta menjadi Rp59.321 juta. Kenaikan atas posisi ekuitas tersebut dikarenakan keuntungan selama periode berjalan serta perhitungan Kembali atas imbalan pasca kerja.

### **Analisis Laporan Laba Rugi**

#### **▪ Laba Rugi Tahun Berjalan**

### ***Tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020***

Laba tahun berjalan LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 mencatatkan kenaikan menjadi Rp3.391 juta dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020, yang mencatatkan kerugian senilai Rp422 juta. Hal tersebut dikarenakan peningkatan sales yang signifikan sebesar Rp89.010 juta atau sebesar 169,09% dari project eksternal dan internal.

### ***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019***

Laba tahun berjalan LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 mengalami penurunan sebesar Rp404 juta atau sebesar 32,61% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, dari Rp1.239 juta menjadi Rp835 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya kenaikan penjualan netto sebesar Rp38.931 juta atau sebesar 50,18%. Penjualan mengalami penurunan dikarenakan tidak didapatkannya project AMP. Selain itu terjadi peningkatan komponen interest cost dari proyek wismaya.

### ***Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018***

Laba tahun berjalan LMP pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 mengalami kenaikan sebesar Rp483 juta atau sebesar 63,88% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dari Rp756 juta menjadi Rp1.239 juta. Kenaikan ini antara lain disebabkan adanya penurunan beban usaha sebesar Rp11.146 juta atau sebesar 30,12%. Hal tersebut dikarenakan penurunan beban usaha yang signifikan sebesar Rp11.166 juta atau sebesar 30,16%, efisiensi perjalanan dinas, biaya pemasaran dan biaya operasional kantor.

## **15. KEGIATAN USAHA PERSEROAN DAN ENTITAS ANAK**

### **Tinjauan Umum**

Perseroan adalah perusahaan terbatas yang berdomisili hukum di Indonesia, dengan kantor pusat di Graha Widodo Makmur di Jakarta, yang beralamat di Jl. Raya Cilangkap No.58, Cipayung, Jakarta. Rincian kontak Perseroan adalah sebagai berikut: (021) 84306787 / 88 (Telepon) dan (021) 84306790 / 91 (Faksimili).

Perseroan adalah salah satu perusahaan peternakan terintegrasi terbesar di Indonesia yang berfokus pada ternak sapi dan unggas. Perseroan memulai bisnis Perseroan di peternakan sapi pada tahun 1996, Perseroan telah berkembang ke berbagai bisnis lain termasuk perdagangan komoditas pertanian dan perkebunan, dan pengolahan daging. Perseroan memperluas peternakan sapi dan pabrik pakan Perseroan pada tahun 2006 dan membangun rumah potong hewan pertama Perseroan untuk memasok produk daging di Indonesia pada tahun 2013. Sampai saat ini, Perseroan terintegrasi secara vertikal (dari pemeliharaan, penyembelihan, dan kemudian ke pengolahan daging) dan terintegrasi secara horizontal (melalui perdagangan komoditas pertanian dan bisnis perkebunan Perseroan). Secara khusus, untuk



mendukung peternakan sapi dan peternakan unggas terintegrasi, dan untuk menawarkan berbagai makanan olahan yang komprehensif, Perseroan terus memperluas operasi hilir Perseroan seperti rumah potong hewan (dengan fasilitas rumah potong hewan modern). Penjualan bersih Perseroan terutama didorong oleh penjualan di peternakan sapi, unggas dan pengolahan daging.

Menurut Frost & Sullivan, sehubungan dengan bisnis peternakan sapi terintegrasi, Perseroan memiliki kapasitas terbesar dengan 172.000 ekor per tahun dan kapasitas rumah potong terbesar dengan 300 ekor per hari pada Juli 2021. Pada tahun 2020, Perseroan memegang pangsa pasar sebesar 10,0% dari total impor sapi ke Indonesia, dan 5,5% dari sapi potong di dalam negeri. Menurut Frost & Sullivan, sehubungan dengan bisnis peternakan unggas terintegrasi Perseroan, Perseroan memiliki fasilitas pemotongan unggas terbesar di satu lokasi di Giritontro, Wonogiri, dengan kapasitas 12.000 ekor per jam, per Juli 2021. Memiliki fasilitas peternakan unggas terintegrasi memungkinkan kita untuk mengembangkan skala ekonomi dan membangun pangsa pasar yang substansial dalam industri peternakan terpadu Indonesia. Pada tahun 2020, Perseroan memegang pangsa pasar 1,1% dari total tonase daging broiler yang dijual ke pasar berdasarkan permintaan nasional Indonesia.

Selain itu, potensi pertumbuhan Perseroan signifikan mengingat beberapa faktor termasuk demografi Indonesia yang menarik. Indonesia memiliki populasi terbesar di Asia Tenggara dan merupakan negara terbesar keempat di dunia berdasarkan populasi, dengan populasi 270,2 juta orang pada tahun 2020 menurut Badan Pusat Statistik (BPS). Menurut Frost & Sullivan, CAGR dari populasi yang diproyeksikan dan PDB per kapita dari tahun 2020 hingga 2025 diperkirakan masing-masing sebesar 0,9% dan 4,3%. Di antara berbagai sumber protein di Indonesia, daging unggas merupakan pilihan daging yang lebih disukai dibandingkan dengan produk peternakan lainnya karena sebagian besar penduduk Indonesia adalah Muslim dan harga rata-rata yang lebih rendah dibandingkan dengan daging sapi. Daging sapi di sisi lain, dianggap sebagai daging unggulan di Indonesia dan sering dikaitkan dengan pengalaman makan yang berkualitas dan pada musim perayaan seperti Ramadhan dan Idul Fitri. Dalam hal konsumsi unggas per kapita, Indonesia telah mengalami pertumbuhan yang kuat dari 8,1 kg per kapita pada tahun 2015 menjadi 11,6 kg per kapita pada tahun 2020, tingkat yang lebih cepat dibandingkan dengan negara-negara tetangganya, dan diperkirakan akan meningkat menjadi 15,2 kg per kapita pada tahun 2025. Untuk konsumsi daging sapi, Indonesia adalah satu-satunya negara utama di Asia Tenggara yang mengalami pertumbuhan konsumsi per kapita dari 2,4 kg per kapita pada tahun 2015 menjadi 2,7 kg per kapita pada tahun 2020, yang diharapkan dapat mempertahankan setidaknya 2,9 kg per kapita. kapita pada tahun 2025 meskipun penurunan ekonomi didorong oleh Covid-19 dan langkah-langkah jarak sosial yang sesuai.

Perseroan manargetkan untuk memanfaatkan pasar yang berkembang ini dengan terus berinvestasi dalam bisnis peternakan unggas dan ternak terpadu Perseroan, didukung oleh konstruksi dan pengembangan inovasi ramah lingkungan Perseroan melalui sumber energi pembaruan untuk mendukung pertumbuhan holistik dalam permintaan produk makanan yang beragam dan berkualitas di negara ini, serta komitmen Perseroan terhadap ESG dan keberlanjutan.

Perseroan menyusun strategi bisnis Perseroan melalui penerapan dan peningkatan efisiensi biaya di semua proses bisnis. Perseroan memproduksi pakan ternak secara *in-house* dan mengembangkan *Biofertilizer* yang dapat diproduksi sendiri. Dengan mengoperasikan perkebunan jagung terintegrasi Perseroan sendiri di masa depan (menjadi bahan baku utama untuk pakan ternak dan karenanya mengamankan 60% dari pasokan bahan baku internal), Perseroan percaya bahwa Perseroan akan berada pada posisi terbaik untuk meningkatkan margin keuntungan bisnis Perseroan ke depan. Selanjutnya, Perseroan memanfaatkan kemitraan Perseroan dengan pertanian dan pengusaha lokal dalam pertumbuhan bisnis Perseroan. Perseroan akan terus mengembangkan dan mempertahankan kemitraan ini sebagai warga korporat yang bertanggung jawab dan bagian dari inisiatif pengembangan masyarakat Perseroan.

Perseroan memiliki lebih dari 1.400 karyawan di seluruh jaringan bisnis terintegrasi Perseroan, yang meliputi:

- bisnis peternakan sapi terintegrasi (termasuk *Feedlot*, pembiakan, pabrik pakan dan *Biofertilizer*);
- bisnis peternakan unggas terintegrasi (termasuk rumah potong ayam, peternakan komersial, penetasan, pembiakan dan pabrik pakan, dll);

- pengolahan daging (termasuk rumah potong, pabrik kulit dan pembuatan produk daging olahan);
- perdagangan komoditas pertanian dan perkebunan (fokus pada pabrik beras modern dan penyimpanan bahan baku untuk pakan unggas dan sapi; dan
- bisnis konstruksi dan energi mencakup pembangunan fasilitas produksi Perseroan dan pengembangan energi terbarukan.

Di samping misi Perseroan untuk menjadi penyedia barang konsumsi yang terintegrasi secara holistik bagi bangsa, Perseroan juga telah mulai mengembangkan sektor konstruksi dan energi (secara bersama-sama disebut sebagai “Grup”).



Perincian lebih lanjut mengenai masing-masing lini usaha diuraikan di bawah ini:

## 1. Peternakan sapi terintegrasi

Untuk kegiatan usaha peternakan, Perseroan bergerak dalam usaha peternakan sapi terintegrasi. Kegiatan usaha peternakan Perseroan meliputi penggemukan, pembiakan, pengoperasian pabrik pakan sapi, produksi pupuk organik, dan produksi sapi peringkat utama melalui program kawin silang. Kegiatan usaha peternakan Perseroan terdiri dari dua peternakan di Cianjur dan Cariu.

Kegiatan usaha ini terutama dioperasikan oleh Perseroan dan Entitas Anak, yaitu PT Pasir Tengah (PASTE).

## 2. Peternakan ayam terintegrasi

Untuk kegiatan usaha peternakan, Perseroan bergerak dalam usaha peternakan ayam modern terintegrasi.

Kegiatan usaha ini meliputi pembibitan untuk menghasilkan telur bertunas, penetasan untuk menghasilkan Ayam Umur Sehari (DOC), mengoperasikan pabrik pakan ternak untuk menghasilkan pakan ayam berbagai umur, peternakan komersial untuk memproduksi Ayam Broiler Komersial dan RPA sebagai kelanjutan dari kegiatan usaha pembiakan.

Kegiatan usaha peternakan ayam ini dioperasikan melalui Entitas Anak, yaitu PT Widodo Makmur Unggas, Tbk (WMU) dan anak usahanya, PT Adijaya Unindo Perkasa (AUP).

### 3. Pengolahan Daging

Kegiatan usaha pengolahan daging Perseroan terutama bergerak dalam pengusahaan rumah potong ayam dan sapi berskala internasional dan produksi produk unggas dan sapi olahan, termasuk bakso, sosis, ayam marinasi dan naget ayam. Produk daging olahan dan daging Perseroan didistribusikan ke pasar, sektor hotel, restoran dan jasa boga, industri pengolahan daging, dan pada akhirnya untuk konsumsi rumah tangga. Selain itu, Perseroan juga memiliki penyamakan kulit. Produk yang dihasilkan dijual ke industri bahan pelapis, otomotif, sepatu (sepatu kerja dan sepatu pengaman (*safety shoes*), serta sepatu premium dan kontemporer) serta industri kulit garmen.

Kegiatan usaha ini dioperasikan melalui Entitas Anak, yaitu PT Cianjur Arta Makmur (CAM) dan anak usahanya, PT Prima Widodo Makmur (PWM) dan PT Garut Makmur Perkasa (GMP).

### 4. Perdagangan Komoditas Pertanian dan Perkebunan

Kegiatan usaha komoditas Perseroan terutama bergerak dalam pendistribusian beras berkualitas menengah dan premium melalui pabrik beras di Tegal, dengan merek “Pulosari” untuk beras berkualitas premium dan merek “Sumur Tujuh” untuk beras berkualitas menengah. Perseroan memasok produk beras ke rantai supermarket seperti Lotte, TipTop, Naga Swalayan, Hari-Hari swalayan, serta rantai minimarket seperti Discount Mart, 212, FamilyMart dan Decomart. Selain itu, lini bisnis ini juga menyediakan kedelai dan bahan baku pakan untuk kebutuhan internal (Sapi & Unggas) serta eksternal.

Kegiatan usaha ini dioperasikan melalui Entitas Anak, yaitu PT Widodofood Makmur Sejahtera (WMS) dan anak usahanya, PT Pangan Makmur Perkasa (PMP).

### 5. Konstruksi dan Energi

Kegiatan usaha konstruksi dan energi Perseroan berfokus pada penyediaan jasa konstruksi dan energi terbarukan, seperti biogas, panel surya dan tenaga angin melalui kemitraan dengan pihak ketiga untuk mendukung lini bisnis Perseroan lainnya dengan cara membangun fasilitas produksi yang terkait. Energi yang dihasilkan terutama disalurkan ke fasilitas produksi Perseroan. Kapasitas produksi energi dari panel surya Perseroan ditargetkan mencapai 158 MWp pada tahun 2026.

Kegiatan usaha ini dioperasikan melalui Entitas Anak, yaitu PT Langgeng Makmur Perkasa (LMP).

Berdasarkan Anggaran Dasar Perseroan yang tercantum dalam Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Nomor 18 tanggal 19 Oktober 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Kota Jakarta Selatan, perubahan mana telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham melalui Surat Keputusan Nomor AHU-0057846.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0181257.AH.11.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021, maksud dan tujuan Perseroan ialah menjalankan usaha dalam bidang perdagangan, industri, agen, jasa, pertanian (agrobisnis dan industri), angkutan, leveransir, pergudangan, dan aktivitas perusahaan holding.

Untuk mencapai tujuan usahanya, Perseroan, berdasarkan Anggaran Dasarnya, dapat menjalankan berbagai kegiatan usaha, termasuk, antara lain, perdagangan ternak (unggas, sapi pedaging dan ternak lainnya), pakan ternak, beras dan hasil tani lainnya, pembiakan dan pembudidayaan sapi pedaging, perkebunan jagung, pergudangan dan penyimpanan dan kegiatan pergudangan penyimpanan dingin.

Kegiatan usaha Perseroan pada saat ini meliputi impor sapi bakalan dan/atau sapi indukan, serta pengembangbiakan sapi pedaging. Sementara itu, kegiatan usaha yang saat ini dijalankan oleh Entitas Anak mencakup pembibitan dan budidaya sapi potong serta perdagangan hewan hidup oleh PASTE, peternakan ayam dan perdagangan pakan ternak oleh WMU, perdagangan dan industri pengolahan oleh CAM, perdagangan besar beras oleh WMS dan kegiatan usaha konstruksi yang dijalankan oleh LMP.

## Perkembangan Terkini

Sebagai bagian dari kegiatan usaha peternakan sapi terintegrasinya, Perseroan tengah membangun fasilitas perkebunan jagung terintegrasi di Sumatra (dengan luas sekitar 6.000 hektare). Fasilitas tersebut ditargetkan mulai beroperasi pada tahun 2022, dengan kapasitas yang ditargetkan mencapai 80.000 ekor sapi per tahun, sementara perkebunan ditargetkan mencapai sekurang-kurangnya 6.000 hektare.

Untuk kegiatan usaha peternakan ayam Perseroan, fasilitas Perseroan di Giritontro telah mulai beroperasi penuh sejak akhir Agustus 2021. Fasilitas produksi tersebut terdiri dari rumah potong ayam dengan kapasitas 12.000 ekor/jam dan gudang penyimpanan dingin, yang mana menurut Frost & Sullivan merupakan kapasitas terbesar di Indonesia dalam satu lokasi. Gudang penyimpanan dingin ini memiliki kapasitas 9.000 ton/tahun.

Saat ini, Perseroan tengah mengembangkan sejumlah fasilitas untuk kegiatan usaha peternakan ayam sebagai berikut, yang ditargetkan beroperasi penuh pada tahun 2022:

- Fasilitas pabrik pakan di Jawa Timur, dengan kapasitas 140 ton/jam
- Dua peternakan Ayam Pedaging di Jawa Barat dan Jawa Tengah, dengan total kapasitas 6.800.000 ekor/tahun, ditargetkan beroperasi pada akhir tahun 2021 dengan total kapasitas 2.400.000 ekor/tahun
- Rumah potong ayam di Jawa Barat, dengan kapasitas sebesar 12.000 ekor/jam, dan
- Peternakan pembiakan di Jawa Tengah, dengan kapasitas sebesar 240.000 ekor/tahun.

Perseroan juga sedang dalam proses membangun fasilitas pabrik penggilingan padi di Ngawi, yang diperkirakan akan dimulai pada tahun 2022 dengan kapasitas 100.000 ton/tahun. Proses pemasangan panel surya di fasilitas Perseroan sebagai sumber energi ramah lingkungan juga sedang berjalan. Perseroan memperkirakan akan mencapai kapasitas pembangkitan energi sebesar 37,7 MW pada akhir Juni 2022. Target Perseroan adalah mencapai total kapasitas sebesar 158 MW pada akhir tahun 2025.

## Keunggulan Kompetitif

### *Ekosistem sektor barang konsumsi dan pertanian yang komprehensif*

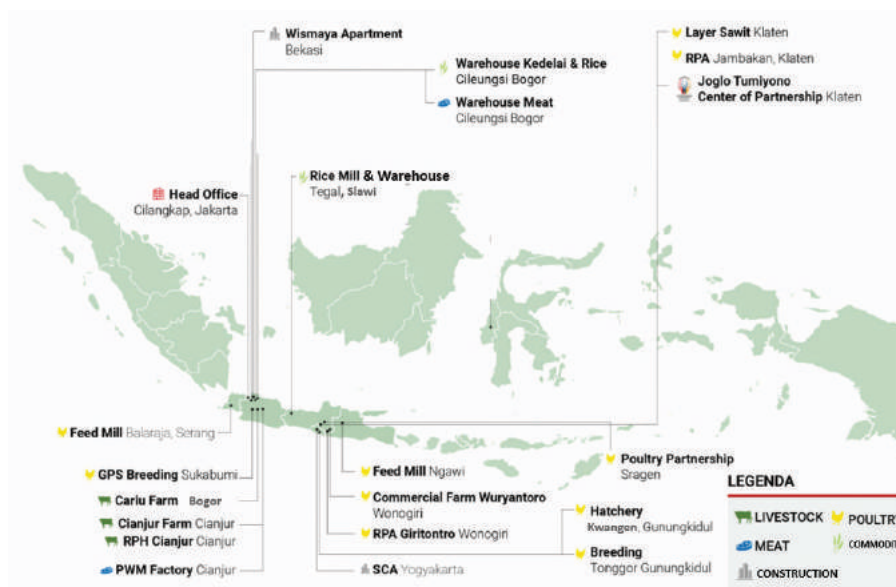
Perseroan memanfaatkan model bisnis terintegrasi secara vertikal dan horizontal untuk menyediakan sumber produk makanan yang komprehensif dengan pasokan yang stabil dan aman. Contoh rantai pasokan terintegrasi Perseroan adalah sebagai berikut:

Pertama, limbah peternakan atau kotoran ternak sapi dan unggas terintegrasi Perseroan, dikumpulkan dari kegiatan usaha peternakan Perseroan diolah untuk menghasilkan *Biofertilizer* dan bahan bakar biogas. Kedua, *Biofertilizer* akan digunakan sebagai kompos untuk perkebunan jagung Perseroan. Ketiga, jagung yang dihasilkan Perseroan akan diproses oleh pabrik pakan Perseroan, dimana (i) jagung akan diolah sebagai bahan baku untuk pakan ayam, dan (ii) limbah jagung akan diolah sebagai pakan sapi. Setelah itu, bahan pakan untuk peternakan sapi dan unggas Perseroan akan sepenuhnya disediakan melalui pabrik pakan Perseroan sendiri. Sapi dan unggas kemudian akan diproses melalui RPH Perseroan dengan menggunakan standar yang sehat, aman, dan halal. Kemudian, produk olahannya berupa karkas (ayam utuh atau sapi utuh), potongan daging, sosis, nugget, dan produk olahan daging bentuk lainnya. Akhirnya, semua proses tersebut di atas didukung oleh energi terbarukan, yaitu (i) panel surya yang akan dipasang di fasilitas peternakan dan rumah potong hewan Perseroan; (ii) tenaga angin yang akan dikembangkan di pertanian daerah terpencil Perseroan.

Saat ini, Perseroan mengandalkan penyuluhan dan kerja sama yang ekstensif dengan petani jagung lokal untuk memastikan pasokan jagung senantiasa lancar. Perseroan tengah mengembangkan fasilitas perkebunan dan pertanian jagung terintegrasi, yang diperkirakan akan beroperasi pada tahun 2022.

### Fasilitas agro-industri dengan praktik terbaik berskala luas

Perseroan memiliki strategi pengembangan mapan, yang memprioritaskan pembangunan fasilitas agro-industri Perseroan sendiri di seluruh Indonesia. Hingga saat ini, Perseroan memiliki sejumlah fasilitas yang telah beroperasi di berbagai lokasi strategis di sepanjang Pulau Jawa, termasuk Jawa Barat, Jawa Tengah, Yogyakarta, dan Jawa Timur.



### Efisiensi biaya berkat model bisnis ramah lingkungan yang terintegrasi secara holistik

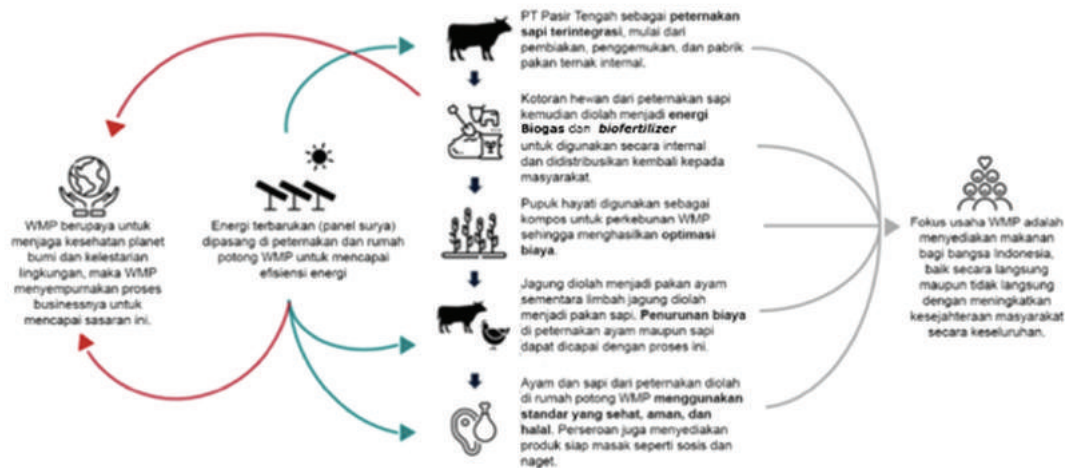
Perseroan mengadopsi model bisnis ramah lingkungan yang terintegrasi secara holistik. Model bisnis ini bukan hanya membuktikan komitmen Perseroan terhadap Lingkungan, Sosial, dan Tata Kelola (*Environment, Social, and Governance*, “ESG”) serta tanggung jawab sosial perusahaan, tetapi juga merupakan faktor kunci untuk meningkatkan efisiensi biaya bagi seluruh operasi bisnis Perseroan.

Perseroan berkomitmen untuk menerapkan konsep nirlimbah untuk mengurangi limbah di seluruh kegiatan produksi Perseroan melalui produksi internal sebagai berikut (lihat juga ilustrasi di bawah ini):

- **Pakan ternak:** Perseroan memproduksi pakan ternaknya sendiri dengan kapasitas produksi yang mencapai 131.000 ton per tahun. Pada saat ini, sebagian besar produksi Perseroan dikonsumsi untuk kegiatan usaha Perseroan sendiri. Sebagian kecil dari pakan ternak didistribusikan kepada petani lokal yang bergabung dalam Program Kemitraan. Perseroan juga tengah mengembangkan fasilitas perkebunan jagung terintegrasinya sendiri, yang merupakan bahan baku utama pakan ternak (fasilitas ini diperkirakan akan mulai beroperasi pada tahun 2022).
- **Biofertilizer:** Perseroan memproduksi *Biofertilizer* secara internal dengan skala terbatas, terutama sebagai bagian dari inisiatif ESG Perseroan. Untuk selanjutnya, Perseroan berencana meningkatkan produksi *Biofertilizer* internal secara signifikan hingga mencapai kapasitas 4.530 ton per bulan. Pupuk yang dihasilkan akan digunakan secara internal untuk fasilitas perkebunan Perseroan serta untuk dijual kepada perkebunan komersial berskala besar pihak ketiga lainnya di Indonesia, seperti perkebunan kelapa sawit, karet, dan tebu.
- **Bahan bakar biogas yang ramah lingkungan:** Perseroan tengah menyempurnakan teknologi pengolahan limbah peternakan sapi dengan tujuan mengubah kotoran hewan menjadi bahan bakar biogas ramah lingkungan untuk digunakan dalam mendukung fasilitas produksi kegiatan usaha Perseroan, serta untuk dijual kepada industri berskala kecil dan menengah di sekitar fasilitas produksi Perseroan.



- **Pasokan energi ramah lingkungan:** Perseroan secara berkesinambungan mengembangkan dan membangun inovasi ramah lingkungan dan mengidentifikasi sumber daya energi terbarukan, termasuk pembangkit listrik tenaga surya dan tenaga angin Perseroan di wilayah peternakan yang terpencil, dengan tujuan memanfaatkan dan secara signifikan mengandalkan energi ramah lingkungan produksi sendiri untuk mendukung seluruh fasilitas produksi Perseroan di seluruh Indonesia.



### ***Dinamika sektor barang konsumsi yang menarik dengan prospek pertumbuhan yang mapan***

Indonesia memiliki populasi terbesar di Asia Tenggara dan merupakan negara dengan populasi terbesar ke-empat di dunia - dengan jumlah penduduk 270,2 juta jiwa pada tahun 2020, menurut Badan Pusat Statistik (BPS) Indonesia. Menurut Laporan Industri, proyeksi laju pertumbuhan majemuk tahunan populasi dan PDB per kapita dari tahun 2020 hingga 2025 secara berturut-turut diperkirakan mencapai 0,9% dan 4,3%.

Di antara berbagai sumber protein di Indonesia, daging unggas merupakan pilihan daging yang lebih disukai dibandingkan produk peternakan lainnya, mengingat sebagian besar penduduk Indonesia merupakan umat Muslim, ditambah dengan harga rata-rata yang lebih rendah dibandingkan daging sapi. Dari sisi konsumsi unggas per kapita, Indonesia mengalami pertumbuhan yang kuat, dari 8,1 kg per kapita pada tahun 2015 hingga mencapai 11,6 kg per kapita pada tahun 2020, yang diperkirakan akan meningkat hingga mencapai 15,2 kg per kapita pada tahun 2025. Kenaikan laju pertumbuhan majemuk tahunan konsumsi per kapita unggas dari tahun 2020 hingga 2025 diperkirakan akan mencapai 5,6% (Frost & Sullivan).

Di sisi lain, daging sapi dipandang sebagai daging yang lebih unggul di Indonesia dan sering kali diasosiasikan dengan pengalaman makan berkualitas dan masa liburan seperti Ramadan dan Idul Fitri. Dari segi konsumsi daging sapi, Indonesia merupakan satu-satunya negara Asia Tenggara yang mengalami pertumbuhan konsumsi per kapita dari 2,4 kg per kapita pada tahun 2015 menjadi 2,7 kg per kapita pada tahun 2020, yang diperkirakan akan bertahan pada sekurang-kurangnya 2,9 kg per kapita pada tahun 2025 terlepas dari perlambatan ekonomi yang disebabkan oleh Covid-19 dan langkah-langkah pembatasan sosial yang terkait. Laju pertumbuhan majemuk tahunan produk unggas dari tahun 2020 hingga 2025 diperkirakan akan mencapai 1,4%.

Produk makanan lainnya seperti telur diperkirakan akan mengalami pertumbuhan konsumsi dari 2.200.000 ton pada tahun 2020 menjadi 2.447.000 ton pada tahun 2025, dengan kenaikan laju pertumbuhan majemuk tahunan sebesar 2,2% pada periode tersebut; sementara jagung diperkirakan akan mengalami pertumbuhan konsumsi dari 24.030.000 ton pada tahun 2020 menjadi 26.397.000 ton pada tahun 2025, dengan kenaikan laju pertumbuhan majemuk tahunan sebesar 1,9% pada periode tersebut.

Selanjutnya, pada tahun 2025, penduduk usia produktif (yaitu mereka yang berusia di bawah 55 tahun) diperkirakan akan mencapai lebih dari 75% dari total penduduk nasional, yang akan menyebabkan penyerapan protein dan karbohidrat yang kuat dalam makanan umum. Populasi segmen kelas menengah di Indonesia juga meningkat, dengan populasi berpenghasilan lebih dari USD5.000 diperkirakan akan tumbuh dari 22,4% menjadi 35,2% dari total populasi antara tahun 2020 dan 2025. Ini mewakili kelas berpenghasilan menengah dan kelas atas yang substansial dan berkembang. Segmen pekerja dan kelas menengah diharapkan akan menjadi penggerak tren hidangan dan makanan baru dengan kapasitas pembelanjaan yang lebih tinggi, dan dengan demikian menopang pesatnya pertumbuhan industri makanan dan minuman di Indonesia, serta pertumbuhan industri daging dan penyedia produk makanan yang terkait.



Dengan lini bisnis unggas terintegrasi dan sapi terintegrasi Perseroan memberikan kontribusi 48,4% dan 30,8% terhadap total penjualan bersih Perseroan untuk periode 6 bulan yang berakhir 30 Juni 2021, Perseroan percaya bahwa strategi pengembangan Perseroan yang kuat sejalan dengan pertumbuhan konsumsi sapi, unggas dan daging olahan.

### **Keunggulan operasi dan tim manajemen yang telah terbukti**

Direksi dan Dewan Komisari Perseroan memiliki pengalaman gabungan selama 20 tahun dalam industri pengolahan makanan. Oleh karena itu, Perseroan dipimpin oleh para ahli dengan wawasan visioner bagi pertumbuhan Perseroan. Tim manajemen juga menerapkan prinsip-prinsip tata kelola perusahaan yang baik untuk mencapai standar dan praktik terbaik dalam kegiatan usaha Perseroan. Secara khusus, Pendiri dan *Chief Executive Officer* Perseroan, Tumiyana memiliki pengalaman lebih dari 30 tahun di Badan Usaha Milik Negara di Indonesia dan dua kali menjabat sebagai CEO BUMN Indonesia. Tumiyana juga telah menerima penghargaan sebagai berikut atas pengakuan manajemennya:

- CEO of The Year 2019, diberikan oleh Metro TV;
- CEO Terbaik dari Indonesia Innovation Award 2019;
- Pemimpin GRC Paling Berkomitmen 2019 dari GRC Summit;
- CMO of the year 2018 dari BUMN Marketeers Award; dan
- The Best Industry Marketing Champion 2017 untuk Sektor Konstruksi dari Markplus Conference.

Kegiatan usaha Perseroan juga didukung oleh sekelompok ahli industri dan akademisi, termasuk Prof. Dr. Ir. Ali Agus, DAA., DEA., IPU., ASEAN.Eng, profesor Ilmu Peternakan di Universitas Gadjah Mada, dengan konsentrasi akademis di bidang Nutrisi Ternak, Prof. Dr. Ir. Trinil Susilawati, MS., IPU., ASEAN Eng., profesor Ilmu Peternakan di Universitas Brawijaya, dengan konsentrasi akademis di bidang Teknologi dan Reproduksi Ternak, dan Prof. drh. Charles Rangka Tabbu, Msc., Ph.D., profesor Patologi, Fakultas Kedokteran Hewan Universitas Gadjah Mada, dalam kapasitas sebagai penasihat profesional.



## Strategi Usaha

### ***Berkonsentrasi pada perkebunan jagung dan peternakan terintegrasi untuk mengurangi biaya di sektor peternakan sapi dan ayam guna meningkatkan daya saing produk***

Perseroan meyakini bahwa penerapan rantai pasokan secara holistik, yang meningkatkan efisiensi biaya, merupakan cara terbaik untuk meningkatkan daya saing produk Perseroan.

Perseroan berencana untuk menggunakan sekitar 19,05% dari dana Penawaran Umum Perdana Saham untuk pembangunan kompleks pertanian terpadu yang mencakup perkebunan jagung, peternakan sapi dan peternakan unggas di Sumatera, Papua, dan Sulawesi, yang semuanya akan mulai memproduksi secara bertahap antara tahun 2022 dan 2025. Alur produksi untuk peternakan integrasi Perseroan dimulai dengan bahan baku termasuk kotoran ternak dikumpulkan dari bisnis ternak terintegrasi Perseroan untuk menghasilkan *Biofertilizer*. Biofertilizer selanjutnya digunakan sebagai kompos untuk ladang jagung Perseroan sendiri dan pertanian yang dioperasikan oleh petani lokal mitra Perseroan. Sementara jagung dapat berkontribusi pada penjualan bersih Perseroan sebagai salah satu produk makanan di bawah bisnis komoditas Perseroan, sebagian besar jagung yang diproduksi juga diharapkan dapat diproses sebagai pakan unggas untuk bisnis peternakan unggas terintegrasi Perseroan. Limbah jagung juga akan Perseroan olah sebagai pakan ternak Perseroan untuk usaha ternak terintegrasi. Proses ini dan kebutuhan energi Perseroan dan grup semuanya akan didukung oleh energi terbarukan yang dihasilkan dalam bisnis konstruksi dan energi Perseroan. Semua proses dan aliran produksi yang disebutkan di atas diharapkan terjadi dalam satu kompleks pertanian terpadu.

Model perkebunan dan pertanian terintegrasi memastikan biaya kompos yang lebih rendah untuk mendukung perkebunan jagung, pasokan jagung yang konstan untuk pabrik pakan ayam dan limbah jagung untuk pabrik pakan ternak, ditambah dengan dukungan efisiensi energi dari sumber energi terbarukan Perseroan (panel surya dan angin daya untuk peternakan di daerah terpencil) yang pada gilirannya memastikan bahwa produk Perseroan (seperti daging sapi, karkas ayam dan produk daging olahan) dapat dijual dengan harga yang kompetitif.

Berikut ini merupakan rincian atas rencana pembangunan fasilitas peternakan dan perkebunan jagung:

- a. Pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung (proyek) yang berlokasi di Sumatera Target beroperasi pada tahun 2022 secara parsial dan beroperasi penuh pada tahun 2023.

| DESKRIPSI            | Satuan | 2022       | 2023        |
|----------------------|--------|------------|-------------|
| Lahan Tergarap       | Ha     | 3,600      | 6,000       |
| Lahan Tertanam       | Ha     | 6,600      | 12,000      |
| Produktivitas Basah  | Kg/Ha  | 10,000     | 10,000      |
| Produktivitas Kering | Kg/Ha  | 7,000      | 7,000       |
| Lahan Panen          | Ha     | 6,000      | 12,000      |
| Produksi             | Kg     | 60,000,000 | 120,000,000 |
| Produksi Kering      | Kg     | 42,000,000 | 84,000,000  |

- b. Pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung (proyek) yang berlokasi di Papua dengan target beroperasi penuh pada tahun 2023.

| DESKRIPSI            | Satuan | 2022   | 2023       |
|----------------------|--------|--------|------------|
| Lahan Tergarap       | Ha     | 600    | 3,600      |
| Lahan Tertanam       | Ha     | 600    | 6,600      |
| Produktivitas Basah  | Kg/Ha  | 10,000 | 10,000     |
| Produktivitas Kering | Kg/Ha  | 7,000  | 7,000      |
| Lahan Panen          | Ha     | -      | 6,000      |
| Produksi             | Kg     | -      | 60,000,000 |
| Produksi Kering      | Kg     | -      | 42,000,000 |

- c. Pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung (proyek) yang berlokasi di Sulawesi Selatan. Target fasilitas beroperasi pada tahun 2023 secara parsial dan beroperasi penuh pada tahun 2024.

| DESKRIPSI            | Satuan | 2022       | 2023        |
|----------------------|--------|------------|-------------|
| Lahan Tergarap       | Ha     | 3,600      | 6,000       |
| Lahan Tertanam       | Ha     | 6,600      | 12,000      |
| Produktivitas Basah  | Kg/Ha  | 10,000     | 10,000      |
| Produktivitas Kering | Kg/Ha  | 7,000      | 7,000       |
| Lahan Panen          | Ha     | 6,000      | 12,000      |
| Produksi             | Kg     | 60,000,000 | 120,000,000 |
| Produksi Kering      | Kg     | 42,000,000 | 84,000,000  |

### **Integrasi produk daging**

Perseroan berkonsentrasi pada pengembangan rantai produksi daging secara holistik, yang mengintegrasikan pasokan (lapangan ekspor), pabrik pakan ternak, pembiakan, penggemukan, dan manajemen pembuangan limbah.

Perseroan berkomitmen untuk membangun dan memperluas fasilitas produksi peternakan terintegrasi, sebagaimana ditampilkan dalam rencana penggunaan dana yang dihasilkan dari penawaran umum untuk membangun fasilitas peternakan dengan dasar operasi bersama di Australia, serta fasilitas perkebunan jagung terintegrasi Perseroan di Sumatra, Papua, dan Sulawesi. Melalui operasi bersama lapangan ekspor dari Australia, Perseroan akan mampu memperoleh pasokan yang lebih stabil dari negara-negara mitra untuk mendukung kebutuhan sapi tahunan Perseroan dan mencapai pengurangan biaya logistik.

Pihak yang akan menjadi mitra kerjasama operasi Perseroan merupakan salah satu pemasok sapi di Australia yang telah memiliki keterikatan/hubungan bisnis selama lebih dari 10 tahun dengan Perseroan. Perseroan bersama mitra pemasok sapi di Australia akan mendirikan perusahaan yang bersifat *Joint Operation*. Kedepannya dalam kerjasama operasi ini: (i) Perseroan akan bertindak sebagai *offtaker* dari sapi yang dipasok oleh mitra terpilih, dimana pada tahun 2022 mitra akan menyediakan *feeder cattle* sampai dengan 200.000 ekor per tahunnya, (ii) Perseroan dan mitra akan bekerjasama dalam membangun *export yard*, guna menjamin perolehan jumlah sapi yang diperlukan, (iii) Perseroan dan mitra akan bekerjasama dalam pembangunan logistik hewan dari Australia ke Indonesia, dimana hal tersebut akan menciptakan efisiensi biaya terhadap harga pokok penjualan *feeder cattle*.

Model bisnis terintegrasi ini pada akhirnya akan menopang kinerja dan daya saing Perseroan dalam industri pengolahan makanan. Pada saat ini, seluruh sapi impor (dari Australia), selain untuk peternakan lokal di tempat penggemukan dan pakan ternak Perseroan, hanya didistribusikan di Pulau Jawa. Pertumbuhan organik dan holistik di fasilitas produksi Perseroan di Sumatra, Papua, dan Sulawesi yang diharapkan akan beroperasi dari tahun 2022 akan mendukung rencana Perseroan untuk memperluas distribusi sapi impor ke wilayah tersebut.

Oleh karenanya, Perseroan tetap mampu mempertahankan margin laba yang optimal untuk produk-produknya. Penggunaan teknologi yang terus berkembang juga dapat menyempurnakan fasilitas produksi pendukung kegiatan usaha Perseroan.

Perseroan menerapkan strategi berkesinambungan yang didukung oleh karyawan terlatih dan andal, yang mampu mencapai efisiensi produksi. Perseroan mengembangkan sumber daya manusia dengan menyediakan pelatihan berkala untuk karyawan baru dan para pemimpin perusahaan untuk meningkatkan kualitas sumber daya manusianya. Selain itu, Perseroan juga mendukung pengembangan para mitra lokal dalam bidang usaha peternakan ayam dengan menyediakan kegiatan pelatihan untuk mendukung kegiatan usaha para mitra tersebut, serta pelatihan yang berkaitan dengan manajemen keuangan dan praktik peternakan terstandarisasi melalui yayasan Perseroan, Kesatria Entrepreneur Indonesia.

### ***Berkonsentrasi pada segmen rumah potong ayam, yang akan bertumbuh seiring dengan pertumbuhan kapasitas produksi Grup***

Perseroan berkonsentrasi pada kegiatan usaha peternakan ayam dan sapi. Untuk mendukung pertumbuhan kegiatan usaha tersebut, Perseroan akan tetap mengembangkan kawasan peternakan di sejumlah wilayah di Indonesia. Untuk kegiatan usaha peternakan ayam, Perseroan akan berkonsentrasi dalam membangun lebih banyak fasilitas rumah potong ayam.

Rumah potong ayam diharapkan akan bertumbuh sesuai dengan pertumbuhan kapasitas produksi Ayam Broiler Komersial. Strategi ini memastikan kapasitas produksi mulai dari lini penetasan senantiasa meningkat, baik di peternakan yang dimiliki oleh Perseroan maupun peternakan yang dimiliki melalui kemitraan. Selain itu, segmentasi juga meminimalkan risiko penurunan harga Ayam Broiler Komersial di tingkat petani.

Sementara untuk kegiatan usaha peternakan, Perseroan berencana untuk menggunakan sekitar Rp600.000.000.000 atau setara dengan 11,43% dari dana hasil Penawaran Umum Perdana untuk membiayai kerjasama operasi dengan mitra di Australia, yang meliputi lapangan ekspor, fasilitas logistik dan transportasi ternak, serta rumah potong. Pembangunan fasilitas tersebut diperkirakan akan dimulai pada tahun 2023.

### ***Pengembangan sektor produksi protein dan jalur distribusi di Indonesia***

Perseroan berkonsentrasi pada industri produksi protein, yang mencakup hampir semua produk daging olahan (termasuk sosis, bakso, naget, dan potongan daging sapi, dan lain sebagainya).

Selanjutnya, Perseroan akan tetap berkonsentrasi untuk mengembangkan dan meningkatkan fasilitas produksi dan distribusi protein Perseroan secara keseluruhan, sebagaimana tercermin dalam komitmen Perseroan untuk menggunakan total Rp700.000 juta sebagai tambahan modal kepada Entitas Anak yang berkonsentrasi pada produksi makanan dan daging olahan, termasuk PT CAM dan WMS.

Untuk mendorong dan mendukung pertumbuhan Perseroan, Perseroan juga akan menggunakan sekitar 19,05% dari hasil Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan untuk memperluas produksi terintegrasi sapi, unggas, rumah potong hewan, pabrik pakan ternak, perkebunan jagung, didukung oleh fasilitas energi terbarukan di dalam negeri ke daerah baru termasuk Sumatera, Papua dan Sulawesi. Fasilitas produksi Sumatera dan Papua ditargetkan dapat beroperasi secara bertahap antara tahun 2022 hingga 2023 dengan target kapasitas produksi sapi sebesar 342.000 ekor per tahun, dengan fasilitas terintegrasi seluas 18.000 hektar dan kapasitas produksi sebesar 252.000 ton per tahun, dilanjutkan dengan dimulainya beroperasinya kawasan pertanian terpadu Sulawesi pada tahun 2024.

### ***Investasi dukungan internal dalam energi terbarukan (biogas, panel surya, dan tenaga angin)***

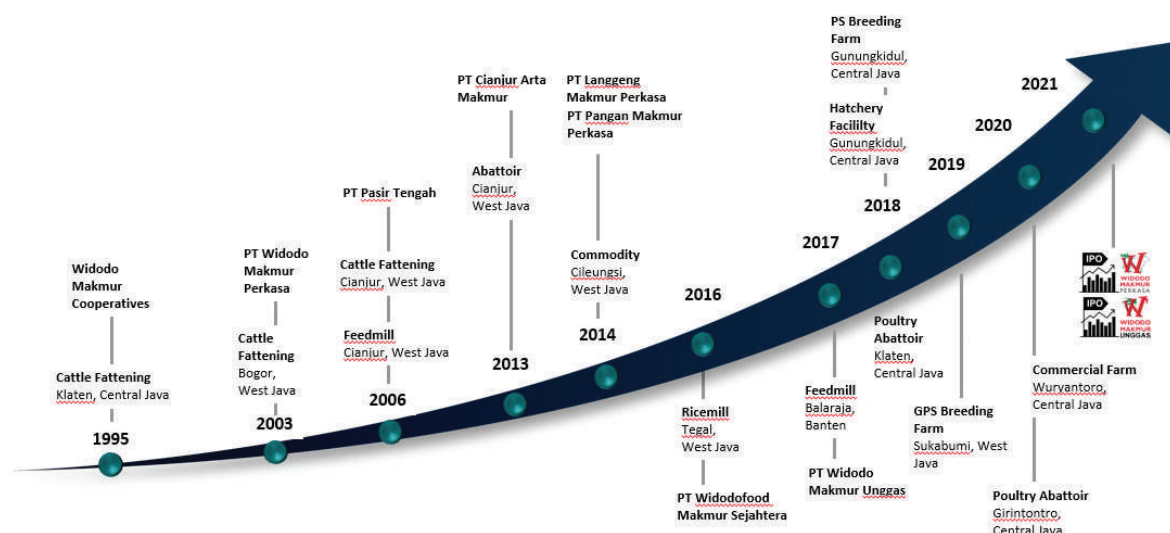
Pengembangan energi terbarukan merupakan strategi bisnis jangka menengah dan jangka panjang yang diadopsi oleh Grup guna memastikan pasokan energi yang lancar, stabil, dan berkelanjutan untuk fasilitas produksi Perseroan.

Perseroan berencana menggunakan Rp300.000.000.000 dari dana yang diperoleh dari Penawaran Umum Perdana sebagai investasi dalam anak perusahaan, yaitu LMP. Fasilitas energi ramah lingkungan yang akan dikembangkan oleh LMP ditargetkan beroperasi penuh pada tahun 2026, seiring dengan pengembangan kompleks perkebunan dan peternakan terintegrasi Perseroan, dengan target total keluaran energi sebesar 158MW.

Selain meningkatkan daya saing produk Perseroan, investasi dalam energi terbarukan juga sejalan dengan misi Grup untuk meningkatkan pengembangan masyarakat.

## Ekspansi ke pasar internasional

Perseroan berencana untuk mengeksport produk karkas, potongan daging, serta produk daging olahan Perseroan ke pasar internasional. Dengan memanfaatkan kepatuhan Halal Perseroan, jaminan kualitas Perseroan sebagaimana dibuktikan oleh Sertifikat Kompartemen bebas Flu Burung, Perseroan menargetkan masuk ke negara-negara Asia lainnya dengan populasi Muslim yang tinggi, serta Timur Tengah. Perseroan percaya bahwa Perseroan akan dapat memasok produk Perseroan pada titik harga yang kompetitif sebagai hasil dari ekosistem bisnis Perseroan yang terintegrasi secara holistik (seperti yang dijelaskan di atas).



## Pencapaian Utama

Riwayat singkat kegiatan usaha dan operasi Perseroan disajikan di bawah ini:

1995

- Awal mula kegiatan usaha penggemukan sapi di Klaten, Jawa Tengah

2003

- Pendirian PT Widodo Makmur Perkasa
- Pengenalan penggemukan sapi di Bogor, Jawa Barat

2006

- Pendirian PT Pasir Tengah
- Pengenalan penggemukan sapi di Cianjur, Jawa Barat
- Pembangunan dan pendirian pabrik pakan ternak Perseroan yang pertama di Cianjur, Jawa Barat

2013

- Pendirian PT Cianjur Arta Makmur
- Pembangunan rumah potong Perseroan yang pertama di Cianjur, Jawa Barat

2014

- Pendirian PT Langgeng Makmur Perkasa
- Pendirian PT Pangan Makmur Perkasa
- Permulaan *Commodity Trading* di Cileungsi, Jawa Barat

2016

- Pengembangan Ricemill modern unit Perseroan yang pertama di Tegal, Jawa Tengah
- Pendirian PT Widodofood Makmur Sejahtera

2017

- Beroperasinya PT Widodo Makmur Unggas Tbk.
- Akuisisi *Feedmill* di Balaraja-Banten dan pengembangan kegiatan usaha peternakan ayam terintegrasi Perseroan, yang mencakup peternakan pembiakan *Grant Parent Stock* dan *Parent Stock*, fasilitas penetasan, RPA, dan peternakan komersial.

2019

- Pembangunan peternakan pembiakan *Parent Stock* Perseroan yang pertama di Gunung Kidul, D.I. Yogyakarta
- Pembangunan rumah potong di Klaten, Jawa Tengah
- Pembangunan peternakan pembiakan *Grand Parent Stock* Perseroan yang pertama di Sukabumi, Jawa Barat

2020

- Pembangunan fasilitas penetasan Perseroan yang pertama di Gunung Kidul, D.I. Yogyakarta
- Pembangunan peternakan komersial Perseroan yang pertama di Wuryantoro, Wonogiri, Jawa Tengah
- Pembangunan rumah potong di Giritontro, Wonogiri, Jawa Tengah

2021

- Penawaran Umum Perdana Entitas Anak, yaitu PT Widodo Makmur Unggas Tbk.

### Segmen usaha Perseroan

Perseroan bergerak dalam lima lini usaha berikut ini:

1. Peternakan sapi terintegrasi
2. Peternakan ayam terintegrasi
3. Pengolahan daging
4. Perdagangan komoditas pertanian dan perkebunan
5. Konstruksi dan Energi



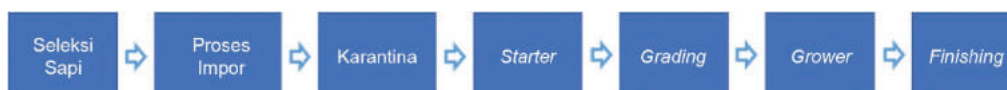
## 1. Kegiatan Usaha Peternakan Sapi

Perseroan mengoperasikan kegiatan usaha peternakan sapi terintegrasi melalui anak perusahaannya, PT Pasir Tengah, yang memiliki peternakan sapi terintegrasi terbesar di Indonesia dengan total kapasitas produksi 172.000 ekor per tahun per Juli 2021 (Frost & Sullivan).

Kegiatan usaha peternakan Perseroan berkonsentrasi pada pengembangan berikut ini:

- **Feedlot**

Perseroan mengoperasikan peternakan sapi di Cianjur (130 Hektar) dan Cariu (35 Hektar). Dan merupakan peternakan sapi dengan kapasitas terbesar di Indonesia (Frost & Sullivan).



Sapi diseleksi di Australia oleh selektor dari pihak perseroan agar sesuai dengan kebutuhan dan kualitas yang Perseroan sebelum diimpor, sapi divaksinasi lengkap untuk mencegah penyakit. Setelah sapi-sapi tersebut masuk ke *feedlot*, akan dimulai masa karantina. Seluruh sapi berada dalam pengawasan petugas dari Badan Karantina, termasuk pengambilan sampel darah untuk dilakukan uji terhadap penyakit.

Fase awal dimulai dengan program pemberian pakan tertentu untuk membantu sapi pulih dari penurunan berat badan dan stress yang disebabkan oleh transportasi.

Perseroan melakukan proses *grading* pada hari ke 5-7 pasca kedatangan sapi dengan cara menimbang setiap sapi, pemberian *ear tag* untuk identifikasi dan memisahkan ke dalam beberapa kategori. Proses ini sangat penting karena setiap kategori sapi membutuhkan perlakuan yang berbeda dan program pemberian pakan yang berbeda untuk mengoptimalkan potensi mereka. Dalam proses ini jg akan mendapatkan bobot badan awal sapi dan akan digunakan untuk mengevaluasi pertambahan bobot badan harian mereka.

Pada fase *Grower* kami memberi pakan dengan kandungan protein dan energi yang tinggi untuk mengoptimalkan pertambahan bobot badan. Evaluasi pemeliharaan dilakukan dalam fase ini setiap 2 minggu sekali dengan cara menimbang 10% populasi dari tiap pengiriman.

Fase *Finishing* adalah fase terakhir sebelum penjualan. Sapi akan diberi pakan dengan formula khusus untuk mengoptimalkan kepadatan otot dan kualitas daging agar dapat memberikan produk dengan kualitas terbaik untuk pelanggan. Perseroan juga mengirimkan petugas *Quality Control* ke beberapa RPH untuk secara berkala melakukan evaluasi terhadap produk Perseroan di pasaran.

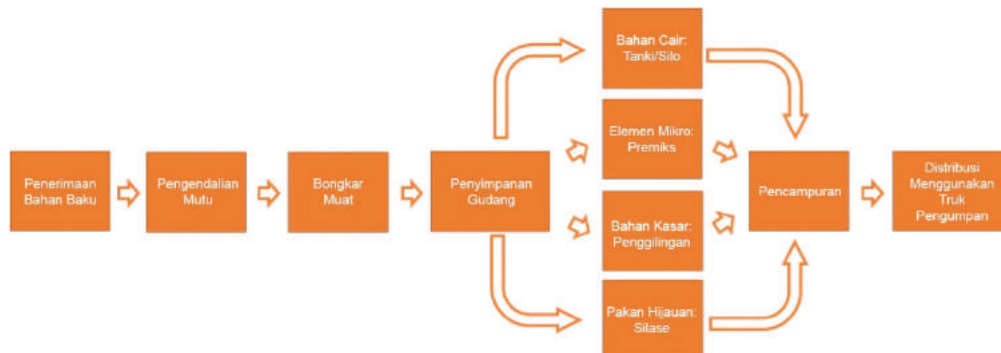
- **Pembibitan dan Kemitraan**

Perseroan mengembangkan “**SAPI GAMA**” melalui kerja sama dengan Fakultas Peternakan Universitas Gadjah Mada (UGM). Sebagai bangsa baru, Sapi Gama terdiri dari sapi dengan genetik terbaik di dunia (yaitu Brahman, Wagyu, Belgian Blue). Program ini berfokus pada pengembangan dan produksi sapi bangsa premium yang mampu beradaptasi dengan iklim tropis, dengan massa otot dua kali lipat dan daging yang empuk.



## • **Pabrik Pakan Sapi**

Kapasitas produksi konsentrat pakan sapi mencapai 131 juta kg/tahun pada tahun 2020. Hasil produksi ini terutama digunakan untuk konsumsi internal dan sebagian kecil didistribusikan kepada petani plasma binaan Perseroan. Bahan baku untuk pakan sapi ditanam secara lokal dan tersedia dengan mudah.



Divisi pengadaan Perseroan menerima pesanan pembelian dari unit PPIC internal dan memulai negosiasi dengan para pemasok terkait harga dan spesifikasi barang. Pada saat bahan baku sampai di *feedmill*, unit *Quality Control* kami akan melakukan pemeriksaan kualitas dengan menerapkan beberapa uji. Perseroan hanya akan menerima bahan baku yang lolos uji kualitas dan menolak yang tidak sesuai dengan spesifikasi. Hal ini dilakukan untuk menjaga kualitas pakan dan nutrisi pada level terbaik untuk sapi yang dipelihara.

Perseroan kemudian menyimpan bahan baku di tempat penyimpanan Perseroan sesuai dengan karakteristik dan spesifikasi penggunaan masing-masing. Sistem penyimpanan Perseroan dirancang untuk menerapkan sistem *first in-first out* (FIFO) untuk menjaga bahan siap campur tetap dalam kondisi yang baik.

Perseroan melakukan panen hijauan dari lahan internal (Cianjur, Jawa Barat) dan juga dari lahan kemitraan. Hijauan akan dicacah lalu disimpan pada beberapa bunker silase untuk mendapatkan nilai gizi yang tinggi. Pakan akan dicampur dengan urutan tertentu, dimulai dari silase hijauan, bahan baku kasar dan berat, lalu diikuti dengan bahan mikro yang telah dicampur sebelumnya pada mixer khusus menjadi sebuah premix, lalu akan ditambahkan bahan cair di akhir proses. Unit *Quality Control* juga melakukan uji terhadap bahan pakan jadi untuk memastikan homogenitas hasil pencampuran pakan sempurna.

Pakan jadi tersebut akan dimuat ke truk pakan kami dan mengirimkan ke setiap kandang yang telah tertera pada *Delivery Order*. Seluruh proses didukung dengan sistem *IT*, sehingga akan akurat, *real-time* dan dapat dilaporkan secara cepat.

Saat ini, Perseroan tengah mengembangkan fasilitas peternakan terintegrasi pertama di Sumatra, yang akan beroperasi pada tahun 2022. Dengan pasokan jagung yang stabil dari fasilitas perkebunan jagung Perseroan, Perseroan berencana memperluas penawaran pakan ternaknya ke pasar Indonesia.

## • **Biofertilizer dan Bioenergi**



Kotoran hewan dari kandang ditampung pada gudang fermentasi kami. Proses fermentasi akan berlangsung sedikitnya selama periode 2 bulan. Setelah proses fermentasi selesai, kami mengambil pupuk untuk masuk ke proses pengeringan. Proses pengeringan menggunakan alat *Screw Separator*, *Rotary Dryer* dan juga menggunakan pengeringan alami yang bergantung pada kondisi pupuk. Tujuan dari proses pengeringan ini adalah untuk menurunkan kadar air hingga menjadi 15%. Kemudian proses pengayakan akan memisahkan pupuk berdasarkan ukuran partikel, partikel yang besar akan diproses kembali ke fase penggilingan, sedangkan partikel yang sudah lembut akan siap untuk dikemas.



Perseroan menggunakan pupuk organik untuk pemupukan di lahan hijau sendiri dan mendukung pemupukan pada program kemitraan kami. Jenis pupuk ini baik untuk meningkatkan kesuburan tanah untuk program penanaman jangka panjang sehingga hijauan akan dapat tumbuh dengan baik dan hasilnya akan lebih konsisten pada setiap masa panen.

Pengembangan *biofertilizer* dan bioenergi melambangkan komitmen Perseroan sebagai industri ramah lingkungan terdepan di Indonesia. Perseroan, melalui kolaborasi dan dengan dukungan dari segmen usaha konstruksi dan energinya, juga tengah mengembangkan sumber energi yang lebih ramah lingkungan menggunakan biogas.



Perseroan meningkatkan kesuksesannya di bidang peternakan melalui berbagai kemitraan strategis, antara lain:

- Fakultas Peternakan Universitas Gadjah Mada (UGM) untuk program kawin-silang Perseroan;
- Program kemitraan dengan petani lokal, dimana Perseroan mendistribusikan pakan ternak kepada para mitra dan membeli sapi dari mereka; dan
- Melalui dukungan Perseroan dalam bentuk program pengusaha muda (Kesatria Entrepreneur Indonesia).

Fasilitas produksi sapi milik Grup disajikan di bawah ini:

| Fasilitas                                           | Lokasi  | Kapasitas<br>(utilisasi maksimum dan<br>aktual pada 2020) | Utilisasi (%) | Status     | Gambar                                                                                |
|-----------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------|---------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Peternakan<br>Cianjur                               | Cianjur | 124.000 ekor sapi/tahun<br>Aktual (2020): 35.019          | 31%           | Beroperasi |  |
| Peternakan<br>Cariu                                 | Cariu   | 48.000 ekor sapi/tahun<br>Aktual (2020): 13.768           | 34%           | Beroperasi |  |
| Pabrik Pakan<br>Sapi untuk<br>keperluan<br>internal | Cianjur | 131.000 ton/tahun<br>Aktual (2020): 55.917                | 44%           | Beroperasi |  |

Tabel berikut ini menyajikan data produksi sapi Perseroan, termasuk kegiatan perdagangan, pada periode 6 bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2021 dan tahun-tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019, dan 2018:

| Keterangan                                                                         | 30 Juni<br>2021                         | (Dalam ton, kecuali dinyatakan lain)      |                                           |                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                                    |                                         | 2020                                      | 31 Desember<br>2019                       | 2018                                      |
| Penjualan Sapi                                                                     | 43.302 ekor<br>971 miliar<br>21.651 ton | 57.038 ekor<br>1.137 miliar<br>28.519 ton | 76.547 ekor<br>1.545 miliar<br>38.723 ton | 76.736 ekor<br>1.592 miliar<br>38.368 ton |
| Produksi <i>Biofertilizer</i>                                                      | 46.766 ton                              | 61.601 ton                                | 82.670 ton                                | 82.874 ton                                |
|   |                                         |                                           |                                           |                                           |
| Produksi pakan ternak                                                              | 42.363 ton                              | 55.917 ton                                | 75.042 ton                                | 43.227 ton                                |
|  |                                         |                                           |                                           |                                           |

## 2. Kegiatan Usaha Peternakan Ayam

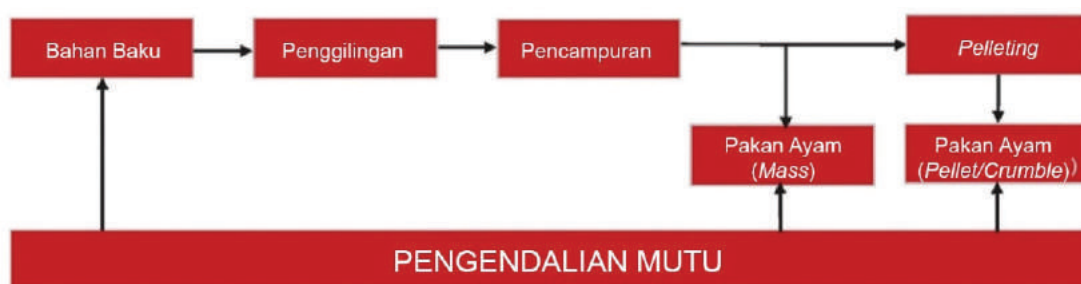
Perseroan mengoperasikan kegiatan usaha peternakan ayam melalui anak perusahaannya, yaitu WMU dan anak usahanya, AUP.

Kegiatan usaha peternakan ayam Perseroan mengadopsi model bisnis peternakan ayam terintegrasi dari hulu ke hilir, yang meliputi:

- **Pabrik pakan ternak (ayam)**

Perseroan memasok pakan ayam berkualitas tinggi yang dibutuhkan Ayam Broiler dan petelur secara proporsional dalam beberapa varian sesuai dengan kebutuhan dan usia ayam yang berbeda-beda. Pabrik pakan ternak Perseroan memasok kebutuhan pakan untuk kebutuhan internal Perseroan serta untuk menyediakan pasokan bagi mitra Perseroan dan pihak eksternal.

- Pakan Indukan (3 tahap): *Starter, grower, layer*
- Pakan Broiler (3 tahap): *Pre-starter, starter, finisher*
- Pakan Petelur (3 tahap): *Starter, grower, layer*



Pada tahap produksi awal pakan ternak, bahan baku seperti jagung dan tepung kedelai ditambah dengan vitamin, enzim, dan asam amino sehingga membentuk campuran. Campuran bahan baku tersebut kemudian dipindahkan ke mesin giling. Hasil gilingan kemudian dipindahkan ke mixer untuk dicampur dan dimasak menjadi *pellet*. Pakan kemudian dicetak sesuai pesanan - dalam kemasan *pellet*, *crumble* atau *fine crumble*, ditimbang, dan siap dikirim ke pelanggan.

Perseroan menggunakan 5 (lima) bahan baku utama untuk memproduksi pakan ayam, yaitu jagung, tepung kedelai, tepung pati jagung (*corn gluten meal*, "CGM"), tepung, dan tepung tulang daging. Perseroan memperoleh seluruh bahan bakunya dari Indonesia sehingga Perseroan tidak menghadapi risiko nilai tukar mata uang asing.

Melalui pengembangan peternakan terintegrasi, Perseroan menetapkan tujuan untuk memperoleh pasokan jagung yang stabil dengan standar kualitas tinggi, sehingga memberikan efisiensi biaya lebih lanjut bagi pakan ayam Perseroan. Melalui efisiensi biaya pakan, Perseroan mampu menawarkan harga yang lebih kompetitif untuk biaya peternakan pembiakan, petelur dan komersial.

- **Peternakan pembiakan (*Grand Parent Stock* dan *Parent Stock*)**

Peternakan pembiakan menghasilkan bibit ayam berkualitas. Perseroan memiliki peternakan pembiakan GPS dan PS dengan manajemen modern menggunakan fasilitas kandang *close house* yang menerapkan Praktik Pembiakan yang Baik (*Good Breeding Practice*) secara ketat untuk mencapai hasil produksi terbaik.

- Peternakan Pembibitan Broiler GPS  
Perseroan memiliki Peternakan Pembibitan GPS di Bantargadung, Sukabumi, Jawa Barat (beroperasi) dan Ngawen, Gunungkidul, Daerah Istimewa Yogyakarta (belum beroperasi).
- Peternakan Pembibitan Broiler PS  
Perseroan memiliki Peternakan Pembiakan PS Broiler di Tonggor, Gunungkidul, Daerah Istimewa Yogyakarta (beroperasi).
- Peternakan Pembibitan Petelur PS



Pada tahap ini, anak ayam umur sehari DOC yang telah melewati proses kendali mutu sesuai dengan Prosedur Operasi Standar dipelihara dari tahap pertumbuhan (mulai satu hingga 23 minggu) sampai tahap produksi sampai menghasilkan telur. Selama proses ini, ayam diberi makan sesuai umur, divaksinasi dan diberi vitamin. Kemudian ayam mulai bertelur dari usia 24 minggu hingga 66 minggu (diperkirakan menghasilkan 150 telur (tingkat penetasan telur adalah 90%, yaitu sekitar 80-90% menetas). Satu GPS setara dengan 40 PS.

- **Penetasan**

Perseroan memiliki fasilitas Penetasan yang terletak di Bantargadung, Sukabumi, Jawa Barat (beroperasi)

Fasilitas ini dilengkapi dengan gudang penyimpanan dingin, mesin *setter*, mesin penetas, mesin terbaru dengan sistem *single state*, dan peralatan vaksinasi modern yang dioperasikan dengan menerapkan Cara Produksi Makanan yang Baik (GMP) untuk menghasilkan DOC berkualitas terbaik. Seleksi telur dilakukan secara berkala untuk memperoleh telur berkualitas terbaik dengan tingkat anak ayam layak jual yang tinggi sebelum memasuki tahap *setting*.



Telur yang dihasilkan dari proses pembiakan diperiksa sesuai dengan standar yang berlaku, dan kemudian disimpan di gudang penyimpanan dingin selama paling lama 7 hari dan di mesin *setter* selama 21 hari untuk memantau temperatur dan kelembaban. Kedua faktor ini akan memengaruhi pembentukan embrio pada telur ayam. Telur kemudian siap ditetaskan di mesin penetas, dengan periode penetasan selama 3 hari hingga menghasilkan DOC *Final Stock*. Anak ayam kemudian ditarik keluar (*pull-chick*), diseleksi, divaksinasi, dan dikemas sebagai bagian dari pengendalian mutu atas DOC *Final Stock* sesuai dengan SOP Perseroan.

- **Peternakan Komersial**

Perseroan memelihara Ayam Umur Sehari (DOC) sampai siap untuk dipanen sebagai Ayam Broiler Komersial di beberapa Peternakan Komersial yang menerapkan Pedoman Budidaya Ternak yang Baik (*Good Farming Practices*, "GFP").

- i. **Peternakan Perseroan**

Di Peternakan Perseroan, DOC atau Ayam Umur Sehari dan Ayam Broiler Komersial yang dihasilkan oleh Indukan dipelihara di peternakan Perseroan sendiri dan DOC atau Ayam Umur Sehari dipelihara hingga saat panen dengan menerapkan Pedoman Budidaya Ternak yang Baik. Peternakan ini disebut juga sebagai Peternakan Komersial.

- ii. **Kemitraan Strategis**

Peternak menyediakan kandang dan Perseroan menyediakan fasilitas produksi dalam bentuk DOC, pakan ternak, teknologi, obat dan vitamin, vaksin dan obat-obatan lainnya, serta dukungan dari tenaga ahli. Perseroan membagi keuntungan hasil produksi berdasarkan perjanjian bagi hasil dengan mitra.

iii. *Plasma - Inti*

Perseroan mengadakan kerja sama dengan peternak plasma. Berdasarkan kerja sama tersebut, Perseroan menyediakan dukungan produk, yaitu bahan baku, termasuk DOC *final stock*, obat-obatan, pakan ternak, teknologi, dan kemudian membeli ayam hidup (*live bird*) yang dihasilkan oleh peternakan plasma.



DOC *final stock* dipelihara dengan pemanasan selama masa pengeraman dua minggu dan diberi pakan, minuman, vaksin, vitamin, dan lain sebagainya. DOC *final stock* kemudian siap dipanen setelah satu bulan atau berdasarkan pesanan (berdasarkan berat/kg).

Standar minimum Peternakan Komersial Broiler Perseroan adalah sebagai berikut:

- Kematian: 3-5%
- Berat: 1,6-2,0 kg
- Pakan: 2,6 kg
- Rasio Konversi Pakan (*Feed Conversion Ratio*, "FCR") 1,4 -1,6

• **Rumah potong (ayam)**

Segmen rumah potong memiliki potensi pertumbuhan yang kuat di bidang usaha ini, mengingat permintaan dari pelanggan belum sepenuhnya terpenuhi. Oleh karenanya, Perseroan berupaya untuk meningkatkan produksi dan penjualan karkas untuk memenuhi permintaan dari pelanggan atau *offtaker* yang belum sepenuhnya terserap saat ini.

Rumah potong ayam dioperasikan menggunakan sistem GMP. Rumah Potong Ayam Giritontro di Wonogiri, Jawa Tengah, merupakan salah satu rumah potong ayam terbesar di Indonesia (Frost & Sullivan), dengan kapasitas penyembelihan hingga 12.000 ayam per jam, menggunakan peralatan penyembelihan canggih untuk mendukung proses penyembelihan yang efektif, produktif, efisien, dan higienis guna menjaga kualitas karkas yang diterima oleh konsumen. Produk yang dihasilkan rumah potong ayam adalah sebagai berikut:

- i. Karkas
- ii. Ayam potong
- iii. Daging ayam tanpa tulang
- iv. Daging giling (*Mechanically Deboned Meat*)
- v. Kulit
- vi. Produk sampingan (Ceker, Kepala, Ati Ampela, Usus, dan lain sebagainya).





Bahan baku Ayam Broiler Komersial dibeli dari pemasok eksternal atau dipasok secara internal berdasarkan pesanan pelanggan. Berat karkas mencapai sekitar 70% dari Ayam Broiler Komersial. Setelah tiba, ayam diistirahatkan dan digantung melewati pengejut (*stunning*) untuk kemudian dipotong oleh juru sembelih halal, ditiriskan selama 3 menit dan kemudian ditaruh dalam air panas bersuhu 80 derajat selama satu hingga dua menit, bulu ayam dicabuti menggunakan mesin pencabut bulu, dan isi perutnya dikeluarkan, kaki dan leher dipotong, kemudian dicuci dengan temperatur tujuh derajat Celsius untuk menghasilkan karkas yang siap dikonsumsi. Setelah proses tersebut, produk dapat diolah menjadi empat jenis barang jadi sesuai pesanan.



Perseroan memanfaatkan berbagai kemitraan strategis dengan peternak dan mitra komunitas lokal karena Perseroan percaya akan nilai kolaborasi komunitas.

Fasilitas peternakan ayam yang dimiliki Grup disajikan berikut ini:

| Fasilitas                                                                                                                                                     | Lokasi                                  | Kapasitas pada tahun 2020                                                                             | Utilisasi (%)                                            | Status     | Gambar                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Peternakan<br>Pembibitan <i>Grand Parent Stock</i>                                                                                                            |                                         |                                                                                                       |                                                          |            |                                                                                       |
| Pada bulan April 2020, Fasilitas Peternakan Pembibitan broiler GPS di Bantargadung, Sukabumi, Jawa Barat, digunakan sebagai Peternakan Pembibitan broiler PS. | Sukabumi, Jawa Barat                    | 32.000 DOC GPS<br>1 GPS = 40 PS                                                                       | NA<br>(Fasilitas ini tidak terutilisasi pada tahun 2020) | Beroperasi |  |
| Peternakan Pembibitan broiler <i>Parent Stock</i> (PS)                                                                                                        | Gunungkidul, Daerah Istimewa Yogyakarta | 220.000 DOC GPS<br>1 PS = 130 FS                                                                      | 83,6%                                                    | Beroperasi |  |
| Penetasan                                                                                                                                                     | Gunungkidul, Daerah Istimewa Yogyakarta | 2.000.000 telur bertunas (HE) per bulan (kapasitas maksimum: 4.000.000 telur bertunas (HE) per bulan) | 83,2%                                                    | Beroperasi |  |
| Peternakan Komersial Broiler                                                                                                                                  | Wonogiri, Jawa Tengah                   | 2.000.000 DOC FS; 14.000.000 ekor ayam/ tahun                                                         | 53%                                                      | Beroperasi |  |

| Fasilitas                      | Lokasi                | Kapasitas pada tahun 2020   | Utilisasi (%)                                 | Status     | Gambar                                                                              |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Peternakan Komersial Petelur*) | Klaten, Jawa Tengah   | 9.360.000 butir telur/tahun | NA<br>(Fasilitas hanya beroperasi sejak 2021) | Beroperasi |  |
| Rumah Potong Ayam              | Wonogiri, Jawa Tengah | 12.000 ekor/jam             | 54%                                           | Beroperasi |  |
| Pabrik Pakan Ternak            | Tangerang, Banten     | 8 ton/jam                   | 131%                                          | Beroperasi |  |

\*) dilakukan melalui kerja sama antara WMU dan pihak ketiga.

Tabel berikut ini menyajikan data produksi produk ayam olahan Perseroan, termasuk kegiatan perdagangan, pada periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2021, dan tahun-tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019, dan 2018:

| Keterangan                                   | (Dalam ton, kecuali dinyatakan lain) |              |                  |                  |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|------------------|------------------|
|                                              | 30 Juni 2021                         | 30 Juni 2020 | 31 Desember 2019 | 31 Desember 2018 |
| Telur (jutaan butir)                         | 12                                   | 20           | 19               | 13               |
| Ayam Umur Sehari (jutaan ekor)               | 9                                    | 16           | 12               | 7                |
| Ayam Hidup ( <i>live bird</i> ) (jutaan ton) | 3                                    | 5            | 5                | 5                |
| Karkas (jutaan ton)                          | 37                                   | 32           | 13               | 0                |
| Pakan (jutaan ton)                           | 25                                   | 47           | 34               | 13               |

PT Widodo Makmur Unggas telah menandatangani memorandum kerja sama dan surat pesanan kerja dengan PT Mamuju Prima Makmur, perusahaan Afiliasi Grup Fuji Electric dari Jepang, untuk membangun pabrik pakan ternak di Ngawi dengan nilai total Rp650 miliar. Pabrik tersebut dijadwalkan untuk mulai beroperasi pada tahun 2022.

### 3. Kegiatan Usaha Pengolahan Daging

Perseroan mengoperasikan usaha pengolahan daging melalui anak perusahaannya, yaitu CAM dan anak usahanya, PWM dan GMP.



Kegiatan usaha pengolahan daging dibagi lagi menjadi tiga alur kerja utama:

- **Pengolahan Daging dan Produk Turunannya** (dengan kapasitas 4.600 ton /tahun)

Produk-produk yang ditawarkan Perseroan meliputi bakso, naget, sosis, daging beku, serta roti dan kue. Komitmen Perseroan dalam kendali mutu tercermin dalam penerapan Cara Produksi Makanan yang Baik (*Good Manufacturing Process*, "GMP"). Perseroan juga mematuhi standar nasional yang berlaku, termasuk standar Halal MUI dan BPOM.

Produk-produk Perseroan disalurkan ke supermarket, sektor Horeka (yaitu hotel, perusahaan jasa boga, restoran, dan kafe) di pulau Jawa dan Bali, dan akan terus berkembang di masa depan.



- **Rumah Potong Hewan Modern**

Perseroan memiliki salah satu rumah potong terbesar di Indonesia, dengan kapasitas 300 ekor per hari. Perseroan memanfaatkan teknologi modern dalam kegiatan usaha rumah potongnya (termasuk serangkaian prosedur operasi standar yang memenuhi standar pemotongan, penimbangan, penyortiran, pengemasan, penyimpanan, dan pendistribusian) serta fasilitas pendukung komprehensif seperti gudang/fasilitas penyimpanan dengan kapasitas 500 ton. Produk dijaga pada temperatur yang stabil, yaitu 0 derajat Celsius (untuk produk dingin) dan -25 derajat Celsius (untuk produk beku) dan seluruh kegiatan penyembelihan yang terkait dilaksanakan dengan dukungan tenaga kerja Perseroan yang berlisensi dan profesional. Seluruh hal-hal tersebut di atas memastikan pembuatan daging berkualitas dengan umur simpan yang lebih panjang.



Produk Daging dan Pengolahan Daging dipasok ke pasar modern, hotel, restoran, industri (industri pengolahan daging) dan rumah tangga. Mitra usaha Perseroan termasuk Lion Superindo, Carrefour, Hypermart, Grup Hero & Giant, Grup Lotte, AEON, hotel Hilton, hotel VASA, ABUBA, Grup YOGYA, dan lain-lain.

- **Pembuatan dan distribusi kulit (dengan kapasitas produksi 4.500.000 kaki persegi/tahun).**

Perseroan mendirikan usaha penyamakan kulit pada tahun 2014, dengan tujuan utama untuk mendukung program pembangunan nasional pemerintah, terutama dengan membantu melestarikan tradisi serta mempromosikan industri penyamakan kulit di Indonesia. Perseroan menghasilkan kulit untuk industri bahan pelapis (*upholstery*), otomotif, sepatu (sepatu kerja dan sepatu pengaman, serta sepatu premium dan kontemporer) serta industri kulit garmen.



Fasilitas pengolahan daging milik Grup disajikan di bawah ini:

| Fasilitas                   | Lokasi              | Kapasitas                                                  | Utilisasi (%) | Status     | Gambar                                                                              |
|-----------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------|---------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Pabrik Kulit                | Garut, Jawa Barat   | 4.500.000 <i>sq feet</i> / tahun (7.500 ton)               | 20%           | Beroperasi |  |
| Fasilitas Pengolahan Daging | Cianjur, Jawa Barat | Data produksi masing-masing produk disajikan di bawah ini. | 100%          | Beroperasi |  |
| Rumah Potong                | Cianjur, Jawa Barat | Sapi: 300 ekor/hari                                        | 83%           | Beroperasi |  |

Tabel berikut ini menyajikan data produksi produk daging olahan Perseroan, termasuk kegiatan perdagangan, pada periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2021, dan tahun-tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019, dan 2018:

(Dalam ton, kecuali dinyatakan lain)

| Keterangan          | 30 Juni | 31 Desember |        |         |
|---------------------|---------|-------------|--------|---------|
|                     | 2021    | 2020        | 2019   | 2018    |
| Produksi sosis      | 119     | 249         | 0      | 0       |
| Produksi bakso      | 114     | 646         | 74     | 0       |
| Produksi naget ayam | 93      | 255         | 0      | 0       |
| Roti dan roti manis | 59      | 67          | 0      | 0       |
| Rumah Potong        | 2.480   | 4.417       | 1.442  | 4.619   |
| Kulit               | 324.286 | 367.100     | 97.150 | 650.909 |

#### 4. Kegiatan Usaha Perkebunan dan Perdagangan Komoditas Pertanian

Perseroan mengoperasikan kegiatan usaha komoditas melalui anak perusahaannya, yaitu WMS dan anak usahanya PMP.

Kegiatan usaha komoditas dibagi lagi menjadi penyediaan produk/arus kerja berikut ini:

- **Penggilingan padi dan beras**

Penggilingan padi/beras Perseroan di Tegal, yang merupakan daerah pertanian padi nasional yang subur di kaki Gunung Slamet, memiliki kapasitas 50.000 ton/tahun. Perseroan telah memperoleh sertifikasi Halal MUI untuk produk beras berkualitas yang dihasilkan Perseroan. Di samping itu, Perseroan berkomitmen untuk tidak menggunakan pemutih, pengawet, dan zat aditif yang berbahaya bagi kesehatan manusia.



Perseroan menawarkan produk beras dengan merek sebagai berikut:

- Pulosari
- Sumur Tujuh

- **Perkebunan jagung dan padi**

Perseroan mengadakan kerja sama dengan petani budidaya jagung dan petani budidaya padi di Indonesia.

- **Penyediaan Bahan Baku Pakan untuk konsumsi internal & eksternal**

Perseroan membeli bahan baku dari pasar untuk mendukung kebutuhan pabrik pakan ternak internal/ eksternal.

- **Perdagangan komoditas**

Selain beras premium dan jagung, Perseroan juga memperdagangkan produk komoditas pertanian lainnya, termasuk gula dan kedelai. Produk kedelai Perseroan diimpor dari Amerika Serikat dan Perseroan bergerak dalam perdagangan jagung mengingat jagung merupakan bahan baku utama untuk pakan ayam dan sapi.

Perseroan menjalin kerja sama dengan berbagai mitra, termasuk Kementerian Sosial Indonesia, Pasar Jaya, KitaMart, 212Mart, Prima Freshmart dan LotteMart. Perseroan juga menjalin kerja sama dengan *market place* daring modern, distributor dan pasar umum atau tradisional lainnya, seperti Lotte, Primafood, Naga Swalayan, Hari-Hari Swalayan, blibli.com dan shopee.

Fasilitas komoditas yang dimiliki Grup disajikan berikut ini:

| Fasilitas           | Lokasi | Kapasitas         | Utilisasi (%) | Status                                 | Gambar                                                                               |
|---------------------|--------|-------------------|---------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Penggilingan padi*) | Tegal  | 50.000 ton/tahun  | 47%           | Beroperasi                             |  |
| Penggilingan padi   | Ngawi  | 100.000 ton/tahun | N/A           | Ditargetkan akan beroperasi pada 2022* | N/A                                                                                  |

| Fasilitas | Lokasi    | Kapasitas | Utilisasi (%) | Status     | Gambar                                                                              |
|-----------|-----------|-----------|---------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Gudang*)  | Tegal     | 3.000 ton | 90%           | Beroperasi |  |
| Gudang*)  | Cileungsi | 5.000 ton | 90%           | Beroperasi |  |

\*) dilakukan melalui kerja sama WMU dan pihak ketiga.

Tabel berikut ini menyajikan data produksi dan perdagangan komoditas Perseroan, termasuk kegiatan perdagangan, pada periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2021, dan tahun-tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019, dan 2018:

| Keterangan              | (Dalam ton, kecuali dinyatakan lain) |        |             |        |  |
|-------------------------|--------------------------------------|--------|-------------|--------|--|
|                         | 30 Juni                              |        | 31 Desember |        |  |
|                         | 2021                                 | 2020   | 2019        | 2018   |  |
| Beras                   | 13.423                               | 23.611 | 9.140       | 3.650  |  |
| Kedelai                 | 40                                   | 1.290  | 8.398       | 50.026 |  |
| Gula                    | 24                                   | 18     | 1           | 0      |  |
| Kerupuk                 | 0                                    | 1      | 0           | 0      |  |
| Bahan Baku Pakan Ternak | 8.829                                | 2.395  | 0           | 461    |  |

## 5. Konstruksi dan Energi

Perseroan mengoperasikan kegiatan usaha konstruksi dan energi melalui anak perusahaannya, LMP.

Kegiatan usaha tersebut dibagi lebih lanjut menjadi dua arus kerja utama:

- **Konstruksi**

Kegiatan usaha konstruksi terutama mendukung pembangunan fasilitas pabrik dan produksi internal Perseroan.



Di sisi lain, Perseroan dari waktu ke waktu juga bertindak sebagai kontraktor dalam berbagai tahap proyek konstruksi.

## • Energi Terbarukan

Perseroan bergerak sebagai kontraktor dan penyedia energi terbarukan. Sebagai bagian dari inisiatif keberlanjutan Grup, Perseroan berkonsentrasi pada energi yang dihasilkan dari panel surya dan energi angin sebagai sumber energi yang lebih bersih. Pada saat ini, energi yang dihasilkan disalurkan untuk penggunaan internal di peternakan sapi dan ayam Perseroan.



Perseroan menetapkan target untuk memasang fasilitas panel surya berkapasitas 37,7 Mwp di fasilitas peternakan Perseroan pada akhir Juni 2022.

## Pemasok

Pemasok utama Perseroan untuk kegiatan usaha peternakan sapi pada tahun 2020 adalah para pemasok Australia, termasuk Livestock Shipping Service Pty Ltd (LSS), Hallen Australasian Livestock Traders Pty Ltd (Hallen) dan Bondstock Rural Export Pty Ltd (Bondstock), dengan total gabungan sebesar 91,2% dari pembelian Perseroan selama tahun 2020, yang telah bekerja sama dengan Perseroan selama lebih dari 10 tahun. Perseroan bekerja sama dengan berbagai pemasok di Australia untuk memperoleh pasokan sapi bakalan, dengan tujuan meminimalkan ketergantungan pada pemasok sapi tertentu. Hal ini juga membuat Perseroan mampu menjaga pasokan sapi yang stabil terlepas dari pandemi Covid-19 yang menyebabkan penurunan pasokan seluruh sumber protein secara umum. Perseroan juga membeli sapi bakalan dari mitra lokal Perseroan menunjuk pemasok sapi berdasarkan kontrak dengan jangka waktu tiga bulan dan tenggang pembayaran 120 hari sehingga Perseroan dapat mengevaluasi harga dan kualitas sapi secara terus menerus. Dengan adanya rencana mengimpor sapi dari Brasil, Perseroan akan mampu semakin mendiversifikasi pasokan dan mengurangi ketergantungan pada pemasok tertentu.

Sementara itu, pemasok utama Perseroan untuk kegiatan usaha peternakan ayam adalah PT Bayu Berlian Makmur, CV Hajar Aswad, CV Wahana Sejahtera Food, PT Rizquina Jaya Sentosa dan PT Unggas Makmur Indonesia, yang telah bekerja sama dengan Perseroan selama lebih dari 2 tahun. Kontrak pasokan ayam pada umumnya berjangka waktu 1 bulan, dengan tenggang pembayaran hingga 120 hari. Kegiatan usaha peternakan ayam Perseroan sendiri menyediakan hingga 55% dari GPS dan bahan baku secara internal, sementara 45% sisanya diperoleh dari pasar dan berbagai pemasok.

Kontribusi para pemasok tersebut terhadap total pembelian Perseroan pada tahun 2019 dan 2020 disajikan di bawah ini.

| Pemasok                    | 2020              |      | 2019              |      |
|----------------------------|-------------------|------|-------------------|------|
|                            | Rp (dalam jutaan) | %    | Rp (dalam jutaan) | %    |
| <b>Sapi Bakalan</b>        |                   |      |                   |      |
| LSS                        | 477.732           | 53,5 | 752,214           | 66,1 |
| Hallen                     | 260.037           | 29,1 | 138,073           | 12,1 |
| Bondstock                  | 76,863            | 8,6  | -                 | -    |
| Lokal                      | 78,370            | 8,8  | 43,333            | 3,8  |
| <b>Peternakan ayam</b>     |                   |      |                   |      |
| PT Bayu Berlian Makmur     | 16.200            | 1,7  | 14.905            | 3,1  |
| CV Hajar Aswad             | 26.255            | 2,7  | 21.671            | 4,4  |
| CV Wahana Sejahtera Food   | 41.227            | 4,2  | 20.674            | 4,2  |
| PT Rizquina Jaya Sentosa   | 8.931             | 0,0  | -                 | 0,0  |
| PT Unggas Makmur Indonesia | 5.319             | 0,9  | -                 | 0,0  |



Salah satu kekuatan Perseroan adalah jaringan distribusi yang mapan, yang berakar dari kemampuan Perseroan untuk membangun jangkauan pelanggan yang ekstensif di berbagai segmen untuk memasarkan seluruh produknya. Perseroan juga mampu memanfaatkan jaringan distribusi Perseroan yang unik melalui hubungan jangka panjang yang kuat dengan para pelanggan utama. Pada saat ini, Perseroan senantiasa berupaya meningkatkan penetrasi pasar ke pasar modern, pasar tradisional, pasar pengolahan makanan, dan pasar horeka.

## Penjualan dan Pemasaran

Perseroan telah bekerja sama dengan para pelanggan utama di bidang usaha peternakan sapi selama 15 tahun dan selama lebih dari 2 tahun dengan para pelanggan utama di bidang usaha peternakan ayam. Tidak terdapat ketentuan kontraktual yang spesifik dengan para pelanggan sapi Perseroan mengingat Perseroan bekerja sama dengan para pelanggan tersebut sebagai mitra rumah potong untuk penjualan lebih lanjut ke pasar tradisional/pasar basah di seluruh Indonesia. Syarat pembayaran dengan pelanggan sapi Perseroan pada umumnya adalah Tunai sebelum Pengiriman (*Cash before Delivery*, CbD, terutama untuk pelanggan baru) dan sesuai tenggang pembayaran (*Terms of Payment*, TOP, pada umumnya untuk pelanggan lama) hingga 15 hari setelah penagihan. Pelanggan Perseroan di bidang usaha peternakan ayam pada umumnya berdasarkan kontrak 1 tahun dengan salah satu dari kesepakatan berikut ini: (i) berdasarkan kuantitas tetap (yaitu pembelian minimum) dengan harga yang mengikuti harga pasar; atau (ii) tanpa ketentuan pembelian minimum, tetapi pembelian tunduk pada harga tetap yang akan dinegosiasikan ulang setiap 3 bulan. Syarat pembayaran dengan pelanggan sapi Perseroan pada umumnya adalah Tunai sebelum Pengiriman (*Cash before Delivery*, CbD), Tunai pada Pengiriman (*Cash on Delivery*, COD) dan sesuai tenggang pembayaran (*Terms of Payment*, TOP) hingga 15 hari setelah penagihan. Penundaan pembayaran hanya diizinkan dalam keadaan khusus bagi pelanggan tetap dengan hubungan yang telah berlangsung lama.

Pelanggan utama Perseroan di bidang usaha sapi dan ayam serta kontribusi masing-masing pelanggan utama terhadap pendapatan Perseroan disajikan di bawah ini:

| Pelanggan Utama        | 31 Desember       |      |                   |      |
|------------------------|-------------------|------|-------------------|------|
|                        | 2020              |      | 2019              |      |
|                        | Rp (dalam jutaan) | %    | Rp (dalam jutaan) | %    |
| <b>Sapi</b>            |                   |      |                   |      |
| Samudera Karunia Rizky | 8.764             | 11,9 | 30.743            | 29,4 |
| Ghoffar                | 13.036            | 17,7 | 25.306            | 24,2 |
| Baehaqi                | -                 | -    | 15.894            | 15,2 |
| Oki                    | 10.090            | 13,7 | 13.803            | 13,2 |
| Cianjur Arta Makmur    | -                 | -    | 9.097             | 8,7  |
| TUM                    | 19.885            | 27,0 | -                 | -    |
| AKM – Dilamo           | 13.699            | 18,6 | -                 | -    |
| <b>Peternakan ayam</b> |                   |      |                   |      |
| PT Citra Benggala      | 45.061            | 3,9  | 42.773            | 7,4  |
| CV Bintang Pamungkas   | 43.625            | 3,8  | 42.623            | 7,4  |
| PT Asia Niaga Sinergi  | 26.732            | 2,3  | 9.137             | 1,6  |
| PT Bumi Langgeng       | 30.663            | 2,7  | 28.781            | 5,0  |
| Abdul Waris            | 32.796            | 2,9  | 28.092            | 4,9  |

Perseroan menjual produknya secara final kepada distributor atau penjual kembali. Distributor melakukan pembelian dalam jumlah besar atau dalam jumlah tertentu dengan berat minimum yang disepakati sebelumnya dengan Perseroan. Pembeli kembali melakukan pembelian secara eceran dengan pembelian rata-rata berdasarkan berat.

Tabel berikut ini menyajikan wilayah pemasaran dan pendapatan yang dihasilkan dari masing-masing wilayah:

(dalam Jutaan Rupiah)

| Keterangan                 | 30 Juni          |              | 2020             |              | 31 Desember      |              | 2018             |              |
|----------------------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|--------------|
|                            | 2021             |              |                  |              | 2019             |              |                  |              |
|                            | Rp               | %            | Rp               | %            | Rp               | %            | Rp               | %            |
| Jawa Barat                 | 1.436.663        | 53,1         | 1.696.262        | 56,0         | 1.819.653        | 64,8         | 1.605.414        | 55,2         |
| Jawa Tengah                | 263.076          | 9,7          | 295.745          | 9,8          | 185.199          | 6,6          | 220.920          | 7,6          |
| Jawa Timur                 | 230.889          | 8,5          | 232.047          | 7,7          | 21.500           | 0,8          | 31.683           | 1,1          |
| DKI Jakarta                | 644.725          | 23,8         | 632.894          | 20,9         | 533.163          | 19,0         | 850.437          | 29,2         |
| Daerah Istimewa Yogyakarta | 12.729           | 0,5          | 8.238            | 0,3          | 1.886            | 0,1          | 6.257            | 0,2          |
| Banten                     | 104.659          | 3,9          | 152.676          | 5,0          | 214.021          | 7,6          | 178.053          | 6,1          |
| Bali                       | 13.103           | 0,5          | 11.176           | 0,4          | 18.019           | 0,6          | 14.863           | 0,5          |
| Sumatra                    | 147              | 0,0          | 2.450            | 0,1          | 15.560           | 0,6          | 1.930            | 0,1          |
| <b>Jumlah</b>              | <b>2.706.990</b> | <b>100,0</b> | <b>3.031.488</b> | <b>100,0</b> | <b>2.809.001</b> | <b>100,0</b> | <b>2.909.556</b> | <b>100,0</b> |

Tidak terdapat tren yang signifikan dari segi produksi, penjualan, persediaan, beban, dan harga jual sejak laporan keuangan terakhir untuk periode yang berakhir tanggal 30 Juni 2021, yang dapat memengaruhi kegiatan usaha dan prospek keuangan Emiten.

Tidak ada tren, ketidakpastian, permintaan, komitmen, atau peristiwa yang diketahui berpotensi memiliki dampak signifikan terhadap penjualan atau pendapatan bersih, laba operasi, profitabilitas, likuiditas atau sumber modal, atau peristiwa apa pun, yang dapat menyebabkan informasi keuangan yang telah dilaporkan menjadi indikasi yang tidak dapat diandalkan atas kinerja operasi atau kondisi keuangan di masa depan.

## Hak Merek

Perseroan telah mendaftarkan merek dagang berikut ini ke Pangkalan Data Kekayaan Intelektual Indonesia:

| Merek Dagang | Nomor Registrasi | Kelas          | Tanggal Registrasi |
|--------------|------------------|----------------|--------------------|
| W99          | IDM000705511     | 29, 30, 31, 32 | 3 April 2018       |
| WMEAT        | IDM000885311     | 29             | 12 Mei 2020        |
| ROYAL JAVA   | IDM000881150     | 29, 30         | 3 Maret 2020       |
| Pulosari     | IDM000741541     | 30             | 7 November 2017    |
| Sumur Tujuh  | IDM000741562     | 30             | 7 November 2017    |

## Sertifikasi

Perseroan telah menerima berbagai sertifikasi dalam kegiatan usaha peternakan sapi dan ayam Perseroan, termasuk sertifikasi Nomor Kontrol Vet (NKV) untuk rumah potong sapi yang dimiliki oleh CAM. NKV adalah sertifikat yang diterbitkan sebagai tanda pemenuhan syarat-syarat higienitas dan sanitasi sebagai jaminan keamanan dalam produk-produk hewan. Perseroan memperoleh sertifikat NKV untuk rumah potong sapi dan sedang dalam proses memperoleh NKV untuk kegiatan rumah potong ayam Perseroan.

| No | Pemegang NKV | No Sertifikat              | Penerbit                                                             |
|----|--------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1  | CAM          | 524.3/2619-keswan kesmavet | Dinas Peternakan Provinsi Jawa Barat                                 |
| 2  | WMU          | RPHU 331202-274            | Pejabat Otoritas Veteriner Provinsi Jawa Tengah                      |
| 3  | PWM          | 1200/PT.01.05.10/KESVET    | Dinas Ketahanan Pangan dan Peternakan Pemerintah Provinsi Jawa Barat |



Perseroan juga telah mendapatkan sertifikat halal untuk pabrik penggilingan padi, rumah potong ayam dan rumah potong sapi yang masing-masing dimiliki oleh CAM, WMU dan WMS.

Sertifikat halal merupakan pengakuan atas kehalalan suatu produk yang saat ini diterbitkan oleh Badan Pengawas Jaminan Produk Halal dimana sebelumnya sertifikat ini diterbitkan oleh Majelis Ulama Indonesia.

| No | Pemegang Sertifikat | No Sertifikat     | Penerbit                | Periode Sertifikat |
|----|---------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|
| 1  | PMP                 | 00190096630719    | Majelis Ulama Indonesia | 12 Oktober 2025    |
| 2  | CAM                 | 01321100830514    | Majelis Ulama Indonesia | 22 September 2022  |
| 3  | WMU                 | 34420000068591120 | Majelis Ulama Indonesia | 30 Maret 2025      |
| 4. | PWM                 | 00010078200816    | Majelis Ulama Indonesia | 2 Februari 2023    |
| 5. | PWM                 | 00200114740221    | Majelis Ulama Indonesia | 2 Februari 2023    |

Selain itu, Perseroan melalui WMU juga menerima sertifikat Bebas Penyakit Avian Influenza pada tahun 2020 yang diterbitkan oleh Kementerian Pertanian. WMU telah memperoleh sertifikat tersebut untuk fasilitas di Kwangen, Gunung Kidul dengan No.22042/PK.320/F/12/2020 dengan masa berlaku hingga 22 Desember 2021. Fasilitas di Tonggor Gunung Kidul juga telah memperoleh sertifikat Bebas Penyakit Influenza dengan No.22041/PK.320/F/12/2020 dengan masa berlaku hingga 22 Desember 2021.

Melalui WMU, Perseroan juga memiliki sertifikat SNI No. 30003/LSPRO/2-SNI-DOC.FS/VI/2021 tanggal 30 Juni 2021 untuk DOC dan sertifikat Bebas Penyakit Salmonella No. 524/16131 tanggal 25 November 2020.

## Persaingan Usaha

Kegiatan peternakan sapi Perseroan dipengaruhi oleh persaingan pasar. Pesaing Perseroan di bidang usaha peternakan sapi pada saat ini adalah Great Giant Livestock (GGLC) dan Juang Jaya Abdi Alam (JJAA). Meskipun demikian, menurut Frost & Sullivan, Perseroan memiliki kapasitas peternakan terbesar, yaitu 172.000 ekor per tahun. Perseroan juga memiliki rumah potong sapi modern terbesar dengan kapasitas 300 ekor per hari. Perseroan juga memiliki pangsa pasar sebesar 10% dari jumlah sapi yang diimpor ke Indonesia, pangsa pasar sebesar 5,5% dari sapi yang disembelih di Indonesia dan pangsa pasar sebesar 7,5% atas tonase daging sapi potong termasuk jeroan yang bisa dikonsumsi, per tahun 2020, berdasarkan Frost & Sullivan.

Kegiatan usaha Perseroan juga dipengaruhi oleh persaingan dari para pemain lainnya dalam industri peternakan unggas. Perseroan menghadapi persaingan dari segi kapasitas produksi, harga, jaringan distribusi, dan kemampuan menyerap konsumsi pasar domestik. Pesaing Perseroan saat ini adalah PT Japfa Comfeed Indonesia Tbk, PT Charoen Pokphand Indonesia Tbk dan PT Malindo Feedmill Tbk, yang bergerak di industri yang sama, yaitu peternakan ayam dan industri pakan ternak. Meskipun demikian, menurut Frost & Sullivan, Perseroan memiliki rumah potong ayam berlokasi tunggal terbesar, yang terletak di Giritontro, Wonogiri, dengan kapasitas 12.000 ekor per jam. Perseroan juga memiliki pangsa pasar 0,4% berdasarkan tonase produksi Ayam Pedaging (Ayam Pedaging yang dipotong sendiri), dan pangsa pasar sebesar 1,1% berdasarkan tonase daging Ayam Pedaging yang dijual ke pasar (permintaan nasional), per tahun 2020, menurut Frost & Sullivan.

Selain itu, Perseroan mengoperasikan model bisnis yang unik sebagai penyedia makanan terintegrasi, yang didukung oleh lini bisnis Perseroan sendiri. Hal ini merupakan keunggulan kompetitif utama dibandingkan para pesaing Perseroan di pasar. Meskipun terintegrasi, lini bisnis Perseroan tidak saling tergantung, dan menghasilkan pendapatan serta melaksanakan kegiatan usaha secara independen.

## Kebijakan Riset dan Pengembangan

Perseroan meningkatkan usahanya dengan menerapkan keunggulan teknologi untuk mencapai efisiensi biaya dan menjaga kualitas produk Perseroan. Setiap tahunnya, Perseroan menyisihkan hingga 0,25% dari beban operasi untuk penelitian dan pengembangan.

Perseroan didukung oleh para ahli dan profesor di bidang peternakan dalam mengembangkan produknya sehingga Perseroan mampu mengadopsi studi terkini dan meningkatkan kualitas produk-produknya sesuai dengan studi terkini tersebut. Pendekatan ini diambil untuk menjaga Perseroan senantiasa mampu mengikuti perkembangan teknologi terkini, dan dengan demikian mampu menghasilkan kinerja yang lebih efisien dan efektif.

Sehubungan dengan kegiatan usaha peternakan sapi, Perseroan bekerja sama dengan Fakultas Peternakan UGM untuk mengembangkan ras baru “SAPI GAMA,” yang terdiri dari sapi dengan genetik terbaik di dunia (yaitu Brahman, Wagyu, dan Belgian Blue).

Sehubungan dengan kegiatan usaha peternakan ayam, Perseroan telah menerapkan inkubator, automasi penetasan dan sistem pengendalian iklim serta Royal Pas Reform di Fasilitas Penetasannya untuk menghasilkan DOC yang sehat dan berkualitas tinggi. Spesifikasi fasilitas tersebut meliputi 12 penetas SmartSetProTM-6 dengan Umpan Balik Metabolis Adaptif (*Adaptive Metabolic Feedback*, “AMFTM”) & Modul Hemat Energi (*Energy Saving Module*, “ESMTM”), 12 penetas SmartHatchProTM-5 dengan SmartWatch™ dan pengendali iklim.

Perseroan juga mengembangkan *Biofertilizer* secara internal menggunakan kotoran hewan dan pengolahan biogas dari peternakan sapi dan ayam.

Selagi mengembangkan fasilitas perkebunan jagung baru, Perseroan juga akan fokus pada pengembangan kerja sama dengan mitra budidaya jagung dan padi untuk mengembangkan teknologi perkebunan jagung Perseroan.

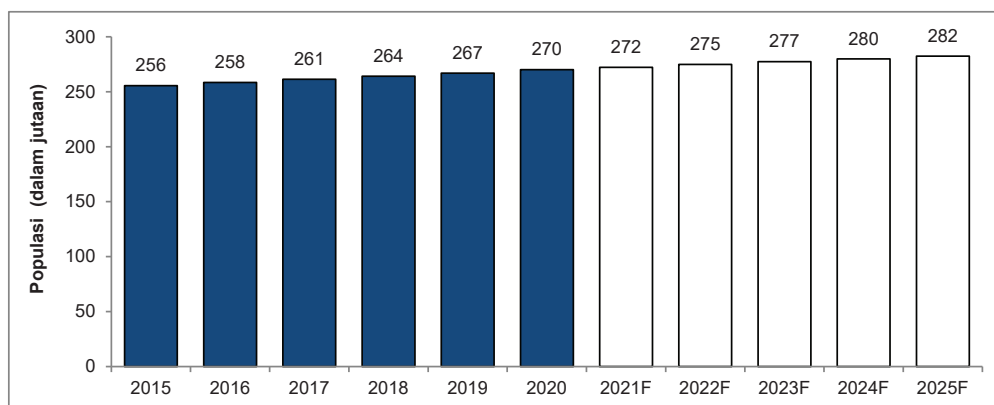
Selain itu, Perseroan aktif mengembangkan energi terbarukan, termasuk biogas (olahan dari kotoran sapi yang dihasilkan dari kegiatan usaha), serta energi surya dan angin.

## Prospek Usaha

Permintaan atas daging sapi dan ayam terus meningkat di Indonesia dan konsumsi per kapita untuk produk ini meningkat antara tahun 2015 dan 2020. Menurut Frost & Sullivan, permintaan atas produk-produk daging sapi dan ayam dipengaruhi terutama oleh pertumbuhan populasi dan perkembangan kelas *middle-income*. Oleh karena itu, masyarakat saat ini cenderung mengkonsumsi lebih banyak produk-produk tersebut sebagai sumber protein. Konsumsi daging sapi terus meningkat sebagai bagian dari diet harian masyarakat Indonesia. Tren urbanisasi juga menyebabkan peningkatan konsumsi produk-produk daging olahan. Karena gaya hidup masyarakat yang serba cepat, penduduk kota dan para pekerja perkotaan umumnya semakin terbiasa membeli produk daging yang hanya membutuhkan sedikit persiapan.

Total populasi Indonesia diperkirakan akan tumbuh dari 270 juta jiwa di tahun 2020 menjadi 283 juta jiwa di tahun 2025 (Frost & Sullivan). Saat ini, penduduk lokal mengkonsumsi jumlah daging ayam dan sapi, nasi, jagung, gula dan makanan berbasis kacang kedelai seperti tempe dan tahu dengan jumlah yang cukup.

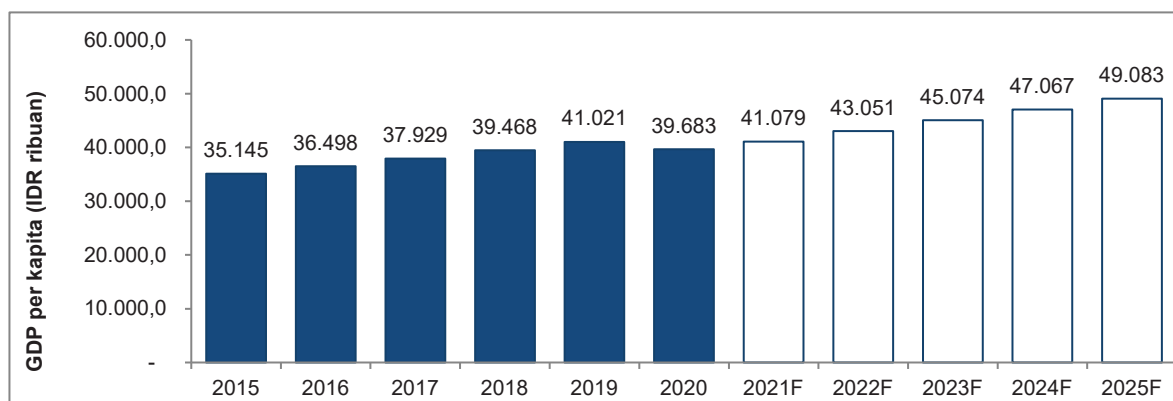
Berikut ini merupakan perkiraan pertumbuhan jumlah penduduk Indonesia:



Sumber: International Monetary Fund (“IMF”) ((World Economic Outlook (“WEO”) April 2021 database)

Sementara itu, real GDP per kapita di Indonesia juga tumbuh pesat antara tahun 2015 sampai 2019, dengan tren yang sangat turun di tahun 2020, diakibatkan oleh pandemi COVID-19 yang terjadi di seluruh dunia. Menurut laporan Frost & Sullivan, real GDP per kapita Indonesia diproyeksikan tumbuh dengan CAGR sekitar 4,3% dari Rp39,6 juta menjadi Rp49,1 juta di tahun 2025 dengan harapan bahwa kondisi normal akan mulai terjadi dalam 5 tahun kedepan. Dengan total populasi yang diharapkan bertumbuh hingga 10 juta antara tahun 2020 dan 2025, juga proyeksi peningkatan real GDP per kapita pada tahun 2025, maka Indonesia akan mengalami peningkatan ekonomi pasca COVID-19

Berikut ini merupakan proyeksi pertumbuhan real GDP per kapita Indonesia:

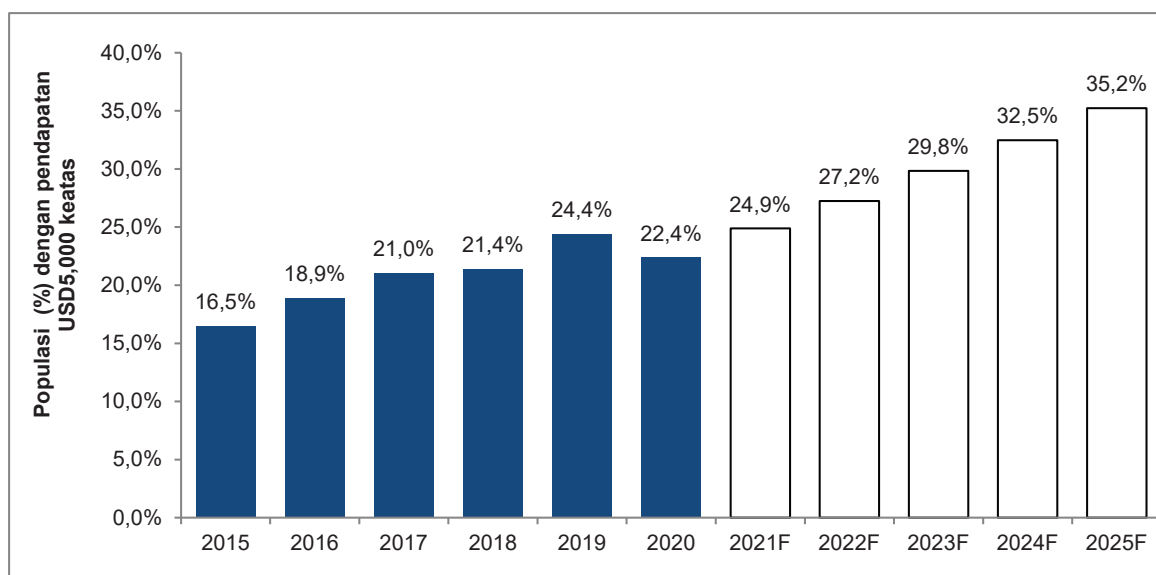


Sumber: IMF (WEO April 2021 database)

Indonesia saat ini sedang bertransformasi secara cepat dari ekonomi pedesaan ke perkotaan, didorong oleh adalah laju migrasi dari desa ke kota. Persentase penduduk perkotaan diperkirakan akan tumbuh sebesar 3,2% antara tahun 2020 dan 2025. Jumlah penduduk yang bekerja dengan penghasilan lebih dari USD10.000 diperkirakan akan tumbuh karena tren urbanisasi ini.

Secara keseluruhan, pendapatan per kapita yang dapat dibelanjakan oleh masyarakat di Indonesia diperkirakan akan terus tumbuh, dan akan berkontribusi pada daya beli yang lebih besar di antara penduduk negara tersebut. Populasi yang berpenghasilan lebih dari USD5.000 diperkirakan akan tumbuh dari 22,4% menjadi 35,2% dari total populasi antara tahun 2020 dan 2025. Ini mewakili kelas pendapatan menengah dan kelas atas yang substansial dan terus berkembang.

Berikut ini merupakan proyeksi populasi dengan pendapatan USD5.000 keatas di Indonesia:



Sumber: IMF (WEO April 2021 database); Frost & Sullivan

Industri peternakan terintegrasi di Indonesia menghadirkan peluang pertumbuhan yang signifikan. Indonesia adalah salah satu negara berkembang yang paling dinamis, dengan populasi diperkirakan mencapai 282 juta pada tahun 2025. Populasinya relatif muda dibandingkan dengan negara-negara lain di kawasan ini. Indonesia menjadi semakin urban dan pendapatan yang dapat dibelanjakan tumbuh karena kondisi ekonomi yang menguntungkan. Faktor-faktor ini, antara lain, berkontribusi pada konsumsi daging per kapita yang lebih besar dan konsumsi daging yang lebih besar secara keseluruhan.

Selain kondisi pasar yang positif di Indonesia, Perseroan diuntungkan dari kehadirannya yang telah lama berdiri di pasar, skala besar dan operasinya di negara yang terintegrasi secara vertikal dan horizontal. Hal ini memungkinkan Perseroan untuk mencapai posisi yang kuat dalam industri peternakan terintegrasi di Indonesia dan untuk mendapatkan hasil yang lebih baik daripada pesaingnya yang lebih kecil dan tidak terintegrasi. Perseroan memiliki peluang besar untuk tumbuh lebih jauh dan memperluas kehadirannya di seluruh area lainnya, termasuk mendirikan perkebunan jagungnya sendiri untuk memproduksi pakan ternaknya sendiri dan memanfaatkan energi terbarukan untuk memberi daya pada fasilitasnya, sehingga mencapai efisiensi biaya yang lebih besar. Perseroan juga mendapat manfaat dari bisnis yang terdiversifikasi, yang memungkinkan Perseroan untuk tidak terlalu rentan terhadap risiko spesifik suatu negara.

## IX. EKUITAS

Di bawah ini disajikan tabel posisi ekuitas konsolidasian Perseroan dan Entitas Anak yang disusun berdasarkan Laporan Keuangan Interim Perseroan tanggal 30 Juni 2021, dan Laporan Keuangan Perseroan dan Entitas Anak pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

Laporan keuangan interim konsolidasian per tanggal dan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 serta laporan keuangan konsolidasian pada tanggal 31 Desember 2020, 2019, dan 2018 telah diaudit oleh KAP Hertanto, Grace, Karunawan, akuntan publik independen, berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI, dengan opini tanpa modifikasian, yang laporannya tertanggal 11 November 2021. Laporan Akuntan Publik tersebut ditandatangani oleh Restiawan Adimuryanto, SE., MM., CPA.

| Keterangan                                               | (dalam Jutaan Rupiah) |                  |                |                |
|----------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|----------------|----------------|
|                                                          | 30 Juni               | 31 Desember      |                |                |
|                                                          | 2021                  | 2020             | 2019           | 2018           |
| <b>EKUITAS</b>                                           |                       |                  |                |                |
| Modal saham - nilai nominal Rp. 500.000 per saham        |                       |                  |                |                |
| Modal dasar - 1.000.000 saham pada 30 Juni 2021          |                       |                  |                |                |
| 500.000 saham pada 31 Desember 2020                      |                       |                  |                |                |
| 200.000 saham pada 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018 | 500.000               | 200.000          | 25.000         | 25.000         |
| Tambahan modal disetor                                   | 263.349               | 76.698           | 73.997         | 73.997         |
| Keuntungan revaluasi aset tetap                          | 138.609               | 138.609          | 82.652         | 95.625         |
| Pendapatan komprehensif lain                             | 8.644                 | 13.398           | 22.526         | 1.559          |
| Saldo laba                                               |                       |                  |                |                |
| Ditentukan penggunaannya                                 | 3.825                 | -                | -              | -              |
| Tidak ditentukan penggunaannya                           | 330.775               | 547.590          | 505.068        | 407.167        |
| <b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada:</b>          |                       |                  |                |                |
| Pemilik entitas induk                                    | 1.245.202             | 976.295          | 709.243        | 603.348        |
| Kepentingan nonpengendali                                | 320.628               | 129.206          | 76.081         | 62.109         |
| <b>Jumlah Ekuitas</b>                                    | <b>1.565.830</b>      | <b>1.105.501</b> | <b>785.324</b> | <b>665.457</b> |

### Perubahan Struktur Permodalan

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 51, tanggal 27 Agustus 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, perubahan mana telah memperoleh persetujuan oleh Menkumham melalui Keputusan No. AHU-0046726.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat No. AHU-AH.01.03-0442548 tanggal 31 Agustus 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0147787.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021, para pemegang saham Perseroan menyetujui perubahan nilai nominal saham Perseroan menjadi sebesar Rp20,- (dua puluh Rupiah) yang terbagi atas 50.000.000.000 (lima puluh miliar) saham masing-masing saham bernilai Rp20,- (dua puluh Rupiah).

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sesuai Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perseroan Nomor 51, tanggal 27 Agustus 2021 sebagaimana yang telah diuraikan di atas menjadi sebagai berikut:

| Uraian dan Keterangan                             | Sebelum Perubahan                   |                          |              | Setelah Perubahan              |                          |              |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------|--------------|
|                                                   | Nilai Nominal Rp500.000,- per Saham |                          |              | Nilai Nominal Rp20,- per Saham |                          |              |
|                                                   | Jumlah Saham                        | Jumlah Nominal (Rp)      | %            | Jumlah Saham                   | Jumlah Nominal (Rp)      | %            |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>2.000.000</b>                    | <b>1.000.000.000.000</b> |              | <b>50.000.000.000</b>          | <b>1.000.000.000.000</b> |              |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                                     |                          |              |                                |                          |              |
| Mega Nurfitriyana                                 | 4.000                               | 2.000.000.000            | 0,4          | 100.000.000                    | 2.000.000.000            | 0,4          |
| Warsini                                           | 40.000                              | 20.000.000.000           | 4,0          | 1.000.000.000                  | 20.000.000.000           | 4,0          |
| Tumiyana                                          | 956.000                             | 478.000.000.000          | 95,6         | 23.900.000.000                 | 478.000.000.000          | 95,6         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.000.000</b>                    | <b>500.000.000.000</b>   | <b>100,0</b> | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   | <b>100,0</b> |
| <b>Saham dalam Portepel</b>                       | <b>1.000.000</b>                    | <b>500.000.000.000</b>   |              | <b>25.000.000.000</b>          | <b>500.000.000.000</b>   |              |

### Tabel Proforma Ekuitas

Seandainya perubahan ekuitas Perseroan karena adanya Penawaran Umum Perdana Saham (PUPS) kepada Masyarakat terjadi pada tanggal 30 Juni 2021, maka proforma struktur permodalan Perseroan pada tanggal tersebut adalah sebagai berikut:

| (dalam Jutaan Rupiah) |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                         |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Keterangan            | Posisi ekuitas menurut laporan posisi keuangan konsolidasian pada tanggal 30 Juni 2021 | Perubahan ekuitas setelah tanggal 30 Juni 2021 jika diasumsikan terjadi pada tanggal tersebut: PUPS sebanyak 4.419.000.000 lembar saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp20 per saham dengan Harga Penawaran Rp160 setiap saham, serta reklasifikasi saham disetor dimuka menjadi modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar Rp707.040.000.000 | Proforma ekuitas pada tanggal 30 Juni 2021 setelah PUPS |

### EKUITAS

|                                                 |                          |                        |                          |
|-------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|
| Modal saham                                     | 500.000.000.000          | 88.380.000.000         | 588.380.000.000          |
| Tambahan modal disetor                          | 263.349.350.413          | 580.642.389.352        | 843.991.739.765          |
| Keuntungan revaluasi aset tetap                 | 138.608.910.235          | -                      | 138.608.910.235          |
| Penghasilan komprehensif lain                   | 8.643.895.955            | -                      | 8.643.895.955            |
| Saldo laba                                      |                          |                        |                          |
| Dicadangkan                                     | 3.825.000.000            | -                      | 3.825.000.000            |
| Belum dicadangkan                               | 330.775.309.035          | -                      | 330.775.309.035          |
| <b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada:</b> |                          |                        |                          |
| Pemilik entitas induk                           | <b>1.245.202.465.638</b> | <b>669.022.389.352</b> | <b>1.914.224.854.990</b> |
| Kepentingan nonpengendali                       | <b>320.627.850.476</b>   | <b>-</b>               | <b>320.627.850.476</b>   |
| <b>Jumlah Ekuitas</b>                           | <b>1.565.830.316.114</b> | <b>669.022.389.352</b> | <b>2.234.852.705.466</b> |

Pro forma tidak memperhitungkan penerbitan saham tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat yang mungkin terjadi.

## X. KEBIJAKAN DIVIDEN

Seluruh saham Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk Saham Baru yang ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini, mempunyai hak yang sama dan sederajat termasuk hak atas pembagian dividen.

Sesuai peraturan perundang-undangan di Indonesia dan Anggaran Dasar Perseroan, keputusan mengenai pembagian dividen ditetapkan melalui persetujuan pemegang saham pada RUPS tahunan berdasarkan rekomendasi dari Direksi Perseroan. Perseroan dapat membagikan dividen pada tahun dimana Perseroan mencatatkan laba bersih.

Direksi Perseroan menetapkan kebijakan pembagian dividen kepada pemegang saham Perseroan dengan mempertimbangkan faktor-faktor antara lain (i) tingkat kesehatan keuangan Perseroan; (ii) posisi permodalan Perseroan; (iii) target dan proyeksi kecukupan modal di masa depan; (iv) kepatuhan terhadap peraturan yang berlaku; (v) rencana dan prospek usaha Perseroan di masa depan; dan (vi) hal-hal lain yang dipandang relevan oleh Direksi Perseroan. Perseroan juga memastikan bahwa untuk setiap rencana pembagian dividen tidak memiliki dampak yang merugikan kinerja keuangan maupun profil risiko Perseroan.

Dengan memperhatikan keputusan para pemegang saham dalam RUPS, Direksi Perseroan berencana untuk membagikan dividen kepada pemegang saham Perseroan dengan nilai sebanyak-banyaknya 30% (tiga puluh persen) dari laba bersih tahun buku yang bersangkutan, dimulai dari tahun 2023 berdasarkan laba tahun berjalan tahun buku 2022, setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini.

Apabila RUPS menyetujui adanya pembagian dividen, maka dividen tersebut akan dibagikan kepada seluruh pemegang saham yang tercatat pada tanggal daftar pemegang saham yang berhak atas dividen, dengan memperhitungkan PPh dan pemotongan pajak sesuai ketentuan yang berlaku, jika ada.

Direksi dapat mengubah kebijakan dividen sewaktu-waktu sepanjang mendapat persetujuan dari para pemegang saham dalam RUPS.

Perseroan telah berkomitmen untuk membentuk cadangan sebagaimana dimaksud dalam Undang-undang Nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, dimana dana cadangan tersebut akan dituangkan didalam Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) selanjutnya.

Perseroan tidak memiliki *negative covenants* sehubungan dengan pembatasan pihak ketiga dalam rangka pembagian dividen.

Perseroan tidak melakukan pembayaran dan pembagian dividen dalam tiga tahun terakhir karena laba ditahan digunakan untuk pengembangan bisnis Perseroan dan Entitas Anak.



## **XI. PERPAJAKAN**

### **1. Pajak Penghasilan Atas Dividen**

Pajak Penghasilan atas dividen yang berasal dari kepemilikan saham dikenakan sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku. Berdasarkan Undang-Undang Republik Indonesia No. 36 Tahun 2008 (berlaku efektif 1 Januari 2009) mengenai perubahan pasal 4 ayat (1) atas Undang-Undang No. 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan, dividen atau pembagian keuntungan yang diterima oleh Perseroan Terbatas sebagai wajib pajak dalam negeri, Koperasi, Badan Usaha Milik Negara atau Badan Usaha Milik Daerah, dari penyertaan modal pada badan usaha yang didirikan dan bertempat kedudukan di Indonesia tidak termasuk sebagai Objek Pajak Penghasilan sepanjang seluruh syarat-syarat di bawah ini terpenuhi:

1. Dividen berasal dari cadangan laba yang ditahan.
2. Bagi Perseroan terbatas, Badan Usaha Milik Negara dan Badan Usaha Milik Daerah yang menerima dividen, kepemilikan saham pada badan yang memberikan dividen paling rendah dari jumlah modal yang disetor.

Sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan No. 234/PMK.03/2009 tanggal 29 Desember 2009 tentang "Bidang Penanaman Modal Tertentu yang Memberikan Penghasilan Kepada Dana Pensiun yang Dikecualikan Sebagai Objek Pajak Penghasilan", penghasilan yang diterima Dana Pensiun yang pendiriannya telah disahkan oleh Menteri Keuangan dari penanaman modal berupa dividen dari saham pada Perseroan terbatas yang tercatat pada bursa Efek di Indonesia dikecualikan dari objek Pajak Penghasilan.

Berdasarkan 4 angka 2 Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 9 Tahun 2021 tentang Perlakuan Perpajakan untuk Mendukung Kemudahan Berusaha, pengecualian penghasilan berupa dividen atau penghasilan lain dari objek Pajak Penghasilan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (3) huruf f Undang-Undang Pajak Penghasilan berlaku untuk dividen atau penghasilan lain yang diterima atau diperoleh oleh Wajib Pajak orang pribadi dan badan dalam negeri sejak diundangkannya Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja. Lebih lanjut, dividen yang dikecualikan dari objek Pajak Penghasilan tersebut merupakan dividen yang dibagikan berdasarkan rapat umum pemegang saham atau dividen interim sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan, termasuk rapat sejenis dan mekanisme pembagian dividen sejenis.

Dividen yang dibayarkan kepada Wajib Pajak Dalam Negeri (termasuk Bentuk Usaha Tetap) yang tidak memenuhi ketentuan Pasal 4 ayat 3 huruf (f) Undang-Undang Republik Indonesia No. 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan sebagaimana telah diubah terakhir dalam Undang-Undang No. 36 Tahun 2008, maka atas pembayaran dividen tersebut dikenakan pemotongan Pajak Penghasilan Pasal 23 sebesar 15% dari jumlah bruto sebagaimana diatur di dalam Pasal 23 ayat (1) Undang-Undang No. 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan sebagaimana telah diubah terakhir dalam Undang-Undang No. 36 Tahun 2008. Sesuai ketentuan Pasal 23 ayat (1a) Undang-Undang No. 7 Tahun 1982, apabila Wajib Pajak yang menerima atau memperoleh penghasilan dividen tersebut tidak memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak, besarnya tarif pemotongan adalah lebih tinggi 100% dari tarif yang semula dimaksud atau sebesar 30% dari penerimaan brutonya.

Dividen yang dibayarkan kepada Wajib Pajak Luar Negeri akan dikenakan tarif 20% dari kas yang dibayarkan (dalam hal dividen tunai) atau 20% dari nilai pari (dalam hal dividen saham) atau tarif yang lebih rendah dalam hal pembayaran dividen dilakukan kepada mereka yang merupakan penduduk dari suatu Negara yang telah menandatangani Perjanjian Penghindaran Pajak Berganda (P3B) dengan Indonesia, dengan memenuhi ketentuan sebagaimana diatur di dalam Peraturan Direktur Jenderal Pajak No. PER-61/PJ/2009 tentang Tata Cara Penerapan Persetujuan Penghindaran Pajak Berganda, sebagaimana telah diubah dalam PER-24/PJ/2010.

Agar Wajib Pajak Luar Negeri (WPLN) tersebut dapat menerapkan tarif sesuai P3B, maka sesuai dengan Peraturan Direktur Jenderal Pajak No. PER-61/PJ/2009 tentang Tata Cara Penerapan Persetujuan Penghindaran Pajak Berganda, sebagaimana telah diubah dengan PER-24/PJ/2010, Wajib Pajak Luar Negeri diwajibkan untuk melampirkan Surat Keterangan Domisili (SKD)/*Certificate of Domicile of Non-Resident for Indonesia Tax Withholding* yaitu:

1. Formulir DGT-1
2. Formulir DGT-2 untuk bank dan WPLN yang menerima atau memperoleh penghasilan melalui custodian sehubungan dengan penghasilan dari transaksi pengalihan saham atau obligasi yang diperdagangkan atau dilaporkan di pasar modal di Indonesia selain bunga dan dividen serta diperdagangkan atau dilaporkan di pasar modal Indonesia selain bunga, dividen dan WPLN yang berbentuk dana pension yang pendiriannya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan di negara mitra dan subjek pajak negara mitra.
3. Formulir SKD yang lazim diterbitkan oleh negara mitra dalam hal *Competent Authority* di negara mitra tidak berkenan menandatangani Formulir DGT-1 / DGT-2, dengan syarat:
  - a. Form SKD tersebut diterbitkan menggunakan Bahasa Inggris.
  - b. Diterbitkan pada atau setelah tanggal 1 Januari 2010.
  - c. Berupa dokumen asli atau dokumen fotokopi yang telah dilegalisasi oleh Kantor Pelayanan Pajak tempat salah satu Pemotong/Pemungut Pajak terdaftar sebagai Wajib Pajak.
  - d. Sekurang-kurangnya mencantumkan informasi mengenai nama WPLN.
  - e. Mencantumkan tanda tangan pejabat yang berwenang, wakilnya yang sah, atau pejabat kantor pajak yang berwenang di negara mitra P3B atau tanda yang setara dengan tanda tangan sesuai dengan kelaziman di negara mitra P3B dan nama pejabat dimaksud.

Di samping persyaratan Formulir DGT-1 atau Formulir DGT-2 atau Formulir SKD Negara Mitra maka sesuai dengan Peraturan Direktur Jenderal Pajak No. PER-62/PJ/2009 tentang Pencegahan Penyalahgunaan Persetujuan Penghindaran Pajak Berganda sebagaimana telah diubah dengan PER-25/PJ/2010 tanggal 30 April 2010 maka WPLN wajib memenuhi persyaratan sebagai *Beneficial Owner* atau pemilik yang sebenarnya atas manfaat ekonomis dari penghasilan.

## 2. Pajak Penjualan Saham

Sesuai dengan Peraturan Pemerintah No. 14 tahun 1997 tanggal 29 Mei 1997 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah No. 41 tahun 1994 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Transaksi Penjualan Saham di Bursa Efek dan Surat Edaran Direktur Jenderal Pajak No. SE-07/PJ.42/1995 tanggal 21 Februari 1995 perihal Pengenaan Pajak Penghasilan atas Penghasilan Transaksi Penjualan Saham di Bursa Efek (seri PPh Umum tanggal 20 Juni 1997 perihal Pelaksanaan Pemungutan Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Transaksi Penjualan Saham di Bursa Efek), diatur sebagai berikut:

1. Atas penghasilan yang diterima atau diperoleh orang pribadi dan badan dari transaksi penjualan saham di Bursa Efek dipungut Pajak Penghasilan sebesar 0,10% (nol koma satu persen) dari jumlah bruto nilai transaksi penjualan dan bersifat final. Pembayaran dilakukan dengan cara pemotongan oleh penyelenggara Bursa Efek melalui perantara pedagang Efek pada saat pelunasan transaksi penjualan saham.
2. Pemilik saham pendiri dikenakan tambahan Pajak Penghasilan yang bersifat final sebesar seluruh nilai saham pendiri yang dimilikinya pada saat Penawaran Umum Perdana Saham. Besarnya nilai saham tersebut merupakan nilai saham Perseroan saat Penawaran Umum Perdana Saham. Penyetoran tambahan Pajak Penghasilan atas saham pendiri dilakukan Perseroan atas nama pemilik saham pendiri selambat-lambatnya 1 (satu) bulan setelah saham tersebut diperdagangkan di Bursa Efek. Maksud dari pendiri adalah orang pribadi atau badan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan atau tercantum dalam Anggaran Dasar Perseroan sebelum Pernyataan Pendaftaran yang diajukan kepada OJK dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham memperoleh Pernyataan Efektif.

3. Pemilik saham memiliki kemudahan dalam memenuhi kewajiban pajaknya berdasarkan perhitungan sendiri sesuai ketentuan diatas. Namun, jika pemilik saham pendiri memilih untuk tidak memanfaatkan kemudahan sebagaimana dimaksud dalam butir 2 di atas, maka penghasilan berupa keuntungan (capital gain) dari transaksi penjualan saham pendiri dikenakan Pajak Penghasilan sesuai dengan tarif yang berlaku umum sesuai dengan Undang-Undang PPh No. 7 Tahun 1983 Pasal 17 tentang Pajak Penghasilan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang PPh No. 36 Tahun 2008 Pasal 17.

### **3. Pemenuhan Kewajiban Perpajakan Perseroan**

Sebagai Wajib Pajak, Perseroan memiliki kewajiban perpajakan untuk Pajak Penghasilan (PPh), Pajak Pertambahan Nilai (PPN), dan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB). Perseroan masih dalam proses pemenuhan kewajiban perpajakan atas Pajak Penghasilan (PPh) 29 tahun 2019 guna memenuhi kewajiban perpajakannya sesuai dengan perundang-undangan dan peraturan perpajakan yang berlaku.

Perseroan memperoleh fasilitas khusus perpajakan berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan No. 116/PMK.010/2017 tentang barang kebutuhan pokok yang tidak dikenai Pajak Pertambahan Nilai (PPN) dimana Perseroan memperoleh pembebasan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) atas penjualan daging segar dari hewan ternak dan unggas dengan dan atau tanpa tulang yang tanpa diolah, baik yang didinginkan, dibekukan, digarami, dikapur, diasamkan atau diawetkan dengan cara lain.

**CALON PEMBELI SAHAM DALAM PENAWARAN UMUM PERDANA INI DIHARAPKAN UNTUK BERKONSULTASI DENGAN KONSULTAN PAJAK MASING-MASING MENGENAI AKIBAT PERPAJAKAN YANG TIMBUL DARI PEMBELIAN, PEMILIKAN MAUPUN PENJUALAN SAHAM YANG DIBELI MELALUI PENAWARAN UMUM PERDANA INI.**

## XII. PENJAMIN EMISI EFEK

### 1. Keterangan Tentang Penjaminan Emisi Efek

Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan-ketentuan yang tercantum dalam Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 19, tanggal 13 September 2021, yang diubah melalui Akta Addendum I Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 1 tanggal 1 Oktober 2021, Akta Addendum II Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 19 tanggal 19 Oktober 2021, Akta Addendum III dan Pernyataan Kembali Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 42 tanggal 23 Oktober 2021, dan Akta Addendum IV Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 46, tanggal 23 November 2021, Penjamin Pelaksana Emisi Efek yang namanya disebut di bawah ini, secara bersama-sama maupun sendiri-sendiri, menyetujui sepenuhnya untuk menawarkan dan menjual Saham Yang Akan Ditawarkan Perseroan kepada Masyarakat sesuai bagian penjaminannya masing-masing dengan kesanggupan penuh (full commitment) dan mengikatkan diri untuk membeli saham yang akan ditawarkan yang tidak habis terjual pada tanggal penutupan Masa Penawaran Umum.

Perjanjian Penjaminan Emisi Efek tersebut merupakan perjanjian lengkap yang menggantikan semua persetujuan yang mungkin telah dibuat sebelumnya mengenai perihal yang dimuat dalam Perjanjian yang dibuat oleh para pihak yang isinya bertentangan dengan Perjanjian tersebut.

Selanjutnya Penjamin Emisi Efek yang ikut serta dalam penjaminan Emisi Saham Perseroan telah sepakat untuk melaksanakan tugasnya masing-masing sesuai dengan Peraturan IX.A.7 dan Peraturan OJK No. 41/2020. Pelaksanaan penjabatan akan dilakukan oleh PT Surya Fajar Sekuritas, selaku Manajer Penjabatan sesuai dengan Peraturan Nomor IX.A.7.

Adapun jumlah porsi penjaminan serta persentase penjaminan Emisi Efek dalam Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan sebagai berikut:

| Penjamin Emisi                        | Jumlah Saham         | Nilai (Rupiah)         | %             |
|---------------------------------------|----------------------|------------------------|---------------|
| <b>Penjamin Pelaksana Emisi Efek</b>  |                      |                        |               |
| 1. PT BRI Danareksa Sekuritas         | 724.000.000          | 115.840.000.000        | 16,38         |
| 2. PT CIMB Niaga Sekuritas            | 795.000.000          | 127.200.000.000        | 17,99         |
| 3. PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia | 57.000.000           | 9.120.000.000          | 1,29          |
| 4. PT Surya Fajar Sekuritas           | 1.188.000.000        | 190.080.000.000        | 26,88         |
| <b>Penjamin Emisi Efek</b>            |                      |                        |               |
| 5. PT Samuel Sekuritas Indonesia      | 666.000.000          | 106.560.000.000        | 15,07         |
| 6. PT Valbury Sekuritas Indonesia     | 985.000.000          | 157.600.000.000        | 22,29         |
| 7. PT Yulie Sekuritas Indonesia Tbk   | 4.000.000            | 640.000.000            | 0,09          |
| <b>TOTAL</b>                          | <b>4.419.000.000</b> | <b>707.040.000.000</b> | <b>100,00</b> |

Penjamin Pelaksana Emisi Efek dengan tegas menyatakan tidak mempunyai hubungan Afiliasi dengan Perseroan, sebagaimana didefinisikan dalam ketentuan Pasal 1 nomor 1 UUPM.

### 2. Penentuan Harga Penawaran Saham Pada Pasar Perdana

Penawaran untuk saham ini ditentukan berdasarkan hasil kesepakatan dan negosiasi pemegang saham, Perseroan dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek.

Berdasarkan hasil Penawaran Awal (bookbuilding) yang dilaksanakan pada tanggal 27 Oktober 2021 – 22 November 2021 pada kisaran harga Rp160,- (seratus enam puluh Rupiah) sampai Rp220,- (dua ratus dua puluh Rupiah). Dengan mempertimbangkan jumlah permintaan terbanyak yang diterima oleh Penjamin Pelaksana Emisi Efek selama masa Penawaran Awal, maka berdasarkan kesepakatan antara Penjamin Pelaksana Emisi Efek dengan Perseroan ditetapkan Harga Penawaran sebesar Rp160,- (seratus enam puluh Rupiah).

Penentuan harga ini berdasarkan beberapa faktor pertimbangan sebagai berikut:

1. Kondisi pasar pada saat *bookbulding* dilakukan.
2. Kinerja Keuangan Perseroan.
3. Data dan informasi mengenai Perseroan, kinerja, sejarah, prospek usaha Perseroan serta keterangan mengenai industri unggas di Indonesia.
4. Penilaian terhadap direksi dan manajemen, operasi atau kinerja Perseroan, baik di masa lampau maupun pada saat ini, serta prospek usaha dan prospek pendapatan Perseroan di masa mendatang.
5. Status dari perkembangan terakhir Perseroan.
6. Penilaian berdasarkan rasio perbandingan P/E dan EV/EBITDA dari berbagai perusahaan publik yang tercatat di Bursa Efek regional yang dapat dijadikan perbandingan.
7. Faktor-faktor di atas dalam kaitannya dengan penentuan nilai pasar dan berbagai metode penilaian untuk beberapa perusahaan yang bergerak di bidang sejenis dengan Perseroan.
8. Mempertimbangkan kinerja saham di Pasar Sekunder.

*Tidak dapat dijamin atau dipastikan, bahwa setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini, harga saham Perseroan akan terus berada di atas Harga Penawaran atau perdagangan saham Perseroan akan terus berkembang secara aktif di BEI.*

### XIII. LEMBAGA DAN PROFESI PENUNJANG PASAR MODAL

Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal yang ikut serta dalam Penawaran Hukum ini adalah sebagai berikut:

**Akuntan Publik** : KAP Hertanto, Grace, Karunawan  
Palma Tower 18<sup>th</sup> Lot F & G  
Jalan RA Kartini No. II-S Kav. 06  
Jakarta 12310  
No. STTD : STTD.AP-413/PM.22/2018  
Tanggal STTD : 9 Februari 2018  
Keanggotaan Asosiasi : Institut Akuntan Indonesia (IAI)  
Pedoman Kerja : SAK di Indonesia dan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI.  
Nama Partner Akuntan Publik yang bertanggung jawab : Bambang Karunawan, CPA.

Perseroan menunjuk akuntan publik berdasarkan Surat Penunjukkan No. 068.27/B/SPm/CS-WMP/VII/2021 tertanggal 7 Juli 2021.

Tugas dan tanggung jawab akuntan publik dalam Penawaran Umum Perdana Saham adalah melaksanakan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI. Standar tersebut mengharuskan akuntan publik untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian tersebut bebas dari kesalahan penyajian material. Audit yang dilakukan oleh Akuntan Publik meliputi pemeriksaan atas dasar pengujian, bukti-bukti yang mendukung jumlah-jumlah dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Audit juga meliputi penilaian atas prinsip akuntansi yang digunakan dan estimasi signifikan yang dibuat oleh manajemen, serta penilaian terhadap penyajian laporan keuangan secara keseluruhan. Akuntan Publik bertanggung jawab atas pendapat yang diberikan terhadap laporan keuangan yang diaudit.

**Konsultan Hukum** : HWMA Law Firm  
ITS Tower, Lantai 8 & 9  
Jalan Raya Pasar Minggu No. 18  
Jakarta 12510  
No. STTD : No. STTD.KH-20/PM.22/2018  
Tanggal STTD : 13 Maret 2018  
Keanggotaan Asosiasi : Himpunan Konsultan Hukum Pasar Modal (HKHPM)  
Pedoman Kerja : Standard Profesi HKHPM sebagaimana dinyatakan dalam Keputusan HKHPM No. Kep.02/HKHPM/VIII/2018 tanggal 8 Agustus 2018.  
Nama Partner Konsultan Hukum yang bertanggung jawab : Kukuh Komandoko Hadiwidjojo, S.H., M.Kn

Perseroan menunjuk konsultan hukum berdasarkan Surat Penunjukan No. 051.26/B/SPm/CS-WMP/VII/2021 tanggal 7 Juli 2021.

Tugas dan tanggung jawab konsultan hukum dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini adalah memberikan Pendapat Hukum mengenai Perseroan. Konsultan hukum melakukan pemeriksaan dan penelitian (dari segi hukum) atas fakta yang mengenai Perseroan dan keterangan lain yang berhubungan dengan itu sebagaimana disampaikan oleh Perseroan. Hasil pemeriksaan dan penelitian mana telah dimuat dalam Laporan Pemeriksaan Hukum yang menjadi dasar dari Pendapat Hukum yang dimuat dalam Prospektus sepanjang menyangkut segi hukum. Tugas lainnya adalah meneliti informasi yang dimuat dalam Prospektus sepanjang menyangkut segi hukum.

Notaris : Ir Nanette Cahyani Handari Adi Warsito, SH  
Jl. Panglima Polim V No.11  
Kebayoran Baru, Jakarta Selatan  
No. STTD : STTD.N.41/PM.22/2018  
Tanggal STTD : 21 Maret 2018  
Keanggotaan Asosiasi : Ikatan Notaris Indonesia  
Pedoman Kerja : Pernyataan Undang-Undang Republik Indonesia No. 30 tahun 2004 tentang Jabatan Notaris, Kode Etik Ikatan Notaris Indonesia dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Perseroan menunjuk notaris berdasarkan Surat Penunjukan No. 053.27/B/SPm/CS-WMP/VII/2021 tertanggal 7 Juli 2021.

Tugas dan tanggung jawab notaris adalah menghadiri rapat-rapat mengenai pembahasan segala aspek dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham kecuali rapat-rapat yang menyangkut aspek keuangan dan penentuan harga maupun strategi pemasaran, menyiapkan dan membuatkan akta-akta dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham sesuai dengan Peraturan Jabatan Notaris dan Kode Etik Notaris.



Biro Administrasi Efek : PT Datindo Entrycom  
Jalan Hayam Wuruk No. 28, Lantai 2  
Jakarta 10120  
No. STTD : KEP-82/PM/1991  
Tanggal STTD : 30 September 1991  
Pedoman Kerja : Peraturan Pasar Modal dan Bapepam  
dan LK

Perseroan menunjuk BAE berdasarkan Surat Penunjukan No. 066.27/B/SPm/CS-WMP/VII/2021 tertanggal 7 Juli 2021.

Tugas dan tanggung jawab BAE dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini, sesuai dengan standar profesi dan peraturan pasar modal yang berlaku, adalah untuk bertanggung jawab atas penerimaan pemesanan saham berupa Daftar Pemesanan Pembelian Saham (DPPS) dan Formulir Pemesanan Pembelian Saham (FPPS) yang telah dilengkapi dengan dokumen sebagaimana diisyaratkan dalam pemesanan pembelian saham dan telah mendapat persetujuan dari Penjamin Pelaksana Emisi sebagai pemesanan yang diajukan untuk diberikan penjatahan saham serta melakukan administrasi pemesanan pembelian saham sesuai dengan aplikasi yang tersedia pada BAE.

BAE dan Penjamin Pelaksana Emisi mempunyai hak untuk menolak pemesanan pembelian saham yang tidak memenuhi persyaratan pemesanan dengan memperhatikan peraturan yang berlaku.

Tidak terdapat hubungan Afiliasi antara Perseroan dengan para lembaga profesi penunjang Pasar Modal yang telah diuraikan.

## **XIV. KETENTUAN PENTING DALAM ANGGARAN DASAR DAN KETENTUAN PENTING LAINNYA TERKAIT PEMEGANG SAHAM**

Ketentuan penting dalam bab ini bersumber dari Anggaran Dasar Perseroan sebagaimana terdapat dalam Pendirian Perseroan No. 1 tanggal 1 April 2003 yang dibuat di hadapan Durachman, S.H., Notaris di Kabupaten Bekasi, yang telah mendapatkan pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. C-12140 HT.0101.TH.2003 Tahun 2003 tanggal 2 Juni 2003 dan telah didaftar dalam Daftar Perseroan No. 090415119033 tahun 2003 tanggal 26 Juni 2003 sebagaimana telah beberapa kali diubah, terakhir dengan Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Nomor 18 tanggal 19 Oktober 2021, dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Kota Jakarta Selatan, perubahan mana telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham melalui Surat Keputusan Nomor AHU-0057846.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0181257.AH.11.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021. Anggaran Dasar Perseroan tersebut telah sesuai dengan Peraturan No. IX.J.1, POJK No. 32/2014, POJK No. 33/2014, serta UU PT.

### **1. Maksud dan Tujuan Perseroan**

*Maksud dan tujuan Perseroan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Pasal 3, adalah sebagai berikut:*

1. Maksud dan tujuan Perseroan ialah menjalankan usaha dalam bidang perdagangan, industri, agen, jasa, pertanian (agrobisnis dan industri), angkutan, leveransir, pergudangan, dan aktivitas perusahaan holding.
2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, Perseroan dapat melakukan kegiatan usaha sebagai berikut:

#### **A. KEGIATAN USAHA UTAMA**

##### **1. 46205 Perdagangan Besar Binatang Hidup.**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar yang berhubungan dengan binatang hidup, seperti unggas, ternak potong dan ternak atau binatang hidup lainnya. Termasuk perdagangan besar bibit binatang.

##### **2. 01411 Pembibitan Dan Budidaya Sapi Potong.**

Kelompok ini mencakup usaha peternakan yang melakukan kegiatan pembibitan sapi potong, untuk menghasilkan ternak bibit sapi potong, semen dan embrio, dan kegiatan budidaya sapi potong berupa pengembangbiakan untuk menghasilkan anak atau calon indukan dan penggemukan untuk menghasilkan calon sapi siap potong.

#### **B. KEGIATAN USAHA PENUNJANG**

##### **1. 46201 Perdagangan Besar Padi Dan Palawija.**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar hasil pertanian tanaman padi dan palawija sebagai bahan baku atau bahan dasar dari suatu kegiatan berikutnya, seperti padi, jagung, gabah, gandum dan sereal lainnnya. Termasuk perdagangan besar benih dan bibit padi, palawija, dan sereal lainnnya.

##### **2. 01111 Pertanian Jagung.**

Kelompok ini mencakup usaha pertanian komoditas jagung mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman jagung. Termasuk kegiatan pembibitan dan pemberian tanaman jagung.

**3. 01113 Pertanian Kedelai**

Kelompok ini mencakup usaha pertanian kedelai mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman kedelai (kacang palawija). Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tanaman kedelai.

**4. 01119 Pertanian Sereal Lainya, Aneka Kacang dan Biji-Bijian Penghasil Minyak Lainya**

Kelompok ini mencakup usaha pertanian mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman sereal lainya bukan padi, jagung dan gandum, tanaman aneka kacang palawija lainya dan pertanian tanaman lainya yang belum diklasifikasikan pada kelompok 01111 s.d. 01118. Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tanaman sereal dan biji-bijian penghasil minyak lainya.

**5. 01122 Pertanian Padi Inbrida**

Kelompok ini mencakup usaha pertanian inbrida (bukan hibrida) mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penyemaian, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan sampai dengan dihasilkan komoditas gabah kering panen (GKP). Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tanaman padi in hibrida. Padi in hibrida adalah padi yang produksi benihnya dilakukan melalui penyerbukan sendiri atau terjadi secara alami. Terdiri dari Padi varietas Unggul Non Hibrida seperti Memberamo, Menkonga, Ciharang, IR-6, Inpari, Inpara, Inpago dan Padi Varietas Lokas yang telah ada dan dibudidayakan secara turun temurun oleh petani.

**6. 01140 Perkebunan Tebu**

Kelompok ini mencakup usaha perkebunan mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penyemaian, pembibitan, penanaman, pemeliharaan dan pemanenan jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman tebu. Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tebu.

**7. 10721 Industri Gula Pasir**

Kelompok ini mencakup usaha pembuatan gula yang berbentuk kristal (pasir), bahan utamanya dari tebu, bit ataupun lainya.

**8. 10801 Industri Ransum Makanan Hewan**

Kelompok ini mencakup usaha pembuatan berbagai macam ransum pakan ternak, unggas, ikan dan hewan lainya.

**9. 10802 Industri Konsentrat Makanan Hewan**

Kelompok ini mencakup usaha pembuatan konsentrat pakan ternak, unggas dan hewan lainya. Pengolahan konsentrat pakan ternak, unggas dan hewan lainya yang tidak dapat di pisahkan dari usaha peternakan dimasukkan dalam golongan 014(Peternakan).

**10. 35203 Pengadaan Gas Bio**

Kelompok ini mencakup usaha pengolahan bahan bakar gas yang dapat dimanfaatkan secara langsung sebagai bahan bakar yang dihasilkan dari produk sampingan pertanian, perkebunan, peternakan, atau sampah/limbah dimana pembuatannya disertai usaha peningkatan mutu gas, seperti pemurnian, pencampuran dan proses lainya.

**11. 52101 Pergudangan dan penyimpanan**

Kelompok ini mencakup usaha yang melakukan kegiatan penyimpanan barang sementara sebelum barang tersebut dikirim ke tujuan akhir, dengan tujuan komersil.

**12. 52102 Aktivitas cold storage**

Kelompok ini mencakup usaha penyimpanan barang yang memerlukan pendinginan dalam jangka waktu pengawetan tertentu atas dasar balas jasa (fee) atau kontrak, sebelum barang tersebut dikirim ke tujuan akhir. Termasuk juga di kelompok ini gudang pembekuan cepat (*blast freezing*).

**13. 52103 Aktivitas bounded warehousing atau wilayah kawasan berikat.**

Kelompok ini mencakup usaha atau kegiatan yang merupakan bagian dari wilayah pabean yang dengan peraturan pemerintah diberikan perlakuan khusus seperti berada di luar wilayah pabean dan dikelola oleh suatu badan berbentuk perusahaan yang melakukan kegiatan pergudangan, seperti Daerah Industri Pulau Batam.

**14. 64200 Aktivitas Perusahaan Holding.**

Kelompok ini mencakup kegiatan dari perusahaan holding (*holding companies*), yaitu perusahaan yang menguasai aset dari sekelompok perusahaan subsidiari dan kegiatan utamanya adalah kepemilikan kelompok tersebut. "*Holding Companies*" tidak terlibat dalam kegiatan usaha perusahaan subsidiarinya. Kegiatannya mencakup jasa yang diberikan penasihat (*counsellors*) dan perunding (*negotiators*) dalam merancang merger dan akuisisi perusahaan.

**15. 52291 Jasa Pengurusan Transportasi (JPT)**

Kelompok ini mencakup usaha pengiriman dan atau pengepakan barang dalam volume besar, melalui angkutan kereta api, angkutan darat, angkutan laut maupun angkutan udara.

## **2. Modal**

*Modal Perseroan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Pasal 4 adalah sebagai berikut:*

1. Modal dasar Perseroan ini ditetapkan sebesar Rp1.000.000.000.000,- (satu triliun Rupiah) terbagi atas 50.000.000.000 (lima puluh miliar) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp 20,- (dua puluh rupiah).
2. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor sebanyak 25.000.000.000 (dua puluh lima miliar) saham atau dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp20,- (dua puluh rupiah) kepada kas Perseroan oleh masing-masing pemegang saham dengan rincian serta nilai nominal saham yang disebutkan pada Daftar Pemegang Saham dalam bagian sebelum akhir akta.
3. Saham-saham yang masih dalam simpanan atau belum dikeluarkan akan dikeluarkan menurut keperluan modal Perseroan, pada waktu dan dengan cara, harga serta persyaratan yang ditetapkan oleh Direksi berdasarkan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham, dengan cara penawaran umum terbatas dengan menawarkan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu kepada seluruh pemegang saham Perseroan atau dengan penambahan modal tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu dengan jumlah tertentu, dengan memperhatikan peraturan yang termuat dalam Anggaran Dasar ini, Undang-Undang tentang Perseroan Terbatas, peraturan dan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal, antara lain peraturan yang mengatur tentang penambahan modal perusahaan terbuka dengan memberikan hak memesan efek terlebih dahulu serta peraturan Bursa Efek di tempat dimana saham-saham Perseroan dicatatkan.

Kuorum dan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham untuk menyetujui pengeluaran saham dalam simpanan harus memenuhi persyaratan dalam Pasal 11 ayat 1 Anggaran Dasar ini.

4. Setiap saham dalam simpanan yang dikeluarkan lebih lanjut harus disetor penuh. Penyetoran atas saham dapat dilakukan dalam bentuk uang atau dalam bentuk lain, Penyetoran atau saham dalam bentuk lain selain uang baik berupa benda berwujud maupun tidak berwujud wajib memenuhi ketentuan sebagai berikut:
  - a. Benda yang akan dijadikan setoran modal dimaksud wajib diumumkan kepada publik pada saat pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham (yang selanjutnya disebut "**RUPS**") mengenai penyetoran tersebut dalam 2 (dua) surat kabar harian berbahasa Indonesia yang salah satunya terbit atau beredar di tempat kedudukan Perseroan dan yang lain berperedaran nasional;
  - b. Benda yang dijadikan setoran modal dimaksud terkait langsung dengan rencana penggunaan dana;

- c. Benda yang dijadikan sebagai setoran modal wajib dinilai oleh Penilai yang terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan (selanjutnya disebut “**OJK**”) dan tidak dijamin dengan cara apapun juga;
- d. Memperoleh persetujuan RUPS dengan kuorum sebagaimana diatur dalam Pasal 11 ayat 1 Anggaran Dasar ini dan dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- e. Dalam hal benda yang dijadikan sebagai setoran modal dilakukan dalam bentuk saham Perseroan yang tercatat di Bursa Efek, maka harganya harus ditetapkan berdasarkan nilai pasar wajar;
- f. Dalam hal penyetoran tersebut berasal dari laba ditahan, agio saham, laba bersih Perseroan, dan/atau unsur modal sendiri, maka laba ditahan, agio saham, laba bersih Perseroan, dan/atau unsur modal sendiri lainnya tersebut sudah dimuat dalam Laporan Keuangan Tahunan terakhir yang telah diperiksa oleh Akuntan yang terdaftar di OJK dengan pendapat wajar tanpa pengecualian;
- g. Dalam hal penyetoran atas saham berupa hak tagih kepada Perseroan yang dikompensasikan sebagai setoran saham, maka hak tagih tersebut harus sudah dimuat dalam laporan keuangan terakhir Perseroan yang telah diaudit oleh Akuntan Publik yang terdaftar di OJK;
- h. Dalam RUPS yang memutuskan untuk menyetujui Penawaran Umum, harus diputuskan mengenai jumlah maksimal saham yang akan dikeluarkan kepada masyarakat serta memberi kuasa kepada Dewan Komisaris untuk menyatakan realisasi jumlah saham yang dikeluarkan dalam Penawaran Umum tersebut.

Dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.

- 5. Dalam hal RUPS yang memutuskan untuk menyetujui pengeluaran saham dalam simpanan dengan cara penawaran umum terbatas maupun peningkatan modal tanpa hak memesan efek terlebih dahulu memutuskan jumlah maksimum saham dalam simpanan yang akan dikeluarkan kepada masyarakat, maka RUPS tersebut harus melimpahkan kewenangan pemberian kuasa kepada Dewan Komisaris untuk menyatakan realisasi jumlah saham yang sesungguhnya telah dikeluarkan dalam rangka penawaran umum terbatas atau peningkatan modal tanpa hak memesan efek terlebih dahulu tersebut.

Saham-saham yang masih dalam simpanan akan dikeluarkan oleh Direksi menurut keperluan modal Perseroan pada waktu dan dengan harga serta persyaratan yang ditetapkan oleh Rapat Direksi dengan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham dengan mengindahkan ketentuan-ketentuan dalam Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan di Pasar Modal serta peraturan Bursa Efek di tempat dimana saham-saham Perseroan dicatatkan asal saja pengeluaran saham itu tidak dengan harga di bawah pari.

- 6. Jika saham yang masih dalam simpanan Perseroan akan mengeluarkan obligasi konversi, waran atau efek konversi lainnya (untuk selanjutnya saham, obligasi konversi, waran atau efek konversi lainnya disebut “**Efek Bersifat Ekuitas**”), maka:
  - a. jika saham yang masih dalam simpanan hendak dikeluarkan oleh Perseroan kepada para pemegang Efek Bersifat Ekuitas yang telah dikeluarkan oleh Perseroan berdasarkan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham, maka Direksi berwenang melakukan pengeluaran saham dimaksud tanpa memberikan hak kepada para Pemegang Saham yang ada pada saat itu untuk membeli terlebih dahulu saham yang akan dikeluarkan tersebut, satu dan lainnya dengan mengindahkan ketentuan anggaran dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta peraturan Bursa Efek di tempat dimana saham-saham Perseroan dicatatkan.
  - b. Setiap penambahan modal melalui pengeluaran Efek yang dilakukan dengan pemesanan, maka hal tersebut wajib dilakukan dengan memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (selanjutnya disebut “**HMETD**”) kepada pemegang saham yang namanya terdaftar dalam daftar pemegang saham Perseroan pada tanggal yang ditentukan RUPS yang menyetujui pengeluaran Efek Bersifat Ekuitas dalam jumlah yang sebanding dengan jumlah saham yang telah terdaftar dalam daftar pemegang saham Perseroan atas nama pemegang saham masing-masing pada tanggal tersebut.

- c. Direksi berwenang mengeluarkan Efek Bersifat Ekuitas dengan penawaran terbatas (*private placement*) atau penawaran umum (kedua, ketiga, dan selanjutnya) sesuai dengan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham yang ada dalam hal pengeluaran tersebut:
- Ditujukan kepada karyawan Perseroan;
  - Ditujukan kepada pemegang obligasi atau efek lain yang dapat dikonversi menjadi saham, yang telah dikeluarkan dengan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa;
  - Dilakukan dalam rangka reorganisasi dan/atau restrukturisasi yang telah disetujui oleh Rapat Umum Pemegang Saham; dan/atau
  - Dilakukan sesuai dengan peraturan di bidang Pasar Modal yang memperbolehkan penambahan modal tanpa HMETD.
- Efek Bersifat Ekuitas yang dikeluarkan tersebut dapat dijual Perseroan kepada pihak manapun juga dengan harga, jumlah, jangka waktu, dan persyaratan yang ditentukan oleh rapat Direksi berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan dengan mengindahkan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal.
- d. Dengan memperhatikan ketentuan yang berlaku khususnya di bidang Pasar Modal pengeluaran efek bersifat ekuitas tanpa memberikan HMETD kepada pemegang saham dapat dilakukan dalam hal pengeluaran saham:
- Perbaikan posisi keuangan;
  - Selain perbaikan posisi keuangan, dengan memperhatikan ketentuan yang berlaku di bidang Pasar Modal khususnya peraturan OJK;
  - Penerbitan Saham Penghargaan:
    - Merupakan dividen saham sebagai hasil dari Saldo Laba yang dikapitalisasi menjadi modal; dan/atau
    - Bukan merupakan dividen saham sebagai hasil dari agio saham atau unsur ekuitas lainnya yang dikapitalisasi menjadi modal
  - Dilakukan sesuai dengan peraturan di bidang Pasar Modal yang memperbolehkan penambahan modal tanpa HMETD.
- e. Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu wajib dapat dialihkan dan diperdagangkan, dengan mengindahkan ketentuan Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta peraturan Bursa Efek di tempat saham-saham Perseroan dicatatkan; Direksi harus mengumumkan keputusan tentang pengeluaran saham dengan Penawaran Umum Terbatas tersebut sekurang-kurangnya dalam 1 (satu) surat kabar harian berbahasa Indonesia yang berperedaran luas dalam Wilayah Republik Indonesia sesuai dengan pertimbangan Direksi.
- f. Efek bersifat ekuitas yang akan dikeluarkan oleh Perseroan dan tidak diambil oleh pemegang HMETD harus dialokasikan kepada semua pemegang saham yang memesan tambahan Efek bersifat ekuitas, dengan ketentuan apabila jumlah Efek bersifat ekuitas yang dipesan melebihi jumlah Efek bersifat ekuitas yang akan dikeluarkan, Efek bersifat ekuitas yang tidak diambil tersebut wajib dialokasikan sebanding dengan jumlah HMETD yang dilaksanakan oleh masing-masing pemegang saham yang memesan tambahan Efek bersifat ekuitas.

Para Pemegang Saham atau pemegang HMETD berhak untuk membeli saham yang akan dikeluarkan tersebut sesuai dengan jumlah HMETD yang dimilikinya pada waktu dan dengan persyaratan yang ditetapkan dalam keputusan RUPS.

Apabila dalam waktu yang ditentukan dalam keputusan RUPS, para Pemegang Saham atau para pemegang HMETD tidak melaksanakan hak atas pembelian saham yang ditawarkan kepada mereka sesuai dengan jumlah HMETD yang dimilikinya dengan membayar lunas secara tunai harga saham yang ditawarkan itu kepada Perseroan, maka saham tersebut akan dialokasikan kepada para Pemegang Saham yang hendak membeli saham dalam jumlah yang lebih besar dari porsi HMETD-nya sebanding dengan jumlah HMETD yang telah dilaksanakan, dengan mengindahkan ketentuan anggaran dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta peraturan Bursa Efek di tempat dimana saham-saham Perseroan dicatatkan.



- g. Dalam hal masih terdapat sisa Efek bersifat ekuitas yang tidak diambil bagian oleh pemegang saham sebagaimana dimaksud dalam huruf d di atas, maka dalam hal terdapat pihak tertentu yang bertindak sebagai pembeli siaga, Efek Bersifat Ekuitas tersebut dapat dialokasikan kepada pembeli siaga dengan harga dan syarat-syarat yang sama. Dalam hal tidak terdapat pembeli siaga, maka sisa saham yang tidak diambil bagian tersebut tidak jadi dikeluarkan dan tetap dalam simpanan Perseroan.

Demikian dengan mengindahkan ketentuan anggaran dasar dan peraturan perundang-undangan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta peraturan Bursa Efek di tempat dimana saham-saham perseroan dicatatkan.

7. Pelaksanaan pengeluaran saham dalam portepel untuk pemegang Efek yang dapat ditukar dengan saham atau Efek yang mengandung hak untuk memperoleh saham, dapat dilakukan oleh direksi berdasarkan RUPS Perseroan terdahulu yang telah menyetujui pengeluaran Efek tersebut.
8. Penambahan modal disetor menjadi efektif setelah terjadinya penyeteroran, dan saham yang diterbitkan mempunyai hak-hak yang sama dengan saham yang mempunyai klasifikasi yang sama yang diterbitkan oleh Perseroan, dengan tidak mengurangi kewajiban Perseroan untuk mengurus pemberitahuan kepada menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang hukum dan hak asasi manusia.
9. Penambahan modal dasar Perseroan hanya dapat dilakukan berdasarkan keputusan RUPS. Perubahan anggaran dasar dalam rangka perubahan modal dasar harus disetujui oleh menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang hukum dan hak asasi manusia.
10. Penambahan modal dasar yang mengakibatkan modal perbandingan antara modal ditempatkan dan disetor terhadap modal dasar menjadi kurang dari 25% (dua puluh lima persen) dari modal dasar, dapat dilakukan sepanjang:
  - a. Telah memperoleh persetujuan RUPS untuk menambah modal dasar;
  - b. Perubahan anggaran dasar berkenaan dengan penambahan modal dasar tersebut telah memperoleh persetujuan menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang hukum dan hak asasi manusia;
  - c. Penambahan modal ditempatkan dan disetor sehingga menjadi paling sedikit 25% (dua puluh lima persen) dari modal dasar wajib dilakukan dalam jangka waktu paling lambat 6 (enam) bulan setelah perubahan anggaran dasar yang dimaksud dalam huruf b pada ayat ini mendapat persetujuan menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang hukum dan hak asasi manusia sebagaimana dimaksud dalam ayat 10 huruf b Pasal ini;
  - d. Dalam hal penambahan modal disetor sebagaimana dimaksud dalam ayat 10 huruf c Pasal ini tidak terpenuhi sepenuhnya, maka Perseroan wajib mengubah kembali Anggaran Dasarnya, sehingga modal disetor menjadi paling sedikit 25% (dua puluh lima persen) dari modal dasar, dalam jangka waktu 2 (dua) bulan setelah jangka waktu dalam ayat 10 huruf c Pasal ini tidak terpenuhi;
  - e. Persetujuan RUPS sebagaimana dimaksud dalam ayat 10 huruf a Pasal ini termasuk juga persetujuan untuk mengubah anggaran dasar sebagaimana dimaksud dalam ayat 10 huruf d Pasal ini.
11. Perubahan anggaran dasar dalam rangka penambahan modal dasar menjadi efektif setelah terjadinya penyeteroran modal yang mengakibatkan besarnya modal disetor menjadi paling sedikit 25% (dua puluh lima persen) dari modal dasar dan mempunyai hak-hak yang sama dengan saham lainnya yang diterbitkan oleh Perseroan, dengan tidak mengurangi kewajiban Perseroan untuk mengurus persetujuan perubahan anggaran dasar dari menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang hukum dan hak asasi manusia atas pelaksanaan penambahan modal disetor tersebut.



12. Perseroan dapat membeli kembali saham-saham yang telah dibayar penuh sampai dengan 10% (sepuluh persen) dari jumlah saham yang telah ditempatkan atau dalam jumlah lain apabila peraturan perundang-undangan menentukan lain. Pembelian kembali saham tersebut dilaksanakan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.

### 3. Saham dan Ketentuan Terkait Saham

*Ketentuan terkait saham Perseroan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Pasal 5, 6, dan 7 adalah sebagai berikut:*

1. Semua saham yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah saham atas nama dan dikeluarkan atas nama pemiliknya yang terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan.
2. Setiap 1 (satu) saham memberikan 1 (satu) hak suara.
3. Perseroan hanya mengakui seorang atau 1 (satu) badan hukum sebagai pemilik dari 1 (satu) dari saham atau lebih, yaitu orang atau badan hukum yang namanya tercatat sebagai pemilik saham yang bersangkutan dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan.
4. Apabila 1 (satu) saham atau lebih karena sebab apapun menjadi milik beberapa orang, maka mereka yang memiliki bersama-sama itu diwajibkan untuk menunjuk secara tertulis seorang diantara mereka atau menunjuk seorang lain sebagai kuasa mereka bersama dan yang ditunjuk atau diberi kuasa itu sajalah yang namanya dicatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan dan orang yang ditunjuk atau yang diberi kuasa ini harus dianggap pemegang saham yang sah dari saham (saham) yang bersangkutan dan berhak mempergunakan hak yang diberikan oleh hukum atas saham (saham) tersebut.
5. Selama ketentuan dalam ayat 4 di atas belum dilaksanakan, para pemegang saham tersebut tidak berhak mengeluarkan suara dalam RUPS, sedangkan pembayaran dividen untuk saham itu ditangguhkan.
6. Setiap pemegang saham menurut hukum harus tunduk kepada anggaran dasar dan kepada semua keputusan yang diambil dengan sah dalam RUPS serta peraturan perundang-undangan yang berlaku.
7. Seluruh saham yang dikeluarkan oleh Perseroan dapat dijamin dengan mengikuti ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai pemberian jaminan saham, peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal dan UUPT.
8. Bukti kepemilikan Saham sebagai berikut:
  - a. Dalam hal saham Perseroan tidak masuk dalam Penitipan Kolektif Lembaga Penyelesaian dan Penyimpanan, maka Perseroan wajib memberikan bukti kepemilikan saham berupa surat saham atau surat Kolektif saham kepada pemegang sahamnya.
  - b. Dalam hal saham Perseroan masuk dalam Penitipan Kolektif Lembaga Penyelesaian dan Penyimpanan, maka Perseroan wajib menerbitkan sertifikat atau konfirmasi tertulis kepada Lembaga Penyelesaian dan Penyimpanan sebagai tanda bukti pencatatan dalam buku Daftar Pemegang Saham Perseroan
9. Untuk saham-saham Perseroan yang tercatat pada Bursa Efek berlaku Peraturan Perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal dan peraturan Bursa Efek di tempat dimana saham-saham Perseroan tersebut dicatatkan
10. Perseroan dapat mengeluarkan surat saham.
11. Apabila dikeluarkan surat saham, maka untuk setiap saham diberi sehelai surat saham.
12. Surat Kolektif saham dapat dikeluarkan sebagai bukti pemilikan 2 (dua) atau lebih saham yang dimiliki oleh seorang Pemegang Saham.

13. Pada surat saham sekurangnya harus dicantumkan:
  - a. Nama dan alamat Pemegang Saham;
  - b. Nomor surat saham;
  - c. Nomor saham;
  - d. Jumlah saham;
  - e. Nilai nominal saham; dan
  - f. Tanggal pengeluaran surat saham.
14. Pada surat kolektif saham sekurangnya harus dicantumkan:
  - a. Nama dan alamat Pemegang Saham;
  - b. Nomor surat saham;
  - c. Nomor saham;
  - d. Jumlah saham;
  - e. Nilai nominal saham; dan
  - f. Tanggal pengeluaran surat saham.
15. Surat saham dan/atau surat kolektif saham harus dicetak sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal dan ditandatangani oleh Direktur Utama dan/atau tanda tangan tersebut dicetak langsung pada surat saham atau surat kolektif saham yang bersangkutan.
16. Ketentuan ayat 6 di atas secara mutatis mutandis juga berlaku untuk pencetakan dan penandatanganan Efek Bersifat Ekuitas yang sejenis.
17. Untuk saham yang termasuk dalam Penitipan Kolektif pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian atau pada Bank Kustodian (Khusus dalam rangka kontrak investasi kolektif), dapat pula diterbitkan dalam bentuk sertifikat atau konfirmasi tertulis yang ditandatangani Direktur Utama atau tandatangan tersebut dicetak langsung pada sertifikat atau konfirmasi tertulis tersebut.
18. Konfirmasi tertulis yang dikeluarkan Direksi untuk saham yang termasuk dalam Penitipan Kolektif sekurangnya harus mencantumkan:
  - a. Nama dan alamat Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian atau Bank Kustodian yang melaksanakan Penitipan Kolektif yang bersangkutan;
  - b. Tanggal pengeluaran konfirmasi tertulis;
  - c. Jumlah saham yang tercantum dalam konfirmasi tertulis;
  - d. Jumlah nilai nominal saham yang tercantum dalam konfirmasi tertulis;
  - e. Ketentuan bahwa setiap saham dalam Penitipan Kolektif dengan klasifikasi yang sama, adalah sepadan dan dapat dipertukarkan antara satu dengan yang lainnya;
  - f. Persyaratan yang ditetapkan oleh Direksi untuk perubahan Konfirmasi Pencatatan Saham.
19. Dalam hal surat saham rusak, penggantian surat saham tersebut dapat dilakukan jika:
  - a. Perseroan telah menerima surat saham yang rusak;
  - b. Pihak yang mengajukan permohonan penggantian saham adalah pemilik surat saham tersebut; dan
  - c. Perseroan wajib memusnahkan surat saham yang rusak setelah memberikan penggantian surat saham.
20. Dalam hal surat saham hilang, penggantian surat saham tersebut dapat dilakukan jika:
  - a. pihak yang mengajukan permohonan penggantian saham adalah pemilik surat saham tersebut;
  - b. Perseroan telah mendapatkan bukti dari Kepolisian Republik Indonesia atas hilangnya surat saham tersebut;
  - c. pihak yang mengajukan permohonan penggantian saham memberikan jaminan yang dipandang cukup oleh Direksi; dan
  - d. rencana pengeluaran pengganti surat saham yang hilang telah diumumkan di Bursa Efek di mana saham Perseroan dicatatkan dalam waktu selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari kalender sebelum pengeluaran pengganti surat saham.

21. Biaya untuk pengeluaran pengganti surat saham itu harus ditanggung oleh Pemegang Saham yang berkepentingan.
22. Pengeluaran pengganti untuk suatu surat saham, menurut Pasal ini, mengakibatkan surat aslinya menjadi batal dan tidak berlaku lagi.
23. Ketentuan dalam Pasal 7 ini, mutatis mutandis juga berlaku bagi pengeluaran pengganti surat kolektif saham atau pengganti Konfirmasi Pencatatan Saham.

#### **4. Pelaksanaan RUPS Tahunan dan RUPS Luar Biasa**

*Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) Perseroan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Pasal 11 adalah sebagai berikut:*

1. a. RUPS dalam Perseroan terdiri atas:
    - i. RUPS Tahunan
    - ii. RUPS lainnya, selanjutnya dalam Anggaran Dasar ini disebut juga RUPS Luar Biasa, yaitu RUPS yang dapat diadakan setiap waktu berdasarkan kebutuhan Perseroan.
  - b. RUPS Tahunan wajib diselenggarakan dalam jangka waktu paling lambat 6 (enam) bulan setelah tahun buku berakhir.
  - c. Dalam Kondisi tertentu OJK dapat menetapkan batas waktu selain sebagaimana diatur pada point b.
  - d. RUPS lainnya dapat diselenggarakan sewaktu-waktu berdasarkan kebutuhan untuk membicarakan dan memutuskan mata acara rapat, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar.
2. Istilah RUPS dalam Anggaran Dasar ini berarti keduanya, yaitu RUPS Tahunan dan RUPS Luar Biasa, kecuali dengan tegas ditentukan lain.
  3. Dalam RUPS Tahunan:
    - a. Direksi wajib mengajukan Laporan Tahunan yang memuat sekurang- kurangnya:
      - i. Laporan Tahunan untuk mendapat persetujuan dari RUPS.
      - ii. Laporan Keuangan untuk mendapat pengesahan dari RUPS.Penyusunan Laporan Tahunan, harus memperhatikan prinsip tata kelola perusahaan yang baik yaitu dengan memenuhi prinsip Transparansi, Akuntabilitas, Responsibilitas, Independensi dan Kewajaran.
    - b. Diputuskan rencana penggunaan laba Perseroan.
    - c. Dilakukan penunjukan Akuntan Publik yang terdaftar pada OJK, sebagaimana disulkan oleh Dewan Komisaris.
    - d. Dapat dilakukan pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.
    - e. Dapat diajukan hal-hal lain demi kepentingan Perseroan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar.
  4. Persetujuan Laporan Tahunan dan Pengesahan Laporan Keuangan oleh RUPS Tahunan, berarti memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada para anggota Direksi atas pengelolaan dan kepada anggota Dewan Komisaris atas pengawasan yang telah dijalankan selama tahun buku yang lalu, sejauh tindakan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan kecuali perbuatan penggelapan, penipuan dan tindak pidana lainnya.
  5. Penunjukan dan pemberhentian akuntan publik dan/atau kantor akuntan publik yang akan memberikan jasa audit atas informasi keuangan historis tahunan wajib diputuskan dalam RUPS Perseroan dengan mempertimbangkan usulan Dewan Komisaris. Usulan penunjukan dan pemberhentian akuntan publik dan/atau kantor akuntan publik yang diajukan oleh Dewan Komisaris wajib memperhatikan rekomendasi komite audit.

- Dalam RUPS tidak dapat memutuskan penunjukan akuntan publik dan/atau kantor akuntan publik, RUPS dapat mendelegasikan kewenangan tersebut kepada Dewan Komisaris, disertai penjelasan mengenai:
- alasan pendelegasian kewenangan; dan
  - kriteria atau batasan akuntan publik dan/atau kantor akuntan publik yang dapat ditunjuk.
6. RUPS Luar Biasa memuat dan memutus mata acara RUPS kecuali mata acara yang dimaksud pada Pasal 11 ayat 3 butir a dan b.
7. Sesuai dengan Peraturan OJK maka Perseroan dapat melaksanakan RUPS secara elektronik dengan menggunakan media telekonferensi, video konferensi, atau sarana media elektronik lainnya.
- Pelaksanaan RUPS secara elektronik dilakukan dengan menggunakan:
    - e-RUPS yang disediakan oleh Penyedia e-RUPS; atau
    - sistem yang disediakan oleh Perseroan.
  - Penyedia e-RUPS merupakan:
    - Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian yang ditunjuk oleh OJK (pihak yang menyelenggarakan kegiatan kustodian sentral bagi bank kustodian, perusahaan efek, dan pihak lain) atau
    - Pihak lain yang disetujui oleh OJK, dengan syarat:
      - wajib berbentuk badan hukum Indonesia;
      - berkedudukan di wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia.
  - Penyedia e-RUPS atau Perseroan (dengan menggunakan sistem yang disediakan Perseroan) dalam menyelenggarakan RUPS secara elektronik wajib terhubung dengan Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian serta Biro Administrasi Efek untuk memastikan pemegang saham yang berhak hadir dalam RUPS.
  - e-RUPS atau sistem yang disediakan oleh Perseroan, wajib memiliki fitur:
    - untuk menampilkan tata tertib, bahan RUPS, dan mata acara RUPS yang diperlukan bagi pemegang saham untuk mengambil keputusan pada setiap mata acara RUPS;
    - yang memungkinkan semua peserta RUPS berpartisipasi dan berinteraksi dalam RUPS;
    - untuk penghitungan kourum kehadiran RUPS;
    - untuk pemungutan dan perhitungan suara, termasuk jika terdapat lebih dari 1 (satu) klasifikasi saham;
    - untuk merekam seluruh interaksi dalam RUPS, baik dalam bentuk audio, visual, audio visual, maupun rekaman elektronik non audio visual; dan
    - pemberian kuasa secara elektronik.Bentuk partisipasi dan interaksi sebagaimana dimaksud pada huruf b di atas dapat dilakukan melalui saran audio, visual, audio visual, atau selain audio dan visual. e-RUPS dapat dilengkapi dengan fitur audio visual interaktif.
8. Tata Cara Pelaksanaan RUPS Secara Elektronik.
- Dalam pelaksanaan RUPS secara elektronik, Perseroan wajib:
    - memuat informasi mengenai rencana pelaksanaan RUPS secara elektronik dalam pemberitahuan mata acara RUPS kepada OJK, pengumuman RUPS dan pemanggilan RUPS;
    - menyelenggarakan RUPS secara fisik dengan dihadiri paling sedikit oleh:
      - pimpinan RUPS;
      - 1 (satu) orang anggota Direksi dan/atau 1 (satu) orang anggota Dewan Komisaris; dan
      - profesi penunjang pasar modal yang membantu pelaksanaan RUPS
  - Tempat pelaksanaan RUPS secara elektronik merupakan tempat dilaksanakannya RUPS secara fisik.
  - RUPS dilaksanakan secara berurutan dengan efisien, yang harus memuat kegiatan paling sedikit:
    - pembukaan;
    - penetapan kourum kehadiran;

- c. pembahasan pertanyaan atau pendapat yang diajukan oleh pemegang saham atau kuasa pemegang saham yang diajukan secara elektronik pada setiap mata acara;
  - d. penetapan keputusan setiap mata acara berdasarkan kuorum pengambilan keputusan; dan
  - e. penutup.
- (4) Dalam kondisi tertentu, Perseroan dapat tidak melaksanakan RUPS secara fisik atau melakukan pembatasan kehadiran pemegang saham secara fisik baik sebagian maupun seluruhnya dalam pelaksanaan RUPS secara elektronik. Kondisi tertentu sebagaimana dimaksud dalam ayat ini ditetapkan oleh Pemerintah atau dengan persetujuan OJK. Dalam hal Perseroan tidak menyelenggarakan RUPS fisik, tempat penyelenggaraan RUPS merupakan tempat kedudukan Penyedia e-RUPS atau tempat kedudukan Perseroan dalam hal Perseroan melaksanakan RUPS secara elektronik dengan menggunakan sistem yang disediakan oleh Perseroan sendiri.
9. 1. Pemegang saham dapat mengusulkan mata acara RUPS kepada Penyelenggara RUPS secara tertulis, paling lambat 7 (tujuh) hari sebelum pemanggilan RUPS.
2. Pemegang Saham yang dapat mengusulkan mata acara RUPS merupakan 1 (satu) Pemegang Saham atau lebih yang mewakili 1/20 (satu per dua puluh) atau lebih dari jumlah seluruh saham dengan hak suara, kecuali Anggaran Dasar Perseroan menentukan suatu jumlah yang lebih kecil.
3. Usulan mata acara RUPS, sebagaimana dimaksud pada huruf a ayat ini harus:
- a. dilakukan dengan itikad baik;
  - b. mempertimbangkan kepentingan Perseroan;
  - c. merupakan mata acara yang membutuhkan keputusan RUPS;
  - d. menyertakan alasan dan bahan usulan mata acara RUPS; dan
  - e. tidak bertentangan dengan peraturan perundang-undangan.
10. Perseroan wajib mencantumkan usulan mata acara RUPS dari Pemegang Saham dalam mata acara RUPS yang dimuat dalam pemanggilan, sepanjang usulan mata acara RUPS memenuhi persyaratan sebagaimana dimaksud dalam huruf a sampai dengan c ayat ini.

*Tempat dan Waktu Penyelenggaraan RUPS sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Pasal 13 adalah sebagai berikut:*

- 1. RUPS wajib diselenggarakan di wilayah Negara Republik Indonesia.
- 2. Perseroan wajib menentukan tempat dan waktu penyelenggaraan RUPS.
- 3. Tempat penyelenggaraan RUPS sebagaimana dimaksud pada ayat 2 wajib dilakukan di:
  - a. tempat kedudukan Perseroan (tempat kedudukan Perseroan sekaligus merupakan kantor pusat Perseroan);
  - b. tempat Perseroan melakukan kegiatan usaha utamanya;
  - c. Ibukota Provinsi tempat kedudukan atau tempat kegiatan usaha utama Perseroan; atau
  - d. Provinsi tempat kedudukan Bursa Efek dimana saham Perseroan dicatatkan.
- 4. Dalam menyelenggarakan RUPS, Perseroan wajib memenuhi ketentuan sebagai berikut:
  - a. menyampaikan pemberitahuan mata acara rapat kepada OJK;
  - b. melakukan pengumuman RUPS kepada Pemegang Saham; dan
  - c. melakukan pemanggilan RUPS kepada pemegang saham.

*Keputusan, Kuorum Kehadiran, dan Kuorum Keputusan RUPS sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Pasal 21 adalah sebagai berikut:*

- 1. Keputusan RUPS diambil berdasarkan musyawarah untuk mufakat.
- 2. Dalam hal keputusan berdasarkan musyawarah untuk mufakat sebagaimana dimaksud pada ayat 1 tidak tercapai, keputusan diambil melalui pemungutan suara.

3. Pengambilan keputusan melalui pemungutan suara sebagaimana dimaksud pada ayat 2 wajib dilakukan dengan memperhatikan ketentuan kourum kehadiran dan kuorum keputusan RUPS.
4. Kuorum kehadiran dan kourum keputusan RUPS.
  - a. RUPS (termasuk RUPS untuk pengeluaran Efek Bersifat Ekuitas) dapat dilangsungkan apabila dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili lebih dari  $\frac{1}{2}$  (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan, kecuali ditentukan lain dalam Anggaran Dasar.
  - b. Dalam hal kuorum sebagaimana dimaksud pada huruf (a) tidak tercapai, RUPS kedua dapat diadakan dengan ketentuan RUPS kedua sah dan berhak mengambil keputusan jika dalam RUPS dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili paling sedikit  $\frac{1}{3}$  (satu per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan, kecuali ditentukan lain dalam Anggaran Dasar.
  - c. Keputusan RUPS sebagaimana dimaksud pada huruf (a) dan huruf (b) adalah sah jika disetujui oleh lebih dari  $\frac{1}{2}$  (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS, kecuali ditentukan lain dalam Anggaran Dasar.
  - d. Dalam hal kuorum kehadiran pada RUPS kedua sebagaimana dimaksud pada huruf (b) tidak tercapai, RUPS ketiga dapat diadakan dengan ketentuan RUPS ketiga sah dan berhak mengambil keputusan jika hadir oleh pemegang saham dengan suara yang sah dalam kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan oleh OJK atas permohonan Perseroan.
  - e. Penetapan OJK mengenai kuorum kehadiran RUPS ketiga, jumlah suara untuk mengambil keputusan, pemanggilan, dan waktu penyelenggaraan RUPS bersifat final dan mempunyai kekuatan hukum yang tetap.
5. RUPS untuk perubahan Anggaran Dasar Perseroan yang memerlukan persetujuan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, kecuali perubahan Anggaran Dasar dalam rangka memperpanjang jangka waktu berdirinya Perseroan dilakukan dengan ketentuan sebagai berikut:
  - a. RUPS dapat dilangsungkan jika RUPS dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili paling sedikit  $\frac{2}{3}$  (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari  $\frac{2}{3}$  (dua per tiga) bagian dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS.
  - b. dalam hal kuorum kehadiran sebagaimana dimaksud dalam huruf (a) tidak tercapai, RUPS kedua dapat diadakan dengan ketentuan RUPS kedua adalah sah dan berhak mengambil keputusan jika dalam RUPS dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili paling sedikit  $\frac{3}{5}$  (tiga per lima) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan RUPS kedua adalah sah jika disetujui oleh lebih dari  $\frac{1}{2}$  (satu per dua) bagian dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS.
  - c. dalam hal kuorum kehadiran pada RUPS kedua sebagaimana dimaksud dalam huruf (b) tidak tercapai, RUPS ketiga dapat diadakan dengan ketentuan RUPS ketiga sah dan berhak mengambil keputusan jika dihadiri oleh pemegang saham dengan hak suara yang sah dalam kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan oleh OJK atas permohonan perseroan.
6. RUPS untuk mengalihkan, melepaskan hak atau menjadikan jaminan utang atas kekayaan Perseroan yang nilainya merupakan lebih dari 50% (lima puluh persen) dari jumlah kekayaan bersih Perseroan baik dalam 1 (satu) transaksi atau lebih, baik yang berkaitan satu sama lain maupun tidak, penggabungan, peleburan, pengambilalihan, pemisahan, pengajuan permohonan agar Perseroan dinyatakan pailit, perpanjangan jangka waktu berdirinya Perseroan dan pembubaran, dilakukan dengan ketentuan sebagai berikut:
  - a. RUPS dapat dilangsungkan jika RUPS dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili paling sedikit  $\frac{3}{4}$  (tiga per empat) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari  $\frac{3}{4}$  (tiga per empat) bagian dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS.
  - b. dalam hal kuorum kehadiran sebagaimana dimaksud dalam huruf a tidak tercapai, RUPS kedua dapat diadakan dengan ketentuan RUPS kedua adalah sah dan berhak mengambil keputusan jika dalam RUPS dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili paling sedikit  $\frac{2}{3}$  (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan RUPS kedua adalah sah jika disetujui oleh lebih dari  $\frac{3}{4}$  (tiga per empat) bagian dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS.



- c. dalam hal kuorum kehadiran pada RUPS kedua sebagaimana dimaksud dalam huruf b tidak tercapai, RUPS ketiga dapat diadakan dengan ketentuan RUPS ketiga sah dan berhak mengambil keputusan jika dihadiri oleh pemegang saham dengan hak suara yang sah dalam kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan oleh OJK atas permohonan Perseroan.
7. RUPS untuk menyetujui transaksi yang mempunyai benturan kepentingan dilakukan dengan ketentuan sebagai berikut:
  - a. pemegang saham yang mempunyai benturan kepentingan dianggap telah memberikan keputusan yang sama dengan keputusan yang disetujui oleh pemegang saham independen yaitu pemegang saham yang tidak mempunyai benturan kepentingan atas transaksi tertentu (untuk selanjutnya disingkat "Pemegang Saham Independen"), yaitu:
    - bukan merupakan anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris pemegang saham utama dan Pengendali; atau
    - bukan merupakan afiliasi dari anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris, pemegang saham utama dan pengendali, dilaksanakan dengan ketentuan sebagaimana dibawah ini.
  - b. RUPS dihadiri oleh Pemegang Saham Independen yang mewakili lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki seluruh Pemegang Saham Independen, dan keputusan tersebut diambil berdasarkan suara setuju dari Pemegang Saham Independen yang memiliki lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki oleh seluruh Pemegang Saham Independen;
  - c. dalam hal kuorum sebagaimana dimaksud dalam huruf b diatas tidak tercapai, maka dalam RUPS kedua keputusan sah apabila dihadiri oleh Pemegang Saham Independen yang mewakili lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki Pemegang Saham Independen dan disetujui lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah saham yang dimiliki Pemegang Saham Independen yang hadir dalam RUPS;
  - d. dalam hal kuorum kehadiran pada RUPS kedua sebagaimana dimaksud pada huruf c diatas tidak tercapai, RUPS ketiga dapat diadakan dengan ketentuan RUPS ketiga sah dan berhak mengambil keputusan jika dihadiri oleh Pemegang Saham Independen dengan hak suara yang sah, dalam kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan OJK atas permohonan Perseroan.
  - e. keputusan RUPS ketiga adalah sah jika disetujui oleh Pemegang Saham Independen yang mewakili lebih 50% (lima puluh persen) saham yang dimiliki oleh Pemegang Saham Independen yang hadir dalam RUPS.
8. RUPS untuk mata acara perubahan hak atas saham dalam hal Perseroan memiliki lebih dari 1 (satu) klasifikasi saham hanya dihadiri oleh pemegang saham pada klasifikasi saham yang terkena dampak atas perubahan hak atas saham pada klasifikasi saham tertentu, dengan ketentuan:
  - a. RUPS dapat dilangsungkan jika dalam RUPS paling sedikit 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah seluruh saham pada klasifikasi saham yang terkena dampak atas perubahan hak tersebut hadir atau diwakili, kecuali Anggaran Dasar Perseroan menentukan jumlah kuorum yang lebih besar;
  - b. dalam kuorum sebagaimana dimaksud pada huruf a tidak tercapai, RUPS kedua dapat diadakan dengan ketentuan RUPS kedua sah dan berhak mengambil keputusan jika dalam RUPS paling sedikit 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham pada klasifikasi saham yang terkena dampak atas perubahan hak tersebut hadir atau diwakili, kecuali Anggaran Dasar Perseroan menentukan jumlah kuorum yang lebih besar;
  - c. keputusan RUPS sebagaimana dimaksud pada huruf a dan huruf b sah jika disetujui oleh lebih dari 3/4 (tiga per empat) bagian dari saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS, kecuali Anggaran Dasar Perseroan menentukan bahwa keputusan sah jika disetujui oleh jumlah suara setuju yang lebih besar; dan



- d. dalam hal kuorum kehadiran pada RUPS kedua sebagaimana dimaksud pada huruf b tidak tercapai, RUPS ketiga dapat diadakan dengan ketentuan RUPS ketiga sah dan berhak mengambil keputusan jika dihadiri oleh pemegang saham pada klasifikasi saham yang terkena dampak atas perubahan hak tersebut dalam kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan oleh OJK atas permohonan Perseroan.
  - e. Dalam hal klasifikasi saham yang terkena dampak atas perubahan hak atas saham pada klasifikasi saham tertentu tidak mempunyai hak suara, pemegang saham pada klasifikasi saham tersebut berdasarkan Peraturan OJK diberikan hak untuk hadir dan mengambil keputusan dalam RUPS terkait dengan perubahan hak atas saham pada klasifikasi saham tersebut.
9. Pemegang saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS namun abstain (tidak memberikan suara) dianggap mengeluarkan suara yang sama dengan suara mayoritas pemegang saham yang mengeluarkan suara.
10. Pemegang saham dengan hak suara sah yang telah hadir secara elektronik namun tidak menggunakan hak suaranya atau abstain, dianggap sah menghadiri RUPS dan memberikan suara yang sama dengan suara mayoritas pemegang saham yang memberikan suara dengan menambahkan suara dimaksud pada mayoritas pemegang saham.
11. Dalam pemungutan suara, suara yang dikeluarkan oleh Pemegang Saham berlaku untuk seluruh saham yang dimilikinya dan Pemegang Saham tidak berhak memberikan kuasa kepada lebih dari seorang kuasa untuk sebagian dari jumlah saham yang dimilikinya dengan suara yang berbeda.

Ketentuan sebagaimana dimaksud pada butir 1 dikecualikan bagi:

- a. Bank Kustodian atau Perusahaan Efek sebagai Kustodian yang mewakili nasabah-nasabahnya pemilik saham Perseroan.
  - b. Manajer Investasi yang mewakili kepentingan Reksa Dana yang dikelolanya.
12. Anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris dan karyawan Perseroan dapat bertindak selaku pemegang saham namun dalam pemungutan suara, yang bersangkutan dilarang bertindak sebagai kuasa dari Pemegang Saham, tetapi kuasa yang diberikan melalui e-proxy tidak memperbolehkan anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris dan karyawan Perseroan untuk bertindak selaku penerima kuasa.
13. Pemungutan suara dilakukan secara lisan, kecuali apabila Pimpinan Rapat menentukan lain.

## **5. Direksi dan Dewan Komisaris**

*Direksi sebagaimana diatur dalam Anggaran Dasar Pasal 23 sebagai berikut:*

- 1. Perseroan diurus dan dipimpin oleh suatu Direksi yang terdiri paling sedikit atas 2 (dua) orang atau lebih anggota Direksi, seorang diantaranya dapat diangkat sebagai Direktur Utama dengan memperhatikan ketentuan di bidang Pasar Modal.
- 2. Anggota Direksi diangkat dan diberhentikan oleh RUPS, yang diangkat untuk masa jabatan tertentu dan dapat diangkat kembali setelah berakhirnya masa jabatan tersebut. 1 (satu) periode masa jabatan anggota Direksi paling lama 5 (lima) tahun atau sampai dengan penutupan RUPS tahunan pada akhir 1 (satu) periode masa jabatan dimaksud, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan sewaktu-waktu dengan menyebutkan alasannya setelah anggota Direksi yang bersangkutan diberi kesempatan untuk membela diri dalam Rapat tersebut.
- 3. Yang dapat menjadi anggota Direksi adalah orang perseroan yang memenuhi persyaratan pada saat diangkat dan selama menjabat:
  - a. Mempunyai akhlak, moral dan integritas yang baik;
  - b. Cakap melakukan perbuatan hukum;

- c. Dalam 5 (lima) tahun sebelum pengangkatan dan selama menjabat :
  1. Tidak pernah dinyatakan pailit;
  2. Tidak pernah menjadi anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris yang dinyatakan bersalah menyebabkan suatu perusahaan dinyatakan pailit;
  3. Tidak pernah dihukum karena melakukan tindak pidana yang merugikan keuangan Negara dan/atau yang berkaitan dengan sektor keuangan; dan
  4. Tidak pernah menjadi anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris yang selama menjabat:
    - a) Pernah tidak menyelenggarakan RUPS Tahunan;
    - b) Pertanggungjawabannya sebagai anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris pernah tidak diterima oleh RUPS atau pernah tidak memberikan pertanggung jawaban sebagai anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris kepada RUPS; dan
    - c) Pernah menyebabkan perusahaan yang memperoleh izin, persetujuan atau pendaftaran dari OJK tidak memenuhi kewajiban menyampaikan laporan tahunan dan/atau laporan keuangan kepada OJK.
  5. Memiliki komitmen untuk mematuhi peraturan perundang-undangan; dan
  6. Memiliki pengetahuan dan/atau keahlian dibidang yang dibutuhkan Perseroan. Selain memenuhi persyaratan sebagaimana tersebut di atas, anggota Direksi wajib mengikuti ketentuan peraturan perundang-undangan lainnya. Pemenuhan persyaratan dimuat dalam Surat Pernyataan dan disampaikan kepada Perseroan, yang selanjutnya diteliti dan didokumentasikan oleh Perseroan.
4. Anggota Direksi dapat merangkap jabatan sebagai:
  - a. anggota Direksi paling banyak pada 1 (satu) Emiten atau perusahaan publik lain;
  - b. anggota Dewan Komisaris paling banyak pada 3 (tiga) Emiten atau perusahaan publik lain;
  - c. anggota Komite paling banyak pada 5 (lima) komite di Emiten atau perusahaan publik dimana yang bersangkutan juga menjabat sebagai anggota Direksi atau anggota Dewan Komisaris.Rangkap jabatan hanya dapat dilakukan sepanjang tidak bertentangan dengan peraturan perundang-undangan lainnya.
5. Perseroan menyelenggarakan RUPS untuk melakukan penggantian anggota Direksi yang tidak memenuhi persyaratan.
6. Usulan pengangkatan, pemberhentian dan/atau penggantian anggota Direksi kepada RUPS harus memperhatikan rekomendasi dari Dewan Komisaris atau komite yang menjalankan fungsi nominasi.
7. Para anggota Direksi dapat diberi gaji dan/atau tunjangan yang jumlahnya ditetapkan oleh RUPS dan wewenang tersebut oleh RUPS dapat dilimpahkan kepada Dewan Komisaris.
8. Anggota Direksi dapat mengundurkan diri dari jabatannya sebelum masa jabatannya berakhir, dengan kewajiban anggota Direksi yang bersangkutan menyampaikan permohonan pengunduran diri kepada Perseroan.  
Perseroan menyelenggarakan RUPS untuk memutuskan permohonan pengunduran diri anggota Direksi paling lambat 90 (sembilan puluh) hari setelah diterimanya permohonan pengunduran diri dimaksud.
9. Perseroan wajib melakukan keterbukaan informasi kepada masyarakat dan menyampaikan kepada OJK paling lambat 2 (dua) hari kerja setelah diterimanya permohonan pengunduran diri Direksi dan hasil penyelenggaraan RUPS.
10. Anggota Direksi dapat diberhentikan untuk sementara oleh Dewan Komisaris dengan menyebutkan alasannya, yang diberitahukan secara tertulis kepada anggota Direksi yang bersangkutan. Dalam hal terdapat anggota Direksi yang diberhentikan untuk sementara, Dewan Komisaris harus menyelenggarakan RUPS untuk mencabut atau menguatkan keputusan pemberhentian sementara tersebut.

11. RUPS sebagaimana dimaksud pada ayat 10 diatas harus diselenggarakan dalam jangka waktu paling lambat 90 (sembilan puluh) hari setelah tanggal pemberhentian sementara. Dengan lampaunya jangka waktu penyelenggaraan RUPS atau RUPS tidak dapat mengambil keputusan , pemberhentian sementara menjadi batal.

Dalam RUPS anggota Direksi yang bersangkutan diberi kesempatan untuk membela diri.

12. Anggota Direksi yang diberhentikan untuk sementara tidak berwenang menjalankan pengurusan Perseroan untuk kepentingan Perseroan sesuai dengan maksud dan tujuan Perseroan; dan mewakili Perseroan didalam maupun di luar pengadilan.  
Pembatasan kewenangan berlaku sejak keputusan pemberhentian sementara oleh Dewan Komisaris sampai dengan terdapat keputusan RUPS yang menguatkan atau membatalkan pemberhentian sementara atau lampaunya jangka waktu.
13. Perseroan wajib memberikan keterbukaan informasi kepada masyarakat dan menyampaikan kepada OJK mengenai keputusan pemberhentian sementara hasil penyelenggaraan RUPS atau informasi mengenai batalnya pemberhentian sementara oleh Dewan Komisaris karena tidak terselenggaranya RUPS sampai dengan lampaunya jangka waktu, paling lambat 2 (dua) hari kerja setelah terjadinya peristiwa tersebut.
14. Apabila oleh suatu sebab jabatan anggota Direksi lowong sehingga menjadi kurang dari jumlah sebagaimana yang ditetapkan dalam ayat 1 Pasal ini, maka dalam jangka waktu 60 (enam puluh) hari kalender setelah terjadinya lowongan, harus diumumkan pemberitahuan tentang akan diselenggarakannya RUPS untuk mengisi lowongan itu, dengan memperhatikan ketentuan sebagaimana dimaksud dalam ayat 2 Pasal ini, dengan tidak mengurangi ketentuan yang berlaku di bidang Pasar Modal.

Masa jabatan seorang yang diangkat untuk mmengisi lowongan tersebut atau seseorang yang diangkat sebagai tambahan anggota Direksi yang ada adalah sisa masa jabatan dari anggota Direksi yang jabatannya telah menjadi lowongan tersebut.

15. Apabila oleh suatu sebab apapun semua jabatan anggota Direksi lowong maka dalam jangka waktu 60 (enam puluh) hari kalender sejak terjadinya lowongan tersebut, harus diumumkan pemberitahuan tentang akan diselenggarakannya RUPS untuk mengangkat Direksi baru, dan untuk sementara Perseroan diurus oleh Dewan Komisaris, dengan tidak mengurangi ketentuan dibidang Pasar Modal.
16. Jabatan anggota Direksi berakhir pada apabila:
  - a. masa jabatan berakhir;
  - b. meninggal dunia;
  - c. pengunduran diri efektif sesuai dengan ketentuan ayat 8;
  - d. diberhentikan berdasarkan keputusan RUPS;
  - e. tidak lagi memenuhi persyaratan perundang-undangan yang berlaku.

*Tugas dan Wewenang Direksi sebagaimana diatur dalam Anggaran Dasar Pasal 24 sebagai berikut:*

1. Direksi bertanggung jawab penuh dalam melaksanakan tugasnya untuk kepentingan Perseroan dalam mencapai dimaksud dan tujuannya, serta mewakili Perseroan baik di dalam maupun diluar pengadilan sejalan hal-hal dengan pembatasan-pembatasan sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan. Tugas pokok Direksi adalah:
  - a. Memimpin, mengurus dan mengendalikan Perseroan sesuai dengan tujuan Perseroan dan senantiasa berusaha meningkatkan efisiensi dan efektivitas Perseroan.
  - b. Menguasai, memelihara dan mengurus kekayaan Perseroan.
2. Setiap anggota Direksi wajib dengan iktikad baik dan penuh tanggung jawab menjalankan tugasnya dengan mengindahkan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

3. Dalam rangka mendukung efektivitas pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi dapat membentuk komite.

Dalam hal dibentuk komite, Direksi melakukan evaluasi terhadap kinerja komite setiap akhir tahun buku.

4. Setiap anggota Direksi bertanggung jawab penuh secara pribadi apabila yang bersangkutan bersalah atau lalai menjalankan tugasnya untuk kepentingan dan usaha Perseroan.
5. Tindakan yang dilakukan oleh anggota Direksi di luar yang diputuskan oleh rapat Direksi menjadi tanggung jawab pribadi yang bersangkutan sampai dengan tindakan dimaksud disetujui oleh rapat Direksi.
6. Setiap anggota Direksi bertanggung jawab secara tanggung renteng atas kerugian Perseroan yang disebabkan oleh kesalahan atau kelalaian anggota Direksi dalam menjalankan tugasnya.
7. Anggota Direksi tidak dapat diminta pertanggungjawaban penuh secara pribadi atau sebagaimana dimaksud ayat (4) atas kerugian Perseroan apabila:
  - a. dapat membuktikan kerugian tersebut bukan karena kesalahan atau kelalaiannya;
  - b. telah melakukan pengurusan dengan iktikad baik dan kehati-hatian untuk kepentingan dan sesuai dengan dimaksud dan tujuan Perseroan;
  - c. tidak mempunyai benturan kepentingan baik secara langsung maupun tidak langsung atas tindakan pengurus yang mengakibatkan kerugian;
  - d. telah mengambil tindakan untuk mencegah atau berlanjutnya kerugian tersebut.
8. Setiap anggota Direksi dilarang mengambil keuntungan pribadi baik secara langsung maupun tidak langsung dari kegiatan Perseroan selain penghasilan yang sah.
9. Direksi berhak mewakili Perseroan di dalam dan di luar pengadilan tentang segala hal dan dalam segala kejadian, mengikat Perseroan dengan pihak lain dan pihak lain dengan Perseroan, serta menjalankan segala tindakan, baik yang mengenai kepengurusan maupun kepemilikan, akan tetapi dengan pembatasan bahwa untuk:
  - a. meminjam atau meminjamkan uang atas nama Perseroan yang jumlah dan caranya dari waktu ke waktu ditentukan oleh Rapat Dewan Komisaris (dalam hal ini tidak termasuk pengambilan uang dari kredit yang telah dibuka);
  - b. mengikat Perseroan sebagai penanggung/penjamin;
  - c. membeli, menjual atau dengan cara lain mendapatkan atau melepaskan hak atas barang-barang tidak bergerak, termasuk bangunan-bangunan dan hak-hak atas tanah serta perusahaan-perusahaan;
  - d. melepaskan hak atas atau mengagunkan barang tidak bergerak, termasuk hak atas tanah atau perusahaan-perusahaan dengan cara apapun juga untuk jumlah sebanyak-banyaknya 1/2 (satu per dua) dari aset yang tercatat dalam neraca dan perhitungan laba rugi Perseroan yang telah disetujui dan/atau telah disahkan oleh RUPS Tahunan Perseroan yang terakhir, baik dalam satu transaksi atau beberapa transaksi yang berdiri sendiri ataupun yang berkaitan satu sama lain;
  - e. melepaskan hak-hak tidak berwujud, seperti hak paten dan atau merek;
  - f. menggadaikan atau dengan cara lain mengagunkan harta kekayaan Perseroan untuk jumlah yang sebanyak-banyaknya 1/2 (satu per dua) dari aset yang tercatat dalam neraca dan perhitungan laba rugi Perseroan yang telah disetujui dan/atau telah disahkan oleh RUPS Tahunan Perseroan yang terakhir, baik dalam satu transaksi atau beberapa transaksi yang berdiri sendiri ataupun yang berkaitan satu sama lain;
  - g. menjual, memindahkan, menggadaikan ataupun dengan cara lain menjaminkan saham-saham Perseroan dalam perusahaan lain dan membeli saham-saham dalam perusahaan-perusahaan lain serta turut serta dalam perusahaan-perusahaan atau badan hukum lain;
  - h. melakukan tindakan-tindakan yang termasuk dalam transaksi material sebagaimana ditetapkan oleh peraturan perundang-undangan di bidang pasar modal dengan nilai sama dengan atau lebih dari 20% (dua puluh persen) dari jumlah ekuitas Perseroan.

Harus mendapat persetujuan tertulis dari dan/atau dokumen yang bersangkutan turut ditandatangani oleh Dewan Komisaris, dengan tetap memperhatikan peraturan perundang-undangan di bidang pasar modal.

10. Untuk menjalankan perbuatan hukum berupa transaksi yang memuat benturan kepentingan antara kepentingan ekonomis pribadi anggota Direksi, Dewan Komisaris atau Pemegang Saham, dengan kepentingan ekonomis Perseroan, Direksi memerlukan persetujuan RUPS berdasarkan suara setuju terbanyak dari Pemegang Saham yang tidak mempunyai benturan kepentingan.
  11. Dalam hal Perseroan mempunyai kepentingan yang bertentangan dengan kepentingan pribadi seorang anggota Direksi, maka Perseroan akan diwakili oleh anggota Direksi lainnya dan dalam hal Perseroan mempunyai kepentingan yang bertentangan dengan kepentingan seluruh anggota Direksi, maka dalam hal ini Perseroan diwakili oleh Dewan Komisaris.
  12.
    - a. Direktur Utama berhak dan berwenang bertindak untuk dan atas nama Direksi serta mewakili Perseroan.
    - b. Dalam hal Direktur Utama tidak hadir atau berhalangan karena sebab apapun juga, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka 2 (dua) orang anggota Direksi lainnya bertindak untuk dan atas nama Direksi serta mewakili Perseroan.
  13. Tanpa mengurangi tanggung jawabnya Direksi untuk perbuatan tertentu berhak pula mengangkat seorang atau lebih sebagai wakil atau kuasanya, dengan syarat yang ditentukan oleh Direksi dalam suatu surat kuasa khusus, wewenang yang demikian harus dilaksanakan sesuai dengan Anggaran Dasar.
- Segala tindakan dari para anggota Direksi yang bertentangan dengan Anggaran Dasar adalah tidak sah.
14. Pembagian tugas dan wewenang setiap anggota Direksi ditetapkan oleh RUPS, dalam hal RUPS tidak menetapkan maka pembagian tugas dan wewenang anggota Direksi ditetapkan berdasarkan keputusan Direksi.
  15. Anggota Direksi tidak berwenang mewakili Perseroan apabila:
    - a. Terdapat perkara di pengadilan antara Perseroan dengan anggota Direksi yang bersangkutan;
    - b. Anggota Direksi yang bersangkutan mempunyai kepentingan yang berbenturan dengan kepentingan Perseroan.
  16. Dalam hal terdapat keadaan sebagaimana dimaksud pada ayat 11, yang berhak mewakili Perseroan adalah:
    - a. Anggota Direksi lainnya yang tidak mempunyai benturan kepentingan dengan Perseroan;
    - b. Dewan Komisaris dalam hal seluruh anggota Direksi mempunyai benturan kepentingan dengan Perseroan; atau
    - c. Pihak lain yang ditunjuk oleh RUPS dalam hal seluruh anggota Direksi atau Dewan Komisaris mempunyai benturan kepentingan dengan Perseroan.
  17. Direksi dalam mengurus Perseroan melaksanakan petunjuk yang diberikan oleh RUPS sepanjang tidak bertentangan dengan Peraturan perundang-undangan dan/atau Anggaran Dasar ini.

*Rapat Direksi sesuai dengan Anggaran Dasar Pasal 25 sebagai berikut:*

1. Direksi wajib mengadakan Rapat Direksi secara berkala sedikitnya 1 (satu) kali dalam setiap bulan atau setiap waktu bilamana dipandang perlu atas permintaan Direktur Utama atau oleh seorang atau lebih anggota Direksi lainnya atau permintaan dari Dewan Komisaris atau atas permintaan tertulis 1 (satu) Pemegang Saham atau lebih yang bersama-sama mewakili 1/10 (satu per sepuluh) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah. Dapat dilangsungkan apabila dihadiri mayoritas dari seluruh anggota Direksi.

Direksi wajib mengadakan rapat Direksi bersama Dewan Komisaris secara berkala paling kurang 1 (satu) kali dalam 4 (empat) bulan.

2. Pemanggilan Rapat Direksi dilakukan oleh anggota Direksi yang berhak mewakili Direksi menurut ketentuan Anggaran Dasar.
3. Pemanggilan Rapat Direksi disampaikan kepada setiap anggota Direksi dan harus dilakukan secara tertulis dengan diserahkan langsung kepada setiap anggota Direksi dengan tanda terima yang memadai, atau dengan surat tercatat atau dengan jasa kurir atau dengan telex atau telefax atau surat elektronik (dalam hal dengan telex atau telefax atau surat elektronik harus ditegaskan kembali dengan surat tertulis yang diserahkan secara langsung atau dengan surat tercatat secepat mungkin) paling lambat 5 (lima) hari sebelum Rapat diadakan, dengan tidak memperhitungkan tanggal pemanggilan dan tanggal Rapat.
4. Pemanggilan Rapat itu harus mencantumkan acara, tanggal, waktu dan tempat Rapat.
5. Rapat Direksi diadakan tempat kedudukan Perseroan atau ditempat Perseroan melakukan kegiatan usahanya atau di tempat kedudukan Bursa Efek dimana saham Perseroan dicatatkan.

Apabila semua anggota Direksi hadir atau diwakili, pemanggilan terlebih dahulu tersebut tidak disyaratkan dan Rapat Direksi dapat diadakan dimanapun juga asalkan dalam wilayah negara Republik Indonesia dan Rapat tersebut berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat.

6. Rapat Direksi dipimpin oleh Direktur Utama, dalam hal Direktur Utama berhalangan atau tidak hadir karena alasan apapun juga, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka Rapat Direksi akan dipimpin oleh salah seorang anggota Direksi yang dipilih oleh dan dari antara anggota Direksi yang hadir.
7. Kehadiran anggota Direksi dalam Rapat diungkapkan dalam Laporan Tahunan Perseroan, dengan kewajiban menjadwalkan Rapat untuk tahun berikutnya sebelum berakhirnya tahun buku. Pada rapat yang telah dijadwalkan bahan Rapat disampaikan kepada peserta paling lambat 5 (lima) hari sebelum Rapat diselenggarakan. Dalam hal terdapat Rapat yang diselenggarakan di luar jadwal yang telah disusun, bahan Rapat disampaikan kepada peserta Rapat paling lambat sebelum Rapat diselenggarakan.
8. Seorang anggota Direksi yang diwakili dalam Rapat Direksi hanya oleh anggota Direksi lainnya berdasarkan surat kuasa.
9. Rapat Direksi adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat apabila lebih dari  $\frac{1}{2}$  (satu per dua) bagian dari jumlah anggota Direksi hadir atau diwakili secara sah dalam Rapat.
10. Keputusan Rapat Direksi harus diambil berdasarkan musyawarah untuk mufakat. Dalam hal keputusan berdasarkan musyawarah untuk mufakat tidak tercapai, maka keputusan diambil dengan pemungutan suara berdasarkan suara terbanyak.
11. Apabila suara yang setuju dan yang tidak setuju berimbang, maka Ketua Rapat Direksi yang akan menentukan.
12.
  - a. Setiap anggota Direksi yang hadir berhak mengeluarkan 1 (satu) suara dan tambahan 1 (satu) suara untuk setiap anggota Direksi lain yang diwakilinya.
  - b. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan dengan surat suara tertutup tanpa tandatangan, sedangkan pemungutan suara mengenai hal-hal lain dilakukan secara lisan kecuali Pimpinan Rapat menentukan lain. tanpa ada keberatan berdasarkan suara terbanyak dari yang hadir.
  - c. Suara blanko dan suara yang tidak sah dianggap tidak dikeluarkan secara sah dan dianggap tidak ada serta tidak dihitung dalam menentukan jumlah suara yang dikeluarkan.



13. Dari segala hal yang dibicarakan dan diputuskan dalam Rapat Direksi dibuat Risalah Rapat. Risalah Rapat Direksi harus dibuat oleh Pimpinan Rapat dan kemudian harus di tanda-tangani oleh Pimpinan Rapat dan seluruh anggota Direksi lainnya yang hadir dalam Rapat, untuk memastikan kelengkapan dan kebenaran Risalah Rapat tersebut. Risalah Rapat tersebut merupakan bukti yang sah untuk para anggota Direksi dan untuk pihak ketiga mengenai keputusan yang diambil dalam Rapat dan segala sesuatu yang terjadi dalam Rapat. Apabila Risalah Rapat dibuat oleh Notaris, penandatanganan tersebut tidak disyaratkan.
14. Direksi dapat juga mengambil keputusan yang sah tanpa mengadakan Rapat Direksi, dengan ketentuan semua anggota Direksi telah diberitahu secara tertulis mengenai usul yang bersangkutan dan semua anggota Direksi memberikan persetujuan mengenai usul yang diajukan secara tertulis dengan cara menandatangani persetujuan tersebut. Keputusan yang diambil dengan cara demikian mempunyai kekuatan yang sama dengan keputusan yang diambil dengan sah dalam Rapat Direksi.
15. Hasil Rapat dituangkan dalam Risalah Rapat, ditandatangani oleh seluruh anggota Direksi yang hadir, dan disampaikan kepada seluruh anggota Direksi.
16. Dalam hal terdapat anggota Direksi yang tidak ikut Rapat, yang bersangkutan harus menyebutkan alasannya secara tertulis dalam surat tersendiri yang dilekatkan pada Risalah Rapat yang didokumentasikan oleh Perseroan.

*Dewan Komisaris sesuai ketentuan Anggaran Dasar Pasal 26 sebagai berikut:*

1. Dewan Komisaris paling sedikit terdiri dari 2 (dua) orang anggota Dewan Komisaris, seorang diantaranya dapat diangkat sebagai Komisaris Utama.
2. Dalam hal Dewan Komisaris terdiri 2 (dua) orang anggota Dewan Komisaris, 1 (satu) diantaranya adalah Komisaris Independen. Jumlah Komisaris Independen wajib paling kurang 30% (tiga puluh persen) dari jumlah seluruh anggota Dewan Komisaris.
3. Dewan Komisaris merupakan majelis dan setiap anggota Dewan Komisaris tidak dapat bertindak sendiri-sendiri, melainkan berdasarkan keputusan Rapat Dewan Komisaris.
4. Anggota Dewan Komisaris diangkat dan diberhentikan oleh RUPS, yang diangkat untuk masa jabatan tertentu dan dapat diangkat kembali setelah berakhirnya masa jabatan tersebut. 1 (satu) periode masa jabatan anggota Dewan Komisaris paling lama 5 (lima) tahun atau sampai dengan penutupan RUPS tahunan pada akhir 1 (satu) periode masa jabatan dimaksud, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan sewaktu-waktu dengan menyebutkan alasannya setelah anggota Dewan Komisaris yang bersangkutan diberi kesempatan untuk membela diri dalam Rapat tersebut.
5. Anggota Dewan Komisaris yang masa jabatannya telah berakhir dapat diangkat kembali.
6. Ketentuan mengenai persyaratan dan pemenuhan persyaratan untuk menjadi anggota Direksi mutatis mutandis berlaku bagi anggota Dewan Komisaris.
7. Selain memenuhi ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat 6, Komisaris Independen wajib memenuhi persyaratan sebagai berikut:
  - a. Bukan merupakan orang yang bekerja atau mempunyai wewenang dan tanggung jawab untuk merencanakan, memimpin, mengendalikan, atau mengawasi kegiatan Perseroan tersebut dalam waktu 6 (enam) bulan terakhir, kecuali untuk pengangkatan kembali sebagai Komisaris Independen Perseroan pada periode berikutnya;
  - b. Tidak mempunyai saham baik langsung maupun tidak langsung pada Perseroan tersebut;
  - c. Tidak mempunyai hubungan Afiliasi dengan Perseroan, anggota Dewan Komisaris, anggota Direksi, atau Pemegang Saham utama Perseroan; dan
  - d. Tidak mempunyai hubungan usaha baik langsung maupun tidak langsung yang berkaitan dengan kegiatan usaha Perseroan tersebut.



8. Persyaratan sebagaimana dimaksud pada ayat 6 dan 7 diatas wajib dipenuhi anggota Dewan Komisaris selama menjabat.
9. Perseroan wajib menyelenggarakan RUPS untuk melakukan penggantian anggota Dewan Komisaris yang dalam masa jabatannya tidak lagi memenuhi persyaratan sebagaimana tersebut diatas.
10. Daftar riwayat hidup calon anggota Dewan Komisaris yang akan diangkat harus diungkapkan di situs web Perseroan selambat-lambatnya sejak pemanggilan RUPS sampai dengan saat penyelenggaraan RUPS.
11. Seorang yang diangkat untuk menggantikan anggota Dewan Komisaris yang diberhentikan untuk mengisi lowongan karena sebab lain atau seorang yang diangkat sebagai tambahan anggota Dewan Komisaris yang ada harus diangkat untuk jangka waktu yang merupakan sisa masa jabatan anggota Dewan Komisaris lain yang masih menjabat.
12. Anggota Dewan Komisaris dapat diberi honorarium dan/atau tunjangan yang jumlah ditentukan oleh RUPS.
13. Setiap anggota Dewan Komisaris dilarang mengambil keuntungan pribadi baik secara langsung maupun tidak langsung dari kegiatan Perseroan selain penghasilan yang sah.
14. Anggota Dewan Komisaris dapat merangkap jabatan sebagai:
  - a. anggota Direksi paling banyak pada 2 (dua) Emiten atau perusahaan publik;
  - b. anggota Dewan Komisaris paling banyak pada 2 (dua) Emiten atau perusahaan publik;
  - c. anggota Komite paling banyak pada 5 (lima) komite di Emiten atau perusahaan publik dimana yang bersangkutan juga menjabat sebagai anggota Direksi atau anggota Dewan Komisaris.Rangkap jabatan sebagai anggota komite hanya dapat dilakukan sepanjang tidak bertentangan dengan peraturan perundang-undangan lainnya.

Dalam hal terdapat peraturan perundang-undangan lainnya yang mengatur ketentuan dalam Anggaran Dasar ini, maka ketentuan yang berlaku adalah ketentuan yang mengatur lebih ketat.

Apabila Dewan Komisaris tidak merangkap jabatan sebagai anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris yang bersangkutan dapat merangkap jabatan sebagai anggota Dewan Komisaris paling banyak pada 4 (empat) Emiten atau perusahaan publik lain;

15. Komisaris Independen yang telah menjabat selama 2 (dua) periode masa jabatan dapat diangkat kembali pada periode selanjutnya sepanjang Komisaris Independen tersebut menyatakan dirinya tetap independen kepada RUPS.

Pernyataan independensi Komisaris Independen harus diungkapkan dalam Laporan Tahunan.

Dalam hal Komisaris Independen menjabat pada Komite Audit, Komisaris Independen yang bersangkutan hanya dapat diangkat kembali pada Komite Audit untuk 1 (satu) periode masa jabatan Komite Audit berikutnya.

16. Apabila oleh suatu sebab jabatan anggota Dewan Komisaris lowong, sehingga jumlah anggota Dewan Komisaris kurang dari 3 (tiga) orang maka dalam jangka waktu 60 (enam puluh) hari setelah terjadinya lowongan tersebut harus diselenggarakan RUPS untuk mengisi lowongan itu.

Masa jabatan seseorang yang diangkat untuk mengisi lowongan tersebut atau seseorang yang diangkat sebagai tambahan anggota Dewan Komisaris yang ada adalah sisa masa jabatan dari anggota Dewan Komisaris yang jabatannya telah menjadi lowong tersebut.

17. a. Seorang anggota Dewan Komisaris berhak mengundurkan diri dari jabatannya dengan memberitahukan secara tertulis mengenai maksudnya tersebut kepada Perseroan sekurang-kurangnya 30 (tiga puluh) hari sebelum tanggal pengunduran dirinya dengan tembusan kepada Dewan Komisaris, Direksi dan Pemegang Saham yang mengusulkan pengangkatan anggota Dewan Komisaris yang bersangkutan;  
b. Perseroan wajib menyelenggarakan RUPS untuk memutus permohonan pengunduran diri anggota Dewan Komisaris paling lambat 90 (sembilan puluh) hari setelah diterimanya permohonan pengunduran diri;  
c. Dalam hal Perseroan tidak menyelenggarakan RUPS dalam jangka waktu sebagaimana dimaksud dalam butir b di atas, maka dengan lampaunya waktu tersebut, pengunduran diri anggota Dewan Komisaris tersebut menjadi sah tanpa memerlukan persetujuan RUPS.  
d. Anggota Dewan Komisaris yang mengundurkan diri itu hanya dibebaskan dari tanggung jawabnya, jika RUPS membebaskan dari tanggung jawabnya selama masa jabatannya.
18. Dalam hal anggota Dewan Komisaris mengundurkan diri, sehingga mengakibatkan jumlah anggota Dewan Komisaris menjadi kurang dari 2 (dua) orang, maka pengunduran diri tersebut sah apabila telah ditetapkan oleh RUPS dan telah diangkat oleh Dewan Komisaris yang baru sehingga memenuhi persyaratan minimal anggota Dewan Komisaris.
19. Dewan Komisaris wajib menyusun pedoman yang mengikat setiap anggota Dewan Komisaris.  
  
Dewan Komisaris wajib menyusun kode etik yang berlaku bagi seluruh anggota Dewan Komisaris, karyawan/pegawai serta pendukung organ yang dimiliki Perseroan.
20. Jabatan anggota Dewan Komisaris berakhir apabila:
  - a. masa jabatan berakhir;
  - b. mengundurkan diri;
  - c. tidak lagi memenuhi persyaratan perundang-undangan yang berlaku;
  - d. meninggal dunia;
  - e. diberhentikan berdasarkan keputusan RUPS;

*Tugas dan Wewenang Dewan Komisaris sesuai ketentuan Anggaran Dasar Pasal 27 sebagai berikut:*

1. Dewan Komisaris bertugas melakukan pengawasan dan bertanggung jawab atau pengawasan terhadap kebijakan pengurusan, jalannya pengurusan pada umumnya, baik mengenai Perseroan maupun usaha Perseroan, dan memberi nasihat kepada Direksi.  
Anggota Dewan Komisaris melaksanakan tugas dan tanggung jawab dengan itikad baik, penuh tanggung jawab, dan kehati-hatian.
2. Dalam kondisi tertentu, Dewan Komisaris wajib menyelenggarakan RUPS tahunan dan RUPS lainnya sesuai dengan kewenangannya sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar.  
  
Menyetujui dan mengesahkan Rencana Jangka Panjang Perusahaan dan Rencana Kerja dan Anggaran Perseroan yang disiapkan Direksi, sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar ini.
3. Dewan Komisaris baik bersama-sama maupun sendiri-sendiri setiap waktu dalam jam kerja kantor Perseroan berhak memasuki gedung-gedung, kantor-kantor dan halaman-halaman yang dipergunakan oleh Perseroan dan berhak untuk memeriksa catatan-catatan dan dokumen-dokumen serta kekayaan Perseroan untuk melaksanakan kewajiban mereka.
4. Direksi wajib untuk memberikan penjelasan tentang segala hal yang berkenaan dengan Perseroan yang ditanyakan oleh anggota Dewan Komisaris untuk melaksanakan tugas mereka.
5. Rapat Dewan Komisaris setiap waktu berhak memberhentikan untuk sementara seorang atau lebih anggota Direksi dari jabatannya, apabila anggota Direksi tersebut bertindak bertentangan dengan anggaran dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal.

Pemberhentian sementara itu harus diberitahukan kepada yang bersangkutan, disertai alasannya.

6. Dalam jangka waktu paling lambat 90 (sembilan puluh) hari setelah tanggal pemberhentian sementara itu, Dewan Komisaris diwajibkan untuk menyelenggarakan RUPS Luar Biasa yang akan memutuskan apakah anggota Direksi yang bersangkutan akan diberhentikan seterusnya atau dikembalikan kepada kedudukannya semula, sedangkan anggota Direksi yang diberhentikan sementara itu diberi kesempatan untuk hadir guna membela diri. Ketentuan Rapat yang disebutkan di atas mengikuti ketentuan mengenai RUPS dalam Anggaran Dasar ini. Apabila RUPS tersebut tidak diadakan dalam jangka waktu 90 (Sembilan puluh) hari setelah pemberhentian sementara itu, maka pemberhentian sementara itu menjadi batal demi hukum, dan yang bersangkutan berhak menjabat Kembali jabatannya semula.
7. Rapat tersebut dipimpin oleh Komisaris Utama, dalam hal Komisaris Utama tidak hadir atau berhalangan karena sebab apapun, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka Rapat akan dipimpin oleh salah seorang anggota Dewan Komisaris lainnya yang ditunjuk untuk itu oleh Rapat tersebut, dan dalam hal semua anggota Dewan Komisaris tidak hadir atau berhalangan karena sebab apapun, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka Rapat akan dipimpin oleh seorang yang dipilih oleh dan dari antara mereka yang hadir dalam Rapat dan pemanggilan harus dilakukan sesuai dengan ketentuan yang termaktub dalam Anggaran Dasar ini.
8. Apabila seluruh anggota Direksi diberhentikan untuk sementara dan Perseroan tidak mempunyai seorang pun anggota Direksi, maka untuk sementara Dewan Komisaris diwajibkan untuk mengurus Perseroan, dalam hal demikian Dewan Komisaris berhak untuk memberikan kekuasaan sementara kepada seorang atau lebih diantara mereka atas tanggungan mereka bersama.
9. Dalam hal hanya ada seorang anggota Dewan Komisaris, maka segala tugas dan wewenang yang diberikan kepada Komisaris Utama atau anggota Dewan Komisaris dalam Anggaran Dasar ini berlaku pula baginya.
10. Dewan Komisaris dapat melakukan tindakan pengurusan perseroan dalam keadaan tertentu untuk jangka waktu tertentu.  
  
Wewenang tersebut ditetapkan berdasarkan Anggaran Dasar atau keputusan RUPS.
11. Dalam rangka mendukung efektivitas pelaksanaan tugas dan tanggung jawabnya Dewan Komisaris wajib membentuk Komite Audit dan dapat membentuk komite lainnya.  
Dewan Komisaris wajib melakukan evaluasi terhadap kinerja komite yang membantu pelaksanaan tugas dan tanggung jawabnya setiap akhir tahun buku.
12. Ketentuan mengenai pertanggungjawabannya Direksi mutatis mutandis berlaku bagi Dewan Komisaris.

*Rapat Dewan Komisaris sesuai ketentuan Anggaran Dasar Pasal 28 sebagai berikut:*

1. Dewan Komisaris wajib mengadakan rapat paling kurang 1 (satu) kali dalam 2 (dua) bulan, yang dapat dilangsungkan apabila dihadiri mayoritas dari seluruh anggota Dewan Komisaris. Dewan Komisaris wajib mengadakan Rapat Dewan Komisaris bersama Direksi paling kurang 1 (satu) kali dalam 4 (empat) bulan.  
  
Kehadiran anggota Dewan Komisaris dalam rapat diungkapkan dalam Laporan Tahunan Perseroan.
2. Pemanggilan Rapat Dewan Komisaris dilakukan oleh Komisaris Utama atau salah seorang anggota Dewan Komisaris.
3. Pemanggilan Rapat Dewan Komisaris disampaikan kepada setiap anggota Dewan Komisaris dan harus dilakukan secara tertulis dengan langsung kepada setiap anggota Dewan Komisaris dengan tanda terima yang memadai, atau dengan surat tercatat atau dengan jasa kurir, atau dengan telex atau telefax atau surat elektronik. Dalam hal dengan telex atau telefax atau surat elektronik harus ditegaskan kembali dengan surat tertulis yang diserahkan secara langsung atau dengan surat tercatat secepat mungkin sekurangngnya 5 (lima) hari sebelum Rapat diadakan dengan tidak memperhitungkan tanggal pemanggilan dan tanggal Rapat.

4. Pemanggilan Rapat itu harus mencantumkan acara, tanggal, waktu dan tempat Rapat.
5. Rapat Dewan Komisaris diadakan di tempat kedudukan Perseroan atau di tempat Perseroan melakukan kegiatan usahanya atau di tempat kedudukan Bursa Efek dimana saham Perseroan dicatatkan. Apabila semua anggota Dewan Komisaris hadir atau diwakili, pemanggilan terlebih dahulu tersebut tidak disyaratkan dan Rapat Dewan Komisaris dapat diadakan dimana pun juga asalkan dalam wilayah Negara Republik Indonesia dan Rapat tersebut berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat.
6. Rapat Dewan Komisaris dipimpin oleh Komisaris Utama, dalam hal Komisaris Utama tidak dapat hadir atau berhalangan, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka Rapat Dewan Komisaris akan dipimpin oleh seorang anggota Dewan Komisaris yang dipilih oleh dan dari antara anggota Dewan Komisaris yang hadir dalam Rapat.
7. Seorang anggota Dewan Komisaris lainnya dapat diwakili dalam Rapat Dewan Komisaris hanya oleh seorang anggota Dewan Komisaris lainnya berdasarkan surat kuasa.
8. Rapat Dewan Komisaris adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang mengikat hanya apabila lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah anggota Dewan Komisaris yang sedang menjabat hadir atau diwakili dalam Rapat.
9. Ketentuan mengenai penjadwalan rapat dan penyampaian bahan rapat Direksi mutatis mutandis berlaku bagi Rapat Dewan Komisaris.
10. Keputusan Rapat Dewan Komisaris harus diambil berdasarkan musyawarah untuk mufakat. Dalam hal keputusan berdasarkan musyawarah untuk mufakat tidak tercapai, maka keputusan diambil dengan pemungutan suara berdasarkan suara berdasarkan setuju lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah anggota Dewan Komisaris yang sedang menjabat yang hadir atau diwakili dalam Rapat.
11. Apabila suara yang setuju dan tidak setuju berimbang, maka Ketua Rapat Dewan Komisaris yang akan menentukan.
12.
  - a. Setiap anggota Dewan Komisaris yang hadir berhak mengeluarkan 1 (satu) suara dan tambahan 1 (satu) untuk setiap anggota Dewan Komisaris lain yang diwakilinya.
  - b. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan dengan surat suara tertutup tanpa tanda-tangan, sedangkan pemungutan suara mengenai hal-hal lain dilakukan dengan lisan kecuali Pimpinan Rapat menentukan lain tanpa ada keberatan berdasarkan suara terbanyak dari yang hadir.
  - c. Suara blanko dan suara yang tidak sah dianggap tidak dikeluarkan secara sah dan dianggap tidak ada serta tidak dihitung dalam menentukan jumlah suara yang dikeluarkan.
13. Dari segala hal yang dibicarakan dan diputuskan dalam Rapat Dewan Komisaris, dibuat Risalah Rapat.

Risalah Rapat Dewan Komisaris harus dibuat oleh seorang yang hadir dalam Rapat yang ditunjuk oleh Pimpinan Rapat dan kemudian harus ditanda-tangani oleh Pimpinan Rapat dan seluruh anggota Dewan Komisaris yang hadir dalam Rapat untuk maksud tersebut untuk memastikan kelengkapan dan kebenaran Risalah Rapat tersebut.

Apabila Risalah Rapat dibuat oleh Notaris, penandatanganan tersebut tidak disyaratkan.
14. Ketentuan mengenai hasil rapat dan risalah rapat Direksi mutatis mutandis berlaku bagi Rapat Dewan Komisaris.
15. Risalah Rapat Dewan Komisaris yang dibuat dan ditandatangani menurut ketentuan dalam ayat 13 Pasal ini akan berlaku sebagai bukti yang sah, baik untuk para anggota Dewan Komisaris dan untuk pihak ketiga mengenai keputusan Dewan Komisaris yang diambil dalam Rapat yang bersangkutan.

16. Dewan Komisaris dapat juga mengambil keputusan yang sah tanpa mengadakan Rapat Dewan Komisaris, dengan ketentuan semua anggota Dewan Komisaris telah diberitahu secara tertulis mengenai usul yang bersangkutan dan semua anggota Dewan Komisaris memberikan persetujuan mengenai usul yang diajukan secara tertulis serta menandatangani persetujuan tersebut. Keputusan yang diambil dengan cara demikian, mempunyai kekuatan yang sama dengan keputusan yang diambil dengan sah dalam Rapat Dewan Komisaris.

## **6. Rencana Kerja, Tahun Buku dan Laporan Tahunan**

*Rencana Kerja, Tahun Buku dan Laporan Tahunan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Pasal 30 adalah sebagai berikut:*

1. Direksi menyampaikan rencana kerja yang memuat juga anggaran tahunan Perseroan kepada Dewan Komisaris untuk mendapat persetujuan, sebelum tahun buku dimulai, yang sekurang-kurangnya memuat:
  - a. Misi, sasaran usaha, strategi usaha, kebijakan perusahaan yang dirinci atas setiap anggaran program kerja/kegiatan;
  - b. Rencana penghapusbukuan dan pemindahtanganan aktiva tetap Perseroan;
  - c. Anggaran perusahaan yang dirinci atas setiap anggaran program kerja/kegiatan;
  - d. Proyeksi keuangan perusahaan dan anak perusahaannya;
  - e. Rencana Kerja dan Anggaran Dewan Komisaris; dan
  - f. Hal-hal lain yang memerlukan keputusan atau persetujuan Dewan Komisaris.
2. Rencana kerja sebagaimana dimaksud pada ayat 1 harus disampaikan paling lambat 60 (enam puluh) hari sebelum dimulainya tahun buku yang akan datang.  
Atas rencana kerja tersebut, Dewan Komisaris wajib meneliti, menelaah, dan menandatangani serta memberikan persetujuan atau pengesahan terhadap rencana Kerja dan Anggaran Perseroan yang disiapkan Direksi, selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari setelah tahun buku baru dimulai. Tahun buku Perseroan berjalan dari tanggal 1 (satu) Januari dan berakhir pada tanggal 31 (tiga puluh satu) Desember tahun yang sama pada akhir bulan Desember.
3. Direksi menyusun laporan tahunan (terdiri dari neraca dan perhitungan laba rugi tahun buku yang bersangkutan beserta laporan lainnya) sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku yang telah di audit oleh Akuntan Publik yang terdaftar di OJK serta telah ditandatangani oleh semua anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris untuk diajukan kepada dan guna mendapatkan persetujuan dan pengesahan dalam RUPS Tahunan. Laporan Tahunan tersebut harus sudah disediakan di kantor Perseroan pada saat pemanggilan RUPS Tahunan.
4. Sebelum menandatangani Laporan Tahunan tersebut dalam ayat 3 Pasal ini, Dewan Komisaris akan menelaah dan menilai Laporan Tahunan tersebut dan untuk keperluan mana dapat diminta bantuan tenaga ahli atas biaya Perseroan dan kepada siapa Direksi wajib memberikan keterangan yang diperlukan.
5. Perseroan wajib mengumumkan Laporan Tahunan berupa Neraca dan Laporan Laba Rugi Perseroan dalam 1 (satu) surat kabar harian berbahasa Indonesia sebagaimana ditetapkan oleh Direksi dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, paling lambat 7 (tujuh) hari setelah mendapat pengesahan RUPS.

Bukti pengumuman tersebut wajib disampaikan kepada OJK paling lambat 2 (dua) hari kerja setelah tanggal pengumuman RUPS.

## **XV. TATA CARA PEMESANAN SAHAM**

### **1. Pemesanan Pembelian Saham**

Pemesanan menggunakan sistem Penawaran Umum Perdana Saham Elektronik diatur dalam POJK nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik. Pemodal dapat menyampaikan minat pada masa *book building* atau pesanan pada masa Penawaran Umum Perdana Saham. Partisipan Admin dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini adalah PT Surya Fajar Sekuritas.

Pada saat pemesanan pembelian saham:

- a. Setiap pemodal hanya dapat menyampaikan 1 (satu) minat dan/atau pesanan melalui setiap Partisipan Sistem untuk alokasi Penjatahan Terpusat pada setiap Penawaran Umum Efek.
- b. Setiap pemodal yang akan menyampaikan minat dan/atau pemesanan untuk alokasi penjatahan pasti hanya dapat menyampaikan minat dan/atau pemesanan melalui Perusahaan Efek yang merupakan Penjamin Emisi Efek.

#### **1.1 Penyampaian Minat atas Saham yang Akan Ditawarkan**

Penyampaian minat atas Saham yang akan ditawarkan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik dilakukan pada masa Penawaran Awal. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan minat yang telah disampaikan selama masa Penawaran Awal belum berakhir melalui Partisipan Admin. Perubahan dan/atau pembatalan minat dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik.

Dalam hal pada akhir masa Penawaran Awal harga Saham yang disampaikan pada saat penyampaian minat oleh pemodal sama dengan atau lebih tinggi dari harga penawaran Saham yang ditetapkan, minat yang disampaikan oleh pemodal tersebut akan diteruskan menjadi pesanan Saham dengan harga sesuai harga penawaran Saham setelah terlebih dahulu dikonfirmasi oleh pemodal pada masa penawaran Saham.

Konfirmasi dilakukan pemodal dengan menyatakan bahwa pemodal telah menerima atau memperoleh kesempatan untuk membaca Prospektus berkenaan dengan Saham yang ditawarkan sebelum atau pada saat pemesanan dilakukan. Dalam hal pemodal menyampaikan minat atas Saham yang akan ditawarkan secara langsung melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik, konfirmasi sebagaimana dilakukan secara langsung oleh pemodal melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik, sedangkan apabila pemodal menyampaikan minat atas Saham yang akan ditawarkan melalui Partisipan Admin atau Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Admin, konfirmasi dilakukan oleh Partisipan Admin untuk dan atas nama pemodal pada Sistem Penawaran Umum Elektronik. Partisipan Admin wajib terlebih dahulu melakukan konfirmasi kepada pemodal dan Perusahaan Efek di luar Sistem Penawaran Umum Elektronik.

#### **1.2 Penyampaian Pesanan atas Saham yang Akan Ditawarkan**

Pesanan pemodal atas Saham yang ditawarkan disampaikan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik pada masa penawaran Saham. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan pesannya selama masa penawaran Saham belum berakhir melalui Partisipan Admin. Perubahan dan/atau pembatalan pesanan tersebut dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik.



Penyampaian minat atas Saham yang akan ditawarkan dan/atau pesanan atas Saham yang ditawarkan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik wajib disampaikan dengan:

- a. Secara langsung melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik;  
Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf a wajib diverifikasi oleh Partisipan Admin dimana pemodal terdaftar sebagai nasabah. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir elektronik yang tersedia pada sistem Penawaran Umum Elektronik.
- b. Melalui Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Admin dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya; dan/atau  
Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf b wajib diverifikasi oleh Partisipan Admin dimaksud untuk selanjutnya diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik oleh Partisipan Admin. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Admin.
- c. Melalui Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Admin dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya.  
Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf c wajib diverifikasi oleh Perusahaan Efek dimaksud dan selanjutnya disampaikan kepada Partisipan Admin untuk diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Admin.

## **2. Pemesanan Yang Berhak**

Pemesan yang berhak sesuai dengan POJK nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik, adalah Pemodal. Adapun Pemodal harus memiliki:

- a. SID;
- b. Subrekening Efek Jaminan; dan
- c. Rekening Dana Nasabah ("RDN").

Kewajiban memiliki Subrekening Efek Jaminan tidak berlaku bagi pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti.

## **3. Jumlah Pemesanan**

Pemesanan pembelian saham harus diajukan dalam jumlah sekurang-kurangnya satu satuan perdagangan yakni 100 (seratus) saham dan selanjutnya dalam jumlah kelipatan 100 (seratus) saham.

## **4. Pendaftaran Saham ke Dalam Penitipan Kolektif**

Saham-Saham Yang Ditawarkan ini telah didaftarkan pada KSEI berdasarkan Perjanjian Tentang Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas Pada Penitipan Kolektif yang ditandatangani antara Perseroan dengan KSEI.

- A. Dengan didaftarkanya saham tersebut di KSEI maka atas Saham-saham Yang Ditawarkan berlaku ketentuan sebagai berikut:
  - a. Perseroan tidak menerbitkan saham hasil Penawaran Umum Perdana Saham dalam bentuk Surat Kolektif Saham, tetapi saham tersebut akan didistribusikan secara elektronik yang diadministrasikan dalam Penitipan Kolektif KSEI. Saham - saham hasil Penawaran Umum akan dikreditkan ke dalam Rekening Efek atas nama pemegang rekening selambat-lambatnya pada tanggal distribusi saham.
  - b. Saham hasil penjatahan akan didistribusikan ke sub rekening efek pemesan pada tanggal pendistribusian saham, pemesan saham dapat melakukan pengecekan penerimaan saham tersebut di rekening efek yang didaftarkan pemesan pada saat pemesanan saham. Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian dimana pemesan membuka sub rekening efek akan menerbitkan konfirmasi tertulis kepada pemegang rekening sebagai surat konfirmasi mengenai kepemilikan Saham. Konfirmasi Tertulis merupakan surat konfirmasi yang sah atas Saham yang tercatat dalam Rekening Efek;



- c. Pengalihan kepemilikan Saham dilakukan dengan pemindahbukuan antar Rekening Efek di KSEI;
  - d. Pemegang saham yang tercatat dalam Rekening Efek berhak atas dividen, bonus, hak memesan efekterlebih dahulu, dan memberikan suara dalam RUPS, serta hak-hak lainnya yang melekat pada saham;
  - e. Pembayaran dividen, bonus, dan perolehan atas hak memesan efek terlebih dahulu kepada pemegang saham dilaksanakan oleh Perseroan, atau BAE yang ditunjuk oleh Perseroan, melalui Rekening Efek di KSEI untuk selanjutnya diteruskan kepada pemilik manfaat (beneficial owner) yang menjadi pemegang rekening efek di Perusahaan Efek atau Bank Kustodian;
  - f. Setelah Penawaran Umum dan setelah saham Perseroan dicatatkan, pemegang saham yang menghendaki sertifikat saham dapat melakukan penarikan saham keluar dari Penitipan Kolektif di KSEI setelah saham hasil Penawaran Umum didistribusikan ke dalam Rekening Efek Perusahaan Efek/Bank Kustodian yang telah ditunjuk;
  - g. Penarikan tersebut dilakukan dengan mengajukan permohonan penarikan saham kepada KSEI melalui Perusahaan Efek/Bank Kustodian yang mengelola sahamnya dengan mengisi Formulir Penarikan Efek;
  - h. Saham-saham yang ditarik dari Penitipan Kolektif akan diterbitkan dalam bentuk Surat Kolektif Saham selambat-lambatnya 5 (lima) Hari Kerja setelah permohonan diterima oleh KSEI dan diterbitkan atas nama pemegang saham sesuai permintaan Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang mengelola saham;
  - i. Pihak-pihak yang hendak melakukan penyelesaian transaksi bursa atas Saham Perseroan wajib menunjuk Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang telah menjadi Pemegang Rekening di KSEI untuk mengadministrasikan Saham tersebut.
- B. Saham-saham yang telah ditarik keluar dari Penitipan Kolektif KSEI dan diterbitkan Surat Kolektif Sahamnya tidak dapat dipergunakan untuk penyelesaian transaksi bursa. Informasi lebih lanjut mengenai prosedur penarikan saham dapat diperoleh dari BAE yang ditunjuk oleh Perseroan.

## 5. Pendaftaran Saham ke Dalam Penitipan Kolektif

Setiap pihak hanya berhak mengajukan 1 (satu) pemesanan saham pada 1 Partisipan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik serta menyiapkan dana untuk pembayaran sesuai dengan jumlah pemesanan pada RDN yang terhubung dengan Sub Rekening Efek yang didaftarkan untuk pemesanan saham. Partisipan berhak untuk menolak pemesanan pembelian saham apabila pemesanan tidak memenuhi persyaratan pemesanan pembelian saham. Dalam hal terdapat pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, dana pesanan harus tersedia pada Sub Rekening Efek Jaminan atau Rekening Jaminan Partisipan Admin yang merupakan penjamin pelaksana emisi Efek dimana pemodal tersebut menyampaikan pesan

## 6. Harga dan Jumlah Saham

Perseroan dengan ini melakukan Penawaran Umum Perdana Saham sebesar 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) saham biasa atas nama, dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap saham yang mewakili sebesar 15,02% (lima belas koma nol dua persen) dari modal yang telah ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham, dan ditawarkan kepada Masyarakat dengan Harga Penawaran Rp160,- (seratus enam puluh Rupiah).

## 7. Masa Penawaran Umum Perdana Saham

Masa Penawaran Umum akan dilaksanakan pada waktu sebagai berikut:

| Masa Penawaran Umum             | Waktu Pemesanan       |
|---------------------------------|-----------------------|
| Hari Pertama – 30 November 2021 | 00:00 WIB – 23:59 WIB |
| Hari Kedua – 1 Desember 2021    | 00:00 WIB – 23:59 WIB |
| Hari Ketiga – 2 Desember 2021   | 00:00 WIB – 10.00 WIB |

## 8. Syarat-Syarat Pembayaran

Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Dalam hal dana yang tersedia tidak mencukupi, pesanan hanya akan dipenuhi sesuai dengan jumlah dana yang tersedia, dengan kelipatan sesuai satuan perdagangan Bursa Efek Indonesia

Untuk Pemesan dengan mekanisme penjatahan terpusat, dan penjatahan pasti bagi pemodal selain pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian, dana Pembayaran akan di debet langsung pada sub rekening efek 004 masing – masing investor pada akhir masa Penawaran Umum Perdana Saham saham. Seluruh dana pembayaran pemesanan saham akan dimasukkan dalam sub rekening efek 004 masing – masing investor oleh Partisipan.

Penyedia Sistem melakukan penarikan dana dari Subrekening Efek Jaminan dan/atau Rekening Jaminan atas setiap pemesanan sesuai hasil penjatahan, setelah terlebih dahulu dilakukan perhitungan risiko penyelesaian atas kewajiban Partisipan Admin di pasar sekunder oleh Lembaga Kliring dan Penjaminan.

## 9. Penjatahan Saham

Pelaksanaan penjatahan akan dilakukan oleh PT Surya Fajar Sekuritas selaku Manajer Penjatahan dengan sistem kombinasi yaitu Penjatahan Terpusat (*Pooling*) dan Penjatahan Pasti (*Fixed Allotment*) sesuai dengan POJK No.41/2020 dan SEOJK No.15/2020 serta peraturan perundangan lain termasuk peraturan di bidang Pasar Modal yang berlaku.

Tanggal Penjatahan di mana para Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Perseroan menetapkan penjatahan saham untuk setiap pemesanan dan dilakukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku adalah tanggal 2 Desember 2021. Pelaksanaan penjatahan akan dilakukan secara otomatis oleh Penyedia Sistem sesuai dengan POJK No.41/2020 dan SEOJK No.15/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat, Dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik.

### A. Penjatahan Pasti (*Fixed Allotment*)

Sistem porsi penjatahan yang dilakukan adalah penjatahan pasti (*fixed allotment*) yang dibatasi sampai dengan jumlah maksimum 92,5% (sembilan puluh dua koma lima persen) dari 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) lembar saham yaitu maksimum sebesar 4.087.575.000 (empat miliar delapan puluh tujuh juta lima ratus tujuh puluh lima ribu) lembar saham atau maksimum sebesar Rp654.012.000.000,- (enam ratus lima puluh empat miliar dua belas juta Rupiah) yang akan dialokasikan namun tidak terbatas pada dana pensiun, asuransi, reksadana, korporasi, dan perorangan.

Pemesan hanya dapat mengajukan permohonan pemesanan saham dengan Penjatahan Pasti hanya melalui Penjamin Pelaksana Emisi, penjatahan tersebut hanya dapat dilaksanakan apabila memenuhi persyaratan-persyaratan sebagai berikut:

- a. Manajer Penjatahan dapat menentukan besarnya persentase dan pihak yang akan mendapatkan penjatahan pasti dalam Penawaran Umum. Penentuan besarnya persentase Penjatahan Pasti wajib memperhatikan kepentingan pemesan perorangan.
- b. Jumlah penjatahan pasti sebagaimana dimaksud pada a) termasuk pula jatah bagi pegawai Perseroan yang melakukan pemesanan dalam Penawaran Umum Perdana Saham (jika ada) dengan jumlah paling banyak 0,84% (nol koma delapan puluh empat persen) dari jumlah Saham yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham.
- c. Penjatahan Pasti dilarang kepada:
  - i. Direktur, Komisaris, pegawai atau pihak yang memiliki 20% (dua puluh persen) atau lebih saham dari suatu Perusahaan Efek yang bertindak sebagai Penjaminan Emisi Efek sehubungan dengan Penawaran Umum Perdana Saham.
  - ii. Direktur, komisaris, dan/atau Pemegang Saham Utama Perseroan.
  - iii. Afiliasi dari pihak sebagaimana dimaksud dalam huruf (i) dan huruf (ii), yang bukan merupakan pihak yang melakukan pemesanan untuk kepentingan pihak ketiga.

- d. Dalam hal terjadi kelebihan permintaan beli dalam Penawaran Umum, Penjamin Pelaksana Emisi Efek, para Penjamin Emisi Efek atau pihak-pihak terafiliasi dengannya dilarang membeli atau memiliki saham untuk rekening mereka sendiri, dan
- e. Dalam hal terjadi kekurangan permintaan beli dalam Penawaran Umum, Penjamin Pelaksana Emisi Efek, para Penjamin Emisi Efek atau pihak-pihak terafiliasi dengannya dilarang menjual saham yang telah dibeli atau akan dibelinya berdasarkan Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, sampai dengan efek tersebut dicatatkan di Bursa Efek.

Seluruh pesanan Penjatahan Pasti hanya dapat disampaikan oleh Partisipan yang merupakan Penjamin Emisi sebanyak – banyaknya sesuai dengan porsi alokasi yang diberikan.

## B. Penjatahan Terpusat (*Pooling Allotment*)

Penjatahan terpusat mengikuti tata cara pada Peraturan OJK No.41/2020 dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15 /SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat, dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik.

Penawaran Umum digolongkan menjadi 4 (empat) golongan berdasarkan nilai keseluruhan Efek yang ditawarkan sebagaimana tabel X.

### Golongan Penawaran Umum dan Batasan Tingkat Pemesanan dan Penyesuaian Alokasi

| Golongan Penawaran Umum                     | Batasan Minimal % Alokasi Awal Efek | Batasan Tingkat Pemesanan dan Penyesuaian Alokasi untuk Penjatahan Terpusat |                    |                 |
|---------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|
|                                             |                                     | Penyesuaian I                                                               | Penyesuaian II     | Penyesuaian III |
|                                             |                                     | $2,5x \leq X < 10x$                                                         | $10x \leq X < 25x$ | $\geq 25x$      |
| I (IPO $\leq$ Rp250 miliar)                 | Min (15% atau Rp 20 M)*             | 17,5%                                                                       | 20%                | 25%             |
| II (Rp250 miliar < IPO $\leq$ Rp500 miliar) | Min (10% atau Rp 37,5 M)*           | 12,5%                                                                       | 15%                | 20%             |
| III (Rp500 miliar < IPO $\leq$ Rp1 triliun) | Min (7,5% atau Rp 50 M)*            | 10%                                                                         | 12,5%              | 17,5%           |
| IV (IPO > Rp 1 triliun)                     | Min (2,5% atau Rp 75 M)*            | 5%                                                                          | 7,5%               | 12,5%           |

\*mana yang lebih tinggi nilainya

Penawaran Umum saham Perseroan dengan dana dihimpun sebesar Rp707.040.000.000,- (tujuh ratus tujuh miliar empat puluh juta Rupiah), masuk dalam golongan Penawaran Umum III, dengan batasan minimum alokasi untuk penjatahan terpusat sebesar 7,5% (tujuh koma lima persen) atau Rp50 miliar, mana yang lebih tinggi. Adapun alokasi sebesar minimum 7,5% merupakan jumlah yang lebih tinggi dengan nilai sebesar Rp53.028.000.000,- (lima puluh tiga miliar dua puluh delapan juta Rupiah) atau minimal sebanyak 331.425.000 (tiga ratus tiga puluh satu juta empat ratus dua puluh lima ribu) lembar saham.

Alokasi Efek untuk Penjatahan Terpusat dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat Ritel (untuk pemesanan nilai pesanan paling banyak Rp100 juta) dan Penjatahan Terpusat selain ritel (untuk pemesanan dengan jumlah lebih dari Rp100 juta) 1:2 (satu dibanding dua).

Dalam hal terjadi kelebihan pemesanan pada Penjatahan Terpusat dibandingkan batas alokasi Efek, maka alokasi Efek untuk Penjatahan Terpusat disesuaikan sebagaimana tabel X. Pada Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan, maka apabila tingkat pemesanan pada Penjatahan Terpusat dibandingkan dengan batas minimal persentase alokasi Efek:

- a. 2,5 kali sampai dengan 10x, maka alokasi untuk Penjatahan terpusat ditingkatkan menjadi sebesar 10% (sepuluh persen) dari jumlah Efek yang ditawarkan, tidak termasuk Efek lain yang menyertainya;
- b. 10 kali sampai dengan 25x, maka alokasi untuk Penjatahan terpusat ditingkatkan menjadi sebesar 12,5% (dua belas koma lima persen) dari jumlah Efek yang ditawarkan, tidak termasuk Efek lain yang menyertainya; atau
- c. Di atas 25x, maka alokasi untuk Penjatahan terpusat ditingkatkan menjadi sebesar 17,5% (tujuh belas koma lima persen) dari jumlah Efek yang ditawarkan, tidak termasuk Efek lain yang menyertainya.

Adapun sumber Efek yang dapat digunakan untuk memenuhi ketentuan penyesuaian alokasi Efek untuk porsi Penjatahan Terpusat dalam hal dilakukan penyesuaian adalah penerbitan tambahan saham baru oleh Perseroan dimana hal ini telah memperoleh persetujuan RUPS Perseroan. Jumlah saham tambahan yang akan dialokasikan sebanyak-banyaknya 1.028.571.500 (satu miliar dua puluh delapan juta lima ratus tujuh puluh satu ribu lima ratus) saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap saham atau mewakili sebanyak-banyaknya 3,38% (tiga koma tiga delapan persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham dengan asumsi terdapat penerbitan saham tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat.

Untuk sumber Efek menggunakan Efek yang dialokasikan untuk porsi Penjatahan Pasti, pemenuhan pesanan pemodal pada Penjatahan Pasti dilakukan dengan membagikan porsi Penjatahan Pasti setelah dikurangi dengan penyesuaian alokasi Efek:

- a. secara proporsional untuk seluruh pemodal berdasarkan jumlah pesanan; atau
- b. berdasarkan keputusan penjamin pelaksana emisi Efek dalam hal penjamin pelaksana emisi Efek memberikan perlakuan khusus kepada pemodal tertentu dengan ketentuan sebagai berikut:
  - 1) pemodal Penjatahan Pasti yang mendapatkan perlakuan khusus hanya akan dikenakan penyesuaian alokasi Efek secara proporsional setelah pemodal Penjatahan Pasti yang tidak mendapat perlakuan khusus tidak mendapatkan alokasi Efek karena penyesuaian;
  - 2) pemodal yang diberikan perlakuan khusus sebagaimana dimaksud dalam angka 1) ditentukan dan diinput ke dalam Sistem Penawaran Umum Elektronik sebelum berakhirnya masa penawaran Efek; dan
  - 3) penjamin pelaksana emisi Efek harus memberitahukan kepada masing-masing pemodal yang terdampak penyesuaian alokasi Efek.

Dalam hal terdapat kekurangan Efek akibat alokasi penyesuaian sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan b, kekurangan Efek tersebut dipenuhi dari pemodal pada Penjatahan Pasti yang disesuaikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan yang paling akhir.

Dalam hal jumlah Efek yang dipesan oleh pemodal pada alokasi Penjatahan Terpusat melebihi jumlah Efek yang dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat, termasuk setelah memperhitungkan adanya penyesuaian alokasi Efek, penjatahan Efek dilakukan oleh Sistem Penawaran Umum Elektronik dengan mekanisme sebagai berikut

- a. pada Penjatahan Terpusat Ritel dan Penjatahan Terpusat selain ritel, untuk setiap pemodal dilakukan penjatahan Efek terlebih dahulu paling banyak sampai dengan 10 (sepuluh) satuan perdagangan atau sesuai pesannya untuk pemesanan yang kurang dari 10 (sepuluh) satuan perdagangan;
- b. dalam hal jumlah Efek yang tersedia dalam satuan perdagangan lebih sedikit dibandingkan dengan jumlah pemodal sehingga tidak mencukupi untuk memenuhi penjatahan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, Efek tersebut dialokasikan kepada pemodal yang melakukan pemesanan pada Penjatahan Terpusat sesuai urutan waktu pemesanan.
- c. dalam hal masih terdapat Efek yang tersisa setelah penjatahan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, sisa Efek dialokasikan secara proporsional dalam satuan perdagangan berdasarkan sisa jumlah pesanan yang belum terpenuhi;
- d. dalam hal perhitungan penjatahan secara proporsional menghasilkan angka pecahan satuan perdagangan, dilakukan pembulatan ke bawah; dan
- e. dalam hal terdapat sisa Efek hasil pembulatan penjatahan Efek secara proporsional sebagaimana dimaksud dalam huruf d, sisa Efek dialokasikan kepada para pemodal yang pesannya belum terpenuhi berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan masing-masing 1 (satu) satuan perdagangan hingga Efek yang tersisa habis.
- f. Dalam hal terjadi kelebihan pesanan pada Penjatahan Terpusat tanpa memperhitungkan pesanan dari pemodal yang menyampaikan pemesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, pesanan pada Penjatahan Terpusat dari pemodal tersebut tidak diperhitungkan.
- g. Dalam hal terjadi kekurangan pesanan pada Penjatahan Terpusat tanpa memperhitungkan pesanan dari pemodal yang menyampaikan pemesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, pesanan pada Penjatahan Terpusat dari pemodal tersebut mendapat alokasi secara proposional.

- h. Dalam hal jumlah Efek yang dijatahkan untuk pemodal sebagaimana dimaksud pada huruf g lebih sedikit dari pada jumlah pemesanan yang dilakukan atau terdapat sisa Efek hasil pembulatan, Efek tersebut dialokasikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan hingga Efek yang tersisa habis.
- i. Untuk pemodal yang memiliki pesanan melalui lebih dari 1 (satu) Partisipan Sistem, Efek yang diperoleh dialokasikan secara proposional untuk pesanan pada masing-masing Partisipan Sistem.
- j. Dalam hal jumlah Efek yang dijatahkan untuk pemodal sebagaimana dimaksud pada huruf l. lebih sedikit dari pada jumlah pemesanan yang dilakukan atau terdapat sisa Efek hasil pembulatan, Efek tersebut dialokasikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan hingga Efek yang tersisa habis.

#### **10. Perubahan Jadwal, Penundaan Masa Penawaran Umum Perdana Saham Atau Pembatalan Penawaran Umum Perdana Saham**

Berdasarkan hal-hal yang tercantum dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek dan Peraturan No. IX.A.2, Perseroan dapat menunda Masa Penawaran Umum Perdana Saham untuk masa paling lama 3 (tiga) bulan sejak Pernyataan Pendaftaran memperoleh Pernyataan Efektif atau membatalkan Penawaran Umum Perdana Saham, dengan ketentuan:

- a. Terjadi suatu keadaan di luar kemampuan dan kekuasaan Perseroan yang meliputi:
  - 1) Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) di Bursa Efek turun melebihi 10% (sepuluh persen) selama 3 (tiga) Hari Bursa berturut – turut;
  - 2) Banjir, gempa bumi, gunung meletus, perang, huru-hara, kebakaran, pemogokan yang berpengaruh secara signifikan terhadap kelangsungan usaha Perseroan; dan/atau
  - 3) Peristiwa lain yang berpengaruh secara signifikan terhadap kelangsungan usaha Perseroan yang ditetapkan oleh OJK.
- b. Perseroan yang menunda masa Penawaran Umum atau membatalkan Penawaran Umum yang sedang dilakukan, dalam hal pemesanan saham telah dibayar maka Perseroan wajib mengembalikan uang pemesanan Saham kepada pemesan paling lambat 2 (dua) Hari Kerja sejak keputusan penundaan atau pembatalan tersebut. Dalam hal terjadi penundaan masa Penawaran Umum atau pembatalan Penawaran Umum, Perseroan wajib melakukan pengumuman penundaan masa Penawaran Umum atau pembatalan Penawaran Umum sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di sektor pasar modal mengenai tata cara pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum yang dilakukan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik. Pengumuman penundaan masa Penawaran Umum atau pembatalan Penawaran Umum melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik wajib dilakukan paling lambat pada hari yang sama dengan pengumuman yang dilakukan melalui surat kabar harian berbahasa Indonesia yang berperedaran nasional. Jadwal Penawaran Umum Perdana Saham dapat disesuaikan dalam hal terdapat kegagalan sistem Penawaran.

Jadwal Penawaran Umum Perdana Saham dapat disesuaikan dalam hal terdapat kegagalan sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana informasi dari penyedia sistem.

#### **11. Pengembalian Uang Pemesanan**

Pemesanan Pembelian Saham dengan mekanisme penjatahan terpusat, akan didebet sejumlah saham yang memperoleh penjatahan pada saat penjatahan pemesanan saham telah dilakukan, dengan demikian tidak akan terjadi pengembalian uang pemesanan pada penawaran umum saham dengan menggunakan Sistem Penawaran Umum Elektronik.

#### **12. Penyerahan Formulir Konfirmasi Penjatahan Atas Pemesanan Saham**

Pemesan akan memperoleh konfirmasi penjatahan pemesanan saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik dalam hal pesanan disampaikan secara langsung oleh pemesan ke dalam Sistem Penawaran Umum Elektronik, atau menggunakan formulir dalam hal pesanan disampaikan oleh Partisipan Admin. Pemesan wajib menyediakan dana sesuai dengan pesanan pada Sub Rekening Efek Pemesan dan jumlah dana yang didebet pada RDN pemesan.

## **XVI. PENYEBARLUASAN PROSPEKTUS**

Prospektus Awal, Prospektus Ringkas, perbaikan dan/atau tambahan atas Prospektus Ringkas dan Prospektus Penawaran Umum Perdana Saham akan diunggah oleh Perseroan pada Sistem Penawaran Umum Elektronik yang dapat diakses melalui website [www.e-ipo.co.id](http://www.e-ipo.co.id).

### **PARTISIPAN ADMIN**

#### **PT Surya Fajar Sekuritas**

Satrio Tower Lt.9, Unit B  
Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. C4, Mega Kuningan  
Jakarta Selatan 12950  
Tel. (021) 2788 3989  
Email: [ib@sfsekuritas.co.id](mailto:ib@sfsekuritas.co.id)  
Website: [www.sfsekuritas.co.id](http://www.sfsekuritas.co.id)

### **BIRO ADMINISTRASI EFEK**

#### **PT Datindo Entrycom**

Jalan Hayam Wuruk No. 28 Lt – 2  
Jakarta 10220  
Email: [deone@datindo.com](mailto:deone@datindo.com)

---

## **XVII. PENDAPAT DARI SEGI HUKUM**

Berikut ini adalah salinan pendapat dari segi hukum mengenai segala sesuatu yang berkaitan dengan Perseroan, dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham melalui Prospektus ini, yang telah disusun oleh Konsultan Hukum HWMA Law Firm.



Halaman ini sengaja dikosongkan

No. 421/HWMA-KKO/1121

Jakarta, 23 November 2021

Kepada Yth.

**PT Widodo Makmur Perkasa Tbk,**

Graha Widodo,

Jalan Raya Cilangkap No. 58,

Cipayung, Jakarta Timur.

Perihal : **PENDAPAT DARI SEGI HUKUM SEHUBUNGAN DENGAN RENCANA PENAWARAN  
UMUM PERDANA SAHAM PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**

Dengan hormat,

Yang bertanda tangan di bawah ini, Kukuh Komandoko Hadiwidjojo, S.H., M.Kn., Advokat dan Konsultan Hukum pada Kantor Konsultan Hukum **HWMA Law Firm**, berkantor di ITS Tower Lantai 8 & 9, Nifarro Park, Jalan Raya Pasar Minggu No. 18, Jakarta 12510, adalah konsultan hukum pasar modal yang terdaftar pada Otoritas Jasa Keuangan ("**OJK**") berdasarkan Surat Tanda Terdaftar Profesi Penunjang Pasar Modal No. STTD.KH-20/PM.22/2018, tanggal 13 Maret 2018, dan tercatat sebagai anggota Himpunan Konsultan Hukum Pasar Modal ("**HKHPM**") No. 200815, telah ditunjuk oleh PT Widodo Makmur Perkasa Tbk (selanjutnya disebut "**Perseroan**") berdasarkan Surat Penunjukkan No. 051.26/B/SPM/CS-WMP//VII/2021, tanggal 7 Juli 2021, untuk melakukan Uji Tuntas Dari Segi Hukum ("**Uji Tuntas**") dan memberikan Pendapat Dari Segi Hukum ("**Pendapat Hukum**") mengenai aspek-aspek hukum yang berlaku di Indonesia, khususnya bidang pasar modal sehubungan dengan rencana Perseroan untuk melaksanakan penawaran umum perdana saham kepada masyarakat dan dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia ("**BEI**") sebesar 4.419.000.000 (empat miliar empat ratus sembilan belas juta) saham atau mewakili sebesar 15,02% (lima belas koma nol dua persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah penawaran umum yang terdiri dari lembar saham biasa atas nama yang seluruhnya adalah saham baru yang dikeluarkan dari portepel Perseroan dengan nilai nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) setiap sahamnya, yang ditawarkan kepada masyarakat dengan harga penawaran sebesar Rp 160,- (seratus enam puluh Rupiah) per saham ("**Penawaran Umum**").

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk No. 132/SK/Confidential/HCD/WMP/IX/2021 tanggal 1 September 2021, Perseroan menyetujui untuk mengalokasikan saham sebesar 0,84% (nol koma delapan puluh empat persen) dari saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum, sebesar 37.077.500 (tiga puluh tujuh juta tujuh puluh tujuh ribu lima ratus) lembar saham dalam program Alokasi Saham Karyawan (*Employee Stock Allocation* atau ESA), setelah pencatatan saham di BEI. Selanjutnya, berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT WIDODO MAKMUR PERKASA No. 133/SK/Confidential/HCD/WMP/IX/2021 tanggal 1 September 2021, Perseroan menyetujui untuk mengalokasikan sebanyak-banyaknya sebesar 1,02% (satu koma nol dua persen) dari total modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum atau sebanyak-banyaknya sebesar 300.073.800 (tiga ratus juta tujuh puluh tiga ribu delapan ratus) lembar saham dalam Program Opsi Saham Manajemen (*Management Stock Option Program* atau MSOP).

**address**

ITS Tower 8<sup>th</sup> & 9<sup>th</sup> Floor, Nifarro Park

Jl. Raya Pasar Minggu Km.18

Jakarta 12510 – Indonesia

**telephone**

+62 21 22791209

**fax**

+62 21 22791210

**website**

www.hwmalaw.com



Saham-saham direncanakan akan dicatatkan pada BEI sesuai dengan Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas PT Widodo Makmur Perkasa yang diterbitkan oleh BEI dengan Nomor S-07365/BEI.PP1/10-2021 tanggal 8 Oktober 2021. Apabila Perseroan tidak dapat memenuhi persyaratan pencatatan yang ditetapkan oleh BEI, maka Penawaran Umum batal demi hukum dan uang pemesanan yang telah diterima akan dikembalikan kepada para pemesan sesuai dengan ketentuan-ketentuan dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek dan Peraturan IX.A.2.

Dalam rangka Penawaran Umum, Perseroan telah menandatangani perjanjian-perjanjian sebagai berikut:

- (i) Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan Nomor 19 tanggal 13 September 2021, sebagaimana diubah dengan Addendum I Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Nomor 1 tanggal 1 Oktober 2021, Addendum II Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Nomor 19 tanggal 19 Oktober 2021, Addendum III dan Pernyataan Kembali Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Nomor 42 tanggal 23 Oktober 2021, dan terakhir kali melalui Addendum IV dan Pernyataan Kembali Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan Nomor 46 tanggal 23 November 2021 yang seluruhnya dibuat di hadapan Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta, antara Perseroan, PT BRI Danareksa Sekuritas, PT CIMB Niaga Sekuritas, PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia, PT Surya Fajar Sekuritas, PT Samuel Sekuritas Indonesia, PT Yulie Sekuritas Indonesia Tbk, dan PT Valbury Sekuritas Indonesia;
- (ii) Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Perseroan Nomor 20, tanggal 13 September 2021, sebagaimana diubah dengan Addendum I Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Penawaran Umum Perdana Saham PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Nomor 2 tanggal 1 Oktober 2021, Addendum II Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Penawaran Umum Perdana Saham PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Nomor 20 tanggal 19 Oktober 2021, dan terakhir kali melalui Addendum III dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Penawaran Umum Perdana Saham PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Nomor 47 tanggal 23 November 2021, yang seluruhnya dibuat di hadapan Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta, antara Perseroan dan PT Datindo Entrycom; dan
- (iii) Perjanjian Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas di KSEI Nomor SP-073/SHM/KSEI/0821 tanggal 10 September 2021 antara PT Kustodian Sentral Efek Indonesia dan Perseroan.

Penandatanganan perjanjian-perjanjian tersebut di atas telah dilakukan secara sah dan tidak bertentangan dengan ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan, serta ketentuan hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Selanjutnya, dengan telah diterbitkannya Pendapat Hukum Nomor 421/HWMA-KKO/1121 tanggal 23 November 2021 ini, maka menggantikan Pendapat Hukum Nomor 380/HWMA-KKO/1021 tanggal 25 Oktober 2021, Nomor 341/HWMA-KKO/1021 tanggal 1 Oktober 2021,



dan Pendapat Hukum Nomor 316/HWMA-KKO/0921 tanggal 13 September 2021 yang telah kami sampaikan sebelumnya kepada OJK.

Dalam memberikan Pendapat Hukum dalam Penawaran Umum ini, kami telah melaksanakan uji tuntas dengan memeriksa dan meneliti data dan dokumen-dokumen yang diterima dari Perseroan. Kami mendasarkan Pendapat Hukum ini dari hasil pelaksanaan Uji Tuntas tersebut yang laporannya telah disiapkan dan diungkapkan secara rinci dalam Laporan Pemeriksaan Hukum Atas Perseroan (Laporan Pemeriksaan Hukum ini, beserta tambahan maupun perusahaannya dari waktu ke waktu, selanjutnya disebut "**LPH**"), dan disampaikan kepada Perseroan dalam rangka Penawaran Umum, serta ditembuskan kepada OJK.

#### **DASAR, RUANG LINGKUP DAN PEMBATAHAN**

Pendapat Hukum dibuat dengan dasar, ruang lingkup, dan pembatasan sebagai berikut di bawah ini, tanpa mengurangi dasar, ruang lingkup, dan pembatasan lainnya serta asumsi-asumsi yang kami berikan dalam bagian lain di dalam LPH:

1. Bahwa Pendapat Hukum ini kami sampaikan semata-mata dalam rangka Penawaran Umum dengan mendasarkan pada hasil Uji Tuntas yang telah kami lakukan terhadap Perseroan dan entitas anak, yang hasilnya kami tuangkan dalam LPH dan lampirannya serta merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Pendapat Hukum ini.
2. Kecuali dinyatakan lain secara tegas dalam LPH ataupun Pendapat Hukum, maka LPH dan Pendapat Hukum meliputi aspek-aspek hukum terkait dengan penawaran umum perdana saham sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku serta dengan berpedoman pada Standar Uji Tuntas Bidang Pasar Modal dan Standar Pendapat Hukum yang ditetapkan oleh HKHPM sebagaimana ditentukan dalam Keputusan Himpunan Konsultan Hukum Pasar Modal No. 02/HKHPM/VIII/2018 tentang Standar Profesi Konsultan Hukum Pasar Modal (selanjutnya disebut "**Standar Hukum**").
3. Pendapat Hukum berdasarkan LPH ini diberikan dalam kerangka hukum Negara Republik Indonesia, sehingga karenanya LPH dan Pendapat Hukum tidak berkenaan atau untuk tidak ditafsirkan menurut hukum atau yurisdiksi hukum negara lain.
4. Dalam penyusunan LPH dan Pendapat Hukum, kami telah meneliti dan memeriksa:
  - a. ketentuan peraturan perundang-undangan hukum yang berlaku di Indonesia, yang menurut pendapat kami berkaitan dengan LPH, khususnya yang menyangkut di bidang pasar modal;
  - b. dokumen-dokumen asli Perseroan yang menurut pernyataan Perseroan benar keasliannya, maupun dokumen-dokumen dalam bentuk fotokopi atau salinan lainnya yang menurut pernyataan Perseroan adalah fotokopi atau salinan yang benar dan akurat dari dokumen-dokumen aslinya, yang diserahkan dan/atau diperlihatkan kepada kami untuk tujuan LPH.
5. Tanggung jawab kami sebagai Konsultan Hukum yang independen dari Perseroan dalam rangka Penawaran Umum sehubungan dengan LPH dan Pendapat Hukum terbatas pada tanggung jawab konsultan hukum sebagaimana dimaksud dalam Pasal 80 Undang-



Undang No. 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal dan Standar Hukum yang dikeluarkan oleh HKHPM berlaku terhadap kami.

6. Dalam memberikan Pendapat Hukum atas Perseroan, kami mendasarkan pada dokumentasi dan fakta berupa anggaran dasar beserta perubahannya, saham dan permodalan, perizinan dan pendaftaran, harta kekayaan, asuransi, ketenagakerjaan, perjanjian-perjanjian material yang mengikat Perseroan, pemeriksaan atas perkara yang melibatkan Perseroan sesuai dengan memperhatikan ketentuan dalam Standar Hukum.
7. Di dalam menyusun LPH, kami menerapkan prinsip materialitas sebagaimana disyaratkan dalam Standar Hukum, dengan ketentuan bahwa nilai materialitas tersebut ditentukan juga oleh Perseroan dengan cara menyetujui pengungkapan kami atas informasi, data dan fakta yang menyangkut Perseroan sebagaimana dimuat dalam LPH.
8. Walaupun angka 7 tersebut di atas menyatakan demikian, dalam LPH serta Pendapat Hukum, kami tidak: (i) memberikan penilaian atau pendapat atas kewajaran nilai komersil atau finansial dari Penawaran Umum; (ii) memberikan penilaian atau pendapat atas nilai komersil atau finansial kekayaan Perseroan; (iii) memberikan penilaian atau pendapat tentang posisi komersil Perseroan dalam Penawaran Umum; (iv) memberikan penilaian atau pendapat mengenai nilai komersil dan kebenaran pembayaran perpajakan kepada kreditur dan pembayaran kewajiban lainnya di luar aspek hukum.
9. Di dalam penyusunan LPH serta Pendapat Hukum, kami menerapkan 2 (dua) jenjang pengawasan (supervisi), yaitu: (i) pengawasan menengah yang dilakukan oleh asisten atau staf pelaksana; dan (ii) pengawasan menyeluruh yang dilakukan oleh *Senior Associate* dan *Associate* sesuai dengan standar praktek hukum terbaik yang kami adopsi dan terapkan di dalam menjalankan profesi hukum kami dan Standar Hukum yang berlaku terhadap kami.
10. Uji Tuntas terhadap Perseroan kami lakukan dengan memperhatikan prinsip materialitas dan keterbukaan. Uji Tuntas dilaksanakan dengan meneliti dan menganalisa seluruh dokumen yang dianggap perlu dan material sehubungan dengan transaksi Penawaran Umum. Jika tidak tersedia dokumen yang mendukung suatu transaksi hukum yang melibatkan Perseroan dan/atau harta kekayaannya yang kami anggap penting dan material, kami mendasarkannya pada pemeriksaan melalui tanya jawab dengan Perseroan, dan/atau konfirmasi (*cross checking*) dengan profesi lainnya yang terkait di dalam transaksi Penawaran Umum, dan/atau pada fakta-fakta yang sepengetahuan kami, mendukung hubungan-hubungan hukum yang nyata sesuai dengan konsep-konsep, praktek-praktek dan kebiasaan-kebiasaan hukum yang, sepanjang pengetahuan kami, berlaku di Indonesia untuk transaksi atau hubungan hukum dimaksud, dan sepanjang diperlukan, kami mendasarkannya juga pada pernyataan-pernyataan dan penegasan-penegasan tertulis yang diberikan oleh Perseroan dan/atau pihak-pihak lain yang terkait.
11. Tidak terbatas kemungkinan adanya informasi atau dokumen lain yang tidak kami ketahui karena tidak diterima atau diberikan dan apabila informasi atau dokumen tersebut kami menemukannya, menerimanya dan/atau memeriksanya akan mempengaruhi Pendapat Hukum ini.



## **ASUMSI-ASUMSI**

Pendapat Hukum ini kami berikan dengan mendasarkan pada asumsi-asumsi sebagai berikut:

1. Bahwa tanda tangan yang terdapat pada setiap dokumen yang diberikan atau diperlihatkan oleh Perseroan, dan/atau pihak ketiga kepada kami adalah tanda tangan otentik dan/atau sesuai aslinya dari pihak-pihak yang disebutkan dalam dokumen itu dan sesuai dengan keadaan yang sebenarnya, serta pihak-pihak di luar Perseroan dan/atau yang terdapat pada suatu dokumen milik pihak ketiga yang tidak termasuk dalam lingkup Uji Tuntas telah memiliki kewenangan untuk mendatangkannya. Bahwa dokumen-dokumen asli yang diberikan atau diperlihatkan kepada kami adalah otentik, dan apabila dokumen-dokumen yang diberikan dan/atau diperlihatkan kepada kami dalam bentuk fotokopi atau bentuk salinan lain adalah benar, akurat, dan sesuai dengan aslinya, termasuk namun tidak terbatas pihak-pihak yang mengadakan perjanjian-perjanjian dengan Perseroan, dan para pejabat pemerintahan yang mengeluarkan surat-surat keterangan atau perizinan bagi Perseroan telah berwenang dan sah untuk melakukan tindakan-tindakan tersebut;
2. Bahwa dokumen-dokumen, pernyataan-pernyataan, data, fakta-fakta, informasi-informasi, dan keterangan-keterangan, serta penegasan-penegasan, baik yang tertulis ataupun lisan, yang diberikan atau diperlihatkan oleh Perseroan, anggota direksi dan dewan komisaris, pegawai maupun penasihat dari Perseroan, dan/atau pihak ketiga kepada kami adalah benar, akurat, lengkap, tidak menyesatkan, dan sesuai dengan keadaan sebenarnya, serta tidak mengalami perubahan sampai dengan tanggal dikeluarkannya LPH dan Pendapat Hukum ini.

## **DOKUMEN-DOKUMEN YANG DIPERIKSA**

Pendapat Hukum atas rencana Penawaran Umum sebagaimana diuraikan di atas dibuat dengan memeriksa dan meneliti hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia terutama yang menyangkut pasar modal, keterangan-keterangan, dan pernyataan-pernyataan dari anggota direksi dan dewan komisaris dari Perseroan, pendapat atau laporan pihak konsultan independen lainnya yang diperlukan, serta dokumen-dokumen yang secara langsung menyangkut segi-segi hukum Perseroan dan Penawaran Umum, baik asli maupun berupa fotokopi atau salinannya yang telah dinyatakan benar dan akurat oleh Perseroan, yang antara lain meliputi:

1. Anggaran Dasar Perseroan dan perubahannya;
2. Perizinan yang diperoleh Perseroan yang terdiri dari izin-izin, persetujuan-persetujuan, pengesahan-pengesahan dan pernyataan-pernyataan yang diberikan atau dikeluarkan oleh Pemerintah Negara Republik Indonesia, dan pendaftaran-pendaftaran yang dilakukan oleh Perseroan, dalam hal ini termasuk OJK, Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia, Kementerian Ketenagakerjaan, pemerintah daerah dan badan-badan serta instansi-instansi pemerintah lainnya, sebagaimana dilampirkan pada LPH;



3. Transaksi-transaksi dan perjanjian-perjanjian yang kami anggap penting dan material yang berhubungan dengan kegiatan dan usaha pokok Perseroan, dimana Perseroan menjadi pihak di dalamnya atau harta kekayaannya yang kami anggap penting dan material terikat, termasuk perjanjian-perjanjian yang menyangkut kegiatan dan aktivitas usahanya serta perjanjian-perjanjian yang dilakukan antara Perseroan dengan pihak-pihak yang terafiliasi dengan Perseroan;
4. Harta kekayaan Perseroan yang terdiri dari tanah dan bangunan, serta harta kekayaan Perseroan lainnya yang kami anggap penting dan material sebagaimana dirinci dalam LPH;
5. Laporan keuangan untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan untuk tahun-tahun yang berakhir masing-masing pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 dan laporan auditor independen;
6. Dokumen-dokumen korporasi Perseroan yang disyaratkan anggaran dasar Perseroan untuk melaksanakan Penawaran Umum; dan
7. Dokumen-dokumen lain yang kami anggap penting dan material untuk diperiksa sehubungan dengan Penawaran Umum.

## **PENDAPAT HUKUM**

Setelah memeriksa dan meneliti dokumen-dokumen tersebut di atas dan berdasarkan data, informasi-informasi, fakta-fakta, keterangan-keterangan, pernyataan-pernyataan, dan penegasan-penegasan yang diberikan oleh Perseroan serta pihak ketiga kepada kami atau tersedia untuk kami periksa sebagai konsultan hukum independen Perseroan dalam rangka Penawaran Umum dan atas dasar, ruang lingkup, pembatasan, dan asumsi-asumsi tersebut di atas serta dengan merujuk pada LPH, dengan ini kami sampaikan Pendapat Hukum sebagai berikut:

### **1. PERSEROAN**

- 1.1 Perseroan adalah suatu badan hukum berbentuk perseroan terbatas, berkedudukan di Jakarta Timur, yang telah didirikan secara sah berdasarkan ketentuan hukum dan perundang-undangan yang berlaku di Negara Republik Indonesia.

Perseroan didirikan dengan nama PT Widodo Makmur Perkasa, berdasarkan Akta Pendirian Nomor 1 tanggal 1 April 2003, dibuat di hadapan Durachman, S.H., Notaris di Kabupaten Bekasi. Akta Pendirian Perseroan dan anggaran dasarnya telah diubah beberapa kali, termasuk perubahan status Perseroan menjadi perseroan terbuka sehingga mengubah nama Perseroan menjadi PT Widodo Makmur Perkasa Tbk melalui Akta Nomor 51 tanggal 27 Agustus 2021 dan perubahan maksud dan tujuan Perseroan melalui Akta Nomor 18 tanggal 19 Oktober 2021 yang seluruhnya dibuat di hadapan Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta. Akta Pendirian Perseroan dan seluruh





perubahannya untuk selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai **“Anggaran Dasar.”**

- 1.2 Anggaran Dasar Perseroan telah sah dan berlaku sesuai dengan ketentuan (i) Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas sebagaimana diubah terakhir kali melalui Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (**“UUPT”**); (ii) Peraturan Bapepam dan LK No. IX.J.1, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. KEP-179/BL/2008 tanggal 14 Mei 2018 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan yang melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas; (iii) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 33/POJK.04/2014 tanggal 08 Desember 2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten/Perusahaan Publik (**“POJK 33/2014”**); (iv) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 15/POJK.04/2020 tanggal 21 April 2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka; (v) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 16/POJK.04/2020 tanggal 21 April 2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka; dan (vi) peraturan perundang-undangan lainnya yang berlaku.

Anggaran Dasar Perseroan telah sah dan berlaku sesuai dengan ketentuan UUPT dan peraturan perundang-undangan lainnya yang berlaku.

- 1.3 Perseroan telah melakukan kegiatan usahanya sesuai dengan maksud dan tujuan dalam Anggaran Dasarnya. Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, Perseroan menjalankan kegiatan usaha perdagangan besar binatang hidup dan pembibitan dan budidaya sapi potong sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar dan sebatas pada perizinan yang telah diperolehnya dengan merujuk kepada peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Kegiatan usaha Perseroan sebagaimana dinyatakan dalam Anggaran Dasar Perseroan disusun sesuai dengan ketentuan mengenai Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) sebagaimana diatur dalam Peraturan Kepala Badan Pusat Statistik Nomor 2 Tahun 2020 tentang Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia.

- 1.4 Pada Tanggal Pendapat Hukum ini dikeluarkan, struktur permodalan Perseroan adalah sebagai berikut:

Modal Dasar : Rp1.000.000.000.000,- (satu triliun Rupiah).

Modal Ditempatkan : Rp500.000.000.000,- (lima ratus miliar  
dan Modal Disetor Rupiah).

Berdasarkan Anggaran Dasar Perseroan, susunan pemegang saham Perseroan adalah sebagai berikut:



| Pemegang Saham                             | Nilai Nominal Rp20,- (dua puluh Rupiah) Per Lembar Saham |                        | Persentase Kepemilikan (%) |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|
|                                            | Jumlah Saham (lembar)                                    | Nominal (Rp)           |                            |
| Modal Dasar                                | 50.000.000.000                                           | 1.000.000.000.000      |                            |
| Tumiyana                                   | 23.900.000.000                                           | 478.000.000.000        | 95,60                      |
| Warsini                                    | 1.000.000.000                                            | 20.000.000.000         | 4,00                       |
| Mega Nurfitriyana                          | 100.000.000                                              | 2.000.000.000          | 0,40                       |
| <b>Total Modal Ditempatkan dan Disetor</b> | <b>25.000.000.000</b>                                    | <b>500.000.000.000</b> | <b>100</b>                 |
| <b>Saham Dalam Portepel</b>                | <b>25.000.000.000</b>                                    | <b>500.000.000.000</b> | <b>-</b>                   |

Merujuk kepada Pasal 4 ayat (1) Peraturan Presiden Nomor 13 Tahun 2018 tentang Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat dari Korporasi dalam Rangka Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang dan Tindak Pidana Pendanaan Terorisme ("**Perpres No.13/2018**"), individu yang merupakan pemegang saham yang menjadi pengendali Perseroan dan menjadi pemilik manfaat akhir (*Ultimate Beneficial Owner/UBO*) adalah Tumiyana yang memiliki saham dan hak suara lebih dari 25% (dua puluh lima persen) pada Perseroan sebagaimana tercantum dalam Anggaran Dasar Perseroan. Penetapan pengendali Perseroan tersebut telah dilakukan sesuai ketentuan Pasal 85 POJK Nomor 3/POJK.04/2021 tanggal 2 Februari 2021 tentang Penyelenggaraan Kegiatan di Bidang Pasar Modal. Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, Perseroan telah menyampaikan laporan mengenai pemilik manfaat akhir tersebut pada tanggal 10 September 2021 kepada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia sebagaimana diatur dalam ketentuan Perpres No.13/2018.

Berdasarkan Akta No. 5 tanggal 23 Juni 2021, Tumiyana selaku pemegang saham Perseroan telah memperoleh saham baru pada Perseroan senilai Rp300.000.000.000,- (tiga ratus miliar Rupiah) dengan harga pelaksanaan di bawah harga penawaran umum perdana saham dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sebelum penyampaian pernyataan pendaftaran kepada OJK. Sesuai Pasal 2 ayat (1) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 25/POJK.04/2017 tanggal 22 Juni 2017 tentang Pembatasan atas Saham yang Diterbitkan Sebelum Penawaran Umum dan sebagaimana dinyatakan dalam Surat Pernyataan Tumiyana tanggal 7 September 2021, Tumiyana tidak akan menjual atau mengalihkan kepemilikan atas saham Perseroan dalam jangka waktu 8 (delapan) bulan setelah pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum menjadi efektif.

Peningkatan modal Perseroan berdasarkan Akta No. 2 tanggal 2 Oktober 2020 ("**Akta No. 2/2020**") dan Akta No. 1 tanggal 4 November 2020 ("**Akta No. 1/2020**"), dimana penyetorannya baru dilakukan pada bulan Mei dan Juni 2021, dengan total seluruhnya sebesar Rp175.000.000.000,- (seratus tujuh puluh lima miliar Rupiah). Hal tersebut di atas telah ditegaskan kembali (ratifikasi) oleh Para Pemegang Saham melalui Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT Widodo Makmur Perkasa Tbk No. 18 tanggal 19 Oktober 2021, yang telah



dilaporkan dan mendapatkan persetujuan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan Menkumham Nomor AHU-0057846.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021. Oleh karenanya, peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan atas Akta No. 2/2020 dan Akta No. 1/2020 tersebut telah ditempatkan dan disetor penuh sebagaimana ketentuan Pasal 33 UUPT.

Selanjutnya, struktur permodalan Perseroan dan peralihan saham serta susunan para pemegang saham Perseroan dalam jangka waktu 3 (tiga) tahun terakhir adalah sah dan berkesinambungan serta telah dilakukan sesuai dengan ketentuan dalam Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Perseroan telah memiliki Daftar Khusus Pemegang Saham dan Daftar Pemegang Saham sebagaimana dimaksud dalam Pasal 50 UUPT.

Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, Perseroan telah menyisihkan jumlah tertentu dari laba bersih untuk cadangan sesuai dengan ketentuan Pasal 70 UUPT. Cadangan dimaksud adalah diperlukan untuk menutup kerugian yang tidak dapat dipenuhi oleh cadangan lain.

- 1.5 Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan adalah sebagai berikut:

**Dewan Komisaris**

|                      |   |                          |
|----------------------|---|--------------------------|
| Komisaris Utama      | : | Raden Marlan, BSc.       |
| Komisaris            | : | Drs. Setyo Wasisto, S.H. |
| Komisaris Independen | : | A.Z. Siregar MSC.,MSCC.  |

**Direksi**

|                |   |                        |
|----------------|---|------------------------|
| Direktur Utama | : | Tumiyana               |
| Direktur       | : | Eko Agmi Andriana      |
| Direktur       | : | Ir. Nur Tjahjo         |
| Direktur       | : | Suyatmi                |
| Direktur       | : | Teddy Mulyawan Subekti |

Komisaris Independen Perseroan telah memenuhi ketentuan Pasal 4 *jo* Pasal 21 ayat (2) POJK 33/2014.

Para anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan menjabat untuk 1 (satu) periode masa jabatan, yaitu paling lama 5 (lima) tahun atau sampai dengan penutupan Rapat Umum Pemegang Saham ("**RUPS**") Tahunan pada akhir 1 (satu) periode masa jabatan, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikannya sewaktu-waktu. Pengangkatan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan sebagaimana di atas telah sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan POJK 33/2014.

- 1.6 Berdasarkan Keputusan Dewan Komisaris PT WIDODO MAKMUR PERKASA No. 067.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021 tanggal 27 Agustus 2021, Perseroan telah membentuk Komite Audit dan memiliki Piagam Komite Audit pada tanggal 21 Juli 2021 yang telah diunggah pada *website* Perseroan, yaitu



<https://widodomakmurperkasa.co.id/>. Perseroan telah memenuhi Peraturan OJK Nomor: 55/POJK/04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit. Susunan anggota dari Komite Audit Perseroan adalah sebagai berikut:

Ketua Komite : A.Z. Siregar, MSC., MSCC.  
Anggota : Tri Mastono  
Anggota : Alfonsus Andika Pramudito

- 1.7 Perseroan telah menunjuk Puti Reno Ali S.Tp. MBA. menjadi Sekretaris Perusahaan (*Corporate Secretary*) untuk Perseroan berdasarkan Surat Keputusan PT WIDODO MAKMUR PERKASA No. 065/A/SK/WMP-CS/VIII/2021, tanggal 1 September 2021. Pengangkatan Sekretaris Perusahaan Perseroan telah sesuai dengan Peraturan OJK Nomor: 35/POJK.04/2014, tanggal 08 Desember 2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten atau Perusahaan Publik.

- 1.8 Berdasarkan Keputusan Dewan Komisaris PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk Nomor 066.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021, tanggal 27 Agustus 2021, Perseroan telah menunjuk Komite Nominasi dan Remunerasi dengan susunan anggota sebagai berikut:

Ketua Komite : A.Z. Siregar, MSC., MSCC.  
Anggota : Drs. Setyo Wasisto, S.H.  
Anggota : Raden Marlan, BSC.

Perseroan telah memiliki Pedoman Komite Nominasi dan Remunerasi yang ditetapkan oleh Dewan Komisaris pada tanggal 21 Juli 2021. Berdasarkan keputusan tersebut, Perseroan telah memiliki Komite Nominasi dan Remunerasi sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK Nomor: 34/POJK.04/2014, tanggal 8 Desember 2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten atau Perusahaan Publik.

- 1.9 Perseroan telah menunjuk Dra. Rosmala untuk memegang jabatan sebagai Unit Audit Internal berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT WIDODO MAKMUR PERKASA Nomor 068.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021, tanggal 27 Agustus 2021 sebagaimana telah mendapatkan persetujuan Dewan Komisaris berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PT WIDODO MAKMUR PERKASA Nomor 082.35/B/SKet/WMP-CS/VII/2021, tanggal 27 Agustus 2021 tentang Pengangkatan dan/atau Pembentukan Unit Audit Internal dan Piagam Unit Audit Internal PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk, yang mana dengan tugas dan kewenangan sebagaimana diatur dalam Piagam Audit Internal, tanggal 27 Agustus 2021, sehingga telah memenuhi Peraturan OJK Nomor: 56/POJK.04/2015, tanggal 29 Desember 2015, Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal.

- 1.10 Perseroan telah memperoleh izin-izin material yang diperlukan untuk menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan maksud dan tujuan dalam



Anggaran Dasar dan hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, izin-izin tersebut masih berlaku.

Perseroan telah memperoleh Nomor Induk Berusaha (NIB) dengan Nomor: 8120002890382 dan izin usaha yang telah berlaku efektif untuk seluruh kegiatan usahanya, sebagaimana dikeluarkan oleh Lembaga Pengelola dan Penyelenggara *Online Single Submission* (OSS), tanggal 8 Agustus 2018.

Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, Perseroan telah memiliki seluruh perizinan operasional dan telah melaksanakan seluruh kewajiban pelaporan yang diwajibkan oleh Peraturan Perundang-undangan sebagaimana kami ungkapkan dalam LPH.

- 1.11 Perseroan memiliki dan menguasai tanah dan bangunan yang telah didaftarkan dan dicatat sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah ("**PP 24/1997**"), kecuali untuk beberapa bidang tanah yang saat ini sedang dalam proses pendaftaran untuk dialihkan menjadi milik Perseroan sebagaimana kami sampaikan dalam LPH kami.

Berdasarkan hasil pemeriksaan kami dan sebagaimana ditegaskan pada Surat Pernyataan Perseroan tanggal 10 November 2021, tanah-tanah dan bangunan tersebut saat ini tidak dalam keadaan sengketa namun sedang dijaminkan kepada PT Bank Syariah Indonesia Tbk ("**BSI**") sehubungan dengan perjanjian kredit antara PT Pasir Tengah dan BSI atas Akta Akad Musyawarah Mutanaqasih (MMQ) Ma'al Ijarah Nomor 2 tanggal 10 September 2018, Akad Musyarakah Nomor 03 tanggal 10 September 2018, Akad Musyarakah Nomor 04 tanggal 10 September 2018, dan Akad Musyarakah Nomor 05 tanggal 10 September 2018.

Objek yang dijaminkan tersebut bersifat material karena merupakan tempat berlangsungnya kegiatan usaha Perseroan, sehingga apabila objek tersebut dieksekusi oleh BSI, maka hal tersebut akan berdampak langsung dan mengganggu kelangsungan usaha Perseroan.

Kepemilikan atau penguasaan harta kekayaan milik Perseroan telah dilakukan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Perseroan telah mengasuransikan asetnya berupa bangunan yang dimilikinya. Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, polis asuransi tersebut masih berlaku. Dengan demikian, apabila terjadi peristiwa tak terduga yang merusak dan menimpa harta benda tersebut, maka hal tersebut tidak menimbulkan kerugian bagi Perseroan secara material sepanjang polis asuransi masih berlaku. Perseroan tidak melakukan penutupan asuransi kendaraan-kendaraan bermotor miliknya yang telah melewati jangka waktu ekonomis selama 5 (lima) tahun. Penutupan asuransi yang dilakukan Perseroan telah cukup untuk menutupi kerugian material yang mungkin terjadi kepada Perseroan karena aset berupa bangunan milik Perseroan yang material bagi kelangsungan usaha Perseroan telah diasuransikan.



1.12 Aspek ketenagakerjaan Perseroan telah dilakukan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang ketenagakerjaan, yaitu: (i) memiliki Peraturan Perusahaan; ii) memiliki Lembaga Kerja Sama Bipartit; iii) melakukan kewajiban pelaporan Wajib Laport Tenaga Kerja (WLTK); iv) mengikutsertakan karyawannya dan melakukan pembayaran iuran untuk program-program Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (“BPJS”) Ketenagakerjaan dan Kesehatan; dan v) memenuhi persyaratan pembayaran Upah Minimum Provinsi yang berlaku di lokasi usaha operasional Perseroan untuk tahun 2021.

1.13 Perjanjian-perjanjian material antara Perseroan dengan pihak ketiga telah ditandatangani secara sah oleh Perseroan dan karenanya mengikat Perseroan sesuai ketentuan Anggaran Dasar dan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, termasuk perjanjian-perjanjian yang dibuat dalam rangka Penawaran Umum. Perjanjian Penjaminan Emisi Efek sebagaimana disebutkan di atas secara substansial telah memenuhi ketentuan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan dan Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek untuk Penjatahan Terpusat, dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik. Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan telah mengikatkan diri dalam perjanjian-perjanjian yang sifatnya material dan hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, perjanjian-perjanjian dimaksud masih berlaku.

Atas perjanjian-perjanjian tersebut, tidak terdapat pembatasan-pembatasan (*negative covenant*) yang dapat merugikan kepentingan pemegang saham publik dan ketentuan-ketentuan yang dapat menghalangi pelaksanaan Penawaran Umum oleh Perseroan.

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan telah mengikatkan diri dengan pihak terafiliasi sebagaimana dinyatakan dalam LPH. Dalam hal Perseroan melakukan perubahan perjanjian dengan pihak terafiliasi setelah Perseroan melakukan Penawaran Umum, maka Perseroan wajib memenuhi ketentuan Peraturan OJK Nomor 42/POJK.04/2020, tanggal 2 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan (“**POJK 42/2020**”). Namun demikian, Pasal 5 dan Pasal 8 POJK 42/2020 memberikan pengecualian terhadap transaksi afiliasi yang merupakan transaksi dalam lingkup kegiatan usaha Perseroan yang prosesnya berkelanjutan, telah dilakukan Perseroan sebelum menjadi perusahaan publik, dan juga telah diungkapkan dalam prospektus Penawaran Umum. Lebih lanjut, dalam perubahan perjanjian dengan pihak terafiliasi tersebut tidak terjadi perubahan syarat dan ketentuan perjanjian yang dapat merugikan Perseroan.

1.14 Dana hasil Penawaran Umum, setelah dikurangi biaya-biaya Emisi saham, akan digunakan untuk:

1. Sekitar 11,50% (sebelas koma lima puluh persen) akan digunakan untuk membiayai pengembangan kerja sama operasi (*Joint Operation*) *export yard*,



logistik dan rumah potong hewan di Australia di mana Perseroan akan bekerja sama dengan mitra di Australia.

Pihak yang akan menjadi mitra kerjasama operasi Perseroan merupakan salah satu pemasok sapi di Australia yang telah memiliki keterikatan/hubungan bisnis selama lebih dari 10 tahun dengan Perseroan. Perseroan bersama mitra pemasok sapi di Australia akan mendirikan perusahaan yang bersifat *Joint Operation*. Kedepannya dalam kerjasama operasi ini: (i) Perseroan akan bertindak sebagai *offtaker* dari sapi yang dipasok oleh mitra terpilih, dimana pada tahun 2022 mitra akan menyediakan *feeder cattle* sampai dengan 200.000 ekor per tahunnya, (ii) Perseroan dan mitra akan bekerjasama dalam membangun *export yard*, guna menjamin perolehan jumlah sapi yang diperlukan, (iii) Perseroan dan mitra akan bekerjasama dalam pembangunan logistik hewan dari Australia ke Indonesia, dimana hal tersebut akan menciptakan efisiensi biaya terhadap harga pokok penjualan *feeder cattle*.

Adapun calon dari mitra tersebut bukan merupakan pihak yang terafiliasi dengan Perseroan.

Saat ini Perseroan sedang melakukan penjajakan (*due dilligence*) terhadap beberapa calon mitra di Australia sehingga belum terdapat perjanjian kerja sama antara Perseroan dengan calon mitra sehubungan dengan pelaksanaan kerja sama operasi tersebut.

Sehubungan dengan pelaksanaan kerja sama operasi dimaksud, Perseroan telah memiliki izin berupa Angka Pengenal Importir (API) untuk mengirimkan sapi dari Australia ke Indonesia. Selanjutnya, Perseroan juga telah memiliki izin impor berupa Persetujuan Impor No. 04.PI-54.21.0102 yang diterbitkan oleh Kementerian Perdagangan Republik Indonesia tanggal 14 Oktober 2021 dan berlaku hingga 9 Oktober 2022.

2. Sekitar 19,00% (sembilan belas koma nol persen) akan digunakan untuk membiayai pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung di Sumatera, Sulawesi dan Papua, di mana sekitar 36% akan digunakan untuk akuisisi tanah dan sekitar 64% akan digunakan untuk pengembangan fasilitas. Penggunaan dana termasuk untuk pembelian tanah dengan pertimbangan untuk mendapatkan hak guna usaha/HGU untuk menjamin investasi yang akan dilakukan di lokasi perkebunan (adalah milik Perseroan) dan menjamin keberlangsungan program dalam jangka panjang. Sebagaimana jagung merupakan bahan baku utama untuk memproduksi pakan ternak, Perseroan meyakini dengan mempertahankan fasilitas terintegrasi perkebunan jagung maka Perseroan dapat memastikan ketersediaan pasokan jagung untuk produksi pakan ternak sehingga dapat mengendalikan harga produk daging sapi dan unggas Perseroan. Tujuan dari rencana pembangunan fasilitas ini adalah dalam rangka ekspansi Perseroan dan sesuai dengan visi perusahaan menjadi penyedia pangan nasional.





Berikut ini merupakan rincian atas rencana pembangunan fasilitas peternakan dan perkebunan jagung:

- a. Pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung (proyek) yang berlokasi di Sumatera dimana penggunaan dana termasuk pengadaan tanah. Target beroperasi pada tahun 2022 secara parsial dan beroperasi penuh pada tahun 2023. Saat ini progres proyek adalah dalam tahap:
  - i. Penetapan definitif atas lokasi dan luasan lahan serta status kepemilikan dengan pihak pemda/pihak berwenang terkait lainnya;
  - ii. Telah dilakukan persiapan dengan seluruh pihak eksternal yang akan terlibat dalam program pembangunan integrasi perkebunan jagung; khususnya pihak mekanisasi, budidaya dan konsultan. Tindak lanjut persiapan adalah survey lapangan;
  - iii. Telah dilakukan pembicaraan dengan lembaga keuangan untuk mendapatkan support pembiayaan jika diperlukan,

Perseroan juga telah menandatangani Nota Kesepahaman dengan PT Lampung Jasa Utama (Perseroda) pada tanggal 11 Mei 2021 untuk pengembangan usaha perkebunan jagung terintegrasi dengan peternakan sapi dan ayam di Sumatera.

| DESKRIPSI            | Satuan | 2022       | 2023        |
|----------------------|--------|------------|-------------|
| Lahan Tergarap       | Ha     | 3,600      | 6,000       |
| Lahan Tertanam       | Ha     | 6,600      | 12,000      |
| Produktivitas Basah  | Kg/Ha  | 10,000     | 10,000      |
| Produktivitas Kering | Kg/Ha  | 7,000      | 7,000       |
| Lahan Panen          | Ha     | 6,000      | 12,000      |
| Produksi             | Kg     | 60,000,000 | 120,000,000 |
| Produksi Kering      | Kg     | 42,000,000 | 84,000,000  |

Agar dapat melaksanakan pembangunan fasilitas-fasilitas dan menjalankan kegiatan usaha, Perseroan wajib memperoleh izin-izin sebagai berikut:

| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha                                                              | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sumatera     | Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha setelah memperoleh dan/atau menguasai lahan yang akan digunakan untuk kegiatan usaha. Lahan tersebut diperkirakan akan diperoleh pada 30 Desember 2021. |
|              | Persetujuan Bangunan Gedung                                                     | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Persetujuan                                                                                                                                                                                                                             |

| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha     | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                        | Bangunan Gedung (selanjutnya disebut sebagai “PBG”) setelah memperoleh Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang. PBG diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 April 2022.                                            |
|              | Sertifikat Laik fungsi | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Sertifikat Laik fungsi (selanjutnya disebut sebagai “SLF”) setelah pelaksanaan konstruksi telah selesai. SLF diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 Juni 2022. |
|              | Persetujuan Lingkungan | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Persetujuan Lingkungan setelah Perseroan memenuhi komitmen yang diperlukan. Persetujuan Lingkungan diperkirakan akan diperoleh pada 30 Februari 2022.                 |
|              | Sertifikat Standar     | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Sertifikat Standar setelah menyampaikan surat pernyataan untuk memenuhi komitmen-komitmen. Sertifikat Standar/Izin diperkirakan akan diperoleh pada 30 Juni 2022.     |

- b. Pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung (proyek) yang berlokasi di Papua dimana penggunaan dana termasuk pengadaan tanah dengan target beroperasi penuh pada tahun 2023. Saat ini progres proyek adalah dalam tahap:
- Penetapan definitif atas lokasi dan luasan lahan serta status kepemilikan dengan pihak pemda/pihak berwenang terkait lainnya;
  - Telah dilakukan persiapan dengan seluruh pihak eksternal yang akan terlibat dalam program pembangunan integrasi perkebunan jagung; khususnya pihak mekanisasi, budidaya dan konsultan. Tindak lanjut persiapan adalah survey lapangan;
  - Telah dilakukan pembicaraan dengan lembaga keuangan untuk mendapatkan support pembiayaan jika diperlukan,



Saat Pendapat Hukum ini diterbitkan, Perseroan telah menandatangani Nota Kesepahaman dengan Pemerintah Daerah Kabupaten Merauke pada tanggal 7 Juli 2021 perihal kerja sama pengembangan usaha pertanian, khususnya mekanisasi modern perkebunan jagung pakan ternak.

| DESKRIPSI            | Satuan | 2022   | 2023       |
|----------------------|--------|--------|------------|
| Lahan Tergarap       | Ha     | 600    | 3,600      |
| Lahan Tertanam       | Ha     | 600    | 6,600      |
| Produktivitas Basah  | Kg/Ha  | 10,000 | 10,000     |
| Produktivitas Kering | Kg/Ha  | 7,000  | 7,000      |
| Lahan Panen          | Ha     | -      | 6,000      |
| Produksi             | Kg     | -      | 60,000,000 |
| Produksi Kering      | Kg     | -      | 42,000,000 |

Agar dapat melaksanakan pembangunan fasilitas-fasilitas dan menjalankan kegiatan usaha, Perseroan wajib memperoleh izin-izin sebagai berikut:

| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha                                                              | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Papua        | Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha setelah memperoleh dan/atau menguasai lahan yang akan digunakan untuk kegiatan usaha. Lahan tersebut diperkirakan akan diperoleh pada 30 Juni 2022. |
|              | Persetujuan Bangunan Gedung                                                     | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan PBG setelah memperoleh Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang. PBG diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 31 Oktober 2022.                                                                                  |
|              | Sertifikat Laik fungsi                                                          | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan SLF setelah pelaksanaan konstruksi telah selesai. SLF diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 Desember 2022.                                                                                                                  |
|              | Persetujuan Lingkungan                                                          | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Persetujuan Lingkungan setelah Perseroan                                                                                                                                                                                            |

| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                    | memenuhi komitmen yang diperlukan. Persetujuan Lingkungan diperkirakan akan diperoleh pada 31 Agustus 2022.                                                                                                                                    |
|              | Sertifikat Standar | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Sertifikat Standar setelah menyampaikan surat pernyataan untuk memenuhi komitmen-komitmen.<br>Sertifikat Standar/Izin diperkirakan akan diperoleh pada 30 Desember 2022. |

- c. Pembangunan fasilitas peternakan terintegrasi dan perkebunan jagung (proyek) yang berlokasi di Sulawesi Selatan dimana penggunaan dana termasuk pengadaan tanah. Target fasilitas beroperasi pada tahun 2023 secara parsial dan beroperasi penuh pada tahun 2024. Saat ini progres proyek adalah dalam tahap:
- Penetapan definitif atas lokasi dan luasan lahan serta status kepemilikan dengan pihak pemda/pihak berwenang terkait lainnya;
  - Telah dilakukan persiapan dengan seluruh pihak eksternal yang akan terlibat dalam program pembangunan integrasi perkebunan jagung; khususnya pihak mekanisasi, budidaya dan konsultan. Tindak lanjut persiapan adalah survey lapangan;
  - Telah dilakukan pembicaraan dengan lembaga keuangan untuk mendapatkan support pembiayaan jika diperlukan,

Saat Pendapat Hukum ini diterbitkan, Perseroan telah menandatangani Nota Kesepahaman dengan PT Berdikari (PERSERO) pada tanggal 10 Mei 2021 dan dengan PT Sulsel Citra Indonesia (Perseroda) tanggal 22 Januari 2021 perihal kerja sama pengembangan usaha pertanian, khususnya mekanisasi modern perkebunan jagung pakan ternak.

| DESKRIPSI            | Satuan | 2022       | 2023        |
|----------------------|--------|------------|-------------|
| Lahan Tergarap       | Ha     | 3,600      | 6,000       |
| Lahan Tertanam       | Ha     | 6,600      | 12,000      |
| Produktivitas Basah  | Kg/Ha  | 10,000     | 10,000      |
| Produktivitas Kering | Kg/Ha  | 7,000      | 7,000       |
| Lahan Panen          | Ha     | 6,000      | 12,000      |
| Produksi             | Kg     | 60,000,000 | 120,000,000 |
| Produksi Kering      | Kg     | 42,000,000 | 84,000,000  |

Agar dapat melaksanakan pembangunan fasilitas-fasilitas dan menjalankan kegiatan usaha, Perseroan wajib memperoleh izin-izin sebagai berikut:



| Lokasi Usaha | Perizinan Berusaha                                                              | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sulawesi     | Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Usaha setelah memperoleh dan/atau menguasai lahan yang akan digunakan untuk kegiatan usaha. Lahan tersebut diperkirakan akan diperoleh pada 30 Desember 2021. |
|              | PBG                                                                             | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan PBG setelah memperoleh Pengajuan Permohonan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang. PBG diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 April 2022.                                                                                        |
|              | SLF                                                                             | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan SLF setelah pelaksanaan konstruksi telah selesai. SLF diperkirakan akan diperoleh Perseroan pada 30 Juni 2022.                                                                                                                          |
|              | Persetujuan Lingkungan                                                          | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Persetujuan Lingkungan setelah Perseroan memenuhi komitmen yang diperlukan. Persetujuan Lingkungan diperkirakan akan diperoleh pada 30 Februari 2022.                                                                                   |
|              | Sertifikat Standar                                                              | Belum diperoleh Perseroan.<br><br>Perseroan akan melakukan pengurusan Sertifikat Standar setelah menyampaikan surat pernyataan untuk memenuhi komitmen-komitmen. Sertifikat Standar/Izin diperkirakan akan diperoleh pada 30 Juni 2022.                                                                       |



3. Sekitar 19,00% (sembilan belas koma nol persen) akan digunakan untuk pemberian modal kepada Entitas Anak Perseroan. Adapun rinciannya adalah sebagai berikut:
  - a. Sekitar 40% (empat puluh persen) dari total pemberian modal kepada Entitas Anak Perseroan akan diberikan kepada PT Cianjur Arta Makmur dalam bentuk penyertaan modal secara langsung oleh Perseroan dimana akan digunakan untuk modal kerja dan investasi dalam rangka pengembangan bisnis.
  - b. Sekitar 30% (tiga puluh persen) dari total pemberian modal kepada Entitas Anak Perseroan akan diberikan kepada PT Widodofood Makmur Sejahtera dalam bentuk penyertaan modal secara langsung oleh Perseroan dimana akan digunakan untuk modal kerja dan investasi dalam rangka pengembangan bisnis.
  - c. Sekitar 30% (tiga puluh persen) dari total pemberian modal kepada Entitas Anak Perseroan akan diberikan kepada PT Langgeng Makmur Perkasa dalam bentuk penyertaan modal secara langsung oleh Perseroan dimana akan digunakan untuk modal kerja dan investasi dalam rangka pengembangan bisnis.
4. Sekitar 50,50% (lima puluh koma lima puluh persen) akan digunakan untuk modal kerja Perseroan, terutama dan tidak terbatas untuk pembelian bahan baku.

Jika rencana penggunaan dana Hasil Penawaran sama dengan atau lebih dari 20% dari ekuitas Perseroan, namun tidak lebih dari 50% dari ekuitas Perseroan, rencana penggunaan dana wajib dilaksanakan oleh Perseroan sesuai Peraturan OJK No. 17/OJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("**POJK No. 17/2020**") dan Perseroan wajib menyampaikan keterbukaan informasi kepada OJK dan masyarakat serta menggunakan penilai untuk menentukan nilai wajar dari objek transaksi material dan/atau kewajiban transaksi material sesuai ketentuan dalam Pasal 6 huruf (a), (b), dan (c) POJK No. 17/2020, kecuali untuk transaksi material yang dilakukan dengan perusahaan terkendali yang sahamnya dimiliki paling sedikit 99% oleh Perseroan, maka kewajiban menggunakan penilai dan memperoleh persetujuan RUPS sebagaimana dimaksud dalam Pasal 11 huruf a POJK No. 17/2020 dapat dikecualikan oleh Perseroan.

Rencana penggunaan dana yang dialokasikan Perseroan untuk afiliasinya wajib mematuhi Peraturan OJK No.42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("**POJK No. 42/2020**"). Terhadap penggunaan dana yang dialokasikan untuk entitas anak Perseroan, sebagaimana dimaksud pada angka 3 di atas, yaitu untuk PT Cianjur Artha Makmur, PT Widodofood Makmur Sejahtera dan PT Langgeng Makmur Perkasa, dimana 99,5% sahamnya dimiliki oleh Perseroan, maka Perseroan dapat dikecualikan dari pemenuhan kewajiban transaksi afiliasi dan benturan kepentingan sebagaimana diatur dalam Pasal 6 dan Pasal 12 POJK No. 42/2020.



Penggunaan Dana untuk Modal Kerja Perseroan dalam hal merupakan Transaksi Afiliasi dan/atau Transaksi Material, maka tidak wajib memenuhi prosedur Transaksi Afiliasi dan/atau Transaksi Material karena merupakan kegiatan usaha yang dijalankan dalam rangka menghasilkan pendapatan usaha dan dijalankan secara rutin, berulang, dan/atau berkelanjutan, walaupun demikian wajib diungkapkan dalam laporan keuangan tahunan WMP sebagaimana diatur dalam POJK No. 17/2020 dan POJK No. 42/2020.

Perseroan wajib menyampaikan laporan realisasi penggunaan dana tersebut kepada OJK hingga seluruh dana hasil Penawaran Umum telah direalisasikan, dengan demikian Perseroan wajib mematuhi ketentuan pelaporan realisasi penggunaan dana sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015, tanggal 22 Desember 2015, tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum.

Perseroan wajib mempertanggungjawabkan realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum ini dalam RUPS Tahunan Perseroan sampai dengan seluruh dana hasil Penawaran Umum telah direalisasikan. Laporan realisasi penggunaan dana yang disampaikan kepada OJK akan dibuat secara berkala setiap 6 (enam) bulan, yaitu pada bulan Juni dan Desember hingga seluruh dana hasil Penawaran Umum ini telah direalisasikan.

Apabila Perseroan bermaksud mengubah rencana penggunaan dana hasil Penawaran Umum Saham Perdana, Perseroan wajib terlebih dahulu melaporkan rencana tersebut ke OJK dengan mengemukakan alasan beserta pertimbangannya. Perubahan penggunaan dana harus mendapat persetujuan dari RUPS terlebih dahulu. Pelaporan perubahan rencana penggunaan dana tersebut akan dilakukan bersamaan dengan pemberitahuan mata acara RUPS kepada OJK.

- 1.15 Pada saat Pendapat Hukum ini dikeluarkan, berdasarkan hasil pemeriksaan kami dan sebagaimana ditegaskan pada Surat Pernyataan Perseroan, anggota Direksi serta Dewan Komisaris tanggal 10 November 2021, Perseroan serta Anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan tidak terlibat dalam perkara-perkara pidana, perdata, tata usaha negara di hadapan peradilan umum, perkara ketenagakerjaan, sengketa perpajakan maupun sengketa arbitrase di Indonesia, dan tidak terdaftar sebagai termohon dalam perkara kepailitan atau telah dinyatakan dalam keadaan pailit, Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU) yang terdaftar di Pengadilan Niaga, perkara tata usaha negara yang terdaftar di Pengadilan Tata Usaha Negara (PTUN), dan/atau tidak sedang menghadapi somasi/klaim yang dapat berpotensi menjadi perkara yang secara material dapat berdampak negatif terhadap kelangsungan usaha Perseroan maupun tujuan uji tuntas, yaitu Penawaran Umum Perdana Saham.

Adapun terkait dengan perkara persaingan usaha yang dihadapi Perseroan pada tahun 2015, telah berkekuatan hukum tetap melalui Putusan Peninjauan Kembali Nomor 113PK/Pdt.Sus-KPPU/2019 dan Perseroan melalui suratnya Nomor 1/WMP/III/2021 tanggal 17 Maret 2021 dan Surat Pernyataan Komitmen Pembayaran Denda kepada Komisi Pengawas Persaingan Usaha tanggal 10





November 2021, telah bersedia membayar denda sebesar Rp5.866.121.000,- (lima miliar delapan ratus enam puluh enam juta seratus dua puluh satu ribu Rupiah) sesuai hasil putusan tersebut secara mengangsur. Hingga tanggal diterbitkannya Pendapat Hukum ini, KPPU belum memberikan balasan atas usulan pembayaran secara mengangsur yang disampaikan Perseroan. Selanjutnya, pada saat Pendapat Hukum ini diterbitkan, Perseroan telah melakukan cicilan atas pembayaran penerimaan negara tersebut sebesar Rp350.000.000,- (tiga ratus lima puluh juta Rupiah).

Apabila Perseroan tidak melaksanakan putusan tersebut, maka sesuai dengan Pasal 46 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1999 tentang Larangan Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat *juncto* Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, terhadap putusan KPPU yang telah berkekuatan hukum tetap, KPPU dapat memintakan penetapan eksekusi kepada Pengadilan Negeri.

Sehubungan dengan pemberitaan beberapa portal media, terdapat potensi perkara mengenai dugaan penggelapan dan pemalsuan dokumen Perseroan. Namun demikian pada tanggal Pendapat Hukum ini, belum ada proses pemanggilan untuk dilakukan pemeriksaan atau penyidikan dari pihak Kepolisian.

Atas pemberitaan tersebut, kami telah mendapatkan klarifikasi dari Perseroan, dan menurut Tumiyana: tidak ada penggelapan dan pemalsuan dokumen seperti yang telah diberitakan; Perseroan telah membuka seluruh dokumen yang diperlukan dalam proses Penawaran Umum; PT Sinar Daging Perdana bukan anak usaha dan bukan bagian dari kelompok usaha Perseroan; dan tidak ada keterkaitan kepemilikan saham antara PT Sinar Daging Perdana dan Perseroan.

Terhadap potensi perkara tersebut, baik Tumiyana maupun Perseroan akan menghormati dan mengikuti proses hukum yang berlaku. Perseroan juga telah menggunakan hak jawabnya atas pemberitaan tersebut dan telah mencadangkan haknya untuk melakukan upaya hukum terkait pemberitaan tersebut. Dengan mempertimbangkan belum adanya pemanggilan pemeriksaan atau penyidikan oleh pihak kepolisian dan jumlah klaim dari pelapor yang menurut berita adalah sebesar Rp25.000.000.000,- (dua puluh lima miliar Rupiah), dengan demikian potensi perkara tersebut tidak berdampak material terhadap rencana Penawaran Umum dan kegiatan usaha Perseroan.

- 1.16 Aspek hukum dalam prospektus telah sesuai dengan LPH kami.
- 1.17 Pada tanggal Pendapat Hukum ini, Perseroan memiliki penyertaan saham secara langsung maupun tidak langsung pada entitas anak ("**Entitas Anak**") yaitu sebagai berikut:
  1. PT Pasir Tengah ("**PT Paste**"), Perseroan memiliki penyertaan saham sebesar 199.000 (seratus sembilan puluh sembilan ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya Rp19.900.000.000,- (sembilan belas miliar sembilan ratus juta



- Rupiah) yang mewakili 99,5% (sembilan puluh sembilan koma lima persen), saham dari seluruh jumlah saham yang dikeluarkan oleh PT Paste;
2. PT Cianjur Arta Makmur ("**PT CAM**"), Perseroan memiliki penyertaan saham sebesar 99.500 (sembilan puluh sembilan ribu lima ratus) saham dengan nilai nominal seluruhnya Rp99.500.000.000,- (sembilan puluh sembilan miliar lima ratus juta Rupiah) yang mewakili 99,5% (sembilan puluh sembilan koma lima persen) saham dari seluruh jumlah saham yang dikeluarkan oleh PT CAM;
  3. PT Widodo Makmur Unggas Tbk ("**PT WMU**"), Perseroan memiliki penyertaan saham sebesar 9.900.000.000 (sembilan miliar sembilan ratus juta) saham dengan nilai nominal seluruhnya Rp495.000.000.000,- (empat ratus sembilan puluh lima miliar Rupiah) yang mewakili 76,5% (tujuh puluh enam koma lima persen), saham dari seluruh jumlah saham yang dikeluarkan oleh PT WMU;
  4. PT Langgeng Makmur Perkasa ("**PT LMP**"), Perseroan memiliki penyertaan saham sebesar 388.050 (tiga ratus tiga puluh delapan ribu lima puluh) saham dengan nilai nominal seluruhnya Rp38.805.000.000,- (tiga puluh delapan miliar delapan ratus lima juta Rupiah) yang mewakili 99,5% (sembilan puluh sembilan koma lima persen), saham dari seluruh jumlah saham yang dikeluarkan oleh PT WMU;
  5. PT Widodofood Makmur Sejahtera ("**PT WMS**"), Perseroan memiliki penyertaan saham sebesar 99.500 (sembilan puluh sembilan ribu lima ratus) saham dengan nilai nominal seluruhnya Rp49.750.000.000,- (empat puluh sembilan miliar tujuh ratus lima puluh juta Rupiah) yang mewakili 99,5% (sembilan puluh sembilan koma lima persen), saham dari seluruh jumlah saham yang dikeluarkan oleh PT WMS;
  6. PT Garut Makmur Perkasa ("**PT GMP**"), Perseroan memiliki penyertaan saham secara tidak langsung melalui PT CAM sebanyak 13.500 (tiga belas ribu lima ratus) saham dengan nilai nominal Rp13.500.000.000,- (tiga belas miliar lima ratus juta Rupiah);
  7. PT Prima Widodo Makmur ("**PT PWM**"), Perseroan memiliki penyertaan saham secara tidak langsung melalui PT CAM sebanyak 1.250 (seribu dua ratus lima puluh) saham dengan nilai nominal Rp1.250.000.000,- (satu miliar dua ratus lima puluh juta) dan PT WMU sebesar 1.250 (seribu dua ratus lima puluh) saham dengan nilai nominal Rp1.250.000.000,- (satu miliar dua ratus lima puluh juta);
  8. PT Jogjakarta Arta Makmur ("**PT JAM**"), Perseroan memiliki penyertaan saham secara tidak langsung melalui PT LMP sebanyak 3.500 (tiga ribu lima ratus) saham dengan nilai nominal Rp3.500.000.000,- (tiga miliar lima ratus juta Rupiah);
  9. PT Pangan Makmur Perkasa ("**PT PMP**"), Perseroan memiliki penyertaan saham secara langsung sebanyak 3.750 (tiga ribu tujuh ratus lima puluh) lembar saham dengan nilai nominal Rp3.750.000.000,- (tiga miliar tujuh ratus lima puluh juta Rupiah) serta penyertaan saham secara tidak langsung melalui PT WMS sebanyak 8.750 (delapan ribu tujuh ratus lima puluh) saham dengan nilai nominal Rp8.750.000.000,- (delapan miliar tujuh ratus lima puluh juta Rupiah); dan
  10. PT Adijaya Unindo Perkasa ("**PT AUP**"), Perseroan memiliki penyertaan saham secara tidak langsung sebanyak 8.500 (delapan ribu lima ratus) lembar saham



dengan nilai nominal Rp8.500.000.000,00 (delapan miliar lima ratus juta Rupiah) melalui PT WMU.

Adapun sebagaimana dinyatakan dalam LPH kami, tidak ada saham milik Perseroan yang sedang dalam sengketa dan dijaminakan kepada pihak manapun, kecuali untuk saham milik Perseroan di PT WMU yang sedang dijaminakan dalam perjanjian kredit sindikasi antara Bank Jawa Timur dan Bank DIY serta kredit sindikasi Bank Jawa Timur dan Bank DKI. Penyertaan Perseroan pada Entitas Anak telah dilakukan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan masing-masing Anggaran Dasar Entitas Anak serta peraturan perundang-undangan yang berlaku.

## **2. ENTITAS ANAK**

- 2.1. Pendirian Entitas Anak telah dilakukan secara sah berdasarkan peraturan perundang-undangan di Negara Republik Indonesia.

Masing-masing Entitas Anak memiliki Akta Pendirian dan Anggaran Dasar yang telah dilakukan sesuai dengan ketentuan UUPT dan peraturan perundang-undangan lainnya yang berlaku.

- 2.2. Kegiatan usaha yang dilakukan oleh setiap Entitas Anak telah sesuai dengan maksud dan tujuan dalam anggaran dasarnya masing-masing.

Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, Entitas Anak dapat menjalankan kegiatan usahanya sebatas pada perizinan yang telah diperolehnya dengan merujuk kepada peraturan perundang-undangan yang berlaku.

- 2.3. Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, struktur permodalan dan peralihan saham serta susunan para pemegang saham Entitas Anak dalam jangka waktu 3 (tiga) tahun terakhir adalah sah dan berkesinambungan dan telah dilakukan sesuai dengan ketentuan dalam Anggaran Dasar masing-masing Entitas Anak dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

- 2.4. Masing-masing anggota Direksi dan Dewan Komisaris Entitas Anak telah diangkat secara sah sesuai dengan ketentuan masing-masing Anggaran Dasar Entitas Anak dan peraturan perundang-undangan yang berlaku, untuk jangka sebagaimana ditentukan dalam ketentuan masing-masing Anggaran Dasar Entitas Anak dengan tidak mengurangi hak Rapat Umum Pemegang Saham untuk dapat memberhentikan sewaktu-waktu, sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Entitas Anak dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pada saat Pendapat Hukum ini diterbitkan, masing-masing Entitas Anak telah menyimpan Daftar Pemegang Saham dan Daftar Khusus Pemegang Saham sebagaimana dimaksud dalam Pasal 50 UUPT.

- 2.5. Masing-masing Entitas Anak telah memperoleh Nomor Induk Berusaha (NIB) yang dikeluarkan oleh Lembaga Pengelola dan Penyelenggara *Online Single Submission* (OSS).



Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, Entitas Anak telah memiliki izin usaha yang diperlukan untuk melakukan kegiatan usaha sesuai maksud dan tujuannya, sebagaimana dinyatakan dalam LPH kami.

Adapun berdasarkan hasil LPH kami dan sebagaimana ditegaskan pada Surat Pernyataan masing-masing Entitas Anak, selain daripada Izin Usaha yang telah dimiliki oleh masing-masing Entitas Anak, terdapat beberapa izin operasional yang saat ini sedang dilakukan proses pengurusan ke instansi-instansi pemerintah terkait sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku dan hingga tanggal diterbitkannya Pendapat Hukum ini, masing-masing Entitas Anak tidak pernah mendapatkan teguran, peringatan, denda, ataupun tindakan apa pun dari instansi yang berwenang sehubungan dengan ketiadaan izin-izin tersebut.

Izin-izin dan/atau pelaporan yang belum dimiliki dan/atau dilakukan oleh Entitas Anak, antara lain adalah sebagai berikut:

- i) Sertifikat Laik Fungsi (SLF) yang belum dimiliki oleh PT WMU (untuk lokasi usaha Wuryantoro dan Giritontro) dan PT GMP. Ketidadaan atas SLF tersebut dapat dikenakan sanksi administratif terberat berupa pencabutan persetujuan bangunan gedung berdasarkan Pasal 44 hingga Pasal 47 Undang-Undang Nomor 28 tahun 2002 tentang Bangunan Gedung sebagaimana terakhir kali diubah melalui Undang-Undang Nomor 11 tahun 2020 tentang Cipta Kerja.
- ii) Izin terkait lingkungan berupa izin pembuangan air limbah yang belum dimiliki oleh PT WMU (untuk lokasi usaha Wuryantoro dan Giritontro) dan PT AUP, izin pengelolaan limbah bahan berbahaya beracun ("**B3**") yang belum dimiliki oleh PT WMU (untuk lokasi usaha Wuryantoro, Sukabumi, dan Giritontro), serta izin tempat penyimpanan sementara limbah B3 yang belum dimiliki oleh PT AUP. Ketidadaan izin terkait lingkungan tersebut dapat dikenakan sanksi administratif terberat berupa pencabutan perizinan berusaha berdasarkan Pasal 508 Peraturan Pemerintah Nomor 22 tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup ("**PP No. 22/2021**").
- iii) Kewajiban pelaporan atas pemanfaatan izin operasi yang belum disampaikan oleh PT WMU (untuk lokasi usaha Wuryantoro) dan PT CAM. Kelalaian atas pelaporan tersebut dapat dikenakan sanksi administratif terberat berupa pencabutan izin usaha berdasarkan Pasal 103 Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Nomor 11 tahun 2021 tentang Pelaksanaan Usaha Ketenagalistrikan.
- iv) Kewajiban pelaporan upaya pengelolaan dan pemantauan lingkungan hidup (UKL-UPL) periode Januari hingga Juni 2021 yang belum disampaikan oleh PT WMU (untuk lokasi usaha Sukabumi). Kelalaian atas pelaporan tersebut dapat dikenakan sanksi administratif terberat berupa pencabutan perizinan berusaha berdasarkan Pasal 508 PP No. 22/2021.

- 2.6. Masing-masing Entitas Anak memiliki dan menguasai tanah dan bangunan yang telah didaftarkan dan dicatat sesuai dengan PP 24/1997, kecuali untuk beberapa



tanah-tanah milik PT LMP, PT WMU, PT Paste, dan PT JAM yang saat ini sedang dalam proses pendaftaran untuk dialihkan menjadi milik dan atas nama, sebagaimana kami sampaikan dalam LPH kami.

Berdasarkan hasil LPH kami dan sebagaimana ditegaskan pada Surat Pernyataan masing-masing Entitas Anak, tanah-tanah dan bangunan tersebut saat ini tidak sedang dalam keadaan sengketa serta sedang tidak dijaminkan kepada pihak manapun, kecuali untuk tanah-tanah milik PT LMP, PT WMU, PT Paste, dan PT JAM yang saat ini sedang dijaminkan, yaitu sebagai berikut:

- i) Tanah-tanah milik PT LMP, yaitu:
  - a. Tanah-tanah yang berada di Cipayung saat ini sedang dijaminkan kepada PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur sehubungan dengan Akta Pengakuan Hutang dan Pemberian Jaminan Nomor 43 tanggal 30 September 2013 sebagaimana telah diubah terakhir kali dengan Akta Addendum Perjanjian Kredit Nomor 16 tanggal 19 Januari 2021; dan
  - b. Tanah-tanah yang berada di Bekasi saat ini sedang dijaminkan kepada PT Bank BTN sehubungan dengan Akta Perjanjian Kredit Nomor 10 tanggal 13 April 2016 sebagaimana telah diubah terakhir kali dengan Surat Persetujuan Restrukturisasi Kredit Terdampak Covid-19 a.n. PT Langgeng Makmur Perkasa No. 250/S/Bks.I/BCSU/III/2021 tanggal 30 Maret 2021 yang diterbitkan oleh Bank BTN;
- ii) Tanah-tanah milik PT WMU, yang berada di Tonggor, Kwangen, Giritontro, Wuryantoro, dan Semin yang saat ini sedang dalam proses dokumentasi untuk dijaminkan kepada PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur sehubungan dengan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi Nomor 31 tanggal 28 Maret 2019 dan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 02 tanggal 6 November 2020;
- iii) Tanah-tanah milik PT Paste, yang berada di Cianjur, yang saat ini sedang dijaminkan kepada BSI sehubungan dengan Akta Akad Musyarakah Mutanaqisah Ma'al Ijarah No. 2 tanggal 10 September 2018, Akta Perjanjian Pemberian Line Facility (Musyarakah) No. 3 tanggal 10 September 2018, dan Akta Perjanjian Kredit Nomor 4 tanggal 10 September 2018 dan kepada PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk sehubungan dengan Akta Addendum Kredit Modal Kerja Lokal (Pakan) Nomor 19 tanggal 17 September 2021, Akta Persetujuan Membuka Kredit Nomor 55 tanggal 26 September 2006 sebagaimana terakhir kali diubah dengan Addendum Kredit Modal Kerja Impor (KMKI)/Import Line Nomor 20 tanggal 17 September 2021, dan Akta Perjanjian Foreign Exchange Line Nomor 32 tanggal 23 November 2015 sebagaimana terakhir kali diubah dengan Akta Addendum Foreign Exchange Line Nomor 46 tanggal 29 April 2021;
- iv) Bangunan-bangunan milik PT JAM, yang berada di Sleman, yang saat ini sedang dijaminkan kepada PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur berdasarkan Akta Pengakuan Hutang dan Pemberian Jaminan Nomor 43 tanggal 30 September 2013 sebagaimana telah diubah beberapa kali dengan Akta Addendum Perjanjian Kredit Nomor 16 tanggal 19 Januari 2021.



Adapun objek yang sedang dalam proses untuk dijaminan tersebut bersifat material, sehingga jika objek tersebut dieksekusi maka akan berdampak langsung dan mengganggu kelangsungan usaha PT LMP, PT WMU, PT Paste, dan PT JAM sebab objek jaminan merupakan tempat berlangsungnya masing-masing kegiatan usaha Entitas Anak tersebut.

Kepemilikan atau penguasaan harta kekayaan milik PT LMP, PT WMU, PT Paste, dan PT JAM telah dilakukan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

- 2.7. Masing-masing Entitas Anak telah mengasuransikan aset-aset yang dimilikinya, kecuali untuk PT WMS yang tidak mengasuransikan asetnya berupa tanah dan bangunan di Cilangkap dan PT PWM yang tidak mengasuransikan asetnya berupa kendaraan bermotor dan mesin. Hingga tanggal Pendapat Hukum ini diterbitkan, polis asuransi masing-masing Entitas Anak tersebut masih berlaku. Dengan demikian, apabila terjadi peristiwa tak terduga yang merusak dan menimpa harta benda Entitas Anak, maka hal tersebut tidak menimbulkan kerugian bagi Entitas Anak secara material sepanjang polis asuransi masih berlaku.
- 2.8. Masing-masing Entitas Anak telah melaksanakan kewajiban aspek ketenagakerjaan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang ketenagakerjaan, yaitu: (i) melaksanakan kewajiban pelaporan Wajib Lapor Tenaga Kerja (WLTK); ii) mengikutsertakan karyawannya dan membayar iuran dalam program-program BPJS; dan iii) memenuhi persyaratan pembayaran Upah Minimum Provinsi yang berlaku di setiap lokasi usaha masing-masing untuk tahun 2021.
- 2.9. Perjanjian-perjanjian material antara masing-masing Entitas Anak dengan pihak-pihak lainnya telah ditandatangani secara sah dan karenanya mengikat masing-masing Entitas Anak sesuai ketentuan Anggaran Dasar masing-masing Entitas Anak dan ketentuan perundang-undangan yang berlaku. Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Entitas Anak telah mengikatkan diri dalam perjanjian-perjanjian yang sifatnya material dan sampai tanggal Pendapat Hukum ini masih berlaku. pros

Perjanjian-perjanjian yang telah ditandatangani masing-masing Entitas Anak dengan pihak-pihak lainnya tidak mencakup hal-hal yang dapat menghalangi rencana Penawaran Umum Perseroan dan tidak ada pembatasan yang dapat merugikan hak-hak dan kepentingan pemegang saham publik Perseroan.

- 2.10. Berdasarkan hasil pemeriksaan kami dan sebagaimana ditegaskan pada Surat Pernyataan dari Anggota Direksi dan Dewan Komisaris masing-masing Entitas Anak, masing-masing Entitas Anak maupun anggota Direksi dan Dewan Komisarisnya tidak sedang terkait keterlibatan dalam perkara-perkara pidana, perdata, tata usaha negara di hadapan peradilan umum, perkara ketenagakerjaan, sengketa perpajakan maupun sengketa arbitrase di Indonesia, dan tidak terdaftar sebagai termohon dalam perkara kepailitan atau telah dinyatakan dalam keadaan pailit, Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU) yang terdaftar di Pengadilan Niaga, perkara tata usaha negara yang



terdaftar di Pengadilan Tata Usaha Negara (PTUN), dan/atau tidak sedang menghadapi somasi/klaim yang dapat berpotensi menjadi perkara yang secara material dapat berdampak negatif terhadap kelangsungan usaha Perseroan maupun tujuan uji tuntas, yaitu Penawaran Umum Perdana Saham.

Adapun terkait dengan perkara persaingan usaha yang dihadapi PT Paste pada tahun 2015, telah berkekuatan hukum tetap melalui Putusan Peninjauan Kembali Nomor 113PK/Pdt.Sus-KPPU/2019 dan PT Paste melalui suratnya Nomor 1/PASTE/III/2021 tanggal 17 Maret 2021, telah bersedia membayar denda sebesar Rp4.784.893.000,00 (empat miliar tujuh ratus delapan puluh empat juta delapan ratus sembilan puluh tiga ribu Rupiah) kepada Komisi Pengawas Persaingan Usaha (KPPU). Apabila PT Paste tidak melaksanakan putusan tersebut, maka sesuai dengan Pasal 46 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1999 tentang Larangan Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat *juncto* Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, terhadap putusan KPPU yang telah berkekuatan hukum tetap, KPPU dapat memintakan penetapan eksekusi kepada Pengadilan Negeri.

Demikianlah Pendapat Hukum ini kami berikan dan dibuat sesuai dengan standar profesi dan kode etik profesi sebagai Konsultan Hukum Pasar Modal dan kami telah bersikap independen serta tidak memiliki benturan kepentingan dengan Perseroan, dan Profesi Penunjang Pasar Modal lainnya serta bertanggung jawab atas Pendapat Hukum yang diberikan.

Hormat kami,  
**HWMA LAW FIRM**



**Kukuh Komandoko Hadiwidjojo, S.H., M.Kn.**

STTD.KH-20/PM.22/2018

Anggota HKHPM Nomor: 200815.

Tembusan:

1. Yang Terhormat Ketua Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan;
2. Yang Terhormat Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal;
3. Yang Terhormat Deputi Komisiner Pengawas Pasar Modal II;
4. Yang Terhormat Direksi PT Bursa Efek Indonesia.



Halaman ini sengaja dikosongkan

## **XVIII. LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN DAN LAPORAN KEUANGAN PERSEROAN**

Halaman ini sengaja dikosongkan



**WIDODO  
MAKMUR  
PERKASA**

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2021 DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG  
BERAKHIR 31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG  
BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK**

Atas nama dan mewakili Dewan Direksi, Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- |                 |                                                                                      |      |                     |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|
| 1. Nama         | : Tumiyana                                                                           | : 1. | Name                |
| Alamat Kantor   | : Graha Widodo, Jalan Raya Cilangkap No.58<br>Cipayung, Jakarta Timur                | :    | Office Address      |
| Alamat Domisili | : Jl. Buni Gg Salak RT. 11 RW. 04 Kel. Munjul<br>Kec Cipayung Jakarta Timur          | :    | Address of Domicile |
| Telepon         | : 021-84306767                                                                       | :    | Telephone           |
| Jabatan         | : Direktur Utama / President Director                                                | :    | Position            |
| 2. Nama         | : Eko Agmi Andriana                                                                  | : 2. | Name                |
| Alamat Kantor   | : Graha Widodo, Jalan Raya Cilangkap No.58<br>Cipayung, Jakarta Timur                | :    | Office Address      |
| Alamat Domisili | : Jl. Kotamas III, No. 7, RT. 08 RW. 05<br>Kel. Cipageran, Kec. Cimahi Utara, Cimahi | :    | Address of Domicile |
| Telepon         | : 021-84306767                                                                       | :    | Telephone           |
| Jabatan         | : Direktur Keuangan / Finance Director                                               | :    | Position            |

Menyatakan bahwa :

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan;
2. Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan dan entitas anak.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Declare that :

1. We are responsible for the preparation and presentation of the Company's Consolidated Financial Statements.
2. The Company's Consolidated Financial Statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.
3. a. All information contained in the Company's Consolidated Financial Statements are complete and correct.  
b. The Company's Consolidated Financial Statements Information do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts.
4. We are responsible for the Company and its subsidiary internal control system.

The Statement letter is made truthfully.

Jakarta, 11 November 2021/ November 11, 2021

( Tumiyana )  
Direktur Utama/  
President Director



( Eko Agmi Andriana )  
Direktur Keuangan/  
Financial Director

Halaman ini sengaja dikosongkan

No. 00229/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/XI/2021

## Laporan Auditor Independen

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

**PT Widodo Makmur Perkasa Tbk**

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasian PT Widodo Makmur Perkasa Tbk dan entitas anak terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, laporan perubahan ekuitas konsolidasian, dan laporan arus kas konsolidasian untuk periode enam bulan dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

## Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan Konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

## Tanggung Jawab Auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan konsolidasian tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan konsolidasian. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

No. 00229/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/XI/2021

## Independent Auditor's Report

*The Stockholders, Board of Commissioners and Directors*

**PT Widodo Makmur Perkasa Tbk**

*We have audited the accompanying consolidated financial statements of PT Widodo Makmur Perkasa Tbk and its subsidiaries, which comprise the consolidated statement of financial position as of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018 and the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statement of changes in equity, and consolidated statement of cash flows for the six-month period and the years then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.*

## Management's Responsibility for the Consolidated Financial Statements

*Management is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

## Auditor's Responsibility

*Our responsibility is to express an opinion on these consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements are free from material misstatement.*

*An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor's consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the consolidated financial statements.*

Palma Tower, 18th Floor Lot F&G

Jl. RA Kartini II-S Kav. 06 TB Simatupang, Jakarta Selatan 12310

Phone : +6221-75930431, 75930432, 75930433 Fax : +6221-75930434

Email : [info@hgkfirm.com](mailto:info@hgkfirm.com) Web : [www.hgkfirm.com](http://www.hgkfirm.com) [www.TIAGnet.com](http://www.TIAGnet.com)

NIUKAP : KEP-929/KM.1/2014 - S-30/MK.1/2015

No. 00229/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/XI/2021

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

#### Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian PT Widodo Makmur Perkasa Tbk dan entitas anaknya tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019, dan 2018 serta kinerja keuangan dan arus kas untuk periode enam bulan dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

#### Hal Lain

Audit kami atas laporan keuangan konsolidasian PT Widodo Makmur Perkasa Tbk dan entitas anaknya pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019, dan 2018 dan untuk periode enam bulan dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut terlampir, dilaksanakan dengan tujuan untuk merumuskan suatu opini atas laporan keuangan konsolidasian tersebut secara keseluruhan. Informasi keuangan PT Widodo Makmur Perkasa Tbk (entitas induk) terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk periode enam bulan dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut (secara kolektif disebut sebagai "Informasi Keuangan Entitas Induk"), yang disajikan sebagai informasi tambahan terhadap laporan keuangan konsolidasian tersebut diatas, disajikan untuk tujuan analisis tambahan dan bukan merupakan bagian dari laporan keuangan konsolidasian terlampir yang diharuskan menurut Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Informasi Keuangan Entitas Induk merupakan tanggung jawab manajemen serta dihasilkan dari dan berkaitan secara langsung dengan catatan akuntansi dan catatan lainnya yang mendasarinya yang digunakan untuk menyusun laporan keuangan konsolidasian terlampir. Informasi Keuangan Entitas Induk telah menjadi objek prosedur audit yang diterapkan dalam audit atas laporan keuangan konsolidasian terlampir berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Menurut opini kami, Informasi Keuangan Entitas Induk disajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, berkaitan dengan laporan keuangan konsolidasian terlampir secara keseluruhan.

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas PT Widodo Makmur Perkasa Tbk dan entitas anaknya untuk periode enam bulan yang berakhir tanggal 30 Juni 2020 tidak diaudit dan disajikan sebagai angka-angka komparatif untuk seluruh jumlah yang dilaporkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk periode enam bulan yang berakhir 30 Juni 2021.

No. 00229/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/XI/2021

*We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.*

#### Opinion

*In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of PT Widodo Makmur Perkasa Tbk and its subsidiaries as of June 30 and 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 and its consolidated financial performance and cash flows for the six-month period and for the years then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.*

#### Other Matter

*Our audit of the accompanying consolidated financial statements of PT Widodo Makmur Perkasa Tbk and its subsidiaries as of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019, and 2018 and for the six-month period and the years then ended, was performed for the purpose of forming an opinion on the consolidated financial statements taken as a whole. The accompanying financial information of PT Widodo Makmur Perkasa Tbk (parent entity), which comprises the statement of financial position as of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018 and the statement of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the six-month period and the years then ended (collectively referred to as "Parent Entity Financial Information"), which is presented as a supplementary information to the accompanying consolidated financial statements, is presented for purpose of additional analysis and is not a required part of the accompanying consolidated financial statements under Indonesian Financial Accounting Standards. This Parent Entity Financial Information is the responsibility of the management and was derived from and related directly to the underlying accounting and other records used to prepare the accompanying consolidated financial statements. Such Parent Entity Financial Information has been subjected to the auditing procedures applied in the audit of the accompanying consolidated financial statements in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. In our opinion, such Parent Entity Financial Information is fairly stated, in all material respects, in relation to the accompanying consolidated financial statements taken as a whole.*

*The statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows of PT Widodo Makmur Perkasa Tbk and its subsidiaries for the six-month period ended June 30, 2020 were unaudited and were presented as comparative figures for all amounts reported in the statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the six-month period ended June 30, 2021.*



**No. 00229/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/XI/2021**

Kami sebelumnya telah menerbitkan laporan auditor independen No. 00219/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/IX/2021 tanggal 3 September 2021, No. 00223/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/IX/2021 tanggal 29 September 2021 dan No. 00226/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/X/2021 tanggal 25 Oktober 2021 atas laporan keuangan konsolidasian PT Widodo Makmur Perkasa Tbk dan entitas anaknya untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018. Seperti yang diungkapkan dalam Catatan 48 atas laporan keuangan konsolidasian, PT Widodo Makmur Perkasa Tbk dan entitas anak menerbitkan kembali laporan keuangan tersebut mencakup perubahan dan/atau penambahan pengungkapan pada laporan keuangan konsolidasian.

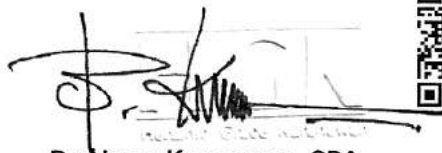
Laporan ini diterbitkan dengan tujuan hanya untuk dicantumkan dalam dokumen penawaran sehubungan dengan rencana penawaran umum perdana efek ekuitas Perusahaan: (i) di Indonesia berdasarkan peraturan dan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan, dan (ii) di luar Amerika Serikat berdasarkan Regulation S dari United States Securities Act, serta tidak ditujukan, dan tidak diperkenankan untuk digunakan untuk tujuan lain.

**No. 00229/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/XI/2021**

*We have previously issued an Independent Auditor's Reports No. 00219/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/IX/2021 dated September 3, 2021, No. 00223/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/IX/2021 dated September 29, 2021 and No. 00226/2.1000/AU.1/01/0912-1/1/X/2021 dated October 25, 2021 on the consolidated financial statements of PT Widodo Makmur Perkasa Tbk and its subsidiaries for six-month period ended June 30, 2021 and for the years ended December 31, 2020, 2019 and 2018. As disclosed in Note 48 to the consolidated financial statements, PT Widodo Makmur Perkasa Tbk and its subsidiaries reissued their financial statements to include revision and/or additional disclosures in the consolidated financial statements.*

*This report has been prepared solely for inclusion in the offering document in connection with the proposed initial public offering of the equity securities of the Company: (i) in Indonesia in reliance on rules and regulations of the Indonesia Financial Services Authority, and (ii) outside of the United States of America in reliance on Regulation S under United States Securities Act, and is not intended to be, and should not be used for any other purposes.*

**HERTANTO, GRACE, KARUNAWAN**



**Bambang Karunawan, CPA.**

**Register Akuntan Publik/ Register of Public Accountant No. AP.0912**

**11 November 2021/ November 11, 2021**

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
30 JUNI 2021 DAN 31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION  
JUNE 30, 2021 AND DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|                                                   | Catatan/<br>Notes | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                  |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>ASET</b>                                       |                   |                              |                                      |                                      |                                      | <b>ASSETS</b>                                    |
| <b>ASET LANCAR</b>                                |                   |                              |                                      |                                      |                                      | <b>CURRENT ASSETS</b>                            |
| Kas dan setara kas                                | 5                 | 78.887.739.034               | 74.632.900.780                       | 101.579.778.636                      | 65.852.981.328                       | Cash and cash equivalents                        |
| Aset keuangan lancar lainnya                      | 6                 | 137.153.081.271              | 147.302.930.225                      | 111.685.918.479                      | 69.552.261.563                       | Other current financial assets                   |
| Piutang usaha                                     |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Account receivables                              |
| Pihak berelasi                                    | 7, 37a            | 40.485.600.798               | 23.362.259.669                       | 21.318.434.291                       | 6.827.455.700                        | Related parties                                  |
| Pihak ketiga                                      | 7                 | 361.343.885.803              | 240.154.823.702                      | 215.599.156.572                      | 209.491.078.488                      | Third parties                                    |
| Piutang lain-lain                                 | 8                 | 3.059.284.691                | 7.952.705.628                        | 5.155.264.228                        | 4.634.745.698                        | Other receivables                                |
| Persediaan                                        | 9                 | 396.618.614.616              | 325.787.771.422                      | 177.617.643.354                      | 165.416.319.772                      | Inventories                                      |
| Persediaan biologis                               | 11                | 511.817.664.452              | 458.075.906.698                      | 538.747.813.713                      | 512.110.152.906                      | Biological inventories                           |
| Aset biologis                                     | 12                | 19.749.000.000               | 23.174.000.000                       | 27.656.636.974                       | 14.446.852.833                       | Biological assets                                |
| Aset real estat-lancar                            | 10                | 272.355.701.381              | 272.316.396.579                      | 268.425.592.227                      | 216.688.517.346                      | Real estate assets-current                       |
| Biaya dibayar dimuka                              | 13                | 12.798.279.272               | 8.416.339.901                        | 4.206.404.183                        | 3.172.518.116                        | Prepaid expenses                                 |
| Pajak dibayar dimuka                              | 18a               | 911.748.749                  | 2.652.362.579                        | 9.440.409.062                        | 10.140.369.295                       | Prepaid taxes                                    |
| Uang muka                                         | 14                | 170.011.272.694              | 295.349.053.090                      | 343.296.985.650                      | 216.016.653.423                      | Advances                                         |
| Investasi pada entitas asosiasi siap untuk dijual | 15                | 11.916.503.190               | -                                    | -                                    | -                                    | Investment in associate entity held for disposal |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>                         |                   | <b>2.017.108.375.951</b>     | <b>1.879.177.450.273</b>             | <b>1.824.730.037.369</b>             | <b>1.494.349.906.468</b>             | <b>Total Current Assets</b>                      |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>                          |                   |                              |                                      |                                      |                                      | <b>NON-CURRENT ASSETS</b>                        |
| Piutang pihak berelasi                            | 37b               | 241.309.915.044              | 30.664.314.716                       | 30.080.433.505                       | 48.352.277.833                       | Related parties receivables                      |
| Aset real estate-tidak lancar                     | 10                | 3.767.500.000                | 3.767.500.000                        | 3.767.500.000                        | 3.767.500.000                        | Real estate assets-non-current                   |
| Aset tetap-neto                                   | 16                | 1.882.833.403.638            | 1.582.801.758.507                    | 978.292.550.244                      | 730.037.292.208                      | Property, plant and equipment-net                |
| Aset pajak tangguhan                              | 18d               | 5.877.172.057                | 5.431.438.092                        | 4.759.625.080                        | 5.865.101.043                        | Deferred tax assets                              |
| Aset tidak lancar lainnya                         | 17                | 24.694.408.938               | 24.573.414.937                       | 24.620.476.862                       | 20.820.093.621                       | Other non-current assets                         |
| <b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>                   |                   | <b>2.158.482.399.677</b>     | <b>1.647.238.426.252</b>             | <b>1.041.520.585.691</b>             | <b>808.842.264.705</b>               | <b>Total Non-Current Assets</b>                  |
| <b>JUMLAH ASET</b>                                |                   | <b>4.175.590.775.628</b>     | <b>3.526.415.876.525</b>             | <b>2.866.250.623.060</b>             | <b>2.303.192.171.173</b>             | <b>TOTAL ASSETS</b>                              |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian

The accompanying notes to consolidated financial statements are an integral part of the consolidated financial statements

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
30 JUNI 2021 DAN 31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION  
JUNE 30, 2021 AND DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|                                                                                | Catatan/<br>Notes | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                                                  |                   |                              |                                      |                                      |                                      | <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>                           |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                                                |                   |                              |                                      |                                      |                                      | <b>CURRENT LIABILITIES</b>                              |
| Utang bank jangka pendek                                                       | 19                | 580.522.125.003              | 593.459.237.531                      | 446.057.281.284                      | 409.643.295.366                      | Bank loans short-term                                   |
| Kewajiban anjak piutang                                                        | 20                | 78.104.161.802               | 79.379.843.621                       | 29.834.187.360                       | -                                    | Factoring obligations                                   |
| Utang usaha                                                                    |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Account payables                                        |
| Pihak berelasi                                                                 | 37c               | 26.283.514.472               | -                                    | -                                    | 53.875.850.688                       | Related parties                                         |
| Pihak ketiga                                                                   | 21                | 717.132.362.758              | 706.109.375.706                      | 609.598.896.656                      | 597.993.099.507                      | Third parties                                           |
| Utang lain-lain - pihak ketiga                                                 | 22                | 213.462.940.040              | 240.716.689.866                      | 149.443.811.647                      | 243.500.683.112                      | Other payables - third parties                          |
| Utang pajak                                                                    | 18b               | 78.496.794.972               | 49.472.492.140                       | 22.428.382.747                       | 8.958.687.164                        | Taxes payable                                           |
| Beban akrual                                                                   | 23                | 20.802.553.587               | 8.552.626.365                        | 3.777.647.758                        | 21.580.000                           | Accrued expenses                                        |
| Uang muka penjualan                                                            | 24                | 20.931.072.722               | 45.567.235.577                       | 58.211.200.215                       | 21.218.450.727                       | Sales advances customers                                |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun                    |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Current maturity of long-term debts                     |
| Utang bank                                                                     | 25                | 64.479.710.350               | 92.469.211.659                       | 110.909.432.523                      | 22.283.161.483                       | Bank loan                                               |
| Utang sewa                                                                     | 26                | 26.864.064.865               | 22.965.518.744                       | 6.965.929.727                        | 2.886.154.467                        | Finance lease payables                                  |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>                                         |                   | <b>1.827.079.300.571</b>     | <b>1.838.692.231.209</b>             | <b>1.437.226.769.917</b>             | <b>1.360.380.962.514</b>             | <b>Total Current Liabilities</b>                        |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>                                               |                   |                              |                                      |                                      |                                      | <b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>                          |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo satu tahun |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Long-term debts, net of current maturity                |
| Utang bank                                                                     | 25                | 472.111.491.019              | 418.731.306.074                      | 388.984.461.741                      | 177.270.428.274                      | Bank loan                                               |
| Utang sewa                                                                     | 26                | 34.824.769.149               | 42.847.433.570                       | 8.432.845.070                        | 3.115.014.911                        | Finance lease payables                                  |
| Uang muka penjualan                                                            | 24                | 100.902.686.710              | 101.232.182.826                      | 44.358.658.183                       | 38.353.682.339                       | Sales advances customers                                |
| Utang lain-lain                                                                |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Other long-term                                         |
| jangka panjang - pihak ketiga                                                  | 22                | 112.846.000.000              | 145.000.000.000                      | 145.000.000.000                      | -                                    | payables - third parties                                |
| Utang pihak berelasi                                                           | 37d               | 28.992.743.691               | 18.184.531.057                       | 32.717.637.806                       | 31.903.429.924                       | Related parties payables                                |
| Liabilitas imbalan pasca kerja                                                 | 27                | 33.003.468.374               | 31.226.920.362                       | 24.206.675.153                       | 26.711.645.801                       | Post-employment benefits liabilities                    |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>                                        |                   | <b>782.681.158.943</b>       | <b>757.222.373.889</b>               | <b>643.700.277.953</b>               | <b>277.354.201.249</b>               | <b>Total Non-Current Liabilities</b>                    |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>                                                       |                   | <b>2.609.760.459.514</b>     | <b>2.595.914.605.098</b>             | <b>2.080.927.047.870</b>             | <b>1.637.735.163.763</b>             | <b>TOTAL LIABILITIES</b>                                |
| <b>EKUITAS</b>                                                                 |                   |                              |                                      |                                      |                                      | <b>EQUITY</b>                                           |
| Modal saham - nilai nominal                                                    |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Capital stock - par value                               |
| Rp.500.000 per saham                                                           |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Rp.500,000 per share                                    |
| Modal dasar -                                                                  |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Authorized capital -                                    |
| 1.000.000 saham                                                                |                   |                              |                                      |                                      |                                      | 1,000,000 shares                                        |
| pada 30 Juni 2021                                                              |                   |                              |                                      |                                      |                                      | as of June 30, 2021                                     |
| 500.000 saham                                                                  |                   |                              |                                      |                                      |                                      | 500,000 shares                                          |
| pada 31 Desember 2020                                                          |                   |                              |                                      |                                      |                                      | as of Desember, 2020                                    |
| 200.000 saham                                                                  |                   |                              |                                      |                                      |                                      | 200,000 shares                                          |
| pada 31 Desember 2019                                                          |                   |                              |                                      |                                      |                                      | as of Desember 31, 2019                                 |
| dan 31 Desember 2018                                                           |                   |                              |                                      |                                      |                                      | and Desember 31, 2018                                   |
| Modal ditempatkan dan disetor -                                                |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Issued and fully paid -                                 |
| 1.000.000 saham                                                                |                   |                              |                                      |                                      |                                      | 1,000,000 shares                                        |
| pada 30 Juni 2021                                                              |                   |                              |                                      |                                      |                                      | as of June 30, 2021                                     |
| 400.000 saham                                                                  |                   |                              |                                      |                                      |                                      | 400,000 shares                                          |
| pada 31 Desember 2020                                                          |                   |                              |                                      |                                      |                                      | as of Desember, 2020                                    |
| 50.000 saham                                                                   |                   |                              |                                      |                                      |                                      | 50,000 shares                                           |
| pada 31 Desember 2019                                                          |                   |                              |                                      |                                      |                                      | as of Desember 31, 2019                                 |
| dan 31 Desember 2018                                                           | 28                | 500.000.000.000              | 25.000.000.000                       | 25.000.000.000                       | 25.000.000.000                       | and Desember 31, 2018                                   |
| Tambahan modal disetor                                                         | 30                | 263.349.350.413              | 76.698.393.918                       | 73.996.999.509                       | 73.996.999.509                       | Additional paid-in capital                              |
| Keuntungan revaluasi aset tetap                                                | 16                | 138.608.910.235              | 138.608.910.235                      | 82.651.920.000                       | 82.651.920.000                       | Gain on revaluation of of property, plant and equipment |
| Penghasilan komprehensif lain                                                  |                   | 8.643.895.955                | 13.398.101.183                       | 22.525.657.228                       | 14.531.870.977                       | Other comprehensive income                              |
| Saldo laba:                                                                    |                   |                              |                                      |                                      |                                      | Retained earnings:                                      |
| Dicadangkan                                                                    | 31                | 3.825.000.000                | -                                    | -                                    | -                                    | Appropriated                                            |
| Belum dicadangkan                                                              |                   | 330.775.309.035              | 547.589.856.968                      | 505.068.011.955                      | 407.166.819.042                      | Unappropriated                                          |
| <b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada:</b>                                |                   |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Equity attributable to:</b>                          |
| Pemilik entitas induk                                                          |                   | 1.245.202.465.638            | 801.295.262.304                      | 709.242.588.692                      | 603.347.609.528                      | Owners of the parent                                    |
| Kepentingan nonpengendali                                                      | 32                | 320.627.850.476              | 129.206.009.123                      | 76.080.986.498                       | 62.109.397.882                       | Non-controlling interest                                |
| <b>Jumlah Ekuitas</b>                                                          |                   | <b>1.565.830.316.114</b>     | <b>930.501.271.427</b>               | <b>785.323.575.190</b>               | <b>665.457.007.410</b>               | <b>Total Equity</b>                                     |
| <b>JUMAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                                            |                   | <b>4.175.590.775.628</b>     | <b>3.526.415.876.525</b>             | <b>2.866.250.623.060</b>             | <b>2.303.192.171.173</b>             | <b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>                     |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian

The accompanying notes to consolidated financial statements are an integral part of the consolidated financial statements

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2021 DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2021 AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|                                                                                             | Catatan/<br>Notes | Enam bulan/ Six-months |                     | Satu tahun/ One year |                     |                     |                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             |                   | 2021                   | 2020                | 2020                 | 2019                | 2018                |                                                                                                            |
| PENJUALAN NETO                                                                              | 33                | 2.706.990.293.209      | 1.503.507.388.146   | 3.031.488.092.499    | 2.809.000.828.842   | 2.909.556.473.044   | NET SALES                                                                                                  |
| BEBAN POKOK PENJUALAN                                                                       | 34                | (2.321.324.991.930)    | (1.304.449.410.763) | (2.588.197.004.971)  | (2.454.690.219.611) | (2.541.933.340.304) | COST OF GOODS SOLD                                                                                         |
| LABA KOTOR                                                                                  |                   | 385.665.301.279        | 199.057.977.383     | 443.291.087.528      | 354.310.609.231     | 367.623.132.740     | GROSS PROFIT                                                                                               |
| BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI                                                                 | 35                | (123.593.077.171)      | (95.167.135.080)    | (194.038.677.579)    | (173.391.511.789)   | (175.844.890.515)   | GENERAL AND ADMINISTRATION EXPENSES                                                                        |
| PAJAK FINAL                                                                                 | 18c               | (4.658.706.022)        | (2.715.000.000)     | (2.510.465.076)      | (2.427.804.738)     | (3.537.540.954)     | FINAL TAX                                                                                                  |
| LABA USAHA                                                                                  |                   | 257.413.518.086        | 101.175.842.303     | 246.741.944.873      | 178.491.292.704     | 188.240.701.271     | PROFIT FROM OPERATIONS                                                                                     |
| PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN - NETO                                                         | 36                | (92.949.345.731)       | (48.187.755.742)    | (123.373.914.206)    | (30.582.390.336)    | (81.633.360.660)    | OTHER INCOME (EXPENSES) - NET                                                                              |
| LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN                                                              |                   | 164.464.172.355        | 52.988.086.561      | 123.368.030.667      | 147.908.902.368     | 106.607.340.611     | PROFIT BEFORE INCOME TAX                                                                                   |
| MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN                                                           |                   |                        |                     |                      |                     |                     | BENEFIT (EXPENSES) INCOME TAX                                                                              |
| Pajak kini                                                                                  | 18c               | (39.549.577.645)       | (9.914.679.043)     | (41.180.904.140)     | (40.532.988.763)    | (36.804.427.250)    | Current tax                                                                                                |
| Pajak tangguhan                                                                             | 18c               | 787.438.850            | 374.927.000         | (749.885.114)        | (795.939.056)       | 1.954.869.469       | Deferred tax                                                                                               |
| LABA BERSIH PERIODE BERJALAN                                                                |                   | 125.702.033.560        | 43.448.334.518      | 81.437.241.413       | 106.579.974.549     | 71.757.782.830      | PROFIT FOR THE PERIOD                                                                                      |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN                                                               |                   |                        |                     |                      |                     |                     | OTHER COMPREHENSIVE INCOME                                                                                 |
| Pos yang tidak akan direklasifikasikan ke laba rugi                                         |                   |                        |                     |                      |                     |                     | Items that will not be reclassified - subsequently to profit or loss                                       |
| Keuntungan revaluasi aset tetap                                                             | 16                | -                      | 27.978.495.119      | 55.956.990.235       | -                   | 2.004.400.000       | Gain on revaluation of property, plant and equipment                                                       |
| Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja                                                 | 27                | 848.180.316            | (374.150.782)       | (748.301.565)        | 6.592.293.958       | 1.424.613.473       | Remeasurements employee benefits liability                                                                 |
| Manfaat (beban) pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak direklasifikasi ke laba (rugi) |                   | (66.533.715)           | 152.567.862         | 305.135.723          | 21.163.318          | -                   | Income tax benefit (expense) relating to items that will not be reclassified subsequently to profit (loss) |
| Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi                                                  |                   | -                      | -                   | -                    | -                   | -                   | Items that will be reclassified - subsequently to profit and loss                                          |
| JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN                                            |                   | 126.483.680.161        | 71.205.246.717      | 136.951.065.806      | 113.193.431.825     | 75.186.796.303      | TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD                                                                  |
| LABA BERSIH PERIODE BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:                               |                   |                        |                     |                      |                     |                     | PROFIT FOR THE PERIOD ATTRIBUTABLE TO:                                                                     |
| Pemilik entitas induk                                                                       |                   | 100.256.493.144        | 38.277.601.065      | 72.774.259.621       | 99.176.625.587      | 67.597.085.761      | Owners of the Company                                                                                      |
| Kepentingan nonpengendali                                                                   | 32                | 25.445.540.416         | 5.170.733.453       | 8.662.981.792        | 7.403.348.962       | 4.160.697.069       | Non-controlling interest                                                                                   |
| LABA BERSIH PERIODE BERJALAN                                                                |                   | 125.702.033.560        | 43.448.334.518      | 81.437.241.413       | 106.579.974.549     | 71.757.782.830      | PROFIT FOR THE PERIOD                                                                                      |
| JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:           |                   |                        |                     |                      |                     |                     | TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD ATTRIBUTABLE TO:                                                 |
| Pemilik entitas induk                                                                       |                   | 100.627.706.916        | 64.169.115.251      | 125.663.292.210      | 105.413.866.295     | 70.695.391.610      | Owners of the Company                                                                                      |
| Kepentingan nonpengendali                                                                   | 32                | 25.855.973.245         | 7.036.131.466       | 11.287.773.596       | 7.779.565.530       | 4.491.404.693       | Non-controlling interest                                                                                   |
| JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN                                            |                   | 126.483.680.161        | 71.205.246.717      | 136.951.065.806      | 113.193.431.825     | 75.186.796.303      | TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD                                                                  |
| LABA PER SAHAM DASAR                                                                        | 44                | 9,55                   | 30,62               | 27,74                | 79,34               | 54,08               | EARNINGS PER SHARE                                                                                         |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian

The accompanying notes to consolidated financial statements are an integral part of the consolidated financial statements

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2021 DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2021 AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

| Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk/<br>Equity attributable to owners of the Company |                                                                    |                                                             |                                                                      |                                              |                                                      |                                                                    |                                                              |                                 |                   |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Catatan/<br>Notes                                                                                              | Modal ditempatkan<br>dan disetor/<br>Issued and paid-up<br>capital | Tambahan modal<br>disetor/<br>Additional paid in<br>capital | Pendapatan<br>komprehensif lain/<br>Other<br>comprehensive<br>income | Saldo laba / Retained earning                |                                                      | Jumlah pemilik<br>entitas induk/<br>Total owners of the<br>Company | Kepentingan<br>nonpengendali/<br>Non-controlling<br>interest | Jumlah ekuitas/<br>Total equity |                   |                                                                             |
|                                                                                                                |                                                                    |                                                             |                                                                      | Ditentukan<br>penggunaannya/<br>Appropriated | Belum ditentukan<br>penggunaannya/<br>Unappropriated |                                                                    |                                                              |                                 |                   |                                                                             |
| Saldo, 1 Januari 2018/<br>31 Desember 2017<br>(sebelum disajikan kembali)                                      | 25.000.000.000                                                     | 76.246.999.509                                              | 91.225.357.192                                                       | -                                            | 463.782.189.548                                      | 463.782.189.548                                                    | 656.254.546.249                                              | 113.045.130.512                 | 769.299.676.761   | Balance, January 1, 2018/<br>December 31, 2017<br>(Before restatement)      |
| Efek penyajian kembali                                                                                         | -                                                                  | (2.250.000.000)                                             | 12.960.070.386                                                       | -                                            | (134.312.398.717)                                    | (134.312.398.717)                                                  | (123.602.328.331)                                            | (55.427.137.323)                | (179.029.465.654) | Effect of restatement                                                       |
| Saldo, 1 Januari 2018/<br>31 Desember 2017<br>(setelah disajikan kembali)                                      | 25.000.000.000                                                     | 73.996.999.509                                              | 104.185.427.578                                                      | -                                            | 329.469.790.831                                      | 329.469.790.831                                                    | 532.652.217.918                                              | 57.617.993.189                  | 590.270.211.107   | Balance, January 1, 2018/<br>December 31, 2017<br>(After restatement)       |
| Laba bersih tahun berjalan                                                                                     | -                                                                  | -                                                           | -                                                                    | -                                            | 67.597.085.761                                       | 67.597.085.761                                                     | 67.597.085.761                                               | 4.160.697.069                   | 71.757.782.830    | Net income for the year                                                     |
| keuntungan revaluasi<br>aset tetap                                                                             | 16                                                                 | -                                                           | 1.904.180.000                                                        | -                                            | -                                                    | -                                                                  | 1.904.180.000                                                | 100.220.000                     | 2.004.400.000     | Gain on revaluation of property,<br>plant and equipment                     |
| Investasi yang belum direalisasi                                                                               | -                                                                  | -                                                           | (10.099.942.450)                                                     | -                                            | 10.099.942.450                                       | 10.099.942.450                                                     | -                                                            | -                               | -                 | Unrealized Investment                                                       |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja                                                                 | 27                                                                 | -                                                           | 1.194.125.849                                                        | -                                            | -                                                    | -                                                                  | 1.194.125.849                                                | 230.487.624                     | 1.424.613.473     | Remeasurement of<br>employee benefits liability                             |
| Saldo per 31 Desember 2018<br>(disajikan kembali)                                                              | 25.000.000.000                                                     | 73.996.999.509                                              | 97.183.790.977                                                       | -                                            | 407.166.819.042                                      | 407.166.819.042                                                    | 603.347.609.528                                              | 62.109.397.882                  | 665.457.007.410   | Balance as of December 31, 2018<br>(restatement)                            |
| Modal disetor                                                                                                  | 28                                                                 | -                                                           | -                                                                    | -                                            | -                                                    | -                                                                  | -                                                            | 10.000.000.000                  | 10.000.000.000    | Paid-up capital                                                             |
| Dampak perubahan ekuitas<br>entitas anak                                                                       | -                                                                  | -                                                           | 1.756.545.543                                                        | -                                            | (1.275.432.674)                                      | (1.275.432.674)                                                    | 481.112.869                                                  | (3.807.976.914)                 | (3.326.864.045)   | Impact of changes in equity<br>of subsidiaries                              |
| Laba bersih tahun berjalan                                                                                     | -                                                                  | -                                                           | -                                                                    | -                                            | 99.176.625.587                                       | 99.176.625.587                                                     | 99.176.625.587                                               | 7.403.348.962                   | 106.579.974.549   | Net income for the year                                                     |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja                                                                 | 27                                                                 | -                                                           | 6.237.240.708                                                        | -                                            | -                                                    | -                                                                  | 6.237.240.708                                                | 376.216.568                     | 6.613.457.276     | Remeasurement of<br>employee benefits liability                             |
| Saldo per 31 Desember 2019                                                                                     | 25.000.000.000                                                     | 73.996.999.509                                              | 105.177.577.228                                                      | -                                            | 505.068.011.955                                      | 505.068.011.955                                                    | 709.242.588.692                                              | 76.080.986.498                  | 785.323.575.190   | Balance as of December 31, 2019                                             |
| Penyesuaian sesuai dengan<br>penerapan PSAK 71                                                                 | -                                                                  | -                                                           | -                                                                    | -                                            | (32.278.605.295)                                     | (32.278.605.295)                                                   | (32.278.605.295)                                             | (733.172.531)                   | (33.011.777.826)  | Adjustment in relation to<br>application of PSAK 71                         |
| Penyesuaian sesuai dengan<br>penerapan PSAK 73                                                                 | -                                                                  | -                                                           | -                                                                    | -                                            | (108.016.103)                                        | (108.016.103)                                                      | (108.016.103)                                                | (761.443)                       | (108.777.546)     | Adjustment in relation to<br>application of PSAK 73                         |
| Saldo, 1 Januari 2020                                                                                          | 25.000.000.000                                                     | 73.996.999.509                                              | 105.177.577.228                                                      | -                                            | 472.681.390.557                                      | 472.681.390.557                                                    | 676.855.967.294                                              | 75.347.052.524                  | 752.203.019.818   | Balance as of January 1, 2020                                               |
| Modal disetor                                                                                                  | -                                                                  | -                                                           | -                                                                    | -                                            | -                                                    | -                                                                  | -                                                            | -                               | -                 | Paid-up capital                                                             |
| Keuntungan revaluasi<br>aset tetap                                                                             | 16                                                                 | -                                                           | 26.097.983.680                                                       | -                                            | -                                                    | -                                                                  | 26.097.983.680                                               | 1.880.511.439                   | 27.978.495.119    | Excess on Revaluation of<br>property, plant and equipment                   |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja                                                                 | 27                                                                 | -                                                           | (206.469.494)                                                        | -                                            | -                                                    | -                                                                  | (206.469.494)                                                | (15.113.426)                    | (221.582.920)     | Remeasurement of<br>employee benefits liability                             |
| Laba bersih tahun berjalan                                                                                     | -                                                                  | -                                                           | -                                                                    | -                                            | 38.277.601.065                                       | 38.277.601.065                                                     | 38.277.601.065                                               | 5.170.733.453                   | 43.448.334.518    | Net comprehensive income                                                    |
| Saldo per 30 Juni 2020                                                                                         | 25.000.000.000                                                     | 73.996.999.509                                              | 131.069.091.414                                                      | -                                            | 510.958.991.622                                      | 510.958.991.622                                                    | 741.025.082.545                                              | 82.383.183.990                  | 823.408.266.535   | Balance as of June 30, 2020                                                 |
| Modal disetor                                                                                                  | 28                                                                 | -                                                           | -                                                                    | -                                            | -                                                    | -                                                                  | -                                                            | 41.250.000.000                  | 41.250.000.000    | Paid-up capital                                                             |
| Dampak perubahan ekuitas<br>entitas anak                                                                       | -                                                                  | -                                                           | (6.059.598.399)                                                      | -                                            | 2.134.206.790                                        | 2.134.206.790                                                      | (3.925.391.609)                                              | 1.321.183.002                   | (2.604.208.607)   | Impact of changes in equity<br>of subsidiaries                              |
| Keuntungan revaluasi<br>aset tetap                                                                             | 16                                                                 | -                                                           | 54.681.012.797                                                       | -                                            | -                                                    | -                                                                  | 54.681.012.797                                               | 1.275.977.439                   | 55.956.990.236    | Excess on Revaluation of<br>property, plant and equipment                   |
| Selisih nilai transaksi restrukturisasi<br>entitas sepengendali                                                | 30                                                                 | 2.701.394.409                                               | -                                                                    | -                                            | -                                                    | -                                                                  | 2.701.394.409                                                | -                               | 2.701.394.409     | arising from restructuring transactions<br>of entities under common control |
| Laba bersih tahun berjalan                                                                                     | -                                                                  | -                                                           | -                                                                    | -                                            | 72.774.259.621                                       | 72.774.259.621                                                     | 72.774.259.621                                               | 8.662.981.792                   | 81.437.241.413    | Net income for the year                                                     |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja                                                                 | 27                                                                 | -                                                           | (1.791.980.208)                                                      | -                                            | -                                                    | -                                                                  | (1.791.980.208)                                              | 1.348.814.366                   | (443.165.842)     | Remeasurement of<br>employee benefits liability                             |
| Saldo per 31 Desember 2020                                                                                     | 25.000.000.000                                                     | 76.698.393.918                                              | 152.007.011.418                                                      | -                                            | 547.589.856.968                                      | 547.589.856.968                                                    | 801.295.262.304                                              | 129.206.009.123                 | 930.501.271.427   | Balance as of December 31, 2020                                             |
| Modal disetor                                                                                                  | 28                                                                 | 475.000.000.000                                             | -                                                                    | -                                            | (300.000.000.000)                                    | (300.000.000.000)                                                  | 175.000.000.000                                              | -                               | 175.000.000.000   | Paid-up capital                                                             |
| Tambahan Modal disetor                                                                                         | 30                                                                 | 186.650.956.495                                             | -                                                                    | -                                            | -                                                    | -                                                                  | 186.650.956.495                                              | 154.396.046.930                 | 341.047.003.425   | Additional paid in capital                                                  |
| Penambahan cadangan wajib                                                                                      | 31                                                                 | -                                                           | -                                                                    | -                                            | 3.825.000.000                                        | (3.825.000.000)                                                    | -                                                            | -                               | -                 | Appropriation for statutory allocation                                      |
| Dampak perubahan ekuitas<br>entitas anak                                                                       | -                                                                  | -                                                           | (1.782.531.539)                                                      | -                                            | (13.480.861.926)                                     | (13.480.861.926)                                                   | (15.263.393.465)                                             | 11.993.977.319                  | (3.269.416.146)   | Impact of changes in equity<br>of subsidiaries                              |
| Dampak Divestasi                                                                                               | -                                                                  | -                                                           | (3.342.887.461)                                                      | -                                            | 234.820.849                                          | 234.820.849                                                        | (3.108.066.612)                                              | (824.156.141)                   | (3.932.222.753)   | Effect of divestment                                                        |
| Laba bersih tahun berjalan                                                                                     | -                                                                  | -                                                           | -                                                                    | -                                            | 100.256.493.144                                      | 100.256.493.144                                                    | 100.256.493.144                                              | 25.445.540.416                  | 125.702.033.560   | Net income for the year                                                     |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja                                                                 | 27                                                                 | -                                                           | 371.213.772                                                          | -                                            | -                                                    | -                                                                  | 371.213.772                                                  | 410.432.829                     | 781.646.601       | Remeasurement of<br>employee benefits liability                             |
| Saldo per 30 Juni 2021                                                                                         | 500.000.000.000                                                    | 263.349.350.413                                             | 147.252.806.190                                                      | 3.825.000.000                                | 330.775.309.035                                      | 334.600.309.035                                                    | 1.245.202.465.638                                            | 320.627.850.476                 | 1.565.830.316.114 | Balance as of June 30, 2021                                                 |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian

The accompanying notes to consolidated financial statements are an integral part of the consolidated financial statements

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2021 DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2021 AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|                                                                      | Catatan/<br>Notes | Enam bulan/ Six-months   |                         | Satu tahun/ One year     |                          |                          |                                                             |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                                                                      |                   | 2021                     | 2020                    | 2020                     | 2019                     | 2018                     |                                                             |
| <b>ARUS KAS DARI</b>                                                 |                   |                          |                         |                          |                          |                          | <b>CASH FLOWS FROM</b>                                      |
| <b>AKTIVITAS OPERASI</b>                                             |                   |                          |                         |                          |                          |                          | <b>OPERATING ACTIVITIES</b>                                 |
| Penerimaan kas dari pelanggan                                        |                   | 2.543.712.231.008        | 1.510.108.172.190       | 3.049.118.159.994        | 2.831.399.497.498        | 2.978.111.697.604        | Cash receipts from customers                                |
| Pembayaran kepada pemasok karyawan dan pihak ketiga lainnya          |                   | (2.368.549.272.452)      | (1.514.684.970.125)     | (2.558.494.407.842)      | (2.737.495.711.162)      | (2.916.839.346.148)      | Payments to suppliers, employees and other related parties  |
| Kas dihasilkan dari operasi                                          |                   | 175.162.958.556          | (4.576.797.935)         | 490.623.752.152          | 93.903.786.336           | 61.272.351.456           | Cash generated from operations                              |
| Pembayaran pajak                                                     |                   | (25.419.464.868)         | -                       | (43.691.369.216)         | (29.868.267.212)         | (39.429.546.574)         | Tax payment                                                 |
| Pembayaran bunga                                                     |                   | (94.033.543.554)         | (52.243.000.000)        | (116.736.401.698)        | (54.710.372.084)         | (53.200.682.527)         | Interest payment                                            |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi</b> |                   | <b>55.709.950.134</b>    | <b>(56.819.797.935)</b> | <b>330.195.981.238</b>   | <b>9.325.147.400</b>     | <b>(31.357.877.645)</b>  | <b>Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities</b>  |
| <b>ARUS KAS DARI</b>                                                 |                   |                          |                         |                          |                          |                          | <b>CASH FLOWS FROM</b>                                      |
| <b>AKTIVITAS INVESTASI</b>                                           |                   |                          |                         |                          |                          |                          | <b>INVESTING ACTIVITIES</b>                                 |
| Pembelian aset tetap                                                 | 16                | (264.974.593.949)        | (80.601.891.553)        | (465.486.489.998)        | (271.586.806.102)        | (164.853.959.371)        | Purchase of property, plant and equipment                   |
| Pemberian pinjaman kepada pihak berelasi                             | 37                | (197.486.600.328)        | (13.822.412.899)        | (583.881.211)            | (1.011.776.976)          | (36.359.361.341)         | Lending of loan to related parties                          |
| Penerimaan kembali pinjaman dari pihak berelasi                      |                   | -                        | -                       | -                        | 19.283.621.304           | 2.862.321.917            | Loan repayment from related parties                         |
| Uang muka penambahan aset tetap                                      |                   | (67.051.706.177)         | -                       | (110.408.810.433)        | (87.090.665.508)         | -                        | Advances for additional property plant and equipment        |
| <b>Kas Bersih (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi</b>              |                   | <b>(529.512.900.454)</b> | <b>(94.424.304.452)</b> | <b>(576.479.181.642)</b> | <b>(340.405.627.282)</b> | <b>(198.350.998.795)</b> | <b>Net Cash (Used in) Investing Activities</b>              |
| <b>ARUS KAS DARI</b>                                                 |                   |                          |                         |                          |                          |                          | <b>CASH FLOWS FROM</b>                                      |
| <b>AKTIVITAS PENDANAAN</b>                                           |                   |                          |                         |                          |                          |                          | <b>FINANCING ACTIVITIES</b>                                 |
| Penerimaan setoran modal dari pemegang saham                         | 28                | 175.000.000.000          | -                       | -                        | -                        | -                        | Received of paid up capital from shareholders               |
| Penerimaan dari penerbitan saham baru entitas anak                   | 30                | 349.411.770.000          | -                       | -                        | -                        | -                        | Proceed from issuance of new shares of subsidiaries         |
| Pembayaran utang bank                                                | 19,25             | (151.767.976.529)        | (185.740.009.065)       | (150.851.520.636)        | (154.787.158.986)        | (15.313.471.002)         | Payments of bank loan                                       |
| Penerimaan utang bank                                                | 19,25             | 164.221.547.638          | 162.426.328.448         | 309.560.100.353          | 491.541.449.411          | 93.913.755.355           | Received of bank loan                                       |
| Pembayaran utang lain-lain non bank                                  | 22                | (132.185.655.255)        | (161.963.243.766)       | (95.911.788.900)         | (240.673.454.856)        | (42.061.608.487)         | Payment of other payable of bank                            |
| Penerimaan utang lain-lain non bank                                  | 22                | 74.056.520.801           | 107.806.251.521         | 187.295.742.647          | 291.616.583.391          | 240.505.575.088          | Received of other payable of bank                           |
| Pembayaran utang sewa                                                | 26                | (13.488.530.931)         | -                       | (30.502.046.855)         | (3.541.817.917)          | (2.384.755.658)          | Payment lease payable                                       |
| Penerimaan kembali jaminan                                           | 6                 | 145.059.893.842          | 38.238.557.556          | 111.296.770.269          | 66.226.051.534           | -                        | Received back guarantee                                     |
| Penempatan jaminan                                                   |                   | (134.921.135.233)        | (56.670.424.845)        | (145.059.893.842)        | (111.296.770.269)        | -                        | Guarantee placement                                         |
| Pembayaran kewajiban anjak piutang                                   | 20                | (130.985.666.259)        | -                       | (139.934.740.699)        | -                        | -                        | Paid of factoring obligations                               |
| Penerimaan kewajiban anjak piutang                                   | 20                | 129.709.984.440          | 79.805.237.280          | 189.480.396.960          | 29.834.187.360           | -                        | Received of factoring obligations                           |
| Pembayaran biaya emisi saham entitas anak                            | 30                | (6.861.176.575)          | -                       | (1.503.590.000)          | -                        | -                        | Payment of loan advances of subsidiaries                    |
| Pembayaran kembali pinjaman kepada pihak berelasi                    |                   | 10.808.212.635           | 168.715.092.843         | -                        | 5.681.400.000            | -                        | Repayment of loan to related parties                        |
| Penerimaan pinjaman dari pihak berelasi                              |                   | -                        | -                       | (14.533.106.749)         | (4.867.192.118)          | -                        | Received of loan from related parties                       |
| Pembayaran uang muka pinjaman                                        |                   | -                        | -                       | -                        | (2.926.000.000)          | -                        | Payment of loan advances                                    |
| Pembayaran surat berharga jangka menengah                            |                   | -                        | -                       | -                        | -                        | (35.000.000.000)         | Payment of medium term notes                                |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan</b>                 |                   | <b>478.057.788.574</b>   | <b>152.617.789.972</b>  | <b>219.336.322.548</b>   | <b>366.807.277.550</b>   | <b>239.659.495.296</b>   | <b>Net Cash Provided by Financing Activities</b>            |
| <b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>                |                   | <b>4.254.838.254</b>     | <b>1.373.687.585</b>    | <b>(26.946.877.856)</b>  | <b>35.726.797.308</b>    | <b>9.950.618.856</b>     | <b>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b> |
| <b>SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE</b>                    |                   | <b>74.632.900.780</b>    | <b>101.579.778.636</b>  | <b>101.579.778.636</b>   | <b>65.852.981.328</b>    | <b>55.902.362.472</b>    | <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS BEGINNING OF THE PERIOD</b>    |
| <b>SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE</b>                   |                   | <b>78.887.739.034</b>    | <b>102.953.466.221</b>  | <b>74.632.900.780</b>    | <b>101.579.778.636</b>   | <b>65.852.981.328</b>    | <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS ENDING OF THE PERIOD</b>       |

Transaksi nonkas diungkapkan dalam catatan 42a

Non-cash transactions is presented in note 42a

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian

The accompanying notes to consolidated financial statements are an integral part of the consolidated financial statements

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**1. UMUM**

**a. Pendirian dan informasi umum**

PT Widodo Makmur Perkasa Tbk (Perusahaan) didirikan berdasarkan Akta No. 1 tanggal 1 April 2003 dari Notaris Durachman, S.H. Akta Pendirian tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C-12140HT.01.01.TH.2003, tanggal 2 Juni 2003.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta No. 5 tanggal 23 Juni 2021 Notaris Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn. Notaris di Bogor, perihal Pernyataan Keputusan Rapat Para Pemegang Saham atas peningkatan modal dasar Perusahaan. Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No.AHU-0036372.AH.01.02.TAHUN 2021, tanggal 24 Juni 2021.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar, Perusahaan dan entitas anak bergerak dibidang industri, perdagangan umum, perdagangan sapi, unggas, daging, kedelai dan beras, usaha dalam menjalankan bidang jasa (kecuali jasa dibidang hukum dan pajak) terutama jasa konsultasi dalam bidang teknik, menjalankan usaha dalam bidang pertambangan dan energi dan pekerjaan pembangunan.

Saat ini kegiatan usaha yang telah berjalan yaitu kegiatan usaha dibidang Perdagangan Besar dan Peternakan Sapi, Rumah Potong Hewan, Perdagangan Besar Daging dan Olahannya, Peternakan Ayam, Perdagangan Pakan Ternak, Perdagangan Besar Bahan Makanan dan Minuman Hasil Pertanian serta Konstruksi baik secara langsung maupun tidak langsung melalui Entitas Anak.

Kegiatan usaha Perusahaan adalah Perusahaan *holding* serta perdagangan besar dan peternakan sapi.

Perusahaan berdomisili di Jakarta dengan kantor beralamat di Gedung Graha Widodo Makmur Jalan Raya Cilangkap No. 58, Cilangkap, Cipayung, Jakarta Timur, 13870. Hasil produksi dipasarkan di dalam negeri. Perusahaan mulai memproduksi komersial pada 1 April 2003.

Pemegang saham pengendali terakhir Perusahaan adalah Bapak Tumiyana.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. GENERAL**

**a. Establishment and general information**

*PT Widodo Makmur Perkasa Tbk (the Company) was established based on Notarial Deed No. 1 dated April 1, 2003 of Notary Durachman, S.H. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. C-12140HT.01.01.TH.2003 dated June 2, 2003.*

*The Company's articles of association has been amended several times, the latest amendment was based on Deed No. 5 dated June 23, 2021 Notary Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn. notary in Bogor, regarding Declaration of Shareholders for increasing the authorized capital of the Company. The amendment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in decree No.AHU-0036372.AH.01.02.TAHUN 2021, dated June 24, 2021.*

*In accordance with article 3 of the Articles of Association, the Company and its subsidiaries engaged in industry, general trading, cattle, chickens, meat, soybean and rice trade, general consultancy service business (except services in the field of law and tax), especially consulting services in the field of engineering, running business in the field of mining and energy and development work.*

*Currently, business activities that have been running are business activities in the field of wholesale trade and cattle breeding, slaughterhouses, wholesale trade of meat and their products, chicken field, livestock feed trading, wholesale trade of agricultural food and beverage products and construction either directly or indirectly through Subsidiaries.*

*The Company's business activities are holding companies as well as large trading and cattle breeding.*

*The Company is domiciled in Jakarta with its office address at Graha Widodo Makmur Jalan Raya Cilangkap No. 58, Cilangkap, Cipayung, East Jakarta, 13870. Its products are marketed in domestic market. The company commenced commercial operations in April 1, 2003.*

*The ultimate controlling shareholder of the Company is Mr. Tumiyana.*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**b. Dewan Komisaris dan Direksi**

Susunan Dewan komisaris dan Direksi Perusahaan pada 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

|                        | Jun 2021                | 2020                  | 2019                  | 2018                  |                                |
|------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------|
| <b>Dewan Komisaris</b> |                         |                       |                       |                       | <b>Boards of Commissioners</b> |
| Komisaris Utama        | Raden Marlan            | Warsini               | Warsini               | Warsini               | President Commissioner         |
| Komisaris              | Drs. Setyo Wasisto, SH. | Sri Rahayu            | Sri Rahayu            | Sri Rahayu            | Commissioner                   |
| Komisaris              | Warsini                 | Romdoni               | Romdoni               | Romdoni               | Commissioner                   |
| Komisaris              | -                       | Mega Nurfitriyana     | Mega Nurfitriyana     | -                     | Commissioner                   |
| <b>Dewan Direksi</b>   |                         |                       |                       |                       | <b>Boards of Directors</b>     |
| Direktur Utama         | Tumiyana                | Raden Marlan          | Raden Marlan          | Raden Marlan          | President Director             |
| Wakil Direktur Utama   | Teddy Mulyawan S        | Teddy Mulyawan S      | Teddy Mulyawan S      | Teddy Mulyawan S      | Vice President Director        |
| Direktur               | Eko Agmi Andriana       | Ir Heribertus Suparno | Ir Heribertus Suparno | Ir Heribertus Suparno | Director                       |
| Direktur               | Suyatmi                 | Suyatmi               | Suyatmi               | Suyatmi               | Director                       |
| Direktur               | Ir Nur Tjahjo           | Giyono                | Giyono                | Giyono                | Director                       |

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, jumlah karyawan Grup masing-masing adalah 891, 912, 772 dan 736 karyawan (tidak diaudit).

The Company's board of Commissioners and Directors as of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018 are as follows:

As of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018 The Group's has number of employees is 891, 912, 772 and 736 (unaudited), respectively.

**c. Entitas Anak**

Perusahaan mempunyai kepemilikan secara langsung atau tidak langsung pada entitas anak berikut pada akhir periode pelaporan:

**c. Subsidiaries**

The Company has ownership interest, directly or indirectly to the following subsidiaries at the end of the reporting period:

| Nama Perusahaan/<br>Vame of the Company            | Persentase kepemilikan/<br>Percentage of ownership |           |           |           | Bidang usaha/<br>Business fields                                                    | Tahun operasi<br>komersial/<br>Start of<br>commercial<br>Operations | Jumlah aset (sebelum eliminasi)/<br>Total assets (before elimination) |                                      |                                      |                                      |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
|                                                    | Juni/<br>June<br>2021<br>%                         | 2020<br>% | 2019<br>% | 2018<br>% |                                                                                     |                                                                     | 30 Juni 2021/<br>June 30,<br>2021                                     | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |
| <u>Kepemilikan langsung/<br/>Direct ownership:</u> |                                                    |           |           |           |                                                                                     |                                                                     |                                                                       |                                      |                                      |                                      |
| PT Pasir Tengah (PASTE)                            | 70                                                 | 95        | 95        | 95        | Peternakan/<br>Livestock                                                            | 1967                                                                | 1.566.604.377.577                                                     | 1.062.635.151.626                    | 969.544.805.891                      | 809.554.673.139                      |
| PT Sinar Daging Perdana (SDP)                      | -                                                  | 90,2      | 90        | 90,24     | Perdagangan umum/<br>General trading                                                | 2006                                                                | -                                                                     | 25.083.581.212                       | 28.258.242.055                       | 27.264.519.687                       |
| PT Langgeng Makmur Perkasa (LMP)                   | 70                                                 | 70%       | 70        | 70        | Konstruksi dan energi/<br>Construction and energy                                   | 2012                                                                | 575.806.091.210                                                       | 547.296.666.937                      | 746.316.990.048                      | 482.855.315.679                      |
| PT Widodofood Makmur Sejahtera (WMS)               | 95,5                                               | 99        | 99        | 99        | Komoditas/<br>Commodity                                                             | 2017                                                                | 278.182.753.071                                                       | 195.651.887.447                      | 176.661.974.277                      | 256.209.247.724                      |
| PT Cianjur Arta Makmur (CAM)                       | 99,5                                               | 99,5      | 99        | 85        | Industri pemotongan hewan dan perdagangan/<br>Slaughter industry and trade          | 2013                                                                | 638.163.541.288                                                       | 441.998.153.592                      | 328.815.349.651                      | 234.731.672.076                      |
|                                                    |                                                    |           |           |           | Peternakan Ayam dan Perdagangan Pakan Ternak/<br>Chicken Farm and Animal Feed Trade |                                                                     |                                                                       |                                      |                                      |                                      |
| PT Widodo Makmur Unggas Tbk. (WMUU)                | 76,50                                              | 90        | 95        | 97,5      |                                                                                     | 2017                                                                | 1.847.266.134.152                                                     | 1.416.494.380.210                    | 364.183.442.4518                     | 419.945.575.843                      |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                                        |    |     |     |     |                                                                    |                     |                 |                 |                 |                 |
|--------------------------------------------------------|----|-----|-----|-----|--------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| PT Prima Widodo<br>Makmur (PWM)                        | -  | -   | -   | 49  | Pengolahan<br>daging/<br>Meat processing                           | 2014                | -               | -               | -               | 8.552.609.373   |
| <u>Kepemilikan tidak langsung/ Indirect ownership:</u> |    |     |     |     |                                                                    |                     |                 |                 |                 |                 |
| PT Pangan<br>Makmur<br>Perkasa (PMP)                   | 70 | 30  | 35  | 35  | Komoditas/<br>Commodity                                            | 2014                | 269.735.622.185 | 183.067.539.755 | 144.718.494.461 | 215.125.197.724 |
| PT Jogjakarta<br>Artha Makmur<br>(JAM)                 | 70 | 70  | 70  | 70  | Properti/<br>Property                                              | 2013                | 59.476.193.259  | 60.045.208.397  | 62.936.393.878  | 66.024.011.837  |
| PT Adijaya Unindo<br>Perkasa (AUP)                     | 68 | 68  | 68  | 68  | Perdagangan<br>pakan ternak/<br>Trade of animal<br>feed.           | 2017                | 123.247.094.744 | 143.000.035.972 | 124.165.918.538 | 20.505.642.630  |
| PT Langgeng<br>Patriot Perkasa<br>(LPP)                | 70 | 70  | 70  | 70  | Konstruksi/<br>Construction                                        | Belum<br>beroperasi | 700.000.000     | 700.000.000     | 700.000.000     | 700.000.000     |
| PT Prima Widodo<br>Makmur (PWM)                        | 50 | 50  | 50  | -   | Perdagangan<br>komoditas/<br>Commodity<br>trading                  | 2014                | 29.137.338.473  | 23.110.744.818  | 10.054.831.419  | -               |
| PT Garut Makmur<br>Perkasa (GMP)                       | 90 | 90  | 90  | 90  | Industri<br>pengolahan kulit/<br>Leather<br>processing<br>industry | 2015                | 67.680.423.044  | 51.701.403.292  | 52.306.974.911  | 52.930.078.614  |
| PT Beef food<br>Indonesia (BFI)                        | 40 | 83* | 83* | 83* | Perdagangan<br>umum/ General<br>trading                            | 2011                | -               | 50.136.914.592  | 29.430.437.997  | 21.000.136.086  |
| PT Sinar Daging<br>Perdana (SDP)                       | 41 | -   | -   | -   | Perdagangan<br>umum/<br>General trading                            | 2008                | -               | -               | -               | -               |

\*) Perseroan memiliki kepemilikan saham secara langsung 17%.

**Kepemilikan langsung**

**PT Pasir Tengah**

PT Pasir Tengah (PASTE), entitas anak, didirikan berdasarkan Akta wakil Notaris No.20 tanggal 27 April 1967 oleh Muhammad Adam di Bogor. Akta pendirian tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No.J.A5/63/22, tanggal 23 November 1967.

Anggaran Dasar PASTE telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang saham No.01 tanggal 12 Juni 2020 oleh Notaris Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., di Bogor, perubahan tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0041343.AH.01.02.TAHUN 2020 tanggal 17 Juni 2020, tentang perubahan maksud dan tujuan Perusahaan

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar PASTE, ruang lingkup kegiatan PASTE terutama bergerak dalam bidang perdagangan, industri pengolahan dan peternakan.

**Direct ownership**

**PT Pasir Tengah**

PT Pasir Tengah (PASTE), subsidiary, was established based on deputy Notarial Deed No.20 dated April 27, 1967 by Muhammad Adam in Bogor. The Deed of establishment was approved by the Minister of Law of the Republic of Indonesia through Decision Letter No.J.A5/63/22 dated November 23, 1967.

PASTE Articles of Association have been amended several times, most recently based on the Deed of Statement of Shareholders' Decision No.01 dated June 12, 2020 by Notary Bobby Tisna Amidjaja, SH, M.Kn., in Bogor, the amendment was approved by the Minister of Law and Rights Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-0041343.AH.01.02.TAHUN 2020 dated June 17, 2020, regarding the change in the Company's aims and objectives.

In accordance with article 3 of PASTE Articles of Association, the scope of its activities is primarily engaged in trading, processing industry and livestock.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

PASTE berkantor dan berdomisili di Desa Menteng Sari, Cikalong Kulon, Cianjur, Jawa Barat, Indonesia.

*PASTE has an office and is domiciled at in Menteng Sari Village, Cikalong Kulon, Cianjur, Indonesia.*

#### **PT Sinar Daging Perdana**

#### **PT Sinar Daging Perdana**

PT Sinar Daging Perdana (SDP), didirikan dengan Akta Notaris No. 01 tanggal 16 Agustus 2006 dari Angela Meilany Basiroen, S.H., Notaris di Jakarta. Akta Pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. W7-03527.HT.01.01.TAHUN 2006 tanggal 11 Desember 2006.

*PT Sinar Daging Perdana (SDP) was established by Notarial Deed No. 01 dated August 16, 2006, of Angela Meilany Basiroen, S.H., notary in Jakarta. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. W7-03527.HT.01.01. TAHUN 2006 dated December 11, 2006.*

Anggaran Dasar SDP telah mengalami beberapa kali perubahan, dimana perubahan terakhir terkait dengan perubahan modal dasar sebagaimana dituangkan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 1 tanggal 7 Februari 2014, oleh Inayati Noor Thahir, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Lebak Banten. Akta tersebut telah memperoleh persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-07622.AH.01.02.TAHUN2014 tanggal 24 Februari 2014

*SDP Articles of Association have been amended several times, where the latest changes are related to changes in authorized capital as set forth in the Deed of Shareholders Decree No. 1 dated February 7, 2014, of Inayati Noor Thahir, S.H., M.Kn., notary in Lebak Banten. The deed has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decesion Letter No. AHU-07622.AH.01.02.TAHUN2014 dated February 24, 2014.*

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar, SDP menjalankan kegiatan di dalam bidang perdagangan dan kegiatan rumah potong dan pengepakan daging bukan unggas. Perdagangan Ekspor dan Impor berupa daging sapi dan daging sapi olahan.

*In accordance with Article 3 of the Articles of Association, SDP running the activity in the field of trade and activities of slaughter houses and meat packing not poultry. Trade Export and Import in the form of beef and beef processed.*

SDP berkedudukan di Jl. SMPN 1 Kampung Menan Desa Sukamaju, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor.

*SDP is domiciled in Jl. SMPN 1 Kampung Menan Desa Sukamaju, Jonggol Bogor.*

Pada Juni 2021 Perusahaan melepas sebagian kepemilikan saham entitas anak SDP kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan akta notaris no.62 tanggal 30 Juni 2021 akta notaris Rini Lestari, S.H., M.Kn di kota Depok. Lihat catatan 15.

*In June 2021, the Company divested part of its shareholding in its subsidiary SDP to PT Pandanaran Arta Perkasa based on Notarial Deed no.62 dated June 30, 2021, Notarial Deed of Rini Lestari, S.H., M.Kn in Depok city. See note 15.*

#### **Divestasi SDP**

#### **Divestiture of SDP**

Berdasarkan akta notaris no.62 tanggal 30 Juni 2021 dari akta notaris Rini Lestari, S.H., M.Kn di kota Depok. Perusahaan telah melepas dan mengalihkan 2.450 lembar saham atau 54,30% dari total saham yang telah ditempatkan dan disetor Perusahaan dalam SDP (49% dari total lembar saham SDP), kepada PT Pandanaran Arta Perkasa, dengan harga Rp.2.499.000.000.

*Based on Notarial Deed no.62 dated 30 June 2021 from notarial deed of Rini Lestari, S.H., M.Kn in Depok city. The Company has released and transferred 2,450 shares or 54.30% of the total issued and paid-up shares of the Company in SDP (49% of the total shares of SDP), to PT Pandanaran Arta Perkasa, at a price of Rp.2,499,000,000.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pada tanggal penjualan, analisa aset dan liabilitas atas hilangnya pengendalian adalah sebagai berikut:

As of the date of disposal, the analysis of assets and liabilities over which control was lost is as follows:

|                                  | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |                                      |
|----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------|
| <u>Aset lancar</u>               |                                               | <u>Current assets</u>                |
| Kas dan usaha                    | 137.614.759                                   | Cash and bank                        |
| Piutang usaha                    |                                               | Account receivable                   |
| Pihak berelasi                   | 10.478.000.041                                | Related parties                      |
| Pihak ketiga                     | 5.706.904.268                                 | Third parties                        |
| <u>Aset tidak lancar</u>         |                                               | <u>Non-current assets</u>            |
| Piutang lain-lain pihak berelasi | 6.340.516.360                                 | Other receivable related parties     |
| Aset tetap – neto                | 2.198.419.472                                 | Property, plant and equipment – net  |
| Aset pajak tangguhan             | 222.126.313                                   | Deferred tax assets                  |
| <u>Liabilitas jangka pendek</u>  |                                               | <u>Current liabilities</u>           |
| Utang usaha pihak berelasi       | (15.394.700.839)                              | Account payables related parties     |
| Utang lain-lain pihak ketiga     | (7.870.000)                                   | Others payables third parties        |
| Utang pajak                      | (280.792.043)                                 | Taxes payable                        |
| Biaya yang masih harus dibayar   | (54.322.968)                                  | Accrued expenses                     |
| <u>Liabilitas jangka panjang</u> |                                               | <u>Non-current liabilities</u>       |
| Utang lain-lain pihak berelasi   | (282.623.522)                                 | Other payables related parties       |
| Liabilitas imbalan pasca kerja   | (619.049.086)                                 | Post-employment benefits liabilities |
| <b>Aset bersih yang dijual</b>   | <b>(8.444.222.755)</b>                        | <b>Net assets for sale</b>           |

Keuntungan atas penjualan yang termasuk dalam “keuntungan (kerugian) lain-lain – bersih” (catatan 36) adalah sebagai berikut:

The gain on disposal that is included in “other gains and losses – net” (Note 36) is computed as follows:

|                                                                                                                                                                                                      | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nilai wajar divestasi                                                                                                                                                                                | 2.499.000.000                                 | Fair value of divestment                                                                                         |
| Aset bersih yang dijual                                                                                                                                                                              | (2.450.000.000)                               | Net assets disposed of                                                                                           |
| Kepentingan nonpengendali                                                                                                                                                                            |                                               | Non-controlling interest                                                                                         |
| Akumulasi laba atas aset keuangan yang tersedia untuk dijual direklasifikasi dari ekuitas pada saat hilangnya kendali atas entitas anak                                                              | (1.687.669.150)                               | Cumulative gain on available-for-sale financial assets reclassified from equity on loss of control of subsidiary |
| Akumulasi keuntungan kurs terkait nilai Aset bersih dari entitas anak dan lindung nilai terkait instrument yang direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi pada saat hilang kendali atas entitas anak | -                                             | Cumulative exchange gain in respect of The net assets of the subsidiary and Related hedging instruments          |
| <b>Kerugian atas penjualan</b>                                                                                                                                                                       | <b>(1.638.669.150)</b>                        | <b>Loss on disposal</b>                                                                                          |

Pada bulan Agustus 2021 Perusahaan melepas seluruh kepemilikan saham entitas anak SDP kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan akta notaris no.32 tanggal 23 Juli 2021 akta notaris Rini Lestari, S.H., M.Kn di kota Depok. Lihat catatan 46.

In August 2021, the Company released all of its shareholdings in its subsidiary SDP to PT Pandanaran Arta Perkasa based on Notarial Deed no. 32 dated July 23, 2021, Notarial Deed of Rini Lestari, S.H., M.Kn in Depok city. See note 46.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

#### **PT Langgeng Makmur Perkasa**

PT Langgeng Makmur Perkasa (LMP) didirikan dengan nama PT Anisa Putri Ragil berdasarkan Akta Notaris No.162 tanggal 7 Agustus 1997 oleh H. M Afdal Gazali S.H., Notaris di Jakarta. Akta Anggaran Dasar disahkan oleh Menteri Kehakiman berdasarkan surat Keputusan Menteri Kehakiman No.02/10390.HT.01.01.TH 98 tanggal 5 Agustus 1998. LMP telah melakukan penggantian nama dari PT Anisa Putri Ragil menjadi PT Langgeng Makmur Perkasa berdasarkan Akta No 17 tanggal 11 Desember 2011 oleh Notaris Ernie, S.H., Notaris di Jakarta. Akta ini telah mendapatkan pengesahan oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-06017.AH.01.02.TAHUN 2012, tanggal 6 Februari 2012, serta didaftar dalam Daftar Perseroan No. AHU-0009963.AH.01.09.TAHUN 2012 tanggal 6 Februari 2012.

Anggaran Dasar telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Pernyataan Pemegang Saham No. 1 tanggal 7 Juni 2021 dari Bobby Tisna Amidjaja., S.H., M.Kn., Notaris di Bogor, tentang perubahan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha LMP. Perubahan ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU0032972.AH.01.02 TAHUN 2021 tanggal 9 Juni 2021.

Saat ini LMP dan entitas anak melakukan kegiatan usaha dalam bidang real estate, konstruksi, perdagangan, dan industri pengolahan.

LMP berdomisili di Graha Widodo, Jalan Raya Cilangkap No. 58 Cipayung, Jakarta Timur.

#### **PT Widodofood Makmur Sejahtera**

PT Widodofood Makmur Sejahtera (WMS) didirikan berdasarkan akta Pendirian Perusahaan No. 03 tanggal 25 November 2016 yang dibuat dihadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn Notaris di Kabupaten Bogor. Akta tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat Keputusan No. AHU-0054473.AH.01.01.TAHUN 2016 tanggal 6 Desember 2016.

#### **PT Langgeng Makmur Perkasa**

PT Langgeng Makmur Perkasa (LMP) was established under the name PT Anisa Putri Ragil based on Notarial Deed No.162 dated August 7, 1997, by H. M Afdal Gazali S.H., notary in Jakarta. The Deed of establishment was approved by the Minister of Justice based on the Decree of the Minister of Justice No.02/10390.HT.01.01.TH 98 dated August 5, 1998. LMP has initiated the renaming of the PT Anisa Putri Ragil to PT Langgeng Makmur Perkasa based on Deed No. 17 dated December 11, 2011 by Notary Ernie, S.H., notary in Jakarta. This deed has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-06017.AH.01.02.TAHUN 2012 dated February 6, 2012, and registered in the Company Register No. AHU-0009963.AH.01.09.TAHUN 2012 dated February 6, 2012.

The Articles of Association have been amended several times, most recently with the Deed of Statement of Shareholders No. 1 dated June 7, 2021 from Bobby Tisna Amidjaja., SH, M.Kn., notary in Bogor, regarding the change in LMP aims and objectives, and business activities. This amendment has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-0032972.AH.01.02 TAHUN 2021 dated June 9, 2021.

LMP and its subsidiaries businesses are currently operate in real estate, construction, trading, and processing industry

LMP is domiciled in Graha Widodo, Jalan Raya Cilangkap No. 58, Cipayung, East Jakarta.

#### **PT Widodofood Makmur Sejahtera**

PT Widodofood Makmur Sejahtera (WMS) was established based on Deed of Establishment of Company No. 03 dated November 25, 2016 made before Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn a notary in Bogor Regency. The Deed has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decision Letter No. AHU-0054473.AH.01.01.TAHUN 2016 dated December 6, 2016.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Anggaran dasar WMS telah mengalami perubahan sebagaimana dituangkan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No.4 tanggal 19 Maret 2021 oleh Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-0021362. AH.01.02 TAHUN 2021, tanggal 8 April 2021, tentang penambahan kegiatan usaha WMS.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar WMS, ruang lingkup kegiatan WMS terutama bergerak dalam bidang perdagangan besar, industri pengolahan, pertanian, kehutanan dan perikanan.

WMS berdomisili di Jakarta dengan kantor beralamat di Graha Widodo, Jalan Raya Cilangkap No. 58 Cipayung, Jakarta Timur 13840.

#### **PT Cianjur Arta Makmur**

PT Cianjur Arta Makmur (CAM), entitas anak, didirikan dengan Akta Notaris No. 12 tanggal 26 Agustus 2013 dari Syamsul Faryeti, S.H., Notaris di Cimanggis, Depok. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU.11752.AH.01.01.TAHUN 2014 tanggal 19 Maret 2014.

Anggaran Dasar CAM beberapa kali mengalami perubahan, dimana perubahan terakhir terkait dengan perubahan modal dasar sebagaimana dituangkan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 03 tanggal 25 Februari 2021 oleh Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Bogor, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-0013265.AH.01.02. TAHUN 2021, tanggal 3 Maret 2021. Selanjutnya terkait dengan perubahan kegiatan utama Perusahaan sebagaimana dituangkan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 01 tanggal 8 Agustus 2019 oleh Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Bogor, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-0055623.AH.01.02 TAHUN 2019, Tanggal 22 Agustus 2019.

WMS Articles of Association have been amended as stated forth in the Deed of Shareholders Decree No.4 dated March 19, 2021 Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn., notary in Kabupaten Bogor, which was approved by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia through his Decision Letter No. AHU-0021362. AH.01.02 TAHUN 2021 dated April 8, 2021, regarding the addition of WMS business activities.

According to Article 3 of WMS Articles of Association, its scope of activities is mainly to engage in wholesale trade, processing industry, agriculture, forestry and fisheries.

WMS is domiciled in Jakarta with its office located at Graha Widodo, Jalan Raya Cilangkap No 58 Cipayung, East Jakarta 13840.

#### **PT Cianjur Arta Makmur**

PT Cianjur Arta Makmur (CAM), subsidiary, was established by Notarial Deed No. 12 dated August 26, 2013, by Syamsul Faryeti, S.H., notary in Cimanggis, Depok. The Deed of establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. AHU.11752.AH.01.01. TAHUN 2014 dated March 19, 2014.

CAM Articles of Association have been amended several times, where the latest changes are related to changes in authorized capital as set forth in the Deed of Shareholders Decree No. 03 dated February 25, 2021 by Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., notary in Bogor, which was approved by the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decision Letter No. AHU-0013265.AH.01.02.TAHUN 2021. dated March 3, 2021. Furthermore, related to changes in the Company's main activities as set forth in the Deed of Shareholders Decree No. 01 dated August 8, 2019 by Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., notary in Bogor, which was approved by the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decision Letter No. AHU-0055623.AH.01.02 TAHUN 2019. Date of August 22, 2019.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Sesuai dengan pasal 3 maksud dan tujuan CAM adalah melakukan usaha dibidang Perdagangan besar, khususnya perdagangan daging sapi dan daging sapi olahan termasuk daging sapi yang diawetkan.

Kantor pusat CAM terletak di Cianjur, Jawa Barat.

**PT Widodo Makmur Unggas, Tbk.**

PT Widodo Makmur Unggas, Tbk (WMUU), entitas anak, didirikan dengan nama PT Pakan Makmur Perkasa berdasarkan Akta Pendirian Perusahaan No. 8 tanggal 4 Maret 2015 oleh Rini Lestari, S.H., Notaris di Depok. Akta tersebut telah mendapat persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat Keputusan No. AHU.0014441.AH.01.01 Tahun 2015 tanggal 31 Maret 2015. WMUU telah melakukan penggantian nama dari PT Pakan Makmur Perkasa menjadi PT Widodo Makmur Unggas berdasarkan Akta No 3 tanggal 17 Januari 2017 oleh Notaris Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., Notaris di Bogor. Akta ini telah mendapatkan pengesahan oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU.0003493.AH.01.02 Tahun 2017.

Anggaran Dasar WMUU telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang saham No. 32 tanggal 27 Agustus 2020 oleh Pratiwi Handayani, S.H., Notaris di Jakarta Pusat, perubahan tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0059133.AH.01.02.TAHUN 2020 tanggal 28 Agustus 2020.

Penawaran umum saham WMUU

WMUU telah menyampaikan Pernyataan Pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum Saham Perdana PT Widodo Makmur Unggas Tbk. pada tanggal 1 September 2020 melalui surat No. KEP-63/D.04/ 2020 Pada tanggal 23 November 2020, WMUU memperoleh Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Syariah.

Pada tanggal 22 Januari 2021, WMUU memperoleh pernyataan efektif dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dengan Suratnya No. S-09/D.04/2021 dalam rangka penawaran umum sebanyak 1.941.176.500 saham dengan nilai

*In accordance with article 3, the purpose and objective of CAM is to conduct business in the field of wholesale trade, especially trade in beef and processed beef including preserved beef.*

*CAM head office is located in Cianjur, West Java.*

**PT Widodo Makmur Unggas, Tbk.**

*PT Widodo Makmur Unggas, Tbk. (WMUU), subsidiary, was established by the name of PT Pakan Makmur Perkasa based on Deed of Establishment of Company No. 8 dated March 4, 2015 by Rini Lestari, S.H., a notary in Depok. The Deed has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decision Letter No. AHU.0014441.AH.01.01 Tahun 2015 dated March 31, 2015. WMUU has initiated the renaming of the PT Pakan Makmur Perkasa to PT Widodo Makmur Unggas based on Deed No 3 dated January 17, 2017 by Notary Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., notary in Bogor. The Deed has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decision Letter No. AHU.0003493.AH.01.02 Tahun 2017.*

*WMUU Articles of Association has been amended several times, the latest based on the Deed Shareholder Decree No.32 dated August 27, 2020 by Pratiwi Handayani S.H., notary in Central Jakarta, the amendment has received approval from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decision Letter No. AHU-0059133.AH.01.02 TAHUN 2020 dated August 28, 2020.*

Public offering of WMUU

*WMUU has submitted a Registration Statement for the Initial Public Offering of PT Widodo Makmur Unggas Tbk. on September 1, 2020 by letter No. KEP-63/D.04/ 2020 On November 23, 2020, WMUU obtained Principle Approval for the Listing of Sharia Securities.*

*In January 22, 2021, WMUU obtained statement of effective from the Financial Service Authority (OJK) in his Decision Letter No. S-09/D.04/2021 to offer 1,941,176,500 of its shares to public with par value of Rp.50 per share through*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

nominal Rp.50 per saham melalui Bursa Efek Indonesia dengan harga penawaran sebesar Rp.180 per saham. Pada tanggal 2 Februari 2021, seluruh saham telah dicatatkan di Bursa Efek Indonesia.

Indonesia Stock Exchange (IDX), at an initial offering price of Rp 180 per share. In February 2, 2021, those shares were listed in the Indonesian Stock Exchange.

Saat ini kegiatan usaha yang telah berjalan yaitu kegiatan usaha dibidang peternakan ayam.

Currently, business activities that have been running include business activities in the chicken field.

WMUU berdomisili di Jakarta dengan kantor beralamat di Graha Widodo, Jalan Raya Cilangkap No. 58 Cipayung, Jakarta Timur 13840. Hasil produksi dipasarkan di dalam negeri. WMUU mulai memproduksi secara komersial pada Februari 2017.

WMUU is domiciled in Jakarta with its office located at Graha Widodo, Jalan Raya Cilangkap No. 58 Cipayung, East Jakarta 13840. Its products are marketed in domestic market. WMUU commenced commercial operations in February 2017.

**PT Beef Food Indonesia**

**PT Beef Food Indonesia**

PT Beef food Indonesia (BFI) didirikan berdasarkan Akta Pendirian Perusahaan No. 44 tanggal 18 April 2011 dari H. Teddy Anwar, S.H., SpN, Notaris di Jakarta. Akta Pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-21911.AH.01.01.2011 tanggal 2 Mei 2011.

PT Beef food Indonesia (BFI) was established based on Notarial Deed No. 44 dated April 18, 2011 of H. Teddy Anwar, S.H., SpN, notary in Jakarta. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. AHU-21911.AH.01.01.2011 dated May 2, 2011.

Berdasarkan Anggaran Dasar BFI, maksud dan tujuan BFI adalah: melakukan usaha dalam bidang perdagangan dan kegiatan ekspor dan impor perdagangan daging olahan.

Based on the Articles of Association, the purpose and objectives of BFI are: doing business in the field of trade and export and import trading activities processed meat.

BFI berkedudukan di Jakarta Timur, Jl. Raya Cilangkap No. 58 RT 007 RW 003, Cilangkap, Cipayung, Jakarta Timur.

BFI is domiciled in East Jakarta, Jl. Raya Cilangkap No. 58 RT 007 RW 003, Cilangkap, Cipayung, East Jakarta.

Pada Juni 2021 Perusahaan, melepas seluruh kepemilikan saham BFI kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan akta notaris no.64 tanggal 30 Juni 2021 akta notaris Rini Lestari, S.H., M.Kn di kota Depok.

In June 2021, The Company, disposed of all of its share ownership in BFI to PT Pandanaran Arta Perkasa based on Notarial Deed no.64 dated June 30, 2021, Notarial Deed of Rini Lestari, S.H., M.Kn in Depok city. See note 15.

**Divestasi BFI**

**Divestiture of BFI**

Berdasarkan akta No. 64 tanggal 30 Juni 2021 dari Rini Lestari, S.H., M.Kn., Notaris di Depok. Perusahaan telah melepas dan mengalihkan seluruh kepemilikan saham BFI atau sebanyak 170 lembar saham atau 17% dari total lembar saham BFI, kepada PT Pandanaran Arta Perkasa, dengan harga Rp.3.539.400.000.

Based on deed No. 64 dated 30 June 2021 from Rini Lestari, S.H., M.Kn., Notary in Depok. The Company has released and transferred all of ownership of BFI shares or as many as 170 shares 170 shares or 17% of the total shares of BFI, to PT Pandanaran Arta Perkasa, at a price of Rp.3,539,400,000.

Pada tanggal penjualan, analisa aset dan liabilitas atas hilangnya pengendalian adalah sebagai berikut:

As of the date of disposal, the analysis of assets and liabilities over which control was lost is as follows:

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

(Lanjutan/Continued)

|                                         | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |                                       |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <b><u>Aset lancar</u></b>               |                                      | <b><u>Current assets</u></b>          |
| Kas dan bank                            | 591.758.232                          | Cash and banks                        |
| Aset keuangan lancar lainnya            | 3.708.752.622                        | Other current financial assets        |
| Piutang usaha                           | 32.685.100.301                       | Account receivable                    |
| Piutang lain-lain                       | 6.000.000                            | Others receivables                    |
| Uang muka                               | 4.313.499.101                        | Advances                              |
| <b><u>Aset tidak lancar</u></b>         |                                      | <b><u>Non-current assets</u></b>      |
| Pihak berelasi                          | 95.048.236                           | Related parties                       |
| Aset tetap                              | 8.689.890.963                        | Property and equipment                |
| Aset pajak tangguhan                    | 53.044.857                           | Deferred tax assets                   |
| <b><u>Liabilitas jangka pendek</u></b>  |                                      | <b><u>Current liabilities</u></b>     |
| Utang usaha                             | (27.428.511.538)                     | Account payables                      |
| Utang lain-lain                         | (22.464.833)                         | Others payable                        |
| Utang pajak                             | (115.371.094)                        | Taxes payable                         |
| Biaya yang masih harus dibayar          | (14.989.330)                         | Accrued Expenses                      |
| Liabilitas jangka panjang               |                                      | Current maturities of                 |
| jatuh tempo dalam satu tahun            |                                      | long-term debts                       |
| Utang sewa pembiayaan                   | (15.657.482)                         | Finance lease payable                 |
| <b><u>Liabilitas jangka panjang</u></b> |                                      | <b><u>Non current liabilities</u></b> |
| Utang pihak berelasi                    | (55.165.746)                         | Related parties payables              |
| Liabilitas jangka panjang               |                                      |                                       |
| setelah dikurang bagian                 |                                      | Long-term debts, net of               |
| yang jatuh tempo satu tahun             |                                      | current maturities                    |
| Utang sewa pembiayaan                   | (31.775.735)                         | Finance lease payable                 |
| Liabilitas imbalan pasca kerja          | (241.112.984)                        | Post-employment benefit liabilities   |
| <b>Aset bersih yang dijual</b>          | <b>22.218.045.570</b>                | <b>Net assets for sale</b>            |

Keuntungan atas penjualan yang termasuk dalam "pendapatan (beban) lain-lain" (Catatan 36) adalah sebagai berikut:

The gain on disposal that is included in "other income (expense)" (Note 36) is computed as follows:

|                                                                                                                                                                                                      | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nilai wajar divestasi                                                                                                                                                                                | 3.539.400.000                        | Fair value of divestment                                                                                         |
| Aset bersih yang dijual                                                                                                                                                                              | (170.000.000)                        | Net assets disposed of                                                                                           |
| Kepentingan nonpengendali                                                                                                                                                                            |                                      | Non-controlling interest                                                                                         |
| Akumulasi laba atas aset keuangan yang tersedia untuk dijual direklasifikasi dari ekuitas pada saat hilangnya kendali atas entitas anak                                                              | (3.607.067.747)                      | Cumulative gain on available-for-sale financial assets reclassified from equity on loss of control of subsidiary |
| Akumulasi keuntungan kurs terkait nilai Aset bersih dari entitas anak dan lindung nilai terkait instrument yang direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi pada saat hilang kendali atas entitas anak | -                                    | Cumulative exchange gain in respect of The net assets of the subsidiary and Related hedging instruments          |
| <b>Kerugian atas penjualan</b>                                                                                                                                                                       | <b>(237.667.747)</b>                 | <b>Loss on disposal</b>                                                                                          |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**Kepemilikan tidak langsung**

**PT Pangan Makmur Perkasa**

PT Pangan Makmur Perkasa (PMP) didirikan berdasarkan Akta Notaris No.01 tanggal 8 September 2014 dari Sutan Akhmad Jambek, S.H., M.Kn., Notaris di Depok, Jawa Barat. Akta Pendirian tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-27890.40.10.2014 tanggal 6 Oktober 2014.

Anggaran dasar PMP telah mengalami perubahan sebagaimana dituangkan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No.6 tanggal 29 Juni 2021 oleh Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-0038439. AH.01.02 TAHUN 2021, tanggal 6 Juli 2021, tentang penambahan kegiatan usaha PMP.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar PMP, ruang lingkup kegiatan Perusahaan terutama bergerak dalam bidang perdagangan besar, industri pengolahan, pertanian, kehutanan dan perikanan.

PMP berkedudukan di Jalan Raya Cilangkap No. 58, Cilangkap, Cipayung, Jakarta Timur.

**PT Beef Food Indonesia**

PT Beef food Indonesia (BFI) didirikan berdasarkan Akta Pendirian Perusahaan No. 44 tanggal 18 April 2011 dari H. Teddy Anwar, S.H., SpN, Notaris di Jakarta. Akta Pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-21911.AH.01.01.2011 tanggal 2 Mei 2011.

Berdasarkan Akta No. 03 tanggal 23 April 2021 dari Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn., notaris di Bogor. CAM membeli kepemilikan saham Tn. Budhidoyo Lasman sebanyak 70 lembar saham. Akta tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU.AH.01.03-0319194 tanggal 21 Mei 2021.

Berdasarkan Anggaran Dasar BFI, maksud dan tujuan BFI adalah: melakukan usaha dalam bidang perdagangan dan kegiatan ekspor dan impor perdagangan daging olahan.

**Indirect ownership**

**PT Pangan Makmur Perkasa**

PT Pangan Makmur Perkasa (PMP) was established based on Notarial Deed No.01 dated September 8, 2014, by Sutan Akhmad Jambek, S.H., M.Kn., notary in Depok, West Java. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. AHU-27890.40.10.2014 dated October 6, 2014.

PMP Articles of Association have been amended as stated forth in the Deed of Shareholders Decree No.6 dated June 29, 2021 Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn., notary in Kabupaten Bogor, which was approved by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia through his Decision Letter No. AHU-0038439. AH.01.02 TAHUN 2021 dated July 6, 2021, regarding the addition of PMP business activities.

According to Article 3 of PMP Articles of Association, its scope of activities is mainly to engage in wholesale trade, processing industry, agriculture, forestry and fisheries.

PMP is domiciled in Jalan Raya Cilangkap No. 58, Cilangkap, Cipayung, East Jakarta.

**PT Beef Food Indonesia**

PT Beef food Indonesia (BFI) was established based on Notarial Deed No. 44 dated April 18, 2011 of H. Teddy Anwar, S.H., SpN, notary in Jakarta. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. AHU-21911.AH.01.01.2011 dated May 2, 2011.

Based on Deed No. 03 dated April 23, 2021 of Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn., notary in Bogor. CAM bought Mr. Budhidoyo Lasman's share ownership of 70 shares. The Deed has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU.AH.01.03-0319194 dated May 21, 2021.

Based on the Articles of Association, the purpose and objectives of BFI are: doing business in the field of trade and export and import trading activities processed meat.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

BFI berkedudukan di Jakarta Timur, Jl. Raya Cilangkap No. 58 RT 007 RW 003, Cilangkap, Cipayung, Jakarta Timur.

*BFI is domiciled in East Jakarta, Jl. Raya Cilangkap No. 58 RT 007 RW 003, Cilangkap, Cipayung, East Jakarta.*

Pada Juni 2021 CAM (entitas anak), melepas sebagian kepemilikan saham BFI kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan akta notaris no.64 tanggal 30 Juni 2021 akta notaris Rini Lestari, S.H., M.Kn di kota Depok. Lihat catatan 15.

*In June 2021, CAM (a subsidiary), disposed of part of its share ownership in BFI to PT Pandanaran Arta Perkasa based on Notarial Deed no.64 dated June 30, 2021, Notarial Deed of Rini Lestari, S.H., M.Kn in Depok city. See note 15.*

**Divestasi BFI**

**Divestiture of BFI**

Berdasarkan akta No. 64 tanggal 30 Juni 2021 dari Rini Lestari, S.H., M.Kn., Notaris di Depok. Perusahaan telah melepas dan mengalihkan sebanyak 330 lembar saham atau 45% dari total saham yang telah ditempatkan dan disetor Perusahaan dalam BFI (33% dari total lembar saham BFI), kepada PT Pandanaran Arta Perkasa, dengan harga Rp.6.870.600.000.

*Based on deed No. 64 dated 30 June 2021 from Rini Lestari, S.H., M.Kn., Notary in Depok. The Company has released and transferred 330 shares or 45% of the total issued and paid-up shares of the Company in BFI (33% of the total shares of BFI), to PT Pandanaran Arta Perkasa, at a price of Rp. 6,870.600.000.*

Pada tanggal penjualan, analisa aset dan liabilitas atas hilangnya pengendalian adalah sebagai berikut:

*As of the date of disposal, the analysis of assets and liabilities over which control was lost is as follows:*

|                                         | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |                                       |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b><u>Aset lancar</u></b>               |                                               | <b><u>Current assets</u></b>          |
| Kas dan bank                            | 591.758.232                                   | Cash and banks                        |
| Aset keuangan lancar lainnya            | 3.708.752.622                                 | Other current financial assets        |
| Piutang usaha                           | 32.685.100.301                                | Account receivable                    |
| Piutang lain-lain                       | 6.000.000                                     | Others receivables                    |
| Uang muka                               | 4.313.499.101                                 | Advances                              |
| <b><u>Aset tidak lancar</u></b>         |                                               | <b><u>Non-current assets</u></b>      |
| Pihak berelasi                          | 95.048.236                                    | Related parties                       |
| Aset tetap                              | 8.689.890.963                                 | Property and equipment                |
| Aset pajak tangguhan                    | 53.044.857                                    | Deferred tax assets                   |
| <b><u>Liabilitas jangka pendek</u></b>  |                                               | <b><u>Current liabilities</u></b>     |
| Utang usaha                             | (27.428.511.538)                              | Account payables                      |
| Utang lain-lain                         | (22.464.833)                                  | Others payable                        |
| Utang pajak                             | (115.371.094)                                 | Taxes payable                         |
| Biaya yang masih harus dibayar          | (14.989.330)                                  | Accrued Expenses                      |
| Liabilitas jangka panjang               |                                               | Current maturities of                 |
| jatuh tempo dalam satu tahun            |                                               | long-term debts                       |
| Utang sewa pembiayaan                   | (15.657.482)                                  | Finance lease payable                 |
| <b><u>Liabilitas jangka panjang</u></b> |                                               | <b><u>Non current liabilities</u></b> |
| Utang pihak berelasi                    | (55.165.746)                                  | Related parties payables              |
| Liabilitas jangka panjang               |                                               |                                       |
| setelah dikurang bagian                 |                                               | Long-term debts, net of               |
| yang jatuh tempo satu tahun             |                                               | current maturities                    |
| Utang sewa pembiayaan                   | (31.775.735)                                  | Finance lease payable                 |
| Liabilitas imbalan pasca kerja          | (241.112.984)                                 | Post-employment benefit liabilities   |
| <b>Aset bersih yang dijual</b>          | <b>22.218.045.570</b>                         | <b>Net assets for sale</b>            |

Keuntungan atas penjualan yang termasuk dalam "pendapatan (beban) lain-lain" (Catatan 36) adalah sebagai berikut:

*The gain on disposal that is included in "other income (expense)" (Note 36) is computed as follows:*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                                                                                                                                                                                                  | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nilai wajar divestasi                                                                                                                                                                                            | 6.870.600.000                                 | Fair value of divestment                                                                                                                                                                        |
| Aset bersih yang dijual                                                                                                                                                                                          | (330.000.000)                                 | Net assets disposed of                                                                                                                                                                          |
| Kepentingan nonpengendali                                                                                                                                                                                        | -                                             | Non-controlling interest                                                                                                                                                                        |
| Akumulasi laba atas aset keuangan<br>yang tersedia untuk dijual direklasifikasi<br>dari ekuitas pada saat hilangnya kendali<br>atas entitas anak                                                                 | (7.001.955.038)                               | Cumulative gain on available-for-sale<br>financial assets reclassified from<br>equity on loss of control of subsidiary                                                                          |
| Akumulasi keuntungan kurs terkait nilai<br>Aset bersih dari entitas anak dan lindung<br>nilai terkait instrument yang direklasifikasi<br>dari ekuitas ke laba rugi pada saat<br>hilang kendali atas entitas anak | -                                             | Cumulative exchange gain in respect of<br>The net assets of the subsidiary and<br>Related hedging instruments<br>Reclassified from equity to profit or loss on<br>loss of control of subsidiary |
| <b>Kerugian atas penjualan</b>                                                                                                                                                                                   | <b>(461.355.038)</b>                          | <b>Loss on disposal</b>                                                                                                                                                                         |

Pada Juli 2021 CAM melepas seluruh kepemilikan saham BFI kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan akta notaris no.30 tanggal 23 Juli 2021 akta notaris Rini Lestari, S.H., M.Kn di kota Depok. Lihat catatan 47.

In July, 2021, CAM released all of its shareholdings in BFI to PT Pandanaran Arta Perkasa based on Notarial Deed no.30 dated July 23, 2021, Notarial Deed of Rini Lestari, S.H., M.Kn in Depok city. See note 47.

**PT Garut Makmur Perkasa**

**PT Garut Makmur Perkasa**

PT Garut Makmur Perkasa (GMP), didirikan berdasarkan akta No. 01 tanggal 3 Nopember 2014 dari Sutan Akhmad Jambek, SH., MH., M.Kn., Notaris di Depok. Akta tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-37672.40.10.2014 Tahun 2014 tanggal 3 Desember 2014.

PT Garut Makmur Perkasa (GMP), was established by Notarial Deed No. 01 dated November 3, 2014, of Sutan Ahmad Jambek SH., MH., M.Kn., notary in Depok. The deed of establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. AHU-37672.40.10.2014 TAHUN 2014 dated December 3, 2014.

Berdasarkan akta no.3 tanggal 9 Maret 2017 yang dibuat oleh Notaris Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn., berkedudukan di Kabupaten Bogor, dan akta pernyataan no.2 tanggal 24 Juni 2021 dibuat dihadapan Notaris Patulloh, SH., M.Kn., di Kabupaten Cianjur, CAM mengakuisisi 90% saham GMP milik pihak berelasi dengan harga nilai nominal yang merupakan nilai wajar saham tersebut.

Based on deed no. 3 dated March 9, 2017 made before Notary Bobby Tisna Amidjaja, SH., M.Kn., domiciled in Bogor Regency, and deed of statement no. 2 dated June 24, 2021 made before Notary Patulloh, SH., M. Kn., in Cianjur Regency, CAM acquired 90% shares of GMP owned by a related party at par value which is the fair value of the shares.

**PT Prima Widodo Makmur**

**PT Prima Widodo Makmur**

PT Prima Widodo Makmur (PWM) didirikan dengan Akta Notaris No. 02 tanggal 1 November 2013 dari Sutan Ahmad Jambek, SH., MH., M.Kn., Notaris di Depok. Akta Pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU.28311.40.10.2014.TAHUN 2014 tanggal 7 Oktober 2014.

PT Prima Widodo Makmur (PWM) was established by Notarial Deed No. 02 dated November 1, 2013, of Sutan Ahmad Jambek SH., MH., M.Kn., notary in Depok. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. AHU.28311.40.10.2014. TAHUN 2014 dated October 7, 2014.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pada tahun 2019 PWM menjual kepemilikan saham sebesar 1.225 lembar saham atau sebesar 1.225.000.000 kepada CAM berdasarkan Akta Notaris No. 2 tanggal 5 Desember 2019.

*In 2019 PWM sold 1,225 shares or 1,225,000,000 shares to CAM based on Notarial Deed No. 2 dated December 5, 2019.*

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar, PWM menjalankan kegiatan didalam bidang perdagangan, perindustrian dan pertanian. Perdagangan ekspor dan impor berupa pengolahan daging.

*In accordance with Article 3 of the Articles of Association, PWM running the activity in the field of trade, industry and agriculture. Trading export and import of meat processing.*

PWM berkedudukan Cianjur, Jawa Barat.

*PWM is domiciled in Cianjur, Jawa Barat.*

#### **PT Jogjakarta Arta Makmur**

#### **PT Jogjakarta Arta Makmur**

PT Jogjakarta Artha Makmur (JAM) didirikan dengan Akta Notaris No.5 tanggal 19 Juli 2013 dari Dwie Ponny Sulistiyani, S.H., M.Kn., Notaris di Cianjur, Jawa Barat. Akta Pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan Surat Keputusan No. AHU-421423.AH.01.01 TAHUN 2013 tanggal 1 Agustus 2013.

*PT Jogjakarta Artha Makmur (JAM) was established based on Notarial Deed No. 5 dated July 19, 2013, of Dwie Ponny Sulistiyani, S.H., M.Kn., notary in Cianjur, West Java. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights through Decision Letter No. AHU-421423.AH.01.01 TAHUN 2013 dated August 1, 2013.*

Anggaran dasar JAM telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan akta notaris No.3 tanggal 26 April 2017, oleh Bobby Tisna Amidjaja, S.H., notaris di Bogor. Akta perubahan ini telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No.AHU-AH.01.03.-0138007 tanggal 19 Mei 2017.

*JAM articles of Association have been amended several times, most recently by Notarial Deed No.3 dated April 26, 2017, by Bobby Tisna Amidjaja, S.H., notary in Bogor. This deed was acknowledged by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No.AHU- AH.01.03.-0138007 dated May 19, 2017.*

Saat ini JAM menjalankan kegiatan usaha-usaha dalam bidang pembangunan, perdagangan dan jasa.

*JAM are currently the scope of activities is to engage in construction, trade and services.*

#### **PT Langgeng Patriot Perkasa**

#### **PT Langgeng Patriot Perkasa**

PT Langgeng Patriot Perkasa didirikan dengan Akta Notaris No. 139 tanggal 27 Juni 2016 dari H. Ade Ardiansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Bekasi, Jawa Barat. Akta Pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan Surat Keputusan No. AHU-0032501.AH.01.01 TAHUN 2016 tanggal 18 Juli 2016.

*PT Langgeng Patriot Perkasa was established based on Notarial Deed No.139 dated June 27, 2016, of H. Ade Ardiansyah, S.H., M.Kn., notary in Bekasi, West Java. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights through Decision Letter No. AHU-0032501.AH.01.01 TAHUN 2016 dated July 18, 2016.*

#### **PT Adijaya Unindo Perkasa**

#### **PT Adijaya Unindo Perkasa**

PT Adijaya Unindo Perkasa (AUP) didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 02 tanggal 2 Oktober 2017 oleh Judha Hartono, S.H., Notaris di Kabupaten Tangerang, Banten. Akta Pendirian tersebut telah mendapat persetujuan

*PT Adijaya Unindo Perkasa (AUP) was established based on Notarial Deed No. 02 dated October 2, 2017, of Judha Hartono, S.H., notary in Tangerang, Banten. The Deed of establishment was approved by the Minister of*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0046712.AH.01.01.TAHUN 2017 tanggal 19 Oktober 2017.

Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. AHU-0046712.AH.01.01 TAHUN 2017 dated October 19, 2017.

Saat ini kegiatan usaha AUP yang telah berjalan yaitu kegiatan usaha dibidang perdagangan pakan ternak.

Currently, business activities AUP that have been running include business activities in the trade of animal feed.

AUP berdomisili di Kabupaten Tangerang, Banten.

AUP is domiciled in district Tangerang, Banten.

## **2. PENERAPAN PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU ("PSAK") DAN INTERPRETASI STÁNDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK)**

## **2. ADOPTION OF NEW STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS ("PSAK") AND INTERPRETATIONS OF PSAK (ISAK)**

### **a. Amandemen/ penyesuaian dan interpretasi standar yang berlaku efektif pada tahun berjalan**

### **a. Amendments/ improvements and interpretations to standards effective in the current year**

Berikut ini adalah standar akuntansi keuangan, perubahan, dan interpretasi standar akuntansi keuangan yang berlaku efektif sejak 1 Januari 2021.

The followings are financial accounting standard, amendments and interpretation of financial accounting standard which become effective starting 1 January 2021.

- Penyesuaian tahunan PSAK 1: "Penyajian laporan keuangan";
- Penyesuaian tahunan PSAK 13: "Properti Investasi";
- Penyesuaian tahunan PSAK 48: "Penurunan nilai aset";
- PSAK 112 "Akuntansi wakaf";
- Amendemen PSAK 22 "Kombinasi bisnis";
- Amendemen PSAK 71: "Instrumen keuangan";
- Amendemen PSAK 55: "Instrumen keuangan: Pengakuan dan pengukuran";
- PSAK 62: Kontrak asuransi;
- Amendemen PSAK 60: "Instrumen keuangan: Pengungkapan";
- Amendemen PSAK 73: Sewa.

- Annual improvement SFAS 1: "Presentation of financial statements";
- Annual improvement SFAS 13: "Investment properties";
- Annual improvement PSAK 48: "Asset impairment
- SFAS 112 "Accounting for endowments";
- Amendment of SFAS 22 "Business combination";
- Amendment of SFAS 71: "Financial instrument";
- Amendment of SFAS 55: "Financial instrument: Recognition and measurement";
- SFAS 62: Insurance contract;
- Amendment of SFAS 60: "Financial instrument: Disclosure";
- Amendment of SFAS 73: Lease.

Implementasi dari standar-standar tersebut tidak menghasilkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Grup dan tidak memiliki dampak yang material terhadap laporan keuangan konsolidasian interim di periode berjalan atau periode sebelumnya.

The implementation of the above standards did not result in substantial changes to the Group's accounting policies and had no material impact to the interim consolidated financial statements for current or prior financial periods.

Penerapan dari perubahan standar dan interpretasi akuntansi atas standar akuntansi berikut, yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2020, dan relevan bagi Perusahaan

The application of the following revised accounting standards and interpretation of the accounting standards, which are effective from January 1, 2020 and relevant for the Company



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

serta menyebabkan perubahan signifikan atas kebijakan akuntansi Perusahaan dan tidak memberikan dampak yang material terhadap jumlah yang dilaporkan di laporan keuangan periode berjalan:

- PSAK 71, Instrumen Keuangan;
- PSAK 72, Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan;

Penerapan PSAK 71 dan 72 berdampak pada perubahan kebijakan akuntansi Perusahaan dibahas lebih lanjut masing-masing pada Catatan 3h dan 3x atas laporan keuangan.

Penerapan dari perubahan standar dan interpretasi akuntansi atas standar akuntansi berikut, yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2020, relevan bagi Perusahaan dan menyebabkan perubahan signifikan atas kebijakan akuntansi Perusahaan serta memberikan dampak yang material terhadap jumlah yang dilaporkan di laporan keuangan periode berjalan:

- PSAK 73, Sewa;

Sesuai dengan persyaratan transisi pada PSAK 73: Sewa, Perusahaan memilih penerapan secara retrospektif dengan dampak kumulatif pada awal penerapan diakui pada tanggal 1 Januari 2020 dan tidak menyajikan kembali informasi komparatif.

Perubahan kebijakan akuntansi atas dampak penerapan PSAK 73 dibahas lebih lanjut pada catatan 3v atas laporan keuangan.

and result in substantial changes to the Company's accounting policies and had no material effect on the amounts reported for the current period financial statements:

- PSAK 71, Financial Instruments;
- PSAK 72, Revenue from Contracts with Customers;

The adoption of PSAK 71 and 72 have resulted in changes in the Company accounting policies which are further described in Notes 3h and 3x to the financial statements, respectively.

The application of the following revised accounting standards and interpretation of the accounting standards, which are effective from January 1, 2020, relevant for the Company and result in substantial changes to the Company's accounting policies and had material effect on the amounts reported for the current period financial statements:

- PSAK 73, Leases;

In accordance with the transition requirements in PSAK 73: Leases, the Company elected to apply retrospectively with the cumulative effect of initial implementation recognised at January 1, 2020 and not restate the comparative information.

Changes in accounting policies regarding the effects of the adoption of PSAK 73 are discussed further in note 3v to the financial statements.

### **3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**

#### **a. Pernyataan kepatuhan**

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia, serta Peraturan No. VIII.G.7 Pedoman Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang diterbitkan oleh Otoritas Jasa Keuangan ("OJK"). Kebijakan ini telah diterapkan secara konsisten terhadap seluruh tahun yang disajikan, kecuali jika dinyatakan lain.

### **3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

#### **a. Statement of compliance**

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statements of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations to Financial Accounting Standards ("ISAK") issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants, and Rule No. VIII.G.7 on Guidelines of Financial Statement Presentation and Disclosures issued by the Financial Services Authority ("OJK"). These policies have been consistently applied to all years presented, unless otherwise stated.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**b. Dasar penyusunan laporan keuangan**

Dasar penyusunan laporan keuangan adalah biaya historis, kecuali aset-tanah dan aset biologis yang diukur pada jumlah revaluasi atau nilai wajar pada setiap akhir periode pelaporan, yang dijelaskan dalam kebijakan akuntansi di bawah ini.

Biaya historis umumnya didasarkan pada nilai wajar dari imbalan yang diberikan dalam pertukaran barang dan jasa.

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam suatu transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

**c. Dasar konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan laporan keuangan Perusahaan dan entitas yang dikendalikan oleh Perusahaan dan entitas anak (termasuk entitas terstruktur). Pengendalian tercapai jika Perusahaan memiliki kekuasaan atas *investee*; eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*; dan kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil investor.

Perusahaan menilai kembali apakah entitas tersebut adalah *investee* jika fakta dan keadaan yang mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian yang disebutkan di atas.

Ketika Perusahaan memiliki hak suara kurang dari mayoritas di *investee*, ia memiliki kekuasaan atas *investee* ketika hak suara investor cukup untuk memberinya kemampuan praktis untuk mengarahkan aktivitas relevan secara sepihak. Perusahaan mempertimbangkan seluruh fakta dan keadaan yang relevan dalam menilai apakah hak suara Perusahaan cukup untuk memberikan Perusahaan kekuasaan, termasuk (i) ukuran kepemilikan hak suara Perusahaan relatif terhadap ukuran dan penyebaran kepemilikan

**b. Basis of preparation of the financial statements**

*The financial statements have been prepared on the historical cost basis except for certain asset-land and biological assets that are measured at revalued amounts or fair values at the end of each reporting period, as explained in the accounting policies below.*

*Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for goods and services.*

*Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.*

*The statements of cash flows are prepared using the direct method with classifications of cash flows into operating, investing and financing activities.*

**c. Basis of consolidation**

*The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities (including structured entities) controlled by the Company and its subsidiaries. Control is achieved where the Company has the power over the investee; is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee; and has the ability to use its power to affect its returns.*

*The Company reassesses whether the entity is in fact an investee when facts and circumstances indicate that there has been changes to one or more of the three control elements mentioned above.*

*When the Company has less than a majority of the voting rights of an investee, it has power over the investee when the voting rights are sufficient to give it the practical ability to direct the relevant activities of the investee unilaterally. The Company considers all relevant facts and circumstances in assessing whether or not the Company's voting rights in an investee are sufficient to give it power, including (i) the size of the Company's holding of voting rights relative to the size and dispersion of holding of the other vote holders; (ii) potential voting rights held by*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

pemilik hak suara lain; (ii) hak suara potensial yang dimiliki oleh Perusahaan, pemegang suara lain atau pihak lain; (iii) hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan (iv) setiap fakta dan keadaan tambahan apapun mengindikasikan bahwa Perusahaan memiliki, atau tidak memiliki, kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas yang relevan pada saat keputusan perlu dibuat, termasuk pola suara pemilikan dalam RUPS sebelumnya.

Konsolidasi entitas anak dimulai ketika Perusahaan memperoleh pengendalian atas entitas anak dan akan dihentikan ketika Perusahaan kehilangan pengendalian pada entitas anak. Secara khusus, pendapatan dan beban entitas anak diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan termasuk dalam laporan laba rugi konsolidasian dan penghasilan komprehensif lain dari tanggal diperolehnya pengendalian Perusahaan sampai tanggal ketika Perusahaan berhenti mengendalikan entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan kepada pemilik entitas induk dan untuk kepentingan non-pengendali. Perusahaan juga mengatribusikan total laba komprehensif entitas anak kepada pemilik entitas induk dan kepentingan non-pengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan non pengendali memiliki saldo defisit.

Jika diperlukan, penyesuaian dapat dilakukan terhadap laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansi sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan.

Seluruh aset dan liabilitas dalam intra kelompok usaha, ekuitas, pendapatan, biaya dan arus kas yang berkaitan dengan transaksi dalam Grup dieliminasi secara penuh pada saat konsolidasian.

Perubahan kepemilikan Perusahaan pada entitas anak yang tidak mengakibatkan kehilangan pengendalian Perusahaan atas entitas anak dicatat sebagai transaksi ekuitas. Jumlah tercatat dari kepemilikan Perusahaan dan kepentingan non-pengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan kepentingan relatifnya dalam entitas anak. Selisih antara jumlah tercatat kepentingan non-pengendali yang disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang dibayar atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan dengan pemilik entitas induk.

*the Company, other vote holders or other parties; (iii) rights arising from other contractual arrangements; and (iv) any additional facts and circumstances that indicate that the Company has, or does not have, the current ability to direct the relevant activities at the time that decisions need to be made, including voting patterns at previous shareholders' meetings.*

*Consolidation of a subsidiary begins when the Company obtains control over the subsidiary and ceases when the Company loses control of the subsidiary. Specifically, income and expense of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income from the date the Company gains control until the date when the Company ceases to control the subsidiary.*

*Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interest. Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Company and the non-controlling interest even if this results in the non-controlling interest having a deficit balance.*

*When necessary, adjustment are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies in line with the Company's accounting policies.*

*All intra Company assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group's are eliminated in full on consolidation.*

*Changes in the Company's ownership interest in existing subsidiaries that do not result in the Company losing control over the subsidiaries are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the Company's interest and the non-controlling interest are adjusted to reflect the changes in their relative interest in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interest are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to owners of the Company.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Ketika Perusahaan kehilangan pengendalian pada entitas anak, keuntungan atau kerugian diakui dalam laba rugi dan dihitung sebagai perbedaan antara (i) agregat nilai wajar pembayaran yang diterima dan nilai wajar sisa kepemilikan (*retained interest*) dan (ii) jumlah tercatat sebelumnya dari aset (termasuk goodwill), dan liabilitas dari entitas anak dan setiap kepentingan non-pengendali. Seluruh jumlah yang diakui sebelumnya dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan entitas anak yang dicatat seolah-olah Perusahaan telah melepaskan secara langsung aset atau liabilitas terkait entitas anak (yaitu direklasifikasi ke laba rugi atau ditransfer ke kategori lain dari ekuitas sebagaimana ditentukan/diizinkan oleh standar akuntansi yang berlaku). Nilai wajar setiap sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada tanggal hilangnya pengendalian dianggap sebagai nilai wajar pada saat pengakuan awal untuk akuntansi berikutnya dalam PSAK 55, Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran atau, ketika berlaku, biaya perolehan pada saat pengakuan awal dari investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama.

**d. Kombinasi bisnis**

Akuisisi bisnis dicatat menggunakan metode akuisisi. Imbalan yang dialihkan dalam suatu kombinasi bisnis diukur pada nilai wajar, yang dihitung sebagai hasil penjumlahan dari nilai wajar tanggal akuisisi atas seluruh aset yang dialihkan oleh Perusahaan, liabilitas yang diakui oleh Perusahaan kepada pemilik sebelumnya dari pihak yang diakuisisi dan kepentingan ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan dalam pertukaran pengendalian dari pihak yang diakuisisi. Biaya-biaya terkait akuisisi diakui di dalam laba rugi pada saat terjadinya.

Pada tanggal akuisisi, aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih diakui pada nilai wajar kecuali untuk aset dan liabilitas tertentu yang diukur sesuai dengan standar yang relevan.

Goodwill diukur sebagai selisih lebih dari nilai gabungan dari imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan non-pengendali pada pihak diakuisisi dan nilai wajar pada tanggal akuisisi kepentingan ekuitas yang sebelumnya dimiliki oleh pihak pengakuisisi pada pihak diakuisisi (jika ada) atas jumlah neto dari aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang

*When the Company loses control of a subsidiary, a gain or loss is recognized in profit or loss and is calculated as the difference between (i) the aggregate of the fair value of the consideration received and the fair value of any retained interest and (ii) the previous carrying amount of the assets (including goodwill), and liabilities of the subsidiary and any non-controlling interest. All amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that subsidiary are accounted for as if the Company had directly disposed of the related assets or liabilities of the subsidiary (i.e. reclassified to profit or loss or transferred to another category of equity as specified/ permitted by applicable accounting standards). The fair value of any investment retained in the former subsidiary at the date when control is lost is regarded as the fair value on initial recognition for subsequent accounting under PSAK 55, Financial Instruments: Recognition and Measurement or, when applicable, the cost on initial recognition of an investment in an associate or a jointly controlled entity.*

**d. Business combinations**

*Acquisitions of businesses are accounted for using the acquisition method. The consideration transferred in a business combination is measured at fair value, which is calculated as the sum of the acquisition-date fair values of the assets transferred by the Company, liabilities incurred by the Company to the former owners of the acquiree, and the equity interests issued by the Company in exchange for control of the acquiree. Acquisition related costs are recognized in profit or loss as incurred.*

*At the acquisition date, the identifiable assets acquired and the liabilities assumed are recognized at their fair value except for certain assets and liabilities that are measured in accordance with the relevant standards.*

*Goodwill is measured as the excess of the sum of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interests in the acquiree, and the fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquire (if any) over the net of the acquisition-date amounts of the identifiable assets acquired and the liabilities assumed. If, after the reassessment, the net of*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

diambil alih pada tanggal akuisisi. Jika, setelah penilaian kembali, jumlah neto dari aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih pada tanggal akuisisi melebihi jumlah imbalan yang dialihkan, jumlah dari setiap kepentingan non-pengendali pada pihak diakuisisi dan nilai wajar pada tanggal akuisisi kepentingan ekuitas yang sebelumnya dimiliki oleh pihak pengakuisisi pada pihak diakuisisi (jika ada), selisih lebih diakui segera dalam laba rugi sebagai pembelian dengan diskon.

Kepentingan non-pengendali yang menyajikan bagian kepemilikan dan memberikan mereka hak atas bagian proporsional dari aset neto entitas dalam hal terjadi likuidasi pada awalnya diukur baik pada nilai wajar ataupun pada bagian proporsional kepemilikan kepentingan non-pengendali atas aset neto teridentifikasi dari pihak yang diakuisisi. Pilihan dasar pengukuran dilakukan atas dasar transaksi. Kepentingan non-pengendali jenis lain diukur pada nilai wajar atau, jika berlaku, pada dasar pengukuran lain yang ditentukan oleh standar akuntansi lain.

Bila imbalan yang dialihkan oleh Perusahaan dalam suatu kombinasi bisnis termasuk aset atau liabilitas yang berasal dari pengaturan imbalan kontinjen (*contingent consideration arrangement*), imbalan kontinjen tersebut diukur pada nilai wajar pada tanggal akuisisi dan termasuk sebagai bagian dari imbalan yang dialihkan dalam suatu kombinasi bisnis. Perubahan dalam nilai wajar atas imbalan kontinjen yang memenuhi syarat sebagai penyesuaian periode pengukuran disesuaikan secara retrospektif, dengan penyesuaian terkait terhadap goodwill. Penyesuaian periode pengukuran adalah penyesuaian yang berasal dari informasi tambahan yang diperoleh selama periode pengukuran (yang tidak melebihi satu tahun sejak tanggal akuisisi) tentang fakta-fakta dan kondisi yang ada pada tanggal akuisisi.

Perubahan selanjutnya dalam nilai wajar atas imbalan kontinjen yang tidak memenuhi syarat sebagai penyesuaian periode pengukuran tergantung pada bagaimana imbalan kontinjen tersebut diklasifikasikan. Imbalan kontinjen yang diklasifikasikan sebagai ekuitas tidak diukur kembali pada tanggal sesudah tanggal pelaporan dan penyelesaian selanjutnya dicatat dalam ekuitas. Imbalan kontinjen yang diklasifikasikan sebagai aset atau liabilitas diukur setelah tanggal pelaporan sesuai dengan standar akuntansi yang relevan dengan

*the acquisition date amounts of the identifiable assets acquired and liabilities assumed exceeds the sum of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interests in the acquiree and the fair value of the acquirer's previously held interest in the acquiree (if any), the excess is recognized immediately in profit or loss as a bargain purchase option.*

*Non-controlling interests that are present ownership interests and entitle their holders to a proportionate share of the entity's net assets in the event of liquidation may be initially measured either at fair value or at the non-controlling interests' proportionate share of the acquiree's identifiable net assets. The choice of measurement basis is made on a transaction-by-transaction basis. Other types of non-controlling interests are measured at fair value or, when applicable, on the basis specified in another accounting standard.*

*When the consideration transferred by the Company in a business combination includes assets or liabilities resulting from a contingent consideration arrangement, the contingent consideration is measured at its acquisition date fair value and included as part of the consideration transferred in a business combination. Changes in the fair value of the contingent consideration that qualify as measurement period adjustments are adjusted retrospectively, with corresponding adjustments against goodwill. Measurement period adjustments are adjustments that arise from additional information obtained during the measurement period (which cannot exceed one year from the acquisition date) about facts and circumstances that existed at the acquisition date.*

*The subsequent accounting for changes in the fair value of the contingent consideration that do not qualify as measurement period adjustments depends on how the contingent consideration is classified. Contingent consideration that is classified as equity is not remeasured at subsequent reporting dates and its subsequent settlement is accounted for within equity. Contingent consideration that is classified as an asset or liabilities is remeasured subsequent to reporting dates in accordance with the relevant accounting standards, as appropriate, with the*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

mengakui keuntungan atau kerugian terkait dalam laba rugi atau dalam penghasilan komprehensif lain (OCI).

*corresponding gain or loss being recognized in profit or loss or in other comprehensive income.*

Bila suatu kombinasi bisnis dilakukan secara bertahap, kepemilikan terdahulu Perusahaan atas pihak terakuisisi diukur kembali ke nilai wajar pada tanggal akuisisi dan keuntungan atau kerugiannya, jika ada, diakui dalam laba rugi. Jumlah yang berasal dari kepemilikan sebelum tanggal akuisisi yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi ke laba rugi dimana perlakuan tersebut akan sesuai jika kepemilikannya dilepas/dijual.

*When a business combination is achieved in stages, the Company's previously held equity interest in the acquiree is remeasured to fair value at the acquisition date and the resulting gain or loss, if any, is recognized in profit or loss. Amounts arising from interests in the acquiree prior to the acquisition date that have previously been recognized in other comprehensive income are reclassified to profit or loss where such treatment would be appropriate if that interests were disposed of.*

Jika akuntansi awal untuk kombinasi bisnis belum selesai pada akhir periode pelaporan saat kombinasi terjadi, Perusahaan melaporkan jumlah sementara untuk pos-pos yang proses akuntansinya belum selesai dalam laporan keuangannya. Selama periode pengukuran, pihak pengakuisisi menyesuaikan, aset atau liabilitas tambahan yang diakui, untuk mencerminkan informasi baru yang diperoleh tentang fakta dan keadaan yang ada pada tanggal akuisisi dan, jika diketahui, akan berdampak pada jumlah yang diakui pada tanggal tersebut.

*If the initial accounting for a business combination is incomplete by the end of the reporting period in which the combination occurs, the Company reports provisional amounts for the items for which the accounting is incomplete. Those provisional amounts are adjusted during the measurement period, or additional assets or liabilities are recognized, to reflect new information obtained about facts and circumstances that existed as of the acquisition date that, if known, would have an impact on the amounts recognized at that date.*

**e. Kombinasi bisnis entitas sepengendali**

**e. Business combination under common control**

Kombinasi bisnis entitas sepengendali dicatat dengan menggunakan metode penyatuan kepemilikan dimana aset dan liabilitas yang diperoleh dari kombinasi bisnis dicatat oleh pengakuisisi pada jumlah tercatatnya.

*Business combination of entities under common control that qualifies as a business are accounted for under pooling of interest method where assets and liabilities acquired in the business combination are recorded by the acquirer at their book values.*

Selisih antara jumlah imbalan yang dialihkan dan jumlah tercatat disajikan sebagai tambahan modal disetor dan tidak diakui ke laba rugi.

*The difference between the transfer price and the book value is presented as additional paid in capital and is not recycled to profit or loss.*

Metode penyatuan kepemilikan diterapkan seolah-olah entitas telah bergabung sejak periode dimana entitas yang bergabung berada dalam sepengendali.

*The pooling of interest method is applied as if the entities had been combined from the period when the merging entities were placed under common control.*

**f. Transaksi dan penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing**

**f. Foreign currency transactions and translation of financial statements**

Perusahaan menyelenggarakan pembukuannya dalam mata uang Rupiah. Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dicatat dengan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi.

*The Company maintains its accounting records in Indonesian Rupiah. Transactions involving foreign currencies are recorded at the rate of exchange prevailing at the time of the transactions.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pada tanggal neraca, aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan kurs Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut sebagai berikut:

On each balance sheet date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated to Rupiah using the Bank of Indonesia average rate of exchange at such date, as follows:

|                               | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                              |
|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|
| 1 Dolar Amerika Serikat (USD) | 14.496                       | 14.105                               | 13.901                               | 14.481                               | United States Dollar (USD) 1 |
| 1 Dolar Australia (AUD)       | 10.915                       | 10.771                               | 10.321                               | 10.210                               | Dollar Australian (AUD) 1    |

Keuntungan atau kerugian dari selisih kurs, yang sudah terealisasi maupun yang belum, baik yang berasal dari transaksi dalam mata uang asing maupun penjabaran aset dan liabilitas moneter dibebankan pada laporan laba rugi komprehensif.

Realised and unrealised foreign exchange gains or losses arising from transactions in foreign currency and from the translation of foreign currency monetary assets and liabilities are recognised in the statements of comprehensive income.

**g. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi**

**g. Transaction with related parties**

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Perusahaan (entitas pelapor):

A related party is a person or entity that is related to the Company (the reporting entity):

- Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama entitas pelapor;
  - Memiliki pengaruh signifikan entitas pelapor; atau
  - Merupakan personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.
- Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
  - Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari Grup yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya saling berelasi dengan entitas lain).
  - Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu Grup, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.

- A person or a close member of that person's family is related to the reporting entity if that person:
  - Has control or joint control over the reporting entity;
  - Has significant influence over the reporting entity; or
  - Is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.
- An entity is related to the reporting entity if any of the following conditions applies:
  - The entity, and the reporting entity are members of the same Group's (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the other).
  - One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a Group's of which the other entity is a member).
  - Both entities are joint ventures of the same third party.



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
- v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
- vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
- vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).
- viii. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Seluruh transaksi yang dilakukan dengan pihak-pihak berelasi, baik dilakukan dengan kondisi dan persyaratan dengan pihak ketiga maupun tidak, diungkapkan pada laporan keuangan.

**h. Instrumen keuangan**

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang memberikan aset keuangan bagi satu entitas dan liabilitas keuangan atau ekuitas bagi entitas lain.

Efektif mulai 1 Januari 2020

**Aset keuangan**

**Pengakuan dan pengukuran awal**

Aset keuangan diklasifikasikan, pada pengakuan awal, yang selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lain (OCI), dan nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Klasifikasi aset keuangan pada pengakuan awal tergantung pada karakteristik arus kas kontraktual aset keuangan dan model bisnis Grup untuk mengelolanya. Dengan pengecualian piutang usaha yang tidak

- iv. One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
- v. The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
- vi. The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).
- vii. A person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or a parent of the entity).
- viii. The entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

All transactions with related parties, whether or not made at similar terms and conditions as those done with third parties, are disclosed in the financial statements.

**h. Financial instruments**

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

Effective beginning January 1, 2020

**Financial assets**

**Initial recognition and measurement**

Financial assets are classified, at initial recognition, as subsequently measured at amortized cost, fair value through other comprehensive income (OCI), and fair value through profit or loss.

The classification of financial assets at initial recognition depends on the financial asset's contractual cash flow characteristics and the Group's business model for managing them. With the exception of trade receivables that do

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

mengandung komponen pembiayaan yang signifikan atau yang mana Grup telah menerapkan kebijaksanaan praktisnya, Grup pada awalnya mengukur aset keuangan pada nilai wajarnya ditambah, dalam hal aset keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui untung atau rugi, biaya transaksi. Piutang usaha yang tidak mengandung komponen pembiayaan yang signifikan atau yang mana Grup telah menerapkan kebijaksanaan praktis yang diukur pada harga transaksi yang ditentukan berdasarkan PSAK 72.

Agar aset keuangan diklasifikasikan dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau nilai wajar melalui OCI, aset keuangan harus menghasilkan arus kas yang 'semata-mata' pembayaran pokok dan bunga ("SPPI") dari jumlah pokok terutang. Penilaian ini disebut sebagai tes SPPI dan dilakukan pada tingkat instrumen.

Model bisnis Grup untuk mengelola aset keuangan mengacu pada bagaimana Grup mengelola aset keuangannya untuk menghasilkan arus kas. Model bisnis menentukan apakah arus kas akan dihasilkan dari pengumpulan arus kas kontraktual, penjualan aset keuangan, atau keduanya.

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang memerlukan penyerahan aset dalam jangka waktu yang ditetapkan oleh regulasi atau konvensi di pasar (perdagangan reguler) diakui pada tanggal perdagangan, yaitu tanggal Grup berkomitmen untuk membeli atau menjual aset.

#### Pengukuran Selanjutnya

Untuk tujuan pengukuran selanjutnya, aset keuangan diklasifikasikan dalam empat kategori:

- Aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi (instrumen utang)
- Aset keuangan pada nilai wajar melalui OCI dengan daur ulang keuntungan dan kerugian kumulatif (instrumen utang)
- Aset keuangan yang ditetapkan pada nilai wajar melalui OCI tanpa daur ulang keuntungan dan kerugian kumulatif setelah penghentian pengakuan (instrumen ekuitas)
- Aset keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi

*not contain a significant financing component or for which the Group has applied the practical expedient, the Group initially measures a financial asset at its fair value plus, in the case of a financial asset not at fair value through profit or loss, transaction costs. Trade receivables that do not contain a significant financing component or for which the Group has applied the practical expedient are measured at the transaction price determined under PSAK 72.*

*In order for a financial asset to be classified and measured at amortised cost or fair value through OCI, it needs to give rise to cash flows that are 'solely payments of principal and interest ("SPPI")' on the principal amount outstanding. This assessment is referred to as the SPPI test and is performed at an instrument level.*

*The Group's business model for managing financial assets refers to how it manages its financial assets in order to generate cash flows. The business model determines whether cash flows will result from collecting contractual cash flows, selling the financial assets, or both.*

*Purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by regulation or convention in the market place (regular way trades) are recognised on the trade date, i.e., the date that the Group commits to purchase or sell the asset.*

#### Subsequent Measurement

*For purposes of subsequent measurement, financial assets are classified in four categories:*

- *Financial assets at amortized cost (debt instruments)*
- *Financial assets at fair value through OCI with recycling of cumulative gains and losses (debt instruments)*
- *Financial assets designated at fair value through OCI with no recycling of cumulative gains and losses upon derecognition (equity instruments)*
- *Financial assets at fair value through profit or loss*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**Aset keuangan pada biaya perolehan  
diamortisasi (instrumen utang)**

- Aset keuangan dimiliki dalam model bisnis dengan tujuan untuk memiliki aset keuangan untuk mengumpulkan arus kas kontraktual; dan
- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan menimbulkan arus kas pada tanggal tertentu yang hanya merupakan pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi selanjutnya diukur dengan menggunakan metode SBE dan mengalami penurunan nilai. Keuntungan dan kerugian diakui dalam laporan laba rugi pada saat aset dihentikan pengakuannya, dimodifikasi atau rusak.

Aset keuangan Grup pada biaya perolehan diamortisasi termasuk kas dan setara kas, piutang usaha - net, piutang lain- lain, aset keuangan lancar lainnya dan aset tidak lancar lainnya.

**Aset keuangan pada nilai wajar melalui OCI  
(instrumen utang)**

Grup mengukur instrumen utang pada nilai wajar melalui OCI jika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- Aset keuangan dimiliki dalam model bisnis dengan tujuan untuk mengumpulkan arus kas kontraktual dan penjualan; dan
- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan menimbulkan arus kas pada tanggal tertentu yang hanya merupakan pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

Untuk instrumen utang yang diukur pada nilai wajar melalui OCI, pendapatan bunga, revaluasi valuta asing, dan kerugian atau pembalikan penurunan nilai diakui dalam laporan laba rugi dan dihitung dengan cara yang sama seperti untuk aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi. Perubahan nilai wajar yang tersisa diakui di OCI. Setelah penghentian pengakuan, perubahan nilai wajar kumulatif yang diakui di OCI didaur ulang menjadi laba rugi.

**Financial assets at amortized cost (debt  
instruments)**

- The financial asset is held within a business model with the objective to hold financial assets in order to collect contractual cash flows; and
- The contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using EIR method and are subject to impairment. Gains and losses are recognized in profit or loss when the asset is derecognized, modified or impaired.

The Group's financial assets at amortized cost includes cash and cash equivalents, trade receivables - net, other receivables, other current financial asset and other non-current assets.

**Financial assets at fair value through OCI  
(debt instruments)**

The Group measures debt instruments at fair value through OCI if both of the following conditions are met:

- The financial asset is held within a business model with the objective of both holding to collect contractual cash flows and selling; and
- The contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

For debt instruments at fair value through OCI, interest income, foreign exchange revaluation and impairment losses or reversals are recognized in the statement of profit or loss and computed in the same manner as for financial assets measured at amortized cost. The remaining fair value changes are recognized in OCI. Upon derecognition, the cumulative fair value change recognized in OCI is recycled to profit or loss.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**Aset keuangan yang ditetapkan pada nilai wajar melalui OCI (instrumen ekuitas)**

Setelah pengakuan awal, Grup dapat memilih untuk mengklasifikasikan investasi ekuitasnya yang tidak dapat ditarik kembali sebagai instrumen ekuitas yang ditetapkan pada nilai wajar melalui OCI jika definisi ekuitas berdasarkan PSAK 50: Instrumen Keuangan: Penyajian dan tidak dimiliki untuk diperdagangkan memenuhi definisi tersebut. Klasifikasi ditentukan berdasarkan instrumen per instrumen.

Keuntungan dan kerugian dari aset keuangan ini tidak pernah didaur ulang menjadi keuntungan atau kerugian. Dividen diakui sebagai pendapatan lain-lain dalam laporan laba rugi pada saat hak pembayaran telah ditetapkan, kecuali jika Grup mendapatkan keuntungan dari hasil tersebut sebagai pemulihan sebagian biaya perolehan aset keuangan, dalam hal ini, keuntungan tersebut adalah tercatat di OCI. Instrumen ekuitas yang ditetapkan pada nilai wajar melalui OCI tidak tunduk pada penilaian penurunan nilai.

Grup memilih untuk mengklasifikasikan investasi ekuitas yang tidak terdaftar dalam kategori ini yang tidak dapat ditarik kembali.

**Aset keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi**

Aset keuangan pada nilai wajar melalui laporan laba rugi termasuk aset keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan, aset keuangan yang ditetapkan pada pengakuan awal pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, atau aset keuangan yang wajib diukur pada nilai wajar. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan jika mereka diperoleh untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat. Derivatif, termasuk derivatif melekat yang dipisahkan, juga diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk diperdagangkan kecuali jika ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif. Aset keuangan dengan arus kas yang tidak semata-mata pembayaran pokok dan bunga diklasifikasikan dan diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, terlepas dari model bisnisnya. Terlepas dari kriteria untuk instrumen utang yang akan diklasifikasikan pada biaya perolehan diamortisasi atau pada nilai wajar melalui OCI, seperti dijelaskan di atas, instrumen utang dapat ditetapkan pada nilai wajar melalui laba rugi pada pengakuan awal jika hal tersebut menghilangkan, atau secara signifikan mengurangi, ketidaksesuaian akuntansi.

**Financial assets designated at fair value through OCI (equity instruments)**

Upon initial recognition, the Group can elect to classify irrevocably its equity investments as equity instruments designated at fair value through OCI when they meet the definition of equity under PSAK 50: Financial Instruments: Presentation and are not held for trading. The classification is determined on an instrument-by-instrument basis.

Gains and losses on these financial assets are never recycled to profit or loss. Dividends are recognised as other income in the statement of profit or loss when the right of payment has been established, except when the Group benefits from such proceeds as a recovery of part of the cost of the financial asset, in which case, such gains are recorded in OCI. Equity instruments designated at fair value through OCI are not subject to impairment assessment.

The Group elected to classify irrevocably its non-listed equity investments under this category.

**Financial assets at fair value through profit or loss**

Financial assets at fair value through profit or loss include financial assets held for trading, financial assets designated upon initial recognition at fair value through profit or loss, or financial assets mandatorily required to be measured at fair value. Financial assets are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near term. Derivatives, including separated embedded derivatives, are also classified as held for trading unless they are designated as effective hedging instruments. Financial assets with cash flows that are not solely payments of principal and interest are classified and measured at fair value through profit or loss, irrespective of the business model. Notwithstanding the criteria for debt instruments to be classified at amortized cost or at fair value through OCI, as described above, debt instruments may be designated at fair value through profit or loss on initial recognition if doing so eliminates, or significantly reduces, an accounting mismatch.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi dicatat dalam laporan posisi keuangan konsolidasian pada nilai wajar dengan perubahan nilai wajar neto diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

*Financial assets at fair value through profit or loss are carried in the consolidated statement of financial position at fair value with net changes in fair value recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.*

Kategori ini mencakup instrumen derivatif dan investasi ekuitas yang terdaftar dimana Grup tidak dipilih secara tidak dapat ditarik kembali untuk diklasifikasikan pada nilai wajar melalui OCI. Dividen atas investasi ekuitas tercatat juga diakui sebagai pendapatan lain-lain dalam laporan laba rugi pada saat hak pembayaran telah ditetapkan.

*This category includes derivative instruments and listed equity investments which the Group had not irrevocably elected to classify at fair value through OCI. Dividends on listed equity investments are also recognized as other income in the statement of profit or loss when the right of payment has been established.*

Derivatif yang melekat dalam kontrak *hybrid*, dengan liabilitas keuangan atau *host non-keuangan*, dipisahkan dari *host* dan dicatat sebagai derivatif terpisah jika: karakteristik dan risiko ekonomi tidak terkait erat dengan *host*; instrumen terpisah dengan persyaratan yang sama seperti derivatif melekat akan memenuhi definisi derivatif; dan kontrak *hybrid* tidak diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi. Derivatif melekat diukur pada nilai wajar dengan perubahan nilai wajar diakui dalam laporan laba rugi. Penilaian ulang hanya terjadi jika terdapat perubahan dalam persyaratan kontrak yang secara signifikan mengubah arus kas yang seharusnya diperlukan atau reklasifikasi aset keuangan dari nilai wajar melalui kategori laba rugi.

*A derivative embedded in a hybrid contract, with a financial liability or non-financial host, is separated from the host and accounted for as a separate derivative if: the economic characteristics and risks are not closely related to the host; a separate instrument with the same terms as the embedded derivative would meet the definition of a derivative; and the hybrid contract is not measured at fair value through profit or loss. Embedded derivatives are measured at fair value with changes in fair value recognised in profit or loss. Reassessment only occurs if there is either a change in the terms of the contract that significantly modifies the cash flows that would otherwise be required or a reclassification of a financial asset out of the fair value through profit or loss category.*

**Penghentian Pengakuan**

**Derecognition**

Aset keuangan (atau, jika berlaku, bagian dari aset keuangan atau bagian dari *kelompok* aset keuangan serupa) terutama dihentikan pengakuannya (yaitu, dihapus dari laporan posisi keuangan konsolidasian Grup) ketika:

*A financial asset (or, where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is primarily derecognized (i.e., removed from the Group's consolidated statement of financial position) when:*

- Hak untuk menerima arus kas dari aset telah kedaluwarsa; atau
- Grup telah mengalihkan haknya untuk menerima arus kas dari aset atau telah mengasumsikan kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima secara penuh tanpa penundaan material kepada pihak ketiga berdasarkan pengaturan '*pass-through*'; dan salah satu (a) Grup telah mengalihkan secara substansial semua risiko dan manfaat aset, atau (b) Grup tidak mengalihkan atau memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat aset, tetapi telah mengalihkan pengendalian aset.

- *The rights to receive cash flows from the asset have expired; or*
- *The Group has transferred its rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a 'pass-through' arrangement; and either (a) the Group has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Group has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Ketika Grup telah mengalihkan haknya untuk menerima arus kas dari aset atau telah menandatangani perjanjian *pass-through*, Grup mengevaluasi apakah, dan sejauh mana, telah mempertahankan risiko dan manfaat kepemilikan. Ketika Grup tidak mengalihkan atau mempertahankan secara substansial seluruh risiko dan manfaat dari aset, atau mengalihkan pengendalian atas aset, Grup terus mengakui aset yang ditransfer tersebut sejauh keterlibatannya secara berkelanjutan. Dalam kasus tersebut, Grup juga mengakui liabilitas terkait. Aset alihan dan liabilitas terkait diukur atas dasar yang mencerminkan hak dan kewajiban yang dimiliki Grup.

Keterlibatan berkelanjutan dalam bentuk *jaminan* atas aset yang ditransfer diukur pada nilai yang lebih rendah dari nilai tercatat asli aset dan jumlah maksimum imbalan yang mungkin diminta untuk dibayar kembali oleh Grup.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Grup mengakui penyisihan kerugian kredit ekspektasian (ECL) untuk semua instrumen utang yang tidak dimiliki pada nilai wajar melalui laporan laba rugi. ECL didasarkan pada perbedaan antara arus kas *kontraktual* yang jatuh tempo sesuai dengan kontrak dan semua arus kas yang diharapkan akan diterima Grup, didiskontokan dengan perkiraan suku bunga efektif awal. Arus kas yang diharapkan akan mencakup arus kas dari penjualan agunan yang dimiliki atau peningkatan kredit lainnya yang merupakan bagian integral dari persyaratan kontraktual.

ECL dikenali dalam dua tahap. Untuk eksposur kredit yang belum ada peningkatan risiko kredit yang signifikan sejak pengakuan awal, ECL disediakan untuk kerugian kredit yang diakibatkan oleh peristiwa gagal bayar yang mungkin terjadi dalam 12 bulan ke depan (ECL 12 bulan). Untuk eksposur kredit yang telah terjadi peningkatan risiko kredit yang signifikan sejak pengakuan awal, penyisihan kerugian diperlukan untuk kerugian kredit yang diperkirakan selama sisa umur eksposur, terlepas dari waktu *default* (ECL seumur hidup).

Untuk piutang dagang, Grup menerapkan pendekatan yang disederhanakan dalam menghitung ECL. Oleh karena itu, Grup tidak melacak perubahan dalam risiko kredit, tetapi mengakui penyisihan kerugian berdasarkan ECL seumur hidup pada setiap tanggal pelaporan.

*When the Group has transferred its rights to receive cash flows from an asset or has entered into a pass-through arrangement, it evaluates if, and to what extent, it has retained the risks and rewards of ownership. When it has neither transferred nor retained substantially all of the risks and rewards of the asset, nor transferred control of the asset, the Group continues to recognize the transferred asset to the extent of its continuing involvement. In that case, the Group also recognises an associated liability. The transferred asset and the associated liability are measured on a basis that reflects the rights and obligations that the Group has retained.*

*Continuing involvement that takes the form of a guarantee over the transferred asset is measured at the lower of the original carrying amount of the asset and the maximum amount of consideration that the Group could be required to repay.*

Impairment of Financial Assets

*The Group recognizes an allowance for expected credit losses (ECLs) for all debt instruments not held at fair value through profit or loss. ECLs are based on the difference between the contractual cash flows due in accordance with the contract and all the cash flows that the Group expects to receive, discounted at an approximation of the original effective interest rate. The expected cash flows will include cash flows from the sale of collateral held or other credit enhancements that are integral to the contractual terms.*

*ECLs are recognised in two stages. For credit exposures for which there has not been a significant increase in credit risk since initial recognition, ECLs are provided for credit losses that result from default events that are possible within the next 12 months (a 12 month ECL). For those credit exposures for which there has been a significant increase in credit risk since initial recognition, a loss allowance is required for credit losses expected over the remaining life of the exposure, irrespective of the timing of the default (a lifetime ECL).*

*For trade receivables, the Group applies a simplified approach in calculating ECLs. Therefore, the Group does not track changes in credit risk, but instead recognizes a loss allowance based on lifetime ECLs at each reporting date.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Untuk instrumen utang dengan nilai wajar melalui OCI, Grup menerapkan penyederhanaan risiko kredit rendah. Pada setiap tanggal pelaporan, Grup mengevaluasi apakah instrumen utang tersebut dianggap memiliki risiko kredit rendah dengan menggunakan semua informasi yang wajar dan dapat didukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya yang tidak semestinya. Dalam melakukan evaluasi tersebut, Grup menilai kembali peringkat kredit internal dari instrumen utang tersebut. Selain itu, Grup mempertimbangkan bahwa telah terjadi peningkatan risiko kredit yang signifikan jika pembayaran kontraktual telah jatuh tempo lebih dari 45 hari.

*For debt instruments at fair value through OCI, the Group applies the low credit risk simplification. At every reporting date, the Group evaluates whether the debt instrument is considered to have low credit risk using all reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort. In making that evaluation, the Group reassesses the internal credit rating of the debt instrument. In addition, the Group considers that there has been a significant increase in credit risk when contractual payments are more than 45 days past due.*

Grup menganggap aset keuangan gagal bayar ketika pembayaran kontraktual telah lewat 180 hari. Namun, dalam kasus tertentu, Grup juga dapat mempertimbangkan aset keuangan mengalami gagal bayar ketika informasi internal atau eksternal menunjukkan bahwa Grup tidak mungkin menerima jumlah kontraktual yang terutang secara penuh sebelum memperhitungkan setiap peningkatan kredit yang dimiliki oleh Grup. Aset keuangan dihapuskan jika tidak ada ekspektasi yang wajar untuk memulihkan arus kas kontraktual.

*The Group considers a financial asset in default when contractual payments are 180 days past due. However, in certain cases, the Group may also consider a financial asset to be in default when internal or external information indicates that the Group is unlikely to receive the outstanding contractual amounts in full before taking into account any credit enhancements held by the Group. A financial asset is written-off when there is no reasonable expectation of recovering the contractual cash flows.*

**Liabilitas Keuangan**

**Financial Liabilities**

**Pengakuan dan Pengukuran Awal**

**Initial Recognition and Measurement**

Liabilitas keuangan diklasifikasikan, pada pengakuan awal, sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, pinjaman dan utang, utang, atau derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dalam lindung nilai yang efektif, jika sesuai.

*Financial liabilities are classified, at initial recognition, as financial liabilities at fair value through profit or loss, loans and borrowings, payables, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate.*

Semua liabilitas keuangan pada awalnya diakui pada nilai wajar dan, untuk pinjaman dan pinjaman dan utang, setelah dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

*All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings and payables, net of directly attributable transaction costs.*

Liabilitas keuangan Grup meliputi utang bank jangka pendek, utang usaha dan lainnya, liabilitas imbalan kerja jangka pendek, beban akrual, utang bank jangka panjang, dan liabilitas sewa.

*The Group's financial liabilities include short-term bank loans, trade and other payables, short-term employee benefits liability, accrued expenses, long-term bank loans and lease liabilities.*

**Pengukuran Selanjutnya**

**Subsequent Measurement**

Pengukuran liabilitas keuangan bergantung pada klasifikasinya, seperti yang dijelaskan di bawah ini:

*The measurement of financial liabilities depends on their classification, as described below:*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar  
melalui laporan laba rugi

Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi termasuk liabilitas keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan dan liabilitas keuangan yang ditetapkan pada pengakuan awal sebagai nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan jika mereka terjadi untuk tujuan pembelian kembali dalam waktu dekat. Kategori ini juga mencakup instrumen keuangan derivatif yang dimasukkan oleh Grup yang tidak ditujukan sebagai instrumen lindung nilai dalam hubungan lindung nilai sebagaimana didefinisikan dalam PSAK 71. Derivatif melekat yang dipisahkan juga diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan kecuali ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif.

Keuntungan atau kerugian atas liabilitas yang dimiliki untuk diperdagangkan diakui dalam laporan laba rugi.

Liabilitas keuangan yang ditetapkan pada pengakuan awal pada nilai wajar melalui laporan laba rugi ditetapkan pada tanggal awal pengakuan, dan hanya jika kriteria dalam PSAK 71 terpenuhi. Grup tidak menetapkan liabilitas keuangan apa pun yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Utang dan pinjaman

Ini adalah kategori yang paling relevan dengan Grup. Setelah pengakuan awal, utang dan pinjaman yang dikenakan bunga selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode SBE. Keuntungan dan kerugian diakui dalam laba rugi pada saat kewajiban dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi Suku Bunga Efektif (SBE).

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan mempertimbangkan diskonto atau premi atas akuisisi dan biaya atau biaya yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari SBE. Amortisasi SBE dicatat sebagai beban keuangan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Financial liabilities at fair value through profit or loss

Financial liabilities at fair value through profit or loss include financial liabilities held for trading and financial liabilities designated upon initial recognition as at fair value through profit or loss.

Financial liabilities are classified as held for trading if they are incurred for the purpose of repurchasing in the near term. This category also includes derivative financial instruments entered into by the Group that are not designated as hedging instruments in hedge relationships as defined by PSAK 71. Separated embedded derivatives are also classified as held for trading unless they are designated as effective hedging instruments.

Gains or losses on liabilities held for trading are recognized in the statement of profit or loss.

Financial liabilities designated upon initial recognition at fair value through profit or loss are designated at the initial date of recognition, and only if the criteria in PSAK 71 are satisfied. The Group has not designated any financial liability as at fair value through profit or loss.

Loans and borrowings

This is the category most relevant to the Group. After initial recognition, interest-bearing loans and borrowings are subsequently measured at amortised cost using the Effective Interest Rate (EIR) method. Gains and losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the EIR amortization process.

Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortization is included as finance cost in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Penghentian pengakuan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas tersebut dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa. Ketika kewajiban keuangan yang ada digantikan oleh yang lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan persyaratan yang secara substansial berbeda, atau persyaratan dari kewajiban yang ada secara substansial dimodifikasi, pertukaran atau modifikasi tersebut diperlakukan sebagai penghentian pengakuan kewajiban awal dan pengakuan kewajiban baru. Selisih nilai tercatat masing-masing diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Instrumen keuangan derivatif

Grup menggunakan instrumen kontrak berjangka komoditas, untuk lindung nilai atas resiko kerugian yang timbul dari fluktuasi harga barang baku. Instrumen keuangan derivatif tersebut pada awalnya diakui pada nilai wajar pada saat kontrak derivatif ditandatangani dan kemudian dinilai kembali pada nilai wajar. Derivatif dicatat sebagai aset keuangan ketika nilai wajarnya positif dan sebagai liabilitas keuangan ketika nilai wajarnya negatif.

Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan dalam nilai wajar dari derivatif selama tahun berjalan yang tidak memenuhi persyaratan sebagai akuntansi lindung nilai diakui pada laba atau rugi.

Aset dan liabilitas derivatif disajikan masing-masing sebagai aset lancar dan liabilitas jangka pendek.

Saling hapus instrumen keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan jumlah neto dilaporkan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika terdapat hak hukum yang dapat diberlakukan saat ini untuk mengimbangi jumlah yang diakui dan ada niat untuk menyelesaikan secara neto, untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan kewajiban secara bersamaan.

Derecognition

*A financial liability is derecognized when the obligation under the liability is discharged or cancelled or expires. When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as the derecognition of the original liability and the recognition of a new liability. The difference in the respective carrying amounts is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.*

Derivative financial instruments

*The Group uses commodity future contract to hedge the risk associated with the price fluctuation of raw material. Such derivative financial instruments are initially recognized at fair value on the date on which a derivative contract is entered into and are subsequently re-measured at fair value. Derivatives are carried as financial assets when the fair value is positive and as financial liabilities when the fair value is negative.*

*Any gains or losses arising from changes in fair value of derivatives during the year that do not qualify for hedge accounting are taken directly to profit or loss.*

*Derivative assets and liabilities are presented under current assets and current liabilities, respectively.*

Offsetting of financial instruments

*Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount is reported in the consolidated statement of financial position if there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Efektif sebelum 1 Januari 2020

**Aset Keuangan**

Pengakuan dan pengukuran awal

Aset keuangan diklasifikasikan, pada saat pengakuan awal, sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi ("FVTPL"), pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi dimiliki hingga jatuh tempo, aset keuangan tersedia untuk dijual, atau sebagai instrumen lindung nilai dalam lindung nilai efektif, bila memenuhi syarat. Semua aset keuangan awalnya diakui pada nilai wajar namun dalam hal aset keuangan yang tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, maka nilai wajar tersebut ditambah dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan aset keuangan tersebut. Pembelian atau penjualan aset keuangan yang memerlukan pengiriman aset dalam jangka waktu yang ditetapkan oleh peraturan atau konvensi di pasar (perdagangan cara biasa) diakui pada tanggal perdagangan, yaitu tanggal saat Grup berkomitmen untuk membeli atau menjual aset.

Grup mengklasifikasikan aset keuangannya sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang, seperti kas dan setara kas, piutang usaha dan lain-lain, aset keuangan lancar lainnya, piutang pihak berelasi non-usaha dan piutang peternak.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran selanjutnya dari aset keuangan tergantung kepada klasifikasi masing-masing seperti berikut ini:

Pinjaman yang diberikan dan piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan yang tidak memiliki kuotasi di pasar aktif. Setelah pengukuran awal, aset keuangan tersebut selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode SBE, dikurangi penurunan nilai. Biaya amortisasi dihitung dengan memperhitungkan diskonto atau premium atas akuisisi dan biaya atau biaya yang merupakan bagian integral dari SBE. Amortisasi SBE termasuk dalam pendapatan keuangan dalam laba rugi. Keuntungan atau kerugian terkait yang timbul dari penurunan nilai diakui dalam laba rugi atau rugi biaya keuangan untuk pinjaman dan biaya penjualan atau biaya operasi lain - lain untuk piutang.

Effective prior to January 1, 2020

**Financial Assets**

Initial recognition and measurement

Financial assets are classified, upon initial recognition, as financial assets at fair value through profit or loss ("FVTPL"), loans and receivables, held-to-maturity investments, available-for-sale financial assets, or as hedging instruments in effective hedge, if eligible. All financial assets are initially recognized at fair value but in the case of financial assets that are not measured at fair value through profit or loss, the fair value is added with transaction costs that are directly attributable to the acquisition of the financial asset. Purchases or sales of financial assets that require delivery of the assets within the timeframe established by regulations or conventions in the market (the usual way of trading) are recognized on the trade date, i.e. the date when the Group commits to buy or sell the asset.

The Group designates its financial assets as loans and receivables, such as cash and cash equivalents, account receivables - trade and others, other current financial asset, due from related parties and farmers receivables.

Subsequent measurement

The subsequent measurement of financial assets depends on their classification as described below:

Loans and receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. After initial measurement, such financial assets are subsequently measured at amortised cost using EIR method, less impairment. Amortised cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortization is included in finance income in the statement of profit or loss. The related gains or losses arising from impairment are recognized in the statement of profit or loss in finance costs for loans and in cost of sales or other operating expenses for receivables.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Penyisihan atas jumlah piutang yang tidak tertagih dicatat bila ada bukti yang obyektif bahwa Grup tidak akan dapat menagih piutang tersebut. Piutang tidak tertagih dihapuskan pada saat teridentifikasi. Rincian lebih lanjut tentang kebijakan akuntansi atas penurunan nilai aset keuangan diungkapkan pada paragraf-paragraf berikutnya yang relevan pada Catatan ini.

An allowance is made for uncollectible receivables when there is objective evidence that the Group will not be able to collect the receivables. Bad debts are written off when identified. Further details on the accounting policy for impairment of financial assets are disclosed in the relevant succeeding paragraphs under this Note.

Aset keuangan tersedia untuk dijual

Available-for-sale ("AFS") financial assets

Aset keuangan AFS adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan dalam kategori sebelumnya. Setelah pengukuran awal, aset keuangan AFS diukur dengan menggunakan nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian yang belum terealisasi diakui dalam ekuitas sampai investasi tersebut dihentikan pengakuannya. Pada saat itu, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam ekuitas akan direklasifikasi ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

AFS financial assets are non-derivative financial assets that are designated as available-for-sale or are not classified in any of the preceding categories. After initial measurement, AFS financial assets are measured at fair value with unrealized gains or losses recognized in the equity until the investment is derecognized. At that time, the cumulative gain or loss previously recognized in the equity is reclassified to profit or loss as a reclassification adjustment.

Penghentian Pengakuan

Derecognition

Penghentian pengakuan atas suatu aset keuangan, atau, bila dapat diterapkan untuk bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan serupa, terjadi bila:

A financial asset, or, where applicable a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets, is derecognized when:

- i. hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau
- ii. Grup mentransfer hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut atau menanggung kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima tersebut tanpa penundaan yang signifikan kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan (*pass-through*) dan apabila (a) secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, atau (b) secara substansial tidak mentransfer dan tidak mempertahankan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut.

- i. the contractual rights to receive cash flows from the financial asset have expired; or
- ii. the Group has transferred its contractual rights to receive cash flows from the financial asset or has assumed an obligation to pay them in full without material delay to a third party under a pass-through arrangement and either (a) has transferred substantially all the risks and rewards of the financial asset, or (b) has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset, but has transferred control of the financial asset.

Ketika Grup mentransfer hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau mengadakan kesepakatan penyerahan ("*pass-through*"), maka Grup mengevaluasi sejauh mana tetap memiliki risiko dan manfaat atas

When the Group has transferred its rights to receive cash flows from a financial asset or has entered into a pass-through arrangement, it evaluates if and to what extent it has retained the risk and rewards of ownership. When it has

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

kepemilikan aset keuangan. Jika Grup tidak mentransfer maupun tidak memiliki secara substansi seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan tersebut, juga tidak mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut, maka aset keuangan tersebut diakui oleh Grup sebesar keterlibatannya yang berkelanjutan dengan aset keuangan tersebut.

Keterlibatan berkelanjutan yang berbentuk pemberian jaminan atas aset yang ditransfer diukur sebesar jumlah terendah antara nilai tercatat aset yang ditransfer dan nilai maksimal pembayaran yang diterima yang mungkin harus dibayar kembali oleh Grup.

Dalam hal ini, Grup juga mengakui liabilitas terkait. Aset yang ditransfer dan liabilitas terkait diukur atas dasar yang menggambarkan hak dan kewajiban Grup yang ditahan.

Pada saat penghentian pengakuan atas aset keuangan secara keseluruhan, maka selisih antara nilai tercatat dan jumlah dari (i) pembayaran yang diterima, termasuk aset baru yang diperoleh dikurangi dengan liabilitas baru yang ditanggung; dan (ii) keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui secara langsung dalam ekuitas, harus diakui pada laba rugi.

#### Penurunan nilai

Pada setiap tanggal pelaporan, Grup mengevaluasi apakah terdapat bukti yang objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai. Penurunan nilai atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan dianggap telah terjadi, jika dan hanya jika, terdapat bukti yang objektif mengenai penurunan nilai sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa kerugian), dan peristiwa kerugian tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Bukti penurunan nilai dapat meliputi indikasi pihak peminjam atau kelompok peminjam mengalami kesulitan keuangan signifikan, wanprestasi atau tunggakan pembayaran bunga atau pokok, terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya dan pada saat data yang dapat diobservasi

*neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset, nor transferred control of the financial asset, the financial asset is recognized to the extent of the Group's continuing involvement in the asset.*

*Continuing involvement that takes the form of a guarantee over the transferred asset is measured at the lower of the original carrying amount of the asset and the maximum amount of consideration received that might be required to be repaid by the Group.*

*In this case, the Group also recognizes an associated liability. The transferred asset and the associated liability are measured on a basis that reflects the retained rights and obligations of the Group.*

*Upon derecognition of a financial asset as a whole, the difference between the carrying amount and the sum of (i) the consideration received, including any new asset obtained less any new liability assumed; and (ii) any cumulative gain or loss that has been recognized directly in equity, must be recognized in profit or loss.*

#### Impairment

*The Group assesses at each reporting date whether there is any objective evidence that a financial asset or a group of financial assets is impaired. A financial asset or a group of financial assets is deemed to be impaired if, and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that have occurred after the initial recognition of the asset (loss event), and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or the group of financial assets that can be reliably estimated.*

*Evidence of impairment may include indications that the debtors or a group of debtors is experiencing significant financial difficulty, default or delinquency in interest or principal payments, the probability that they will enter bankruptcy or undergo other financial reorganization, and when observable data indicates that there is a measurable decrease in*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa datang, seperti meningkatnya tunggakan atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan wanprestasi.

Aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi

Untuk pinjaman yang diberikan dan piutang yang dicatat pada biaya perolehan yang diamortisasi, Grup pertama kali secara individual menentukan bahwa terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang signifikan secara individual, atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual.

Jika Grup menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka Grup memasukkan aset tersebut ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sejenis dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individual dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian atau penurunan nilai secara kolektif.

Jika terdapat bukti obyektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi, jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang (tidak termasuk kerugian kredit di masa mendatang yang belum terjadi). Nilai kini estimasi arus kas masa datang didiskonto menggunakan SBE awal dari aset keuangan tersebut. Jika pinjaman yang diberikan atau piutang memiliki suku bunga variabel, tingkat diskonto untuk mengukur kerugian penurunan nilai adalah SBE terkini.

Nilai tercatat aset keuangan dikurangi melalui penggunaan akun cadangan dan jumlah kerugian tersebut diakui secara langsung dalam laba rugi. Penghasilan bunga terus diakui atas nilai tercatat yang telah dikurangi tersebut berdasarkan suku bunga yang digunakan untuk mendiskontokan arus kas masa depan dengan tujuan untuk mengukur kerugian penurunan nilai. Pinjaman yang diberikan dan piutang beserta dengan cadangan terkait dihapuskan jika tidak terdapat kemungkinan yang realistis atas pemulihan di masa mendatang dan seluruh agunan, jika ada, sudah direalisasi atau ditransfer kepada Grup.

*estimated future cash flows, such as increase in arrears or economic conditions that correlate with defaults.*

Financial assets carried at amortized cost

*For loans and receivables carried at amortized cost, the Group first assesses individually whether objective evidence of impairment exists for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant.*

*If the Group determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, it includes the asset in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognized are not included in a collective assessment or impairment.*

*When there is objective evidence that an impairment loss has been incurred, the amount of the loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future credit losses that have not been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial asset's original EIR. If a loan or receivable has a variable interest rate, the discount rate for measuring impairment loss is the current EIR.*

*The carrying amount of the asset is reduced through the use of an allowance account and the amount of the loss is directly recognized in profit or loss. Interest income continues to be accrued on the reduced carrying amount based on the rate of interest used to discount future cash flows for the purpose of measuring impairment loss. Loans and receivables, together with the associated allowance, are written off when there is no realistic prospect of future recovery and all collateral, if any, it has been realized or transferred to the Group.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Jika, dalam tahun berikutnya, nilai estimasi kerugian penurunan nilai aset keuangan bertambah atau berkurang yang dikarenakan peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui ditambahkan atau dikurangi (dipulihkan) dengan menyesuaikan akun cadangan. Pemulihan tersebut tidak boleh mengakibatkan nilai tercatat aset keuangan melebihi biaya perolehan diamortisasi yang seharusnya jika penurunan nilai tidak diakui pada tanggal pemulihan dilakukan. Jika penghapusan nantinya terpulihkan, jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laba rugi.

*If, in a subsequent year, the amount of the estimated impairment loss increases or decreases because of event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is increased or reduced by adjusting the allowance account. The reversal shall not result in a carrying amount of the financial asset that exceeds what the amortized cost would have been had the impairment not been recognized at the date the impairment is reversed. If a future write-off is later recovered, the recovery is recognized in profit or loss.*

**Liabilitas Keuangan**

**Financial Liabilities**

Pengakuan dan pengukuran awal

Initial recognition and measurement

Liabilitas keuangan diklasifikasikan pada pengakuan awal, sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, utang dan pinjaman atau derivatif ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai pada lindung nilai yang efektif.

*Financial liabilities are classified, at initial recognition, as financial liabilities at fair value through profit or loss, loans and borrowings, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate.*

Semua liabilitas keuangan diakui pada nilai wajar saat pengakuan awal dan, bagi liabilitas keuangan dalam bentuk utang dan pinjaman, dicatat pada nilai wajar ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

*All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings and payables, net of directly attributable transaction costs.*

Grup menetapkan liabilitas keuangan sebagai utang dan pinjaman, seperti utang usaha dan lain-lain, beban akrual, utang pihak berelasi non-usaha, liabilitas imbalan kerja jangka pendek dan utang bank.

*The Group designates its financial liabilities as loans and borrowings, such as accounts payable and other payables, accrued expenses, due to related parties, short-term employee benefits liabilities and bank loans.*

Pengukuran selanjutnya

Subsequent measurement

Pengukuran selanjutnya dari liabilitas keuangan ditentukan oleh klasifikasinya sebagai berikut.

*The subsequent measurement of financial liabilities depends on their classification as described below.*

**Utang dan pinjaman**

**Loans and borrowings**

**i. Utang dan Pinjaman Jangka Panjang yang Dikenakan Bunga**

**i. Long-term Interest-bearing Loans and Borrowings**

Setelah pengakuan awal, utang dan pinjaman jangka panjang yang dikenakan bunga diukur dengan biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode SBE. Pada tanggal pelaporan, biaya bunga yang masih harus dibayar dicatat secara terpisah dari pokok pinjaman terkait dalam

*Subsequent to initial recognition, long-term interest-bearing loans and borrowings are measured at amortized acquisition costs using EIR method. At the reporting dates, accrued interest is recorded separately from the associated borrowings within the current liabilities section. Gains and losses are*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

bagian liabilitas jangka pendek. Keuntungan dan kerugian diakui pada laba rugi ketika liabilitas dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi SBE.

*recognized in the profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the EIR amortization process.*

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan mempertimbangkan setiap diskonto atau premium atas perolehan dan komisi atau biaya yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari SBE. Amortisasi SBE dicatat sebagai beban keuangan pada laba rugi.

*Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fee or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortization is included in finance costs in the profit or loss.*

ii. Utang dan Akrua

ii. Payables and Accruals

Liabilitas untuk utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, beban akrual dan utang pihak berelasi non-usaha dinyatakan sebesar jumlah tercatat (jumlah nominal), yang kurang lebih sebesar nilai wajarnya.

*Liabilities for short-term bank loans, accounts payable - trade, others payables, accrued expenses and due to related parties are stated at carrying amounts (nominal amounts), which are approximately their fair values.*

Penghentian pengakuan

Derecognition

Suatu liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya pada saat kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dihentikan atau dibatalkan atau kadaluarsa.

*A financial liability is derecognized when the obligation under the contract is terminated or cancelled or has expired.*

Ketika sebuah liabilitas keuangan ditukar dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama atas persyaratan yang secara substansial berbeda, atau bila persyaratan dari liabilitas keuangan tersebut secara substansial dimodifikasi, pertukaran atau modifikasi persyaratan tersebut dicatat sebagai penghentian pengakuan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat masing-masing liabilitas keuangan tersebut diakui dalam laba atau rugi.

*When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in profit or loss.*

Instrumen keuangan derivatif

Derivative financial instruments

Grup menggunakan instrumen kontrak berjangka komoditas, untuk lindung nilai atas resiko kerugian yang timbul dari fluktuasi harga barang baku. Instrumen keuangan derivatif tersebut pada awalnya diakui pada nilai wajar pada saat kontrak derivatif ditandatangani dan kemudian dinilai kembali pada nilai wajar. Derivatif dicatat sebagai aset keuangan ketika nilai wajarnya positif dan sebagai liabilitas keuangan ketika nilai wajarnya negatif.

*The Group uses commodity future contract to hedge the risk associated with the price fluctuation of raw material. Such derivative financial instruments are initially recognized at fair value on the date on which a derivative contract is entered into and are subsequently re-measured at fair value. Derivatives are carried as financial assets when the fair value is positive and as financial liabilities when the fair value is negative.*

Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan dalam nilai wajar dari derivatif

*Any gains or losses arising from changes in fair value of derivatives during the year that do not*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

selama tahun berjalan yang tidak memenuhi persyaratan sebagai akuntansi lindung nilai diakui pada laba atau rugi.

*qualify for hedge accounting are taken directly to profit or loss.*

Aset dan liabilitas derivatif disajikan masing-masing sebagai aset lancar dan liabilitas jangka pendek.

*Derivative assets and liabilities are presented under current assets and current liabilities, respectively.*

Saling hapus instrumen keuangan

Offsetting of financial instruments

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, terdapat hak secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah tercatat dari aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

*Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the consolidated statement of financial position if, and only if, there is a legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.*

Nilai wajar instrumen keuangan

Fair value of financial instruments

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif pada setiap tanggal pelaporan ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga pasar atau kuotasi harga pedagang efek (harga penawaran untuk posisi beli dan harga permintaan untuk posisi jual), tidak termasuk pengurangan apapun untuk biaya transaksi.

*The fair value of financial instruments that are traded in active markets at each reporting date is determined by reference to quoted market prices or dealer price quotations (bid price for long position and ask price for short position), without any deduction for transaction costs*

Penyesuaian risiko kredit

Credit risk adjustment

Grup menyesuaikan harga di pasar yang lebih menguntungkan untuk mencerminkan adanya perbedaan risiko kredit pihak lawan antara instrumen yang diperdagangkan di pasar tersebut dengan instrumen yang dinilai untuk posisi aset keuangan. Dalam menentukan nilai wajar posisi liabilitas keuangan, risiko kredit Grup terkait dengan instrumen yang bersangkutan harus diperhitungkan.

*The Group adjusts the price in the more advantageous market to reflect any differences in counterparty credit risk between instruments traded in that market and the ones being valued for financial asset positions. In determining the fair value of financial liability positions, the Group's own credit risk associated with the instrument is taken into account.*

Untuk instrumen keuangan yang tidak memiliki pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian. Teknik penilaian mencakup penggunaan transaksi pasar terkini yang dilakukan secara wajar oleh pihak-pihak yang berkeinginan dan memahami (*recent arm's length market transactions*), penggunaan nilai wajar terkini instrumen lain yang secara substansial sama, analisa arus kas yang didiskonto, atau model penilaian lain.

*For financial instruments where there is no active market, fair value is determined using valuation techniques. Such techniques may include using recent arm's length market transactions, reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same, discounted cash flow analysis, or other valuation models.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**i. Pengukuran nilai wajar**

Pengukuran nilai wajar didasarkan pada asumsi bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas akan terjadi:

- Di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut atau;
- Jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Perusahaan harus memiliki akses ke pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset atau liabilitas diukur menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar bertindak dalam kepentingan ekonomi terbaiknya.

Pengukuran nilai wajar aset non-keuangan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomik dengan menggunakan aset dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya, atau dengan menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya.

Ketika Perusahaan menggunakan teknik penilaian, maka Perusahaan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Seluruh aset dan liabilitas yang mana nilai wajar aset atau liabilitas tersebut diukur atau diungkapkan, dikategorikan dalam hirarki nilai wajar sebagai berikut:

- Level 1 - harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
- Level 2 - teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar dapat diobservasi, baik secara langsung maupun tidak langsung;
- Level 3 - teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar tidak dapat diobservasi.

**i. Fair value measurement**

*The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:*

- *In the principal market for the asset or liability or;*
- *In the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.*

*The Company must have access to the principal or the most advantageous market at the measurement date.*

*The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest.*

*A fair value measurement of a non-financial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.*

*When the Company uses valuation techniques, it maximizes the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.*

*All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy as follows:*

- *Level 1 - quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities;*
- *Level 2 - valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable;*
- *Level 3 - valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Untuk aset dan liabilitas yang diukur pada nilai wajar secara berulang dalam laporan keuangan konsolidasian, maka Perusahaan menentukan apakah telah terjadi transfer di antara level hirarki dengan menilai kembali pengkategorian level nilai wajar pada setiap akhir periode pelaporan.

*For assets and liabilities that are recognized in the consolidated financial statements on a recurring basis, the Company determines whether there are transfers between levels in the hierarchy by reassessing categorization at the end of each reporting period.*

**j. Kas dan setara kas**

Kas, bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal penempatan yang tidak dijaminkan serta tidak dibatasi penggunaannya diklasifikasikan sebagai "Setara Kas".

**j. Cash and cash equivalents**

*Cash on hand, in bank and time deposits with a maturity date of three months or less since the date of placement which are not pledged as collateral, and restricted, are therefore classified as "Cash Equivalents".*

**k. Deposito berjangka dan rekening koran bank yang dibatasi penggunaannya**

Deposito berjangka yang jatuh temponya kurang dari tiga bulan pada saat penempatan namun dijaminkan, atau dibatasi penggunaannya, dan deposito berjangka yang jatuh temponya lebih dari tiga bulan pada saat penempatannya disajikan sebagai "aset keuangan lancar lainnya". Rekening bank yang dijaminkan atau dibatasi penggunaannya, disajikan sebagai rekening bank yang dibatasi penggunaannya. Deposito berjangka disajikan sebesar nilai nominal.

**k. Time deposits and restricted cash in banks**

*Time deposits with a maturity date of three months or less since the date of placement which are used as collateral or are restricted, and time deposits with a maturity date of more than three months since the dates of placement are presented as "other current financial assets". Current bank accounts which are used as collateral or are restricted, are presented as restricted cash in bank. Time deposits are stated at nominal values.*

**l. Investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama**

Entitas asosiasi adalah suatu entitas dimana Perusahaan mempunyai pengaruh yang signifikan. Pengaruh signifikan adalah kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional investee tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut.

**l. Investments in associates and joint ventures**

*An associate is an entity over which the Company has significant influence. Significant influence is the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but is not control or joint control over those policies.*

Ventura bersama adalah pengaturan bersama di mana para pihak yang memiliki pengendalian bersama atas pengaturan memiliki hak atas aset neto dari pengaturan tersebut. Pengendalian bersama adalah persetujuan kontraktual untuk berbagi pengendalian atas suatu pengaturan, yang ada hanya ketika keputusan tentang aktivitas relevan mensyaratkan persetujuan dengan suara bulat dari seluruh pihak yang berbagi pengendalian.

*A joint venture is a joint arrangement whereby the parties that have joint control of the arrangements have rights to the net assets of the joint arrangement. Joint control is the contractually agreed sharing of control of an arrangement, which exists only when decisions about the relevant activities require unanimous consent of the parties sharing control.*

Penghasilan dan aset dan liabilitas dari entitas asosiasi atau ventura bersama dicatat dalam laporan keuangan konsolidasian dengan menggunakan metode ekuitas, kecuali ketika investasi diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk

*The results of operations, assets and liabilities of associates or joint ventures are incorporated in these consolidated financial statements using the equity method except when the investment is classified as held for sale, in which case, it is*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

dijual, sesuai dengan PSAK 58, Aset Tidak Lancar yang Dimiliki untuk Dijual dan Operasi yang Dihentikan. Dengan metode ekuitas, investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian sebesar biaya perolehan dan selanjutnya disesuaikan untuk perubahan dalam bagian kepemilikan Perusahaan atas laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi atau ventura bersama yang terjadi setelah perolehan. Ketika bagian Perusahaan atas kerugian entitas asosiasi atau ventura bersama melebihi kepentingan Perusahaan pada entitas asosiasi atau ventura bersama (yang mencakup semua kepentingan jangka panjang, yang secara substansi, membentuk bagian dari investasi bersih Perusahaan dalam entitas asosiasi atau ventura bersama), Perusahaan menghentikan pengakuan bagiannya atas kerugian selanjutnya. Kerugian selanjutnya diakui hanya apabila Perusahaan mempunyai kewajiban bersifat hukum atau konstruktif atau melakukan pembayaran atas nama entitas asosiasi atau ventura bersama.

Investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama dicatat dengan menggunakan metode ekuitas sejak tanggal saat investee menjadi entitas asosiasi atau ventura bersama. Setiap kelebihan biaya perolehan investasi atas bagian Perusahaan atas nilai wajar bersih dari aset yang teridentifikasi, liabilitas dan liabilitas kontingen dari entitas asosiasi atau ventura bersama yang diakui pada tanggal akuisisi, diakui sebagai goodwill. Goodwill termasuk dalam jumlah tercatat investasi, dan diuji penurunan nilainya sebagai bagian dari investasi. Setiap kelebihan kepemilikan Perusahaan dari nilai wajar bersih aset yang teridentifikasi, liabilitas dan liabilitas kontingen atas biaya perolehan investasi, sesudah pengujian kembali segera diakui di dalam laba rugi pada periode diperolehnya investasinya.

Persyaratan dalam PSAK 55, Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran, diterapkan untuk menentukan apakah perlu untuk mengakui setiap penurunan nilainya sehubungan dengan investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama. Jumlah tercatat investasi yang tersisa (termasuk goodwill) diuji penurunan nilai sesuai dengan PSAK 48, Penurunan Nilai Aset, sebagai suatu aset tunggal dengan membandingkan antara jumlah terpulihkan (mana yang lebih tinggi antara nilai pakai dan nilai wajar dikurangi biaya pelepasan) dengan jumlah tercatatnya. Rugi penurunan

accounted for in accordance with PSAK 58, Non-current Assets Held for Sale and Discontinued Operations. Under the equity method, an investment in an associate or a joint venture is initially recognized in the consolidated statement of financial position at cost and adjusted thereafter to recognize the Company's share of the profit or loss and other comprehensive income of the associate or joint venture. When the Company's share of losses of an associate or a joint venture exceeds the Company's interest in that associate or joint venture (which includes any long-term interests that, in substance, form part of the Company's net investment in the associate or joint venture) the Company discontinues recognizing its share of further losses. Additional losses are recognized only to the extent that the Company has incurred legal or constructive obligations or made payments on behalf of the associate or joint venture.

An investment in an associate or a joint venture is accounted for using the equity method from the date on which the investee becomes an associate or a joint venture. Any excess of the cost of acquisition over the Company's share of the net fair value of identifiable assets, liabilities and contingent liabilities of the associate or a joint venture recognized at the date of acquisition, is recognized as goodwill, which is included within the carrying amount of the investment. Any excess of the Company's share of the net fair value of the identifiable assets, liabilities and contingent liabilities over the cost of acquisition, after reassessment, is recognized immediately in profit or loss in the period in which the investment is acquired.

The requirements of PSAK 55, Financial Instruments: Recognition and Measurement, are applied to determine whether it is necessary to recognize any impairment loss with respect to the Group's investment in an associate or joint venture. When necessary, the entire carrying amount of the investment (including goodwill) is tested for impairment in accordance with PSAK 48, Impairment of Assets, as a single asset by comparing its recoverable amount (higher of value in use and fair value less costs to sell) with its carrying amount. Any impairment loss recognized forms part of the carrying amount of

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

nilai diakui langsung pada nilai tercatat investasi. Setiap pembalikan dari penurunan nilai diakui sesuai dengan PSAK 48 sepanjang jumlah terpulihkan dari investasi tersebut kemudian meningkat.

Perusahaan menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal saat investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama atau ketika investasi diklasifikasi sebagai dimiliki untuk dijual. Ketika Perusahaan mempertahankan kepemilikan dalam entitas yang sebelumnya merupakan entitas asosiasi atau ventura bersama dan sisa investasi tersebut merupakan aset keuangan, Perusahaan mengukur setiap sisa investasi pada nilai wajar pada tanggal tersebut dan nilai wajar tersebut dianggap sebagai nilai wajar pada saat pengakuan awal sesuai dengan PSAK 55. Perusahaan mengakui keuntungan dan kerugian atas pelepasan investasi asosiasi atau ventura bersama dalam laba rugi dengan turut memperhitungkan nilai wajar dari investasi yang tersisa. Selanjutnya, Perusahaan mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan entitas asosiasi atau ventura bersama tersebut dengan menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika entitas asosiasi atau ventura bersama telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas yang terkait. Seluruh jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan entitas asosiasi atau ventura bersama direklasifikasi ke laba rugi (sebagai penyesuaian reklasifikasi) pada saat penghentian metode ekuitas.

Perusahaan melanjutkan penerapan metode ekuitas jika investasi pada entitas asosiasi menjadi investasi pada ventura bersama atau investasi pada ventura bersama menjadi investasi pada entitas asosiasi. Tidak terdapat pengukuran kembali ke nilai wajar pada saat perubahan kepentingan.

Jika Perusahaan mengurangi bagian kepemilikan pada entitas asosiasi atau ventura bersama tetapi Perusahaan tetap menerapkan metode ekuitas, Perusahaan mereklasifikasi ke laba rugi proporsi keuntungan yang telah diakui sebelumnya dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan pengurangan bagian kepemilikan (jika keuntungan atau kerugian tersebut akan direklasifikasi ke laba rugi atas pelepasan aset atau liabilitas yang terkait).

*the investment. Any reversal of that impairment loss is recognized in accordance with PSAK 48 to the extent that the recoverable amount of the investment subsequently increases.*

*The Company discontinues the use of the equity method from the date when the investment ceases to be an associate or a joint venture, or when the investment is classified as held for sale. When the Company retains an interest in the former associate or joint venture and the retained interest is a financial asset, the Company measures any retained investment at fair value at that date and the fair value is regarded as its fair value on initial recognition in accordance with PSAK 55. The difference between the carrying amount of the associate or joint venture at the date the equity method was discontinued, and the fair value of any retained interest and any proceeds from disposing of a part interest in the associate or joint venture is included in the determination of the gain or loss on disposal of the associate or joint venture. In addition, the Company accounts for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that associate or joint venture on the same basis as would be required if that associate or joint venture had directly disposed of the related assets or liabilities. The refore, if a gain or loss previously recognized in other comprehensive income by that associate or joint venture would be reclassified to profit or loss on the disposal of the related assets or liabilities, the Company reclassifies the gain or loss from equity to profit or loss (as a reclassification adjustment) when the equity method is discontinued.*

*The Company continues to use the equity method when an investment in an associate becomes an investment in a joint venture or an investment in a joint venture becomes an investmet in an associate. There is no remeasurement to fair value upon such changes in ownership interests.*

*When the Company reduces its ownership interest in an associate entity or a joint venture but the Company continues to use the equity method, the Company reclassifies to profit or loss the proportion of the gain that had previously been recognized in other comprehensive income relating to that reduction in ownership interest (if that gain or loss would be reclassified to profit or loss on the disposal of the related assets or liabilities).*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Ketika Perusahaan melakukan transaksi dengan entitas asosiasi atau ventura bersama, keuntungan dan kerugian yang timbul dari transaksi dengan entitas asosiasi atau ventura bersama diakui dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan hanya sepanjang kepemilikan dalam entitas asosiasi atau ventura bersama yang tidak terkait dengan Perusahaan.

*When a Company entity transacts with an associate or a joint venture, profits and losses resulting from the transactions with the associate or joint venture are recognized in the Company's consolidated financial statements only to the extent of its interest in the associate or joint venture that are not related to the Company.*

**m. Persediaan**

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto. Biaya perolehan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata tertimbang. Nilai realisasi neto persediaan adalah estimasi harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk membuat penjualan.

**m. Inventory**

*Inventories are valued at the lower of cost or net realizable value. Cost is calculated using weighted-average method. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.*

**n. Persediaan biologis**

Persediaan biologis diukur pada saat pengakuan awal dan pada setiap akhir periode pelaporan keuangan pada nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, kecuali nilai wajar tidak dapat ditentukan dengan andal.

**n. Biological inventories**

*Biological inventories are measured at initial recognition and at the end of each financial reporting period at fair values less costs to sell, unless fair value cannot be measured reliably.*

Persediaan biologis milik Grup adalah ternak sapi, ayam, dan ternak perairan serta produk turunan aset biologis, selain hewan pembibit turunan aset biologis. Persediaan ini dinilai pada biaya perolehan, yang tidak berbeda secara material dengan nilai wajarnya.

*The Group's biological inventories comprise of cattle, poultry and aquatic livestock and biological asset derivative product, other than breeding livestock biological assets. These inventories are stated at cost, which is not materially different from the fair value.*

**o. Hewan pembibit turunan**

Ayam pembibit turunan

Ayam pembibit turunan terdiri dari *grandparent stock* (ayam nenek), yaitu ayam yang menghasilkan telur tetas untuk *parent stock* (ayam induk), dan *parent stock*, yaitu ayam yang menghasilkan telur tetas untuk ayam niaga (*final stock*). Ayam pembibit turunan dapat diklasifikasikan sebagai ayam yang telah menghasilkan dan ayam yang belum menghasilkan.

**o. Breeding livestock**

Breeding chickens

*Breeding livestock (chickens) include grandparent stocks (chickens) which are chickens that produce hatchable eggs for parent stocks (chickens), and parent stocks which are chicken that produce hatchable eggs for trade chicken inventories (final stock). Breeding livestock (chickens) can be classified as productive breeding livestock and unproductive breeding livestock.*

Ayam yang belum menghasilkan dinyatakan berdasarkan biaya perolehan ditambah dengan biaya yang terjadi selama masa pertumbuhan. Biaya perolehan ditambah dengan akumulasi biaya yang terjadi selama masa pertumbuhan tersebut akan direklasifikasi ke masa produksi pada saat mencapai usia produksi. Pada

*Unproductive breeding livestock are stated at acquisition cost plus accumulated growing costs. The accumulated costs of unproductive breeding livestock are reclassified to productive breeding livestock at optimal production age. In general, unproductive broiler breeding livestock reach optimal production age after 25 weeks*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

umumnya ayam pedaging mencapai masa produksi setelah berumur 25 minggu dan ayam petelur mencapai masa produksi setelah berumur 18 minggu. Ayam yang telah menghasilkan dinyatakan berdasarkan biaya perolehan pada saat direklasifikasi dari ayam yang belum menghasilkan dan dikurangi dengan biaya amortisasi ayam yang ditentukan berdasarkan standar produksi telur tetas selama masa produktif ayam yang bersangkutan yaitu selama 25 - 64 minggu dengan memperhitungkan nilai sisa.

*and unproductive layer breeding livestock reach optimal production age after 18 weeks. Productive breeding livestock are stated at cost at the time of reclassification from unproductive breeding livestock and are amortized over the economic egg-laying lives of the breeding livestock (25 - 64 weeks) considering residual value.*

**p. Aset real estat**

Aset real estat terdiri dari tanah belum dikembangkan, tanah yang sedang dikembangkan, tanah yang siap untuk dijual, bangunan yang sedang dikonstruksi dan bangunan yang siap dijual, dinyatakan sebesar biaya perolehan atau nilai realisasi bersih, mana yang lebih rendah.

**p. Real estate asset**

*Real estate assets, which consist of land not yet developed, land under development, land available for sale, buildings under construction and building ready for sale, are inventories stated at cost or net realizable value, whichever is lower.*

Biaya perolehan tanah yang belum dikembangkan meliputi biaya pra-perolehan dan perolehan tanah. Biaya perolehan akan dipindahkan ke tanah yang sedang dikembangkan pada saat pengembangan tanah akan dimulai.

*The cost of land not yet developed consists of pre-development costs and land acquisition cost. The cost of the land not yet developed is transferred to the land under development account when the development of the land has started.*

Biaya perolehan tanah yang sedang dikembangkan meliputi biaya perolehan tanah yang belum dikembangkan ditambah dengan biaya pengembangan langsung dan tidak langsung yang dapat diatribusikan pada aset pengembangan real estat serta biaya pinjaman, jika ada. Tanah yang sedang dikembangkan akan dipindahkan ke bangunan yang sedang dikonstruksi pada saat tanah tersebut selesai dikembangkan atau dipindahkan ke tanah siap untuk dijual.

*The cost of land under development consists of cost of land not yet developed, direct and indirect costs related to the development of real estate assets and borrowing costs, if any. The cost of land under development is transferred to the buildings under construction account when the development is completed or transferred to the land available for sale.*

Biaya perolehan bangunan yang sedang dikonstruksi meliputi biaya perolehan tanah yang telah selesai dikembangkan ditambah dengan biaya konstruksi, biaya lainnya yang dapat diatribusikan pada aktivitas pengembangan real estat dan biaya pinjaman, serta dipindahkan ke bangunan yang siap dijual pada saat selesai dibangun dan siap dijual.

*The cost of building under construction consists of the cost of developed land, construction costs, other costs related to the development of real estate and borrowing costs, and is transferred to the building when it is completed and ready for sale.*

Biaya aktivitas pengembangan real estat yang dikapitalisasi ke proyek pengembangan real estat adalah:

*The real estate development cost, which are capitalized to the real estate development project, are:*

- Biaya pra-perolehan tanah;
- Biaya perolehan tanah;

- *Land pre-acquisition costs;*
- *Land acquisition cost;*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- Biaya yang secara langsung berhubungan dengan proyek;
- Biaya yang dapat diatribusikan pada aktivitas pengembangan real estat; dan
- Biaya pinjaman.

Biaya yang telah dikapitalisasi ke proyek pengembangan real estat dialokasikan ke setiap unit real estat dengan metode khusus.

Grup tetap melakukan kapitalisasi biaya ke proyek pengembangan walaupun realisasi pendapatan masa depan lebih rendah dari nilai tercatat proyek. Atas perbedaan yang terjadi Grup melakukan penyisihan secara periodik. Jumlah penyisihan tersebut akan mengurangi nilai tercatat proyek dan dibebankan ke laba rugi tahun berjalan.

Pengkajian atas estimasi dan alokasi biaya dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan sampai proyek selesai secara substansial, jika terjadi perubahan mendasar Grup akan melakukan revisi dan realokasi biaya.

Beban yang diakui di laba rugi pada saat terjadinya adalah biaya yang tidak berhubungan dengan proyek real estat.

**q. Tanah belum dikembangkan**

Tanah belum dikembangkan merupakan tanah yang belum dikembangkan dan dinyatakan sebesar biaya perolehan atau nilai realisasi bersih mana yang lebih rendah. Biaya perolehan tanah akan dikembangkan meliputi biaya pra-perolehan dan perolehan tanah. Biaya perolehan akan dipindahkan ke tanah yang sedang dikembangkan pada saat pengembangan tanah akan dimulai atau dipindahkan ke bangunan yang sedang dikonstruksi pada saat tanah tersebut siap dibangun.

**r. Biaya dibayar di muka**

Biaya dibayar di muka dibebankan pada operasi sesuai dengan masa manfaat masing-masing biaya bersangkutan.

**s. Aset tetap**

Aset tetap awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi.

- *Project direct costs;*
- *Costs that are attributable to real estate development activities; and*
- *Borrowing costs.*

*Cost capitalized to real estate project development are allocated to each real estate unit using specific identification method.*

*The Group capitalizes the cost of project development even if the realization of project revenue is lower than the capitalized project cost. However, the Group recognizes provision periodically for the difference that may arise. The provision is accounted for as reduction in capitalized project costs and is charged to profit or loss for the year.*

*Estimates and cost allocation are reviewed at reporting date until the project is substantially completed. If there are fundamental changes on the basis of current estimates, the Group will revise and reallocate the cost.*

*Expenses which are not related to the development of real estate are charged to profit or loss when incurred.*

**q. Undeveloped land**

*Land yet to be developed consist of land that has not been developed yet and is stated at cost or net realisable value, whichever is lower. The cost of land for development consist of pre-development costs and cost of the land. The cost of land for development is transferred to the land under development account when the development of the land has started or is transferred to the building under construction account when the land is ready for development.*

**r. Prepaid expenses**

*Prepaid expenses are charged to operations over the periods benefited.*

**s. Property, plant and equipment**

*The property and equipment are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any cost directly attributable in bringing the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Kecuali tanah yang tidak disusutkan, aset tetap disusutkan diakui dengan metode garis lurus, setelah memperhitungkan nilai residu berdasarkan taksiran masa manfaat aset tersebut sebagai berikut:

*Except land that is not depreciated, fixed assets depreciated is recognized using the straight line method, based on the estimated useful lives of the assets as follows:*

|                       | Tahun/<br>Years |                           |
|-----------------------|-----------------|---------------------------|
| - Bangunan            | 20              | Building -                |
| - Mesin dan peralatan | 4 - 8           | Machinery and equipment - |
| - Kendaraan           | 4 - 8           | Vehicles -                |
| - Inventaris kantor   | 4               | Office equipments -       |

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan direviu setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi tersebut berlaku prospektif.

*The estimated useful lives, residual values and depreciation method are reviewed at each year end, with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.*

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laba rugi pada saat terjadinya. Biaya-biaya lain yang terjadi selanjutnya yang timbul untuk menambah, mengganti atau memperbaiki aset tetap dicatat sebagai biaya perolehan aset jika dan hanya jika besar kemungkinan manfaat ekonomis di masa depan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir ke entitas dan biaya perolehan aset dapat diukur secara andal.

*The cost of maintenance and repairs is charged to profit or loss as incurred. Other costs incurred subsequently to add to, replace part of, or service an item of property and equipment, are recognized as asset if, and only if it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the entity and the cost of the item can be measured reliably.*

Aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan timbul dari penggunaan aset secara berkelanjutan. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari pelepasan atau penghentian pengakuan suatu aset tetap ditentukan sebagai selisih antara hasil penjualan dan nilai tercatat aset dan diakui dalam laba rugi.

*An item of property and equipment is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected to arise from the continued use of the asset. Any gain or loss arising on the disposal or retirement of an item of property, plant and equipment is determined as the difference between the sales proceeds and the carrying amount of the asset and is recognized in profit or loss.*

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat selesai dan siap digunakan.

*Construction in progress is stated at cost and transferred to the respective property, plant and equipment account when completed and ready for use.*

Pada akhir tahun 2015, tanah milik Perusahaan dinyatakan berdasarkan nilai revaluasi yang merupakan nilai wajar pada tanggal revaluasi dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai yang terjadi setelah tanggal revaluasi. Revaluasi dilakukan dengan keteraturan yang memadai untuk memastikan bahwa jumlah tercatat tidak berbeda secara material dari jumlah yang ditentukan dengan menggunakan nilai wajar pada tanggal pelaporan.

*At the end of 2015, the land of the Company are stated at their revalued amounts, being the fair value at the date of revaluation, less any subsequent accumulated depreciation and subsequent accumulated impairment losses. Revaluation is made with sufficient regularity to ensure that the carrying amount does not differ materially from that which would be determined using the fair value at the reporting date.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Kenaikan yang berasal dari revaluasi tanah diakui pada penghasilan komprehensif lain dan terakumulasi dalam ekuitas pada bagian revaluasi aset tetap, kecuali sebelumnya penurunan revaluasi atas aset yang sama pernah diakui dalam laba rugi, dalam hal ini kenaikan revaluasi hingga sebesar penurunan nilai aset akibat revaluasi tersebut, dikreditkan dalam laba rugi. Penurunan jumlah tercatat yang berasal dari revaluasi tanah dibebankan laporan laba rugi apabila penurunan tersebut melebihi saldo surplus revaluasi aset yang bersangkutan, jika ada.

*Any revaluation increase arising on the revaluation of land is recognized in other comprehensive income and accumulated in equity under property, plant and equipment revaluation, except to the extent that it reverses a revaluation decrease, for the same asset which was previously recognized in profit or loss, in which case the increase is credited to profit and loss to the extent of the decrease previously charged. A decrease in carrying amount arising on the revaluation of such land is charged to profit or loss to the extent that it exceeds the balance, if any, held in the properties revaluation reserve relating to a previous revaluation of such land.*

Surplus revaluasi tanah yang telah disajikan dalam ekuitas dipindahkan langsung ke saldo laba pada saat aset tersebut dihentikan pengakuannya.

*The revaluation surplus in respect of land is directly transferred to retained earnings when the asset is derecognized.*

**t. Goodwill**

Goodwill timbul atas akuisisi dari suatu bisnis yang dicatat pada biaya perolehan yang ditetapkan pada tanggal akuisisi dari bisnis tersebut dikurangi akumulasi penurunan nilai, jika ada.

**t. Goodwill**

*Goodwill arising on an acquisition of a business is carried at cost as established at the date of acquisition of the business less accumulated impairment losses, if any.*

Untuk tujuan uji penurunan nilai, goodwill dialokasikan pada setiap unit penghasil kas dari Grup (atau kelompok unit penghasil kas) yang diperkirakan memberikan manfaat dari sinergi kombinasi bisnis tersebut. Unit penghasil kas yang telah memperoleh alokasi goodwill diuji penurunan nilainya setiap tahun, atau lebih sering jika terdapat indikasi bahwa unit penghasil kas tersebut mungkin mengalami penurunan nilai. Jika jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas kurang dari jumlah tercatatnya, rugi penurunan nilai dialokasikan pertama kali untuk mengurangi jumlah tercatat atas setiap goodwill yang dialokasikan pada unit penghasil kas dan kemudian ke aset lain dari unit penghasil kas secara prorata berdasarkan jumlah tercatat dari setiap aset dalam unit penghasil kas tersebut. Setiap kerugian penurunan nilai goodwill diakui secara langsung dalam laba rugi pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Rugi penurunan nilai yang diakui atas goodwill tidak dapat dibalik pada periode berikutnya.

*For the purpose of impairment testing, goodwill is allocated to each of the Group's cash-generating units (or group of cash-generating units) expected to benefit from the synergies of the combination. A cash-generating unit to which goodwill has been allocated is tested for impairment annually, or more frequently when there is an indication that the unit may be impaired. If the recoverable amount of the cash-generating unit is less than its carrying amount, the impairment loss is allocated first to reduce the carrying amount of any goodwill allocated to the unit and then to the other assets of the unit pro-rata on the basis of the carrying amount of each asset in the unit. Any impairment loss for goodwill is recognized directly in profit or loss in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income. An impairment loss recognized for goodwill is not reversed in subsequent periods.*

Pada pelepasan unit penghasil kas yang relevan, jumlah yang dapat diatribusikan dari goodwill termasuk dalam penentuan laba rugi atas pelepasan.

*On disposal of the relevant cash-generating unit, the attributable amount of goodwill is included in the determination of the profit or loss on disposal.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**u. Penurunan nilai aset non-keuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, jumlah terpulihkan dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi jumlah terpulihkan atas suatu aset individual, Perusahaan mengestimasi jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas atas aset.

Estimasi jumlah terpulihkan adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dan nilai pakai. Dalam menilai nilai pakainya, estimasi arus kas masa depan didiskontokan ke nilai kini menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset yang mana estimasi arus kas masa depan belum disesuaikan.

Jika jumlah terpulihkan dari aset non-keuangan (unit penghasil kas) lebih kecil dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan dan rugi penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi kecuali aset tersebut dicatat pada jumlah revaluasian, di mana kerugian penurunan nilai diperlakukan sebagai penurunan revaluasi.

Apabila penurunan nilai selanjutnya dipulihkan, jumlah tercatat aset (atau unit penghasil kas) ditingkatkan ke estimasi yang direvisi dari jumlah terpulihkannya, namun kenaikan jumlah tercatat tidak boleh melebihi jumlah tercatat yang tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui untuk aset (atau unit penghasil kas) pada tahun-tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui segera dalam laba rugi, kecuali aset yang bersangkutan dicatat pada jumlah revaluasian, dalam hal ini pembalikan kerugian penurunan nilai diperlakukan sebagai kenaikan nilai revaluasi.

**u. Impairment of non-financial assets**

*At the end of each reporting period, the Company reviews the carrying amount of non-financial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). When it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Company estimates the recoverable amount of the cash generating unit to which the asset belongs.*

*Estimated recoverable amount is the higher of fair value less cost to sell and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset for which the estimates of future cash flows have not been adjusted.*

*If the recoverable amount of the non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately in profit or loss unless the relevant asset is carried at revaluation amount, in which the impairment loss is treated as revaluation decrease.*

*When an impairment loss subsequently reverses, the carrying amount of the asset (or a cash-generating unit) is increased to the revised estimate of its recoverable amount, but so that the increased carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined had no impairment loss been recognized for the asset (or cash-generating unit) in prior years. A reversal of an impairment loss is recognized immediately in profit or loss, unless the relevant asset is carried at a revalued amount, in which case the reversal of the impairment loss is treated as a revaluation increase.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**v. Sewa**

**Sebelum 1 Januari 2020**

Perusahaan mengklasifikasikan sewa berdasarkan sejauh mana risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewaan berada pada lessor atau lessee, dan pada substansi transaksi daripada bentuk kontraknya, pada tanggal pengakuan awal.

**Sewa pembiayaan - sebagai lessee**

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewa. Sewa tersebut dikapitalisasi sejak awal masa sewa sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar.

Pembayaran sewa minimum harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan bagian yang merupakan pelunasan liabilitas, sedemikian rupa sehingga menghasilkan suatu tingkat suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas. Beban keuangan dibebankan langsung pada laba rugi.

Jika terdapat kepastian yang memadai bahwa lessee akan mendapatkan hak kepemilikan pada akhir masa sewa, aset sewaan disusutkan selama masa pakai aset yang diestimasi berdasarkan umur manfaat aset tersebut. Jika tidak terdapat kepastian tersebut, maka aset sewaan disusutkan selama periode yang lebih pendek antara umur manfaat aset sewaan atau masa sewa. Laba atau rugi yang timbul dari transaksi jual dan sewa kembali ditangguhkan dan diamortisasi selama masa sewa.

**Sewa operasi - sebagai lessee**

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Dengan demikian, pembayaran sewa diakui sebagai beban di tahun berjalan pada operasi dengan menggunakan metode garis lurus selama masa sewa.

**v. Lease**

**Before January 1, 2020**

*The Company classifies leases based on the extent to which risks and rewards incidental to the ownership of a leased asset are vested upon the lessor or the lessee, and the substance of the transaction rather than the form of the contract, at inception date.*

**Finance lease - as lessee**

*A lease is classified as a finance lease if it transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased assets. Such leases are capitalized at the inception of the lease at the fair value of the leased assets or, if lower, at the present value of the minimum lease payments.*

*Minimum lease payments are apportioned between the financial charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of liability. Financial charges are charged directly to profit or loss.*

*If there is a reasonable certainty that the lessee will obtain ownership by the end of the lease term, then, the leased assets are depreciated over their estimated useful lives. If not, then the capitalized leased assets are depreciated over the shorter of the useful lives of the assets or the lease term. Gain or loss on a sale and finance leaseback transaction is deferred and amortized over the lease term.*

**Operating lease - as lessee**

*A lease is classified as an operating lease if it does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased assets. Accordingly, the related lease payments are recognized as expense in the current year operations using the straight-line method over the lease term.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**Efektif Mulai 1 Januari 2020**

Mulai tanggal 1 Januari 2020, Perusahaan menerapkan PSAK 73 "Sewa", yang mensyaratkan pengakuan liabilitas sewa sehubungan dengan sewa yang sebelumnya diklasifikasikan sebagai "sewa operasi". Kebijakan ini berlaku untuk kontrak yang disepakati atau diamendemen, pada atau setelah 1 Januari 2020.

Pada tanggal inisiasi suatu kontrak, Perusahaan menilai apakah suatu kontrak merupakan, atau mengandung, sewa. Suatu kontrak merupakan, atau mengandung, sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan suatu aset identifikasi selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan. Untuk menilai apakah suatu kontrak memberikan hak untuk mengendalikan suatu aset identifikasi, Perusahaan menilai apakah:

- Kontrak melibatkan penggunaan suatu aset identifikasi - ini dapat ditentukan secara eksplisit atau implisit dan secara fisik dapat dibedakan atau mewakili secara substansial seluruh kapasitas aset yang secara fisik dapat dibedakan. Jika pemasok memiliki hak substitusi substantif, maka aset tersebut tidak teridentifikasi;
- Perusahaan memiliki hak untuk memperoleh secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset selama periode penggunaan; dan
- Perusahaan memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasi. Perusahaan memiliki hak ini ketika hak pengambilan keputusan yang paling relevan untuk mengubah bagaimana dan untuk tujuan apa aset tersebut digunakan. Dalam kondisi tertentu di mana semua keputusan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya, Perusahaan memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset tersebut jika:
  - i. Perusahaan memiliki hak untuk mengoperasikan aset; atau
  - ii. Perusahaan mendesain aset dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan.

Pada tanggal inisiasi atau pada penilaian kembali atas kontrak yang mengandung sebuah

**Effective from January 1, 2020**

From January 1, 2020, the Company has adopted PSAK 73 "Leases", which sets the requirements for recognition of lease liabilities in relation to leases which had previously been classified as "operating leases". This policy is applied to contracts entered into or amended, on or after January 1, 2020.

At inception of a contract, the Company assesses whether a contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration. To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Company assesses whether:

- The contract involves the use of an identified asset - this may be specified explicitly or implicitly and should be physically distinct or represent substantially all of the capacity of a physically distinct asset. If the supplier has the substantive substitution right, then the asset is not identified;
- The Company has the right to obtain substantially all of the economic benefits from use of the asset throughout the period of use; and
- The Company has the right to direct the use of the identified asset. The Company has this right when it has the decision making rights that are most relevant to changing how and for what purpose the asset is used. In certain circumstances where all the decisions about how and for what purpose the asset is used are predetermined, the Company has the right to direct the use of the asset if either:
  - i. The Company has the right to operate the asset; or
  - ii. The Company designed the asset in a way that predetermines how and for what purpose the asset will be used.

At the inception or on reassessment of a contract that contains a lease component, the



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

komponen sewa, Perusahaan mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa dan harga tersendiri agregat dari komponen non sewa.

*Company allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of their relative stand-alone prices and the aggregate stand-alone price of the non-lease components.*

Pada tanggal permulaan sewa, Perusahaan mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa. Aset hak guna diukur pada biaya perolehan, dimana meliputi jumlah pengukuran awal liabilitas sewa yang disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan dan estimasi biaya yang akan dikeluarkan untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar ke kondisi yang disyaratkan dan ketentuan sewa, dikurangi dengan insentif sewa yang diterima.

*The Company recognises a right-of-use assets and a lease liability at the lease commencement date. The right-of-use assets is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payment made at or before the commencement date, plus any initial direct cost incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset to the condition required by the terms and conditions of the lease, less any lease incentives received.*

Aset hak-guna kemudian disusutkan menggunakan metode garis lurus dari tanggal permulaan hingga tanggal yang lebih awal antara akhir umur manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa.

*The right-of-use assets are subsequently depreciated using the straight-line method from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use assets or the end of the lease term.*

Aset hak-guna juga mengalami penurunan nilai. Lihat kebijakan akuntansi pada Catatan 3 penurunan nilai aset non-keuangan.

*The right-of-use assets are also subject to impairment. Refer to the accounting policies in Note 3 for impairment of non-financial assets.*

Liabilitas sewa diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan dengan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, maka menggunakan suku bunga pinjaman inkremental. Pada umumnya, Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental sebagai tingkat bunga diskonto.

*The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, using incremental borrowing rate. Generally, the Company uses its incremental borrowing rate as the discount rate.*

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi pembayaran tetap, termasuk pembayaran tetap secara substansi dikurangi dengan piutang insentif sewa.

*Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise fixed payments, including in-substance fixed payments less any lease incentive receivable.*

Setiap pembayaran sewa dialokasikan sebagai beban keuangan dan pengurangan liabilitas sehingga menghasilkan tingkat suku bunga yang konstan atas saldo liabilitas yang tersisa.

*Each lease payment is allocated between finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant interest rate on the outstanding balance of the liabilities.*

Sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah

Short-term leases and leases of low - value assets

Perusahaan memilih untuk tidak mengakui aset hak guna dan liabilitas sewa untuk sewa jangka

*The Company has elected not to recognise right-of-use assets and lease liabilities for short-*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang dan sewa atas aset bernilai-rendah. Perusahaan mengakui pembayaran sewa terkait dengan sewa ini sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

*term leases that have a lease term of 12 months or less. The Company recognises the leases payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.*

**w. Aset tak berwujud**

Biaya atas pembelian *software* akuntansi diakui sebagai aset tak berwujud dan diamortisasi selama periode atas pengakuan *software* akuntansi sebagaimana tercantum dalam kontrak atau umur ekonomis aset, mana yang lebih pendek.

**w. Intangible assets**

*The cost of purchase of accounting software is recognized as an intangible asset and amortized over the period of land rights as stated in the contract or economic life of the asset, whichever is shorter.*

Biaya legal pengurusan hak atas tanah pada saat perolehan tanah tersebut diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset tanah pada aset tetap dan/atau properti investasi.

*The legal cost of landrights upon acquisition of the land is recognized as part of the cost of land under property, plant and equipment and/or investment property.*

Biaya pembaruan atau pengurusan perpanjangan hak atas tanah diakui sebagai aset tak berwujud dan diamortisasi selama periode hak atas tanah sebagaimana tercantum dalam kontrak atau umur ekonomis aset, mana yang lebih pendek.

*The cost of renewal or extension of legal rights on land is recognized as an intangible asset and amortized over the period of land rights as stated in the contract or economic life of the asset, whichever is shorter.*

**x. Pengakuan pendapatan dan beban**

**x. Income and expense recognition**

**Sebelum 1 Januari 2020**

**Before January 1, 2020**

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Perusahaan dan jumlahnya dapat diukur secara andal. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran yang diterima, tidak termasuk diskon, rabat dan Pajak Pertambahan Nilai ("PPN"). Perusahaan menelaah pengaturan pendapatannya melalui kriteria tertentu untuk menentukan apakah bertindak sebagai principal atau agen. Perusahaan berkesimpulan bahwa Perusahaan bertindak sebagai prinsipal dalam semua pengaturan pendapatan.

*Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue can be reliably measured. Revenue is measured at the fair value of the consideration received, excluding discounts, rebates and Value-Added Tax ("VAT"). The Company assesses its revenue arrangements against specific criteria in order to determine if it is acting as principal or agent. The Company has concluded that it is acting as a principal in all of its revenue arrangements.*

Kriteria spesifik berikut juga harus dipenuhi sebelum pendapatan diakui:

*The following specific recognition criteria must also be met before revenue is recognized:*

**Penjualan barang**

**Sale of goods**

Pendapatan dari penjualan yang timbul dari pengiriman fisik produk-produk Perusahaan diakui bila risiko dan manfaat yang signifikan telah dipindahkan kepada pembeli, bersamaan waktunya dengan pengiriman dan penerimaannya.

*Revenue from sales arising from physical delivery of the Company's products is recognized when the significant risks and rewards of ownership of the goods have passed to the buyer, which generally coincide with their delivery and acceptance.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**Pendapatan/beban bunga**

Untuk semua instrumen keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, pendapatan atau biaya bunga dicatat dengan menggunakan metode suku bunga efektif, yaitu suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas di masa yang akan datang selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, selama periode yang lebih singkat, untuk nilai tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

**Efektif mulai 1 Januari 2020**

Pada tanggal 1 Januari 2020, Perusahaan menerapkan PSAK 72 "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan" yang mensyaratkan pengakuan pendapatan untuk memenuhi 5 (lima) langkah analisis sebagai berikut:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan.
2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
3. Menetapkan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan dan pajak pertambahan nilai, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diserahkannya barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
4. Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah margin.
5. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut).

Pendapatan diakui ketika Perusahaan memenuhi kewajiban pelaksanaan dengan mengalihkan barang atau jasa yang dijanjikan kepada pelanggan, yaitu ketika pelanggan memperoleh pengendalian atas barang atau jasa tersebut. Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi pada waktu tertentu atau sepanjang

**Interest income/expense**

For all financial instruments measured at amortized cost, interest income or expense is recorded using the effective interest rate, which is the rate that exactly discounts the estimated future cash payments or receipts over the expected life of the financial instrument, where appropriate, or a shorter period, to the net carrying amount of the financial asset or liability.

**Effective from January 1, 2020**

On January 1, 2020 the Company has adopted PSAK 72 "Revenue from Contracts with Customers" which requires revenue recognition to fulfill 5 (five) steps of assessment as follows:

1. Identify contract(s) with a customer.
2. Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.
3. Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives and value added tax, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer.
4. Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract. When these are not directly observable, the relative stand-alone selling price are estimated based on expected cost plus margin.
5. Recognize revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of those goods or services).

Revenue is recognized when the Company satisfies a performance obligation by transferring a promised good or service to the customer, which is when the customer obtains control of the good or service. A performance obligation may be satisfied at a point in time or over time. The amount of revenue recognized is the

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

waktu. Jumlah pendapatan yang diakui adalah jumlah yang dialokasikan untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi.

amount allocated to the satisfied performance obligation.

Pengakuan beban

Expense recognition

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

Expenses are recognized when they are incurred (*accrual basis*).

**y. Biaya pinjaman**

**y. Borrowing costs**

Biaya pinjaman merupakan bunga dan selisih kurs pinjaman yang diterima dalam mata uang asing dan biaya lainnya (amortisasi diskon/premium dari pinjaman diterima) yang terjadi sehubungan dengan peminjaman dana.

Borrowing costs are interest and exchange difference on foreign currency denominated borrowing and other costs (amortization of discount/premiums of borrowings, etc.) incurred in connection with the borrowing of funds.

Biaya pinjaman diakui sebagai beban pada saat terjadinya.

Borrowing costs are recognized as an expense in the period in which they are incurred.

**z. Liabilitas imbalan pasca kerja**

**z. Post-employment benefits liabilities**

Grup menyelenggarakan program pensiun imbalan pasti untuk semua karyawan tetapnya. Grup juga memberikan imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 ("Undang-undang Ketenagakerjaan"). Grup menghitung selisih antara imbalan yang diterima karyawan berdasarkan undang-undang yang berlaku dengan manfaat yang diterima dari program pensiun untuk pensiun normal.

The Group established defined benefit pension plan covering all the local permanent employees. In addition, the Group also provides post-employment benefits as required under Labor Law No. 13/2003 (the "Labor Law"). For normal pension scheme, the Group calculates and recognizes the higher of the benefits under the Labor Law and those under such pension plan.

Biaya penyediaan imbalan ditentukan dengan menggunakan metode *projected unit credit* dengan penilaian aktuarial yang dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan tahunan. Pengukuran kembali terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, dampak batas atas aset (jika ada) dan dari imbal hasil atas aset program (tidak termasuk bunga), diakui langsung dalam laporan posisi keuangan konsolidasian yang dibebankan atau dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain periode terjadinya. Pengukuran kembali diakui dalam penghasilan komprehensif lain tercermin segera dalam "saldo laba" tidak direklasifikasi ke laba rugi. Biaya jasa lalu diakui dalam laba rugi ketika terjadi amandemen program atau kurtailmen, atau ketika Grup mengakui biaya restrukturisasi terkait atau pesangon, jika lebih dahulu. Bunga neto dihitung dengan mengalikan tingkat diskonto dengan liabilitas atau aset imbalan pasti neto. Biaya imbalan pasti dibagi menjadi tiga kategori:

The cost of providing benefits is determined using the projected unit credit method, with actuarial valuations being carried out at the end of each annual reporting period. Remeasurement comprising actuarial gains and losses, the effect of the asset ceiling (if applicable) and the return on plan assets (excluding interest), are recognized immediately in the consolidated statement of financial position with a charge or credit recognized in other comprehensive income in the period in which they occur. Remeasurements recognized in other comprehensive income are reflected immediately in "retained earnings" not reclassified. Past service cost is recognized in profit or loss when the plan amendment or curtailment occurs, or when the Group recognizes related restructuring costs or termination benefits, if earlier. Net interest is calculated by applying a discount rate to the net defined benefit liability or asset. Defined benefit costs are in to three categories:

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- Biaya jasa (termasuk biaya jasa kini, biaya jasa lalu serta keuntungan dan kerugian kurtailmen dan penyelesaian).
- Beban atau pendapatan bunga neto.
- Pengukuran kembali.

Grup menyajikan dua komponen pertama dari biaya imbalan pasti di laba rugi, Keuntungan dan kerugian kurtailmen dicatat sebagai biaya jasa lalu. Kewajiban imbalan pensiun yang diakui pada laporan posisi keuangan konsolidasian merupakan defisit atau surplus aktual dalam program imbalan pasti Grup. Surplus yang dihasilkan dari perhitungan ini terbatas pada nilai kini manfaat ekonomis yang tersedia dalam bentuk pengembalian dana program dan pengurangan iuran masa depan atas program.

**aa. Pajak penghasilan**

Pajak saat terutang berdasarkan laba kena pajak untuk suatu tahun. Laba kena pajak berbeda dari laba sebelum pajak seperti yang dilaporkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain karena pos pendapatan atau beban yang dikenakan pajak atau dikurangkan pada tahun berbeda dan pos-pos yang tidak pernah dikenakan pajak atau tidak dapat dikurangkan.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan konsolidasian dengan dasar pengenaan pajak yang digunakan dalam perhitungan laba kena pajak. Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer kena pajak. Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan. Aset dan liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal (selain dari kombinasi bisnis) dari aset dan liabilitas suatu transaksi yang tidak mempengaruhi laba kena pajak atau laba akuntansi. Selain itu, liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal goodwill.

- Service cost (including current service cost, past service cost, as well as gains and losses on curtailments and settlements).
- Net interest expense or income.
- Remeasurement.

The Group presents the first two components of defined benefit costs in profit or loss. Curtailment gains and losses are accounted for as past service costs. The retirement benefit obligation recognized in the consolidated statement of financial position represents the actual deficit or surplus in the Group's defined benefit plans. Any surplus resulting from this calculation is limited to the present value of any economic benefits available in the form of refunds from the plans or reductions in future contributions to the plans.

**aa. Income tax**

The tax currently payable is based on taxable profit to the year. Taxable profit differs from profit before tax as reported in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income because of items of income or expense that are taxable or deductible in other years and items that are never taxable or deductible.

Current tax expense is determined based on the taxable income for the year computed using prevailing tax rates.

Deferred tax is recognized on temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities in the consolidated financial statements and the corresponding tax bases used in the computation of taxable profit. Deferred tax liabilities are generally recognized for all taxable temporary differences. Deferred tax assets are generally recognized for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profits will be available against which those deductible temporary differences can be utilized. Such deferred tax assets and liabilities are not recognized if the temporary differences arises from the initial recognition (other than in a business combination) of assets and liabilities in a transaction that affects neither the taxable profit nor the accounting profit. In addition, deferred tax liabilities are not recognized if the temporary differences arises from the initial recognition of goodwill.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku dalam periode ketika liabilitas diselesaikan atau aset dipulihkan berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

*Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply in the period in which the liability is settled or the asset realized, based on the tax rates (and tax laws) that have been enacted, or substantively enacted, by the end of the reporting period.*

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Perusahaan memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

*The measurement of deferred tax assets and liabilities reflects the tax consequences that would follow from the manner in which the Company expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of their assets and liabilities.*

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jumlah tercatatnya jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut.

*The carrying amount of deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the asset to be recovered.*

Pajak kini dan pajak tangguhan diakui sebagai beban atau penghasilan dalam laba rugi periode, kecuali sepanjang pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui, di luar laba rugi (baik dalam penghasilan komprehensif lain maupun secara langsung di ekuitas), dalam hal tersebut pajak juga diakui di luar laba rugi atau yang timbul dari akuntansi awal kombinasi bisnis. Dalam kombinasi bisnis, pengaruh pajak termasuk dalam akuntansi kombinasi bisnis.

*Current and deferred tax are recognized as an expense or income in profit or loss, except when they relate to items that are recognized outside of profit or loss (whether in other comprehensive income or directly in equity), in which case the tax is also recognized outside of profit or loss, or where they arise from the initial accounting for a business combination. In the case of a business combination, the tax effect is included in the accounting for the business combination.*

Aset dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus ketika entitas memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan ketika aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas entitas kena pajak yang sama atau entitas kena pajak yang berbeda yang memiliki intensi untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diharapkan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

*Deferred tax assets and liabilities are offset when there is legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities and when they relate to income taxes levied by the same taxation authority on either the same taxable entity or different taxable entities when there is an intention to settle its current tax assets and current tax liabilities on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**bb. Pajak final**

Penghasilan yang telah dikenakan pajak penghasilan final, beban pajaknya diakui proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada tahun berjalan. Selisih antara jumlah pajak final yang terutang dengan jumlah yang dibebankan sebagai pajak kini pada perhitungan laba rugi komprehensif, diakui sebagai pajak dibayar di muka atau utang pajak. Perbedaan nilai tercatat aset dan liabilitas yang berhubungan dengan pajak final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.

**cc. Segmen operasi**

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Perusahaan yang secara regular direviu oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- Yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- Yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- Dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap bidang usaha.

**dd. Aset tidak lancar yang dikuasai untuk dijual**

Grup mengklasifikasikan suatu aset tidak lancar (atau kelompok lepasan) sebagai dikuasai untuk dijual jika jumlah tercatatnya akan dipulihkan terutama melalui transaksi penjualan dari pada melalui pemakaian berlanjut. Dalam hal ini, aset (atau kelompok lepasan) harus berada dalam

**bb. Final tax**

*Income subject to final tax, income tax expense is recognized proportionally with the accounting income recognized during the year. The difference between the final amount of tax payable and the amount charged as current tax in the statement of comprehensive income, is recognized as prepaid tax or tax debt. Differences in carrying value of assets and liabilities related to final tax their tax bases are not recognized as deferred tax assets or liabilities.*

**cc. Operating segment**

*Operating segments to be identified on the basis of internal reports about components of the Company that are regularly reviewed by the chief operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.*

*An operating segment is a component of an entity:*

- That engages in business activities from which it may earn revenue and incur expenses (including revenue and expenses relating to the transaction with other components of the same entity);*
- Whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and*
- For which discrete financial information is available.*

*Information reported to the chief operating decision maker for the purpose of resource allocation and assessment of their performance is more specifically focused on the category of each business.*

**dd. Non-current assets held for sale**

*The Group classifies a non-current asset (or disposal group) as held for sale if its carrying amount will be recovered principally through a sale transaction rather than through continuing use. In this case, the asset (or disposal group) must be in a state of immediate resale under the*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

keadaan segera dapat dijual dengan syarat-syarat yang biasa dan umum diperlukan dalam penjualan aset (atau kelompok lepasan) tersebut dan penjualannya harus sangat mungkin terjadi (*highly probable*).

Grup berkomitmen terhadap rencana penjualan yang mengakibatkan kehilangan pengendalian atas Entitas Anak dan mengklasifikasikan seluruh aset dan liabilitas Entitas Anak tersebut sebagai dikuasai untuk dijual ketika seluruh kriteria terpenuhi, terlepas dari apakah setelah penjualan tersebut Perusahaan masih memiliki kepentingan nonpengendali dalam Entitas Anak terdahulu atau tidak.

Grup melakukan pengukuran aset tidak lancar (atau kelompok lepasan) yang diklasifikasikan sebagai yang dikuasai untuk dijual sesaat sebelum klasifikasi awal aset lancar (atau kelompok lepasan) sebagai dikuasai untuk dijual, jumlah tercatat aset (atau semua aset dan liabilitas dalam kelompok) diukur sesuai dengan SAK terkait.

Grup tidak mereklasifikasi atau menyajikan kembali jumlah sajian, untuk aset tidak lancar atau aset dan liabilitas dari kelompok lepasan yang diklasifikasikan sebagai dikuasai untuk dijual dalam laporan posisi keuangan untuk periode sebelumnya, untuk mencerminkan pengklasifikasian dalam laporan posisi keuangan periode terkini.

**ee. Peristiwa setelah periode pelaporan**

Peristiwa setelah periode pelaporan menyajikan bukti kondisi yang terjadi pada akhir periode pelaporan (peristiwa penyesuaian) yang dicerminkan di dalam laporan keuangan. Peristiwa setelah periode pelaporan yang bukan merupakan peristiwa penyesuaian, diungkapkan di dalam catatan atas laporan keuangan bila material.

**4. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN DAN ASUMSI MANAJEMEN**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 3, direksi diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

*terms that are commonly and generally required in the sale of the asset (or disposal group) and the sale must be highly probable.*

*The Group is committed to a planned sale which results in loss of control of the Subsidiary and classifies all assets and liabilities of the Subsidiary as held for sale when all criteria are met, regardless of whether after the sale the Company still has a non-controlling interest in the former Subsidiary or not.*

*The Group measures non-current assets (or disposal groups) classified as held for sale immediately prior to the initial classification of current assets (or disposal groups) as held for sale, the carrying amount of the assets (or all assets and liabilities within the group) is measured in accordance with SAK related.*

*The Group does not reclassify or restate the amounts presented, for non-current assets or assets and liabilities of disposal groups classified as held for sale in the statement of financial position for the previous period, to reflect the classification in the current period's statement of financial position.*

**ee. Events after the reporting period**

*Events after the reporting period presents evidence of conditions that occur at the end of the reporting period (adjusting events) are reflected in the financial statements. Events after the reporting period which are not adjusting events are disclosed in the notes to the financial statements when material.*

**4. MANAGEMENT USE OF ESTIMATES, JUDGMENTS AND ASSUMPTIONS**

*In the application of the Group accounting policies, which are described in Note 3, the directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode tersebut, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi periode saat ini dan masa depan.

**Pertimbangan**

Pertimbangan-pertimbangan berikut dibuat oleh manajemen dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan yang memiliki dampak yang paling signifikan terhadap jumlah-jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian:

Kebijakan akuntansi, perubahan estimasi akuntansi dan kesalahan sesuai PSAK 25

Kesalahan periode sebelumnya adalah kelalaian untuk mencantumkan, dan kesalahan dalam mencatat, dalam laporan keuangan entitas untuk satu atau lebih periode sebelumnya yang timbul dari kegagalan untuk menggunakan, atau kesalahan penggunaan, informasi andal yang:

- Tersedia ketika penyelesaian laporan keuangan untuk periode tersebut; dan
- Secara rasional diharapkan dapat diperoleh dan dipergunakan dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan. Kesalahan tersebut termasuk kesalahan perhitungan matematis, kesalahan penerapan kebijakan akuntansi, kekeliruan atau kesalahan interpretasi fakta, dan kecurangan.

Penerapan suatu pengaturan adalah tidak praktis ketika entitas tidak dapat menerapkannya setelah seluruh usaha yang rasional dilakukan. Untuk suatu periode sebelumnya tertentu, tidak praktis untuk menerapkan suatu perubahan kebijakan akuntansi secara retrospektif atau menyajikan atau penyajian kembali retrospektif untuk mengoreksi kesalahan jika:

- Dampak penerapan retrospektif atau penyajian kembali retrospektif tidak dapat ditentukan;
- Penerapan retrospektif atau penyajian kembali retrospektif memerlukan asumsi mengenai maksud manajemen yang ada pada periode sebelumnya tersebut; atau
- Penerapan retrospektif atau penyajian kembali retrospektif memerlukan estimasi signifikan atas jumlah dan tidak mungkin untuk membedakan secara obyektif informasi mengenai estimasi yang:

*The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.*

**Judgments**

*The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements:*

Accounting policies, changes in accounting estimates and errors according to PSAK 25

*The error of the previous period is the omission to include, and errors in the records, in the entity's financial statements for one or more prior periods arising from a failure to use, or misuse reliable information that:*

- Available when the completion of the financial statement for such period; and
- Rationally expected to be obtained and used in the preparation and presentation of Financial statement. Such errors include the impact of errors mathematical calculations, error the application of the accounting policy, error or mistake interpretation facts and fraud.

*The adoption of an arrangement is not practical when the entity cannot apply it after the whole rational business done. For a period previously specified, it is not practical to apply a change in accounting policy retrospectively or serves or restatement of the retrospective to correct an error if:*

- The impact of application of retrospective or restatement of the retrospective can not be done;
- The application of retrospective or restatement of the retrospective requires an assumption about the intent of management that exist in the previous period; or
- The application of retrospective or restatement of the retrospective requires significant estimates on the amount and it is impossible to distinguish objectively information about the estimation:

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

1. Menyediakan bukti atas keadaan yang ada pada tanggal disaat jumlah tersebut diakui, diukur atau diungkapkan; dan
2. Tersedia ketika laporan keuangan periode sebelumnya diselesaikan dengan informasi lain.

Klasifikasi instrumen keuangan

Perusahaan menentukan klasifikasi aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan menilai apakah aset dan liabilitas tersebut memenuhi definisi yang ditetapkan dalam PSAK No. 71. Aset keuangan dan liabilitas keuangan dicatat sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan.

Aset keuangan yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif

Perusahaan mengklasifikasikan aset keuangan dengan mengevaluasi, antara lain, apakah aset tersebut memiliki atau tidak memiliki kuotasi harga di pasar yang aktif. Evaluasi tersebut juga mencakup apakah kuotasi harga suatu aset keuangan dipasar yang aktif, merupakan kuotasi harga yang tersedia secara reguler, dan kuotasi harga tersebut mencerminkan transaksi di pasar yang actual dan terjadi secara reguler dalam suatu transaksi wajar.

**Estimasi dan asumsi**

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber utama lain dalam mengestimasi ketidakpastian pada tanggal pelaporan yang mempunyai risiko signifikan yang dapat menyebabkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam periode berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia saat laporan keuangan disusun. Kondisi yang ada dan asumsi mengenai perkembangan masa depan dapat berubah karena perubahan situasi pasar yang berada di luar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut tercermin dalam asumsi ketika keadaan tersebut terjadi:

Penilaian instrumen keuangan

Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mensyaratkan pengukuran aset keuangan dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajarnya, dan penyajian ini mengharuskan penggunaan estimasi. Komponen pengukuran nilai wajar yang signifikan ditentukan berdasarkan bukti-bukti obyektif yang dapat diverifikasi (seperti nilai tukar, suku bunga), sedangkan saat dan besaran perubahan nilai wajar dapat menjadi berbeda karena penggunaan metode penilaian yang berbeda.

1. Provides evidence of circumstances that existed on the date when such amounts recognized, measured or disclosed; and
2. Available when the financial statement of the previous period is resolved with other information.

Classification of financial instrument

The Company determines the classification of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by assessing whether these assets and liabilities meet the definitions set out in PSAK No. 71. Financial assets and financial liabilities are recorded in accordance with our accounting policies.

Financial assets that does not have price quotation in active market

The Company classifies the financial asset by evaluating, among other things, whether the asset has or does not have a quoted price in an active market. The evaluation also includes whether the price quotation of an actively marketed financial asset is a regularly available price quote, and the quoted price reflects actual and regular market transactions in a fair transaction.

**Estimates and assumptions**

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial period are disclosed below. The Company based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes on circumstances arising beyond the control of the Company. Such changes are reflected in the assumptions when they occur:

Valuation of financial instrument

Indonesian Financial Accounting Standards require measurement of certain financial assets and liabilities at fair values, and the disclosure requires the use of estimates. Significant component of fair value measurement is determined based on verifiable objective evidence (i.e. foreign exchange rate, interest rate), while timing and amount of changes in fair value might differ due to different valuation method used.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap

Masa manfaat setiap aset tetap ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset direviu secara periodik dan disesuaikan apabila prakiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi dimasa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

Perubahan masa manfaat aset tetap dapat mempengaruhi jumlah biaya penyusutan yang diakui dan penurunan nilai tercatat aset tersebut.

Nilai tercatat aset tetap diungkapkan dalam Catatan 16.

Nilai wajar aset biologis

Aset biologis diukur pada nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual. Nilai wajar diukur berdasarkan pendekatan nilai pasar atau pendapatan kecuali tidak dapat ditentukan dengan andal sehingga menggunakan pendekatan biaya (sering disebut sebagai biaya penggantian saat ini). Setiap perubahan dalam estimasi dapat berdampak pada nilai wajar aset biologis secara signifikan.

Manfaat karyawan

Penentuan liabilitas imbalan pasca kerja tergantung pada pemilihan asumsi tertentu yang digunakan oleh aktuaris dalam menghitung jumlah liabilitas tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain tingkat diskonto dan tingkat kenaikan gaji. Realisasi aktual yang berbeda dari asumsi Perusahaan akibatnya akan berpengaruh terhadap jumlah biaya yang diakui di laba rugi dan penghasilan komprehensif lain serta liabilitas yang diakui di masa mendatang. Walaupun asumsi Perusahaan dianggap tepat dan wajar, namun perubahan signifikan pada kenyataannya atau perubahan signifikan dalam asumsi yang digunakan dapat berpengaruh secara signifikan terhadap liabilitas imbalan pasca kerja Perusahaan. Nilai tercatat liabilitas imbalan pasca kerja diungkapkan dalam Catatan 27.

Estimated economic life of property, plant and equipment

The useful life of each item of the property, plant and equipment are estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is based on internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the asset. It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above.

A change in the estimated useful life of any item of property, plant and equipment would affect the recorded depreciation expense and decrease in the carrying amounts of these assets.

The carrying amounts of property, plant and equipment are disclosed in Note 16.

Fair value of biological assets

Biological assets are measured at fair value less cost to sell. The fair value is measured based on market or income approach unless cannot be measured reliably use cost approach (frequently referred to as current replacement cost). Any changes on the estimation may effect the fair value of the biological assets significantly.

Employee benefits

The determination of post-employment benefits obligation is dependent on selection of certain assumptions used by actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rate and rate of salary increase. Actual results that differ from the Company's assumptions generally affect the recognized expense in profit or loss and other comprehensive income and recorded obligation in future periods. While it is believed that the Company's assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual results or significant changes in assumptions may materially affect the Company's post-employment benefit obligations. The carrying amounts of post-employment benefits obligations are disclosed in Note 27.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Aset pajak tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer antara nilai tercatat aset dan liabilitas pada laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak jika kemungkinan besar jumlah laba kena pajak akan memadai untuk pemanfaatan perbedaan temporer yang diakui. Estimasi manajemen yang signifikan diperlukan untuk menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang diakui berdasarkan kemungkinan waktu terealisasinya dan jumlah laba kena pajak pada masa mendatang serta strategi perencanaan pajak masa depan.

Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan

Cadangan kerugian penurunan nilai pinjaman yang diberikan dan pemeliharaan piutang pada jumlah yang menurut manajemen adalah memadai untuk menutup kemungkinan tidak tertagihnya aset keuangan. Pada setiap tanggal laporan posisi keuangan, Perusahaan secara spesifik menelaah apakah telah terdapat bukti obyektif bahwa suatu aset keuangan telah mengalami penurunan nilai (tidak tertagih).

Penyisihan yang dibentuk adalah berdasarkan pengalaman penagihan masa lalu dan faktor-faktor lainnya yang mungkin mempengaruhi kolektibilitas, antara lain kemungkinan kesulitan likuiditas atau kesulitan keuangan yang signifikan yang dialami oleh debitur atau penundaan pembayaran yang signifikan.

Cadangan yang dibentuk adalah berdasarkan pengalaman penagihan masa lalu dan faktor-faktor lainnya yang mungkin mempengaruhi kolektibilitas, antara lain kemungkinan kesulitan likuiditas atau kesulitan keuangan yang signifikan yang dialami oleh debitur atau penundaan pembayaran yang signifikan.

Jika terdapat bukti obyektif penurunan nilai, maka saat dan besaran jumlah yang dapat ditagih diestimasi berdasarkan pengalaman kerugian masa lalu. Cadangan kerugian penurunan nilai dibentuk atas akun-akun yang diidentifikasi secara spesifik telah mengalami penurunan nilai. Akun pinjaman yang diberikan dan piutang dihapusbukan berdasarkan keputusan manajemen bahwa aset keuangan tersebut tidak dapat ditagih atau direalisasi meskipun segala cara dan tindakan telah dilaksanakan. Suatu evaluasi atas piutang, yang bertujuan untuk mengidentifikasi jumlah cadangan yang harus dibentuk, dilakukan secara berkala sepanjang tahun. Oleh karena itu, saat dan besaran

Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognized for all temporary differences between the financial statements carrying amounts of existing assets and liabilities and their respective taxes bases to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies.

Provision for impairment losses on financial assets

Provision for impairment losses on loans and receivables is maintained at the amounts which management believes is adequate to cover possible uncollectible financial assets. At statement of financial position date, the Company specifically examines whether there is objective evidence that a financial asset has been impaired (uncollectible).

The allowance established is based on past billing experience and other factors that may affect the collectibility, including the possibility of significant liquidity difficulties or financial difficulties experienced by the debtor or significant postponement of payments.

The reserves established are based on past billing experience and other factors that may affect the collectibility, including the possibility of significant liquidity difficulties or financial difficulties experienced by the debtor or significant postponement of payments.

If there is objective evidence of impairment, then the time and amount of the billable amount is estimated based on past loss experience. Allowance for impairment losses is provided for accounts that have been specifically identified as impaired. Loans and receivables account are writte off under management's decree that the financial asset is not collectible or realizable in spite of all actions and actions taken. An evaluation of receivables, which aims to identify the amount of reserves to be established, is carried out periodically throughout the year. Therefore, the time and amount of the allowance for impairment losses recorded in each period may differ depending on the considerations

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

jumlah cadangan kerugian penurunan nilai yang tercatat pada setiap periode dapat berbeda tergantung pada pertimbangan dan estimasi yang digunakan.

and estimates used.

**5. KAS DAN SETARA KAS**

Terdiri dari:

**5. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

Consist of:

|                                                | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                |
|------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Kas</b>                                     | <b>5.664.939.629</b>         | <b>4.228.446.264</b>                 | <b>2.895.838.469</b>                 | <b>2.639.448.185</b>                 | <b>Cash</b>                                    |
| <b>Bank – pihak ketiga</b>                     |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Bank – third parties</b>                    |
| <b>Rupiah</b>                                  |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Rupiah</b>                                  |
| PT Bank Central Asia Tbk                       | 22.762.366.834               | 19.271.838.448                       | 12.484.226.713                       | 15.305.203.593                       | PT Bank Central Asia Tbk                       |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk         | 15.244.286.135               | 18.634.795.618                       | 38.321.103.437                       | 11.398.530.681                       | PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk         |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk         | 6.112.719.808                | 2.426.946.553                        | 2.272.693.171                        | 9.749.397.036                        | PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk         |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk                  | 1.378.152.702                | 12.935.784.644                       | 1.499.981.174                        | 3.770.319.196                        | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk                  |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk                  | 826.017.375                  | -                                    | -                                    | -                                    | PT Bank Syariah Indonesia Tbk                  |
| PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah Tbk       | 518.989.785                  | 3.340.602.656                        | 309.817.586                          | 36.610.028                           | PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah Tbk       |
| PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk       | 285.017.867                  | 611.383.150                          | 243.133.615                          | 297.078.219                          | PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk       |
| PT Bank Sinarmas                               | 169.251.100                  | 944.800.580                          | -                                    | -                                    | PT Bank Sinarmas                               |
| PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk          | 122.910.520                  | 489.561.556                          | 124.843.299                          | 156.675.247                          | PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk          |
| PT Bank Mega Tbk                               | 122.346.497                  | 314.255.308                          | 269.610.871                          | -                                    | PT Bank Mega Tbk                               |
| PT Bank DKI                                    | 120.509.112                  | 1.176.499.896                        | 122.328.631                          | 11.536.793.060                       | PT Bank DKI                                    |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk      | 111.880.306                  | 5.169.071.327                        | 28.174.508.660                       | 788.297.548                          | PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk      |
| PT Bank Syariah Bukopin                        | 6.388.201                    | 7.472.434                            | 8.272.114                            | 8.911.379                            | PT Bank Syariah Bukopin                        |
| PT BPD Jawa Barat dan Banten Tbk               | 3.754.814                    | 3.814.814                            | 2.974.814                            | -                                    | PT BPD Jawa Barat dan Banten Tbk               |
| PT Bank Victoria Syariah                       | 2.871.713                    | 3.506.729                            | 4.198.436                            | 64.267.456                           | PT Bank Victoria Syariah                       |
| PT. Bank China Construction Bank Indonesia Tbk | 2.360.452                    | 2.504.420                            | -                                    | -                                    | PT. Bank China Construction Bank Indonesia Tbk |
| PT Bank BRISyariah Tbk                         | 25.460                       | 3.816.894.271                        | 14.433.472.826                       | 2.341.829.368                        | PT Bank BRISyariah Tbk                         |
| PT Bank Syariah Mandiri                        | -                            | 8.634.199                            | 8.634.199                            | 8.634.199                            | PT Bank Syariah Mandiri                        |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk                         | -                            | -                                    | 55.001                               | 16.780.520                           | PT Bank CIMB Niaga Tbk                         |
| PT Bank Bukopin                                | -                            | -                                    | -                                    | 286.511.344                          | PT Bank Bukopin                                |
| PT Bank Rabobank                               | -                            | -                                    | -                                    | 38.225.146                           | PT Bank Rabobank                               |
| <b>Dolar AS</b>                                |                              |                                      |                                      |                                      | <b>US Dollar</b>                               |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk         | 241.756.375                  | 185.755.949                          | 199.302.752                          | 7.123.578.198                        | PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk         |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk                  | 99.723.284                   | 871.414.281                          | -                                    | -                                    | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk                  |
| PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk       | 83.440.281                   | 38.917.683                           | 54.782.868                           | -                                    | PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk       |
| PT Bank Central Asia Tbk                       | 8.030.784                    | -                                    | -                                    | -                                    | PT Bank Central Asia Tbk                       |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk                         | -                            | -                                    | -                                    | 71.890.925                           | PT Bank CIMB Niaga Tbk                         |
| <b>Sub Jumlah Bank</b>                         | <b>48.222.799.405</b>        | <b>70.254.454.516</b>                | <b>98.533.940.167</b>                | <b>62.999.533.143</b>                | <b>Sub Total Bank</b>                          |
| <b>Deposito Berjangka - pihak ketiga</b>       |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Time Deposit - third parties</b>            |
| <b>Rupiah</b>                                  |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Rupiah</b>                                  |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk         | 12.000.000.000               | 150.000.000                          | 150.000.000                          | 214.000.000                          | PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk         |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk         | 13.000.000.000               | -                                    | -                                    | -                                    | PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk         |
| <b>Sub Jumlah Deposito Berjangka</b>           | <b>25.000.000.000</b>        | <b>150.000.000</b>                   | <b>150.000.000</b>                   | <b>214.000.000</b>                   | <b>Sub Total Time Deposit</b>                  |
| <b>Jumlah</b>                                  | <b>78.887.739.034</b>        | <b>74.632.900.780</b>                | <b>101.579.778.636</b>               | <b>65.852.981.328</b>                | <b>Total</b>                                   |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                                   |                 |                 |                 |                 |                                              |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------------------------------|
| Jangka Waktu Deposito Berjangka Rupiah            | 1 Bulan/1 Month | 1 Bulan/1 Month | 1 Bulan/1 Month | 1 Bulan/1 Month | Rupiah Time Deposits Period                  |
| Tingkat Bunga Deposito Berjangka per Tahun Rupiah | 2,85 - 3,25%    | 4,25%           | 4,25%           | 4,25% - 6,75%   | Annual Interest Rate of Rupiah Time Deposits |

**6. ASET KEUANGAN LANCAR LAINNYA**

**6. OTHER CURRENT FINANCIAL ASSETS**

|                                              | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                             |
|----------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Jaminan Rekening yang dibatasi penggunaannya | 134.921.135.233              | 145.059.893.843                      | 111.296.770.269                      | 66.226.051.534                       | Guarantee Restrictd account |
|                                              | 2.231.946.038                | 2.243.036.382                        | 389.148.210                          | 3.326.210.029                        |                             |
| <b>Jumlah</b>                                | <b>137.153.081.271</b>       | <b>147.302.930.225</b>               | <b>111.685.918.479</b>               | <b>69.552.261.563</b>                | <b>Total</b>                |

Jaminan merupakan dana marginal deposit yang ditempatkan dalam rekening bersama di PT Bank BNI (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dan PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk atas fasilitas LC/SKBDN yang diterima oleh Grup dari PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) (Jasindo) dan PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero) (Askrindo) untuk transaksi terkait dengan pembelian sapi, daging, ayam umur sehari, pakan dan mesin hatchery. Serta dana marginal deposit atas fasilitas Anjak Piutang dari PT Mandiri Tunas Finance yang diterima oleh Perusahaan dari PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) (Jasindo) (Lihat catatan 20, catatan 21 dan catatan 22).

Rekening dibatasi penggunaannya merupakan rekening bersama yang dibatasi penggunaannya sehubungan dengan penempatan marginal deposit atas fasilitas LC/SKBDN yang diterima oleh Grup dari PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) (Jasindo) untuk transaksi terkait dengan pembelian beras milik PMP, Debt Service Account (DSA) atas pinjaman kepada PT Bank DKI milik GMP, penempatan fasilitas pinjaman PT BRIsyariah untuk transaksi terkait dengan pinjaman MMQ Refinancing dan Musyarokah milik PASTE dan penempatan rekening yang dibatasi penggunaannya sehubungan dengan fasilitas kredit konstruksi proyek apartemen Bekasi milik LMP, dimana terdapat cadangan Akta Pemberian Hak Tanggungan sebesar 0,5% dari Plafon Kredit atau sejumlah tertentu yang dibukukan dalam pembukuan Bank sebagai titipan nasabah-titipan notaris akta pembebanan tanggungan (Lihat Catatan 21, catatan 19 dan 25).

Guarantee represent marginal deposit fund that is placed in a restricted account at PT Bank BNI (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk and PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk for LC/SKBDN facilities obtained by the Group from PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) (Jasindo) and PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero) (Askrindo) transaction related to the purchase of cattles, meats, day old chickens, feeds and hatchery machine. As well as marginal deposit funds for Factoring facilities from PT Mandiri Tunas Finance obtained by the Company from PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) (Jasindo) (See note 20, note 21 and note 22).

Restricted account represent joint account that is restricted in use in connection with the placement of marginal deposits on LC/SKBDN obtained by the Group from PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) (Jasindo) transaction related to the purchase of rice owned by PMP, Debt Service Account (DSA) for a loan to PT Bank DKI owned by GMP, as well as the placement of PT BRIsyariah loan facilities for transactions related to MMQ Refinancing and Musyarokah loans owned by PASTE and placement of restricted account in connection with the construction credit facility of the Bekasi apartment project owned by LMP, where there is a reserve of Encumbrance right of 0.5% from Credit Ceiling or certain amount which is recorded in Bank book keeping as deposit of depositors - deposit of notary deeds of encumbrance (See Note 21, Note 19 and 25).



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**7. PIUTANG USAHA**

Rincian piutang usaha berdasarkan pelanggan, adalah sebagai berikut:

**7. ACCOUNT RECEIVABLES**

The details of account receivables based on customers, are as follows:

|                           | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                           |
|---------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| <b>Pihak berelasi</b>     |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Related parties</b>    |
| PT Pandanaran Arta        |                              |                                      |                                      |                                      | PT Pandanaran Arta        |
| Perkasa                   | 24.969.836.355               | 23.362.259.669                       | 21.318.434.291                       | 6.827.455.700                        | Perkasa                   |
| PT Sinar Daging Perdana   | 15.515.764.443               | -                                    | -                                    | -                                    | PT Sinar Daging Perdana   |
| <b>Sub jumlah</b>         | <b>40.485.600.798</b>        | <b>23.362.259.669</b>                | <b>21.318.434.291</b>                | <b>6.827.455.700</b>                 | <b>Sub total</b>          |
| <b>Pihak ketiga</b>       |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Third parties</b>      |
| PT Ambal Aqar             | 37.730.660.001               | -                                    | -                                    | -                                    | PT Ambal Aqar             |
| PT Arwinda Perwira        |                              |                                      |                                      |                                      | PT Arwinda Perwira        |
| Utama                     | 11.384.619.964               | -                                    | -                                    | -                                    | Utama                     |
| Tn. Baehaqi               | 5.301.028.200                | 4.455.806.805                        | 4.544.776.005                        | 4.320.268.005                        | Mr. Baehaqi               |
| CV Sinar Mulya            | 5.292.818.417                | 4.977.188.417                        | 4.977.188.417                        | 5.292.818.417                        | CV Sinar Mulya            |
| CV Fajar Anugerah         |                              |                                      |                                      |                                      | CV Fajar Anugerah         |
| Mandiri                   | 4.627.269.371                | 11.653.326.879                       | -                                    | -                                    | Mandiri                   |
| Tn. Ridwan                | 4.448.560.060                | 4.479.375.060                        | 2.951.772.600                        | 2.651.552.500                        | Mr. Ridwan                |
| Tn. Budi Sudrajat         | 4.219.203.400                | 4.219.203.400                        | 4.219.203.400                        | 4.219.203.400                        | Mr. Budi Sudrajat         |
| Tn. Abdullah Faqih        | 4.052.381.900                | 5.058.557.150                        | 9.649.013.300                        | 8.700.808.200                        | Mr. Abdullah Faqih        |
| Tn. Didik                 | 3.465.408.900                | 3.299.411.900                        | 3.189.199.900                        | 3.355.196.900                        | Mr. Didik                 |
| Tn. Abil                  | 3.333.865.500                | 3.620.545.500                        | 3.620.547.500                        | 4.344.998.000                        | Mr. Abil                  |
| PT. Murah Baru Leather    | 3.205.276.943                | 1.323.768.250                        | -                                    | -                                    | PT Murah Baru Leather     |
| Tn. Nuryanto              | 2.851.135.233                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Nuryanto              |
| PT AGK Pangan Makmur      |                              |                                      |                                      |                                      | PT AGK Pangan Makmur      |
| Lestari                   | 2.761.051.491                | 3.215.451.491                        | -                                    | -                                    | Lestari                   |
| PT Fajar Safety Indonesia | 2.735.927.875                | 1.753.832.920                        | -                                    | -                                    | PT Fajar Safety Indonesia |
| Tn. Ahmad                 | 2.388.680.458                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Ahmad                 |
| Ny. Ningsih               | 2.336.034.868                | -                                    | -                                    | -                                    | Ms. Ningsih               |
| Ny. Mila                  | 2.255.471.724                | -                                    | -                                    | -                                    | Ms. Mila                  |
| Tn. Galih                 | 2.186.408.874                | 6.116.943.939                        | -                                    | -                                    | Mr. Galih                 |
| CV Mitra Keluarga         | 2.040.334.400                | 2.040.334.400                        | -                                    | -                                    | CV Mitra Keluarga         |
| Ny. Elis                  | 2.038.490.936                | -                                    | -                                    | -                                    | Ms. Elis                  |
| Tn. Harun                 | 1.874.267.900                | 2.001.321.900                        | 1.541.803.800                        | 1.258.520.900                        | Mr. Harun                 |
| PT Bayu Berlian Makmur    | 1.805.094.291                | 2.727.764.313                        | 1.323.054.616                        | 3.170.628.891                        | PT Bayu Berlian Makmur    |
| Tn. Nunu                  | 1.736.080.095                | 1.484.352.400                        | -                                    | -                                    | Mr. Nunu                  |
| Tn. Nandang Bandung       | 1.694.500.540                | 1.694.500.540                        | 1.694.500.540                        | 1.694.500.540                        | Mr. Nandang Bandung       |
| Tn. Johan                 | 1.663.368.216                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Johan                 |
| Ny. Tanti                 | 1.638.383.860                | 1.121.430.887                        | -                                    | -                                    | Ms. Tanti                 |
| Ny. Vetty                 | 1.629.195.223                | -                                    | -                                    | -                                    | Ms. Vetty                 |
| Tn. Topik                 | 1.621.315.623                | 607.380.376                          | -                                    | -                                    | Mr. Topik                 |
| Ny. Ema                   | 1.614.837.894                | -                                    | -                                    | -                                    | Ms. Ema                   |
| Tn. Ryan                  | 1.602.960.628                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Ryan                  |
| Tn. Josep                 | 1.592.955.229                | 3.432.501.563                        | -                                    | -                                    | Mr. Josep                 |
| Tn. Hamza                 | 1.584.698.813                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Hamza                 |
| Tn. Sterne                | 1.584.030.042                | 1.457.423.279                        | -                                    | -                                    | Mr. Sterne                |
| Ny. Diah                  | 1.553.746.975                | 1.088.701.632                        | -                                    | -                                    | Ms. Diah                  |
| Tn. Didu                  | 1.541.228.068                | 1.859.021.360                        | -                                    | -                                    | Mr. Didu                  |
| Tn. Oki                   | 1.517.633.000                | 1.525.649.396                        | 3.320.011.596                        | 230.635.400                          | Mr. Oki                   |
| CV Samudera Karunia       |                              |                                      |                                      |                                      | CV Samudera Karunia       |
| Rizki                     | 1.409.547.450                | 3.985.679.850                        | 13.968.344.050                       | 2.087.963.000                        | Rizki                     |
| Tn. Arif                  | 1.402.926.160                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Arif                  |
| Tn. Rahmat                | 1.392.891.988                | 5.370.638.652                        | -                                    | -                                    | Mr. Rahmat                |
| Tn. Karsan                | 1.387.120.000                | 1.387.120.000                        | -                                    | -                                    | Mr. Karsan                |
| Ny. Selis                 | 1.381.113.146                | 2.115.477.126                        | -                                    | -                                    | Ms. Selis                 |
| Tn. Ranto                 | 1.380.565.000                | 1.380.565.000                        | -                                    | -                                    | Mr. Ranto                 |
| Tn. Rudi                  | 1.356.271.491                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Rudi                  |
| Ny. Evwi                  | 1.352.540.834                | -                                    | -                                    | -                                    | Ms. Evwi                  |
| PT Sarimelati Kencana     |                              |                                      |                                      |                                      | PT Sarimelati Kencana     |
| Tbk                       | 1.352.169.654                | -                                    | -                                    | -                                    | Tbk                       |
| Ny. Dallisa               | 1.334.281.906                | -                                    | -                                    | -                                    | Ms. Dallisa               |
| Ny. Lina                  | 1.302.947.163                | -                                    | -                                    | -                                    | Ms. Lina                  |
| Tn. Kisno                 | 1.293.784.965                | 2.057.949.081                        | -                                    | -                                    | Mr. Kisno                 |
| Tn. Dicky                 | 1.286.004.318                | 1.452.721.636                        | -                                    | -                                    | Mr. Dicky                 |
| PT Trans Retail Indonesia | 1.272.979.963                | 3.942.090.059                        | 1.958.481.002                        | -                                    | PT Trans Retail Indonesia |
| Tn. Lewis                 | 1.258.420.696                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Lewis                 |
| Tn. Rizky                 | 1.251.566.540                | 1.192.265.670                        | 1.087.391.240                        | -                                    | Mr. Rizky                 |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021**  
**DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018**  
**SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL**  
**STATEMENTS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2021**  
**AND FOR THE YEARS ENDED**  
**DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018**  
**AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                              |                         |                         |                        |                        |                                            |
|----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------------------|
| Tn. Sidik                                    | 1.248.166.751           | 6.424.585.619           | -                      | -                      | Mr. Sidik                                  |
| Tn. Darmawan                                 | 1.242.370.425           | -                       | -                      | -                      | Mr. Darmawan                               |
| Ny. Yuyun                                    | 1.228.283.475           | -                       | -                      | -                      | Ms. Yuyun                                  |
| Tn. Sulis                                    | 1.195.794.136           | 4.180.022.713           | -                      | -                      | Mr. Sulis                                  |
| Tn. Toto                                     | 1.179.428.200           | 1.977.897.772           | -                      | -                      | Mr. Toto                                   |
| Tn. Nando                                    | 1.174.595.004           | 594.628.379             | -                      | -                      | Mr. Nando                                  |
| Apartemen                                    | 1.173.343.129           | -                       | 4.835.611.011          | 8.788.806.955          | Apartemen                                  |
| Tn. Asep Offal                               | 1.151.389.890           | 1.129.958.890           | -                      | 570.982.680            | Mr. Asep Offal                             |
| Ny. Linda                                    | 1.149.167.565           | 1.407.704.533           | -                      | -                      | Ms. Linda                                  |
| Ny. Wuri                                     | 1.147.000.463           | -                       | -                      | -                      | Ms. Wuri                                   |
| Tn. Cecep                                    | 1.141.875.015           | 914.013.609             | -                      | -                      | Mr. Cecep                                  |
| Tn. Heri sidam                               | 1.136.366.650           | -                       | -                      | -                      | Mr. Heri sidam                             |
| Tn. Jaenal                                   | 1.133.351.505           | 1.433.020.638           | -                      | -                      | Mr. Jaenal                                 |
| CV Barokah                                   | 1.133.050.000           | -                       | -                      | -                      | CV Barokah                                 |
| Ny. Yuli                                     | 1.095.518.920           | 562.125.389             | -                      | -                      | Ms. Yuli                                   |
| Toko Beras Arwana Hijau                      | 1.070.400.000           | 1.070.400.000           | -                      | -                      | Toko Beras Arwana Hijau                    |
| Ny. Mirna                                    | 1.056.250.000           | 1.056.250.000           | -                      | -                      | Ms. Mirna                                  |
| Tn. Pratama                                  | 1.054.775.490           | -                       | -                      | -                      | Mr. Pratama                                |
| Tn. H Irwan                                  | 1.035.465.874           | 556.716.225             | 965.689.000            | 946.242.000            | Mr. H Irwan                                |
| Tn. Rizal                                    | 1.029.830.715           | -                       | 633.750.000            | -                      | Mr. Rizal                                  |
| CV. Agung Baru                               | -                       | 5.394.716.155           | -                      | -                      | CV. Agung Baru                             |
| Brazilian Aussie BBQ                         | -                       | 3.218.219.930           | -                      | -                      | Brazilian Aussie BBQ                       |
| Tn. Mahidin                                  | -                       | 2.894.646.675           | 4.273.134.850          | 4.091.249.400          | Mr. Mahidin                                |
| Tn. Totong                                   | -                       | 2.641.780.100           | -                      | -                      | Mr. Totong                                 |
| PT Lion Super Indo, Tbk.                     | -                       | 2.621.541.508           | 6.099.077.528          | 5.435.230.224          | PT Lion Super Indo, Tbk.                   |
| Tn. Basor                                    | -                       | 2.556.226.900           | 3.786.954.600          | 405.252.700            | Mr. Basor                                  |
| PD Pasar jaya                                | -                       | 2.352.000.000           | -                      | -                      | PD Pasar jaya                              |
| Tn. Lego                                     | -                       | 1.720.161.177           | -                      | -                      | Mr. Lego                                   |
| Tn. Ghoffar                                  | -                       | 1.696.867.550           | 615.768.500            | -                      | Mr. Ghoffar                                |
| Tn. Viktor                                   | -                       | 1.579.856.103           | -                      | -                      | Mr. Viktor                                 |
| Tn. Mulyadi                                  | -                       | 1.539.208.000           | -                      | -                      | Mr. Mulyadi                                |
| Tn. H. Heri                                  | -                       | 1.386.487.504           | 714.525.004            | 714.525.004            | Mr. H. Heri                                |
| Tn. Adi                                      | -                       | 1.386.199.434           | -                      | -                      | Mr. Adi                                    |
| Tn. Pebri                                    | -                       | 1.383.497.166           | -                      | -                      | Mr. Pebri                                  |
| Tn. Alex                                     | -                       | 1.036.468.000           | 749.878.000            | 728.304.000            | Mr. Alex                                   |
| CV. Berkah Maju                              | -                       | -                       | 10.674.329.575         | 10.231.245.925         | CV. Berkah Maju                            |
| CV. Mitra Keluarga                           | -                       | -                       | 7.432.529.015          | 9.465.569.715          | CV. Mitra Keluarga                         |
| PT Wijaya Karya<br>(Persero) Tbk.            | -                       | -                       | 6.468.951.281          | -                      | PT Wijaya Karya<br>(Persero) Tbk.          |
| Tn. Ujang                                    | -                       | -                       | 4.941.203.700          | 1.680.309.100          | Mr. Ujang                                  |
| Aspal                                        | -                       | -                       | 4.688.437.182          | -                      | Aspal                                      |
| Kopti Klaten                                 | -                       | -                       | 2.756.959.750          | 2.756.959.750          | Kopti Klaten                               |
| Tn. Amen                                     | -                       | -                       | 2.219.850.470          | 5.261.080.100          | Mr. Amen                                   |
| PT Karya Anugerah<br>Rumpin                  | -                       | -                       | 1.779.205.000          | 776.722.000            | PT Karya Anugerah<br>Rumpin                |
| KPT Gemulai Bali                             | -                       | -                       | 1.705.105.740          | 662.214.230            | KPT Gemulai Bali                           |
| PT. Atma Mulya Jaya                          | -                       | -                       | 1.627.282.118          | -                      | PT. Atma Mulya Jaya                        |
| CV. Bintang Pamungkas                        | -                       | -                       | 1.614.769.794          | -                      | CV. Bintang Pamungkas                      |
| Tn. Owin                                     | -                       | -                       | 1.545.504.600          | 2.846.554.500          | Mr. Owin                                   |
| CV. Berkah Jaya Mandiri                      | -                       | -                       | 1.475.679.978          | -                      | CV. Berkah Jaya Mandiri                    |
| CV. Citra Benggala                           | -                       | -                       | 1.450.286.681          | -                      | CV. Citra Benggala                         |
| Tn. Abdul Waris                              | -                       | -                       | 1.134.987.091          | -                      | Mr. Abdul Waris                            |
| CV. Sukma Sari Putra                         | -                       | -                       | -                      | 6.102.048.000          | CV. Sukma Sari Putra                       |
| CV Arjuna Putra Mandiri                      | -                       | -                       | -                      | 1.673.000.000          | CV Arjuna Putra Mandiri                    |
| Tn. Joko Susilo                              | -                       | -                       | -                      | 1.485.550.000          | Mr. Joko Susilo                            |
| PT Hydro Retailindo                          | -                       | -                       | -                      | 1.384.521.971          | PT Hydro Retailindo                        |
| Tn. Robi                                     | -                       | -                       | -                      | 1.152.298.000          | Mr. Robi                                   |
| PT Hero Supermarket<br>Tbk.                  | -                       | -                       | -                      | 1.038.515.520          | PT Hero Supermarket<br>Tbk.                |
| Lain-lain, kurang dari<br>Rp1.000.000.000    | 220.343.797.113         | 126.141.279.156         | 83.364.398.138         | 99.966.802.561         | Others, less than<br>Rp1,000,000,000       |
| <b>Sub jumlah</b>                            | <b>399.444.276.506</b>  | <b>278.954.779.956</b>  | <b>215.599.156.572</b> | <b>209.491.078.488</b> | <b>Sub total</b>                           |
| <b>Cadangan kerugian<br/>penurunan nilai</b> | <b>(38.100.390.703)</b> | <b>(38.799.956.254)</b> | -                      | -                      | <b>Allowance for<br/>impairment losses</b> |
| <b>Sub jumlah pihak ketiga<br/>- bersih</b>  | <b>361.343.885.803</b>  | <b>240.154.823.702</b>  | <b>215.599.156.572</b> | <b>209.491.078.488</b> | <b>Sub total third parties<br/>- net</b>   |
| <b>Jumlah</b>                                | <b>401.829.486.601</b>  | <b>263.517.083.371</b>  | <b>236.917.590.863</b> | <b>216.318.534.188</b> | <b>Total</b>                               |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Rincian piutang usaha berdasarkan umur piutang, adalah sebagai berikut:

The details of account receivables based on aging, are as follows:

|                                             | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                      |
|---------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Belum jatuh tempo                           | 96.606.373.130               | 49.981.694.267                       | 89.236.857.683                       | 68.364.533.112                       | Not due                              |
| Jatuh tempo:                                |                              |                                      |                                      |                                      | Due                                  |
| 1 bulan - 3 bulan                           | 240.749.055.412              | 11.565.319.592                       | 34.015.924.074                       | 64.760.793.000                       | 1 month - 3 months                   |
| 3 bulan - 6 bulan                           | 13.921.630.181               | 85.655.095.820                       | 16.363.401.096                       | 28.385.871.210                       | 3 months - 6 months                  |
| 6 bulan - 1 tahun                           | 54.346.425.608               | 121.891.740.241                      | 49.596.086.897                       | 28.034.478.774                       | 6 months - 1 year                    |
| Lebih dari 1 tahun                          | 34.306.392.973               | 33.223.189.705                       | 47.705.321.113                       | 26.772.858.092                       | Over 1 year                          |
| <b>Jumlah</b>                               | <b>439.929.877.304</b>       | <b>302.317.039.625</b>               | <b>236.917.590.863</b>               | <b>216.318.534.188</b>               | <b>Total</b>                         |
| Dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai | (38.100.390.703)             | (38.799.956.254)                     | -                                    | -                                    | Allowance for impairment losses      |
| <b>Jumlah piutang usaha - bersih</b>        | <b>401.829.486.601</b>       | <b>263.517.083.371</b>               | <b>236.917.590.863</b>               | <b>216.318.534.188</b>               | <b>Total trade receivables - net</b> |

Mutasi cadangan kerugian kredit adalah sebagai berikut:

The movements in allowance for credit losses are as follows:

|                                                                   | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Saldo awal                                                        | 38.799.956.254               | -                                    | -                                    | -                                    | Beginning balance of year                                       |
| Dampak investasi pada entitas asosiasi siap dijual                | (465.647.442)                | -                                    | -                                    | -                                    | Impact of investment in associate entity held for disposal      |
| Penerapan PSAK 71                                                 | -                            | 38.799.956.254                       | -                                    | -                                    | Adoption of PSAK 71                                             |
| <b>Saldo awal tahun berjalan (setelah penyesuaian)</b>            | <b>38.334.308.812</b>        | <b>38.799.956.254</b>                | <b>-</b>                             | <b>-</b>                             | <b>Beginning balance of the year (adjustment)</b>               |
| Penyisihan kerugian diakui dalam laba rugi selama tahun berjalan: | 1.007.328.435                | -                                    | -                                    | -                                    | Loss allowance recognized in profit or loss during the year on: |
| Jumlah terpulihkan                                                | (1.241.246.544)              | -                                    | -                                    | -                                    | Total recovery                                                  |
| <b>Saldo akhir</b>                                                | <b>38.100.390.703</b>        | <b>38.799.956.254</b>                | <b>-</b>                             | <b>-</b>                             | <b>Ending balance</b>                                           |

Seluruh piutang usaha Perusahaan adalah dalam mata uang rupiah.

All trade receivables of the Company are denominated in rupiah.

Cadangan kerugian atas penurunan nilai dilakukan untuk menutup kemungkinan kerugian adanya penurunan nilai.

The allowance for impairment losses is provided to cover possible losses from impairment.

Pada tahun 2018 Perusahaan melakukan penghapusan piutang sebesar Rp5.054.705.367.

In 2018 the Company wrote off receivables amounting to Rp5,054,705,367.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap adanya penurunan nilai piutang pada akhir periode, manajemen berkeyakinan bahwa jumlah cadangan kerugian atas penurunan nilai tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Based on the results of account receivable impairment review at the end of the period, the management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses from the uncollectible accounts receivable - trade.

Sebagian piutang usaha dijaminkan untuk fasilitas pinjaman Perusahaan (Catatan 20).

Some trade receivables have been pledged as collateral for the Company's facilities (Notes 20).

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**8. PIUTANG LAIN-LAIN - PIHAK KETIGA**

|                                        | 30 Juni/<br>June 30<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Piutang karyawan                       | 2.649.434.030               | 2.340.184.030                        |
| Piutang pengelolaan rumah potong hewan | 409.850.661                 | 5.612.521.598                        |
| <b>Jumlah</b>                          | <b>3.059.284.691</b>        | <b>7.952.705.628</b>                 |

Piutang karyawan merupakan pinjaman tanpa jaminan yang diberikan kepada karyawan Grup yang tidak dibebani bunga. Pinjaman tersebut dicicil melalui pemotongan gaji setiap bulannya.

Piutang pengelolaan rumah potong hewan merupakan piutang atas pengelolaan rumah potong hewan (RPH) milik Dinas Kabupaten Bogor yang dikelola oleh SDP.

Manajemen berpendapat bahwa seluruh piutang tersebut dapat ditagih sehingga tidak membentuk cadangan kerugian penurunan nilai.

**8. OTHER RECEIVABLES - THIRD PARTIES**

|               | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                 |
|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|
|               | 2.464.344.730                        | 2.963.909.270                        | <i>Employee receivable</i>                      |
|               | 2.690.919.498                        | 1.670.836.428                        | <i>Management of slaughterhouse receivables</i> |
| <b>Jumlah</b> | <b>5.155.264.228</b>                 | <b>4.634.745.698</b>                 | <b>Total</b>                                    |

*Employee receivables are unsecured loans granted to employees of the Group that are not bear interest. The loan is repaid through monthly salary deductions.*

*Management of slaughterhouse receivables represent the receivable of the management of slaughterhouse owned by the Dinas Kabupaten Bogor managed by SDP.*

*Management believes that all of the mentioned receivables are collectible so that no allowance for impairment losses.*

**9. PERSEDIAAN**

Akun ini terdiri dari:

|                           | 30 Juni/<br>June 30<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|---------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| <b>Komoditas</b>          |                             |                                      |
| <b>Bahan baku</b>         |                             |                                      |
| Pakan                     | 1.854.384.936               | 1.815.972.986                        |
| Beras                     | 8.402.300.300               | 4.929.480.598                        |
| Daging sapi               | 3.954.704.906               | 2.108.043.850                        |
| Daging ayam               | 406.207.410                 | 262.022.871                          |
| Kulit                     | 375.785.948                 | -                                    |
| <b>Barang jadi</b>        |                             |                                      |
| Karkas                    | 108.736.380.744             | 58.181.326.539                       |
| Daging sapi               | 51.087.246.022              | 46.737.609.788                       |
| Eartag dan Implant        | 12.436.348.855              | 12.304.991.475                       |
| Beras                     | 79.539.722.113              | 81.494.194.663                       |
| Kulit                     | 3.914.855.196               | 3.264.858.964                        |
| Daging olahan             | 2.765.410.593               | 2.551.647.072                        |
| Pakan                     | 101.389.066.665             | 92.400.963.341                       |
| Obat                      | 1.599.213.377               | 1.599.748.839                        |
| Daging kerbau             | 77.218.632                  | 1.235.455.626                        |
| Kedelai                   | -                           | -                                    |
| Lainnya                   | 13.594.801                  | 187.155.530                          |
| <b>Bahan pembantu</b>     | <b>13.756.859.303</b>       | <b>9.610.730.813</b>                 |
| <b>Bahan dalam proses</b> |                             |                                      |
| Wet blue                  | 5.949.996.599               | 4.664.103.980                        |
| Pakan                     | 9.533.016                   | 2.089.679.287                        |
| <b>Non Komoditas</b>      |                             |                                      |
| Bahan baku aspal          | 349.785.200                 | 349.785.200                          |
| Bahan bakar alat          | -                           | -                                    |
| <b>Jumlah</b>             | <b>396.618.614.616</b>      | <b>325.787.771.422</b>               |

**9. INVENTORIES**

*This account consist of:*

|               | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                           |
|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
|               | 1.754.456.318                        | 1.788.157.003                        | <i>Commodity</i>          |
|               | 508.157.009                          | 335.935.107                          | <i>Raw materials</i>      |
|               | 1.501.707.363                        | -                                    | <i>Feeds</i>              |
|               | -                                    | -                                    | <i>Rices</i>              |
|               | -                                    | -                                    | <i>Frozen meats</i>       |
|               | -                                    | 1.029.970.742                        | <i>Chicken meats</i>      |
|               | -                                    | -                                    | <i>Leather</i>            |
|               | 11.631.474.624                       | 406.701.628                          | <i>Finished goods</i>     |
|               | 39.143.695.479                       | 27.105.271.307                       | <i>Frozen meats</i>       |
|               | 13.301.785.725                       | 3.369.228.921                        | <i>Beef meats</i>         |
|               | 6.877.590.571                        | 7.107.430.678                        | <i>Eartag and implant</i> |
|               | 418.434.874                          | 1.023.234.082                        | <i>Rices</i>              |
|               | 605.071.669                          | 1.921.115.856                        | <i>Leather</i>            |
|               | 76.430.663.644                       | 51.030.817.244                       | <i>Meat processed</i>     |
|               | 1.078.100.381                        | 767.589.514                          | <i>Feeds</i>              |
|               | 4.470.223.746                        | 18.594.000.000                       | <i>Medicine</i>           |
|               | 624.332.328                          | 37.875.926.884                       | <i>Buffalo meats</i>      |
|               | 221.782.806                          | 1.277.391                            | <i>Soybeans</i>           |
|               | 9.352.050.323                        | 7.355.092.583                        | <i>Others</i>             |
|               | 9.697.302.467                        | 5.018.348.704                        | <i>Indirect materials</i> |
|               | -                                    | 53.509.841                           | <i>Work in process</i>    |
|               | -                                    | -                                    | <i>Wet blue</i>           |
|               | -                                    | 226.625.160                          | <i>Feeds</i>              |
|               | 814.027                              | 406.087.127                          | <i>Non Commodity</i>      |
|               | -                                    | -                                    | <i>Asphalt supplies</i>   |
|               | -                                    | -                                    | <i>Fuel</i>               |
| <b>Jumlah</b> | <b>177.617.643.354</b>               | <b>165.416.319.772</b>               | <b>Total</b>              |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Jumlah persediaan yang diakui sebagai beban selama 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 masing-masing adalah Rp.2.234.795.926.360, Rp.2.353.958.533.054, Rp.2.317.439.774.690 dan Rp.2.438.004.299.270.

Pada tanggal 30 Juni 2021 persediaan telah diasuransikan terhadap risiko gempa bumi, kebakaran dan risiko lain berdasarkan *Banker's Clause* kepada beberapa perusahaan asuransi sebagai berikut:

|                            | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                            |
|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| PT BRI Asuransi Indonesia  | 16.368.000.000               | 16.368.000.000                       | 16.368.000.000                       | 16.368.000.000                       | PT BRI Asuransi Indonesia  |
| PT Asuransi Bangun Askrida | 8.941.027.421                | 8.941.027.421                        | -                                    | -                                    | PT Asuransi Bangun Askrida |
| PT Asuransi Jasa Indonesia | 5.489.448.306                | 5.489.448.306                        | -                                    | -                                    | PT Asuransi Jasa Indonesia |
| <b>Jumlah</b>              | <b>30.798.475.727</b>        | <b>30.798.475.727</b>                | <b>16.368.000.000</b>                | <b>16.368.000.000</b>                | <b>Total</b>               |

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko-risiko tersebut.

Berdasarkan penelaahan manajemen, tidak terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai persediaan pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

Total inventories recognized as expense during June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 were Rp.2,234,795,926,360, Rp.2,353,958,533,054, Rp.2,317,439,774,690 and Rp.2,438,004,299,270, respectively.

As of June 30, 2021 some inventories assets are insured against earthquake, fire, other possible risk based on Banker's Clause under blanket policies from several insurance companies as follows:

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.

Based on management's review, there are no events or changes in circumstances which may indicate impairment in value of inventories as of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018.

## 10. ASET REAL ESTATE

### ASET REAL ESTATE - LANCAR

Perusahaan memiliki bangunan siap dijual dan bangunan dalam konstruksi dengan rincian sebagai berikut:

|                                    | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                     |
|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Bangunan siap dijual</b>        |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Buildings ready for sale</b>     |
| Apartemen Student Castle           | 17.206.500.122               | 17.206.500.122                       | 16.632.584.868                       | 17.493.164.868                       | Student Castle Apartment            |
| <b>Bangunan dalam penyelesaian</b> |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Buildings under construction</b> |
| Apartemen Wismaya                  | 255.149.201.259              | 255.109.896.457                      | 251.793.007.359                      | 199.195.352.478                      | Wismaya Apartment                   |
| <b>Jumlah</b>                      | <b>272.355.701.381</b>       | <b>272.316.396.579</b>               | <b>268.425.592.227</b>               | <b>216.688.517.346</b>               | <b>Total</b>                        |

### Bangunan siap dijual

Bangunan siap dijual merupakan bangunan apartemen yang telah selesai pembangunannya dan siap untuk dijual.

## 10. REAL ESTATE ASSETS

### REAL ESTATE ASSETS - CURRENT

The Company owns buildings ready for sale and building under construction, with the following details:

### Buildings ready for sale

Buildings ready for sale represent finished buildings of apartments that have been completed and ready for sale.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Bangunan tersebut didirikan diatas tanah yang dimiliki dengan sertifikat Hak Guna Bangunan ("HGB") dengan masa berlaku yang akan berakhir pada tahun 2044. Perusahaan yakin bahwa manajemen dapat memperbaharui hak tersebut. Beberapa tanah masih dalam proses pembuatan sertifikat hak atas tanah tersebut.

*The buildings are built on the land owned with the certificates of Hak Guna Bangunan ("HGB") with validity period until 2044. The Company believes that the validity of the certificates can be extended. The issuance of the certificates for some lands are still in the process.*

Aset real estate telah diasuransikan kepada PT Asuransi Harta Aman Pratama, Tbk dengan jumlah pertanggungan sebesar Rp.111.000.000.000 pada 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, Rp.192.000.000.000 pada 31 Desember 2019 dan Rp.105.500.000.000 pada 31 Desember 2018 terhadap kerusakan material dan tanggung jawab terhadap pihak ketiga dan risiko lain berdasarkan *Banker's Clause*. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko-risiko tersebut.

*Asset real estates are insured with PT Asuransi Harta Aman Pratama, Tbk with a total insurance coverage of Rp.111,000,000,000 as of June 30, 2021 and December 31, 2020, Rp.192,000,000,000 as of December 31, 2019 and Rp.105,500,000,000 as of December 31, 2018 againsts material damage and third party liability insurance and other risk based on Banker's Clause. Management believes that the insurance coverage are adequate to cover possible losses that may arise from such risks.*

**Bangunan dalam penyelesaian**

***Buildings under construction***

Bangunan dalam konstruksi merupakan biaya perolehan bangunan apartemen yang masih dalam proses konstruksi setelah dikurangi dengan pengakuan beban pokok penjualan berdasarkan persentase penyelesaian proyek. Manajemen berpendapat tidak terdapat hambatan dalam penyelesaian proyek.

*Buildings under construction represent of acquisition cost of apartments under construction, net of costs of sales recognized based on the project's percentage of completion. Management believes that there are no constraints in the completion of the projects.*

Bangunan tersebut didirikan di atas tanah yang dimiliki dengan sertifikat Hak Guna Bangunan ("HGB") dengan masa berlaku yang akan berakhir pada tahun 2041 sampai dengan tahun 2050. Perusahaan yakin bahwa manajemen dapat memperbaharui hak tersebut. Beberapa tanah masih dalam proses pembuatan sertifikat hak atas tanah tersebut.

*The buildings are built on the land owned with certificates of Hak Guna Bangunan ("HGB") with validity period until 2041 to 2050. The Company believes that the validity of the certificates can be extended. The issuance of the certificates for some lands are still in the process.*

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, aset real estate telah diasuransikan kepada PT Asuransi Binagriya Upakara dengan jumlah pertanggungan sebesar Rp.452.961.304.028 terhadap kerusakan material dan tanggung jawab terhadap pihak ketiga dan risiko lain berdasarkan *Banker's Clause*. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko-risiko tersebut.

*As at June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 asset real estates are insured with PT Asuransi Binagriya Upakara with a total insurance coverage of Rp.452,961,304,028 againsts material damage and third party liability insurance and other risk based on Banker's Clause. Management believes that the insurance coverage are adequate to cover possible losses that may arise from such risks.*

Biaya pinjaman yang dikapitalisasi pada bangunan dalam penyelesaian aset real estate per 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar nihil, dan Rp.2.731.003.289, Rp.20.160.986.554 dan Rp.6.800.115.480.

*Borrowing costs capitalized to building under construction of real estate asset as of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018 amounting to nil, and Rp.2,731,003,289, Rp.20,160,986,554 and Rp.6,800,115,480., respectively.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**ASET REAL ESTAT - TIDAK LANCAR**

Aset real estate yang dimiliki oleh Grup tercatat sebagai tanah yang belum dikembangkan, dengan rincian sebagai berikut:

|               | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|---------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Tanah Garut   | 1.365.000.000                | 1.365.000.000                        |
| Tanah Bogor   | 1.702.500.000                | 1.702.500.000                        |
| Tanah Bekasi  | 700.000.000                  | 700.000.000                          |
| <b>Jumlah</b> | <b>3.767.500.000</b>         | <b>3.767.500.000</b>                 |

Seluruh tanah dalam pengembangan saat ini masih berstatus belum atas nama Perseroan dan sedang dalam tahap proses pengalihan kepemilikan kepada LMP, Lokasi tanah tersebut berlokasi antara lain di wilayah Garut, Bekasi, dan Bogor dengan luas masing-masing tanah adalah 13.650m<sup>2</sup>, 100m<sup>2</sup> dan 26.010m<sup>2</sup>.

Perincian tanah dalam pengembangan milik Perusahaan adalah sebagai berikut:

- Tanah di Garut merupakan tanah untuk pengembangan proyek perumahan yang terletak di Desa Pananjung, Kec. Banyuresmi (sekarang Tarogong Kaler), Kab. Garut, Jawa Barat berdasarkan Akta Pelepasan Hak No. 12 dari Notaris Yooce Sofiati Yusuf S.H., pada tanggal 6 Desember 2013 dengan luas keseluruhan sebesar 13.650 m<sup>2</sup>.
- Tanah di Bogor terletak di Kel. Sukahati, Kec. Cibinong, Kab. Bogor, Jawa Barat. berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli No. 160, 161, 162, 163, 164 dan 165 dari Notaris Neldawati S.H. M.Kn, pada tanggal 27 Juni 2016 dengan luas keseluruhan sebesar 12.225 m<sup>2</sup>. Tanah tersebut belum ditentukan penggunaannya.
- Tanah di Bekasi merupakan tanah untuk pengembangan proyek apartemen dan area komersial yang terletak di Kampung Pangkalan Bambu, Kel. Margajaya, Kec. Bekasi Selatan, Kota Bekasi berdasarkan Akta Perjanjian Pengikatan Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 144 dan 145 dari Notaris H. Ade Ardiansyah S.H. M.Kn, pada tanggal 27 Juni 2016 dengan luas sebesar 31.730 m<sup>2</sup>.

Sebagian aset real estat digunakan sebagai jaminan atas pinjaman Grup (Catatan 19 dan 25).

**REAL ESTATE ASSETS - NON CURRENT**

The Group's real estate assets are recorded as land for development, with the following details;

|              | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |              |
|--------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------|
|              | 1.365.000.000                        | 1.365.000.000                        | Garut Land   |
|              | 1.702.500.000                        | 1.702.500.000                        | Bogor Land   |
|              | 700.000.000                          | 700.000.000                          | Bekasi Land  |
| <b>Total</b> | <b>3.767.500.000</b>                 | <b>3.767.500.000</b>                 | <b>Total</b> |

All land under development is currently still not in the name of the Company and is in the process of transferring ownership to LMP. The location of the land is located among others in Garut, Bekasi, and Bogor with an area of 13,650m<sup>2</sup>, 100m<sup>2</sup> and 26,010m<sup>2</sup>, respectively.

Details land for development of the Company are as follows:

- The land in Garut is land for the development of a housing project located in Desa Pananjung, Kec. Banyuresmi (now Tarogong Kaler), Kab. Garut, West Java based on the Deed of Release of Rights No. 12 of Notary Yooce Sofiati Yusuf S.H., on December 6, 2013 with a total area of 13,650 m<sup>2</sup>.
- Land in Bogor is located at Kel. Sukahati, Kec. Cibinong, Kab. Bogor, West Java. according to the Deed of Sale and Purchase Binding Agreement No. 160, 161, 162, 163, 164 and 165 of Notary Neldawati S.H., M.Kn., dated June 27, 2016 with total area of 12,225 m<sup>2</sup>. The purpose of the land is yet to be determined.
- Land in Bekasi is a land for the development of apartment projects and commercial areas located in Kampung Pangkalan Bambu, Kel. Margajaya, Kec. Bekasi Selatan, Bekasi City according with the Deed Binding Agreements Entered into the Company No. 144 and 145 of Notary H. Ade Ardiansyah S.H., M.Kn., dated June 27, 2016 with total area of 31,730 m<sup>2</sup>.

Some real estate assets are used as collateral for the Group's loans (Notes 19 and 25).



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**11. PERSEDIAAN BIOLOGIS**

Akun ini terdiri dari:

|                                          | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                  |
|------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| Hewan ternak yang tersedia untuk di jual | 472.625.251.803              | 417.251.693.004                      | 488.160.225.000                      | 448.354.352.365                      | Available for sale livestock     |
| Hewan ternak dalam proses                | 35.122.556.796               | 36.287.200.572                       | 47.180.076.703                       | 61.499.555.350                       | In-process livestock             |
| Telur tetas                              | 3.941.680.853                | 4.483.042.122                        | 3.407.512.010                        | 2.256.245.191                        | Hatching eggs                    |
| Keuntungan atas penyesuaian nilai pasar  | 128.175.000                  | 53.971.000                           | -                                    | -                                    | Gain on adjustment of fair value |
| <b>Jumlah</b>                            | <b>511.817.664.452</b>       | <b>458.075.906.698</b>               | <b>538.747.813.713</b>               | <b>512.110.152.906</b>               | <b>Total</b>                     |

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020 dan 2019 persediaan biologis telah diasuransikan kepada PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) dengan jumlah pertanggungan sebesar Rp.31.856.783.773, Rp.31.856.783.773 dan Rp.24.533.503.773 terhadap risiko gempa bumi, kebakaran dan risiko lain berdasarkan *Banker's Clause*. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko-risiko tersebut.

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan melakukan penilaian kembali atas nilai wajar aset biologis yang dilakukan oleh penilai independen Radithe Pramudito, SE, M.Ec.Dev, MAPPI (Cert) dari KJPP Iskandar & Rekan, dalam laporan sebagai berikut:

- No. 00306/2.0118-00/PI/01/0355/1/VIII/2021 tanggal 6 Agustus 2021.
- No. 00247/2.0118-00/PI/07/0463/1/VI/2021 tanggal 25 Juni 2021.

Metode yang digunakan dalam penilaian KJPP menggunakan pendekatan pendapatan dengan metode Discounted Cash Flow (DCF).

Penilai independen yang telah terdaftar di Kementerian Keuangan dengan nomor izin No. P-1.13.00355 dan OJK dengan No. STTD.PPB-33/PM.2/2018.

**11. BIOLOGICAL INVENTORIES**

This account consist of:

As of June 30, 2021, December 31, 2020 and 2019 some biological inventories are insured to PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) with a total insurance coverage of Rp.31,856,783,773, Rp.31,856,783,773 and Rp.24,533,503,773 against earthquake, fire, other possible risk based on *Banker's Clause*. Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.

As of June 30, 2021 and December 31, 2020, the Company performed revaluation of the fair value of their biological asset which is carried out by independent appraiser Radithe Pramudito, SE, M.Ec.Dev, MAPPI (Cert) from KJPP Iskandar & Rekan the report, as follows:

- No. 00306/2.0118-00/PI/01/0355/1/VIII/2021 tanggal August 6, 2021.
- No. 00247/2.0118-00/PI/07/0463/1/VI/2021 dated June 25, 2021.

The method used in the assessment of KJPP uses an income approach with the Discounted Cash Flow (DCF) method.

An independent appraiser registered in the Ministry of Finance with license number No. P-1.13.00355, and OJK No. STTD.PPB-33/PM.2/2018.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**12. ASET BIOLOGIS**

Ayam pembibit turunan (disajikan sebagai aset lancar).

|                                                  | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                            |
|--------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Telah menghasilkan<br/>(masa produksi)</b>    |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Productive (production<br/>age)</b>                     |
| Saldo awal tahun                                 | 16.402.000.000               | 16.409.395.250                       | 4.198.529.655                        | 583.079.985                          | Beginning balance                                          |
| Reklasifikasi<br>dari ayam belum<br>menghasilkan | 18.453.159.524               | 25.404.781.774                       | 20.678.229.393                       | 10.473.718.330                       | Reclassification from<br>unproductive breeding<br>chickens |
| Amortisasi ayam telah<br>menghasilkan            | (28.770.879.605)             | (26.359.849.553)                     | (8.467.363.798)                      | (6.858.268.660)                      | Amortization of productive<br>breeding chickens            |
| Keuntungan atas<br>penyesuaian nilai wajar       | 157.720.081                  | 947.672.529                          | -                                    | -                                    | Gain on adjustment of<br>fair value                        |
| <b>Saldo akhir tahun</b>                         | <b>6.242.000.000</b>         | <b>16.402.000.000</b>                | <b>16.409.395.250</b>                | <b>4.198.529.655</b>                 | <b>Ending balance</b>                                      |
| <b>Belum menghasilkan<br/>(masa pertumbuhan)</b> |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Unproductive<br/>(growthage)</b>                        |
| Saldo awal tahun                                 | 6.772.000.000                | 11.247.241.724                       | 10.248.323.178                       | 6.704.816.341                        | Beginning balance                                          |
| Pembelian                                        | 6.964.500.000                | 8.958.660.000                        | 8.649.000.000                        |                                      | Purchase                                                   |
| Biaya pertumbuhan<br>selama tahun berjalan       | 17.855.646.001               | 11.564.734.679                       | 13.028.147.939                       | 14.017.225.167                       | Growing costs during<br>the year                           |
| Reklasifikasi<br>ke ayam telah<br>menghasilkan   | (18.453.159.524)             | (25.404.781.774)                     | (20.678.229.393)                     | (10.473.718.330)                     | Reclassification to<br>productive breeding<br>chicken      |
| Penyesuaian nilai<br>pasar                       | 368.013.523                  | 406.145.371                          | -                                    | -                                    | Gain on adjustment<br>of fair value                        |
| <b>Saldo akhir</b>                               | <b>13.507.000.000</b>        | <b>6.772.000.000</b>                 | <b>11.247.241.724</b>                | <b>10.248.323.178</b>                | <b>Ending balance</b>                                      |
| <b>Jumlah</b>                                    | <b>19.749.000.000</b>        | <b>23.174.000.000</b>                | <b>27.656.636.974</b>                | <b>14.446.852.833</b>                | <b>Total</b>                                               |

Perubahan nilai hewan ternak produksi ayam pembibit induk yang telah menghasilkan dibebankan dalam periode berjalan sebagai beban pokok penjualan.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020 dan 2019 Perusahaan belum mengasuransikan aset biologis kepada perusahaan asuransi.

Berdasarkan hasil penelaahan manajemen atas kondisi ayam pembibit turunan pada akhir periode, tidak terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai ayam pembibit turunan pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan melakukan penilaian kembali atas nilai wajar aset biologis yang dilakukan oleh penilai independen Radithe Pramudito, SE, M.Ec.Dev, MAPPI (Cert) dari KJPP Iskandar & Rekan, dalam laporan sebagai berikut:

- No. 00303/2.0118-00/PI/01/0355/1/VIII/2021 tanggal 6 Agustus 2021.
- No. 00131/2.0118-00/PP/01/0355/1/III/2021 tanggal 19 Maret 2021.

Breeding chickens (presented as current assets).

Change in livestock value of mature parent stock is charged in current period as part of cost of goods sold.

As of June 30, 2021, December 31, 2020 and 2019 the Company has not insured its biological assets with insurance companies.

Based on the management review of the condition of breeding chickens at the end of period, there are no events or changes in circumstances which may indicate impairment in value of breeding chickens as of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018.

As of June 30, 2021 and December 31, 2020, the Company performed revaluation of the fair value of their biological asset which is carried out by independent appraiser Radithe Pramudito, SE, M.Ec.Dev, MAPPI (Cert) from KJPP Iskandar & Rekan the report, as follows:

- No. 00303/2.0118-00/PI/01/0355/1/VIII/2021 dated August 6, 2021.
- No. 00131/2.0118-00/PP/01/0355/1/III/2021 dated March 19, 2021.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Metode yang digunakan dalam penilaian KJPP menggunakan pendekatan pendapatan dengan metode Discounted Cash Flow (DCF).

The method used in the assessment of KJPP uses an income approach with the Discounted Cash Flow (DCF) method.

Penilai independen yang telah terdaftar di Kementerian Keuangan dengan nomor izin No. P-1.13.00355 dan OJK dengan No. STTD.PPB-33/PM.2/2018.

An independent appraiser registered in the Ministry of Finance with license number No. P-1.13.00355, and OJK No. STTD.PPB-33/PM.2/2018.

**13. BIAYA DIBAYAR DIMUKA**

**13. PREPAID EXPENSES**

|                     | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                     |
|---------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| Biaya produksi      | 4.703.094.833                | 1.455.028.954                        | 2.614.611.088                        | -                                    | Production expenses |
| Asuransi            | 4.200.167.662                | 3.723.661.709                        | 1.054.270.685                        | 2.222.812.652                        | Insurance           |
| Biaya anjak piutang | 3.635.768.855                | 3.009.522.096                        | -                                    | -                                    | Factoring expenses  |
| Sewa                | 259.247.922                  | 228.127.142                          | 537.522.410                          | 949.705.464                          | Rent                |
| <b>Jumlah</b>       | <b>12.798.279.272</b>        | <b>8.416.339.901</b>                 | <b>4.206.404.183</b>                 | <b>3.172.518.116</b>                 | <b>Total</b>        |

Biaya produksi dibayar dimuka merupakan biaya-biaya yang dikeluarkan sehubungan dengan kegiatan produksi Grup seperti biaya tenaga kerja langsung, biaya overhead pabrik dan kandang dan biaya produksi lainnya.

Prepaid production represents costs incurred in connection to the Group's business activities such as cost of direct labor, factory and cage overhead and other production expenses.

Biaya dibayar dimuka merupakan biaya-biaya yang dikeluarkan atas fasilitas Anjak Piutang dari PT Mandiri Tunas Finance.

Prepaid expenses represent expenses incurred for Factoring facility from PT Mandiri Tunas Finance.

**14. UANG MUKA**

**14. ADVANCES**

|                                   | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                          |
|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|
| Proyek                            | 124.363.081.531              | 212.846.254.948                      | 182.632.750.250                      | 148.996.952.618                      | Project                                  |
| Uang muka tanah                   | 31.789.158.020               | 28.859.469.500                       | 15.648.600.000                       | -                                    | Purchase of land                         |
| Kontraktor                        | 5.231.098.779                | 21.183.826.052                       | 65.806.014.154                       | 3.100.898.427                        | Contractors                              |
| Pembelian bahan baku dan pembantu | 3.019.361.902                | 25.812.606.534                       | 66.433.751.965                       | 54.276.534.502                       | Purchase of raw and supporting materials |
| Operasional                       | 4.845.982.736                | 4.746.723.000                        | 12.279.009.946                       | 6.437.108.815                        | Operational                              |
| Pemasok                           | 362.884.178                  | 93.582.256                           | 93.582.256                           | 733.582.255                          | Suppliers                                |
| Pembelian aset                    | 279.705.548                  | 183.000.800                          | 77.637.500                           | 1.622.637.500                        | Purchase of assets                       |
| Alat                              | 120.000.000                  | 120.000.000                          | 120.000.000                          | 120.000.000                          | Purchase of equipment                    |
| Penawaran umum perdana saham      | -                            | 1.503.590.000                        | -                                    | -                                    | Initial public offering                  |
| Jasa bongkar muat pelabuhan       | -                            | -                                    | 205.639.579                          | 728.939.306                          | Port loading and unloading services      |
| <b>Jumlah</b>                     | <b>170.011.272.694</b>       | <b>295.349.053.090</b>               | <b>343.296.985.650</b>               | <b>216.016.653.423</b>               | <b>Total</b>                             |

Uang muka proyek merupakan uang muka yang dibayarkan kepada pemasok dan subkontraktor untuk pengadaan material konstruksi, mesin dan peralatan penunjang, sehubungan dengan pelaksanaan proyek pekerjaan pembangunan kandang ayam beserta fasilitas sarana dan prasarannya. Termasuk dalam uang muka proyek ini adalah pengelolaan untuk pembukaan kawasan baru yang akan dikembangkan oleh Grup.

Project advances represent advances paid to suppliers and subcontractors for the procurement of construction materials, machinery and supporting equipment, in connection with the implementation of the chicken coop construction work project and its facilities and infrastructure. Included in the project advances account is advances for the opening of new area being developed by the Group.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Uang muka tanah merupakan uang muka yang dibayarkan WMUU kepada para pemilik tanah untuk pembelian tanah yang berlokasi di Kabupaten Wonogiri, Jawa Tengah. Sampai dengan 31 Desember 2020 WMUU telah mendapatkan tanah seluas 155.196m2 berdasarkan Surat Keterangan dari Notaris PPAT Firdaus SH., Mkn notaris di Jawa Tengah, dan atas tanah tersebut masih dalam proses balik nama.

Land advances represent advances paid by WMUU to land owners for the purchase of land located in Wonogiri Regency, Central Java. As of December 31, 2020 WMUU has obtained the land with an area of 155,196 m2 based on a Certificate from Notary PPAT Firdaus SH., Mkn notary in Central Java, and the land is still in the process of being renamed.

Uang muka pembelian bahan baku dan bahan pembantu merupakan uang muka atas pembelian bahan baku dan bahan pembantu dari pemasok dalam negeri.

Raw and supporting materials advance represent advance of raw material and supporting material purchase from local suppliers.

Uang muka kontraktor dan pemasok merupakan uang muka yang diberikan kepada pemasok dan subkontraktor sehubungan dengan kontrak pelaksanaan pekerjaan proyek, serta pengadaan bahan baku dan material konstruksi di proyek.

Contractors and suppliers advances represent advances paid to suppliers and subcontractors in connection with contract of project work operation and procurement of construction raw materials and construction material at the project.

Uang muka operasional merupakan uang muka yang dibayarkan kepada pelaksana proyek untuk keperluan operasional proyek.

Project advance represent advance which is paid to the project implementers to operate projects operational.

**15. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI SIAP UNTUK DIJUAL**

**15. INVESTMENT IN ASSOCIATE ENTITY HELD FOR DISPOSAL**

Rincian saldo investasi pada entitas asosiasi siap dijual adalah sebagai berikut:

The details of the investment in associate entity held for disposal are as follows:

|                         | Jumlah Lembar saham/<br>total per share<br>% | Persentase kepemilikan/<br>percentage ownership<br>% | Biaya perolehan/ Cost | Akumulasi bagian laba (rugi) dan tambahan modal disetor/<br>accumulation profit (loss) and additional paid up capital | Penurunan nilai investasi entitas asosiasi/<br>impairment of investment value of associate | Nilai tercatat/<br>Carrying amount |                         |
|-------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| PT Sinar Daging Perkasa | 2.062                                        | 41%                                                  | 2.062.000.000         | 1.420.397.464                                                                                                         | (1.379.157.464)                                                                            | 2.103.240.000                      | PT Sinar Daging Perkasa |
| PT Beef Food Indonesia  | 400                                          | 40%                                                  | 400.000.000           | 9.972.481.418t                                                                                                        | (559.218.228)                                                                              | 9.813.263.190                      | PT Beef Food Indonesia  |
| <b>Jumlah</b>           |                                              |                                                      | <b>2.462.000.000</b>  | <b>11.392.878.882</b>                                                                                                 | <b>(1.938.375.692)</b>                                                                     | <b>11.916.503.190</b>              | <b>Total</b>            |

Investasi pada SDP siap untuk dijual merupakan nilai wajar saham milik Perusahaan kepada SDP sebanyak 2.062 lembar saham atau sebesar 41% dari total lembar saham SDP sebanyak 5.000 lembar saham dengan nilai buku sebesar Rp.2.103.240.000 yang siap dijual per 30 Juni 2021. Berdasarkan surat pemberitahuan manajemen no 004/WMP/VII/2021 tanggal 31 Juli 2021, seluruh kepemilikan saham SDP telah dilepas atau dijual kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan akta notaris no.32 tanggal 23 Juli 2021, dari akta notaris Rini Lestari, S.H., M.Kn di kota Depok.

Investments in SDP held for disposal represent the shares owned by the Company's to SDP of 2,062 shares or 41% of the total shares of SDP of 5,000 shares with a book value of Rp. 2,103,240,000 which are ready to be sold as of June 30, 2021. Based on the letter management notification no 004/WMP/VII/2021 dated 31 July 2021, all of SDP's shareholdings have been released or sold to PT Pandanaran Arta Perkasa based on Notarial Deed no. 32 dated 23 July 2021, of Notarial Deed of Rini Lestari, SH, M.Kn in the city of Depok.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021**  
**DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018**  
**SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL**  
**STATEMENTS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2021**  
**AND FOR THE YEARS ENDED**  
**DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018**  
**AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Investasi pada BFI siap untuk dijual merupakan nilai wajar saham milik CAM (entitas anak) kepada BFI sebanyak 400 lembar saham atau sebesar 40% dari total lembar saham BFI sebanyak 1.000 lembar saham dengan nilai buku sebesar Rp.9.813.263.000 yang siap dijual per 30 Juni 2021. Berdasarkan surat pemberitahuan manajemen no 004/WMP/VII/2021 tanggal 31 Juli 2021, seluruh kepemilikan saham BFI telah dilepas atau dijual kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan akta notaris no.30 tanggal 23 Juli 2021, dari akta notaris Rini Lestari, S.H., M.Kn di kota Depok.

*Investment in BFI held for disposal represents shares owned by CAM (a subsidiary) to BFI as many as 400 shares or 40% of the total shares of BFI of 1,000 shares with a book value of Rp.9,813,263,000 which are ready to be sold as of June 30, 2021. Based on the letter management notification no 004/WMP/VII/2021 dated July 31, 2021, all shares ownership in BFI has been released or sold to PT Pandanaran Arta Perkasa based on Notarial Deed no.30 dated July 23, 2021, of Notarial Deed of Rini Lestari, SH, M. Kn in the city of Depok.*

Penurunan nilai investasi entitas asosiasi merupakan selisih antara nilai buku investasi dengan nilai wajar berdasarkan perhitungan nilai wajar saham yg dilakukan oleh KJPP Iskandar dan Rekan, nilai wajar saham SDP dan BFI per 30 Juni 2020 masing-masing sebesar Rp.1.020.000 dan Rp.20.820.000.

*The decrease in the investment value of the associated entity is the difference between the book value of the investment and the fair value based on the calculation of the fair value of shares conducted by KJPP Iskandar and Partners, the fair value of SDP and BFI shares as of June 30, 2020 amounted to Rp.1,020,000 and Rp.20,820,000, respectively.*

Rincian perhitungan penurunan nilai investasi siap dijual adalah sebagai berikut:

*Details of the calculation for impairment of ready-to-sale investments are as follows:*

|                                        | SDP                    | BFI                  |                                             |
|----------------------------------------|------------------------|----------------------|---------------------------------------------|
| Nilai wajar investasi siap dijual      | 2.103.240.000          | 9.813.263.190        | Fair value of investment ready for disposal |
| Nilai buku investasi siap dijual       | 3.482.397.464          | 10.372.481.418       | Book value of investment ready for disposal |
| <b>Total penurunan nilai investasi</b> | <b>(1.379.157.464)</b> | <b>(559.218.228)</b> | <b>Impairment of investment value</b>       |

**16. ASET TETAP-NETO**

**16. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT-NET**

|                         | 30 Juni/ June 30, 2021           |                         |                           |                                    |                                                 |                                                    |                                |                               |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
|                         | 1 Januari/<br>January 1,<br>2021 | Penambahan/<br>Addition | Pengurangan/<br>Deduction | Reklasifikasi/<br>Reclassification | Dampak<br>divestasi/<br>Impact of<br>divestment | Keuntungan<br>revaluasi/<br>Gain on<br>revaluation | Saldo akhir/<br>Ending balance |                               |
| Nilai perolehan         |                                  |                         |                           |                                    |                                                 |                                                    |                                | Acquisition cost              |
| Pemilikan langsung      |                                  |                         |                           |                                    |                                                 |                                                    |                                | Direct aquisition             |
| Tanah                   | 377.174.971.320                  | -                       | -                         | -                                  | -                                               | -                                                  | 377.174.971.320                | Land                          |
| Bangunan                | 635.896.831.620                  | 549.214.101             | -                         | 177.239.762.106                    | (10.947.849.848)                                | -                                                  | 802.737.957.979                | Building                      |
| Kendaraan               | 27.760.761.015                   | 484.016.000             | -                         | 486.100.000                        | (2.441.874.043)                                 | -                                                  | 26.289.002.972                 | Vehicle                       |
| Mesin dan peralatan     | 116.648.448.666                  | 1.837.433.890           | -                         | 308.186.300.000                    | (5.137.935.318)                                 | -                                                  | 421.534.247.238                | Machinery and equipment       |
| Peralatan kandang       | 63.734.419.822                   | 767.315.061             | -                         | 4.140.400.000                      | (380.652.515)                                   | -                                                  | 68.261.482.368                 | Coops equipment               |
| Peralatan kantor        | 27.626.405.835                   | 1.267.722.892           | -                         | -                                  | (240.488.150)                                   | -                                                  | 28.653.640.577                 | Office equipment              |
| Sarana dan prasarana    | 6.363.882.102                    | 92.496.000              | -                         | -                                  | -                                               | -                                                  | 6.456.378.102                  | Facilities and infrastructure |
| Sub Jumlah              | 1.255.205.720.380                | 4.998.197.944           | -                         | 490.052.562.106                    | (19.148.799.874)                                | -                                                  | 1.731.107.680.556              | Sub Total                     |
| Aset sewa               |                                  |                         |                           |                                    |                                                 |                                                    |                                | Right-of-use assets           |
| Pembiayaan              |                                  |                         |                           |                                    |                                                 |                                                    |                                |                               |
| Tanah                   | 705.508.969                      | -                       | -                         | -                                  | -                                               | -                                                  | 705.508.969                    | Land                          |
| Bangunan                | 4.546.922.696                    | 294.986.896             | -                         | -                                  | (51.092.688)                                    | -                                                  | 4.790.816.904                  | Building                      |
| Mesin dan peralatan     | 52.130.090.334                   | 11.256.585.011          | -                         | 764.500.000                        | -                                               | -                                                  | 64.151.175.345                 | Machinery and equipment       |
| Kendaraan               | 13.128.187.950                   | -                       | -                         | (486.100.000)                      | -                                               | -                                                  | 12.642.087.950                 | Vehicle                       |
| Sub Jumlah              | 70.510.709.949                   | 11.551.571.907          | -                         | 278.400.000                        | (51.092.688)                                    | -                                                  | 82.289.589.168                 | Sub Total                     |
| Aset dalam penyelesaian |                                  |                         |                           |                                    |                                                 |                                                    |                                | Constructions in progress     |
| Bangunan                | 435.050.429.045                  | 323.319.594.674         | -                         | (490.330.962.106)                  | -                                               | -                                                  | 268.039.061.613                | Building                      |
| Mesin dan peralatan     | 35.656.679.851                   | 7.029.750.000           | -                         | -                                  | -                                               | -                                                  | 42.686.429.851                 | Machinery and equipment       |
| Peralatan kandang       | 7.097.498.248                    | 2.821.611.329           | -                         | -                                  | -                                               | -                                                  | 9.919.109.577                  | Coops equipment               |
| Sub Jumlah              | 477.804.607.144                  | 333.170.956.003         | -                         | (490.330.962.106)                  | -                                               | -                                                  | 320.644.601.041                | Sub Total                     |
| Jumlah                  | 1.803.521.037.473                | 349.720.725.854         | -                         | -                                  | (19.199.892.562)                                | -                                                  | 2.134.041.870.765              | Total                         |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021**  
**DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018**  
**SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL**  
**STATEMENTS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2021**  
**AND FOR THE YEARS ENDED**  
**DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018**  
**AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

| Akumulasi penyusutan           |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | Accumulated depreciation         |                               |
|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Pemilikan langsung</b>      |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>Direct acquisition</b>        |                               |
| Bangunan                       | (113.516.772.394)                | (17.104.446.160)        | -                         | -                                  | 442.146.754                                  | -        | (130.179.071.800)                | Building                      |
| Kendaraan                      | (20.800.909.414)                 | (1.307.968.708)         | -                         | (30.381.249)                       | 2.315.558.469                                | -        | (19.823.700.902)                 | Vehicle                       |
| Mesin dan peralatan            | (53.554.556.029)                 | (9.581.846.667)         | -                         | 15.927.083                         | 4.931.372.536                                | -        | (58.189.103.077)                 | Machinery and equipment       |
| Peralatan kandang              | (7.646.932.439)                  | (4.022.740.362)         | -                         | -                                  | -                                            | -        | (11.669.672.801)                 | Coops equipment               |
| Peralatan kantor               | (16.057.910.102)                 | (1.985.694.484)         | -                         | -                                  | 618.246.643                                  | -        | (17.425.357.943)                 | Office equipment              |
| Sarana dan prasarana           | (2.546.767.738)                  | (220.526.626)           | -                         | -                                  | -                                            | -        | (2.767.294.364)                  | Facilities and infrastructure |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>(214.123.848.116)</b>         | <b>(34.223.223.007)</b> | <b>-</b>                  | <b>(14.454.166)</b>                | <b>8.307.324.403</b>                         | <b>-</b> | <b>(240.054.200.887)</b>         | <b>Sub Total</b>              |
| <b>Aset sewa pembiayaan</b>    |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>Finance lease assets</b>      |                               |
| Tanah                          | (70.550.897)                     | (35.275.448)            | -                         | -                                  | -                                            | -        | (105.826.345)                    | Land                          |
| Kendaraan                      | (2.857.314.491)                  | (1.091.881.873)         | -                         | 30.381.249                         | -                                            | -        | (3.918.815.115)                  | Vehicle                       |
| Bangunan                       | (217.095.524)                    | (102.194.165)           | -                         | -                                  | 4.257.724                                    | -        | (315.031.965)                    | Building                      |
| Mesin dan peralatan            | (3.450.469.938)                  | (3.348.195.794)         | -                         | (15.927.083)                       | -                                            | -        | (6.814.592.815)                  | Machinery and equipment       |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>(6.595.430.850)</b>           | <b>(4.577.547.280)</b>  | <b>-</b>                  | <b>14.454.166</b>                  | <b>4.257.724</b>                             | <b>-</b> | <b>(11.154.266.240)</b>          | <b>Sub Total</b>              |
| <b>Jumlah</b>                  | <b>(220.719.278.966)</b>         | <b>(38.800.770.288)</b> | <b>-</b>                  | <b>-</b>                           | <b>8.311.582.128</b>                         | <b>-</b> | <b>(251.208.467.127)</b>         | <b>Total</b>                  |
| <b>Nilai Buku</b>              | <b>1.582.801.758.507</b>         |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>1.882.833.403.638</b>         | <b>Book Value</b>             |
|                                |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          |                                  |                               |
| 31 Desember/ 31 December, 2020 |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          |                                  |                               |
|                                | 1 Januari/<br>January 1,<br>2020 | Penambahan/<br>Addition | Pengurangan/<br>Deduction | Reklasifikasi/<br>Reclassification | Keuntungan revaluasi/<br>Gain on revaluation |          | Saldo akhir/<br>Ending balance   |                               |
|                                |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          |                                  |                               |
| <b>Nilai perolehan</b>         |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>Acquisition cost</b>          |                               |
| <b>Pemilikan langsung</b>      |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>Direct acquisition</b>        |                               |
| Tanah                          | 318.567.981.085                  | 2.650.000.000           | -                         | -                                  | 55.956.990.235                               | -        | 377.174.971.320                  | Land                          |
| Bangunan                       | 447.293.522.115                  | 2.556.268.998           | -                         | 186.047.040.507                    | -                                            | -        | 635.896.831.620                  | Building                      |
| Kendaraan                      | 27.935.597.682                   | 135.741.351             | (310.578.018)             | -                                  | -                                            | -        | 27.760.761.015                   | Vehicle                       |
| Mesin dan peralatan            | 93.105.881.401                   | 23.624.067.265          | (81.500.000)              | -                                  | -                                            | -        | 116.648.448.666                  | Machinery and equipment       |
| Peralatan kandang              | 43.226.783.093                   | 481.977.405             | -                         | 20.025.659.324                     | -                                            | -        | 63.734.419.822                   | Coops equipment               |
| Peralatan kantor               | 22.735.623.845                   | 4.890.781.990           | -                         | -                                  | -                                            | -        | 27.626.405.835                   | Office equipment              |
| Sarana dan prasarana           | 2.804.136.765                    | -                       | -                         | 3.559.745.337                      | -                                            | -        | 6.363.882.102                    | Facilities and infrastructure |
| Investasi tanaman              | 2.018.227.845                    | -                       | (2.018.227.845)           | -                                  | -                                            | -        | -                                | Plant investment              |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>957.687.753.831</b>           | <b>34.338.837.009</b>   | <b>(2.410.305.863)</b>    | <b>209.632.445.168</b>             | <b>55.956.990.235</b>                        | <b>-</b> | <b>1.255.205.720.380</b>         | <b>Sub Total</b>              |
| <b>Aset sewa pembiayaan</b>    |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>Finance lease assets</b>      |                               |
| Tanah                          | 705.508.969                      | -                       | -                         | -                                  | -                                            | -        | 705.508.969                      | Land                          |
| Bangunan                       | 4.546.922.696                    | -                       | -                         | -                                  | -                                            | -        | 4.546.922.696                    | Building                      |
| Kendaraan                      | 4.760.876.000                    | 8.367.311.950           | -                         | -                                  | -                                            | -        | 13.128.187.950                   | Vehicle                       |
| Mesin dan peralatan            | 21.633.036.272                   | 30.497.054.062          | -                         | -                                  | -                                            | -        | 52.130.090.334                   | Machinery and equipment       |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>31.646.343.937</b>            | <b>38.864.366.012</b>   | <b>-</b>                  | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                     | <b>-</b> | <b>70.510.709.949</b>            | <b>Sub Total</b>              |
| <b>Aset dalam penyelesaian</b> |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>Constructions in progress</b> |                               |
| Bangunan                       | 157.649.456.067                  | 467.007.758.822         | -                         | (189.606.785.844)                  | -                                            | -        | 435.050.429.045                  | Building                      |
| Mesin dan peralatan            | 1.231.118.480                    | 34.425.561.371          | -                         | -                                  | -                                            | -        | 35.656.679.851                   | Machinery and equipment       |
| Peralatan kandang              | 10.938.303.371                   | 16.184.854.201          | -                         | (20.025.659.324)                   | -                                            | -        | 7.097.498.248                    | Coops equipment               |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>169.818.877.918</b>           | <b>517.618.174.394</b>  | <b>-</b>                  | <b>(209.632.445.168)</b>           | <b>-</b>                                     | <b>-</b> | <b>477.804.607.144</b>           | <b>Sub Total</b>              |
| <b>Jumlah</b>                  | <b>1.159.152.975.686</b>         | <b>590.821.377.415</b>  | <b>(2.410.305.863)</b>    | <b>-</b>                           | <b>55.956.990.235</b>                        | <b>-</b> | <b>1.803.521.037.473</b>         | <b>Total</b>                  |
|                                |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          |                                  |                               |
| <b>Akumulasi penyusutan</b>    |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>Accumulated depreciation</b>  |                               |
| <b>Pemilikan langsung</b>      |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>Direct acquisition</b>        |                               |
| Bangunan                       | (87.938.059.839)                 | (25.978.339.421)        | -                         | -                                  | 399.626.866                                  | -        | (113.516.772.394)                | Building                      |
| Kendaraan                      | (18.160.086.428)                 | (2.827.629.351)         | 186.806.365               | -                                  | -                                            | -        | (20.800.909.414)                 | Vehicle                       |
| Mesin dan peralatan            | (43.937.026.649)                 | (9.634.592.300)         | 17.062.920                | -                                  | -                                            | -        | (53.554.556.029)                 | Machinery and equipment       |
| Peralatan kandang              | (962.987.968)                    | (6.683.944.471)         | -                         | -                                  | -                                            | -        | (7.646.932.439)                  | Coops equipment               |
| Peralatan kantor               | (11.965.630.665)                 | (4.092.279.437)         | -                         | -                                  | -                                            | -        | (16.057.910.102)                 | Office equipment              |
| Sarana dan prasarana           | (1.820.774.276)                  | (326.366.596)           | -                         | -                                  | (399.626.866)                                | -        | (2.546.767.738)                  | Facilities and infrastructure |
| Investasi tanaman              | (753.809.774)                    | (753.809.776)           | 1.507.619.550             | -                                  | -                                            | -        | -                                | Plant investment              |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>(165.538.375.599)</b>         | <b>(50.296.961.352)</b> | <b>1.711.488.835</b>      | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                     | <b>-</b> | <b>(214.123.848.116)</b>         | <b>Sub Total</b>              |
| <b>Aset sewa pembiayaan</b>    |                                  |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>Finance lease assets</b>      |                               |
| Tanah                          | -                                | (70.550.897)            | -                         | -                                  | -                                            | -        | (70.550.897)                     | Land                          |
| Bangunan                       | (55.010.064)                     | (162.085.460)           | -                         | -                                  | -                                            | -        | (217.095.524)                    | Building                      |
| Kendaraan                      | (853.241.649)                    | (2.004.072.842)         | -                         | -                                  | -                                            | -        | (2.857.314.491)                  | Vehicle                       |
| Mesin                          | (1.811.447.596)                  | (1.639.022.342)         | -                         | -                                  | -                                            | -        | (3.450.469.938)                  | Machinery                     |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>(2.719.699.309)</b>           | <b>(3.875.731.541)</b>  | <b>-</b>                  | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                     | <b>-</b> | <b>(6.595.430.850)</b>           | <b>Sub Total</b>              |
| <b>Jumlah</b>                  | <b>(168.258.074.908)</b>         | <b>(54.172.692.893)</b> | <b>1.711.488.835</b>      | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                     | <b>-</b> | <b>(220.719.278.966)</b>         | <b>Total</b>                  |
| <b>Nilai Buku</b>              | <b>990.894.900.778</b>           |                         |                           |                                    |                                              |          | <b>1.582.801.758.507</b>         | <b>Book Value</b>             |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021**  
**DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018**  
**SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL**  
**STATEMENTS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2021**  
**AND FOR THE YEARS ENDED**  
**DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018**  
**AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

| Biaya Perolehan / Acquisition Cost<br>Penyesuaian PSAK 73/ PSAK 73 adjustment             |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|---|----------------------------------|
| 1 Januari/<br>January 1,<br>2020                                                          | Penambahan/<br>Addition  | Pengurangan/<br>Deduction | Reklasifikasi/<br>Reclassification | Keuntungan<br>revaluasi/<br>Gain on<br>revaluation | Saldo akhir/<br>Ending balance |   |                                  |
| <b>Aset sewa pembiayaan</b>                                                               |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   | <b>Finance lease assets</b>      |
| Kendaraan                                                                                 | 3.990.976.000            | -                         | (3.990.976.000)                    | -                                                  | -                              | - | Vehicle                          |
| Mesin dan peralatan                                                                       | 14.998.007.339           | -                         | (14.998.007.339)                   | -                                                  | -                              | - | Machinery and equipment          |
| <b>Aset hak guna</b>                                                                      |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   |                                  |
| Tanah                                                                                     | -                        | 705.508.969               | -                                  | -                                                  | 705.508.969                    |   |                                  |
| Bangunan                                                                                  | 51.092.689               | 4.495.830.007             | -                                  | -                                                  | 4.546.922.696                  |   | Building                         |
| Kendaraan                                                                                 | -                        | 769.900.000               | -                                  | 3.990.976.000                                      | 4.760.876.000                  |   | Vehicle                          |
| Mesin                                                                                     | -                        | 6.635.028.933             | -                                  | 14.998.007.339                                     | 21.633.036.272                 |   | Coops equipment                  |
| <b>Jumlah</b>                                                                             | <b>19.040.076.028</b>    | <b>12.606.267.909</b>     | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                           | <b>31.646.343937</b>           |   | <b>Total</b>                     |
| Akumulasi Penyusutan/ Accumulated Depreciation<br>Penyesuaian PSAK 73/ PSAK 73 adjustment |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   |                                  |
| 1 Januari/<br>January 1,<br>2020                                                          | Penambahan/<br>Addition  | Pengurangan/<br>Deduction | Reklasifikasi/<br>Reclassification | Keuntungan<br>revaluasi/<br>Gain on<br>revaluation | Saldo akhir/<br>Ending balance |   |                                  |
| <b>Aset sewa pembiayaan</b>                                                               |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   | <b>Finance lease assets</b>      |
| Kendaraan                                                                                 | (853.241.649)            | -                         | 853.241.649                        | -                                                  | -                              | - | Vehicle                          |
| Mesin dan peralatan                                                                       | (1.811.447.596)          | -                         | 1.811.447.596                      | -                                                  | -                              | - | Machinery and equipment          |
| <b>Aset hak guna</b>                                                                      |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   |                                  |
| Tanah                                                                                     | -                        | (70.550.897)              | -                                  | (70.550.897)                                       | (141.101.794)                  |   |                                  |
| Bangunan                                                                                  | -                        | (221.353.251)             | -                                  | (217.095.527)                                      | (438.448.778)                  |   | Building                         |
| Kendaraan                                                                                 | -                        | (48.118.750)              | (853.241.649)                      | 184.576.499                                        | (716.783.900)                  |   | Vehicle                          |
| Mesin                                                                                     | -                        | (207.344.654)             | (1.811.447.596)                    | (441.323.118)                                      | (2.460.115.368)                |   | Coops equipment                  |
| <b>Jumlah</b>                                                                             | <b>2.664.689.245</b>     | <b>(547.367.552)</b>      | <b>-</b>                           | <b>(544.393.043)</b>                               | <b>(3.756.449.840)</b>         |   | <b>Total</b>                     |
| 31 Desember/ 31 December, 2019                                                            |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   |                                  |
| 1 Januari/<br>January 1,<br>2019                                                          | Penambahan/<br>Addition  | Pengurangan/<br>Deduction | Reklasifikasi/<br>Reclassification | Keuntungan<br>revaluasi/<br>Gain on<br>revaluation | Saldo akhir/<br>Ending balance |   |                                  |
| <b>Nilai perolehan</b>                                                                    |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   | <b>Acquisition cost</b>          |
| <b>Pemilikan langsung</b>                                                                 |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   | <b>Direct acquisition</b>        |
| Tanah                                                                                     | 318.567.981.085          | -                         | -                                  | -                                                  | 318.567.981.085                |   | Land                             |
| Bangunan                                                                                  | 386.562.547.823          | 52.830.032.988            | 7.900.941.304                      | -                                                  | 447.293.522.115                |   | Building                         |
| Kendaraan                                                                                 | 25.586.247.682           | 2.147.900.000             | (14.650.000)                       | 216.100.000                                        | 27.935.597.682                 |   | Vehicle                          |
| Mesin dan peralatan                                                                       | 72.927.679.875           | 19.401.537.625            | 776.663.901                        | -                                                  | 93.105.881.401                 |   | Machinery and equipment          |
| Peralatan kandang                                                                         | 24.756.140.966           | 18.470.642.127            | -                                  | -                                                  | 43.226.783.093                 |   | Coops equipment                  |
| Peralatan kantor                                                                          | 17.918.320.507           | 4.817.303.338             | -                                  | -                                                  | 22.735.623.845                 |   | Office equipment                 |
| Sarana dan prasarana                                                                      | 2.804.136.765            | -                         | -                                  | -                                                  | 2.804.136.765                  |   | Facilities and infrastructure    |
| Investasi tanaman                                                                         | 2.018.227.845            | -                         | -                                  | -                                                  | 2.018.227.845                  |   | Plant investment                 |
| <b>Sub Jumlah</b>                                                                         | <b>851.141.282.548</b>   | <b>97.667.416.076</b>     | <b>(14.650.000)</b>                | <b>8.893.705.205</b>                               | <b>957.687.753.831</b>         |   | <b>Sub Total</b>                 |
| <b>Aset sewa pembiayaan</b>                                                               |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   | <b>Finance lease assets</b>      |
| Kendaraan                                                                                 | 4.207.076.000            | -                         | (216.100.000)                      | -                                                  | 3.990.976.000                  |   | Vehicle                          |
| Mesin dan peralatan                                                                       | 4.406.252.500            | 10.591.754.839            | -                                  | -                                                  | 14.998.007.339                 |   | Machinery and equipment          |
| <b>Sub Jumlah</b>                                                                         | <b>8.613.328.500</b>     | <b>10.591.754.839</b>     | <b>-</b>                           | <b>(216.100.000)</b>                               | <b>18.988.983.339</b>          |   | <b>Sub Total</b>                 |
| <b>Aset dalam pembangunan</b>                                                             |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   | <b>Constructions in progress</b> |
| Bangunan                                                                                  | 2.045.209.600            | 163.505.187.771           | -                                  | (7.900.941.304)                                    | 157.649.456.067                |   | Building                         |
| Mesin dan peralatan                                                                       | 184.215.000              | 1.823.567.381             | -                                  | (776.663.901)                                      | 1.231.118.480                  |   | Machinery and equipment          |
| Peralatan kandang                                                                         | -                        | 10.938.303.371            | -                                  | -                                                  | 10.938.303.371                 |   | Coops equipment                  |
| <b>Sub Jumlah</b>                                                                         | <b>2.229.424.600</b>     | <b>176.267.058.523</b>    | <b>-</b>                           | <b>(8.677.605.205)</b>                             | <b>169.818.877.918</b>         |   | <b>Sub Total</b>                 |
| <b>Jumlah</b>                                                                             | <b>861.984.035.648</b>   | <b>284.526.229.438</b>    | <b>(14.650.000)</b>                | <b>-</b>                                           | <b>1.146.495.615.088</b>       |   | <b>Total</b>                     |
| Akumulasi penyusutan                                                                      |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   |                                  |
| 1 Januari/<br>January 1,<br>2019                                                          | Penambahan/<br>Addition  | Pengurangan/<br>Deduction | Reklasifikasi/<br>Reclassification | Keuntungan<br>revaluasi/<br>Gain on<br>revaluation | Saldo akhir/<br>Ending balance |   |                                  |
| <b>Pemilikan langsung</b>                                                                 |                          |                           |                                    |                                                    |                                |   | <b>Direct acquisition</b>        |
| Bangunan                                                                                  | (68.318.984.987)         | (19.619.074.852)          | -                                  | -                                                  | (87.938.059.839)               |   | Building                         |
| Kendaraan                                                                                 | (14.929.333.321)         | (3.120.794.774)           | 11.597.917                         | (121.556.250)                                      | (18.160.086.428)               |   | Vehicle                          |
| Mesin dan peralatan                                                                       | (35.418.856.535)         | (8.518.170.114)           | -                                  | -                                                  | (43.937.026.649)               |   | Machinery and equipment          |
| Peralatan kandang                                                                         | -                        | (786.000.446)             | -                                  | -                                                  | (962.987.968)                  |   | Coops equipment                  |
| Peralatan kantor                                                                          | (8.781.957.507)          | (3.183.673.158)           | -                                  | -                                                  | (11.965.630.665)               |   | Office equipment                 |
| Sarana dan prasarana                                                                      | (1.375.013.447)          | (445.760.829)             | -                                  | -                                                  | (1.820.774.276)                |   | Facilities and infrastructure    |
| Investasi tanaman                                                                         | (652.898.383)            | (100.911.391)             | -                                  | -                                                  | (753.809.774)                  |   | Plant investment                 |
| <b>Sub Jumlah</b>                                                                         | <b>(130.263.044.626)</b> | <b>(35.165.372.640)</b>   | <b>11.597.917</b>                  | <b>(121.556.250)</b>                               | <b>(165.538.375.599)</b>       |   | <b>Sub Total</b>                 |



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                             |                          |                         |                   |                    |          |                          |                             |
|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------|----------|--------------------------|-----------------------------|
| <b>Aset sewa pembiayaan</b> |                          |                         |                   |                    |          |                          | <b>Finance lease assets</b> |
| Kendaraan                   | (470.605.898)            | (504.192.001)           | -                 | 121.556.250        | -        | (853.241.649)            | Vehicle                     |
| Mesin                       | (1.213.092.916)          | (598.354.680)           | -                 | -                  | -        | (1.811.447.596)          | Machinery and equipment     |
| <b>Sub Jumlah</b>           | <b>(1.683.698.814)</b>   | <b>(1.102.546.681)</b>  | <b>-</b>          | <b>121.556.250</b> | <b>-</b> | <b>(2.664.689.245)</b>   | <b>Sub Total</b>            |
| <b>Jumlah</b>               | <b>(131.946.743.440)</b> | <b>(36.267.919.321)</b> | <b>11.597.917</b> | <b>-</b>           | <b>-</b> | <b>(168.203.064.844)</b> | <b>Total</b>                |
| <b>Nilai Buku</b>           | <b>730.037.292.208</b>   |                         |                   |                    |          | <b>978.292.550.244</b>   | <b>Book Value</b>           |

| 31 Desember/ 31 December, 2018 |                                  |                         |                           |                                    |                                                    |                                |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
|                                | 1 Januari/<br>January 1,<br>2018 | Penambahan/<br>Addition | Pengurangan/<br>Deduction | Reklasifikasi/<br>Reclassification | Keuntungan<br>revaluasi/<br>Gain on<br>revaluation | Saldo akhir/<br>Ending balance |                                  |
| <b>Nilai perolehan</b>         |                                  |                         |                           |                                    |                                                    |                                | <b>Acquisition cost</b>          |
| <b>Pemilikan langsung</b>      |                                  |                         |                           |                                    |                                                    |                                | <b>Direct acquisition</b>        |
| Tanah                          | 244.530.837.857                  | 72.032.743.228          | -                         | -                                  | 2.004.400.000                                      | 318.567.981.085                | Land                             |
| Bangunan                       | 299.746.556.531                  | 51.342.717.184          | -                         | 35.473.274.108                     | -                                                  | 386.562.547.823                | Building                         |
| Kendaraan                      | 24.518.342.762                   | 1.067.904.920           | -                         | -                                  | -                                                  | 25.586.247.682                 | Vehicle                          |
| Mesin dan peralatan            | 53.205.709.380                   | 13.134.739.001          | -                         | 6.587.231.494                      | -                                                  | 72.927.679.875                 | Machinery and equipment          |
| Peralatan kandang              | 5.622.496.267                    | 9.580.299.252           | -                         | 9.553.345.447                      | -                                                  | 24.756.140.966                 | Coops equipment                  |
| Peralatan kantor               | 13.894.757.991                   | 3.756.221.396           | -                         | 267.341.120                        | -                                                  | 17.918.320.507                 | Office equipment                 |
| Sarana dan prasarana           | 2.697.036.765                    | 107.100.000             | -                         | -                                  | -                                                  | 2.804.136.765                  | Facilities and infrastructure    |
| Investasi tanaman              | 2.018.227.845                    | -                       | -                         | -                                  | -                                                  | 2.018.227.845                  | Plant investment                 |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>646.233.965.398</b>           | <b>151.021.724.981</b>  | <b>-</b>                  | <b>51.881.192.169</b>              | <b>2.004.400.000</b>                               | <b>851.141.282.548</b>         | <b>Sub Total</b>                 |
| <b>Aset sewa pembiayaan</b>    |                                  |                         |                           |                                    |                                                    |                                | <b>Right-of-use assets</b>       |
| Kendaraan                      | 3.157.796.000                    | 1.049.280.000           | -                         | -                                  | -                                                  | 4.207.076.000                  | Vehicle                          |
| Mesin dan peralatan            | 2.756.252.500                    | 1.650.000.000           | -                         | -                                  | -                                                  | 4.406.252.500                  | Machinery and equipment          |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>5.914.048.500</b>             | <b>2.699.280.000</b>    | <b>-</b>                  | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                           | <b>8.613.328.500</b>           | <b>Sub Total</b>                 |
| <b>Aset dalam penyelesaian</b> |                                  |                         |                           |                                    |                                                    |                                | <b>Constructions in progress</b> |
| Bangunan                       | 33.064.498.508                   | 4.721.326.320           | -                         | (35.740.615.228)                   | -                                                  | 2.045.209.600                  | Building                         |
| Mesin dan peralatan            | 6.587.231.494                    | 184.215.000             | -                         | (6.587.231.494)                    | -                                                  | 184.215.000                    | Machinery and equipment          |
| Peralatan kandang              | 51.502.000                       | 9.501.843.447           | -                         | (9.553.345.447)                    | -                                                  | -                              | Coops equipment                  |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>39.703.232.002</b>            | <b>14.407.384.767</b>   | <b>-</b>                  | <b>(51.881.192.169)</b>            | <b>-</b>                                           | <b>2.229.424.600</b>           | <b>Sub Total</b>                 |
| <b>Jumlah</b>                  | <b>691.851.245.900</b>           | <b>168.128.389.748</b>  | <b>-</b>                  | <b>-</b>                           | <b>2.004.400.000</b>                               | <b>861.984.035.648</b>         | <b>Total</b>                     |
| <b>Akumulasi penyusutan</b>    |                                  |                         |                           |                                    |                                                    |                                | <b>Accumulated depreciation</b>  |
| <b>Pemilikan langsung</b>      |                                  |                         |                           |                                    |                                                    |                                | <b>Direct acquisition</b>        |
| Bangunan                       | (52.952.425.905)                 | (15.366.559.082)        | -                         | -                                  | -                                                  | (68.318.984.987)               | Building                         |
| Kendaraan                      | (12.157.370.632)                 | (2.771.962.689)         | -                         | -                                  | -                                                  | (14.929.333.321)               | Vehicle                          |
| Mesin dan peralatan            | (28.202.854.295)                 | (7.216.002.240)         | -                         | -                                  | -                                                  | (35.418.856.535)               | Machinery and equipment          |
| Peralatan kandang              | (10.755.613)                     | (775.244.833)           | -                         | -                                  | -                                                  | (786.000.446)                  | Coops equipment                  |
| Peralatan kantor               | (5.924.801.029)                  | (2.857.156.478)         | -                         | -                                  | -                                                  | (8.781.957.507)                | Office equipment                 |
| Sarana dan prasarana           | (916.128.871)                    | (458.884.576)           | -                         | -                                  | -                                                  | (1.375.013.447)                | Facilities and infrastructure    |
| Investasi tanaman              | (551.986.991)                    | (100.911.392)           | -                         | -                                  | -                                                  | (652.898.383)                  | Plant investment                 |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>(100.716.323.336)</b>         | <b>(29.546.721.290)</b> | <b>-</b>                  | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                           | <b>(130.263.044.626)</b>       | <b>Sub total</b>                 |
| <b>Aset sewa pembiayaan</b>    |                                  |                         |                           |                                    |                                                    |                                | <b>Finance lease assets</b>      |
| Mesin dan peralatan            | (74.511.836)                     | (396.094.062)           | -                         | -                                  | -                                                  | (470.605.898)                  | Machinery and equipment          |
| Kendaraan                      | (623.063.166)                    | (590.029.750)           | -                         | -                                  | -                                                  | (1.213.092.916)                | Vehicle                          |
| <b>Sub Jumlah</b>              | <b>(697.575.002)</b>             | <b>(986.123.812)</b>    | <b>-</b>                  | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                           | <b>(1.683.698.814)</b>         | <b>Sub Total</b>                 |
| <b>Jumlah</b>                  | <b>(101.413.898.338)</b>         | <b>(30.532.845.102)</b> | <b>-</b>                  | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                           | <b>(131.946.743.440)</b>       | <b>Total</b>                     |
| <b>Nilai Buku</b>              | <b>590.437.347.562</b>           |                         |                           |                                    |                                                    | <b>730.037.292.208</b>         | <b>Book Value</b>                |

Beban penyusutan dialokasi sebagai berikut:

Depreciation expenses was allocated to the following:

|                             | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                           |
|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Beban pokok pendapatan      | 19.729.128.361               | 23.773.901.846                       | 6.241.196.467                        | 529.368.571                          | Cost of revenue<br>General and administration<br>expenses |
| Beban administrasi dan umum | 19.071.641.927               | 29.318.614.674                       | 30.026.722.854                       | 30.003.476.531                       |                                                           |
| <b>Jumlah</b>               | <b>38.800.770.288</b>        | <b>53.092.516.520</b>                | <b>36.267.919.321</b>                | <b>30.532.845.102</b>                | <b>Total</b>                                              |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 harga perolehan aset tetap Grup yang telah disusutkan penuh tetapi masih digunakan masing-masing adalah senilai Rp39.760.619.190, Rp.41.966.143.315, Rp.32.564.053.758 dan Rp.16.494.004.556

As of December 31, 2020, the acquisition cost of the Group's fixed assets which have been fully depreciated but still in use amounted Rp.39,760,619,190, Rp.41,966,143,315, Rp32,564,053,758 dan Rp.16,494,004,556 "

Hak atas tanah dimiliki Perusahaan dan entitas anak dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan ("SHGB") yang memiliki masa berlaku antara tahun 2041 sampai dengan 2050. Manajemen berpendapat bahwa SHGB tersebut dapat diperpanjang.

The Company and subsidiaries Land is owned in the form of certificates of Hak Guna Bangunan ("SHGB") that will expire between 2041 to 2050. Management believes that the SHGB are extendable.

Perusahaan dan entitas anak masih memiliki tanah berstatus belum atas nama Perseroan dan sedang dalam tahap proses pengalihan kepemilikan kepada Perusahaan dan entitas anak yang berwilayah diantara lain Cariu, Kabupaten Bogor, Cilangkap, Jakarta Timur, Jogjakarta dan Garut dengan luas tanah masing-masing adalah 243.634 m<sup>2</sup>, 2.880 m<sup>2</sup>, 119 m<sup>2</sup> dan 8.949 m<sup>2</sup>.

The Company and its subsidiaries still own land that is not yet under the name of the Company and is in the process of transferring ownership to the Company and its subsidiaries in areas including Cariu, Bogor Regency, Cilangkap, East Jakarta, Jogjakarta and Garut with a land area of 243,634 m<sup>2</sup> each, 2,880 m<sup>2</sup>, 119 m<sup>2</sup> and 8,949 m<sup>2</sup>.

Sebagian aset tetap digunakan sebagai jaminan atas pinjaman Grup (Catatan 19 dan 25).

Some property, plant and equipment are used as collateral for the Group's loans (Note 19 and 25).

Aset tetap, tidak termasuk tanah, telah diasuransikan terhadap risiko kerugian akibat kerusakan, bencana alam, kebakaran dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu kepada beberapa perusahaan asuransi sebagai berikut:

Fixed assets, excluding land, are covered by insurance against losses from damage, natural disasters, fire and other risks under blanket policies from several insurance companies as follows:

|                              | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                               |
|------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| PT Asuransi Jasa Indonesia   | 305.997.511.599              | 305.997.511.599                      | 202.935.675.030                      | -                                    | - PT Asuransi Jasa Indonesia  |
| PT MNC Asuransi Indonesia    | 86.419.215.853               | 81.289.762.953                       | -                                    | -                                    | - PT MNC Asuransi Indonesia   |
| PT Bringin Sejahtera Makmur  | 33.447.172.000               | 33.447.172.000                       | -                                    | -                                    | - PT Bringin Sejahtera Makmur |
| PT Asuransi Bangun Askrida   | 23.499.890.000               | 23.499.890.000                       | 10.903.000.000                       | -                                    | - PT Asuransi Bangun Askrida  |
| PT Asuransi Wahana Tata      | 10.631.750.000               | 9.715.000.000                        | -                                    | -                                    | - PT Asuransi Wahana Tata     |
| PT Pan Pacific Insurance     | 2.188.782.300                | 2.188.782.300                        | 2.575.038.000                        | -                                    | - PT Pan Pacific Insurance    |
| PT BRI Asuransi Indonesia    | 2.057.000.000                | 2.057.000.000                        | -                                    | -                                    | - PT BRI Asuransi Indonesia   |
| PT Asuransi Astra Buana      | 1.220.444.000                | 1.220.444.000                        | 450.544.000                          | 563.180.000                          | - PT Asuransi Astra Buana     |
| PT. Asuransi Raksa Pratikara | 335.500.000                  | 335.500.000                          | 335.500.000                          | -                                    | - PT Asuransi Raksa Pratikara |
| PT Asuransi Adira Dinamika   | 326.650.000                  | 326.650.000                          | 326.650.000                          | -                                    | - PT Asuransi Adira Dinamika  |
| PT Asuransi Cakrawala        | -                            | -                                    | -                                    | -                                    | - PT Asuransi Cakrawala       |
| Proteksi                     | 290.360.000                  | 331.840.000                          | 373.320.000                          | 414.800.000                          | Proteksi                      |
| PT Chubb General Insurance   | -                            | -                                    | -                                    | -                                    | PT Chubb General              |
| Indonesia                    | 139.230.000                  | 139.230.000                          | 159.120.000                          | 179.010.000                          | Insurance Indonesia           |
| <b>Jumlah</b>                | <b>466.553.505.752</b>       | <b>460.548.782.852</b>               | <b>218.058.847.030</b>               | <b>1.156.990.000</b>                 | <b>Total</b>                  |

Manajemen telah mengkaji ulang atas estimasi umur ekonomis, metode penyusutan, dan nilai residu pada setiap akhir periode pelaporan.

Management has reviewed the estimated economic life, depreciation method, and residual value at the end of each reporting period.

Jumlah komitmen kontraktual dalam perolehan aset pada 30 Juni 2021 adalah sebesar Rp.377.545.030.428, sedangkan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 adalah sebesar Rp.935.925.949.230.

Total contractual commitments in the acquisition of assets as of June 30, 2021 amounted to Rp.377,545,030,428, while December 31, 2020, 2019 and 2018 amounted to Rp.935,925,949,230.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Berdasarkan penelaahan Manajemen, tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai aset tetap. Manajemen tidak melakukan penyisihan penurunan nilai aset tetap pada 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

Biaya pinjaman yang dikapitalisasi pada aset dalam penyelesaian per 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp.9.011.036.116, dan Rp.55.159.071.325, Rp.13.248.835.670 dan Rp.12.331.508.228.

Tarif kapitalisasi biaya pinjaman yang digunakan oleh Perusahaan adalah rata-rata tertimbang biaya pinjaman atas semua saldo pinjaman selama periode namun Perusahaan mengecualikan dari perhitungan tersebut biaya pinjaman atas pinjaman yang didapatkan secara spesifik untuk memperoleh aset kualifikasi sampai secara substansial seluruh aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset agar dapat digunakan sesuai dengan intensinya atau dijual telah selesai.

Aset dalam pembangunan merupakan bangunan, prasarana dan mesin yang sedang dibangun oleh WMUU dan PASTE yang berlokasi di D.I Yogyakarta, Jawa Tengah dan Jawa Barat yang diperkirakan akan selesai pada akhir tahun 2021 dengan persentase penyelesaian hingga saat ini adalah antara 30% - 50% dan tidak terdapat hambatan dalam penyelesaian tersebut. Aset dalam pembangunan terutama terdiri dari bangunan, mesin, dan peralatan kandang.

#### **Penilaian kembali aset tetap**

Terhadap aset tetap tanah milik Perusahaan menggunakan nilai revaluasian.

Pada tanggal 31 Desember 2020 dan 30 Juni 2020, Perusahaan melakukan penilaian kembali atas nilai wajar aset tetap berupa tanah yang dilakukan oleh penilai independen Radithe Pramudito, SE, M.Ec.Dev, MAPPI (Cert) dari KJPP Iskandar & Rekan, dalam laporan sebagai berikut:

- No. 00248/2.0118-00/PI/07/0463/1/VI/2021 tanggal 25 Juni 2021.
- No. 000379/2.0118-00/PI/01/0355/1/VIII/2020 tanggal 28 Agustus 2020.

Penilai independen yang telah terdaftar di Kementerian Keuangan dengan nomor izin No. P-1.13.00355 dan OJK dengan No. STTD.PPB-33/PM.2/2018.

Based on management's review, there are no events or changes in circumstances which indicated impairment of the carrying amount of the property, plant and equipment. Management did not perform allowance of impairment of property, plant and equipment as of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018.

Borrowing costs capitalized to construction in progress as of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 amounting to Rp.9,011,036,116 and Rp.55,159,071,325, Rp.13,248,835,670 and Rp.12,331,508,228, respectively.

The capitalization rate of borrowing costs used by the Company is the weighted average of borrowing costs over all loan balances during the period but the Company excludes from this calculation borrowing costs on loans obtained specifically to acquire qualifying assets to substantially all activities required to prepare the assets for use. can be used as intended or sold completed.

Construction in progress includes buildings, infrastructures and machinery being constructed by WMUU and PASTE located in D.I Yogyakarta, Central Java and West Java which are estimated to be completed end of 2021 within current percentages of completion between 30% - 50% and there are no obstacles in solving it. The assets under construction consisted mainly of buildings, machinery and coops equipment.

#### **Revaluation of property, plant and equipment**

The property, plant and equipments of land owned by the Company are shown at revaluation value.

As of December 31, 2020, and June 30, 2020 the Company performed revaluation of the fair value of their property, plant and equipment of land which is carried out by an independent appraiser Radithe Pramudito, SE, M.Ec.Dev, MAPPI (Cert) from KJPP Iskandar & Rekan, with the following reports:

- No. 00248/2.0118-00/PI/07/0463/1/VI/2021 dated June 25, 2021.
- No. 000379/2.0118-00/PI/01/0355/1/VIII/2020 dated August 28, 2020.

The independent appraiser has been registered in the Ministry of Finance with license number No. P-1.13.00355, and OJK No. STTD.PPB-33/PM.2/2018.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Metode penilaian yang digunakan adalah pendekatan pasar.

Appraisal method was based on the market approach.

|                     | Jumlah tercatat/<br>Net carrying value<br>31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | Nilai pasar/<br>Market value<br>31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | Keuntungan (kerugian) revaluasi/<br>Gain (loss) on revaluation<br>31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tanah/Land          | 318.567.981.085                                                                | 55.956.990.235                                                       | 374.524.971.320                                                                                        |
| <b>Jumlah/Total</b> | <b>318.567.981.085</b>                                                         | <b>55.956.990.235</b>                                                | <b>374.524.971.320</b>                                                                                 |

Selisih nilai wajar aset dengan nilai tercatat dicatat pada penghasilan komprehensif lain.

The difference between the fair value and carrying amount of the assets was recorded in other comprehensive income.

Jumlah tercatat untuk aset tetap tanah jika aset tanah tersebut dicatat menggunakan model biaya untuk tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 masing-masing adalah Rp.238.566.061.085, Rp.238.566.061.085 dan Rp.235.916.061.085 dan Rp.235.916.061.085.

The carrying amount for land fixed assets if the land assets are recorded using the cost model as of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 is Rp.238,566,061,085, Rp.238,566,061,085 and Rp.235,916,061,085 and Rp.235,916,061,085.

**17. ASET TIDAK LANCAR LAINYA**

**17. OTHER NON-CURRENT ASSETS**

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

|                                | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021  | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                              |
|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|
| Beban ditangguhkan<br>Software | 54.923.330.772<br>246.324.000 | 45.696.981.810<br>143.474.999        | 45.696.981.810<br>-                  | 40.556.864.822<br>-                  | Deferred charges<br>Software |
| Beban akumulasi<br>amortisasi  | (30.475.245.834)              | (21.267.041.872)                     | (21.076.504.948)                     | (19.736.771.201)                     | Accumulated<br>amortization  |
| <b>Jumlah</b>                  | <b>24.694.408.938</b>         | <b>24.573.414.937</b>                | <b>24.620.476.862</b>                | <b>20.820.093.621</b>                | <b>Total</b>                 |

Beban ditangguhkan merupakan beban pemasaran ditangguhkan Perusahaan atas Apartemen Wismaya dan Apartemen Student Castle milik PT Jogjakarta Artha Makmur yang akan dialokasikan pada masing-masing unit yang terjual.

Deferred charges represent the Company's deferred marketing expenses on Wismaya Apartment and Student Castle Apartment of PT Jogjakarta Artha Makmur to be allocated to each unit sold.

**18. PERPAJAKAN**

**18. TAXATION**

Terdiri dari :

Consist of :

**a. Pajak dibayar dimuka**

**a. Prepaid taxes**

|                            | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                    |
|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| Pajak pertambahan<br>nilai | 911.748.749                  | 2.652.362.579                        | 9.440.409.062                        | 10.140.369.295                       | Value added<br>tax |
| <b>Jumlah</b>              | <b>911.748.749</b>           | <b>2.652.362.579</b>                 | <b>9.440.409.062</b>                 | <b>10.140.369.295</b>                | <b>Total</b>       |

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

(Lanjutan/Continued)

**b. Utang pajak**

|                         | 30 Juni/<br>Juni 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                    |
|-------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| Pajak penghasilan       |                              |                                      |                                      |                                      | Income tax         |
| Pasal 21                | 2.483.000.299                | 864.682.043                          | 962.376.501                          | 432.069.455                          | Article 21         |
| Pasal 23                | 688.395.111                  | 552.929.906                          | 362.977.155                          | 516.114.908                          | Article 23         |
| Pasal 25                | 7.302.064.342                | 10.676.905.848                       | 5.170.273.036                        | 2.984.086.695                        | Article 25         |
| Pasal 29 tahun 2019     | -                            | 9.658.647.446                        | -                                    | -                                    | Article 29 of 2019 |
| Pasal 29 tahun 2020     | 19.615.811.368               | -                                    | -                                    | -                                    | Article 29 of 2020 |
| Pasal 29                | 31.898.142.639               | 21.089.121.231                       | 11.114.017.970                       | 1.485.832.232                        | Article 29         |
| Pasal 4 (2)             | 7.920.862.513                | 6.630.205.666                        | 4.818.738.085                        | 3.540.583.874                        | Article 4 (2)      |
| Pajak pertambahan nilai | 8.588.518.700                | -                                    | -                                    | -                                    | Value added tax    |
| <b>Jumlah</b>           | <b>78.496.794.972</b>        | <b>49.472.492.140</b>                | <b>22.428.382.747</b>                | <b>8.958.687.164</b>                 | <b>Total</b>       |

**b. Taxes payable**

**c. Manfaat (beban) pajak penghasilan**

|                        | Enam bulan/ Six-month   |                         | Satu tahun/ One year    |                         |                         |                     |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|
|                        | Juni 2021               | Juni 2020               | 2020                    | 2019                    | 2018                    |                     |
| <b>Pajak kini</b>      |                         |                         |                         |                         |                         | <b>Current tax</b>  |
| Perusahaan             | (2.723.669.080)         | (2.866.000.000)         | (6.862.237.360)         | (5.974.733.000)         | (7.140.324.000)         | The Company         |
| Entitas anak           | (36.825.908.565)        | (7.048.679.043)         | (34.318.666.780)        | (34.558.255.763)        | (29.664.103.250)        | Subsidiary          |
| <b>Sub jumlah</b>      | <b>(39.549.577.645)</b> | <b>(9.914.679.043)</b>  | <b>(41.180.904.140)</b> | <b>(40.532.988.763)</b> | <b>(36.804.427.250)</b> | <b>Sub total</b>    |
| <b>Pajak tangguhan</b> |                         |                         |                         |                         |                         | <b>Deferred tax</b> |
| Perusahaan             | 186.056.363             | 239.434.495             | (831.762.336)           | (91.996.455)            | 403.483.429             | The Company         |
| Entitas anak           | 601.382.487             | 135.492.505             | 81.877.222              | (703.942.601)           | 1.551.386.040           | Subsidiary          |
| <b>Sub jumlah</b>      | <b>787.438.850</b>      | <b>374.927.000</b>      | <b>(749.885.114)</b>    | <b>(795.939.056)</b>    | <b>1.954.869.469</b>    | <b>Sub total</b>    |
| <b>Pajak final</b>     |                         |                         |                         |                         |                         | <b>Final tax</b>    |
| Perusahaan             | -                       | -                       | -                       | -                       | -                       | The Company         |
| Entitas anak           | (4.658.706.022)         | (2.715.000.000)         | (2.510.465.076)         | (2.427.804.738)         | (3.537.540.954)         | Subsidiary          |
| <b>Sub Jumlah</b>      | <b>(4.658.706.022)</b>  | <b>(2.715.000.000)</b>  | <b>(2.510.465.076)</b>  | <b>(2.427.804.738)</b>  | <b>(3.537.540.954)</b>  | <b>Sub Total</b>    |
| <b>Jumlah</b>          | <b>(43.420.844.817)</b> | <b>(12.254.752.043)</b> | <b>(44.441.254.330)</b> | <b>(43.756.732.557)</b> | <b>(38.387.098.735)</b> | <b>Total</b>        |

**c. Income tax benefit (expenses)**

**Pajak kini**

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan seperti yang tercantum dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan estimasi laba kena pajak Perusahaan tahun berjalan adalah sebagai berikut:

**Current tax**

The reconciliation between the profit before income tax expenses as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and the current year estimated taxable income of the Company is as follows:

|                                                                                         | Enam bulan/ Six month  |                       | Satu Tahun/ One year   |                        |                        |                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | Juni 2021              | Juni 2020             | 2020                   | 2019                   | 2018                   |                                                                                                       |
| <b>Laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan laba komprehensif konsolidasian</b> | <b>169.122.878.377</b> | <b>97.766.710.963</b> | <b>123.368.030.668</b> | <b>147.908.902.367</b> | <b>106.607.340.611</b> | <b>Profit before tax per consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income</b> |
| Dikurangi:                                                                              |                        |                       |                        |                        |                        | Less:                                                                                                 |
| Laba entitas anak sebelum pajak penghasilan dan eliminasi                               | 56.311.013.491         | 49.473.360.912        | (14.465.041.460)       | 26.582.981.101         | 15.642.196.273         | Subsidiaries profit before income tax and elimination                                                 |
| <b>Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan Perusahaan</b>                                 | <b>112.811.864.886</b> | <b>48.293.350.051</b> | <b>137.833.072.128</b> | <b>121.325.921.266</b> | <b>90.965.144.338</b>  | <b>Profit (loss) before income tax the Company</b>                                                    |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                                   |                       |                       |                       |                       |                       |                                              |
|---------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Beda temporer</b>                              |                       |                       |                       |                       |                       | <b>Temporary difference</b>                  |
| Imbalan pasca kerja                               | 845.710.742           | 1.088.338.614         | 1.138.338.614         | 1.227.583.493         | 1.875.868.462         | Post-employment benefits                     |
| Penyisihan penurunan nilai                        | -                     | -                     | 220.854.630           | -                     | -                     | Allowance for impairment                     |
| <b>Beda tetap</b>                                 |                       |                       |                       |                       |                       | <b>Permanent differences</b>                 |
| Pendapatan bunga yang telah dikenakan pajak final | (60.190.496)          | (20.888.092)          | (83.552.369)          | (3.345.274)           | (37.636.608)          | Revenue interest earned subject to final tax |
| Sumbangan dan beban lain-lain                     | 183.922.903           | 192.602.733           | 192.602.733           | 224.204.697           | 32.170.000            | Donation and other expenses                  |
| Lain-lain                                         | 6.581.186.774         | 5.386.999.951         | 5.166.145.321         | -                     | -                     | Others                                       |
| Bagian (keuntungan) kerugian entitas anak         | (107.982.180.734)     | (41.913.130.529)      | (113.275.472.746)     | (98.875.431.868)      | (64.274.250.067)      | Share of (income) loss of the subsidiaries   |
| <b>Laba kena pajak Perusahaan</b>                 | <b>12.380.314.075</b> | <b>13.027.272.728</b> | <b>31.191.988.311</b> | <b>23.898.932.314</b> | <b>28.561.296.125</b> | <b>Taxable Income of the Company</b>         |
| <b>Beban pajak penghasilan kini</b>               | <b>2.723.669.080</b>  | <b>2.866.000.000</b>  | <b>6.862.237.360</b>  | <b>5.974.733.000</b>  | <b>7.140.324.000</b>  | <b>Current income tax expense</b>            |
| Dikurangi:                                        |                       |                       |                       |                       |                       | Less:                                        |
| Pajak penghasilan dibayar dimuka                  |                       |                       |                       |                       |                       | Prepaid income taxes                         |
| Pasal 25                                          | (524.631.808)         | (449.406.128)         | (1.797.624.510)       | (2.753.486.214)       | (2.540.908.875)       | Article 25                                   |
| Pasal 22                                          | (2.086.995.000)       | (2.296.600.952)       | (4.822.862.000)       | (3.100.086.000)       | (4.483.511.000)       | Article 22                                   |
| <b>Pajak penghasilan badan terutang</b>           |                       |                       |                       |                       |                       | <b>Corporate income tax payable</b>          |
| Perusahaan                                        | 112.042.272           | 119.992.920           | 241.750.850           | 121.160.786           | 115.904.125           | The Company                                  |
| Entitas anak                                      | 31.786.100.367        | 12.134.759.123        | 20.847.370.381        | 10.992.857.184        | 1.369.928.107         | Subsidiary                                   |
| <b>Jumlah</b>                                     | <b>31.898.142.639</b> | <b>12.254.752.043</b> | <b>21.089.121.231</b> | <b>11.114.017.970</b> | <b>1.485.832.232</b>  | <b>Total</b>                                 |

Sesuai dengan peraturan perpajakan di Indonesia, Perusahaan melaporkan pajaknya berdasarkan sistem *self assessment*. Berdasarkan Undang-undang Perpajakan No. 28/2007 mengenai Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan yang mulai berlaku sejak 1 Januari 2008, Direktorat Jenderal Pajak (DJP) dapat menetapkan atau mengubah liabilitas pajak dalam batas waktu lima tahun setelah saat terutangnya pajak.

Pada tanggal 31 Maret 2020, sebagai tanggapan terhadap penurunan ekonomi, peraturan baru pengganti undang-undang No. 1 tanggal 31 Maret 2020 diberlakukan di Indonesia. Akibatnya, tarif pajak penghasilan badan Perusahaan yang berlaku akan berkurang dari 25% menjadi 22% mulai tahun fiskal 2020 hingga 2021 dan 20% dari tahun fiskal 2022 dan seterusnya. Perubahan ini tidak mempengaruhi jumlah pajak penghasilan kini atau pajak tangguhan yang diakui Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2019.

Jumlah laba (rugi) fiskal untuk periode yang berakhir 30 Juni 2021 adalah berdasarkan perhitungan sementara. Jumlah tersebut mungkin akan disesuaikan ketika Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) dilaporkan ke otoritas pajak atau adanya pemeriksaan dari otoritas pajak.

According to the taxation regulation in Indonesia, the Company submits its tax return on the self assessment basis. Based on tax Law No. 28/2007 regarding the General Provision and Procedure of Taxation effective as of January 1, 2008, the Director General of Tax (DGT) may assess or amend tax liability within five years from the time the tax becomes due.

On March 31, 2020, in response to the economic downturn, a new regulation Lieu of Law No. 1 dated March 31, 2020 was enacted in Indonesia. Consequently, the applicable corporate tax rate for the Company will be reduced from 25% to 22% starting fiscal year 2020 to 2021 and 20% starting from fiscal year 2022 and onwards. These changes do not affect the amounts of current and deferred income taxes recognized by the Company at December 31, 2019.

The amount of taxable profit (loss) for the periods ended June 30, 2021 based on preliminary calculation. The amount maybe adjusted when Annual Tax Return are reported to the tax authorities or there is inspection by the tax authorities.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Jumlah laba (rugi) fiskal untuk periode yang berakhir 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 menjadi dasar penyusunan Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT).

The amount of taxable profit (loss) for the periods ended June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018 form the basis for the preparation of the Annual Tax Return (SPT).

**Pajak tangguhan**

Perhitungan aset (liabilitas) dan manfaat (beban) pajak tangguhan Perusahaan dan entitas anak (pengaruh pajak atas perbedaan temporer pada tarif pajak tunggal 22%) adalah sebagai berikut:

**Deferred tax**

The computation of deferred tax assets (liabilities) and benefits (expense) of the Company and subsidiaries (the tax effects of temporary differences at the single tax rate of 22%) are as follows:

|                                                       | 31 Desember/ December 31, 2021   |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      |                                                |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       | 1 Januari/<br>January 1,<br>2021 | Dikreditkan<br>(dibebankan) ke<br>laba (rugi) tahun<br>berjalan/<br>Credited<br>(charged) to<br>profit (loss) for<br>the year | Dikreditkan<br>(dibebankan) ke<br>penghasilan<br>komprehensif lain<br>tahun berjalan/<br>Credited<br>(charged) to other<br>comprehensive<br>income for the<br>year | Dampak<br>divestasi/<br>Impact of<br>divestiture | 31 Desember/<br>December 31,<br>2021 |                                                |
| <u>Perusahaan</u>                                     |                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      | <u>The Company</u>                             |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 1.771.259.469                    | 186.056.363                                                                                                                   | (128.640.341)                                                                                                                                                      | -                                                | 1.828.675.492                        | Post-employment<br>benefits                    |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>1.771.259.469</b>             | <b>186.056.363</b>                                                                                                            | <b>(128.640.341)</b>                                                                                                                                               | <b>-</b>                                         | <b>1.828.675.492</b>                 | <b>Deferred tax assets</b>                     |
| <u>PASTE</u>                                          |                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      | <u>PASTE</u>                                   |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 1.898.994.259                    | 167.309.026                                                                                                                   | 114.256.399                                                                                                                                                        | -                                                | 2.180.559.684                        | Post-employment<br>benefits                    |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>1.898.994.259</b>             | <b>167.309.026</b>                                                                                                            | <b>114.256.399</b>                                                                                                                                                 | <b>-</b>                                         | <b>2.180.559.684</b>                 | <b>Deferred tax assets</b>                     |
| <u>CAM</u>                                            |                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      | <u>CAM</u>                                     |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 422.974.323                      | 60.418.152                                                                                                                    | 160.789.368                                                                                                                                                        | -                                                | 644.181.843                          | Post-employment<br>benefits                    |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>422.974.323</b>               | <b>60.418.152</b>                                                                                                             | <b>160.789.368</b>                                                                                                                                                 | <b>-</b>                                         | <b>644.181.843</b>                   | <b>Deferred tax assets</b>                     |
| <u>BFI</u>                                            |                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      | <u>BFI</u>                                     |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 53.044.856                       | -                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                  | (53.044.856)                                     | -                                    | Post-employment<br>benefits                    |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>53.044.856</b>                | <b>-</b>                                                                                                                      | <b>-</b>                                                                                                                                                           | <b>(53.044.856)</b>                              | <b>-</b>                             | <b>Deferred tax assets</b>                     |
| <u>PMP</u>                                            |                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      | <u>PMP</u>                                     |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 253.485.050                      | (207.900.557)                                                                                                                 | (3.227.496)                                                                                                                                                        | -                                                | 42.356.997                           | Post-employment<br>benefits                    |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>253.485.050</b>               | <b>(207.900.557)</b>                                                                                                          | <b>(3.227.496)</b>                                                                                                                                                 | <b>-</b>                                         | <b>42.356.997</b>                    | <b>Deferred tax assets</b>                     |
| <u>WMS</u>                                            |                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      | <u>WMS</u>                                     |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | -                                | 243.932.150                                                                                                                   | (10.955.686)                                                                                                                                                       | -                                                | 232.976.464                          | Post-employment<br>benefits                    |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>-</b>                         | <b>243.932.150</b>                                                                                                            | <b>(10.955.686)</b>                                                                                                                                                | <b>-</b>                                         | <b>232.976.464</b>                   | <b>Deferred tax assets</b>                     |
| <u>WMUU</u>                                           |                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      | <u>WMUU</u>                                    |
| Perbedaan antara<br>penyusutan komersil<br>dan fiskal | (297.839.938)                    | 182.178.545                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                  | -                                                | (115.661.393)                        | Difference<br>between commercial<br>and fiscal |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 757.879.270                      | 124.409.695                                                                                                                   | (102.247.007)                                                                                                                                                      | -                                                | 780.041.958                          | Post-employment<br>benefits                    |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>460.039.332</b>               | <b>306.588.240</b>                                                                                                            | <b>(102.247.007)</b>                                                                                                                                               | <b>-</b>                                         | <b>664.380.565</b>                   | <b>Deferred tax assets</b>                     |
| <u>AUP</u>                                            |                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      | <u>AUP</u>                                     |
| Imbalan pasca<br>Kerja                                | 83.988.137                       | 7.826.280                                                                                                                     | (28.054.058)                                                                                                                                                       | -                                                | 63.760.359                           | Post-employment<br>Benefits                    |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>83.988.137</b>                | <b>7.826.280</b>                                                                                                              | <b>(28.054.058)</b>                                                                                                                                                | <b>-</b>                                         | <b>63.760.359</b>                    | <b>Deferred tax assets</b>                     |
| <u>SDP</u>                                            |                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                    |                                                  |                                      | <u>SDP</u>                                     |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 222.126.313                      | -                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                  | (222.126.313)                                    | -                                    | Post-employment<br>Benefits                    |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>222.126.313</b>               | <b>-</b>                                                                                                                      | <b>-</b>                                                                                                                                                           | <b>(222.126.313)</b>                             | <b>-</b>                             | <b>Deferred tax assets</b>                     |



PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

(Lanjutan/Continued)

|                                                 |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               |                                          |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------|------------------------------------------|
| <u>PWM</u>                                      |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>PWM</u>                               |
| Imbalan pasca kerja                             | 114.619.134                | 29.445.929                                                                                               | (47.394.347)                                                                                                                            | -                              | 96.670.716    | Post-employment Benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 114.619.134                | 29.445.929                                                                                               | (47.394.347)                                                                                                                            | -                              | 96.670.716    | Deferred tax assets                      |
| <u>GMP</u>                                      |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>GMP</u>                               |
| Imbalan pasca kerja                             | 150.907.219                | (51.577.613)                                                                                             | 24.280.331                                                                                                                              | -                              | 123.609.937   | Post-employment Benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 150.907.219                | (51.577.613)                                                                                             | 24.280.331                                                                                                                              | -                              | 123.609.937   | Deferred tax assets                      |
| Jumlah                                          | 5.431.438.092              | 742.097.970                                                                                              | (21.192.837)                                                                                                                            | (275.171.169)                  | 5.877.172.057 | Total                                    |
|                                                 |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               |                                          |
| 31 Desember/ December 31, 2020                  |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               |                                          |
|                                                 |                            |                                                                                                          | Dikreditkan (dibebankan) ke penghasilan komprehensif lain tahun berjalan/ Credited (charged) to other comprehensive income for the year |                                |               |                                          |
|                                                 | 1 Januari/ January 1, 2020 | Dikreditkan (dibebankan) ke laba (rugi) tahun berjalan/ Credited (charged) to profit (loss) for the year |                                                                                                                                         | 31 Desember/ December 31, 2020 |               |                                          |
| <u>Perusahaan</u>                               |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>The Company</u>                       |
| Imbalan pasca kerja                             | 1.554.418.300              | 27.748.734                                                                                               | 189.092.435                                                                                                                             | 1.771.259.469                  |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 1.554.418.300              | 27.748.734                                                                                               | 189.092.435                                                                                                                             | 1.771.259.469                  |               | Deferred tax assets                      |
| <u>PASTE</u>                                    |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>PASTE</u>                             |
| Imbalan pasca kerja                             | 1.393.765.531              | 78.873.373                                                                                               | 426.355.355                                                                                                                             | 1.898.994.259                  |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 1.393.765.531              | 78.873.373                                                                                               | 426.355.355                                                                                                                             | 1.898.994.259                  |               | Deferred tax assets                      |
| <u>CAM</u>                                      |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>CAM</u>                               |
| Imbalan pasca kerja                             | 427.934.435                | 35.803.560                                                                                               | (40.763.672)                                                                                                                            | 422.974.323                    |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 427.934.435                | 35.803.560                                                                                               | (40.763.672)                                                                                                                            | 422.974.323                    |               | Deferred tax assets                      |
| <u>BFI</u>                                      |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>BFI</u>                               |
| Imbalan pasca kerja                             | 38.841.840                 | 4.539.063                                                                                                | 9.663.953                                                                                                                               | 53.044.856                     |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 38.841.840                 | 4.539.063                                                                                                | 9.663.953                                                                                                                               | 53.044.856                     |               | Deferred tax assets                      |
| <u>PMP</u>                                      |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>PMP</u>                               |
| Imbalan pasca kerja                             | 208.365.299                | 43.616.981                                                                                               | 1.502.770                                                                                                                               | 253.485.050                    |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 208.365.299                | 43.616.981                                                                                               | 1.502.770                                                                                                                               | 253.485.050                    |               | Deferred tax assets                      |
| <u>WMUU</u>                                     |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>WMUU</u>                              |
| Perbedaan antara penyusutan komersil dan fiskal | -                          | (297.839.938)                                                                                            | -                                                                                                                                       | (297.839.938)                  |               | Difference between commercial and fiscal |
| Imbalan pasca kerja                             | 452.135.661                | 254.655.337                                                                                              | 51.088.272                                                                                                                              | 757.879.270                    |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 452.135.661                | (43.184.601)                                                                                             | 51.088.272                                                                                                                              | 460.039.332                    |               | Deferred tax assets                      |
| <u>AUP</u>                                      |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>AUP</u>                               |
| Imbalan pasca Kerja                             | -                          | 82.967.775                                                                                               | 1.020.362                                                                                                                               | 83.988.137                     |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | -                          | 82.967.775                                                                                               | 1.020.362                                                                                                                               | 83.988.137                     |               | Deferred tax assets                      |
| <u>SDP</u>                                      |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>SDP</u>                               |
| Imbalan pasca kerja                             | 524.187.247                | 26.022.841                                                                                               | (328.083.775)                                                                                                                           | 222.126.313                    |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 524.187.247                | 26.022.841                                                                                               | (328.083.775)                                                                                                                           | 222.126.313                    |               | Deferred tax assets                      |
| <u>PWM</u>                                      |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>PWM</u>                               |
| Imbalan pasca kerja                             | 48.574.655                 | 67.235.716                                                                                               | (1.191.237)                                                                                                                             | 114.619.134                    |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 48.574.655                 | 67.235.716                                                                                               | (1.191.237)                                                                                                                             | 114.619.134                    |               | Deferred tax assets                      |
| <u>GMP</u>                                      |                            |                                                                                                          |                                                                                                                                         |                                |               | <u>GMP</u>                               |
| Imbalan pasca kerja                             | 111.402.112                | 43.053.843                                                                                               | (3.548.736)                                                                                                                             | 150.907.219                    |               | Post-employment benefits                 |
| Aset pajak tangguhan                            | 111.402.112                | 43.053.843                                                                                               | (3.548.736)                                                                                                                             | 150.907.219                    |               | Deferred tax assets                      |
| Jumlah                                          | 4.759.625.080              | 366.677.285                                                                                              | 305.135.727                                                                                                                             | 5.431.438.092                  |               | Total                                    |

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

(Lanjutan/Continued)

|                        | 31 Desember/ December 31, 2019   |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 |                                      |
|------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|                        | 1 Januari/<br>January 1,<br>2019 | Dikreditkan<br>(dibebankan) ke<br>laba (rugi) tahun<br>berjalan/ Credited<br>(charged) to profit<br>(loss) for the year | Dikreditkan<br>(dibebankan) ke<br>penghasilan<br>komprehensif lain<br>tahun berjalan/<br>Credited (charged)<br>to other<br>comprehensive<br>income for the year | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 |
| <u>Perusahaan</u>      |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>The Company</u>                   |
| Imbalan pasca<br>kerja | 1.646.414.756                    | (91.996.455)                                                                                                            | -                                                                                                                                                               | 1.554.418.301                        |
| Aset pajak tangguhan   | 1.646.414.756                    | (91.996.455)                                                                                                            | -                                                                                                                                                               | 1.554.418.301                        |
| <u>PASTE</u>           |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>PASTE</u>                         |
| Imbalan pasca<br>kerja | 1.881.389.274                    | (487.623.743)                                                                                                           | -                                                                                                                                                               | 1.393.765.531                        |
| Aset pajak tangguhan   | 1.881.389.274                    | (487.623.743)                                                                                                           | -                                                                                                                                                               | 1.393.765.531                        |
| <u>CAM</u>             |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>CAM</u>                           |
| Imbalan pasca<br>kerja | 372.877.254                      | 55.057.181                                                                                                              | -                                                                                                                                                               | 427.934.435                          |
| Aset pajak tangguhan   | 372.877.254                      | 55.057.181                                                                                                              | -                                                                                                                                                               | 427.934.435                          |
| <u>BFI</u>             |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>BFI</u>                           |
| Imbalan pasca<br>kerja | 85.665.301                       | (46.823.461)                                                                                                            | -                                                                                                                                                               | 38.841.840                           |
| Aset pajak tangguhan   | 85.665.301                       | (46.823.461)                                                                                                            | -                                                                                                                                                               | 38.841.840                           |
| <u>PMP</u>             |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>PMP</u>                           |
| Imbalan pasca<br>kerja | 221.390.027                      | (13.024.726)                                                                                                            | -                                                                                                                                                               | 208.365.301                          |
| Aset pajak tangguhan   | 221.390.027                      | (13.024.726)                                                                                                            | -                                                                                                                                                               | 208.365.301                          |
| <u>WMUU</u>            |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>WMUU</u>                          |
| Imbalan pasca<br>kerja | 339.171.506                      | 112.964.155                                                                                                             | -                                                                                                                                                               | 452.135.661                          |
| Aset pajak tangguhan   | 339.171.506                      | 112.964.155                                                                                                             | -                                                                                                                                                               | 452.135.661                          |
| <u>SDP</u>             |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>SDP</u>                           |
| Imbalan pasca<br>kerja | 850.199.510                      | (326.012.263)                                                                                                           | -                                                                                                                                                               | 524.187.247                          |
| Aset pajak tangguhan   | 850.199.510                      | (326.012.263)                                                                                                           | -                                                                                                                                                               | 524.187.247                          |
| <u>PWM</u>             |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>PWM</u>                           |
| Imbalan pasca<br>kerja | 379.274.880                      | (330.700.224)                                                                                                           | -                                                                                                                                                               | 48.574.656                           |
| Aset pajak tangguhan   | 379.274.880                      | (330.700.224)                                                                                                           | -                                                                                                                                                               | 48.574.656                           |
| <u>GMP</u>             |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>GMP</u>                           |
| Imbalan pasca<br>kerja | 88.718.535                       | 1.520.256                                                                                                               | 21.163.317                                                                                                                                                      | 111.402.108                          |
| Aset pajak tangguhan   | 88.718.535                       | 1.520.256                                                                                                               | 21.163.317                                                                                                                                                      | 111.402.108                          |
| Jumlah                 | 5.865.101.043                    | (1.126.639.280)                                                                                                         | 21.163.317                                                                                                                                                      | 4.759.625.080                        |
|                        |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | Total                                |

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

(Lanjutan/Continued)

|                                                       | 31 Desember/ December 31, 2018   |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 |                                      |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|                                                       | 1 Januari/<br>January 1,<br>2018 | Dikreditkan<br>(dibebankan) ke<br>laba (rugi) tahun<br>berjalan/ Credited<br>(charged) to profit<br>(loss) for the year | Dikreditkan<br>(dibebankan) ke<br>penghasilan<br>komprehensif lain<br>tahun berjalan/<br>Credited (charged)<br>to other<br>comprehensive<br>income for the year | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |
| <u>Perusahaan</u>                                     |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>The Company</u>                   |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 1.242.931.326                    | 403.483.430                                                                                                             | -                                                                                                                                                               | 1.646.414.755                        |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>1.242.931.326</b>             | <b>403.483.430</b>                                                                                                      | <b>-</b>                                                                                                                                                        | <b>1.646.414.755</b>                 |
| <u>PASTE</u>                                          |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>PASTE</u>                         |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 1.576.850.269                    | 304.539.005                                                                                                             | -                                                                                                                                                               | 1.881.389.274                        |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>1.576.850.269</b>             | <b>304.539.005</b>                                                                                                      | <b>-</b>                                                                                                                                                        | <b>1.881.389.274</b>                 |
| <u>CAM</u>                                            |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>CAM</u>                           |
| Perbedaan antara<br>penyusutan komersil<br>dan fiskal | 85.794.584                       | 9.183.378                                                                                                               | (94.977.962)                                                                                                                                                    | -                                    |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 235.434.177                      | 137.443.077                                                                                                             | -                                                                                                                                                               | 372.877.254                          |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>321.228.760</b>               | <b>146.626.455</b>                                                                                                      | <b>(94.977.962)</b>                                                                                                                                             | <b>372.877.254</b>                   |
| <u>BFI</u>                                            |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>BFI</u>                           |
| Perbedaan antara<br>penyusutan komersil<br>dan fiskal | (216.842.436)                    | 164.311.970                                                                                                             | 52.530.466                                                                                                                                                      | -                                    |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 147.818.220                      | (62.152.919)                                                                                                            | -                                                                                                                                                               | 85.665.301                           |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>(69.024.216)</b>              | <b>102.159.051</b>                                                                                                      | <b>52.530.466</b>                                                                                                                                               | <b>85.665.301</b>                    |
| <u>PMP</u>                                            |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>PMP</u>                           |
| Perbedaan antara<br>penyusutan komersil<br>dan fiskal | 18.614.619                       | -                                                                                                                       | -                                                                                                                                                               | 18.614.619                           |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 147.833.717                      | 54.941.691                                                                                                              | -                                                                                                                                                               | 202.775.408                          |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>166.448.336</b>               | <b>54.941.691</b>                                                                                                       | <b>-</b>                                                                                                                                                        | <b>221.390.027</b>                   |
| <u>WMUU</u>                                           |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>WMUU</u>                          |
| Perbedaan antara<br>penyusutan komersil<br>dan fiskal | 2.599.485                        | (2.599.485)                                                                                                             | -                                                                                                                                                               | -                                    |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 138.351.329                      | 200.820.177                                                                                                             | -                                                                                                                                                               | 339.171.506                          |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>140.950.814</b>               | <b>198.220.692</b>                                                                                                      | <b>-</b>                                                                                                                                                        | <b>339.171.506</b>                   |
| <u>SDP</u>                                            |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>SDP</u>                           |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 465.986.141                      | 384.213.369                                                                                                             | -                                                                                                                                                               | 850.199.510                          |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>465.986.141</b>               | <b>384.213.369</b>                                                                                                      | <b>-</b>                                                                                                                                                        | <b>850.199.510</b>                   |
| <u>PWM</u>                                            |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>PWM</u>                           |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | -                                | 379.274.880                                                                                                             | -                                                                                                                                                               | 379.274.879                          |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>-</b>                         | <b>379.274.880</b>                                                                                                      | <b>-</b>                                                                                                                                                        | <b>379.274.879</b>                   |
| <u>GMP</u>                                            |                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 | <u>GMP</u>                           |
| Imbalan pasca<br>kerja                                | 61.414.176                       | 23.858.394                                                                                                              | 3.445.965                                                                                                                                                       | 88.718.535                           |
| <b>Aset pajak tangguhan</b>                           | <b>61.414.176</b>                | <b>23.858.394</b>                                                                                                       | <b>3.445.965</b>                                                                                                                                                | <b>88.718.535</b>                    |
| <b>Jumlah</b>                                         | <b>3.906.785.606</b>             | <b>1.997.316.967</b>                                                                                                    | <b>(39.001.531)</b>                                                                                                                                             | <b>5.865.101.043</b>                 |

LMP tidak mengakui aset pajak tangguhan yang berasal imbalan pasca kerja, karena sebagian besar pendapatan LMP terkena pajak final.

LMP does not recognize deferred tax assets resulting from post-employment benefit, due to the fact that most of LMP income is subject to final tax.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**19. UTANG BANK - JANGKA PENDEK**

|                                               | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|-----------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| PT Bank Rakyat<br>Indonesia (Persero) Tbk     | 315.640.376.840              | 350.113.787.930                      |
| PT Bank Syariah<br>Indonesia Tbk              | 167.347.782.174              | 167.904.542.174                      |
| PT Bank Pembangunan<br>Daerah Jawa Timur, Tbk | 70.783.965.989               | 63.690.907.427                       |
| PT BPD Jawa Barat dan<br>Banten Syariah       | 15.000.000.000               | -                                    |
| PT Bank DKI                                   | 11.750.000.000               | 11.750.000.000                       |
| PT Bank Bukopin, Tbk                          | -                            | -                                    |
| PT Bank Victoria Syariah                      | -                            | -                                    |
| <b>Jumlah</b>                                 | <b>580.522.125.003</b>       | <b>593.459.237.531</b>               |

**19. BANK LOANS - SHORT TERM**

|                                               | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                               |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|
| PT Bank Rakyat<br>Indonesia (Persero) Tbk     | 351.509.617.177                      | 353.243.295.366                      | PT Bank Rakyat<br>Indonesia (Persero) Tbk     |
| PT Bank Syariah<br>Indonesia Tbk              | 39.935.200.000                       | 31.500.000.000                       | PT Bank Syariah<br>Indonesia Tbk              |
| PT Bank Pembangunan<br>Daerah Jawa Timur, Tbk | 45.362.464.107                       | 7.500.000.000                        | PT Bank Pembangunan<br>Daerah Jawa Timur, Tbk |
| PT BPD Jawa Barat dan<br>Banten Syariah       | -                                    | -                                    | PT BPD Jawa Barat dan<br>Banten Syariah       |
| PT Bank DKI                                   | 9.250.000.000                        | 6.100.000.000                        | PT Bank DKI                                   |
| PT Bank Bukopin, Tbk                          | -                                    | 8.000.000.000                        | PT Bank Bukopin, Tbk                          |
| PT Bank Victoria Syariah                      | -                                    | 3.300.000.000                        | PT Bank Victoria Syariah                      |
| <b>Jumlah</b>                                 | <b>446.057.281.284</b>               | <b>409.643.295.366</b>               | <b>Total</b>                                  |

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, rincian fasilitas pinjaman diatas adalah sebagai berikut:

As of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 details of the above facilities are as follows:

| Kreditur/<br>Creditor                                          | Entitas/<br>Entities       | Jenis fasilitas/<br>Type of facilities                                                        | Fasilitas maksimum/<br>Maximum facility | Tanggal perjanjian/<br>Agreement Date  | Tanggal jatuh tempo/<br>Maturity date  |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| PT Bank Rakyat<br>Indonesia (Persero)<br>Tbk                   | Perusahaan/<br>The Company | Kredit modal kerja R/K<br>sapi/ Working capital loan<br>R/K of cattles                        | Rp382.365.000.000                       | 28 Februari/<br>February 28,<br>2021   | 28 Februari/<br>February 28,<br>2022   |
|                                                                |                            | Kredit modal kerja R/K<br>pakan/ Working capital<br>loan R/K of feeds                         | Rp56.900.000.000                        | 28 Februari/<br>February 28,<br>2021   | 28 Februari/<br>February 28,<br>2022   |
|                                                                |                            | Foreign xchange line                                                                          | USD11.700.000                           | 28 Februari/<br>February 28,<br>2021   | 28 Februari/<br>February 28,<br>2022   |
| PT Bank Pembangunan<br>Daerah Jawa Timur,<br>Tbk               | WMUU                       | Fasilitas Kredit Modal<br>Kerja Pola R/C<br>Credit Facility Working<br>Capital Pattern R/C    | Rp20.000.000.000                        | 28 Maret/<br>March 28,<br>2021         | 28 Maret/<br>March 28,<br>2022         |
| PT Bank Pembangunan<br>Daerah Jawa Timur,<br>Tbk - PT Bank DKI | WMUU                       | Fasilitas Kredit Modal<br>Kerja Pola R/C<br>Credit Facility Working<br>Capital Pattern R/C    | Rp30.000.000.000                        | 4 November/<br>November 4,<br>2020     | 4 November/<br>November 4,<br>2021     |
| PT Bank Syariah<br>Indonesia Tbk (dahulu<br>BRIS)              | PASTE                      | Kredit modal kerja<br>Musyarakah 2/<br>Working capital loan<br>musyarakah 2                   | Rp100.000.000.000                       | 10 September/<br>September 10,<br>2021 | 10 September/<br>September 10,<br>2022 |
|                                                                |                            | Modal kerja musyarakah<br>revolving (PRKS)/<br>Musyarakah revolving<br>working capital (PRKS) | Rp28.000.000.000                        | 10 Maret/<br>March 10,<br>2021         | 10 Maret/<br>March 10,<br>2022         |
| PT Bank Pembangunan<br>Daerah Jawa Timur<br>Tbk                | LMP                        | Kredit modal kerja R/K/<br>Working capital loan R/K                                           | Rp.70.000.000.000                       | 30 September/<br>September 30<br>2020  | 30 September/<br>September 30<br>2022  |
| PT BPD Jawa Barat dan<br>Banten Syariah                        | LMP                        | Modal Kerja Jasa<br>Pemborongan/ Working<br>capital chatering services                        | Rp. 5.000.000.000                       | 19 Januari/<br>January 19, 2021        | 19 Januari/<br>Januari 19, 2022        |
|                                                                | LMP                        | Modal Kerja Jasa<br>Pemborongan/ Working<br>capital chatering services                        | Rp.10.000.000.000                       | 19 Januari/<br>January 19, 2021        | 19 Januari/<br>Januari 19, 2022        |
| PT Bank DKI                                                    | LMP                        | Kredit modal kerja R/K/<br>Working capital loan R/K                                           | Rp.7.300.000.000                        | 12 Januari/<br>January 12,<br>2018     | 12 Januari/<br>January 12,<br>2019     |
| PT Bank Syariah<br>Indonesia Tbk                               | CAM                        | Kredit modal kerja R/K/<br>Working capital loan R/K                                           | Rp40.000.000.000                        | 27 April 2020/<br>April 27,<br>2020    | 18 Agustus/<br>August 18,<br>2021      |
| PT Bank DKI                                                    | GMP                        | Kredit modal kerja R/K/<br>Working capital loan R/K                                           | Rp11.750.000.000                        | 14 November/<br>November 14,<br>2020   | 14 November/<br>November 14,<br>2021   |
| PT Bank Victoria Syariah                                       | PMP                        | Kredit modal kerja R/K/<br>Working capital loan R/K                                           | Rp.3.300.000.000                        | 26 Juli/<br>July 26<br>2018            | 26 Juli/<br>July 26<br>2019            |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Suku bunga per tahunan utang bank jangka pendek untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

The annual interest rates for short-term bank loans for the six-month period ended June 30, 2021 and for the years ended December 31, 2020, 2019 and 2018 are as follows:

|        | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |        |
|--------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------|
| Rupiah | 10,75 % - 13 %               | 10,75 % - 13 %                       | 10,75 % - 12 %                       | 10,75 % - 12,5 %                     | Rupiah |

**Perusahaan**

**The Company**

**PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

**PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

Perusahaan memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Impor (KMKI) dan fasilitas Kredit Modal Kerja untuk Pakan dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk berdasarkan Akta Perjanjian Perpanjangan dan Penambahan (Suplesi) Kredit Modal Kerja Impor No. 30 tanggal 31 November 2015 dan Akta Perjanjian Perpanjangan dan Penambahan (Suplesi) Kredit Modal Kerja Lokal (Pakan) No. 31 tanggal 23 November 2015 oleh Notaris Eriani, S.H., notaris di Jakarta.

The Company obtained Working Capital Loan facility for feed and Import Working Capital Loan from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk based on the Deed of Agreement on Extension and Additional (Supletion) of Import Working Capital Loan No. 30 dated November 31, 2015 and Deed of Agreement on Extension and Additional (Supletion) of Working Capital Loan (Feed) No. 31 dated November 23, 2015 of Notary Eriani, S.H., notary in Jakarta

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan. Perubahan terakhir berdasarkan Surat Penawaran Putusan Kredit No. R.II.30-CRO/BCD/04/2021 perihal *Reprofiling*, Penambahan (suplesi) Kredit Modal Kerja Impor, dan perpanjangan fasilitas pembiayaan Kredit Modal Kerja Impor dan Kredit Modal Kerja Lokal (Pakan) sampai dengan 28 Februari 2022.

The agreement has been amended several times. The latest amendment was based on Offering Letter of Credit Decision No.R.II.30-CRO/BCD/04/2021 regarding the Reprofiling, the Additional (Supletion) of Import Working Capital Loan, and the extension of financing facilities for Import Working Capital Loan and Local Working Capital Loan (Feed) until February 28, 2022.

Fasilitas ini memiliki jaminan, persetujuan dan persyaratan yang sama seperti yang dipersyaratkan dalam perjanjian kredit investasi (Catatan 25).

This facility has the same guarantees, covenants and requirements as required in the credit investment facility (Note 25).

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020 dan 2018 Perusahaan belum memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yaitu pemenuhan *Current Ratio* yaitu 1,2 kali.

As of June 30, 2021, December 31, 2020 and 2018 the Company has not complied with the terms and conditions of the loan, namely the fulfillment of the Current Ratio, which is 1.2 times.

**CAM**

**CAM**

**PT Bank Syariah Indonesia Tbk (dahulu BRIS)**

**PT Bank Syariah Indonesia Tbk (formerly BRIS)**

Berdasarkan Akta Perjanjian Pemberian *Line Facility* (Musyarakah) No. 03 tanggal 18 April 2018 yang dibuat dihadapan Lolani Kurniati Irdham Idroes, S.H., LL.M., Notaris di Jakarta antara CAM dengan bank kreditur PT Bank Syariah Indonesia Tbk telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman kredit modal kerja.

Based on the Deed of Line Facility Agreement (Musyarakah) No. 03 on April 18, 2018 of Lolani Kurniati Irdham Idroes, S.H., LL.M., notary in Jakarta between CAM and creditors consisting of PT Bank Syariah Indonesia Tbk have agreed to provide an working capital loan.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Perjanjian ini telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan No. B. 15/FSD/04-2020, perihal perpanjangan fasilitas pembiayaan sampai dengan 18 Agustus 2021. Perjanjian tersebut mendapat persetujuan perpanjangan sampai dengan 18 Agustus 2022 berdasarkan Surat Persetujuan Pembiayaan atas nama PT Cianjur Arta Makmur No. 01/038-3/SP3/CB1 tanggal 18 Agustus 2021.

*This agreement has been amended several times, the latest was based on the Principle Approval Letter No. B.15/FSD/ 04-2020, regarding the extension of the financing facilities until August 18, 2021. The agreement received approval for an extension until August 18, 2022 based on the Letter of Approval for Financing on behalf of PT Cianjur Arta Makmur No. 01/038-3/SP3/CB1 dated August 18, 2021.*

Pinjaman ini dijamin dengan:

*The loan is collateralized by:*

1. Hak tanggungan peringkat I sebesar Rp.739.060.000 atas tanah beserta bangunan, berlokasi di JL Kelapa Dua Wetan, Kav. PTB, Blok E-1 No. 10, Kelapa Dua Wetan, Ciracas, Jakarta, Sertifikat Hak Milik No.795, terdaftar atas nama Suyatmi.
2. Hak tanggungan peringkat I sebesar Rp.798.960.000 atas tanah dan bangunan, terletak di JL Kelapa Dua Wetan, Kav. PTB, Blok 1/E No. 10, Kelapa Dua Wetan, Ciracas, Jakarta Timur, DKI, Sertifikat Hak Milik No. 4286, terdaftar atas nama Tri Agus Bayu Seno.
3. Hak tanggungan peringkat I sebesar Rp.3.066.090.000 atas dua bidang tanah dan bangunan rumah, berlokasi di Jl. Masjid Al-Akbar, Munjul, Cipayung, Jakarta Timur, Sertifikat Hak Milik No. 53 dan No.2102, terdaftar atas nama Suyatmi.
4. Hak tanggungan peringkat I sebesar Rp.1.226.000.000 atas tanah (sawah), berlokasi di Jl. Raya Jonggol-Cariu, Kampung Jagaita, Jonggol, Bogor, Sertifikat Hak Milik No. 550, terdaftar atas nama Tumiyana.
5. Hak tanggungan peringkat I sebesar Rp.1.550.000.000 atas tanah, berlokasi di Jl. Swatantra, Jatirasa, Jatiasih, Kota Bekasi, Sertifikat Hak Milik No.8880, terdaftar atas nama Tumiyana.
6. Fidusia atas persediaan.
7. Fidusia atas piutang.
8. Corporate guarantee dari PT Pasir Tengah.

1. Level I of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan/HT) amounting to Rp.739,060,000 on a plot of land with a building, located at Kelapa Dua Wetan Village PTB, Blok E-1 No. 10, Kelapa Dua Wetan, Ciracas, Jakarta, based on Sertifikat Hak Milik ("SHM") No.795, on behalf of Suyatmi
2. Level I of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting to Rp.798.960.000 on a plot of land with a building, located at Kelapa Dua Wetan Village PTB, Blok 1/E No.10, Kelapa Dua Wetan, Ciracas, East Jakarta, based on Sertifikat Hak Milik No. 4286, on behalf of Tri Agus Bayu Seno.
3. Level I of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting to Rp.3,066,090,000 on 2 plots of land and a house building, located at Jl. Masjid Al Akbar, Munjul, Cipayung, East Jakarta, based on Sertifikat Hak Milik No. 53 and No.2102, on behalf of Suyatmi.
4. Level I of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting to Rp.1,226,000,000, on a plot of land (Rice field) located at Jl. Raya Jonggol-Cariu, Kampung Jagaita, Jonggol, Bogor, based on Sertifikat Hak Milik No. 550, on behalf of Tumiyana.
5. Level I of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting up to Rp.1,550,000,000, on a plot of land located at Jl. Swatantra, Jatirasa, Jatiasih, Kota Bekasi, based on Sertifikat Hak Milik No. 8880, on behalf of Tumiyana.
6. Fiduciary of inventory.
7. Fiduciary of account receivables.
8. Corporate guarantee from PT Pasir Tengah.

CAM diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

*CAM is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follow:*

- Laba rugi usaha positif;
- Rasio leverage maksimum 3 kali;
- Rasio laba utang minimum 1 kali.

- Positive business income;
- Leverage ratio maximum 3 times;
- Debt service coverage ratio minimum 1 time.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Berdasarkan Akta Perjanjian Pemberian Line Facility (Musyarakah) No. 03 tanggal 18 April 2018 yang dibuat dihadapan Lolani Kurniati Irdham Idroes, S.H., LL.M., Notaris di Jakarta, CAM tidak diperkenankan melakukan tindakan-tindakan dibawah ini tanpa persetujuan tertulis dari PT Bank Syariah Indonesia Tbk, antara lain namun tidak terbatas pada:

1. Mengadakan merger, akuisisi, penjualan aset Perusahaan dan *go public*.
2. Melakukan perubahan anggaran dasar yang berkaitan dengan perubahan kepemilikan saham dan komposisi permodalan.
3. Menjaminkan kekayaan Perusahaan yang dibiayai PT Bank Syariah Indonesia Tbk kepada pihak lain.
4. Melakukan penyertaan ke Perusahaan lain diluar Grup.
5. Mengajukan gugatan pailit atas diri sendiri baik secara pribadi pemegang saham atau Perusahaan.
6. Mengagunkan, menyewakan dan mengalihkan hak aset yang dijaminkan kepada kreditur atau pihak lainnya.
7. Melakukan investasi baru pada bidang usaha yang tidak secara langsung terkait dengan *core business* Perusahaan.
8. Menjual aset Perusahaan yang akan mengganggu kegiatan operasional Perusahaan.
9. Membayar deviden lebih besar dari 50% (lima puluh persen) *net profit* tahun berjalan.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 CAM telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

**GMP**

**PT BANK DKI**

GMP mendapat fasilitas pinjaman Kredit Investasi dari PT Bank DKI berdasarkan Akta Perjanjian No. 18 tanggal 14 November 2019. Perjanjian telah mengalami perubahan Perpanjangan Jangka Waktu dan Penambahan Plafond Kredit Modal Kerja berdasarkan akta addendum I No.40 tanggal 17 November 2020 yang dibuat dihadapan Muchlis Patahna, S.H., M.Kn, Notaris di Jakarta.

Fasilitas ini memiliki jaminan, persetujuan dan persyaratan yang sama seperti yang dipersyaratkan dalam perjanjian kredit investasi (Catatan 25).

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020 dan 2019 GMP telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

*Based on the Deed of Line Facility Agreement (Musyarakah) No. 03 on April 18, 2018 of Lolani Kurniati Irdham Idroes, S.H., LL.M., Notary in Jakarta, CAM is not allowed to take the following actions without written approval from PT Bank Syariah Indonesia Tbk, including but not limited to:*

1. *Conduct mergers, acquisitions, sale of Company's assets and go public.*
2. *Make changes to the articles of association related to changes in share ownership and capital composition.*
3. *Guarantee the Company's assets financed by PT Bank Syariah Indonesia Tbk to other parties.*
4. *Make investments in other companies outside the Group.*
5. *File a bankruptcy lawsuit against yourself either personally by the shareholders or the Company.*
6. *Collateralize, rent and transfer the rights of the assets pledged as collateral to creditors or other parties.*
7. *Making new investments in business fields that are not directly related to the Company's core business.*
8. *Selling Company assets that will interfere with the Company's operational activities.*
9. *Paying dividends greater than 50% (fifty percent) of net profit for the current year.*

*As of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 CAM complied with the terms and conditions of the loans*

**GMP**

**PT BANK DKI**

*GMP obtained an Investment Credit loan facility from PT Bank DKI based on the Deed of Agreement No. 18 on November 14, 2019. The agreement has been amended for Term Extension and Additional Working Capital Credit Ceiling based on the addendum deed I No. 40 on November 17, 2020 by Muchlis Patahna, S.H., M.Kn, notary in Jakarta, regarding the Extension of Term and Additional Working Capital Credit Ceiling.*

*This facility has the same guarantees, covenants and requirements as required in the Credit Investment Facility (Note 25).*

*As of June 30, 2021, December 31, 2020 and 2019 GMP complied with the terms and conditions of the loans.*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

## **PASTE**

### **PT Bank Syariah Indonesia, Tbk (dahulu BRIS)**

PASTE mendapat fasilitas pinjaman dari PT Bank Syariah Indonesia Tbk berdasarkan Akta Pernyataan No. 01 tanggal 10 September 2018. Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan No.B.06/SP3/FSD/01-2021 tanggal 28 Januari 2021 perihal Perpanjangan Jangka Waktu *Line Facility Musyarakah 2*, dan Pembiayaan Musyarakah.

Fasilitas ini memiliki jaminan, persetujuan dan persyaratan yang sama seperti yang dipersyaratkan dalam perjanjian kredit investasi (Catatan 25).

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 PASTE telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

## **LMP**

### **PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk**

LMP memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Standby Loan dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk, berdasarkan Akta Pengakuan Hutang dan Pemberi Jaminan No.43 tanggal 30 September 2013.

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Addendum Perjanjian Kredit No.16 tanggal 19 Januari 2021 mengenai Tujuan Penggunaan Kredit.

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Tagihan proyek yang diikat secara cesie yang dilakukan setiap pencairan fasilitas Stanby Loan per kontrak.
2. Hak Tanggungan Peringkat I sampai dengan VI sebesar Rp.26.901.648.220 atas 1 bidang tanah seluas 2.634 m<sup>2</sup> beserta bangunan yang berdiri diatasnya seluas 3.195m<sup>2</sup> yang terletak di Graha Widodo Makmur Jl. Raya Cilangkap Kelurahan Cilangkap Kecamatan Cipayung, Kota Jakarta Timur, DKI Jakarta, berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 300 tanggal 20 Oktober 1992, terdaftar atas nama Heribertus Suparno.

## **PASTE**

### **PT Bank Syariah Indonesia, Tbk (formerly BRIS)**

PASTE obtained a loan facility from PT Bank Syariah Indonesia Tbk based on the Deed of Statement No. 01 dated September 10, 2018. The agreement has been amended several times, the latest amendment was based on the Letter of Approval in Principle of Financing No.B.06/SP3/FSD/01-2021 dated January 28, 2021 regarding the Extension of the Term of the Musyarakah Line Facility 2, and Musharaka Financing.

This facility has the same guarantees, covenants and requirements as required in the credit investment facility (Note 25).

As of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 PASTE complied with the terms and conditions of the loans

## **LMP**

### **PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk**

LMP obtained a Standby Loan Working Capital Credit facility from PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk, based on the Debt Recognition and Guarantor Deed ("Akta Pengakuan Hutang dan Pemberi Jaminan") No.43 dated September 30, 2013.

The agreement has been amended several times, the most recent amendment was based on the Deed of Credit Agreement Addendum No. 16 dated January 19, 2021 regarding the Purpose of Credit Use.

The loan is collateralized by:

1. Project invoices that are binded on a cessie basis which are made for every disbursement of the Stanby Loan facility per contract.
2. Level I until VI of the Encumbrance Right amounting to Rp.26,901,648,220 for a plot of land with an area of 2,634 m<sup>2</sup> along with a building that stands at an area of 3,195 m<sup>2</sup> located at Graha Widodo Makmur at Jl. Raya Cilangkap KelurahanCilangkap Kecamatan Cipayung, Kota Jakarta Timur, DKI Jakarta, based on Sertifikat Hak Milik ("SHM") No. 300 dated October 20, 1992, on behalf of Heribertus Suparno.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

3. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.610.412.552 atas 1 bidang tanah berlokasi di Kelurahan Munjul, Kecamatan Cipayung, Kota Jakarta Timur, DKI Jakarta, berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 2363 tanggal 5 November 2007, luas tanah 115 m<sup>2</sup> terdaftar atas nama Heribertus Suparno.
4. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.007.500.000 atas 1 unit apartemen 2 kamar tidur yang terletak di Tower B lantai 3, Unit No. B301, Student Castle Apartement dengan luas 45,88 m<sup>2</sup> berdasarkan SHMSRS No. 418 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
5. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.007.500.000 1 unit apartemen 2 kamar tidur yang terletak di Tower B lantai 6 Unit No. A601, Student Castle Apartement dengan luas 45,88 m<sup>2</sup> berdasarkan Satuan Hak Milik atas Satuan Rumah Susun (SHMSRS) No. 273 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
6. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.007.500.000 atas 1 unit apartemen 2 kamar tidur yang terletak di Tower B lantai 7, Unit No. 701, Student Castle Apartement dengan luas 45,88 m<sup>2</sup> berdasarkan SHMSRS No. 303 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
7. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.007.500.000 1 unit apartemen 2 kamar tidur yang terletak di Tower B lantai 8, Unit No. A801, Student Castle Apartement dengan luas 45,88 m<sup>2</sup> berdasarkan SHMSRS No. 331 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
8. Hak Tanggungan Peringkat I sebesar Rp.1.927.500.000 atas 3 unit Commercial Area dilantai dasar sebagai ruang perpustakaan untuk fasilitas umum apartemen, Unit No. B7A, B7B dan B7C Student Castle Apartement dengan luas total 106,73 m<sup>2</sup>, berdasarkan SHMSRS No. 563, 564 dan 148 yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
3. Level I of the Encumbrance Right amounting to Rp.1,610,412,552 for a plot of land located in Kelurahan Munjul, Kecamatan Cipayung, Kota Jakarta Timur, DKI Jakarta, based on Freehold Title ("SHM") No. 2363 dated November 5, 2007, land area 115 m<sup>2</sup>, on behalf of Heribertus Suparno.
4. Level I of the Encumbrance Right amounting to Rp.1,007,500,000 for 1 unit of 2 bedroom apartment located at Tower B, 3<sup>rd</sup> floor, Unit No. B301, Student Castle Apartment with an area of 45.88 m<sup>2</sup> based on SHMSRS No. 418 which is located at Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta on behalf of PT Jogjakarta Artha Makmur.
5. Level I of the Encumbrance Right amounting to Rp.1,007,500,000 for 1 unit of 2 bedroom apartment located at Tower B, 6<sup>th</sup> floor, Unit No. A601, Student Castle Apartment with an area of 45.88 m<sup>2</sup> based on Unit of Ownership of Flat unit (Satuan Hak Milik atas Satuan Rumah Susun/SHMSRS) No. 273 which is located at Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta on behalf of PT Jogjakarta Artha Makmur.
6. Level I of the Encumbrance Right amounting to Rp.1,007,500,000 for 1 unit of 2 bedroom apartment located at Tower B, 7<sup>th</sup> floor, Unit No. 701, Student Castle Apartment with an area of 45.88 m<sup>2</sup> based on SHMSRS No. 303 which is located at Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta on behalf of PT Jogjakarta Artha Makmur.
7. Level I of the Encumbrance Right amounting to Rp.1,007,500,000 for 1 unit of 2 bedroom apartment located at Tower B, 8<sup>th</sup> floor, Unit No. A801, Student Castle Apartment with an area of 45.88 m<sup>2</sup> based on SHMSRS No. 331 which is located at Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta on behalf of PT Jogjakarta Artha Makmur.
8. Level I of the Encumbrance Right amounting to Rp.1,927,500,000 for 3 units of Commercial Area on the ground floor as a library space for apartment public facilities, Unit No. B7A, B7B and B7C Student Castle Apartments with a total area of 106.73 m<sup>2</sup>, based on SHMSRS No. 563, 564 and 148 which are located on Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta on behalf of PT Jogjakarta Artha Makmur.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

LMP diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Rasio utang terhadap ekuitas (DER) maksimum 2,5 kali
- Rasio aktiva terhadap utang (CR) minimum 1,2 kali
- *Net Working Capital* positif

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 LMP belum memenuhi syarat dan kondisi pinjaman berupa pemenuhan rasio utang terhadap ekuitas (DER) yaitu maksimum 2,5 kali.

#### **PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah**

Perusahaan menerima fasilitas I dan II Kredit Modal Kerja Jasa Pendorongan dari PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah berdasarkan Surat Persetujuan Pemberian Pinjaman No. 016/S-UK/2021 tanggal 19 Januari 2021.

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Hak tagih proyek senilai minimal Rp.5.000.000.000 untuk fasilitas pertama, dan Rp.10.000.000.000 untuk fasilitas kedua.
2. 26 unit Apartemen Student Castle senilai Rp.14.944.840.000 dengan unit no. A0102, A0118, A0126, A0133, A0202, A0203, A0233, A0333, A0612, A0616, A0803, A0833, A0827, A0836, B0101, B0102, B0501, B0530, B0602, B0630, B0701, B0705, B0715, B0819, C-7, B-5, dengan total luas area 674,86 m<sup>2</sup>, yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
3. *Corporate Guarantee* dari PT. Widodo Makmur Perkasa Tbk.

Pada tanggal 30 Juni 2021 LMP telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

#### **PT Bank DKI**

LMP memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja dari PT Bank DKI berdasarkan Surat Perjanjian No. 444/PMS/MTR/X/2014 tanggal 3 Oktober 2014.

Perjanjian telah mengalami perubahan terakhir pada tanggal 12 Januari 2018 berdasarkan Surat Pemberitahuan Persetujuan Kredit No. 043/GMK/II/2018.

*LMP is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:*

- *Debt to equity ratio (DER) maximum of 2.5 times*
- *Current Ration (CR) minimum 1.2 times*
- *Net Working Capital is positive*

*As of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 LMP has not fulfilled the terms and conditions of the loan in the form of fulfilling the debt to equity ratio (DER) which is a maximum of 2.5 times.*

#### **PT BPD Jawa Barat and Banten Syariah**

*The Company received facilities I and II of Working Capital Credit for Chartering Services from PT BPD Jawa Barat and Banten Syariah based on the Letter of Approval for Loans No. 016/S-UK/2021 dated January 19, 2021.*

*The loan is collateralized by:*

1. *Project claim rights of at least Rp. 5,000,000,000 for the first facility, and Rp.10,000,000,000 for the second facility.*
2. *26 units of Student Castle Apartments amounting Rp. 14,944,840,000 with unit no. A0102, A0118, A0126, A0133, A0202, A0203, A0233, A0333, A0612, A0616, A0803, A0833, A0827, A0836, B0101, B0102, B0501, B0530, B0602, B0630, B0701, B0705, B0715-, B0819, C- 7, B-5, with a total area of 674.86 m2, which is located on Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Sleman Regency, Yogyakarta Special Region listed as PT Jogjakarta Artha Makmur.*
3. *Corporate Guarantee from PT. Widodo Makmur Perkasa Tbk.*

*As of June 30, 2021 LMP has fulfilled the terms and conditions of the loan.*

#### **PT Bank DKI**

*LMP obtained a Working Capital Loan facility from PT Bank DKI based on the Agreement Letter No. 444/PMS/MTR/X/2014 dated October 3, 2014.*

*The Agreement has been amended several times. The latest amendment was on January, 12 2018 based on Credit Agreement No. 043/GMK/II/2018.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Tanah dan bangunan, berlokasi di Jalan Majalengka, Kelurahan Munjul, Kecamatan Cipayung, Jakarta Timur, Sertifikat Hak Milik No. 2726.
2. Tanah dan bangunan ruko, berlokasi di Komplek ruko Seturan Shopping Arcade, Jalan Selokan Mataram, Desa Caturtunggal, Kecamatan Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta, Sertifikat Hak Milik No. 13712 dan 13813.
3. Fidusia atas 1 unit tower crane CMAX tipe TC6024.
4. Fidusia atas 1 unit lift barang CMAX builing hoist SC200/200.

LMP diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Rasio lancar minimum 1,3 kali;
- DER maksimum 2,5 kali.

Pinjaman ini telah dilunasi pada tahun 2019.

#### **WMUU**

##### **Sindikasi PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk – PT BPD DIY dan PT Bank DKI**

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 31 tanggal 28 Maret 2019 yang dibuat dihadapan Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., notaris di Kabupaten Gunungkidul antara WMUU dengan bank kreditur yang terdiri dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman kredit investasi, IDC (Interest During Construction) dan modal kerja.

Sesuai dengan Surat Pemberitahuan Persetujuan Kredit Investasi dan Modal Kerja Pola R/C No. 058/100/KMK/KRK/ANL/Srt tanggal 20 Maret 2019, jangka waktu Kredit Modal Kerja sampai dengan tanggal 20 Maret 2020.

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 157 tanggal 10 September 2020 yang dibuat dihadapan Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Gunungkidul.

The loan is collateralized by:

1. Land and building, located in Jalan Majalengka, Kelurahan Munjul, Kecamatan Cipayung, Jakarta Timur, Freehold Title No. 2726.
2. Land and shophouses, located in Komplek ruko Seturan Shopping Arcade, Jalan Selokan Mataram, Desa Caturtunggal, Kecamatan Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta, Freehold Title No. 13712 and 13813.
3. Fiduciary of 1 unit tower crane CMAX type TC6024.
4. Fiduciary of 1 unit freight elevator CMAX builing hoist SC200/200.

LMP is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current ratio minimum 1.3 times;
- DER maximum 2.5 times.

The loan has been settled in 2019.

#### **WMUU**

##### **Syndication of PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk – PT BPD DIY and PT Bank DKI**

Based on the Deed of Syndicated Credit Agreement No. 31 on March 28, 2019 of Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., notary in Gunungkidul Regency WMUU and creditors consisting of PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk and PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta have agreed to provide an Investment Credit Loan facility, IDC (Interest During Construction) and working capital.

In accordance with the Notification Letter of Approval of Investment Credit and Working Capital Pattern R/C No. 058/100/KMK/KRK/ANL/Srt dated March 20, 2019, the term of the Working Capital Credit is up to March 20, 2020.

The agreement has been amended several times. The latest amendment was based on the Deed of Syndicated Credit Agreement No. 157 on September 10, 2020 of Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., notary in Gunungkidul Regency.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Perjanjian tersebut telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan surat Persetujuan Perpanjangan Jangka Waktu Kredit Modal Kerja Pola R/C No.060/71/KKS/KKI/SPPK tanggal 25 Maret 2021 perjanjian utang bank sindikasi PT BPD Jatim – PT BPD DIY. Tanggal jatuh tempo Kredit Modal Kerja tersebut menjadi 28 Maret 2021 dengan bunga 10,75% per tahun.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020 dan 2019, WMUU telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

Fasilitas ini memiliki jaminan, persetujuan dan persyaratan yang sama seperti yang dipersyaratkan dalam perjanjian kredit investasi (Catatan 25).

#### **PMP**

##### **PT Bank Victoria Syariah**

PT PMP menerima fasilitas modal kerja *Line Facility* Al-Musyarakah dari PT Bank Victoria Syariah. Perjanjian telah mengalami perubahan terakhir pada berdasarkan surat keputusan No.112/DKOM/XI/2017 tanggal 26 Juli 2018.

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Tanah dan bangunan berupa ruko 2 lantai berlokasi di Jl. Cilangkap Raya, Cipayung Jakarta Timur, Sertifikat Hak Milik No.5349
2. Mesin rice mill tipe Santake dan Lamico
3. *Corporate guarantee* dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk

Pinjaman ini telah dilunasi pada tahun 2019.

## **20. KEWAJIBAN ANJAK PIUTANG**

PT PASTE memperoleh pinjaman anjak piutang dari PT Mandiri Tunas Finance, perjanjian telah mengalami perubahan dan perubahan terakhir berdasarkan Amandemen I atas perjanjian anjak piutang domestik No. 035/SK-MTF/CFB/XI/2020 pada tanggal 25 November 2020, dengan rincian saldo per 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 sebagai berikut:

*The agreement has been amended several times. The latest amendment was based on the Approval for the Extension of Working Capital Credit Period R/C Pattern No.060/71/KKS/KKI/SPPK on March 25, 2021 bank loan agreement syndicate PT BPD Jatim – PT BPD DIY. The maturity of the Credit Period is March 28, 2021 with an interest rate of 10,75% per annum.*

*As of June 30, 2021, December 31, 2020 and 2019, WMUU complied terms and conditions of the loans.*

*This facility has the same guarantees, covenants and requirements as required in the credit investment facility (Note 25).*

#### **PMP**

##### **PT Bank Victoria Syariah**

*PT PMP obtained a Line Facility Al-Musyarakah working capital from PT Bank Victoria Syariah. The latest agreement was amended based on decision letter No.112/DKOM/XI/2017 on July 26, 2018.*

*The loan is collateralized by:*

1. *Land and buildings namely 2 storey shophouse located at Jl. Cilangkap Raya, Cipayung Jakarta Timur, Freehold Title No.5349*
2. *Rice mill machine type Santake and Lamico*
3. *Corporate guarantee from PT Widodo Makmur Perkasa Tbk*

*The loan has been settled in 2019.*

## **20. FACTORING OBLIGATIONS**

*PT PASTE obtained factoring obligation from PT Mandiri Tunas Finance, the agreement has been amended and the latest amendment was based on Amendment I of the domestic factoring agreement No. 035/SK-MTF/CFB/XI/2020 on November 25, 2020, with details of the balances as of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018 are as follows:*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                                                                   | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021      | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| PT Mandiri Tunas Finance<br>Dikurangi<br>Biaya provisi yang belum<br>diamortisasi | 81.739.930.657<br>(3.635.768.855) | 82.389.365.717<br>(3.009.522.096)    | 34.352.224.200<br>(4.518.036.840)    | -<br>-                               | PT Mandiri Tunas Finance<br>Deduction<br>Unamortized provision<br>cost |
| <b>Jumlah - bersih</b>                                                            | <b>78.104.161.802</b>             | <b>79.379.843.621</b>                | <b>29.834.187.360</b>                | <b>-</b>                             | <b>Total - Net</b>                                                     |

Jumlah maksimum pencairan piutang adalah sebesar 80% dari nilai piutang dengan nilai plafond sebesar Rp.80.000.000.000 dan jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak tanggal 25 November 2019. Tenor kredit adalah 4 bulan setelah tanggal pencairan dengan tingkat suku bunga sebesar 14,45% per tahun. Fasilitas ini dijamin dengan Jaminan Perusahaan (Corporate Guarantee).

The maximum amount of the disbursed receivables is 80% of the receivables value with the ceiling amounted to Rp.80,000,000,000. The term of the loan is two years starting November 25, 2019. The credit tenor is 4 months after the disbursement date and the interest rate is 14.45% per year. This facility is guaranteed with a Corporate Guarantee.

**21. UTANG USAHA**

Akun ini terdiri dari:

|                                     | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                     |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Pihak berelasi</b>               |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Related parties</b>              |
| PT Beef Food Indonesia              | 25.265.152.569               | -                                    | -                                    | -                                    | PT Beef Food Indonesia              |
| PT Padanaran Arta Perkasa           | 1.018.361.903                | -                                    | -                                    | -                                    | PT Padanaran Arta Perkasa           |
| PT Widodo Makmur<br>Feedmill        | -                            | -                                    | -                                    | 53.875.850.688                       | PT Widodo Makmur<br>Feedmill        |
| <b>Subjumlah</b>                    | <b>26.283.514.472</b>        | <b>-</b>                             | <b>-</b>                             | <b>53.875.850.688</b>                | <b>Subtotal</b>                     |
| <b>Pihak ketiga</b>                 |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Third parties</b>                |
| PT Wijaya Karya Beton Tbk           | 23.336.349.741               | -                                    | -                                    | -                                    | PT Wijaya Karya Beton Tbk           |
| PT Berdikari                        | 20.653.885.369               | 37.993.885.369                       | -                                    | -                                    | PT Berdikari                        |
| PT Dharmajaya                       | 11.670.835.663               | -                                    | -                                    | -                                    | PT Dharmajaya                       |
| PT Fanbel Jaya Bersama              | 10.080.322.371               | -                                    | -                                    | -                                    | PT Fanbel Jaya Bersama              |
| PT Farmsco Feed Indonesia           | 8.612.315.000                | 3.888.700.000                        | 4.742.229.931                        | -                                    | PT Farmsco Feed Indonesia           |
| PT New Hope                         | 7.178.260.875                | 4.067.680.000                        | -                                    | 565.350.000                          | PT New Hope                         |
| Tn M. Idris                         | 4.982.977.618                | 4.916.450.948                        | -                                    | -                                    | Mr M. Idris                         |
| CV Alam Putra Mandiri               | 4.528.529.250                | 3.100.266.000                        | -                                    | 1.076.073.500                        | CV Alam Putra Mandiri               |
| Tn. Itok Yulianto                   | 4.353.225.609                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Itok Yulianto                   |
| PT Tanjung Pasific                  | 4.063.904.814                | 650.878.600                          | -                                    | -                                    | PT Tanjung Pasific                  |
| Tn Eko                              | 3.737.764.061                | 3.669.765.975                        | -                                    | -                                    | Mr Eko                              |
| Ny. Nuri Eka wati                   | 3.549.979.462                | -                                    | -                                    | -                                    | Ms. Nuri Eka wati                   |
| PT Dwipa Megah Lestari              | 3.054.344.652                | 3.156.502.330                        | -                                    | -                                    | PT Dwipa Megah Lestari              |
| PT Kulasse Triputra                 | 2.765.142.973                | -                                    | -                                    | -                                    | PT Kulasse Triputra                 |
| Tn. Richal                          | 2.764.423.250                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Richal                          |
| Tn Salim                            | 2.758.463.631                | 2.945.039.117                        | -                                    | -                                    | Mr Salim                            |
| PT Ceva                             | 2.403.492.900                | 2.190.186.511                        | 694.084.255                          | -                                    | PT Ceva                             |
| PT Billion Sinergy                  | 2.363.260.502                | -                                    | -                                    | -                                    | PT Billion Sinergy                  |
| Tn. Suratno                         | 2.205.676.350                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Suratno                         |
| PT Arwinda Perwira Utama            | 2.095.173.928                | -                                    | -                                    | -                                    | PT Arwinda Perwira Utama            |
| Tn. Danang                          | 2.072.027.500                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Danang                          |
| PT Ecowater Technology<br>Indonesia | 2.034.306.900                | -                                    | -                                    | -                                    | PT Ecowater Technology<br>Indonesia |
| Tn. Ibnu Suwarno                    | 2.008.802.800                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Ibnu Suwarno                    |
| PT Japfa Comfeed<br>Indonesia       | 1.961.385.000                | 1.886.100.000                        | 2.027.295.000                        | -                                    | PT Japfa Comfeed<br>Indonesia       |
| Tn M. Sadam                         | 1.950.668.273                | 1.927.006.907                        | -                                    | -                                    | Mr M. Sadam                         |
| PT Murah Baru Leather               | 1.796.730.884                | -                                    | -                                    | -                                    | PT Murah Baru Leather               |
| Tn Andi                             | 1.570.379.538                | 1.541.990.173                        | -                                    | -                                    | Mr Andi                             |
| Tn. Tjandra Mintoro                 | 1.359.832.100                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Tjandra Mintoro                 |
| Tn. Wratsongko                      | 1.323.000.000                | -                                    | -                                    | -                                    | Mr. Wratsongko                      |
| PT Cargill Indonesia                | 1.290.805.000                | 7.024.870.000                        | 6.985.906.250                        | 5.278.570.652                        | PT Cargill Indonesia                |
| CV Kapiworo                         | 1.104.383.073                | -                                    | -                                    | -                                    | CV Kapiworo                         |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                |               |               |               |               |                                |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------------|
| PT Mitrajaya Abadi             |               |               |               |               | PT Mitrajaya Abadi             |
| Sejahtera                      | 1.082.840.000 | -             | -             | -             | Sejahtera                      |
| UD Sumber lancar               | 989.488.050   | -             | -             | -             | UD Sumber lancar               |
| Tn. Sutikno                    | 730.050.000   | -             | -             | -             | Mr. Sutikno                    |
| PT Jaya Mulia Perkasa          | 729.905.000   | -             | -             | -             | PT Jaya Mulia Perkasa          |
| Tn. Andi Triwibowo             | 716.148.346   | -             | -             | -             | Mr. Andi Triwibowo             |
| Tn. Akhsan                     | 713.585.000   | -             | -             | -             | Mr. Akhsan                     |
| Ny. Kartika Eka Dharma         | 710.523.235   | -             | -             | -             | Ms. Kartika Eka Dharma         |
| Tn. Apep Hendra                | 701.942.067   | -             | -             | -             | Mr. Apep Hendra                |
| Tn. Hakim                      | 687.376.275   | -             | -             | -             | Mr. Hakim                      |
| Tn. Amru                       | 683.980.479   | -             | -             | -             | Mr. Amru                       |
| Tn. Abi                        | 680.565.193   | -             | -             | -             | Mr. Abi                        |
| Tn Kristiawan Dani             | 676.647.921   | -             | -             | -             | Mr Kristiawan Dani             |
| Tn Muhammad                    |               |               |               |               | Mr Muhammad                    |
| Agusmuhammad                   | 671.821.192   | -             | -             | -             | Agusmuhammad                   |
| Tn Wijaya                      | 670.835.842   | -             | -             | -             | Mr Wijaya                      |
| Tn Nur Setiabudi Yunianto      | 669.170.481   | -             | -             | -             | Mr Nur Setiabudi Yunianto      |
| Heru Ayam Sejahtera            | 666.787.056   | -             | -             | -             | Heru Ayam Sejahtera            |
| Ny Nissa Aulia                 | 664.170.000   | -             | -             | -             | Ms Nissa Aulia                 |
| PT Jakarta Sereal              | 663.421.000   | -             | -             | -             | PT Jakarta Sereal              |
| Ny Enny Wanoja                 | 663.395.815   | -             | -             | -             | Ms Enny Wanoja                 |
| Tn Isep                        | 661.878.166   | -             | -             | -             | Mr Isep                        |
| Ny Catherine                   | 661.477.795   | -             | -             | -             | Ms Catherine                   |
| PT. Tricitra Agri Perdana      | 660.935.500   | -             | -             | -             | PT. Tricitra Agri Perdana      |
| Tn Fadil Hasan                 | 660.439.602   | -             | -             | -             | Mr Fadil Hasan                 |
| Ny. Herlina                    | 658.361.150   | -             | -             | -             | Ms. Herlina                    |
| Tn Niki Abdullah               | 657.960.699   | -             | -             | -             | Mr Niki Abdullah               |
| CV Hajar Aswad                 | 656.927.309   | 893.728.825   | 860.312.074   | -             | CV Hajar Aswad                 |
| Tn Jemmy H Wibowo              |               |               |               |               | Mr Jemmy H Wibowo              |
| Barca                          | 655.202.378   | -             | -             | -             | Barca                          |
| CV Cipta Sarana Mandiri        | 652.551.912   | -             | -             | -             | CV Cipta Sarana Mandiri        |
| Tn Zultahrir                   | 651.669.894   | -             | -             | -             | Mr Zultahrir                   |
| Tn Gigin Saputra               | 646.719.930   | -             | -             | -             | Mr Gigin Saputra               |
| Tn Faysal Sukri                | 646.066.761   | -             | -             | -             | Mr Faysal Sukri                |
| Ny Ng Jan Tjin (Yeni)          | 645.018.012   | -             | -             | -             | Ms Ng Jan Tjin (Yeni)          |
| Tn Aheng                       | 641.050.667   | -             | -             | -             | Mr Aheng                       |
| Ny Yulis Tya Anggraini         | 639.772.947   | -             | -             | -             | Ms Yulis Tya Anggraini         |
| Tn Setiawan                    | 639.078.692   | -             | -             | -             | Mr Setiawan                    |
| PT Gerbang Cahaya Utama        | 635.384.000   | -             | -             | -             | PT Gerbang Cahaya Utama        |
| Ny Siti Atiyah                 | 634.144.733   | -             | -             | -             | Ms Siti Atiyah                 |
| Tn Adam Syafii                 | 632.678.343   | -             | 1.104.843.764 | -             | Mr Adam Syafii                 |
| Atindo (Anwar Trans Indonesia) | 632.109.120   | -             | -             | -             | Atindo (Anwar Trans Indonesia) |
| Tn Muksi                       | 631.958.964   | -             | -             | -             | Mr Muksi                       |
| Tn Wicong                      | 627.000.583   | -             | -             | -             | Mr Wicong                      |
| Ny Lili Malaya                 | 624.805.464   | -             | -             | -             | Ms Lili Malaya                 |
| Tn Sumarjono, S.H.             | 624.669.324   | -             | -             | -             | Mr Sumarjono, S.H.             |
| Ny Lili                        | 624.238.949   | -             | -             | -             | Ms Lili                        |
| Tn Iqbal Pratama               | 623.962.071   | -             | -             | -             | Mr Iqbal Pratama               |
| Tn Hilmi Ali Ibrahim           | 623.410.049   | -             | -             | -             | Mr Hilmi Ali Ibrahim           |
| Tn Irawan                      | 621.143.327   | -             | -             | -             | Mr Irawan                      |
| Tn. Kasman                     | 619.405.000   | -             | -             | -             | Mr. Kasman                     |
| Tn Udeng                       | 619.265.380   | -             | -             | -             | Mr Udeng                       |
| Tn Harto                       | 617.251.448   | -             | -             | -             | Mr Harto                       |
| Tn Ari                         | 615.048.498   | -             | -             | -             | Mr Ari                         |
| Tn Irfan Rukmana               | 612.970.151   | -             | -             | -             | Mr Irfan Rukmana               |
| Ny Wiwi Wati                   | 612.611.670   | -             | -             | -             | Ms Wiwi Wati                   |
| Tn Erwin Gumelar Nugraha       | 610.853.251   | -             | -             | -             | Mr Erwin Gumelar Nugraha       |
| Tn Faldi                       | 608.571.448   | -             | -             | -             | Mr Faldi                       |
| Tn Putra Irawan                | 608.408.047   | -             | -             | -             | Mr Putra Irawan                |
| Tn Panji                       | 608.295.178   | -             | -             | -             | Mr Panji                       |
| Tn Pakarti                     | 605.806.171   | -             | -             | -             | Mr Pakarti                     |
| Ny Yesi Bella                  | 603.486.819   | -             | -             | -             | Ms Yesi Bella                  |
| Tn Sony Kristianto             | 602.080.746   | -             | -             | -             | Mr Sony Kristianto             |
| PT Indokarya Multi Karya       | 599.608.350   | -             | -             | -             | PT Indokarya Multi Karya       |
| Tn. Joko Ruscahyanto           | 558.022.000   | -             | -             | -             | Mr. Joko Ruscahyanto           |
| PT Nusa Indah Teknik           | 527.074.738   | -             | -             | -             | PT Nusa Indah Teknik           |
| Tn Karnadi                     | -             | 8.401.015.021 | 8.461.015.021 | 4.117.820.493 | Mr Karnadi                     |
| PT Global Bitumen Utama        | -             | 3.599.512.500 | 4.599.617.500 | 6.137.657.500 | PT Global Bitumen Utama        |
| PT Adhi Karya (Persero)        | -             | -             | -             | -             | PT Adhi Karya (Persero)        |
| Tbk                            | -             | 3.369.737.488 | 5.278.570.652 | -             | Tbk                            |
| PT Samiddhako                  | -             | 3.141.589.071 | 3.016.823.840 | 1.363.690.526 | PT Samiddhako                  |
| PT Asphalt Bangun Sarana       | -             | 2.528.675.400 | 3.278.675.400 | 2.600.195.000 | PT Asphalt Bangun Sarana       |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                  |                        |                        |                        |                        |                                 |
|----------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------------|
| Tn. Hanip Pekalongan             | -                      | 2.213.502.631          | -                      | -                      | Mr. Hanip Pekalongan            |
| PT Sentras Cipta Karya           | -                      | 1.933.244.856          | 2.230.804.546          | 5.431.131.000          | PT Sentras Cipta Karya          |
| CV Mandiri Kurnia Pratama        | -                      | 1.850.101.032          | -                      | -                      | CV Mandiri Kurnia Pratama       |
| Tn Dwi Setiono                   | -                      | 1.345.280.000          | -                      | -                      | Mr Dwi Setiono                  |
| PT Farika Beton                  | -                      | 1.245.728.725          | 1.534.052.901          | 672.313.675            | PT Farika Beton                 |
| Tn H. Yono                       | -                      | 1.092.993.000          | -                      | -                      | Mr H. Yono                      |
| PT Utomodeck Metal Works         | -                      | 1.077.482.018          | 1.140.200.000          | -                      | PT Utomodeck Meta Works         |
| PT Perundingan Gestian           | -                      | 674.402.652            | -                      | -                      | PT Perundingan Gestian          |
| Tn Adi                           | -                      | 671.229.042            | -                      | -                      | Mr Adi                          |
| CV Samudera Karunia Rizky        | -                      | 621.600.000            | 4.705.598.941          | -                      | CV Samudera Karunia Rizky       |
| PT Karyamitra Lestari Duaenam    | -                      | 609.296.600            | -                      | -                      | PT Karyamitra Lestari Duaenam   |
| PT Vadco Prosper Mega            | -                      | 587.578.794            | -                      | -                      | PT Vadco Prosper Mega           |
| PT Romindo Primavetcom           | -                      | 562.275.672            | -                      | -                      | PT Romindo Primavetcom          |
| PT Motaind Machinery             | -                      | 531.400.000            | -                      | -                      | PT Motaind Machinery            |
| PT Tekad Mandiri Citra           | -                      | 517.025.500            | -                      | -                      | PT Tekad Mandiri Citra          |
| PT Saranaraya Reka Cipta         | -                      | 512.070.000            | 512.070.000            | 2.944.499.644          | PT Saranaraya Reka Cipta        |
| PT Bumi Maestroyu                | -                      | -                      | 3.424.415.903          | -                      | PT Bumi Maestroyu               |
| PT Bayu Berlian Makmur           | -                      | -                      | 2.327.870.840          | -                      | PT Bayu Berlian Makmur          |
| PT Agro Boga Utama               | -                      | -                      | 2.016.501.923          | 9.085.342.594          | PT Agro Boga Utama              |
| Tn Rinto                         | -                      | -                      | 1.246.123.229          | -                      | Mr Rinto                        |
| CV Kasih Karkasindo Utama        | -                      | -                      | 1.240.142.983          | -                      | CV Kasih Karkasindo Utama       |
| Tn Masruri                       | -                      | -                      | 1.235.367.065          | -                      | Mr Masruri                      |
| Tn Prabu Jaya Perkasa            | -                      | -                      | 1.197.515.165          | -                      | Mr Prabu Jaya Perkasa           |
| PT Samaco Karkasindo Utama       | -                      | -                      | 1.111.062.608          | -                      | PT Samaco Karkasindo Utama      |
| PT Gemilang Inti Sukses          | -                      | -                      | 1.103.755.573          | -                      | PT Gemilang Inti Sukses         |
| PT Tri Putra Panganindo          | -                      | -                      | 1.090.925.839          | -                      | PT Tri Putra Panganindo         |
| CV Wahana Sejahtera Food         | -                      | -                      | 1.056.501.492          | -                      | CV Wahana Sejahtera Food        |
| CV Hyber Jaya                    | -                      | -                      | 1.028.321.969          | -                      | CV Hyber Jaya                   |
| PT Bumi Nutrisia Jaya            | -                      | -                      | 1.023.368.448          | -                      | PT Bumi Nutrisia Jaya           |
| PT Indoguna Utama                | -                      | -                      | 991.050.280            | 7.138.083.340          | PT Indoguna Utama               |
| Tn Kraton                        | -                      | -                      | 971.351.125            | -                      | Mr Kraton                       |
| PT Saliman Riyanto Raharjo       | -                      | -                      | 967.295.439            | -                      | PT Saliman Riyanto Raharjo      |
| CV Abadi Food                    | -                      | -                      | 948.912.050            | -                      | CV Abadi Food                   |
| CV Tera Sukses Abadi             | -                      | -                      | 891.375.893            | -                      | CV Tera Sukses Abadi            |
| Tn. H. Zeni Fitra                | -                      | -                      | 658.740.000            | -                      | Mr. H. Zeni Fitra               |
| Tn AL-Kafie                      | -                      | -                      | 595.349.130            | -                      | Mr AL-Kafie                     |
| PT Suri Nusantara Jaya           | -                      | -                      | -                      | 2.264.248.900          | PT Suri Nusantara Jaya          |
| PT Fishindo Kusuma Sejahtera     | -                      | -                      | -                      | 925.930.417            | PT Fishindo Kusuma Sejahtera    |
| Atlantic Container Line          | -                      | -                      | -                      | 889.955.614            | Atlantic Container Line         |
| PT TDN                           | -                      | -                      | -                      | 723.295.382            | PT TDN                          |
| PT Cahaya Karisma Mandiri        | -                      | -                      | -                      | 505.597.600            | PT Cahaya Karisma Mandiri       |
| Kredit Mitra                     | 426.516.212.305        | 533.562.559.159        | 515.138.059.999        | 505.140.303.088        | Kredit Mitra                    |
| Lain-lain dibawah Rp.500.000.000 | 103.613.473.178        | 55.608.025.790         | 18.162.789.628         | 41.133.040.582         | Others less than Rp.500,000,000 |
| <b>Sub Jumlah</b>                | <b>717.132.362.758</b> | <b>706.109.375.706</b> | <b>609.598.896.656</b> | <b>597.993.099.507</b> | <b>Sub Total</b>                |
| <b>Jumlah</b>                    | <b>743.415.877.230</b> | <b>706.109.375.706</b> | <b>609.598.896.656</b> | <b>651.868.950.195</b> | <b>Total</b>                    |

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

The details of trade payables by currency denomination are as follows:

|                 | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                    |
|-----------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| Rupiah          | 597.487.147.240              | 478.966.077.870                      | 331.171.023.662                      | 172.233.876.379                      | Rupiah             |
| Mata uang asing |                              |                                      |                                      |                                      | Foreign currencies |
| Dolar AS        | 145.928.729.990              | 227.143.297.836                      | 278.427.872.994                      | 454.044.235.562                      | US Dollar          |
| Dolar Australia | -                            | -                                    | -                                    | 25.590.838.254                       | Australian Dollar  |
| <b>Jumlah</b>   | <b>743.415.877.230</b>       | <b>706.109.375.706</b>               | <b>609.598.896.656</b>               | <b>651.868.950.195</b>               | <b>Total</b>       |



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Merupakan utang atas pembelian bahan baku dan barang jadi kepada pihak ketiga dan pihak berelasi.

*Represents payables for purchase of raw materials and finished goods from third parties and related parties.*

Jangka waktu kredit yang timbul dari pembelian bahan baku dan barang jadi tersebut berkisar antara 14 sampai 120 hari dan tidak dikenakan bunga.

*Purchase of raw materials and finished goods has credit terms of 14 to 120 days and no interest charged.*

Kredit mitra merupakan utang usaha yang sudah dibayarkan melalui PT Bank BNI Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dan PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906, Tbk dengan PT Jasa Asuransi Indonesia (Jasindo) dan PT Asuransi Kredit Indonesia (Askrindo) sebagai penjamin dan jatuh tempo pembayaran sampai dengan 180 hari per penerbitan dengan rate penjaminan sebesar 1,25% sampai 2,5% per penerbitan. Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan perjanjian sebagai berikut:

*Credit mitra represent account payables already paid by PT Bank BNI Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk and PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906, Tbk with PT Jasa Asuransi Indonesia (Jasindo) and PT Asuransi Kredit Indonesia (Askrindo) as guarantors and the payment to the guarantors will be due 180 days per issuance with guarantee rate of 1.25% to 2.5% per issuance. Agreement have been amended several times, the latest amendment was based on Credit Agreement as follows:*

- a. Perusahaan  
Surat persetujuan penjaminan plafond kontra L/C No. SD 0058/203-1/V/2020 tanggal 1 Mei 2020
- b. PT Pangan Makmur Perkasa  
Surat persetujuan penjaminan plafond kontra L/C No. SD 0060/203-1/V/2020 tanggal 1 Mei 2020.
- c. PT Cianjur Arta Makmur  
Surat persetujuan penjaminan plafond kontra L/C No. SD 0055/203-1/V/2020 tanggal 1 Juli 2020.
- d. PT Widodo Makmur Unggas  
Surat persetujuan penjaminan plafond kontra L/C No. SD.0061/203-1/II/2020 tanggal 12 Januari 2021.
- e. PT Pasir Tengah  
Surat persetujuan penjaminan plafond kontra L/C No. SD 0059/203-1/V/2020 tanggal 1 Mei 2020 sebagaimana di addendum pada tanggal 24 Agustus 2020 dan 25 Agustus 2020.

- a. The Company  
*The Company Credit Agreement of Contract L/C No. SD 0058/203-1/V/2020 dated May 1, 2020.*
- b. PT Pangan Makmur Perkasa  
*Credit Agreement of Contract L/C No. SD 0060/203-1/V/2020 dated May 1, 2020*
- c. PT Cianjur Arta Makmur  
*Credit Agreement of contract L/C No. SD 0055/203-1-V/2020 dated July 1, 2020.*
- d. PT Widodo Makmur Unggas  
*Credit Agreement of contract L/C No. SD.0061/203-1/II/2020 dated January 12, 2021.*
- e. PT Pasir Tengah  
*Credit Agreement of contract L/C No. SD 0059/203-1/V/2020 dated May 1, 2020 as added in the addendum on August 24, 2020 and August 25, 2020.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**22. UTANG LAIN-LAIN - PIHAK KETIGA**

Merupakan utang pengadaan peralatan dan sarana produksi peternakan unggas dan pembelian mesin hatchery dengan sebagai berikut:

**a. Utang lain-lain - jangka pendek**

|                                        | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|----------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) | 99.750.000.000               | 99.750.000.000                       |
| Koperasi Karyawan Wijaya Karya         | 80.000.000.000               | -                                    |
| Tn. Affandi Chandra                    | 20.000.000.000               | -                                    |
| Titipan AJB konsumen                   | 4.233.973.671                | 4.233.303.906                        |
| Utang pembelian aset                   | 1.800.000.000                | 6.803.867.222                        |
| PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero)   | -                            | 120.772.041.453                      |
| PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero) | -                            | -                                    |
| PT Danareksa (Persero)                 | -                            | -                                    |
| Lain-lain                              | 7.678.966.369                | 9.157.477.285                        |
| <b>Jumlah</b>                          | <b>213.462.940.040</b>       | <b>240.716.689.866</b>               |

**b. Utang lain-lain - jangka panjang**

|                                | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| PT Danareksa Finance           | 65.000.000.000               | 65.000.000.000                       |
| PT Perusahaan Pengelola Aset   | 47.846.000.000               | -                                    |
| Koperasi Karyawan Wijaya Karya | -                            | 80.000.000.000                       |
| <b>Jumlah</b>                  | <b>112.846.000.000</b>       | <b>145.000.000.000</b>               |

**PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero)**

**Perusahaan**

Perusahaan menyetujui Perjanjian Kerjasama Investasi No.26 tanggal 11 Mei 2021 untuk tujuan tambahan modal kerja WMUU untuk pengoperasian rumah potong ayam/ slaughter house dengan fasilitas maksimum sebesar Rp.51.308.000.000. masa berlaku kredit terhitung sejak tanggal efektif sampai dengan tanggal jatuh tempo.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan yaitu:

- Rasio utang terhadap ekuitas (DER) maksimum 3,5 kali.
- DSCR maksimum 1,5 kali
- ISCR maksimum 2 kali
- Net Income Positif.

**22. OTHER PAYABLES - THIRD PARTIES**

Represent payable on procurement of equipment and facilities for the production of poultry farms and purchase of hatchery machines as follows:

**a. Short term - other payables**

|                                        | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |
|----------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) | 50.000.000.000                       | -                                    |
| Koperasi Karyawan Wijaya Karya         | -                                    | -                                    |
| Tn. Affandi Chandra                    | -                                    | -                                    |
| Deposit deed of sale of consumer       | 3.523.022.747                        | 2.836.228.256                        |
| Assets purchase payable                | -                                    | -                                    |
| PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero)   | 50.626.570.000                       | 140.537.650.415                      |
| PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero) | 43.825.600.000                       | -                                    |
| PT Danareksa (Persero)                 | -                                    | 99.967.924.673                       |
| Others                                 | 1.468.618.900                        | 158.879.768                          |
| <b>Total</b>                           | <b>149.443.811.647</b>               | <b>243.500.683.112</b>               |

**b. Long term - other payables**

|                                | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |
|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| PT Danareksa Finance           | 65.000.000.000                       | -                                    |
| PT Perusahaan Pengelola Aset   | -                                    | -                                    |
| Koperasi Karyawan Wijaya Karya | 80.000.000.000                       | -                                    |
| <b>Total</b>                   | <b>145.000.000.000</b>               | <b>-</b>                             |

**PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero)**

**The Company**

The Company approved the Investment Cooperation Agreement No.26 dated May 11, 2021 for the purpose of additional working capital WMUU for the operation of a chicken slaughter house with a maximum facility of Rp.51,308,000,000. The credit validity period is from the effective date until the maturity date.

Companies are required to comply with several restrictions to maintain financial ratios, namely:

- Debt to equity ratio (DER) maximum of 3.5 times.
- DSCR maximum 1,5 times
- ISCR maximum 2 times
- Net Income Positive.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- Apabila *underlying* pencairan fasilitas pendanaan ditujukan untuk pemenuhan modal kerja Perusahaan, maka laporan keuangan perusahaan yang modal kerjanya turut dibiayai dengan pencairan dana fasilitas pendanaan, harus memenuhi syarat: nilai persediaan + (plus) piutang - (minus) pembiayaan dari kreditor lain minimal sebesar 145% (seratus empat puluh lima persen) dari total nilai outstanding pokok fasilitas pendanaan yang tujuan penggunaan sebagai modal kerja perusahaan.

- If the *underlying* disbursement of the funding facility is intended to fulfill the Company's working capital, then the financial statements of the company which working capital is also financed by the disbursement of the funding facility must meet the following requirements: inventory value + (plus) receivables - (minus) financing from other creditors of at least 145% (one hundred and forty five percent) of the total outstanding value of the principal funding facility for the purpose of using it as working capital for the company.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

This credit facility is collateralized with:

- a. Bidang-bidang tanah milik WMUU dan bangunan pabrik pakan ternak (*project feedmill*) yang berdiri diatasnya berikut segala sarana dan prasarana serta turutannya yang berlokasi di Desa Sidolaju, Kecamatan Widodoaren, Kabupaten Ngawi, Provinsi Jawa Timur, yang wajib dibebani hak tanggungan peringkat I, yakni sebagai berikut:
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00008/Sidolaju atas nama WMUU seluas 2.056 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00009/Sidolaju atas nama WMUU seluas 1.077 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00010/Sidolaju atas nama WMUU seluas 13.420 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00011/Sidolaju atas nama WMUU seluas 3.406 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00012/Sidolaju atas nama WMUU seluas 946 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00013/Sidolaju atas nama WMUU seluas 90 m<sup>2</sup>; dan
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00014/Sidolaju atas nama WMUU seluas 347 m<sup>2</sup>.
- b. Jaminan pembayaran (*payment bond*) yang diterbitkan oleh Perusahaan asuransi BUMN sekurang-kurangnya sebesar Rp.59.500.000.000, - (lima puluh Sembilan miliar lima ratus juta Rupiah).
- c. Aset atau kekayaan lainnya yang telah dan akan dimiliki Debitor dari waktu ke waktu yang belum dijaminkan kepada pihak lain.

- a. Plots of land belong to WMUU with the animal feed factory building (*project feedmill*) that stands on it, along with all the facilities and infrastructure as well as their associated facilities, located in Sidolaju Village, Widodoaren District, Ngawi Regency, East Java Province, which must be level I of Encumbrance Right, namely as follows:
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Number 00008/Sidolaju on behalf of WMUU covering an area of 2,056 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Number 00009/Sidolaju on behalf of WMUU covering an area of 1,077 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Number 00010/Sidolaju on behalf of WMUU covering an area of 13,420 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Number 00011/Sidolaju on behalf of WMUU covering an area of 3,406 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Number 00012/Sidolaju on behalf of WMUU covering an area of 946 m<sup>2</sup>;
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Number 00013/Sidolaju on behalf of WMUU covering an area of 90 m<sup>2</sup>; and
  - Sertifikat Hak Guna Bangunan Number 00014/Sidolaju on behalf of WMUU covering an area of 347 m<sup>2</sup>.
- b. Guaranteed payment (*payment bond*) issued by a state-owned insurance company of at least Rp.59,500,000,000, - (fifty-nine billion five hundred million Rupiah).
- c. Assets or other assets that have been and will be owned by the Debtor from time to time that have not been pledged as collateral to other parties.

Pada tanggal 30 Juni 2021, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

As of June 30, 2021, the Company has complied with the terms and conditions of the loan.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**WMUU**

WMUU menyetujui Akta Perjanjian Kerjasama Investasi melalui Pembelian Surat Utang dengan PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) untuk tujuan pembangunan peternakan ayam terintegrasi. Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan addendum I Akta Perjanjian Kerjasama Investasi dalam bentuk pembelian surat utang No. 105 tanggal 28 Februari 2020 oleh Desman, S.H., M.Hum., M.M, notaris di Jakarta dengan fasilitas maksimum sebesar Rp.100.000.000.000 dengan tingkat suku bunga 12,5% per tahun. Masa berlaku kredit adalah 12 bulan. Perjanjian kerjasama tersebut dijamin oleh PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) sesuai dengan Jaminan Pembayaran No. 203.846.11.20.00404/000/000 tanggal 19 November 2020 dengan nilai jaminan sebesar Rp.57.836.805.556.

WMUU diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan yaitu:

- Rasio utang terhadap ekuitas (DER) maksimum 3,5 kali.
- *Net Income Positif.*

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- Jaminan Pembayaran (*Payment Bond*) yang diterbitkan oleh Askrindo yang ditunjuk oleh PPA sebesar 100% pokok Surat Utang ditambah seluruh kupon dan monitoring fee selama jangka waktu Surat Utang, dengan syarat dan kondisi yang dapat diterima oleh PPA.
- Fidusia Piutang Usaha milik WMUU dengan nilai obyek sekurang-kurangnya hingga sebesar Rp.10.000.000.000 dan nilai pinjaman sebesar Rp.10.000.000.000 atau jumlah lainnya yang dipandang cukup oleh PPA.
- Fidusia Persediaan milik WMUU dengan nilai obyek sekurang-kurangnya hingga sebesar Rp.10.000.000.000 dan nilai penjamin sebesar Rp.10.000.000.000 atau jumlah lainnya yang dipandang cukup oleh PPA.
- *Corporate Guarantee* (termasuk di dalamnya *Cash Deficit Guarantee*) dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk dengan format yang dapat diterima oleh PPA.

**WMUU**

WMUU agreed to the Investment Cooperation Agreement through the Purchase of Debt Securities with PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) for the purpose of construction integrated livestock farms. The agreement has been amended several times, most recently based on addendum I to the Deed of Investment Cooperation Agreement in the form of purchasing loan agreement No. 105 dated February 28, 2020 of Desman, S.H., M.Hum., M.M, notary in Jakarta with a maximum facility of Rp.100,000,000,000 with an interest rate of 12.5% per year. The credit period is 12 months. The cooperation agreement is guaranteed by PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) in accordance with the Payment Guarantee No. 203.846.11.20.00404/000/000 dated November 19, 2020 with a guarantee value amounting to Rp.57,836,805,556.

WMUU is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follow:

- Debt to equity ratio (DER) maximum of 3.5 times.
- Net Income Positive.

This credit facility is collateralized with:

- Payment Bond issued by Askrindo which is designated by the PPA of 100% principal debt plus all coupons and monitoring fees during the term of the debt, with terms and conditions that can be accepted by the PPA.
- Fiduciary Trade Account Receivables owned by WMUU with an object value of at least up to Rp.10,000,000,000 and a loan value of Rp.10,000,000,000 or other amount deemed sufficient by PPA.
- Fiduciary Inventory of WMUU with an object value of at least up to Rp.10,000,000,000 and a guarantor value of Rp.10,000,000,000 or other amount deemed sufficient by PPA.
- Corporate Guarantee (including Cash Deficit Guarantee) from PT Widodo Makmur Perkasa Tbk in a format acceptable to PPA.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Berdasarkan Surat No. S-4658/PPA/DINV2/1120 tanggal 5 November 2020, Perusahaan mendapatkan persetujuan perubahan negative covenant atas Perjanjian Kerjasama Investasi dalam bentuk Pembelian Surat Utang dari PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) mengenai Perusahaan tidak diperkenankan melakukan untuk membagikan dividen kepada pemegang saham menjadi memberikan pemberitahuan tertulis kepada PT PPA mengenai pembagian dividen maksimal 5 (lima) hari kerja setelah dilakukannya pembagian dividen tersebut.

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 dan 2019, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

#### **Koperasi Karyawan Wijaya Karya**

Perusahaan memperoleh pinjaman dari Koperasi Karyawan Wijaya Karya sesuai dengan surat sanggup No. 111901 tanggal 1 November 2019 dengan pinjaman sebesar Rp.30.000.000.000, No. 101903 tanggal 27 Oktober 2019 dengan pinjaman sebesar Rp.30.000.000.000 dan No. 101902 tanggal 21 Oktober 2019 dengan pinjaman sebesar Rp.20.000.000.000 tanggal 21 Oktober 2019 dengan jangka waktu 12 bulan dan tingkat suku bunga sebesar 0,5%.

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir pada tanggal 27 Februari 2021 dengan penambahan jangka waktu pinjaman selama 3 bulan. Sampai dengan laporan ini diterbitkan Perusahaan masih dalam tahap proses perpanjangan jangka waktu pinjaman berdasarkan surat permohonan perpanjangan pinjaman No.037.23/B/SPm/DIR-WMP/VI/2021 tanggal 7 Juni 2021.

#### **PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero)**

Berdasarkan perjanjian No.SD.0061/203-I/II/2020 tanggal 4 Februari 2020 WMUU menerima fasilitas penjaminan dari PT Jasa Asuransi Indonesia (Persero) atas fasilitas pembiayaan untuk pembelian mesin dan peralatan yang diterbitkan oleh PT BNI (Persero) Tbk dan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.200.000.000.000 dan jatuh tempo pembayaran sampai dengan 360 hari per penerbitan dengan rate penjaminan sebesar 1,25% sampai 2,5% per penerbitan.

Pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 WMUU telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

Based on Letter No. S-4658/PPA/DINV2/1120 dated November 5, 2020, the Company obtained approval for negative covenant amendments to the Investment Cooperation Agreement in the form of Purchase of Notes from PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero) regarding the Company not being allowed to distribute dividends to shareholders to provide written notification PT PPA regarding the distribution of dividends a maximum of 5 (five) working days after the dividend distribution is made.

As of June 30, 2021 and December 31, 2020 and 2019, the Company complied terms and conditions of the loans.

#### **Koperasi Karyawan Wijaya Karya**

The Company obtained a loan from the Employee Cooperative of Wijaya Karya in accordance with the promissory note No.111901 dated November 1, 2019 with a loan of Rp.30,000,000,000, No.101903 dated October 27, 2019 with a loan of Rp.30,000,000,000 and No.101902 dated October 21, 2019 with a loan of Rp.20,000,000,000 dated October 21, 2019 with a term of 12 months and an interest rate of 0.5%.

The agreement has been amended several times, most recently on February 27, 2021 with the addition of a loan term of 3 months. Until this report is published, the Company is still in the process of extending the loan term based on the loan extension application letter No.037.23/B/SPm/DIR-WMP/VI/2021 dated June 7, 2021.

#### **PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero)**

Based on agreement No.SD.0061/203-I/II/2020 dated February 4, 2020 WMUU received a guarantee facility from PT Jasa Asuransi Indonesia (Persero) for financing facilities for the purchase of machinery and equipment issued by PT BNI (Persero) Tbk and PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with a maximum facility of Rp. 200,000,000,000 and maturity of payment up to 360 days per issuance with a guarantee rate of 1.25% to 2.5% per issuance.

As of December 31, 2020, 2019 and 2018 WMUU complied terms and conditions of the loans.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero)**

WMUU memperoleh persetujuan penjaminan dari PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero) berdasarkan Surat Persetujuan Penjaminan Plafond Kontra L/C No. 438/KCU tanggal 1 Oktober 2018 dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.250.000.000.000 dan jatuh tempo pembayaran sampai dengan 180 hari per penerbitan dengan rate penjaminan sebesar 1,25% sampai 2,5% per penerbitan. Fasilitas tersebut untuk keperluan pembelian sapi, daging sapi, daging kerbau, ayam, bahan pakan dan mesin pendukung produksi.

Pada tanggal 31 Desember 2019 WMUU telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

**PT Danareksa Finance**

WMUU memperoleh fasilitas pembiayaan dari PT Danareksa Finance berdasarkan Akta Perjanjian Pembiayaan Investasi No. 12 tanggal 20 Desember 2019 oleh Wiwiek Widhi Astuti. S.H., notaris di Jakarta dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.65.000.000.000. Fasilitas tersebut untuk pembangunan *Feedmill* atau Pabrik Pakan Ayam.

Masa berlaku kredit adalah 36 bulan dengan tingkat bunga sebesar 13% per tahun.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan *payment bond* dari Perusahaan asuransi yang disetujui oleh PT Danareksa Finance.

Berdasarkan Surat No. S-28/190/IX/DF tanggal 17 September 2020, Perusahaan mendapatkan persetujuan perubahan *negative covenant* atas Fasilitas pembiayaan dari PT Danareksa Finance mengenai Perusahaan tidak diperkenankan melakukan hal-hal sebagai berikut tanpa persetujuan tertulis atas:

- Mengadakan perubahan kepemilikan saham atau pemegang saham kepada peminjam.
- Mengadakan perubahan susunan Dewan Direksi dan Dewan Komisaris peminjam.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

**PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero)**

WMUU obtained a guarantee agreement from PT Asuransi Kredit Indonesia (Persero) based on the Approval of The Guarantee Agreement No. 438/KCU dated October 1, 2018 with the maximum facility provided was Rp.250,000,000,000 and the payment will be due 180 days per issuance with guarantee rate of 1.25% to 2.5% per issue. The facility is for the purpose of purchasing cows, beef, buffalo meat, chicken, feed ingredients and production support machines.

As of December 31, 2019 WMUU complied terms and conditions of the loans.

**PT Danareksa Finance**

WMUU obtained a financing facility agreement from PT Danareksa Finance based on the Deed of Investment Financing agreement No. 12 dated December 20, 2019 by Wiwiek Widhi Astuti. S.H., notary in Jakarta with the maximum facility provided is Rp.65,000,000,000. The facility is to the construction of a Feedmill or Chicken Feed Factory.

The validity period of the credit facility is 36 months with an interest rate of 13% per year.

This facility credit is collateralized with a payment bond from an insurance company approved by the PT Danareksa Finance.

Based on Letter No. S-28/190/IX/DF dated September 17, 2020, the Company received the approval for negative covenant changes to the financing facility from PT Danareksa Finance regarding the company not being allowed to do the following things without written approval of:

- Conducting to changes in share ownership or shareholders to the borrower.
- Conducting to changes to the composition of the borrower's Board of Directors and Board of Commissioners.

As of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 the Company complied terms and conditions of the loans.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**PT Danareksa (Persero)**

WMUU memperoleh perjanjian fasilitas pembiayaan dari PT Danareksa (Persero) berdasarkan perjanjian fasilitas pembiayaan No. PJ-42/13/LAR-PMA tanggal 29 Agustus 2018 maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.100.000.000.000. Fasilitas tersebut untuk pembiayaan pengadaan peralatan usaha namun tidak terbatas pada kandang ayam, peralatan breeder, mesin hatchery, panel insulation egg room, dan mechanical engineering.

Masa berlaku kredit adalah 12 bulan dengan tingkat bunga sebesar 12% per tahun.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Rasio utang terhadap ekuitas (DER) maksimum 3,5 kali;
- EBITDA terhadap beban bunga maksimum 2 kali.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- Jaminan pembayaran.
- Letter of comfort dari WMP.
- Tiga lembar bilyet giro masing-masing sejumlah Rp.500.000.000 (lima ratus juta rupiah), yang wajib diganti setiap 70 hari dengan nominal dan masa berlaku yang sama.

Utang kepada PT Danareksa (Persero) telah dilunasi pada tahun 2019.

**PT Danareksa (Persero)**

WMUU obtained a financing facility agreement from PT Danareksa (Persero) based on a financing facility agreement No. PJ-42/13/LAR-PMA dated August 29, 2018 the maximum facility provided is Rp.100,000,000,000. The facility is to finance the procurement of business equipment but not limited to chicken coops, breeder equipment, hatchery machines, insulation egg room panels, and mechanical engineering.

The validity period of the credit facility is 12 months with an interest rate of 12% per year.

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Debt to equity ratio (DER) maximum of 3.5 times;
- Debt to EBITDA Maximum 2 times.

This facility credit is collateralized with:

- Payment guarantee.
- Letter of comfort from WMP.
- Three sheets of demand deposits each totaling Rp.500,000,000 (five hundred million rupiah), which must be replaced every 70 days with the same nominal and validity period.

Loan from PT Danareksa (Persero) was settled in 2019.

**23. BEBAN AKRUAL**

|                                        | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|----------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Denda Komisi Pengawas Persaingan Usaha | 10.151.014.000               | -                                    |
| Gaji                                   | 5.307.423.123                | 3.756.699.623                        |
| Utang bunga                            | 2.225.402.865                | 2.225.402.843                        |
| Listrik dan air                        | 1.959.617.563                | 2.038.420.609                        |
| Asuransi                               | 1.159.096.036                | 532.103.290                          |
| <b>Jumlah</b>                          | <b>20.802.553.587</b>        | <b>8.552.626.365</b>                 |

Biaya yang masih harus dibayar atas denda Komisi Pengawas Persaingan Usaha merupakan denda pelanggaran di bidang persaingan usaha Satuan Kerja Komisi Pengawas Persaingan Usaha Perusahaan sebesar Rp.5.866.121.000 dan PASTE sebesar Rp.4.784.893.000 berdasarkan Surat Putusan Perkara Nomor 10/KPPU-I/2015 tanggal 22

**23. ACCRUED EXPENSES**

|              | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                           |
|--------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|
|              | -                                    | -                                    | Fines of Komisi Pengawas Persaingan Usaha |
|              | 3.777.647.758                        | 21.580.000                           | Salary                                    |
|              | -                                    | -                                    | Interest payable                          |
|              | -                                    | -                                    | Electricity and water                     |
|              | -                                    | -                                    | Insurance                                 |
| <b>Total</b> | <b>3.777.647.758</b>                 | <b>21.580.000</b>                    |                                           |

Accrued expense for the fines of Komisi Pengawas Persaingan Usaha are fines for violations in the field of business competition, the Company Business Competition Supervisory Commission Work Unit, amounting to Rp.5,866,121,000 and PASTE in the amount of Rp.4,784,893,000 based on the Decision Letter Number 10/KPPU-I/2015 dated April 22, 2016

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

April 2016 dimana selanjutnya Perusahaan dan PASTE mengajukan kasasi yang kemudian ditolak berdasarkan Surat Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia No. 715K/Pdt.Sus-KPPU/2018 tanggal 8 Januari 2019, atas penolakan kasasi tersebut Perusahaan dan PASTE mengajukan permohonan Peninjauan Kembali yang kemudian permohonan peninjauan Kembali tersebut ditolak berdasarkan Surat Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia No. 113/PK/Pdt.Sus-KPPU/2019 tanggal 10 Desember 2019.

wherein the Company and PASTE subsequently filed an appeal which was later rejected based on the Decision Letter of the Supreme Court of the Republic of Indonesia No. 715K/Pdt.Sus-KPPU/2018 dated January 8, 2019, upon the rejection of the cassation, the Company and PASTE submitted a request for judicial review which was subsequently rejected based on the Decision Letter of the Supreme Court of the Republic of Indonesia No. 113/PK/Pdt.Sus-KPPU/2019 dated December 10, 2019.

**24. UANG MUKA PENJUALAN**

|                                                      | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Uang muka penjualan                                  | 121.833.759.432              | 146.799.418.403                      |
| <b>Jumlah</b>                                        | <b>121.833.759.432</b>       | <b>146.799.418.403</b>               |
| Dikurangi:                                           |                              |                                      |
| Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun             | 20.931.072.722               | 45.567.235.577                       |
| <b>Bagian yang jatuh tempo lebih dari satu tahun</b> | <b>100.902.686.710</b>       | <b>101.232.182.826</b>               |

Merupakan uang muka penjualan atas penjualan sapi, daging dan properti.

**24. SALES ADVANCES CUSTOMERS**

|                            | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |
|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
|                            | 102.569.858.398                      | 59.572.133.066                       |
| <b>Total</b>               | <b>102.569.858.398</b>               | <b>59.572.133.066</b>                |
| Less:                      |                                      |                                      |
| Current portion            | 58.211.200.215                       | 21.218.450.727                       |
| <b>Non current portion</b> | <b>44.358.658.183</b>                | <b>38.353.682.339</b>                |

Represents advances for sales of cattle, meat and property sales.

**25. UTANG BANK JANGKA PANJANG**

Akun ini terdiri dari:

|                                                                                             | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk                                                  | 250.927.919.686              | 239.294.226.425                      |
| PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk                                                       | 173.880.030.351              | 173.880.030.351                      |
| PT Bank Syariah Indonesia, Tbk (dahulu BRIS)                                                | -                            | 81.797.350.271                       |
| PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah Tbk                                                    | 21.407.891.533               | 8.706.422.668                        |
| PT Bank DKI                                                                                 | 6.182.457.238                | 7.522.488.018                        |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk                                                      | 84.192.902.561               | -                                    |
| PT Bank Bukopin, Tbk                                                                        | -                            | -                                    |
| PT Bank Victoria Syariah                                                                    | -                            | -                                    |
| <b>Jumlah</b>                                                                               | <b>536.591.201.369</b>       | <b>511.200.517.733</b>               |
| Dikurangi:                                                                                  |                              |                                      |
| Utang bank jangka panjang bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun                          | (64.479.710.350)             | (92.469.211.659)                     |
| <b>Utang bank jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun</b> | <b>472.111.491.019</b>       | <b>418.731.306.074</b>               |

**25. LONG TERM BANK LOANS**

This account consists of:

|                                                       | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
|                                                       | 147.620.013.163                      | -                                    |
|                                                       | 170.301.409.736                      | 154.359.051.061                      |
|                                                       | 163.318.433.052                      | 9.375.000.001                        |
|                                                       | 12.601.867.489                       | 24.375.000.000                       |
|                                                       | 6.052.170.824                        | -                                    |
|                                                       | -                                    | 3.246.597.992                        |
|                                                       | -                                    | 6.653.135.741                        |
|                                                       | -                                    | 1.544.804.962                        |
| <b>Total</b>                                          | <b>499.893.894.264</b>               | <b>199.553.589.757</b>               |
| Less:                                                 |                                      |                                      |
| Current maturities portion of long-term bank loans    | (110.909.432.523)                    | (22.283.161.483)                     |
| <b>Long-term bank loan-net off current maturities</b> | <b>388.984.461.741</b>               | <b>177.270.428.274</b>               |



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, rincian fasilitas pinjaman diatas adalah sebagai berikut:

As of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018, details of the above facilities are as follows:

| Kreditur/<br>Creditor                                    | Entitas/<br>Entities | Jenis fasilitas/<br>Type of facilities                    | Fasilitas maksimum/<br>Maximum facility | Tanggal perjanjian/<br>Agreement Date | Tanggal jatuh tempo/<br>Maturity date |
|----------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk                   | Perusahaan           | Fasilitas Kredit Investasi/<br>Investment Credit Facility | Rp.15.000.000.000                       | 17 Oktober/<br>October 17, 2014       | 17 Oktober/<br>October 17, 2020       |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk - PT BPD DIY  | WMUU                 | Fasilitas Kredit Investasi/<br>Investment Credit Facility | Rp190.000.000.000                       | 20 Maret/<br>March 20, 2019           | 20 Maret/<br>March 20, 2024           |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk - PT Bank DKI | WMUU                 | Fasilitas Kredit Investasi/<br>Investment Credit Facility | Rp180.853.000.000                       | 4 November/<br>November 4, 2020       | 4 November/<br>November 4, 2025       |
| PT Bank BRIsyariah Tbk                                   | PASTE                | Musarakah mutanaqishah MMQ-refinancing                    | Rp10.000.000.000                        | 12 September/<br>September 12, 2018   | 12 September/<br>September 12, 2022   |
|                                                          |                      | Line Facility musarakah 1                                 |                                         | 10 September/<br>September 10, 2018   | 10 Maret/<br>March 10, 2026           |
| PT BJB Syariah                                           | PASTE                | Musarakah non revolving -uncommitted                      | Rp95.000.000.000                        | 1 Maret/<br>March 1, 2021             | 1 Maret/<br>March 1, 2024             |
|                                                          |                      |                                                           | Rp15.000.000.000                        |                                       |                                       |
| PT Bank DKI                                              | GMP                  | Kredit Investasi (KI) I/<br>Investment Credit (KI) I      | Rp5.750.000.000                         | 7 Oktober/<br>October 7, 2019         | 7 Agustus/<br>August 7, 2022          |
|                                                          | GMP                  | Kredit Investasi (KI) II/<br>Investment Credit (KI) II    | Rp5.000.000.000                         | 7 Oktober/<br>October 7, 2019         | 7 Oktober/<br>October 7, 2026         |
| PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk                    | LMP                  | Kredit konstruksi/<br>Construction Credit                 | Rp.390.000.000.000                      | 14 November/<br>November 14, 2016     | 13 Desember/<br>December 13, 2023     |
| PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah                     | LMP                  | Musyawarah Mutanaqishah (MMQ)/<br>Refinancing             | Rp.13.000.000.000                       | 14 Desember/<br>December 14, 2018     | 14 Desember/<br>December 14, 2023     |

Suku bunga per tahunan utang bank jangka panjang untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

The annual interest rates on bank loans - long term for the years ended June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 are as follows:

|        | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |        |
|--------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------|
| Rupiah | 10,75 % - 13 %               | 10,75 % - 13,5 %                     | 10,75 % - 12,75 %                    | 10,75 % - 12,75 %                    | Rupiah |

**Perusahaan**

**PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

Perusahaan menerima fasilitas Kredit Investasi dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Berdasarkan akta perjanjian kredit No. 40 oleh Notaris Eriani, SH, tanggal 17 Oktober 2014 untuk pembangunan kandang sapi.

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Fidusia atas persediaan sapi penggemukan.
2. Fidusia atas persediaan sapi pembibitan.
3. Fidusia atas piutang.
4. Fidusia atas persediaan pakan.

**The Company**

**PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

The Company obtained an Investment Credit facility from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Based on Notarial Deed No. 40 of Notaris Eriani, SH, dated October 17, 2014 for the construction of a cow pen.

The loan is collateralized by:

1. Fiduciary of cattles fattening inventory.
2. Fiduciary of cattles breeding inventory.
3. Fiduciary of account recivables.
4. Fiduciary of feeds inventory.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>5. Hak Tanggungan Peringkat I sampai dengan VI sebesar Rp.510.645.000.000 atas 1 bidang tanah, beserta bangunan, sarana pelengkap, mesin dan peralatan dan rumah potong hewan yang terletak di Desa Murnisari, Kec. Cikalong Kulon, Kab. Cianjur, berdasarkan Hak Guna Usaha No. 25 dan 26 dengan luas keseluruhan 785.638 m<sup>2</sup> terdaftar atas nama PT Pasir Tengah.</p> <p>6. Hak Tanggungan Peringkat I sampai dengan II sebesar Rp.2.039.000.000 atas 1 bidang tanah, beserta bangunan yang terletak di Jl. Pesona Florence Blok H4 No.103 Kota Wisata Kel. Ciangsana, Kec. Gunung Putri, berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 717 dengan luas tanah 240 m<sup>2</sup> dan luas bangunan 249 m<sup>2</sup> terdaftar atas nama Tumiyana.</p> <p>7. Hak Tanggungan Peringkat I dan II sebesar Rp.11.889.000.000 atas 1 bidang tanah beserta bangunan kandang yang terletak di Desa Mampir, Kec. Cileungsi Kab. Bogor berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 80 sampai dengan 88 dan 91 sampai dengan 102 dengan luas tanah 28.291 m<sup>2</sup> dan luas bangunan 18.355 m<sup>2</sup> terdaftar atas nama H. Romdoni.</p> <p>8. Hak Tanggungan Peringkat I dan II sebesar Rp.3.544.000.000 atas 1 bidang tanah yang terletak di Desa Sukanegara, dan Desa Sukasirna Kec. Jonggol, Kab. Bogor berdasarkan 64 Sertifikat Hak Milik dengan luas keseluruhan sebesar 104.226 m<sup>2</sup>.</p> <p>9. Hak Tanggungan Peringkat I dan IV sebesar Rp.36.584.000.000 atas 1 bidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Gandoang, Kec. Cileungsi, Kab. Bogor berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 251 dan 269 dengan luas tanah sebesar 9.790 m<sup>2</sup> dan luas bangunan sebesar 2.815 m<sup>2</sup> terdaftar atas nama Tumiyana.</p> <p>10. Hak Tanggungan Peringkat I dan II sebesar Rp.19.498.000.000 atas 1 bidang tanah yang terletak di Desa Murnisari, dan Kec. Cukalong Kulon, Kab. Cianjur berdasarkan Hak Guna Usaha No. 24 dengan luas sebesar 433.279 m<sup>2</sup> terdaftar atas nama PT Pasir Tengah.</p> | <p>5. Level I until VI of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting to Rp.510,645,000,000 on a plot of land with the building, supplementary facilities, machine and equipment, and a slaughterhouse, located at Desa Murnisari, Kec. Cikalong Kulon, Kab. Cianjur, based on Cultivation Rights No. 25 and 26 with total area 785,638 m<sup>2</sup> on behalf of PT Pasir Tengah.</p> <p>6. Level I until II of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting to Rp.2,039,000,000 on a plot of land with the building, located at Jl. Pesona Florence Blok H4 No.103 Kota Wisata Kel. Ciangsana, Kec. Gunung Putri, based on Certificate Of Building Use Rights (Sertifikat Hak Guna Bangunan) No.717 with land area 240 m<sup>2</sup> and building area 249 m<sup>2</sup>, on behalf of Tumiyana.</p> <p>7. Level I until II of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting to Rp.11,889,000,000 on a plot of land with a building, located at Desa Mampir, Kec. Cileungsi Kab. Bogor, based on Freehold Title (Sertifikat Hak Milik) No.80 until 88 and 91 until 102 with a land area of 28,291 m<sup>2</sup> and a building area of 18,355 m<sup>2</sup>, on behalf of H. Romdoni.</p> <p>8. Level I until II of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting to Rp.3,544,000,000 on a plot of land, located at Desa Sukanegara, and Desa Sukasirna Kec. Jonggol, Kab. Bogor, based on 64 of Freehold Titles (Sertifikat Hak Milik) with total area of 104,226 m<sup>2</sup>.</p> <p>9. Level I until VI of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting to Rp.36,584,000,000 on a plot of land with a building, located at Desa Gandoang, Kec. Cileungsi, Kab. Bogor, based on Freehold Title No. 251 and 269 with a land area of 9,790 m<sup>2</sup> and a building area of 2,815 m<sup>2</sup>, on behalf of Tumiyana.</p> <p>10. Level I until II of the Encumbrance Right (Hak Tanggungan) amounting to Rp.19,498,000,000 on a plot of land, located at Desa Murnisari, dan Kec. Cukalong Kulon, Kab. Cianjur, based on Cultivation Rights (Hak Guna Usaha) No. 24, with a land area of 433,279 m<sup>2</sup>, on behalf of PT Pasir Tengah.</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Perusahaan dilarang untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut:

1. Melakukan investasi atau penyertaan modal maupun investasi pinjaman jangka panjang kepada pihak lain kecuali kegiatan investasi atau penyertaan modal pada Perusahaan afiliasi sepanjang dapat menjaga rasio-rasio keuangan seperti yang dipersyaratkan dalam perjanjian kredit.
2. Membagi keuntungan atau pembayaran cash dividend.
3. Melunasi dan atau membayar hutang kepada pihak istimewa/pemegang saham yang tercatat pada pos-pos tertentu namun tidak terbatas pada pos hutang lain-lain maupun hutang kepada pihak istimewa/pemegang saham sebelum fasilitas hutang di BRI lunas.
4. Mengikatkan diri sebagai penjamin terhadap pihak lain dan atau menjaminkan kekayaan Perusahaan yang memperoleh fasilitas di BRI kepada pihak lain, terbatas pada aset yang dijaminkan guna mendukung fasilitas yang diberikan BRI.
5. Memperoleh pinjaman investasi atau kredit investasi baru dari pihak lain, selama dapat menjaga financial covenant (debt to equity 300%), tidak terjadi event of default, tetap dapat memperoleh pinjaman dan kredit investasi baru.
6. Melakukan merger, akuisisi dan atau penjualan aset Perusahaan Debitur, Go Public, Divestasi Anak Usaha dan membubarkan Perusahaan (termasuk anak usaha).
7. Melakukan penjualan fixed asset Perusahaan dengan nilai di atas Rp100.000 Juta per transaksi atau kumulatif dalam 1 tahun.
8. Melakukan pengubahan anggaran dasar atau mengubah susunan pemegang saham serta komposisi permodalannya (modal dasar), kecuali perubahan anggaran dasar yang diwajibkan oleh atau dalam rangka memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan. Dalam hal debitur melakukan penyetoran tambahan modal dan atau konversi untuk memenuhi financial covenant yang disyaratkan oleh BRI maka atas perubahan tersebut Debitur cukup melakukan pemberitahuan secara tertulis.
9. Memberikan piutang kepada pemegang saham.
10. Memberikan piutang afiliasi di luar piutang usaha kepada sister company (pihak ketiga).
11. Menyewakan aktiva yang telah diagunkan ke BRI.
12. Mengajukan permohonan pernyataan pailit kepada Pengadilan Niaga untuk menyatakan pailit diri Debitur sendiri.

*The Company are prohibited to implement the matters as follows:*

1. *Investment or investment in capital or investment in long-term loans to other parties, except for investment activities or equity participation in affiliated companies as long as they can maintain financial ratios as required in the credit agreement.*
2. *Divide profits or pay cash dividends.*
3. *Paying off and or paying debts to special parties/shareholders recorded in certain posts but not limited to other payables or payables to special parties/shareholders before the debt facility at BRI is paid off.*
4. *Bind Company as guarantor to other parties and/or pledge the assets of the Company that obtains facilities at BRI to other parties, limited to assets that are pledged to support the facilities provided by BRI.*
5. *Obtaining investment loans or new investment loans from other parties, as long as can maintain the financial covenants (debt to equity 300%), there is no event of default, the Company can still obtain new investment loans and credits.*
6. *Perform mergers, acquisitions and or sale of assets of the Debtor Company, Go Public, Divest Subsidiaries and dissolve the Company (including subsidiaries).*
7. *Selling the Company's fixed assets with a value of more than Rp. 100,000 million per transaction or cumulative in 1 year.*
8. *Amend the articles of association or change the composition of shareholders and the composition of their capital (authorized capital), except for changes to the articles of association required by or in order to comply with the provisions of laws and regulations. In the event that the debtor makes additional capital deposits and/or conversions to meet the financial covenants required by BRI, the debtor will only need to provide written notification for such changes.*
9. *Provide receivables to shareholders.*
10. *Provide affiliated receivables other than trade receivables to sister companies (third parties).*
11. *Lease assets that have been pledged to BRI.*
12. *Submit an application for a declaration of bankruptcy to the Commercial Court to declare the debtor's own bankruptcy.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- 13 Mengalihkan/menyerahkan kepada pihak lain, sebagian atau seluruhnya atas hak dan kewajiban yang timbul berkaitan dengan Fasilitas Kredit ini.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- SDS minimum 20%;
- Rasio lancar minimum 1,2 kali berdasarkan laporan gabungan antara Perusahaan dan PASTE;
- DER maksimum 3 kali.

Pada tahun 2019, Perusahaan telah melunasi pinjaman bank tersebut.

**LMP**

**PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk**

LMP memperoleh Fasilitas Kredit Konstruksi Apartemen Wismaya Residence dari PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk berdasarkan Surat Persetujuan Pemberian Kredit Konstruksi BTN kepada PT Langgeng Makmur Perkasa (PT LMP) Apartemen Wismaya Residence No. 76/S/Bks.Ut/CSMU/II/2016 tanggal 9 Februari 2016.

Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Restrukturisasi Kredit Terdampak Covid-19 No. 250/S/Bks.I/BCSU/III/2021 tanggal 30 Maret 2021.

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Tanah dan bangunan Apartemen Wismaya Residence, berlokasi di Jalan M. Hasibuan, Kelurahan Margahayu, Kecamatan Bekasi Timur, Kota Bekasi, Provinsi Jawa Barat dengan luas 10.764 m<sup>2</sup>.
2. *Corporate guarantee* dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.
3. *Personal guarantee* dari Ir. Hb. Suparno dan Warsini.
4. Fiducia atas piutang penjualan Apartemen Wismaya.

LMP diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- DER maksimum 5 kali.

- 13 *Transferring/submitting to another party, partially or wholly for the rights and obligations arising in connection with this Credit Facility.*

*The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:*

- *SDS minimum 20%;*
- *Current ratio minimum 1.2 times based on a joint report between the Company and PASTE;*
- *DER maximum 3 times.*

*In 2019, the Company has settled the bank loan.*

**LMP**

**PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk**

*LMP obtained Credit Facility for Construction Wismaya Residence Apartemen from PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk based on Letter of Approval of BTN Construction Loan to PT Langgeng Makmur Perkasa (PT LMP) Apartment Wismaya Residence No. 76/S/Bks.Ut/CSMU/II/ 2016 dated February 9, 2016.*

*The agreement has been amended several times, the latest amendment was based on the Letter of Approval for the Principles of Credit Restructuring Affected by Covid-19 No. 250/S/Bks.I/BCSU/III/2021 dated March 30, 2021.*

*The loan is collateralized by:*

1. *Land and building Apartemen Wismaya located in Jalan M. Hasibuan, Kelurahan Margahayu, Kecamatan Bekasi Timur, Kota Bekasi, West Java Province with an area of 10,764 m<sup>2</sup>.*
2. *Corporate guarantee from PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.*
3. *Personal guarantee from Ir. Hb. Suparno and Warsini.*
4. *Fiduciary of account receivable from sales of Wismaya Residences.*

*LMP is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:*

- *DER maximum 5 times.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Perusahaan dilarang untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut:

1. Memperoleh fasilitas kredit dari pihak lain sehubungan dengan proyek ini, kecuali pinjaman dari pemegang saham dan transaksi dagang yang lazim;
2. Mengikat diri sebagai penjamin dan/atau menjamin harta;
3. Mengajukan pailit;
4. Melakukan merger atau akuisisi;
5. Menyewakan Perusahaan kepada pihak ketiga;
6. Memindahtangankan Perusahaan dalam bentuk apapun, dengan cara apapun serta atas nama apapun;
7. Merubah anggaran dasar dan pengurus Perusahaan;
8. Melunasi hutang kepada pihak terafiliasi.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 LMP belum memenuhi syarat dan kondisi pinjaman berupa pemenuhan rasio utang terhadap ekuitas (DER) maksimum 5 kali.

**PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah**

LMP menerima fasilitas Kredit Investasi dari PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah berdasarkan Surat Persetujuan Pemberian Pinjaman No. 380/S-UK/2018 tanggal 14 Desember 2018.

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Hak tanggungan peringkat I sebesar Rp.14.554.900.000 atas 9 unit Apartemen dan 9 unit area komersial apartemen Student Castle Jogjakarta, unit No. A0310, A0325, A0501, A0525, A0725, A0825, B0125, B0225, B0325, CA-A3A, CA-A7, CA-A8, CA-A10, CA-B1, CA-B3A, CA-B5, CA-C3, dan CA-C3A dengan total luas area 808,308 m<sup>2</sup>, yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
2. Corporate guarantee dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk sebesar Rp.13.000.000.000.
3. Fidusia atas piutang usaha PT Langgeng Makmur Perkasa sebesar Rp.6.500.000.000.

LMP diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Rasio utang terhadap ekuitas (DER) maksimum 1,25 kali;

The Company are prohibited to implement the matters as follows:

1. Obtain credit facilities from other parties in connection with this project, except for loans from shareholders and common trade transactions;
2. Bind themselves as guarantor and/or guarantee assets;
3. File for bankruptcy;
4. Conducting mergers or acquisitions;
5. Leasing the Company to third parties;
6. Transferring the Company in any form, by any means and in any name;
7. Change the articles of association and Company management;
8. Pay off debts to affiliated parties.

As of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 LMP has not complied with the terms and conditions of the loan in the form of fulfilling the debt to equity ratio (DER) of a maximum of 5 times.

**PT BPD Jawa Barat and Banten Syariah**

LMP obtain into an agreement of Credit Investment with PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah based on the Letter of Loan Approval No. 380/S-UK/2018 dated December 14, 2018

The loan is collateralized by:

1. Level I of encumbrance right amounting to Rp.14,554,900,000 for of 9 unit Apartement and 9 unit commercial Student Castle Jogjakarta, unit No. No. A0310, A0325, A0501, A0525, A0725, A0825, B0125, B0225, B0325, CA-A3A, CA-A7, CA-A8, CA-A10, CA-B1, CA-B3A, CA-B5, CA-C3, and CA-C3A with a total area of 808.308 m<sup>2</sup> which located in Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta listed as PT Jogjakarta Artha Makmur.
2. Corporate guarantee from PT Widodo Makmur Perkasa Tbk amounting to Rp.13,000,000,000.
3. Fiduciary of account receivable PT Langgeng Makmur Perkasa amounting to Rp.6,500,000,000

LMP is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- DER Debt to equity ratio (DER) maximum 1.25 times;

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- Rasio aktiva lancar terhadap utang lancar (CR) minimal 1,2 kali;
- EBITDA terhadap beban bunga maksimum 1,25 kali.

Perusahaan dilarang untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut:

1. Melakukan perubahan Anggaran Dasar Perusahaan
2. Menjaminkan atau membebaskan dengan cara apapun dalam satu atau beberapa transaksi terhadap aset Perusahaan yang pada tanggal penerbitan fasilitas di bank bjb syariah belum dijaminkan kepada pihak manapun;
3. Mengubah nama maksud dan tujuan kegiatan usaha serta status Perusahaan;
4. Mengikatkan diri sebagai penjamin hutang atau menjaminkan harta kekayaan Perusahaan kepada pihak lain;
5. Memintakan pembiayaan baru atau tambahan dari bank atau lembaga pembiayaan lainnya untuk proyek/tujuan yang sama seperti yang telah dibiayai bank bjb syariah;
6. Menerima pinjaman baru dari pihak ketiga
7. Melakukan pembayaran atau pembayaran kembali kepada pemegang saham Perusahaan atas pinjaman-pinjaman yang telah dan/atau dikemudian hari akan diberikan oleh pemegang saham Perusahaan kepada Perusahaan, baik jumlah pokok, bunga/margin, provisi, atau biaya-biaya lainnya.
8. Mengajukan permohonan untuk dinyatakan pailit oleh Pengadilan Niaga atau pengajuan permohonan penundaan pembayaran hutang kepada Pengadilan Niaga, melakukan pembubaran atau likuidasi berdasarkan keputusan RUPS.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 LMP belum memenuhi syarat dan kondisi pinjaman berupa pemenuhan rasio utang terhadap ekuitas (DER) yaitu maksimum 1,25 kali dan EBITDA terhadap beban bunga yaitu maksimum 1,25 kali.

**GMP**

**PT BANK DKI**

GMP mendapat fasilitas pinjaman Kredit Investasi dari PT Bank DKI berdasarkan Akta Perjanjian (take over dari PT Bank Bukopin Tbk) No. 19 tanggal 14 November 2019 yang dibuat dihadapan Muchlis Patahna, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta.

- Current Ration (CR) minimum 1.2 time;
- EBITDA to interest maximum 1.25 times.

The Company are prohibited to implement the matters as follows:

1. Make changes to the Company's Articles of Association
2. Guarantee or charge in any way in one or several transactions against the Company's assets which at the date of issuance of the facility at bank bjb syariah have not been pledged to any party;
3. Change the name of the purpose and objective of the business activities as well as the status of the Company;
4. Bind themselves as a guarantor of debt or pledge the Company's assets to other parties;
5. Requesting new or additional financing from banks or other financing institutions for the same project/purpose as has been financed by bank bjb syariah;
6. Receive new loans from third parties
7. Make payments or repayments to the Company's shareholders for loans that have been and/or will be given in the future by the Company's shareholders to the Company, whether the amount of principal, interest/margin, fees, or other costs.
8. Submit an application to be declared bankrupt by the Pengadilan Niaga or submit a request for postponement of debt payment to the Pengadilan Niaga, conduct dissolution or liquidation based on the decision of the RUPS.

As of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 LMP has not fulfilled the loan terms and conditions in the form of fulfilling the debt to equity ratio (DER) of a maximum of 1.25 times and EBITDA to interest expense of a maximum of 1.25 times.

**GMP**

**PT BANK DKI**

GMP obtained an Investment Credit loan facility from PT Bank DKI based on the Deed of Agreement (take over from PT Bank Bukopin Tbk) No. 19 on November 14, 2019 by Muchlis Patahna, S.H., M.Kn., notary in Jakarta.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pinjaman ini dijamin dengan *Non Fixed Asset, Fixed Assets* dan *Corporate Guarantee* dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.

*This loan is guaranteed with Non Fixed Asset, Fixed Assets and Corporate Guarantee from PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.*

Agunan *Non-Fixed Asset*:

*Collateral Non-Fixed Assets:*

- a. Piutang usaha perusahaan yang diikat secara fidusia pada akta nomor: 18, 19, 20 sebesar Rp.5.000.000.000.
- b. Persediaan perusahaan yang diikat secara fidusia pada akta nomor: 18, 19, 20 sebesar Rp.5.000.000.000.
- c. *Corporate Guarantee* dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.

- a. *The Company's trade receivables are bound by fiduciary deed number: 18, 19, 20 amounting to Rp. 5,000,000,000.*
- b. *Company inventories that are bound by fiduciary deed number: 18, 19, 20 amounting to Rp. 5,000,000,000.*
- c. *Corporate Guarantee from PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.*

Agunan *Fixed Asset*:

*Collateralized by Fixed Assets:*

Berdasarkan cover note No. 426/CN/Not-AM/VIII/2021 tanggal 5 Agustus 2021 Agustine Merdekawati, S.H., M.Kn., notaris di Garut, perihal proses Penghapusan Hak Tanggungan (Roya), Penurunan Hak dan Balik Nama atas jaminan bank adalah sebagai berikut:

*Based on cover note No. 426/CN/Not-AM/VIII/2021 dated August 5, 2021 Agustine Merdekawati, S.H., M.Kn., notary in Garut, regarding the process of Elimination of Encumbrance (Roya), Impairment of Rights and Transfer of Names on bank guarantees are as follows:*

a. Agunan *Fixed Asset*

a. *Collateralized by Fixed Assets*

- Sebidang tanah seluas 8.949m<sup>2</sup> dan bangunan seluas 4.757m<sup>2</sup> yang terletak di Jl. Jend. Sudirman No. 28 Kel. Kota Wetan Kec. Garut Kota, Kab. Garut - Jawa Barat yang terdiri dari 11 sertifikat sebagai berikut:
- Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 2288 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
- Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 2495 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
- Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 2591 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
- Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 2639 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa

- *A plot of land measuring 8,949m<sup>2</sup> and a building area of 4,757m<sup>2</sup> located on Jl. Jend. Sudirman No. 28 Ex. Kota Wetan Kec. Garut City, Kab. Garut - West Java, which consists of 11 certificates as follows:*
- *A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 2288 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa*
- *A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 2495 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa*
- *A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 2591 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa*
- *A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 2639 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 2640 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
  - Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 2690 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
  - Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 2691 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
  - Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 2710 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
  - Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 2759 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
  - Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 3016 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
  - Sebidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 3123 yang terletak di Kelurahan Kota Wetan, Kecamatan Garut Kota, Garut Jawa Barat atas nama Nn. Mega Nurfitriyana yang akan dibalik nama ke atas nama PT Garut Makmur Perkasa
  - IMB No. 503/1106/76/-IMB/DPMPPT/2017 tanggal 7 Juni 2017 akan di cover asuransi kerugian atas bangunan sebesar Rp.10.903.000.000 dengan *banker's clause* Bank DKI. Agunan ini terkait dengan Fasilitas KI I dan KI II. Agunan bersifat *cross collateral-cross default* terhadap seluruh fasilitas kredit.
- b. Mesin dan Peralatan yang terdapat di lokasi Penyamakan Kulit Akan diikat *Fiducia Notariil* sebesar Rp.12.596.890.000. Akan di Cover asuransi kerugian atas Mesin dan Peralatan sebesar Rp.12.596.890.000 dengan *banker's clause* Bank DKI.
- A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 2640 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa
  - A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 2690 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa
  - A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 2691 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa
  - A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 2710 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa
  - A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 2759 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa
  - A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 3016 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa
  - A plot of land according to Sertifikat Hak Milik (SHM) Number 3123 which is located in Kota Wetan Village, Garut Kota District, Garut West Java on behalf of Ms. Mega Nurfitriyana who will be renamed to PT Garut Makmur Perkasa
  - IMB No. 503/1106/76 / -IMB / DPMPPT / 2017 dated June 7, 2017 will be covered by insurance against building losses of Rp.10,903,000,000, - with *banker's clause* Bank DKI. This collateral is related to the KI I and KI II Facilities. Collateral is *cross collateral-cross default* for all credit facilities.
- b. Machinery and equipment in the tannery location will be tied up with a Notary Fiduciary of Rp.12,596,890,000. The insurance cover for machinery and equipment is Rp.12,596,890,000 with Bank DKI's *banker's clause*.



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

GMP diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- CR minimal 1 kali;
- DER maksimal 2.5 kali.
- DSCR minimal 1 kali.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020 dan 2019 GMP telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

**PT Bank Bukopin Tbk**

GMP menerima fasilitas Kredit Investasi dari PT Bank Bukopin Tbk berdasarkan Surat Persetujuan Perpanjangan Jangka Waktu Fasilitas Kredit No. 540/PIM-TSM/VIII/2017 tanggal 25 Agustus 2017.

Pada tahun 2019, pinjaman tersebut telah di *take over* kepada PT Bank DKI

**JAM**

**PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah**

JAM menerima fasilitas Kredit Modal Kerja dari PT Bank Jabar Banten Syariah berdasarkan Surat Persetujuan Pemberian Pinjaman No.579/S-UK/2017 tanggal 27 November 2017.

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Hak tanggungan peringkat I sebesar Rp.33.842.188.000 atas 42 unit Apartemen Student Castle Jogjakarta, dengan total luas area 2.744,59m<sup>2</sup>, yang terletak di Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta terdaftar atas nama PT Jogjakarta Artha Makmur.
2. Fidusia atas piutang konsumen dan piutang kepada pihak terafiliasi dengan nilai minimal 125% dari limit pembiayaan.
3. *Corporate guarantee* dari PT Langgeng Makmur Perkasa.

JAM diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Rasio utang terhadap ekuitas (DER) maksimum 1,25 kali;
- Rasio aktiva lancar terhadap utang lancar (CR) minimal 1,2 kali;

*GMP required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:*

- *CR minimum 1 times;*
- *DER maximum 2.5 times;*
- *DSCR minimum 1 times.*

*As of June 30, 2021, December 31, 2020 and 2019 GMP complied terms and conditions of the loans*

**PT Bank Bukopin Tbk**

*GMP obtained an Investment Credit facility from PT Bank Bukopin Tbk based on the Letter of Approval for the Extension of the Term of Credit Facility No. 540/PIM-TSM/VIII/2017 dated August 25, 2017.*

*In 2019, the loan has been taken over to PT Bank DKI.*

**JAM**

**PT BPD Jawa Barat and Banten Syariah**

*JAM obtained a facility of Working Capital Loan from PT Jabar Banten Syariah based on the Letter of Loan Agreement No.579/S-UK/2017 dated November 27, 2017.*

*The loan is collateralized by:*

1. *Level I of the Encumbrance Right amounting to Rp.33,842,188,000 of 42 unit Apartement Student Castle Jogjakarta, with a total area of 2.744,59m<sup>2</sup> which located in Jl. Student Castle, Kledokan Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta listed as PT Jogjakarta Artha Makmur.*
2. *Fiduciary consumer receivables and receivables from affiliated parties with a minimum value of 125% of the financing limit.*
3. *Corporate guarantee from PT Langgeng Makmur Perkasa.*

*JAM is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:*

- *DER Debt to equity ratio (DER) maximum 1.25 times;*
- *Current Ration (CR) minimum 1.2 time;*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- EBITDA terhadap beban bunga maksimum 1,25 kali.

Pada tahun 2019, JAM telah melunasi pinjaman bank tersebut.

#### **WMUU**

##### **Sindikasi PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk – PT BPD DIY**

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 31 tanggal 28 Maret 2019 yang dibuat dihadapan Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Gunungkidul antara WMUU dengan bank kreditur yang terdiri dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman kredit investasi, IDC (*Interest During Construction*) dan modal kerja.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- Segala harta kekayaan WMUU, baik yang bergerak maupun tidak bergerak, baik yang sudah ada maupun yang akan ada dikemudian hari menjadi jaminan bagi pelunasan utang dan biaya-biaya lain yang timbul berdasarkan dokumen transaksi.
- Gadai rekening dengan kuasa yang tidak dapat ditarik kembali untuk melaksanakan penarikan atas saldo yang terdapat dalam rekening tersebut.
- Corporate Guarantee* atas nama PT Widodo Makmur Perkasa Tbk (PT WMP).
- Tagihan atas pendapatan dari klaim asuransi dan bank garansi.
- Gadai saham dengan kuasa jual saham debitor yang dimiliki Pemegang Saham.

Perusahaan dilarang untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut:

- Mengalihkan sebagian atau seluruh hak dan/atau kewajiban Perusahaan berdasarkan Perjanjian Kredit kepada pihak lain;
- Melakukan perluasan atau penyempitan usaha yang dapat mempengaruhi pengembalian jumlah utang Perusahaan kepada Bank;
- Mengajukan permohonan kepailitan dan/atau penundaan pembayaran kewajiban;
- Memperoleh kredit dalam bentuk apapun dari pihak lain, kecuali yang telah ada pada saat fasilitas kredit ini diberikan atau dalam rangka transaksi dagang yang lazim atau pinjaman subordinasi dari pemegang saham;

- EBITDA to interest maximum 1.25 times.

In 2019, JAM has fully paid the bank loan.

#### **WMUU**

##### **Syndication of PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk – PT BPD DIY**

Based on the Deed of Syndicated Credit Agreement No. 31 on March 28, 2019 of Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., notary in Gunungkidul Regency WMUU and creditors, consisting of PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk and PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta, have agreed to provide an Investment Credit, IDC (*Interest During Construction*) and working capital.

This facility credit is collateralized with:

- All assets of the WMUU, both movable and immovable, both existing and existing in the future are guaranteed for the settlement of debts and other costs incurred based on transaction documents.
- Pledge account with irrevocable power to carry out a debit on the balance contained in the account.
- Corporate Guarantee* on behalf of PT Widodo Makmur Perkasa Tbk (PT WMP).
- Claims on income from insurance claims and bank guarantees.
- Share pledge with the selling power of the debtor's shares owned by the Shareholders.

The Company are prohibited to implement the matters as follows:

- Transfer a half or all of the rights and/or obligations of the Company based on the Credit Agreement to other parties;
- Conducting a business expansion or reduction that can affect the returning of total the company loans to the the Bank;
- Submit a request for for bankruptcy and/or postpone the payment of obligations;
- Obtain credit in any form from other parties, except for which already exists when the credit facility is provided or in the context of a common trade transaction or subordinated loan from shareholders;

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- e. Mengikatkan diri sebagai penjamin/penanggung (*corporate guarantor*) terhadap pihak lain dan/atau menjaminkan harta kekayaan Perusahaan untuk kepentingan pihak lain;
- f. Mengubah susunan pemegang saham termasuk dalam hal terjadi perubahan komposisi kepemilikan saham;
- g. Memberikan pinjaman kepada pihak lain, kecuali dalam rangka transaksi dagang yang lazim atau kegiatan operasional sehari-hari;
- h. Membayar atau membagikan deviden selama jangka waktu fasilitas kredit;
- i. Melakukan pelunasan pinjaman pemegang saham/afiliasi;
- j. Menjual, mengalihkan atau memindahtangankan dengan cara apapun juga dari harta kekayaan Perusahaan atau seluruh harta kekayaan yang telah dijaminkan kepada Bank;
- k. Mengadakan penyertaan baru dalam perusahaan-perusahaan lain dan/atau turut membiayai perusahaan-perusahaan lain;
- l. Melakukan *go public*;
- m. Mengadakan penggabungan usaha (*merger*) atau konsolidasi dengan perusahaan lain;
- n. Mengajukan moratorium, membubarkan perusahaan, melikuidasi atau permohonan penundaan pembayaran kepada instansi yang berwenang;
- o. Wanprestasi terhadap perjanjian lain dimana Debitur menjadi pihak di dalamnya;
- p. Mencabut, mengakhiri, dan/atau menangguhkan/menghentikan seluruh atau sebagian dari pelaksanaan dokumen Proyek, termasuk Kontrak Konstruksi dengan kontraktor termasuk melakukan perubahan terkait nilai Kontrak Konstruksi sebagaimana yang berlaku pada saat Perjanjian Kredit ditandatangani.

WMUU diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Menjaga *Debt Service Coverage Ratio* (DSCR) minimum 100% (seratus persen) mulai tahun 2022 (*subject to projection*). Apabila DSCR kurang dari 100% dan Pemegang Saham telah melakukan *top up* sebagaimana dipersyaratkan pada syarat efektif diatas sehingga kewajiban bunga dan pokok Debitur terhadap Kreditur terpenuhi, maka tidak melanggar ketentuan *financial covenant* DSCR;
- Menjaga *Equity* selalu positif.

Berdasarkan Surat No. 059/256/KMK/KRK/Srt tanggal 11 September 2020, WMUU mendapatkan persetujuan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham dari PT Bank Pembangunan

- e. *Binding as a guarantor/insurer (corporate guarantor) to other parties and/or guarantee the company's assets for other parties interests;*
- f. *Changing of the composition of shareholders including in the event of a change in the composition of share ownership;*
- g. *Providing a loans to other parties, except for ordinary commercial transactions or daily operational activities;*
- h. *Paying or distributing dividends during the term of credit facility;*
- i. *Make a repayment of shareholder/affiliates loan;*
- j. *Selling, transferring or handover in any way from the assets of the Company or all assets that have been pledged as collateral to the Bank;*
- k. *Entering into new investments in other companies and/or participating in financing other companies;*
- l. *Go public;*
- m. *Conducting a merger or consolidation with another company;*
- n. *Apply for a moratorium, dissolve the company, liquidate or request postponement of payment to the competent authority;*
- o. *Default against other agreements to which the Debtor is a party to it;*
- p. *Revoke, terminate, and/or suspend/stop all or part of the implementation of Project documents, including the Construction Contract with the contractor, including making changes to the value of the Construction Contract as applicable when the Credit Agreement is signed.*

WMUU is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- *Maintain a Debt Service Coverage Ratio (DSCR) minimum 100% (one hundred percent) starting in 2022 (subject to projection). If the DSCR is less than 100% and the Shareholders have completed the top up as required in the effective terms above, so that the Debtor's interest and principal obligations to the Creditor are fulfilled. Therefore, it does not violate the provisions of the financial covenant DSCR;*
- *Keeping Equity is always positive.*

Based on Letter No. 059/256/KMK/KRK/Srt dated September 11, 2020, WMUU obtained approval to conduct an Initial Public Offering of Shares from PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk and

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta atas Fasilitas Kredit Sindikasi dengan persyaratan sebagai berikut:

- PT Widodo Makmur Perkasa Tbk agar tetap menjadi pemegang saham mayoritas, minimal sebesar 50%+1% di PT Widodo Makmur Unggas.
- Pembagian dividen PT Widodo Makmur Unggas, agar tetap menjaga *cash flows* WMUU untuk pemenuhan kewajiban pembayaran angsuran sindikasi di PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk.
- Memberikan laporan audited secara berkala.
- Apabila PT Widodo Makmur Unggas akan melakukan IPO atau penjualan saham lagi, atau perubahan pengurus agar tetap meminta ijin ke kreditur sindikasi.
- Penandatanganan perubahan perjanjian kredit dan pengikatan gadai terhadap saham dilakukan sebelum pelaksanaan IPO.

Berdasarkan Surat No. 059/315/KMK/KRK/Srt tanggal 4 November 2020, WMUU mendapatkan pencabutan klasusull *negative covenant* dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta.

Berikut adalah persetujuan atas permohonan tersebut:

- Memberikan persetujuan untuk mengubah (*waiver*) Pasal 18.6 dan 18.8, namun tetap mempertahankan saham kepemilikan PT Widodo Makmur Perkasa Tbk di PT Widodo Makmur Unggas, sebesar minimal 50% + 1 lembar saham.
- Memberikan persetujuan untuk mengubah (*waiver*) isi surat persetujuan IPO dari Agen Fasilitas No.059/256/KMK/Srt, tanggal 11 September 2020, Point 4 menjadi pemberitahuan ke Para Kreditur apabila ada perubahan pengurus.
- Memberikan persetujuan untuk mengubah (*waiver*) isi surat persetujuan IPO dari Agen Fasilitas No.059/256/KMK/Srt, tanggal 11 September 2020, dimana perubahan perjanjian kredit terkait perubahan pasal, sementara bisa menggunakan surat persetujuan dari para kreditur.
- Persyaratan lain-lain tetap mengacu pada PK Sindikasi No.31 tanggal 28 Maret 2019.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020 dan 2019, WMUU telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta on a Syndicated Credit Facility with the following requirements:

- *PT Widodo Makmur Perkasa Tbk remains the majority shareholder, at least 50%+1% in PT Widodo Makmur Unggas.*
- *Dividend distribution of PT Widodo Makmur Unggas, should maintain WMUU cash flows to meet the syndicated installment payment obligations at PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk.*
- *Provide audited reports regularly.*
- *When PT Widodo Makmur Unggas will conduct an IPO or sell shares again, or change its management, it should request permission from the syndicated creditors.*
- *The signing of the amendment to the credit agreement and the binding of the pledge against shares are conducted prior to the IPO.*

Based on Letter No. 059/315/KMK/KRK/Srt dated November 4, 2020, WMUU obtain a revocation of *negative covenant clausal* on PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta.

The approval of application are as follows:

- *Giving approval to change (waiver) Articles 18.6 and 18.8, but still retain ownership of PT Widodo Makmur Perkasa Tbk in PT Widodo Makmur Unggas, at a minimum of 50% + 1 share.*
- *Giving approval to change (waiver) the contents of the IPO approval letter from Facility Agent No. 059/256/KMK/Srt, September 11, 2020, Point 4 becomes a notification to creditors if there is a change in management.*
- *Give approval to change (waiver) the contents of the IPO approval letter from Facility Agent No. 059/256/KMK/Srt, dated September 11, 2020, where changes to the credit agreement related to changes to articles, can temporarily use an approval letter from creditors.*
- *Other requirements still refer to Syndicated PK No.31 dated March 28, 2019.*

As of June 30, 2021, December 31, 2020 and 2019, WMUU complied terms and conditions of the loans.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**Sindikasi PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk - PT Bank DKI**

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 02 tanggal 6 November 2020 yang dibuat dihadapan Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Gunungkidul antara WMUU dengan bank kreditur yang terdiri dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank DKI telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman kredit investasi, IDC (*Interest During Construction*) dan modal kerja.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- a. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 41/Bantargadung, tertanggal 3 Januari 2020 sampai dengan 26 Desember 2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 108/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- b. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 42/Bantargadung, tertanggal 3 Januari 2020 sampai dengan 26 Desember 2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 109/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- c. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 43/Bantargadung, tertanggal 3 Januari 2020 sampai dengan 26 Desember 2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 107/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- d. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 44/Bantargadung, tertanggal 3 Januari 2020 sampai dengan 26 Desember 2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 104/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- e. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 45/Bantargadung, tertanggal 3 Januari 2020 sampai dengan 26 Desember 2049 atas nama PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Surat Ukur Nomor: 105/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- f. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor: 46/Bantargadung, tertanggal 3 Januari 2020 sampai dengan 26 Desember 2049 atas nama PT. WIDODO MAKMUR UNGGAS Surat Ukur Nomor: 106/Bantargadung/2019, tanggal 31-12-2019.
- g. Sertifikat Hak Milik Nomor: 676/Bantargadung, Surat Ukur Nomor 111/Bantargadung/2020, Tanggal Surat Ukur 6 Februari 2020 atas nama WARSINI.

**Syndication PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk - PT Bank DKI**

Based on the Deed of Sydicated Credit Agreement No. 02 on November 6, 2020 of Juwita Ariakasih, S.H., M.Kn., notary in Gunungkidul Regency WMUU and creditors consisting of PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk and PT DKI have agreed to provide an Investment Credit, IDC (*Interest During Construction*) and working capital.

This facility credit is collateralized with:

- a. Building Use Rights Certificate (SHGB) Number: 41/Bantargadung, dated January 3, 2020 to December 26, 2049 in the name of PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Measurement Letter Number: 108/ Bantargadung/2019, dated 31-12-2019.
- b. Building Use Rights Certificate (SHGB) Number: 42/Bantargadung, dated January 3, 2020 to December 26, 2049 in the name of PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Measurement Letter Number: 109/ Bantargadung/2019, dated 31-12-2019.
- c. Building Use Rights Certificate (SHGB) Number: 43/Bantargadung, dated January 3, 2020 to December 26, 2049 in the name of PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Measurement Letter Number: 107/ Bantargadung/2019, dated 31-12-2019.
- d. Building Use Rights Certificate (SHGB) Number: 44/Bantargadung, dated January 3, 2020 to December 26, 2049 in the name of PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Measurement Letter Number: 104/ Bantargadung/2019, dated 31-12-2019.
- e. Building Use Rights Certificate (SHGB) Number: 45/Bantargadung, dated January 3, 2020 to December 26, 2049 in the name of PT WIDODO MAKMUR UNGGAS, Measurement Letter Number: 105/ Bantargadung/2019, dated 31-12-2019.
- f. Building Use Rights Certificate (SHGB) Number: 46/Bantargadung, dated January 3, 2020 to December 26, 2049 in the name of PT. WIDODO MAKMUR UNGGAS Measurement Letter Number: 106/ Bantargadung/2019, dated 31-12-2019.
- g. Sertifikat Hak Milik (SHM) Number: 676/ Bantargadung, Measurement Letter Number 111/Bantargadung/2020, Date of Measurement Letter February 6, 2020 in the name of WARSINI.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- h. Sertifikat Hak Milik Nomor: 674/Bantargadung, Surat Ukur Nomor 110/Bantargadung/2020, Tanggal Surat Ukur 6 Februari 2020 atas nama WARSINI.
- i. Sertifikat Hak Milik Nomor: 673/Bantargadung, Surat Ukur Nomor 112/Bantargadung/2020, Tanggal Surat Ukur 6 Februari 2020 atas nama WARSINI.
- j. Sertifikat Hak Milik Nomor: 675/Bantargadung, Surat Ukur Nomor 113/Bantargadung/2020, Tanggal Surat Ukur 6 Februari 2020 atas nama WARSINI.

WMUU diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Menjaga *Debt Service Coverage Ratio* (DSCR) minimum 110%
- Menjaga *Debt to Equity Ratio* maksimum 2,5 kali

Perusahaan dilarang untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut:

- a. Mengalihkan sebagian atau seluruh hak dan/atau kewajiban Perusahaan berdasarkan Perjanjian Kredit kepada pihak lain;
- b. Melakukan perluasan atau penyempitan usaha yang dapat mempengaruhi pengembalian jumlah utang Perusahaan kepada Bank;
- c. Mengajukan permohonan kepailitan dan/atau penundaan pembayaran kewajiban;
- d. Memperoleh kredit dalam bentuk apapun dari pihak lain, kecuali yang telah ada pada saat fasilitas kredit ini diberikan atau dalam rangka transaksi dagang yang lazim atau pinjaman subordinasi dari pemegang saham;
- e. Mengikatkan diri sebagai penjamin/penanggung (*corporate guarantor*) terhadap pihak lain dan/atau menjaminkan harta kekayaan Perusahaan untuk kepentingan pihak lain;
- f. Mengubah susunan pemegang saham termasuk dalam hal terjadi perubahan komposisi kepemilikan saham;
- g. Memberikan pinjaman kepada pihak lain, kecuali dalam rangka transaksi dagang yang lazim atau kegiatan operasional sehari-hari;
- h. Membayar atau membagikan deviden selama jangka waktu fasilitas kredit;
- i. Melakukan pelunasan pinjaman pemegang saham/afiliasi;

- h. Sertifikat Hak Milik (SHM) Number: 674/Bantargadung, Measurement Letter Number 110/Bantargadung/2020, Date of Measurement Letter February 6, 2020 in the name of WARSINI.
- i. Sertifikat Hak Milik (SHM) Number: 673/Bantargadung, Measurement Letter Number 112/Bantargadung/2020, Date of Measurement Letter February 6, 2020 in the name of WARSINI.
- j. Sertifikat Hak Milik (SHM) Number: 675/Bantargadung, Measurement Letter Number 113/Bantargadung/2020, Date of Measurement Letter February 6, 2020 in the name of WARSINI.

WMUU is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Maintain a *Debt Service Coverage Ratio* (DSCR) minimum 110%
- Maintain *Debt to Equity Ratio* maximum 2,5 times

The Company are prohibited to implement the matters as follows:

- a. Transfer a half or all of the rights and/or obligations of the Company based on the Credit Agreement to other parties;
- b. Conducting a business expansion or reduction that can affect the returning of total the company loans to the the Bank;
- c. Submit a request for for bankruptcy and/or postpone the payment of obligations;
- d. Obtain credit in any form from other parties, except for which already exists when the credit facility is provided or in the context of a common trade transaction or subordinated loan from shareholders;
- e. Binding as a guarantor/insurer (*corporate guarantor*) to other parties and/or guarantee the company's assets for other parties interests;
- f. Changing of the composition of shareholders including in the event of a change in the composition of share ownership;
- g. Providing a loans to other parties, except for ordinary commercial transactions or daily operational activities;
- h. Paying or distributing devidends during the term of credit facility;
- i. Make a repayment of shareholder/affiliates loan;

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- j. Menjual, mengalihkan atau memindahtangankan dengan cara apapun juga dari harta kekayaan Perusahaan atau seluruh harta kekayaan yang telah dijaminkan kepada Bank;
- k. Mengadakan penyertaan baru dalam perusahaan-perusahaan lain dan/atau turut membiayai perusahaan-perusahaan lain;
- l. Melakukan *go public*;
- m. Mengadakan penggabungan usaha (*merger*) atau konsolidasi dengan perusahaan lain;
- n. Mengajukan moratorium, membubarkan perusahaan, melikuidasi atau permohonan penundaan pembayaran kepada instansi yang berwenang;
- o. Wanprestasi terhadap perjanjian lain dimana Debitur menjadi pihak di dalamnya;
- p. Mencabut, mengakhiri, dan/atau menangguhkan/menghentikan seluruh atau sebagian dari pelaksanaan dokumen Proyek, termasuk Kontrak Konstruksi dengan kontraktor termasuk melakukan perubahan terkait nilai Kontrak Konstruksi sebagaimana yang berlaku pada saat Perjanjian Kredit ditandatangani.

Berdasarkan Surat No. 059/377/KKS/KKI/Srt tanggal 30 Desember 2020, WMUU mendapatkan persetujuan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham dari PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dan PT Bank DKI atas Fasilitas Kredit Sindikasi dengan persyaratan sebagai berikut:

- PT Widodo Makmur Perkasa Tbk agar tetap menjadi pemegang saham mayoritas, minimal sebesar 50%+1% di PT Widodo Makmur Unggas.
- Meminta izin kepada kreditur sindikasi apabila akan memperjualbelikan atau mengalihkan setiap lembar saham yang dimiliki PT WMP kepada WMUU yang mengakibatkan perubahan kewenangan menunjuk dan menempatkan susunan pengurus WMUU.
- Dalam hal melakukan pembagian dividen WMUU cukup memberitahukan kepada kreditur sindikasi melalui agen fasilitas maksimal 30 hari kalender.

Pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020 WMUU telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

- j. *Selling, transferring or handover in any way from the assets of the Company or all assets that have been pledged as collateral to the Bank;*
- k. *Entering into new investments in other companies and/or participating in financing other companies;*
- l. *Go public;*
- m. *Conducting a merger or consolidation with another company;*
- n. *Apply for a moratorium, dissolve the company, liquidate or request postponement of payment to the competent authority;*
- o. *Default against other agreements to which the Debtor is a party to it;*
- p. *Revoke, terminate, and/or suspend/stop all or part of the implementation of Project documents, including the Construction Contract with the contractor, including making changes to the value of the Construction Contract as applicable when the Credit Agreement is signed.*

Based on Letter No. 059/377/KKS/KKI/Srt dated December 30, 2020, WMUU obtained approval to conduct an Initial Public Offering of Shares from PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk and PT Bank DKI on a Syndicated Credit Facility with the following requirements:

- *PT Widodo Makmur Perkasa Tbk to remain the majority shareholder, at least 50%+1% in PT Widodo Makmur Unggas.*
- *Requesting permission from syndicated creditors if they are going to trade or transfer each share owned by PT WMP to WMUU which results in a change in the authority to appoint and place the composition of WMUU management.*
- *In the event of distributing dividends, WMUU is sufficient to notify the syndicated creditors through the agent with a maximum facility of 30 calendar days.*

As of June 30, 2021 and December 31, 2020 WMUU complied terms and conditions of the loans.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**PASTE**

**PT Bank Syariah Indonesia, Tbk (dahulu BRIS)**

PASTE mendapat fasilitas pinjaman dari PT Bank Syariah Indonesia Tbk berdasarkan Akta Pernyataan No. 01 tanggal 10 September 2018. Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan No.B.06/SP3/FSD/01-2021 tanggal 28 Januari 2021 perihal Perpanjangan Jangka Waktu *Line Facility Musyarakah 1*.

1. Berdasarkan Akta Akad No. 02 tanggal 10 September 2018, Fasilitas Musyarakah Mutanaqisah MMQ untuk pembangunan kandang sapi yang terletak di Blok Z, AA, AB, AC, dan AD Desa Mentengsari, Kecamatan Cikalong Kulon, Kabupaten Cianjur, dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.10.000.000.000 dengan *expected yield* sebesar 10,75% per tahun Masa berlaku perjanjian 48 bulan sampai dengan 10 September 2022.
2. Berdasarkan Akta Akad No. 03 tanggal 10 September 2018, Fasilitas *Line Facility Musyarakah 1* bersifat *On Liquidation Basis* untuk pembangunan kandang sapi yang terletak di Desa Cibatutiga, Kecamatan Cariu Kabupaten Bogor, dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.95.000.000.000 dengan *expected yield* sebesar 10,75% per tahun. Masa berlaku perjanjian sampai dengan 60 bulan dari mulai penandatanganan perjanjian.

Pada tahun 2021, PASTE telah melakukan perpanjangan atas fasilitas pinjaman *Line Facility Musyarakah 1* yang diterima berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan No. B.06/SP3/FSD/01-2021 sampai dengan 10 Maret 2026.

3. Berdasarkan Akta Akad No. 04 tanggal 10 September 2018, Fasilitas *Line Facility Musyarakah 2* bersifat *revolving* untuk pembelian sapi, dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.100.000.000.000 dengan *expected yield* sebesar 10,75% per tahun. Masa berlaku perjanjian sampai dengan 18 bulan dari mulai penandatanganan perjanjian.

**PASTE**

**PT Bank Syariah Indonesia, Tbk (formerly BRIS)**

PASTE obtained a loan facility from PT Bank Syariah Indonesia Tbk based on the Deed of Statement No. 01 dated September 10, 2018. The agreement has been amended several times, the latest being based on the Letter of Approval in Principle of Financing No.B.06/SP3/FSD/01-2021 dated January 28, 2021 regarding the Extension of the Term of the Musyarakah Line Facility 1.

1. Based on the Deed of Contract No. 02 September, 10 2018, Musyarakah Mutanaqisah MMQ facility for the construction of cattle sheds located in Blocks Z, AA, AB, AC, and AD Mentengsari Village, Cikalong Kulon District, Cianjur Regency, with a maximum facility provided of Rp. 10,000,000,000 with an expected yield of 10 ,75% per annum. The validity period of the agreement is 48 months after approval , until September 10, 2022.
2. Based on the Deed of Contract No. 03 September 10, 2018, Musyarakah 1 Line Facility is On Liquidation Basis used for the construction of cattle sheds located in Cibatutiga Village, Kec. Cariu Kabupaten Bogor, the maximum facility provided is Rp.95,000,000,000 and an expected yield of 10,75% per annum. The validity period of the agreement is 60 months after approval.

In 2021, PASTE has extended the Line Facility Musyarakah 1 loan facility which was received based on the Financing Principle Approval Letter No. B.06/SP3/FSD/01-2021 until March 10, 2026.

3. Based on the Deed of Contract No. 04 September 10, 2018, Musyarakah Line Facility Facility 2 loan facility is revolving is used for the purchase of cattles with the maximum facility provided is Rp.100,000,000,000 and expected yield of 10,75% per annum. The validity period of the agreement is 18 months after approval.



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pada tahun 2021, PASTE telah melakukan perpanjangan atas fasilitas pinjaman yang diterima berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan No. B.06/SP3/FDS/01-2021 perihal perpanjangan fasilitas pembiayaan Line Facility Musyarakah 2 sampai dengan 10 September 2022.

*In 2021, PASTE has extended the loan facility received based on the Financing Principle Approval Letter No. B.06/SP3/FDS/01-2021 regarding the extension of the Line Facility Musyarakah 2 until September 10, 2022.*

4. Berdasarkan Akta Akad No. 05 tanggal 10 September 2018, Fasilitas Pembiayaan Musyarakah bersifat *revolving* untuk pembelian pakan ternak, obat-obatan, vitamin, konsentrate dan sejenisnya, dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.28.000.000.000 dengan *expected yield* sebesar 10,75% per tahun. Masa berlaku perjanjian sampai dengan 12 bulan dari mulai penandatanganan perjanjian.

4. *Based on the Deed of Contract No. 05 September 10, 2018, Musyarakah Financing Facility is revolving for the purchase of animal feed, medicines, vitamin, concentrate etc. The maximum facility provided is Rp.28,000,000,000 and expected yield of 10,75% per annum. The validity period of the agreement is 12 months after approval.*

Pada tahun 2021, PASTE telah melakukan perpanjangan atas fasilitas pinjaman yang diterima berdasarkan Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan No. B.06/SP3/FDS/01-2021 perihal perpanjangan fasilitas Pembiayaan Musyarakah sampai dengan 10 Maret 2022.

*In 2021, the Company has requested the extension of the maturity date of Revolving Musyarakah (PRKS) financing facilities until March 10, 2022, which was approved based on the Financing Principle Approval Letter No.B.06/SP3/FDS/01-2021.*

Pinjaman ini dijamin dengan:

*The loan is collateralized by:*

1. Tanah dan bangunan kandang sapi, berlokasi di Desa Murnisari, Kec. Cikalong Kulon, Kab Cianjur, dengan sertifikat hak berupa Surat Hak Guna Usaha (SHGU) No.25 dan 26.
2. Bangunan kandang, berlokasi di Desa Cibatutiga Kec. Cariu Kab Bogor dengan sertifikat tanah.
3. Fidusia atas persediaan sapi dan pakan.
4. Tanah, berlokasi di Desa Cibatutiga Kec. Cariu Kab Bogor dengan sertifikat SHGB No. 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,55, 56, 57, 58, 59.
5. *Corporate guarantee* dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.

1. *Land and building cattle shed, located in Murnisari Village, Kec. Cikalong Kulon, Cianjur Regency, with rights certificates in the form of Surat Hak Guna Usaha (SHGU) No. 25 and 26.*
2. *The cattle shed, located in Cibatutiga Village, Kec. Cariu Kab Bogor with a land certificate.*
3. *Fiduciary of cattle and feed supply.*
4. *The land, located in Cibatutiga Village, Kec. Cariu Kab Bogor with SHGB certificate No. 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59.*
5. *Corporate guarantee from PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.*

PASTE diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

*PASTE is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follow:*

- Laba rugi usaha positif
- Rasio *leverage* maksimum 3 kali
- Rasio *debt service* minimum 1 kali

- *Positive business income*
- *Leverage ratio maximum 3 times*
- *Debt service coverage ratio minimum 1 times*

PASTE dilarang untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut:

*PASTE are prohibited to implement the matters as follows:*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

1. Mengadakan merger, akuisisi penjualan aset Perusahaan, go public.
2. Melakukan perubahan anggaran dasar yang berkaitan dengan perubahan kepemilikan saham dan komposisi permodalan.
3. Menjaminkan kekayaan Perusahaan yang dibiayai PT Bank Syariah Indonesia Tbk kepada pihak lain.
4. Melakukan penyertaan ke Perusahaan lain diluar Grup.
5. Mengajukan gugatan pailit atas diri sendiri baik secara pribadi pemegang saham atau Perusahaan nasabah
6. Mengagunkan, menyewakan dan mengalihkan aset yang dijaminkan kepada kreditur atau pihak lainnya.
7. Melakukan investasi baru pada bidang usaha yang tidak secara langsung terkait dengan core business PT Pasir Tengah.
8. Menjual aset Perusahaan yang akan mengganggu kegiatan operasional Perusahaan.
9. Membayar dividen lebih besar dari 50% net profit tahun berjalan.
10. Mengubah susunan pengurus Perusahaan.
11. Mengikatkan diri sebagai peminjam terhadap pihak lain diluar Grup.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 PASTE telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

**PT Bank BJB Syariah**

PASTE mendapat fasilitas pinjaman dari PT Bank BJB Syariah berdasarkan Akta Perjanjian Fasilitas Pembiayaan No. 05 tanggal 3 Maret 2021 yang merupakan Fasilitas Musyarakah bersifat Non Revolving - Uncommitted untuk tambahan pembelian pakan Modal Kerja tahun 2021 dengan fasilitas maksimum yang disediakan adalah Rp.15.000.000.000 dengan imbal hasil yang diharapkan sebesar 12,00% per tahun. Jangka waktu perjanjian hingga 36 bulan sejak tanggal penandatanganan perjanjian.

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Tanah SHM No. 998 berlokasi di Padang Pariaman Kec. 2 X 11 Kayu Tanam Nagari Kapala Hilalang Atas Nama Wahyu Andi Susilo.
2. Corporate guarantee dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.

1. Conduct mergers, acquisitions, sale of Company assets, go public.
2. Make changes to the articles of association related to changes in share ownership and capital composition.
3. Guarantee the Company's assets financed by PT Bank Syariah Indonesia Tbk to other parties.
4. Make investments in other companies outside the Group.
5. File a bankruptcy lawsuit against yourself, either personally the shareholder or the customer company
6. Collateralize, rent and transfer the assets pledged as collateral to creditors or other parties.
7. Making new investments in business fields that are not directly related to the core business of PT Pasir Tengah.
8. Selling Company assets that will interfere with the Company's operational activities.
9. Pay dividends greater than 50% of net profit for the year.
10. Change the composition of the Company's management.
11. Bind themselves as borrowers to other parties outside the Group.

As of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 PASTE has complied terms and conditions of the loans

**PT Bank BJB Syariah**

PASTE obtained a credit facility from PT Bank BJB Syariah based on the Deed of Financing Facility Agreement No. 05 March 3, 2021 based on the Deed of Financing Agreement No. 05 March 3, 2021 which is, Musyarakah Facilities that are Non Revolving - Uncommitted for additional Working Capital feed purchase in 2021. The facilities are provided with a maximum of Rp.15,000,000,000 and an expected yield of 12.00% per year. The validity period of the agreement is 36 months after approval.

The loan is collateralized by:

1. Land with Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 998 in located Padang Pariaman Kec. 2 X 11 Kayu Tanam Nagari Kapala Hilalang on behalf of Wahyu Andi Susilo.
2. Corporate guarantee from PT Widodo Makmur Perkasa Tbk.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

PASTE diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- *Current ratio* minimum 1
- *Debt service coverage ratio* minimum 1 kali
- *Debt to equity ratio* minimum 300%
- *Cash flow* dengan *ending cash positif*

Perusahaan dilarang untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut:

1. Melakukan perubahan Anggaran Dasar Perusahaan;
2. Menjaminkan atau membebankan dengan cara apapun dalam satu atau beberapa transaksi terhadap aset Nasabah yang pada tanggal penerbitan fasilitas di Bank Jabar Banten Syariah belum dijaminkan kepada pihak manapun;
3. Mengubah nama maksud dan tujuan kegiatan usaha serta status Perusahaan;
4. Mengikatkan diri sebagai penjamin hutang atau menjaminkan harta kekayaan Perusahaan kepada pihak lain;
5. Melakukan pembayaran atau pembayaran kembali kepada pemegang saham Nasabah atas pinjaman-pinjaman yang telah dan/atau dikemudian hari akan diberikan oleh pemegang saham Nasabah kepada Nasabah, baik jumlah pokok, bunga/margin, provisi, atau biaya-biaya lainnya;
6. Mengajukan permohonan untuk dinyatakan pailit oleh Pengadilan Niaga atau pengajuan permohonan penundaan pembayaran hutang kepada Pengadilan Niaga, melakukan pembubaran atau likuidasi berdasarkan keputusan RUPS.
7. Menjual atau mengalihkan hak atau menyewakan/menyerahkan pemakaian seluruh atau sebagian kekayaan/aset Nasabah, baik barang-barang bergerak maupun tidak bergerak milik nasabah, kecuali terhadap hal-hal yang biasa dilakukan dalam rangka kegiatan usaha rutin Nasabah dan aset-aset yang bukan merupakan usaha Nasabah;
8. Mengambil untung atau modal untuk kepentingan diluar usaha dan kepentingan pribadi.

Pada tanggal 30 Juni 2021 PASTE telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

*PASTE is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:*

- *Current ratio* minimum 1
- *Debt service coverage ratio* minimum 1 time
- *Debt to equity ratio* minimum 300%
- *Cash flow* with *positive cash ending*

*The Company are prohibited to implement the matters as follows:*

1. *Make changes to the Company's Articles of Association;*
2. *Guarantee or charge in any way in one or several transactions against the Customer's assets which at the date of issuance of the facility at Bank Jabar Banten Syariah have not been pledged to any party;*
3. *Change the name of the purpose and objectives of the business activities as well as the status of the Company;*
4. *Bind Company as guarantor of debt or pledge the Company's assets to other parties;*
5. *Make payments or repayments to the Customer's shareholders for loans that have been and/or will be given in the future by the Customer's shareholders to the Customer, whether the amount of principal, interest/margin, fees, or other costs;*
6. *Submit an application to be declared bankrupt by the Commercial Court or submit a request for postponement of debt payment to the Commercial Court, conduct dissolution or liquidation based on the decision of the GMS.*
7. *Selling or transferring rights or leasing/handing over the use of all or part of the Customer's assets, both movable and immovable goods belonging to the customer, except for things that are usually done in the context of the Customer's routine business activities and assets that are not a business Customer;*
8. *Taking profit or capital for interests outside the business and personal interests.*

*As of June 30, 2021, PASTE complied terms and conditions of the loans.*

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

(Lanjutan/Continued)

**PMP**

**PT Bank Victoria Syariah**

PMP menerima fasilitas kredit berupa fasilitas refinancing pembelian mesin rice mill dari PT Bank Victoria Syariah berdasarkan Surat Pemberitahuan Persetujuan Pembiayaan No. 081/OL-BVIS/EKS/VII/17 tanggal 12 Juli 2017.

Pinjaman ini dijamin dengan:

1. Tanah dan bangunan berupa ruko 2 lantai berlokasi di Jl. Cilangkap Raya, Cipayung Jakarta Timur, Sertifikat Hak Milik No. 5349
2. Mesin rice mill tipe Santake dan Lamico
3. Corporate guarantee dari PT Widodo Makmur Perkasa Tbk

Pada tahun 2019, PMP telah melunasi pinjaman bank tersebut.

**PMP**

**PT Bank Victoria Syariah**

PMP obtained a refinancing facility to purchase rice mill machine from PT Bank Victoria Syariah based on Letter of Approval Financing No. 081/OL-BVIS/EKS/VII/17 dated July 12, 2017.

The loan is collateralized by:

1. Land and a building, 2 storey shophouse located at Jl. Cilangkap Raya, Cipayung Jakarta Timur, Freehold Title No. 5349
2. Rice mill machine type Santake and Lamico
3. Corporate guarantee from PT Widodo Makmur Perkasa Tbk

In 2019, PMP has settled the bank loan.

**26. UTANG SEWA**

Pembayaran minimum sewa dan nilai kini pembayaran minimum sewa berdasarkan perjanjian sewa pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

Rincian liabilitas sewa berdasarkan jatuh tempo:

**26. FINANCE LEASE PAYABLES**

The minimum lease payments and present value of minimum lease payments based on the lease agreements as of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 are as follows:

By due date:

|                                                  | Pembayaran minimum sewa/<br>Minimum lease payments |                                      |                                      |                                      | Nilai kini pembayaran minimum sewa/<br>Present value of minimum lease payments |                                      |                                      |                                      |                                                   |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                  | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021                       | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021                                                   | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                   |
| Tidak lebih dari satu tahun                      | 35.639.176.028                                     | 29.463.258.992                       | 8.293.926.491                        | 3.596.308.399                        | 26.864.064.865                                                                 | 22.965.518.744                       | 6.965.929.727                        | 2.886.154.467                        | Not later than one year                           |
| Lebih dari satu tahun dan kurang dari lima tahun | 49.548.832.168                                     | 55.988.164.448                       | 9.848.630.411                        | 3.776.487.456                        | 34.824.769.149                                                                 | 42.847.433.570                       | 8.432.845.070                        | 3.115.014.911                        | Later than one year and not later than five years |
| <b>Sub Jumlah</b>                                | <b>85.188.008.196</b>                              | <b>85.451.423.440</b>                | <b>18.142.556.902</b>                | <b>7.372.795.855</b>                 | <b>61.688.834.014</b>                                                          | <b>65.812.952.314</b>                | <b>15.398.774.797</b>                | <b>6.001.169.378</b>                 | <b>Sub Total</b>                                  |
| Dikurangi: biaya keuangan masa depan             | (23.499.165.182)                                   | (19.435.095.879)                     | (2.743.782.105)                      | (1.371.626.479)                      | -                                                                              | -                                    | -                                    | -                                    | Less: future finance charges                      |
| Nilai kini pembayaran minimum sewa               | <u>61.688.843.014</u>                              | <u>66.016.327.561</u>                | <u>15.398.774.797</u>                | <u>6.001.169.376</u>                 | <u>61.688.834.014</u>                                                          | <u>65.812.952.314</u>                | <u>15.398.774.797</u>                | <u>6.001.169.378</u>                 | Present value of minimum lease payments           |
| Bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun   |                                                    |                                      |                                      |                                      | 26.864.064.865                                                                 | 22.965.518.744                       | 6.965.929.727                        | 2.886.154.467                        | Currents maturity                                 |
| <b>Liabilitas sewa jangka panjang - bersih</b>   |                                                    |                                      |                                      |                                      | <b>34.824.769.149</b>                                                          | <b>42.847.433.570</b>                | <b>8.432.845.070</b>                 | <b>3.115.014.911</b>                 | <b>Long-term lease liabilities - net</b>          |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Rincian liabilitas sewa berdasarkan lessor:

By lessor:

|                                                              | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                        |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|
| Aset hak guna                                                | 5.159.893.323                | 5.111.464.293                        | 147.134.370                          | -                                    | Right of use assets                    |
| PT Mandiri Tunas Finance                                     | 45.495.689.544               | 48.805.488.579                       | 10.539.678.983                       | 489.104.000                          | PT Mandiri Tunas Finance               |
| PT Dipo Star Finance                                         | 5.931.444.830                | 7.434.809.353                        | 139.624.895                          | -                                    | PT Dipo Star Finance                   |
| PT Mitsui Leasing Capital<br>Indonesia                       | 801.122.933                  | 1.151.614.217                        | 1.752.456.417                        | -                                    | PT Mitsui Leasing Capital<br>Indonesia |
| PT BCA Finance                                               | 847.887.808                  | 1.017.653.116                        | 384.775.933                          | 306.312.498                          | PT BCA Finance                         |
| PT BRI Multifinace<br>Indonesia                              | 2.530.674.587                | 983.082.584                          | -                                    | -                                    | PT BRI Multifinace<br>Indonesia        |
| PT Toyota Astra Financial<br>Service                         | 421.807.299                  | 529.602.737                          | 46.003.771                           | 735.378.880                          | PT Toyota Astra Financial<br>Service   |
| PT Bumi Putera                                               | 277.837.831                  | 353.596.008                          | -                                    | -                                    | PT Bumi Putera                         |
| PT Adira Finance                                             | 207.822.859                  | 249.387.427                          | 369.387.428                          | -                                    | PT Adira Finance                       |
| PT Astra Sedaya Finance                                      | 14.653.000                   | 102.571.000                          | 278.407.000                          | 454.243.000                          | PT Astra Sedaya Finance                |
| PT Tifa Finance                                              | -                            | 73.683.000                           | 1.741.306.000                        | 3.887.376.000                        | PT Tifa Finance                        |
| PT Mashill International<br>Finance                          | -                            | -                                    | -                                    | 128.755.000                          | PT Mashill International<br>Finance    |
| <b>Jumlah</b>                                                | <b>61.688.834.014</b>        | <b>65.812.952.314</b>                | <b>15.398.774.797</b>                | <b>6.001.169.378</b>                 | <b>Total</b>                           |
| Dikurangi:                                                   |                              |                                      |                                      |                                      | Less:                                  |
| Bagian yang jatuh tempo<br>dalam satu tahun                  | 26.864.064.865               | 22.965.518.744                       | 6.965.929.727                        | 2.886.154.467                        | Current portion                        |
| <b>Bagian yang jatuh<br/>tempo lebih dari satu<br/>tahun</b> | <b>34.824.769.149</b>        | <b>42.847.433.570</b>                | <b>8.432.845.070</b>                 | <b>3.115.014.911</b>                 | <b>Non current portion</b>             |

Grup menetapkan kebijakan untuk membeli kendaraan operasional, alat berat dan tower crane melalui sewa pembiayaan. Grup tidak memiliki batasan-batasan yang diwajibkan untuk memenuhi perjanjian fasilitas pinjaman ini.

The Group established a policy to purchase vehicles for operations, heavy equipments and tower crane through finance lease. The Group has no financial covenant to fulfil this loan facility agreements.

**LMP**

**LMP**

**a. PT Tifa Finance**

**a. PT Tifa Finance**

Pada tahun 2017, LMP mendapat pembiayaan dari PT Tifa Internasional Finance untuk pengadaan 1 unit alat berat dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.1.200.000.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 28,37%.

In 2017, LMP obtained a financing facility from PT Tifa Internasional Finance for the procurement of a unit of heavy equipment with a principal of Rp.1,200,000,000, and a term of 36 months with an effective interest rate of 28.37%.

Pada tahun 2018, LMP mendapat pembiayaan dari PT Tifa Internasional Finance untuk pengadaan 1 unit Potain Tower Crane dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.1.650.000.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 16,00%.

In 2018, LMP obtained a financing facility from PT Tifa Internasional Finance for the procurement of 1 unit of Potain Tower Crane with a principal of Rp.1,650,000,000 and a term of 36 months with an effective interest rate of 16.00%.

Pada tahun 2018, LMP mendapat pembiayaan dari PT Tifa Internasional Finance untuk pengadaan 1 unit Stationary Concreate Pump dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.1.072.500.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 16,00%.

In 2018, LMP obtained financing facility from PT Tifa Internasional Finance for the procurement of 1 unit of Stationary Concreate Pump with a principal of Rp.1,072,500,000 and a term of 36 months with an effective interest rate of 16.00%.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**b. PT Mashill Internasional Finance**

Pada tahun 2016, LMP mendapat pembiayaan dari PT Mashill Internasional Finance untuk pengadaan 1 unit Alat berat dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.1.853.476.300 dengan jangka waktu 24 bulan dan suku bunga efektif sebesar 25,02%.

Pada tahun 2018, LMP mendapat pembiayaan dari PT Mashill Internasional Finance untuk pengadaan 1 unit *Air Compressor* dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.176.000.000 dengan jangka waktu 12 bulan dan suku bunga efektif sebesar 14,00%.

**b. PT Mashill Internasional Finance**

*In 2016, LMP obtained a financing facility from PT Mashill International Finance for the procurement of a unit of heavy equipment with a principal of Rp.1,853,476,300 and a term of 24 months with an effective interest rate of 25.02%.*

*In 2018, LMP obtained a financing facility from PT Mashill Internasional Finance for the procurement of 1 unit Air Compressor with a principal of Rp.176,000,000 and a term of 12 months with an effective interest rate of 14.00%.*

**c. PT Mandiri Tunas Finance**

Pada tahun 2016, LMP mendapat pembiayaan dari PT Mandiri Tunas Finance untuk pengadaan 2 unit Daihatsu Xenia dengan jumlah fasilitas pinjaman masing-masing sebesar Rp.233.424.484 dengan jangka waktu 48 bulan dan suku bunga efektif sebesar 36,29% dan 2 unit Toyota Innova masing-masing sebesar Rp.373.203.000 dengan jangka waktu 48 bulan dan suku bunga efektif sebesar 40,79%.

**c. PT Mandiri Tunas Finance**

*In 2016, LMP obtained a financing facility from PT Mandiri Tunas Finance for the procurement of 2 units of Daihatsu Xenia with a principal of Rp.233,424,484 each, with a term of 48 months and an effective interest rate of 36.29%, and 2 units of Toyota Innova with a principal of Rp.373,203,000 each with a term of 48 months and an effective interest rate of 40.79%.*

**d. PT Mitsui Leasing Capital Indonesia**

Pada tahun 2019, LMP mendapat pembiayaan dari PT Mitsui Leasing Capital Indonesia untuk pengadaan 6 unit Dump Truck Hino FM 260 JD dengan jumlah fasilitas pinjaman masing-masing sebesar Rp.429.173.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 17,27%.

**d. PT Mitsui Leasing Capital Indonesia**

*In 2019, LMP obtained a financing facility from PT Mitsui Leasing Capital Indonesia for the procurement of 6 units of Dump Truck Hino FM 260 JD with a principal of Rp.429,173,000, each with a term of 36 months and an effective interest rate of 17.27%.*

**e. PT Bumi Putera**

Pada tahun 2019, LMP mendapat pembiayaan dari PT Bumi Putera untuk pengadaan 1 unit Sakai Vibro Roll 525D dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.485.100.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 14%.

**e. PT Bumi Putera**

*In 2019, LMP obtained a financing from PT Bumi Putera for the procurement of 1 unit of Sakai Vibro Roll 525D with a total loan facility of Rp.485,100,000 with a term of 36 months and an effective interest rate of 14%.*

**f. PT Dipo Star Finance**

Pada tahun 2019, LMP mendapat pembiayaan dari PT Dipo Star Finance untuk pengadaan 10 unit Mitsubishi Fuso Truck E2 FN257MS2019 dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.9.184.172.400 dengan jangka waktu 48 bulan dan suku bunga efektif sebesar 14,68%.

**f. PT Dipo Star Finance**

*In 2019, LMP obtained a financing from PT Dipo Star Finance for the procurement of 10 units of Mitsubishi Fuso Truck E2 FN257MS2019 with a total loan facility of Rp.9,184,172,400 with a term of 48 months and an effective interest rate of 14.68%.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**g. PT BCA Finance**

Pada tahun 2021, LMP mendapat pembiayaan dari PT BCA Finance untuk pengadaan 1 unit Toyota Rush 1.5 G A/T dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.174.860.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 6%.

**PASTE**

**PT BRI Multifinance Indonesia**

Pada tahun 2020, PASTE mendapat pembiayaan dari PT BRI Multifinance Indonesia untuk pengadaan 1 unit Wheel Loader MHE Demag - Wacker Neuson dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp. 1.034.000.000 dengan jangka waktu 48 bulan dan suku bunga efektif sebesar 12,25%.

Pada tahun 2021, PASTE mendapat pembiayaan dari PT BRI Multifinance Indonesia untuk pengadaan 2 unit Attachment Bobcat S570 Bucket High Dump dan 1 unit Bobcat S57 Cabin AC SKID Steer Loader dengan fasilitas pinjaman sebesar Rp.611.600.000 dan 1 unit Chopper Bandit 15XP dengan fasilitas pinjaman sebesar Rp.1.122.000.000 dengan jangka waktu 48 bulan dan suku bunga efektif 12,25% per tahun.

**CAM**

**a. PT Mandiri Tunas Finance**

Pada tahun 2020, CAM mendapat pembiayaan dari PT Mandiri Tunas Finance untuk pengadaan 1 unit *Sausage Machine Production Line* dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.4.644.520.253 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 13%.

Pada tahun 2021, CAM mendapat pembiayaan dari PT Mandiri Tunas Finance untuk pengadaan 1 unit *Sausage Machine Production Line* dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.3.590.617.030 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 12,45%.

**b. PT Toyota Astra Financial Service**

Pada tahun 2020, CAM mendapat pembiayaan dari PT Toyota Astra Financial Service untuk pengadaan 3 unit mobil Toyota Rush dengan jumlah fasilitas pinjaman masing-masing sebesar Rp.174.814.000, Rp.167.262.000 dan Rp.167.262.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 9,05%.

**g. PT BCA Finance**

*In 2021, LMP obtained a financing from PT BCA Finance for the procurement of 1 unit of Toyota Rush 1.5 G A/T with a total loan facility of Rp.174,860,000 with a term of 36 months and an effective interest rate of 6%.*

**PASTE**

**PT BRI Multifinance Indonesia**

*In 2020, PASTE obtained a financing from PT BRI Multifinance Indonesia for the procurement of 1 unit of Wheel Loader MHE Demag - Wacker Neuson with a total loan facility of Rp.1,034,000,000 with a term of 48 months and an effective interest rate of 12.25%.*

*In 2021, PASTE obtained a financing from PT BRI Multifinance Indonesia for the procurement of 2 units of Bobcat S570 Bucket High Dump Attachment and 1 unit of Bobcat S57 Cabin AC SKID Steer Loader with a loan facility of Rp.611.600.000 and 1 unit of Chopper Bandit 15XP with a loan facilities amounting to Rp.1,122,000,000 with a term of 48 months and an effective interest rate of 12.25% per annum.*

**CAM**

**a. PT Mandiri Tunas Finance**

*In 2020, CAM obtained a financing from PT Mandiri Tunas Finance for the procurement of 1 unit of Sausage Machine Production Line with a total loan facility of Rp.4,644,520,253 with a term of 36 months and an effective interest rate of 13%.*

*In 2021, CAM obtained a financing from PT Mandiri Tunas Finance for the procurement of 1 unit of Sausage Machine Production Line with a total loan facility of Rp.3,590,617,030 with a term of 36 months and an effective interest rate of 12,45%.*

**b. PT Toyota Astra Financial Service**

*In 2020, CAM obtained a financing from PT Toyota Astra Financial Service for the procurement of 3 Toyota Rush cars with a total loan facility of Rp.174,814,000, Rp.167,262,000 and Rp.167,262,000 with a term of 36 month and an effective interest rate of 9.05%.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**c. PT BCA Finance**

Pada tahun 2019, CAM mendapat pembiayaan dari PT BCA Finance untuk pengadaan 1 unit *Forklift* model 8FBR155JXII dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.268.400.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 7,25%.

**d. PT Dipo Star Finance**

Pada tahun 2017, CAM mendapat pembiayaan dari PT Dipo Star Finance untuk pengadaan 1 unit Mitsubishi Fecolt Diesel FE 84GHDL dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.278.231.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 6,8%.

**GMP**

**PT Adira Dinamika Multi Finance**

Pada tahun 2019, GMP mendapat pembiayaan dari PT Adira Dinamika Multi Finance untuk pengadaan 2 unit Daihatsu Granmax dengan jumlah fasilitas pinjaman masing-masing sebesar Rp.156.650.000 dan Rp.170.000.000 dengan jangka waktu 48 bulan dan suku bunga efektif sebesar 18,00% - 19,90% per tahun.

**BFI**

**PT Toyota Astra Finance**

Pada tahun 2017, BFI mendapat pembiayaan dari PT Toyota Astra Finance untuk pengadaan 1 unit mobil Daihatsu Terios dengan jumlah pinjaman sebesar Rp.94.525.000 dengan jangka waktu 36 bulan dari 31 September 2016 sampai 31 Juli 2019 dan suku bunga efektif sebesar 20,31%.

**PMP**

**a. PT Astra Sedaya Finance**

Pada tahun 2018, PMP mendapat pembiayaan dari PT Astra Sedaya Finance untuk pengadaan 1 unit Isuzu Elf NMR 71 HD 5.8 6B Truck dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.278.978.520 dengan jangka waktu 35 bulan dan suku bunga efektif sebesar 11,76% dan 1 unit Isuzu Traga Pick up Box 1 Ton PU dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.168.006.182 dengan jangka waktu 35 bulan dan suku bunga efektif 11,77%.

**c. PT BCA Finance**

*In 2019, CAM obtained a financing from PT BCA Finance for the procurement of 1 unit of Forklift model 8FBR155JXII with a total loan facility of Rp.268,400,000 with a term of 36 months and an effective interest rate of 7.25%.*

**d. PT Dipo Star Finance**

*In 2017, CAM obtained a financing from PT Dipo Star Finance for the procurement of 1 unit of Mitsubishi Fecolt Diesel FE 84GHDL with a total loan facility of Rp.278,231,000 with a term of 36 months and an effective interest rate of 6.8%.*

**GMP**

**PT Adira Dinamika Multi Finance**

*In 2019, GMP obtained a financing facility from PT Adira Dinamika Multi Finance for the procurement of 2 units of Daihatsu Granmax with a principal of Rp.156,650,000 and Rp.170,000,000 each with a term of 48 months and an effective interest rate of 18.00% - 19.90% per year.*

**BFI**

**PT Toyota Astra Finance**

*In 2017, BFI obtained financing facility from PT Toyota Astra Finance for procurement two units of Daihatsu Terios with a principal of Rp.94,525,000 and a term of 36 months from September 31, 2016 to July 31, 2019 and an effective interest rate 20.31%.*

**PMP**

**a. PT Mandiri Tunas Finance**

*In 2018, PMP obtained a financing from PT Astra Sedaya Finance for the procurement of 1 unit of Isuzu Elf NMR 71 HD 5.8 6B Truck with a total loan facility of Rp.278,978,520 with a term of 35 months and an effective interest rate of 11,76% and 1 unit of Isuzu Traga Pick up Box 1 Ton PU with a total loan facility of Rp.168,006,182 with a term of 35 months and an effective interest rate of 11,77%.*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**b. PT Mandiri Tunas Finance**

Pada tahun 2017, PMP mendapat pembiayaan dari PT Mandiri Tunas Finance untuk pengadaan 2 unit Toyota Avanza Grand New 1.3 E A/T dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.397.800.000 dengan jangka waktu 48 bulan dan suku bunga efektif sebesar 8,13% dan 1 unit Toyota Innova All New Innova 2.0 Q A/T Venturer dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.414.800.000 dengan jangka waktu 48 bulan dan suku bunga efektif 8,13%

**WMUU**

**a. Aset hak guna**

Pada tahun 2020 WMUU mengadakan perjanjian bangunan RPA yang terletak di wilayah Jambakan, Klaten, Jawa Tengah kepada PT Pandanaran Arta Perkasa, sesuai dengan perjanjian No.037/PS/WMU/I/2019 tanggal 6 Mei 2019 dengan nilai sewa sebesar Rp.11.299.200.000 dan jangka waktu sewa selama 30 tahun.

Pada tahun 2020 WMUU mengadakan perjanjian sewa lahan seluas 18.817 m2 yang terletak di Desa Jayanti, Kecamatan Jayanti, Kabupaten Tangerang, Banten kepada ibu Lisarina Muliani sesuai dengan perjanjian No. 04/AUP-LG/I/20 tanggal 6 Januari 2020, dengan nilai sewa sebesar Rp.1.000.000.000 dengan jangka waktu 10 tahun.

**b. PT Mandiri Tunas Finance**

Pada tahun 2020 WMUU mendapat pembiayaan dari PT Mandiri Tunas Finance untuk pengadaan 1 unit *Fully Automatic Chicken Processing-Plant 8.000 bph*, dengan fasilitas pinjaman sebesar Rp.33.507.930.717 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif 12,47% per tahun. Dan 2 unit Genset Perkins 800 KVA, Genset Cummins Gen C 400, dengan pinjaman sebesar Rp.2.453.000.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif 12,74% per tahun. Dan 1 unit *Treatment Plant for Poultry Processing Equipment*, dengan pinjaman sebesar Rp.11.428.767.874 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif 12,47% per tahun. Dan 4 unit *Compresor for Air Blast Freezer dan Compresor for Cold Storage*, dengan pinjaman sebesar Rp.15.200.000.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif 12,47% per tahun.

**b. PT Mandiri Tunas Finance**

*In 2017, PMP obtained a financing from PT Mandiri Tunas Finance for the procurement of 2 unit of Toyota Avanza Grand New 1.3 E A/T with a total loan facility of Rp.397,800,000 with a term of 48 months and an effective interest rate of 8,13% and 1 unit of Toyota Innova All New Innova 2.0 Q A/T Venturer with a total loan facility of Rp.414,800,000 with a term of 48 months and an effective interest rate of 8,13%.*

**WMUU**

**a. Right of use assets**

*In 2020 WMUU entered into an agreement with PT Pandanaran Arta Perkasa regarding a slaughter house lease which is located in Jambakan, Klaten, Central Java, based on agreement No.037/PS/WMU/I/2019 dated May 6, 2019, with a nominal of Rp.11,299,200,000 and a rental period of 30 years.*

*In 2020 WMUU entered into an agreement with Mrs. Lisarina Muliani regarding a land lease covering an area of 18,817 m2 which is located in Jayanti Village, Jayanti District, Tangerang Regency, Banten, based on agreement No. 04/AUP-LG/I/20 dated January 6, 2020 with a nominal of Rp.1,000,000,000 and a rental period of 10 years.*

**b. PT Mandiri Tunas Finance**

*In 2020, WMUU obtained financing facility from PT Mandiri Tunas Finance for procurement of a unit Fully Automatic Chicken Processing-Plant 8,000 bph, with principal facility amounting to Rp.33,507,930,717 with terms of 36 months and effective interest rate of 12.47% per year. And 2 units Genset Perkins 800 KVA, Genset Cummins Gen C 400, with principal facility amounting to Rp.2,453,000,000 with terms of 36 months and effective interest rate of 12.47% per year. And 1 unit Treatment Plant for Poultry Processing Equipment, with principal facility amounting to Rp.11,428,767,874 with terms of 36 months and effective interest rate of 12.47% per year. And 4 units Compresor for Air Blast Freezer and Compresor for Cold Storage, with principal facility amounting to Rp.15,200,000,000 with terms of 36 months and effective interest rate of 12.47% per year.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pada tahun 2021 WMUU mendapat pembiayaan dari PT Mandiri Tunas Finance untuk pengadaan 1 unit Genset Perkins 1000 KVA, dengan fasilitas pinjaman sebesar Rp.2.326.500.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif 12,47% per tahun.

*In 2021, WMUU obtained a financing facility from PT Mandiri Tunas Finance for the procurement of a unit of Genset Perkins 1000 KVA, with a principal facility of Rp.2,326,500,000 and a term of 36 months with an effective interest rate of 12.47% per year.*

**c. PT BCA Finance**

**c. PT BCA Finance**

Pada tahun 2020 WMUU mendapat pembiayaan dari PT BCA Finance untuk pengadaan 4 unit truk Mitsubishi, dengan fasilitas pinjaman masing-masing sebesar Rp.415.300.000, Rp.403.300.000, Rp.384.300.000, dan Rp.315.800.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif 17,25% per tahun. Dan 1 unit Toyota dengan jumlah fasilitas pinjaman sebesar Rp.261.050.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 7,34% per tahun.

*In 2020, WMUU obtained a financing facility from PT BCA Finance for the procurement of 4 units Mitsubishi truck with a principal of Rp.415,300,000, Rp.403,300,000, Rp.384,300,000, and Rp.315,800,000 each and a term of 36 months with an effective interest rate of 17.25% per year, and 1 unit of Toyota with a principal facility of Rp.261,050,000 with a term of 36 months with an effective interest rate of 7.34% per year.*

Pada tahun 2019, WMUU mendapat pembiayaan dari PT Mandiri Tunas Finance untuk pengadaan 1 unit *Incubator Machine for Poultry Equipment*, dengan fasilitas pinjaman sebesar Rp.16.341.464.000 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif 13% per tahun.

*In 2019, WMUU obtained a financing facility from PT Mandiri Tunas Finance for the procurement of 1 unit of Incubator Machine for Poultry Equipment, with a principal facility of Rp.16,341,464,000 and a term of 36 months with an effective interest rate of 13% per year.*

Pada tahun 2018, WMUU mendapat pembiayaan dari PT BCA Finance untuk pengadaan 2 unit Toyota dengan jumlah fasilitas pinjaman masing-masing sebesar Rp.257.243.120 dan Rp.256.867.120 dengan jangka waktu 36 bulan dan suku bunga efektif sebesar 7,96% per tahun.

*In 2018, WMUU obtained a financing facility from PT BCA Finance for the procurement of 2 units of Toyota with a principal of Rp.257,243,120 and Rp.256,867,120 each and a term of 36 months with an effective interest rate of 7.96% per year.*

**27. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA KARYAWAN**

**27. POST EMPLOYMENT BENEFITS LIABILITIES**

Perusahaan menghitung dan membukukan imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan UU Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003 dengan menggunakan jasa aktuaris independen.

*The Company calculates and records defined post-employment benefit for its employees in accordance with Labor Law No. 13 year 2003 using the services of an independent actuary.*

Perhitungan imbalan pasca kerja dihitung oleh aktuaris independen PT Padma Radya Aktuaria. Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuaris adalah sebagai berikut:

*The calculation of the post employment benefit was provided by independent actuary, PT Padma Radya Aktuaria. The actuarial valuation was carried out using the following key assumptions:*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                             | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021                                                                                                                               | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020                                                                                                                       | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019                                                                                                                       | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018                                                                                                                       |                                            |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Tingkat diskonto                            | 7,27%                                                                                                                                                      | 6,80%                                                                                                                                                      | 7,70%                                                                                                                                                      | 8,50%                                                                                                                                                      | Discount rate                              |
| Tingkat kenaikan gaji<br>(per tahun)        | 7,00%                                                                                                                                                      | 7,00%                                                                                                                                                      | 7,00%                                                                                                                                                      | 7,00%                                                                                                                                                      | Level salary increase<br>(per year)        |
| Tingkat mortalita                           | TMI 2011                                                                                                                                                   | TMI 2011                                                                                                                                                   | TMI-2011                                                                                                                                                   | TMI-2011                                                                                                                                                   | Mortality rate                             |
| Tingkat kecacatan                           | 5% of TMI 2011                                                                                                                                             | 5% of TMI 2011                                                                                                                                             | 5% dari TMI-<br>2011                                                                                                                                       | 5% dari TMI-<br>2011                                                                                                                                       | Level of disability                        |
| Tingkat pengunduran diri                    | 5% hingga usia<br>35 kemudian<br>menurun secara<br>linier Hingga 0%<br>pada usia 55/<br>5% until age 35<br>then decrease<br>linearly Up to<br>0% at age 55 | 5% hingga usia<br>35 kemudian<br>menurun secara<br>linier Hingga 0%<br>pada usia 55/<br>5% until age 35<br>then decrease<br>linearly Up to<br>0% at age 55 | 5% hingga usia<br>35 kemudian<br>menurun secara<br>linier Hingga 0%<br>pada usia 55/<br>5% until age 35<br>then decrease<br>linearly Up to<br>0% at age 55 | 5% hingga usia<br>35 kemudian<br>menurun secara<br>linier Hingga 0%<br>pada usia 55/<br>5% until age 35<br>then decrease<br>linearly Up to<br>0% at age 55 | Level resignation                          |
| Proporsi pengambilan<br>usia pensiun normal | 100%                                                                                                                                                       | 100%                                                                                                                                                       | 100%                                                                                                                                                       | 100%                                                                                                                                                       | Intake of normal pension<br>age proportion |
| Usia pensiun normal                         | 55                                                                                                                                                         | 55                                                                                                                                                         | 55                                                                                                                                                         | 55                                                                                                                                                         | Normal retirement age                      |

Mutasi nilai kini kewajiban imbalan pasti adalah sebagai berikut:

Movements in the fair value of the plant assets were as follows:

|                                                                           | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Nilai kini kewajiban<br>imbalan pasti<br>(NKKIP)                          | 31.518.963.067               | 24.206.675.152                       | 26.711.645.799                       | 18.525.100.878                       | Current value liability<br>definite rewards<br>(NKKIP)                        |
| Dampak akuisisi entitas<br>anak                                           | -                            | -                                    | (1.372.800.896)                      | (998.185.794)                        | Impact of acquisition of<br>subsidiaries                                      |
| Transfer masuk keluar                                                     | (1.152.204.774)              | 832.251.071                          | -                                    | -                                    | Transfer in and out                                                           |
| Biaya jasa                                                                |                              |                                      |                                      |                                      | Service fees                                                                  |
| Biaya jasa kini                                                           | 2.546.587.031                | 4.271.455.105                        | 3.280.572.408                        | 5.248.259.599                        | Current service fee                                                           |
| Biaya jasa lalu                                                           | -                            | -                                    | -                                    | 4.959.990.956                        | Past service fee                                                              |
| Keuntungan/kerugian<br>dari<br>penyelesaian                               | -                            | -                                    | (50.000.000)                         | (598.878.324)                        | Advantages/<br>disadvantages<br>from completion                               |
| Biaya bunga                                                               | 1.027.199.911                | 1.828.546.175                        | 2.263.365.711                        | 999.971.957                          | Interest cost                                                                 |
| Imbalan yang dibayarkan                                                   | (88.896.542)                 | (660.308.706)                        | (33.813.912)                         | -                                    | Rewards paid                                                                  |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas (aset)                                   |                              |                                      |                                      |                                      | The net return on the net<br>defined                                          |
| imbalan pasti neto                                                        | -                            | -                                    | -                                    | -                                    | benefit (net) liabilities                                                     |
| Keuntungan/kerugian<br>yang timbul<br>dari perubahan asumsi<br>demografik | -                            | -                                    | -                                    | -                                    | Gains/losses arising<br>from changes in<br>demographic<br>assumptions         |
| Keuntungan/kerugian<br>yang timbul dari<br>perubahan asumsi<br>keuangan   | (1.271.082.237)              | 961.042.353                          | 1.051.720.089                        | (2.439.491.206)                      | Gains/losses arising<br>from changes in<br>financial assumptions              |
| Penyesuaian atas<br>pengalaman                                            | 422.901.918                  | (212.740.788)                        | (7.644.014.046)                      | 1.014.877.735                        | Adjustment of<br>experience                                                   |
| Dampak perubahan kurs<br>valuta asing                                     | -                            | -                                    | -                                    | -                                    | Impact of exchange rate<br>changes foreign exchange                           |
| <b>Nilai Kini Kewajiban<br/>Imbalan Pasti<br/>(NKKIP) Akhir Periode</b>   | <b>33.003.468.374</b>        | <b>31.226.920.362</b>                | <b>24.206.675.153</b>                | <b>26.711.645.801</b>                | <b>Current Value Liability<br/>Definite Rewards<br/>(NKKIP) end of Period</b> |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Liabilitas imbalan pasca kerja Perusahaan sehubungan dengan program pensiun yang termasuk dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

The amounts included in the statements of financial position arising from the Company's obligation in respect of the defined benefits plan is as follows:

|                                         | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                               |
|-----------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Nilai kini liabilitas imbalan pasti     | 33.003.468.374               | 31.226.920.362                       | 24.206.675.153                       | 26.711.645.801                       | Present value of defined benefits liabilities |
| Nilai wajar aset program (jika didanai) | -                            | -                                    | -                                    | -                                    | Fair value of plan assets (if funded)         |
| <b>Liabilitas bersih</b>                | <b>33.003.468.374</b>        | <b>31.226.920.362</b>                | <b>24.206.675.153</b>                | <b>26.711.645.801</b>                | <b>Net liability</b>                          |

Asumsi aktuarial yang signifikan untuk penentuan kewajiban imbalan pasti adalah tingkat diskonto, kenaikan gaji yang diharapkan dan mortalitas. Sensitivitas analisis di bawah ini ditentukan berdasarkan masing-masing perubahan asumsi yang mungkin terjadi pada akhir periode pelaporan, dengan semua asumsi lain konstan.

Significant actuarial assumptions for the determination of the defined benefits obligation are discount rate, expected salary increase and mortality. The sensitivity analyses below have been determined based on reasonably possible changes of the respective assumptions occurring at the end of the reporting period, while while all other assumptions remain constant.

|                                    | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                              |
|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Analisis Sensitivitas</b>       |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Sensitivity Analysis</b>                  |
| Nilai kini kewajiban imbalan pasti | 33.003.468.376               | 31.226.920.364                       | 24.206.675.094                       | 26.711.645.801                       | Present Value of Defined Benefit Liabilities |
| Tingkat diskonto +1%               | 30.550.698.043               | 28.777.881.575                       | 22.217.310.102                       | 24.979.326.073                       | Discount rate +1%                            |
| Tingkat diskonto -1%               | 35.890.117.582               | 34.036.744.957                       | 25.786.932.579                       | 28.738.497.150                       | Discount rate -1%                            |
| <b>Asumsi Kenaikan Gaji</b>        |                              |                                      |                                      |                                      | <b>Assumption of Salary Increase Rate</b>    |
| Nilai kini kewajiban imbalan pasti | 33.003.468.376               | 31.226.920.362                       | 24.206.675.094                       | 26.711.645.801                       | Present Value of Defined Benefit Liabilities |
| Tingkat kenaikan gaji +1%          | 35.853.688.702               | 33.988.186.275                       | 25.770.425.209                       | 28.900.719.940                       | Salary Increase rate +1%                     |
| Tingkat kenaikan gaji -1%          | 30.537.228.713               | 28.305.711.986                       | 22.202.513.464                       | 21.553.848.841                       | Salary Increase rate -1%                     |

Analisis sensitivitas yang disajikan di atas mungkin tidak mewakili perubahan yang sebenarnya dalam kewajiban imbalan pasti mengingat bahwa perubahan asumsi terjadinya tidak terisolasi satu sama lain karena beberapa asumsi tersebut mungkin berkorelasi.

The sensitivity analysis presented above may not represent the actual change in the defined benefits obligation as it is unlikely that the change in assumptions would occur in isolation of one another as some of the assumptions may be correlated.

Selanjutnya, dalam menyajikan analisis sensitivitas di atas, nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan menggunakan metode projected unit credit pada akhir periode pelaporan, yang sama dengan yang diterapkan dalam menghitung kewajiban manfaat pasti yang diakui dalam laporan posisi keuangan.

Furthermore, in presenting the above sensitivity analysis, the present value of the defined benefits obligation has been calculated using the projected unit credit method at the end of the reporting period, which is the same as the one applied in calculating the defined benefits obligation recognized in the statement of financial position.

Tidak ada perubahan dalam metode dan asumsi yang digunakan dalam penyusunan analisis sensitivitas dari tahun sebelumnya.

There was no change in the methods and assumptions used in preparing the sensitivity analysis from prior years.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

## 28. MODAL SAHAM

Berdasarkan Akta Notaris No. 6 tanggal 5 Juli 2017 oleh Ilmiawan Dekrit, S.H., M.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, Para Pemegang Saham menyetujui peningkatan modal dasar Perusahaan dari semula sebesar Rp.50.000.000.000 menjadi sebesar Rp.100.000.000.000 dan peningkatan modal ditempatkan dan disetor dari semula sebesar Rp.20.000.000.000 menjadi sebesar Rp.25.000.000.000 yang terdiri dari 50.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp.500.000 per lembar saham. Akta tersebut telah mendapat surat persetujuan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat Keputusan No. AHU-0014070.AH.01.02.TAHUN 2017 Tanggal 10 Juli 2017.

Sehingga Susunan komposisi pemegang saham Perusahaan per 31 Desember 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

| <b>Nama Pemegang saham/<br/>Shareholders</b> | <b>Jumlah saham/<br/>Total stock</b> | <b>Persentase<br/>kepemilikan/<br/>Percentage of<br/>ownership</b> | <b>Nilai nominal/<br/>Par value</b> |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Ny. Warsini                                  | 43.500                               | 87%                                                                | 21.750.000.000                      |
| Ny. Suyatmi                                  | 5.000                                | 10%                                                                | 2.500.000.000                       |
| Ny. Sri Rahayu                               | 1.500                                | 3%                                                                 | 750.000.000                         |
| <b>Jumlah</b>                                | <b>50.000</b>                        | <b>100%</b>                                                        | <b>25.000.000.000</b>               |

Berdasarkan Akta Notaris No. 2 tanggal 21 Oktober 2020 yang dibuat dihadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, Para Pemegang Saham menyetujui peningkatan modal dasar dari semula sebesar Rp.100.000.000.000 menjadi sebesar Rp.400.000.000.000 dan peningkatan modal ditempatkan dan disetor dari semula sebesar Rp.25.000.000.000 menjadi sebesar Rp.100.000.000.000 yang terdiri dari 200.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp.500.000 per lembar saham. Akta tersebut telah mendapat surat persetujuan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat Keputusan No. AHU-0184858.AH.01.11.TAHUN 2020 tanggal 5 November 2020.

Berdasarkan Akta Notaris No. 1 tanggal 4 November 2020 oleh Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, Para Pemegang Saham menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor dari semula Rp.100.000.000.000 menjadi sebesar Rp.200.000.000.000 yang terdiri dari 400.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp.500.000 per lembar saham. Akta

## 28. CAPITAL STOCK

Based on the Notary Deed No. 6 dated July 5, 2017 by Ilmiawan Dekrit, S.H., M.H., M.Kn., Notary in Jakarta, the Shareholders agree to increased its authorized capital from Rp.50,000,000,000 to Rp.100,000,000,000 and the increase of issued and paid up capital from Rp.20,000,000,000 to Rp.25,000,000,000, divided into 50,000 shares with a nominal value of Rp.500,000 per share. The deed has received a notification letter from the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-0014070.AH.01.02.TAHUN 2017 Tanggal July 10, 2017.

Therefore, the composition of the Company's shareholders as of December 31, 2019 and 2018 as follows:

Based on the Notary Deed No. 2 dated October 21, 2020 by Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notary in Bogor Regency, the Shareholder agree to increased its authorized capital from Rp.100,000,000,000 to Rp.400,000,000,000 and the increase of issued and paid up capital from Rp.25,000,000,000 to Rp.100,000,000,000, divided into 200,000 shares with a nominal value of Rp.500,000 per share. The deed has received a notification letter from the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-0184858.AH.01.11.TAHUN 2020 dated November 5, 2020.

Based on the Notary Deed No. 1 dated November 4, 2020 by Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notary in Bogor Regency, the Shareholder agree to increased issued and paid up capital from Rp.100,000,000,000 to Rp.200,000,000,000, divided into 400,000 shares with a nominal value of Rp.500,000 per share. The deed has received a notification letter from the Minister of Justice and

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

tersebut telah diberitahukan dan diterima oleh Menkumham melalui Surat Nomor AHU-AH.01.03-0404292, tanggal 5 November 2020.

*Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-AH.01.03-0404292, dated November 5, 2020.*

Dari modal ditempatkan dan disetor tersebut modal yang disetorkan oleh masing-masing pemegang saham per 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp.25.000.000.000 sedangkan modal ditempatkan dan disetor milik Tn Tumiyana sebesar Rp.175.000.000.000 telah disetorkan pada bulan Mei dan Juni 2021.

*From the issued and paid-up capital, the paid-up capital of each shareholder as of December 31, 2020 is Rp.25,000,000,000 while the issued and paid-up capital of Mr. Tumiyana is Rp.175,000,000,000 paid up on May and June 2021.*

Sehingga Susunan komposisi pemegang saham Perusahaan per 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

*Therefore, the composition of the Company's shareholders as of December 31, 2020 as follows:*

| <b>Nama Pemegang saham/<br/>Shareholders</b> | <b>Jumlah saham/<br/>Total stock</b> | <b>Persentase<br/>kepemilikan/<br/>Percentage of<br/>ownership</b> | <b>Nilai nominal/<br/>Par value</b> |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Ny. Warsini                                  | 43.500                               | 10,88%                                                             | 21.750.000.000                      |
| Ny. Suyatmi                                  | 5.000                                | 1,25%                                                              | 2.500.000.000                       |
| Ny. Sri Rahayu                               | 1.500                                | 0,38%                                                              | 750.000.000                         |
| <b>Jumlah</b>                                | <b>50.000</b>                        | <b>100%</b>                                                        | <b>25.000.000.000</b>               |

Berdasarkan akta Notaris No. 5 tanggal 22 Maret 2021 oleh Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., Notaris di Bogor. Para Pemegang saham menyetujui untuk menjual sebagian saham milik Ny. Warsini sebanyak 3.500 saham atau sebesar Rp.1.750.000.000 kepada Ny. Suyatmi. Dan menyetujui untuk menjual seluruh saham milik Ny. Sri Rahayu sebanyak 1.500 atau sebesar Rp.750.000.000 kepada Tn. Tumiyana. Akta tersebut telah diberitahukan dan diterima oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui surat Nomor AHUAH.01.03-0221792, tanggal 8 April 2021, dan telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0064704.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 8 April 2021.

*Based on Notarial deed No. 5 dated 22 March 2021 by Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., Notary in Bogor. The shareholders agreed to sell some of Mrs. Warsini as many as 3,500 shares or Rp.1,750,000,000 to Mrs. Suyatmi. And agreed to sell all shares owned by Mrs. Sri Rahayu as much as 1,500 or Rp.750,000,000 to Mr. Tumiyana. The deed has been notified and received by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia through letter Number AHUAH.01.03-0221792, dated April 8, 2021, and has been printed in the Company Register Number AHU-0064704.AH.01.11.TAHUN 2021 dated April 8, 2021.*

Berdasarkan akta Notaris No. 2 tanggal 12 April 2021 oleh Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., Notaris di Bogor. Para Pemegang saham menyetujui untuk menjual sebagian saham milik Ny. Suyatmi sebanyak 4.500 saham atau sebesar Rp.2.250.000.000 kepada Tn. Tumiyana. Akta tersebut telah diberitahukan dan diterima oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Nomor AHUAH.01.03-0277999, tanggal 29 April 2021, telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0079876.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 29 April 2021.

*Based on Notarial deed No. 2 dated April 12, 2021 by Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., Notary in Bogor. The shareholders agreed to sell some of Mrs. Suyatmi as many as 4,500 shares or Rp.2,250,000,000 to Mr. Tumiyana. The deed has been notified and accepted by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia through Letter Number AHUAH.01.03-0277999, dated April 29, 2021, has been printed in the Company Register Number AHU-0079876.AH.01.11.TAHUN 2021 dated April 29, 2021.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Berdasarkan akta Notaris No. 5 tanggal 7 Mei 2021 oleh Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., Notaris di Bogor. Para Pemegang saham menyetujui untuk menjual seluruh saham milik Ny. Suyatmi sebanyak 4.000 saham atau sebesar Rp. 2.000.000.000 kepada Ny. Mega Nurfitriyana. Akta tersebut telah diberitahukan dan diterima oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Nomor AHUAH.01.03-0309468, tanggal 17 Mei 2021, dan telah dicetak dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0088324.AH.01.11. TAHUN 2021 tanggal 17 Mei 2021.

Based on Notarial deed No. 5 dated 7 May 2021 by Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., Notary in Bogor. The shareholders agreed to sell all shares owned by Mrs. Suyatmi as many as 4,000 shares or Rp. 2,000,000,000 to Ny. Mega Nurfitriyana. The deed has been notified and accepted by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia through Letter Number AHUAH.01.03-0309468, dated May 17, 2021, and has been printed in the Company Register Number AHU-0088324.AH.01.11. YEAR 2021 May 17, 2021.

Berdasarkan Akta Notaris No. 5 tanggal 23 Juni 2021 oleh Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., Notaris di Bogor. Para Pemegang saham menyetujui meningkatkan modal dasar Perusahaan yang semula sebesar Rp.400.000.000.000 menjadi sebesar Rp.1.000.000.000.000 saham dan peningkatan modal ditempatkan dan disetor dari semula Rp.200.000.000.000 menjadi sebesar Rp.500.000.000.000, yang terdiri dari 1.000.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp.500.000 per lembar saham. Dimana modal ditempatkan dan disetor tersebut terdiri dari Rp.200.000.000.000 merupakan setoran lama para pemegang saham, dan sebesar Rp.300.000.000.000 akan disetor dengan laba ditahan Perseroan berdasarkan risalah rapat umum pemegang saham tahunan yang dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup tanggal 14 Juni 2021. Akta tersebut telah mendapat surat persetujuan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat Keputusan Nomor AHU-0112169.AH.01. 11.TAHUN 2021 tanggal 24 Juni 2021

Based on Notarial Deed No. 5 dated June 23, 2021 by Bobby Tisna Amidjaja S.H., M.Kn., Notary in Bogor. The shareholders agreed to increase the authorized capital of the Company which was originally Rp.400,000,000,000 to Rp.1,000,000,000,000 shares and to increase the issued and paid-up capital from Rp.200,000,000,000 to Rp.500,000,000,000, which consists of 1,000,000 shares with a nominal value of Rp. 500,000 per share. Where the issued and paid-up capital consists of Rp.200,000,000,000 which is the old deposit of the shareholders, and Rp.300,000,000,000 will be paid up with the Company's retained earnings based on the minutes of the annual general meeting of shareholders made under the hand, stamped enough on 14 June 2021. The deed has received a letter of approval from the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree Number AHU-0112169.AH.01.11.TAHUN 2021 dated June 24, 2021

Sehingga Susunan komposisi pemegang saham Perusahaan per 30 Juni 2021 adalah sebagai berikut:

Therefore, the composition of the Company's shareholders as of June 30, 2021 as follows:

| <b>Pemegang saham/<br/>Shareholders</b> | <b>Jumlah saham/<br/>Total stock</b> | <b>Persentase<br/>kepemilikan/<br/>Percentage of<br/>ownership</b> | <b>Nilai nominal/<br/>Par value</b> |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Ny. Warsini                             | 40.000                               | 4,0%                                                               | 20.000.000.000                      |
| Ny. Mega Nurfitriyana                   | 4.000                                | 0,4%                                                               | 2.000.000.000                       |
| Tn. Tumiyana                            | 956.000                              | 95,6%                                                              | 478.000.000.000                     |
| <b>Jumlah</b>                           | <b>1.000.000</b>                     | <b>100,0%</b>                                                      | <b>500.000.000.000</b>              |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021**  
**DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018**  
**SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL**  
**STATEMENTS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2021**  
**AND FOR THE YEARS ENDED**  
**DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018**  
**AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

## 29. PEMBAGIAN LABA

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) tanggal 14 Juni 2021, para pemegang saham telah menyetujui penggunaan laba ditahan Perusahaan tahun buku 2019 secara akumulatif sebagai berikut:

- Sebesar Rp.300.000.000.000 adalah Kompensasi Dividen bagian Tuan Tumiyana yang digunakan untuk setoran peningkatan modal Perusahaan atas nama Tuan Tumiyana.
- Pemegang saham lainnya dalam hal ini Nyonya Warsini dan Nyonya Mega Nurfitriyana tidak mengambil haknya sehingga pembayaran dividen seluruhnya akan diambil Tuan Tumiyana.

## 29. APPROPRIATION OF RETAINED EARNING

Based on the Annual General Meeting of Shareholders (RUPST) on June 14, 2021, the shareholders have approved the use of the Company's retained earnings for the 2019 financial year accumulatively as follows:

- In the amount of Rp.300,000,000,000 Mr. Tumiyana's share of Dividend Compensation is used to deposit the Company's capital increase on behalf of Mr. Tumiyana.
- The other shareholders, in this case Mrs. Warsini and Mrs. Mega Nurfitriyana, did not take their rights so that the full dividend payment would be taken by Mr. Tumiyana.

## 30. TAMBAHAN MODAL DISETOR

|                                                 | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|-------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| hasil Penawaran Umum Perdana Saham              | 186.650.956.495              | -                                    |
| Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas |                              |                                      |
| sepengendali                                    | 72.702.159.331               | 72.702.159.331                       |
| Pengampunan pajak                               | 3.996.234.587                | 3.996.234.587                        |
| <b>Total Tambahan Modal Disetor</b>             | <b>263.349.350.413</b>       | <b>76.698.393.918</b>                |

### Tambahan modal disetor dari hasil Penawaran Umum Perdana Saham

Merupakan tambahan modal disetor dari penawaran umum perdana saham WMUU (entitas anak), pada tanggal 29 Januari 2021, WMUU melakukan IPO sebesar 1.941.176.500 lembar saham biasa dengan nilai nominal sebesar Rp.50 (nilai penuh) per saham dan harga penawaran sebesar Rp.180 (nilai penuh) per saham. Saham tersebut telah dicatatkan pada BEI pada 2 Februari 2021. Sehubungan dengan IPO tersebut, penerimaan dari penerbitan saham baru adalah sebesar Rp.349.411.770.000. Selisih antara penerimaan dari penerbitan saham baru dengan nilai nominal saham sebesar Rp.252.352.945.000.

## 30. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

|                                                 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| hasil Penawaran Umum Perdana Saham              | -                                    | -                                    |
| Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas |                                      |                                      |
| sepengendali                                    | 72.702.159.332                       | 72.702.159.332                       |
| Pengampunan pajak                               | 1.294.840.177                        | 1.294.840.177                        |
| <b>Total Tambahan Modal Disetor</b>             | <b>73.996.999.509</b>                | <b>73.996.999.509</b>                |

### Additional paid-in capital consists of the result Initial Public Offering

Represents additional paid-in capital from the initial public offering of WMUU shares (subsidiary), On January 29, 2021, WMUU undertook an IPO of 1,941,176,500 ordinary shares with a par value per share of Rp.50 (full amount) and offering price of Rp.180 (full amount) per share to the public. WMUU shares were listed on The IDX on February 2, 2021. As a result of the IPO, the proceed from issuance of new shares is amounting to Rp.349,411,770,000. The excess of proceeds from issuance of new shares over par value amounting to Rp.252,352,945,000.



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Rincian tambahan modal disetor dari penawaran umum perdana saham WMUU porsi Perusahaan adalah sebagai berikut:

*Details of the additional paid-in capital from the initial public offering WMUU portions are as follows:*

|                                                                                 | <b>30 Juni<br/>June 30, 2021</b> |                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Selisih antara penerimaan dari penerbitan saham baru dengan nilai nominal saham | 193.050.002.925                  | <i>Excess of proceeds from issuance of new shares over par value</i> |
| Dikurangi: Biaya emisi saham                                                    | (6.399.046.430)                  | <i>Less: Share issuance costs</i>                                    |
|                                                                                 | <b>186.650.956.495</b>           |                                                                      |

**Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali**

***Difference in value of restructuring transaction among entities under common control***

Merupakan selisih antara harga pengalihan saham dengan nilai buku kombinasi bisnis entitas sepengendali, sebagai berikut:

*Represent difference between the transfer price of shares and book value business combination under common control, as follows:*

|                            | <b>30 Juni/<br/>June 30,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2019</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2018</b> |                            |
|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------|
| PT Langgeng Makmur Perkasa | 71.671.030.329                        | 71.671.030.329                                | 71.671.030.329                                | 71.671.030.329                                | PT Langgeng Makmur Perkasa |
| PT Beef food Indonesia     | 3.835.095.145                         | 3.835.095.145                                 | 3.835.095.145                                 | 3.835.095.145                                 | PT Beef food Indonesia     |
| PT Sinar Daging Perdana    | (813.638.662)                         | (813.638.662)                                 | (813.638.662)                                 | (813.638.662)                                 | PT Sinar Daging Perdana    |
| PT Widodo Makmur Sejahtera | (1.294.840.177)                       | (1.294.840.177)                               | (1.294.840.177)                               | (1.294.840.177)                               | PT Widodo Makmur Sejahtera |
| PT Pangan Makmur Perkasa   | 3.996.234.587                         | 3.996.234.587                                 | 1.294.840.177                                 | 1.294.840.177                                 | PT Pangan Makmur Perkasa   |
| PT Prima Widodo Makmur     | (695.487.303)                         | (695.487.303)                                 | (695.487.303)                                 | (695.487.303)                                 | PT Prima Widodo Makmur     |
| <b>Jumlah</b>              | <b>76.698.393.919</b>                 | <b>76.698.393.919</b>                         | <b>73.996.999.509</b>                         | <b>73.996.999.509</b>                         | <b>Total</b>               |

Pada bulan Mei tahun 2015, CAM mengakuisisi 66% saham BFI dengan nilai perolehan sebesar Rp.660.000.000 milik pihak berelasi. Perusahaan mencatat aset dan liabilitas BFI dengan menggunakan nilai wajar aset bersih. Selisih antara aset bersih yang diakuisisi berdasarkan nilai buku dengan biaya perolehan adalah sebesar Rp.3.835.095.145 dicatat sebagai tambahan modal disetor.

*In May 2015, CAM acquired 66% ownership in BFI through the purchase of Rp.660,000,000 shares from related party. The Company recognized the assets and liabilities of BFI at fair values. The difference between book value of the acquired assets and the acquisition cost amounting to Rp.3,835,095,145 recognized as additional paid up capital.*

Pada 2014, Perusahaan mengakuisisi 70% saham LMP dengan nilai perolehan sebesar Rp.8.400.000.000 milik pihak berelasi. Perusahaan mencatat aset dan liabilitas LMP dengan menggunakan nilai wajar aset bersih. Selisih antara aset bersih yang diakuisisi berdasarkan nilai buku dengan biaya perolehan adalah sebesar Rp.71.671.030.329 dicatat sebagai tambahan modal disetor.

*In 2014, The Company acquired 70% ownership in LMP through the purchase of Rp.8,400,000,000 shares from related party. The Company recognized the assets and liabilities of LMP at fair values. The difference between book value of the acquired assets and the acquisition cost amounting to Rp.71,671,030,329 recognized as additional paid up capital.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Pada 2014, Perusahaan mengakuisisi 90% saham SDP dengan nilai perolehan sebesar Rp.4.512.000.000 milik pihak berelasi. Perusahaan mencatat aset dan liabilitas SDP dengan menggunakan nilai wajar aset bersih. Selisih antara aset bersih yang diakuisisi berdasarkan nilai buku dengan biaya perolehan adalah sebesar (Rp.813.638.663) dicatat sebagai tambahan modal disetor.

*In 2014, The Company acquired 90% ownership in SDP through the purchase of Rp.4,512,000,000 shares from related party. The Company recognized the assets and liabilities of SDP at fair values. The difference between book value of the acquired assets and the acquisition cost amounting to (Rp.813,638,663) recognized as additional paid up capital.*

Pada tahun 2017, Perusahaan telah mengalihkan 70% kepemilikan saham pada PMP dengan harga jual sebesar Rp.8.750.000.000 kepada WMS. Transaksi ini dianggap sebagai reorganisasi entitas sepengendali, yang dicatat sebesar nilai buku.

*In 2017, the Company has transferred its 70% interest in PMP at selling price of Rp.8,750,000,000 to WMS. This transaction was considered a reorganization of entities under common control, which is accounted at book value.*

Pada tahun 2017, terdapat peningkatan saham PWM secara tidak langsung melalui WMUU sehingga PWM dikonsolidasi pada laporan keuangan konsolidasian Perusahaan. Selisih antara aset bersih berdasarkan nilai buku dengan biaya perolehan pada saat konsolidasi adalah sebesar (Rp.695.487.303) dicatat sebagai tambahan modal disetor.

*In 2017, there is an indirect increase of PWM shares through WMUU so that PWM is consolidated in the consolidated financial statements of the Company. The difference between book value and the acquisition cost amounting to (Rp.695,487,303) recognized as additional paid up capital.*

**Pengampunan pajak**

**Tax amnesty**

Merupakan selisih antara aset dan kewajiban pengampunan pajak JAM.

*Represent the difference between tax payable assets and liabilities JAM.*

Sesuai dengan Surat Keterangan Pengampunan Pajak No. KET-10649/PP/WPJ.20/2016, JAM telah menyampaikan Surat Pernyataan Harta untuk Pengampunan Pajak yang diterima pada tanggal 30 September 2016 oleh Kantor Pelayanan Pajak Pratama Jakarta Pasar Rebo dengan tanda terima No. 00900000967, dengan total nilai aset yang diungkapkan adalah sebesar Rp.2.250.000.000.

*In accordance with the Statement of Tax Amnesty No. KET-10649/PP/WPJ.20/2016, JAM has delivered Statement Letter of Asset for Tax Amnesty received on September 30, 2016 by tax office Pratama Jakarta Pasar Rebo with receipt No. 00900000967, with total aset declared amounted Rp.2,250,000,000.*

**31. PEMBENTUKAN UNTUK CADANGAN WAJIB MINIMUM**

**31. APPROPRIATION FOR STATUTORY RESERVE**

Merupakan cadangan wajib minimum WMUU sebesar Rp.5.000.000.000 berdasarkan Undang-Undang No. 40/2007 tentang Perseroan Terbatas, WMUU diharuskan membuat cadangan wajib sampai mencapai 20% dari modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh.

*Represent statutory reserve WMUU, as of Rp.5.000.000.000 under Law No. 40/2007, on the Limited Liability WMUU, companies are required to set up a statutory reserve until reaching 20% of the issued and paid up share capital.*

Pada 30 Juni 2021 porsi cadangan wajib minimum Perusahaan sebesar Rp.3.825.000.000.

*On June 30, 2021, the Company minimum statutory reserve of Rp.3,825,000,000.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021**  
**DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018**  
**SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL**  
**STATEMENTS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2021**  
**AND FOR THE YEARS ENDED**  
**DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018**  
**AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**32. KEPENTINGAN NON-PENGENDALI**

Proporsi kepemilikan pemegang saham non pengendalian atas ekuitas dan laba (rugi) entitas anak yang dikonsolidasi adalah sebagai berikut:

|                                                     | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|-----------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Saldo Awal                                          | 129.206.009.123              | 76.080.986.498                       |
| Efek penyajian kembali                              |                              | -                                    |
| Laba bersih tahun berjalan                          | 25.445.540.416               | 8.662.981.792                        |
| Hasil Penawaran Umum                                |                              | -                                    |
| Perdana Saham                                       | 57.337.221.930               | -                                    |
| Keuntungan revaluasi aset tetap                     | -                            | 1.275.977.439                        |
| Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja         | 410.432.829                  | 1.348.814.366                        |
| Dampak aset tidak lancar yang dikuasai untuk dijual | (824.156.141)                | -                                    |
| Modal disetor                                       | 97.058.825.000               | 41.250.000.000                       |
| Dampak perubahan ekuitas entitas anak               | 11.993.977.319               | 1.321.183.002                        |
| Penyesuaian sesuai dengan penerapan PSAK 71         | -                            | (733.172.531)                        |
| Penyesuaian sesuai dengan penerapan PSAK 73         | -                            | (761.443)                            |
| <b>Jumlah</b>                                       | <b>320.627.850.476</b>       | <b>129.206.009.123</b>               |

Ringkasan informasi keuangan pada masing-masing entitas anak yang memiliki kepentingan non pengendalian yang material ditetapkan di bawah ini. Ringkasan informasi keuangan di bawah ini merupakan jumlah sebelum eliminasi intra Perusahaan.

**32. NON-CONTROLLING INTERESTS**

The ownership proportion of non-controlling shareholders in equity and gain (loss) of that consolidated subsidiaries are as follow:

|              | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                      |
|--------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|
|              | 62.109.397.882                       | 57.617.993.189                       | Beginning Balance                                    |
|              | -                                    | -                                    | Effect of restatement                                |
|              | 7.403.348.962                        | 4.160.697.069                        | Net income for the year                              |
|              | -                                    | -                                    | The results of the initial public offering of shares |
|              | -                                    | 100.220.000                          | Excess on Revaluation of Fixed Asset                 |
|              | 376.216.568                          | 230.487.624                          | Remeasurement of employee benefits liability         |
|              | -                                    | -                                    | Impact of non-current assets held for sale           |
|              | 10.000.000.000                       | -                                    | Paid up capital                                      |
|              | (3.807.976.914)                      | -                                    | Impact of changes in equity of subsidiaries          |
|              | -                                    | -                                    | Adjustment in relation to application of PSAK 71     |
|              | -                                    | -                                    | Adjustment in relation to application of PSAK 73     |
| <b>Total</b> | <b>76.080.986.498</b>                | <b>62.109.397.882</b>                |                                                      |

Summarized financial information in respect of each of subsidiaries that has material non controlling interests is set out below. The summarized financial information below represents amounts before intra the Company eliminations.

|                                         | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                   |
|-----------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| Aset lancar                             | 648.513.393.940              | 586.290.649.653                      | 716.274.643.222                      | 603.224.991.698                      | Current assets                    |
| Aset tidak lancar                       | 709.022.314.149              | 517.348.663.641                      | 208.270.162.672                      | 206.329.681.443                      | Non-current assets                |
| Liabilitas jangka pendek                | 681.720.471.327              | 481.434.188.273                      | 363.312.564.069                      | 391.992.984.360                      | Current liabilities               |
| Liabilitas jangka panjang               | 199.893.705.358              | 173.311.533.694                      | 135.955.683.730                      | 41.701.152.761                       | Non-current liabilities           |
| Pendapatan                              | 802.936.063.950              | 984.542.004.934                      | 1.343.139.167.474                    | 1.462.743.794.686                    | Revenues                          |
| Laba tahun berjalan                     | 27.782.716.946               | 20.450.978.167                       | 46.231.752.440                       | 63.747.406.684                       | Profit of the year                |
| Penghasilan komprehensif tahun berjalan | (405.090.869)                | 15.778.876.469                       | 3.184.269.635                        | 2.466.369.937                        | Comprehensive income for the year |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

| LMP                                     |                              |                                      |                                      |                                      |                                   |
|-----------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
|                                         | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                   |
| Aset lancar                             | 336.936.912.695              | 341.130.186.882                      | 348.645.653.409                      | 305.723.239.921                      | Current assets                    |
| Aset tidak lancar                       | 195.576.219.602              | 160.885.057.720                      | 135.262.170.227                      | 125.828.145.984                      | Non-current assets                |
| Liabilitas jangka pendek                | 157.475.864.762              | 123.389.460.637                      | 87.656.128.993                       | 71.455.939.991                       | Current liabilities               |
| Liabilitas jangka panjang               | 310.522.886.722              | 318.022.163.171                      | 336.930.979.926                      | 301.031.733.217                      | Non-current liabilities           |
| Pendapatan                              | 141.651.810.989              | 116.506.730.412                      | 77.575.890.844                       | 115.045.307.171                      | Revenues                          |
| Laba tahun berjalan                     | 3.390.648.288                | 834.746.210                          | 1.238.917.467                        | 755.738.560                          | Profit of the year                |
| Penghasilan komprehensif tahun berjalan | 550.111.700                  | 418.159.896                          | (981.915.447)                        | (382.052.684)                        | Comprehensive income for the year |
| WMS                                     |                              |                                      |                                      |                                      |                                   |
|                                         | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                   |
| Aset lancar                             | 216.146.824.275              | 138.557.881.610                      | 45.402.046.326                       | 153.461.054.526                      | Current assets                    |
| Aset tidak lancar                       | 62.035.928.796               | 61.622.682.369                       | 131.259.927.950                      | 102.748.193.198                      | Non-current assets                |
| Liabilitas jangka pendek                | 96.327.810.390               | 108.982.891.014                      | 51.899.543.084                       | 168.934.730.394                      | Current liabilities               |
| Liabilitas jangka panjang               | 115.384.345.469              | 27.231.404.131                       | 54.987.946.695                       | 22.272.654.225                       | Non-current liabilities           |
| Pendapatan                              | 131.650.554.136              | 233.523.710.449                      | 147.890.492.443                      | 391.636.430.061                      | Revenues                          |
| Laba tahun berjalan                     | 2.444.042.549                | 2.831.822.107                        | 111.552.692                          | 3.546.551.423                        | Profit of the year                |
| Penghasilan komprehensif tahun berjalan | 50.285.827                   | 1.257.543.497                        | 286.068.700                          | 116.909.218                          | Comprehensive income for the year |
| WMUU                                    |                              |                                      |                                      |                                      |                                   |
|                                         | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                   |
| Aset lancar                             | 559.590.948.981              | 467.527.900.229                      | 357.972.064.996                      | 227.347.494.016                      | Current assets                    |
| Aset tidak lancar                       | 1.287.568.367.044            | 948.966.479.979                      | 506.211.377.456                      | 192.598.081.827                      | Non-current assets                |
| Liabilitas jangka pendek                | 406.119.573.458              | 443.048.018.338                      | 231.608.182.240                      | 271.665.895.225                      | Current liabilities               |
| Liabilitas jangka panjang               | 334.054.382.711              | 739.553.797.159                      | 332.073.070.234                      | 34.688.037.175                       | Non-current liabilities           |
| Pendapatan                              | 1.309.944.640.740            | 1.149.283.261.706                    | 576.716.764.619                      | 150.917.312.877                      | Revenues                          |
| Laba tahun berjalan                     | 88.535.796.880               | 73.450.095.359                       | 36.607.039.985                       | 5.865.366.366                        | Profit of the year                |
| Penghasilan komprehensif tahun berjalan | 461.976.503                  | 2.988.297.735                        | 303.506.550                          | 20.650.586                           | Comprehensive income for the year |
| CAM                                     |                              |                                      |                                      |                                      |                                   |
|                                         | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                   |
| Aset lancar                             | 432.722.170.097              | 211.854.601.684                      | 180.203.324.033                      | 147.838.283.766                      | Current assets                    |
| Aset tidak lancar                       | 205.441.371.191              | 230.143.551.908                      | 148.612.025.618                      | 86.893.388.310                       | Non-current assets                |
| Liabilitas jangka pendek                | 307.635.679.719              | 279.695.562.261                      | 215.262.679.256                      | 168.828.557.066                      | Current liabilities               |
| Liabilitas jangka panjang               | 194.563.191.295              | 78.974.799.742                       | 27.013.036.840                       | 37.201.813.191                       | Non-current liabilities           |
| Pendapatan                              | 421.545.210.284              | 498.913.678.039                      | 482.611.646.078                      | 571.356.950.719                      | Revenues                          |
| Laba tahun berjalan                     | 9.037.476.034                | 11.609.053.597                       | 15.136.301.023                       | 7.793.447.595                        | Profit of the year                |
| Penghasilan komprehensif tahun berjalan | (331.725.041)                | 4.264.006.748                        | 503.894.760                          | 1.121.951.610                        | Comprehensive income for the year |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021**  
**DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018**  
**SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL**  
**STATEMENTS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2021**  
**AND FOR THE YEARS ENDED**  
**DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018**  
**AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**33. PENJUALAN NETO**

Rincian pendapatan berdasarkan segmen usaha adalah sebagai berikut:

**33. NET SALES**

*Details of revenues by business segment:*

|                             | Enam bulan/ Six-month    |                          | Satu tahun/ One year     |                          |                          |                        |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|
|                             | 2021                     | 2020                     | 2020                     | 2019                     | 2018                     |                        |
| <b>Komoditas</b>            |                          |                          |                          |                          |                          | <b>Commodities</b>     |
| Karkas                      | 1.549.238.810.153        | 640.862.617.897          | 1.453.755.903.986        | 860.342.863.047          | 574.799.246.137          | Carcass                |
| Sapi                        | 845.001.606.223          | 567.507.065.493          | 1.083.880.341.626        | 1.410.459.159.155        | 1.568.189.757.444        | Cattles                |
| Beras                       | 112.587.593.636          | 88.997.439.804           | 220.028.396.169          | 91.290.372.838           | 35.818.199.176           | Rices                  |
| Daging olahan               | 15.909.775.853           | 21.844.452.494           | 46.096.887.102           | 2.602.390.022            | 6.989.378.125            | Processed meat         |
| Ayam umur sehari            | 45.160.206.000           | 21.877.102.000           | 53.676.804.500           | 54.693.152.060           | 26.824.338.300           | Day old chick          |
| Ayam broiler komersial      | 44.196.433.724           | 25.193.251.125           | 51.427.315.006           | 79.742.554.395           | 88.083.093.299           | Broiler commercial     |
| Pakan                       | 27.663.391.546           | 66.889.432.651           | 88.792.743.038           | 186.611.844.430          | 166.688.643.730          | Feeds                  |
| Kulit                       | 12.378.881.784           | 10.287.249.089           | 27.097.234.465           | 21.008.350.007           | 15.582.898.779           | Leather                |
| Telur                       | 4.439.756.405            | 4.508.689.547            | 455.663.568              | 7.379.123.460            | 5.755.737.377            | Egg                    |
| Kedelai                     | 407.850.500              | 5.131.697.894            | 8.372.610.000            | 56.511.479.608           | 356.782.065.525          | Soybean                |
| Lain-lain                   | 429.448.728              | 239.350.730              | 748.147.131              | 181.033.899              | 2.721.928.446            | Others                 |
| <b>Non Komoditas</b>        |                          |                          |                          |                          |                          | <b>Non Commodities</b> |
| Pendapatan kontruksi        | 67.640.949.856           | 52.641.809.050           | 15.894.701.047           | 49.422.126.313           | 68.009.879.890           | Constructions          |
| Penjualan unit apartemen    | -                        | -                        | -                        | 1.366.000.000            | 6.256.751.122            | Real estate            |
| <b>Jumlah</b>               | <b>2.725.054.704.408</b> | <b>1.505.980.157.774</b> | <b>3.050.226.747.638</b> | <b>2.821.610.449.234</b> | <b>2.922.501.917.350</b> | <b>Total</b>           |
| Dikurang potongan Penjualan | (18.064.411.199)         | (2.472.769.628)          | (18.738.655.138)         | (12.609.620.392)         | (12.945.444.306)         | Less, sale Discounts   |
| <b>Jumlah</b>               | <b>2.706.990.293.209</b> | <b>1.503.507.388.146</b> | <b>3.031.488.092.500</b> | <b>2.809.000.828.842</b> | <b>2.909.556.473.044</b> | <b>Total</b>           |

Tidak terdapat transaksi penjualan yang dilakukan dengan satu pelanggan dengan jumlah penjualan kumulatif melebihi 10% dari penjualan neto konsolidasian untuk periode enam bulan yang berakhir 30 Juni 2021, dan 2020 serta tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

*There were no sales transactions with any single customer with cumulative sales exceeding 10% of consolidated net sales for the six months period June 30, 2021 and 2020 and for the years ended December 31, 2020, 2019 and 2018.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**34. BEBAN POKOK PENJUALAN**

Rincian beban pokok pendapatan adalah sebagai berikut:

**34. COST OF GOODS SOLD**

Details of cost of revenues follows:

|                                     | Enam bulan/ Six-month    |                          | Satu tahun/ One year     |                          |                          |                                                 |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|
|                                     | 2021                     | 2020                     | 2020                     | 2019                     | 2018                     |                                                 |
| <b>Komoditas</b>                    |                          |                          |                          |                          |                          | <b>Commodities</b>                              |
| Saldo awal                          | 9.115.520.305            | 3.764.320.690            | 3.764.320.690            | 3.154.062.852            | 37.879.186.297           | Beginning balance                               |
| Pembelian                           |                          |                          |                          |                          |                          | Purchase                                        |
| Pakan                               | 135.296.342.484          | 111.410.382.469          | 242.609.075.423          | 203.839.646.391          | 202.550.043.839          | Feeds                                           |
| Daging                              | 48.457.363.873           | 6.988.293.262            | 33.331.589.209           | 1.793.427.542            | -                        |                                                 |
| Kulit Mentah                        | 4.854.958.315            | 5.920.554.743            | 9.732.361.244            | 13.898.838.941           | 9.504.104.975            | Leather                                         |
| Saldo akhir                         | 197.724.184.977          | 128.083.551.164          | 289.437.346.566          | 222.685.975.726          | 249.933.335.111          | Ending balance                                  |
| (14.993.383.500)                    | (2.274.607.629)          | (9.115.520.305)          | (3.764.320.690)          | (3.154.062.852)          |                          |                                                 |
| <b>Bahan baku yang digunakan</b>    | <b>182.730.801.477</b>   | <b>125.808.943.535</b>   | <b>280.321.826.261</b>   | <b>218.921.655.036</b>   | <b>246.779.272.259</b>   | <b>Raw material used</b>                        |
| Tenaga kerja langsung               | 28.607.733.249           | 7.416.207.617            | 32.524.302.832           | 32.100.400.063           | 23.329.710.924           | Direct labor                                    |
| Biaya penyusutan                    | 19.729.128.361           | 8.168.469.304            | 23.773.901.846           | 6.241.196.467            | 529.368.571              | Depreciation                                    |
| Biaya pabrikasi                     | 13.843.835.625           | 15.140.597.232           | 25.714.212.696           | 25.078.759.524           | 16.282.229.627           | Cost of manufacturing                           |
| Biaya deplesi                       | 13.173.215.135           | 9.045.662.989            | 21.734.088.912           | 8.467.363.798            | 6.858.268.660            | Cost depletion                                  |
| Biaya transportasi                  | 6.700.383.845            | 956.532.704              | 11.752.058.679           | 3.926.313.974            | 13.211.681.619           | Transportation costs                            |
| Biaya LC                            | 7.093.387.735            | -                        | 17.457.788.525           | 15.328.367.845           | 18.275.359.781           | Cost LC                                         |
| Biaya handling                      | 824.707.320              | 2.847.100.256            | 18.818.376.561           | 43.129.614.058           | 49.750.669.100           | Fee handling                                    |
| Biaya Implant                       | 488.675.000              | -                        | 3.301.017.000            | 3.854.950.000            | 4.059.385.000            | fees Implant                                    |
| Biaya Packaging                     | 588.867.475              | 228.977.898              | 821.724.438              | 1.156.048.216            | 5.210.861.892            | Costs Packaging                                 |
| Susut Produksi                      | 37.846.603               | 7.414.305                | 347.817.365              | -                        | -                        | Losses Production                               |
| Kapitalisasi biaya ke aset biologis | (5.110.929.452)          | (11.446.363.060)         | (19.709.216.549)         | (21.677.147.939)         | (14.017.225.167)         | Capitalization of expenses to biological assets |
| <b>Total biaya</b>                  | <b>85.976.850.896</b>    | <b>32.364.599.245</b>    | <b>136.536.072.305</b>   | <b>117.605.866.006</b>   | <b>123.490.310.007</b>   | <b>Total cost</b>                               |
| <b>Jumlah biaya produksi</b>        | <b>268.707.652.373</b>   | <b>158.173.542.780</b>   | <b>416.857.898.566</b>   | <b>336.527.521.042</b>   | <b>370.269.582.266</b>   | <b>Total manufacturing costs</b>                |
| <b>Barang dalam proses</b>          |                          |                          |                          |                          |                          | <b>Work in process</b>                          |
| Saldo awal                          | 6.753.783.267            | 9.697.302.467            | 9.697.302.467            | 5.071.858.545            | 1.851.635.532            | Balance a beginning                             |
| Saldo akhir                         | (5.959.529.615)          | (7.714.157.100)          | (6.753.783.267)          | (9.697.302.467)          | (5.071.858.545)          | Balance at ending                               |
| <b>Beban harga produksi</b>         | <b>269.501.906.025</b>   | <b>160.156.688.147</b>   | <b>419.801.417.766</b>   | <b>331.902.077.120</b>   | <b>367.049.359.253</b>   | <b>Total production costs</b>                   |
| <b>Barang Jadi</b>                  |                          |                          |                          |                          |                          | <b>Finished goods</b>                           |
| Saldo awal                          | 299.957.951.837          | 154.803.155.847          | 154.803.155.847          | 149.202.593.505          | 112.399.391.094          | Balance a beginning                             |
| Pembelian                           | 2.112.871.976.392        | 966.632.612.309          | 2.215.847.983.583        | 2.108.744.125.918        | 2.231.248.452.435        | Purchases                                       |
| Saldo akhir                         | (361.559.056.998)        | (127.940.171.743)        | (299.957.951.837)        | (154.803.155.847)        | (149.202.593.505)        | Balance at ending                               |
| <b>Persediaan biologis</b>          |                          |                          |                          |                          |                          | <b>Biological Inventories:</b>                  |
| Persediaan awal                     | 458.075.906.698          | 538.747.813.713          | 538.747.813.713          | 512.110.152.906          | 451.184.601.792          | Balance a beginning                             |
| Persediaan akhir                    | (511.817.664.452)        | (416.095.000.000)        | (458.075.906.698)        | (538.747.813.713)        | (512.110.152.906)        | Balance at ending                               |
| <b>Non Komoditas</b>                |                          |                          |                          |                          |                          | <b>Non Commodities</b>                          |
| Real Estate                         | -                        | -                        | -                        | 860.580.000              | 5.907.760.000            | Real Estate                                     |
| Konstruksi                          | 54.293.972.428           | 28.144.312.490           | 17.030.492.597           | 45.421.659.722           | 35.456.522.141           | Constructions                                   |
| <b>Jumlah beban pokok penjualan</b> | <b>2.321.324.991.930</b> | <b>1.304.449.410.763</b> | <b>2.588.197.004.971</b> | <b>2.454.690.219.611</b> | <b>2.541.933.340.304</b> | <b>Total cost of goods sold</b>                 |

Pembelian yang melebihi 10% dari penjualan neto konsolidasian untuk periode enam bulan yang berakhir 30 Juni 2021 dan 2020 serta tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

Purchases in excess of 10% of consolidated net sales for the six-month periods ended June 30, 2021 and 2020 and for the years ended December 31, 2020, 2019 and 2018 are as follows:

|                                      | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                             |
|--------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Livestock Shipping Services Pty Ltd. | 302.743.910.621              | 400.787.869.044                      | -                                    | -                                    | Livestock Shipping Services |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**35. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

**35. GENERAL AND ADMINISTRATION EXPENSES**

Akun ini terdiri dari:

This account consist of:

|                            | Enam bulan/ Six-month  |                       | Satu tahun/ One year   |                        |                        |                                  |
|----------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|
|                            | Juni 2021              | Juni 2020             | 2020                   | 2019                   | 2018                   |                                  |
| Gaji dan tunjangan         | 40.559.189.457         | 33.571.297.837        | 65.323.363.653         | 58.780.687.531         | 52.257.269.884         | Salaries and allowances          |
| Biaya kandang              | 24.020.951.941         | 17.977.783.306        | 28.975.146.798         | 12.291.859.603         | 10.190.882.070         | Coops expenses                   |
| Amortisasi dan penyusutan  | 19.071.641.927         | 15.568.979.343        | 29.318.614.674         | 30.026.722.854         | 30.003.476.531         | Amortization and depreciation    |
| Keperluan kantor           | 7.340.580.868          | 7.049.944.322         | 13.986.817.865         | 8.888.664.452          | 15.224.962.482         | Office supplies                  |
| Pajak                      | 3.684.268.466          | 1.615.883.675         | 9.567.328.944          | 6.380.506.890          | 9.542.190.746          | Taxes                            |
| Imbalan kerja              | 3.573.786.941          | 2.003.685.736         | 6.100.001.280          | 5.493.938.119          | 10.609.344.188         | Employee benefits                |
| Listrik, telepon dan air   | 3.390.940.872          | 3.562.372.419         | 7.161.354.934          | 8.238.123.203          | 6.193.399.147          | Electricity, telephone and water |
| Hubungan masyarakat        | 3.021.833.885          | 2.726.657.991         | 2.960.171.875          | 2.496.010.184          | 3.248.715.399          | Public relations                 |
| Transportasi               | 2.800.011.744          | 2.923.527.266         | 7.556.446.645          | 10.351.513.361         | 7.700.437.987          | Transportation                   |
| Jasa professional          | 2.644.117.177          | 455.450.725           | 2.529.850.374          | 3.600.350.014          | 3.031.794.500          | Professional fees                |
| Perijinan                  | 2.459.012.733          | 1.964.632.272         | 3.918.320.564          | 3.706.829.192          | 2.552.103.547          | Licensing                        |
| Pemeliharaan dan Reparasi  | 2.351.259.770          | 2.309.496.898         | 3.947.336.292          | 5.534.673.093          | 6.446.612.138          | Repair and maintenance           |
| Entertainment              | 1.939.275.762          | 245.077.322           | 490.154.645            | 1.460.884.786          | 2.059.500.536          | Entertainment                    |
| Representasi dan sumbangan | 1.833.220.865          | 485.566.370           | 3.170.798.166          | 3.697.716.783          | 4.099.086.945          | Representations and donations    |
| Bahan bakar                | 1.589.186.983          | 1.232.703.463         | 2.465.406.926          | 4.379.747.387          | 3.218.836.722          | Fuel                             |
| Asuransi                   | 1.203.729.133          | 912.288.780           | 1.967.317.341          | 798.182.953            | 698.153.296            | Insurance                        |
| Sewa                       | 731.241.900            | 4.296.000             | 1.664.967.810          | 2.344.607.538          | 816.822.333            | Rental Business                  |
| Perjalanan dinas           | 224.528.101            | 228.977.677           | 925.093.242            | 2.289.159.880          | 3.082.221.082          | Travel                           |
| Alat tulis dan cetakan     | 161.889.413            | 161.963.009           | 506.387.122            | 332.813.338            | 246.953.935            | Stationery and print             |
| Pemasaran                  | 125.425.420            | 26.902.261            | 1.032.216.217          | 1.212.277.431          | 3.204.871.330          | Marketing                        |
| Operasional                | 866.983.813            | 139.648.408           | 471.582.212            | 1.086.243.197          | 1.417.255.717          | Operations                       |
| <b>Jumlah</b>              | <b>123.593.077.171</b> | <b>95.167.135.080</b> | <b>194.038.677.579</b> | <b>173.391.511.789</b> | <b>175.844.890.515</b> | <b>Total</b>                     |

**36. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN - NETO**

**36. OTHER INCOME (EXPENSES) - NET**

|                                                     | Enam bulan/ Six-months |                       | Satu tahun/ One-year  |                       |                       |                                                         |
|-----------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|
|                                                     | 2021                   | 2020                  | 2020                  | 2019                  | 2018                  |                                                         |
| <b>Pendapatan lain-lain</b>                         |                        |                       |                       |                       |                       | <b>Other income</b>                                     |
| Laba selisih kurs                                   | 8.873.227.816          | 7.622.042.462         | 15.244.084.924        | 31.223.809.741        | 19.624.061.255        | Gain on exchange rate                                   |
| Keuntungan atas pelepasan entitas anak dan asosiasi | -                      | -                     | -                     | 1.225.000.000         | -                     | Gains on disposal of subsidiaries and associates        |
| Laba penjualan aset tetap                           | -                      | -                     | -                     | 2.947.917             | -                     | Gain on sale of property, plant and equipment           |
| Pemulihan cadangan piutang tak tertagih             | 1.241.246.544          | -                     | -                     | -                     | -                     | Recovery of bad debt reserves                           |
| Pendapatan akuisisi saham                           | 1.485.263.190          | -                     | -                     | -                     | -                     | Stock acquisition income                                |
| Keuntungan atas perubahan nilai wajar aset biologis | 828.084.295            | 703.894.450           | 1.407.788.899         | -                     | -                     | Gains on changes in the fair value of biological assets |
| Pendapatan bunga                                    | 675.346.049            | -                     | -                     | -                     | 107.411.722           | Interest income                                         |
| Pendapatan lainnya                                  | 20.122.366.525         | 7.188.711.654         | 13.899.198.315        | 12.821.917.867        | 18.320.714.905        | Other revenue                                           |
| <b>Sub Jumlah</b>                                   | <b>33.225.534.419</b>  | <b>15.514.648.566</b> | <b>30.551.072.138</b> | <b>45.273.675.525</b> | <b>38.052.187.882</b> | <b>Sub Total</b>                                        |
| <b>Beban lain-lain</b>                              |                        |                       |                       |                       |                       | <b>Other expenses</b>                                   |
| Rugi selisih kurs                                   | 245.900.343            | 3.789.420.803         | 7.578.841.606         | 6.363.932.350         | 36.928.357.417        | Loss on exchange rate                                   |
| Administrasi bank                                   | 712.061.616            | 2.082.612.640         | 4.165.225.279         | 3.491.106.797         | 4.975.503.363         | Bank administrative                                     |
| Beban lain-lain                                     | 34.003.913.349         | 1.684.258.369         | 20.756.288.017        | 12.139.497.346        | 819.694.212           | Other Expenses                                          |
| Kerugian atas pelepasan entitas anak                | 2.887.148.096          | -                     | -                     | -                     | -                     | Losses on disposal of subsidiaries                      |
| Penurunan nilai investasi entitas                   | 1.938.375.692          | -                     | -                     | -                     | -                     | Impairment of investment value of                       |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                  |                         |                         |                          |                         |                         |                                            |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|
| assosiasi                        |                         |                         |                          |                         |                         | associates                                 |
| Kerugian Investasi               | -                       | -                       | -                        | -                       | 14.428.489.215          | Investment loss                            |
| Penghapusan aset tetap           | -                       | -                       | 905.000.000              | -                       | -                       | Property, plant and equipment write off    |
| Kerugian penjualan aset tetap    | -                       | -                       | 118.802.903              | -                       | -                       | Loss on sale property, plant and equipment |
| <b>Sub Jumlah</b>                | <b>39.787.399.096</b>   | <b>7.556.291.812</b>    | <b>33.524.157.805</b>    | <b>21.994.536.493</b>   | <b>57.152.044.207</b>   | <b>Sub Total</b>                           |
| <b>Pendapatan keuangan</b>       |                         |                         |                          |                         |                         | <b>Finance income</b>                      |
| Jasa giro                        | 367.760.563             | 339.887.504             | 579.515.202              | 848.842.715             | 471.219.283             | Current account service                    |
| <b>Sub Jumlah</b>                | <b>367.760.563</b>      | <b>339.887.504</b>      | <b>579.515.202</b>       | <b>848.842.715</b>      | <b>471.219.283</b>      | <b>Sub Total</b>                           |
| <b>Biaya keuangan</b>            |                         |                         |                          |                         |                         | <b>Finance costs</b>                       |
| Biaya bunga                      | 85.747.886.035          | 52.243.000.000          | 116.736.401.699          | 54.710.372.083          | 57.950.018.251          | Interest expenses                          |
| Pencadangan piutang tak tertagih | 1.007.355.582           | 4.243.000.000           | 4.243.942.042            | -                       | -                       | Allowance for doubtful accounts            |
| Penghapusan piutang              | -                       | -                       | -                        | -                       | 5.054.705.367           | Receivable write off                       |
| <b>Sub Jumlah</b>                | <b>86.755.241.617</b>   | <b>56.486.000.000</b>   | <b>120.980.343.741</b>   | <b>54.710.372.083</b>   | <b>63.004.723.618</b>   | <b>Sub Total</b>                           |
| <b>Jumlah</b>                    | <b>(92.949.345.731)</b> | <b>(48.187.755.742)</b> | <b>(123.373.914.206)</b> | <b>(30.582.390.336)</b> | <b>(81.633.360.660)</b> | <b>Total</b>                               |

**37. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI**

**Sifat pihak berelasi**

Pihak berelasi yang pemegang sahamnya, langsung atau tidak langsung, sama dengan pemegang saham mayoritas Grup adalah sebagai berikut:

**37. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

**Nature of relationship**

Related parties whose shareholders, directly or indirectly, are the same as the majority shareholder of the Group are as follows:

| Pihak-pihak berelasi/<br>Related parties | Sifat hubungan istimewa/<br>Nature of relationship  | Transaksi/<br>Transactions                                                                                   |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PT Dwimatra Mandiri                      | Manajemen Kunci/<br>Key Management                  | Piutang lain-lain/ Other receivable                                                                          |
| PT Karang Tengah Timur Estate            | Manajemen Kunci/<br>Key Management                  | Piutang lain-lain/ Other receivable                                                                          |
| PT Joso                                  | Manajemen Kunci/<br>Key Management                  | Piutang lain-lain/ Other receivable                                                                          |
| PT Mamuju Prima Makmur                   | Manajemen Kunci/<br>Key Management                  | Piutang lain-lain/ Other receivable                                                                          |
| PT Mega Selaras Utama                    | Manajemen Kunci/<br>Key Management                  | Piutang lain-lain/ Other receivable                                                                          |
| PT Widodo Energy Karang Agung            | Manajemen Kunci/<br>Key Management                  | Piutang lain-lain/ Other receivable                                                                          |
| PT Langgeng Marga Perkasa Yayasan        | Entitas anak/ Subsidiary                            | Piutang lain-lain/ Other receivable                                                                          |
| Ny. Mega Nurfritriyana                   | Manajemen Kunci/<br>Key Management                  | Piutang lain-lain/ Other receivable                                                                          |
| Ny. Mega Nurfritriyana                   | Pemegang saham/<br>Shareholder                      | Utang lain-lain/ Other payable                                                                               |
| PT Beeffood Indonesia                    | Entitas asosiasi/ associate entity                  | Piutang lain-lain dan utang usaha/ Other receivable and account payable                                      |
| PT Widodo Makmur Prima Energi            | Manajemen Kunci/<br>Key Management                  | Piutang lain-lain dan utang lain-lain/ Other receivable and other payable                                    |
| PT Pandanaran Arta Perkasa               | Manajemen Kunci/<br>Key Management                  | Piutang usaha, piutang lain-lain dan utang usaha/ Account receivable, other receivable and account payable   |
| PT Sinar Daging Perdana                  | Entitas anak tidak langsung/<br>indirect subsidiary | Piutang usaha, piutang lain-lain dan utang lain-lain/ Account receivable, other receivable and other payable |

Saldo dengan pihak berelasi pada tanggal 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

The balances with related parties as of June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018 are as follows:



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

a. *Account receivables from related parties*

*Transactions with related parties are carried out under conditions equivalent to those applicable in transactions with unrelated parties.*

*b. Other receivables from related parties*

**Receivables of controlling shareholder**

*Represents a loan that obtained by shareholders from PASTE based on the Loan Agreement Number: 016/PST-LEG/V/2021 dated May 3, 2021 which bears no interest and without collateral with a period of 5 years from the signing of the agreement.*

**PT Widodo Makmur Prima Energi**

Represent an operational and working capital loan obtained by WMPE from PASTE based on the Loan Agreement Number: 004/PASTE-LGL/I/2020 dated January 7, 2020 which is

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

*interest free and without collateral with a period of 3 years from the signing of the agreement. .*

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh WMPE dari LMP berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:015/LGL-LMP/I/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

*Represent an operational and working capital loan obtained by WMPE from LMP based on the Loan Agreement Number: 015/LGL-LMP/I/2020 dated January 7, 2020 which bears no interest and without collateral with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.*

**PT Sinar Daging Perdana**

**PT Sinar Daging Perdana**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh SDP dari CAM berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:009/CAM-LGL/I/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

*Represent an operational and working capital loan obtained by SDP from CAM based on the Loan Agreement Number: 009/CAM-LGL/I/2020 dated January 7, 2020 which bears no interest and is unsecured with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.*

**PT Pandanaran Arta Perkasa**

**PT Pandanaran Arta Perkasa**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh PT Pandanaran Arta Perkasa dari Perusahaan berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor: 001/WMP-LGL/VI/2021 tanggal 1 Juni 2021 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

*Represent an operational and working capital loan obtained by PT Pandanaran Arta Perkasa from the Company based on the Loan Agreement Number: 001/WMP-LGL/VI/2021 dated June 1, 2021 which is interest free and without collateral with a period of 3 years from the signing of the agreement.*

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh PT Pandanaran Arta Perkasa dari CAM berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:005/CAM-LGL/VI/2021 tanggal 1 Juni 2021 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

*Represent an operational and working capital loan obtained by PT Pandanaran Arta Perkasa from CAM based on the Loan Agreement Number: 005/CAM-LGL/VI/2021 dated June 1, 2021 which bears no interest and without collateral with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.*

Merupakan transaksi jual beli saham PT BFI sebanyak 330 lembar saham milik CAM kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan Perjanjian Jual Beli Saham tanggal 29 Mei 2021 sebesar Rp.6.870.600.000, dengan mekanisme pembayaran dilakukan selambat lambatnya tanggal 31 Desember 2022.

*Represent sale and purchase transaction of PT BFI shares of 330 shares owned by CAM to PT Pandanaran Arta Perkasa based on the Share Sale and Purchase Agreement dated May 29, 2021, with a payment mechanism no later than December 31, 2022.*

Merupakan transaksi jual beli saham PT BFI sebanyak 170 lembar saham milik Perusahaan kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan Perjanjian Jual Beli Saham tanggal 29 Mei 2021 sebesar Rp.3.539.400.000, dengan mekanisme pembayaran dilakukan selambat lambatnya tanggal 31 Desember 2022.

*Represent sale and purchase transaction of PT BFI shares of 170 shares owned by the Company to PT Pandanaran Arta Perkasa based on the Share Sale and Purchase Agreement dated May 29, 2021, amounting to Rp.3,539,400,000, with a payment mechanism no later than December 31, 2022.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Merupakan transaksi jual beli saham PT SDP sebanyak 2.450 lembar saham milik Perusahaan kepada PT Pandanaran Arta Perkasa berdasarkan Perjanjian Jual Beli Saham tanggal 28 Juni 2021 sebesar Rp.2.499.000.000, dengan mekanisme pembayaran dilakukan selambat lambatnya tanggal 31 Desember 2022.

**PT Dwimatra Mandiri**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh PT Dwimatra Mandiri dari LMP berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:008/LGL-LMP/II/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**PT Karang Tengah Timur Estate**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh PT Karang Tengah Timur Estate dari LMP berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:010/LGL-LMP/II/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**Yayasan Kesatria Entrepreneur Indonesia**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh Yayasan Kesatria Entrepreneur Indonesia dari LMP berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:010/LMP-LGL/VI/2021 tanggal 1 Juni 2021 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**PT JOSO**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh PT JOSO dari LMP berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:009/LGL-LMP/II/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**PT Mamuju Prima Makmur**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh PT Mamuju Prima Makmur dari LMP berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:012/LGL-LMP/II/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

*Represent sale and purchase transaction of PT SDP's shares of 2,450 shares owned by the Company to PT Pandanaran Arta Perkasa based on the Share Sale and Purchase Agreement dated June 28, 2021 for Rp. 2,499,000,000, with a payment mechanism no later than December 31, 2022.*

**PT Dwimatra Mandiri**

*Represent an operational and working capital loan obtained by PT Dwimatra Mandiri from LMP based on the Loan Agreement Number: 008/LGL-LMP/II/2020 dated January 7, 2020 which bears no interest and is unsecured with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.*

**PT Karang Tengah Timur Estate**

*Represent an operational and working capital loan obtained by PT Karang Tengah Timur Estate from LMP based on the Loan Agreement Number: 010/LGL-LMP/II/2020 dated January 7, 2020 which bears no interest and is unsecured with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.*

**Yayasan Kesatria Entrepreneur Indonesia**

*Represent an operational and working capital loan obtained by Yayasan Kesatria Entrepreneur Indonesia from LMP based on the Loan Agreement Number: 010/LMP-LGL/VI/2020 dated June 1, 2021 which bears no interest and is unsecured with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.*

**PT JOSO**

*Represent an operational and working capital loan obtained by PT JOSO from LMP based on the Loan Agreement Number: 009/LGL-LMP/II/2020 dated January 7, 2020 which bears no interest and is unsecured with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.*

**PT Mamuju Prima Makmur**

*Represent an operational and working capital loan obtained by PT Mamuju Prima Makmur from LMP based on the Loan Agreement Number: 012/LGL-LMP/II/2020 dated January 7, 2020 which bears no interest and is unsecured with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**PT Mega Selaras Utama**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh PT Mega Selaras Utama dari CAM berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:010/CAM-LGL/VI/2021 tanggal 1 Juni 2021 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**PT Langgeng Marga Perkasa**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh PT Langgeng Marga Perkasa dari LMP berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:011/LGL-LMP/II/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**PT Beefood Indonesia**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh BFI dari Perusahaan berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor: 012/WMP-LGL/VI/2021 tanggal 1 Juni 2021 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh PT Pandanaran Arta Perkasa dari CAM berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:015/CAM-LGL/VI/2020 tanggal 1 Juni 2021 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**PT Mega Selaras Utama**

Represent an operational and working capital loan obtained by PT Mega Selaras Utama by CAM based on the Loan Agreement Number: 010/CAM-LGL/VI/2021 dated June 1, 2021 which bears no interest and is unsecured with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.

**PT Langgeng Marga Perkasa**

Represent an operational and working capital loan obtained by PT Langgeng Marga Perkasa from LMP based on the Loan Agreement Number: 011/LGL-LMP/II/2020 dated January 7, 2020 which bears no interest and is unsecured with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.

**PT Beefood Indonesia**

Represent an operational and working capital loan obtained by BFI from the Company based on the Loan Agreement Number: 012/WMP-LGL/VI/2021 dated June 1, 2021 which is interest free and without collateral with a period of 3 years from the signing of the agreement.

Represent an operational and working capital loan obtained by PT Pandanaran Arta Perkasa from CAM based on the Loan Agreement Number: 015/CAM-LGL/VI/2020 dated June 1, 2021 which bears no interest and without collateral with a period of 3 years commencing since the signing of the agreement.

**c. Utang usaha dari pihak berelasi**

|                               | 30 Juni/<br>June 30, 2021 |                                                                          | 31 Desember/<br>December 31, 2020 |                                                                          | 31 Desember/<br>December 31, 2019 |                                                                          | 31 Desember/<br>December 31, 2018 |                                                                          |                               |
|-------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                               | Jumlah/<br>Amount         | Persentase<br>terhadap<br>jumlah asset/<br>Percentage to<br>total assets | Jumlah/<br>Amount                 | Persentase<br>terhadap<br>jumlah asset/<br>Percentage to<br>total assets | Jumlah/<br>Amount                 | Persentase<br>terhadap<br>jumlah asset/<br>Percentage to<br>total assets | Jumlah/<br>Amount                 | Persentase<br>terhadap<br>jumlah asset/<br>Percentage to<br>total assets |                               |
| PT Beef Food<br>Indonesia     | 25.265.152.569            | 0,605%                                                                   | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | PT Beef Food<br>Indonesia     |
| PT Pandanaran Arta<br>Perkasa | 1.018.361.903             | 0,024%                                                                   | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | PT Pandanaran<br>Arta Perkasa |
| PT Widodo Makmur<br>Feedmill  | -                         | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | 53.875.850.688                    | 2,339%                                                                   | PT Widodo Makmur<br>Feedmill  |
| <b>Jumlah</b>                 | <b>26.283.514.472</b>     |                                                                          | <b>-</b>                          |                                                                          | <b>-</b>                          |                                                                          | <b>53.875.850.688</b>             |                                                                          | <b>Total</b>                  |

Transaksi pihak-pihak berelasi dilakukan dengan ketentuan yang setara dengan yang berlaku dalam transaksi dengan pihak yang tidak berelasi.

**c. Account payables from related parties**

Transactions with related parties are carried out under conditions equivalent to those applicable in transactions with unrelated parties.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**d. Utang lain-lain dari pihak berelasi**

|                         | 30 Juni/<br>June 30, 2021 |                                                                          | 31 Desember/<br>December 31, 2020 |                                                                          | 31 Desember/<br>December 31, 2019 |                                                                          | 31 Desember/<br>December 31, 2018 |                                                                          |                         |
|-------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                         | Jumlah/<br>Amount         | Persentase<br>terhadap<br>jumlah asset/<br>Percentage to<br>total assets | Jumlah/<br>Amount                 | Persentase<br>terhadap<br>jumlah asset/<br>Percentage to<br>total assets | Jumlah/<br>Amount                 | Persentase<br>terhadap<br>jumlah asset/<br>Percentage to<br>total assets | Jumlah/<br>Amount                 | Persentase<br>terhadap<br>jumlah asset/<br>Percentage to<br>total assets |                         |
| Ny. Mega Nurfitriyana   | 13.500.000.000            | 0,323%                                                                   | 13.500.000.000                    | 0,365%                                                                   | 13.500.000.000                    | 0,471%                                                                   | 13.500.000.000                    | 0,586%                                                                   | Ms. Mega Nurfitriyana   |
| Pemegang saham          | 8.420.000.000             | 0,202%                                                                   | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | Shareholder             |
| PT Widodo Makmur        | 5.531.400.000             | 0,132%                                                                   | 4.684.531.057                     | 0,127%                                                                   | 19.217.637.806                    | 0,670%                                                                   | 18.403.429.924                    | 0,799%                                                                   | PT Widodo Makmur        |
| Prima Energi            | 1.541.343.691             | 0,037%                                                                   | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | Prima Energi            |
| PT Sinar Daging Perdana | -                         | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | -                                 | -                                                                        | PT Sinar Daging Perdana |
| <b>Jumlah</b>           | <b>28.992.743.691</b>     |                                                                          | <b>18.184.531.057</b>             |                                                                          | <b>32.717.637.806</b>             |                                                                          | <b>31.903.429.924</b>             |                                                                          | <b>Total</b>            |

**Ny Mega Nurfitriyana**

Merupakan pinjaman atas pembelian saham GMP dari Ny.Mega Nurfitriyana kepada CAM berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:007/CAM-LGL/VI/2021 tanggal 1 Juni 2021 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**PT Widodo Makmur Prima Energi**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh LMP dari WMPE berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:007/LGL-LMP/II/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**PT Sinar Daging Perdana**

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diterima PASTE dari SDP berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor:002/SDP-LGL/II/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

Merupakan pinjaman operasional dan modal kerja yang diperoleh GMP dari SDP berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Nomor: 2002/GMP-LGL/II/2020 tanggal 7 Januari 2020 yang tidak dikenakan bunga dan tanpa jaminan dengan jangka waktu 3 tahun terhitung sejak penandatanganan perjanjian.

**d. Other payables from related parties**

**Ny Mega Nurfitriyana**

Represents a loan for the purchase of GMP shares from Mrs. Mega Nurfitriyana to CAM based on the Loan Agreement Number: 007/CAM-LGL/VI/2021 dated June 1, 2021 which bears no interest and is unsecured with a period of 3 years from the signing of the agreement.

**PT Widodo Makmur Prima Energi**

It is an operational and working capital loan obtained by LMP from WMPE based on the Loan Agreement Number: 007/LGL-LMP/II/2020 dated January 7, 2020 which is interest-free and unsecured with a period of 3 years from the signing of the agreement.

**PT Sinar Daging Perdana**

It is an operational and working capital loan obtained by PASTE from SDP based on the Loan Agreement Number: 002/SDP-LGL/II/2020 dated January 7, 2020 which is interest-free and unsecured with a period of 3 years from the signing of the agreement.

It is an operational and working capital loan obtained by GMP from SDP based on the Loan Agreement Number: 002/GMP-LGL/II/2020 dated January 7, 2020 which is interest-free and unsecured with a period of 3 years from the signing of the agreement.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**e. Remunerasi**

Perusahaan menyediakan manfaat pada Komisaris dan Direksi sebagai berikut:

|                        | <b>30 Juni/<br/>June 30,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |
|------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Dewan direksi</b>   |                                       |                                               |
| Gaji dan tunjangan     | 2.761.171.750                         | 4.421.206.950                                 |
| <b>Dewan komisaris</b> |                                       |                                               |
| Gaji dan tunjangan     | 760.617.300                           | 78.000.000                                    |
| <b>Karyawan kunci</b>  |                                       |                                               |
| Gaji dan tunjangan     | 1.453.088.307                         | 2.933.483.213                                 |
| <b>Jumlah</b>          | <b>4.974.877.357</b>                  | <b>7.432.690.163</b>                          |

Personil karyawan kunci Perusahaan adalah manager karyawan level.

Seluruh transaksi kepada pihak berelasi telah diungkapkan pada laporan keuangan.

**e. Remuneration**

The Company provides benefits to its Commissioners and Directors as follows:

|               | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2019</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2018</b> |                                |
|---------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|
|               | 2.897.155.425                                 | 7.374.222.750                                 | <b>Board of Directors</b>      |
|               |                                               |                                               | <i>Salaries and allowances</i> |
|               |                                               |                                               | <b>Board of Commissioners</b>  |
|               | 84.500.000                                    | -                                             | <i>Salaries and allowances</i> |
|               |                                               |                                               | <b>Key employees</b>           |
|               | 3.543.102.811                                 | 4.288.681.212                                 | <i>Salaries and allowances</i> |
| <b>Jumlah</b> | <b>6.524.758.236</b>                          | <b>11.662.903.962</b>                         | <b>Total</b>                   |

Key employees personel of the Company are managers level.

All transactions with related parties are disclosed in the financial statements.

**38. NILAI WAJAR DARI INSTRUMEN KEUANGAN**

Tabel berikut menyajikan nilai tercatat dan estimasi nilai wajar dari instrumen keuangan Grup pada tanggal-tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018:

| <b>30 Juni 2021</b>                                                                  | <b>Nilai tercatat/<br/>Carrying values</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Aset keuangan</b>                                                                 |                                            |
| Kas dan setara kas                                                                   | 78.887.739.034                             |
| Aset keuangan lainnya-lancar                                                         | 137.153.081.271                            |
| Piutang usaha                                                                        |                                            |
| Pihak berelasi                                                                       | 40.485.600.798                             |
| Pihak ketiga                                                                         | 361.343.885.803                            |
| Piutang lain-lain                                                                    | 3.059.284.691                              |
| <b>Jumlah</b>                                                                        | <b>620.929.591.597</b>                     |
| <b>Liabilitas keuangan</b>                                                           |                                            |
| Utang bank jangka pendek                                                             | 565.522.125.003                            |
| Kewajiban anjak piutang                                                              | 78.104.161.802                             |
| Utang usaha                                                                          |                                            |
| Pihak berelasi                                                                       | 26.283.514.472                             |
| Pihak ketiga                                                                         | 717.132.362.758                            |
| Utang lain-lain                                                                      | 214.852.630.940                            |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun                          |                                            |
| Utang bank                                                                           | 35.344.185.145                             |
| Utang sewa pembiayaan                                                                | 26.864.064.865                             |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun |                                            |
| Utang bank                                                                           | 516.247.016.224                            |
| Utang sewa pembiayaan                                                                | 34.824.769.149                             |
| Utang lain-lain jangka panjang                                                       | 112.846.000.000                            |
| <b>Jumlah</b>                                                                        | <b>2.328.020.830.358</b>                   |

**38. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS**

The following table presents the carrying values and estimated fair values of the Group's financial instruments as of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018:

| <b>June 30, 2021</b>                       | <b>Nilai wajar/<br/>Fair values</b> |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Financial assets</b>                    |                                     |
| Cash and cash equivalent                   | 78.887.739.034                      |
| Other financial assets-current             | 137.153.081.271                     |
| Account receivables                        |                                     |
| Related parties                            | 40.485.600.798                      |
| Third parties                              | 361.343.885.803                     |
| Other receivables                          | 3.059.284.691                       |
| <b>Total</b>                               | <b>620.929.591.597</b>              |
| <b>Financial liabilities</b>               |                                     |
| Short-term bank loans                      | 565.522.125.003                     |
| Factoring obligations                      | 78.104.161.802                      |
| Account payables                           |                                     |
| Related parties                            | 26.283.514.472                      |
| Third parties                              | 717.132.362.758                     |
| Other payables                             | 214.852.630.940                     |
| Current maturities of long term debts      |                                     |
| Bank loans                                 | 35.344.185.145                      |
| Finance lease payables                     | 26.864.064.865                      |
| Long-term debts, net of current maturities |                                     |
| Bank loans                                 | 516.247.016.224                     |
| Finance lease payables                     | 34.824.769.149                      |
| Other long-term debt                       | 112.846.000.000                     |
| <b>Total</b>                               | <b>2.328.020.830.358</b>            |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

| <b>31 Desember 2020</b>                                                                    | <b>Nilai tercatat/<br/>Carrying values</b> | <b>Nilai wajar/<br/>Fair values</b> | <b>Desember 31, 2020</b>                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Aset keuangan</b>                                                                       |                                            |                                     | <b>Financial assets</b>                       |
| Kas dan setara kas                                                                         | 74.632.900.780                             | 74.632.900.780                      | Cash and cash equivalent                      |
| Aset keuangan lainnya-lancar                                                               | 147.302.930.225                            | 147.302.930.225                     | Other financial assets-current                |
| Piutang usaha                                                                              |                                            |                                     | Account receivables                           |
| Pihak berelasi                                                                             | 23.362.259.669                             | 23.362.259.669                      | Related parties                               |
| Pihak ketiga                                                                               | 240.154.823.702                            | 240.154.823.702                     | Third parties                                 |
| Piutang lain-lain                                                                          | 7.952.705.628                              | 7.952.705.628                       | Other receivables                             |
| <b>Jumlah</b>                                                                              | <b>493.405.620.004</b>                     | <b>493.405.620.004</b>              | <b>Total</b>                                  |
| <b>Liabilitas keuangan</b>                                                                 |                                            |                                     | <b>Financial liabilities</b>                  |
| Utang bank jangka pendek                                                                   | 593.459.237.531                            | 593.459.237.531                     | Short-term bank loans                         |
| Kewajiban anjak piutang                                                                    | 79.379.843.621                             | 79.379.843.621                      | Factoring obligations                         |
| Utang usaha                                                                                |                                            |                                     | Account payables                              |
| Pihak berelasi                                                                             | -                                          | -                                   | Related parties                               |
| Pihak ketiga                                                                               | 706.109.375.709                            | 706.109.375.709                     | Third parties                                 |
| Utang lain-lain                                                                            | 254.327.765.394                            | 254.327.765.394                     | Other payables                                |
| Liabilitas jangka panjang yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun                             |                                            |                                     | Current maturities of<br>long term debts      |
| Utang bank                                                                                 | 92.469.211.659                             | 92.469.211.659                      | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 22.965.518.744                             | 22.965.518.744                      | Finance lease payables                        |
| Liabilitas jangka panjang<br>setelah dikurangi bagian yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun |                                            |                                     | Long-term debts, net of<br>current maturities |
| Utang bank                                                                                 | 418.731.306.074                            | 418.731.306.074                     | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 42.847.433.570                             | 42.847.433.570                      | Finance lease payables                        |
| Utang lain-lain jangka panjang                                                             | 145.000.000.000                            | 145.000.000.000                     | Other long-term debt                          |
| <b>Jumlah</b>                                                                              | <b>2.355.289.692.302</b>                   | <b>2.355.289.692.302</b>            | <b>Total</b>                                  |
| <b>31 Desember 2019</b>                                                                    | <b>Nilai tercatat/<br/>Carrying values</b> | <b>Nilai wajar/<br/>Fair values</b> | <b>Desember 31, 2019</b>                      |
| <b>Aset keuangan</b>                                                                       |                                            |                                     | <b>Financial assets</b>                       |
| Kas dan setara kas                                                                         | 101.579.778.636                            | 101.579.778.636                     | Cash and cash equivalent                      |
| Aset keuangan lainnya-lancar                                                               | 111.685.918.479                            | 111.685.918.479                     | Other financial assets-current                |
| Piutang usaha                                                                              |                                            |                                     | Account receivables                           |
| Pihak berelasi                                                                             | 21.318.434.291                             | 21.318.434.291                      | Related parties                               |
| Pihak ketiga                                                                               | 215.599.156.572                            | 215.599.156.572                     | Third parties                                 |
| Piutang lain-lain                                                                          | 5.155.264.228                              | 5.155.264.228                       | Other receivables                             |
| <b>Jumlah</b>                                                                              | <b>455.338.552.206</b>                     | <b>455.338.552.206</b>              | <b>Total</b>                                  |
| <b>Liabilitas keuangan</b>                                                                 |                                            |                                     | <b>Financial liabilities</b>                  |
| Utang bank jangka pendek                                                                   | 446.057.281.284                            | 446.057.281.284                     | Short-term bank loans                         |
| Kewajiban anjak piutang                                                                    | 29.834.187.360                             | 29.834.187.360                      | Factoring obligations                         |
| Utang usaha                                                                                |                                            |                                     | Account payables                              |
| Pihak berelasi                                                                             | -                                          | -                                   | Related parties                               |
| Pihak ketiga                                                                               | 609.598.896.656                            | 609.598.896.656                     | Third parties                                 |
| Utang lain-lain                                                                            | 162.943.811.647                            | 162.943.811.647                     | Other payables                                |
| Liabilitas jangka panjang yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun                             |                                            |                                     | Current maturities of<br>long term debts      |
| Utang bank                                                                                 | 110.909.432.523                            | 110.909.432.523                     | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 7.162.689.870                              | 7.162.689.870                       | Finance lease payables                        |
| Liabilitas jangka panjang<br>setelah dikurangi bagian yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun |                                            |                                     | Long-term debts, net of<br>current maturities |
| Utang bank                                                                                 | 388.984.461.741                            | 388.984.461.741                     | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 8.278.949.431                              | 8.278.949.431                       | Finance lease payables                        |
| Utang lain-lain jangka panjang                                                             | 145.000.000.000                            | 145.000.000.000                     | Other long-term debt                          |
| <b>Jumlah</b>                                                                              | <b>1.908.769.710.512</b>                   | <b>1.908.769.710.512</b>            | <b>Total</b>                                  |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

| <b>31 Desember 2018</b>                                                                    | <b>Nilai tercatat/<br/>Carrying values</b> | <b>Nilai wajar/<br/>Fair values</b> | <b>Desember 31, 2018</b>                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Aset keuangan</b>                                                                       |                                            |                                     | <b>Financial assets</b>                       |
| Kas                                                                                        | 65.852.981.329                             | 65.852.981.329                      | Cash                                          |
| Aset keuangan lainnya-lancar                                                               | 69.552.261.563                             | 69.552.261.563                      | Other financial assets-current                |
| Piutang usaha                                                                              |                                            |                                     | Account receivables                           |
| Pihak berelasi                                                                             | 6.827.455.700                              | 6.827.455.700                       | Related parties                               |
| Pihak ketiga                                                                               | 209.491.078.488                            | 209.491.078.488                     | Third parties                                 |
| Piutang lain-lain                                                                          | 4.634.745.698                              | 4.634.745.698                       | Other receivables                             |
| <b>Jumlah</b>                                                                              | <b>356.358.522.778</b>                     | <b>356.358.522.778</b>              | <b>Total</b>                                  |
| <b>Liabilitas keuangan</b>                                                                 |                                            |                                     | <b>Financial liabilities</b>                  |
| Utang bank jangka pendek                                                                   | 409.643.295.366                            | 409.643.295.366                     | Short-term bank loans                         |
| Utang usaha                                                                                |                                            |                                     | Account payables                              |
| Pihak ketiga                                                                               | 597.993.099.507                            | 597.993.099.507                     | Third parties                                 |
| Surat berharga jangka menengah                                                             | -                                          | -                                   | Medium term notes                             |
| Utang lain-lain                                                                            | 257.000.683.112                            | 257.000.683.112                     | Other payables                                |
| Liabilitas jangka panjang yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun                             |                                            |                                     | Current maturities of<br>long term debts      |
| Utang bank                                                                                 | 22.283.161.483                             | 22.283.161.483                      | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 2.886.154.467                              | 2.886.154.467                       | Finance lease payables                        |
| Liabilitas jangka panjang<br>setelah dikurangi bagian yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun |                                            |                                     | Long-term debts, net of<br>current maturities |
| Utang bank                                                                                 | 177.270.428.274                            | 177.270.428.274                     | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 3.115.014.911                              | 3.115.014.911                       | Finance lease payables                        |
| <b>Jumlah</b>                                                                              | <b>1.470.191.837.120</b>                   | <b>1.470.191.837.120</b>            | <b>Total</b>                                  |

Nilai wajar didefinisikan sebagai jumlah dimana instrumen tersebut dapat dipertukarkan di dalam transaksi jangka pendek antara pihak yang berkeinginan dan memiliki pengetahuan yang memadai melalui suatu transaksi yang wajar, selain di dalam penjualan terpaksa atau penjualan likuidasi. Nilai wajar didapatkan dari kuotasi harga pasar, model arus kas diskonto dan model penentuan harga opsi yang sewajarnya.

*Fair value is defined as the amount at which an instrument could be exchanged in a current transaction between knowledgeable willing parties in an arm's length transaction, other than in a forced or liquidation sale. Fair values are obtained from quoted market prices, discounted cash flow models and option pricing models as appropriate.*

- Instrumen keuangan dengan jumlah tercatat yang mendekati nilai wajarnya

Nilai wajar untuk kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, aset keuangan lancar lainnya, utang usaha, utang lain-lain mendekati nilai tercatatnya karena bersifat jangka pendek. Jumlah tercatat utang sewa pembiayaan, pembiayaan atas perolehan aset tetap.

- *Financial instruments with carrying amounts that approximate their fair values*

*The fair value of cash and cash equivalents, account receivables, other receivables, other current financial assets, account payables, other payables approximate their carrying values due to their short-term nature. The carrying values of finance lease payables, loans to finance acquisitions of property, plant and equipments.*

- Instrumen keuangan dengan nilai tercatat pada biaya perolehan

Aset dan liabilitas keuangan yang tidak memiliki kuotasi pasar yang dipublikasikan pada pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal (aset tidak lancar lainnya-utang jaminan) dicatat pada biaya perolehan.

- *Financial instruments with carrying amounts at cost*

*Financial assets and liabilities which do not have quoted prices in actual market and their fair value could not be measured reliably (other non-current assets - security deposits) are measured at cost.*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**39. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN**

Aset keuangan utama Grup terdiri dari kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, dan aset tidak lancar lainnya. Grup juga mempunyai liabilitas keuangan utama seperti utang dan pinjaman yang dikenakan bunga dan utang usaha.

Risiko utama instrumen keuangan Grup adalah risiko tingkat suku bunga, risiko mata uang asing, risiko kredit, risiko likuiditas, dan risiko harga komoditas. Penelaahan manajemen dan kebijakan yang disetujui untuk mengelola masing-masing risiko ini dijelaskan secara detail sebagai berikut:

**a. Risiko tingkat suku bunga**

Risiko tingkat suku bunga Grup terutama timbul dari pinjaman untuk tujuan modal kerja dan investasi. Pinjaman pada berbagai tingkat suku bunga variabel menunjukkan Grup kepada nilai wajar risiko tingkat suku bunga.

Saat ini, Grup tidak mempunyai kebijakan formal lindung nilai atas risiko suku bunga.

**b. Risiko mata uang asing**

Risiko mata uang asing adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas kontraktual masa datang dari suatu instrumen keuangan akan terpengaruh akibat perubahan nilai tukar. Eksposur Perusahaan yang terpengaruh risiko nilai tukar, diungkapkan dalam Catatan 40.

Selain pinjaman jangka panjang, Perusahaan memiliki eksposur dalam mata uang asing yang timbul dari transaksi operasionalnya. Eksposur tersebut timbul karena transaksi yang bersangkutan dilakukan dalam mata uang selain mata uang fungsional unit operasional atau pihak lawan. Eksposur dalam mata uang asing tersebut jumlahnya tidak material.

Posisi aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing serta kurs konversi yang digunakan pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 diungkapkan dalam Catatan 40 atas laporan keuangan konsolidasian.

Pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 jika nilai tukar Rupiah melemah/menguat sebesar 5% dengan semua variabel konstan, laba sebelum pajak untuk

**39. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES**

*The Group's principal financial assets comprise cash and cash equivalents, account receivables, other receivables, and other non-current assets. The Group has principal financial liabilities such as interest-bearing loans and borrowings, and account payables.*

*The main risks arising from the Group's financial instruments are interest rate risk, foreign currency risk, credit risk, liquidity risk, and commodity price risk. The management's reviews and approved policies for managing each of these risks are described in more detail as follows:*

**a. Interest rate risk**

*The Group's interest rate risk mainly arises from loans for working capital and investment purposes. Loans at variable rates expose the Group to fair value interest rate risk.*

*Currently, the Group does not have a formal hedging policy for interest rate exposures.*

**b. Foreign currency risk**

*Foreign exchange risk is the risk that the fair value or future contractual cash flows of a financial instrument will be affected due to changes in exchange rates. The Company's exposures to foreign exchange risk, are disclosed in Note 40.*

*In addition to long-term loans, the Company has exposure in foreign currencies arising from its operational transactions. Such exposure arises because the relevant transaction is made in a currency other than the functional currency of the operating unit or the other party. The exposure in such foreign currency is immaterial.*

*The position of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies and conversion rates used at June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 are disclosed in Note 40 to the consolidated financial statements.*

*On June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 if the Rupiah exchange rate weakened/strengthened by 5% with all variables constant, profit before tax for the years ended*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 akan lebih rendah/tinggi masing-masing adalah sebesar Rp.4.363.373.547, Rp.9.976.715.471, Rp.11.383.912.258 dan Rp.20.867.621.616 terutama sebagai keuntungan/kerugian atas transaksi kas dan setara kas, deposito berjangka dan utang lembaga keuangan nonbank.

June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 would be lower/higher respectively amounting to Rp.4,363,373,547, Rp.9,976,715,471, Rp.11,383,912,258 and Rp.20,867,621,616 mainly as gains/losses on cash and cash equivalent transactions, time deposits and debt of nonbank financial institutions.

**c. Risiko kredit**

Risiko kredit adalah risiko bahwa Grup akan mengalami kerugian yang timbul dari pelanggan atau pihak lawan akibat gagal memenuhi liabilitas kontraktualnya. Risiko kredit terutama timbul dari kas dan setara kas, aset keuangan lancar lainnya - deposito berjangka, piutang usaha dan piutang lain-lain.

**c. Credit risk**

Credit risk is the risk that the Group will incur a loss arising from the customers or counterparties which fail to fulfill their obligations. Credit risk arises mainly from cash and cash equivalents, other current financial liabilities - time deposits, account receivables and other receivables.

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan kas dan setara kas dan investasi jangka pendek - deposito berjangka dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak.

The Group manages credit risk exposure from cash and cash equivalents and short-term investment - time deposit by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty.

Sehubungan dengan kredit yang diberikan kepada pelanggan, Grup mengendalikan risiko kredit dengan cara melakukan hubungan usaha dengan pihak lain yang memiliki kredibilitas, menetapkan kebijakan verifikasi dan otorisasi kredit, serta memantau kolektibilitas piutang secara berkala untuk mengurangi jumlah piutang tak tertagih. Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan.

With regards to credit risk exposures from customers, the Group manages and controls the credit risk by dealing only with recognized and credit worthy parties, setting internal policies on verifications and authorizations of credit, and regularly monitoring the collectibility of receivables to reduce the exposure for bad debts. Management believes that there are no significant concentrations of credit risk.

Mengacu pada Catatan 7 atas laporan keuangan konsolidasian untuk informasi piutang yang belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai, serta piutang yang telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai.

Refer to Note 7 to the consolidated financial statements for the information regarding not past due and unimpaired receivables and also past due receivables but not impaired.

Kualitas kredit dari aset keuangan baik yang belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai dapat dinilai dengan mengacu pada peringkat kredit eksternal (jika tersedia) atau mengacu pada informasi historis mengenai tingkat gagal bayar debitur.

The credit quality of financial assets that are neither past due nor impaired can be assessed by reference to external credit ratings (if available) or to historical information about counterparty default rates.

**d. Risiko likuiditas**

Risiko likuiditas adalah risiko kerugian yang timbul karena Perusahaan tidak memiliki arus kas yang cukup untuk memenuhi liabilitasnya.

**d. Liquidity risk**

Liquidity risk is a risk arising when the cash flow position of the Group is not enough to cover the liabilities which become due.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Dalam pengelolaan risiko likuiditas, manajemen memantau dan menjaga jumlah kas dan setara kas yang dianggap memadai untuk membiayai operasional Grup dan untuk mengatasi dampak fluktuasi arus kas. Manajemen juga melakukan evaluasi berkala atas proyeksi arus kas dan arus kas aktual, termasuk jadwal jatuh tempo utang, dan terus menerus melakukan penelaahan pasar keuangan untuk mendapatkan sumber pendanaan yang optimal.

*In managing the liquidity risk, management monitors and maintains a level of cash and cash equivalents deemed adequate to finance the Group's operations and to mitigate the effects of fluctuation in cash flows. Management also regularly evaluates the projected and actual cash flows, including loan maturity profiles, and continuously assess conditions in the financial markets for opportunities to obtain optimal funding sources.*

Tabel di bawah ini menganalisa liabilitas keuangan Grup yang diselesaikan secara neto yang dikelompokkan berdasarkan periode yang tersisa sampai dengan tanggal jatuh tempo kontraktual. Jumlah yang diungkapkan dalam tabel merupakan arus kas kontraktual yang tidak didiskontokan:

*The table below analyzes the Group's financial liabilities into relevant maturity groupings based on the remaining period to the contractual maturity date. The amounts disclosed in the table are the contractual undiscounted cash flows:*

| <b>Pada tanggal 30 Juni 2021</b>                                                     | <b>Jumlah/ Total</b> | <b>Sewaktu-waktu dan dalam waktu 1 tahun/ On demand and within 1 year</b> | <b>Dalam waktu 1 sampai dengan 5 tahun/ Within 1 to 5 years</b> | <b>As of June 30, 2021</b>                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Utang bank jangka pendek                                                             | 580.522.125.003      | 580.522.125.003                                                           | -                                                               | Short-term bank loans                      |
| Kewajiban anjak piutang                                                              | 78.104.161.802       | 78.104.161.802                                                            | -                                                               | Factoring obligations                      |
| Utang usaha                                                                          |                      |                                                                           |                                                                 | Account payables                           |
| Pihak ketiga                                                                         | 717.132.362.758      | 717.132.362.758                                                           | -                                                               | Third parties                              |
| Utang lain-lain                                                                      |                      |                                                                           |                                                                 | Other payables                             |
| Pihak ketiga                                                                         | 213.462.940.040      | 213.462.940.040                                                           | -                                                               | Third parties                              |
| Beban akrual                                                                         | 20.802.553.587       | 20.802.553.587                                                            | -                                                               | Accrued expenses                           |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun                          |                      |                                                                           |                                                                 | Current maturities of long term debts      |
| Utang bank                                                                           | 64.479.710.350       | 64.479.710.350                                                            | -                                                               | Bank loans                                 |
| Utang sewa pembiayaan                                                                | 26.864.064.865       | 26.864.064.865                                                            | -                                                               | Finance lease payables                     |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun |                      |                                                                           |                                                                 | Long-term debts, net of current maturities |
| Utang bank                                                                           | 472.111.491.019      | -                                                                         | 472.111.491.019                                                 | Bank loans                                 |
| Utang sewa pembiayaan                                                                | 34.824.769.149       | -                                                                         | 34.824.769.149                                                  | Finance lease payables                     |
| Utang lain-lain jangka panjang                                                       | 112.846.000.000      | -                                                                         | 112.846.000.000                                                 | Other long-term debt                       |
| <b>Pada tanggal 31 Desember 2020</b>                                                 | <b>Jumlah/ Total</b> | <b>Sewaktu-waktu dan dalam waktu 1 tahun/ On demand and within 1 year</b> | <b>Dalam waktu 1 sampai dengan 5 tahun/ Within 1 to 5 years</b> | <b>As of December 31, 2020</b>             |
| Utang bank jangka pendek                                                             | 593.459.237.531      | 593.459.237.531                                                           | -                                                               | Short-term bank loans                      |
| Kewajiban anjak piutang                                                              | 79.379.843.621       | 79.379.843.621                                                            | -                                                               | Factoring obligations                      |
| Utang usaha                                                                          |                      |                                                                           |                                                                 | Account payables                           |
| Pihak ketiga                                                                         | 706.109.375.706      | 706.109.375.709                                                           | -                                                               | Third parties                              |
| Utang lain-lain                                                                      |                      |                                                                           |                                                                 | Other payables                             |
| Pihak ketiga                                                                         | 240.716.689.866      | 240.716.689.866                                                           | -                                                               | Third parties                              |
| Beban akrual                                                                         | 8.552.626.365        | 8.552.626.365                                                             | -                                                               | Accrued expenses                           |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun                          |                      |                                                                           |                                                                 | Current maturities of long term debts      |
| Utang bank                                                                           | 92.469.211.659       | 92.469.211.659                                                            | -                                                               | Bank loans                                 |
| Utang sewa pembiayaan                                                                | 22.965.518.744       | 22.965.518.744                                                            | -                                                               | Finance lease payables                     |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun |                      |                                                                           |                                                                 | Long-term debts, net of current maturities |
| Utang bank                                                                           | 418.731.306.074      | -                                                                         | 418.731.306.074                                                 | Bank loans                                 |
| Utang sewa pembiayaan                                                                | 42.847.433.570       | -                                                                         | 42.847.433.570                                                  | Finance lease payables                     |
| Utang lain-lain jangka panjang                                                       | 145.000.000.000      | -                                                                         | 145.000.000.000                                                 | Other long-term debt                       |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

| Pada tanggal 31 Desember 2019                                                              | Jumlah/ Total   | Sewaktu-waktu<br>dan dalam waktu 1<br>tahun/ On demand<br>and within 1 year | Dalam waktu 1<br>sampai dengan 5<br>tahun/ Within 1 to 5<br>years | As of December 31, 2019                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Utang bank jangka pendek                                                                   | 446.057.281.284 | 446.057.281.284                                                             | -                                                                 | Short-term bank loans                         |
| Kewajiban anjak piutang                                                                    | 29.834.187.360  | 29.834.187.360                                                              | -                                                                 | Factoring obligations                         |
| Utang usaha                                                                                |                 |                                                                             |                                                                   | Account payables                              |
| Pihak ketiga                                                                               | 609.598.896.656 | 609.598.896.656                                                             | -                                                                 | Third parties                                 |
| Utang lain-lain                                                                            |                 |                                                                             |                                                                   | Other payables                                |
| Pihak ketiga                                                                               | 149.443.811.647 | 149.443.811.647                                                             | -                                                                 | Third parties                                 |
| Beban akrual                                                                               | 3.777.647.758   | 3.777.647.758                                                               | -                                                                 | Accrued expenses                              |
| Liabilitas jangka panjang yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun                             |                 |                                                                             |                                                                   | Current maturities of<br>long term debts      |
| Utang bank                                                                                 | 110.909.432.523 | 110.909.432.523                                                             | -                                                                 | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 6.965.929.727   | 6.965.929.727                                                               | -                                                                 | Finance lease payables                        |
| Liabilitas jangka panjang<br>setelah dikurangi bagian yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun |                 |                                                                             |                                                                   | Long-term debts, net of<br>current maturities |
| Utang bank                                                                                 | 388.984.461.741 | -                                                                           | 388.984.461.741                                                   | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 8.432.845.070   | -                                                                           | 8.432.845.070                                                     | Finance lease payables                        |
| Utang lain-lain jangka panjang                                                             | 145.000.000.000 | -                                                                           | 145.000.000.000                                                   | Other long-term debt                          |
| Pada tanggal 31 Desember 2018                                                              | Jumlah/ Total   | Sewaktu-waktu<br>dan dalam waktu 1<br>tahun/ On demand<br>and within 1 year | Dalam waktu 1<br>sampai dengan 5<br>tahun/ Within 1 to 5<br>years | As of December 31, 2018                       |
| Utang bank jangka pendek                                                                   | 409.643.295.366 | 409.643.295.366                                                             | -                                                                 | Short-term bank loans                         |
| Utang usaha                                                                                |                 |                                                                             |                                                                   | Account payables                              |
| Pihak berelasi                                                                             | 53.875.850.688  | 53.875.850.688                                                              | -                                                                 | Related parties                               |
| Pihak ketiga                                                                               | 597.993.099.507 | 597.993.099.507                                                             | -                                                                 | Third parties                                 |
| Surat berharga jangka menengah                                                             | -               | -                                                                           | -                                                                 | Medium term notes                             |
| Utang lain-lain                                                                            |                 |                                                                             |                                                                   | Other payables                                |
| Pihak ketiga                                                                               | 243.500.683.112 | 243.500.683.112                                                             | -                                                                 | Third parties                                 |
| Beban akrual                                                                               | 21.580.000      | 21.580.000                                                                  | -                                                                 | Accrued expenses                              |
| Liabilitas jangka panjang yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun                             |                 |                                                                             |                                                                   | Current maturities of<br>long term debts      |
| Utang bank                                                                                 | 22.283.161.483  | 22.283.161.483                                                              | -                                                                 | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 2.886.154.467   | 2.886.154.467                                                               | -                                                                 | Finance lease payables                        |
| Liabilitas jangka panjang<br>setelah dikurangi bagian yang<br>jatuh tempo dalam satu tahun |                 |                                                                             |                                                                   | Long-term debts, net of<br>current maturities |
| Utang bank                                                                                 | 177.270.428.274 | -                                                                           | 177.270.428.274                                                   | Bank loans                                    |
| Utang sewa pembiayaan                                                                      | 3.115.014.911   | -                                                                           | 3.115.014.911                                                     | Finance lease payables                        |

**e. Risiko komoditas**

Risiko komoditas adalah risiko adanya fluktuasi pada harga bahan baku produksi pakan ternak yaitu jagung dan bungkil kacang kedelai yang merupakan barang komoditas. Kebijakan manajemen untuk mengurangi risiko ini adalah dengan menggunakan formula yang memungkinkan untuk menggunakan bahan baku pengganti bahan baku komoditas tanpa mengurangi kualitas produk yang dihasilkan dan mengalihkan kenaikan harga kepada pelanggan.

**e. Commodity risk**

Commodity risk is the risk of fluctuations in the price of raw material feed production such as corn and soybean, which are commodities. Management's policies to mitigate this risk are to use a formula that allows the use of raw material substitute for the raw materials commodity without reducing the quality of the product, and pass on the impact of price increases to customers.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Disamping itu, Grup secara terus menerus mengawasi tingkat persediaan yang optimal dengan cara melakukan kontrak pembelian pada saat harga murah dengan mengacu kepada rencana produksi dan kebutuhan bahan baku.

Furthermore, the Group is continuously overseeing the optimal inventory level by entering in purchase agreements when there are cheap prices with reference to the production plan and material requirements.

**40. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING**

Pada tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, Perusahaan mempunyai aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing sebagai berikut:

**40. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES**

At December 31, 2020 and 2019, the Company's had monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies as follows:

|                                       |     | 30 Juni/<br>June 30, 2021                    |                             | 31 Desember/<br>December 31, 2020            |                             | 31 Desember/<br>December 31, 2019            |                             | 31 Desember/<br>December 31, 2018            |                             |                                    |
|---------------------------------------|-----|----------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
|                                       |     | Mata Uang<br>Asing/<br>Foreign<br>Currencies | Ekuivalen/<br>Equivalent in | Mata Uang<br>Asing/<br>Foreign<br>Currencies | Ekuivalen/<br>Equivalent in | Mata Uang<br>Asing/<br>Foreign<br>Currencies | Ekuivalen/<br>Equivalent in | Mata Uang<br>Asing/<br>Foreign<br>Currencies | Ekuivalen/<br>Equivalent in |                                    |
|                                       |     |                                              |                             |                                              |                             |                                              |                             |                                              |                             | Assets                             |
| Aset                                  |     |                                              |                             |                                              |                             |                                              |                             |                                              |                             | Cash and cash<br>equivalent        |
| Kas dan setara kas                    | USD | 29.867                                       | 432.950.724                 | 77.709                                       | 1.096.087.913               | 18.278                                       | 254.085.620                 | 496.890                                      | 7.195.469.123               | Other current financial<br>assets  |
| Aset keuangan<br>lainnya              | USD | 4.016.854                                    | 58.228.308.336              | 1.879.681                                    | 26.512.900.505              | 3.632.511                                    | 50.495.542.222              | 3.341.415                                    | 48.387.021.851              |                                    |
|                                       | AUD |                                              | -                           |                                              | -                           |                                              | -                           | 656.202                                      | 6.700.150.521               |                                    |
| Jumlah Aset                           |     |                                              | 58.661.259.060              |                                              | 27.608.988.418              |                                              | 50.749.627.842              |                                              | 62.282.641.495              | Total Assets                       |
|                                       |     |                                              |                             |                                              |                             |                                              |                             |                                              |                             | Liabilities                        |
| Liabilitas                            |     |                                              |                             |                                              |                             |                                              |                             |                                              |                             |                                    |
| Utang usaha<br>kepada pihak<br>ketiga | USD | 10.066.827                                   | 145.928.729.990             | 16.103.743                                   | 227.143.297.836             | 20.029.341                                   | 278.427.872.994             | 31.354.481                                   | 454.044.235.562             | Account payable -<br>third parties |
|                                       | AUD |                                              | -                           |                                              | -                           |                                              | -                           | 2.506.326                                    | 25.590.838.254              |                                    |
| Jumlah Liabilitas                     |     |                                              | 145.928.729.990             |                                              | 227.143.297.836             |                                              | 278.427.872.994             |                                              | 479.635.073.816             | Total Liabilities                  |

**41. PERIKATAN DAN PERJANJIAN**

**WMUU**

**a. Perjanjian kerjasama kemitraan**

WMUU melakukan kerjasama dengan pola kemitraan dengan masyarakat pemilik atau penyewa lahan tanah dan bangunan kandang ayam (anggota mitra) yang merupakan kerjasama saling ketergantungan dan saling menguntungkan antara WMUU dengan anggota mitra, dengan pendekatan agribisnis untuk menangani seluruh segmen agribisnis dengan pengadaan/penyaluran sarana produksi peternakan penyediaan bibit ayam broiler komersial umur sehari (DOC Broiler) dan pakan ternak termasuk pemasaran hasil ternak. Kerjasama ini terutama ditujukan untuk menjaga kontinuitas pasokan bahan baku untuk industri pemotongan ayam WMUU (slaughter house) serta menjaga stabilitas pasar untuk produk DOC dan pakan ayam yang diproduksi oleh WMUU.

**41. ENGAGEMENTS AND AGREEMENT**

**WMUU**

**a. General partnership agreement**

WMUU had entered into a cooperative partnership agreement with community of the owners and lender of chicken farms (partners), which is considered as a dependent and mutually beneficial agreement, with an agribusiness approach, to maintain of all agribusiness segment from procuring/distributing infrastructure providing broiler commercial day old chicken (DOC Broiler) and feed including the distribution of live stock. This partnership is intended primarily to keep the continuity of raw material supply for WMUU slaughter house and to maintain market price stability of DOC and feed produced by WMUU.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

WMUU akan menyediakan bahan-bahan peternakan ayam yang terdiri dari bibit (DOC) dan pakan ternak dengan harga tertentu dan pembayarannya akan dilakukan setelah masa panen selesai.

WMUU akan membeli ayam hidup hasil panen mitra dengan harga yang telah disepakati.

Pemilik lahan ternak bertanggung jawab atas segala risiko kegagalan pemeliharaan, perawatan dan pengembangan ayam sampai panen.

Pada Juni 2020, manajemen meninjau kembali untuk kerja sama kemitraan dan akan dilakukan secara bertahap dan selektif.

**b. Perjanjian pemanfaatan lahan Tuan Yanto Wiradi**

WMUU melakukan kerjasama pemanfaatan lahan dengan Tuan Yanto Wiradi sesuai surat perjanjian No. 049/WMU-LG/XI/2017 Tanggal 2 Oktober 2017. Sewa lahan sebesar ±85.702 m2 untuk melakukan kegiatan peternakan ayam di Desa Beji, Kecamatan Ngawen, Kabupaten Gunung Kidul, DI Yogyakarta. WMUU akan melakukan pembangunan kandang beserta mesin dan peralatan kandang di dalamnya dan sekaligus akan mengoperasikan kegiatan peternakan ayam. Jangka waktu perjanjian 25 tahun.

**c. Perjanjian pemanfaatan lahan Tuan Sutrisno**

WMUU melakukan kerjasama pemanfaatan lahan dengan Tuan Sutrisno sesuai surat perjanjian No. 5/WMU-LGL/I/2020, Tanggal 6 Januari 2020. Sewa lahan sebesar ±5.900 m2 untuk melakukan kegiatan peternakan ayam di Desa Ngerangan, Kecamatan Bayat, Kabupaten Klaten, Jawa Tengah. WMUU akan melakukan pembangunan kandang petelur (layer commercial) beserta mesin dan peralatan kandang. Jangka waktu perjanjian 20 tahun.

**d. Perjanjian kerja sama antara Pemerintah Kabupaten Sukabumi dengan WMUU**

WMUU melakukan kerjasama Pemanfaatan Ruang Wilayah dengan Pemerintah Kabupaten Sukabumi untuk Kegiatan Peternakan Ayam di Kecamatan Bantargadung sesuai surat perjanjian No. 503/31-PKS PRW/V/2019. Lahan yang digunakan seluas ±48.388 m2 dan terletak di Kp. Cumanggala Desa Bantargadung

According to the partnership contract, WMUU shall provide the necessary things related to the poultry such as DOC and feeds with the certain prices and payment will be made after harvesting period.

WMUU will buy the live chicks harvested by the partner at an agreed price.

The farmer will take their own risk on chicken farming failure, maintenance and growing the chicken until the harvesting period.

As of June 2020, management evaluate partnership cooperation gradually and selectively.

**b. Land use agreement Mr Yanto Wiradi**

WMUU entered into a land use cooperation with Mr Yanto Wiradi according to agreement letter No. 049/WMU-LG/XI/2017 October 2, 2017 regarding land rent of ±85,702 m2 to carry out poultry activities in Beji Village, Ngawen District, Gunung Kidul Regency, DI Yogyakarta. WMUU will build the coop along with the machine and coop equipment in it and at the same time will operate the chicken farming activities. The term of the agreement is 25 years.

**c. Land use agreement Mr Sutrisno**

WMUU entered into a land use cooperation with Mr Sutrisno according to agreement letter No. 5/WMU-LGL/I/2020, January 6, 2020 regarding the land rent of ±5,900 m2 to carry out poultry activities in Ngerangan Village, Bayat District, Klaten Regency, Central Java. The company will build a laying coop (commercial layer) along with machine and coop equipment. The term of the agreement is 20 years.

**d. Cooperation agreement between the Sukabumi Regency Government and WMUU**

WMUU entered into an area utilization cooperation with the Sukabumi Regency Government for the Poultry Farm activities in Bantargadung District according to agreement letter No. 503/31-PKS PRW/V/2019. The area use is a ±48,388 m2 land and located in Kp. Cumanggala, Bantargadung Village,

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Kecamatan Bantargadung Kabupaten Sukabumi. Maksud dari Perjanjian ini adalah dalam rangka meningkatkan pertumbuhan ekonomi, menciptakan lapangan kerja dan meningkatkan Pendapatan Asli Daerah melalui Kegiatan Peternakan Ayam di Kecamatan Bantargadung. Tujuan dari Perjanjian ini adalah dalam rangka kegiatan peternakan ayam di Kecamatan Bantargadung dapat berjalan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan menjamin kepastian hukum.

*Bantargadung District, Sukabumi Regency. The purpose of this Agreement is to increase economic growth, create jobs and increase Regional Original Income through Poultry Activities in Bantargadung District. The objective of this agreement is to ensure that poultry activities in Bantargadung District are conducted in conformity with applicable laws and regulations, providing legal certainty.*

Jangka waktu perjanjian berakhir pada saat ditetapkan Peraturan Daerah Kabupaten Sukabumi tentang Rencana Detail Ruang dan Peraturan Zonasi.

*The term of the agreement ends when the Sukabumi Regency Regional Regulation concerning Spatial Detail Plans and Zoning Regulations are enacted.*

**e. Perjanjian kerja sama antara Pemerintah Kabupaten Sukabumi dengan WMUU**

**e. Cooperation agreement between the Sukabumi Regency Government and WMUU**

WMUU melakukan kerjasama Pemanfaatan Ruang Wilayah Kegiatan Penetasan Telur Ayam (Hatchery) di Kecamatan Bantargadung sesuai surat perjanjian No. 503/102-PKS PRW/XII/2019. Lahan yang digunakan seluas ±5.000 m<sup>2</sup> terletak di Blok Linggaresmi RT 005 RW 004 Desa Bantargadung Kecamatan Bantargadung Kabupaten Sukabumi dan lahan seluas ±11.000 m<sup>2</sup> terletak di Blok Cigadog/Gadog RT 002 RW 004 Desa Bantargadung Kecamatan Bantargadung Kabupaten Sukabumi. Maksud dari Perjanjian ini adalah dalam rangka meningkatkan pertumbuhan ekonomi, menciptakan lapangan kerja dan meningkatkan Pendapatan Asli Daerah melalui Kegiatan Penetasan Telur Ayam (Hatchery). Tujuan dari Perjanjian ini adalah dalam rangka kegiatan Penetasan Telur Ayam (Hatchery) dapat berjalan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan menjamin kepastian hukum.

*WMUU cooperates with the Sukabumi Regency Government regarding the Spatial Utilization of the Hatchery in Bantargadung District according to agreement letter No. 503/102-PKS PRW/XII/2019. The land areas are ±5,000 m<sup>2</sup>, located in the Linggaresmi Block RT 005 RW 004 Bantargadung Village, Bantargadung District, Sukabumi Regency, and ±11,000 m<sup>2</sup> area, located in the Cigadog/Gadog Block RT 002 RW 004 Bantargadung Village, Bantargadung District, Sukabumi Regency. The purpose of this Agreement is to increase economic growth, create jobs and increase Regional Original Income through Hatchery Activities. The goal of this agreement is to ensure that Hatchery activities are conducted in conformity with applicable laws and regulations, as well as to provide legal certainty.*

Jangka waktu perjanjian berakhir pada saat ditetapkan Peraturan Daerah Kabupaten Sukabumi tentang Rencana Detail Ruang dan Peraturan Zonasi.

*The term of the agreement ends when the Sukabumi Regency Regional Regulation concerning Spatial Detail Plans and Zoning Regulations are enacted.*

**f. Perjanjian kerja sama antara CV Gafiro Total Solusindo dengan Perusahaan**

**f. Cooperation agreement between CV Gafiro Total Solusindo and the Company**

WMUU melakukan kerjasama dengan CV Gafiro Total Solusindo terkait Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) sesuai surat perjanjian No. 01/SPK/WMU JTG-DIY/X/2020 tanggal 1 Oktober 2020.

*WMUU cooperates with CV Gafiro Total Solusindo regarding the Waste Water Treatment Plant (WWTP) according to the agreement letter No. 01/SPK/WMU JTG-DIY/X/2020 on October 1, 2020.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu paling lama 12 (dua belas) bulan sejak ditandatangani oleh kedua belah pihak.

*This agreement is valid for a maximum period of 12 (twelve) months since it was signed by both parties.*

#### **AUP**

##### **Perjanjian kerjasama produksi pakan**

AUP membuat perjanjian dengan PT Farmsco Feed Indonesia No. 64/AUP-LGL/XI/2017 tanggal 2 November 2017, untuk memproduksi pakan ternak dengan masa berlaku perjanjian sampai dengan 2 November 2022.

Pada kerjasama ini PT Farmsco Feed Indonesia akan membuat pesanan dari AUP sesuai dengan pasokan standar bulanan yang telah disepakati.

Pembayaran produksi pakan ternak kepada PT Farmsco Feed Indonesia dilakukan pada akhir produksi pakan ternak, dengan memperhitungkan biaya pembuatan sebesar Rp.300/kg dengan menambahkan 3% margin pengoperasian dari biaya pembuatan pakan ternak tersebut.

#### **LMP**

##### **a. PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah**

LMP melakukan kerjasama dengan PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah berdasarkan perjanjian No. 028/DIR-PKS/KP-JKT/VII/2014 tanggal 4 Juli 2014 tentang Pemberian Fasilitas Murabahah Pemilikan Apartemen (MPA).

Pencairan MPA akan dilakukan bertahap sesuai kemajuan pembangunan apartemen. Untuk Apartemen Indent sebesar 30% pada saat diterima Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB), pelunasan uang muka dan pembangunan apartemen pada tahap pondasi telah selesai, kemudian 30% lagi pada saat *topping off*, 30% lagi pada saat apartemen diserahkan dan sisanya 10% pada saat penandatanganan Akte Jual Beli (AJB), sertifikat balik nama atas nama konsumen dan pengikatan hak tanggungan. Untuk Apartemen *Ready Stock* sebesar 90% pada saat PPJB, penandatanganan AJB, unit apartemen telah diserahkan, penandatanganan AJB dan sertifikat balik nama atas nama konsumen dan pengikatan hak tanggungan. Sisanya 10% pada saat telah diterima asli salinan AJB, sertifikat balik nama atas nama konsumen dan pengikatan hak tanggungan.

#### **AUP**

##### **Feed production cooperation agreement**

AUP made an agreement with PT Farmsco Feed Indonesia No.64/AUP-LGL/XI/2017 dated November 2, 2017, to produce fodder with an agreement validity period until November 2, 2022.

*In this cooperation, PT Farmsco Feed Indonesia will make orders from AUP according to the agreed monthly standard supply.*

*Payment of feed production to PT Farmsco Feed Indonesia will be made at the end of feed production, taking into account the production cost of Rp.300/kg by added 3% of the operating margin of the cost of making the feed.*

#### **LMP**

##### **a. PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah**

LMP entered into an agreement with PT BPD Jawa Barat dan Banten Syariah based on agreement No. 028/DIR-MCC/KP-JKT/VII/2014 dated July 4, 2014 on the Granting of Murabahah Facility Ownership Apartment (MPA).

*MPA disbursement will be done gradually according to the progress of development of apartments. For Apartment Indent by 30% upon receipt Treaty Sale and Purchase Agreement (SPA), the repayment of advances and construction of apartments on the stage of the foundation has been completed, then 30% again when topping off, 30% more when the apartment was handed over and the remaining 10% when signing the Sale and Purchase Deed (AJB), under the name the certificate on behalf of consumers and the binding of encumbrance. Ready To Apartment Stock by 90% at the time of the SPA, the signing of the AJB, apartment units have been handed over, the signing of the AJB and certificate on behalf of consumers under the name and title reservation encumbrance. The remaining 10% at the time had received the original copy of the AJB, under the name the certificate on behalf of consumers and the binding of encumbrance.*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**b. PT Adhi Persada Gedung**

LMP melakukan perjanjian dengan PT Adhi Persada Gedung berdasarkan Surat Perjanjian Pemborongan No. 16/K-APG/Dir/LMP-WR/X/2015 tanggal 30 Oktober 2015 untuk Pekerjaan Pembangunan Apartemen Wismaya Residence di Jl. M.Hasibuan, Kota Bekasi senilai Rp.593.800.000.000 belum termasuk pajak pertambahan nilai. Masa pelaksanaan konstruksi selama 1.095 (seribu sembilan puluh lima) hari sejak tanggal Surat Perintah Mulai Kerja dan masa pemeliharaan selama 90 (Sembilan puluh) hari sejak tanggal dilakukannya serah terima pekerjaan yang pertama (PHO).

Pada tahun 2018 perusahaan telah menghentikan kerjasama dengan PT Adhi Persada Gedung, atas penghentian tersebut LMP masih memiliki uang muka yang telah dibayarkan kepada PT Adhi Persada Gedung yang belum dikembalikan pada tahun 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp.4.998.504.528, nilai tersebut belum disepakati oleh pihak PT Adhi Persada Gedung.

**c. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk**

Perusahaan melakukan perjanjian dengan PT Wijaya Karya (Persero) Tbk berdasarkan Surat Perjanjian Penyedia Jasa Area 96+400 – 97+000 No. 02.01/HSRCC.WIKA.SEC-3/249/VI/2019 tanggal 25 Juni 2019 sebagaimana diubah terakhir kali dengan Perjanjian Penyedia Jasa Area 96+400 – 97+000 No. TP.02.01/HSRCC.WIKA.SEC-3.249/VI/2019.AMD-03 tanggal 28 Agustus 2020 untuk pekerjaan excavation senilai Rp.18.652.330.510. Masa pelaksanaan selama 685 hari kalender atau mulai tanggal 25 Juni 2019 sampai dengan tanggal 10 Mei 2021.

Dalam perjanjian tersebut, Perusahaan bertanggung jawab mengarusansikan (*All Risk*) secara nilai penuh atas semua barang dan/atau peralatan untuk pelaksanaan pekerjaan, pihak ketiga, personel dan pegawai pihak kedua sejak tanggal mulai pekerjaan sampai dengan serah terima pekerjaan, dimana pekerjaan pihak kedua telah diterima dengan baik oleh pemilik pekerjaan.

**b. PT Adhi Persada Gedung**

*LMP entered into an agreement with PT Adhi Persada Gedung Works by Letter of Agreement No. 16/K-APG/Dir/LMP-WR/X/2015 dated October 30, 2015 for Construction Work Wismaya Apartment Residence at Jl. M.Hasibuan, Bekasi city worth Rp.593,800,000,000 not include value added tax. The period of construction during 1,095 (one thousand and ninety-five) days from the date of Letter to Proceed and maintenance period of 90 (ninety) days from the date of the handover of the first (PHO).*

*In 2018 the Company has stopped its cooperation with PT Adhi Persada Gedung, due to the termination LMP still has a down payment that has been paid to PT Adhi Persada Gedung that has not been returned in 2019 and 2018, amounting to Rp.4,998,504,528 respectively, the value has not been agreed by PT Adhi Persada Gedung.*

**c. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk**

*The Company entered into an agreement with PT Wijaya Karya (Persero) Tbk based on the Area Service Provider Agreement 96+400– 97+000 No.02.01/HSRCC.WIKA.SEC-3/249/VI/2019 dated June 25, 2019 as last modified by Area Service Provider Agreement 96+400 – 97+000 No. TP.02.01/HSRCC.WIKA.SEC-3.249/VI/2019.AMD-03 dated 28 August 2020 for excavation work worth Rp.18,652,330,510. The implementation period is 685 calendar days or starting on June 25, 2019 until May 10, 2021.*

*In the agreement, the Company is responsible for insuring (*All Risk*) in full value for all goods and/or equipment for the implementation of the work, third parties, personnel and employees of the second party from the start date of the work until the handover of the work, where the work of the second party has been accepted. well by the owner of the job.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**JAM**

**PT Adhi Karya (Persero) Tbk**

JAM melakukan perjanjian dengan PT Adhi Karya (Persero) Tbk berdasarkan Surat Perjanjian Jasa Pemborongan No. 008/JAM/Dir/K-Ak/III/2014 tanggal 21 Maret 2014 untuk Pekerjaan Pembangunan Apartemen Student Castle di Babarsari, Sleman, Yogyakarta senilai Rp.94.050.000.000 dan Surat Perjanjian Jasa Pemborongan Addendum II No. 087/JAM/Dir-Op/AddII-Ak/VIII/2015 tanggal 7 Agustus 2015 senilai Rp.93.505.827.796. Masa pelaksanaan konstruksi selama 365 (tiga ratus enam puluh lima) hari sejak tanggal Surat Perintah Mulai Kerja dan masa pemeliharaan selama 180 (seratus delapan puluh) hari sejak tanggal dilakukannya serah terima pekerjaan yang pertama (PHO).

Pada 2018 JAM telah melakukan serah terima atas penyelesaian pembangunan Apartemen Student Castle, atas penyelesaian tersebut, Perusahaan masih memiliki tagihan atas termin terakhir dan tagihan retensi pada tahun 2019 dan 2018 sebesar Rp.5.278.570.652 nilai tersebut belum disepakati oleh pihak PT Adhi Karya (Persero) Tbk.

**CAM**

**a. PD Dharma Jaya**

CAM melakukan kerjasama pembelian daging sapi impor dengan PD Dharma Jaya berdasarkan perjanjian No. 101.SP.111.2021 tanggal 23 Maret 2021. Jangka waktu perjanjian ini selama 120 hari terhitung mulai tanggal 24 Maret 2021 sampai dengan 24 Juli 2021.

**b. PT Lemos Jaya Perkasa**

CAM melakukan perjanjian dengan PT Lemos Jaya Perkasa berdasarkan perjanjian No. E1.008-SPKS-LJP/VII/2020 tanggal 30 Juli 2020 untuk penyediaan jasa tenaga kerja keamanan. Jangka waktu perjanjian ini selama satu tahun terhitung sejak tanggal 1 Agustus 2020 sampai dengan 31 Juli 2021.

**WMS**

**PT Sinar Padi Sentosa**

WMS melakukan perjanjian Kerjasama distribusi dengan PT Sinar Padi Sentosa terhitung mulai tanggal 19 Oktober 2018 sampai dengan 19 September 2023.

**JAM**

**PT Adhi Karya (Persero) Tbk**

JAM entered into an agreement with PT Adhi Karya (Persero) Tbk based on the Letter of Agreement of chartering services No.008/JAM /Dir/K-Ak/III/2014 dated March 21, 2014 for Construction Work of Student Apartment Castle in Babarsari, Sleman, Yogyakarta amounted Rp.94,050,000,000 and Letter of Agreement of chartering services Addendum II No. 087/JAM/ Dir-Op/AddII-Ak/VIII/2015 dated August 7, 2015 amounted Rp.93,505,827,796. The period of construction for 365 (three hundred and sixty five) days from the date of Letter to Proceed and maintenance period of 180 (one hundred eighty) days from the date of the handover of the first (PHO).

In 2018, JAM handed over the completion of the construction of the Apartment Student Castle. For settlement, the Company still has bills for the latest terms and retention bills in 2019 and 2018 of Rp.5,278,570,652 the value has not been agreed by PT Adhi Karya (Persero) Tbk.

**CAM**

**a. PD Dharma Jaya**

CAM entered into a cooperation to purchase imported beef with PD Dharma Jaya based on agreement no. 101.SP.111.2021 dated March 23, 2021. The term of this agreement is 120 days starting from March 24, 2021 until July 24, 2021.

**b. PT Lemos Jaya Perkasa**

CAM entered into an agreement with PT Lemos Jaya Perkasa based on agreement No. E1.008-SPKS-LJP/VII/2020 dated 30 July 2020 for the provision of security workforce services. The term of this agreement is one year from August 1, 2020 until July 31, 2021.

**WMS**

**PT Sinar Padi Sentosa**

WMS conducted a distribution cooperation agreement with PT Sinar Padi Sentosa from October 19, 2018 to September 19, 2023.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Atas perjanjian tersebut WMS menunjuk PT Sinar Padi Sentosa menjadi distributor produk-produk di outlet traditional market, dan wilayah distribusi Bogor Timur dan Bogor Barat dengan merek dagang Topi koko dan Hoki yang meliputi produk-produk beras sumur 7 kemasan 10 kg.

*Under the agreement, WMS appointed PT Sinar Padi Sentosa to be a distributor of the products in traditional market outlets, and the distribution area of East Bogor and West Bogor under the trademarks Topi koko and Hoki which includes well rice products 7 packs of 10 kg.*

**PASTE**

**PASTE**

**a. Perjanjian kerjasama pemeliharaan dan penggemukan sapi**

**a. Cattle rearing and fattening cooperation agreement**

PASTE membuat perjanjian dengan PT Berdikari (Persero) No.004/LEG/PASTE/VI/2021 tanggal 14 Juni 2021, untuk pemeliharaan dan penggemukan sapi dengan masa berlaku perjanjian sampai dengan 120 hari terhitung sejak penandatanganan perjanjian. Jangka waktu perjanjian dapat diperpanjang atas kesepakatan para pihak.

*PASTE entered into an agreement with PT Berdikari (Persero) No.004/LEG/PASTE/VI/2021 dated June 14, 2021, for cattle rearing and fattening with an agreement validity period of up to 120 days from the signing of the agreement. The term of the agreement can be extended upon the agreement of the parties.*

Pada perjanjian ini, PASTE melakukan pemeliharaan dan penggemukan sapi sebanyak 1000 (seribu) ekor di kandang milik Perusahaan yang terletak di Kampung Cinangsi RT 04 RW 01, Desa Cinangsi, Kelurahan Mentengsari, Kecamatan Cikalongkulon, Cianjur, Jawa Barat.

*Under this agreement, PASTE maintains and fattens 1000 (one thousand) cows in the Company's stables located in Kampung Cinangsi RT 04 RW 01, Cinangsi Village, Mentengsari Village, Cikalongkulon District, Cianjur, West Java.*

**b. Perjanjian kerjasama tentang penyediaan jasa satuan pengamanan**

**b. Feeder cattle import agreement letter**

PASTE membuat perjanjian dengan PT Bhandawa Metafora Warsoyo No.15/BMW-SEC/X/2020 tanggal 27 Oktober 2020, tentang penyediaan jasa satuan pengamanan dengan nilai kontrak perbulan sebesar Rp.33.000.000 dan masa berlaku perjanjian sampai dengan 1 November 2021.

*PASTE entered into an agreement with PT Bhandawa Metafora Warsoyo No.15/BMW-SEC/X/2020 dated October 27, 2020, regarding the provision of security unit services with a monthly contract value of Rp.33,000,000 and the term of the agreement is until November 1, 2021.*

Pada perjanjian ini, PT Bhandawa Metafora Warsoyo sepakat menyediakan dan mengelola Satuan Pengamanan dengan Prosedur Tetap Pelaksanaan Operasional Penyelamatan dan Pengamanan serta struktur organisasi dalam rangka pengamanan aset dan kegiatan operasional PASTE.

*In this agreement, PT Bhandawa Metafora Warsoyo agreed to provide and manage a Security Unit with Standard Operational Procedures for Rescue and Security Operations as well as an organizational structure in order to safeguard PASTE assets and operational activities.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021**  
**DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018**  
**SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL**  
**STATEMENTS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2021**  
**AND FOR THE YEARS ENDED**  
**DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018**  
**AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**42. SEGMENT OPERASI**

Grup mengelompokkan pelaporan segmen operasi berdasarkan jenis produk yaitu pakan, ayam broiler komersial, anak ayam usia sehari, karkas dan telur.

Informasi yang menyangkut segmen usaha Kelompok Usaha adalah sebagai berikut:

**42. OPERATING SEGMENTS**

The Group classifies its operating segment reporting on the basis of products such as feeds, broiler commercial, day-old chick, carcass and eggs.

Information concerning the Group's business segments is as follows:

|                                                                                                        | 30 Juni/ June 30, 2021           |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | Peternakan sapi/<br>Cattles farm | Pakan/<br>Feed       | Peternakan<br>ayam/<br>Poultry | Karkas/<br>Karkas      | Daging olahan/<br>Processing<br>meat | Konstruksi/<br>Construction | Properti/<br>Property | Perdagangan<br>dan lain-lain/<br>Trading and<br>others | Total<br>sebelum<br>eliminasi/<br>Total before<br>elimination | Total setelah<br>eliminasi/<br>Total after<br>elimination |
| <b>Penjualan segmen/<br/>Segmen sales</b>                                                              |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                                                           |
| Penjualan eksternal/<br>External sales                                                                 | 970.712.706.611                  | 117.528.791.846      | 93.582.685.129                 | 1.603.713.068.780      | 14.341.816.016                       | 141.651.810.989             | -                     | 125.358.664.389                                        | 3.066.889.543.760                                             | (359.899.250.550) 2.706.990.293.210                       |
| Penjualan antar<br>segmen/<br>Inter-segment sales                                                      |                                  | 71.848.805.267       | 73.005.693.116                 | 52.562.881.135         | -                                    | -                           | -                     | -                                                      | 197.417.379.518                                               | (197.417.379.518) -                                       |
| Jumlah penjualan<br>segmen/<br>Total segment sales                                                     | 970.712.706.611                  | 189.377.597.113      | 166.588.378.245                | 1.656.275.949.915      | 14.341.816.016                       | 141.651.810.989             | -                     | 125.358.664.389                                        | 3.264.306.923.278                                             | - 2.706.990.293.209                                       |
| <b>Laba bruto/<br/>Gross profit</b>                                                                    | <b>147.590.725.648</b>           | <b>1.307.105.496</b> | <b>7.216.045.343</b>           | <b>196.315.957.392</b> | <b>8.959.993.371</b>                 | <b>18.397.515.335</b>       | <b>-</b>              | <b>10.928.599.539</b>                                  | <b>390.715.942.124</b>                                        | <b>(5.050.537.905) 385.665.404.219</b>                    |
| <b>Penghasilan (beban)<br/>yang tidak dapat<br/>dialokasikan/<br/>Unallocated<br/>Income (expense)</b> |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                                                           |
| Beban umum dan<br>administrasi/<br>General and<br>administrative<br>expenses                           |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | (123.593.180.110)                                         |
| Pendapatan<br>operasi lain/<br>Other operating<br>income                                               |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | 33.225.534.419                                            |
| Beban operasi lain/<br>Other operating<br>expense                                                      |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | (39.787.399.097)                                          |
| Pajak final/<br>Final tax                                                                              |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | (4.658.706.022)                                           |
| <b>Laba usaha/<br/>Profit from<br/>operations</b>                                                      |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | <b>250.851.653.409</b>                                    |
| Penghasilan<br>keuangan/<br>Finance income                                                             |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | 367.760.563                                               |
| Beban keuangan/<br>Income expense                                                                      |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | (86.755.241.617)                                          |
| <b>Laba sebelum pajak<br/>penghasilan/<br/>Profit before<br/>income tax</b>                            |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | <b>164.464.172.355</b>                                    |
| <b>LAPORAN POSISI<br/>KEUANGAN/<br/>STATEMENTS OF<br/>FINANCIAL<br/>POSITION</b>                       |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                                                           |
| Aset segmen/<br>Segment assets                                                                         | 554.768.412.188                  | 115.118.768.642      | 8.308.499.315                  | 885.591.153.396        | 29.137.338.474                       | 315.976.599.549             | 416.294.184.497       | 392.245.964.887                                        | 2.717.440.920.948                                             | 2.717.440.920.948                                         |
| Aset yang tidak<br>dialokasikan/<br>Unallocated assets                                                 |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | 1.458.149.854.679                                         |
| <b>Jumlah aset<br/>konsolidasian/<br/>Consolidated total<br/>assets</b>                                |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | <b>4.175.590.775.627</b>                                  |
| Liabilitas segmen/<br>Segment liability                                                                | 545.233.589.495                  | 106.008.637.049      | 10.872.999.002                 | 623.756.899.368        | 34.425.963.087                       | 212.839.968.348             | 440.416.434.886       | 298.135.106.236                                        | 2.271.689.597.471                                             | 2.271.689.597.471                                         |
| Liabilitas yang tidak<br>dapat dialokasikan/<br>Unallocated liabilities                                |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | 338.070.862.043                                           |
| <b>Jumlah liabilitas<br/>konsolidasian/<br/>Consolidated total<br/>liabilities</b>                     |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               | <b>2.609.760.459.514</b>                                  |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                                                                             | 31 Desember/ December 31, 2020   |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                                                                             | Peternakan sapi/<br>Cattles farm | Pakan/<br>Feed  | Peternakan<br>ayam/<br>Poultry | Karkas/<br>Karkas | Daging olahan/<br>Processing<br>meat | Konstruksi/<br>Construction | Properti/<br>Property | Perdagangan<br>dan lain-lain/<br>Trading and<br>others | Total<br>sebelum<br>eliminasi/<br>Total before<br>elimination | Eliminasi/<br>Elimination | Total setelah<br>eliminasi/<br>Total after<br>elimination |
| Penjualan segmen/<br>Segmen sales                                                           |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Penjualan eksternal/<br>External sales                                                      | 1.308.644.882.366                | 191.826.121.348 | 119.319.534.187                | 1.595.882.744.659 | 45.707.569.297                       | 116.506.730.412             | -                     | 256.201.743.402                                        | 3.634.089.325.671                                             | (602.601.233.171)         | 3.031.488.092.500                                         |
| Penjualan antar<br>segmen/<br>Inter-segment sales                                           |                                  | 285.868.707.287 | 119.071.377.898                | -                 | -                                    |                             | -                     | -                                                      | 404.940.085.185                                               | (404.940.085.185)         |                                                           |
|                                                                                             |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Jumlah penjualan<br>segmen/<br>Total segment sales                                          | 1.308.644.882.366                | 477.694.828.635 | 238.390.912.085                | 1.595.882.744.659 | 45.707.569.297                       | 116.506.730.412             | -                     | 256.201.743.402                                        | 4.039.029.410.856                                             |                           | 3.031.488.092.500                                         |
| Laba bruto/<br>Gross profit                                                                 | 197.103.756.879                  | 4.756.137.174   | 12.119.793.890                 | 198.955.474.925   | 7.488.520.167                        | 48.278.565.332              | -                     | 24.003.196.043                                         | 492.705.444.410                                               | (49.414.356.882)          | 443.291.087.528                                           |
| Penghasilan (beban)<br>yang tidak dapat<br>dialokasikan/<br>Unallocated<br>Income (expense) |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Beban umum dan<br>administrasi/<br>General and<br>administrative<br>expenses                |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (194.038.677.579)                                         |
| Pendapatan<br>operasi lain/<br>Other operating<br>income                                    |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 30.551.072.138                                            |
| Beban operasi lain/<br>Other operating<br>expense                                           |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (33.524.157.805)                                          |
| Pajak final/<br>Final tax                                                                   |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (2.510.465.076)                                           |
| Laba usaha/<br>Profit from<br>operations                                                    |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 243.768.859.206                                           |
| Penghasilan<br>keuangan/<br>Finance income                                                  |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 579.515.202                                               |
| Beban keuangan/<br>Income expense                                                           |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (120.980.343.741)                                         |
| Laba sebelum pajak<br>penghasilan/<br>Profit before<br>income tax                           |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 123.368.030.667                                           |
| LAPORAN POSISI<br>KEUANGAN/<br>STATEMENTS OF<br>FINANCIAL<br>POSITION                       |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Aset segmen/<br>Segment assets                                                              | 554.768.412.188                  | 54.247.566.955  | 9.102.332.700                  | 568.659.807.043   | 22.885.624.158                       | 264.560.527.825             | 418.585.910.348       | 350.028.285.385                                        | 2.242.838.466.602                                             |                           | 2.242.838.466.602                                         |
| Aset yang tidak<br>dialokasikan/<br>Unallocated assets                                      |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 1.458.577.409.923                                         |
| Jumlah aset<br>konsolidasian/<br>Consolidated total<br>assets                               |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 3.701.415.876.525                                         |
| Liabilitas segmen/<br>Segment liability                                                     | 545.233.589.495                  | 60.255.433.778  | 4.276.953.439                  | 369.270.521.998   | 31.627.280.682                       | 164.860.597.738             | 431.630.410.119       | 248.069.894.642                                        | 1.855.224.681.891                                             |                           | 1.855.224.681.891                                         |
| Liabilitas yang tidak<br>dapat dialokasikan/<br>Unallocated liabilities                     |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 740.689.923.207                                           |
| Jumlah liabilitas<br>konsolidasian/<br>Consolidated total<br>liabilities                    |                                  |                 |                                |                   |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 2.595.914.605.098                                         |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021**  
**DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018**  
**SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN**  
**YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL**  
**STATEMENTS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2021**  
**AND FOR THE YEARS ENDED**  
**DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018**  
**AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD**  
**ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                                                                                        | 31 Desember/ December 31, 2019   |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | Peternakan sapi/<br>Cattles farm | Pakan/<br>Feed       | Peternakan<br>ayam/<br>Poultry | Karkas/<br>Karkas      | Daging olahan/<br>Processing<br>meat | Konstruksi/<br>Construction | Properti/<br>Property | Perdagangan<br>dan lain-lain/<br>Trading and<br>others | Total<br>sebelum<br>eliminasi/<br>Total before<br>elimination | Eliminasi/<br>Elimination | Total setelah<br>eliminasi/<br>Total after<br>elimination |
| <b>Penjualan segmen/<br/>Segmen sales</b>                                                              |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Penjualan eksternal/<br>External sales                                                                 | 1.691.014.857.539                | 186.611.844.430      | 141.814.829.915                | 1.007.046.913.946      | -                                    | 76.209.890.844              | 1.366.000.000         | 168.991.236.352                                        | 3.273.055.573.026                                             | (464.054.744.184)         | 2.809.000.828.842                                         |
| Penjualan antar<br>segmen/<br>Inter-segment sales                                                      | -                                | 179.996.737.074      | 86.213.007.268                 | -                      | -                                    | -                           | -                     | -                                                      | 266.209.744.342                                               | (266.209.744.342)         | -                                                         |
| Jumlah penjualan<br>segmen/<br>Total segment sales                                                     | 1.691.014.857.539                | 366.608.581.504      | 228.027.837.183                | 1.007.046.913.946      | -                                    | 76.209.890.844              | 1.366.000.000         | 168.991.236.352                                        | 3.539.265.317.368                                             | -                         | 2.809.000.828.842                                         |
| <b>Laba bruto/<br/>Gross profit</b>                                                                    | <b>192.627.814.906</b>           | <b>8.559.474.224</b> | <b>10.973.980.625</b>          | <b>106.308.098.600</b> | <b>-</b>                             | <b>30.788.231.122</b>       | <b>505.420.000</b>    | <b>15.262.695.568</b>                                  | <b>365.025.715.045</b>                                        | <b>(10.715.105.813)</b>   | <b>354.310.609.232</b>                                    |
| <b>Penghasilan (beban)<br/>yang tidak dapat<br/>dialokasikan/<br/>Unallocated<br/>Income (expense)</b> |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Beban umum dan<br>administrasi/<br>General and<br>administrative<br>expenses                           |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (173.391.511.789)                                         |
| Pendapatan<br>operasi lain/<br>Other operating<br>income                                               |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 45.273.675.525                                            |
| Beban operasi lain/<br>Other operating<br>expense                                                      |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (21.994.536.493)                                          |
| Pajak final/<br>Final tax                                                                              |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (2.427.804.738)                                           |
| <b>Laba usaha/<br/>Profit from<br/>operations</b>                                                      |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | <b>201.770.431.737</b>                                    |
| Penghasilan<br>keuangan/<br>Finance income                                                             |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 848.842.715                                               |
| Beban keuangan/<br>Income expense                                                                      |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (54.710.372.083)                                          |
| <b>Laba sebelum pajak<br/>penghasilan/<br/>Profit before<br/>income tax</b>                            |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | <b>147.908.902.369</b>                                    |
| <b>LAPORAN POSISI<br/>KEUANGAN/<br/>STATEMENTS OF<br/>FINANCIAL<br/>POSITION</b>                       |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Aset segmen/<br>Segment assets                                                                         | 559.968.765.038                  | 36.739.842.227       | 16.999.920.600                 | 355.833.625.320        | 9.772.705.851                        | 205.483.451.403             | 412.326.961.693       | 262.389.361.655                                        | 1.859.514.633.787                                             |                           | 1.859.514.633.787                                         |
| Aset yang tidak<br>dialokasikan/<br>Unallocated assets                                                 |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 1.006.735.989.273                                         |
| <b>Jumlah aset<br/>konsolidasian/<br/>Consolidated total<br/>assets</b>                                |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | <b>2.866.250.623.060</b>                                  |
| Liabilitas segmen/<br>Segment liability                                                                | 303.941.867.967                  | 59.346.245.754       | 4.591.681.792                  | 252.353.573.710        | 17.902.760.131                       | 130.124.925.443             | 416.252.265.468       | 170.308.739.952                                        | 1.354.822.060.217                                             |                           | 1.354.822.060.217                                         |
| Liabilitas yang tidak<br>dapat dialokasikan/<br>Unallocated liabilities                                |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 726.104.987.653                                           |
| <b>Jumlah liabilitas<br/>konsolidasian/<br/>Consolidated total<br/>liabilities</b>                     |                                  |                      |                                |                        |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | <b>2.080.927.047.870</b>                                  |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                                                                                        | 31 Desember/ December 31, 2018   |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | Peternakan sapi/<br>Cattles farm | Pakan/<br>Feed       | Peternakan<br>ayam/<br>Poultry | Karkas/<br>Karkas     | Daging olahan/<br>Processing<br>meat | Konstruksi/<br>Construction | Properti/<br>Property | Perdagangan<br>dan lain-lain/<br>Trading and<br>others | Total<br>sebelum<br>eliminasi/<br>Total before<br>elimination | Eliminasi/<br>Elimination | Total setelah<br>eliminasi/<br>Total after<br>elimination |
| <b>Penjualan segmen/<br/>Segmen sales</b>                                                              |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Penjualan eksternal/<br>External sales                                                                 | 1.814.271.555.769                | 159.699.265.604      | 120.663.168.976                | 711.451.564.317       | -                                    | 108.788.556.049             | 6.256.751.122         | 408.996.617.288                                        | 3.330.127.479.125                                             | (420.571.006.081)         | 2.909.556.473.044                                         |
| Penjualan antar<br>segmen/<br>Inter-segment sales                                                      | -                                | 76.194.039.586       | 55.380.079.965                 | -                     | -                                    | -                           | -                     | -                                                      | 131.574.119.551                                               | (131.574.119.551)         | -                                                         |
| Jumlah penjualan<br>segmen/<br>Total segment sales                                                     | 1.814.271.555.769                | 235.893.305.190      | 176.043.248.941                | 711.451.564.317       | -                                    | 108.788.556.049             | 6.256.751.122         | 408.996.617.288                                        | 3.461.701.598.676                                             | -                         | 2.909.556.473.044                                         |
| <b>Laba bruto/<br/>Gross profit</b>                                                                    | <b>239.427.630.119</b>           | <b>5.426.216.688</b> | <b>20.243.832.774</b>          | <b>37.221.405.800</b> | <b>-</b>                             | <b>40.799.114.990</b>       | <b>2.297.902.922</b>  | <b>32.401.698.487</b>                                  | <b>377.817.801.780</b>                                        | <b>(10.194.669.040)</b>   | <b>367.623.132.740</b>                                    |
| <b>Penghasilan (beban)<br/>yang tidak dapat<br/>dialokasikan/<br/>Unallocated<br/>Income (expense)</b> |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Beban umum dan<br>administrasi/<br>General and<br>administrative<br>expenses                           |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (175.844.890.515)                                         |
| Pendapatan<br>operasi lain/<br>Other operating<br>income                                               |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 38.052.187.881                                            |
| Beban operasi lain/<br>Other operating<br>expense                                                      |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (57.152.044.207)                                          |
| Pajak final/<br>Final tax                                                                              |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (3.537.540.954)                                           |
| <b>Laba usaha/<br/>Profit from<br/>operations</b>                                                      |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | <b>169.140.844.945</b>                                    |
| Penghasilan<br>keuangan/<br>Finance income                                                             |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 471.219.284                                               |
| Beban keuangan/<br>Income expense                                                                      |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | (63.004.723.618)                                          |
| <b>Laba sebelum pajak<br/>penghasilan/<br/>Profit before<br/>income tax</b>                            |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | <b>106.607.340.611</b>                                    |
| <b>LAPORAN POSISI<br/>KEUANGAN/<br/>STATEMENTS OF<br/>FINANCIAL<br/>POSITION</b>                       |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           |                                                           |
| Aset segmen/<br>Segment assets                                                                         | 536.508.825.751                  | 36.576.961.670       | 17.466.067.009                 | 219.447.238.477       | 8.552.609.373                        | 201.594.660.384             | 356.371.824.907       | 354.897.597.050                                        | 1.731.415.784.621                                             |                           | 1.731.415.784.621                                         |
| Aset yang tidak<br>dialokasikan/<br>Unallocated assets                                                 |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 571.776.386.552                                           |
| <b>Jumlah aset<br/>konsolidasian/<br/>Consolidated total<br/>assets</b>                                |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | <b>2.303.192.171.173</b>                                  |
| Liabilitas segmen/<br>Segment liability                                                                | 388.763.729.037                  | 22.597.927.764       | 3.162.031.146                  | 184.357.017.245       | 15.105.799.606                       | 135.900.341.435             | 350.752.431.158       | 257.309.541.698                                        | 1.357.948.819.089                                             |                           | 1.357.948.819.089                                         |
| Liabilitas yang tidak<br>dapat dialokasikan/<br>Unallocated liabilities                                |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | 279.786.344.674                                           |
| <b>Jumlah liabilitas<br/>konsolidasian/<br/>Consolidated total<br/>liabilities</b>                     |                                  |                      |                                |                       |                                      |                             |                       |                                                        |                                                               |                           | <b>1.637.735.163.763</b>                                  |

Hasil segmen merupakan penjualan yang dapat dialokasikan dikurangi beban pokok penjualan dan beban usaha yang dapat dialokasikan.

Segment results represent allocated revenue less allocated cost of goods sold and operating expenses.

Informasi yang menyangkut segmen geografis adalah sebagai berikut:

Information concerning the Group's geographical segment is as follows:

|                 | 30 Juni 2021             | 2020                     | 2019                     | 2018                     |                 |
|-----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------|
| Jawa Barat      | 1.436.662.574.712        | 1.696.262.407.785        | 1.819.652.740.900        | 1.605.413.735.671        | West Java       |
| DKI Jakarta     | 644.725.263.350          | 632.894.002.455          | 533.162.685.734          | 850.436.707.779          | DKI Jakarta     |
| Jawa Tengah     | 264.076.189.454          | 295.744.825.558          | 185.198.584.383          | 220.919.882.906          | Central Java    |
| Jawa Timur      | 230.888.941.177          | 232.046.570.869          | 21.500.385.351           | 31.683.491.705           | East Java       |
| Banten          | 104.658.550.560          | 152.676.167.696          | 214.021.167.746          | 178.052.641.109          | Banten          |
| Bali            | 13.102.509.331           | 11.176.083.217           | 18.018.760.484           | 14.862.916.069           | Bali            |
| D.I. Yogyakarta | 12.729.369.787           | 8.238.351.000            | 1.886.480.000            | 6.256.751.122            | D.I. Yogyakarta |
| Sumatera        | 146.894.838              | 2.449.683.920            | 15.560.024.244           | 1.930.346.682            | Sumatera        |
| <b>Jumlah</b>   | <b>2.706.990.293.209</b> | <b>3.031.488.092.500</b> | <b>2.809.000.828.842</b> | <b>2.909.556.473.043</b> | <b>Total</b>    |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**43. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK LAPORAN ARUS KAS**

**43. SUPPLEMENTARY INFORMATION FOR CASH FLOWS**

**a. Transaksi non-kas yang signifikan**

**a. Significant non-cash transactions**

|                                                                                                       | Catatan/<br>Notes | Enam bulan/<br>2021 | Six-month<br>2020 | Satu tahun/ One year |                |               |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                       |                   |                     |                   | 2020                 | 2019           | 2018          |                                                                                                |
| Penambahan setoran modal melalui pembagian dividen                                                    | 28                | 300.000.000.000     | -                 | -                    | -              | -             | Additional share capital from shareholder loan capitalization                                  |
| Penambahan setoran modal yang belum dibayarkan                                                        | 28                | 250.000.000         | -                 | -                    | -              | -             | Additional paid-in capital                                                                     |
| Penerimaan penjualan entitas anak yang belum dibayarkan                                               | 15                | 12.909.000.000      | -                 | -                    | -              | -             | Unpaid sales of subsidiaries                                                                   |
| Piutang pemegang saham tahun 2020 yang dibayarkan di tahun 2021 dan masuk kedalam aktivitas pendanaan |                   | (175.000.00.000)    | -                 | -                    | -              | -             | Receivables from shareholders in 2020 to be paid in 2021 and entered into financing activities |
| Penambahan aset tetap melalui utang                                                                   | 16                | 9.364.412.630       | 19.076.271.808    | 80.916.224.372       | 12.939.423.336 | 3.274.430.377 | Acquisition of property, plant and equipment through payable                                   |
| Pengurangan aset tetap atas dampak investasi pada entitas asosiasi siap dijual                        | 15                | (10.888.310.436)    | -                 | -                    | -              | -             | Reduction of fixed assets on impact of investment in associate entity held for disposal        |
| Reklasifikasi uang muka kontraktor ke aset dalam penyelesaian                                         | 16                | 75.381.719.275      | -                 | 50.146.202.094       | -              | -             | Reclassification of advance construction of assets under construction                          |
| Penambahan aset tetap melalui utang pihak ketiga                                                      | 16                | -                   | -                 | 6.878.728.860        | -              | -             | Addition of property, plant and equipment through third party liability                        |
| Penambahan aset tetap melalui revaluasi                                                               | 16                | -                   | -                 | 55.956.990.235       | -              | 2.004.400.000 | Addition of property, plant and equipment through revaluation                                  |

**b. Rekonsiliasi utang bersih**

**b. Net debt reconciliation**

|                                            | Liabilitas sewa/<br>Lease liabilities     | Pinjaman/<br>Borrowing                       | Jumlah/<br>Total                             |                                               |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Utang bersih pada 1 Januari 2021</b>    | <b>65.812.952.314</b><br>(13.488.530.931) | <b>1.588.051.895.336</b><br>(36.143.032.529) | <b>1.653.864.847.650</b><br>(49.631.563.460) | <b>Net debt as at January 1, 2021</b>         |
| Arus kas                                   |                                           |                                              |                                              | Cash flows                                    |
| Akuisisi - liabilitas sewa                 | 9.364.412.630                             | -                                            | 9.364.412.630                                | Acquisition - lease Liabilities               |
| Penyesuaian saldo awal berdasarkan PSAK 73 | -                                         | -                                            | -                                            | Adjustment beginning balance based on PSAK 73 |
| Transaksi non-kas lainnya                  | -                                         | -                                            | -                                            | Other non-cash Movements                      |
| <b>Utang bersih pada 30 Juni 2021</b>      | <b>61.688.834.013</b>                     | <b>1.551.908.862.807</b>                     | <b>1.613.597.696.820</b>                     | <b>Net debt as at June 30, 2021</b>           |



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

|                                            | Liabilitas sewa/<br>Lease liabilities | Pinjaman/<br>Borrowing   | Jumlah/<br>Total         |                                               |
|--------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Utang bersih pada 1 Januari 2020</b>    | <b>15.398.774.797</b>                 | <b>1.302.946.812.360</b> | <b>1.318.345.587.157</b> | <b>Net debt as at January 1, 2020</b>         |
| Arus kas                                   | (30.502.046.855)                      | 285.105.082.976          | 254.603.036.121          | Cash flows                                    |
| Akuisisi - liabilitas sewa                 | 75.663.792.707                        | -                        | 75.663.792.707           | Acquisition - lease liabilities               |
| Penyesuaian saldo awal berdasarkan PSAK 73 | 5.252.431.665                         | -                        | 5.252.431.665            | Adjustment beginning balance based on PSAK 73 |
| Transaksi non-kas lainnya                  | -                                     | -                        | -                        | Other non-cash movements                      |
| <b>Utang bersih pada 31 Desember 2020</b>  | <b>65.812.952.314</b>                 | <b>1.588.051.895.336</b> | <b>1.653.864.847.650</b> | <b>Net debt as at December 31, 2020</b>       |
|                                            | Liabilitas sewa/<br>Lease liabilities | Pinjaman/<br>Borrowing   | Jumlah/<br>Total         |                                               |
| <b>Utang bersih pada 1 Januari 2020</b>    | <b>15.398.774.797</b>                 | <b>1.302.946.812.360</b> | <b>1.318.345.587.157</b> | <b>Net debt as at January 1, 2020</b>         |
| Arus kas                                   | (14.404.118.984)                      | 253.651.533.491          | 239.247.414.506          | Cash flows                                    |
| Akuisisi - liabilitas sewa                 | 16.450.055.976                        | -                        | 16.450.055.976           | Acquisition - lease liabilities               |
| Penyesuaian saldo awal berdasarkan PSAK 73 | 2.626.215.832                         | -                        | 2.626.215.832            | Adjustment beginning balance based on PSAK 73 |
| Transaksi non-kas lainnya                  | -                                     | -                        | -                        | Other non-cash movements                      |
| <b>Utang bersih pada 30 Juni 2020</b>      | <b>20.070.927.621</b>                 | <b>1.556.598.345.851</b> | <b>1.576.669.273.472</b> | <b>Net debt as at June 30, 2020</b>           |
|                                            | Liabilitas sewa/<br>Lease liabilities | Pinjaman/<br>Borrowing   | Jumlah/<br>Total         |                                               |
| <b>Utang bersih pada 1 Januari 2019</b>    | <b>6.001.169.378</b>                  | <b>884.600.998.159</b>   | <b>890.602.167.537</b>   | <b>Net debt as at January 1, 2019</b>         |
| Arus kas                                   | (3.541.817.917)                       | 418.345.814.202          | 414.803.996.285          | Cash flows                                    |
| Akuisisi - liabilitas sewa                 | 12.939.423.336                        | -                        | 12.939.423.336           | Acquisition - lease liabilities               |
| <b>Utang bersih pada 31 Desember 2019</b>  | <b>15.398.774.797</b>                 | <b>1.302.946.812.361</b> | <b>1.318.345.587.158</b> | <b>Net debt as at December 31, 2019</b>       |
|                                            | Liabilitas sewa/<br>Lease liabilities | Pinjaman/<br>Borrowing   | Jumlah/<br>Total         |                                               |
| <b>Utang bersih pada 1 Januari 2018</b>    | <b>5.111.494.658</b>                  | <b>642.556.747.205</b>   | <b>647.668.241.863</b>   | <b>Net debt as at January 1, 2018</b>         |
| Arus kas                                   | (2.384.755.658)                       | 242.044.250.954          | 239.659.495.296          | Cash flows                                    |
| Akuisisi - liabilitas sewa                 | 3.274.430.377                         | -                        | 3.274.430.377            | Acquisition - lease liabilities               |
| <b>Utang bersih pada 31 Desember 2018</b>  | <b>6.001.169.378</b>                  | <b>884.600.998.159</b>   | <b>890.602.167.536</b>   | <b>Net debt as at December 31, 2018</b>       |

Kolom "Pinjaman" merupakan penjumlahan dari utang bank jangka pendek dan jangka panjang, utang lain-lain jangka pendek dan jangka panjang dan utang pemegang saham.

The "Borrowing" column represents the summation of short-term and long-term bank loans, short-term and long-term other payables and shareholder loan.

#### 44. LABA PER SAHAM

Perhitungan laba per saham adalah sebagai berikut:

#### 44. EARNINGS PER SHARES

The computation of earnings per share is as follows:

|                                                        | Enam bulan/ Six-month |                | Satu tahun/ One year |                |                |                                               |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------|
|                                                        | 2021                  | 2020           | 2020                 | 2019           | 2018           |                                               |
| Laba periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada: |                       |                |                      |                |                | Profit for the period attributable to:        |
| Pemilik entitas induk                                  | 100.256.493.144       | 38.277.601.065 | 72.774.259.621       | 99.176.625.587 | 67.597.085.761 | Owners of the parent entity                   |
| Rata-rata tertimbang total saham yang beredar          | 10.500.000.000        | 1.250.000.000  | 2.623.287.671        | 1.250.000.000  | 1.250.000.000  | Weighted average number of shares outstanding |
| <b>Laba per saham</b>                                  | <b>9,55</b>           | <b>30,62</b>   | <b>27,74</b>         | <b>79,34</b>   | <b>54,08</b>   | <b>Earnings per shares</b>                    |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**45. REKLASIFIKASI AKUN**

Beberapa akun pada laporan keuangan 31 Desember 2020 telah di reklasifikasi agar sesuai dengan penyajian laporan keuangan pada periode 30 Juni 2021 sebagai berikut:

|                                | Sebelum<br>direklasifikasi/<br>Before<br>reclassification | Reklasifikasi/<br>Reclassification | Setelah<br>direklasifikasi/<br>After<br>reclassification |                                        |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>31 Desember 2020</b>        |                                                           |                                    |                                                          | <b>December 31, 2020</b>               |
| <b>Laporan posisi keuangan</b> |                                                           |                                    |                                                          | <b>Statement of financial position</b> |
| <b>Aset</b>                    |                                                           |                                    |                                                          | <b>Assets</b>                          |
| <b>Aset lancar</b>             |                                                           |                                    |                                                          | <b>Current assets</b>                  |
| Persediaan                     | 743.039.464.426                                           | (417.251.693.004)                  | 325.787.771.422                                          | Inventories                            |
| Aset biologis                  | 63.998.213.694                                            | (40.824.213.694)                   | 23.174.000.000                                           | Biological assets                      |
| Persediaan biologis            | -                                                         | 458.075.906.698                    | 458.075.906.698                                          | Biological inventories                 |
| <b>Liabilitas</b>              |                                                           |                                    |                                                          | <b>Liabilities</b>                     |
| <b>Jangka pendek</b>           |                                                           |                                    |                                                          | <b>Current liabilities</b>             |
| Utang lian-lain                | 254.327.765.394                                           | (13.611.075.528)                   | 240.716.689.866                                          | Other payables                         |
| Beban akrual                   | 8.441.550.838                                             | 111.075.527                        | 8.552.626.365                                            | Accrued expenses                       |
| <b>Jangka panjang</b>          |                                                           |                                    |                                                          | <b>Non-current liabilities</b>         |
| Utang pihak berelasi           | 4.684.531.057                                             | 13.500.000.000                     | 18.184.531.057                                           | Related parties payables               |

**46. PERISTIWA PENTING LAINNYA**

**Dampak wabah COVID-19**

Sejak awal 2020, penyakit virus Corona 2019 ("wabah COVID-19") telah menyebar diseluruh negara termasuk Indonesia dan telah mempengaruhi aktivitas bisnis dan ekonomi Grup sampai batas tertentu. Efek keuangan secara keseluruhan tidak dapat diestimasi dengan handal sampai dengan tanggal laporan keuangan ini. Manajemen akan mengawasi secara dekat perkembangan dari wabah COVID-19 dan selalu mengevaluasi dampak terhadap bisnis, posisi keuangan dan hasil operasi dari Grup. Efek yang dirasakan oleh Grup merupakan faktor eksternal yang khususnya terkait dengan dampak ketidakpastian masalah kesehatan, tingkat pertumbuhan ekonomi dan aturan pembatasan aktivitas kerja dari pemerintah.

Grup berusaha memperkecil efek dari dampak wabah COVID-19 tersebut dengan menyiapkan beberapa kebijakan untuk mempertahankan kontinuitas usaha Grup sebagai berikut:

- Menjaga ketersediaan arus kas Grup, agar cukup membiayai kebutuhan operasional Grup dan membayar kewajiban pinjaman Bank sampai dengan akhir tahun;
- Menerapkan proses bisnis yang lebih efisien dan efektif dalam operasional Grup;
- Membatasi pengeluaran atas kegiatan promosi iklan dan pemasaran;

**46. OTHER IMPORTANT EVENT**

**Impact on COVID-19 pandemic**

Since early 2020, the Corona virus Disease 2019 ("the COVID-19 outbreak") has spread across countries including Indonesia and has affected the business and economic activities of the Group to some extent. The overall financial effect cannot be reliably estimated as of the date of this report. Management will closely monitor the development of the COVID-19 outbreak and continue to evaluate its impact on the business, the financial position and operating results of the Group. The effect experienced by the Group are the external factors specifically related with the impact of uncertainty on health issues, the level of economic growth and the rules of limiting work activities from the government.

The Group seek to minimise effect from the impact of the COVID-19 outbreak by preparing a number of policies to maintain the Group's business continuity as follows:

- Maintain the availability of the Group's cash flow, to adequately finance the Group's operational needs and the payment of bank loan until the end of the year;
- Implement more efficient and effective business processes within the Group's operations;
- Limit the spending on advertising and marketing promotion activities;

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- d. Menunda pengembangan proyek baru;
- e. Menjaga rasio keuangan Group sesuai dengan ketentuan yang telah disyaratkan oleh bank.

- d. Postpone the development of new projects;
- e. Maintain the Group's financial ratio according to the applicable loan covenant.

**47. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN**

**47. EVENT AFTER THE REPORTING PERIOD**

**Perusahaan**

**The Company**

**1. Perubahan Anggaran Dasar**

**1. Amendment to Articles of Association**

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham No. 51 tanggal 27 Agustus 2021, dari Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta, yang telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No.AHU-0046726.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 31 Agustus 2021. Pemegang saham Perusahaan menyetujui antara lain hal-hal sebagai berikut:

Based on the Deed of Shareholders Decree No. 51 dated August 27, 2021, of Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., notary in Jakarta. The amendment has received approval from the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision letter No.AHU-0046726.AH.01.02.TAHUN 2021 dated August 31, 2021. The Company's shareholders agree, among others, the following:

- i. Perubahan Direksi dan Dewan Komisaris Perusahaan.

- i. Changes in the Company's Directors and Board of Commissioners.

Susunan Direksi dan Dewan Komisaris Perusahaan menjadi sebagai berikut:

The composition of the Company's Board of Directors and Board of Commissioners is as follows:

**Direksi**

Direktur Utama  
Direktur  
Direktur  
Direktur  
Direktur

Tumiyana  
Teddy Mulyawan Subekti  
Eko Agmi Andriana  
Suyatmi  
Ir. Nur Tjahjo

**Directors**

President Director  
Director  
Director  
Director  
Director

**Dewan Komisaris**

Komisaris Utama  
Komisaris Independen  
Komisaris

Raden Marlan, Bsc  
Aswar Zulkarnain Siregar, MSc., MSee.  
Drs. Setyo Wasisto, SH.

**Boards of Commissioners**

President Commissioner  
Independent Commissioner  
Commissioner

- ii. Perubahan nilai nominal saham dari Rp.500.000 per lembar saham menjadi Rp.20 per lembar saham.
- iii. Rencana Perusahaan untuk melakukan penawaran umum perdana saham-saham Perusahaan kepada masyarakat dan mencatatkan saham-saham Perusahaan tersebut pada Bursa Efek Indonesia.
- iv. Perubahan nama Perusahaan menjadi PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk.
- v. Melakukan Penawaran Umum Saham kepada masyarakat dalam jumlah sebanyak-banyaknya 8.333.333.333 saham dari total modal ditempatkan dan disetor.

- ii. Changes in par value of shares from Rp.500,000 per share to Rp. 20 per share.
- iii. The Company's plan to conduct an initial public offering of the Company's shares to the public and list the Company's shares on the Indonesia Stock Exchange.
- iv. Change of the Company's name to PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk.
- v. Conducting a Public Offering of Shares to the public in a maximum amount of 8,333,333,333 shares of the total issued and paid up capital.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- vi. Pengalihan saham Ibu Warsini selaku pemegang saham Perusahaan sebanyak 2% dari total modal ditempatkan dan disetor atau sebanyak-banyaknya 480.000.000 lembar saham dari yang dimilikinya saat ini melalui transaksi di Bursa Efek Indonesia.
- vii. Menyetujui alokasi saham sebanyak-banyaknya sebesar 7,5% dari jumlah seluruh saham yang ditawarkan yang merupakan saham baru atau sebanyak-banyaknya sebesar 625.000.000 saham, dalam rangka program *Employee Stock Allocation* (ESA) serta menyetujui penerbitan saham baru sebanyak-banyaknya 1% dari total modal ditempatkan dan disetor dalam Perusahaan setelah penawaran umum perdana saham atau sebanyak-banyaknya sebesar 343.620.000 saham, dalam rangka program *Management Stock Option Program* (MSOP).
- viii. Pengeluaran saham-saham baru Perusahaan sebanyak-banyaknya 3% atau sebanyak-banyaknya 1.028.571.500 lembar saham dari total modal ditempatkan dan disetor yang dikeluarkan dalam rangka pemenuhan kewajiban.
- ix. Menyetujui memberikan kuasa kepada Direksi Perusahaan untuk melaksanakan segala tindakan yang diperlukan sehubungan dengan IPO (*Initial Public Offering*).

**2. Komite Audit, Internal Audit dan Sekretaris Perusahaan**

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris No.067.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021 tentang Pembentukan dan Pengangkatan Komite Audit tanggal 27 Agustus 2021, Dewan Komisaris Perusahaan mengangkat susunan Komite Audit dengan susunan sebagai berikut:

|         |                           |
|---------|---------------------------|
| Ketua   | A.Z Siregar               |
| Anggota | Tri Mastono               |
| Anggota | Alfonsus Andika Pramudito |

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No.068.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021 tanggal 27 Agustus 2021 tentang Pembentukan Unit Audit Internal dan No.065.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021 tanggal 27 Agustus 2021 tentang Pengangkatan Sekretaris Perusahaan. Unit audit internal dipimpin oleh Rosmala sedangkan sekretaris perusahaan dijabat oleh Puti Retno Ali.

- vi. The transfer of Mrs. Warsini's shares as the Company's shareholder as much as 2% of the total issued and paid-up capital or a maximum of 480,000,000 shares from her current holdings through transactions on the Indonesia Stock Exchange.
- vii. Approved a maximum share allocation amount of 7.5% the total number of shares offered which are new shares or a maximum of 625,000,000 shares, in the framework of the *Employee Stock Allocation* (ESA) program. Approved the issuance of new shares of up to 1% of the total issued and paid-up capital in the Company after the initial public offering of shares or a maximum of 343,620,000 shares, in the context of the *Management Stock Option Program* (MSOP).
- viii. The issuance of the Company's new shares is a maximum of 3% or a maximum of 1,028,571,500 shares of the total issued and paid-up capital in order to fulfill obligations.
- ix. Agree to give power to the Company's Directors to carry out all necessary actions in connection with the IPO (*Initial Public Offering*).

**2. Audit Committee, Internal Audit and Corporate Secretary**

Based on Decision Letter Boards of Commissioners No.067.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021 dated August 27, 2021 about Establishment and Appointment of the Audit Committee and Audit Risk with the composition as follows:

Based on Director Decision Letter No.068.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021 dated August 27, 2021 about Establish of Internal Audit Unit and No.065.35/A/SK/WMP-CS/VIII/2021 dated August 27, 2021 about Appointment of the Corporate Secretary. The internal audit unit is led by Rosmala while the corporate secretary position is led by Puti Retno Ali.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

### **3. Divestasi Entitas Asosiasi**

Berdasarkan akta No. 32 tanggal 23 Juli 2021 oleh Rini Lestari, SH., M.Kn., Notaris di Depok. Perusahaan melepas kepemilikan saham SDP sebanyak 2.062 lembar saham kepada PT Pandanaran Arta Perkasa dengan harga jual per lembar saham sebesar Rp.1.020.000. Akta tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU.AH.01.03-0432656 tanggal 29 Juli 2021.

### **3. Divestment in Associate Entity**

*Based on deed No. 32 dated July 23, 2021 by Rini Lestari, SH., M.Kn., notary in Depok. The company released its 2,062 shares of SDP to PT Pandanaran Arta Perkasa with market value per share amounted Rp.1,020,000. The deed has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU.AH.01.03-0432656 dated July 29, 2021.*

### **4. Perubahan Negative Covenant dan Persetujuan IPO**

#### **PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.**

Berdasarkan Surat No. R.II.97-CRO/BCD/09/2021 tanggal 6 September 2021, Perusahaan mendapatkan pencabutan klausula *negative covenant* dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

### **4. Changes of Negative Covenant and Approval an IPO**

#### **PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.**

*Based on Letter No. R.II.97-CRO/BCD/09/2021 dated September 6, 2021, the company obtain a revocation of negative covenant clausal on PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.*

Berikut adalah persetujuan atas permohonan tersebut:

*The approval of application are as follows:*

- Memberikan persetujuan untuk mengubah (*waiver*) poin 2, menghapus pembagian keuntungan atau pembayaran cash dividend.
- Memberikan persetujuan untuk mengubah (*waiver*) poin 8, menjadi "Melakukan perubahan anggaran dasar atau mengubah susunan pemegang saham serta komposisi permodalannya (modal dasar) yang menyebabkan penurunan kepemilikan saham oleh Sdr.Tumiyana <51% dan perubahan yang dilakukan bukan dalam rangka memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan. Dalam hal debitur melakukan penyetoran tambahan modal dan atau konversi untuk memenuhi financial covenants yang disyaratkan oleh BRI maka atas perubahan tersebut debitur cukup melakukan pemberitahuan secara tertulis."

- *Giving approval to change (waiver) point 2, remove profit sharing or cash dividend payment.*
- *Giving approval to change (waiver) point 8, to "Make changes to the articles of association or change the composition of shareholders and the composition of their capital (authorized capital) which causes a decrease in share ownership by Mr. Tumiyana <51% and the changes made are not in the context of complying with the provisions of the regulations legislation. In the event that the debtor makes additional capital deposits and/or conversions to meet the financial covenants required by BRI, the debtor will only need to provide written notification for such changes."*

Pemberian izin kepada Perusahaan untuk melakukan IPO, dengan syarat sebagai berikut:

*Granting permission to the Company to conduct an IPO, with the following conditions:*

- a. Dana hasil IPO digunakan untuk menurunkan baki debit pinjaman sehingga memenuhi persyaratan finansial yang diatur pada Addendum Perjanjian Kredit No.44, 45, dan 46 tanggal 29 April 2021 Pasal 5 butir 13, diantaranya SDS minimal 20%.

- a. *The proceeds from the IPO are used to reduce the loan debit balance so that it meets the financial requirements stipulated in the Addendum to the Credit Agreement No.44, 45, and 46 dated April 29, 2021, Article 5 point 13, including SDS of at least 20%.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- b. Penurunan baki debit dilakukan maksimal 5 (lima) hari kerja setelah debitur menerima dana hasil IPO berdasarkan laporan keuangan poosisi 1 (satu) bulan sebelum pelaksanaan IPO.
- c. Penurunan saldo pinjaman diprioritaskan dengan urutan sebagai berikut: (i) KMK reprofiling (ii) KMKI mulai dari tenor tertua (iii) KMK R/K.
- d. Tujuan penggunaan dana IPO sebagaimana poin a) diatas harus tercantum dalam prospektus Perusahaan dalam rangka IPO.

- b. The debit balance is reduced in a maximum of 5 (five) working days after the debtor receives the proceeds from the IPO based on the financial statements of the position 1 (one) month prior to the IPO.
- c. The decrease in loan balances is prioritized in the following order: (i) KMK reprofiling (ii) KMKI starting from the oldest tenor (iii) KMK R/K.
- d. The purpose of using the IPO funds as referred to in point a) above must be stated in the Company's prospectus in the context of the IPO.

**5. Akta**

Pada bulan Mei dan Juni 2021 terdapat tambahan setoran modal dari pemegang saham atas nama Tumiyana sebesar Rp.175.000.000.000 sehingga komposisi kepemilikan masing-masing pemegang saham Perusahaan pada bulan Juni 2021 adalah sebagai berikut:

| Nama Pemegang saham/<br>Shareholders | Jumlah saham/<br>Total stock | Persentase<br>kepemilikan/<br>Percentage of<br>ownership | Nilai nominal/<br>Par value |
|--------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Ny. Warsini                          | 43.500                       | 10,00%                                                   | 20.000.000.000              |
| Ny Mega Nurfitriyana                 | 5.000                        | 1,00%                                                    | 2.000.000.000               |
| Tn. Tumiyana                         | 350.000                      | 89,00%                                                   | 178.000.000.000             |
| <b>Jumlah</b>                        | <b>400.000</b>               | <b>100%</b>                                              | <b>200.000.000.000</b>      |

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 18 tanggal 19 Oktober 2021 yang telah mendapat persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No. AHU-0057846.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 19 Oktober 2021, Terdapat paragraf terkait penegasan dan pengesahan (ratifikasi) keputusan atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan yang telah diambil dalam Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 16 Oktober 2020 sebagaimana dinyatakan dalam Akta No. 2 tanggal 21 Oktober 2020, dan dalam Rapat Umum Pemegang saham tanggal 2 November 2020 sebagaimana dinyatakan dalam Akta No.1 tanggal 4 November 2020. Seluruhnya dibuat dihadapan Notaris Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn.

**5. Deed**

On May and June 2021, there is additional paid in capital from the shareholder on behalf of Tumiyana with the amount of Rp.175,000,000,000 which results in the ownership composition for each of the Company's shareholders as per June 2021 is as follows:

Based on the deed of PT Widodo Makmur Perkasa Tbk Shareholders' Circular Decision as a substitute of the Extraordinary Shareholders General Meeting No. 18 dated October 19, 2021 which approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with decision letter of No. AHU-0057846.AH.01.02.TAHUN2021 dated October 19, 2021, there is paragraph concerning reaffirmation and validation (ratification) of the decision on the increase of the Company's issued and paid-up capital which has been taken in the General Meeting of the Shareholders on October 16, 2020 as stated in the Deed No.2 dated October 21, 2020 and in the General Meeting of Shareholders dated November 2, 2020 as stated in the Deed No.1 dated November 4, 2020. All were made before Notary Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Selain hal tersebut para pemegang saham bermaksud untuk mengubah ketentuan dalam Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan untuk mengklasifikasikan kegiatan usaha utama dan kegiatan usaha penunjang dari Perseroan.

*In addition to the items mentioned above, the shareholders have an intention to change the provision in the article 3 of Company's Article of Association to classify Company's main business activities and supporting business activities.*

**6. Keputusan sirkuler**

Berdasarkan Pernyataan Kembali Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham Sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan PT Widodo Makmur Perkasa tanggal 30 September 2020 menyetujui hal-hal sebagai berikut:

- Laporan Direksi mengenai jalannya pengurusan Perseroan dan hasil-hasil yang telah dicapai selama tahun buku 2020, dan pengesahan Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku 2020, termasuk didalamnya Neraca dan Perhitungan laba/rugi Perseroan, sebagaimana diuraikan dalam Laporan Keuangan No.00181/2.1000/AU.1/03/0632-2/1/VI/2021 tertanggal 25 Juni 2021 yang diaudit dan dikeluarkan oleh Akuntan Publik Independen Hertanto, Grace, Karunawan, dan Persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan, serta memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.
- Bahwa total Laba ditahan Perseroan berdasarkan Laporan Keuangan Tahun 2020 adalah sebesar Rp.547.589.856.068, dan dari total Laba ditahan tersebut para Pemegang Saham menyetujui penyisihan sebagai dana cadangan Perseroan sebesar Rp.109.518.000.000.
- Menyetujui sisa dari total Laba Ditahan berdasarkan Laporan Keuangan 2020, setelah dikurangi penyisihan sebagai dana cadangan dan pembagian dividen sebelumnya sebesar Rp.138.071.856.968 akan dipergunakan untuk memperkuat modal kerja dan investasi dalam rangka pengembangan bisnis Perseroan.

**6. Circular decision**

*Based on the Restatement of Circular Decision of the Shareholders as a substitute of Yearly Shareholders' General Meeting on September 30, 2020 agreed the following items:*

- *Director's Report regarding the Company business management and the results achieved during the book period of 2020, and the validation of Company Financial Statement for book year 2020 included Company Balance sheet and profit or loss statement, as detailed in Financial Statement No.00181/2.1000/AU.1/03/0632-2/1/VI/2021 dated June 25, 2021 audited and published by Independent Public Accountant Hertanto, Grace, Karunawan and the Agreement on Company Yearly Report and give discharge and reléase responsibility to all the member of board of Director and Board of commissioner.*
- *that the total Company retained earning based on 2020 Financial Statement is Rp.547,589,856,068 and from the total retained Earning, the Shareholders agree to make allowance as a Company fund reserve with the amount of Rp.109,518,000,000.*
- *that the balance of the total Retained Earning based on the 2020 Financial Statement after the deduction of the allowance as a reserve fund, and previous dividend share, of Rp 138.071.856.968 will be used to strengthen the working capital and investment for Company business development.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

## **7. PT Danareksa Finance**

Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan dari PT Danareksa Finance berdasarkan Akta Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja No. 13 tanggal 24 September 2021 oleh Wiwiek Widhi Astuti, S.H., notaris di Jakarta dengan maksimum fasilitas yang diberikan adalah sebesar Rp.65.000.000.000. Fasilitas tersebut digunakan untuk kegiatan modal kerja.

Masa berlaku kredit adalah 24 bulan dengan tingkat bunga sebesar 14,25% per tahun.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- Persediaan *Cattle* dengan nilai minimal sebesar 120% dari nilai pembiayaan.
- *Cash Collateral* berupa deposito (time deposit) senilai 20% dari nilai pembiayaan.

Perusahaan dilarang untuk melakukan penggabungan dengan Perusahaan lain yang akan menyebabkan penurunan laba Perusahaan kecuali yang dipersyaratkan oleh peraturan perundang undangan yang berlaku di Indonesia.

Sampai dengan tanggal laporan ini diterbitkan Perusahaan telah mencairkan pinjaman tersebut sebesar Rp.64.640.486.111.

## **PASTE**

### **1. Perubahan Anggaran Dasar Perusahaan**

Berdasarkan Akta Notaris No. 01 tanggal 15 Juli 2021 yang dibuat dihadapan Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bogor, PASTE mengubah Anggaran Dasar berupa Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha. Perubahan tersebut telah mendapatkan pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0040162.AH.01.02.TAHUN 2021.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar PASTE, Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha Perseroan ialah dalam bidang perdagangan besar binatang hidup, perdagangan besar padi dan palawija, pembibitan dan budidaya sapi potong, pertanian jagung, pergudangan dan penyimpanan, aktivitas cold storage dan aktivitas bonded warehousing atau wilayah kawasan berikat.

## **7. PT Danareksa Finance**

*The Company obtained a financing facility from PT Danareksa Finance based on the Deed of Working Capital Financing Agreement No. 13 on 24 September 2021 by Wiwiek Widhi Astuti, S.H., notary in Jakarta with a maximum facility of Rp.65,000,000,000. These facilities are used for working capital activities.*

*The credit period is 24 months with an interest rate of 14.25% per annum.*

*This credit facility is secured by:*

- *Cattle inventory with a minimum value of 120% of the financing value.*
- *Cash Collateral in the form of deposits (time deposits) worth 20% of the financing value.*

*Companies are prohibited from merging with other companies which will cause a decrease in the Company profits except as required by the prevailing laws and regulations in Indonesia.*

*As of the date of this report, the Company has drawn down the loan amounting to Rp.64,640,486,111.*

## **PASTE**

### **1. Changes to the Company's articles of association**

*Based on Notarial Deed No. 01 dated July 15, 2021 made before Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn., notary in Bogor Regency, PASTE amended the Articles of Association in the form of Purpose and Objectives and Business Activities. The amendment has been approved by the Minister of Law and Human Rights based on Decree No. AHU-0040162.AH.01.02.YEAR 2021.*

*In accordance with Article 3 of PASTE Articles of Association, the Aims and Objectives of the Company's business activities are in the field of wholesale live animals, wholesale trade of rice and secondary crops, breeding and cultivation of beef cattle, corn farming, warehousing and storage, cold storage activities and bonded warehousing activities or bonded areas.*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

## 2. Perubahan peralihan saham

Berdasarkan Akta Notaris No. 01 tanggal 4 Agustus 2021 oleh Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn Notaris di Kabupaten Bogor, PASTE menyetujui penjualan sebagian saham milik Ny. Suyatmi sebanyak 40.000 saham dengan nilai nominal Rp.4.000.000.000 kepada PT Widodo Makmur Perkasa Tbk. Perubahan susunan pemegang saham tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sesuai Surat Pemberitahuan No. AHU-AH.01.03-0435313 Tanggal 7 Agustus 2021.

Sehingga susunan pemegang saham PASTE sebagai berikut:

| <b>Nama pemegang saham/<br/>Shareholders</b> | <b>Jumlah saham/<br/>Total stock</b> | <b>Persentase<br/>kepemilikan/<br/>Percentage of<br/>ownership</b> | <b>Nilai nominal/<br/>Par value</b> |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| PT Widodo Makmur Perkasa Tbk                 | 190.000                              | 95%                                                                | 19.000.000.000                      |
| Ny. Suyatmi                                  | 10.000                               | 5%                                                                 | 1.000.000.000                       |
| <b>Jumlah/ Total</b>                         | <b>200.000</b>                       | <b>100%</b>                                                        | <b>20.000.000.000</b>               |

Berdasarkan Akta Notaris No. 05 tanggal 26 Agustus 2021 oleh Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn Notaris di Kabupaten Bogor, PASTE menyetujui penjualan sebagian saham milik Ny. Suyatmi sebanyak 9.000 saham dengan nilai nominal Rp.900.000.000 kepada Perusahaan. Perubahan susunan pemegang saham tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sesuai Surat Pemberitahuan No. AHU-AH.01.03-0442131 Tanggal 30 Agustus 2021.

Sehingga susunan pemegang saham PASTE sebagai berikut:

| <b>Nama pemegang saham/<br/>Shareholders</b> | <b>Jumlah saham/<br/>Total stock</b> | <b>Persentase<br/>kepemilikan/<br/>Percentage of<br/>ownership</b> | <b>Nilai nominal/<br/>Par value</b> |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| PT Widodo Makmur Perkasa                     | 199.000                              | 99,5%                                                              | 19.900.000.000                      |
| Ny. Suyatmi                                  | 1.000                                | 0,1%                                                               | 100.000.000                         |
| <b>Jumlah/ Total</b>                         | <b>200.000</b>                       | <b>100%</b>                                                        | <b>20.000.000.000</b>               |

## 2. Changes in share transfer

Based on Notarial Deed No. 01 dated August 4, 2021 by Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn notary in Bogor Regency, PASTE approved the sale of part of the shares owned by Mrs. Suyatmi as many as 40,000 shares with a nominal value of Rp.4,000,000,000 to PT Widodo Makmur Perkasa Tbk. The change in shareholder composition has been accepted and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in accordance with Notification Letter No. AHU-AH.01.03-0435313 August 7, 2021.

The composition of PASTE shareholders as follows:

Based on Notarial Deed No. 05 dated August 26, 2021 of Bobby Tisna Amidjaja, S.H., M.Kn notary in Bogor Regency, PASTE approved the sale of part of the shares owned by Mrs. Suyatmi as many as 9,000 shares with a nominal value of Rp.900,000,000 to the Company. The change in shareholder composition has been accepted and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in accordance with Notification Letter No. AHU-AH.01.03-0442131 August 30, 2021.

The composition of PASTE shareholders as follows:

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

**3. Perubahan Negative Covenant dan Persetujuan IPO**

**PT Bank Syariah Indonesia Tbk**

Berdasarkan Surat No. 01/054-3/CB1 tanggal 21 Oktober 2021, PASTE mendapatkan persetujuan perubahan negative covenant atas Perjanjian Kredit, mengenai PASTE "membayar dividen lebih besar dari 50% net profit tahun berjalan" menjadi penambahan alternative covenant sebagai berikut:

- PASTE wajib memberitahukan kepada Bank Syariah Indonesia tentang pembagian dividen minimal 30 hari sebelum pembagian dividen atau publikasi terkait dividen di media masa.
- PASTE wajib menyerahkan laporan keuangan terbaru setelah pembagian dividen.
- PASTE wajib menjaga financial covenant setelah pembagian dividen tersebut.

**CAM**

**1. Divestasi Entitas Asosiasi**

Berdasarkan Akta No. 30 tanggal 23 Juli 2021 dari Rini Lestari, SH., .Kn., notaris di Depok. Perusahaan melepas kepemilikan saham PT Beef Food Indonesia sebanyak 400 lembar saham kepada PT Pandanaran Arta Perkasa, dengan harga jual per lembar saham sebesar Rp.20.820.000. Akta tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU.AH.01.03-0433949 tanggal 4 Agustus 2021.

**2. Perubahan Negative Covenant dan Persetujuan IPO**

**PT Bank Syariah Indonesia Tbk**

Berdasarkan Surat No. 01/055-3/CB1 tanggal 21 Oktober 2021, CAM mendapatkan persetujuan perubahan negative covenant atas Perjanjian Kredit, mengenai CAM "membayar dividen lebih besar dari 50% net profit tahun berjalan" menjadi penambahan alternative covenant sebagai berikut:

- CAM wajib memberitahukan kepada Bank Syariah Indonesia tentang pembagian dividen minimal 30 hari sebelum pembagian dividen atau publikasi terkait dividen di media masa.

**3. Changes of Negative Covenant and Approval an IPO**

**PT Bank Syariah Indonesia Tbk**

Based on Letter No. 01/054-3/CB1 dated October 21, 2021, PASTE received approval to change the negative covenant on the Credit Agreement, regarding PASTE "paying dividends greater than 50% of net profit for the current year" to add the following alternative covenants:

- PASTE is required to notify Bank Syariah Indonesia of the distribution of dividends at least 30 days prior to the distribution of dividends or the publication of dividends in the mass media.
- PASTE is required to submit the latest financial statements after dividend distribution.
- PASTE is obliged to maintain the financial covenant after the dividend distribution.

**CAM**

**1. Divestment in Associate Entity**

Based on Deed No. 30 dated July 23, 2021 from Rini Lestari, SH., .Kn., notary in Depok. The company sold 400 shares of PT Beef Food Indonesia to PT Pandanaran Arta Perkasa, with a selling price per share of Rp. 20,820,000. The deed has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU.AH.01.03-0433949 August 4, 2021.

**2. Changes of Negative Covenant and Approval an IPO**

**PT Bank Syariah Indonesia Tbk**

Based on Letter No. 01/055-3/CB1 dated October 21, 2021, CAM received approval to change the negative covenant on the Credit Agreement, regarding CAM "paying dividends greater than 50% of net profit for the current year" to add the following alternative covenants:

- CAM is required to notify Bank Syariah Indonesia of the distribution of dividends at least 30 days prior to the distribution of dividends or the publication of dividends in the mass media.

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- CAM wajib menyerahkan laporan keuangan terbaru setelah pembagian dividen.
- CAM wajib menjaga financial covenant setelah pembagian dividen tersebut.

**GMP**

**Perubahan Negative Covenant dan Persetujuan IPO**

**PT Bank DKI**

Berdasarkan Surat No. 2608/E/KMN/X/2021 tanggal 22 Oktober 2021, GMP mendapatkan persetujuan perubahan negative covenant atas Perjanjian Kredit, mengenai GMP tidak diperkenankan melakukan untuk membagikan dividen menjadi Dihapuskan.

**WMUU**

**Fasilitas Pinjaman dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Investasi No. 59 tanggal 31 Mei 2021 yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., notaris di Jakarta antara WMUU dengan bank kreditur yaitu PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. Kreditur telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman Kredit Investasi.

Pada tanggal 30 Juni 2021 rincian fasilitas pinjaman diatas adalah sebagai berikut:

| Kreditur/<br>Creditor         | Jenis fasilitas/<br>Type of facilities                                    | Fasilitas maksimum/<br>Maximum facility | Tanggal perjanjian/<br>Agreement<br>Date | Tanggal jatuh tempo/<br>Maturity date |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | Fasilitas Kredit Investasi Tahap 1/<br>Investment Credit Facility Trache1 | Rp25.000.000.000                        | 31 Mei/<br>May 31, 2021                  | 6 November/<br>November 6, 2025       |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | Fasilitas Kredit Investasi Tahap 2/<br>Investment Credit Facility Trache2 | Rp335.000.000.000                       | 31 Mei/<br>May 31, 2021                  | 31 Mei/<br>May 31, 2026               |

Perjanjian tersebut telah mengalami perubahan, terakhir berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Investasi Addendum I No. 31 tanggal 23 Juli 2021 yang dibuat dihadapan Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H. Notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Juli 2021 rincian fasilitas pinjaman diatas adalah sebagai berikut:

- CAM is required to submit the latest financial statements after dividend distribution.
- CAM is obliged to maintain the financial covenant after the dividend distribution.

**GMP**

**Changes of Negative Covenant and Approval an IPO**

**PT Bank DKI**

Based on Letter No. 2608/E/KMN/X/2021 dated October 22, 2021, GMP received approval to change the negative covenant on the Credit Agreement, regarding GMP not being allowed to distribute dividends to be waived.

**WMUU**

**Loan Facility from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

Based on the Deed of Investment Credit Agreement No. 59 on March 28, 2019 of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., notary in Jakarta between WMUU and creditor, i.e of PT Bank Mandiri (Persero) Tbk The creditor have agreed to provide an Investment Credit facility.

As of June 30, 2021, details of the above facilities are as follows:

The agreement has been amended, most recently based on the Deed of Investment Credit Agreement Addendum I No. 31 dated July 23, 2021 made before Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H. Notary in Jakarta.

As of July 31, 2021, details of the above facilities are as follows:

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

| Kreditur/<br>Creditor         | Jenis fasilitas/<br>Type of facilities                    | Fasilitas maksimum/<br>Maximum facility | Tanggal perjanjian/<br>Agreement<br>Date | Tanggal jatuh tempo/<br>Maturity date |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | Fasilitas Kredit Investasi/<br>Investment Credit Facility | Rp360.000.000.000                       | 31 Mei/<br>May 31, 2021                  | 6 November/<br>November 6, 2025       |

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- Fixed asset berupa tanah dan bangunan yang terletak di Jalan Raya Giriwoyo, Giritontro, Desa Giritontro, Kecamatan Giritontro, Kabupaten Wonogiri, Provinsi Jawa Tengah, yang selanjutnya akan diikat Hak Tanggungan sebesar Rp.190.000.000.000, dengan rincian Akta Perikatan Jual Beli Nomor 56 (Sertifikat Hak Milik Nomor 735, Gambar Situasi Nomor 2930/1984) atas sebidang tanah seluas 10.868m<sup>2</sup> atas nama Karti dan dalam proses balik nama atas nama Debitur.
- Fixed asset berupa mesin dan peralatan terletak di Jalan Raya Giriwoyo, Giritontro, , Desa Giritontro, Kecamatan Giritontro, Kabupaten Wonogiri, Provinsi Jawa Tengah yang selanjutnya akan diikat fidusia sebesar Rp.330.000.000.000.
- Non Fixed Asset yang akan diikat fidusia atas nilai penjamin piutang sebesar Rp.61.814.000.000.
- Persediaan sebesar Rp.78.446.000.000.
- Corporate Guarantee dan Cash Deficit Guarantee atas nama PT Widodo Makmur Perkasa sampai dengan seluruh fasilitas kredit lunas.
- Personal Guarantee atas nama Bapak Tumiyana sampai dengan seluruh fasilitas kredit lunas.
- Hasil klaim asuransi atas aset yang dijaminkan yang akan diikat fidusia.

WMUU diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- DER Maksimum 300%
- Ebitda to Interest Minimum 110%
- DSCR Minimum 100%
- Total Debt/Ebitda pada tahun 2021-2022 Maksimum 500% dan pada tahun 2023 dan seterusnya Maksimum 400%

WMUU dilarang untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut:

*This facility credit is collateralized with:*

- Fixed assets in the form of land and buildings located on Jalan Raya Giriwoyo, Giritontro, Giritontro Village, Giritontro District, Wonogiri Regency, Central Java Province, which will then be tied with Mortgage Rights amounting to Rp. 190,000,000,000,000, with details of the Sale and Purchase Agreement Deed Number 56 ( Certificate of Ownership Number 735, Situation Picture Number 2930/1984) on a piece of land with an area of 10,868m<sup>2</sup> in the name of Karti and in the process of being transferred to the name of the Debtor.*
- Fixed assets in the form of machinery and equipment are located on Jalan Raya Giriwoyo, Giritontro, , Giritontro Village, Giritontro District, Wonogiri Regency, Central Java Province which will then be tied with a fiduciary amount of Rp.330,000,000,000.*
- Non Fixed Assets that will be bound by fiduciary value for the guarantor of receivables is Rp.61,814,000,000.*
- Inventory of Rp.78,446,000,000.*
- Corporate Guarantee and Cash Deficit Guarantee on behalf of PT Widodo Makmur Perkasa until all credit facilities are paid off.*
- Personal Guarantee on behalf of Mr. Tumiyana until all credit facilities are paid off.*
- The results of insurance claims on assets that are guaranteed to be fiduciary.*

*WMUU is required to comply with several covenant to maintain financial ratios as follows:*

- Maximum DER 300%*
- Minimum Ebitda to Interest 110%*
- DSCR Minimum 100%*
- Total Debt/Ebitda in 2021-2022 Maximum 500% and in 2023 onwards Maximum 400%*

*WMUU are prohibited to implement the following matters:*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

- Memperoleh kredit/pinjaman baru dalam bentuk apapun juga dari pihak lain, baik untuk modal kerja maupun investasi, kecuali dalam rangka subordinated loan dari para pemegang saham Debitur (tanpa dibebani bunga dan tidak ada pembayaran pokok sampai dengan fasilitas kredit bank lunas).
- Memindahtangankan agunan, kecuali yang menurut sifatnya dapat dipindahtangankan (tagihan, barang dagang) dengan ketentuan Debitur harus mengganti Agunan tersebut dengan barang yang sejenisnya dan atau dengan nilai yang setara serta dapat dibebani hak jaminan.
- Menjual atau memindahtangankan dengan cara apapun atau melepas sebagian atau seluruh harta kekayaan/asset Debitur.
- Mengikat diri sebagai penanggung utang/penjamin terhadap pihak lain dan atau enjaminkan harta kekayaan/aset Debitur kepada pihak lain.
- Memberikan pinjaman baru kepada siapapun juga termasuk kepada para pemegang saham Debitur.
- Mengadakan merger dan/atau akuisisi dan/atau spin off (pemisahan).
- Mengajukan permohonan dan/atau menyuruh pihak lain mengajukan permohonan kepada Pengadilan untuk dinyatakan pailit atau meminta penunda pembayaran utang.
- Mengubah Anggaran Dasar Perusahaan sehubungan dengan: Penurunan Modal Debitur, Perubahan Pemegang Saham Debitur, Perubahan maksud dan kegiatan usaha.

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Modal Kerja-Transaksional No. 60 tanggal 31 Mei 2021 yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., notaris di Jakarta antara WMUU dengan bank kreditur yaitu PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. Kreditur telah sepakat menyediakan suatu fasilitas pinjaman Kredit Modal Kerja-Transaksional.

Pada tanggal 30 Juni 2021 rincian fasilitas pinjaman diatas adalah sebagai berikut:

- Obtain new credit/loans in any form from other parties, both for working capital and investment, except in the context of sub-orientated loans from the Debtor's shareholders (without interest and no principal payments until the bank credit facility is paid off).
- Transferring collateral, except those which by their nature are transferable (bills, merchandise) provided that the Debtor must replace the Collateral with similar goods and/or with an equivalent value and may be encumbered with collateral rights.
- Sell or transfer in any way or dispose of part or all of the assets/assets of the Debtor.
- Bind oneself as the guarantor of the debt/guarantor against other parties and or guarantee the assets/assets of the debtor to other parties.
- Providing new loans to anyone, including the debtor's shareholders.
- Conducting mergers and/or acquisitions and/or spin offs (separation).
- Submit an application and/or order another party to submit an application to the Court to be declared bankrupt or request a delay in paying debts.
- Amend the Company's Articles of Association in relation to: Decrease in Debtor's Capital, Change in Debtor's Shareholders, Change in purpose and business activities.

Based on the Deed of Transactional-Working Capital Credit Agreement No. 60 dated 31 May 2021 drawn up before Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., a notary in Jakarta between WMUU and the creditor bank, namely PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. The creditor has agreed to provide a Transactional-Working Capital Credit loan facility.

As of June 30, 2021, details of the above facilities are as follows:

| Kreditur/<br>Creditor         | Jenis fasilitas/<br>Type of facilities                                                              | Fasilitas maksimum/<br>Maximum facility | Tanggal perjanjian/<br>Agreement<br>Date | Tanggal jatuh tempo/<br>Maturity date |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | Fasilitas Kredit Modal Kerja-Transaksional/<br>Working Capital-<br>Transactional Credit<br>Facility | Rp50.000.000.000                        | 31 Mei/<br>May 31, 2021                  | 30 Mei/<br>May 30, 2022               |

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- a. Fixed asset berupa tanah dan bangunan yang terletak di Jalan Raya Giriwoyo, Giritontro, Desa Giritontro, Kecamatan Giritontro, Kabupaten Wonogiri, Provinsi Jawa Tengah, yang selanjutnya akan diikat Hak Tanggungan sebesar Rp.190.000.000.000, dengan rincian Akta Perikatan Jual Beli Nomor 56 (Sertifikat Hak Milik Nomor 735, Gambar Situasi Nomor 2930/1984) atas sebidang tanah seluas 10.868m<sup>2</sup> atas nama Karti dan dalam proses balik nama atas nama Debitur.
- b. Fixed asset berupa mesin dan peralatan terletak di Jalan Raya Giriwoyo, Giritontro, , Desa Giritontro, Kecamatan Giritontro, Kabupaten Wonogiri, Provinsi Jawa Tengah yang selanjutnya akan diikat fidusia sebesar Rp.330.000.000.000.
- c. Non Fixed Asset yang akan diikat fidusia atas nilai penjamin piutang sebesar Rp.61.814.000.000.
- d. Persediaan sebesar Rp.78.446.000.000.
- e. Corporate Guarantee dan Cash Deficit Guarantee atas nama PT Widodo Makmur Perkasa sampai dengan seluruh fasilitas kredit lunas.
- f. Personal Guarantee atas nama Bapak Tumiyana sampai dengan seluruh fasilitas kredit lunas.
- g. Hasil klaim asuransi atas aset yang dijaminan yang akan diikat fidusia.

Sampai dengan tanggal laporan ini diterbitkan WMUU telah mencairkan pinjaman tersebut sebesar Rp.249.938.500.000.

*This facility credit is collateralized with:*

- a. *Fixed assets in the form of land and buildings located on Jalan Raya Giriwoyo, Giritontro, Giritontro Village, Giritontro District, Wonogiri Regency, Central Java Province, which will then be tied with Mortgage Rights amounting to Rp.190,000,000,000,000, with details of the Sale and Purchase Agreement Deed Number 56 ( Certificate of Ownership Number 735, Situation Picture Number 2930/1984) on a piece of land with an area of 10,868m<sup>2</sup> in the name of Karti and in the process of being transferred to the name of the Debtor.*
- b. *Fixed assets in the form of machinery and equipment are located on Jalan Raya Giriwoyo, Giritontro, , Giritontro Village, Giritontro District, Wonogiri Regency, Central Java Province which will then be tied with a fiduciary amount of Rp.330,000,000,000.*
- c. *Non Fixed Assets that will be bound by fiduciary value for the guarantor of receivables is Rp.61,814,000,000.*
- d. *Inventory of Rp.78,446,000,000.*
- e. *Corporate Guarantee and Cash Deficit Guarantee on behalf of PT Widodo Makmur Perkasa until all credit facilities are paid off.*
- f. *Personal Guarantee on behalf of Mr. Tumiyana until all credit facilities are paid off.*
- g. *The results of insurance claims on assets that are guaranteed to be fiduciary.*

*As of the date of this report, WMUU has drawn down the loan amounting to Rp.249,938,500,000.*

**48. TANGGUNG JAWAB MANAJEMEN DAN PERSETUJUAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan untuk tanggal dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 yang diselesaikan pada tanggal 11 November 2021.

**48. RESPONSIBILITY OF MANAGEMENT AND APPROVAL OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

*The Company management is responsible for the preparation of the financial statements for the years ended June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018 which is finished on November 11, 2021.*

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

#### **49. PENERBITAN KEMBALI LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada tanggal 11 November 2021, sehubungan dengan rencana Perusahaan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham, manajemen telah menerbitkan kembali laporan keuangan konsolidasian untuk periode yang berakhir pada 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018. Laporan keuangan konsolidasian tersebut diterbitkan kembali disertai dengan beberapa perubahan dan tambahan pengungkapan pada laporan posisi keuangan konsolidasian, laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, laporan perubahan ekuitas konsolidasian, laporan arus kas konsolidasian, dan catatan atas laporan keuangan konsolidasian dengan rincian dibawah ini:

Laporan arus kas, "Penyesuaian laporan arus kas".

Catatan No. 1a, "Pembetulan penulisan pasal Anggaran dasar".

Catatan No. 1a, "Penambahan pengungkapan Perusahaan sebagai *holding* "induk perusahaan".

Catatan No. 1a, "Pengungkapan terkait pemegang saham pengendali terakhir Perusahaan".

Catatan No. 1a, "Pengungkapan terkait tahun Perusahaan beroperasi secara komersial".

Catatan No. 1a, "Pengungkapan terkait bidang usaha yang dijalankan Perusahaan pada saat ini".

Catatan No.1c, "Pengungkapan dalam tabel terkait bidang usaha dan mulai beroperasi secara komersial untuk masing- masing entitas anak".

Catatan No.1c, "Kesalahan penulisan total persentasi kepemilikan SDP dan BFI, dalam tabel entitas anak".

Catatan No.5, "Pengungkapan terkait kas dan setara kas berdasarkan pihak berelasi dan pihak ketiga".

Catatan No.7, "Pengungkapan klasifikasi piutang usaha sesuai dengan mata uang".

Catatan No.7, "Penambahan pengungkapan terkait penghapusan piutang".

Catatan No. 8, "Pengungkapan nama akun Piutang lain-lain – pihak ketiga".

Catatan No.9, "Pengungkapan jumlah persediaan yang diakui sebagai beban selama periode berjalan".

#### **49. REISSUE OF CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

On November 11, 2021, in related with the Company proposed initial public offering, management has reissued its consolidated financial statements for the period ended June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018. The consolidated financial statements have reissued with several changes and additional disclosures in the consolidated statements of financial position, consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statements of changes in equity, consolidated statements of cash flows and notes to the consolidated financial statements with details below:

Statement of cash flows, "Adjustments to the statement of cash flows".

Note No. 1a, "Correcting the writing of articles of association".

Note No. 1a, "Additional disclosure of the Company as a holding "parent company".

Note No. 1a, "Disclosures regarding the ultimate controlling shareholder of the Company".

Note No. 1a, "Disclosures regarding the year the Company operated commercially".

Note No. 1a, "Disclosures related to the line of business that the Company is currently running".

Note No.1c, "Disclosures in the table are related to the line of business and commencement of commercial operations for each subsidiary".

Note No.1c, "Error in writing the total percentage of ownership of SDP and BFI, in the table of subsidiaries".

Note No.5, "Disclosures regarding cash and cash equivalents based on related parties and third parties".

Note No.7, "Disclosure of classification of trade receivables according to currency".

Note No.7, "Additional disclosure regarding write-off of receivables".

Note No. 8, "Disclosure of account name Other Receivables – third parties".

Note No.9, "Disclosure of the amount of inventories recognized as an expense during the current period".

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Catatan No.10, "Pengungkapan jumlah keseluruhan luas tanah yang dimiliki/dikuasai oleh Perusahaan dan entitas anak baik yang disajikan sebagai aset lancar dan aset tidak lancar, serta pengungkapan masa berlaku HGB"

Catatan No.11, "Pengungkapan metode penilaian yang dilakukan oleh KJPP dalam melakukan penilaian kembali atas nilai wajar aset biologis".

Catatan No.15, "Penyesuaian pengungkapan penyajian jumlah lembar saham SDP dan BFI".

Catatan No.16, "Pengungkapan aset tetap yang sudah disusutkan penuh namun masih digunakan untuk menunjang operasional Perusahaan".

Catatan No.16, "Pengungkapan pernyataan bahwa manajemen telah mengkaji ulang atas estimasi umur ekonomis, metode penyusutan, dan nilai residu pada setiap akhir periode pelaporan".

Catatan No.16, "Pengungkapan pernyataan jumlah komitmen kontraktual dalam perolehan aset tetap".

Catatan No.16, "Pengungkapan pernyataan tarif kapitalisasi yang digunakan untuk menentukan jumlah biaya pinjaman yang layak dikapitalisasi".

Catatan No.16, "Pengungkapan rincian Aset Tetap yang sedang dalam penyelesaian, persentase jumlah tercatat terhadap nilai kontrak dan estimasi saat penyelesaian".

Catatan No.16, "Pengungkapan luas/persentase tanah yang belum atas nama Perseroan dan entitas anak".

Catatan No.16, "Pengungkapan jumlah tercatat untuk setiap Aset Tetap seandainya aset tersebut dicatat dengan model biaya".

Catatan No.18b, "Pengungkapan pernyataan terkait rekonsiliasi fiskal dan penyampaian SPT Tahunan bahwa laba kena pajak hasil rekonsiliasi tahun 2018, 2019 dan 2020 menjadi dasar dalam pengisian SPT Tahunan PPh Badan".

Catatan No. 22, "Pengungkapan nama akun Utang lain-lain – pihak ketiga".

Catatan No. 28, "Pengungkapan perubahan yang terjadi pada modal saham secara terperinci dan urut".

Catatan No. 28, "Perubahan jumlah saham milik Tumiyana yang dicatatkan berdasarkan periode setoran tunai".

Catatan No.29, "Pengungkapan terkait pembagian deviden".

Catatan No. 34, "Pengungkapan pembelian pada pemasok yang nilainya diatas 10%".

*Note No.10, "Disclosure of the total area of land owned/controlled by the Company and its subsidiaries both presented as current assets and non-current assets, as well as disclosure of the validity period of HGB"*

*Note No.11, "Disclosure of the valuation method used by KJPP in revaluing the fair value of biological assets".*

*Note No. 15, "Adjustment to the disclosure of the presentation of the number of shares of SDP and BFI".*

*Note No.16, "Disclosure of fixed assets which have been fully depreciated but are still used to support the Company's operations".*

*Note No.16, "Disclosure statement that management has reviewed the estimated economic life, depreciation method, and residual value at the end of each reporting period".*

*Note No. 16, "Disclosure of the statement of the amount of contractual commitments in the acquisition of property, plant and equipment".*

*Note No.16, "Disclosures on the statement of capitalization rates used to determine the appropriate amount of borrowing costs to be capitalized".*

*Note No.16, "Disclosure of details of Property, Plant and Equipment in progress, percentage of carrying amount to contract value and estimated time of completion".*

*Note No.16, "Disclosure of area/percentage of land not yet in the name of the Company and its subsidiaries".*

*Note No. 16, "Disclosure of the carrying amount for each Fixed Assets if the assets were recorded using the cost model".*

*Note No.18b, "Disclosure of statements related to fiscal reconciliation and submission of Annual SPT that the taxable profit resulting from the reconciliation for 2018, 2019 and 2020 is the basis for filling out the Annual Corporate Income Tax Return".*

*Note No. 22, "Disclosure of account names Other payables – third parties".*

*Note No. 28, "Disclosure of changes that occur in share capital in detail and sequentially."*

*Note No. 28, "Changes in the number of shares owned by Tumiyana which are listed based on the cash deposit period".*

*Note No.29, "Disclosures regarding the distribution of dividends".*

*Note No. 34, "Disclosure of purchases to suppliers whose value is above 10%".*



**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2021  
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN  
YANG BERAKHIR 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2021  
AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD  
ENDED JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

(Lanjutan/Continued)

Catatan No.37, "Penyesuaian nama "PT Pandanaran Arta Perkasa".  
Catatan No.37a, "Pengungkapan kesetaraan transaksi pihak berelasi dan pihak ketiga".  
Catatan No.37b, "Pengungkapan perjanjian transaksi pihak berelasi".  
Catatan No.37c, "Pengungkapan kesetaraan transaksi pihak berelasi dan pihak ketiga".  
Catatan No.37d, "Pengungkapan perjanjian transaksi pihak berelasi".  
Catatan No.43a, "Penyesuaian atas transaksi non kas".

*Note No.37, "Adjustment of the name "PT Pandanaran Arta Perkasa".  
Note No.37a, "Disclosure of equality of related party and third party transactions".  
Note No.37b, "Disclosure of related party transaction agreements".  
Note No.37c, "Disclosure of equality of related party and third party transactions".  
Note No.37d, "Disclosure of related party transaction agreements".  
Note No.43a, "Adjustments for non-cash transactions".*

\*\*\*\*\*

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
INFORMASI KEUANGAN ENTITAS INDUK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
30 JUNI 2021 DAN 31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
PARENT ENTITY FINANCIAL INFORMATION  
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION  
JUNE 30, 2021 AND DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|                                                | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                                     |
|------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>ASET</b>                                    |                              |                                      |                                      |                                      | <b>ASSETS</b>                                       |
| <b>ASET LANCAR</b>                             |                              |                                      |                                      |                                      | <b>CURRENT ASSETS</b>                               |
| Kas dan bank                                   | 8.618.239.671                | 25.945.379.411                       | 21.441.538.731                       | 2.906.414.816                        | Cash and bank                                       |
| Aset keuangan lancar lainnya                   | 27.851.730.144               | 7.093.378.804                        | 16.915.070.424                       | -                                    | Other current financial assets                      |
| Piutang usaha                                  |                              |                                      |                                      |                                      | Trade receivables                                   |
| Pihak berelasi                                 | 103.804.919.278              | 16.220.024.023                       | 16.100.024.023                       | 29.527.817.632                       | Related parties                                     |
| Pihak ketiga                                   | 4.167.967.203                | 10.463.605.720                       | 22.125.286.250                       | 12.762.827.200                       | Third parties                                       |
| Piutang lain-lain                              | 204.050.000                  | 194.050.000                          | 466.000.000                          | 738.238.500                          | Other receivables                                   |
| Persediaan                                     | 55.992.883.693               | 84.692.876.487                       | 106.989.000.000                      | 89.397.860.915                       | Inventories                                         |
| Aset biologis                                  | -                            | -                                    | -                                    | 48.300.000                           | Biological assets                                   |
| Biaya dibayar dimuka                           | -                            | -                                    | -                                    | 1.103.122.204                        | Prepaid expenses                                    |
| Uang muka                                      | 279.705.548                  | 19.395.445.009                       | 43.014.705.092                       | 1.714.762.396                        | Advances                                            |
| Investasi pada entitas<br>asosiasi siap dijual | 2.103.240.000                | -                                    | -                                    | -                                    | Investment in associate<br>entity held for disposal |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>                      | <b>203.022.735.537</b>       | <b>164.004.759.454</b>               | <b>227.051.624.520</b>               | <b>138.199.343.663</b>               | <b>Total Current Assets</b>                         |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>                       |                              |                                      |                                      |                                      | <b>NON-CURRENT ASSETS</b>                           |
| Piutang pihak berelasi                         | 146.253.610.434              | 106.601.574.646                      | 186.142.105.815                      | 18.255.666.375                       | Related parties receivables                         |
| Investasi saham                                | 1.519.714.336.666            | 1.371.982.337.104                    | 1.092.363.252.843                    | 834.143.216.859                      | Investment in shares                                |
|                                                |                              |                                      |                                      |                                      | Property, plant and                                 |
| Aset tetap-neto                                | 175.102.287.439              | 180.123.048.437                      | 157.447.071.504                      | 167.222.816.820                      | equipment-net                                       |
| Aset pajak tangguhan                           | 1.828.675.493                | 1.771.259.471                        | 1.554.418.301                        | 1.646.414.756                        | Deferred tax assets                                 |
| <b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>                | <b>1.842.898.910.032</b>     | <b>1.660.478.219.658</b>             | <b>1.437.506.848.463</b>             | <b>1.021.268.114.810</b>             | <b>Total Non-Current Assets</b>                     |
| <b>JUMLAH ASET</b>                             | <b>2.045.921.645.569</b>     | <b>1.824.482.979.112</b>             | <b>1.664.558.472.983</b>             | <b>1.159.467.458.473</b>             | <b>TOTAL ASSETS</b>                                 |

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
INFORMASI KEUANGAN ENTITAS INDUK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
30 JUNI 2021 DAN 31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
PARENT ENTITY FINANCIAL INFORMATION  
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION  
JUNE 30, 2021 AND DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|                                                             | 30 Juni/<br>June 30,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2019 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2018 |                                       |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                               |                              |                                      |                                      |                                      | <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>         |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                             |                              |                                      |                                      |                                      | <b>CURRENT LIABILITIES</b>            |
| Utang bank jangka pendek                                    | 315.640.376.840              | 350.113.787.930                      | 351.509.617.177                      | 353.243.295.366                      | Short-term bank loans                 |
| Utang usaha                                                 |                              |                                      |                                      |                                      | Trade payables                        |
| Pihak berelasi                                              | 21.096.693.260               | 2.249.418.260                        | 17.819.950.260                       | 732.530.892                          | Related parties                       |
| Pihak ketiga                                                | 109.782.208.491              | 67.348.744.172                       | 98.028.242.125                       | 17.837.991.709                       | Third parties                         |
| Utang lain-lain pihak ketiga                                | 103.302.092.699              | 6.027.337.233                        | 500.000.000                          | -                                    | Other payable third parties           |
|                                                             |                              |                                      |                                      |                                      | Advances received                     |
| Uang muka dari pelanggan                                    | -                            | 1.818.481.760                        | 4.428.246.650                        | -                                    | from customers                        |
| Biaya yang masih harus dibayar                              | 6.218.814.895                | 614.043.887                          | -                                    | -                                    | Accrued expenses                      |
| Utang pajak                                                 | 1.696.266.776                | 1.871.312.683                        | 525.248.624                          | 936.364.499                          | Taxes payable                         |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun |                              |                                      |                                      |                                      | Current maturities of long-term debts |
| Utang bank                                                  | -                            | -                                    | -                                    | 3.246.597.992                        | Bank loan                             |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>                      | <b>557.736.452.961</b>       | <b>430.043.125.925</b>               | <b>472.811.304.836</b>               | <b>375.996.780.458</b>               | <b>Total Current Liabilities</b>      |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>                            |                              |                                      |                                      |                                      | <b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>        |
| Utang lain-lain - jangka panjang                            | 47.846.000.000               | 80.000.000.000                       | 80.000.000.000                       | -                                    | Long term - other payables            |
| Utang pihak berelasi                                        | 116.640.908.333              | 276.732.891.486                      | 240.106.252.569                      | 30.832.113.652                       | Related parties payables              |
|                                                             |                              |                                      |                                      |                                      | Post-employment benefits liabilities  |
| Liabilitas imbalan pascakerja                               | 8.312.161.331                | 8.051.179.412                        | 6.217.673.204                        | 6.585.659.023                        |                                       |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>                     | <b>172.799.069.664</b>       | <b>364.784.070.898</b>               | <b>326.323.925.773</b>               | <b>37.417.772.675</b>                | <b>Total Non-Current Liabilities</b>  |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>                                    | <b>730.535.522.625</b>       | <b>794.827.196.823</b>               | <b>799.135.230.609</b>               | <b>413.414.553.133</b>               | <b>TOTAL LIABILITIES</b>              |
| <b>EKUITAS</b>                                              |                              |                                      |                                      |                                      | <b>EQUITY</b>                         |
| Modal saham - nilai nominal                                 |                              |                                      |                                      |                                      | Capital stock - par value             |
| Rp.500.000 per saham                                        |                              |                                      |                                      |                                      | Rp.500,000 per share                  |
| Modal dasar -                                               |                              |                                      |                                      |                                      | Authorized capital -                  |
| 1.000.000 saham                                             |                              |                                      |                                      |                                      | 1.000,000 shares                      |
| pada 30 Juni 2021                                           |                              |                                      |                                      |                                      | as of June 30, 2021                   |
| 500.000 saham                                               |                              |                                      |                                      |                                      | 500,000 shares                        |
| pada 31 Desember 2020                                       |                              |                                      |                                      |                                      | as of December 31, 2020               |
| 200.000 saham                                               |                              |                                      |                                      |                                      | 200,000 shares                        |
| pada 31 Desember 2019                                       |                              |                                      |                                      |                                      | as of December 31, 2019               |
| dan 31 Desember 2018                                        |                              |                                      |                                      |                                      | and December 31, 2018                 |
| Modal ditempatkan dan disetor -                             |                              |                                      |                                      |                                      | Issued and fully paid -               |
| 1.000.000 saham                                             |                              |                                      |                                      |                                      | 1.000,000 shares                      |
| pada 30 Juni 2021                                           |                              |                                      |                                      |                                      | as of June 30, 2021                   |
| 400.000 saham                                               |                              |                                      |                                      |                                      | 400,000 shares                        |
| pada 31 Desember 2020                                       |                              |                                      |                                      |                                      | as of December 31, 2020               |
| 50.000 saham                                                |                              |                                      |                                      |                                      | 50,000 shares                         |
| pada 31 Desember 2019                                       |                              |                                      |                                      |                                      | as of December 31, 2019               |
| dan 31 Desember 2018                                        |                              |                                      |                                      |                                      | and December 31, 2018                 |
| 500.000.000.000                                             | 500.000.000.000              | 25.000.000.000                       | 25.000.000.000                       | 25.000.000.000                       |                                       |
| Penghasilan komprehensif lain                               | 31.593.779.921               | 31.997.202.509                       | 2.353.468.574                        | 757.899.262                          | Other comprehensive income            |
| Sado laba:                                                  |                              |                                      |                                      |                                      | Retained earnings:                    |
| Ditentukan penggunaannya                                    | -                            | -                                    | -                                    | -                                    | Appropriated                          |
| Belum ditentukan penggunaannya                              | 783.792.343.023              | 972.658.579.780                      | 838.069.773.800                      | 720.295.006.078                      | Unappropriated                        |
| <b>Jumlah Ekuitas</b>                                       | <b>1.315.386.122.944</b>     | <b>1.029.655.782.289</b>             | <b>865.423.242.374</b>               | <b>746.052.905.340</b>               | <b>Total Equity</b>                   |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                        | <b>2.045.921.645.569</b>     | <b>1.824.482.979.112</b>             | <b>1.664.558.472.983</b>             | <b>1.159.467.458.473</b>             | <b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>   |

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
INFORMASI KEUANGAN ENTITAS INDUK  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2021 DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR UNGGAS Tbk  
PARENT ENTITY FINANCIAL INFORMATION  
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2021 AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|                                                                                                         | Enam bulan/ Six-months |                   | Satu tahun/ One year |                   |                   |                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 2021                   | 2020              | 2020                 | 2019              | 2018              |                                                                                                                           |
| PENJUALAN NETO                                                                                          | 259.161.263.660        | 180.245.330.100   | 491.858.877.432      | 479.497.690.065   | 485.085.894.085   | NET SALES                                                                                                                 |
| BEBAN POKOK PENJUALAN                                                                                   | (200.406.717.976)      | (170.188.224.581) | (391.651.413.028)    | (396.188.904.859) | (387.575.923.787) | COST OF GOODS SOLD                                                                                                        |
| LABA KOTOR                                                                                              | 58.754.545.684         | 10.057.105.519    | 100.207.464.404      | 83.308.785.206    | 97.509.970.298    | GROSS PROFIT                                                                                                              |
| BEBAN USAHA                                                                                             | (21.761.795.254)       | (11.785.779.870)  | (29.279.817.629)     | (25.867.084.245)  | (28.410.586.228)  | OPERATING EXPENSES                                                                                                        |
| LABA USAHA                                                                                              | 36.992.750.430         | (1.728.674.351)   | 70.927.646.775       | 57.441.700.961    | 69.099.384.070    | OPERATING PROFIT                                                                                                          |
| PENDAPATAN (BEBAN)<br>LAIN-LAIN - NETO                                                                  | 75.819.114.460         | 7.958.400.000     | 71.906.834.701       | 63.884.220.305    | 21.865.760.267    | OTHER INCOME<br>(EXPENSES) - NET                                                                                          |
| LABA SEBELUM<br>PAJAK PENGHASILAN                                                                       | 112.811.864.890        | 6.229.725.649     | 142.834.481.476      | 121.325.921.266   | 90.965.144.337    | PROFIT BEFORE<br>INCOME TAX                                                                                               |
| (MANFAAT) BEBAN<br>PAJAK PENGHASILAN                                                                    |                        |                   |                      |                   |                   | (BENEFIT) EXPENSES<br>INCOME TAX                                                                                          |
| Pajak kini                                                                                              | (2.723.669.080)        | (2.866.000.000)   | (6.862.237.360)      | (5.974.733.000)   | (7.140.324.000)   | Current tax                                                                                                               |
| Pajak tangguhan                                                                                         | 186.056.363            | -                 | (831.762.336)        | (91.996.455)      | 403.483.429       | Deferred tax                                                                                                              |
| LABA BERSIH<br>PERIODE BERJALAN                                                                         | 110.274.252.173        | 3.363.725.649     | 135.140.481.780      | 115.259.191.811   | 84.228.303.766    | PROFIT FOR THE PERIOD                                                                                                     |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF<br>LAIN                                                                        |                        |                   |                      |                   |                   | OTHER COMPREHENSIVE<br>INCOME                                                                                             |
| Pos yang tidak akan<br>direklasifikasi<br>ke laba rugi                                                  |                        |                   |                      |                   |                   | Items that will not be<br>reclassified subsequently<br>to profit or loss                                                  |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas<br>imbangan kerja                                                      | 584.728.823            | -                 | -                    | -                 | 219.954.986       | Remeasurements<br>on employee<br>benefits liability                                                                       |
| Manfaat (beban) pajak<br>penghasilan terkait<br>pos-pos yang tidak<br>direklasifikasi ke<br>laba (rugi) | (128.640.341)          | -                 | 29.643.733.935       | 1.595.569.312     | -                 | Income tax benefit<br>(expense) that will<br>not be relating to<br>items reclassified<br>subsequently<br>to profit (loss) |
| Pos yang akan<br>direklasifikasi<br>ke laba rugi                                                        | -                      | -                 | -                    | -                 | -                 | Items that will be<br>reclassified<br>subsequently to<br>profit and loss                                                  |
| JUMLAH PENGHASILAN<br>KOMPREHENSIF<br>PERIODE BERJALAN                                                  | 110.730.340.655        | 3.363.725.649     | 164.784.215.715      | 116.854.761.123   | 84.448.258.752    | TOTAL COMPREHENSIVE<br>INCOME<br>FOR THE PERIOD                                                                           |

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
 INFORMASI KEUANGAN ENTITAS INDUK  
 LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS  
 UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
 30 JUNI 2021 DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
 31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
 SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
 30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
 PARENT ENTITY FINANCIAL INFORMATION  
 STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY  
 FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
 JUNE 30, 2021 AND FOR THE YEARS ENDED  
 DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
 AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
 JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|                                                        | <u>Saldo laba/ Retained earning</u>                                     |                                                                   |                                                     |                                                             |                                         |                                                                          |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | Modal ditempatkan dan<br>disetor/ <i>Issued and<br/>paid-up capital</i> | Pendapatan<br>komprehensif lain/<br>Other comprehensive<br>income | Ditentukan<br>penggunaannya/<br><i>Appropriated</i> | Belum ditentukan<br>penggunaannya/<br><i>Unappropriated</i> | Jumlah ekuitas/ <i>Total<br/>equity</i> |                                                                          |
| Saldo, 1 Januari 2018                                  | 25.000.000.000                                                          | 537.944.276                                                       | -                                                   | 636.066.702.312                                             | 661.604.646.588                         | Balance as of January 1, 2018                                            |
| Laba bersih tahun berjalan                             | -                                                                       | -                                                                 | -                                                   | 84.228.303.766                                              | 84.228.303.766                          | Net income for the year                                                  |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja         | -                                                                       | 219.954.986                                                       | -                                                   | -                                                           | 219.954.986                             | Remeasurement of<br>employee benefits liability                          |
| Saldo per 31 Desember 2018                             | 25.000.000.000                                                          | 757.899.262                                                       | -                                                   | 720.295.006.078                                             | 746.052.905.340                         | Balance as of December 31, 2018                                          |
| Disajikan kembali 1 Januari 2018                       | -                                                                       | -                                                                 | -                                                   | 2.515.575.911                                               | 2.515.575.911                           | Restated as of January 1, 2018                                           |
| Saldo, 1 Januari 2019<br>disajikan kembali*)           | 25.000.000.000                                                          | 757.899.262                                                       | -                                                   | 722.810.581.989                                             | 748.568.481.251                         | Balance as of January 1, 2019<br>(as restated*)                          |
| Laba bersih tahun berjalan                             | -                                                                       | -                                                                 | -                                                   | 115.259.191.811                                             | 115.259.191.811                         | Net income for the year                                                  |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja         | -                                                                       | 1.595.569.312                                                     | -                                                   | -                                                           | 1.595.569.312                           | Remeasurement of<br>employee benefits liability                          |
| Saldo per 31 Desember 2019                             | 25.000.000.000                                                          | 2.353.468.574                                                     | -                                                   | 838.069.773.800                                             | 865.423.242.374                         | Balance as of December 31, 2019                                          |
| Penyesuaian sesuai dengan<br>penerapan PSAK 71         | -                                                                       | -                                                                 | -                                                   | (551.675.800)                                               | (551.675.800)                           | Adjustment in relation to<br>Application of PSAK 71                      |
| Saldo, 1 Januari 2020<br>disajikan kembali*)           | 25.000.000.000                                                          | 2.353.468.574                                                     | -                                                   | 837.518.098.000                                             | 864.871.566.574                         | Balance as of January 1, 2020<br>(as restated*)                          |
| Laba bersih tahun berjalan                             | -                                                                       | -                                                                 | -                                                   | 3.363.725.649                                               | 3.363.725.649                           | Net income for the year                                                  |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja         | -                                                                       | -                                                                 | -                                                   | -                                                           | -                                       | Remeasurement of<br>employee benefits liability                          |
| Saldo per 30 Juni 2020                                 | 25.000.000.000                                                          | 2.353.468.574                                                     | -                                                   | 840.881.823.649                                             | 868.235.292.223                         | Balance as of June 30, 2020                                              |
| Laba bersih tahun berjalan                             | -                                                                       | -                                                                 | -                                                   | 131.776.756.131                                             | 131.776.756.131                         | Net income for the year                                                  |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja         | -                                                                       | 29.643.733.935                                                    | -                                                   | -                                                           | 29.643.733.935                          | Remeasurement of<br>employee benefits liability                          |
| Saldo per 31 Desember 2020                             | 25.000.000.000                                                          | 31.997.202.509                                                    | -                                                   | 972.658.579.780                                             | 1.029.655.782.289                       | Balance as of December 31, 2020                                          |
| Tambahan modal disetor                                 | 475.000.000.000                                                         | -                                                                 | -                                                   | (300.000.000.000)                                           | 175.000.000.000                         | Paid up capital                                                          |
| Reklasifikasi Imbalan Pasca<br>Kerja OCI ke saldo laba | -                                                                       | (859.511.070)                                                     | -                                                   | 859.511.070                                                 | -                                       | Reclassification of OCI Post Employment<br>Benefits to retained earnings |
| Laba bersih tahun berjalan                             | -                                                                       | -                                                                 | -                                                   | 110.274.252.173                                             | 110.274.252.173                         | Net income for the year                                                  |
| Pengukuran kembali<br>liabilitas imbalan kerja         | -                                                                       | 456.088.482                                                       | -                                                   | -                                                           | 456.088.482                             | Remeasurement of<br>employee benefits liability                          |
| Saldo per 30 Juni 2021                                 | 500.000.000.000                                                         | 31.593.779.921                                                    | -                                                   | 783.792.343.023                                             | 1.315.386.122.944                       | Balance as of June 30, 2021                                              |

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
INFORMASI KEUANGAN ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2021 DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020, 2019 DAN 2018  
SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WIDODO MAKMUR PERKASA Tbk  
PARENT ENTITY FINANCIAL INFORMATION  
STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2021 AND FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2020, 2019 AND 2018  
AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED  
JUNE 30, 2020 (UNAUDITED)  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|                                                                      | Enam bulan/ Six-months  |                         | Satu tahun/ One year     |                          |                          |                                                            |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                      | 2021                    | 2020                    | 2020                     | 2019                     | 2018                     |                                                            |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>                               |                         |                         |                          |                          |                          | <b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>                |
| Penerimaan kas dari pelanggan                                        | 240.391.750.198         | 256.360.834.577         | 512.721.669.151          | 568.263.509.775          | 577.736.991.011          | Cash receipts from customers                               |
| Pembayaran kepada pemasok, karyawan dan pihak ketiga lainnya         | (129.699.469.329)       | (185.047.003.674)       | (267.395.423.505)        | (498.918.866.620)        | (513.539.544.218)        | Payments to suppliers, employees and other third parties   |
| Kas dihasilkan dari operasi                                          | 110.692.280.869         | 71.313.830.903          | 245.326.245.646          | 69.344.643.155           | 64.197.446.793           | Cash generated from operations                             |
| Pembayaran pajak                                                     | (23.607.891.853)        | (525.248.624)           | (47.077.572.505)         | (5.974.733.000)          | (7.850.163.697)          | Tax payment                                                |
| Pembayaran bunga                                                     | (3.238.403.275)         | (19.988.855.591)        | (5.516.173.301)          | (36.162.954.852)         | (29.545.355.015)         | Interest payment                                           |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi</b> | <b>83.845.985.741</b>   | <b>50.799.726.688</b>   | <b>192.732.499.840</b>   | <b>27.206.955.303</b>    | <b>26.801.928.081</b>    | <b>Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities</b> |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>                             |                         |                         |                          |                          |                          | <b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>                |
| Pembelian aset tetap                                                 | (244.095.450)           | -                       | -                        | (79.254.684)             | (4.194.893.990)          | Purchase of property, plant and equipment                  |
| Penambahan investasi entitas anak                                    | -                       | -                       | (303.000.000.000)        | -                        | -                        | Additional investment in subsidiaries                      |
| Penerimaan (pembayaran) pinjaman dari pihak berelasi                 | (31.613.635.788)        | (39.653.530.027)        | 79.540.531.169           | (212.886.439.440)        | 294.687.792.099          | Received (payment) of loan from related parties            |
| <b>Kas Bersih (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi</b>              | <b>(31.857.731.238)</b> | <b>(39.653.530.027)</b> | <b>(223.459.468.831)</b> | <b>(212.965.694.124)</b> | <b>290.492.898.109</b>   | <b>Net Cash (Used in) Investing Activities</b>             |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>                             |                         |                         |                          |                          |                          | <b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>                |
| Penerimaan setoran modal dari pemegang saham                         | 175.000.000.000         | -                       | -                        | -                        | -                        | Received of paid-in capital from shareholders              |
| Penerimaan utang bank                                                | -                       | -                       | -                        | 35.498.165.094           | -                        | Received of bank loan                                      |
| Pembayaran utang bank                                                | (34.473.411.090)        | -                       | (1.395.829.247)          | (40.478.441.275)         | (11.888.695.707)         | Payment of bank loan                                       |
| Penerimaan (pembayaran) pinjaman dari pihak berelasi                 | (209.841.983.153)       | (20.415.735.391)        | 36.626.638.918           | 209.274.138.917          | (308.263.127.132)        | Received (payment) of loan from related parties            |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan</b>                 | <b>(69.315.394.243)</b> | <b>(20.415.735.391)</b> | <b>35.230.809.671</b>    | <b>204.293.862.736</b>   | <b>(320.151.822.839)</b> | <b>Net Cash Provided by Financing Activities</b>           |
| <b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN BANK</b>                      | <b>(17.327.139.740)</b> | <b>(9.269.538.730)</b>  | <b>4.503.840.680</b>     | <b>18.535.123.915</b>    | <b>(2.856.996.649)</b>   | <b>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND BANK</b>            |
| <b>SALDO KAS DAN BANK PADA AWAL PERIODE</b>                          | <b>25.945.379.411</b>   | <b>21.441.538.730</b>   | <b>21.441.538.731</b>    | <b>2.906.414.816</b>     | <b>5.763.411.465</b>     | <b>CASH AND BANK BEGINNING OF THE PERIOD</b>               |
| <b>SALDO KAS DAN BANK PADA AKHIR PERIODE</b>                         | <b>8.618.239.671</b>    | <b>12.172.000.000</b>   | <b>25.945.379.411</b>    | <b>21.441.538.731</b>    | <b>2.906.414.816</b>     | <b>CASH AND BANK ENDING OF THE PERIOD</b>                  |